

**CARACTERISTIQUES DEL TERRENY**

Discord amb el mapa geològic de l'Institut Cartogràfic de Catalunya i edifici es fonamenta sobre un terreny compost per **sorres miglimes i llims**. Amb aquest tipus de terreny podem considerar unes condicions típs com les següents:

- Omnia. adm. = 2Kg/cm<sup>2</sup>
- P = 18 Kg/cm<sup>2</sup>
- Q = 20-30<sup>2</sup>
- C = 0-1 Kg/cm<sup>2</sup>



Doble banda, la seva proximitat davant del riu Ebre genera la possibilitat de l'assessol del nivell rídic que condicionarà de gran manera la selecció o una fonamentació superficial.

També cal remarcar que els nivells d'assessolament de l'edifici s'haurien de tenir en compte, ja que podem dir, donat que durant gran quantitat d'anys no ha tingut cap construcció remaneble i possiblement mai ha tingut. Estarem, doncs, en un terreny poc compactat, que hem de considerar si l'edifici resistent considerat és aquest.

**DEFINICIÓ DE LA FOMENTACIÓ**

Davant les condicions del terreny optem per una fonamentació superficial amb línies de suport i dimensions en funció de la força de l'edifici que pugui pujar. En aquest cas, donat que el nu es troba a una cota inferior al nivell de fonamentació fem una hipòtesi de que l'edifici pugui pujar + - 1 metre respecte aquesta cota, per tant:

**a) Comportament resistent**

- Fonamentació de aparcament llosa e=40cm (Cota emborcador)
- 1 metre aigua = 1000 Kg/m<sup>2</sup>
- Pes propi llosa de fonamentació = 2500 Kg/m<sup>2</sup> x 0,4m = 1000 Kg/m<sup>2</sup>
- Pes propi sobre placa plana = 2500 Kg/m<sup>2</sup> x 0,2m x 3 soques = 1500 Kg/m<sup>2</sup>
- Les càrregues de pas propi com són favorables les multiplicarem per coeficient de 0,9. Per contra, la sobrecàrrega d'aigua hauriem de multiplicar per 1,5.
- 1000 Kg/m<sup>2</sup> x 1,5 < 2500 Kg/m<sup>2</sup> x 0,9
- 1500 Kg/m<sup>2</sup> < 2250 Kg/m<sup>2</sup> **CORRECTE**
- b) Impermeabilització
- Fonamentació general de l'edifici (Cota de carter)
- 1000 Kg/m<sup>2</sup> x 1,5 < 1750 Kg/m<sup>2</sup> x 0,9
- 1500 Kg/m<sup>2</sup> < 1575 Kg/m<sup>2</sup> **CORRECTE**

1 metre aigua = 1000 Kg/m<sup>2</sup>  
Pes propi llosa de fonamentació = 2500 Kg/m<sup>2</sup> x 0,4m = 1000 Kg/m<sup>2</sup>  
Pes propi sobre placa plana = 2500 Kg/m<sup>2</sup> x 0,2m x 3 soques = 1500 Kg/m<sup>2</sup>  
Les càrregues de pas propi com són favorables les multiplicarem per coeficient de 0,9. Per contra, la sobrecàrrega d'aigua hauriem de multiplicar per 1,5.

- 1000 Kg/m<sup>2</sup> x 1,5 < 2500 Kg/m<sup>2</sup> x 0,9
- 1500 Kg/m<sup>2</sup> < 2250 Kg/m<sup>2</sup> **CORRECTE**
- b) Impermeabilització

