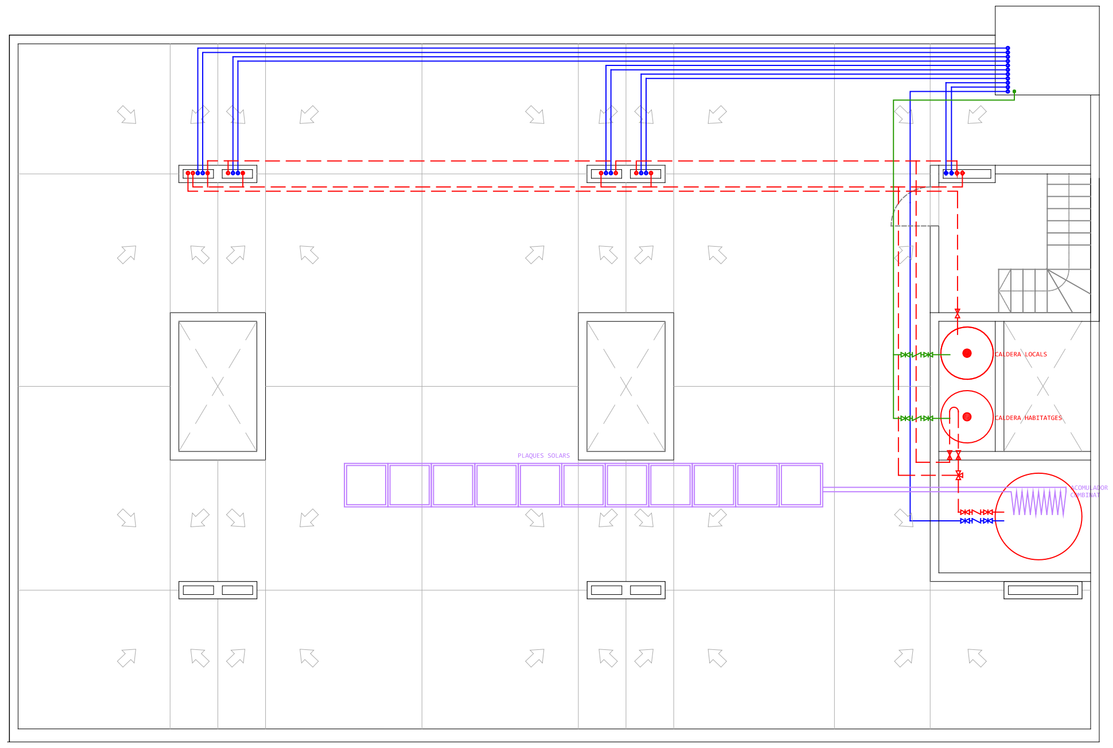
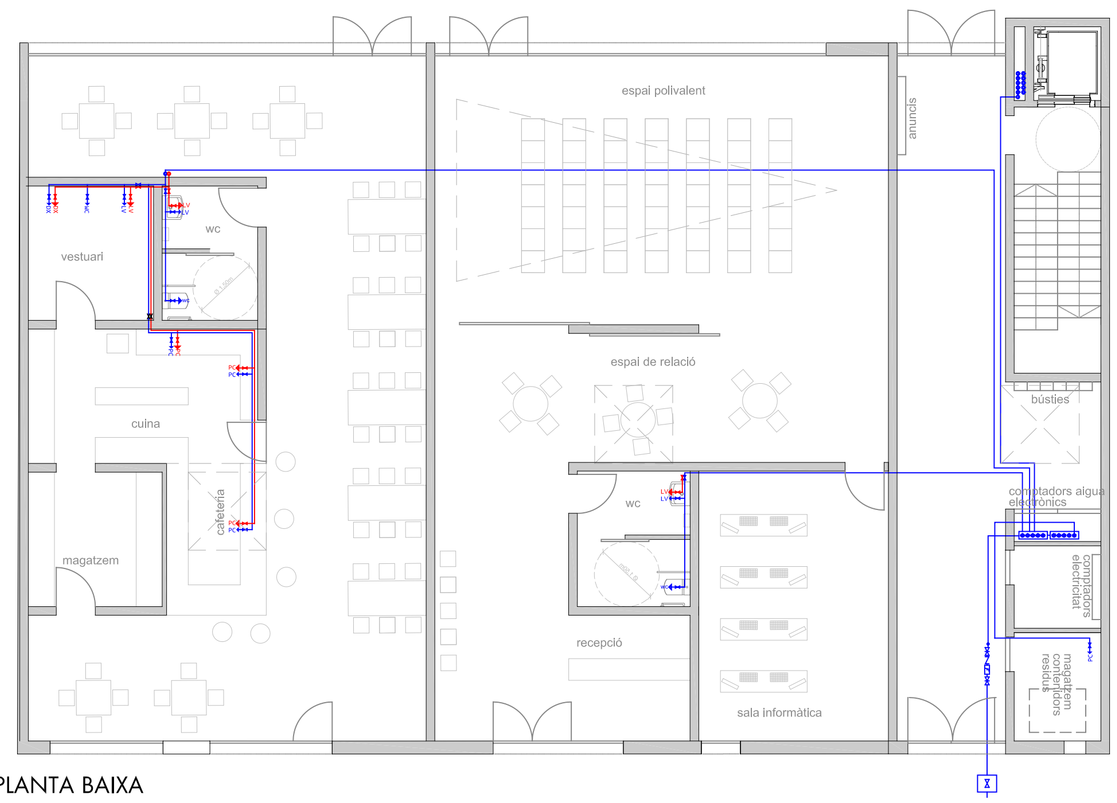


