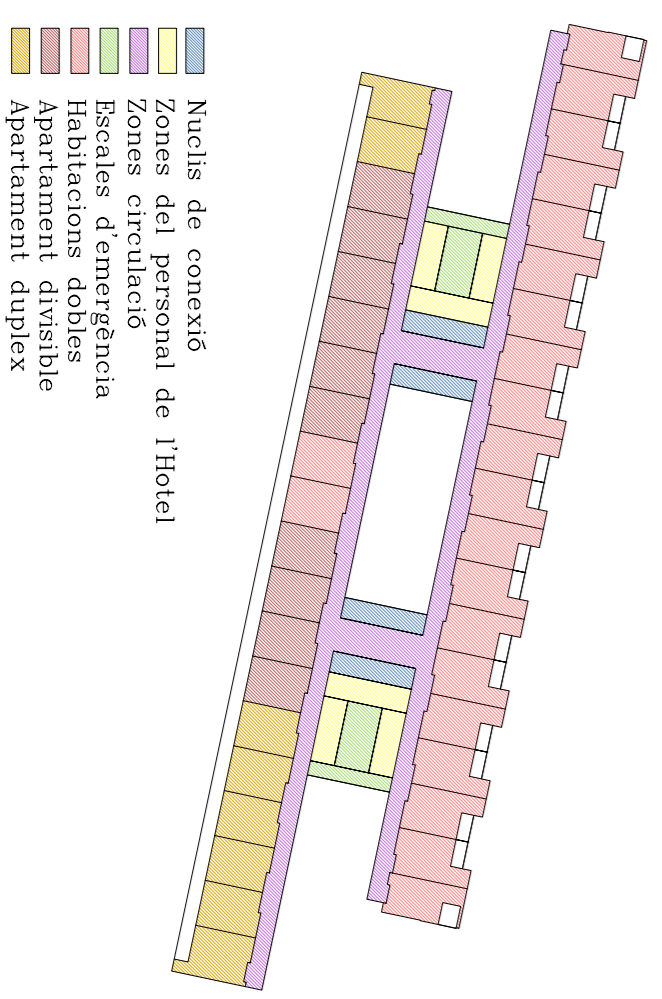


PROGRAMA PLANTA PRIMERA

- |                             |                   |
|-----------------------------|-------------------|
| 1. 22 habitacions simples   | 647m <sup>2</sup> |
| 2. 9 apartaments duplex     | 216m <sup>2</sup> |
| 3. 5 apartaments dividibles | 279m <sup>2</sup> |
| 4. Espai circulació         | 348m <sup>2</sup> |
| 5. 2 cambres neteja         | 36m <sup>2</sup>  |
| 6. 2 cambres magatzem       | 36m <sup>2</sup>  |
| 7. 2 cambres magatzem       | 36m <sup>2</sup>  |
| 8. Pels d'instal·lacions    | 10m <sup>2</sup>  |
| 9. 2 escales d'emergència   | 66m <sup>2</sup>  |

TOTAL superfície útil planta primera: 1684m<sup>2</sup>

USOS PLANTA PRIMERA



ESTRATÈGIES



PATI CENTRAL

El pati central, convertit en un gran jardí, funciona com el gran pulmó de l'hotel cap al que gairebé tots els espais queden orientats. En planta baixa, a més, es converteix en una extensió de la sala d'estar per als hostes. A la planta primera, queda situat al centre dels passadissos a les habitacions de manera que evita la sensació de passadís estret i llarguissim i dona amplitud i llum a aquests espais que acostumen a ser tan poc atractius.

Uns tirants vegetals connecten aquest pati de la planta baixa amb el pati central. Aquests tirants vegetals són el resultat de la vegetació del jardí inferior amb el suport dels serveis com el "segonet" per a que la gent que es troba a la planta baixa intueixi que passa alguna cosa a la coberta i així descobreixin el jardí de la coberta.

A més, aquests tirants vegetals al jardí central de la planta baixa, donen privacitat al restaurant, que també mira cap al pati central i funciona com una lleugera barrera visual.

PASSADÍS A LES HABITACIONS

Els passadissos a les habitacions sempre donen a l'exterior. Bé cap al pati central o cap a les places laterals. Un joc d'obertures i massissos il·lumina o tapen (davant de les portes de les habitacions) aquests espais segons convinguin. Les dimensions estan modulades amb múltiples de 0,50 m per facilitar la seva construcció.