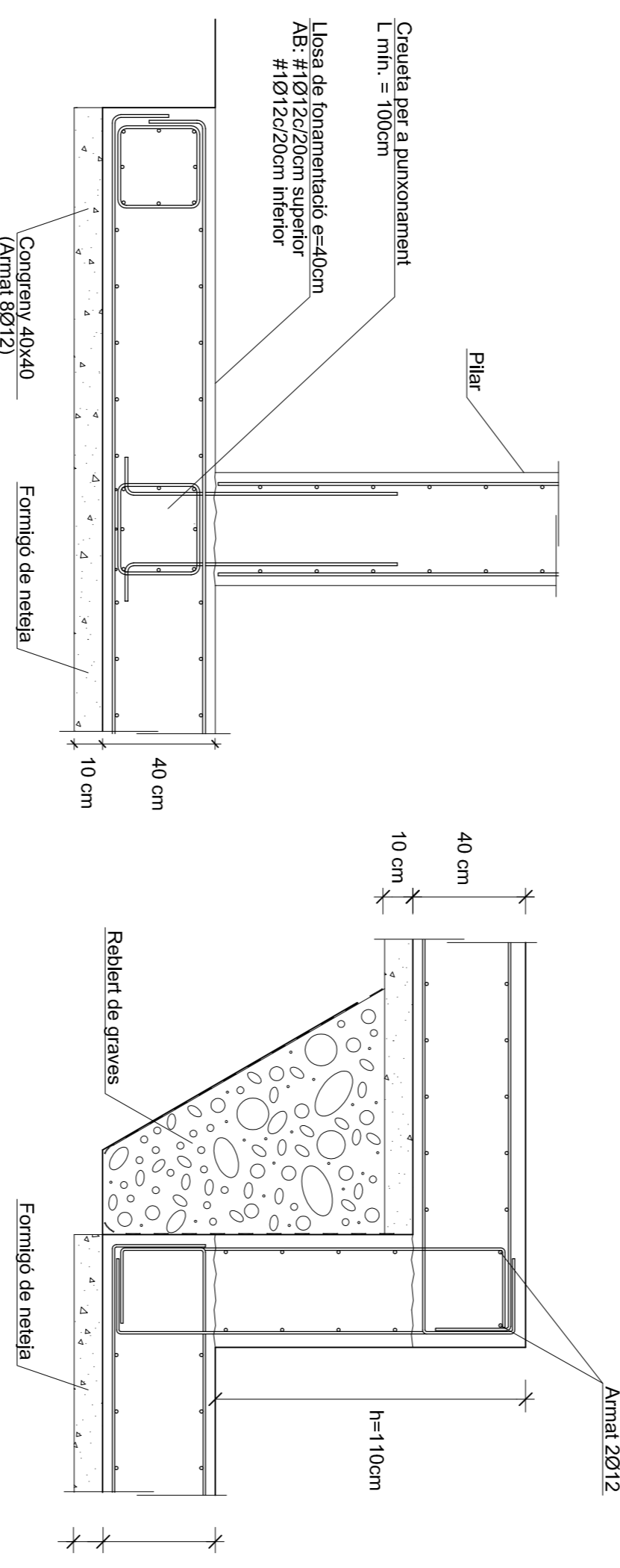
La impermeabilització de la llosa haurà de complir amb els següents criteris de la norma:

- 1) Us de formigó hidròfil
- 2) Us de formigó de retenció moderada
- 3) Disposició de una lamina impermeable sobre la capa de formigó de neteja
- 4) S'ha de disposar d'una capa davant i una capa darrere sobre la xarxa de sanejament
- 5) Col·locació de tubs drenants connectats a la xarxa de sanejament
- 6) S'han de sel·ligar totes les lamines d'impermeabilització entre mur i llosa
- 7) Sel·ligat de totes les juntes del terra amb una banda de PVC

**APARTHOTEL A AMPOSTA**

**DEFINICIÓ DELS ELEMENTS DE FOMENTACIÓ**  
DEFINICIÓ DE LA LLOSA - ARRENDADA PLAJA

**DETALL FOSSAT D'ASCENSOR**



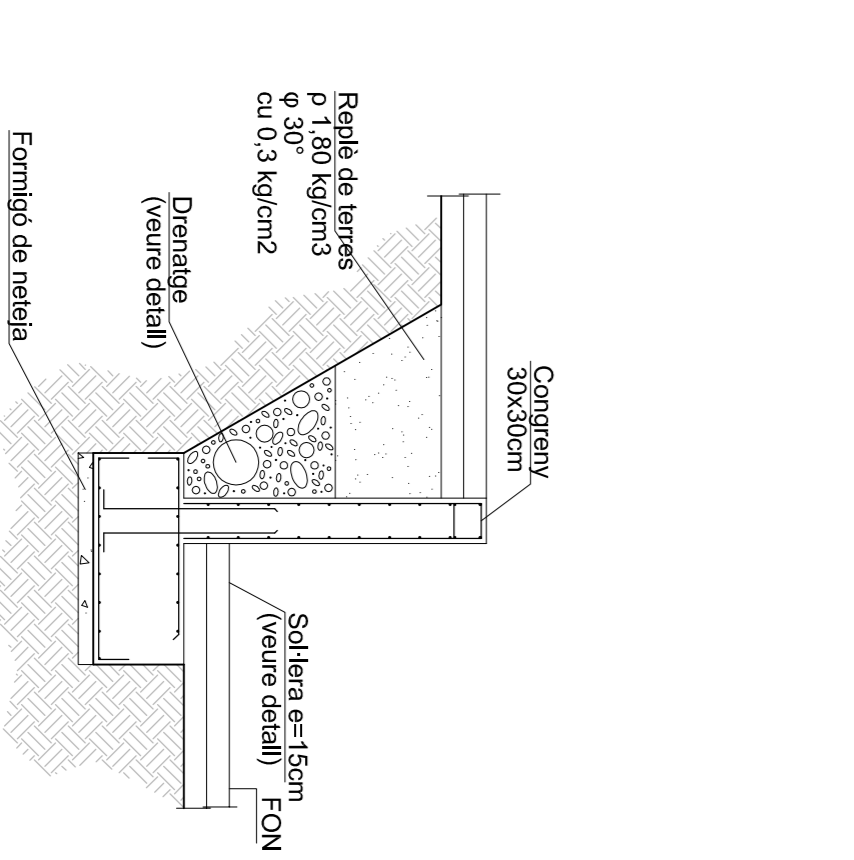
**DEFINICIÓ DELS ELEMENTS DE CONTENCIÓ**

