

**Presupuesto parcial nº 1 Acondicionamiento del terreno**

Num.	Ud	Descripción	Medición	Precio (€)	Importe (€)
1.1.- Movimiento de tierras					
1.1.1.- Excavaciones de zanjas y pozos					
1.1.1.1	m³	Excavación en zanjas para cimentaciones en suelo de hormigón, con medios mecánicos, retirada de los materiales excavados, carga a camión y transporte a vertedero autorizado.	2,588	64,59	167,16
1.1.1.2	m³	Excavación en zanjas para instalaciones en suelo de hormigón, con medios mecánicos, retirada de los materiales excavados, carga a camión y transporte a vertedero autorizado.	4,827	59,20	285,76
1.1.1.3	m³	Excavación en zanjas para instalaciones en cualquier tipo de terreno, con medios mecánicos, entibación ligera, retirada de los materiales excavados, carga a camión y transporte a vertedero autorizado.	38,564	65,96	2.543,68
Total 1.1.1.- ADE Excavaciones de zanjas y pozos:					2.996,60
1.1.2.- Rellenos					
1.1.2.1	m³	Relleno principal de zanjas para instalaciones, con hormigón en masa HM-20/B/20/I fabricado en central y vertido desde camión.	43,391	55,43	2.405,16
Total 1.1.2.- ADR Rellenos:					2.405,16
Total 1.1.- AD Movimiento de tierras:					5.401,76
1.2.- Red de saneamiento horizontal					
1.2.1.- Arquetas					
1.2.1.1	Ud	Arqueta a pie de bajante, prefabricada de hormigón, registrable, de dimensiones interiores 40x40x50 cm.	2,000	95,66	191,32
1.2.1.2	Ud	Arqueta de paso, prefabricada de hormigón, registrable, de dimensiones interiores 40x40x50 cm.	1,000	83,24	83,24
1.2.1.3	Ud	Arqueta de paso, prefabricada de hormigón, registrable, de dimensiones interiores 60x60x85 cm.	1,000	161,50	161,50
1.2.1.4	Ud	Arqueta sifónica, prefabricada de hormigón, registrable, de dimensiones interiores 40x40x50 cm.	1,000	89,93	89,93
1.2.1.5	Ud	Arqueta sifónica, prefabricada de hormigón, registrable, de dimensiones interiores 60x60x60 cm.	1,000	171,68	171,68
1.2.1.6	Ud	Arqueta de paso, prefabricada de hormigón, registrable, de dimensiones interiores 60x60x135 cm.	2,000	146,52	293,04
1.2.1.7	Ud	Arqueta de paso, prefabricada de hormigón, registrable, de dimensiones interiores 60x60x115 cm.	1,000	146,52	146,52
1.2.1.8	Ud	Arqueta de paso, prefabricada de hormigón, registrable, de dimensiones interiores 40x40x85 cm.	3,000	75,04	225,12
Total 1.2.1.- ASA Arquetas:					1.362,35
1.2.2.- Acometidas					
1.2.2.1	m	Acometida general de saneamiento a la red general del municipio, de PVC liso, serie SN-4, rigidez anular nominal 4 kN/m², de 200 mm de diámetro, pegado mediante adhesivo.	1,000	113,17	113,17
1.2.2.2	Ud	Conexión de la acometida del edificio a la red general de saneamiento del municipio.	1,000	167,40	167,40
Total 1.2.2.- ASB Acometidas:					280,57
1.2.3.- Colectores					
1.2.3.1	m	Colector enterrado de saneamiento de PVC liso, serie SN-4, rigidez anular nominal 4 kN/m², de 110 mm de diámetro, con junta elástica.	100,150	32,28	3.232,84
1.2.3.2	m	Colector enterrado de saneamiento de PVC liso, serie SN-4, rigidez anular nominal 4 kN/m², de 125 mm de diámetro, con junta elástica.	4,350	32,28	140,42
1.2.3.3	m	Colector enterrado de saneamiento de PVC liso, serie SN-4, rigidez anular nominal 4 kN/m², de 200 mm de diámetro, con junta elástica.	26,230	40,11	1.052,09
1.2.3.4	m	Colector enterrado de saneamiento de PVC liso, serie SN-4, rigidez anular nominal 4 kN/m², de 40	9,420	30,09	283,45

**Presupuesto parcial nº 1 Acondicionamiento del terreno**

Num.	Ud	Descripción	Medición	Precio (€)	Importe (€)
mm de diámetro, con junta elástica.					
1.2.3.5	m	Colector enterrado de saneamiento de PVC liso, serie SN-4, rigidez anular nominal 4 kN/m², de 160 mm de diámetro, con junta elástica.	14,250	38,92	554,61
Total 1.2.3.- ASC Colectores:					5.263,41
Total 1.2.- AS Red de saneamiento horizontal:					6.906,33
<b>Total presupuesto parcial nº 1 Acondicionamiento del terreno:</b>					<b>12.308,09</b>

**Presupuesto parcial nº 2 Cimentaciones**

Num.	Ud	Descripción	Medición	Precio (€)	Importe (€)
2.1.- Superficiales					
2.1.1.- Zapatas corridas					
2.1.1.1	m³	Zapata corrida de cimentación, HA-25/B/20/IIa fabricado en central y vertido desde camión, acero UNE-EN 10080 B 400 S, cuantía 100 kg/m³.	2,588	179,33	464,11
Total 2.1.1.- CSV Zapatas corridas:					464,11
Total 2.1.- CS Superficiales:					464,11
<b>Total presupuesto parcial nº 2 Cimentaciones:</b>					<b>464,11</b>

**Presupuesto parcial nº 3 Estructuras**

Num.	Ud	Descripción	Medición	Precio (€)	Importe (€)
3.1.- Acero					
3.1.1.- Vigas					
3.1.1.1	kg	Acero S275JR en vigas, perfiles laminados en caliente series IPN, IPE, UPN, HEA, HEB o HEM, piezas simples, estructura soldada.	604,084	1,61	972,58
3.1.1.2	kg	Acero S235JR en vigas, perfiles laminados ZF-180x2.5, piezas simples.	2.460,000	1,60	3.936,00
3.1.1.3	Ud	Placa de anclaje de acero S235JR en perfil plano, de 300x250 mm y espesor 8 mm, con seis tornillos tipo Hilti de 12 mm de diámetro y 15 cm de longitud total.	18,000	12,29	221,22
Total 3.1.1.- EAV Vigas:					5.129,80
Total 3.1.- EA Acero:					5.129,80
3.2.- Fábrica					
3.2.1.- Muros					
3.2.1.1	m²	Muro de carga, de 1/2 pie de espesor de fábrica, de ladrillo cerámico perforado (gero), para revestir, 29x14x5 cm, recibida con mortero de cemento M-5, con armado horizontal "MURFOR" RND.4/Z 30 mm.	55,581	42,91	2.384,98
Total 3.2.1.- EFM Muros:					2.384,98
Total 3.2.- EF Fábrica:					2.384,98
<b>Total presupuesto parcial nº 3 Estructuras:</b>					<b>7.514,78</b>

**Presupuesto parcial nº 4 Fachadas**

Num.	Ud	Descripción	Medición	Precio (€)	Importe (€)
4.1.- Fábricas y trasdosados					
4.1.1.- Hoja interior para revestir					
4.1.1.1	m²	Cerramiento de 7 cm de espesor de fábrica, de ladrillo cerámico hueco (tochana), para revestir, 29x14x7 cm, recibida con mortero de cemento M-5.	55,581	17,67	982,12
4.1.1.2	m²	Cerramiento de 9 cm de espesor de fábrica, de ladrillo cerámico hueco (tochana), para revestir, 29x14x9 cm, recibida con mortero de cemento M-5.	54,959	19,18	1.054,11
4.1.1.3	m²	Cerramiento de 4 cm de espesor de fábrica, de ladrillo cerámico hueco sencillo, para revestir, 24x11,5x4 cm, recibida con mortero de cemento M-5.	1,024	17,31	17,73
Total 4.1.1.- FFR Hoja interior para revestir:					2.053,96
4.1.2.- Sistemas de trasdosados de placas					
4.1.2.1	m²	Trasdosado directo con placas de yeso laminado - [12,5 cortafuego (F) + 12,5 cortafuego (F)], ancladas al paramento vertical mediante perfilera tipo Omega; 40 mm de espesor total, separación entre maestras 600 mm.	26,480	32,07	849,21
Total 4.1.2.- FFW Sistemas de trasdosados de placas:					849,21
Total 4.1.- FF Fábricas y trasdosados:					2.903,17
4.2.- Carpintería exterior					
4.2.1.- Acero					
4.2.1.1	m²	Carpintería de acero esmaltado y chapa integral-therm con aislante EPS, para ventana de vidrio 6+6+6 de S < 2.5 m2, con puerta de 90x200 cm de hueco libre	10,500	107,50	1.128,75
4.2.1.2	m²	Carpintería de acero galvanizado, para armario exterior de puertas batientes con rejillas de ventilación superior e inferior (segun plano).	7,260	59,33	430,74
Total 4.2.1.- FCA Acero:					1.559,49
4.2.2.- Aluminio					
4.2.2.1	m²	Carpintería de aluminio lacado color blanco, en ventana practicable de una hoja de superficie 4 m² < s <= 6 m², perfilera sin guía de persiana, gama alta, con rotura de puente térmico, sin premarco.	16,875	140,46	2.370,26
Total 4.2.2.- FCL Aluminio:					2.370,26
Total 4.2.- FC Carpintería exterior:					3.929,75
4.3.- Defensas de exteriores					
4.3.1.- Cierres metálicos					
4.3.1.1	Ud	Puerta batiente de dos hojas de acero galvanizado de 485 x 200 cm, con apertura automática.	1,000	1.342,64	1.342,64
4.3.1.2	Ud	Puerta batiente de dos hojas de acero galvanizado de 300 x 200 cm, con apertura automática.	1,000	1.281,59	1.281,59
Total 4.3.1.- FDC Cierres metálicos:					2.624,23
4.3.2.- Puertas de garaje					
4.3.2.1	Ud	Puerta enrollable para garaje, de lamas de aluminio extrusionado, 350x300 cm, panel totalmente ciego, acabado galvanizado, apertura automática.	2,000	3.153,78	6.307,56
Total 4.3.2.- FDG Puertas de garaje:					6.307,56
Total 4.3.- FD Defensas de exteriores:					8.931,79
4.4.- Remates de exteriores					
4.4.1.- Vierteaguas					
4.4.1.1	m	Vierteaguas de hormigón polímero de superficie pulida, plano de 18x2,5 cm.	11,250	24,67	277,54
Total 4.4.1.- FRV Vierteaguas:					277,54
Total 4.4.- FR Remates de exteriores:					277,54
4.5.- Vidrios					
4.5.1.- Especiales: doble acristalamiento con cámara					
4.5.1.1	m²	Doble acristalamiento de seguridad (laminar), 6+6/6/6, con calzos y sellado continuo.	18,975	89,33	1.695,04
Total 4.5.1.- FVC Especiales: doble acristalamiento con cámara:					1.695,04

