

ESTADO DE MEDICIONES

PRESUPUESTO**RESUMEN PRESUPUESTO**

1- Instalación de fontanería	13.597,29
2- Instalación de evacuación	20.703,92
3- Instalación de calefacción, climatización y a.c.s.	135.095,01
4- Instalación de telecomunicaciones	12.490,83
5- Instalación de gas	3.410,99
6- Instalaciones de contra incendio	18.538
7- Instalación de electricidad	145.204,28
8- Urbanización parcela	9.890,11
9- Revestimientos	109.914
<hr/>	
TOTAL EJECUCIÓN MATERIAL	468.844,43
13% Gastos Generales	60.949,78
6% Beneficio del industrial	28.130,67
21% IVA	98.457,34
<hr/>	
TOTAL PRESUPUESTO GENERAL	656.382,22

DESARROLLO DE PROYECTO DE EJECUCION DE LAS INSTALACIONES DE UN EDIFICIO CON USO DE HOTEL (HOTEL SOL)

1. CAPITULO DE FONTANERIA

1.1.- Acometida

Nº	UD	DESCRIPCION	Cantidad	Precio	Total
1.1.1	ud	Suministro y montaje de acometida enterrada para abastecimiento de agua potable de 4,5 m de longitud, que une la red general de distribución de agua potable de la empresa suministradora con la instalación general del edificio, continua en todo su recorrido sin uniones o empalmes intermedios no registrables, formada por tubo de polietileno PE 100, de 40 mm de diámetro exterior, PN=16 atm y 3,7 mm de espesor, colocada sobre cama o lecho de arena de 15 cm de espesor, en el fondo de la zanja previamente excavada, debidamente compactada y nivelada con pisón vibrante de guiado manual, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 10 cm por encima de la generatriz superior de la tubería; collarín de toma en carga colocado sobre la red general de distribución que sirve de enlace entre la acometida y la red; llave de corte de esfera de 1 1/4" de diámetro con mando de cuadrado colocado mediante unión roscada, situada junto a la edificación, fuera de los límites de la propiedad, alojada en arqueta prefabricada de polipropileno de 30x30x30 cm, colocada sobre solera de hormigón en masa HM-20/P/20/I de 15 cm de espesor. Incluso p/p de accesorios y piezas especiales, demolición y levantado del firme existente, posterior reposición con hormigón en masa HM-20/P/20/I, y conexión a la red. Sin incluir la excavación ni el posterior relleno principal. Totalmente montada, conexionada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio). Unidad proyectada, según documentación gráfica de Proyecto.	1	487,96	487,96

1.2.- Tubos de alimentación

Nº	UD	DESCRIPCION	Cantidad	Precio	Total
1.2.1	ud	Suministro y montaje de tubería para alimentación de agua potable, enterrada, formada por tubo de polietileno PE 100, de color negro con bandas azules, de 40 mm de diámetro exterior y 3,7 mm de espesor, SDR11, PN=16 atm, colocado sobre cama o lecho de arena de 10 cm de espesor, en el fondo de la zanja previamente excavada, debidamente compactada y nivelada con pisón vibrante de guiado manual, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 10 cm por encima de la generatriz superior de la tubería. Incluso p/p de accesorios y piezas especiales, y demás material auxiliar. Totalmente montada, conexionada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio). Incluye: Replanteo y trazado. Eliminación de las tierras sueltas del fondo de la excavación. Vertido y compactado del hormigón en formación de solera. Colocación de la arqueta prefabricada. Vertido de la arena en el fondo de la zanja. Colocación de la tubería. Montaje de la llave de corte general. Colocación de la tapa de arqueta. Ejecución del relleno envolvente. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Unidad proyectada, según documentación gráfica de Proyecto.	1	7,94	7.94
1.2.2	ud	Suministro y montaje de arqueta de paso prefabricada de polipropileno, de sección rectangular de 51x37 cm en la base y 30 cm de altura, con tapa de 38x25 cm y llave de paso de esfera de latón niquelado, sobre solera de hormigón en masa HM-20/B/20/I de 5 cm de espesor. Incluso conexiones de conducciones y remates. Completamente terminada, sin incluir la excavación ni el relleno del trasdós. Incluye: Replanteo de la arqueta. Eliminación de las tierras sueltas del fondo de la excavación. Vertido y compactación del hormigón en formación de solera. Colocación de la arqueta prefabricada. Formación de agujeros para el paso de los tubos. Colocación y conexión de la llave de paso. Colocación de la tapa y los accesorios. Criterio de medición de proyecto: Unidad proyectada, según documentación gráfica de Proyecto.	1	51,37	51.37
1.2.3	ud	Suministro y montaje de alimentación de agua potable de 36 m de longitud, enterrada, formada por tubo de acero galvanizado estirado sin soldadura, de 1 1/4" DN 32 mm de diámetro, colocado sobre cama o lecho de arena de 10 cm de espesor, en el fondo de la zanja previamente excavada, debidamente compactada y nivelada con pisón vibrante de guiado manual, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 10 cm por encima de la generatriz superior de la tubería; arqueta prefabricada de polipropileno de 30x30x30 cm. Incluso p/p de accesorios y piezas especiales, protección de la tubería metálica con cinta anticorrosiva y demás material auxiliar. Sin incluir la excavación ni el posterior relleno principal de las zanjas. Totalmente montada, conexionada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).Criterio de medición de proyecto: Unidad proyectada, según documentación gráfica de Proyecto.	6	1.312,18	1312,18

1.3.- Contadores

Nº	UD	DESCRIPCION	Cantidad	Precio	Total
1.3.1	ud	Preinstalación de contador general de agua 1 1/2" DN 40 mm, colocado en armario prefabricado, conectado al ramal de acometida y al tubo de alimentación, formada por llave de corte general de compuerta de latón fundido; grifo de comprobación; filtro retenedor de residuos; válvula de retención de latón y llave de salida de compuerta de latón fundido. Includocerradura especial de cuadrado y demás material auxiliar. Totalmente montada, conexionada y probada. Sin incluir el precio del contador.	1	318,63	318,63
1.3.2	ud	Suministro e instalación de contador de agua fría de lectura directa, de chorro simple, caudal nominal 2,5 m³/h, diámetro 3/4", temperatura máxima 30°C, presión máxima 16 bar, apto para aguas muy duras, con tapa, racores de conexión y precinto, válvulas de esfera con conexiones roscadas hembra de 3/4" de diámetro, incluso filtro retenedor de residuos, elementos de montaje y demás accesorios necesarios para su correcto funcionamiento. Totalmente montado, conexionado y probado.	1	79,94	79,94

DESARROLLO DE PROYECTO DE EJECUCION DE LAS INSTALACIONES DE UN EDIFICIO CON USO DE HOTEL (HOTEL SOL)

1.4.- Montantes

Nº	UD	DESCRIPCION	Cantidad	Precio	Total
1.4.1	ud	Suministro e instalación de montante de alimentación de 16 m de longitud, formado por tubo de cobre rígido con pared de 1 mm de espesor y 26/28 mm de diámetro, colocado superficialmente y fijado al paramento, protegido contra las condensaciones, mediante coquilla flexible de espuma elastomérica; llave de paso de esfera de latón niquelado, situada en la vivienda y purgador de aire de latón. Incluso p/p de accesorios colocados mediante unión con soldadura. Totalmente montado, conexionado y probado. Incluye: Replanteo del recorrido de las tuberías. Colocación y fijación de tubo y accesorios. Montaje de la llave de paso y el purgador de aire. Colocación de la protección de las tuberías. Criterio de medición de proyecto: Unidad proyectada, según documentación gráfica de Proyecto.	1	10.23	10.23
1.4.2	ud	Suministro e instalación de montante de alimentación de 20,5 m de longitud, formado por tubo de cobre rígido con pared de 1 mm de espesor y 26/28 mm de diámetro, colocado superficialmente y fijado al paramento, protegido contra las condensaciones, mediante coquilla flexible de espuma elastomérica; llave de paso de esfera de latón niquelado, situada en la vivienda y purgador de aire de latón. Incluso p/p de accesorios colocados mediante unión con soldadura. Totalmente montado, conexionado y probado. Incluye: Replanteo del recorrido de las tuberías. Colocación y fijación de tubo y accesorios. Montaje de la llave de paso y el purgador de aire. Colocación de la protección de las tuberías. Criterio de medición de proyecto: Unidad proyectada, según documentación gráfica de Proyecto.	1	10.23	10.23
1.4.3	ud	Suministro e instalación de montante de alimentación de 8 m de longitud, formado por tubo de cobre rígido con pared de 1 mm de espesor y 26/28 mm de diámetro, colocado superficialmente y fijado al paramento, protegido contra las condensaciones, mediante coquilla flexible de espuma elastomérica; llave de paso de esfera de latón niquelado, situada en la vivienda y purgador de aire de latón. Incluso p/p de accesorios colocados mediante unión con soldadura. Totalmente montado, conexionado y probado. Incluye: Replanteo del recorrido de las tuberías. Colocación y fijación de tubo y accesorios. Montaje de la llave de paso y el purgador de aire. Colocación de la protección de las tuberías. Criterio de medición de proyecto: Unidad proyectada, según documentación gráfica de Proyecto.	1	10.23	10.23
1.4.4	ud	Suministro e instalación de montante de alimentación de 10,5 m de longitud, formado por tubo de cobre rígido con pared de 1 mm de espesor y 26/28 mm de diámetro, colocado superficialmente y fijado al paramento, protegido contra las condensaciones, mediante coquilla flexible de espuma elastomérica; llave de paso de esfera de latón niquelado, situada en la vivienda y purgador de aire de latón. Incluso p/p de accesorios colocados mediante unión con soldadura. Totalmente montado, conexionado y probado. Incluye: Replanteo del recorrido de las tuberías. Colocación y fijación de tubo y accesorios. Montaje de la llave de paso y el purgador de aire. Colocación de la protección de las tuberías. Criterio de medición de proyecto: Unidad proyectada, según documentación gráfica de Proyecto.	1	10.23	10.23
1.4.5	ud	Suministro e instalación de montante de alimentación de 3,4 m de longitud, formado por tubo de cobre rígido con pared de 1 mm de espesor y 20/22 mm de diámetro, colocado superficialmente y fijado al paramento, protegido contra las condensaciones, mediante coquilla flexible de espuma elastomérica; llave de paso de asiento de latón, con maneta de acero inoxidable, situada en la vivienda y purgador de aire de latón. Incluso p/p de accesorios colocados mediante unión con soldadura. Totalmente montado, conexionado y probado. Incluye: Replanteo del recorrido de las tuberías. Colocación y fijación de tubo y accesorios. Montaje de la llave de paso y el purgador de aire. Colocación de la protección de las tuberías. Criterio de medición de proyecto: Unidad proyectada, según documentación gráfica de Proyecto.	1	6.03	6.03
1.4.6	ud	Suministro e instalación de montante de alimentación de 7,5 m de longitud, formado por tubo de cobre rígido con pared de 1 mm de espesor y 16/18 mm de diámetro, colocado superficialmente y fijado al paramento, protegido contra las condensaciones, mediante coquilla flexible de espuma elastomérica; llave de paso de asiento de latón, con maneta de acero inoxidable, situada en la vivienda y purgador de aire de latón. Incluso p/p de accesorios colocados mediante unión con soldadura. Totalmente montado, conexionado y probado. Incluye: Replanteo del recorrido de las tuberías. Colocación y fijación de tubo y accesorios. Montaje de la llave de paso y el purgador de aire. Colocación de la protección de las tuberías. Criterio de medición de proyecto: Unidad proyectada, según documentación gráfica de Proyecto.	2	3.81	7.62
1.4.7	ud	Suministro e instalación de montante de alimentación de 3,6 m de longitud, formado por tubo de cobre rígido con pared de 1 mm de espesor y 20/22 mm de diámetro, colocado superficialmente y fijado al paramento, protegido contra las condensaciones, mediante coquilla flexible de espuma elastomérica; llave de paso de asiento de latón, con maneta de acero inoxidable, situada en la vivienda y purgador de aire de latón. Incluso p/p de accesorios colocados mediante unión con soldadura. Totalmente montado, conexionado y probado. Incluye: Replanteo del recorrido de las tuberías. Colocación y fijación de tubo y accesorios. Montaje de la llave de paso y el purgador de aire. Colocación de la protección de las tuberías. Criterio de medición de proyecto: Unidad proyectada, según documentación gráfica de Proyecto.	2	6.03	12.06
1.4.8	ud	Suministro e instalación de montante de alimentación de 7 m de longitud, formado por tubo de cobre rígido con pared de 1 mm de espesor y 16/18 mm de diámetro, colocado superficialmente y fijado al paramento, protegido contra las condensaciones, mediante coquilla flexible de espuma elastomérica; llave de paso de asiento de latón, con maneta de acero inoxidable, situada en la vivienda y purgador de aire de latón. Incluso p/p de accesorios colocados mediante unión con soldadura. Totalmente montado, conexionado y probado. Incluye: Replanteo del recorrido de las tuberías. Colocación y fijación de tubo y accesorios. Montaje de la llave de paso y el purgador de aire. Colocación de la protección de las tuberías. Criterio de medición de proyecto: Unidad proyectada, según documentación gráfica de Proyecto.	2	3.81	7.62
1.4.9	ud	Suministro e instalación de montante de alimentación de 2,5 m de longitud, formado por tubo de cobre rígido con pared de 1 mm de espesor y 16/18 mm de diámetro, colocado superficialmente y fijado al paramento, protegido contra las condensaciones, mediante coquilla flexible de espuma elastomérica; llave de paso de asiento de latón, con maneta de acero inoxidable, situada en la vivienda y purgador de aire de latón. Incluso p/p de accesorios colocados mediante unión con soldadura. Totalmente montado, conexionado y probado. Incluye: Replanteo del recorrido de las tuberías. Colocación y fijación de tubo y accesorios. Montaje de la llave de paso y el purgador de aire. Colocación de la protección de las tuberías. Criterio de medición de proyecto: Unidad proyectada, según documentación gráfica de Proyecto.	2	3.81	7.62

DESARROLLO DE PROYECTO DE EJECUCION DE LAS INSTALACIONES DE UN EDIFICIO CON USO DE HOTEL (HOTEL SOL)

1.5.- Instalación interior

Nº	UD	DESCRIPCION	Cantidad	Precio	Total
1.5.1	m	Instalación interior, formada por tubo de cobre rígido con pared de 1 mm de espesor y 20/22 mm de diámetro, empotrado en paramento, protegido contra las condensaciones, mediante coquilla flexible de espuma elastomérica. Incluso p/p de accesorios colocados mediante unión con soldadura y elementos de sujeción. Totalmente montada, conexas y probada, sin incluir ayudas de albañilería. Incluye: Replanteo del recorrido de la tubería. Colocación y fijación de tubo y accesorios. Colocación de la protección de las tuberías. Criterio de medición de proyecto: Unidad proyectada, según documentación gráfica de Proyecto.	56	5,85	327.6
1.5.2	ud	Suministro y montaje de instalación interior de fontanería para cuarto de baño con dotación para: inodoro, lavabo sencillo, ducha, realizada con tubo de polietileno reticulado (PE-X), para la red de agua fría y caliente que conecta la derivación particular o una de sus ramificaciones con cada uno de los aparatos sanitarios, con los diámetros necesarios para cada punto de servicio. Incluso llaves de paso de cuarto húmedo para el corte del suministro de agua, de polietileno reticulado (PE-X), p/p de material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, derivación particular, accesorios de derivaciones. Totalmente montada, conexas y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio). Incluye: Replanteo del recorrido de las tuberías y de la situación de las llaves. Colocación y fijación de tuberías y llaves. Colocación de la protección de las tuberías. Criterio de medición de proyecto: Unidad proyectada, según documentación gráfica de Proyecto.	39	451,83	17621
1.5.3	ud	Suministro y montaje de instalación interior de fontanería para cocina con dotación para: fregadero, realizada con tubo de polietileno reticulado (PE-X), para la red de agua fría y caliente que conecta la derivación particular o una de sus ramificaciones con cada uno de los aparatos sanitarios, con los diámetros necesarios para cada punto de servicio. Incluso llaves de paso de cuarto húmedo para el corte del suministro de agua, de polietileno reticulado (PE-X), p/p de material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, derivación particular, accesorios de derivaciones. Totalmente montada, conexas y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).	1	318,63	318.63
1.5.4	ud	Suministro e instalación de válvula de asiento de latón, de 3/4" 22 mm de diámetro, con maneta y embellecedor de acero inoxidable, para colocar sobre tubería de cobre, mediante unión roscada. Totalmente montada, conexas y probada. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación. Criterio de medición de proyecto: Unidad proyectada, según documentación gráfica de Proyecto.	39	17,51	682.89
1.5.5	ud	Suministro e instalación de válvula de asiento de latón, de 1/2" 18 mm de diámetro, con maneta y embellecedor de acero inoxidable, para colocar sobre tubería de cobre, mediante unión soldada. Totalmente montada, conexas y probada. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación. Criterio de medición de proyecto: Unidad proyectada, según documentación gráfica de Proyecto.	39	14,31	558.09
1.5.6	ud	Suministro e instalación de válvula de asiento de latón, de 1/2" de 14 mm de diámetro, con maneta y embellecedor de acero inoxidable, para colocar sobre tubería de cobre, mediante unión soldada. Totalmente montada, conexas y probada. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación. Criterio de medición de proyecto: Unidad proyectada, según documentación gráfica de Proyecto.	39	14,31	558.09

2.1.- Baños

Aparatos sanitarios

Nº	UD	DESCRIPCION	Cantidad	Precio	Total
1.5.1	ud	Suministro e instalación de inodoro de porcelana sanitaria, con tanque bajo, serie alta, color blanco, con asiento y tapa lacados, mecanismo de descarga de 3/6 litros, con juego de fijación y codo de evacuación; lavabo de porcelana sanitaria, con pedestal, serie alta, color blanco, de 730x550 mm con grifería monomando, acabado cromado, compuesta de aireador; plato de ducha angular de porcelana sanitaria gama alta, color blanco, 75x75x10 cm y columna de hidromasaje, serie alta, de 2030 mm de altura, con panel de mando manual. Incluso desagües, sifones individuales para cada uno de los aparatos, llaves de regulación, enlaces de alimentación flexibles, conexión a las redes de agua fría y caliente y a la red de desagüe existente, fijación de los aparatos y sellado con silicona. Totalmente instalados, conexas, probados y en funcionamiento. Incluye: Replanteo y trazado en el paramento soporte de la situación del aparato. Colocación de los elementos de fijación suministrados por el fabricante. Nivelación, aplomado y colocación de aparatos. Conexión a la red de evacuación. Montaje de la grifería. Conexión a las redes de agua fría y caliente. Montaje de accesorios y complementos. Sellado de juntas. Criterio de medición de proyecto: Unidad proyectada, según documentación gráfica de Proyecto.	40	220	8800

Accesorios

Nº	UD	DESCRIPCION	Cantidad	Precio	Total
	ud	Suministro y colocación de portarrollos de papel higiénico doméstico, con tapa, de acero inoxidable AISI 304, color cromo, de 132x132x80 mm, fijado al soporte con las sujeciones suministradas por el fabricante. Incluye: Replanteo y trazado en el paramento de la situación del portarrollos. Colocación y fijación de los elementos de soporte. Limpieza del elemento. Criterio de medición de proyecto: Unidad proyectada, según documentación gráfica de Proyecto.	40	24,36	974,4
	ud	Suministro y colocación de toallero de barra, de acero inoxidable AISI 304, color cromo, de 330 mm de longitud, fijado al soporte con las sujeciones suministradas por el fabricante. Incluye: Replanteo y trazado en el paramento de la situación del toallero. Colocación y fijación de los elementos de soporte. Limpieza del elemento. Criterio de medición de proyecto: Unidad proyectada, según documentación gráfica de Proyecto.	40	15,70	628

