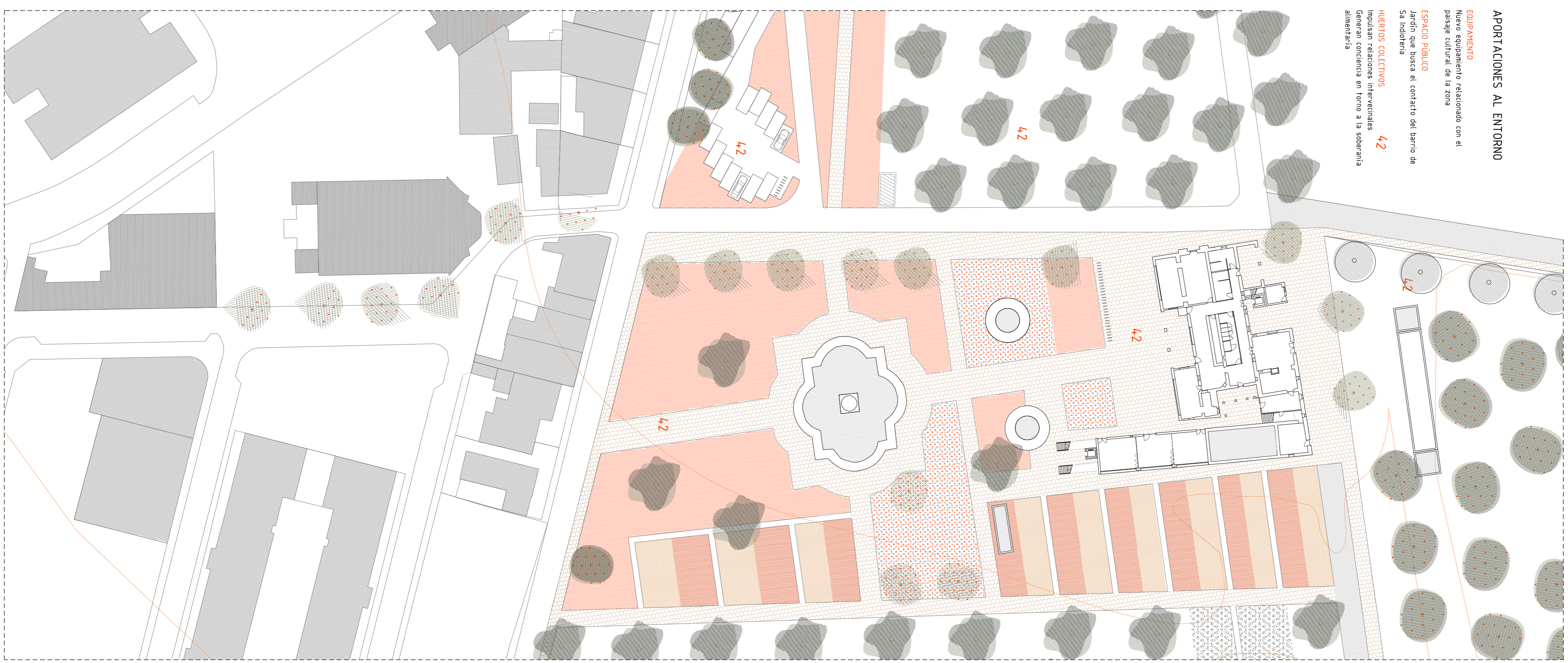


RELACION CON EL ENTORNO  
E\_L\_600



ABORTACIONES AL ENTORNO

**ESPARRIBO**  
Nuevo equipamiento relacionado con el paisaje cultural de la zona

**ESPACIO PUBLICO**  
Jardín que busca el contacto del barra de Sa Indiferencia

**HERTIOS COLECTIVOS**  
Impulsan relaciones intervecinales. Generan conciencia en torno a la soberanía alimentaria

ACTUACION ARQUITECTONICA. TOCAR EL MINIMO

ESTADO ACTUAL . PARTICIONES INNECESARIAS

Fecha de construcción: comenzado en 1949 - reformas sucesivas  
Última intervención: años 80  
Grado de protección: B - protección estructural

