

ADVERTIMENT. La consulta d'aquesta tesi queda condicionada a l'acceptació de les següents condicions d'ús: La difusió d'aquesta tesi per mitjà del servei TDX (www.tesisenxarxa.net) ha estat autoritzada pels titulars dels drets de propietat intel·lectual únicament per a usos privats emmarcats en activitats d'investigació i docència. No s'autoritza la seva reproducció amb finalitats de lucre ni la seva difusió i posada a disposició des d'un lloc aliè al servei TDX. No s'autoritza la presentació del seu contingut en una finestra o marc aliè a TDX (framing). Aquesta reserva de drets afecta tant al resum de presentació de la tesi com als seus continguts. En la utilització o cita de parts de la tesi és obligat indicar el nom de la persona autora.

ADVERTENCIA. La consulta de esta tesis queda condicionada a la aceptación de las siguientes condiciones de uso: La difusión de esta tesis por medio del servicio TDR (www.tesisenred.net) ha sido autorizada por los titulares de los derechos de propiedad intelectual únicamente para usos privados enmarcados en actividades de investigación y docencia. No se autoriza su reproducción con finalidades de lucro ni su difusión y puesta a disposición desde un sitio ajeno al servicio TDR. No se autoriza la presentación de su contenido en una ventana o marco ajeno a TDR (framing). Esta reserva de derechos afecta tanto al resumen de presentación de la tesis como a sus contenidos. En la utilización o cita de partes de la tesis es obligado indicar el nombre de la persona autora.

WARNING. On having consulted this thesis you're accepting the following use conditions: Spreading this thesis by the TDX (www.tesisenxarxa.net) service has been authorized by the titular of the intellectual property rights only for private uses placed in investigation and teaching activities. Reproduction with lucrative aims is not authorized neither its spreading and availability from a site foreign to the TDX service. Introducing its content in a window or frame foreign to the TDX service is not authorized (framing). This rights affect to the presentation summary of the thesis as well as to its contents. In the using or citation of parts of the thesis it's obliged to indicate the name of the author

UPC

UNIVERSIDAD POLITECNICA DE CATALUÑA

TESIS DOCTORAL

**LA VIVIENDA EN MANABI - ECUADOR
(EVOLUCIÓN Y CARACTERISTICAS)**

TOMO III

ANEXOS

Alejandro Miguel Camino Solórzano

**DEPARTAMENTOS DE PROYECTOS ARQUITECTONICOS
ESCUELA TECNICA SUPERIOR DE ARQUITECTURA DE BARCELONA
UNIVERSIDAD POLITECNICA DE CATALUÑA**

1998


TIPOLOGIAS DE VIVIENDA EN LA PROVINCIA DE MANABI

UNIVERSIDAD POLITECNICA DE CATALUÑA

TESIS DOCTORAL REALIZADA POR: Arq. Miguel Camino Solorzano.

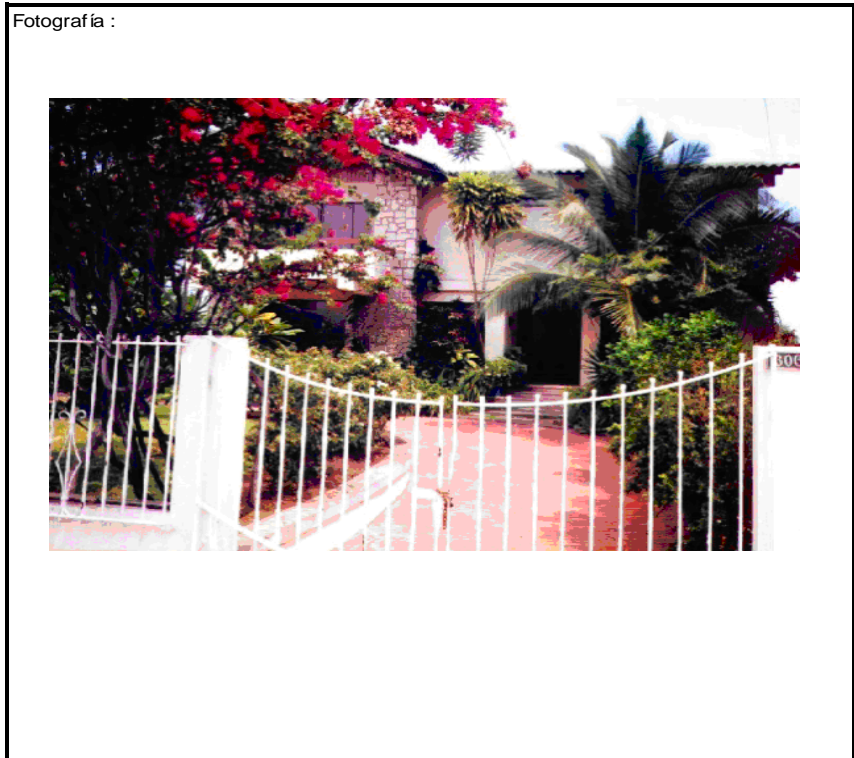
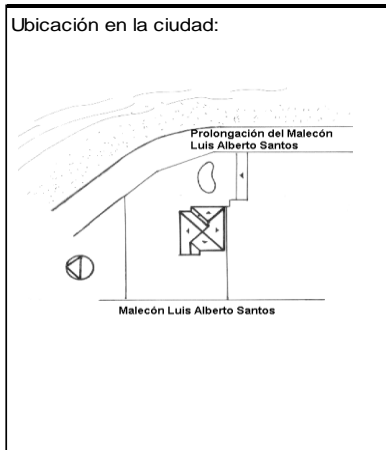
Ficha:131	Código: C-B.1	LEVANTAMIENTO FISICO - TESIS	Fecha:Octubre /97
-----------	---------------	-------------------------------------	-------------------

DATOS GENERALES			
1	Epoca:	2	Ciudad:
	Contemporánea		Bahía de Cáraquez
3	Período:	4	Año de construcción :
			1982
5	Propietario Inicial:	6	Propietario Actual:
	Flor María Dueñas		Flor María Dueñas
7	Proyecto	8	Construcción
9	# de usuarios	10. Actividad Prod.	11. Nivel soc. econ.
	7	Empresaria	Alto

ANALISIS DEL CONTEXTO			
12	Urbano	13	Rural
	Central		Costa:
	Periférico	X	Interior:
			Montaña:
			Adosada a un lado
			Adosada a dos lados
15	Infraestructura	16	Area del Terreno: 1578 m2
	Agua Potable	X	17 Area Edificada: 478 m2
	Luz Eléctrica	X	18 Area del Departamento:
	Alcantarillado	X	19 Topografía
	Teléfono	X	Plana
	Pozo séptico		Irregular
	Cisterna		
	Otros		

ANALISIS ARQUITECTONICO DE LA CONSTRUCCION INICIAL:			
20	# de plantas	2	21 Agrupamiento
	A desnivel		Unifamiliar
			X
22	Tenencia de la vivienda		
	Propietario	X	Plurifamiliar
	Inquilino		Vertical
			Horizontal
23	Usos	Original	Actual
	Solo vivienda	X	
	Vivienda comercio		
	Vivienda taller		
	Vivienda Otros		Hostería

Espacio	P.1	P.2	P.3	P.T	Espacio	P.1	P.2	P.3	P.T
Recibidor	1				Lavandería	1			
Antesala					Tendedero	1			
Sala	1				Patio	1			
Estar		1			Garaje	1			
Comedor	1				Bodega	1			
Cocina	1				Azotea				
Dormitorio	1	4			Terraza	2			
Estudio	1				Letrina				
Oficina					ss.hh	3	3		
Locales comerc.					1/2 ss.hh	1			
Consultorio					Ducha				
Zaguán					Otros				



ANALISIS TECNOLOGICO

1	Cimientos	
Madera		
Piedra		
Losa cimentación Hº Aº		
Zapata corrida HºAº		
Pintos -cadena -muros HºAº		x

7	Cubierta						
Forma		Estructura		Recubrimiento			
Plana		Madera	x	Zinc		Eternit	x
Cónica		Metálica		Paja		Teja	
Inclinada	x	Hormigón		Cade		Acero lam.	
				Chova		Otros	

2	Estructura	
Caña		
Madera		
Hormigón Armado		x
Metálica		

1 caída	2 caídas	3 caídas	4 o mas caídas
			x

3	Pisos		
Nivel de piso		Material	
A ras		Tierra	
Semi elevado	x	Caña	
Elevado		Madera	
Otros		Hormigón Sº	x

8	Ventanas					
Tipo	Hojas				Material	
	1	2	3	4		
Chazas						
Persianas						
Rebatibles						
Guillotina						
Corrediza		x			Aluminio y vidrio	
Otros						

4	Entrepiso	
Caña		
Madera		
Losa Maciza con vigas acarteladas		
Losa alivianada con macizos y nervios		
Losa alivianada con vigas perdidas		x

9	Acabados en:	
Pisos Exteriores	Fachaletas	
Pisos interiores	Baldosas, madera, tablon	
Entrepiso	Baldosas, madera, tablon	
Baños	Pisos	Cerámica
	Paredes	Cerámica
Mesones	Mármol	
Escaleras	Mármol	
Paredes exteriores	Enlucido-enlucido-pintura	
Paredes interiores	Enlucido-pintura	
Cielo Raso	Ninguno	
Cubiertas	Pintura	
Cocina	Pisos	Mármol
	Paredes	Cerámica

5	Paredes exteriores	Revestimiento
Caña		
Madera		
Bloque		
Ladrillo	x	Mortero
Otros		

10	Conservación			
Estado Actual				
No Existe	Buena	Regular	Mala	
	x			

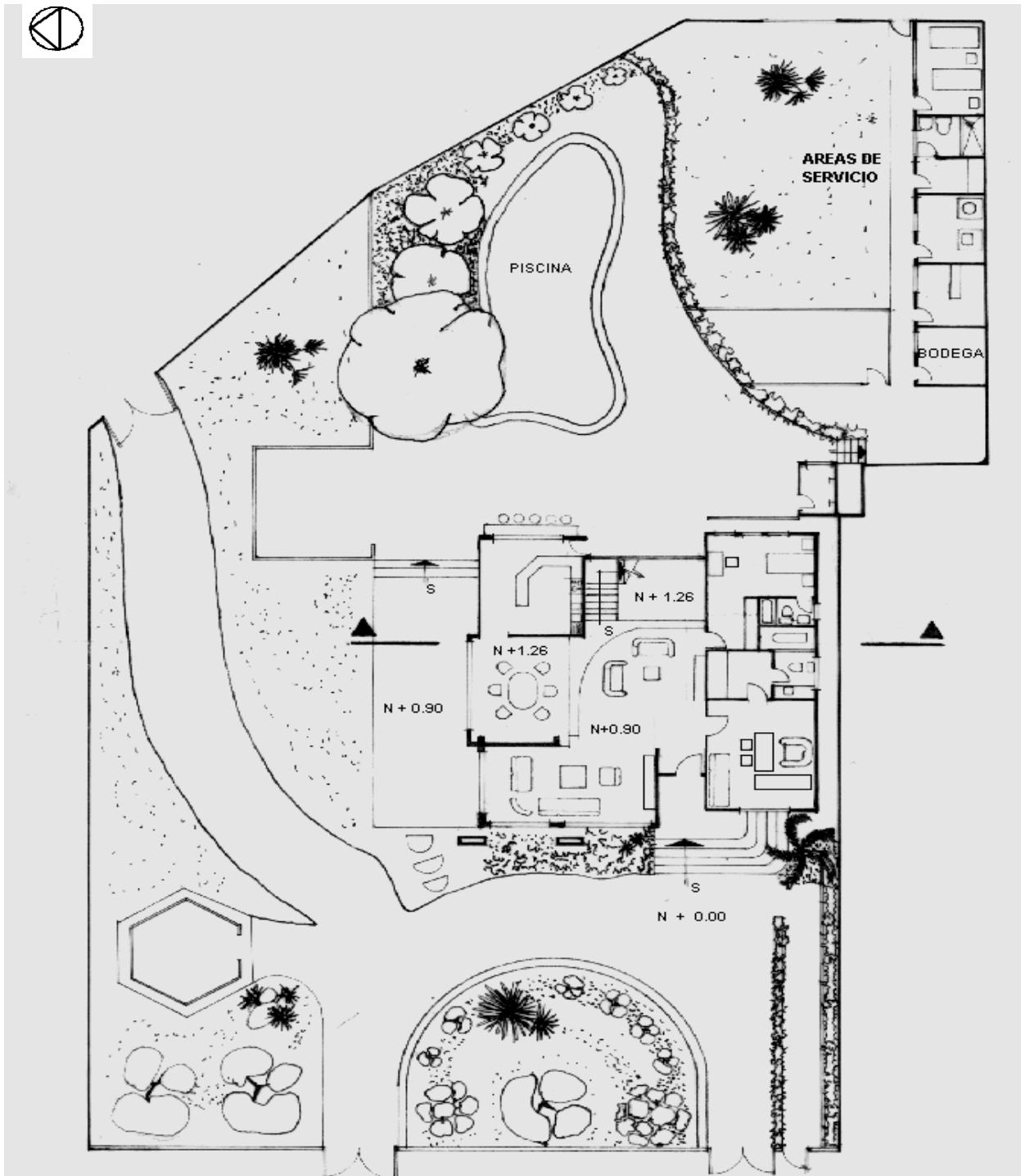
6	Paredes interiores	Revestimiento
Caña		
Madera		
Bloque		
Ladrillo	x	Mortero
Aglomerados		
Mamp. de alum. y vidrio		
Otros		

11	Intervención	
Año	Características	
1996	Nuevo uso (Hostal)	

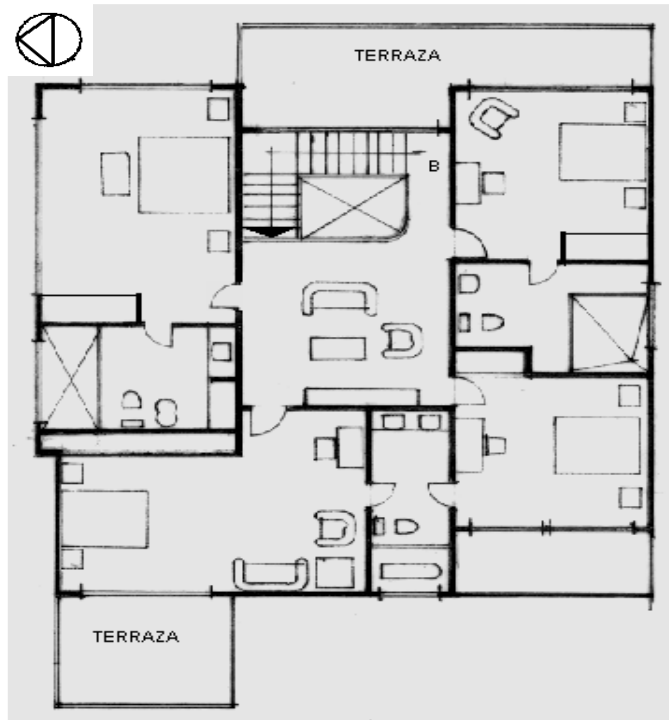
Observaciones :

Fuentes:

Planta(s) Arquitectónica(s):



Planta Baja



Planta Alta


TIPOLOGIAS DE VIVIENDA EN LA PROVINCIA DE MANABI

UNIVERSIDAD POLITECNICA DE CATALUÑA

TESIS DOCTORAL REALIZADA POR: Arq. Miguel Camino Solorzano.

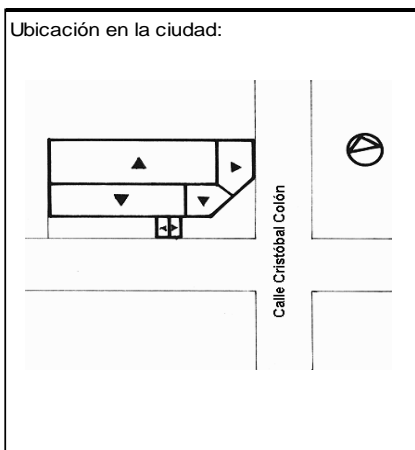
Ficha:132	Código: C-B.2	LEVANTAMIENTO FISICO	Fecha: Octubre /97
-----------	---------------	-----------------------------	--------------------

DATOS GENERALES		
1	Epoca: Contemporánea	2 Ciudad: Bahía de Caráquez
3	Periodo:	4 Año de construcción : 1982
5	Propietario Inicial: Eduardo Kingman	6 Propietario Actual: Hrdos. Kingman
7	Proyecto Arq. Ana Salazar	8 Construcción Arq. Ana Salazar
9 # de usuarios 5	10. Actividad Prod. Artista - Pintor	11. Nivel soc. econ. Alto

ANALISIS DEL CONTEXTO			
12 Urbano	13 Rural	14. Forma de ocupación	
Central	Costa:	Aislada	X
Periférico X	Interior:	Adosada a un lado	
	Montaña:	Adosada a dos lados	
15 Infraestructura	16 Area del Terreno:	120 m2	
Agua Potable X	17 Area Edificada:	280 m2	
Luz Eléctrica X	18 Area del Departamento:		
Alcantarillado X	19 Topografía		
Teléfono X	Plana	Irregular	
Pozo séptico			
Cisterna			
Otros			

ANALISIS ARQUITECTONICO DE LA CONSTRUCCION INICIAL:			
20 # de plantas A desnivel	2	21 Agrupamiento Unifamiliar	X
22 Tenencia de la vivienda Propietario X Inquilino		Plurifamiliar	Vertical Horizontal
23 Usos Solo vivienda Vivienda comercio Vivienda taller Vivienda Otros	X	Original	Actual

Espacio	P.1	P.2	P.3	P.T	Espacio	P.1	P.2	P.3	P.T
Recibidor	1				Lavandería	1			
Antesala	1				Tendedero	1			
Sala	1				Patio	1			
Estar		2			Garaje	1			
Comedor	1				Bodega				
Cocina	1				Azotea				
Dormitorio	1	4			Terraza		1		
Estudio					Letrina				
Oficina					ss.hh	2	2		
Locales comerc.					1/2 ss.hh				
Consultorio					Ducha				
Zaguán					Otros, Taller		1		



ANALISIS TECNOLOGICO

1 Cimientos	
Madera	
Piedra	
Losa cimentación Hº Aº	
Zapata corrida Hº Aº	
Plintos -cadena -muros Hº Aº	X

7 Cubierta					
Forma		Estructura		Recubrimiento	
Plana		Madera	X	Zinc	
Cónica		Metálica		Paja	
Inclinada	X	Hormigón		Cade	
				Chova	
				Eternit	X
				Teja	
				Acero lam.	
				Otros	

2 Estructura	
Caña	
Madera	
Hormigón Armado	X
Metálica	

1 caída	2 caídas	3 caídas	4 o mas caídas
			X

3 Pisos			
Nivel de piso		Material	
A ras	X	Tierra	
Semi elevado		Caña	
Elevado		Madera	
Otros		Hormigón Sº	X

8 Ventanas					
Tipo	Hojas				Material
	1	2	3	4	
Chazas					
Persianas					
Rebatibles					
Guillotina					
Corrediza		X			Aluminio y Vidrio
Otros					