DESARROLLO DE PROYECTO DE EJECUCION DE LAS INSTALACIONES DE UN EDIFICIO CON USO DE HOTEL (HOTEL SOL)

	<i>ud</i>	Suministro y colocación de colgador para baño, de acero inoxidable AISI 304, color cromo, de 58x50 mm, fijado al soporte con las sujeciones suministradas por el fabricante. Incluye: Replanteo y trazado en el paramento de la situación del colgador. Colocación y fijación de los elementos de soporte. Limpieza del elemento. Criterio de medición de proyecto: Unidad proyectada, según documentación gráfica de Proyecto.	40	21,50	860
--	-----------	---	----	-------	-----

2- CAPITULO DE EVACUACION

2.1.- Bajantes

Nº	UD	DESCRIPCION	Cantidad	Precio	Total
2.2.1	<i>m</i>	Suministro y montaje de bajante de aguas pluviales formada por tubo PVC, serie B, de 50 mm de diámetro y 3,0 mm de espesor, pegado mediante adhesivo, fijada a los muros mediante abrazaderas metálicas, con sus correspondientes piezas especiales de empalme y derivación, para la evacuación de aguas residuales y/o pluviales en el exterior del edificio. Totalmente montada, conexionada y probada. Incluye: Replanteo y trazado del conducto. Presentación en seco de tubos y piezas especiales. Marcado de la situación de las abrazaderas. Fijación de las abrazaderas. Montaje del conjunto, empezando por el extremo superior. Limpieza de la zona a unir con el líquido limpiador, aplicación del adhesivo y encaje de piezas. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.	140	16	2240
2.2.2	<i>m</i>	Suministro y montaje de bajante de aguas residuales formada por tubo PVC, serie B, de 110 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor, pegado mediante adhesivo, fijada a los muros mediante abrazaderas metálicas, con sus correspondientes piezas especiales de empalme y derivación, para la evacuación de aguas residuales y/o pluviales en el interior del edificio. Totalmente montada, conexionada y probada. Incluye: Replanteo y trazado del conducto. Presentación en seco de tubos y piezas especiales. Marcado de la situación de las abrazaderas. Fijación de las abrazaderas. Montaje del conjunto, empezando por el extremo superior. Limpieza de la zona a unir con el líquido limpiador, aplicación del adhesivo y encaje de piezas. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.	260	20,51	5332,6

2.2.- sumideros

Nº	UD	DESCRIPCION	Cantidad	Precio	Total
2.2.1	<i>ud</i>	Sumidero sifónico de poliamida reforzada con fibra de vidrio, de 63 mm de diámetro, con tapa antigraiva metálica	12	24,11	289,32

2.3.- Derivaciones individuales

Nº	UD	DESCRIPCION	Cantidad	Precio	Total
2.3.1	<i>ud</i>	Suministro e instalación de red de pequeña evacuación, insonorizada y resistente al fuego, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de PVC, serie B, de 110 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor, que conecta el aparato con la bajante, el colector o el bote sifónico. Incluso p/p de material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales colocados mediante unión a presión con junta elástica. Totalmente montada, conexionada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio). Incluye: Replanteo. Presentación de tubos y piezas especiales. Fijaciones. Criterio de medición de proyecto: Unidad proyectada, según documentación gráfica de Proyecto.	40	19,80	792
2.3.2	<i>ud</i>	Suministro e instalación de red de pequeña evacuación, insonorizada y resistente al fuego, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de PVC, serie B, de 40 mm de diámetro y 3 mm de espesor, que conecta el aparato con la bajante, el colector o el bote sifónico. Incluso p/p de material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales colocados mediante unión pegada con adhesivo. Totalmente montada, conexionada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio). Incluye: Replanteo. Presentación de tubos y piezas especiales. Fijaciones. Criterio de medición de proyecto: Unidad proyectada, según documentación gráfica de Proyecto.	35	8,67	303,45
2.3.3	<i>ud</i>	Suministro e instalación de sumidero sifónico extensible de PVC de 40 mm de diámetro, rejilla de acero inoxidable, salida vertical. Incluso impermeabilización de suelo de la ducha y paredes hasta 60 cm de altura con lámina y posterior enfoscado con mortero hidrófugo. Totalmente montado, conexionado y probado. Sin incluir ayudas de albañilería. Incluye: Replanteo. Presentación de tubos y piezas especiales. Fijaciones. Criterio de medición de proyecto: Unidad proyectada, según documentación gráfica de Proyecto.	35	284,61	9961

2.4.- Colectores suspendidos

Nº	UD	DESCRIPCION	Cantidad	Precio	Total
2.4.1	<i>m</i>	Suministro e instalación de colector suspendido insonorizado de red horizontal, formado por tubo PVC, serie B sistema insonorizado de 110 mm de diámetro y 10 mm de espesor, unión a presión por junta elástica, fijado a techos o muros mediante abrazaderas de acero galvanizado, con una pendiente mínima del 1,00%, para la evacuación de aguas residuales (a baja y alta temperatura) y/o pluviales en el interior de la estructura de los edificios. Incluso p/p de contratubo en pasos de muros y su relleno con masilla elástica, registros, manguitos de dilatación, injertos y piezas especiales de derivación y empalme. Totalmente montado, conexionado y probado. Sin incluir ayudas de albañilería.	67	26,65	1785,55

DESARROLLO DE PROYECTO DE EJECUCION DE LAS INSTALACIONES DE UN EDIFICIO CON USO DE HOTEL (HOTEL SOL)

		Incluye: Replanteo y trazado del colector. Presentación en seco de tubos y piezas especiales. Marcado de la situación de las abrazaderas. Fijación de las abrazaderas. Montaje de la instalación empezando por el extremo de cabecera. Limpieza de la zona a unir, colocación de la junta elástica y conexión de las piezas. Montaje, instalación y comprobación. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto.			
--	--	---	--	--	--

3- CAPITULO DE CALEFACCIÓN, CLIMATIZACIÓN Y A.C.S.

3.1.- Calderas y grupos térmicos

Nº	UD	DESCRIPCION	Cantidad	Precio	Total
3.1.1	ud	Suministro e instalación de caldera de pie de hierro fundido a gas natural, para calefacción, con posibilidad de instalación modular, potencia útil 85 kW, rendimiento 91% a potencia nominal, de 1000x720x900 mm, con quemador atmosférico de gas de dos etapas, interruptor general, pulsador de rearme, termohidrómetro, termostato de humos, termostato de seguridad y termostato de regulación. Incluso válvula de seguridad, purgadores, y desagüe a sumidero para el vaciado de la caldera y el drenaje de la válvula de seguridad. Totalmente instalado, conexionado, probado y puesto en marcha, sin incluir ayudas de albañilería. Incluye: Replanteo mediante plantilla. Colocación y fijación de la caldera. Conexionado de los elementos a la red. Replanteo y ejecución del desagüe. Criterio de medición de proyecto: Unidad proyectada, según documentación gráfica de Proyecto.	1	9.367,59	9.367,59

3.2.- Sistemas de evacuación de los productos de la combustión

Nº	UD	DESCRIPCION	Cantidad	Precio	Total
3.1.1	m	Suministro y colocación de chimenea individual modular metálica, formada por tubo de doble pared, compuesto por pared interior de acero inoxidable AISI 316L de 100 mm de diámetro y pared exterior de acero inoxidable AISI 316L de 150 mm de diámetro, instalada en el interior del edificio, para evacuación de los productos de la combustión de la caldera de pie con cámara de combustión estanca, a gas. Incluso p/p de tramos rectos, tes, codos, adaptadores, abrazaderas, soportes murales, módulos finales y demás accesorios necesarios. Totalmente montada, conexionada y probada. Incluye: Replanteo y trazado de la chimenea. Presentación de tubos y accesorios. Montaje de la chimenea. Fijación de la chimenea al paramento. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida desde el arranque del conducto hasta la parte superior del deflector, según documentación gráfica de Proyecto.	1	59,13	59,13

3.1.- Unidades centralizadas de climatización

Nº	UD	DESCRIPCION	Cantidad	Precio	Total
3.1.1	ud	Suministro y colocación de bomba de calor reversible, aire-agua, modelo YCSA/H-150 "ROCA YORK", potencia frigorífica nominal de 94,9 kW (temperatura de entrada del aire: 35°C; temperatura de salida del agua: 7°C, salto térmico: 5°C), potencia calorífica nominal de 95,4 kW (temperatura húmeda de entrada del aire: 7°C; temperatura de salida del agua: 45°C, salto térmico: 5°C), caudal de agua nominal de 16,32 m³/h, caudal de aire nominal de 28834 m³/h, presión de aire nominal de 50 Pa y potencia sonora de 84 dBA, con grupo hidráulico GH600S (vaso de expansión de 25 l, presión nominal disponible de 200 kPa) y depósito de inercia de 605 l) para instalación en interior, con refrigerante R-407C. Incluso manómetros, termómetros, válvula de seguridad, purgador, control de caudal, filtro, p/p de conexiones hidráulicas, a las redes de saneamiento y eléctrica, medios y material de montaje. Incluye: Colocación y fijación de la unidad. Nivelación de los elementos. Conexionado con las redes de conducción de agua, salubridad y eléctrica. Limpieza de las unidades. Criterio de medición de proyecto: Unidad proyectada, según documentación gráfica de Proyecto.	1	28.393,70	28.393,70

3.2.- Sistemas de conducción de agua

Nº	UD	DESCRIPCION	Cantidad	Precio	Total
3.2.1	ud	Suministro e instalación de punto de llenado de red de distribución de agua para sistema de climatización formado por 25 m de tubo de cobre rígido con pared de 1 mm de espesor y 26/28 mm de diámetro, colocada superficialmente, con aislamiento mediante coquilla flexible de espuma elastomérica, válvulas de corte, filtro retenedor de residuos, contador de agua y válvula de retención. Incluso p/p de elementos de montaje, codos, tes, manguitos y demás accesorios necesarios para su correcto funcionamiento. Totalmente montado, conexionado y probado, sin incluir ayudas de albañilería. Incluye: Replanteo de la tubería. Marcado de los soportes. Colocación de pasamuros. Anclaje de los soportes. Colocación y fijación de tuberías. Colocación del aislamiento. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.	1	669,43	669,43
3.2.2	ud	Suministro e instalación de punto de vaciado de red de distribución de agua para sistema de climatización formado por 1 m de tubo de polipropileno copolímero random tipo 3, de 50 mm de diámetro exterior, PN=20 atm y 8,4 mm de espesor, colocada superficialmente y válvula de corte. Incluso p/p de elementos de montaje, codos, tes, manguitos y demás accesorios necesarios para su correcto funcionamiento. Totalmente montado, conexionado y probado, sin incluir ayudas de albañilería. Incluye: Replanteo de la tubería. Marcado de los soportes. Colocación de pasamuros. Anclaje de los soportes. Colocación y fijación de tuberías. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.	1	63,16	63,16€
3.2.3	m	Suministro e instalación de tubería de distribución de agua fría y caliente de climatización, formada por tubo de polipropileno copolímero random tipo 3, de 63 mm de diámetro exterior, PN=10 atm y 5,8 mm de espesor, colocado superficialmente en el interior del edificio, con aislamiento mediante coquilla flexible de espuma elastomérica. Incluso p/p de elementos de montaje, codos, tes, manguitos y demás accesorios necesarios para su correcto funcionamiento. Totalmente montada, conexionada y probada, sin incluir ayudas de albañilería. Incluye: Replanteo de la tubería. Marcado de los soportes. Colocación de pasamuros. Anclaje de los soportes. Colocación y fijación de tuberías. Colocación del aislamiento.	1	58,59	58,59

DESARROLLO DE PROYECTO DE EJECUCION DE LAS INSTALACIONES DE UN EDIFICIO CON USO DE HOTEL (HOTEL SOL)

		Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.			
3.2.4	m	Suministro e instalación de tubería de distribución de agua fría y caliente de climatización, formada por tubo de polipropileno copolímero random tipo 3, de 50 mm de diámetro exterior, PN=10 atm y 4,6 mm de espesor, colocado superficialmente en el interior del edificio, con aislamiento mediante coquilla flexible de espuma elastomérica. Incluso p/p de elementos de montaje, codos, tes, manguitos y demás accesorios necesarios para su correcto funcionamiento. Totalmente montada, conexas y probada, sin incluir ayudas de albañilería. Incluye: Replanteo de la tubería. Marcado de los soportes. Colocación de pasamuros. Anclaje de los soportes. Colocación y fijación de tuberías. Colocación del aislamiento. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.	1	42,73	42,73
3.2.5	m	Suministro e instalación de tubería de distribución de agua fría y caliente de climatización, formada por tubo de polipropileno copolímero random tipo 3, de 32 mm de diámetro exterior, PN=10 atm y 3 mm de espesor, colocado superficialmente en el interior del edificio, con aislamiento mediante coquilla flexible de espuma elastomérica. Incluso p/p de elementos de montaje, codos, tes, manguitos y demás accesorios necesarios para su correcto funcionamiento. Totalmente montada, conexas y probada, sin incluir ayudas de albañilería. Incluye: Replanteo de la tubería. Marcado de los soportes. Colocación de pasamuros. Anclaje de los soportes. Colocación y fijación de tuberías. Colocación del aislamiento. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.	1	23,10	23,10
3.2.6	m	Suministro e instalación de tubería de distribución de A.C.S., formada por tubo de cobre rígido con pared de 1 mm de espesor y 26/28 mm de diámetro, colocado superficialmente en el exterior del edificio, con aislamiento mediante coquilla flexible de espuma elastomérica. Incluso p/p de elementos de montaje, codos, tes, manguitos y demás accesorios necesarios para su correcto funcionamiento. Totalmente montada, conexas y probada, sin incluir ayudas de albañilería. Incluye: Replanteo de la tubería. Marcado de los soportes. Colocación de pasamuros. Anclaje de los soportes. Colocación y fijación de tuberías. Colocación del aislamiento. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.	1	21,00	21,00
3.2.7	m	Suministro e instalación de tubería de distribución de A.C.S., formada por tubo de cobre rígido con pared de 1 mm de espesor y 20/22 mm de diámetro, colocado superficialmente en el exterior del edificio, con aislamiento mediante coquilla flexible de espuma elastomérica. Incluso p/p de elementos de montaje, codos, tes, manguitos y demás accesorios necesarios para su correcto funcionamiento. Totalmente montada, conexas y probada, sin incluir ayudas de albañilería. Incluye: Replanteo de la tubería. Marcado de los soportes. Colocación de pasamuros. Anclaje de los soportes. Colocación y fijación de tuberías. Colocación del aislamiento. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.	1	21,00	21,00
3.2.8	m	Suministro e instalación de tubería general de distribución de A.C.S., formada por tubo de cobre rígido con pared de 1 mm de espesor y 16/18 mm de diámetro, empotrado en paramento, con aislamiento mediante coquilla flexible de espuma elastomérica. Incluso p/p de elementos de montaje, codos, tes, manguitos y demás accesorios necesarios para su correcto funcionamiento. Totalmente montada, conexas y probada, sin incluir ayudas de albañilería. Incluye: Replanteo de la tubería. Marcado de los soportes. Colocación de pasamuros. Anclaje de los soportes. Colocación y fijación de tuberías. Colocación del aislamiento. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.	1	21,00	21,00
3.2.9	m	Suministro e instalación de tubería de distribución de mezcla de agua y anticongelante para circuito primario de sistemas solares térmicos, formada por tubo de cobre rígido con pared de 1 mm de espesor y 26/28 mm de diámetro, colocado superficialmente en el interior del edificio, con aislamiento mediante coquilla flexible de espuma elastomérica. Incluso p/p de elementos de montaje, codos, tes, manguitos y demás accesorios necesarios para su correcto funcionamiento. Totalmente montada, conexas y probada, sin incluir ayudas de albañilería. Incluye: Replanteo de la tubería. Marcado de los soportes. Colocación de pasamuros. Anclaje de los soportes. Colocación y fijación de tuberías. Colocación del aislamiento. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.	22	29,82	656,04
3.2.10	Ud	Suministro e instalación de colector de distribución de agua, con tubo de cobre rígido sin soldadura, de 26/28 de diámetro, de 1 m de longitud, con 1 conexión de entrada y 2 conexiones de salida, con plancha flexible de espuma elastomérica, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada, con un elevado factor de resistencia a la difusión del vapor de agua, de 50 mm de espesor, completo, incluso manómetro, termómetros, mermas, anclajes, soportes de tubería aislados, piezas especiales y accesorios para conexiones. Totalmente instalado y comprobado. Incluye: Replanteo de la tubería. Marcado de los soportes. Colocación de pasamuros. Anclaje de los soportes. Colocación y fijación del colector. Conexión de bocas. Colocación del aislamiento. Criterio de medición de proyecto: Unidad proyectada, según documentación gráfica de Proyecto.	2	274,38	274,38
3.2.11	ud	Suministro e instalación de vaso de expansión cerrado con una capacidad de 25 l, 425 mm de altura, 320 mm de diámetro, con rosca de 3/4" de diámetro y 10 bar de presión, incluso manómetro y elementos de montaje y conexión necesarios para su correcto funcionamiento. Totalmente montado, conexas y probado, sin incluir ayudas de albañilería. Incluye: Replanteo. Conexión a la red de distribución. Criterio de medición de proyecto: Unidad proyectada, según documentación gráfica de Proyecto.	2	96,52	96,52
3.2.12	ud	Suministro e instalación de vaso de expansión cerrado con una capacidad de 35 l, 465 mm de altura, 360 mm de diámetro, con rosca de 3/4" de diámetro y 10 bar de presión, incluso manómetro y elementos de montaje y conexión necesarios para su correcto funcionamiento. Totalmente montado, conexas y probado, sin incluir ayudas de albañilería. Incluye: Replanteo. Conexión a la red de distribución. Criterio de medición de proyecto: Unidad proyectada, según documentación gráfica de Proyecto.	1	123,90	123,90
3.2.13	ud	Suministro e instalación de grupo solar, GHSC 50 "SAUNIER DUVAL", formado por intercambiador de placas de acero inoxidable AISI 316, superficie de intercambio 50 m ² , con junta de nitrilo NBR, bastidor de acero al carbono, conexiones estándar, presión máxima de trabajo 6 bar y temperatura máxima de 100°C, bomba de circulación con tres velocidades para el circuito primario, bomba de circulación para el circuito secundario, cuadro de maniobra, central de regulación, sondas de temperatura, manómetro, termómetro, válvula de seguridad y termostato. Totalmente montado, conexas y probado. Incluye: Colocación y fijación del grupo hidráulico. Conexión. Criterio de medición de proyecto: Unidad proyectada, según documentación gráfica de Proyecto.	1	2.111,92	2.111,92
3.2.14	ud	Suministro e instalación de interacumulador integral para vivienda unifamiliar, Isointegral 500 "I", formado por: depósito de acero vitrificado de 500 l, 1690 mm de altura y 770 mm de diámetro, acabado exterior con forro de polipropileno acolchado desmontable, aislamiento de espuma rígida de poliuretano inyectado en molde; serpentín; protección contra corrosión mediante ánodo de magnesio con medidor de carga; grupo hidráulico con bomba, termómetro, válvulas de equilibrado, seguridad, retención, llenado y vaciado; centralita electrónica de tipo diferencial con entradas para 3 sondas de temperatura Pt1000, salida para un relé electromecánico y pantalla de monitorización, para funcionamiento manual o automático, apagado programable, refrigeración de captadores, limitación de la	1	2.738,18	2.738,18