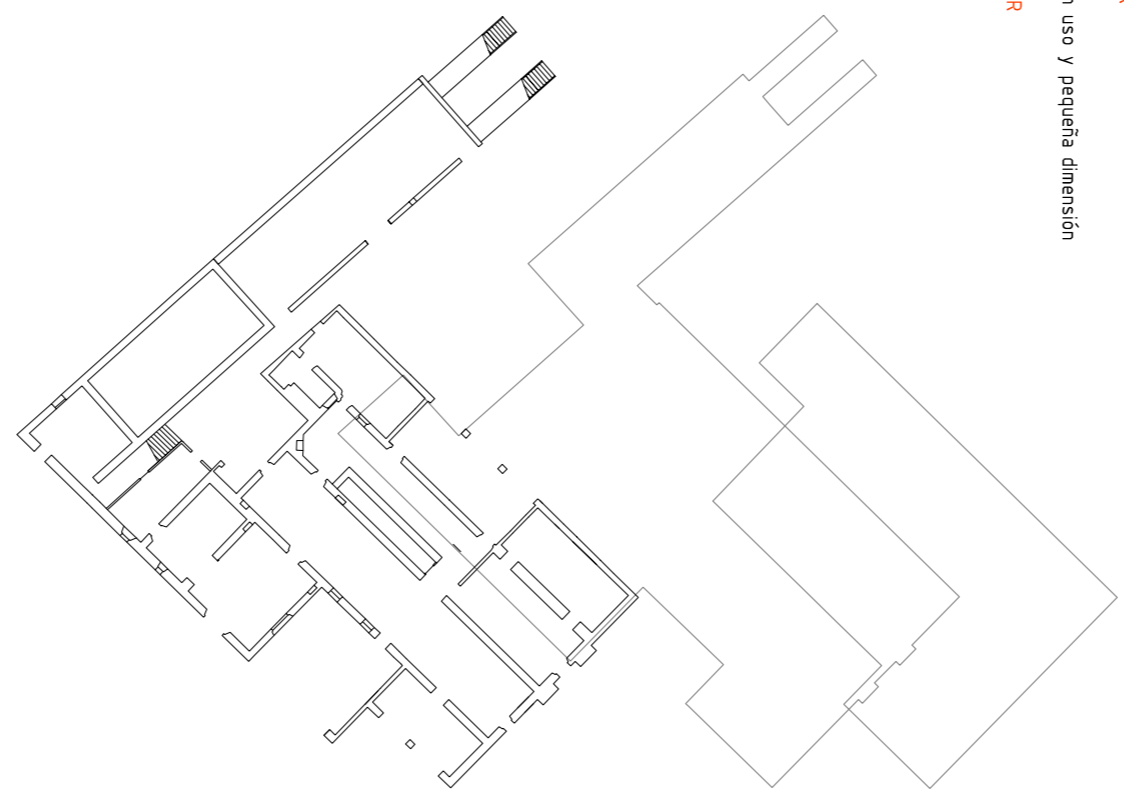
**IMPACTACIONES ARQUITECTONICAS**  
- no cumple los requisitos de accesibilidad de un edificio público  
- particiones muy pesadas