4 Entrepiso	
Caña	
Madera	
Losa Maciza con vigas acarteladas	
Losa alivianada con macizos y nervios	
Losa alivianada con vigas perdidas	X

9 Acabados en:	
Pisos Exteriores	Enlucido
Pisos interiores	Baldosas
Entrepiso	Cerámica
Baños	Pisos Paredes
	Cerámica Cerámica
Mesones	Mármol
Escaleras	Madera
Paredes exteriores	Enlucido y Pintura
Paredes interiores	Enlucido y Pintura
Cielo Raso	Ninguno
Cubiertas	Pintura
Cocina	Pisos Paredes
	Baldosas Cerámica

5 Paredes exteriores		Revestimiento
Caña		
Madera		
Bloque		
Ladrillo	X	Mortero
Otros		

6 Paredes interiores		Revestimiento
Caña		
Madera		
Bloque		
Ladrillo	X	Mortero
Aglomerados		
Mamp. de alum. y vidrio		
Otros		

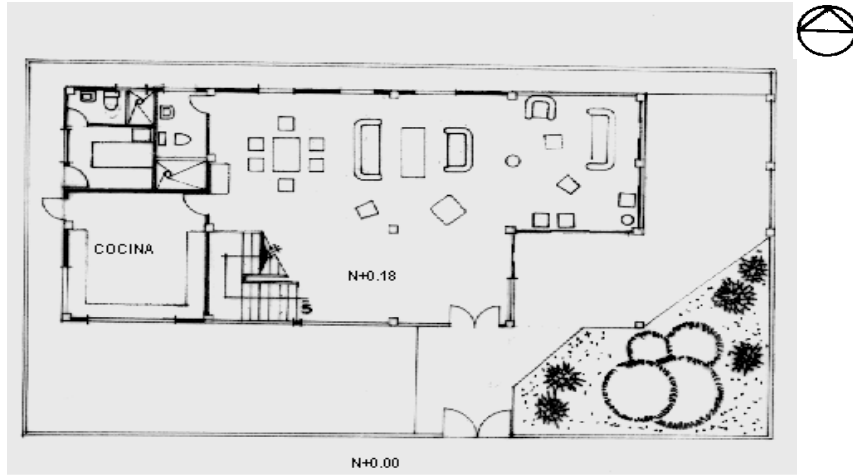
10 Conservación			
Estado Actual			
No Existe	Buena	Regular	Mala
	X		

11 Intervención	
Año	Características

Observaciones :	La arquitecta Ana Salazar reelaboró un proyecto inicial

Fuentes:

Planta(s) Arquitectónica(s):

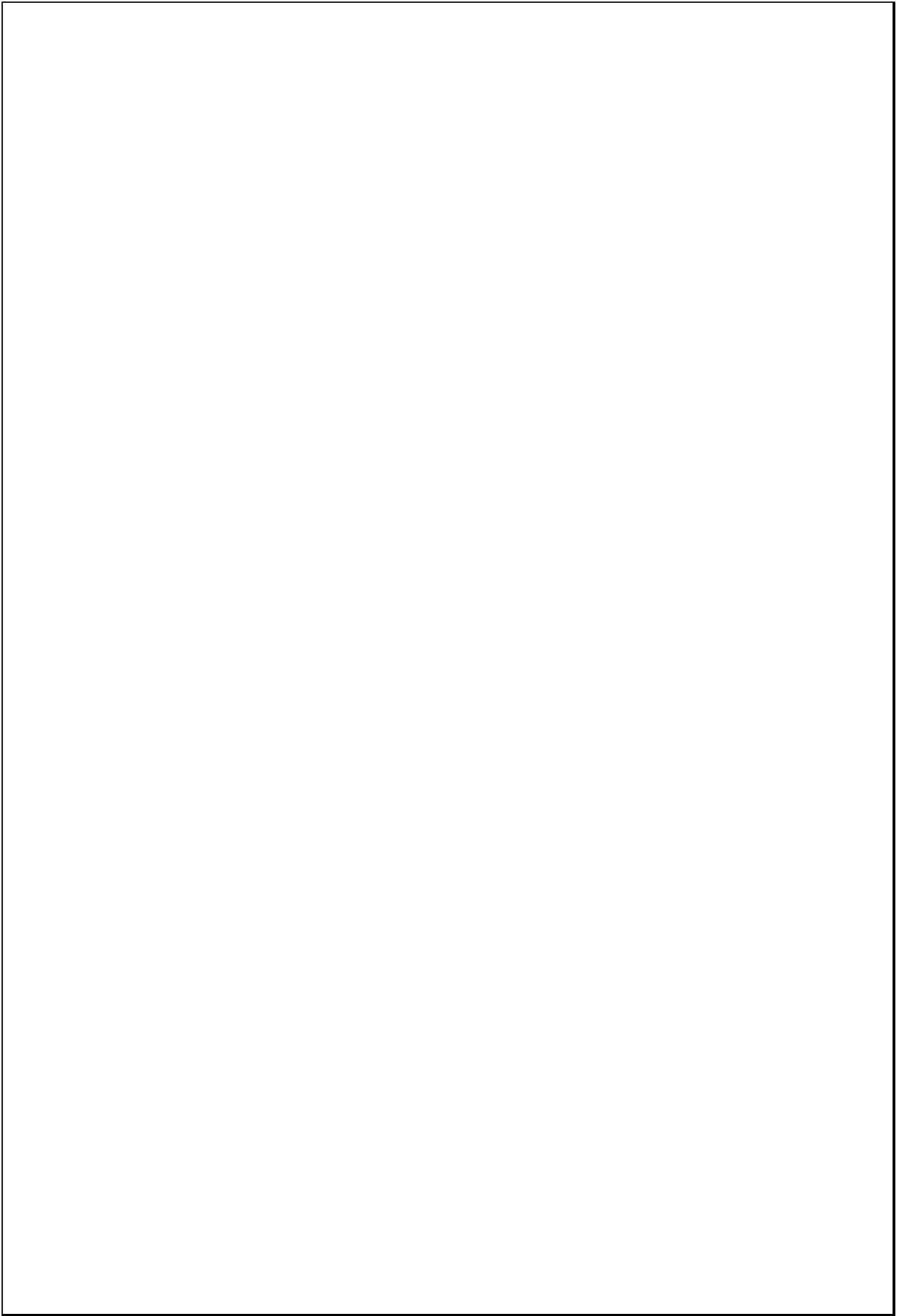


Planta Baja



Planta Alta

Escala 1:200



TIPOLOGIAS DE VIVIENDA EN LA PROVINCIA DE MANABI

UNIVERSIDAD POLITECNICA DE CATALUÑA

TESIS DOCTORAL REALIZADA POR: Arq. Miguel Camino Solorzano.

Ficha:133	Código: C-B.3	LEVANTAMIENTO FISICO - TESIS	Fecha: Octubre /97
-----------	---------------	-------------------------------------	--------------------

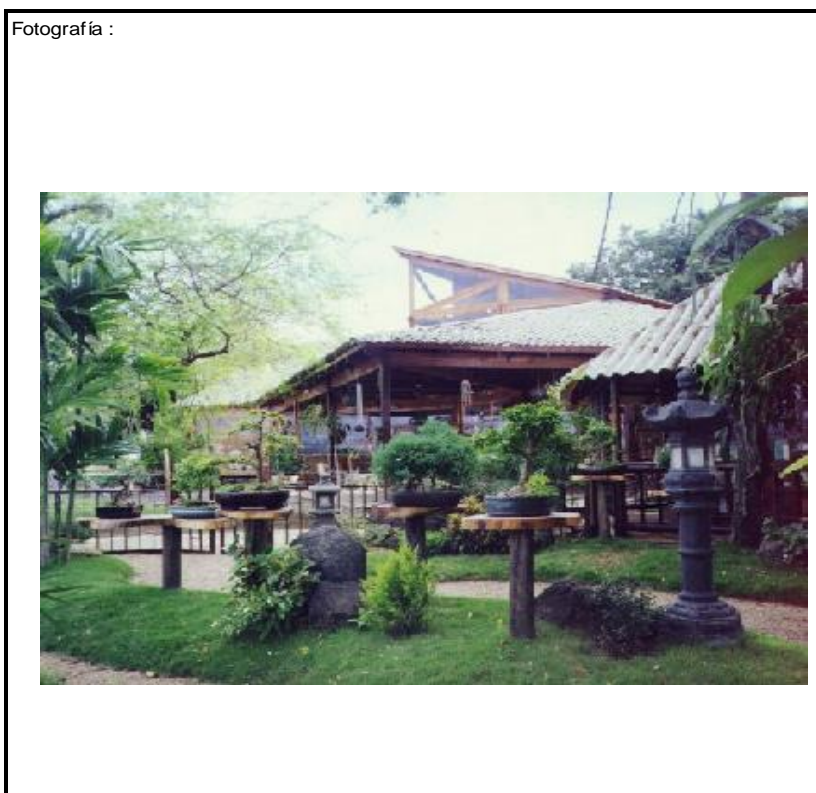
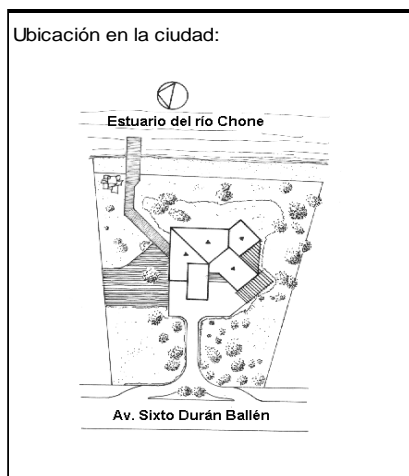
DATOS GENERALES			
1	Epoca: Contemporáneo	2	Ciudad: Bahía de Caráquez
3	Período:	4	Año de construcción: 1984
5	Propietario Inicial: Alfredo Harseen	6	Propietario Actual: Alfredo Harseen

7	Proyecto Arq. Mauricio Moreno	8	Construcción Arq. Mauricio Moreno
9	# de usuarios 5	10. Actividad Prod. Biología Marina	11. Nivel soc. econ. Alto

ANALISIS DEL CONTEXTO				
12	Urbano	13	Rural	
	Central		Costa:	
	Periférico	X	Interior:	
			Montaña:	
14	Forma de ocupación			
			Aislada	
			Adosada a un lado	
			Adosada a dos lados	
15	Infraestructura	16	Area del Terreno: 3000 m2	
	Agua Potable	X	17	Area Edificada: 325 m2
	Luz Eléctrica	X	18	Area del Departamento:
	Alcantarillado		19	Topografía
	Teléfono	X		Plana
	Pozo séptico	X		Irregular
	Cisterna	X		
	Otros			

ANALISIS ARQUITECTONICO DE LA CONSTRUCCION INICIAL:				
20	# de plantas A desnivel	2	21	Agrupamiento Unifamiliar
22	Tenencia de la vivienda Propietario	X		Vertical
	Inquilino			Horizontal
23	Usos		Original	Actual
	Solo vivienda			
	Vivienda comercio			
	Vivienda taller			
	Vivienda Otros	X	X	

Espacio	P.1	P.2	P.3	P.T	Espacio	P.1	P.2	P.3	P.T
Recibidor					Lavandería	1			
Antesala					Tendedero	1			
Sala	1				Patio	1			
Estar		1			Garaje	1			
Comedor	1				Bodega	1			
Cocina	1				Azotea				
Dormitorio	3	1			Terraza	1			
Estudio					Letrina				
Oficina					ss.hh	2	1		
Locales comerc.					1/2 ss.hh				
Consultorio					Ducha				
Zaguán					Otros	3	1		



ANALISIS TECNOLOGICO

1	Cimientos	
Madera		
Piedra		
Losa cimentación Hº Aº		
Zapata corrida HºAº		
Plintos -cadena -muros HºAº		X

7	Cubierta					
	Forma	Estructura		Recubrimiento		
	Plana	Madera	X	Zinc		Eternit
	Cónica	Metálica		Paja		Teja X
	Inclinada	X	Hormigón	Cade		Acero lam.
				Chova		Otros

2	Estructura	
Caña		
Madera		X
Hormigón Armado		
Metálica		

1 caída	2 caídas	3 caídas	4 o mas caídas

3	Pisos		
	Nivel de piso	Material	
	A ras		Tierra
	Semi elevado	X	Caña
	Elevado		Madera X
	Otros		Hormigón Sº

8	Ventanas					
	Tipo	Hojas				Material
		1	2	3	4	
	Chazas					
	Persianas					
	Rebatibles					
	Guillotina					
	Corrediza		X	X		Vidrio y Madera
	Otros					

4	Entrepiso	
Caña		
Madera		X
Losa Maciza con vigas acarteladas		
Losa alivianada con macizos y nervios		
Losa alivianada con vigas perdidas		

9	Acabados en:	
	Pisos Exteriores	Madera
	Pisos interiores	Madera
	Entrepiso	Madera
	Baños	Pisos Cerámica
		Paredes Cerámica
	Mesones	Mármol
	Escaleras	Madera
	Paredes exteriores	Pintura
	Paredes interiores	Pintura
	Cielo Raso	Duelas
	Cubiertas	Pintura
	Cocina	Pisos Cerámica
		Paredes Cerámica

5	Paredes exteriores	Revestimiento
Caña		
Madera		
Bloque		
Ladrillo	X	Ninguno
Otros		

6	Paredes interiores	Revestimiento
Caña		
Madera		
Bloque		
Ladrillo	X	Ninguno
Aglomerados		
Mamp. de alum. y vidrio		
Otros		

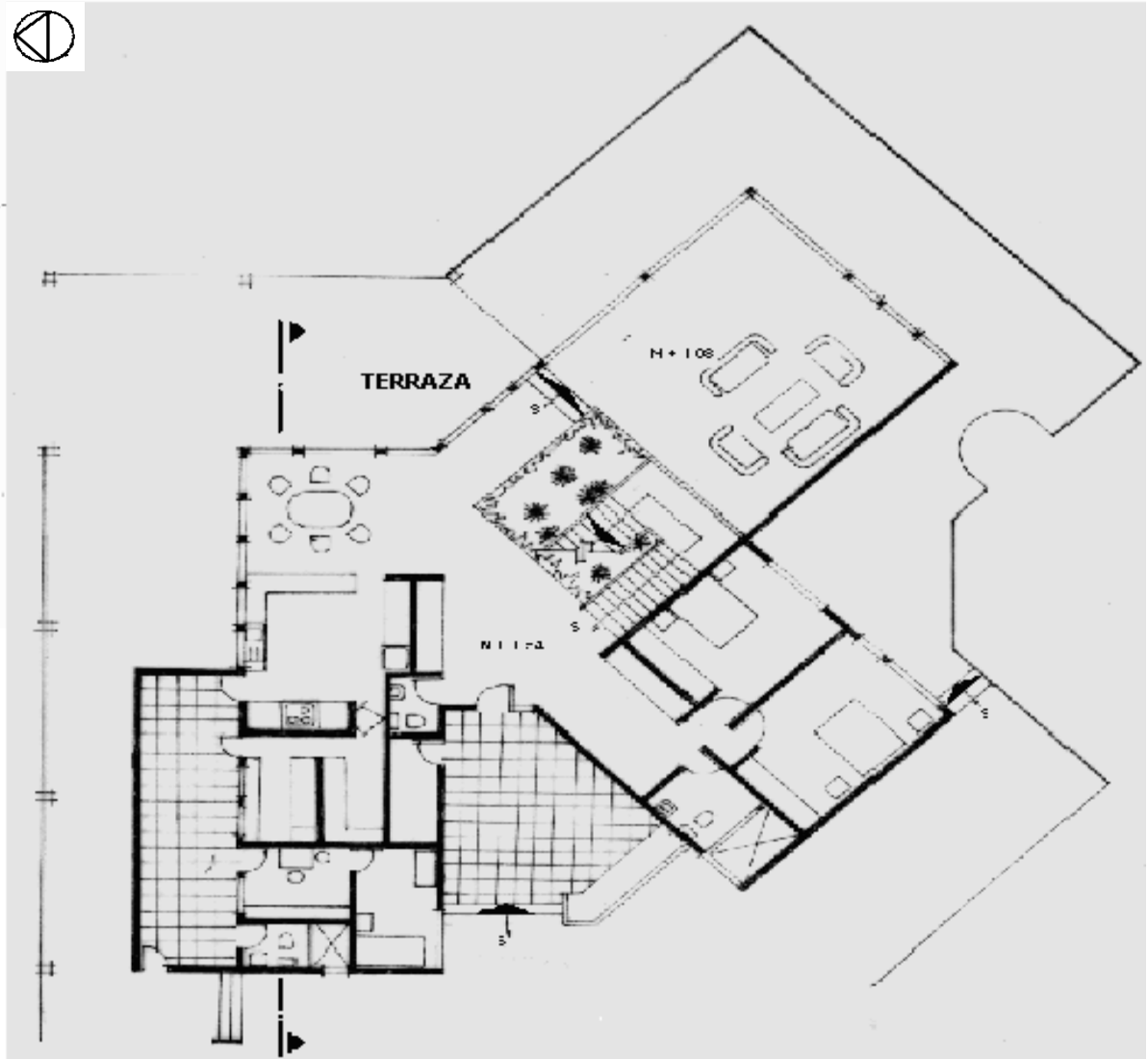
10	Conservación			
	Estado Actual			
	No Existe	Buena	Regular	Mala
		X		

11	Intervención	
	Año	Características

Observaciones :	La vivienda también sirve como lugar de encuentro espiritual. El propietario ejerce de guía espiritual.