**Presupuesto parcial nº 4 Fachadas**

Num.	Ud	Descripción	Medición	Precio (€)	Importe (€)
				Total 4.5.- FV Vidrios:	1.695,04
<b>Total presupuesto parcial nº 4 Fachadas:</b>					<b>17.737,29</b>

**Presupuesto parcial nº 5 Particiones**

Num.	Ud	Descripción	Medición	Precio (€)	Importe (€)
5.1.- Armarios					
5.1.1.- De instalaciones					
5.1.1.1	Ud	Puerta de registro de acero galvanizado de una hoja, 710x710 mm, acabado galvanizado con tratamiento antihuellas, con rejillas de ventilación.	2,000	93,50	187,00
Total 5.1.1.- PAI De instalaciones:					187,00
Total 5.1.- PA Armarios:					187,00
5.2.- Puertas de paso interiores					
5.2.1.- De madera					
5.2.1.1	Ud	Puerta de paso ciega, de una hoja de 203x82,5x3,5 cm, de tablero aglomerado directo, barnizada en taller, de haya vaporizada, modelo con moldura recta; precerco de pino país de 90x35 mm; galces de MDF rechapado de haya vaporizada de 90x20 mm; tapajuntas de MDF rechapado de haya vaporizada de 70x10 mm.	2,000	217,45	434,90
5.2.1.2	Ud	Puerta de paso ciega, de una hoja de 180x82,5x3,5 cm, lisa de tablero aglomerado hidrofugo, barnizada en taller, de haya vaporizada; precerco de pino país de 120x35 mm; galces de MDF rechapado de haya vaporizada de 120x20 mm; tapajuntas de MDF rechapado de haya vaporizada de 70x10 mm.	2,000	217,45	434,90
Total 5.2.1.- PPM De madera:					869,80
5.2.2.- Resistentes al fuego					
5.2.2.1	Ud	Puerta cortafuegos de acero galvanizado homologada, EI2 60-C5, de una hoja, 800x2000 mm de luz y altura de paso, acabado lacado en color blanco, con cierrapuertas para uso frecuente.	3,000	462,12	1.386,36
Total 5.2.2.- PPR Resistentes al fuego:					1.386,36
Total 5.2.- PP Puertas de paso interiores:					2.256,16
5.3.- Ayudas					
5.3.1.- Albañilería					
5.3.1.1	m²	Ayudas de albañilería en edificio de otros usos, para el recibido de los aparatos sanitarios.	16,040	0,89	14,28
5.3.1.2	m²	Ayudas de albañilería en edificio de otros usos, para el recibido de la carpintería exterior.	600,890	0,81	486,72
5.3.1.3	m²	Ayudas de albañilería en edificio de otros usos, para el recibido de cierres metálicos, puertas de garaje y cancelas exteriores.	600,890	0,52	312,46
5.3.1.4	m²	Ayudas de albañilería en edificio de otros usos, para el recibido de rejillas de ventilación y demás cercos o precercos.	600,890	0,20	120,18
5.3.1.5	m²	Ayudas de albañilería en edificio de otros usos, para infraestructura común de telecomunicaciones (ICT).	600,890	1,26	757,12
5.3.1.6	m²	Ayudas de albañilería en edificio de otros usos, para instalación de climatización.	61,360	1,19	73,02
5.3.1.7	m²	Ayudas de albañilería en edificio de otros usos, para instalación eléctrica.	600,890	4,62	2.776,11
5.3.1.8	m²	Ayudas de albañilería en edificio de otros usos, para instalación de fontanería.	600,890	2,38	1.430,12
5.3.1.9	m²	Ayudas de albañilería en edificio de otros usos, para instalación de energía solar.	61,360	0,77	47,25
5.3.1.10	m²	Ayudas de albañilería en edificio de otros usos, para instalación de iluminación.	600,890	0,10	60,09
5.3.1.11	m²	Ayudas de albañilería en edificio de otros usos, para instalación de protección contra incendios.	600,890	0,20	120,18
5.3.1.12	m²	Ayudas de albañilería en edificio de otros usos, para instalación de salubridad.	600,890	1,97	1.183,75
Total 5.3.1.- PYA Albañilería:					7.381,28
Total 5.3.- PY Ayudas:					7.381,28
<b>Total presupuesto parcial nº 5 Particiones:</b>					<b>9.824,44</b>

**Presupuesto parcial nº 6 Instalaciones**

Num.	Ud	Descripción	Medición	Precio (€)	Importe (€)
6.1.- Infraestructura común de telecomunicaciones					
6.1.1.- Acometidas					
6.1.1.1	Ud	Arqueta de entrada, de 400x400x600 mm, hasta 20 PAU, en canalización externa de ICT.	1,000	343,63	343,63
Total 6.1.1.- ILA Acometidas:					343,63
6.1.2.- Canalizaciones de enlace					
6.1.2.1	m	Canalización de enlace inferior enterrada formada por 3 tubos de polietileno de 63 mm de diámetro, en edificación de hasta 4 PAU.	13,000	16,26	211,38
Total 6.1.2.- ILE Canalizaciones de enlace:					211,38
6.1.3.- Equipamiento para recintos					
6.1.3.1	Ud	Equipamiento completo para RITU, hasta 10 PAU, en armario de 200x100x50 cm.	1,000	425,55	425,55
Total 6.1.3.- ILR Equipamiento para recintos:					425,55
6.1.4.- Canalizaciones principales					
6.1.4.1	m	Canalización principal empotrada formada por 5 tubos de PVC flexible, corrugados, reforzados de 50 mm de diámetro, en edificación de hasta 12 PAU.	3,000	14,09	42,27
Total 6.1.4.- ILP Canalizaciones principales:					42,27
6.1.5.- Canalizaciones secundarias					
6.1.5.1	m	Canalización secundaria empotrada en tramo de acceso a las viviendas, formada por 3 tubos de PVC flexible, corrugados, reforzados de 25 mm de diámetro.	10,000	4,80	48,00
Total 6.1.5.- ILS Canalizaciones secundarias:					48,00
6.1.6.- Canalizaciones interiores					
6.1.6.1	Ud	Registro de terminación de red de plástico, con caja única para todos los servicios.	2,000	47,51	95,02
Total 6.1.6.- ILI Canalizaciones interiores:					95,02
Total 6.1.- IL Infraestructura común de telecomunicaciones:					1.165,85
6.2.- Audiovisuales					
6.2.1.- Telefonía básica					
6.2.1.1	Ud	Sistema individual de telefonía con 2 bases de toma.	1,000	125,60	125,60
Total 6.2.1.- IAF Telefonía básica:					125,60
6.2.2.- Interfonía y vídeo					
6.2.2.1	Ud	Videopuerto convencional B/N para vivienda unifamiliar, con un monitor, dos teléfonos y un alimentador adicionales.	1,000	1.879,19	1.879,19
Total 6.2.2.- IAV Interfonía y vídeo:					1.879,19
Total 6.2.- IA Audiovisuales:					2.004,79
6.3.- Calefacción, climatización y A.C.S.					
6.3.1.- Agua caliente					
6.3.1.1	Ud	Calentador instantáneo a gas propano, mural vertical, para uso interior, cámara de combustión estanca y tiro forzado, encendido electrónico a red eléctrica, sin llama piloto, con dispositivo de control de evacuación de humos, ajuste automático de potencia y diagnosis de avería, 26000 kcal/h.	1,000	936,61	936,61
Total 6.3.1.- ICA Agua caliente:					936,61
6.3.2.- Unidades autónomas de climatización					
6.3.2.1	Ud	Preinstalación de climatización, con 12 m de línea de conexión entre las unidades interior y exterior.	1,000	149,79	149,79
6.3.2.2	m	Línea frigorífica doble realizada con tubería flexible de cobre sin soldadura, formada por un tubo para líquido de 1/4" de diámetro y 0,8 mm de espesor con aislamiento de 9 mm de espesor y un tubo para gas de 3/8" de diámetro y 0,8 mm de espesor con aislamiento de 9 mm de espesor.	24,000	14,80	355,20
6.3.2.3	Ud	Unidad de aire acondicionado, con descarga por embocaduras tubulares, sistema aire-aire multi-split, para gas R-410A, bomba de calor, gama comercial, alimentación monofásica 230V/50Hz, modelo interior 81-085HDI y modelo exterior 81-085HDO, potencia frigorífica nominal	1,000	1.064,01	1.064,01

**Presupuesto parcial nº 6 Instalaciones**

Num.	Ud	Descripción	Medición	Precio (€)	Importe (€)
		8,38 kW, potencia calorífica nominal 9,07 kW, con adaptador para sistema de control centralizado.			
		Total 6.3.2.- ICN Unidades autónomas de climatización:			1.569,00
6.3.3.- Sistemas de evacuación de los productos de la combustión y pinturas					
6.3.3.1	m	Conducto de evacuación de humos y gases, de pared simple de aluminio, de 160 mm de diámetro interior, para caldera, calentador o acumulador mural con cámara de combustión estanca sistema biflujo, a gas.	1,950	42,48	82,84
6.3.3.2	m	Conducto de evacuación de humos y gases, de pared simple de aluminio, de 500 mm de diámetro interior, para caldera, calentador o acumulador mural con cámara de combustión estanca sistema biflujo, a gas.	3,400	42,48	144,43
6.3.3.3	m	Chimenea modular metálica, de pared simple, de 500 mm de diámetro, instalada en el exterior del edificio, para cabina de pintura. Acabado con sombrero metálico, incluyendo piezas especiales de salida y sujeción.	5,050	56,14	283,51
		Total 6.3.3.- ICO Sistemas de evacuación de los productos de la combustión y pinturas:			510,78
6.3.4.- Unidades centralizadas de climatización					
6.3.4.1	Ud	Bomba de calor reversible, aire-agua, modelo SDHV 10 "SAUNIER DUVAL", potencia frigorífica nominal de 8 kW (temperatura de entrada del aire: 35°C; temperatura de salida del agua: 7°C, salto térmico: 5°C), potencia calorífica nominal de 9,24 kW (temperatura húmeda de entrada del aire: 7°C; temperatura de salida del agua: 45°C, salto térmico: 5°C), con grupo hidráulico (vaso de expansión de 2 l, presión nominal disponible de 56 kPa), para instalación en exterior, con refrigerante R-410 A.	1,000	4.417,21	4.417,21
		Total 6.3.4.- ICV Unidades centralizadas de climatización:			4.417,21
6.3.6.- Sistemas de conducción de aire					
6.3.6.1	m	Conducto circular de pared simple helicoidal de acero galvanizado, de 100 mm de diámetro y 0,5 mm de espesor.	8,450	5,63	47,57
6.3.6.2	Ud	Codo 90° para conducto circular de acero galvanizado, de 100 mm de diámetro.	4,000	11,92	47,68
6.3.6.3	m²	Conductos de chapa galvanizada de 0,8 mm de espesor, juntas transversales con vainas, para conductos de dimensión mayor hasta 310 mm.	14,907	61,85	922,00
6.3.6.4	Ud	Difusor circular de conos fijos de aluminio anodizado color plata mate, diámetro 315 mm, para instalar en alturas de hasta 2,7 m.	9,000	244,17	2.197,53
		Total 6.3.6.- ICR Sistemas de conducción de aire:			3.214,78
6.3.7.- Captación solar					
6.3.7.1	Ud	Captador solar térmico completo, partido, para instalación individual, con drenaje automático, modelo SDS8VE "SAUNIER DUVAL", para colocación sobre tejado, compuesto por: panel de superficie útil 1,99 m², depósito de 100 l, bomba de circulación, centralita solar térmica programable, sondas de temperatura y grupo de seguridad para el depósito.	1,000	3.141,44	3.141,44
		Total 6.3.7.- ICB Captación solar:			3.141,44
		Total 6.3.- IC Calefacción, climatización y A.C.S.:			13.789,82
6.4.- Eléctricas					
6.4.2.- Cajas generales de protección					
6.4.2.1	Ud	Caja de protección y medida, instalada en el interior de hornacina mural, intensidad 30 A para 1 contador de activa trifásico en vivienda unifamiliar o local.	1,000	446,75	446,75
6.4.2.2	Ud	Caja general de protección, equipada con bornes de conexión, bases unipolares previstas para colocar fusibles de intensidad máxima 250 A.	1,000	356,29	356,29
6.4.2.3	Ud	Subcuadro equipada con bornes de conexión, bases unipolares previstas para colocar fusibles de intensidad máxima 40 A.	6,000	229,11	1.374,66
6.4.2.4	Ud	Subcuadro equipado con bornes de conexión, bases unipolares previstas para colocar fusibles	12,000	229,11	2.749,32

