



- 1. TERRES I DRENATGE**
- 1.1 Terreny natural
 - 1.2 Terra compactada
 - 1.3 Capa drenant de grava e=20cm (D 0-32mm)
 - 1.4 Col·lector de drenatge de PVC Ø=60mm
- 2. ESTRUCTURA**
- Fonaments**
- 2.1 Formigó de neteja e=10cm
 - 2.2 Sabata correguda descentrada de formigó armat b=200cm / h=100cm
 - 2.3 Làmina separadora impermeable de polietilè
 - 2.4 Llosa de subpressió de formigó armat e=40cm
 - 2.5 Junta estanca de formigonat GUM preformada de PVC amb plastificant
- Mur de contenció de terres**
- 2.6 Mur de formigó e=30cm
- Ferjals**
- 2.7 Ferjat bidireccional "sandwich" de formigó armat alleugerit amb blocs EPS 7.5+25+7.5cm
 - 2.8 Bloc de porexpan EPS de densitat màxima 25 Kg/m3
 - 2.9 Cèrcol de la nervadura
 - 2.10 Congreny de vora
 - 2.11 Goteró
- Pilars**
- 2.12 Pilar de formigó armat 80x60cm
 - 2.13 Pilar de formigó armat Ø=64cm
- 3. COBERTES**
- 3.1 Formigó cel·lular de formació de pendents 1,5%
 - 3.2 Làmina impermeable bituminosa bicapa sobre capa de geotèxtil
 - 3.3 Allament tèrmic de plaques rígides de poliestirè extruït e=8cm
- Coberta llumini**
- 3.4 Perfil de xapa plegada d'acer galvanitzat e=4mm assentada amb morter de guix
 - 3.5 Perfil tubular d'acer galvanitzat e=4mm
 - 3.6 Tauletes de fusta de pi de Flandes copertizada e=15mm
- Voladus**
- 3.7 Capa de microciment e=4mm
- 4. PAVIMENTS EXTERIORS**
- Carrer**
- 4.1 Soleta de formigó de e=15cm
 - 4.2 Capa de 2cm de morter d'assentament MPC-3
 - 4.3 Paviment de morter comprimit tipus PANOT de 20x20x4cm
- 5. PAVIMENTS INTERIORS**
- Garatge**
- 5.1 Capa de formigó de regularització e=4cm
 - 5.2 Capa de resines tenyides com acabat de la pavimentació e=10mm
 - 5.3 Junta de segellat amb massilla de polietilè
- Espais de treball**
- 5.4 Allament tèrmic de plaques rígides de poliestirè extruït e=4cm
 - 5.5 Capa de regularització de formigó cel·lular amb discontinuïtats en retícula pel pas d'instal·lacions elèctriques e=6cm
 - 5.6 Paviment de parquet encadenat sobre làmina flexible de polietilè reticulat
 - 5.7 Junta de poliestirè expandit
- 6. TANCAMENTS**
- Façana GRC**
- 6.1 Placa GRC e=12mm (Glass fiber Reinforced Concrete)
 - 6.2 Allament tèrmic de llana de roca e=4,7cm
- Tancaments de vidre**
- 6.3 Finestral de dues fulles fixes amb fusteria d'alumini lacat d'acabat mate amb ruptura de pont tèrmic. Vidre doble climatitzat (3+3/12/4)
 - 6.4 Finestral d'una fulla fixa amb fusteria d'alumini lacat d'acabat mate amb ruptura de pont tèrmic. Vidre doble climatitzat (3+3/12/4)
 - 6.5 Finestral de dues fulles amb fusteria d'alumini lacat d'acabat mate, fulla inferior fixa i fulla superior abatible. Vidre doble climatitzat (3+3/12/4)
- 7. PROTECCIÓ SOLAR**
- 7.1 Protecció solar enrollable de poliestirè ignífug HUNTER DOUGLAS EOS500 M-Series Brackets
 - 7.2 Perfil tubular d'acer amb plaques soldades per a subjecció de les lames
 - 7.3 Reixa fraxem d'acer galvanitzat e=50mm com a plataforma per manteniment i neteja
 - 7.4 Perfil d'acer galvanitzat en "L"
 - 7.5 Lames verticals de perfil tubular d'acer pintat al foc amb acabat mate de 300mm d'amplada / e=3mm
 - 7.6 Lames horitzontals de perfil tubular d'acer pintat al foc amb acabat mate de 300mm d'amplada / e=3mm
 - 7.7 Perfil tubular d'acer pintat al foc amb acabat mate de 550mm de cantell / e=3mm
 - 7.8 Perfil d'acer laminat en calent IPE 200 pintat al foc amb acabat mate
 - 7.9 Tauló de fusta de pi de Flandes tractada i tenyida amb Lasur de 15cm d'amplada i e=5cm
- 8. ACABATS I RECOBRIMENTS**
- 8.1 Transdostat de bloc de formigó 40x20x10cm amb juntes a portell per permetre ventilació de la cambra
 - 8.2 Cel·las continu suspès KNAUF amb perfil·laria oculta i panell de cartó guix laminat e=12,5mm
 - 8.3 Cel·las continu directe KNAUF amb perfil omega i panell de cartó guix laminat e=12,5mm
 - 8.4 Cel·las continu de panell FERMACELL Powerpanel H20. Placa de fibra de vidre recobert per ambdós costats de conglomerat cimentós e=12,5mm
 - 8.5 Allament tèrmic llana de roca e=5,4cm
 - 8.6 Transdostat directe KNAUF amb perfil omega i panell de cartó guix laminat e=12,5mm
 - 8.7 Cargols cilíndric de fixació d'acer inox. Ø 40mm
 - 8.8 Barana de vidre laminat (10+10)
- 9. INSTAL·LACIONS**
- Climatització**
- 9.1 Conduïta de retorn format per panells de fibra de vidre e=25mm, amb revestiment exterior d'alumini, suspès del ferjat amb doble barilla, perfil U i tac d'expansió
 - 9.2 Unitat Fan-Coil (termoconvector)
- Luminàries**
- 9.3 Luminària puntual estanca empotrada a panell de fets sastre LAMP Downlight GAP LED per làmpada de 5 LEDs x 2,2W d'alta emissió en color blanc
 - 9.4 Luminària lineal LED LIGHTS WORLD HK-LL-ALP10 per làmpada de tub de LEDs
 - 9.5 Luminària puntual empotrada a panell de fets sastre IGUZZINI Reflex professional fijas - Code M263 per làmpada de LEDs 29W warm white
 - 9.6 Luminària lineal suspesa LIGHTNET Cubic-P1 per doble làmpada fluorescent 15 2x28W
 - 9.7 Luminària reflectora en suspensió TMS LIGHTING Halley per làmpada fluorescent compacte 1x32W PL-T