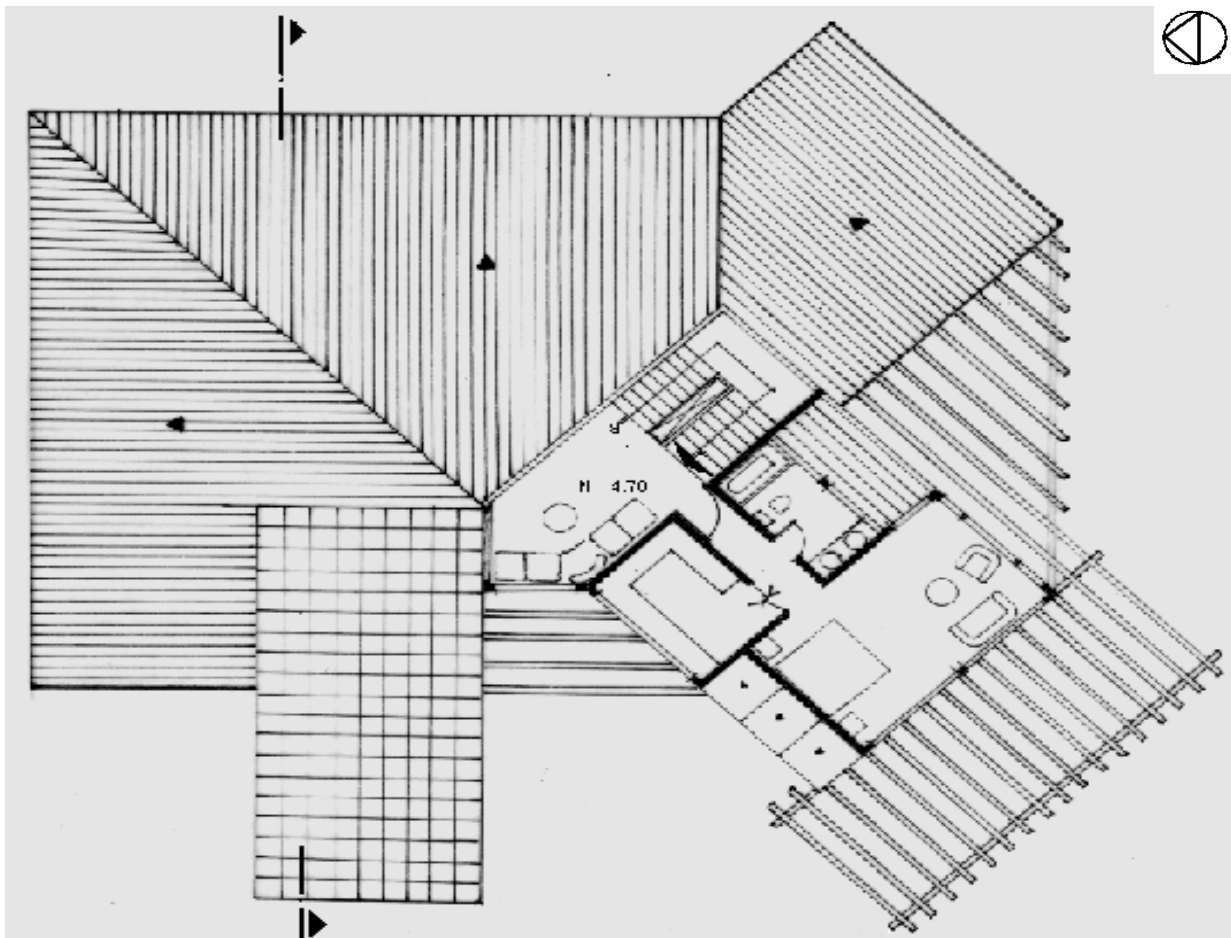
Fuentes:

Planta(s) Arquitectónica(s):



Planta Baja

Escala 1:200



Planta Alta

TIPOLOGIAS DE VIVIENDA EN LA PROVINCIA DE MANABI

UNIVERSIDAD POLITECNICA DE CATALUÑA

TESIS DOCTORAL REALIZADA POR: Arq. Miguel Camino Solorzano.

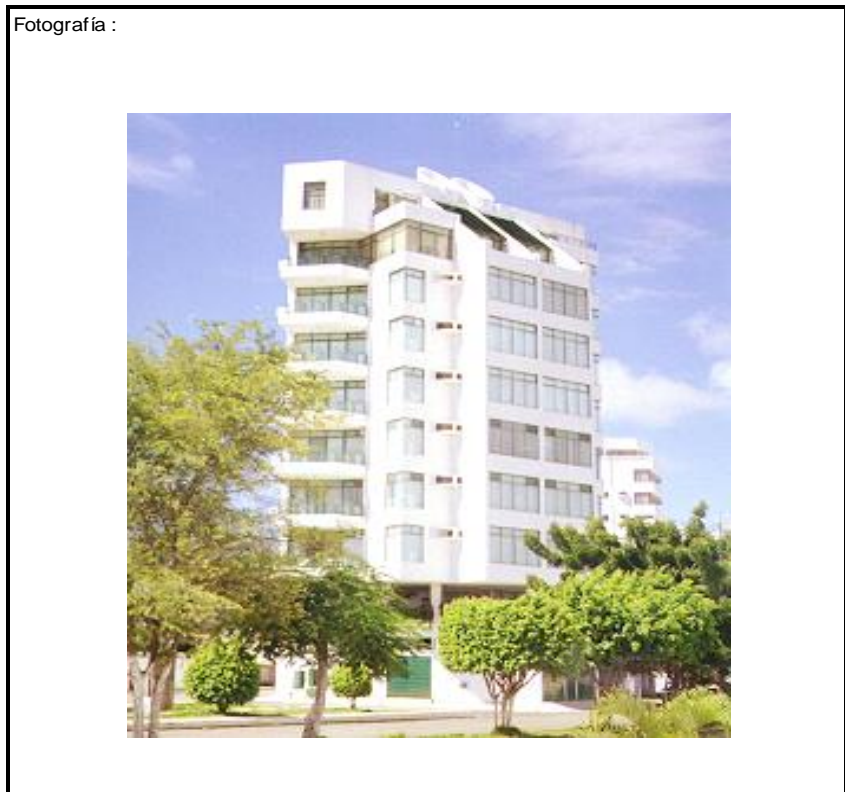
Ficha: 134	Código: C-B.4	LEVANTAMIENTO FISICO	Fecha: Octubre /97
------------	---------------	-----------------------------	--------------------

DATOS GENERALES			
1	Epoca: Contemporánea	2	Ciudad: Bahía de Caráquez
3	Periodo:	4	Año de construcción: 1994-95
5	Propietario Inicial: Arqs. Moreno y Mackliff	6	Propietario Actual: Propiedad Horizontal
7	Proyecto Arqs. Moreno y Mackliff	8	Construcción Arqs. Moreno y Mackliff
9	# de usuarios 5-6 c/dep.	10. Actividad Prod.	Diversa
		11. Nivel soc. econ.	Alto

ANALISIS DEL CONTEXTO			
12	Urbano	13	Rural
	Central	X	Costa:
	Periférico		Interior:
			Montaña:
14	Forma de ocupación		
			Aislada
			Adosada a un lado
			Adosada a dos lados
15	Infraestructura	16	Area del Terreno: 203 m2
	Agua Potable	X	17
	Luz Eléctrica	X	18
	Alcantarillado	X	19
	Teléfono	X	Topografía
	Pozo séptico		Plana
	Cisterna		Irregular
	Otros		

ANALISIS ARQUITECTONICO DE LA CONSTRUCCION INICIAL:			
20	# de plantas A desnivel	10	21
			Agrupamiento
22	Tenencia de la vivienda	Unifamiliar	
	Propietario	X	Vertical
	Inquilino		Horizontal
23	Usos	Original	Actual
	Solo vivienda	X	X
	Vivienda comercio		
	Vivienda taller		
	Vivienda Otros		

Espacio	P.1	P.2	P.3	P.4	P.T	Espacio	P.1	P.2	P.3	P.4	P.T
Recibidor						Lavandería		1	2		2
Antesala						Tendedero					
Sala		1	2		2	Patio					
Estar			2		2	Garaje	2				
Comedor		1	2		2	Bodega					
Cocina		1	2		2	Azotea					
Dormitorio		1	5		6	Terraza	1	1	2		4
Estudio						Letrina					
Oficina						ss.hh		2	4		
Locales comerc.						1/2 ss.hh	1				2
Consultorio						Ducha					
Zaguán						Otros		X			



ANALISIS TECNOLOGICO

1	Cimientos	
Madera		
Piedra		
Losa cimentación Hº Aº		
Zapata corrida Hº Aº		
Pintos -cadena -muros Hº Aº	X	

7	Cubierta					
Forma		Estructura		Recubrimiento		
Plana	X	Madera		Zinc	Eternit	
Cónica		Metálica		Paja	Teja	
Inclinada		Hormigón	X	Cade	Acero lam.	
				Chova	Otros	

2	Estructura	
Caña		
Madera		
Hormigón Armado	X	
Metálica		

1 caída	2 caídas	3 caídas	4 o mas caídas

3	Pisos	
Nivel de piso		Material
A ras	X	Tierra
Semi elevado		Caña
Elevado		Madera
Otros		Hormigón Sº

8	Ventanas					
Tipo	Hojas				Material	
	1	2	3	4		
Chazas						
Persianas						
Rebatibles						
Guillotina						
Corrediza		X			Aluminio y Vidrio	
Otros						

4	Entrepiso	
Caña		
Madera		
Losa Maciza con vigas acarteladas		
Losa alivianada con macizos y nervios		
Losa alivianada con vigas perdidas	X	

9	Acabados en:	
Pisos Exteriores	Baldosa	
Pisos interiores	Cerámica	
Entrepiso	Cerámica	
Baños	Pisos	Cerámica
	Paredes	Cerámica
Mesones	Mármol	
Escaleras	Baldosa	
Paredes exteriores	Enlucido-Pintura	
Paredes interiores	Enlucido-Pintura	
Cielo Raso	Ninguno	
Cubiertas	Ninguno	
Cocina	Pisos	Cerámica
	Paredes	Cerámica

5	Paredes exteriores	Revestimiento
Caña		
Madera		
Bloque	X	Mortero
Ladrillo		
Otros		

6	Paredes interiores	Revestimiento
Caña		
Madera		
Bloque	X	Mortero
Ladrillo		
Aglomerados		
Mamp. de alum. y vidrio		
Otros		

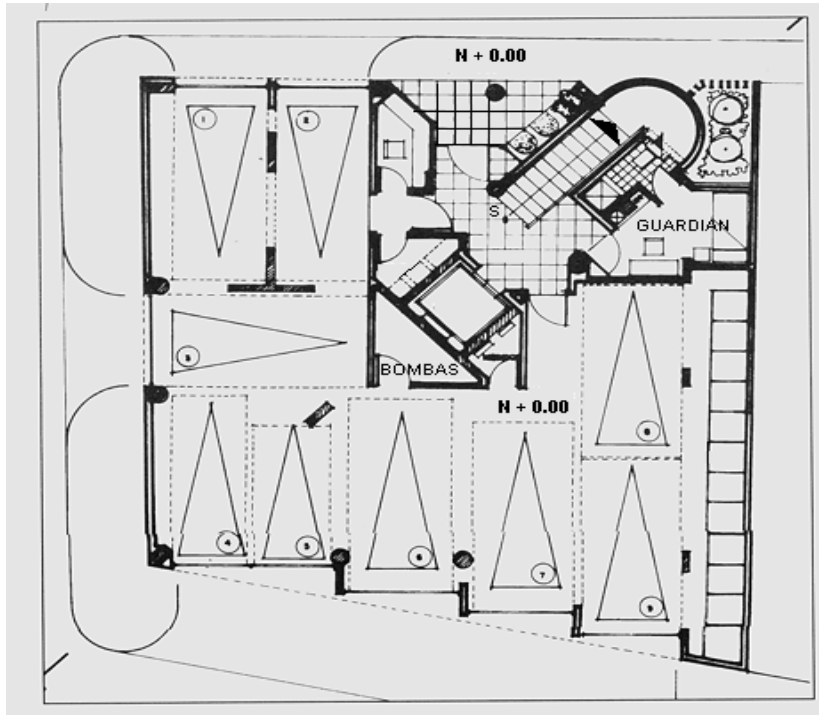
10	Conservación			
Estado Actual				
No Existe	Buena	Regular	Mala	
	X			

11	Intervención	
Año	Características	

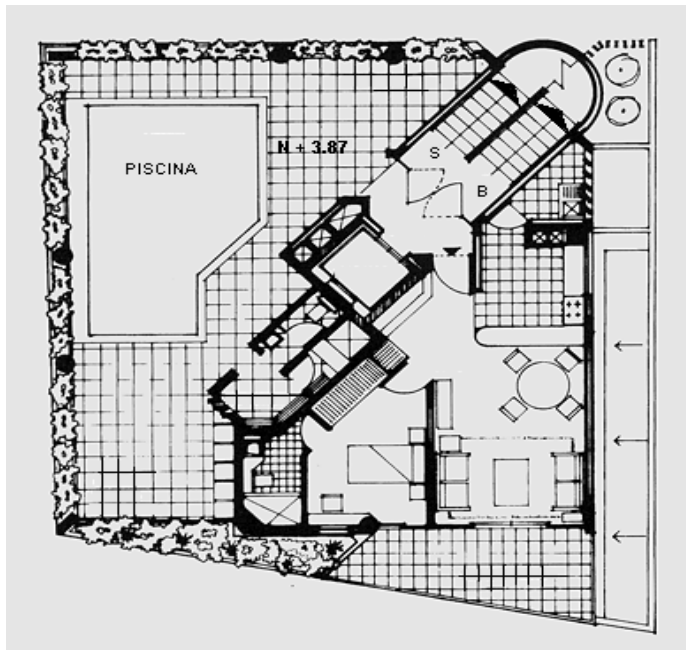
Observaciones :	El edificio aloja 14 departamentos

Fuentes:

Planta(s) Arquitectónica(s):

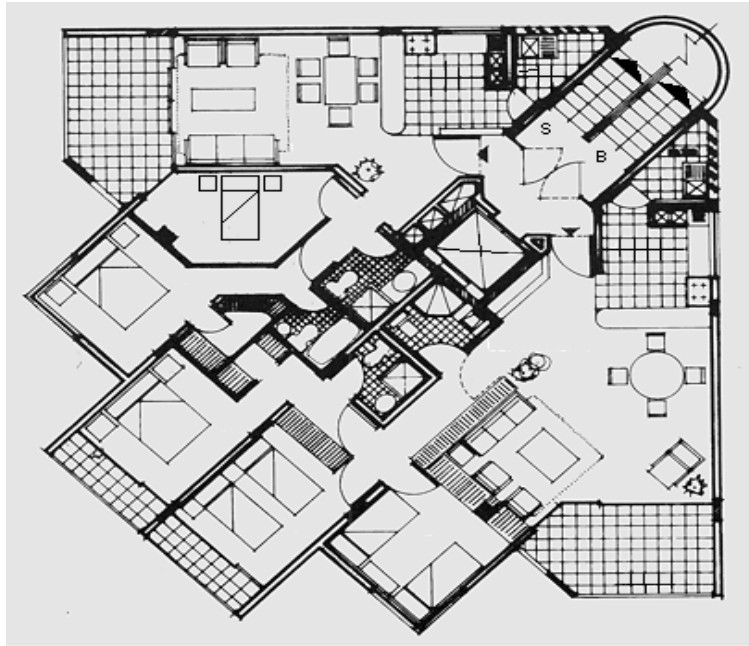


Planta Baja

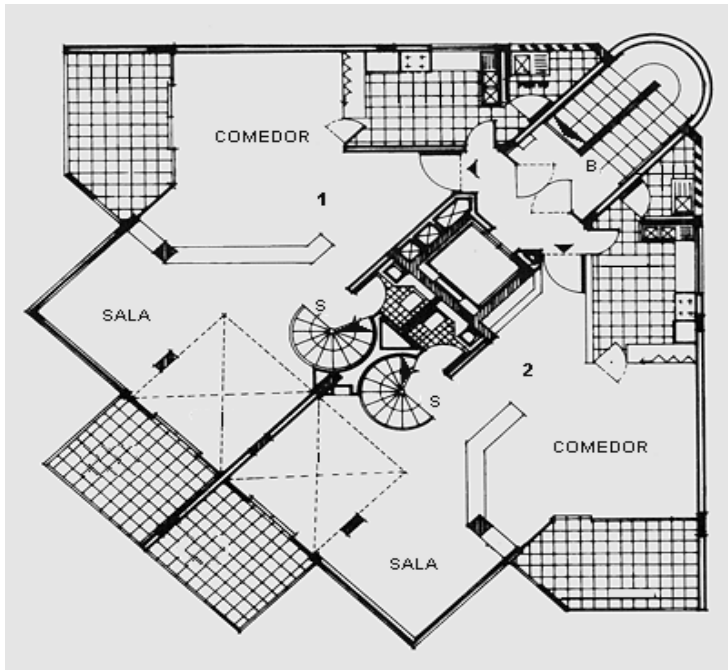


Planta Mezanine

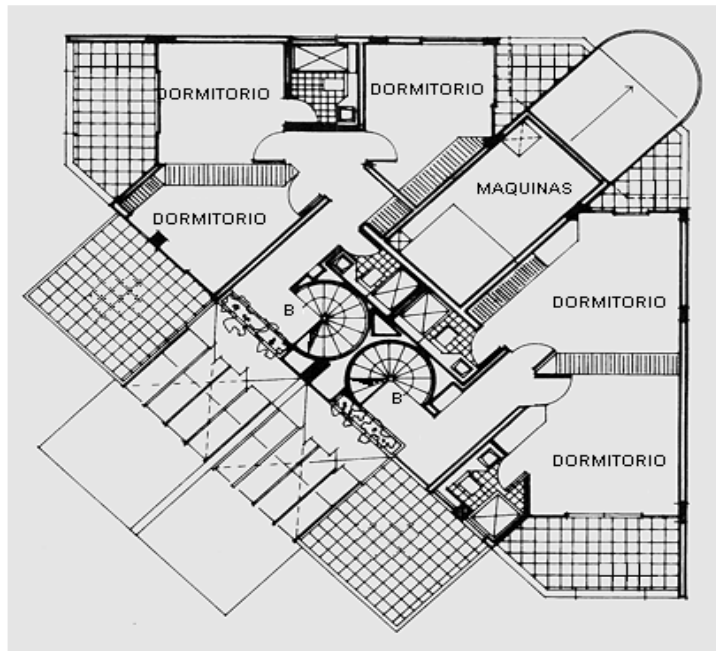
Escala 1:200



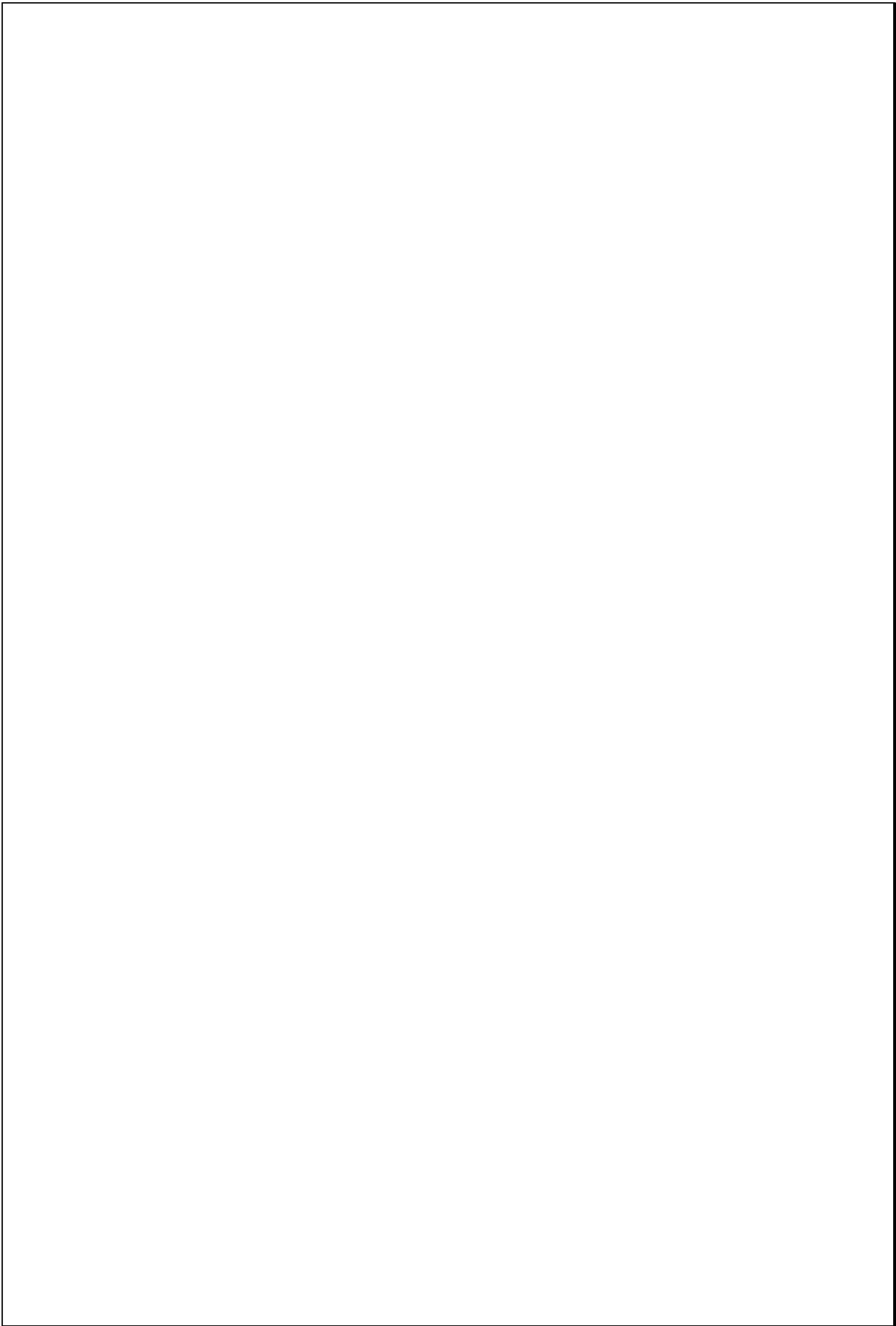
Planta Tipo



Penthouse - Nivel Inferior



Penthouse - Nivel Superior



TIPOLOGIAS DE VIVIENDA EN LA PROVINCIA DE MANABI

UNIVERSIDAD POLITECNICA DE CATALUÑA

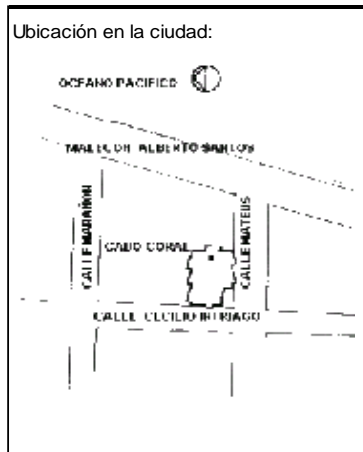
TESIS DOCTORAL REALIZADA POR: Arq. Miguel Camino Solorzano.