**Presupuesto parcial nº 6 Instalaciones**

Num.	Ud	Descripción	Medición	Precio (€)	Importe (€)
		de intensidad máxima 10 A.			
6.4.2.5	Ud	Subcuadro equipado con bornes de conexión, bases unipolares previstas para colocar fusibles de intensidad máxima 160 A.	1,000	324,43	324,43
6.4.2.6	Ud	Subcuadro equipado con bornes de conexión, bases unipolares previstas para colocar fusibles de intensidad máxima 16 A.	6,000	229,11	1.374,66
6.4.2.7	Ud	Subcuadro equipado con bornes de conexión, bases unipolares previstas para colocar fusibles de intensidad máxima 20 A.	3,000	229,11	687,33
6.4.2.8	Ud	Subcuadro equipado con bornes de conexión, bases unipolares previstas para colocar fusibles de intensidad máxima 100 A.	10,000	229,11	2.291,10
		Total 6.4.2.- IEC Cajas generales de protección:			9.604,54
6.4.3.- Líneas generales de alimentación					
6.4.3.1	m	Línea general de alimentación enterrada formada por cables unipolares con conductores de cobre, RZ1-K (AS) 3x95+2G50 mm², siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV, bajo tubo protector de polietileno de doble pared, de 160 mm de diámetro.	10,000	78,59	785,90
		Total 6.4.3.- IEL Líneas generales de alimentación:			785,90
6.4.4.- Instalaciones interiores					
6.4.4.1	m	Cables unipolares con conductores de cobre, RZ1 0,6/1 kV Cobre Flexible, 50 mm². Unipolar	60,000	42,87	2.572,20
6.4.4.2	m	Cables unipolares con conductores de cobre, RZ1 0,6/1 kV Cobre Flexible, 25 mm². Unipolar	40,000	23,09	923,60
6.4.4.3	m	Cables unipolares con conductores de cobre, RZ1 0,6/1 kV Cobre Flexible, 10 mm². Unipolar	302,500	15,77	4.770,43
6.4.4.4	m	Cables unipolares con conductores de cobre, H07V Cobre Flexible, 2,5 mm². Unipolar	960,000	11,08	10.636,80
6.4.4.5	m	Cables unipolares con conductores de cobre, H07V Cobre Flexible, 4 mm². Unipolar	664,500	16,67	11.077,22
6.4.4.6	m	Cables unipolares con conductores de cobre, RZ1 0,6/1 kV Cobre Flexible, 6 mm². Unipolar	2.300,000	12,20	28.060,00
6.4.4.7	m	Cables unipolares con conductores de cobre, RZ1 0,6/1 kV Cobre Flexible, 35 mm². Unipolar	60,000	42,44	2.546,40
6.4.4.8	m	Cables unipolares con conductores de cobre, RZ1 0,6/1 kV Cobre Flexible, 16 mm². Unipolar	40,000	27,90	1.116,00
6.4.4.9	m	Cables unipolares con conductores de cobre, H07V Cobre Flexible, 6 mm². Unipolar	60,000	25,82	1.549,20
6.4.4.10	m	Cables unipolares con conductores de cobre, H07V Cobre Flexible, 10 mm². Unipolar	240,000	39,98	9.595,20
6.4.4.11	m	Cables unipolares con conductores de cobre, H07V Cobre Flexible, 1,5 mm². Unipolar	1.480,000	11,08	16.398,40
6.4.4.12	Ud	Diferencial ABB RC211 Instantáneos In: 250 A; Un: 500 V; Id: 300 mA; (I) Tripolar-Tetrapolar Según UNE-EN 61008-1.	1,000	134,81	134,81
6.4.4.13	Ud	Diferencial AB RC211 Instantáneos In: 125 A; Un: 500 V; Id: 100 mA; (I) Tripolar-Tetrapolar Según UNE-EN 61008-1.	1,000	97,02	97,02
6.4.4.14	Ud	Diferencial ABB F660 Clase AC Instantáneos In: 80 A; Un: 415 V; Id: 30 mA; (I) Tripolar-Tetrapolar . Según UNE-EN 61008-1.	2,000	91,62	183,24
6.4.4.15	Ud	Diferencial ABB F360 Clase AC Instantáneos In: 63 A; Un: 415 V; Id: 30 mA; (I) Tripolar-Tetrapolar	2,000	89,08	178,16
6.4.4.16	Ud	Diferencial ABB F360 Clase AC Instantáneos In: 40 A; Un: 230 V; Id: 30 mA; (I) Bipolar	1,000	87,64	87,64
6.4.4.17	Ud	Diferencial ABB F360 Clase AC Instantáneos In: 25 A; Un: 415 V; Id: 30 mA; (I) Tripolar-Tetrapolar	35,000	85,79	3.002,65
6.4.4.18	Ud	Diferencial ABB F360 Clase AC Instantáneos In: 25 A; Un: 230 V; Id: 30 mA; (I) Bipolar	8,000	85,69	685,52
6.4.4.19	Ud	Diferencial ABB F370 Clase A Instantáneos In: 16 A; Un: 230 V; Id: 10 mA; (I) Bipolar	1,000	79,81	79,81
6.4.4.20	Ud	Diferencial ABB F360 Clase AC Instantáneos In: 16 A; Un: 230 V; Id: 10 mA; (I) Bipolar	28,000	79,61	2.229,08
6.4.4.21	Ud	Interruptor automático magnetotérmico ABB Isomax S4 N-PR211 LI In: 250 A; Un: 230 ÷ 690 V; Icu: 18 ÷ 65 kA; Curva I - t (Ptos.) Tripolar	1,000	22,50	22,50

## Presupuesto parcial nº 6 Instalaciones

Num.	Ud	Descripción	Medición	Precio (€)	Importe (€)
6.4.4.22	Ud	Interruptor automático magnetotérmico EN60898 10kA Curva C In: 40 A; Un: 240 / 415 V; Icu: 10 kA; Tipo C; Categoría 3 Tripolar	1,000	22,24	22,24
6.4.4.23	Ud	Interruptor automático magnetotérmico ABB S260 Curva C In: 13 A; Un: 240 / 415 V; Icu: 6 kA; Tipo C; Categoría 3 Unipolar + neutro	3,000	20,90	62,70
6.4.4.24	Ud	Interruptor automático magnetotérmico ABB S260 Curva C In: 13 A; Un: 240 / 415 V; Icu: 6 kA; Tipo C; Categoría 3 Unipolar + neutro	5,000	22,13	110,65
6.4.4.25	Ud	Interruptor automático magnetotérmico ABB S260 Curva C In: 10 A; Un: 240 / 415 V; Icu: 6 kA; Tipo C; Categoría 3 Bipolar	3,000	18,12	54,36
6.4.4.26	Ud	Interruptor automático magnetotérmico ABB S260 Curva C In: 0.5 A; Un: 230 V; Icu: 10 kA; Curva I - t (Ptos.) Bipolar	6,000	15,75	94,50
6.4.4.27	Ud	Interruptor automático magnetotérmico ABB S260 Curva C In: 1 A; Un: 230 V; Icu: 10 kA; Curva I - t (Ptos.)Unipolar + neutro	1,000	22,24	22,24
6.4.4.28	Ud	Interruptor automático magnetotérmico ABB S260 Curva C In: 25 A; Un: 240 / 415 V; Icu: 6 kA; Tipo C; Categoría 3 Bipolar	1,000	19,15	19,15
6.4.4.29	Ud	Interruptor automático magnetotérmico ABB S260 Curva C In: 20 A; Un: 240 / 415 V; Icu: 6 kA; Tipo C; Categoría 3 Unipolar + neutro	2,000	18,63	37,26
6.4.4.30	Ud	Interruptor automático magnetotérmico ABB S260 Curva C In: 40 A; Un: 240 / 415 V; Icu: 6 kA; Tipo C; Categoría 3 Unipolar + neutro	1,000	19,87	19,87
6.4.4.31	Ud	Interruptor automático magnetotérmico ABB S260 Curva C In: 20 A; Un: 240 / 415 V; Icu: 6 kA; Tipo C; Categoría 3 Bipolar	5,000	19,15	95,75
6.4.4.32	Ud	Interruptor automático magnetotérmico EN60898 10kA Curva C In: 10 A; Un: 240 / 415 V; Icu: 10 kA; Tipo C; Categoría 3 Unipolar + neutro	1,000	17,60	17,60
6.4.4.33	Ud	Interruptor automático magnetotérmico ABB S260 Curva C In: 3 A; Un: 400 V; Icu: 10 kA; Curva I - t (Ptos.) Tripolar	3,000	15,75	47,25
6.4.4.34	Ud	Interruptor automático magnetotérmico ABB S260 Curva C In: 1.6 A; Un: 400 V; Icu: 10 kA; Curva I - t (Ptos.) Tripolar	14,000	15,03	210,42
6.4.4.35	Ud	Interruptor automático magnetotérmico ABB S260 Curva C In: 16 A; Un: 240 / 415 V; Icu: 6 kA; Tipo C; Categoría 3 Tripolar	3,000	16,84	50,52
6.4.4.36	Ud	Interruptor automático magnetotérmico ABB S260 Curva C In: 4 A; Un: 400 V; Icu: 10 kA; Curva I - t (Ptos.) Tripolar	5,000	15,23	76,15
6.4.4.37	Ud	Interruptor automático magnetotérmico ABB S260 Curva C In: 6 A; Un: 240 / 415 V; Icu: 6 kA; Tipo C; Categoría 3 Tripolar	2,000	15,81	31,62
6.4.4.38	Ud	Interruptor automático magnetotérmico ABB Isomax S4 N-PR211 LI In: 160 A; Un: 230 ÷ 690 V; Icu: 18 ÷ 65 kA; Curva I - t (Ptos.)Tetrapolar	1,000	21,10	21,10
6.4.4.39	Ud	Interruptor automático magnetotérmico ABB S260 Curva C In: 25 A; Un: 240 / 415 V; Icu: 6 kA; Tipo C; Categoría 3 Tripolar	5,000	18,12	90,60
6.4.4.40	Ud	Interruptor automático magnetotérmico ABB S260 Curva C In: 10 A; Un: 240 / 415 V; Icu: 6 kA; Tipo C; Categoría 3 Tripolar	1,000	17,09	17,09
6.4.4.41	Ud	Interruptor automático magnetotérmico EN60898 10kA Curva C In: 50 A; Un: 240 / 415 V; Icu: 10 kA; Tipo C; Categoría 3 Tripolar	1,000	20,90	20,90
6.4.4.42	Ud	Interruptor automático magnetotérmico Interruptor automático magnetotérmico EN60898 10kA Curva C In: 50 A; Un: 240 / 415 V; Icu: 10 kA; Tipo C; Categoría 3 Tripolar	1,000	20,18	20,18
6.4.4.43	Ud	Interruptor automático magnetotérmico ABB S260 Curva C In: 50 A; Un: 240 / 415 V; Icu: 6 kA; Tipo C; Categoría 3 Tripolar	2,000	21,41	42,82
6.4.4.44	Ud	Interruptor automático magnetotérmico ABB S260 Curva C In: 2 A; Un: 400 V; Icu: 10 kA; Curva I - t (Ptos.)Tripolar	3,000	14,62	43,86