DESARROLLO DE PROYECTO DE EJECUCION DE LAS INSTALACIONES DE UN EDIFICIO CON USO DE HOTEL (HOTEL SOL)

		temperaturas máximas en el acumulador y en el captador, contador calorífico, dispositivo antihielo, reloj horario y aviso de fallos. Incluso válvulas de corte, elementos de montaje y demás accesorios necesarios para su correcto funcionamiento. Totalmente montado, conexionado y probado, sin incluir ayudas de albañilería. Incluye: Replanteo. Conexionado. Criterio de medición de proyecto: Unidad proyectada, según documentación gráfica de Proyecto.			
3.2.15	ud	Suministro e instalación de acumulador de acero vitrificado, de suelo, BDLE 3000 "SAUNIER DUVAL", 3000 l, altura 2325 mm, diámetro 1660 mm, aislamiento de 50 mm de espesor con poliuretano de alta densidad, libre de CFC, protección contra corrosión mediante ánodo de magnesio, boca lateral DN 400. Incluso válvulas de corte, elementos de montaje y demás accesorios necesarios para su correcto funcionamiento. Totalmente montado, conexionado y probado. Incluye: Replanteo. Conexionado. Criterio de medición de proyecto: Unidad proyectada, según documentación gráfica de Proyecto.	1	6.030,16	6.030,16
3.2.16	ud	Suministro e instalación de válvula de esfera de latón niquelado para roscar de 1/2"; incluso elementos de montaje y demás accesorios necesarios para su correcto funcionamiento. Totalmente montada, conexionada y probada. Incluye: Replanteo. Conexionado. Criterio de medición de proyecto: Unidad proyectada, según documentación gráfica de Proyecto.	1	8,12	8,12
3.2.17	ud	Suministro e instalación de válvula de retención de latón para roscar de 1/2"; incluso elementos de montaje y demás accesorios necesarios para su correcto funcionamiento. Totalmente montada, conexionada y probada. Incluye: Replanteo. Conexionado. Criterio de medición de proyecto: Unidad proyectada, según documentación gráfica de Proyecto.	1	6,79	6,79
3.2.18	ud	Suministro e instalación de válvula de seguridad, de latón, con rosca de 1/2" de diámetro, tarada a 6 bar de presión; incluso elementos de montaje y demás accesorios necesarios para su correcto funcionamiento. Totalmente montada, conexionada y probada. Incluye: Replanteo. Conexionado. Criterio de medición de proyecto: Unidad proyectada, según documentación gráfica de Proyecto.	1	8,43	8,43
3.2.19	ud	Suministro e instalación de purgador automático de aire con boya y rosca de 1/2" de diámetro, cuerpo y tapa de latón, para una presión máxima de trabajo de 6 bar y una temperatura máxima de 110°C; incluso elementos de montaje y demás accesorios necesarios para su correcto funcionamiento. Totalmente montado, conexionado y probado. Incluye: Replanteo. Conexionado. Criterio de medición de proyecto: Unidad proyectada, según documentación gráfica de Proyecto.	1	17,91	17,91
3.2.20	ud	Suministro e instalación de electrobomba centrífuga de tres velocidades, con una potencia de 0,11 kW, bocas roscadas macho de 1", altura de la bomba 130 mm, con cuerpo de impulsión de hierro fundido, impulsor de tecnopolímero, eje motor de acero cromado, aislamiento clase H, para alimentación monofásica a 230 V y 50 Hz de frecuencia. Incluso puente de manómetros formado por manómetro, válvulas de esfera y tubería de cobre; p/p de elementos de montaje; caja de conexiones eléctricas con condensador y demás accesorios necesarios para su correcto funcionamiento. Totalmente montada, conexionada y probada, sin incluir ayudas de albañilería. Incluye: Replanteo. Conexión a la red de distribución. Criterio de medición de proyecto: Unidad proyectada, según documentación gráfica de Proyecto.	1	437,07	437,07
3.2.21	ud	Suministro e instalación de regulador de caudal con lectura directa y precisión del 10%, para un caudal de 20 a 70 l/min, con rosca hembra-hembra de 1 1/4", para una presión máxima de trabajo de 8 bar y una temperatura máxima de 130°C; incluso elementos de montaje y demás accesorios necesarios para su correcto funcionamiento. Totalmente montado, conexionado y probado. Incluye: Replanteo. Conexionado. Criterio de medición de proyecto: Unidad proyectada, según documentación gráfica de Proyecto.	1	219,85	219,85

3.3.- Unidades no autónomas para climatización (fancoils)

Nº	UD	DESCRIPCION	Cantidad	Precio	Total
3.3.1	ud	Suministro y colocación de fancoil horizontal, modelo RFP 230 "YORK", sistema de dos tubos, potencia frigorífica total nominal de 4,17 kW (temperatura húmeda de entrada del aire: 19°C; temperatura de entrada del agua: 7°C, salto térmico: 5°C), potencia calorífica nominal de 5,63 kW (temperatura de entrada del aire: 20°C; temperatura de entrada del agua: 50°C), de 3 velocidades, caudal de agua nominal de 0,717 m³/h, caudal de aire nominal de 850 m³/h y potencia sonora nominal de 56,3 dBA, con plenum para descarga mediante embocaduras tubulares para fancoil de techo modelo RFP 2 "YORK", con 3 embocaduras de 200 mm de diámetro, con válvula de tres vías con bypass (4 vías), modelo VMP47.15-2,5 "HIDROFIVE", con actuador STP71HDF; incluso conexiones; con regulación y control centralizado "HIDROFIVE" formado por: controlador de fancoil (FCC), configurado como maestro; sonda de temperatura para impulsión para aire primario; termostato de ambiente (RU) multifuncional. Totalmente montado, conexionado y probado, sin incluir ayudas de albañilería. Incluye: Montaje de las unidades. Ubicación de las unidades en obra. Replanteo de los soportes. Montaje de los soportes. Situación y fijación de las unidades. Conexionado con las redes de conducción de agua, salubridad y eléctrica. Limpieza de las unidades. Criterio de medición de proyecto: Unidad proyectada, según documentación gráfica de Proyecto.	40	865,61	34264.4

3.4.- unidad de tratamiento de aire(UTA)

Nº	UD	DESCRIPCION	Cantidad	Precio	Total
3.4.1	ud	Suministro y colocación de unidad de tratamiento de aire, modelo TKM-50/3 "TROX", tamaño 3, formada por bastidor autoportante de chapa de acero galvanizado pintado con esquinas de aluminio inyectado y junta de estanqueidad perimetral, paneles y puertas de tipo sándwich de 25 mm, formados por dos chapas y aislamiento de lana mineral, puertas dotadas de bisagras y manetas de apertura rápida, zócalo para cada módulo formado por perfiles de tipo U de chapa de acero galvanizado, batería de frío de 4 filas, batería de calor de 1 fila, de tubos de cobre y aletas de aluminio, compuertas	1	6.962,79	6.962,79

DESARROLLO DE PROYECTO DE EJECUCION DE LAS INSTALACIONES DE UN EDIFICIO CON USO DE HOTEL (HOTEL SOL)

		preparadas para motorizar, recuperador estático con free-cooling, filtro para el aire exterior plano G3, filtro para el aire de impulsión plano G4, filtro para el aire de retorno plano G3, ventilador de impulsión modelo AT 12-12 con motor de 1,1 kW, ventilador de retorno modelo AT 12-12 con motor de 0,75 kW. Totalmente montada, conexiónada y puesta en marcha por la empresa instaladora para la comprobación de su correcto funcionamiento.			
--	--	---	--	--	--

3.5.- Sistemas de conducción de aire

Nº	UD	DESCRIPCION	Cantidad	Precio	Total
3.5.1	ud	Suministro e instalación de codo 90° para conducto circular de acero galvanizado, de 100 mm de diámetro. Totalmente montado, conexiónado y probado, sin incluir ayudas de albañilería. Incluye: Replanteo del recorrido de los conductos. Coordinación con el resto de instalaciones. Marcado y posterior anclaje de los soportes de los conductos. Colocación y fijación de conductos. Criterio de medición de proyecto: Superficie proyectada, según documentación gráfica de Proyecto.	40	9,97	398.8
3.5.2	ud	Suministro y montaje de rejilla de impulsión de doble deflexión, provista de lamas horizontales regulables individualmente, en aluminio anodizado color plata mate, de 600x225 mm, parte posterior formada por lamas verticales regulables individualmente y mecanismo de regulación del caudal con lamas acopladas en oposición, accionables desde la parte frontal, fijación mediante tornillos vistos, montada en conducto metálico rectangular. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación. Totalmente montada, sin incluir ayudas de albañilería. Incluye: Colocación y fijación de la rejilla. Criterio de medición de proyecto: Unidad proyectada, según documentación gráfica de Proyecto.	40	105,41	4216.4
3.5.3	ud	Suministro y montaje de rejilla, provista de lamas fijas a 45°, de aluminio anodizado color plata mate, de 600x225 mm, parte posterior de chapa de acero pintada en color negro RAL 9005, con mecanismo de regulación del caudal con lamas acopladas en oposición, accionables desde la parte frontal, fijación mediante tornillos vistos, montada en conducto metálico rectangular. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación. Totalmente montada, sin incluir ayudas de albañilería. Incluye: Colocación y fijación de la rejilla. Criterio de medición de proyecto: Unidad proyectada, según documentación gráfica de Proyecto.	40	110,95	4438
3.5.4	ud	Suministro y montaje de rejilla de retorno, de aluminio extruido, anodizado color natural E6-C-0, con lamas horizontales regulables individualmente, de 625x125 mm, fijación oculta (con marco de montaje de chapa de acero galvanizado), montada en pared. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación. Totalmente montada.	40	56,55	2262

3.6.- Dispositivos de control centralizado

Nº	UD	DESCRIPCION	Cantidad	Precio	Total
3.6.1	ud	Suministro e instalación de centralita de control de tipo diferencial para sistema de captación solar térmica, con protección contra sobretensión del captador, indicación de temperaturas y fallo técnico, y pantalla LCD retroiluminada, con sondas de temperatura. Totalmente montado, conexiónado y probado. Incluye: Replanteo, fijación y conexión a la red de los elementos de regulación y control. Limpieza de las unidades. Criterio de medición de proyecto: Unidad proyectada, según documentación gráfica de Proyecto.	1	671,52	671,52

3.7.- Captación solar

Nº	UD	DESCRIPCION	Cantidad	Precio	Total
3.7.1	Ud	Suministro e instalación de captador solar térmico completo, partido, para instalación individual, con drenaje automático, modelo Helioset 250 PF 1 "SAUNIER DUVAL", para colocación sobre cubierta plana, formado por panel de 1232x2035x80 mm, montaje vertical, modelo SRH 2.3 V, superficie útil 2,327 m², rendimiento óptico 0,81 y coeficiente de pérdidas primario 3,802 W/m²K, según UNE-EN 12975-2, superficie absorbente y conductos de cobre, cubierta protectora de vidrio de 4 mm de espesor, depósito de 250 l con un serpentín y doble bomba de circulación (para altura de instalación de hasta 12 m), con líquido solar, bomba de circulación, centralita solar térmica programable, válvula de seguridad, llaves de llenado y vaciado, sondas de temperatura, grupo de seguridad para el depósito, bastidor soporte para cubierta plana. Totalmente montado, conexiónado y probado. Incluye: Colocación y fijación del captador. Realización de las conexiones hidráulicas. Criterio de medición de proyecto: Unidad proyectada, según documentación gráfica de Proyecto.	10	3.041,24	30412.4

4- CAPITULO DE TELECOMUNICACIONES

4.1.- Acometidas

Nº	UD	DESCRIPCION	Cantidad	Precio	Total
4.1.1	ud	Suministro e instalación de arqueta de entrada prefabricada dotada de ganchos para tracción y equipada con cerco y tapa, de dimensiones interiores 600x600x800 mm, 21 a 100 puntos de acceso a usuario (PAU), para unión entre las redes de alimentación de telecomunicación de los distintos operadores y la infraestructura común de telecomunicación del edificio, colocada sobre solera de hormigón en masa HM-20/B/20/I de 10 cm de espesor. Incluso embocadura de conductos, conexiones y remates. Completamente terminada, sin incluir la excavación ni el relleno perimetral posterior. Incluye: Replanteo de la arqueta. Eliminación de las tierras sueltas del fondo de la excavación. Vertido y compactación del hormigón en formación de solera. Montaje de las piezas prefabricadas. Conexiónado de tubos de la canalización. Colocación de accesorios. Criterio de medición de proyecto: Unidad proyectada, según documentación gráfica de Proyecto.	1	371,83	371,83
4.1.2	m	Suministro e instalación de canalización externa enterrada entre la arqueta de entrada y el registro de enlace inferior en el interior del edificio o directamente en RITI o RITU, en edificación con un número	3.45	27,95	96.43

DESARROLLO DE PROYECTO DE EJECUCION DE LAS INSTALACIONES DE UN EDIFICIO CON USO DE HOTEL (HOTEL SOL)

		de PAU comprendido entre 21 y 40, formada por 5 tubos (2 TB+RDSI, 1 TLCA, 2 reserva) de polietileno de 63 mm de diámetro, suministrado en rollo, resistencia a la compresión 450 N, resistencia al impacto 20 julios, ejecutada en zanja de 45x75 cm, con los tubos embebidos en un prisma de hormigón en masa HM-20/B/20/I con 6 cm de recubrimiento superior e inferior y 5,5 cm de recubrimiento lateral, sin incluir la excavación ni el relleno perimetral posterior. Incluso p/p de soportes separadores de tubos de PVC colocados cada 100 cm e hilo guía. Completamente terminada. Incluye: Replanteo y trazado de la línea. Refinado de fondos y laterales a mano, con extracción de las tierras. Vertido y compactación del hormigón en formación de solera. Presentación en seco de tubos. Vertido y compactación del hormigón para formación del prisma. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto.			
--	--	---	--	--	--

4.2.- Canalizaciones de enlace

Nº	UD	DESCRIPCION	Cantidad	Precio	Total
4.2.1	m	Suministro e instalación de canalización de enlace inferior enterrada entre el registro de enlace y el RITI, RITU o RITM, en edificación con un número de PAU comprendido entre 21 y 40, formada por 5 tubos (2TB+RDSI, 1 TLCA, 2 reserva) de polietileno de 40 mm de diámetro, suministrado en rollo, resistencia a la compresión 450 N, resistencia al impacto 20 julios, ejecutada en zanja de 45x75 cm, con los tubos embebidos en un prisma de hormigón en masa HM-20/B/20/I con 6 cm de recubrimiento superior e inferior y 5,5 cm de recubrimiento lateral, sin incluir la excavación ni el relleno perimetral posterior. Incluso p/p de soportes separadores de tubos de PVC colocados cada 100 cm e hilo guía. Completamente terminada. Incluye: Replanteo y trazado de la línea. Refinado de fondos y laterales a mano, con extracción de las tierras. Vertido y compactación del hormigón en formación de solera. Presentación en seco de tubos. Vertido y compactación del hormigón para formación del prisma. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto.	1	27,95	27,95
4.2.2	ud	Suministro e instalación de arqueta de registro de enlace, ubicada en el punto de entrada inferior del inmueble, en la canalización de enlace inferior enterrada en ICT, de 400x400x400 mm de dimensiones interiores, dotada de ganchos para tracción y equipada de cerco y tapa metálicos, colocada sobre solera de hormigón en masa HM-20/P/20/I de 10 cm de espesor. Incluso embocadura de conductos, conexiones y remates. Completamente terminada, sin incluir la excavación ni el relleno perimetral posterior. Incluye: Replanteo de la arqueta. Eliminación de las tierras sueltas del fondo de la excavación. Vertido y compactación del hormigón en formación de solera. Montaje de las piezas prefabricadas. Conexión de tubos de la canalización. Colocación de accesorios. Criterio de medición de proyecto: Unidad proyectada, según documentación gráfica de Proyecto.	1	92,67	92,67
4.2.3	m	Suministro e instalación de canalización de enlace superior fija en superficie entre el punto de entrada general superior del edificio y el RITS, RITU o RITM, formada por 4 tubos de PVC rígido de 40 mm de diámetro, resistencia a compresión mayor de 1250 N, resistencia al impacto 2 julios, con IP547. Incluso p/p de accesorios, elementos de sujeción e hilo guía. Completamente terminada. Incluye: Replanteo y trazado de la línea. Colocación y fijación de los tubos. Colocación del hilo guía. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.	2,75	11,09	30,50
4.2.4	ud	Suministro e instalación de armario de registro de enlace superior de 450x450x120 mm, para paso y distribución de instalaciones de ICT, con cuerpo y puerta de plancha de acero lacado con aislamiento interior, para montar superficialmente. Incluso cierre con llave, accesorios, piezas especiales y fijaciones. Totalmente montado, sin incluir ayudas de albañilería. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación del armario. Criterio de medición de proyecto: Unidad proyectada, según documentación gráfica de Proyecto.	1	97,86	97,86

4.3.- Equipamiento para recintos

Nº	UD	DESCRIPCION	Cantidad	Precio	Total
4.3.1	ud	Instalación de equipamiento completo para RITI, recinto inferior de instalaciones de telecomunicación, de 31 a 45 puntos de acceso a usuario, en armario de 200x200x50 cm, compuesto de: cuadro de protección superficial con un grado de protección mínimo IP 4X + IK 05 y con regletero para la conexión del cable de puesta a tierra dotado de 1 interruptor general automático de corte omnipolar de tensión nominal mínima 230/400 Vca, intensidad nominal de 25 A y poder de corte suficiente para la intensidad de cortocircuito que pueda producirse en el punto de su instalación, de 4500 A como mínimo, 1 interruptor diferencial de corte omnipolar de tensión nominal mínima 230/400 Vca, frecuencia 50-60 Hz, intensidad nominal de 25 A, intensidad de defecto 300 mA de tipo selectivo y 2 interruptores magnetotérmicos de corte omnipolar de tensión nominal mínima 230/400 Vca y poder de corte mínimo de 4500 A para la protección del alumbrado (10 A) y de las bases de toma de corriente del recinto (16 A); un interruptor monopolar y 2 bases de enchufe con toma de tierra y 16 A de capacidad, con sus cajas de empotrar y de derivación y tubo protector; toma de tierra formada por un anillo cerrado interior de cobre, de 25 mm ² de sección, unido a la toma de tierra del edificio; punto de luz en el techo con portalámparas y lámpara de 60 W y bloque de emergencia; placa de identificación de 200x200 mm. Incluso previsión de dos canalizaciones fijas en superficie de 8 m desde la centralización de contadores, mediante tubos protectores de PVC rígido, para su utilización por posibles compañías operadoras de servicios de telecomunicación y pruebas de servicio, sin incluir obra civil ni ayudas de albañilería. Totalmente montado, conexionado y probado. Incluye: Replanteo de canalizaciones y accesorios. Paso de tubos de protección en rozas. Nivelación y sujeción de herrajes. Montaje de los componentes. Ejecución del circuito de tierra. Tendido de cables. Empalme en interior de cajas. Conexión de los conductores. Colocación de mecanismos. Criterio de medición de proyecto: Unidad proyectada, según documentación gráfica de Proyecto.	1	429,53	429,53
4.3.2	ud	Instalación de equipamiento completo para RITS, recinto superior de instalaciones de telecomunicación, de 31 a 45 puntos de acceso a usuario, en armario de 200x200x50 cm, compuesto de: cuadro de protección superficial con un grado de protección mínimo IP 4X + IK 05 y con regletero para la conexión del cable de puesta a tierra dotado de 1 interruptor general automático de corte omnipolar de tensión nominal mínima 230/400 Vca, intensidad nominal de 25 A y poder de corte suficiente para la intensidad de cortocircuito que pueda producirse en el punto de su instalación, de 4500 A como mínimo, 1 interruptor diferencial de corte omnipolar de tensión nominal mínima 230/400 Vca, frecuencia 50-60 Hz, intensidad nominal de 25 A, intensidad de defecto 300 mA de tipo selectivo y 3 interruptores magnetotérmicos de corte omnipolar de tensión nominal mínima 230/400 Vca y poder de corte mínimo de 4500 A para la protección del alumbrado (10 A), de las bases de toma de corriente	1	475,74	475,74

