CÀLCULS I COMPLIMENT DE LA NORMATIVA

CONDICIONS DE COMPARTIMENTACIÓ EN SECTORS D'INCENDI

Segons el CTE, la superfície construïda de cada sector no podrà superar els 2500m².
Per aquesta raó i pel programa divers que trobem, els edificis es dividiran en els següents sectors:

Sector 1: residència, cuina, menjador, serveis zona sud	1638 m²
Sector 2: sala d'actes	109 m²
Sector 3: comunicacions i serveis zona nord	222 m²
Sector 4: escola (masia original)	1290 m²
Sector 5: sala de màquines i caldera	94 m²

TAULA PER AL CÀLCUL DE L'OCUPACIÓ

zones	ocupació
conjunt de la planta o edifici	10 m²/persona
laboratoris, tallers	5 m²/persona
aules	1.5 m²/persona
biblioteques	2 m²/persona
zones de pas	2 m²/persona
vestibul/foyer	2 m²/persona
sala d'actes	1 persona/seient
menjador	1.5 m²/persona
vestuaris	2 m²/persona

OCUPACIÓ PER SECTORS

Sector 1	163.8 persones
Sector 2	100 persones
Sector 3	111 persones
Sector 4	129 persones
Sector 5	0 persones

ZONES DE RISC ESPECIAL

MASIA	superfície	risc
taller de jardineria i poda	95 m²	baix
taller de mecànica	70 m²	baix
sala de calderes	70 m²	baix
magatzem dels pèllets de biomassa	18 m²	mig

RESIDÈNCIA	superfície	risc
magatzem de maquinària	70 m²	baix

NÚMERO DE SORTIDES I LONGITUDS DE RECORREGUTS D'EVAQUACIÓ

Planta +134 — es disposa de quatre sortides a l'exterior recorregut màxim de 37 metres

Planta +137 — es disposa de tres sortides a l'exterior recorregut màxim de 44 metres

Planta +140 — es disposa de dos sortides a l'exterior recorregut màxim 38 metres

Planta +143.35 — es disposa de dos sortides de planta recorregut màxim 43 metres

Planta +146.80 — es disposa de dos sortides de planta recorregut màxim de 37 metres

DIMENSIONAT DELS MITJANS D'EVAQUACIÓ

Segons el CTE, taula 4.1, apartat SI 3-4

portes i passos: A>P/200 = 0.80m
l'amplada de la fulla serà entre 0.60 i 1.23m

passadissos: A>P/200 = 1m

escales no protegides evaquació descendent: A>P/160
l'amplada de les escales serà de 1.50 m

INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INCENDIS

Segons el CTE, taula 1.1, apartat SI 4-9

extintors portàtils: a 15m del recorregut en planta des de tot origen d'evaquació zones de risc especial situats en punts visibles i de fàcil accés (no més de 1.70m)

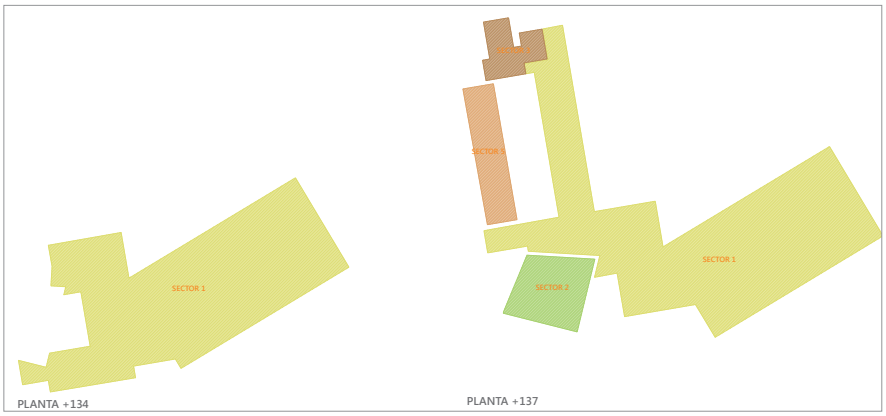
boques d'incendi: edificis de pública concurrència_superfície construïda > 500m

