REACTIVACION SOCIO-PRODUCTIVA
MARGEN TORRENT GROS
EZEIZA KARRERA IRATI

CONFORT ACTIVO . SON NICOLAU C/E T R S

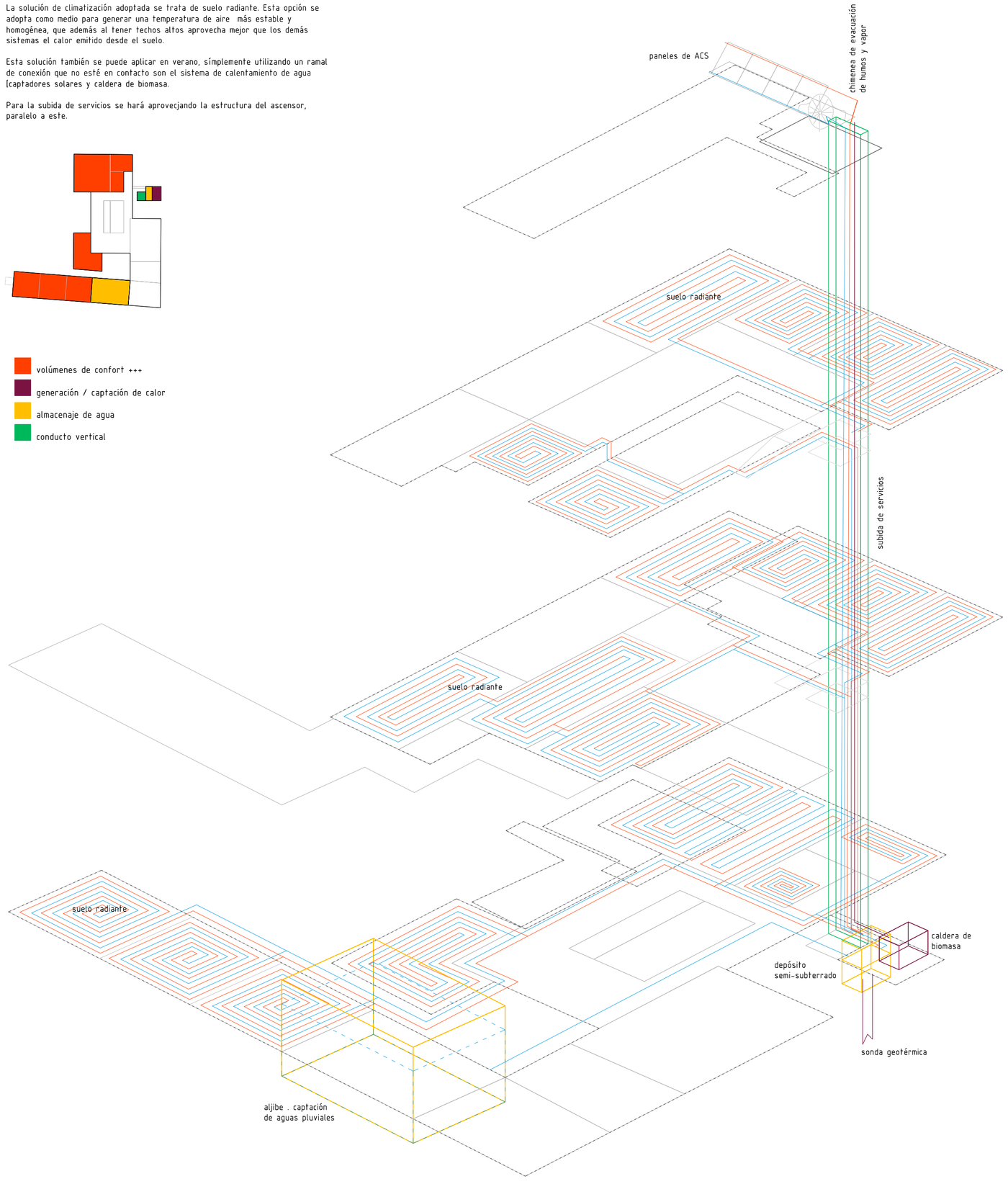
CLIMATIZACIÓN . SUELO RADIANTE

La solución de climatización adoptada se trata de suelo radiante. Esta opción se adopta como medio para generar una temperatura de aire más estable y homogénea, que además al tener techos altos aprovecha mejor que los demás sistemas el calor emitido desde el suelo.