DESARROLLO DE PROYECTO DE EJECUCION DE LAS INSTALACIONES DE UN EDIFICIO CON USO DE HOTEL (HOTEL SOL)

		del recinto (16 A) y de los equipos de cabecera de la infraestructura de radiodifusión y televisión (16 A); un interruptor monopolar y 4 bases de enchufe con toma de tierra y 16 A de capacidad, con sus cajas de empotrar y de derivación y tubo protector; toma de tierra formada por un anillo cerrado interior de cobre, de 25 mm ² de sección, unido a la toma de tierra del edificio; punto de luz en el techo con portalámparas y lámpara de 60 W y bloque de emergencia; placa de identificación de 200x200 mm. Incluso previsión de dos canalizaciones fijas en superficie de 25 m desde la centralización de contadores, mediante tubos protectores de PVC rígido, para su utilización por posibles compañías operadoras de servicios de telecomunicación y pruebas de servicio, sin incluir obra civil ni ayudas de albañilería. Totalmente montado, conexionado y probado. Incluye: Replanteo de canalizaciones y accesorios. Paso de tubos de protección en rozas. Nivelación y sujeción de herrajes. Montaje de los componentes. Ejecución del circuito de tierra. Tendido de cables. Empalme en interior de cajas. Conexionado de los conductores. Colocación de mecanismos. Criterio de medición de proyecto: Unidad proyectada, según documentación gráfica de Proyecto.			
--	--	--	--	--	--

4.4.- Canalizaciones principales

Nº	UD	DESCRIPCION	Cantidad	Precio	Total
4.4.1	m	Suministro e instalación de canalización principal enterrada, en edificación de 40 PAU, formada por 8 tubos (1 RTV, 2 cable de pares o cable de pares trenzados, 1 cable coaxial, 1 cable de fibra óptica, 3 reserva) de polietileno de 50 mm de diámetro, suministrado en rollo, resistencia a la compresión 450 N, resistencia al impacto 15 julios, ejecutada en zanja de 45x75 cm, con los tubos embebidos en un prisma de hormigón en masa HM-20/P/20/I con 6 cm de recubrimiento superior e inferior y 5,5 cm de recubrimiento lateral, sin incluir la excavación ni el relleno perimetral posterior. Incluso p/p de vertido y compactación del hormigón para la formación de la solera y el prisma de hormigón en masa, soportes separadores de tubos de PVC colocados cada 100 cm e hilo guía. Totalmente montada. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto.	65	21,81	1417,65
4.4.2	ud	Suministro e instalación de arqueta de registro secundario en canalización principal enterrada de ICT de 400x400x400 mm de dimensiones interiores, dotada de ganchos para tracción y equipada de cerco y tapa metálicos, colocada sobre solera de hormigón en masa HM-20/P/20/I de 10 cm de espesor. Incluso embocadura de conductos, conexiones y remates. Completamente terminada, sin incluir la excavación ni el relleno perimetral posterior. Incluye: Replanteo de la arqueta. Eliminación de las tierras sueltas del fondo de la excavación. Vertido y compactación del hormigón en formación de solera. Montaje de las piezas prefabricadas. Conexionado de tubos de la canalización. Colocación de accesorios. Criterio de medición de proyecto: Unidad proyectada, según documentación gráfica de Proyecto.	1	104,38	104,38

4.5.- Canalizaciones secundarias

Nº	UD	DESCRIPCION	Cantidad	Precio	Total
4.5.1	m	Suministro e instalación de canalización secundaria empotrada en tramo de acceso a las viviendas, entre el registro secundario y el registro de terminación de red en el interior de la vivienda, formada por 3 tubos (1 TB+RDSI, 1 RTV, 1 TLCA y SAFI) de PVC flexible, corrugados, reforzados de 25 mm de diámetro, resistencia a la compresión 320 N, resistencia al impacto 2 julios. Incluso p/p de accesorios, elementos de sujeción e hilo guía. Completamente terminada, sin incluir ayudas de albañilería. Incluye: Replanteo y trazado de la línea. Colocación y fijación de los tubos. Colocación del hilo guía. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.	70	4,93	345,1

4.6.- Canalizaciones interiores

Nº	UD	DESCRIPCION	Cantidad	Precio	Total
4.6.1	ud	Suministro e instalación de registro de terminación de red, formado por caja de plástico de 300x500x60 mm para TB+RDSI, RTV, TLCA y SAFI. Incluso accesorios, piezas especiales y fijaciones. Totalmente montado, conexionado y probado, sin incluir ayudas de albañilería. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación de la caja. Criterio de medición de proyecto: Unidad proyectada, según documentación gráfica de Proyecto.	38	52,77	2005,26
4.6.2	m	Suministro e instalación de canalización interior de usuario empotrada por el interior de la vivienda que une el registro de terminación de red con los distintos registros de toma, formada por 3 tubos de PVC flexible, reforzados de 20 mm de diámetro, resistencia a la compresión 320 N, resistencia al impacto 2 julios, para el tendido de cables de servicio de ICT. Incluso p/p de accesorios, elementos de sujeción e hilo guía. Completamente terminada, sin incluir ayudas de albañilería. Incluye: Replanteo y trazado de la línea. Colocación y fijación de los tubos. Colocación del hilo guía. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.	42	4,50	189
4.6.3	ud	Suministro e instalación de registro de toma, realizado mediante caja universal empotrada provista de tapa ciega en previsión de nuevos servicios, para BAT o toma de usuario. Incluso accesorios, piezas especiales y fijaciones. Totalmente montada, sin incluir ayudas de albañilería. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación de la caja. Criterio de medición de proyecto: Unidad proyectada, según documentación gráfica de Proyecto.	72	6,44	463,68

DESARROLLO DE PROYECTO DE EJECUCION DE LAS INSTALACIONES DE UN EDIFICIO CON USO DE HOTEL (HOTEL SOL)

4.7.- Audiovisuales

4.7.1.- Radio-Televisión

Nº	UD	DESCRIPCION	Cantidad	Precio	Total
4.7.1.1	ud	Suministro e instalación de sistema colectivo de captación de señales de TV y radio terrenal fijado sobre mástil de 3,00 m de altura, formado por: 2 antenas para UHF IV/V, la primera C-21/69 27E, G=14 dB y la segunda C-21/69 27E, G=14 dB, 1 antena para FM BII Circular, G=1 dB. Incluso anclajes a paramentos, cable coaxial RG-6 con cobertura exterior de PE hasta equipos de cabecera, material de sujeción, conexiones de puesta a tierra, y cuantos accesorios sean necesarios para su correcta instalación. Totalmente montado, conexionado y probado, sin incluir ayudas de albañilería. Incluye: Replanteo del emplazamiento. Sujeción de antenas y complementos mecánicos. Montaje de elementos. Replanteo y trazado de conductos. Instalación de conductos derivados. Tendido de cables. Criterio de medición de proyecto: Unidad proyectada, según documentación gráfica de Proyecto.	1	99,09	99,09
4.7.1.2	ud	Suministro e instalación de equipo de cabecera formado por: central amplificadora (alojada en el RITS o RITU). Incluso cargas resistivas, mezclador y cuantos accesorios sean necesarios para su correcta instalación. Totalmente montado, conexionado y probado. Incluye: Montaje de elementos. Criterio de medición de proyecto: Unidad proyectada, según documentación gráfica de Proyecto.	1	1.238,98	1.238,98
4.7.1.3	ud	Suministro e instalación de red de distribución formada por cable coaxial RG-6 con cobertura exterior de PVC, con 2 derivadores 2D con una pérdida de 12 dB, 2 derivadores 2D con una pérdida de 15 dB, 2 derivadores 2D con una pérdida de 18 dB, que discurre desde el equipo de cabecera hasta cada registro secundario. Totalmente montada, conexionada y probada. Incluye: Tendido de cables. Conexionado. Montaje de derivadores. Criterio de medición de proyecto: Unidad proyectada, según documentación gráfica de Proyecto.	1	114,31	114,31
4.7.1.4	m	Suministro e instalación de red de dispersión formada por cable coaxial RG-6 con cobertura exterior de PVC, desde el punto de distribución (registro secundario) al punto de terminación de red (registro de terminación de red), que permite el intercambio entre la red de distribución y la red interior de usuario. Totalmente montada, conexionada y probada. Incluye: Tendido de cables. Conexionado. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.	10	1,35	13,50
4.7.1.5	ud	Suministro e instalación de red interior de usuario de 1,5 m de longitud, desde el punto de acceso a usuario (PAU) hasta las diferentes bases de toma, formada por punto de acceso a usuario (PAU), repartidor de 3 salidas, cable coaxial RG-6 con cobertura exterior de PVC y 2 bases de toma para permitir la conexión a ellas de receptores de televisión y radio en frecuencia modulada, situadas en el interior de la vivienda. Totalmente montada, conexionada y probada. Incluye: Tendido de cables. Conexionado. Colocación de mecanismos. Criterio de medición de proyecto: Unidad proyectada, según documentación gráfica de Proyecto.	40	9,56	382,4

4.7.2.- Telefonía básica

Nº	UD	DESCRIPCION	Cantidad	Precio	Total
4.7.2.1	ud	Suministro e instalación de punto de interconexión de red, con una capacidad de 62 pares, formado por un registro principal de poliéster de telefonía de 750x500x300 mm provisto de 7 regletas de corte y prueba de 10 pares con conexión por inserción y desplazamiento del aislante, montadas cada una de ellas en el registro principal situado en el RITI o en el RITU. Incluso carátulas identificativas, soportes metálicos para regletas y accesorios. Totalmente montado, conexionado y probado, sin incluir ayudas de albañilería. Incluye: Colocación y fijación del armario. Colocación de regletero. Montaje de regletas. Criterio de medición de proyecto: Unidad proyectada, según documentación gráfica de Proyecto.	1	228,38	228,38
4.7.2.2	m	Suministro e instalación de red de distribución telefónica para 62 pares, formada por 3 cables urbanos apantallados, para exteriores, con cubierta EAP, de 25+1 pares, que discurre desde el registro principal hasta cada registro secundario. Totalmente montada, conexionada y probada. Incluye: Tendido de cables. Conexionado. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.	65	9,31	615,15
4.7.2.3	ud	Suministro e instalación de punto de distribución de telefonía para la segregación de 50 pares, colocado en el registro secundario de la infraestructura común de telecomunicaciones (ICT) y equipado con 5 regletas de corte y prueba con capacidad para 10 pares cada una y tipo de conexión por inserción y desplazamiento del aislante, montadas cada una de ellas en el registro secundario. Incluso carátulas identificativas, soportes metálicos para regletas y accesorios. Totalmente montado, conexionado y probado. Incluye: Colocación de regletero. Montaje de regletas. Criterio de medición de proyecto: Unidad proyectada, según documentación gráfica de Proyecto.	13	315,18	315,18
4.7.2.4	m	Suministro e instalación de red de dispersión telefónica exterior para vivienda, que discurre desde la regleta de distribución situada en el registro secundario hasta el registro de terminación de red de la vivienda, formada por 1 cable telefónico de 2 pares. Totalmente montada, conexionada y probada. Incluye: Tendido de cables. Conexionado. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.	85	9,31	2,46
4.7.2.5	ud	Suministro e instalación de red interior de usuario de 3,5 m de longitud, desde el punto de acceso a usuario (PAU) hasta las diferentes bases de toma, formada por punto de acceso a usuario (PAU), cable telefónico de 1 par (1x2x0,50 mm) y 1 base de toma. Totalmente montada, conexionada y probada. Incluye: Tendido de cables. Conexionado. Colocación de mecanismos. Criterio de medición de proyecto: Unidad proyectada, según documentación gráfica de Proyecto.	70	45,60	3192

DESARROLLO DE PROYECTO DE EJECUCION DE LAS INSTALACIONES DE UN EDIFICIO CON USO DE HOTEL (HOTEL SOL)

4.7.2.6	ud	Suministro e instalación de red interior de usuario de 1 m de longitud, desde el punto de acceso a usuario (PAU) hasta las diferentes bases de toma, formada por punto de acceso a usuario (PAU), cable telefónico de 1 par (1x2x0,50 mm) y 1 base de toma. Totalmente montada, conexionada y probada. Incluye: Tendido de cables. Conexionado. Colocación de mecanismos. Criterio de medición de proyecto: Unidad proyectada, según documentación gráfica de Proyecto.	2	70,90	141,80
---------	----	---	---	-------	--------

5- CAPITULO DE GAS

5.1.- Acometidas

Nº	UD	DESCRIPCION	Cantidad	Precio	Total
5.1.1	UD	Suministro e instalación de la acometida de gas que une la red de distribución de gas de la empresa suministradora o la llave de salida en el caso de depósitos de almacenamiento de gases licuados del petróleo (GLP) con la llave de acometida, formada por tubería enterrada de 6 m de longitud de polietileno de alta densidad SDR 11, de 40 mm de diámetro colocada sobre cama de arena en el fondo de la zanja previamente excavada, con sus correspondientes accesorios y piezas especiales, collarín de toma en carga colocado sobre la red general de distribución que sirve de enlace entre la acometida y la red y llave de acometida formada por válvula de esfera de latón niquelado de 1 1/2" de diámetro colocada mediante unión roscada, situada junto a la edificación, fuera de los límites de la propiedad, alojada en arqueta de dimensiones interiores 38x38x50 cm de obra de fábrica construida con fábrica de ladrillo cerámico perforado de 1/2 pie de espesor, recibido con mortero de cemento, colocada sobre solera de hormigón en masa HM-20/P/20/I de 15 cm de espesor, enfoscada y bruñida por el interior con mortero de cemento y cerrada superiormente con marco y tapa de fundición dúctil. Incluso demolición y levantado del firme existente, posterior reposición con hormigón en masa HM-20/P/20/I y conexión a la red. Sin incluir la excavación ni el posterior relleno principal. Totalmente montada, conexionada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio). Incluye: Replanteo y trazado de la acometida en planta y pendientes, coordinado con el resto de instalaciones o elementos que puedan tener interferencias. Rotura del pavimento con compresor. Eliminación de las tierras sueltas del fondo de la excavación. Vertido y compactado del hormigón en formación de solera. Formación de la obra de fábrica con ladrillos, previamente humedecidos, colocados con mortero de cemento. Enfoscado y bruñido con mortero del fondo y de las paredes interiores de la arqueta. Colocación de la tapa y los accesorios. Presentación en seco de tuberías y piezas especiales. Vertido de la arena en el fondo de la zanja. Colocación de tuberías. Montaje de la llave de acometida. Empalme de la acometida con la red de distribución de gas. Criterio de medición de proyecto: Unidad proyectada, según documentación gráfica de Proyecto.	1	740,51	740,51
5.1.2	ud	Suministro e instalación de armario de regulación de caudal nominal 50 m ³ /h, compuesto de: toma de presión a la entrada de 0,4 a 5 bar, llave de entrada para PE 32, filtro PN10 DN15, regulador para una presión de salida de 22 mbar con válvula de seguridad por exceso de presión incorporada, estación de medida a través de un contador general del tipo G6 y armario de poliéster de fibra de vidrio autoextinguible de 520x540x230 mm, para instalación receptora de edificio plurifamiliar o local de uso colectivo o comercial. Incluso elementos de fijación y vaina de PVC. Totalmente montado, conexionado y probado, sin incluir obra civil ni ayudas de albañilería. Incluye: Colocación y fijación del armario. Colocación de tubos y piezas especiales. Colocación y fijación de elementos de regulación y seguridad. Criterio de medición de proyecto: Unidad proyectada, según documentación gráfica de Proyecto	1	299,57	299,57

5.2.- Contadores

Nº	UD	DESCRIPCION	Cantidad	Precio	Total
5.2.1	ud	Suministro e instalación de contador para gas natural de tubo de cobre, de presión máxima de operación (MOP) inferior a 0,05 bar, para centralización en local técnico (no incluido en el precio) de un máximo de 2 contadores de gas tipo G-4 en una columna, situada en planta baja, conectada a los montantes individuales ascendentes y a la instalación común, sin incluir el precio de los contadores. Incluso soportes para la batería, colector, llaves de corte, limitadores de caudal, soportes de contador, tomas de presión y placas de indicación. Totalmente montada, conexionada y probada.	1	380,36	380,36

5.3.- Conducciones

Nº	UD	DESCRIPCION	Cantidad	Precio	Total
5.3.1	m	Instalación común de gas formada por tubería de cobre de 35 mm de diámetro, colocada superficialmente desde la llave de edificio o desde la llave de acometida hasta la centralización o centralizaciones de contadores. Incluso p/p de accesorios y piezas especiales, colocados mediante soldadura fuerte por capilaridad, raspado y limpieza de óxidos, mano de imprimación antioxidante de al menos 50 micras de espesor, dos manos de esmalte amarillo de al menos 40 micras de espesor cada una y material auxiliar. Totalmente montada, conexionada y probada. Incluye: Replanteo del recorrido de las tuberías. Raspado y limpieza de óxidos. Aplicación de imprimación antioxidante y esmalte. Colocación y fijación de tuberías y accesorios. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.	55	25,07	135,35

5.4.- Instalación interior

Nº	UD	DESCRIPCION	Cantidad	Precio	Total
5.4.1	UD	Instalación interior de gas en local, con dotación para 2 aparatos, realizada con tubería de cobre, con vaina metálica, que conecta la llave de local privado (no incluida en este precio) con cada uno de los aparatos a gas, compuesta de los siguientes tramos: tramo común de 35 mm de diámetro y 0,5 m de longitud. Incluso llaves macho-macho de conexión de aparato para el corte de suministro de gas, con pata y conexiones por junta plana, p/p de pasta de relleno y elementos de sujeción, colocados mediante soldadura por capilaridad. Totalmente montada, conexionada y probada. Incluye: Replanteo del recorrido de las tuberías y de la situación de las llaves. Colocación de la vaina. Colocación y fijación de tuberías y llaves.	1	16,20	16,20

DESARROLLO DE PROYECTO DE EJECUCION DE LAS INSTALACIONES DE UN EDIFICIO CON USO DE HOTEL (HOTEL SOL)

Criterio de medición de proyecto: Unidad proyectada, según documentación gráfica de Proyecto.