alarma: edificis de pública concurrència i docent_ocupació < 500 pers

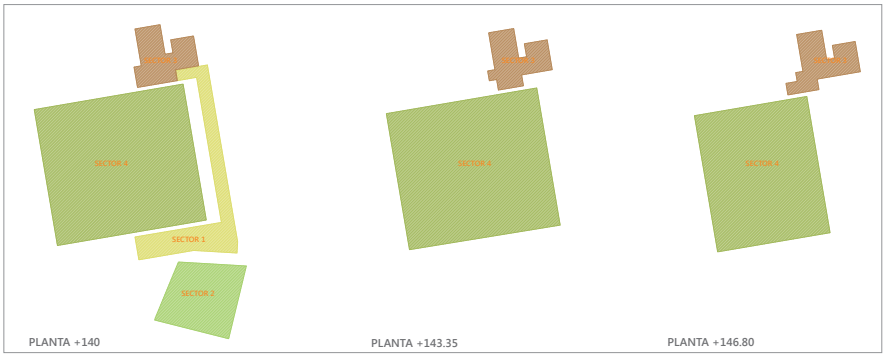
detenció incendis: edifici de pública concurrència_superfície construïda>1000 m²

accés bombers: dues vies amb una amplada mínima de 5m i a una distància inferior als 30m respecte les entrades principals

ESQUEMES DELS SECTORS_escala 1/400



PLANTA +134 PLANTA +137



PLANTA +140 PLANTA +143.35 PLANTA +146.80

LLEGENDA

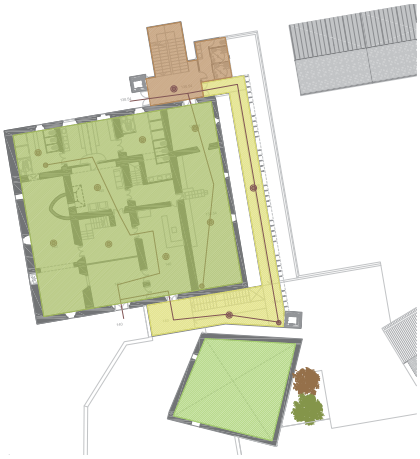
- porta de sortida de l'edifici amb obertura cap a l'exterior
- detecció de fums
- origen del recorregut d'evaquació
- recorregut d'evaquació

PLANTES_escala 1/300

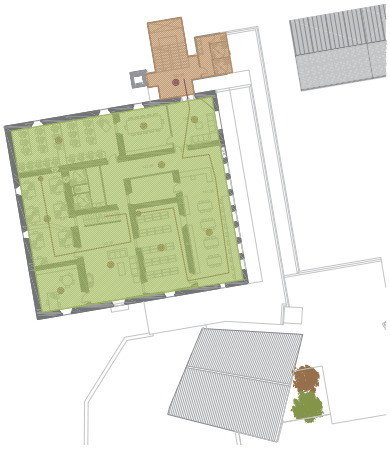
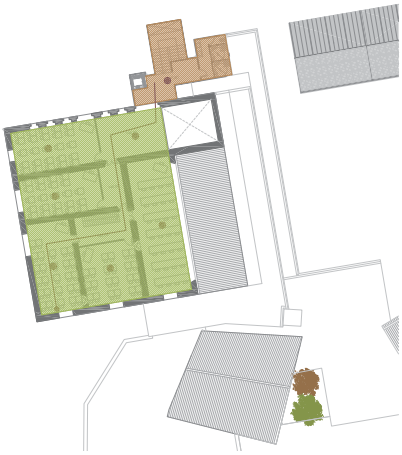
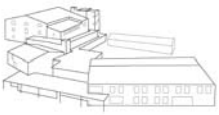
PLANTA +134

PLANTA +137

PLANTA +140



PLANTA +143.35



PLANTA +146.80