PLANTA COBERTA

PLANTA TIPUS [d'un edifici de PB+2]



PLANTA BAIXA

_INSTAL.LACIÓ ACS

Els suministres d'aigua, electricitat i telecomunicacions es distribueixen als habitatges a través dels nuclis d'instal.lacions que hi trobem dins de la franja de serveis.

_Suministre d'aigua: CTE DB HS-4

El sistema d'ACS està pensat de manera que tota l'instal.la és resol de forma comunitària.

_Col.lectors solars:

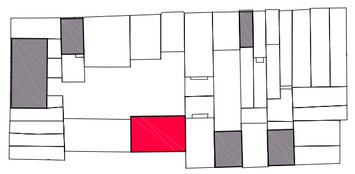
L'aigua calenta sanitària es preescalfaria a partir de col.lectors de tub buit col.locats en coberta. L'instal.lació de les plaques solars es sobredimensionarà ja que les condicions de l'assoleiament no ens permeten aprofitar totes les hores de sol. Els dipòsits d'acumulació comunitaris també els trobarem a coberta.

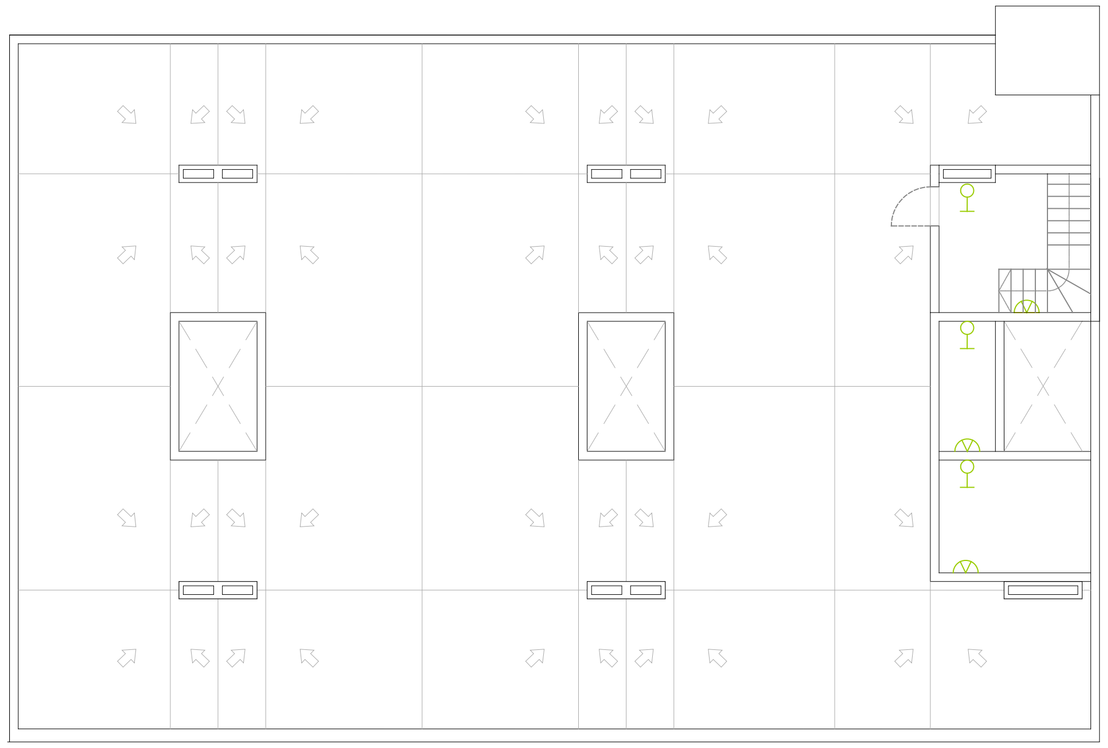
_Caldera