5.5.- Detección y alarma

Nº	UD	DESCRIPCION	Cantidad	Precio	Total
5.5.1	UD	Suministro e instalación de sistema de detección automática de gas natural compuesto de 1 sonda conectada a central de detección automática de gas natural para 1 zona, montada sobre pared, con grado de protección IP 54, dotada de 1 barra de leds que indican el estado de funcionamiento, el estado de la sonda y la concentración de gas medida por la sonda de cada zona, 2 niveles de alarma, un relé aislado al vacío para cada nivel de alarma con los contactos libres de tensión y fuente de alimentación de 220 V. Incluso electroválvula de 3/8" de diámetro, normalmente cerrada y 1 sirena con señal óptica y acústica. Totalmente montado, conexionado y probado. Incluye: Replanteo de las líneas de interconexión y elementos que componen la instalación. Tendido y fijación del tubo protector del cableado y cajas de conexionado. Montaje del cableado. Montaje y conexionado de sondas. Conexión a la fuente de alimentación. Colocación y fijación de la electroválvula. Criterio de medición de proyecto: Unidad proyectada, según documentación gráfica de Proyecto.	1	1.839,00	1.839,00

6- CAPITULO DE CONTRA INCENDIO

6.1.- Detección y alarma

Nº	UD	DESCRIPCION	Cantidad	Precio	Total
6.1.1	ud	Suministro e instalación de central de detección automática de incendios, con 36 zonas de detección, con caja metálica con puerta acristalada y cerradura de seguridad, con módulo de alimentación, rectificador de corriente y cargador de batería, módulo de control con indicador de alarma y avería y conmutador de corte de zonas. Incluso baterías. Totalmente montada, conexionada y probada.	1	1.912,32	1.912,32
6.1.2	ud	Suministro e instalación de detector iónico de humos, convencional, de ABS color blanco, modelo DIH "GOLMAR", formado por un elemento sensible a todo tipo de humos, para alimentación de 12 a 30 Vcc, con led de activación e indicador de alarma color rojo, salida para piloto de señalización remota y base universal. Totalmente montado, conexionado y probado	20	45,55	911
6.1.3	ud	suministro e instalación de pulsador de alarma convencional de rearme manual, de ABS color rojo, protección IP 41, con led indicador de alarma color rojo y llave de rearme, con tapa. Totalmente montado, conexionado y probado.	9	33,40	300,6
6.1.4	ud	Suministro e instalación de sirena electrónica, de color rojo, para montaje interior, con señal óptica y acústica, alimentación a 24 Vcc, potencia sonora de 100 dB a 1 m y consumo de 68 mA. Totalmente montada, conexionada y probada.	9	103,00	927
6.1.5	m	Suministro e instalación de cableado formado por cable unipolar ES07Z1-K (AS), no propagador de la llama, con conductor multifilar de cobre clase 5 (-K) de 2,5 mm ² de sección, con aislamiento de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1), siendo su tensión asignada de 450/750 V. Incluso regletas de conexión y cuantos accesorios sean necesarios para su correcta instalación. Totalmente montado, conexionado y probado.	390	1,37	534,3

6.2.- Alumbrado de emergencia

Nº	UD	DESCRIPCION	Cantidad	Precio	Total
6.2.1	ud	Suministro e instalación de luminaria de emergencia, con tubo lineal fluorescente, 6 W - G5, flujo luminoso 210 lúmenes, carcasa de 245x110x58 mm, clase II, IP 42, con baterías de Ni-Cd de alta temperatura, autonomía de 1 h, alimentación a 230 V, tiempo de carga 24 h. Incluso accesorios, elementos de anclaje y material auxiliar. Totalmente montada, conexionada y probada, sin incluir ayudas de albañilería. Incluye: Replanteo. Fijación en paramento mediante elementos de anclaje. Colocación. Criterio de medición de proyecto: Unidad proyectada, según documentación gráfica de Proyecto.	45	50,96	2293,2

6.3.- Señalización

Nº	UD	DESCRIPCION	Cantidad	Precio	Total
6.3.1	ud	Suministro y colocación de placa de señalización de equipos contra incendios, de poliestireno fotoluminiscente, de 210x210 mm.	1	7,33	7,33
6.3.2	ud	Suministro y colocación de placa de señalización de medios de evacuación, de poliestireno fotoluminiscente, de 210x210 mm.	1	7,33	7,33

6.4.- Sistemas de abastecimiento de agua

Nº	UD	DESCRIPCION	Cantidad	Precio	Total
6.4.1	m	Suministro e instalación de la acometida para abastecimiento de agua que une la red general de distribución de agua potable de la empresa suministradora con la instalación de protección contra incendios, formada por tubería de acero galvanizado de 2 1/2" DN 63 mm de diámetro colocada sobre cama de arena en el fondo de la zanja previamente excavada, con sus correspondientes accesorios y piezas especiales.	1	1.473,68	1.473,68

DESARROLLO DE PROYECTO DE EJECUCION DE LAS INSTALACIONES DE UN EDIFICIO CON USO DE HOTEL (HOTEL SOL)

		Incluso levantado del firme existente, posterior reposición con hormigón en masa HM-20/P/20/l, conexión a la red y armario homologado por la Compañía Suministradora. Sin incluir la excavación ni el relleno posterior de la zanja. Totalmente montada, conexas y probada. Incluye: Replanteo y trazado de la acometida en planta y pendientes, coordinado con el resto de instalaciones o elementos que puedan tener interferencias. Rotura del pavimento con compresor. Eliminación de las tierras sueltas del fondo de la excavación. Presentación en seco de tuberías y piezas especiales. Vertido de la arena en el fondo de la zanja. Colocación de tuberías. Empalme de la acometida con la red general del municipio. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.			
6.4.2	m	Suministro e instalación de red enterrada de distribución de agua para abastecimiento de los equipos de extinción de incendios, formada por tubería de acero negro estirado sin soldadura, de 2 1/2" DN 63 mm de diámetro, unión roscada, colocada sobre cama o lecho de arena de 10 cm de espesor, debidamente compactada y nivelada mediante equipo manual con pisón vibrante, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 30 cm por encima de la generatriz superior, que arranca desde la fuente de abastecimiento de agua hasta cada equipo de extinción de incendios. Incluso p/p de uniones, soportes, codos, manguitos, tes, piezas especiales, accesorios, cinta anticorrosiva, y pruebas hidráulicas. Sin incluir la excavación ni el posterior relleno principal de las zanjas Totalmente montada, instalada, conexas y comprobada. Incluye: Replanteo del recorrido de las tuberías y accesorios. Eliminación de las tierras sueltas del fondo de la excavación. Ejecución del lecho de arena para asiento del tubo. Colocación alrededor de la tubería de la cinta anticorrosiva. Colocación de tuberías y accesorios. Ejecución del relleno envolvente. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.	52	20,83	1083,16
6.4.3	m	Suministro e instalación de red aérea de distribución de agua para abastecimiento de los equipos de extinción de incendios, formada por tubería de acero negro con soldadura longitudinal, de 2" DN 50 mm de diámetro, unión roscada, sin calorifugar, que arranca desde la fuente de abastecimiento de agua hasta cada equipo de extinción de incendios. Incluso p/p de uniones, soportes, codos, manguitos, tes, piezas especiales, accesorios, raspado y limpieza de óxidos, mano de imprimación antioxidante de al menos 50 micras de espesor, dos manos de esmalte rojo de al menos 40 micras de espesor cada una y pruebas hidráulicas. Totalmente montada, instalada, conexas y comprobada. Incluye: Replanteo del recorrido de las tuberías y accesorios. Raspado y limpieza de óxidos. Aplicación de imprimación antioxidante y esmalte. Colocación y fijación de tuberías y accesorios. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.	66	34,45	2273,70
6.4.4	m	Suministro e instalación de red aérea de distribución de agua para abastecimiento de los equipos de extinción de incendios, formada por tubería de acero negro con soldadura longitudinal, de 1 1/2" DN 40 mm de diámetro, unión roscada, sin calorifugar, que arranca desde la fuente de abastecimiento de agua hasta cada equipo de extinción de incendios. Incluso p/p de uniones, soportes, codos, manguitos, tes, piezas especiales, accesorios, raspado y limpieza de óxidos, mano de imprimación antioxidante de al menos 50 micras de espesor, dos manos de esmalte rojo de al menos 40 micras de espesor cada una y pruebas hidráulicas. Totalmente montada, instalada, conexas y comprobada. Incluye: Replanteo del recorrido de las tuberías y accesorios. Raspado y limpieza de óxidos. Aplicación de imprimación antioxidante y esmalte. Colocación y fijación de tuberías y accesorios. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.	12	27,07	324,84
6.4.5	ud	Suministro e instalación de boca de incendio equipada (BIE) de 25 mm (1") de superficie, compuesta de: armario construido en chapa blanca de 1,2 mm de espesor, acabado con pintura epoxi color rojo RAL3000 y puerta para acristalar de acero inoxidable de 1,2 mm de espesor; devanadera metálica giratoria fija, pintada en rojo epoxi, con alimentación axial; manguera semirrígida de 20 m de longitud; lanza de tres efectos (cierre, pulverización y chorro compacto) construida en plástico ABS y válvula de cierre tipo esfera de 25 mm (1"), de latón, con manómetro 0-16 bar, colocada en paramento, con toma adicional de 45 mm (1 1/2"). Incluso luna incolora, accesorios y elementos de fijación. Totalmente montada, instalada, conexas y comprobada. Incluye: Replanteo de la BIE, coordinado con el resto de instalaciones o elementos que puedan tener interferencias. Colocación de la BIE. Conexión a la red de distribución de agua. Colocación, montaje, ajuste y fijación de la luna. Criterio de medición de proyecto: Unidad proyectada, según documentación gráfica de Proyecto.	13	418,86	5445,18

6.5.- Extintores

Nº	UD	DESCRIPCION	Cantidad	Precio	Total
6.5.1	ud	Suministro y colocación de extintor portátil de polvo químico ABC polivalente antibrasa, con presión incorporada, de eficacia 21A-113B-C, con 6 kg de agente extintor, con manómetro y manguera con boquilla difusora. Incluso armario con puerta ciega y accesorios de montaje. Totalmente instalado. Incluye: Replanteo de la situación del extintor. Colocación y fijación del armario. Colocación del extintor. Criterio de medición de proyecto: Unidad proyectada, según documentación gráfica de Proyecto.	18	48,26	868,68
6.5.2	ud	Suministro y colocación de extintor portátil de nieve carbónica CO2, de eficacia 89B, con 5 kg de agente extintor, con manguera y trompa difusora. Incluso armario con puerta para acristalar, luna incolora y accesorios de montaje. Totalmente instalado. Incluye: Replanteo de la situación del extintor. Colocación y fijación del armario. Colocación del extintor. Colocación, montaje, ajuste y fijación de la luna. Criterio de medición de proyecto: Unidad proyectada, según documentación gráfica de Proyecto.	2	87,84	175,68

DESARROLLO DE PROYECTO DE EJECUCION DE LAS INSTALACIONES DE UN EDIFICIO CON USO DE HOTEL (HOTEL SOL)

7- CAPITULO DE ELECTRICIDAD

7.1.- Puesta a tierra

Nº	UD	DESCRIPCION	Cantidad	Precio	Total
7.1.1	ud	Suministro e instalación de red de toma de tierra para estructura de fábrica de ladrillo del edificio compuesta por 85 m de cable conductor de cobre desnudo recocido de 35 mm ² de sección para la línea principal de toma de tierra del edificio, enterrado a una profundidad mínima de 80 cm, 21 m de cable conductor de cobre desnudo recocido de 35 mm ² de sección para la línea de enlace de toma de tierra de la estructura de fábrica a conectar y 4 picas para red de toma de tierra formada por pieza de acero cobreado con baño electrolítico de 15 mm de diámetro y 3 m de longitud, enterrada a una profundidad mínima de 80 cm. Incluso placas acodadas de 3 mm de espesor, soldadas en taller a las armaduras de los pilares, punto de separación pica-cable, soldaduras aluminotérmicas, registro de comprobación y puente de prueba. Totalmente montada, conexiónada y probada, sin incluir ayudas de albañilería. Incluye: Replanteo. Conexiónado del electrodo y la línea de enlace. Montaje del punto de puesta a tierra. Trazado de la línea principal de tierra. Sujeción. Trazado de derivaciones de tierra. Conexiónado de las derivaciones. Conexiónado a masa de la red. Criterio de medición de proyecto: Unidad proyectada, según documentación gráfica de Proyecto	1	638,26	638,26

7.2.- Cajas generales de protección

Nº	UD	DESCRIPCION	Cantidad	Precio	Total
7.2.1	ud	Suministro e instalación en el interior de hornacina mural de caja general de protección, equipada con bornes de conexión, bases unipolares previstas para colocar fusibles de intensidad máxima 630 A, esquema 9, para protección de la línea general de alimentación, formada por una envolvente aislante, precintable y autoventilada, según UNE-EN 60439-1, grado de inflamabilidad según se indica en UNE-EN 60439-3, grado de protección IP 43 según UNE 20324 e IK 08 según UNE-EN 50102, que se cerrará con puerta metálica con grado de protección IK 10 según UNE-EN 50102, protegida de la corrosión y con cerradura o candado. Normalizada por la empresa suministradora y preparada para acometida subterránea. Incluso elementos de fijación y conexión con la conducción enterrada de puesta a tierra. Totalmente montada, conexiónada y probada. Incluye: Replanteo de la situación de los conductos y anclajes de la caja. Fijación del marco. Colocación de la puerta. Conexiónado. Colocación de tubos y piezas especiales. Criterio de medición de proyecto: Unidad proyectada, según documentación gráfica de Proyecto.	1	334,64	334,64

7.3.- Líneas generales de alimentación

Nº	UD	DESCRIPCION	Cantidad	Precio	Total
7.3.1	m	Suministro e instalación de línea general de alimentación fija en superficie, que enlaza la caja general de protección con la centralización de contadores, formada por cables unipolares con conductores de cobre, RZ1-K (AS) 3x150+2G70 mm ² , siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV, bajo tubo protector de PVC liso de 160 mm de diámetro. Incluso p/p de accesorios y elementos de sujeción. Totalmente montada, conexiónada y probada. Incluye: Replanteo y trazado de la línea. Colocación y fijación del tubo. Tendido de cables. Conexiónado. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.	2	16,80	33,6

7.4.- Derivaciones individuales

Nº	UD	DESCRIPCION	Cantidad	Precio	Total
7.4.1	m	Suministro e instalación de derivación individual trifásica fija en superficie para servicios del edificio, delimitada entre la centralización de contadores o la caja de protección y medida y el cuadro de mando y protección general del edificio, formada por cables unipolares con conductores de cobre, RZ1-K (AS) 3x50+2G25 mm ² , siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV, bajo tubo protector de PVC rígido, blindado, roscable, de color negro, con IP 547, de 50 mm de diámetro. Incluso p/p de accesorios, elementos de sujeción e hilo de mando para cambio de tarifa. Totalmente montada, conexiónada y probada. Incluye: Replanteo y trazado de la línea. Colocación y fijación del tubo. Tendido de cables. Conexiónado. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.	3	10,20	30,60
7.4.2	m	Suministro e instalación de derivación individual monofásica enterrada para alumbrado exterior en planta baja, delimitada entre la centralización de contadores o la caja de protección y medida y el cuadro de mando y protección de cada usuario, formada por cables unipolares con conductores de cobre, RZ1-K (AS) 3G6 mm ² , siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV, bajo tubo protector de polietileno de doble pared, de 50 mm de diámetro, resistencia a compresión mayor de 250 N, suministrado en rollo, colocado sobre cama o lecho de arena de 10 cm de espesor, debidamente compactada y nivelada mediante equipo manual con pisón vibrante, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 10 cm por encima de la generatriz superior de la tubería, sin incluir la excavación ni el posterior relleno principal de las zanjas. Incluso hilo de mando para cambio de tarifa. Totalmente montada, conexiónada y probada. Incluye: Replanteo y trazado de la línea. Eliminación de las tierras sueltas del fondo de la excavación. Ejecución del lecho de arena para asiento del tubo. Colocación del tubo. Tendido de cables. Conexiónado. Ejecución del relleno envolvente. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.	60	10,20	612
7.4.3	m	Suministro e instalación de derivación individual monofásica enterrada para alumbrado de emergencia en planta baja, delimitada entre la centralización de contadores o la caja de protección y medida y el cuadro de mando y protección de cada usuario, formada por cables unipolares con conductores de cobre, RZ1-K (AS) 3G 1,5 mm ² , siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV, bajo tubo protector de polietileno de doble pared, de 16 mm de diámetro, resistencia a compresión mayor de 250 N, suministrado en rollo, colocado sobre cama o lecho de arena de 10 cm de espesor, debidamente compactada y nivelada mediante equipo manual con pisón vibrante, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 10 cm por encima de la generatriz superior de la tubería, sin incluir la excavación ni el posterior relleno principal de las zanjas. Incluso hilo de mando para cambio de tarifa. Totalmente montada, conexiónada y probada. Incluye: Replanteo y trazado de la línea. Eliminación de las tierras sueltas del fondo de la excavación. Ejecución del lecho de arena para asiento del tubo. Colocación del tubo. Tendido de cables. Conexiónado. Ejecución del relleno envolvente. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto	65	10,20	663
7.4.4	m	Suministro e instalación de derivación individual monofásica fija en superficie para la alimentación de la caldera, delimitada entre la centralización de contadores o la caja de protección y medida y el cuadro de mando y protección de cada usuario, formada por cables unipolares con conductores de cobre, RZ1-K (AS) 3G 2,5 mm ² , siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV, bajo tubo protector de PVC rígido, blindado, roscable, de color negro, con IP 547, de 20 mm de diámetro. Incluso p/p de accesorios, elementos de sujeción e hilo de mando para cambio de tarifa. Totalmente montada, conexiónada y	35	10,20	357