## Presupuesto parcial nº 6 Instalaciones

Num.	Ud	Descripción	Medición	Precio (€)	Importe (€)
6.4.4.45	Ud	Interruptor automático magnetotérmico ABB S260 Curva C In: 3 A; Un: 230 V; Icu: 10 kA; Curva I - t (Ptos.) Bipolar	10,000	15,34	153,40
6.4.4.46	Ud	Pulsador y sumbador colocados	1,000	90,87	90,87
6.4.4.47	Ud	Interruptor monopolar, gama media, con tecla de color especial, marco de 1 elemento de color especial y embellecedor de color especial.	9,000	36,90	332,10
6.4.4.48	Ud	Base de enchufe de 10 A 2P+T, gama media, con tecla de color especial, marco de 1 elemento de color especial y embellecedor de color especial.	20,000	34,52	690,40
6.4.4.49	Ud	Base de enchufe de 16 A 2P+T, gama media, con tecla de color especial, marco de 1 elemento de color especial y embellecedor de color especial.	10,000	36,88	368,80
6.4.4.50	Ud	Base de enchufe de 25 A 2P+T, gama media, con tecla de color especial, marco de 1 elemento de color especial y embellecedor de color especial.	26,000	37,61	977,86
6.4.4.51	Ud	Caja de empotrar universal, enlace por los 2 lados.	10,000	20,89	208,90
6.4.4.52	Ud	Caja de empotrar universal, enlace por los 4 lados.	5,000	21,02	105,10
6.4.4.53	ml	Bandeja perforada de acero galvanizado, de 300x50 mm, para soporte y conducción de cables eléctricos, incluso p/p de accesorios. Según UNE-EN 61537.	135,000	25,87	3.492,45
Total 6.4.4.- IEI Instalaciones interiores:					103.594,59
Total 6.4.- IE Eléctricas:					113.985,03
6.5.- Fontanería					
6.5.1.- Acometidas					
6.5.1.1	Ud	Acometida enterrada de abastecimiento de agua potable de 6,5 m de longitud, formada por tubo de polietileno de alta densidad (PE-100), de 30 mm de diámetro exterior, PN=16 atm y llave de corte de compuerta alojada en arqueta prefabricada de polipropileno.	1,000	624,31	624,31
Total 6.5.1.- IFA Acometidas:					624,31
6.5.2.- Tubos de alimentación					
6.5.2.1	Ud	Tubería de alimentación de agua potable de 8 m de longitud de polietileno de alta densidad (PE-100), de 32 mm de diámetro exterior, PN=16 atm, enterrada, con llave de corte de compuerta alojada en arqueta prefabricada de polipropileno.	1,000	138,72	138,72
Total 6.5.2.- IFB Tubos de alimentación:					138,72
6.5.3.- Contadores					
6.5.3.1	Ud	Preinstalación de contador general de agua de 1/2" DN 15 mm, colocado en armario prefabricado, con llave de corte general de compuerta.	1,000	104,23	104,23
Total 6.5.3.- IFC Contadores:					104,23
6.5.4.- Instalación interior					
6.5.4.1	m	Instalación interior de fontanería, de cobre rígido, de 10/12 mm de diámetro, colocada superficialmente, protegida contra las condensaciones.	47,700	13,94	664,94
6.5.4.2	m	Instalación interior de fontanería, de cobre rígido, de 26/28 mm de diámetro, colocada superficialmente, protegida contra las condensaciones.	8,120	22,24	180,59
6.5.4.3	m	Instalación interior de fontanería, de cobre rígido, de 33/35 mm de diámetro, colocada superficialmente, protegida contra las condensaciones.	11,190	27,67	309,63
Total 6.5.4.- IFI Instalación interior:					1.155,16
Total 6.5.- IF Fontanería:					2.022,42
6.6.- Gas					
6.6.1.- Conducciones					
6.6.1.1	m	Tubería de acero inoxidable D=28 mm, con vaina plástica.	3,500	29,60	103,60
Total 6.6.1.- IGM Conducciones:					103,60
6.6.2.- Instalación interior					

**Presupuesto parcial nº 6 Instalaciones**

Num.	Ud	Descripción	Medición	Precio (€)	Importe (€)
6.6.2.1	Ud	Instalación interior de gas en vivienda, con dotación para los siguientes aparatos: 1 de cocción, 1 de A.C.S.; realizada con tubería de acero, con vaina plástica, compuesta de: tramo comprendido entre la llave y la ramificación de la cocina de 27,5mm de diámetro, ramificación de la cocina de 27,5mm de diámetro, ramificación del aparato de A.C.S. de 27,5mm de diámetro.	1,000	102,18	102,18
Total 6.6.2.- IGI Instalación interior:					102,18
6.6.3.- Detección y alarma					
6.6.3.1	Ud	Sistema de detección automática de gases licuados del petróleo (GLP) compuesto de 1 sonda conectada a central de detección automática de GLP para 1 zona, montada sobre pared, con grado de protección IP 54.	1,000	1.219,57	1.219,57
Total 6.6.3.- IGL Detección y alarma:					1.219,57
Total 6.6.- IG Gas:					1.425,35
6.7.- Iluminación					
6.7.1.- Interior					
6.7.1.1	Ud	Philips TCS630 4xTL5-14W/840 HF C6 Flujo luminoso de las luminarias: 4800 lm Potencia de las luminarias: 63.0 W Clasificación luminarias según CIE: 100 Código CIE Flux: 74 100 100 100 78 Armamento: 4 x TL5-14W (Factor de corrección 1.000).	15,000	171,32	2.569,80
6.7.1.2	Ud	Philips QVF 415/416/417 QVF415 1xHALTDS500W WB Flujo luminoso de las luminarias: 9900 lm Potencia de las luminarias: 500.0 W Clasificación luminarias según CIE: 100 Código CIE Flux: 80 98 100 100 69 Armamento: 1 x HAL-TDS500W (Factor de corrección 1.000).	11,000	171,32	1.884,52
6.7.1.3	Ud	Philips Pacific FCW196 2xPL-L18W/840 CON P. Flujo luminoso de las luminarias: 2400 lm Potencia de las luminarias: 53.4 W Clasificación luminarias según CIE: 92 Código CIE Flux: 41 71 90 93 65 Armamento: 2 x PL-L18W (Factor de corrección 1.000).	4,000	171,32	685,28
6.7.1.4	Ud	Philips Spot LED BBG441 3xLED-K2-U00/CW NB Flujo luminoso de las luminarias: 300 lm Potencia de las luminarias: 12.0 W Clasificación luminarias según CIE: 100 Código CIE Flux: 100 100 100 96 77 Armamento: 3 x LED-K2-U00/CW (Factor de corrección 1.000).	4,000	171,32	685,28
6.7.1.5	Ud	Philips Europa 2 FBS120 2xPL-C/2P18W/840 CON P Flujo luminoso de las luminarias: 2400 lm Potencia de las luminarias: 50.6 W Clasificación luminarias según CIE: 100 Armamento: 2 x PL-C/2P18W (Factor de corrección 1.000).	1,000	142,57	142,57
6.7.1.6	Ud	Philips TMX204 2xTL5-80W/840 HF +GMX555 WB Flujo luminoso de las luminarias: 12300 lm Potencia de las luminarias: 175.0 W Clasificación luminarias según CIE: 100 Código CIE Flux: 46 80 96 100 80 Armamento: 2 x TL5-80W (Factor de corrección 1.000).	14,000	225,44	3.156,16
Total 6.7.1.- III Interior:					9.123,61
Total 6.7.- II Iluminación:					9.123,61
6.8.- Contra incendios					
6.8.1.- Alumbrado de emergencia					
6.8.1.1	Ud	Luminaria de emergencia, con tubo lineal fluorescente, 6 W - G5, flujo luminoso 45 lúmenes.	5,000	35,00	175,00
6.8.1.2	Ud	Luminaria de emergencia estanca, con tubo lineal fluorescente, 8 W - G5, flujo luminoso 240 lúmenes.	2,000	151,63	303,26
Total 6.8.1.- IOA Alumbrado de emergencia:					478,26
6.8.2.- Señalización					