**MUR DE CONTENCIÓ DE LA RAMPA**

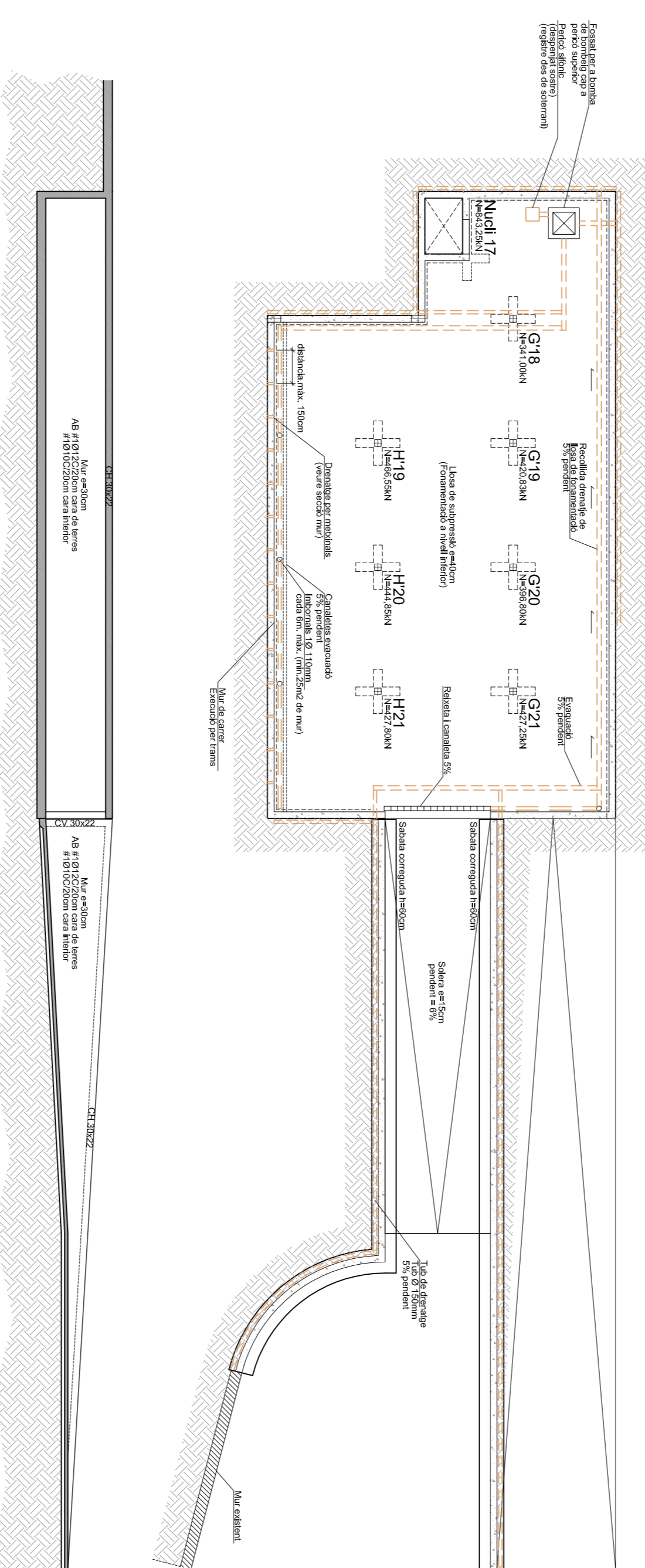
Discord amb la normativa CTE-DB-H3 les condicions d'impermeabilització serien les següents:  
Presència d'aigua mitja -> Grau d'impermeabilitat 2

**Condicions:**

- 1) Us de formigó hidròfil
- 2) Us de mans de làmina hidròfuga en el mur ressoçat
- 3) Impermeabilització amb una lamina adherida al mur ressoçat
- 4) Disposició d'una capa davant
- 5) Col·locació d'un tub drenant connectat a la xarxa de sanejament



**SOSTRE PLANTA SOTERRANI**



**MUR DE CONTENCIÓ DEL MUR DE L'APARCAMENT AMB EL CARRER**

Discord amb la normativa CTE-DB-H3 les condicions d'impermeabilització serien les següents:  
Presència d'aigua mitja -> Grau d'impermeabilitat 2

**Condicions:**

- 1) Us de formigó hidròfil
- 2) Us de mans de làmina hidròfuga en el mur ressoçat
- 3) Impermeabilització amb una lamina adherida al mur ressoçat
- 4) Disposició d'una capa davant
- 5) Col·locació d'un tub drenant connectat a la xarxa de sanejament