Ficha:135	Código: C-B.5	LEVANTAMIENTO FISICO - TESIS	Fecha:Octubre /98
-----------	---------------	------------------------------	-------------------

DATOS GENERALES				ANALISIS DEL CONTEXTO			
1	Epoca:	2	Ciudad:	12	Urbano:	13	Rural
	Contemporánea		Bahía de Caráquez		Central	X	Costa:
3	Período:	4	Año de construcción :		Semicentral		Aislada
			1996		Periférico		Adosada a un lado
5	Propietario Inicial:	6	Propietario Actual:		Montaña:		Adosada a dos lados
	Emp. Imob. Multinacional		Emp. Imob. Multinacional	15	Infraestructura	16	Area del Terreno: 770 m2
7	Proyecto	8	Construcción		Agua Potable	17	Area Edificada: 6465 m2
	Arq. Rafael Vélez Calisto		Arq. Rafael Vélez Calisto		Luz Eléctrica	18	Area del Departamento: 84 m2
9	# de usuarios	10	Actividad Prod.		Alcantarillado	19	Topografía
	2 c/dep.		Diversa		Teléfono		Plana
			Alto		Pozo séptico		Irregular
					Cisterna		
					Otros		

ANALISIS ARQUITECTONICO DE LA CONSTRUCCION INICIAL:			
20	# de plantas	11	21
	A desnivel		Agrupamiento
22	Tenencia de la vivienda		Unifamiliar
	Propietario	X	Plurifamiliar
	Inquilino		Vertical
			Horizontal
23	Usos	Original	Actual
	Solo vivienda		
	Vivienda comercio		
	Vivienda taller		
	Vivienda Otros	X	X

Espacio	P.1	P.2	P.3	P.4	PT	Espacio	P.1	P.2	P.3	P.4	P.T
Recibidor						Lavandería					
Antesala						Tendedero					
Sala			2	2	5	Patio					
Estar						Garaje	1	1			
Comedor			2	4	5	Bodega		2			1
Cocina				4	5	Azotea					
Dormitorio			4	8	10	Terraza		1	2	4	5
Estudio						Letrina					
Oficina		2				ss.hh	2	2	4	8	10
Locales comerc.						1/2 ss.hh					
Consultorio						Ducha		6			
Zaguán						Otros	1	2	1	1	1



ANALISIS TECNOLOGICO

1	Cimientos		
	Madera		
	Piedra		
	Losa cimentación Hº Aº		
	Zapata corrida Hº Aº		
	Plintos -cadena -muros Hº Aº		X

7	Cubierta					
	Forma		Estructura		Recubrimiento	
	Plana	X	Madera		Zinc	Eternit
	Cónica		Metálica		Paja	Teja
	Inclinada		Hormigón	X	Cade	Acero lam.
					Chova	Otros

2	Estructura		
	Caña		
	Madera		
	Hormigón Armado		X
	Metálica		

1 caída	2 caídas	3 caídas	4 o mas caídas

3	Pisos		
	Nivel de piso	Material	
	A ras	Tierra	
	Semi elevado	Caña	
	Elevado	Madera	
	Otros	Hormigón Sº	X

8	Ventanas					
	Tipo	Hojas				Material
		1	2	3	4	
	Chazas					
	Persianas					
	Rebatibles					
	Guillotina					
	Corrediza	X				Aluminio y Vidrio
	Otros					

4	Entrepiso		
	Caña		
	Madera		
	Losa Maciza con vigas acarteladas		
	Losa alivianada con macizos y nervios		
	Losa alivianada con vigas perdidas		X

9	Acabados en:	
	Pisos Exteriores	Granito
	Pisos interiores	Cerámica
	Entrepiso	Cerámica
	Baños	Pisos Paredes
		Cerámica
		Cerámica
	Mesones	Mármol
	Escaleras	Cerámica
	Paredes exteriores	Enlucido-Pintura
	Paredes interiores	Enlucido-Pintura
	Cielo Raso	Ninguno
	Cubiertas	Ninguno
	Cocina	Pisos Paredes
		Cerámica
		Cerámica

5	Paredes exteriores	Revestimiento
	Caña	
	Madera	
	Bloque	
	Ladrillo	
	Otros	

6	Paredes interiores	Revestimiento
	Caña	
	Madera	
	Bloque	X Mortero
	Ladrillo	
	Aglomerados	
	Mamp. de alum. y vidrio	
	Otros	

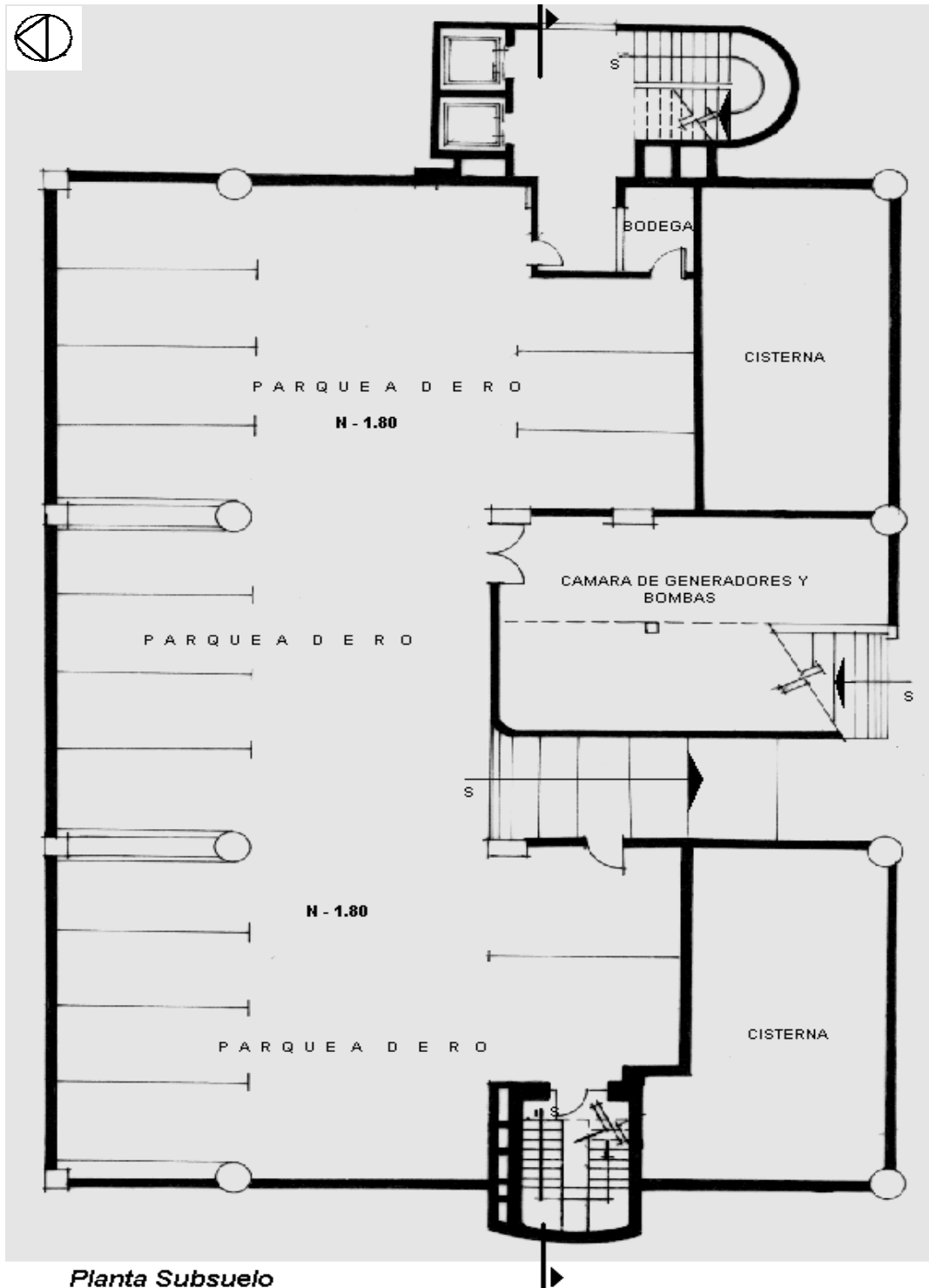
10	Conservación			
	Estado Actual			
	No Existe	Buena	Regular	Mala
		X		

11	Intervención	
	Año	Características

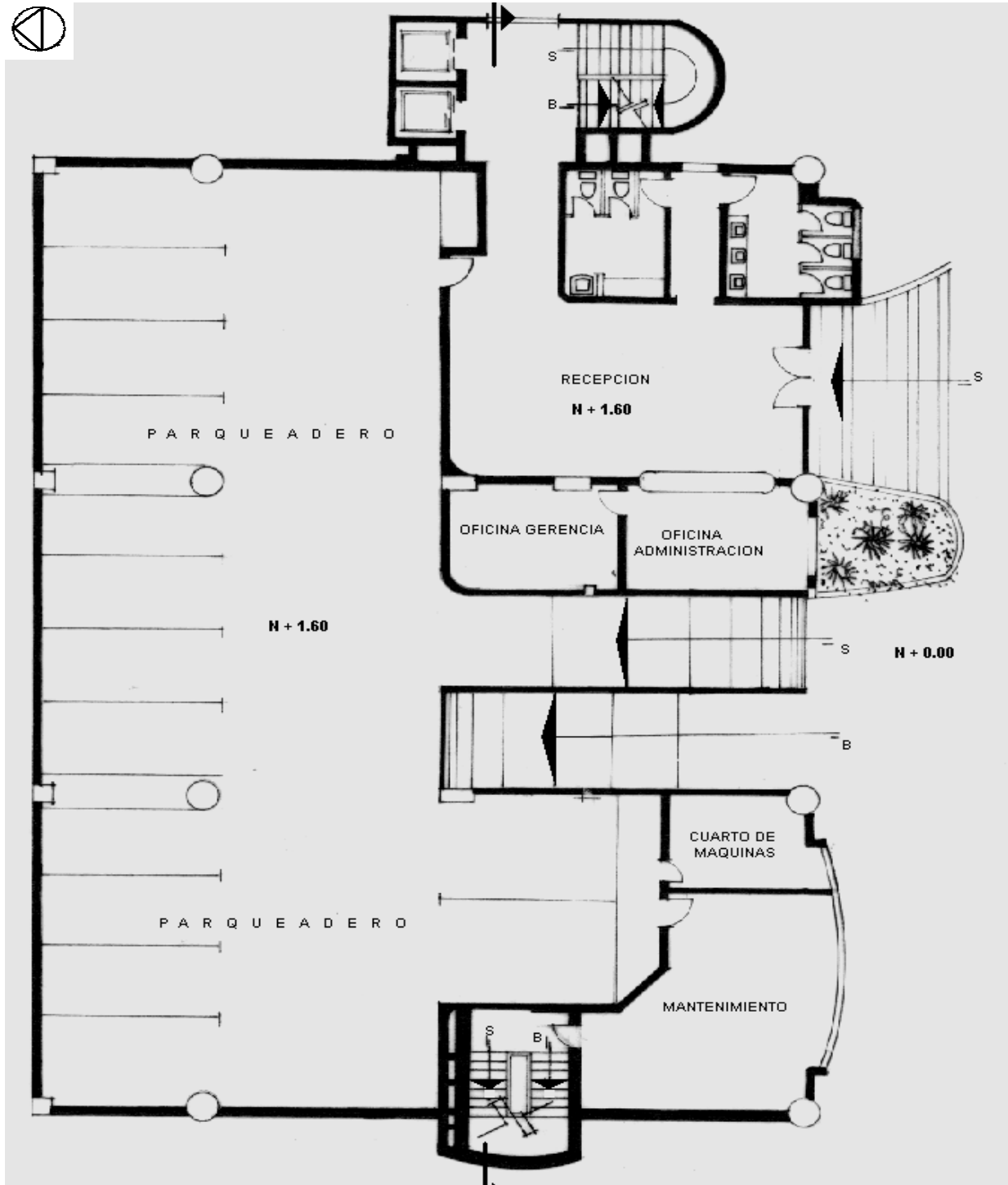
Observaciones :	Este edificio aloja 36 apartamentos
	En este edificio existe un subsuelo (P1) en donde se ubica un parqueadero y en planta baja (P2) se ubica igualmente otro parqueadero, los grandes balcones se los ha considerado como terraza

Fuentes:	
----------	--

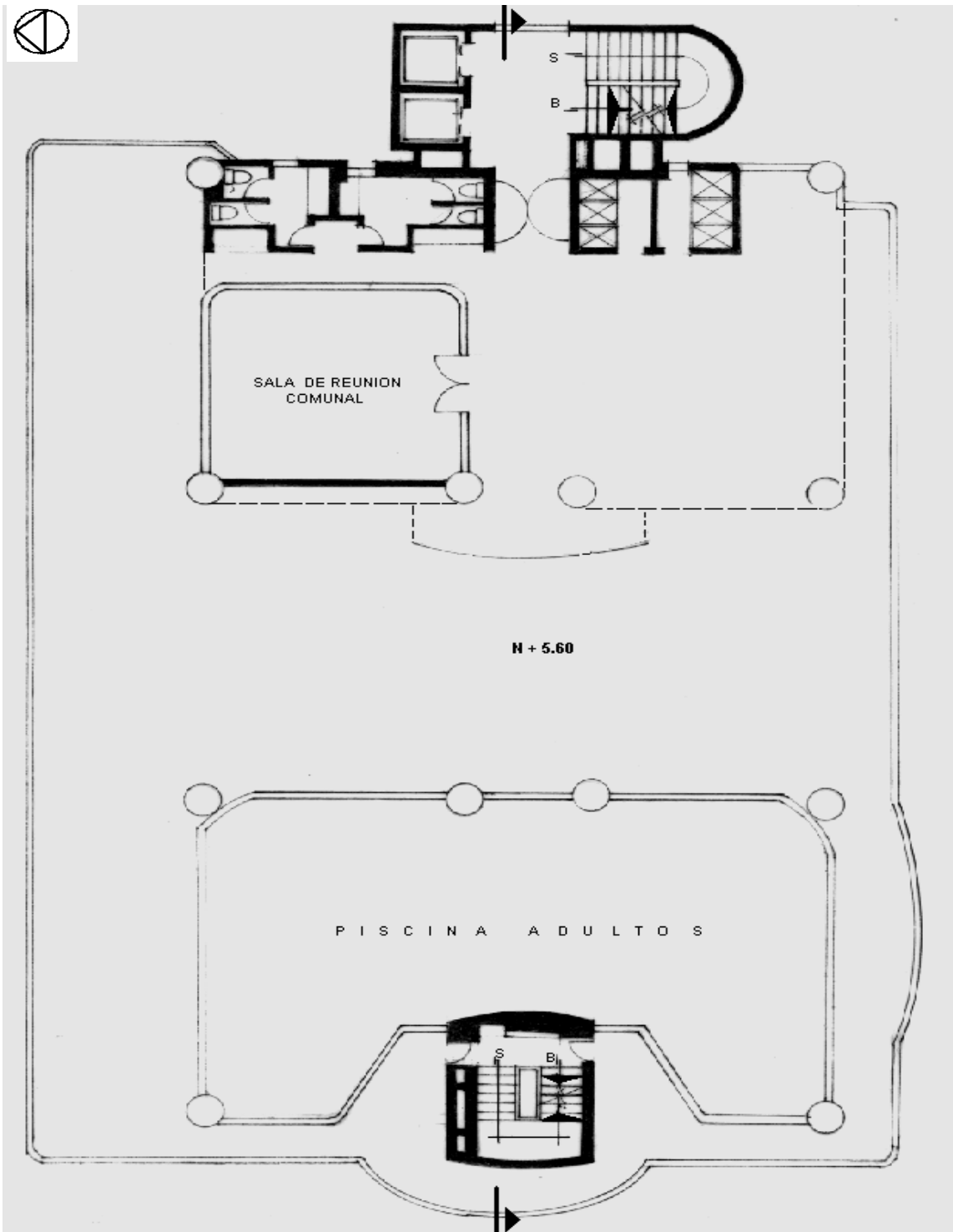
Planta(s) Arquitectónica(s):