**Presupuesto parcial nº 6 Instalaciones**

Num.	Ud	Descripción	Medición	Precio (€)	Importe (€)
6.8.2.1	Ud	Señalización de medios de evacuación, en poliestireno fotoluminiscente, de 210x210 mm.	2,000	7,55	15,10
6.8.2.2	Ud	Señalización de medios de evacuación, en poliestireno fotoluminiscente, de 210x210 mm.	1,000	7,55	7,55
6.8.2.3	Ud	Señalización de equipos contra incendios, en poliestireno fotoluminiscente, de 420x420 mm.	9,000	11,99	107,91
Total 6.8.2.- IOS Señalización:					130,56
6.8.3.- Extintores					
6.8.3.1	Ud	Extintor portátil de nieve carbónica CO2, de eficacia 89B, con 5 kg de agente extintor, alojado en armario con puerta para acristalar.	1,000	255,20	255,20
6.8.3.2	Ud	Extintor portátil de polvo químico ABC polivalente antibrasa, con presión incorporada, de eficacia 21A-113B-C, con 6 kg de agente extintor, alojado en armario con puerta para acristalar.	9,000	140,37	1.263,33
Total 6.8.3.- IOX Extintores:					1.518,53
6.8.4.- Protección contra el fuego					
6.8.4.1	Ud	Sistema de sellado contra el fuego con manguito intumesciente cortafuego, para paso de forjado o muro con tubería combustible de 125 mm de diámetro.	5,000	95,02	475,10
6.8.4.2	m	Protección al fuego de viga de acero HEA 100, protegida en 3 caras y con una estabilidad al fuego de 30 minutos, mediante recubrimiento con placas incombustibles y perfiles metálica.	8,100	32,05	259,61
Total 6.8.4.- IOJ Protección contra el fuego:					734,71
Total 6.8.- IO Contra incendios:					2.862,06
6.9.- Salubridad					
6.9.1.- Bajantes					
6.9.1.1	m	Bajante de aguas pluviales de PVC, serie B de 110 mm de diámetro, pegada mediante adhesivo.	30,000	11,74	352,20
Total 6.9.1.- ISB Bajantes:					352,20
6.9.2.- Canalones					
6.9.2.1	m	Canalón circular de PVC con óxido de titanio, para encolar, de desarrollo 330 mm, color gris claro.	81,000	19,25	1.559,25
Total 6.9.2.- ISC Canalones:					1.559,25
6.9.3.- Derivaciones individuales					
6.9.3.1	m	Tubo de de PVC, serie B, de 32 mm de diámetro, pegada mediante adhesivo.	1,560	4,59	7,16
6.9.3.2	m	Tubo de de PVC, serie B, de 40 mm de diámetro, pegada mediante adhesivo.	9,750	5,08	49,53
6.9.3.3	m	Tubo de de PVC, serie B, de 110 mm de diámetro, pegada mediante adhesivo.	100,100	12,33	1.234,23
6.9.3.4	m	Tubo de de PVC, serie B, de 125 mm de diámetro, pegada mediante adhesivo.	4,350	14,95	65,03
6.9.3.5	m	Tubo de PVC, serie B, de 160 mm de diámetro , con extremo abocardado, según UNE-EN 1329-1.	15,050	13,80	207,69
6.9.3.6	m	Tubo de PVC, serie B, de 200 mm de diámetro , con extremo abocardado, según UNE-EN 1329-1.	26,230	15,89	416,79
Total 6.9.3.- ISD Derivaciones individuales:					1.980,43
6.9.4.- Ventilación oficinas					
6.9.4.1	Ud	Boca de extracción, graduable, caudal mínimo de 54 m3/h, de plástico inyectado, de 110 mm de diámetro de conexión; para su colocación en paredes o techos de locales húmedos, al inicio del conducto de extracción.	3,000	46,30	138,90
6.9.4.2	Ud	Boca de extracción, graduable, caudal mínimo de 21.6 m3/h, de plástico inyectado, de 110 mm de diámetro de conexión; para su colocación en paredes o techos de locales húmedos, al inicio del conducto de extracción.	1,000	40,83	40,83
6.9.4.3	Ud	Boca de extracción, graduable, caudal mínimo de 18 m3/h, de plástico inyectado, de 110 mm de diámetro de conexión; para su colocación en paredes o techos de locales húmedos, al inicio del conducto de extracción.	1,000	39,54	39,54
6.9.4.4	Ud	Boca de extracción, graduable, caudal mínimo de 351 m3/h, de plástico inyectado, de 160 mm de	1,000	61,52	61,52

**Presupuesto parcial nº 6 Instalaciones**

Num.	Ud	Descripción	Medición	Precio (€)	Importe (€)
		diámetro de conexión; para su colocación en paredes o techos de locales húmedos (cocina), al inicio del conducto de extracción.			
		Total 6.9.4.- ISH Ventilación oficinas:			280,79
6.9.5.- Ventilación mecánica para cabina de pintura					
6.9.5.1	Ud	Ventilación mecánica, caudal máximo 12000 m³/h, para conducto de extracción de 500 mm de diámetro.	1,000	2.889,42	2.889,42
		Total 6.9.5.- ISM Ventilación mecánica para cabina de pintura:			2.889,42
6.9.6.- Ventilación natural					
6.9.6.1	Ud	Aeroaparato de ventilación modelo VIII	5,000	297,85	1.489,25
		Total 6.9.6.- ISN Ventilación natural:			1.489,25
6.9.7.- Ventilación adicional específica en cocina					
6.9.7.1	Ud	Campana extractora, convencional, con 1 motor de aspiración. Según UNE-EN 60335-1, con tramo de conexión de tubo flexible de aluminio.	1,000	74,31	74,31
		Total 6.9.7.- ISK Ventilación adicional específica en cocina:			74,31
6.9.8.- Conductos de admisión y extracción para ventilación					
6.9.8.1	m	Conducto circular de chapa de acero galvanizado de pared simple lisa, de 100 mm de diámetro y 0,6 mm de espesor de chapa, para instalación individual de ventilación.	3,550	13,01	46,19
6.9.8.2	m	Conducto circular de chapa de acero galvanizado de pared simple lisa, de 150 mm de diámetro y 0,6 mm de espesor de chapa, para instalación individual de ventilación.	2,000	18,26	36,52
		Total 6.9.8.- ISV Conductos de admisión y extracción para ventilación:			82,71
		Total 6.9.- IS Salubridad:			8.708,36
6.10.- Seguridad					
6.10.1.- Sistemas antirrobo					
6.10.1.1	Ud	Sistema de protección antirrobo para vivienda compuesto de central microprocesada de 4 zonas con transmisor telefónico a central receptora de alarmas, 8 detectores de infrarrojos, 2 detectores de doble tecnología, 2 detectores de rotura de cristales, 1 teclado, sirena exterior.	1,000	2.172,83	2.172,83
		Total 6.10.1.- IDA Sistemas antirrobo:			2.172,83
		Total 6.10.- ID Seguridad:			2.172,83
		<b>Total presupuesto parcial nº 6 Instalaciones:</b>			<b>157.260,12</b>

**Presupuesto parcial nº 7 Aislamientos e impermeabilizaciones**

Num.	Ud	Descripción	Medición	Precio (€)	Importe (€)
7.1.- Aislamientos					
7.1.1.- Conductos metálicos					
7.1.1.1	m²	Aislamiento termoacústico exterior para conducto metálico circular de climatización, realizado con manta de lana de vidrio, según UNE-EN 13162, recubierto por una de sus caras con papel kraft-aluminio que actúa como barrera de vapor, de 55 mm de espesor.	2,915	24,32	70,89
7.1.1.2	m²	Aislamiento termoacústico exterior para conducto metálico rectangular de climatización, realizado con manta de lana de vidrio, según UNE-EN 13162, recubierto por una de sus caras con papel kraft-aluminio que actúa como barrera de vapor, de 55 mm de espesor.	14,907	24,32	362,54
		Total 7.1.1.- NAC Conductos metálicos:			433,43
7.1.2.- Conducciones					
7.1.2.1	m	Aislamiento térmico de tuberías en instalación interior de climatización, colocada superficialmente, para la distribución de fluidos fríos y calientes (de 0°C a +10°C y de +40°C a +60°C respectivamente), formado por coquilla cilíndrica moldeada de lana de vidrio, de 21,0 mm de diámetro interior y 30,0 mm de espesor, y revestimiento de chapa de aluminio.	24,000	19,29	462,96
7.1.2.2	m	Aislamiento térmico de tuberías en instalación interior de A.C.S., colocada superficialmente, para la distribución de fluidos calientes (de +60°C a +100°C), formado por coquilla cilíndrica moldeada de lana de vidrio, de 21,0 mm de diámetro interior y 30,0 mm de espesor, y revestimiento de chapa de aluminio.	8,450	19,29	163,00
7.1.2.3	m	Aislamiento térmico de tuberías en instalación exterior de circuito primario en sistemas solares térmicos, colocada superficialmente, para la distribución de fluidos calientes (de +40°C a +60°C), formado por coquilla cilíndrica moldeada de lana de vidrio, de 21,0 mm de diámetro interior y 40,0 mm de espesor, y revestimiento de chapa de aluminio.	5,500	23,31	128,21
		Total 7.1.2.- NAA Conducciones:			754,17
7.1.3.- Fachadas y medianerías					
7.1.3.1	m²	Aislamiento formado por lámina acústica tipo tecsound 2FT45	55,581	33,79	1.878,08
7.1.3.2	m²	Aislamiento acústico formado por lámina acústica tipo tecsound SY 70	26,480	36,39	963,61
7.1.3.3	m²	Aislamiento en fachada formado por un panel semirrígido de lana de roca volcánica, según UNE-EN 13162, no revestido, de 50 mm de espesor, fijado con mortero adhesivo proyectado.	26,480	36,01	953,54
		Total 7.1.3.- NAF Fachadas y medianerías:			3.795,23
		Total 7.1.- NA Aislamientos:			4.982,83
		<b>Total presupuesto parcial nº 7 Aislamientos e impermeabilizaciones:</b>			<b>4.982,83</b>



**Presupuesto parcial nº 8 Cubiertas**

Num.	Ud	Descripción	Medición	Precio (€)	Importe (€)
8.1.- Inclínadas					
8.1.1.- Chapas de acero					
8.1.1.1	m²	Cubierta inclinada de panel sándwich lacado+aislante+lacado espesor 30 mm; aislamiento térmico e impermeabilización: monocapa adherida, sistema integral de impermeabilización y aislamiento Compoterm XPS-40/BM PRG-50 MAX "COMPOSAN".	572,000	83,52	47.773,44
Total 8.1.1.- QTA Chapas de acero:					47.773,44
Total 8.1.- QT Inclínadas:					47.773,44
8.2.- Lucernarios					
8.2.1.- Placas traslúcidas sintéticas					
8.2.1.1	m²	Lucernario a un agua con una luz máxima menor de 3 m revestido con placas alveolares de policarbonato celular incolora y 30 mm de espesor.	72,000	285,78	20.576,16
Total 8.2.1.- QLL Placas traslúcidas sintéticas:					20.576,16
Total 8.2.- QL Lucernarios:					20.576,16
8.3.- Remates					
8.3.1.- Encuentros					
8.3.1.1	Ud	Encuentro de faldón de tejado con chimeneas o conductos de ventilación mediante banda ajustable compuesta por aleación de aluminio y zinc y lámina flexible de plomo natural de 1 mm de espesor, formando doble babero, fijada con perfil de acero inoxidable.	5,000	205,06	1.025,30
Total 8.3.1.- QRE Encuentros:					1.025,30
Total 8.3.- QR Remates:					1.025,30
<b>Total presupuesto parcial nº 8 Cubiertas:</b>					<b>69.374,90</b>