DESARROLLO DE PROYECTO DE EJECUCION DE LAS INSTALACIONES DE UN EDIFICIO CON USO DE HOTEL (HOTEL SOL)

		probada. Incluye: Replanteo y trazado de la línea. Colocación y fijación del tubo. Tendido de cables. Conexionado. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.			
7.4.5	m	suministro e instalación de derivación individual monofásica fija en superficie para la alimentación de los cuadros de mando y protección de las habitaciones en planta baja, delimitada entre la centralización de contadores o la caja de protección y medida y el cuadro de mando y protección de cada usuario, formada por cables unipolares con conductores de cobre, RZ1-K (AS) 3G 2,5 mm ² , siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV, bajo tubo protector de PVC rígido, blindado, roscable, de color negro, con IP 547, de 20 mm de diámetro. Incluso p/p de accesorios, elementos de sujeción e hilo de mando para cambio de tarifa. Totalmente montada, conexionada y probada. Incluye: Replanteo y trazado de la línea. Colocación y fijación del tubo. Tendido de cables. Conexionado. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.	200	10,20	2040
7.4.6	m	Suministro e instalación de derivación individual monofásica fija en superficie para la alimentación de los fancoils de las habitaciones en planta baja, delimitada entre la centralización de contadores o la caja de protección y medida y el cuadro de mando y protección de cada usuario, formada por cables unipolares con conductores de cobre, RZ1-K (AS) 3G 2,5 mm ² , siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV, bajo tubo protector de PVC rígido, blindado, roscable, de color negro, con IP 547, de 20 mm de diámetro. Incluso p/p de accesorios, elementos de sujeción e hilo de mando para cambio de tarifa. Totalmente montada, conexionada y probada. Incluye: Replanteo y trazado de la línea. Colocación y fijación del tubo. Tendido de cables. Conexionado. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto	200	10,20	2040
7.4.7	m	Suministro e instalación de derivación individual trifásica fija en superficie para alimentación del sub cuadro de energía solar, delimitada entre la centralización de contadores o la caja de protección y medida y el cuadro de mando y protección de cada usuario, formada por cables unipolares con conductores de cobre, RZ1-K (AS) 5G 2,5 mm ² , siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV, bajo tubo protector de PVC rígido, blindado, roscable, de color negro, con IP 547, de 20 mm de diámetro. Incluso p/p de accesorios, elementos de sujeción e hilo de mando para cambio de tarifa. Totalmente montada, conexionada y probada. Incluye: Replanteo y trazado de la línea. Colocación y fijación del tubo. Tendido de cables. Conexionado. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.	35	10,20	357
7.4.8	m	Suministro e instalación de derivación individual trifásica fija en superficie para la alimentación del sub cuadro de climatización, delimitada entre la centralización de contadores o la caja de protección y medida y el cuadro de mando y protección de cada usuario, formada por cables unipolares con conductores de cobre, RZ1-K (AS) 5G10 mm ² , siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV, bajo tubo protector de PVC rígido, blindado, roscable, de color negro, con IP 547, de 32 mm de diámetro. Incluso p/p de accesorios, elementos de sujeción e hilo de mando para cambio de tarifa. Totalmente montada, conexionada y probada. Incluye: Replanteo y trazado de la línea. Colocación y fijación del tubo. Tendido de cables. Conexionado. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.	20	10,20	204
7.4.9	m	Suministro e instalación de derivación individual monofásica fija en superficie para alimentar el sub cuadro de telecomunicaciones, delimitada entre la centralización de contadores o la caja de protección y medida y el cuadro de mando y protección de cada usuario, formada por cables unipolares con conductores de cobre, RZ1-K (AS) 3G 2,5 mm ² , siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV, bajo tubo protector de PVC rígido, blindado, roscable, de color negro, con IP 547, de 20 mm de diámetro. Incluso p/p de accesorios, elementos de sujeción e hilo de mando para cambio de tarifa. Totalmente montada, conexionada y probada. Incluye: Replanteo y trazado de la línea. Colocación y fijación del tubo. Tendido de cables. Conexionado. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.	20	10,20	204
7.4.10	m	Suministro e instalación de derivación individual trifásica fija en superficie para servicios generales en planta baja, delimitada entre la centralización de contadores o la caja de protección y medida y el cuadro de mando y protección de cada usuario, formada por cables unipolares con conductores de cobre, RZ1-K (AS) 3x50+2G25 mm ² , siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV, bajo tubo protector de PVC rígido, blindado, roscable, de color negro, con IP 547, de 50 mm de diámetro. Incluso p/p de accesorios, elementos de sujeción e hilo de mando para cambio de tarifa. Totalmente montada, conexionada y probada. Incluye: Replanteo y trazado de la línea. Colocación y fijación del tubo. Tendido de cables. Conexionado. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto	0,30	10,20	3,06
7.4.11	m	Suministro e instalación de derivación individual trifásica fija en superficie para servicios generales en planta baja, delimitada entre la centralización de contadores o la caja de protección y medida y el cuadro de mando y protección de cada usuario, formada por cables unipolares con conductores de cobre, RZ1-K (AS) 4G16+1x10 mm ² , siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV, bajo tubo protector de PVC rígido, blindado, roscable, de color negro, con IP 547, de 32 mm de diámetro. Incluso p/p de accesorios, elementos de sujeción e hilo de mando para cambio de tarifa. Totalmente montada, conexionada y probada. Incluye: Replanteo y trazado de la línea. Colocación y fijación del tubo. Tendido de cables. Conexionado. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.	0,60	10,20	6,12
7.4.12	m	Suministro e instalación de derivación individual monofásica fija en superficie para servicios generales en planta baja, delimitada entre la centralización de contadores o la caja de protección y medida y el cuadro de mando y protección de cada usuario, formada por cables unipolares con conductores de cobre, RZ1-K (AS) 3G6 mm ² , siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV, bajo tubo protector de PVC rígido, blindado, roscable, de color negro, con IP 547, de 32 mm de diámetro. Incluso p/p de accesorios, elementos de sujeción e hilo de mando para cambio de tarifa. Totalmente montada, conexionada y probada. Incluye: Replanteo y trazado de la línea. Colocación y fijación del tubo. Tendido de cables. Conexionado. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.	0,30	10,20	3,06
7.4.13	m	Suministro e instalación de derivación individual trifásica fija en superficie para servicios generales en planta baja, delimitada entre la centralización de contadores o la caja de protección y medida y el cuadro de mando y protección de cada usuario, formada por cables unipolares con conductores de cobre, RZ1-K (AS) 5G6 mm ² , siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV, bajo tubo protector de PVC rígido, blindado, roscable, de color negro, con IP 547, de 32 mm de diámetro. Incluso p/p de accesorios, elementos de sujeción e hilo de mando para cambio de tarifa. Totalmente montada, conexionada y probada. Incluye: Replanteo y trazado de la línea. Colocación y fijación del tubo. Tendido de cables. Conexionado. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto	0,60	10,20	6,12
7.4.14	m	Suministro e instalación de derivación individual trifásica fija en superficie para alimentar el sub cuadro de planta primera, delimitada entre la centralización de contadores o la caja de protección y medida y el cuadro de mando y protección de cada usuario, formada por cables unipolares con conductores de cobre, RZ1-K (AS) 4G16+1x10 mm ² , siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV, bajo tubo protector de PVC rígido, blindado, roscable, de color negro, con IP 547, de 40 mm de diámetro. Incluso p/p de accesorios, elementos de sujeción e hilo de mando para cambio de tarifa. Totalmente montada, conexionada y probada. Incluye: Replanteo y trazado de la línea. Colocación y fijación del tubo. Tendido de cables. Conexionado. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.	5	10,20	51
7.4.15	m	Suministro e instalación de derivación individual monofásica fija en superficie para alumbrado exterior en planta primera, delimitada entre la centralización de contadores o la caja de protección y medida y	50	10,20	51

DESARROLLO DE PROYECTO DE EJECUCION DE LAS INSTALACIONES DE UN EDIFICIO CON USO DE HOTEL (HOTEL SOL)

7.4.47	m	Suministro e instalación de derivación individual monofásica fija en superficie para alumbrado exterior en planta quinta, delimitada entre la centralización de contadores o la caja de protección y medida y el cuadro de mando y protección de cada usuario, formada por cables unipolares con conductores de cobre, RZ1-K (AS) 3G4 mm ² , siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV, bajo tubo protector de PVC rígido, blindado, roscable, de color negro, con IP 547, de 20 mm de diámetro. Incluso p/p de accesorios, elementos de sujeción e hilo de mando para cambio de tarifa. Totalmente montada, conexiónada y probada. Incluye: Replanteo y trazado de la línea. Colocación y fijación del tubo. Tendido de cables. Conexiónado. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto	70	10,20	714
7.4.48	m	Suministro e instalación de derivación individual monofásica fija en superficie para alumbrado exterior en planta quinta, delimitada entre la centralización de contadores o la caja de protección y medida y el cuadro de mando y protección de cada usuario, formada por cables unipolares con conductores de cobre, RZ1-K (AS) 3G 1,5 mm ² , siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV, bajo tubo protector de PVC rígido, blindado, roscable, de color negro, con IP 547, de 16 mm de diámetro. Incluso p/p de accesorios, elementos de sujeción e hilo de mando para cambio de tarifa. Totalmente montada, conexiónada y probada. Incluye: Replanteo y trazado de la línea. Colocación y fijación del tubo. Tendido de cables. Conexiónado. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.	70	10,20	714
7.4.49	m	Suministro e instalación de derivación individual monofásica fija en superficie para la alimentación de los cuadros de mando y protección de las habitaciones en planta quinta, delimitada entre la centralización de contadores o la caja de protección y medida y el cuadro de mando y protección de cada usuario, formada por cables unipolares con conductores de cobre, RZ1-K (AS) 3G 2,5 mm ² , siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV, bajo tubo protector de PVC rígido, blindado, roscable, de color negro, con IP 547, de 20 mm de diámetro. Incluso p/p de accesorios, elementos de sujeción e hilo de mando para cambio de tarifa. Totalmente montada, conexiónada y probada. Incluye: Replanteo y trazado de la línea. Colocación y fijación del tubo. Tendido de cables. Conexiónado. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto	75	10,20	765
7.4.50	m	Suministro e instalación de derivación individual monofásica fija en superficie para la alimentación de los fancoils de las habitaciones en planta quinta, delimitada entre la centralización de contadores o la caja de protección y medida y el cuadro de mando y protección de cada usuario, formada por cables unipolares con conductores de cobre, RZ1-K (AS) 3G 2,5 mm ² , siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV, bajo tubo protector de PVC rígido, blindado, roscable, de color negro, con IP 547, de 20 mm de diámetro. Incluso p/p de accesorios, elementos de sujeción e hilo de mando para cambio de tarifa. Totalmente montada, conexiónada y probada. Incluye: Replanteo y trazado de la línea. Colocación y fijación del tubo. Tendido de cables. Conexiónado. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.	75	10,20	765
7.4.51	m	Suministro e instalación de derivación individual trifásica fija en superficie para servicios generales en planta quinta, delimitada entre la centralización de contadores o la caja de protección y medida y el cuadro de mando y protección de cada usuario, formada por cables unipolares con conductores de cobre, RZ1-K (AS) 4G16+1x10 mm ² , siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV, bajo tubo protector de PVC rígido, blindado, roscable, de color negro, con IP 547, de 32 mm de diámetro. Incluso p/p de accesorios, elementos de sujeción e hilo de mando para cambio de tarifa. Totalmente montada, conexiónada y probada. Incluye: Replanteo y trazado de la línea. Colocación y fijación del tubo. Tendido de cables. Conexiónado. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.	0,30	10,20	3,06
7.4.52	m	Suministro e instalación de derivación individual trifásica fija en superficie para servicios generales en planta quinta, delimitada entre la centralización de contadores o la caja de protección y medida y el cuadro de mando y protección de cada usuario, formada por cables unipolares con conductores de cobre, RZ1-K (AS) 5G6 mm ² , siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV, bajo tubo protector de PVC rígido, blindado, roscable, de color negro, con IP 547, de 32 mm de diámetro. Incluso p/p de accesorios, elementos de sujeción e hilo de mando para cambio de tarifa. Totalmente montada, conexiónada y probada. Incluye: Replanteo y trazado de la línea. Colocación y fijación del tubo. Tendido de cables. Conexiónado. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto	0,30	10,20	3,06
7.4.53	m	Suministro e instalación de derivación individual trifásica fija en superficie para servicios generales en planta quinta, delimitada entre la centralización de contadores o la caja de protección y medida y el cuadro de mando y protección de cada usuario, formada por cables unipolares con conductores de cobre, RZ1-K (AS) 5G4 mm ² , siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV, bajo tubo protector de PVC rígido, blindado, roscable, de color negro, con IP 547, de 32 mm de diámetro. Incluso p/p de accesorios, elementos de sujeción e hilo de mando para cambio de tarifa. Totalmente montada, conexiónada y probada. Incluye: Replanteo y trazado de la línea. Colocación y fijación del tubo. Tendido de cables. Conexiónado. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.	0,30	10,20	3,06

7.5.- Instalaciones interiores

Nº	UD	DESCRIPCION	Cantidad	Precio	Total
7.5.1	ud	Suministro e instalación de red eléctrica de distribución interior de servicios generales, compuesta de los siguientes elementos: CUADRO DE MANDO Y PROTECCION DE TELECOMUNICACIONES formado por caja empotrable de material aislante con puerta opaca, para alojamiento del interruptor de control de potencia (ICP) (no incluido en este precio) en compartimento independiente y precintable y de los siguientes dispositivos: 4 interruptor magnetotérmicos de 16 A (2P), 2 interruptores magnetotérmicos de 10 A (2P), 5 interruptores automáticos de 25 A (2P); CIRCUITOS: 1 circuito interiores para alumbrado; 1 circuito interiores para alumbrado de emergencia de zonas comunes; 1 circuito interior para tomas de corriente; 1 línea de alimentación para RITI y 1 línea de alimentación para RITS; MECANISMOS: 25 pulsadores para alumbrado de escaleras y zonas comunes, 2 tomas de corriente. Incluso tubo protector, elementos de fijación de las conducciones, cajas de derivación y regletas de conexión y cuantos accesorios sean necesarios para su correcta instalación. Totalmente montada, conexiónada y probada, sin incluir ayudas de albañilería. Incluye: Replanteo y trazado de conductos. Colocación de la caja para el cuadro. Montaje de los componentes. Colocación y fijación de los tubos. Colocación de cajas de derivación y de empotrar. Tendido y conexiónado de cables. Colocación de mecanismos. Criterio de medición de proyecto: Unidad proyectada, según documentación gráfica de Proyecto	2	4.057,65	8115,3
7.5.2	ud	Suministro e instalación de red eléctrica de distribución interior para el cuarto técnico de climatización, compuesta de los siguientes elementos: CUADRO DE MANDO Y PROTECCION DE CLIMATIZACION formado por caja empotrable de material aislante con puerta opaca, para alojamiento del interruptor de control de potencia (ICP) (no incluido en este precio) en compartimento independiente y precintable y de los siguientes dispositivos: 1 interruptor magnetotermico de 47 A, 1 interruptor magnetotermico de 38 A, 2 interruptores magnetotermicos de 10 A y 1 interruptor magnetotermico de 16 A, 4 interruptores diferenciales de 63 A, CIRCUITOS: 1 circuito interior para alumbrado del cuarto técnico; 1 circuito interior para alumbrado de emergencia del cuarto técnico; 1 circuito interior para tomas de corriente; 3 circuitos interiores para otros usos (tipo A): 1 para alumbrado, 1 para tomas de corriente, 1 para maquinaria; MECANISMOS: 2 pulsadores para alumbrado del cuarto técnico,	1	4.057,65	4.057,65

DESARROLLO DE PROYECTO DE EJECUCION DE LAS INSTALACIONES DE UN EDIFICIO CON USO DE HOTEL (HOTEL SOL)

		2 interruptores para otros usos, tipo A, 2 tomas de corriente, 2 tomas de corriente para otros usos, tipo A. Incluso tubo protector, elementos de fijación de las conducciones, cajas de derivación y regletas de conexión y cuantos accesorios sean necesarios para su correcta instalación. Totalmente montada, conexiónada y probada, sin incluir ayudas de albañilería. Incluye: Replanteo y trazado de conductos. Colocación de la caja para el cuadro. Montaje de los componentes. Colocación y fijación de los tubos. Colocación de cajas de derivación y de empotrar. Tendido y conexiónado de cables. Colocación de mecanismos. Criterio de medición de proyecto: Unidad proyectada, según documentación gráfica de Proyecto.			
7.5.3	ud	Suministro e instalación de red eléctrica de distribución interior para el cuarto técnico de energía solar térmica, compuesta de los siguientes elementos: CUADRO DE MANDO Y PROTECCION DE ENERGÍA SOLAR TÉRMICA formado por caja empotrable de material aislante con puerta opaca, para alojamiento del interruptor de control de potencia (ICP) (no incluido en este precio) en compartimento independiente y precintable y de los siguientes dispositivos: 1 interruptor magnetotermico de 16 A, 2 interruptores magnetotermicos de 16 A y 1 interruptor magnetotermico de 10 A, 4 interruptores diferenciales de 40 A, CIRCUITOS: 1 circuito interior para alumbrado del cuarto técnico; 1 circuito interior para alumbrado de emergencia del cuarto técnico; 1 circuito interior para tomas de corriente; 3 circuitos interiores para otros usos (tipo A): 1 para alumbrado, 1 para tomas de corriente, 1 para maquinaria; MECANISMOS: 2 pulsadores para alumbrado del cuarto técnico, 2 interruptores para otros usos, tipo A, 2 tomas de corriente, 2 tomas de corriente para otros usos, tipo A. Incluso tubo protector, elementos de fijación de las conducciones, cajas de derivación y regletas de conexión y cuantos accesorios sean necesarios para su correcta instalación. Totalmente montada, conexiónada y probada, sin incluir ayudas de albañilería. Incluye: Replanteo y trazado de conductos. Colocación de la caja para el cuadro. Montaje de los componentes. Colocación y fijación de los tubos. Colocación de cajas de derivación y de empotrar. Tendido y conexiónado de cables. Colocación de mecanismos. Criterio de medición de proyecto: Unidad proyectada, según documentación gráfica de Proyecto.	1	4.057,65	4.057,65
7.5.4	ud	Suministro e instalación de red eléctrica completa de distribución interior de una habitación doble de un apartahotel con grado de electrificación elevada, con las siguientes estancias: acceso, dormitorio doble de 16 m², baño, terraza de 2 m², compuesta de los siguientes elementos: CUADRO GENERAL DE MANDO Y PROTECCIÓN formado por caja empotrable de material aislante con puerta opaca, para alojamiento del interruptor de control de potencia (ICP) (no incluido en este precio) en compartimento independiente y precintable y de los siguientes dispositivos: 1 interruptor general automático (IGA) de corte omnipolar (2P), 3 interruptores diferenciales, 1 interruptor magnetotérmico de 10 A (C1), 1 interruptor magnetotérmico de 16 A (C2), 1 interruptor magnetotérmico de 16 A (C5), 1 interruptor magnetotermico de 10 A (C11), un interruptor magnetotérmico de 16 A para la línea general de la habitación y un interruptor diferencial de 40 A. CIRCUITOS INTERIORES: C1, iluminación, H07V-K 3G1,5 mm²; C2, tomas de corriente de uso general, H07V-K 3G2,5 mm²; C5, tomas de corriente de los cuartos de baño, H07V-K 3G2,5 mm²; C9, aire acondicionado, H07V-K 3G6 mm²; C11, automatización, energía y seguridad, H07V-K 3G1,5 mm²; MECANISMOS gama básica con tecla o tapa y marco de color blanco y embellecedor de color blanco. Incluso tubo protector, tendido de cables en su interior, cajas de derivación con tapas y regletas de conexión, cajas de empotrar con tornillos de fijación y cuantos accesorios sean necesarios para su correcta instalación. Totalmente montada, conexiónada y probada, sin incluir ayudas de albañilería. Incluye: Replanteo y trazado de conductos. Colocación de la caja para el cuadro. Montaje de los componentes. Colocación y fijación de los tubos. Colocación de cajas de derivación y de empotrar. Tendido y conexiónado de cables. Colocación de mecanismos. Criterio de medición de proyecto: Unidad proyectada, según documentación gráfica de Proyecto.	35	2.110,99	73881,5
		Suministro e instalación de red eléctrica de distribución interior para el ascensor, compuesta de los siguientes elementos: CUADRO DE MANDO Y PROTECCION DE ENERGÍA SOLAR TÉRMICA formado por caja empotrable de material aislante con puerta opaca, para alojamiento del interruptor de control de potencia (ICP) (no incluido en este precio) en compartimento independiente y precintable y de los siguientes dispositivos: 1 interruptor magnetotermico de 16 A, 2 interruptores magnetotermicos de 16 A y 1 interruptor magnetotermico de 10 A, 4 interruptores diferenciales de 40 A, CIRCUITOS: 1 circuito interior para alumbrado del cuarto técnico; 1 circuito interior para alumbrado de emergencia del cuarto técnico; 1 circuito interior para tomas de corriente; 3 circuitos interiores para otros usos (tipo A): 1 para alumbrado, 1 para tomas de corriente, 1 para maquinaria; MECANISMOS: 2 pulsadores para alumbrado del cuarto técnico, 2 interruptores para otros usos, tipo A, 2 tomas de corriente, 2 tomas de corriente para otros usos, tipo A. Incluso tubo protector, elementos de fijación de las conducciones, cajas de derivación y regletas de conexión y cuantos accesorios sean necesarios para su correcta instalación. Totalmente montada, conexiónada y probada, sin incluir ayudas de albañilería. Incluye: Replanteo y trazado de conductos. Colocación de la caja para el cuadro. Montaje de los componentes. Colocación y fijación de los tubos. Colocación de cajas de derivación y de empotrar. Tendido y conexiónado de cables. Colocación de mecanismos. Criterio de medición de proyecto: Unidad proyectada, según documentación gráfica de Proyecto.	2	4.057,65	8115,3
7.5.5	ud	Cuadro general de mando y protección del edificio. Armario de chapa electrocincada de color beige; tipo PRISMA-P, y con revestimiento anticorrosivo con polvo epoxi+poliester polimerizado al calor. De dimensiones externas de 800x1100x400 mm. Con grado de protección IP54, obtenido mediante puerta plena e incorporando cerradura de seguridad. Cada aparato o conjunto de aparatos se montará sobre un perfil que sirva de soporte de fijación al que le correspondiera una tapa perforada que irá montada sobre el frontal del armario y que protegerá contra contactos indirectos con las partes en tensión. Cada circuito irá identificado con etiquetas adhesivas indelebles, con el texto marcado al fuego o mecanizado, sobre fondo blanco o rojo a indicar por la D.F. La parte frontal del cuadro llevará una etiqueta que permita su referencia y localización. En la parte interior llevará un portaplanos conteniendo el esquema unifilar. El embarrado y conexiones interiores sólo podrán ser las aconsejadas por el fabricante para cada intensidad y, en ningún caso se permitirán conectar varios conductores a un mismo borne de conexión. El cuadro estará compuesto por: - 1 Interruptor automático (IV) de 160 A. - 2 Interruptor automático (IV) de 100 A. - 1 Interruptor regulable de 143 A. - 1 Interruptor regulable de 74 A. - 5 Rele y transformador. - 3 Diferenciales 30 mA. - 10 Pde: 15 KA. - 3 Interruptor diferencial de 40 A. y 30mA - 2 Interruptor diferencial de 25 A. y 30mA - 2 Interruptor diferencial de 63 A. y 30mA. - 24 Interruptor magnetotérmico de 16 A. - 1 Interruptor magnetotérmico de 25 A. - 1 Interruptor magnetotérmico de 47 A. - 2 Interruptor magnetotérmico de 63 A. Con P.P. de accesorios de fijación, terminales, tornillos, termorretráctil, etiquetas de identificación, portaplanos con esquema unifilar, etc. Incluso posibles modificaciones, ampliaciones o adecuaciones que se consideren necesarios en el cuadro y en sus elementos constitutivos, para que la unidad de obra quede totalmente terminada y en perfecto funcionamiento. Así como mano de obra, replanteos,	1	4.057,65	4.057,65

