

ESTRATEGIAS TÉCNICAS

RECUPERAR + RE-ACTIVAR



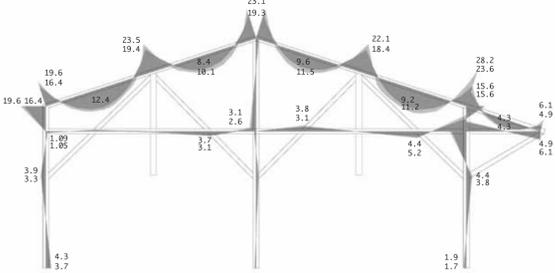
01. RE-ACTIVACIÓN DE LAS FACHADAS ORIGINALES DE LADRILLO

PARA MEJORAR EL COMPORTAMIENTO HIGROTÉRMICO DE LAS FACHADAS ORIGINALES, SE AÑADE AL MURO DE OBRA DE FÁBRICA UNA NUEVA CAPA DE AISLANTE TÉRMICO, UNA BARRERA DE VAPOR Y UNA HOJA MÁS DE LADRILLO PARA EL ACABADO INTERIOR (E=25 CM)

02. RE-ACTIVACIÓN DE LA CUBIERTA ORIGINAL

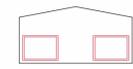
SE INTENTA RECUPERAR LA CUBIERTA ORIGINAL DE MADERA, PERO MEJORANDO SU COMPORTAMIENTO HIGROTÉRMICO. A LA ESTRUCTURA Y EL ELEMENTO DE ENTABLADO DE MADERA ORIGINAL SE LE AÑADIRÁN NUEVAS CAPAS (BARRERA DE VAPOR+ AISLANTE TÉRMICO+ LÁMINA IMPERMEABLE).

***COMPROBACIÓN DE LA ESTRUCTURA PRE-EXISTENTE**



COMPARANDO EL DIAGRAMA DE MOMENTOS Y LA DEFORMACIÓN ORIGINAL FRENTE A LA NUEVA HIPÓTESIS DE CARGA SE OBSERVA UN AUMENTO DE LOS ESFUERZOS Y DEFORMACIÓN ($d_{01}=5.5 \text{ mm}/d_{02}=6.5$) DE UN 15%. AL UTILIZAR COEFICIENTES DE MAYORACIÓN SOBRE LAS CARGAS EN EL CÁLCULO DE LAS HIPÓTESIS, TRABAJAMOS CON UNOS PORCENTAJES DE SOBREDIMENSIONAMIENTO, POR LO TANTO CONSIDERAMOS QUE ESTE AUMENTO NO COMPROMETE LA ESTRUCTURA PORTANTE Y POR LO TANTO SE ENCUENTRA DENTRO DE LOS MÁRGENES DE SEGURIDAD.

RE-PROGRAMAR + NUEVA CONSTRUCCIÓN



03. TARIMA/SUELO TÉCNICO

EN LA BASE DE LA EDIFICACIÓN SE PROPONE UNA TARIMA DE MADERA QUE PERMITA EL PASO DE LAS INSTALACIONES. SE COMPONE DE UNA ESTRUCTURA ORTOGONAL DE RASTRELES DE MADERA TRASVENTILADA Y UN ELEMENTO DE ENTABLADO DE MADERA DE PINO.

04. BOX IN BOX. MÓDULO PREFABRICADO DE MADERA

PARA ALBERGAR EL PROGRAMA DE LA RESIDENCIA/ESCUELAS SE PROPONE UNA ESTRATEGIA DE ESPACIOS INTERMEDIOS MEDIANTE UNA ESTRATEGIA DE BOX-IN-BOX. MÓDULOS DE MADERA CONTRALAMINADA KLH, QUE ALBERGUEN LAS HABITACIONES/TALLERES/SALAS COMUNES/AULAS DENTRO DEL ENVOLTORIO ORIGINAL. DE ESTE MODO REDUCIREMOS EL ESPACIO A CLIMATIZAR Y OBTENDREMOS UN MAYOR CONTROL DEL ESPACIO.

03. KLH COMO PARED INTERIOR

Resistencia térmica: R_{si} , R_{se} , R_{int} , R_{ext}

Resistencia acústica: R_{w} , $R_{w,1}$, $R_{w,2}$

Resistencia al fuego: R_{f} , $R_{f,1}$, $R_{f,2}$

Elemento	Descripción	Resistencia térmica (m²K/W)	Resistencia acústica (dB)	Resistencia al fuego (min)
1	KLH 3c 108mm	0.12	12	30
2	KLH 3c 94mm	0.10	10	30
3	KLH 3c 108mm	0.12	12	30
4	KLH 3c 94mm	0.10	10	30
5	KLH 3c 108mm	0.12	12	30
6	KLH 3c 94mm	0.10	10	30
7	KLH 3c 108mm	0.12	12	30
8	KLH 3c 94mm	0.10	10	30
9	KLH 3c 108mm	0.12	12	30
10	KLH 3c 94mm	0.10	10	30