**Presupuesto parcial nº 9 Revestimientos**

Num.	Ud	Descripción	Medición	Precio (€)	Importe (€)
9.1.- Alicatados					
9.1.1.- Cerámicos/Gres					
9.1.1.1	m²	Alicatado con gres porcelánico pulido, 1/0/-/, 20x20 cm, 8 €/m², colocado en paramentos interiores con enfoscado de mortero de cemento (incluido en este precio), mediante adhesivo cementoso normal, C1 gris, con junta abierta (separación entre 3 y 15 mm) sobre base de mortero de cemento (incluida en este precio).	45,698	43,82	2.002,49
Total 9.1.1.- RAG Cerámicos/Gres:					2.002,49
Total 9.1.- RA Alicatados:					2.002,49
9.2.- Pinturas en paramentos exteriores					
9.2.1.- Plásticas					
9.2.1.1	m²	Revestimiento decorativo de fachadas con pintura plástica lisa, para la realización de la capa de acabado en revestimientos continuos bicapa; preparación del soporte, mano de fondo y dos manos de acabado (rendimiento: 0,1 l/m² cada mano).	543,000	11,15	6.054,45
Total 9.2.1.- RFP Plásticas:					6.054,45
Total 9.2.- RF Pinturas en paramentos exteriores:					6.054,45
9.3.- Pinturas en paramentos interiores					
9.3.1.- Plásticas					
9.3.1.1	m²	Pintura plástica con textura lisa, color a elegir, acabado mate, sobre paramentos horizontales y verticales interiores de yeso o escayola, mano de fondo y dos manos de acabado (rendimiento: 0,125 l/m² cada mano).	124,925	9,70	1.211,77
9.3.1.2	m²	Pintura plástica con textura lisa, color blanco, acabado mate, sobre paramentos horizontales y verticales interiores de mortero de cemento, que presentan moho, manchas de moho o humedad en su superficie, preparación del soporte con enlucido de interior, mano de fondo y dos manos de acabado (rendimiento: 0,125 l/m² cada mano).	394,314	11,14	4.392,66
Total 9.3.1.- RIP Plásticas:					5.604,43
Total 9.3.- RI Pinturas en paramentos interiores:					5.604,43
9.4.- Pinturas sobre soporte metálico					
9.4.1.- Esmaltes					
9.4.1.1	m²	Esmalte sintético, color a elegir, acabado brillante, sobre superficie de hierro o acero, limpieza y preparación de la superficie a pintar, mediante medios manuales hasta dejarla exenta de grasas, dos manos de imprimación, con un espesor mínimo de 45 micras secas cada mano (rendimiento: 0,111 l/m²) y dos manos de acabado con esmalte sintético con un espesor mínimo de 35 micras secas cada mano (rendimiento: 0,08 l/m²).	5,383	15,60	83,97
Total 9.4.1.- RNE Esmaltes:					83,97
9.4.2.- Especiales					
9.4.2.1	m²	Pintura martelé color, sobre puertas enrollables de hierro y acero.	63,000	13,35	841,05
9.4.2.2	m²	Pintura martelé color, sobre rejas y barandillas de hierro y acero.	31,400	14,23	446,82
9.4.2.3	m²	Pintura martelé color, sobre puertas ciegas de hierro y acero.	21,000	13,35	280,35
Total 9.4.2.- RNS Especiales:					1.568,22
Total 9.4.- RN Pinturas sobre soporte metálico:					1.652,19
9.5.- Pinturas para uso específico					
9.5.1.- Tratamientos de suelos					
9.5.1.1	m²	Esmalte de dos componentes a base de resinas epoxídicas combinadas con poliamidas, color a elegir, acabado brillante, aplicado en dos manos (rendimiento: 0,1667 l/m² cada mano), sobre superficies interiores de hormigón o de mortero autonivelante, en garajes (sin incluir la preparación del soporte).	472,045	12,02	5.673,98
Total 9.5.1.- ROO Tratamientos de suelos:					5.673,98

**Presupuesto parcial nº 9 Revestimientos**

Num.	Ud	Descripción	Medición	Precio (€)	Importe (€)
			Total 9.5.- RO Pinturas para uso específico:		5.673,98
9.6.- Protección contra incendios					
9.6.1.- Pinturas intumescentes					
9.6.1.1	m²	Revestimiento intumescente EI 60 (652 micras) y aplicación de una mano de imprimación selladora de dos componentes, a base de resinas epoxi y fosfato de zinc, color gris.	8,262	30,35	250,75
			Total 9.6.1.- RRI Pinturas intumescentes:		250,75
			Total 9.6.- RR Protección contra incendios:		250,75
9.7.- Conglomerados tradicionales					
9.7.1.- Enfoscados					
9.7.1.1	m²	Enfoscado de cemento, maestreado, aplicado sobre un paramento vertical interior, acabado superficial rayado, en preparación para recibido de alicatados, con mortero de cemento M-5, previa colocación de malla antiálcalis en cambios de material.	45,698	17,32	791,49
			Total 9.7.1.- RPE Enfoscados:		791,49
9.7.2.- Guarnecidos y enlucidos					
9.7.2.1	m²	Tendido de yeso de construcción B1 a buena vista, sobre paramento vertical, hasta 3 m de altura, previa colocación de malla antiálcalis en cambios de material.	124,925	8,37	1.045,62
			Total 9.7.2.- RPG Guarnecidos y enlucidos:		1.045,62
9.7.3.- Revocos					
9.7.3.1	m²	Revoco liso con acabado lavado realizado con mortero de cal sobre un paramento interior.	394,314	17,03	6.715,17
			Total 9.7.3.- RPR Revocos:		6.715,17
			Total 9.7.- RP Conglomerados tradicionales:		8.552,28
9.8.- Suelos y pavimentos					
9.8.2.- Cerámicos/gres					
9.8.2.1	m²	Solado de baldosas cerámicas de gres porcelánico, esmaltado 3/0/-/, de 41x41 cm, 8 €/m², colocadas sobre una capa de 4 cm de mortero de cemento M-10, recibidas con adhesivo cementoso normal, C1 sin ninguna característica adicional, color gris con doble encolado, y rejuntadas con lechada de cemento y arena, L, 1/2 CEM II/A-P 32,5 R, para junta abierta (entre 3 y 15 mm), coloreada con la misma tonalidad de las piezas.	60,956	29,12	1.775,04
			Total 9.8.2.- RSG Cerámicos/gres:		1.775,04
9.8.3.- Continuos de hormigón					
9.8.3.1	m²	Pavimento continuo para interiores realizado mediante la aplicación de revestimiento rugoso para parking, sobre pavimento interior de aglomerado asfáltico (no incluido en este precio).	472,045	33,03	15.591,65
			Total 9.8.3.- RSN Continuos de hormigón:		15.591,65
			Total 9.8.- RS Suelos y pavimentos:		17.366,69
9.9.- Falsos techos					
9.9.1.- Placas continuas					
9.9.1.1	m²	Falso techo continuo de placas de escayola lisa, con fijación por varillas metálicas.	44,730	13,72	613,70
9.9.1.2	m²	Falso techo continuo liso suspendido con estructura metálica (12,5+27+27), formado por una placa de yeso laminado H / UNE-EN 520 - 1200 / longitud / 13 / borde afinado, con alma de yeso hidrofugado, para zonas húmedas.	21,825	29,16	636,42
			Total 9.9.1.- RTC Placas continuas:		1.250,12
9.9.2.- Placas registrables					
9.9.2.1	m²	Falso techo registrable de panel acústico modelo Sahara, compuesto por módulos de 600x600x15 mm, acabado liso en color blanco para perfilera vista T 24.	34,200	22,31	763,00
			Total 9.9.2.- RTD Placas registrables:		763,00
			Total 9.9.- RT Falsos techos:		2.013,12
9.10.- Vidrios					
9.10.1.- Planos: espejos					

**Presupuesto parcial nº 9 Revestimientos**

Num.	Ud	Descripción	Medición	Precio (€)	Importe (€)
9.10.1.1	m²	Espejo con luna incolora 3 mm.	2,340	58,08	135,91
			Total 9.10.1.- RVE Planos: espejos:		135,91
			Total 9.10.- RV Vidrios:		135,91
9.11.- Tratamientos superficiales de protección					
9.11.1.- Hidrófugos					
9.11.1.1	m²	Tratamiento superficial de protección hidrófuga para fachadas de piedra natural, mediante impregnante hidrófugo transparente, en base acuosa, aplicado en una mano (rendimiento: 0,4 l/m² cada mano).	37,975	6,18	234,69
			Total 9.11.1.- RLH Hidrófugos:		234,69
			Total 9.11.- RL Tratamientos superficiales de protección:		234,69
				<b>Total presupuesto parcial nº 9 Revestimientos:</b>	<b>49.540,98</b>

**Presupuesto parcial nº 10 Señalización y equipamiento**

Num.	Ud	Descripción	Medición	Precio (€)	Importe (€)
10.1.- Baños					
10.1.1.- Aparatos sanitarios					
10.1.1.1	Ud	Lavabo con semipedestal serie media, color blanco, de 650x530 mm, equipado con grifería monomando, serie básica, acabado cromado, con aireador y desagüe, acabado blanco con sifón curvo.	1,000	217,20	217,20
10.1.1.2	Ud	Lavabo para encimera serie media, color blanco, de 630x490 mm, equipado con grifería monomando, serie básica, acabado cromado, con aireador y desagüe, acabado blanco con sifón curvo.	1,000	197,39	197,39
10.1.1.3	Ud	Inodoro con tanque bajo serie media, color blanco.	2,000	280,22	560,44
10.1.1.4	Ud	Plato de ducha de porcelana sanitaria gama media color, 75x75x10 cm, equipado con grifería monomando serie media, acabado cromado y sifón.	1,000	266,87	266,87
10.1.1.5	Ud	Urinario, con alimentación y desagüe empotrado, serie media, color blanco, de 315x350 mm, sin tapa, equipado con grifería temporizada empotrada, serie media, acabado cromo, de 25x108 mm y desagüe visto, con sifón curvo, acabado blanco.	1,000	227,56	227,56
Total 10.1.1.- SMS Aparatos sanitarios:					1.469,46
10.1.2.- Accesorios					
10.1.2.1	Ud	Secamanos eléctrico, potencia calorífica de 1930 W, caudal de aire de 40 l/s, carcasa de ABS, pulsador con 35 segundos de temporización.	2,000	132,79	265,58
Total 10.1.2.- SMA Accesorios:					265,58
Total 10.1.- SM Baños:					1.735,04
10.2.- Cocinas/galerías					
10.2.1.- Fregaderos y lavaderos					
10.2.1.1	Ud	Fregadero de acero inoxidable de 1 cubeta y 1 escurridor, de 800x490 mm, con grifería monomando serie media acabado cromado, con aireador.	1,000	219,65	219,65
Total 10.2.1.- SCF Fregaderos y lavaderos:					219,65
10.2.2.- Muebles					
10.2.2.1	Ud	Amueblamiento de cocina con 3 m de muebles bajos con zócalo inferior y 3 m de muebles altos acabado lacado con frente de 22 mm de grueso, tratado con laca de dos componentes, acabado exterior en alto brillo.	1,000	3.851,04	3.851,04
Total 10.2.2.- SCM Muebles:					3.851,04
10.2.3.- Encimeras					
10.2.3.1	Ud	Encimera de cuarzo sintético "SILESTONE" Cielo Aluminio Nube pulido, acabado con canto simple, pulido y biselado de 360x60x3 cm para banco de cocina con hueco y zócalo perimetral.	1,950	1.053,31	2.053,95
10.2.3.2	Ud	Encimera de cuarzo sintético "SILESTONE" Cielo Blanco Dune pulido, acabado con canto simple, pulido y biselado de 360x60x3 cm para banco de cocina con hueco y zócalo perimetral.	0,600	1.053,31	631,99
Total 10.2.3.- SCN Encimeras:					2.685,94
Total 10.2.- SC Cocinas/galerías:					6.756,63
<b>Total presupuesto parcial nº 10 Señalización y equipamiento:</b>					<b>8.491,67</b>