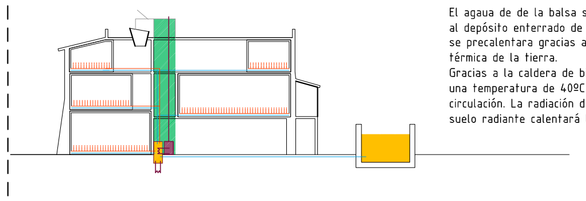
Esta solución también se puede aplicar en verano, simplemente utilizando un ramal de conexión que no esté en contacto son el sistema de calentamiento de agua (captadores solares y caldera de biomasa.

Para la subida de servicios se hará aprovechando la estructura del ascensor, paralelo a este.

- volúmenes de confort •••
- generación / captación de calor
- almacenaje de agua
- conducto vertical



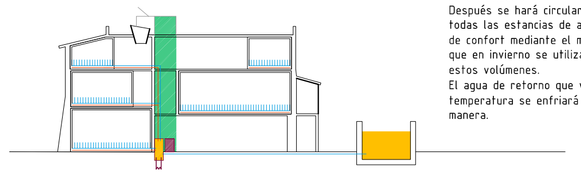
INVIERNO



PRECALENTAMIENTO MEDIANTE GEOTERMIA y CALDERA DE BIOMASA

El agaua de de la balsa se transportará al depósito enterrado de climatización y se precalentara gracias a la inercia térmica de la tierra.
Gracias a la caldera de biomasa alcanzará una temperatura de 40ºC y se pondrá en circulación. La radiación del serpentín del suelo radiante calentará los epacios.

VERANO



DISIPACIÓN DE CALOR CON GEOTERMIA

Al ser la temperatura de la tierra más estable, en los casos de temperaturas muy altas se utilizará ésta para refrescar el agua del depósito enterrado de climatización.
Después se hará circular a traves de todas las estancias de alto requerimiento de confort mediante el mismo serpentín que en invierno se utiliza para calefactar estos volúmenes.
El agua de retorno que vendrá a mayor temperatura se enfriará de la misma manera.