Planta Subsuelo

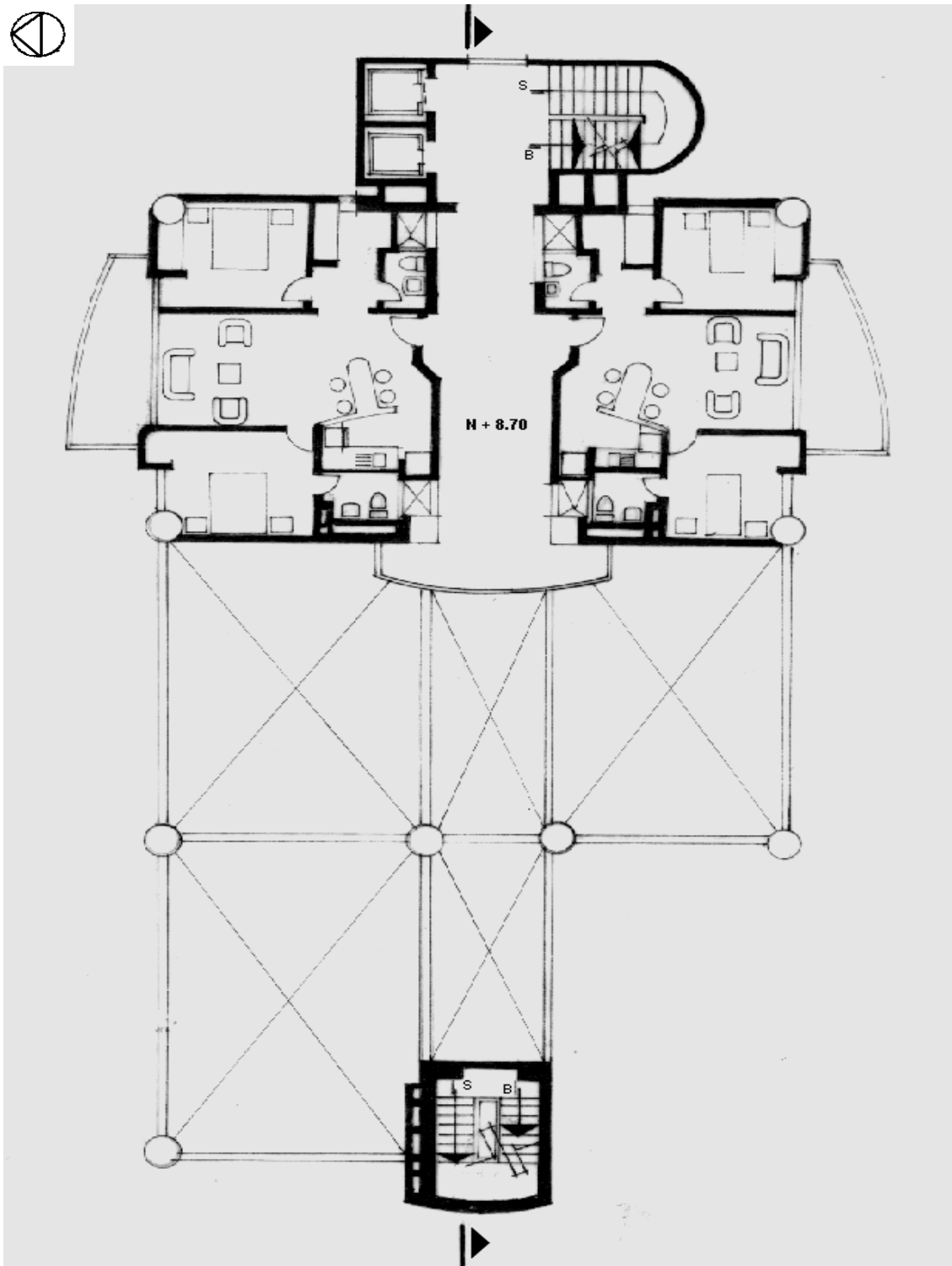


Planta Baja



Planta Mezzanine

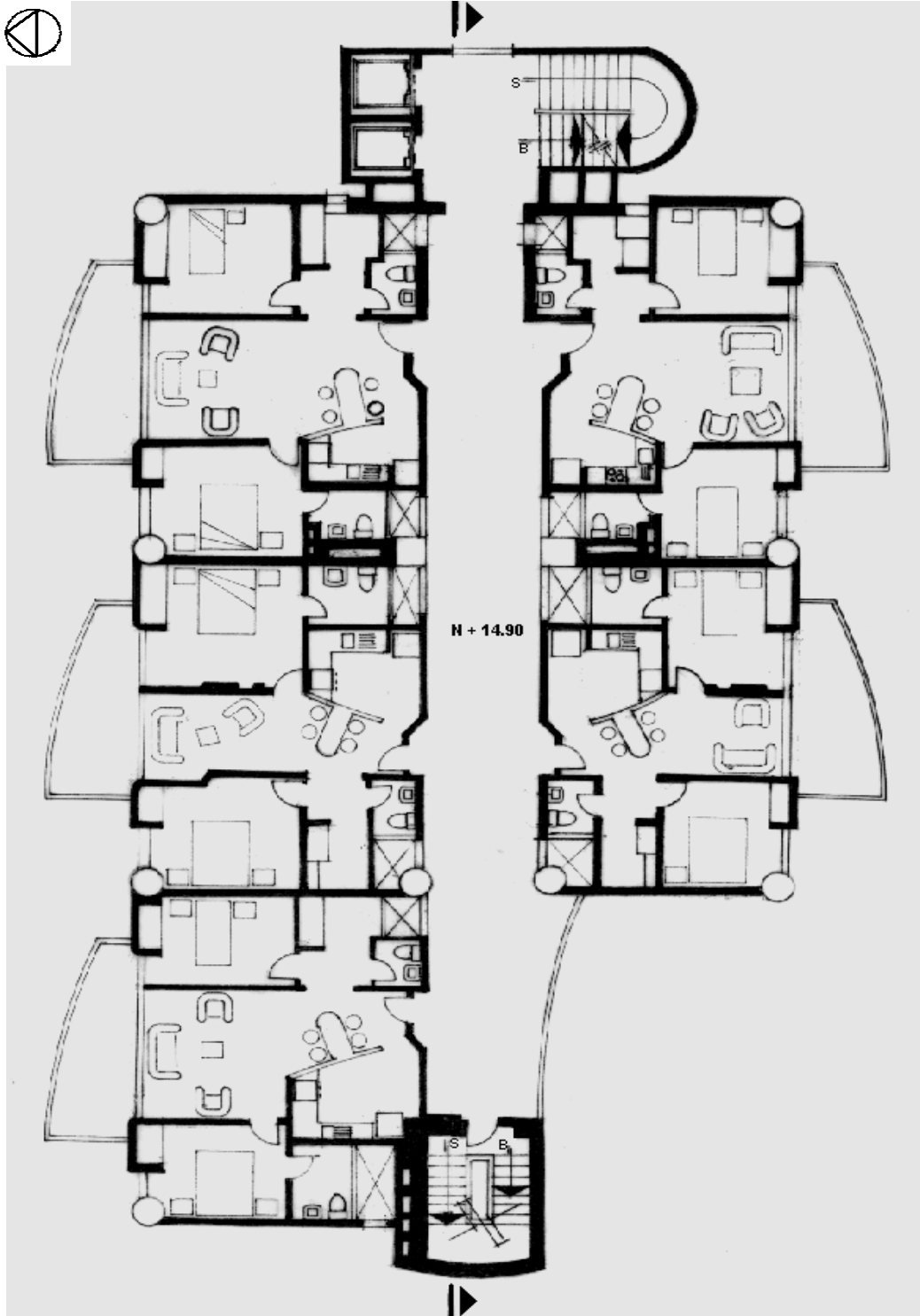
I



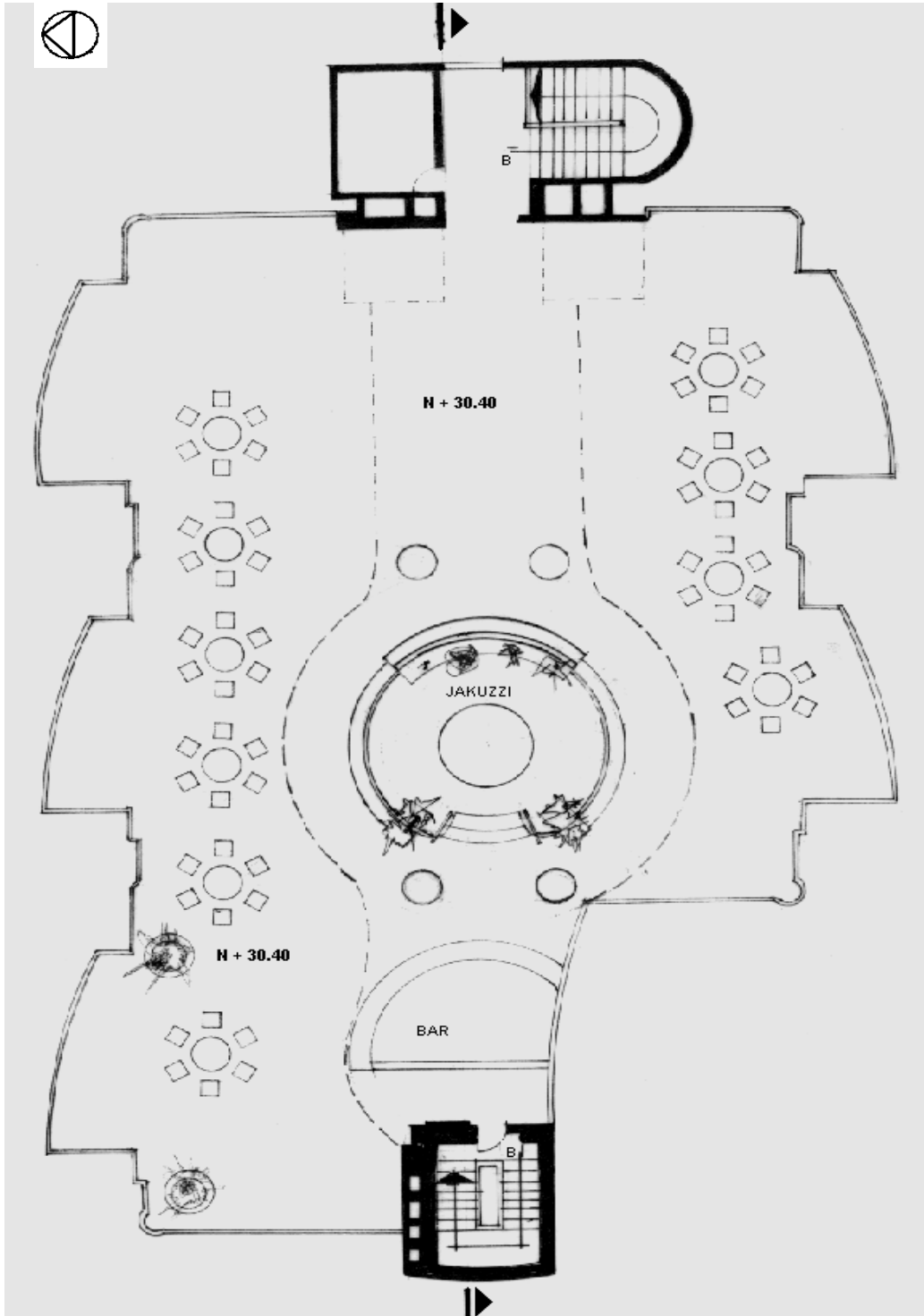
Planta Segundo Piso



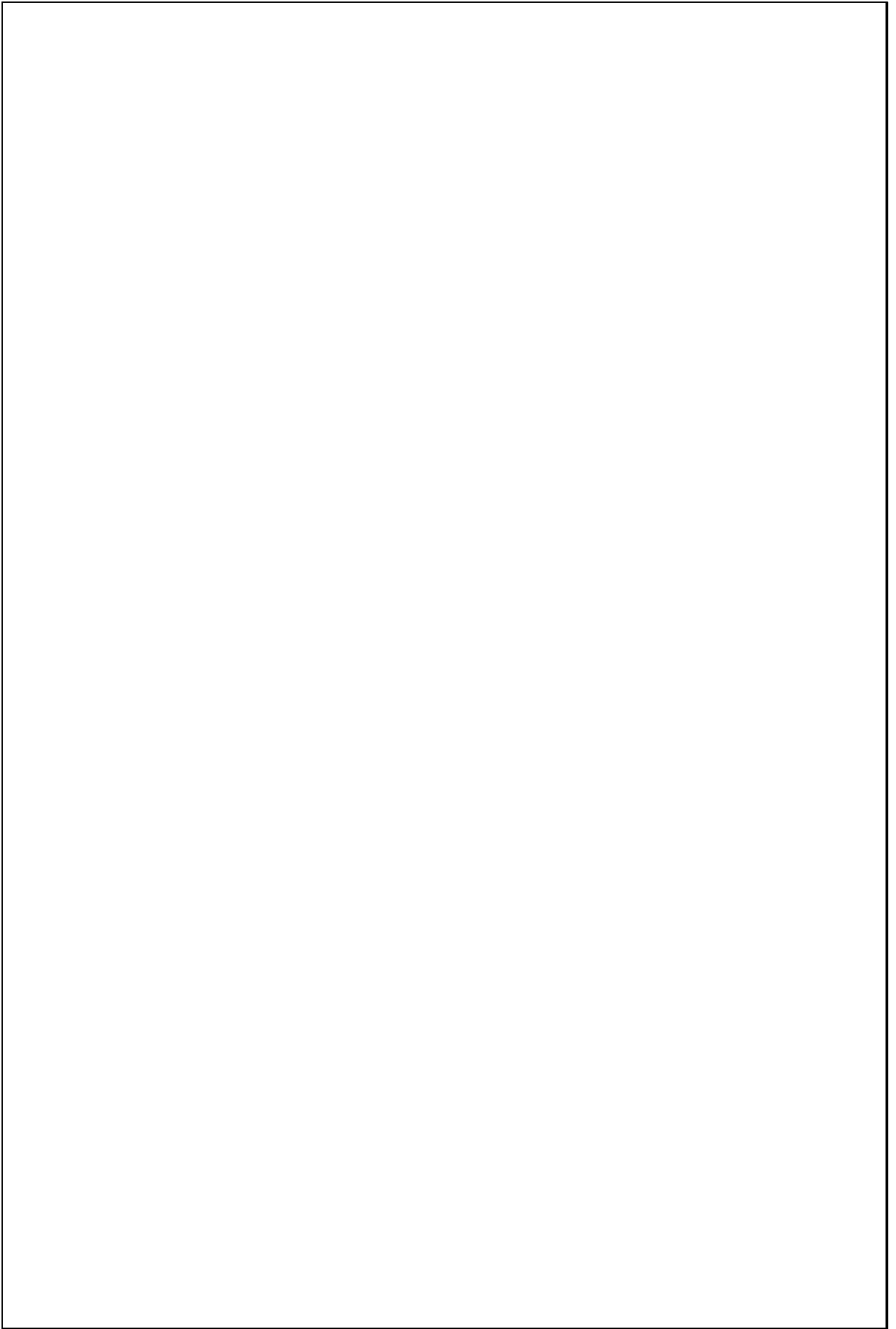
Planta Tercer Piso



Planta Tipo - Niveles Superiores



Planta Terraza - Bar



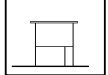
TIPOLOGIAS DE VIVIENDA EN LA PROVINCIA DE MANABI

UNIVERSIDAD POLITECNICA DE CATALUÑA

TESIS DOCTORAL REALIZADA POR: Arq. Miguel Camino Solorzano.

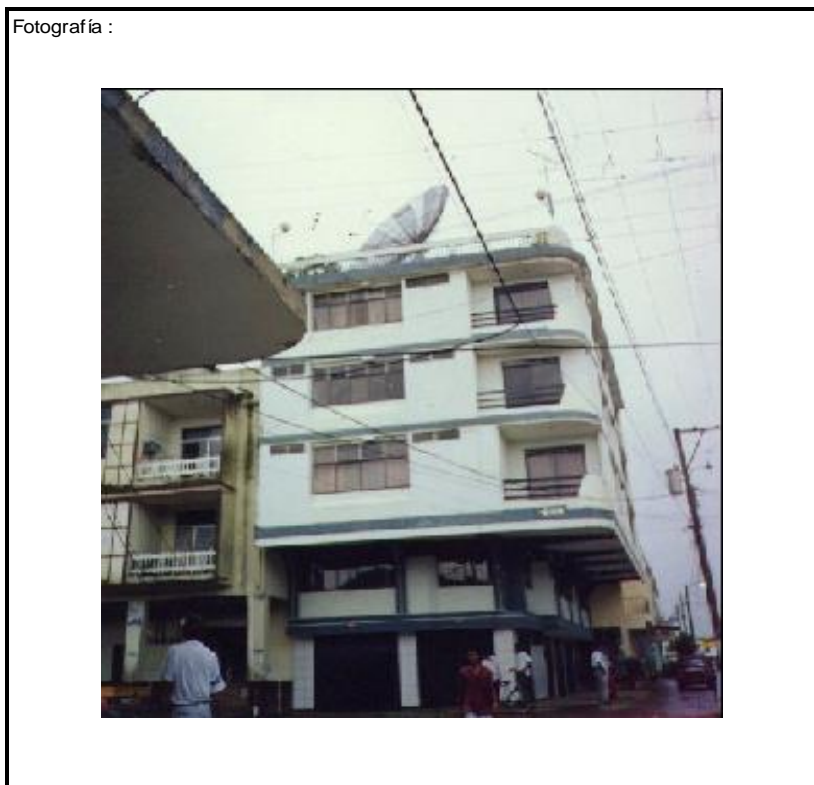
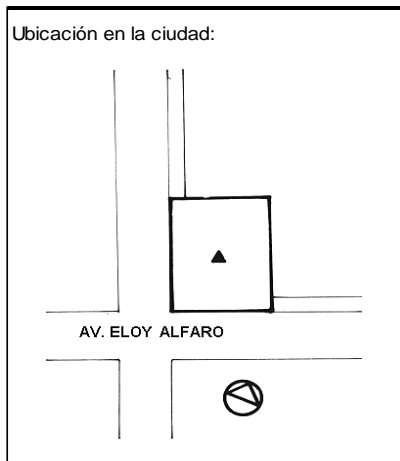
Ficha:136	Código: C-C.6	LEVANTAMIENTO FISICO	Fecha: Octubre /97
-----------	---------------	-----------------------------	--------------------

DATOS GENERALES		
1	Epoca: Contemporáneo	2 Ciudad: Chone
3	Período:	4 Año de construcción : 1982
5	Propietario Inicial: Enny Vera de García	6 Propietario Actual: Enny Vera de García
7	Proyecto Arq. Edison Vera	8 Construcción Arq. Edison Vera
9	# de usuarios 5 a 6 por dept.	10. Actividad Prod. Ganadería
		11. Nivel soc. econ. Medio Alto

ANALISIS DEL CONTEXTO			
12	Urbano	13	14. Forma de ocupación
	Central	Costa:	Aislada
		Interior:	Adosada a un lado
	Periférico	Montaña:	Adosada a dos lados X
15	Infraestructura	16	Area del Terreno: 207 m2
	Agua Potable X	17	Area Edificada: 879 m2
	Luz Eléctrica X	18	Area del Departamento: 160 m2
	Alcantarillado X	19	Topografía
	Teléfono X		Plana
	Pozo séptico		Irregular
	Cisterna		
	otros		