**Presupuesto parcial nº 11 Urbanización interior de la parcela**

Num.	Ud	Descripción	Medición	Precio (€)	Importe (€)
11.1.- Alcantarillado					
11.1.1.- Sumideros e imbornales urbanos					
11.1.1.1	m	Canaleta prefabricada de drenaje para uso público de polipropileno reforzado, en tramos de 1000 mm de longitud, 200 mm de ancho y 240 mm de alto, con rejilla de fundición dúctil, clase D-400 según UNE-EN 124 y UNE-EN 1433, en piezas de 500 mm de longitud, para zonas de tráfico D-400 (calzadas de calles, incluyendo las peatonales, o zonas de aparcamiento para todo tipo de vehículos).	13,500	262,65	3.545,78
Total 11.1.1.- UAI Sumideros e imbornales urbanos:					3.545,78
Total 11.1.- UA Alcantarillado:					3.545,78
11.2.- Iluminación exterior					
11.2.1.- Alumbrado de zonas peatonales y jardín					
11.2.1.1	Ud	Farola Philips STRADALX 470 2ST470 1XHPL-N125W/542 CON ACF R-P2	4,000	1.815,88	7.263,52
11.2.1.2	Ud	Farola Philips STRADALX 600 1ST600 1XSON-PP1505W CON R-P1 WMA	12,000	2.047,59	24.571,08
Total 11.2.1.- UII Alumbrado de zonas peatonales y jardín:					31.834,60
Total 11.2.- UI Iluminación exterior:					31.834,60
11.3.- Riego					
11.3.1.- Automatización					
11.3.1.1	Ud	Programador electrónico para riego automático, para 3 estaciones, con 3 programas y 4 arranques diarios por programa y opciones de selección diaria independientes para cada programa, montaje mural exterior, configuración modular, con transformador 220/24 V interno y armario estanco con llave.	1,000	192,16	192,16
Total 11.3.1.- URM Automatización:					192,16
Total 11.3.- UR Riego:					192,16
11.4.- Cerramientos					
11.4.1.- Mallas metálicas					
11.4.1.1	m	Cerramiento de parcela formado por malla de simple torsión, de 10 mm de paso de malla y 1,1 mm de diámetro, acabado galvanizado y montantes de postes de acero galvanizado, de 48 mm de diámetro y 1 m de altura.	10,000	9,22	92,20
Total 11.4.1.- UVT Mallas metálicas:					92,20
11.4.2.- Muros					
11.4.2.1	m	Muro de cerramiento, continuo, de 1 m de altura de 20 cm de espesor de fábrica, de bloque CV hueco de hormigón, split, color, 40x20x20 cm, con junta de 1 cm, recibida con mortero de cemento M-10.	20,350	57,84	1.177,04
Total 11.4.2.- UVM Muros:					1.177,04
11.4.3.- Remates de muro de cerramiento					
11.4.3.1	m	Losa prefabricada de hormigón de color blanco, para cubrición de muros, en piezas de 50x16x3,5 cm.	182,200	16,51	3.008,12
Total 11.4.3.- UVO Remates de muro de cerramiento:					3.008,12
Total 11.4.- UV Cerramientos:					4.277,36
11.5.- Pavimentos exteriores					
11.5.1.- De aglomerado asfáltico					
11.5.1.1	m²	Pavimento de mezcla bituminosa continua en caliente de composición densa, tipo D12, de 8 cm de espesor.	1.017,800	10,91	11.104,20
Total 11.5.1.- UXF De aglomerado asfáltico:					11.104,20
Total 11.5.- UX Pavimentos exteriores:					11.104,20
<b>Total presupuesto parcial nº 11 Urbanización interior de la parcela:</b>					<b>50.954,10</b>

**Presupuesto parcial nº 13 Seguridad y salud**

Num.	Ud	Descripción	Medición	Precio (€)	Importe (€)
13.1.- Sistemas de protección colectiva					
13.1.1.- Andamios, plataformas y pasadizos					
13.1.1.1	m	Andamio para pasadizo de protección en el interior de la obra.	80,000	17,47	1.397,60
Total 13.1.1.- YCA Andamios, plataformas y pasadizos:					1.397,60
13.1.2.- Barandillas					
13.1.2.1	m	Barandilla de protección lateral de zanjas, con estacas de madera y tabloncillos de madera.	150,000	6,67	1.000,50
Total 13.1.2.- YCB Barandillas:					1.000,50
13.1.3.- Protección eléctrica					
13.1.3.1	Ud	Cuadro general de obra, potencia máxima 15 kW.	1,000	213,16	213,16
Total 13.1.3.- YCE Protección eléctrica:					213,16
13.1.4.- Huecos horizontales					
13.1.4.1	m <sup>2</sup>	Protección de hueco horizontal con red de seguridad tipo S.	563,500	8,23	4.637,61
Total 13.1.4.- YCH Huecos horizontales:					4.637,61
13.1.5.- Protección contra incendios					
13.1.5.1	Ud	Extintor de polvo químico ABC, 6 kg.	10,000	52,33	523,30
Total 13.1.5.- YCI Protección contra incendios:					523,30
Total 13.1.- YC Sistemas de protección colectiva:					7.772,17
13.2.- Formación					
13.2.1.- Reuniones					
13.2.1.1	Ud	Reunión del Comité de Seguridad y Salud en el Trabajo.	7,000	121,01	847,07
Total 13.2.1.- YFF Reuniones:					847,07
Total 13.2.- YF Formación:					847,07
13.3.- Equipos de protección individual					
13.3.1.- Para la cabeza					
13.3.1.1	Ud	Casco de seguridad dieléctrico.	25,000	4,40	110,00
Total 13.3.1.- YIC Para la cabeza:					110,00
13.3.2.- Contra caídas de altura					
13.3.2.1	Ud	Equipo de arnés simple de seguridad anticaídas.	10,000	19,88	198,80
Total 13.3.2.- YID Contra caídas de altura:					198,80
13.3.3.- Para los ojos y la cara					
13.3.3.1	Ud	Gafas de protección contra impactos.	25,000	4,33	108,25
Total 13.3.3.- YIJ Para los ojos y la cara:					108,25
13.3.4.- Para las manos y brazos					
13.3.4.1	Ud	Par de guantes de uso general de lona y serraje.	50,000	3,24	162,00
Total 13.3.4.- YIM Para las manos y brazos:					162,00
13.3.5.- Para los oídos					
13.3.5.1	Ud	Juego de tapones antirruído de silicona.	100,000	1,64	164,00
Total 13.3.5.- YIO Para los oídos:					164,00
13.3.6.- Para pies y piernas					
13.3.6.1	Ud	Par de botas de agua sin cremallera.	25,000	32,97	824,25
Total 13.3.6.- YIP Para pies y piernas:					824,25
13.3.7.- Para el cuerpo (vestuario de protección)					
13.3.7.1	Ud	Mandil para soldador.	5,000	18,43	92,15
Total 13.3.7.- YIU Para el cuerpo (vestuario de protección):					92,15
13.3.8.- Para las vías respiratorias					
13.3.8.1	Ud	Semi-mascarilla antipolvo, de un filtro.	25,000	9,74	243,50
Total 13.3.8.- YIV Para las vías respiratorias:					243,50
Total 13.3.- YI Equipos de protección individual:					1.902,95
13.4.- Medicina preventiva y primeros auxilios					
13.4.1.- Material médico					
13.4.1.1	Ud	Botiquín de urgencia en caseta de obra.	3,000	108,60	325,80
Total 13.4.1.- YMM Material médico:					325,80
Total 13.4.- YM Medicina preventiva y primeros auxilios:					325,80
13.5.- Instalaciones provisionales de higiene y bienestar					
13.5.1.- Acometidas a casetas prefabricadas					
13.5.1.1	Ud	Acometida provisional de fontanería a caseta prefabricada de obra.	1,000	111,98	111,98

**Presupuesto parcial nº 13 Seguridad y salud**

Num.	Ud	Descripción	Medición	Precio (€)	Importe (€)
13.5.1.2	Ud	Acometida provisional de saneamiento a caseta prefabricada de obra.	1,000	451,56	451,56
13.5.1.3	Ud	Acometida provisional de electricidad a caseta prefabricada de obra.	1,000	191,46	191,46
13.5.1.4	Ud	Acometida provisional de telefonía a caseta prefabricada de obra.	1,000	140,88	140,88
Total 13.5.1.- YPA Acometidas a casetas prefabricadas:					895,88
13.5.2.- Casetas (alquiler/construcción/adaptación de locales)					
13.5.2.1	Ud	Alquiler de caseta prefabricada para aseos en obra, 3,45x2,05x2,30 m (7,00 m <sup>2</sup> ).	7,000	233,95	1.637,65
13.5.2.2	Ud	Alquiler de caseta prefabricada para comedor en obra, 7,87x2,33x2,30 m (18,40 m <sup>2</sup> ).	7,000	200,32	1.402,24
13.5.2.3	Ud	Alquiler de caseta prefabricada para despacho de oficina con aseo (lavabo e inodoro) en obra, 6,00x2,33x2,30 m (14,00 m <sup>2</sup> ).	7,000	147,78	1.034,46
Total 13.5.2.- YPC Casetas (alquiler/construcción/adaptación de locales):					4.074,35
Total 13.5.- YP Instalaciones provisionales de higiene y bienestar:					4.970,23
13.6.- Señalizaciones y cerramientos del solar					
13.6.1.- Balizas					
13.6.1.1	m	Cinta bicolor para balizamiento.	500,000	1,14	570,00
13.6.1.2	Ud	Cono reflectante para balizamiento de 50 cm de altura.	15,000	3,13	46,95
Total 13.6.1.- YSB Balizas:					616,95
13.6.2.- Vallados y accesos					
13.6.2.1	m	Vallado del solar con valla de chapa galvanizada.	50,000	30,52	1.526,00
Total 13.6.2.- YSC Vallados y accesos:					1.526,00
13.6.3.- Señales, placas, carteles,...					
13.6.3.1	Ud	Cartel indicativo de riesgos con soporte.	1,000	13,96	13,96
13.6.3.2	Ud	Placa de señalización de riesgos.	2,000	3,62	7,24
13.6.3.3	Ud	Señal de peligro, triangular, normalizada, L=70 cm, con caballete tubular.	3,000	17,27	51,81
13.6.3.4	Ud	Señal de prohibición y obligación, circular, normalizada, Ø=50 cm, con caballete tubular.	3,000	13,71	41,13
Total 13.6.3.- YSS Señales, placas, carteles,....:					114,14
Total 13.6.- YS Señalizaciones y cerramientos del solar:					2.257,09
<b>Total presupuesto parcial nº 13 Seguridad y salud:</b>					<b>18.075,31</b>

