

RESUM

Aquest projecte final de carrera es centra en l'estudi del teixit residencial del Polígon de la Guineueta, construït entre l'any 1962 i 1964 en la zona nord-est de Barcelona, al costat de l'antic Institut Mental de la Santa Creu.

La manca d'habitatges es fa palès a Barcelona des de després de la guerra civil, i més concretament durant la dècada dels cinquanta. La creació del polígon és el resultat de la proposta feta des de l'Administració per donar resposta al fort impacte demogràfic dins del context del Pla d'Urgència Social.

Les construccions del polígon es van realitzar amb tres promocions diferents: Obra Sindical del Hogar, Immobiliària DARSA i Cooperativa La Puntual. En el treball em centro en les realitzades per la Obra Sindical del Hogar. La importància dels polígons d'habitatges que construeixen a Barcelona les entitats públiques durant la segona meitat de la dècada dels cinquanta i la primera meitat dels seixanta no resideix només en l'enorme impacte que rep la ciutat, sinó també en la mateixa transformació del polígon d'habitatges com a tipus d'actuació.

La proposta del polígon de la Guineueta està conformada per un total de 128 edificis en una superfície de 30 hectàrees. El projecte parteix de vuit tipus diferents de blocs aïllats proporcionant un total de 1.517 habitatges. L'ordenament intern del polígon es resol distribuint els blocs de diferents alçades resseguint dues vies principals: el Passeig Valldaura i Via Favència. Entre aquests es generen espais que doten al polígon de zones verdes i de lleure; entre d'altres equipaments que es van preveure en el projecte.

L'objectiu és entendre de manera exhaustiva la proposta d'habitatge massiu en una concepció de polígon aïllat; alhora que s'estudiarà l'origen de la població del barri i la seva evolució. Caldrà tenir en compte les demés actuacions que s'estaven duent a terme en la ciutat de Barcelona; així com també els models europeus que van inspirar la constitució del polígon per tal de poder entendre amb més profunditat la seva concepció.

Per tant, el meu estudi es basa en una anàlisi del barri de la Guineueta a partir del projecte original de l'any 1960, comparant el polígon projectat amb l'estat actual. S'estudiaran les diferents propostes d'habitatge dins de diferents blocs aïllats, incloent els equipaments i espais lliures que es van preveure i els realitzats a posteriori. Per arribar a entendre de primera mà tots els habitatges s'ha visitat un pis de cada tipus de bloc. Hem utilitzat documentació gràfica de l'època per establir amb el major grau de claredat possible els paràmetres de la comparació; i per últim, s'estudiaran les actuacions de millora realitzades en el polígon.