INTERVENCIÓN PASO 1 . VACIADO

**ELEMENTOS A QUITAR**  
Tabiques innecesarios  
Volúmenes salientes sin uso y pequeña dimensión

**ELEMENTOS A MANTENER**  
Estructura  
Lenguaje arquitectónico

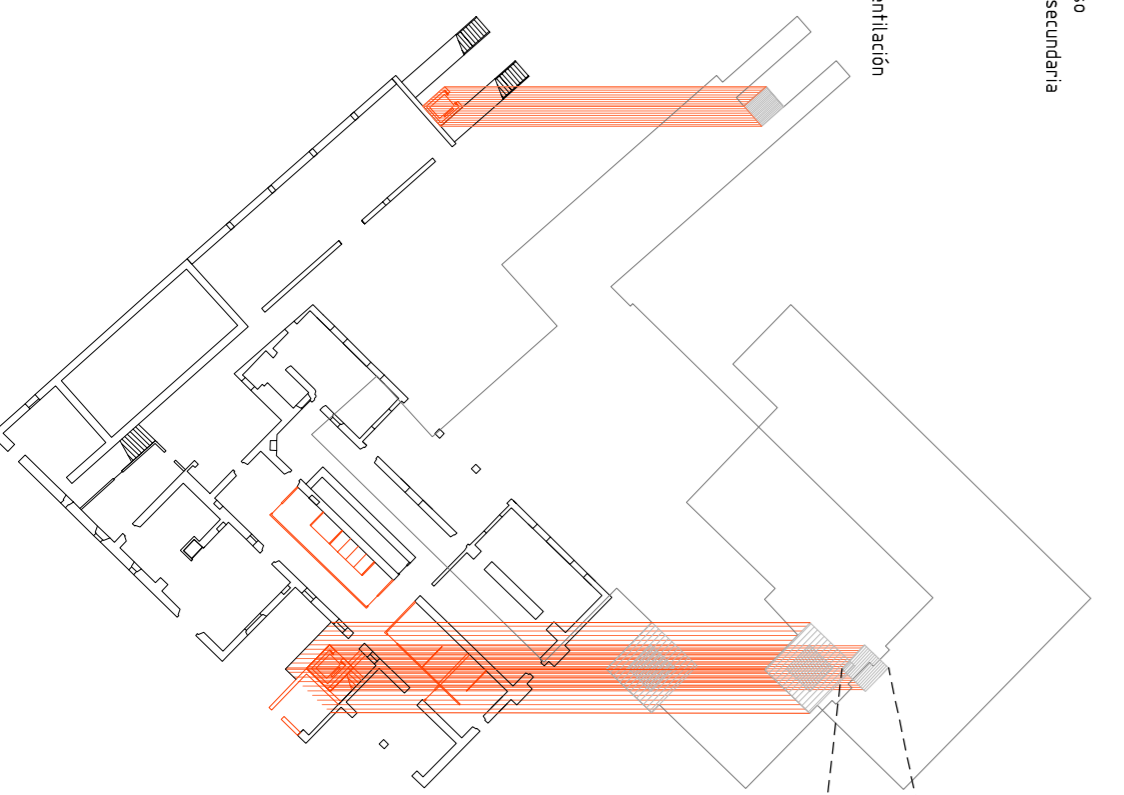


INTERVENCIÓN PASO 2 . NUEVOS ELEMENTOS : CONTRASTE

**ACCESIBILIDAD**  
- Nuevo núcleo de acceso  
- Ascensor de entrada secundaria

**DISTRIBUCION**  
- Nuevas tabiques

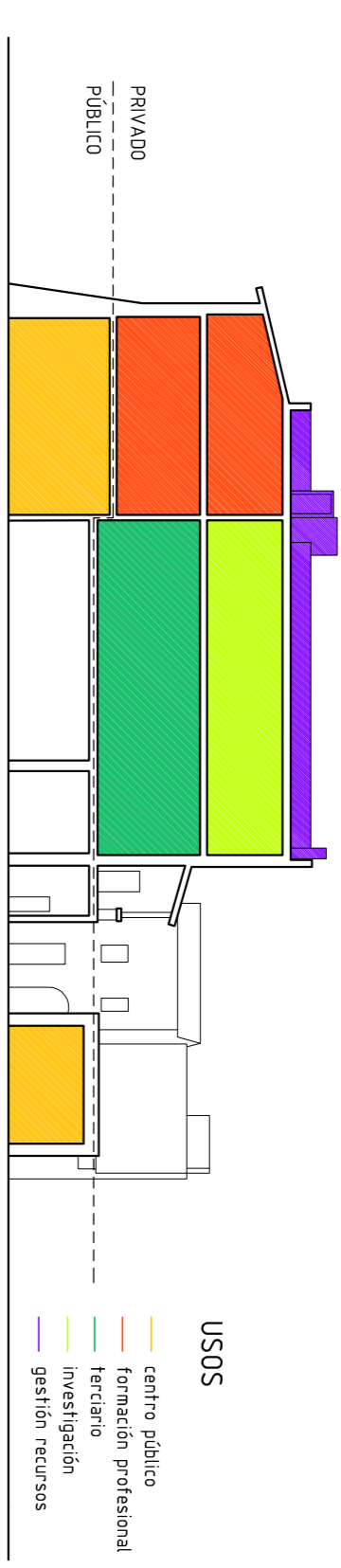
**ACONDICIONAMIENTO**  
- Chimeneas de luz y ventilación