DESARROLLO DE PROYECTO DE EJECUCION DE LAS INSTALACIONES DE UN EDIFICIO CON USO DE HOTEL (HOTEL SOL)

		limpieza previa, y ayudas de albañilería que se precisen, así como la utilización de herramientas y medios auxiliares que se precisen, manipulación, retirada de material sobrante y limpieza posterior etc. Se entiende material totalmente instalado, verificado, con controles y ensayos y puesta en marcha. Se aportarán los certificados correspondientes a su homologación, cumplimiento de normas, ensayos y pruebas.			
7.5.6	ud	<p>Cuadro de mando y protección de la planta primera. Armario de chapa electrocincada de color beige; tipo PRISMA-P, y con revestimiento anticorrosivo con polvo epoxi+poliester polimerizado al calor. De dimensiones externas de 600x600x250 mm. Con grado de protección IP54, obtenido mediante puerta plena e incorporando cerradura de seguridad. Cada aparato o conjunto de aparatos se montará sobre un perfil que sirva de soporte de fijación al que le correspondera una tapa perforada que irá montada sobre el frontal del armario y que protegerá contra contactos indirectos con las partes en tensión. Cada circuito irá identificado con etiquetas adhesivas indelebles, con el texto marcado al fuego o mecanizado, sobre fondo blanco o rojo a indicar por la D.F. La parte frontal del cuadro llevará una etiqueta que permita su referencia y localización. En la parte interior llevará un portaplanos conteniendo el esquema unifilar. El embarrado y conexiones interiores sólo podrán ser las aconsejadas por el fabricante para cada intensidad y, en ningún caso se permitirán conectar varios conductores a un mismo borne de conexión. El cuadro estará compuesto por:</p> <ul style="list-style-type: none"> - 2 Interruptor magnetotermico (IV) de 63 A. - 2 Interruptor diferencial de 63 A. - 3 Interruptor diferencial de 40 A. - 18 Interruptor magnetotérmico de 16 A. <p>Con P.P. de accesorios de fijación, terminales, tornillos, termorretráctil, etiquetas de identificación, portaplanos con esquema unifilar, etc. Incluso posibles modificaciones, ampliaciones o adecuaciones que se consideren necesarios en el cuadro y en sus elementos constitutivos, para que la unidad de obra quede totalmente terminada y en perfecto funcionamiento. Así como mano de obra, replanteos, limpieza previa, y ayudas de albañilería que se precisen, así como la utilización de herramientas y medios auxiliares que se precisen, manipulación, retirada de material sobrante y limpieza posterior etc. Se entiende material totalmente instalado, verificado, con controles y ensayos y puesta en marcha. Se aportarán los certificados correspondientes a su homologación, cumplimiento de normas, ensayos y pruebas.</p>	1	4.057,65	4.057,65
7.5.7	ud	<p>Cuadro de mando y protección de la planta segunda. Armario de chapa electrocincada de color beige; tipo PRISMA-P, y con revestimiento anticorrosivo con polvo epoxi+poliester polimerizado al calor. De dimensiones externas de 600x600x250 mm. Con grado de protección IP54, obtenido mediante puerta plena e incorporando cerradura de seguridad. Cada aparato o conjunto de aparatos se montará sobre un perfil que sirva de soporte de fijación al que le correspondera una tapa perforada que irá montada sobre el frontal del armario y que protegerá contra contactos indirectos con las partes en tensión. Cada circuito irá identificado con etiquetas adhesivas indelebles, con el texto marcado al fuego o mecanizado, sobre fondo blanco o rojo a indicar por la D.F. La parte frontal del cuadro llevará una etiqueta que permita su referencia y localización. En la parte interior llevará un portaplanos conteniendo el esquema unifilar. El embarrado y conexiones interiores sólo podrán ser las aconsejadas por el fabricante para cada intensidad y, en ningún caso se permitirán conectar varios conductores a un mismo borne de conexión. El cuadro estará compuesto por:</p> <ul style="list-style-type: none"> - 2 Interruptor magnetotermico (IV) de 63 A. - 1 Interruptor diferencial de 63 A. - 2 Interruptor diferencial de 40 A. - 9 Interruptor magnetotérmico de 16 A. - 1 Interruptor magnetotérmico de 10 A. <p>Con P.P. de accesorios de fijación, terminales, tornillos, termorretráctil, etiquetas de identificación, portaplanos con esquema unifilar, etc. Incluso posibles modificaciones, ampliaciones o adecuaciones que se consideren necesarios en el cuadro y en sus elementos constitutivos, para que la unidad de obra quede totalmente terminada y en perfecto funcionamiento. Así como mano de obra, replanteos, limpieza previa, y ayudas de albañilería que se precisen, así como la utilización de herramientas y medios auxiliares que se precisen, manipulación, retirada de material sobrante y limpieza posterior etc. Se entiende material totalmente instalado, verificado, con controles y ensayos y puesta en marcha. Se aportarán los certificados correspondientes a su homologación, cumplimiento de normas, ensayos y pruebas.</p>	1	4.057,65	4.057,65
7.5.8	ud	<p>Cuadro de mando y protección de la planta tercera. Armario de chapa electrocincada de color beige; tipo PRISMA-P, y con revestimiento anticorrosivo con polvo epoxi+poliester polimerizado al calor. De dimensiones externas de 600x600x250 mm. Con grado de protección IP54, obtenido mediante puerta plena e incorporando cerradura de seguridad. Cada aparato o conjunto de aparatos se montará sobre un perfil que sirva de soporte de fijación al que le correspondera una tapa perforada que irá montada sobre el frontal del armario y que protegerá contra contactos indirectos con las partes en tensión. Cada circuito irá identificado con etiquetas adhesivas indelebles, con el texto marcado al fuego o mecanizado, sobre fondo blanco o rojo a indicar por la D.F. La parte frontal del cuadro llevará una etiqueta que permita su referencia y localización. En la parte interior llevará un portaplanos conteniendo el esquema unifilar. El embarrado y conexiones interiores sólo podrán ser las aconsejadas por el fabricante para cada intensidad y, en ningún caso se permitirán conectar varios conductores a un mismo borne de conexión. El cuadro estará compuesto por:</p> <ul style="list-style-type: none"> - 2 Interruptor magnetotermico (IV) de 63 A. - 1 Interruptor diferencial de 63 A. - 2 Interruptor diferencial de 40 A. - 9 Interruptor magnetotérmico de 16 A. - 1 Interruptor magnetotérmico de 10 A. <p>Con P.P. de accesorios de fijación, terminales, tornillos, termorretráctil, etiquetas de identificación, portaplanos con esquema unifilar, etc. Incluso posibles modificaciones, ampliaciones o adecuaciones que se consideren necesarios en el cuadro y en sus elementos constitutivos, para que la unidad de obra quede totalmente terminada y en perfecto funcionamiento. Así como mano de obra, replanteos, limpieza previa, y ayudas de albañilería que se precisen, así como la utilización de herramientas y medios auxiliares que se precisen, manipulación, retirada de material sobrante y limpieza posterior etc. Se entiende material totalmente instalado, verificado, con controles y ensayos y puesta en marcha. Se aportarán los certificados correspondientes a su homologación, cumplimiento de normas, ensayos y pruebas.</p>	1	4.057,65	4.057,65
7.5.9	ud	<p>Cuadro de mando y protección de la planta cuarta. Armario de chapa electrocincada de color beige; tipo PRISMA-P, y con revestimiento anticorrosivo con polvo epoxi+poliester polimerizado al calor. De dimensiones externas de 600x600x250 mm. Con grado de protección IP54, obtenido mediante puerta plena e incorporando cerradura de seguridad. Cada aparato o conjunto de aparatos se montará sobre un perfil que sirva de soporte de fijación al que le correspondera una tapa perforada que irá montada sobre el frontal del armario y que protegerá contra contactos indirectos con las partes en</p>	1	4.057,65	4.057,65

DESARROLLO DE PROYECTO DE EJECUCION DE LAS INSTALACIONES DE UN EDIFICIO CON USO DE HOTEL (HOTEL SOL)

		<p>tensión. Cada circuito irá identificado con etiquetas adhesivas indelebles, con el texto marcado al fuego o mecanizado, sobre fondo blanco o rojo a indicar por la D.F. La parte frontal del cuadro llevará una etiqueta que permita su referencia y localización. En la parte interior llevará un portaplanos conteniendo el esquema unifilar. El embarrado y conexiones interiores sólo podrán ser las aconsejadas por el fabricante para cada intensidad y, en ningún caso se permitirán conectar varios conductores a un mismo borne de conexión. El cuadro estará compuesto por:</p> <ul style="list-style-type: none"> - 2 Interruptor magnetotermico (IV) de 63 A. - 1 Interruptor diferencial de 63 A. - 2 Interruptor diferencial de 40 A. - 9 Interruptor magnetotérmico de 16 A. - 1 Interruptor magnetotérmico de 10 A. <p>Con P.P. de accesorios de fijación, terminales, tornillos, termorretráctil, etiquetas de identificación, portaplanos con esquema unifilar, etc. Incluso posibles modificaciones, ampliaciones o adecuaciones que se consideren necesarios en el cuadro y en sus elementos constitutivos, para que la unidad de obra quede totalmente terminada y en perfecto funcionamiento. Así como mano de obra, replanteos, limpieza previa, y ayudas de albañilería que se precisen, así como la utilización de herramientas y medios auxiliares que se precisen, manipulación, retirada de material sobrante y limpieza posterior etc. Se entiende material totalmente instalado, verificado, con controles y ensayos y puesta en marcha. Se aportarán los certificados correspondientes a su homologación, cumplimiento de normas, ensayos y pruebas.</p>			
7.5.10	ud	<p>Cuadro de mando y protección de la planta quinta. Armario de chapa electrocincada de color beige; tipo PRISMA-P, y con revestimiento anticorrosivo con polvo epoxi+poliester polimerizado al calor. De dimensiones externas de 600x600x250 mm. Con grado de protección IP54, obtenido mediante puerta plena e incorporando cerradura de seguridad. Cada aparato o conjunto de aparatos se montará sobre un perfil que sirva de soporte de fijación al que le correspondiera una tapa perforada que irá montada sobre el frontal del armario y que protegerá contra contactos indirectos con las partes en tensión. Cada circuito irá identificado con etiquetas adhesivas indelebles, con el texto marcado al fuego o mecanizado, sobre fondo blanco o rojo a indicar por la D.F. La parte frontal del cuadro llevará una etiqueta que permita su referencia y localización. En la parte interior llevará un portaplanos conteniendo el esquema unifilar. El embarrado y conexiones interiores sólo podrán ser las aconsejadas por el fabricante para cada intensidad y, en ningún caso se permitirán conectar varios conductores a un mismo borne de conexión. El cuadro estará compuesto por:</p> <ul style="list-style-type: none"> - 2 Interruptor magnetotermico (IV) de 63 A. - 1 Interruptor diferencial de 63 A. - 2 Interruptor diferencial de 40 A. - 9 Interruptor magnetotérmico de 16 A. - 1 Interruptor magnetotérmico de 10 A. <p>Con P.P. de accesorios de fijación, terminales, tornillos, termorretráctil, etiquetas de identificación, portaplanos con esquema unifilar, etc. Incluso posibles modificaciones, ampliaciones o adecuaciones que se consideren necesarios en el cuadro y en sus elementos constitutivos, para que la unidad de obra quede totalmente terminada y en perfecto funcionamiento. Así como mano de obra, replanteos, limpieza previa, y ayudas de albañilería que se precisen, así como la utilización de herramientas y medios auxiliares que se precisen, manipulación, retirada de material sobrante y limpieza posterior etc. Se entiende material totalmente instalado, verificado, con controles y ensayos y puesta en marcha. Se aportarán los certificados correspondientes a su homologación, cumplimiento de normas, ensayos y pruebas.</p>	1	4.057,65	4.057,65

7.6.- Particiones, Armarios Empotrados sin obra

Nº	UD	DESCRIPCION	Cantidad	Precio	Total
7.6.1	ud	<p>Suministro y colocación de block de armario prefabricado para empotrar de una hoja abatible, de 270x130x10 cm, para ocultar los montantes de la fontanería y de las BIES. Compuesto de hoja de tablero aglomerado de 16 mm de espesor recubierto de resinas melamínicas con acabado en alto brillo, en costados, techo, suelo y división de maletero, y de 10 mm de espesor en el fondo; hoja de 19 mm de espesor y canto de 1,4 mm en PVC; barras de colgar en aluminio dorado, estriado y antidoblante, con soportes laterales de igual color; bisagras rectas de color cromado (4 unidades por puerta) y tiradores de color dorado para puertas abatibles. Incluso módulos columna y baldas de división en maletero con acabado melamínico y cantos de PVC, molduras en MDF plastificadas, tapajuntas y zócalo. Elaborado en taller, con ajuste y fijación en obra. Totalmente montado.</p> <p>Incluye: Montaje de todos los elementos componentes del block.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Unidad proyectada, según documentación gráfica de Proyecto.</p>	8	60,40	483,2
7.6.2	ud	<p>Suministro y colocación de puerta de registro de dos hojas de 38 mm de espesor, 600x2000 mm, para la TMF 10. Acabado galvanizado con tratamiento antihuellas formada por dos chapas de acero galvanizado de 0,5 mm de espesor plegadas, ensambladas y montadas, con cámara intermedia rellena de poliuretano, sobre cerco de acero galvanizado de 1,5 mm de espesor con garras de anclaje a obra. Elaborada en taller, con ajuste y fijación en obra. Totalmente montada, sin incluir recibido de albañilería.</p> <p>Incluye: Colocación de la puerta de registro. Sellado de juntas. Colocación de herrajes de cierre y accesorios.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Unidad proyectada, según documentación gráfica de Proyecto.</p>	1	44,31	44,31
7.6.3	ud	<p>Suministro y colocación de puerta de registro de dos hojas de 38 mm de espesor, 600x2000 mm, para el RITI Y RITS. Acabado galvanizado con tratamiento antihuellas formada por dos chapas de acero galvanizado de 0,5 mm de espesor plegadas, ensambladas y montadas, con cámara intermedia rellena de poliuretano, sobre cerco de acero galvanizado de 1,5 mm de espesor con garras de anclaje a obra. Elaborada en taller, con ajuste y fijación en obra. Totalmente montada, sin incluir recibido de albañilería.</p> <p>Incluye: Colocación de la puerta de registro. Sellado de juntas. Colocación de herrajes de cierre y accesorios.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Unidad proyectada, según documentación gráfica de Proyecto.</p>	2	72,20	144,4

DESARROLLO DE PROYECTO DE EJECUCION DE LAS INSTALACIONES DE UN EDIFICIO CON USO DE HOTEL (HOTEL SOL)