ANALISIS ARQUITECTONICO DE LA CONSTRUCCION INICIAL:			
20	# de plantas A desnivel	5	21 Agrupamiento Unifamiliar
22	Tenencia de la vivienda Propietario X Inquilino		Plurifamiliar Vertical X Horizontal
23	Usos Solo vivienda Vivienda comercio Vivienda taller Vivienda Otros	Original X	Actual X

Espacio	P.1	P.2	P.3	P.T	Espacio	P.1	P.2	P.3	P.T
Recibidor			1		Lavandería				
Antesala					Tendedero				
Sala		1	1	2	Patio				
Estar					Garaje				
Comedor			1	2	Bodega	1	1		
Cocina		1	1	2	Azotea				
Dormitorio		1	4	7	Terraza				
Estudio					Letrina				
Oficina					ss.hh		1	4	6
Locales comercio	3	2			1/2 ss.hh	2		1	
Consultorio					Ducha				
Zaguán					Otros				



ANALISIS TECNOLOGICO

1	Cimientos	
Madera		
Piedra		
Losa cimentación Hº Aº		
Zapata corrida Hº Aº		
Plintos -cadena -muros Hº Aº		X

7	Cubierta					
Forma		Estructura		Recubrimiento		
Plana	X	Madera		Zinc	Eternit	
Cónica		Metálica		Paja	Teja	
Inclinada		Hormigón	X	Cade	Acero lam.	
				Chova	Otros	

2	Estructura	
Caña		
Madera		
Hormigón Armado		X
Metálica		

1 caída	2 caídas	3 caídas	4 o mas caídas

3	Pisos		
Nivel de piso		Material	
A ras	X	Tierra	
Semi elevado		Caña	
Elevado		Madera	
Otros		Hormigón Sº	X

8	Ventanas					
Tipo		Hojas				Material
		1	2	3	4	
Chazas						
Persianas						
Rebatibles						
Guillotina						
Corrediza			X		X	Aluminio y Vidrio
Otros						

4	Entrepiso		
Caña			
Madera			
Losa Maciza con vigas acarteladas			
Losa alivianada con macizos y nervios			
Losa alivianada con vigas perdidas			X

9	Acabados en:	
Pisos Exteriores		Ninguno
Pisos interiores		Mármol
Entrepiso		Mármol
Baños	Pisos	Cerámica
	Paredes	Cerámica
Mesones		Mármol
Escaleras		Mármol
Paredes exteriores		Enlucido-Pintura
Paredes interiores		Enlucido-Pintura
Cielo Raso		Ninguno
Cubiertas		Ninguno
Cocina	Pisos	Mármol
	Paredes	Cerámica

5	Paredes exteriores	Revestimiento
Caña		
Madera		
Bloque		
Ladrillo	X	Mortero
Otros		

6	Paredes interiores	Revestimiento
Caña		
Madera		
Bloque		
Ladrillo	X	Mortero
Aglomerados		
Mamp. de alum. y vidrio		
Otros		

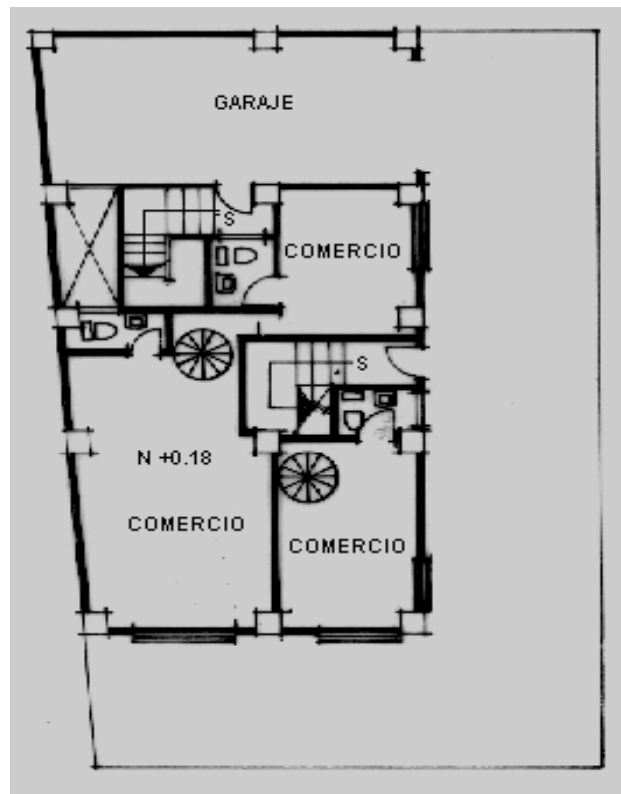
10	Conservación			
Estado Actual				
No Existe	Buena	Regular	Mala	
	X			

11	Intervención	
Año	Características	

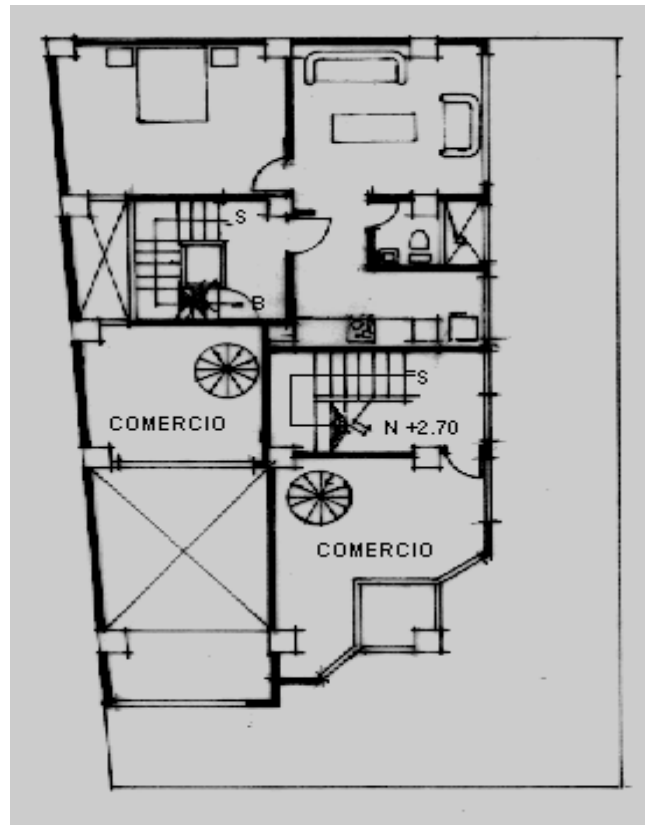
Observaciones :	Est4e edificio aloja 6 departamentos

Fuentes:

Planta(s) Arquitectónica(s):

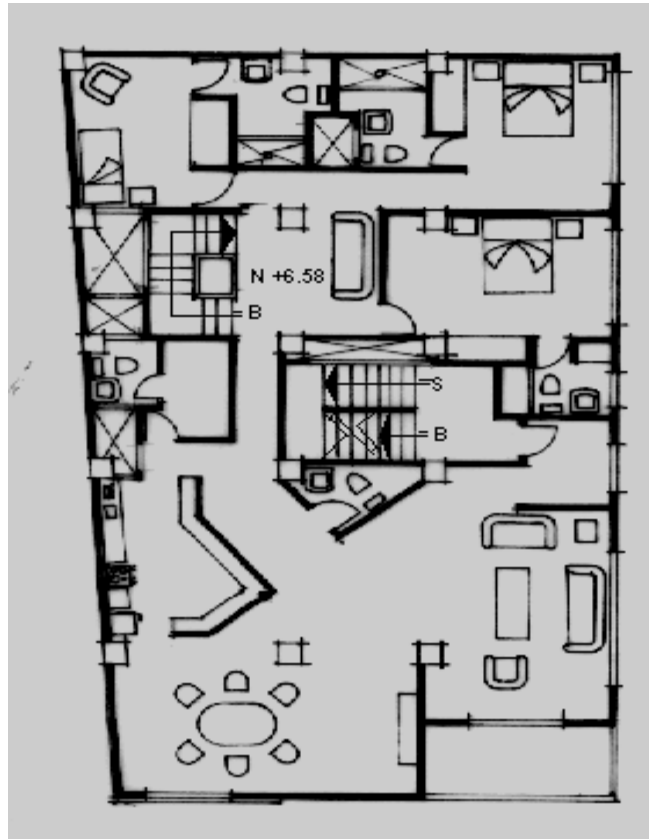


Planta Baja

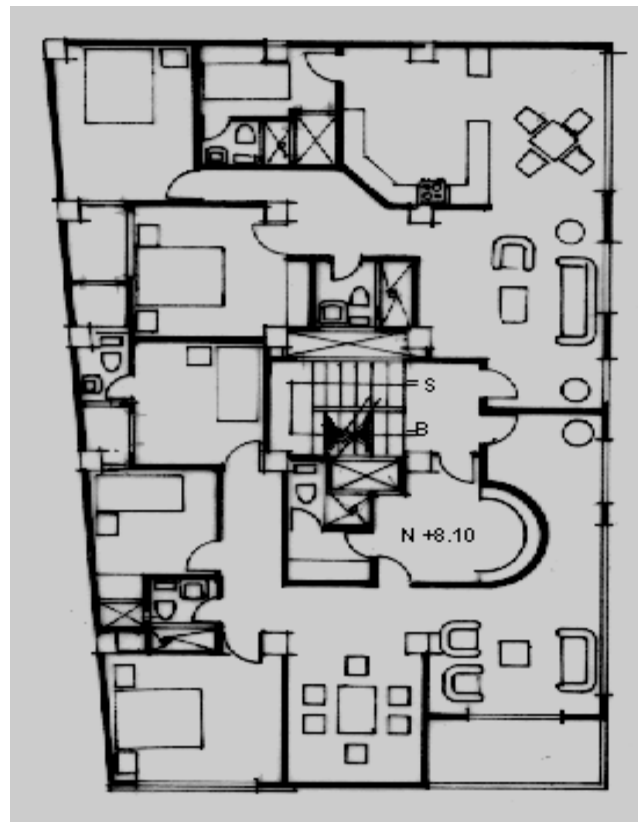


Planta Mezanine

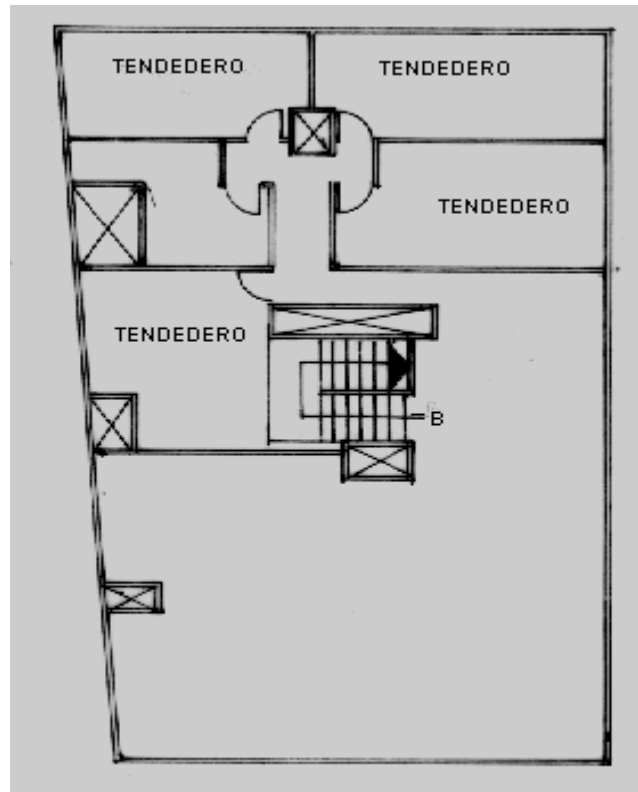
Escala 1:200



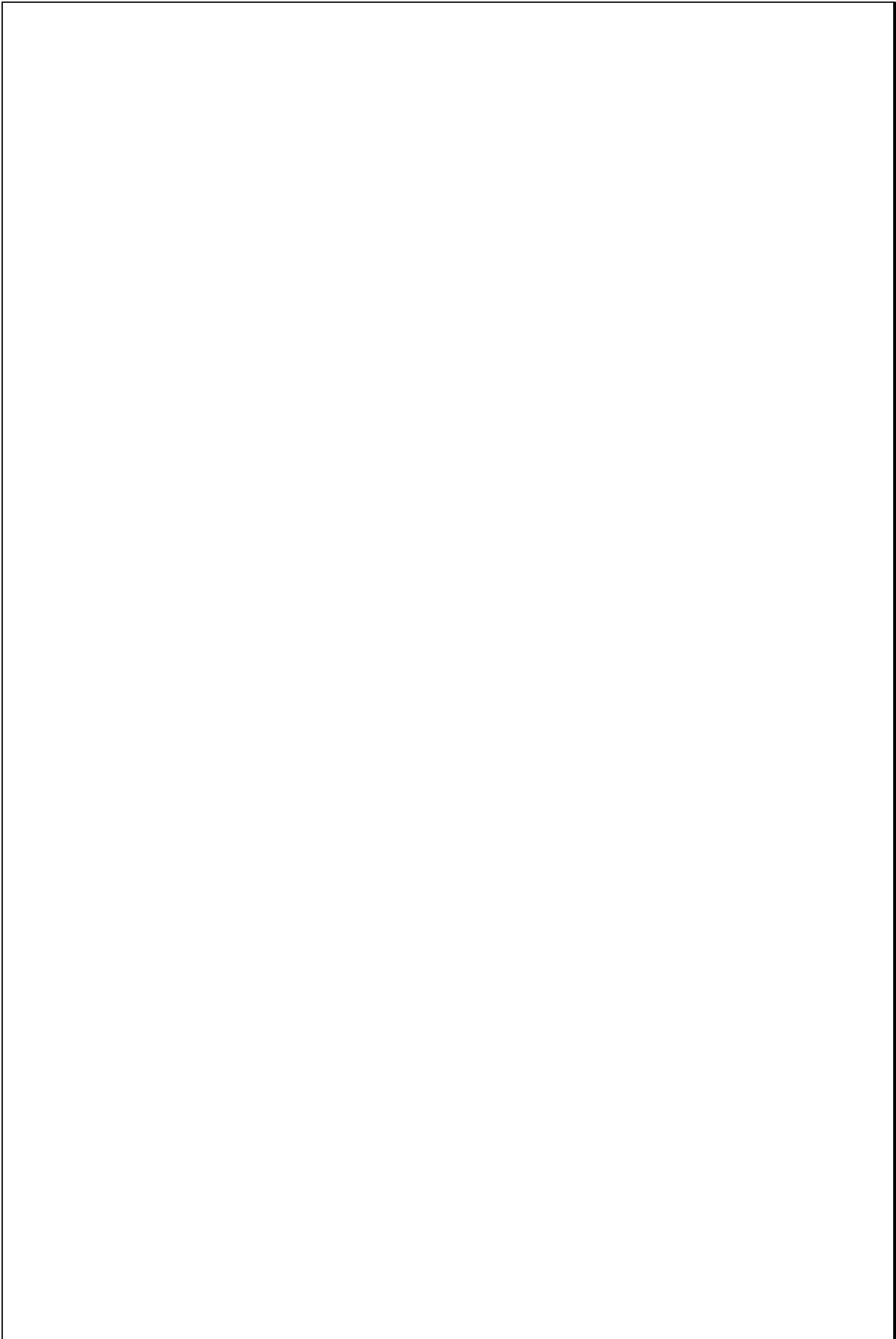
Planta Segundo Piso



Planta Tipo 3-4 Piso



Planta de Terraza



TIPOLOGIAS DE VIVIENDA EN LA PROVINCIA DE MANABI

UNIVERSIDAD POLITECNICA DE CATALUÑA

TESIS DOCTORAL REALIZADA POR: Arq. Miguel Camino Solorzano.

Ficha:137	Código: C-C.7	LEVANTAMIENTO FISICO	Fecha: Octubre /97
-----------	---------------	-----------------------------	--------------------

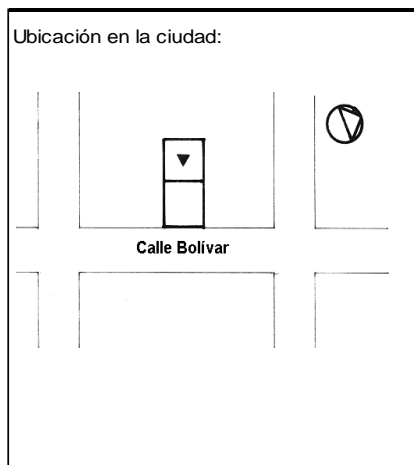
DATOS GENERALES			
1	Epoca: Contemporánea	2	Ciudad: Chone
3	Periodo:	4	Año de construcción : 1991
5	Propietario Inicial: Vicente Rodríguez	6	Propietario Actual: Vicente Rodríguez

7	Proyecto Arq. Betsabeth Rodríguez	8	Construcción Arq. Betsabeth Rodríguez
9	# de usuarios 5	10. Actividad Prod. Comercio	11. Nivel soc. econ. Medio

ANALISIS DEL CONTEXTO				
12	Urbano	13	Rural	
	Central	X	Costa:	
	Periférico		Interior:	
			Montaña:	
15	Infraestructura	16	Area del Terreno: 90 m2	
	Agua Potable	X	17	Area Edificada: 252 m2
	Luz Eléctrica	X	18	Area del Departamento: 84 m2
	Alcantarillado	X	19	Topografía
	Teléfono	X		Plana
	Pozo séptico			Irregular
	Cisterna			
	Otros			

ANALISIS ARQUITECTONICO DE LA CONSTRUCCION INICIAL:				
20	# de plantas A desnivel	3	21	Agrupamiento Unifamiliar
22	Tenencia de la vivienda Propietario	X		Plurifamiliar
	Inquilino			Vertical
				Horizontal
23	Usos			Original
				Actual
	Solo vivienda			
	Vivienda comercio	X		X
	Vivienda taller			
	Vivienda Otros			

Espacio	P.1	P.2	P.3	P.T	Espacio	P.1	P.2	P.3	P.T
Recibidor					Lavandería				
Antesala					Tendedero				
Sala			1		Patio				
Estar				1	Garaje				
Comedor			1		Bodega				
Cocina			1		Azotea				
Dormitorio			2	4	Terraza				
Estudio					Letrina				
Oficina					ss.hh		1		3
Locales comerc.					1/2 ss.hh				
Consultorio					Ducha				
Zaguán					Otros				



ANALISIS TECNOLOGICO

1	Cimientos	
Madera		
Piedra		
Losa cimentación Hº Aº		
Zapata corrida Hº Aº		
Plintos -cadena -muros Hº Aº		X

7	Cubierta					
Forma		Estructura		Recubrimiento		
Plana	X	Madera		Zinc	Eternit	
Cónica		Metálica		Paja	Teja	
Inclinada		Hormigón	X	Cade	Acero lam.	
				Chova	Otros	

2	Estructura	
Caña		
Madera		
Hormigón Armado		X
Metálica		

1 caída	2 caídas	3 caídas	4 o mas caídas

3	Pisos		
Nivel de piso		Material	
A ras	X	Tierra	
Semi elevado		Caña	
Elevado		Madera	
Otros		Hormigón Sº	X

8	Ventanas					
Tipo	Hojas				Material	
	1	2	3	4		
Chazas						
Persianas						
Rebatibles						
Guillotina						
Corrediza			X	X	Aluminio y Vidrio	
Otros						