## Presupuesto de ejecución material

	Importe (€)		
<b>1 Acondicionamiento del terreno</b>	<b>12.308,09</b>	6.5.- Fontanería	2.022,42
1.1.- Movimiento de tierras	5.401,76	6.5.1.- Acometidas	624,31
1.1.1.- Excavaciones de zanjas y pozos	2.996,60	6.5.2.- Tubos de alimentación	138,72
1.1.2.- Rellenos	2.405,16	6.5.3.- Contadores	104,23
1.2.- Red de saneamiento horizontal	6.906,33	6.5.4.- Instalación interior	1.155,16
1.2.1.- Arquetas	1.362,35	6.6.- Gas	1.425,35
1.2.2.- Acometidas	280,57	6.6.1.- Conducciones	103,60
1.2.3.- Colectores	5.263,41	6.6.2.- Instalación interior	102,18
<b>2 Cimentaciones</b>	<b>464,11</b>	6.6.3.- Detección y alarma	1.219,57
2.1.- Superficiales	464,11	6.7.- Iluminación	9.123,61
2.1.1.- Zapatas corridas	464,11	6.7.1.- Interior	9.123,61
<b>3 Estructuras</b>	<b>7.514,78</b>	6.8.- Contra incendios	2.862,06
3.1.- Acero	5.129,80	6.8.1.- Alumbrado de emergencia	478,26
3.1.1.- Vigas	5.129,80	6.8.2.- Señalización	130,56
3.2.- Fábrica	2.384,98	6.8.3.- Extintores	1.518,53
3.2.1.- Muros	2.384,98	6.8.4.- Protección contra el fuego	734,71
<b>4 Fachadas</b>	<b>17.737,29</b>	6.9.- Salubridad	8.708,36
4.1.- Fábricas y trasdosados	2.903,17	6.9.1.- Bajantes	352,20
4.1.1.- Hoja interior para revestir	2.053,96	6.9.2.- Canales	1.559,25
4.1.2.- Sistemas de trasdosados de placas	849,21	6.9.3.- Derivaciones individuales	1.980,43
4.2.- Carpintería exterior	3.929,75	6.9.4.- Ventilación oficinas	280,79
4.2.1.- Acero	1.559,49	6.9.5.- Ventilación mecánica para cabina de pintura	2.889,42
4.2.2.- Aluminio	2.370,26	6.9.6.- Ventilación natural	1.489,25
4.3.- Defensas de exteriores	8.931,79	6.9.7.- Ventilación adicional específica en cocina	74,31
4.3.1.- Cierres metálicos	2.624,23	6.9.8.- Conductos de admisión y extracción para ventilación	82,71
4.3.2.- Puertas de garaje	6.307,56	6.10.- Seguridad	2.172,83
4.4.- Remates de exteriores	277,54	6.10.1.- Sistemas antirrobo	2.172,83
4.4.1.- Vierteaguas	277,54	<b>7 Aislamientos e impermeabilizaciones</b>	<b>4.982,83</b>
4.5.- Vidrios	1.695,04	7.1.- Aislamientos	4.982,83
4.5.1.- Especiales: doble acristalamiento con cámara	1.695,04	7.1.1.- Conductos metálicos	433,43
<b>5 Particiones</b>	<b>9.824,44</b>	7.1.2.- Conducciones	754,17
5.1.- Armarios	187,00	7.1.3.- Fachadas y medianerías	3.795,23
5.1.1.- De instalaciones	187,00	<b>8 Cubiertas</b>	<b>69.374,90</b>
5.2.- Puertas de paso interiores	2.256,16	8.1.- Inclínadas	47.773,44
5.2.1.- De madera	869,80	8.1.1.- Chapas de acero	47.773,44
5.2.2.- Resistentes al fuego	1.386,36	8.2.- Lucernarios	20.576,16
5.3.- Ayudas	7.381,28	8.2.1.- Placas traslúcidas sintéticas	20.576,16
5.3.1.- Albañilería	7.381,28	8.3.- Remates	1.025,30
<b>6 Instalaciones</b>	<b>157.260,12</b>	8.3.1.- Encuentros	1.025,30
6.1.- Infraestructura común de telecomunicaciones	1.165,85	<b>9 Revestimientos</b>	<b>49.540,98</b>
6.1.1.- Acometidas	343,63	9.1.- Alicatados	2.002,49
6.1.2.- Canalizaciones de enlace	211,38	9.1.1.- Cerámicos/Gres	2.002,49
6.1.3.- Equipamiento para recintos	425,55	9.2.- Pinturas en paramentos exteriores	6.054,45
6.1.4.- Canalizaciones principales	42,27	9.2.1.- Plásticas	6.054,45
6.1.5.- Canalizaciones secundarias	48,00	9.3.- Pinturas en paramentos interiores	5.604,43
6.1.6.- Canalizaciones interiores	95,02	9.3.1.- Plásticas	5.604,43
6.2.- Audiovisuales	2.004,79	9.4.- Pinturas sobre soporte metálico	1.652,19
6.2.1.- Telefonía básica	125,60	9.4.1.- Esmaltes	83,97
6.2.2.- Interfonía y vídeo	1.879,19	9.4.2.- Especiales	1.568,22
6.3.- Calefacción, climatización y A.C.S.	13.789,82	9.5.- Pinturas para uso específico	5.673,98
6.3.1.- Agua caliente	936,61	9.5.1.- Tratamientos de suelos	5.673,98
6.3.2.- Unidades autónomas de climatización	1.569,00	9.6.- Protección contra incendios	250,75
6.3.3.- Sistemas de evacuación de los productos de la combustión y pinturas	510,78	9.6.1.- Pinturas intumescentes	250,75
6.3.4.- Unidades centralizadas de climatización	4.417,21	9.7.- Conglomerados tradicionales	8.552,28
6.3.6.- Sistemas de conducción de aire	3.214,78	9.7.1.- Enfoscados	791,49
6.3.7.- Captación solar	3.141,44	9.7.2.- Guarnecidos y enlucidos	1.045,62
6.4.- Eléctricas	113.985,03	9.7.3.- Revocos	6.715,17
6.4.2.- Cajas generales de protección	9.604,54	9.8.- Suelos y pavimentos	17.366,69
6.4.3.- Líneas generales de alimentación	785,90	9.8.2.- Cerámicos/gres	1.775,04
6.4.4.- Instalaciones interiores	103.594,59	9.8.3.- Continuos de hormigón	15.591,65
		9.9.- Falsos techos	2.013,12

9.9.1.- Placas continuas	1.250,12
9.9.2.- Placas registrables	763,00
9.10.- Vidrios	135,91
9.10.1.- Planos: espejos	135,91
9.11.- Tratamientos superficiales de protección	234,69
9.11.1.- Hidrófugos	234,69
<b>10 Señalización y equipamiento</b>	<b>8.491,67</b>
10.1.- Baños	1.735,04
10.1.1.- Aparatos sanitarios	1.469,46
10.1.2.- Accesorios	265,58
10.2.- Cocinas/galerías	6.756,63
10.2.1.- Fregaderos y lavaderos	219,65
10.2.2.- Muebles	3.851,04
10.2.3.- Encimeras	2.685,94
<b>11 Urbanización interior de la parcela</b>	<b>50.954,10</b>
11.1.- Alcantarillado	3.545,78
11.1.1.- Sumideros e imbornales urbanos	3.545,78
11.2.- Iluminación exterior	31.834,60
11.2.1.- Alumbrado de zonas peatonales y jardín	31.834,60
11.3.- Riego	192,16
11.3.1.- Automatización	192,16
11.4.- Cerramientos	4.277,36
11.4.1.- Mallas metálicas	92,20
11.4.2.- Muros	1.177,04
11.4.3.- Remates de muro de cerramiento	3.008,12
11.5.- Pavimentos exteriores	11.104,20
11.5.1.- De aglomerado asfáltico	11.104,20
<b>13 Seguridad y salud</b>	<b>18.075,31</b>
13.1.- Sistemas de protección colectiva	7.772,17
13.1.1.- Andamios, plataformas y pasadizos	1.397,60
13.1.2.- Barandillas	1.000,50
13.1.3.- Protección eléctrica	213,16
13.1.4.- Huecos horizontales	4.637,61
13.1.5.- Protección contra incendios	523,30
13.2.- Formación	847,07
13.2.1.- Reuniones	847,07
13.3.- Equipos de protección individual	1.902,95
13.3.1.- Para la cabeza	110,00
13.3.2.- Contra caídas de altura	198,80
13.3.3.- Para los ojos y la cara	108,25
13.3.4.- Para las manos y brazos	162,00
13.3.5.- Para los oídos	164,00
13.3.6.- Para pies y piernas	824,25
13.3.7.- Para el cuerpo (vestuario de protección)	92,15
13.3.8.- Para las vías respiratorias	243,50
13.4.- Medicina preventiva y primeros auxilios	325,80
13.4.1.- Material médico	325,80
13.5.- Instalaciones provisionales de higiene y bienestar	4.970,23
13.5.1.- Acometidas a casetas prefabricadas	895,88
13.5.2.- Casetas (alquiler/construcción/adaptación de locales)	4.074,35
13.6.- Señalizaciones y cerramientos del solar	2.257,09
13.6.1.- Balizas	616,95
13.6.2.- Vallados y accesos	1.526,00
13.6.3.- Señales, placas, carteles,...	114,14
<b>Total .....</b>	<b>406.528,62</b>

**Asciende el presupuesto de ejecución material a la expresada cantidad de CUATROCIENTOS SEIS MIL QUINIENTOS VEINTIOCHO EUROS CON SESENTA Y DOS CÉNTIMOS.**