Es complementarà l'instal.lació amb una caldera mixta col.lectiva. S'opta per una caldera col.lectiva perquè permet aprofitar millor el preescalfament de l'aigua dels captadors solars podent arribar a reduïr el consum de la caldera fins a un 40%. També permet als usuaris pagar el que consumeixen mitjançant compatadors i regular la calefacció individualment, a més aquestes calderes tenen menys manteniment i són més eficients que les individuals.

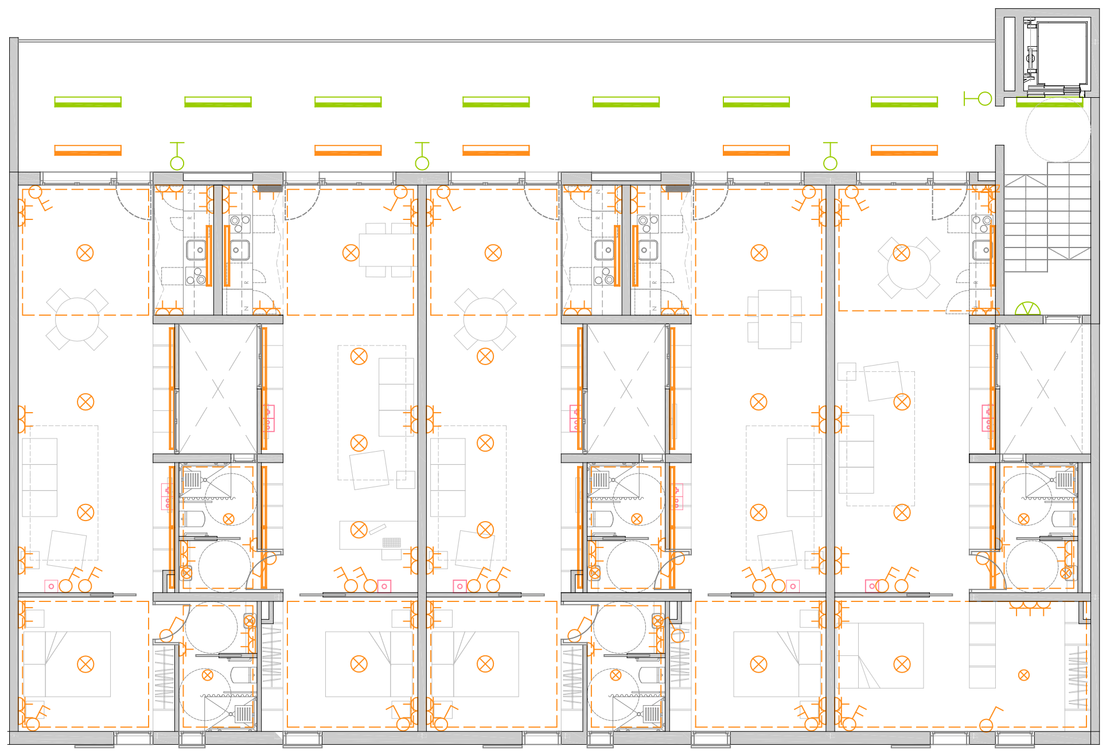
En la distribució de les instal.lacions es considera per separat als locals de planta baixa i els habitatges, ja que considerem que els usos dels locals fan un ús més intensiu de ACS i calefacció del que podríem fer-ne els usuaris dels habitatges. Per això els locals tindran la seva pròpia caldera ubicada també a coberta.