4	Entrepiso		
Caña			
Madera			
Losa Maciza con vigas acarteladas			
Losa alivianada con macizos y nervios			
Losa alivianada con vigas perdidas			X

9	Acabados en:	
Pisos Exteriores	Ninguno	
Pisos interiores	Baldosa	
Entrepiso	Baldosa	
Baños	Pisos	Cerámica
	Paredes	Cerámica
Mesones	Mármol	
Escaleras	Baldosa	
Paredes exteriores	Enlucido-Pintura	
Paredes interiores	Enlucido-Pintura	
Cielo Raso	Ninguno	
Cubiertas	Ninguno	
Cocina	Pisos	Baldosa
	Paredes	Cerámica

5	Paredes exteriores	Revestimiento
Caña		
Madera		
Bloque		
Ladrillo	X	Mortero
Otros		

6	Paredes interiores	Revestimiento
Caña		
Madera		
Bloque		
Ladrillo	X	Mortero
Aglomerados		
Mamp. de alum. y vidrio		
Otros		

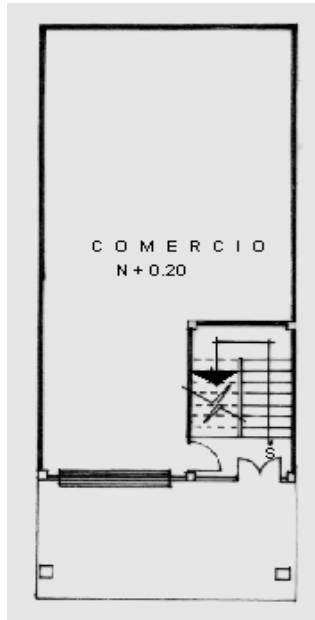
10	Conservación			
Estado Actual				
No Existe	Buena	Regular	Mala	
	X			

11	Intervención	
Año	Características	

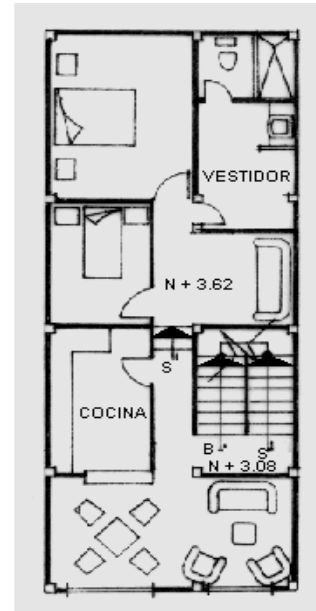
Observaciones :

Fuentes:

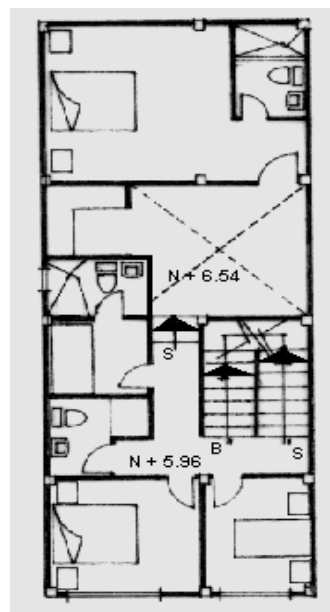
Planta(s) Arquitectónica(s):



Planta Baja

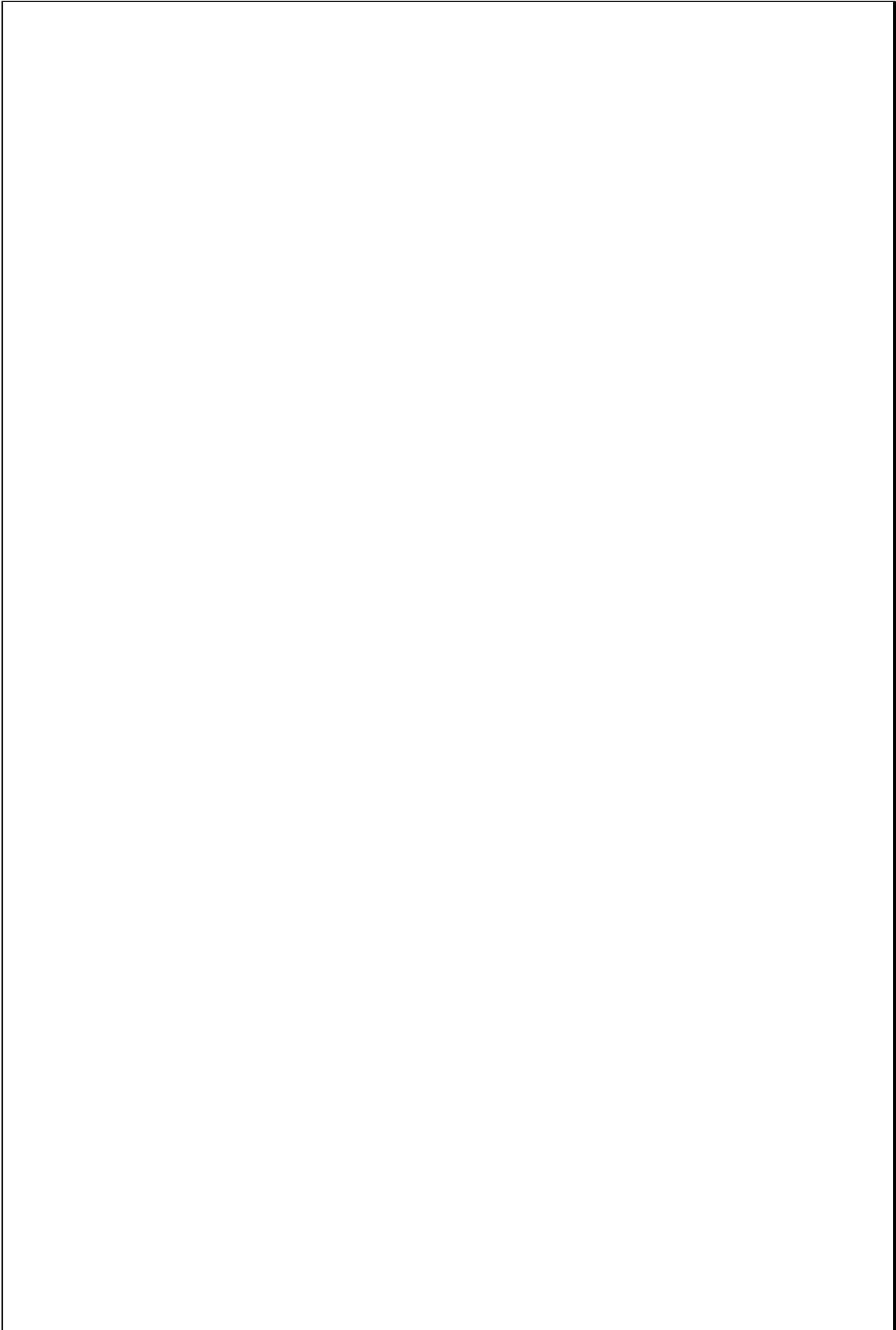


Planta Segundo Piso



Planta Tercer Piso

Escala 1:200



TIPOLOGIAS DE VIVIENDA EN LA PROVINCIA DE MANABI

UNIVERSIDAD POLITECNICA DE CATALUÑA

TESIS DOCTORAL REALIZADA POR: Arq. Miguel Camino Solorzano.

Ficha:138	Código: C-M.8	LEVANTAMIENTO FISICO-TESIS	Fecha:Octubre /97
-----------	---------------	-----------------------------------	-------------------

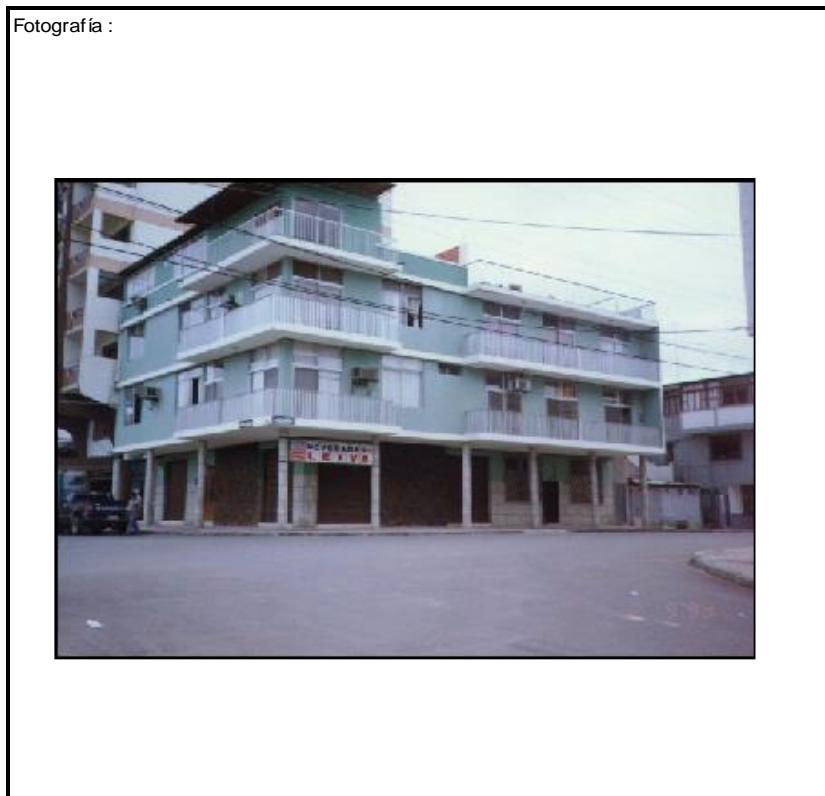
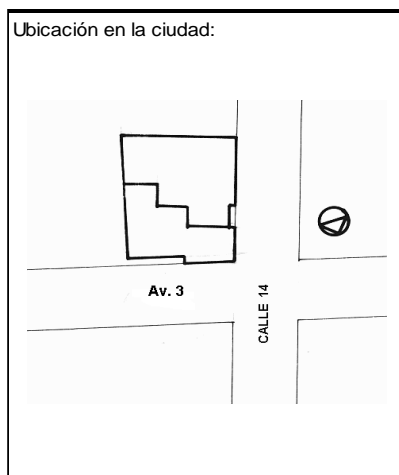
DATOS GENERALES			
1	Epoca:	2	Ciudad:
	Contemporánea		Manta
3	Período:	4	Año de construcción :
			1981
5	Propietario Inicial:	6	Propietario Actual:
	Carlos Escobar		Carlos Escobar

7	Proyecto	8	Construcción
			Arq.Gonzalo Escobar
9	# de usuarios	10.Actividad Prod.	11.Nivel soc. econ.
	4-6 c/dep	Empresario	Medio Alto

ANALISIS DEL CONTEXTO					
12	Urbano	13	Rural	14	Forma de ocupación
	Central	X	Costa:		Aislada
	Periférico		Interior:		Adosada a un lado
			Montaña:		Adosada a dos lados X
15	Infraestructura	16	Area del Terreno:	289 m2	
	Agua Potable	X	17	Area Edificada:	982 m2
	Luz Eléctrica	X	18	Area del Departamento:	172 m2
	Alcantarillado	X	19	Topografía	
	Teléfono	X		Plana	Irregular
	Pozo séptico				
	Cisterna				
	Otros				

ANALISIS ARQUITECTONICO DE LA CONSTRUCCION INICIAL:				
20	# de plantas	4	21	Agrupamiento
	A desnivel			Unifamiliar
22	Tenencia de la vivienda			
	Propietario	X	Plurifamiliar	Vertical X
	Inquilino			Horizontal
23	Usos		Original	Actual
	Solo vivienda			
	Vivienda comercio	X	X	
	Vivienda taller			
	Vivienda Otros			

Espacio	P.1	P.2	P.3	P.T	Espacio	P.1	P.2	P.3	P.T
Recibidor					Lavandería		1		
Antesala					Tendedero				
Sala	1	1	2		Patio				
Estar					Garaje				
Comedor	1	1	2		Bodega	1			
Cocina	1	1	2		Azotea				
Dormitorio	3	5	8		Terraza				
Estudio					Letrina				
Oficina					ss.hh	1	5	6	
Locales comerc.					1/2 ss.hh	2	1	1	
Consultorio					Ducha				
Zaguán					Otros	1			



ANALISIS TECNOLOGICO

1	Cimientos	
Madera		
Piedra		
Losa cimentación Hº Aº		
Zapata corrida Hº Aº		
Plintos -cadena -muros Hº Aº		X

7	Cubierta					
Forma		Estructura		Recubrimiento		
Plana	X	Madera		Zinc	Eternit	
Cónica		Metálica		Paja	Teja	
Inclinada		Hormigón	X	Cade	Acero lam.	
				Chova	Otros	

2	Estructura	
Caña		
Madera		
Hormigón Armado		X
Metálica		

1 caída	2 caídas	3 caídas	4 o mas caídas

3	Pisos	
Nivel de piso		Material
A ras	X	Tierra
Semi elevado		Caña
Elevado		Madera
Otros		Hormigón Sº

8	Ventanas					
Tipo	Hojas				Material	
	1	2	3	4		
Chazas						
Persianas						
Rebatibles						
Guillotina						
Corrediza		X			Aluminio y Vidrio	
Otros						

4	Entrepiso	
Caña		
Madera		
Losa Maciza con vigas acarteladas		
Losa alivianada con macizos y nervios		
Losa alivianada con vigas perdidas		X

9	Acabados en:	
Pisos Exteriores	Baldosa	
Pisos interiores	Baldosa	
Entrepiso	Baldosa	
Baños	Pisos	Cerámica
	Paredes	Cerámica
Mesones	Cerámica	
Escaleras	Baldosa	
Paredes exteriores	Enlucido-Pintura	
Paredes interiores	Enlucido-Pintura	
Cielo Raso	Ninguno	
Cubiertas	Ninguno	
Cocina	Pisos	Baldosa
	Paredes	Cerámica

5	Paredes exteriores	Revestimiento
Caña		
Madera		
Bloque		
Ladrillo	X	Mortero
Otros		

6	Paredes interiores	Revestimiento
Caña		
Madera		
Bloque		
Ladrillo	X	Mortero
Aglomerados		
Mamp. de alum. y vidrio		
Otros		

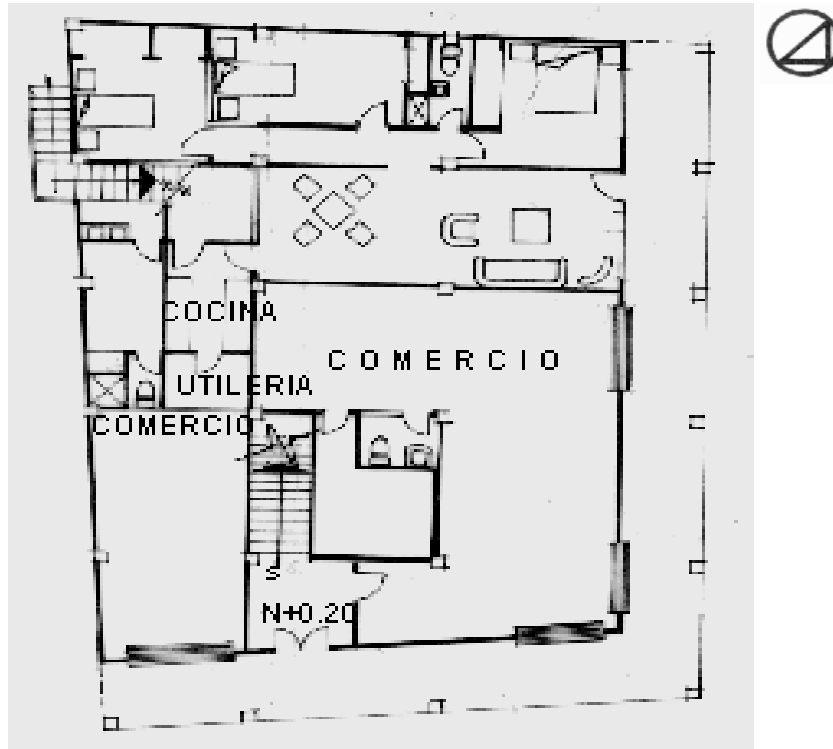
10	Conservación			
Estado Actual				
No Existe	Buena	Regular	Mala	
	X			

11	Intervención	
Año	Características	

Observaciones :	Este edificio aloja 4 departamentos

Fuentes:

Planta(s) Arquitectónica(s):

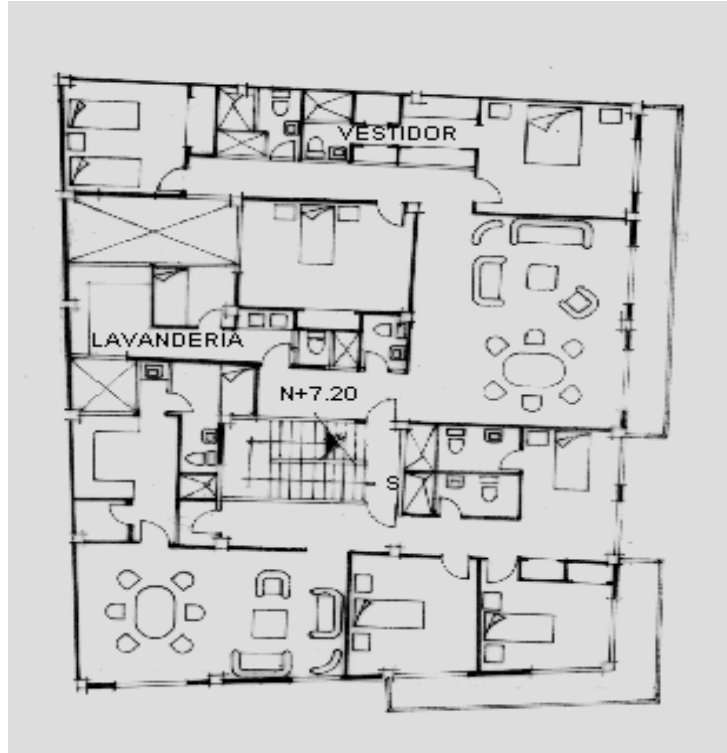


Planta Baja

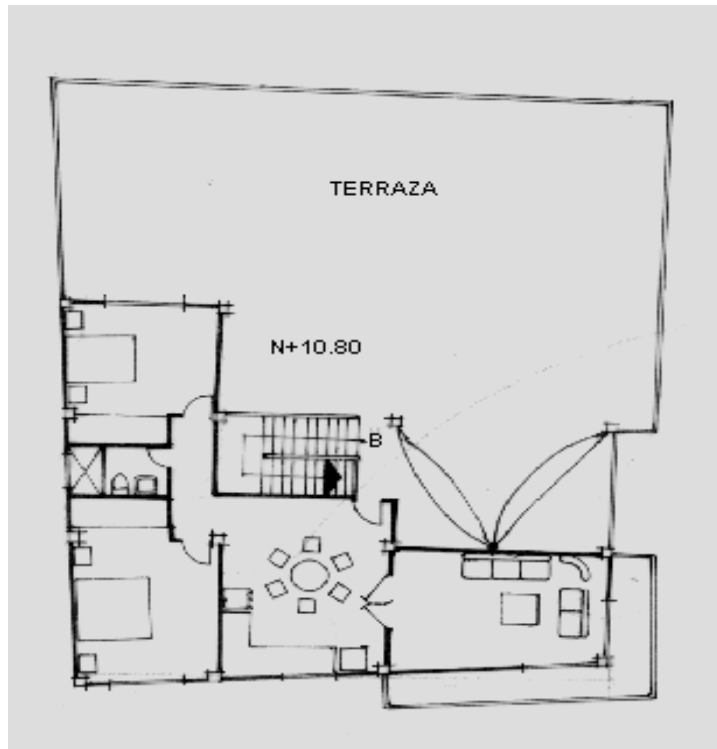
Escala 1:200



Primer Planta Alta



Segunda Planta Alta




Planta de Terraza

TIPOLOGIAS DE VIVIENDA EN LA PROVINCIA DE MANABI

UNIVERSIDAD POLITECNICA DE CATALUÑA

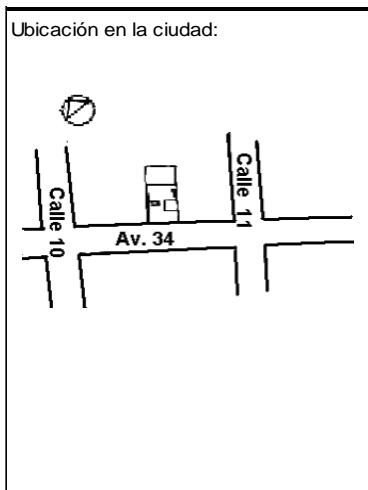
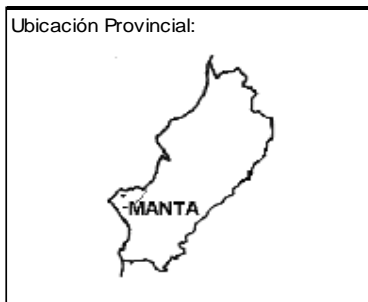
TESIS DOCTORAL REALIZADA POR: Arq. Miguel Camino Solorzano.

