

Autor: José Antonio Millán García.

Tutor: Manuel Herce Vallejo.

Efectos de los nuevos peajes en la localización de actividades en el Área Metropolitana de Barcelona.

RESUMEN

La Región Metropolitana de Barcelona ha sufrido grandes cambios infraestructurales en su red viaria en las últimas décadas, ello ha generado variaciones en la localización de las actividades por el evidente aumento de la accesibilidad del territorio.

Una de las consecuencias más evidentes es la redistribución poblacional, al facilitar la accesibilidad las familias han tenido la oportunidad de alejarse de su puesto de trabajo en distancia, pero no tanto en tiempo y de esta manera buscar fuera del continuo urbano mejor calidad de vida en una nueva residencia. Las dudas surgen cuando este aumento de la accesibilidad va acompañado de un peaje elevado, como son los túneles del Garraf y Vallvidrera, los cuales influyen sobre los 4 municipios que pretendemos estudiar: Sitges, Cubelles, Sant Pere de Ribes y Sant Cugat del Vallés. Es de suponer que el peaje significa una penalización a la accesibilidad, ya que a pesar de ganar en tiempo, estoy pagando este tiempo a un alto precio. Después de analizar modelos como el de Wingo, Alonso o Mayer se puede llegar a la conclusión de que la renta familiar menos un gasto fijo de cada familia debe ser igual al gasto en vivienda y en transporte. Se da también el hecho de que además de tener peajes elevados estos 4 municipios están experimentando un importante incremento demográfico y del precio de la vivienda, por encima de la media de la Región, por tanto, tenemos además del aumento en transporte un aumento también en vivienda y todo acompañado de un crecimiento demográfico. Si volvemos a la igualdad comentada, vemos que en un lado de ella tenemos un incremento de los dos factores que suman, el precio del transporte y el de la vivienda, y al otro lado tenemos la renta familiar menos un gasto fijo, esta nos encauza hacia una conclusión evidente: si aumenta un lado de la igualdad con el incremento del precio del transporte y de la vivienda por el otro lado deberá de aumentar la renta familiar, por tanto en los 4 municipios de estudio se está observando una concentración de las clases de renta media-alta.

Ya hemos comentado como en Sitges, Cubelles, Sant Pere de Ribes y en general en toda la comarca del Garraf ha aumentado la población de manera muy significativa desde la construcción de la autopista de peaje, de igual manera que en Sant Cugat del Vallés. El siguiente paso es pasar de la teoría de los modelos a datos empíricos y ver si el peaje elevado nos lleva de alguna manera a una segregación de clases. A continuación veremos fenómenos que si nos hace pensar en esto:

- El aumento demográfico de los municipios de estudio viene acompañado de un importante aumento de la movilidad obligada. Tanto en Sitges como Sant Cugat, ya en 1991 la movilidad obligada tenía como destino mayoritariamente la ciudad de Barcelona, pero los datos de 1996 con los peajes ya en funcionamiento son aplastantes, en los 4 municipios crece de manera importante la movilidad obligada hacia otros municipios y el municipio con mayor número de desplazamientos obligados en todos los casos es Barcelona, excepto en el de Sant Pere aunque el aumento de viajes hacia Barcelona por motivos de trabajo también sufre un gran crecimiento. Esto es claramente indicativo de que el nuevo residente de los municipios de estudio se permite el lujo de pagar un elevado peaje para ir a trabajar.

- Este aumento de la movilidad junto con el claro aumento de la renta que ha sufrido la comarca del Garraf desde el 1991, cuando estaba por debajo de la media catalana, y pasando en el 2001 a estar 8 puntos por encima (durante este periodo tenemos un mantenimiento de las rentas altas en Sant Cugat de los nuevos residentes), nos confirma la situación que se está experimentando en estos municipios de creación residencial para rentas medias-altas y de lo cual tenemos como discriminador el peaje, ya que no todas las rentas pueden permitirse pagarlo para acceder a su lugar de trabajo.

- Además de los dos puntos anteriores encontramos otros dos que también son indicativos. Tenemos un aumento importante del precio del suelo desde la puesta en marcha de los peajes y junto a esto una gran voracidad constructora, como ejemplo claro el de Cubelles que en pocos años a transformado absolutamente su fisonomía.

Para finalizar podríamos concluir que realmente el peaje ha afectado en la localización de las rentas dentro de la comarca del Garraf (en especial en Cubelles y Sant Pere, ya que tanto Sitges como Sant Cugat ya eran refugio de rentas altas antes de la construcción de las autopistas, en estos dos últimos casos a aumentado el número de familias instaladas y con ello la concentración). Y este aumento de la accesibilidad está convirtiendo estos cuatro municipios en un refugio residencial de calidad con gran dependencia de Barcelona, que en los últimos años ha aumentado su centralidad de manera significativa.