Clau companyia
Comptadors
Circuit aigua freda sanitaria
Circuit aigua calenta sanitaria
Circuit aigua preescalfada solar
Clau de pas
Filtre
Antiretorn
Subministre aigua freda sanitaria
Subministre aigua calenta sanitaria
Montant aigua freda sanitaria
Montant aigua calenta sanitaria
Montant aigua preescalfada solar
Caldera mixta
Acumulador combinat aigua calenta





PLANTA COBERTA



PLANTA TIPUS [d'un edifici de PB+2]

PLANTA BAIXA

e_ 1/100 (0 1 5)

_INSTAL.LACIÓ ELÈCTRICA I TELECOMUNICACIÓ

_Il.luminació natural: S'ha buscat el confort lumínic de cadascuna de les estances. Obtenim il.luminació natural indirecta a través de la passera i del pati de la franja de serveis que funciona com a llanterna.

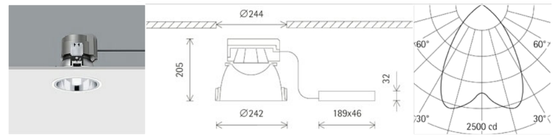
_Il.luminació artificial: Dins de la habitatge tenim 2 tipus d'il.luminació artificial: la indirecta i la directa. Les lluminàries de sostre i les que trobem sobre l'espai de treball de la cuina son la il.luminació bàsica directa.

La il.luminació indirecta la trobem col.locada a sobre del mobiliari de la franja de serveis i rebotada al sotre.

A la passera distingim la il.luminació auxiliar per la circulació i accés als habitatges, i les lluminaries per l'estada i apropiació dels veïns de la pròpia passera.

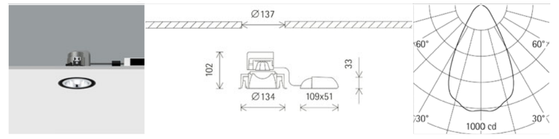
ERCO Quintessence_ Downlight T8

Il·luminació extensiva bàsica. LED difusor Wide. Il·luminació horitzontal uniforme. Cos fosa alumini, anell empotrable sintètic. Reflector Darklight. Difusor vidre mate.



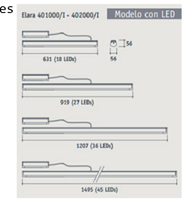
ERCO Quintessence_ Downlight T3

Il·luminació extensiva bàsica. LED difusor Wide. Il·luminació horitzontal uniforme. Cos fosa alumini, anell empotrable sintètic. Reflector Darklight. Difusor vidre mate.



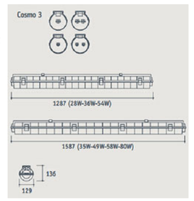
INDAL Elara 401000/I LED_ Luminaria de superficie LED

Línies de llum, modulars o continues, dimensiones reduïdes i adossat longitudinalment a paret o sostre. Llum LED blanc càlid. Difusors en policarbonat estrusionat i cos lacat blanc.



INDAL Cosmo 3_ Fluorescència lineal Ø26mm

Diseny industrial i elevat index de protecció IP65. Cos i difusors en policarbonat estabilitzat als raigs UV. Equip electrònic de regulació per pulsador. Acabat d'alumini.



Cel ras a 0.40m del sostre
Enllumenat habitatges
Quadre general de protecció
Quadre de planta
Interruptor
Conmutador
Conmutador doble
Interruptor amb temporitzador
Línia electricitat
Registre serveis d'antena TV
Registre serveis de banda ampla
Enllumenat comunitari
Base Endoll
Fluorescent Erco
Luminaria LED Indal
Downlight petit Erco
Downlight gran Erco
Luminària empotrada Erco
Montants elèctrics
Presa de telefonia bàsica

ORDENACIÓ D'UNA ILLA DE GRÀCIA A BARCELONA + HABITATGE DOTACIONAL PER GENT GRAN I JOVES

MARIBEL MATA VALLEJO

ETSAV _ UPC _ PFC Gener 2014

Tutor_ Roger Sauquet Tribunal_ 2