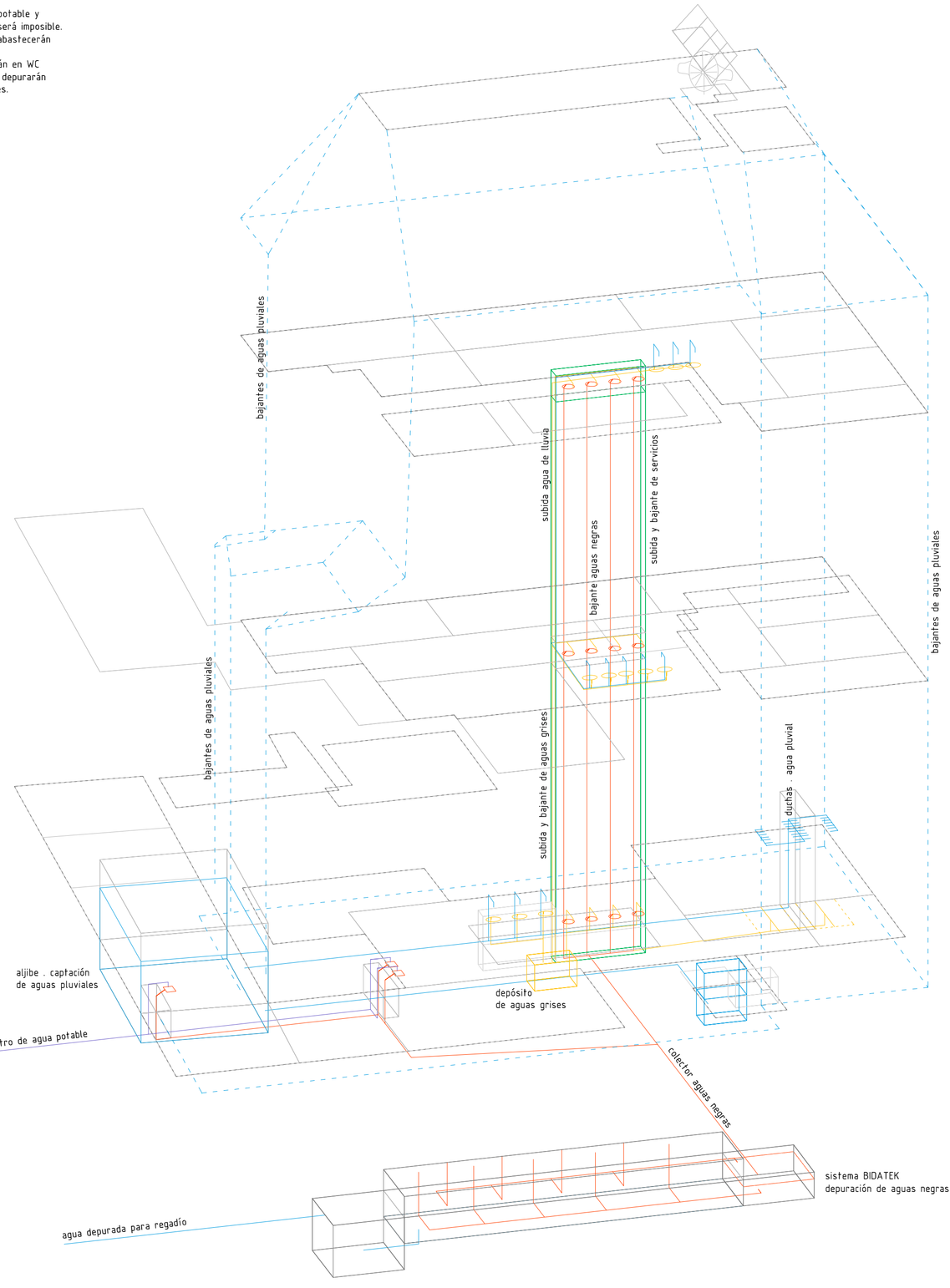
AGUA . CERRAR EL CICLO

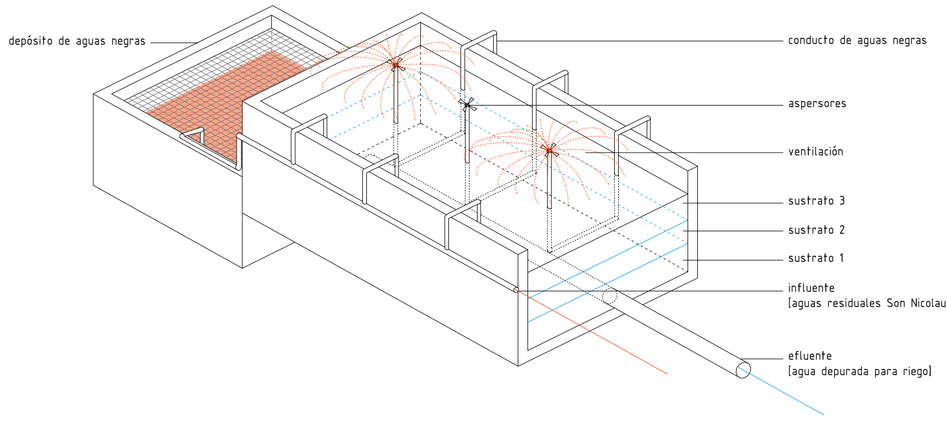
En cuanto a la gestión el agua en el edificio, el objetivo principal consiste en reducir la demanda mediante el aprovechamiento del agua de lluvia y la recirculación de las aguas grises.
Se pretende recurrir a la red urbana sólo para la obtención de agua potable y autoabastecerse para el resto de usos, aunque en épocas de sequía será imposible.
Con el AGUA DE LLUVIA que se almacenará en el aljibe existente, se abastecerán lavabos y duchas.
Las AGUAS GRISES (procedentes de lavamanos y duchas) se reutilizarán en WC
Las AGUASNEGRAS (procedentes de fregaderas, lavabajillas, y WC) se depurarán con el sistema BIDATEK basado en el filtraje y trabajo de las lombrices.

- zonas húmedas
- depuración de aguas negras . sistema BIDATEK
- almacenaje de agua
- subida y bajantes de servicios

PLANTA TIPO . ZONA HÚMEDA

- Subida ACS
- Subida APS
- Subida aguas grises
- Bajante aguas grises
- Bajante aguas negras
- conducto ACS
- conducto APS
- conducto Aguas grises
- Consumo ACS
- Consumo APS
- Consumo aguas grises
- Llave ACS
- Llave APS
- Llave aguas grises
- desagüe aguas grises
- desagüe aguas negras





FUNCIONAMIENTO SISTEMA BIDATEK

Tanque relleno por diferentes sustratos filtrantes, donde se siembra una población de lombrices de tierra.
El efluente atraviesa por los lechos filtrantes quedando retenida la contaminación en éstos.
La contaminación retenida es compostada por las lombrices, convirtiéndose en un abono natural denominado humus de lombriz.

VENTAJAS

. NO GENERAL LODOS
. EFICIENTE . rendimientos superiores al 95% SST y 95%DBO5
. BAJO COSTE DE OPERACIÓN . bajo consumo eléctrico, 0 coste de extracción de lodos, 0 coste reactivos químicos
. SENCILLEZ DE OPERACIÓN . no requiere personal altamente cualificado para funcionamiento y mantenimiento
. ECOLÓGICO . no requiere tratamiento químico
. RESTOS = APORTE DE HUMUS DE LOMBRIZ PARA PRODUCCIÓN