



ESTRUCTURA

1. Subbase de tot-U artificial compactat al 95% proctor
2. Llosa de Fonamentació Nervada.
3. Solera de formigó armat 15cm
4. Aïllament amb plaques de poliestirè extrusionat.
5. Lamina de PVC per a tall d'humitat per capillaritat amb membrana impermeabilitzant Vinitex de 1,5cm
6. Mur de contenció de formigó armat 15cm
7. Impermeabilització de mur formada per: capa de geotèxtil no teixit, membrana impermeabilitzant de PVC Vinitex de 1,5cm, i lamina nodular drenant de polietilè d'alta densitat+geotèxtil Drentex protect plus.
8. Graves embolcades amb geotèxtil no teixit.
9. Terres d'aportació compactades.
10. Tub de PVC de drenatge de diàmetre exterior 160mm
11. Maó foradat 29x14x9 cm
12. Rodó d'acer corrugat diàmetre 10.
13. Forjat unidireccional amb plaques alveolars 30x5.
14. Biga metàl·lica de bora d'acer per pintar (platina +UPN350)
15. Llosa massissa amb armat soldat a biga metàl·lica d'acer per pintar remat voladís UPN260
16. Perfil metàl·lic tubular d'acer de 150.70.5mm soldat a la lama, i cargolat a traucolis.
17. Perfil T metàl·lic de 60.60.6mm ancorat a biga remat voladís.
18. Lama de tub buit rectangular de 350.100.6mm en diferents longituds per pintar.
19. Barana formada per a bastiment format de platines de 50.5mm d'acer galvanitzat, i brindoles soldades de 90cm 50.5mm d'acer galvanitzat cada 10cm. Cada bastiment de 350x900mm es cargola a l'espera metàl·lica soldada a la lama.

TANCAMENTS

- Sistema de coberta TF ecològica, "aljibe" i solar de intemper compostat per:
20. Làmina antipunxament de feltre sintètic Feltemper300P
  21. Membrana impermeabilitzant Rhenofol CG
  22. Làmina antipunxament de feltre sintètic Feltemper150P
  23. Aljibe
  24. Suport regulable "plot"
  25. Llosa Filtron R7 de paviment aïllant i drenant 60X60X7,5cm format per 4cm de XPS i una capa de formigó porós.
  26. Llosa Filtron Solar i 35 que incorpora làmina fotovoltaica de 35w.
  27. Substrat ecològic especial (sorra garbellada i vegetació de la zona resistent al clima).
  28. Peça de coronament de xapa d'alumini ancorada a muret de coberta mecànicament.
  29. Muret perimetral de maó foradat armat amb un diàmetre 10 i reomplert de formigó cada 80cm.
  30. Línia de vida formada per un rodó d'acer inoxidable diàmetre 15 ancorat al forjat cada 2m
  31. Xemeneia de ventilació de maó foradat ancorada al forjat mitjançant rodons i reomplert de formigó.
  32. Barret de xemeneia de xapa d'alumini.

- Sistema de façana ventilada STO VENTEC amb acabat de morter monocapa orgànic i sense junts, compostat per (de dins a fora):
33. Trasdosat amb Envà de guix laminat. Placa de guix laminat de 12mm. Llana de vidre. Perfil d'acer galvanitzat base.
  34. Tancament amb maó perforat de 29x14x9cm.
  35. Subestructura amb perfils d'alumini per a subjectar la placa portant i unió a placa de forjat cargolat amb traucolis.
  36. Aïllament tèrmic amb placa de llana de roca VHF d'Sto, no inflamables.
  37. Placa portant de l'arrebossat monocapa de granulat de vidre reciclat reforçada amb malla als dos cantons. 120x120x12mm.
  38. Arrebossat base amb morter orgànic armat i adhesiu
  39. Malla de fibra de vidre.
  40. Arrebossat d'acabat Stoit.

- Sistema de façana amb plaques de formigó arquitectònic.
41. Trasdosat amb Envà de guix laminat. Placa de guix laminat de 12mm. Llana de vidre. Perfil d'acer galvanitzat base.
  42. Bastidor metàl·lic base de suport intermedi dels panells. Tubs rectangulars de 100.50.6mm
  43. Panell de Formigó armat de 15cm d'espessor, amb aïllament tèrmic interior de poliestirè extruït
  44. Coronament ample amb xapa d'alumini amb goteró i ancorada a panell mecànicament.
  45. Tancaments pas instal·lacions amb envà de guix laminat.
  46. Fusteria d'alumini amb trencament de pont tèrmic.
  47. Vidre de seguretat tipus 5-5/10/5-5 amb dues llunes unides amb butiral, cambra d'aire i dues llunes més unides amb butiral.
  48. Protecció solar amb persiana de lama horitzontal orientable d'alumini anoditzat DURMI SG-110.
  49. Fusteria de doble vidre U-GLASS armat de 280-320cm d'alçada muntat amb cambra sobre bastidors U d'alumini.
  50. Persiana corredera exterior dormitoris formada amb bastidor metàl·lic i folrat de trespa meteon 8mm i guia superior klein.

ACABATS

51. Paviment de ferratzo per a interiors de 40x40cm agafat amb morter sobre llit de sorra.
52. Paviment de ferratzo per a exteriors, de 40x40cm agafat amb morter sobre llit de sorra.
53. Subbase paviment per calefacció/refrescament amb sòl radiant. Planxa de poliestirè expandit nodular. Tub de polietilè d'alta densitat PE-Xa. Morter autonivellant de poca retracció.
54. Arrambador interior de Laminat d'alta densitat HPL tipus Trespa Meteon de 6mm de guix adherit amb resines a rastrells de fusta hidrofugats.
55. Panells de revestiment de façana de Laminat d'alta densitat HPL tipus Trespa Meteon de 6mm de guix ancorat amb facs sobre guies d'acer galvanitzat.
56. Subbase de tot-U artificial
57. Canal de drenatge lineal de polimers i reixa d'acer galvanitzat ACO drain Gala.
58. Sub-base paviment de morter per a formació de pendent.
59. Paviment exterior amb llosa vulcano 20X40X8cm a trencajunt sobre base de 5cm de graveta 2-5mm.
60. Sorra per a jardineria garvellada. 15cm.
61. Perfil metàl·lic d'acer galvanitzat de 15.15mmT ancorat amb facs a llosa per a separació de paviments.
62. Cel-ras amb placa de guix laminat i guia oculta omega sostinguda amb varilles
63. Cel-ras acústic amb placa de guix perforada aleatoriament i guia oculta sostinguda amb varilles.
64. Acabat pintat amb pintura plàstica.