



Breve descripción del entorno inmediato:
 El entorno inmediato se define (combinando en orden de acceso) por el hotel NH Roselló en la cara derecha desde el acceso y el restaurante Balthazar en la cara izquierda. El restaurante ocupa parte del acceso para disponer de mesas al aire libre al igual que el hotel tiene una amplia terraza en la misma plaza sobre un pavimento duro que oculta la superficie que ocupa el parking de este.
 El parque de juegos para infantes que viene a continuación limita la forma longitudinal del patio recuperando a día hoy su parque pequeño y de hecho en ocasiones está sobredimensionado (algunos días los familiares celebran cumpleaños en el patio interior).
 El solar está rodeado de restaurantes y bares en plantas bajas alrededor de su perímetro (condición crucial en el ángulo del cuadrante) por lo que, pudiéndose recuperar más superficie de vacío (patio de trasera), se podría fomentar el disfrute de estos locales también respecto al interior de maracas.