8- URBANIZACIÓN INTERIOR DE LA PARCELA

8.1.- Alcantarillado

8.1.1.- Arquetas

Nº	UD	DESCRIPCION	Cantidad	Precio	Total
8.1.1.1	ud	Formación de arqueta de paso enterrada, de dimensiones interiores 40x40x60 cm, construida con fábrica de ladrillo cerámico perforado, de 1/2 pie de espesor, recibido con mortero de cemento M-5 sobre solera de hormigón en masa HM-30/B/20/I+Qb de 15 cm de espesor, formación de pendiente mínima del 2%, con el mismo tipo de hormigón, enfoscada y bruñida interiormente con mortero de cemento M-15 formando aristas y esquinas a media caña, cerrada superiormente con tapa prefabricada de hormigón armado con cierre hermético al paso de los olores mefíticos. Incluso piezas de PVC para encuentros, cortadas longitudinalmente, realizando con ellas los correspondientes empalmes y asentándolas convenientemente con el hormigón en el fondo de la arqueta, excavación mecánica y relleno del trasdós con material granular, conexiones de conducciones y remates. Completamente terminada. Incluye: Replanteo de la arqueta. Excavación con medios mecánicos. Eliminación de las tierras sueltas del fondo de la excavación. Vertido y compactación del hormigón en formación de solera. Formación de la obra de fábrica con ladrillos, previamente humedecidos, colocados con mortero. Empalme y rejuntado de los colectores a la arqueta. Relleno de hormigón para formación de pendientes y colocación de las piezas de PVC en el fondo de la arqueta. Enfoscado y bruñido con mortero, redondeando los ángulos del fondo y de las paredes interiores de la arqueta. Realización del cierre hermético y colocación de la tapa y los accesorios. Relleno del trasdós. Criterio de medición de proyecto: Unidad proyectada, según documentación gráfica de Proyecto.	8	154,99	1239,92
8.1.1.2	ud	Formación de arqueta de paso enterrada, de dimensiones interiores 50x50x150 cm, construida con fábrica de ladrillo cerámico perforado, de 1/2 pie de espesor, recibido con mortero de cemento M-5 sobre solera de hormigón en masa HM-30/B/20/I+Qb de 15 cm de espesor, formación de pendiente mínima del 2%, con el mismo tipo de hormigón, enfoscada y bruñida interiormente con mortero de cemento M-15 formando aristas y esquinas a media caña, cerrada superiormente con tapa prefabricada de hormigón armado con cierre hermético al paso de los olores mefíticos. Incluso piezas de PVC para encuentros, cortadas longitudinalmente, realizando con ellas los correspondientes empalmes y asentándolas convenientemente con el hormigón en el fondo de la arqueta, excavación mecánica y relleno del trasdós con material granular, conexiones de conducciones y remates. Completamente terminada. Incluye: Replanteo de la arqueta. Excavación con medios mecánicos. Eliminación de las tierras sueltas del fondo de la excavación. Vertido y compactación del hormigón en formación de solera. Formación de la obra de fábrica con ladrillos, previamente humedecidos, colocados con mortero. Empalme y rejuntado de los colectores a la arqueta. Relleno de hormigón para formación de pendientes y colocación de las piezas de PVC en el fondo de la arqueta. Enfoscado y bruñido con mortero, redondeando los ángulos del fondo y de las paredes interiores de la arqueta. Realización del cierre hermético y colocación de la tapa y los accesorios. Relleno del trasdós. Criterio de medición de proyecto: Unidad proyectada, según documentación gráfica de Proyecto.	1	211,90	211,90
8.1.1.3	ud	Formación de arqueta sifónica enterrada, de dimensiones interiores 77x77x150 cm, construida con fábrica de ladrillo cerámico perforado, de 1/2 pie de espesor, recibido con mortero de cemento M-5 sobre solera de hormigón en masa HM-30/B/20/I+Qb de 15 cm de espesor, enfoscada y bruñida interiormente con mortero de cemento M-15 formando aristas y esquinas a media caña, con sifón formado por un codo de 87°30' de PVC largo, cerrada superiormente con tapa prefabricada de hormigón armado con cierre hermético al paso de los olores mefíticos. Incluso excavación mecánica y relleno del trasdós con material granular, conexiones de conducciones y remates. Completamente terminada. Incluye: Replanteo de la arqueta. Excavación con medios mecánicos. Eliminación de las tierras sueltas del fondo de la excavación. Vertido y compactación del hormigón en formación de solera. Formación de la obra de fábrica con ladrillos, previamente humedecidos, colocados con mortero. Empalme y rejuntado de los colectores a la arqueta. Colocación del codo de PVC. Enfoscado y bruñido con mortero, redondeando los ángulos del fondo y de las paredes interiores de la arqueta. Realización del cierre hermético y colocación de la tapa y los accesorios. Relleno del trasdós. Criterio de medición de proyecto: Unidad proyectada, según documentación gráfica de Proyecto.	2	382,63	765,26
8.1.1.4	ud	Formación de arqueta de paso enterrada, de dimensiones interiores 50x50x60 cm, construida con fábrica de ladrillo cerámico perforado, de 1/2 pie de espesor, recibido con mortero de cemento M-5 sobre solera de hormigón en masa HM-30/B/20/I+Qb de 15 cm de espesor, formación de pendiente mínima del 2%, con el mismo tipo de hormigón, enfoscada y bruñida interiormente con mortero de cemento M-15 formando aristas y esquinas a media caña, cerrada superiormente con tapa prefabricada de hormigón armado con cierre hermético al paso de los olores mefíticos. Incluso piezas de PVC para encuentros, cortadas longitudinalmente, realizando con ellas los correspondientes empalmes y asentándolas convenientemente con el hormigón en el fondo de la arqueta, excavación mecánica y relleno del trasdós con material granular, conexiones de conducciones y remates. Completamente terminada. Incluye: Replanteo de la arqueta. Excavación con medios mecánicos. Eliminación de las tierras sueltas del fondo de la excavación. Vertido y compactación del hormigón en formación de solera. Formación de la obra de fábrica con ladrillos, previamente humedecidos, colocados con mortero. Empalme y rejuntado de los colectores a la arqueta. Relleno de hormigón para formación de pendientes y colocación de las piezas de PVC en el fondo de la arqueta. Enfoscado y bruñido con mortero, redondeando los ángulos del fondo y de las paredes interiores de la arqueta. Realización del cierre hermético y colocación de la tapa y los accesorios. Relleno del trasdós. Criterio de medición de proyecto: Unidad proyectada, según documentación gráfica de Proyecto.	1	160,80	160,80
8.1.1.5	ud	Formación de arqueta sifónica enterrada, de dimensiones interiores 77x77x150 cm, construida con fábrica de ladrillo cerámico perforado, de 1/2 pie de espesor, recibido con mortero de cemento M-5 sobre solera de hormigón en masa HM-30/B/20/I+Qb de 15 cm de espesor, enfoscada y bruñida interiormente con mortero de cemento M-15 formando aristas y esquinas a media caña, con sifón formado por un codo de 87°30' de PVC largo, cerrada superiormente con tapa prefabricada de hormigón armado con cierre hermético al paso de los olores mefíticos. Incluso excavación mecánica y relleno del trasdós con material granular, conexiones de conducciones y remates. Completamente terminada.	10	339,39	3393,9

DESARROLLO DE PROYECTO DE EJECUCION DE LAS INSTALACIONES DE UN EDIFICIO CON USO DE HOTEL (HOTEL SOL)

		<p>Incluye: Replanteo de la arqueta. Excavación con medios mecánicos. Eliminación de las tierras sueltas del fondo de la excavación. Vertido y compactación del hormigón en formación de solera. Formación de la obra de fábrica con ladrillos, previamente humedecidos, colocados con mortero. Empalme y rejuntado de los colectores a la arqueta. Colocación del codo de PVC. Enfoscado y bruñido con mortero, redondeando los ángulos del fondo y de las paredes interiores de la arqueta. Realización del cierre hermético y colocación de la tapa y los accesorios. Relleno del trasdós.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Unidad proyectada, según documentación gráfica de Proyecto.</p>			
--	--	--	--	--	--

8.1.2.- Colectores enterrados

Nº	UD	DESCRIPCION	Cantidad	Precio	Total
8.1.2.1	m	<p>Suministro y montaje de colector enterrado en terreno no agresivo, formado por tubo de PVC liso, serie SN-4, rigidez anular nominal 4 kN/m², de 90 mm de diámetro exterior y sección circular, con una pendiente mínima del 0,50%, para conducción de saneamiento sin presión, colocado sobre cama o lecho de arena de 10 cm de espesor, debidamente compactada y nivelada mediante equipo manual con pisón vibrante, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 30 cm por encima de la generatriz superior. Incluso p/p de accesorios, piezas especiales, juntas y lubricante para montaje, sin incluir la excavación ni el posterior relleno principal de las zanjas. Totalmente colocada y probada.</p> <p>Incluye: Replanteo y trazado del colector. Eliminación de las tierras sueltas del fondo de la excavación. Presentación en seco de tubos y piezas especiales. Ejecución del lecho de arena para asiento del tubo.</p> <p>Descenso y colocación de los colectores en el fondo de la zanja. Montaje de la instalación empezando por el extremo de cabecera. Formación de uniones entre piezas. Ejecución del relleno envolvente.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Longitud medida en proyección horizontal, entre caras interiores de arquetas u otros elementos de unión, según documentación gráfica de Proyecto.</p>	120	20,60	2472
8.1.2.2	m	<p>Suministro y montaje de colector enterrado en terreno no agresivo, formado por tubo de PVC liso, serie SN-4, rigidez anular nominal 4 kN/m², de 110 mm de diámetro exterior y sección circular, con una pendiente mínima del 0,50%, para conducción de saneamiento sin presión, colocado sobre cama o lecho de arena de 10 cm de espesor, debidamente compactada y nivelada mediante equipo manual con pisón vibrante, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 30 cm por encima de la generatriz superior. Incluso p/p de accesorios, piezas especiales, juntas y lubricante para montaje, sin incluir la excavación ni el posterior relleno principal de las zanjas. Totalmente colocada y probada.</p> <p>Incluye: Replanteo y trazado del colector. Eliminación de las tierras sueltas del fondo de la excavación. Presentación en seco de tubos y piezas especiales. Ejecución del lecho de arena para asiento del tubo.</p> <p>Descenso y colocación de los colectores en el fondo de la zanja. Montaje de la instalación empezando por el extremo de cabecera. Formación de uniones entre piezas. Ejecución del relleno envolvente.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Longitud medida en proyección horizontal, entre caras interiores de arquetas u otros elementos de unión, según documentación gráfica de Proyecto.</p>	2	21,18	42,36
8.1.2.3	m	<p>Suministro y montaje de colector enterrado en terreno no agresivo, formado por tubo de PVC liso, serie SN-4, rigidez anular nominal 4 kN/m², de 65 mm de diámetro exterior y sección circular, con una pendiente mínima del 0,50%, para conducción de saneamiento sin presión, colocado sobre cama o lecho de arena de 10 cm de espesor, debidamente compactada y nivelada mediante equipo manual con pisón vibrante, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 30 cm por encima de la generatriz superior. Incluso p/p de accesorios, piezas especiales, juntas y lubricante para montaje, sin incluir la excavación ni el posterior relleno principal de las zanjas. Totalmente colocada y probada.</p> <p>Incluye: Replanteo y trazado del colector. Eliminación de las tierras sueltas del fondo de la excavación. Presentación en seco de tubos y piezas especiales. Ejecución del lecho de arena para asiento del tubo.</p> <p>Descenso y colocación de los colectores en el fondo de la zanja. Montaje de la instalación empezando por el extremo de cabecera. Formación de uniones entre piezas. Ejecución del relleno envolvente.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Longitud medida en proyección horizontal, entre caras interiores de arquetas u otros elementos de unión, según documentación gráfica de Proyecto.</p>	12	15,18	182,16
8.1.2.4	m	<p>Suministro y montaje de colector enterrado en terreno no agresivo, formado por tubo de PVC liso, serie SN-4, rigidez anular nominal 4 kN/m², de 75 mm de diámetro exterior y sección circular, con una pendiente mínima del 0,50%, para conducción de saneamiento sin presión, colocado sobre cama o lecho de arena de 10 cm de espesor, debidamente compactada y nivelada mediante equipo manual con pisón vibrante, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 30 cm por encima de la generatriz superior. Incluso p/p de accesorios, piezas especiales, juntas y lubricante para montaje, sin incluir la excavación ni el posterior relleno principal de las zanjas. Totalmente colocada y probada.</p> <p>Incluye: Replanteo y trazado del colector. Eliminación de las tierras sueltas del fondo de la excavación. Presentación en seco de tubos y piezas especiales. Ejecución del lecho de arena para asiento del tubo.</p> <p>Descenso y colocación de los colectores en el fondo de la zanja. Montaje de la instalación empezando por el extremo de cabecera. Formación de uniones entre piezas. Ejecución del relleno envolvente.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Longitud medida en proyección horizontal, entre caras interiores de arquetas u otros elementos de unión, según documentación gráfica de Proyecto.</p>	23	17,18	395,14
8.1.2.5	m	<p>Suministro y montaje de colector enterrado en terreno no agresivo, formado por tubo de PVC liso, serie SN-4, rigidez anular nominal 4 kN/m², de 90 mm de diámetro exterior y sección circular, con una pendiente mínima del 0,50%, para conducción de saneamiento sin presión, colocado sobre cama o lecho de arena de 10 cm de espesor, debidamente compactada y nivelada mediante equipo manual con pisón vibrante, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 30 cm por encima de la generatriz superior. Incluso p/p de accesorios, piezas especiales, juntas y lubricante para montaje, sin incluir la excavación ni el posterior relleno principal de las zanjas. Totalmente colocada y probada.</p> <p>Incluye: Replanteo y trazado del colector. Eliminación de las tierras sueltas del fondo de la excavación. Presentación en seco de tubos y piezas especiales. Ejecución del lecho de arena para asiento del tubo.</p> <p>Descenso y colocación de los colectores en el fondo de la zanja. Montaje de la instalación empezando por el extremo de cabecera. Formación de uniones entre piezas. Ejecución del relleno envolvente.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Longitud medida en proyección horizontal, entre caras interiores de arquetas u otros elementos de unión, según documentación gráfica de Proyecto.</p>	6,5	20,60	133,90
8.1.2.6	m	<p>Suministro y montaje de colector enterrado en terreno no agresivo, formado por tubo de PVC liso, serie SN-4, rigidez anular nominal 4 kN/m², de 110 mm de diámetro exterior y sección circular, con una pendiente mínima del 0,50%, para conducción de saneamiento sin presión, colocado sobre cama o lecho de arena de 10 cm de espesor, debidamente compactada y nivelada mediante equipo manual con pisón vibrante, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 30 cm por encima de la generatriz superior. Incluso p/p de accesorios, piezas especiales, juntas y lubricante para montaje, sin incluir la excavación ni el posterior relleno principal de las zanjas. Totalmente colocada y probada.</p> <p>Incluye: Replanteo y trazado del colector. Eliminación de las tierras sueltas del fondo de la excavación. Presentación en seco de tubos y piezas especiales. Ejecución del lecho de arena para asiento del tubo.</p>	17,50	21,18	370,65

DESARROLLO DE PROYECTO DE EJECUCION DE LAS INSTALACIONES DE UN EDIFICIO CON USO DE HOTEL (HOTEL SOL)

		Descenso y colocación de los colectores en el fondo de la zanja. Montaje de la instalación empezando por el extremo de cabecera. Formación de uniones entre piezas. Ejecución del relleno envolvente. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida en proyección horizontal, entre caras interiores de arquetas u otros elementos de unión, según documentación gráfica de Proyecto.			
--	--	--	--	--	--

8.2.-Canalización de instalaciones

8.2.1.- Electricidad

Nº	UD	DESCRIPCION	Cantidad	Precio	Total
8.2.1.1	ud	Suministro y montaje de arqueta de conexión eléctrica, prefabricada de hormigón, sin fondo, registrable, de 60x60x60 cm de medidas interiores, con paredes rebajadas para la entrada de tubos, capaz de soportar una carga de 400 kN, con marco de chapa galvanizada y tapa de hormigón armado aligerado, de 69,5x68,5 cm, para arqueta de conexión eléctrica, capaz de soportar una carga de 125 kN. Incluso excavación mecánica y relleno del trasdós con material granular, conexiones de tubos y remates. Completamente terminada. Incluye: Replanteo de la arqueta. Excavación con medios mecánicos. Eliminación de las tierras sueltas del fondo de la excavación. Colocación de la arqueta prefabricada. Formación de agujeros para conexionado de tubos. Empalme de los tubos a la arqueta. Colocación de la tapa y los accesorios. Eliminación de restos, limpieza final y retirada de escombros a vertedero. Relleno del trasdós. Criterio de medición de proyecto: Unidad proyectada, según documentación gráfica de Proyecto.	1	97,85	97,85
8.2.1.2	ud	Suministro y montaje de arqueta de conexión eléctrica, prefabricada de hormigón, sin fondo, registrable, de 30x30x30 cm de medidas interiores, con paredes rebajadas para la entrada de tubos, capaz de soportar una carga de 400 kN, con marco de chapa galvanizada y tapa de hormigón armado aligerado, de 39,5x38,5 cm, para arqueta de conexión eléctrica, capaz de soportar una carga de 125 kN. Incluso excavación mecánica y relleno del trasdós con material granular, conexiones de tubos y remates. Completamente terminada. Incluye: Replanteo de la arqueta. Excavación con medios mecánicos. Eliminación de las tierras sueltas del fondo de la excavación. Colocación de la arqueta prefabricada. Formación de agujeros para conexionado de tubos. Empalme de los tubos a la arqueta. Colocación de la tapa y los accesorios. Eliminación de restos, limpieza final y retirada de escombros a vertedero. Relleno del trasdós. Criterio de medición de proyecto: Unidad proyectada, según documentación gráfica de Proyecto.	11	38,57	424,27

9. REVESTIMIENTOS

9.1.- Falsos techos

9.1.1.- Bandejas

Nº	UD	DESCRIPCION	Cantidad	Precio	Total
9.1.1.1	m ²	Suministro y montaje de falso techo registrable constituido por bandejas de acero galvanizado prelacado acabado perforado, color blanco, de 0,5 mm de espesor, suspendidas del forjado mediante perfilera semivista, comprendiendo perfiles primarios, secundarios y angulares de remate fijados al techo mediante varillas y cuelgues. Incluso p/p de accesorios de fijación, completamente instalado. Incluye: Replanteo de los ejes de la trama modular. Nivelación y colocación de los perfiles angulares. Replanteo de los perfiles primarios de la trama. Señalización de los puntos de anclaje al forjado. Nivelación y suspensión de los perfiles primarios y secundarios de la trama. Colocación de las bandejas. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida entre paramentos, según documentación gráfica de Proyecto, sin descontar huecos para instalaciones.	90	36,60	3294
9.1.1.2	m ²	Suministro y montaje de falso techo registrable constituido por bandejas de acero galvanizado postlacado acabado liso, color blanco, de 0,5 mm de espesor, suspendidas del forjado mediante perfilera semivista, comprendiendo perfiles primarios, secundarios y angulares de remate fijados al techo mediante varillas y cuelgues. Incluso p/p de accesorios de fijación, completamente instalado. Incluye: Replanteo de los ejes de la trama modular. Nivelación y colocación de los perfiles angulares. Replanteo de los perfiles primarios de la trama. Señalización de los puntos de anclaje al forjado. Nivelación y suspensión de los perfiles primarios y secundarios de la trama. Colocación de las bandejas. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida entre paramentos, según documentación gráfica de Proyecto, sin descontar huecos para instalaciones.	1800	36,60	65880

9.1.2.- Placas registrables

Nº	UD	DESCRIPCION	Cantidad	Precio	Total
9.1.2.1	m ²	Suministro y montaje de falso techo registrable, constituido por placas de escayola aligerada, suspendidas del forjado mediante una perfilera perfilera oculta, comprendiendo perfiles primarios, secundarios y angulares de remate fijados al techo mediante varillas de acero galvanizado, aislado acústica y térmicamente con panel semirrígido de lana de roca volcánica, según UNE-EN 13162, no revestido, de 40 mm de espesor, resistencia térmica 1,1 (m ² K)/W, conductividad térmica 0,035 W/(mK), apoyado sobre las placas. Incluso p/p de accesorios de fijación, completamente instalado. Incluye: Replanteo de los ejes de la trama modular. Nivelación y colocación de los perfiles perimetrales. Replanteo de los perfiles principales de la trama. Señalización de los puntos de anclaje al forjado. Nivelación y suspensión de los perfiles principales y secundarios de la trama. Corte, ajuste y colocación del aislamiento sobre las placas. Colocación de las placas. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida entre paramentos, según documentación gráfica de Proyecto, sin descontar huecos para instalaciones.	2000	20,37	40740