

Informe per als concursos d'arquitectura amb intervenció de jurat

Dades sobre el concurs

Nom del concurs / Objecte	30 HABITATGES A SANT JUST DESVERN
Organisme que convoca el concurs	PROMUNSA
Caràcter del concurs	D'avantprojectes
Tipus de procediment	Restringit (per invitació)
Composició del jurat	Nacional
Naturalesa del jurat	Intern a l'organisme convocant
Crida	EST
Resultat del concurs	PRIMER PREMI
Data de resolució del concurs	24 MARÇ 2004

Dades sobre el projecte

Nom del projecte presentat / Lema	30 habitatges a Sant Just Desvern
Autor/Autors UPC	SANABRIA BOIX, RAMON
Altres autors	Ramon Sanabria, Lidia Planas

Descripció del projecte. S'han de destacar les innovacions i aportacions a l'avanç del coneixement que incorpora el projecte. Es poden incorporar memòries, plànols, fotografies, esbossos, etc. També l'adreça web si s'ha penjat més informació sobre el projecte a la web.

DESCRIPCIÓ DE L'EDIFICI: L'opció d'edificar fins a la totalitat del perímetre extern del solar, fa buidar el centre i disposar d'un gran pati creuat per passeres, que facilita la ventilació creuada dels habitatges i la il·luminació de banys i cuines. Al voltant d'aquest centre es crea un cinturó de zones humides i l'accés als diferents habitatges. Aquest cinturó d'instal·lacions al voltant del pati central dóna llibertat a les façanes i permet flexibilitat en la tipologia segons el nombre de dormitoris i flexibilitat d'ús en el temps.

La traça corba en la confluència de l'Avinguda Indústria i el carrer Ramon i Cajal, fa de la façana una peça autònoma respecte les altres dues façanes posteriors i afavoreix la disposició d'una segona pell (la veritable façana) que es va reтранquejant per tal d'aconseguir àmbits per gaudir de l'espai exterior, especialment davant de la zona dels estars.

