



L' exercici acadèmic corresponent al curs acadèmic de Projectes IX de la Línia d'Edificació de 2011-2012 planteja la necessitat de definir un nou equipament sociosanitari destinat al tractament, residència de pacients i investigació de la malaltia neurodegenerativa de l'Alzhèimer.

Donada la situació del solar al districte barceloní de Les Corts, la parcel·la s'emplaça en el punt de contacte entre lògiques urbanes diferenciades, en proximitat a equipaments existents i futurs, com la reconversió de l'antiga Fàbrica de Vidre en nova Biblioteca Central; i amb la condicionant de la cohabitació amb un edifici residencial de 8 alçades i el tractament de la topografia i el desnivell, de pràcticament una planta entre el punt més elevat i el més deprimat.

La volumetria de l'edifici s'insereix a l'emplaçament responent a les diferents variables que en ell es presenten.

En primer lloc es considera la variabilitat d'alçades que es produeix entre les edificacions de major densitat a l'àmbit de la travessera de Les Corts, les de grau mitjà i d'alçada menor a les anteriors que es produeixen al carrer de Comtes de Bell-Lloc, i per últim el teixit menor de la Fàbrica de Vidre i els habitatges unifamiliars annexes a aquesta.

Per a respondre a aquesta diversitat es planteja un edifici amb un esgraonament d'alçades capaç de donar resposta a les exigències programàtiques i de tenir en consideració tant la correcta orientació i ventilació de les estances com la permeabilitat de tot el conjunt.

Aquest esgraonament s'acompanya de la ocupació de tot el perímetre d'illa i la recerca, mitjançant un esquema de pinta i la perforació en planta baixa, de poder relacionar-se amb el seu entorn immediat a través de la construcció d'un espai interior de caràcter públic, que es relaciona amb connexions en planta baixa amb els diferents teixits i situacions singulars de l'emplaçament.

Aquest espai inclou l'edifici residencial preexistent, amb què s'entra en contacte amb elements diferenciats lleugers com les escales d'emergència, com a junta entre els dos moments constructius.

Una vegada definida la volumetria, la jerarquització del programa es realitza a través de la separació dels usos d'investigació, docència i ús públic amb els de centre de dia i residència, optimitzant la funcionalitat de l'edifici per plantes i assegurant la colonització dels espais exteriors a les cobertes.

La façana de l'edifici es resol mitjançant una pell de diferents estrats per a poder donar resposta a les necessitats de l'espai interior residencial, de les exigències degudes a les característiques del propi edifici, d'homogeneïtzar la operació per tal de potenciar la volumetria de la proposta i unificar edificació existent i equipament; i de optimitzar els recursos en despesa de seguretat, control solar, control de l'afectació del soroll i eficiència energètica.

Diferenciant el tractament en la planta inferior per les seves condicions d'ús i exposició, el tractament de façana es converteix també en un exercici de textures contraposades amb l'utilització de formigó i alumini.

Espais interiors neutres queden resolts amb materials d'ús diari i que requereixin un grau de manteniment moderat tant en paviments com en paraments verticals i cel-rasos; a la vegada que les superfícies vidriades es projecten amb un compromís amb la seva practicabilitat, possibilitat de neteja i grau de relació amb espais exteriors.