HABILITACION . USOS . CIRCULACIONES . ENERGIA

USOS MIXTOS

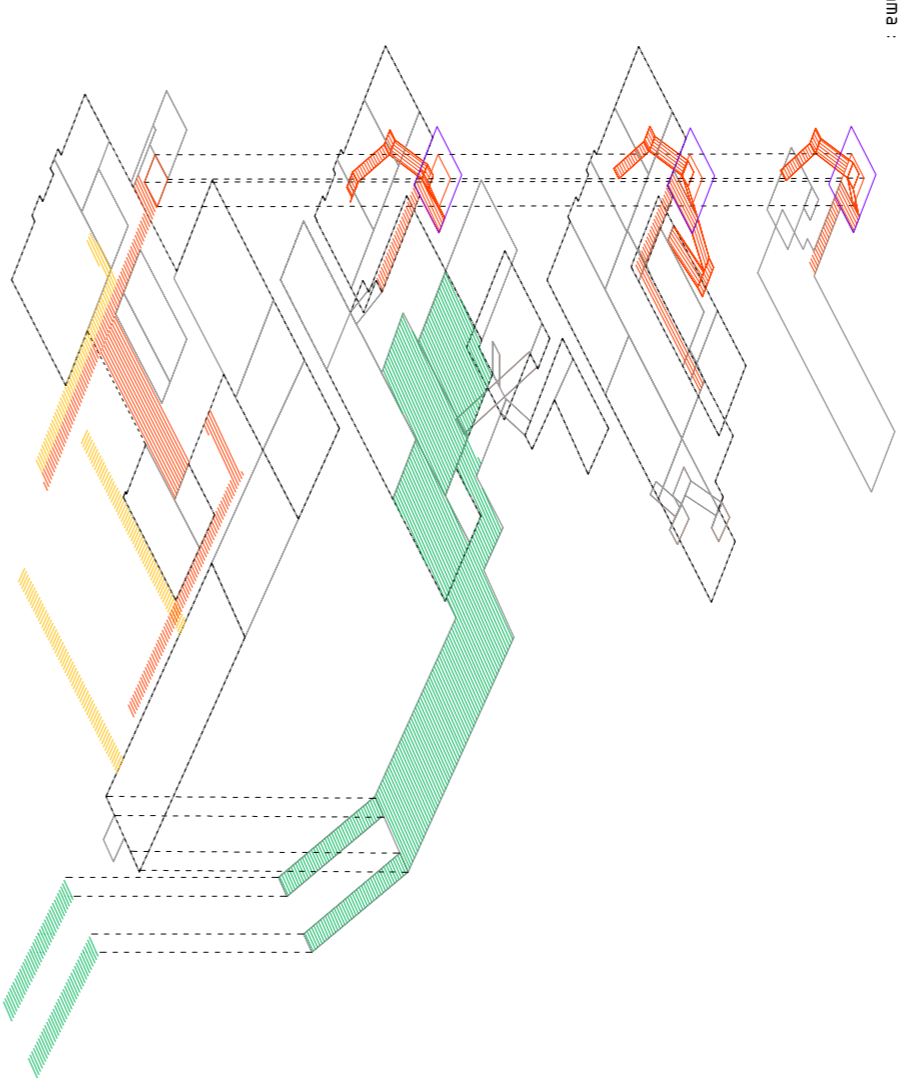
El edificio alberga usos mixtos (de equipamiento y terciario) y el programa se distribuye siguiendo la estructura existente del edificio de forma ordenada.



SEPARACION DE CIRCULACIONES

Se separan las circulaciones según programa:

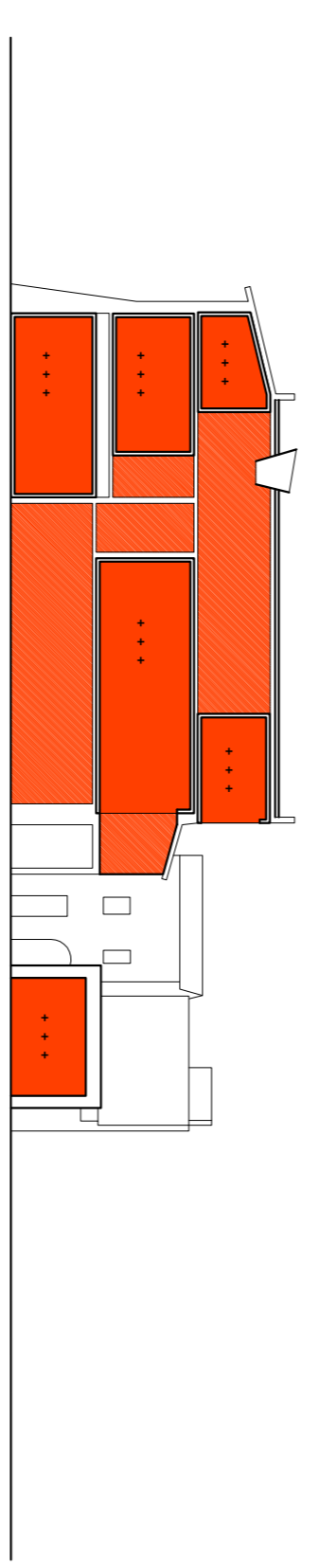
- CENTRO PÚBLICO
- FORMACION + INVESTIGACION
- TERCIARIO



OPTIMIZACION ENERGÉTICA

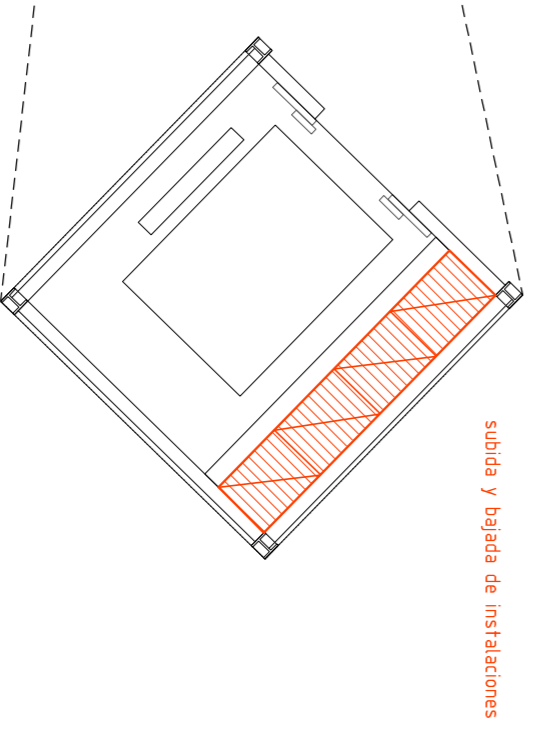
INIECTAS DE CONCRETO

Se sitúan dentro huecos de confort y tratamientos de confort para evitar el consumo innecesario en los espacios que no lo requieren.



MEJORA ENERGÉTICA Y DE INSTALACIONES

El nuevo núcleo de acceso mencionado, al mismo tiempo, cumplirá la función de paso de instalaciones y de captador energético, como si fuera un núcleo que abastece al edificio de energía. Se pretende el autoabastecimiento energético.



GENERAR CICLOS (AGUA RESIDUOS)

Se reutilizan los residuos sólidos generados. Se reutiliza el agua de lluvia. Se reutiliza el agua dentro del edificio y se separan las aguas negras para ser reutilizadas en regadío.