Ficha: 139	Código: C-M.9	LEVANTAMIENTO FISICO	Fecha: Octubre /97
------------	---------------	-----------------------------	--------------------

DATOS GENERALES				ANALISIS DEL CONTEXTO					
1	Epoca:	2	Ciudad:	12	Urbano	13	Rural	14	Forma de ocupación
	Contemporánea		Manta	Central		Costa:		Aislada	
3	Período:	4	Año de construcción :	Periférico	X	Interior:		Adosada a un lado	X
			1981	Montaña:		Adosada a dos lados			
5	Propietario Inicial:	6	Propietario Actual:	15	Infraestructura	16	Área del Terreno: 267m ²		
	Sr. Abdulio Rodríguez		Sr. Abdulio Rodríguez	Agua Potable		17	Área Edificada: 256m ²		
7	Proyecto	8	Construcción	Luz Eléctrica	X	18	Área del Departamento: 90-166 m ²		
	Maestro Const. Obra		Maestro Const. de Obra	Alcantarillado		19	Topografía		
9	# de usuarios	10	Actividad Prod.	Teléfono	X	Plana		Irregular	
	5	Mecánico de Buque	11	nivel soc. econ.	Pozo séptico	X			
			Medio	Cisterna	X				
				otros					

ANALISIS ARQUITECTONICO DE LA CONSTRUCCION INICIAL:				
20	# de plantas	2	21 Agrupamiento	
	A desnivel		Unifamiliar	
22	Tenencia de la vivienda			
	Propietario	X	Plurifamiliar	Vertical
	Inquilino		Horizontal	
23	Usos		Original	Actual
	Solo vivienda		X	X
	Vivienda comercio			
	Vivienda taller			
	Vivienda Otros			

Espacio	P.1	P.2	P.3	P.T	Espacio	P.1	P.2	P.3	P.T
Recibidor	1	1			Lavandería	1			
Antesala					Tendedero	1			
Sala	1	1			Patio	1			
Estar					Garaje	1			
Comedor	1	1			Bodega				
Cocina	1	1			Azotea				
Dormitorio	3	3			Terraza				
Estudio					Letrina				
Oficina					ss.hh	2	2		
Locales comerc.					1/2 ss.hh		1		
Consultorio					Ducha				
Zaguán					Otros				



ANALISIS TECNOLOGICO

1	Cimientos	
Madera		
Piedra		
Losa cimentación Hº Aº		X
Zapata corrida HºAº		
Plintos -cadena -muros HºAº		

7	Cubierta							
Forma		Estructura			Recubrimiento			
Plana	X	Madera		Zinc		Eternit		
Cónica		Metálica		Paja		Teja		
Inclinada		Hormigón	X	Cade		Acero lam.		
				Chova		Otros		

2	Estructura	
Caña		
Madera		
Hormigón Armado		X
Metálica		

1 caída	2 caídas	3 caídas	4 o mas caídas

3	Pisos		
Nivel de piso		Material	
A ras	X	Tierra	
Semi elevado		Caña	
Elevado		Madera	
Otros		Hormigón Sº	X

8	Ventanas						
Tipo	Hojas				Material		
	1	2	3	4			
Chazas							
Persianas							
Rebatibles							
Guillotina							
Corrediza		X			Aluminio - Vidrio		
Otros							

4	Entrepiso	
Caña		
Madera		
Losa Maciza con vigas acarteladas		
Losa alivianada con macizos y nervios		
Losa alivianada con vigas perdidas		X

9	Acabados en:	
Pisos Exteriores	Hormigón	
Pisos interiores	Céramica	
Entrepiso	Ninguno	
Baños	Pisos	Céramica
	Paredes	Pintada
Mesones	Mármol	
Escaleras	Ninguno	
Paredes exteriores	Ninguno	
Paredes interiores	Ninguno	
Cielo Raso	Ninguno	
Cubiertas	Ninguno	
Cocina	Pisos	Mármol
	Paredes	Céramica

5	Paredes exteriores	Revestimiento
Caña		
Madera		
Bloque		
Ladrillo	X	Ladrillo
Otros		

6	Paredes interiores	Revestimiento
Caña		
Madera		
Bloque		
Ladrillo	X	Ladrillo
Aglomerados		
Mamp. de alum. y vidrio		
Otros		

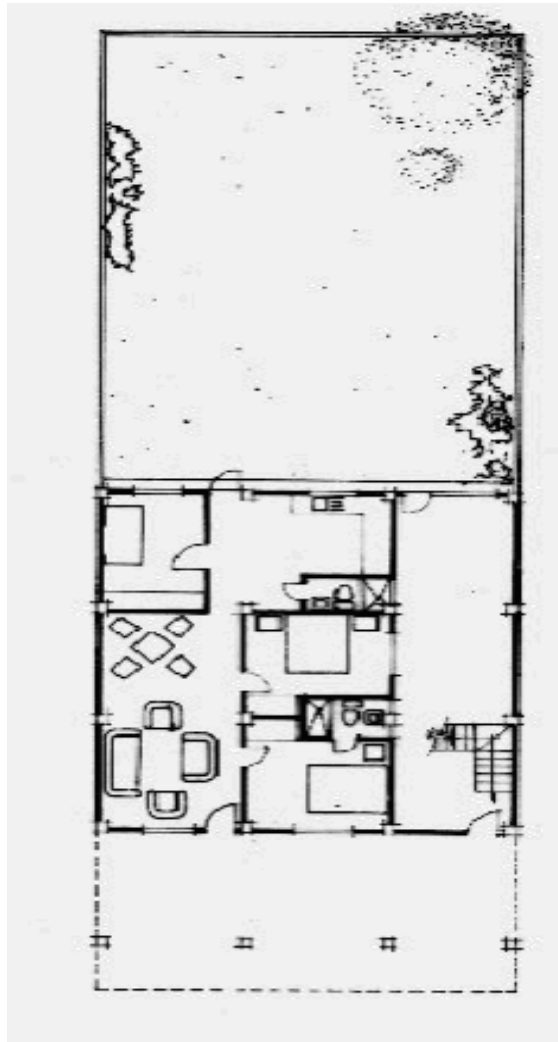
10	Conservación			
Estado Actual				
No Existe	Buena	Regular	Mala	
	X			

11	Intervención	
Año	Características	

Observaciones :

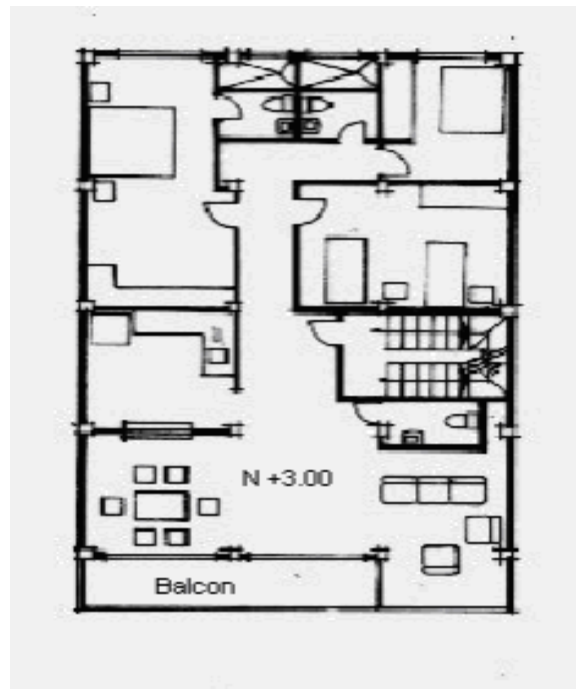
Fuentes:

Planta(s) Arquitectónica(s):

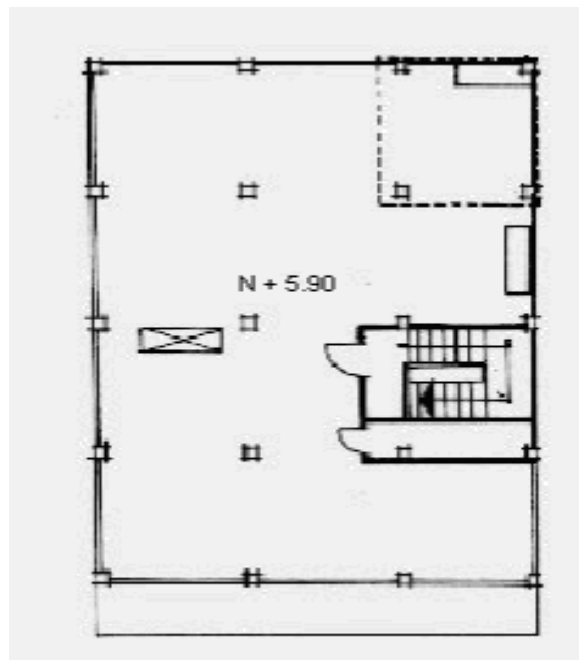


Planta Baja

Escala 1:200



Planta Alta



Terraza

TIPOLOGIAS DE VIVIENDA EN LA PROVINCIA DE MANABI


UNIVERSIDAD POLITECNICA DE CATALUÑA

TESIS DOCTORAL REALIZADA POR: Arq. Miguel Camino Solorzano.

Ficha: 140	Código: C-M.10	LEVANTAMIENTO FISICO	Fecha: Octubre /97
------------	----------------	-----------------------------	--------------------

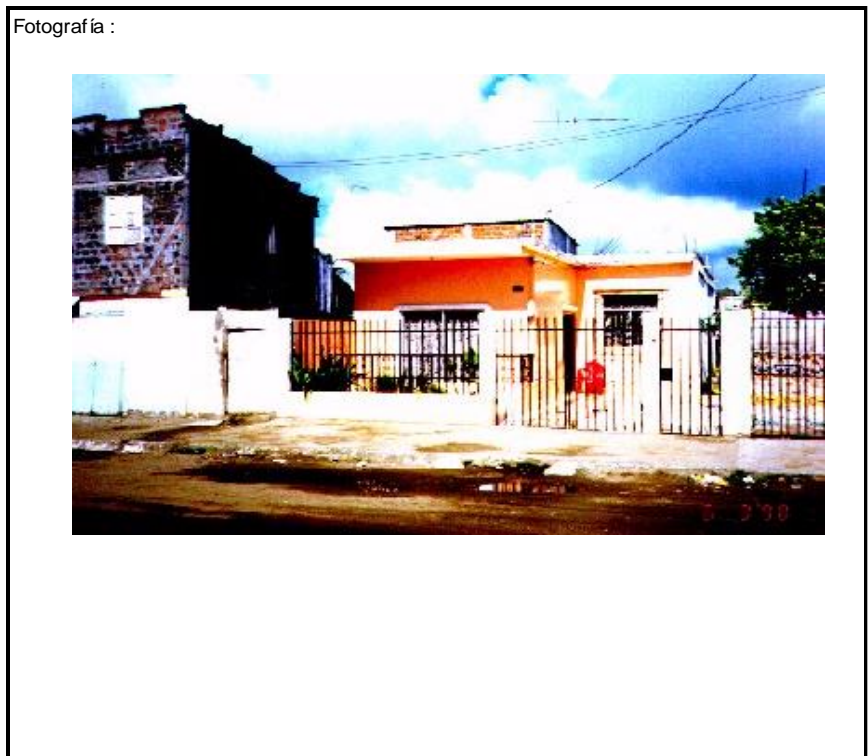
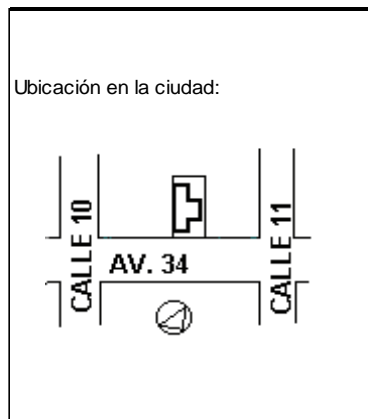
DATOS GENERALES			
1	Epoca:	2	Ciudad:
	Contemporánea		Manta
3	Período:	4	Año de construcción :
5	Propietario Inicial:	6	Propietario Actual:
	Sra. Nila Delgado P		Sra. Nila Delgado P

7	Proyecto	8	Construcción
	Ing. Pño		Ing. Pño
9	# de usuarios	10. Actividad Prod.	11. nivel soc. econ.
	6	Enfermera	Medio

ANALISIS DEL CONTEXTO				
12	Urbano	13	Rural	
	Central		Costa:	
	Periférico	X	Interior:	
			Montaña:	
14	Forma de ocupación			
			Aislada	
			Adosada a un lado	
			Adosada a dos lados	
15	Infraestructura	16	Area del Terreno: 92m2	
	Agua Potable	X	17	Area Edificada: 87m2
	Luz Eléctrica	X	18	Area del Departamento:
	Alcantarillado	X	19	Topografía
	Teléfono	X		Plana
	Pozo séptico			Irregular
	Cisterna			
	otros			

ANALISIS ARQUITECTONICO DE LA CONSTRUCCION INICIAL:				
20	# de plantas	1	21	Agrupamiento
	A desnivel			Unifamiliar
				X
22	Tenencia de la vivienda			
	Propietario	X	Plurifamiliar	Vertical
	Inquilino			Horizontal
23	Usos		Original	Actual
	Solo vivienda	X		X
	Vivienda comercio			
	Vivienda taller			
	Vivienda Otros			

Espacio	P.1	P.2	P.3	P.T	Espacio	P.1	P.2	P.3	P.T
Recibidor					Lavandería	1			
Antesala					Tendedero	1			
Sala	1				Patio	1			
Estar					Garaje	1			
Comedor	1				Bodega				
Cocina	1				Azotea				
Dormitorio	3				Terraza				
Estudio					Letrina				
Oficina					ss.hh	2			
Locales comerc.					1/2 ss.hh	1			
Consultorio					Ducha				
Zaguán					Otros				



ANALISIS TECNOLOGICO

1	Cimientos	
Madera		
Piedra		
Losa cimentación Hº Aº		
Zapata corrida Hº Aº		
Plintos -cadena -muros Hº Aº		X

7	Cubierta					
Forma		Estructura		Recubrimiento		
Plana	X	Madera		Zinc	Eternit	
Cónica		Metálica		Paja	Teja	
Inclinada		Hormigón	X	Cade	Acero lam.	
				Chova	Otros	

2	Estructura	
Caña		
Madera		
Hormigón Armado		X
Metálica		

1 caída	2 caídas	3 caídas	4 o mas caídas

3	Pisos	
Nivel de piso		Material
A ras	X	Tierra
Semi elevado		Caña
Elevado		Madera
Otros		Hormigón Sº

8	Ventanas				
Tipo	Hojas				Material
	1	2	3	4	
Chazas					
Persianas					
Rebatibles					
Guillotina					
Corrediza		X			Aluminio- Vidrio
Otros					

4	Entrepiso	
Caña		
Madera		
Losa Maciza con vigas acarteladas		
Losa alivianada con macizos y nervios		
Losa alivianada con vigas perdidas		

9	Acabado: en:	
Pisos Exteriores	Ninguno	
Pisos interiores	Baldosa	
Entrepiso	Ninguno	
Baños	Pisos	Cerámica
	Paredes	Cerámica
Mesones	Ninguno	
Escaleras	Ninguno	
Paredes exteriores	Pintura	
Paredes interiores	Pintura	
Cielo Raso	Ninguno	
Cubiertas	Ninguno	
Cocina	Pisos	Ninguno
	Paredes	Ninguno

5	Paredes exteriores	Revestimiento
Caña		
Madera		
Bloque		
Ladrillo	X	Mortero
Otros		

10	Conservación			
Estado Actual				
No Existe	Buena	Regular	Mala	
	X			

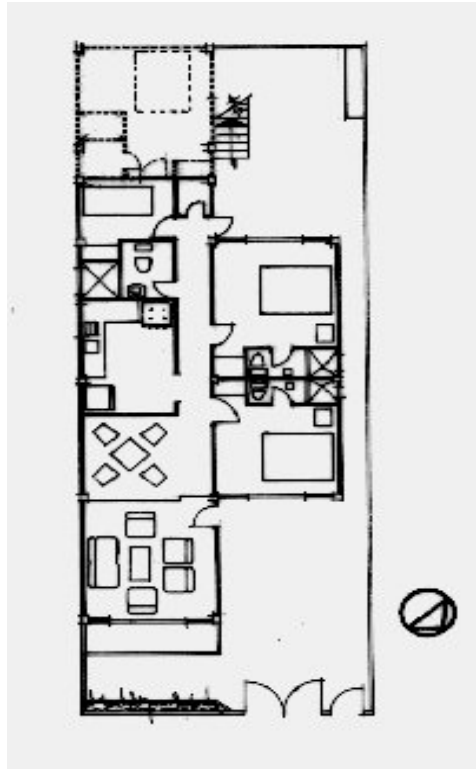
6	Paredes interiores	Revestimiento
Caña		
Madera		
Bloque		
Ladrillo		
Aglomerados	X	Mortero
Mamp. de alum. y vidrio		
Otros		

11	Intervención	
Año	Características	

Observaciones :

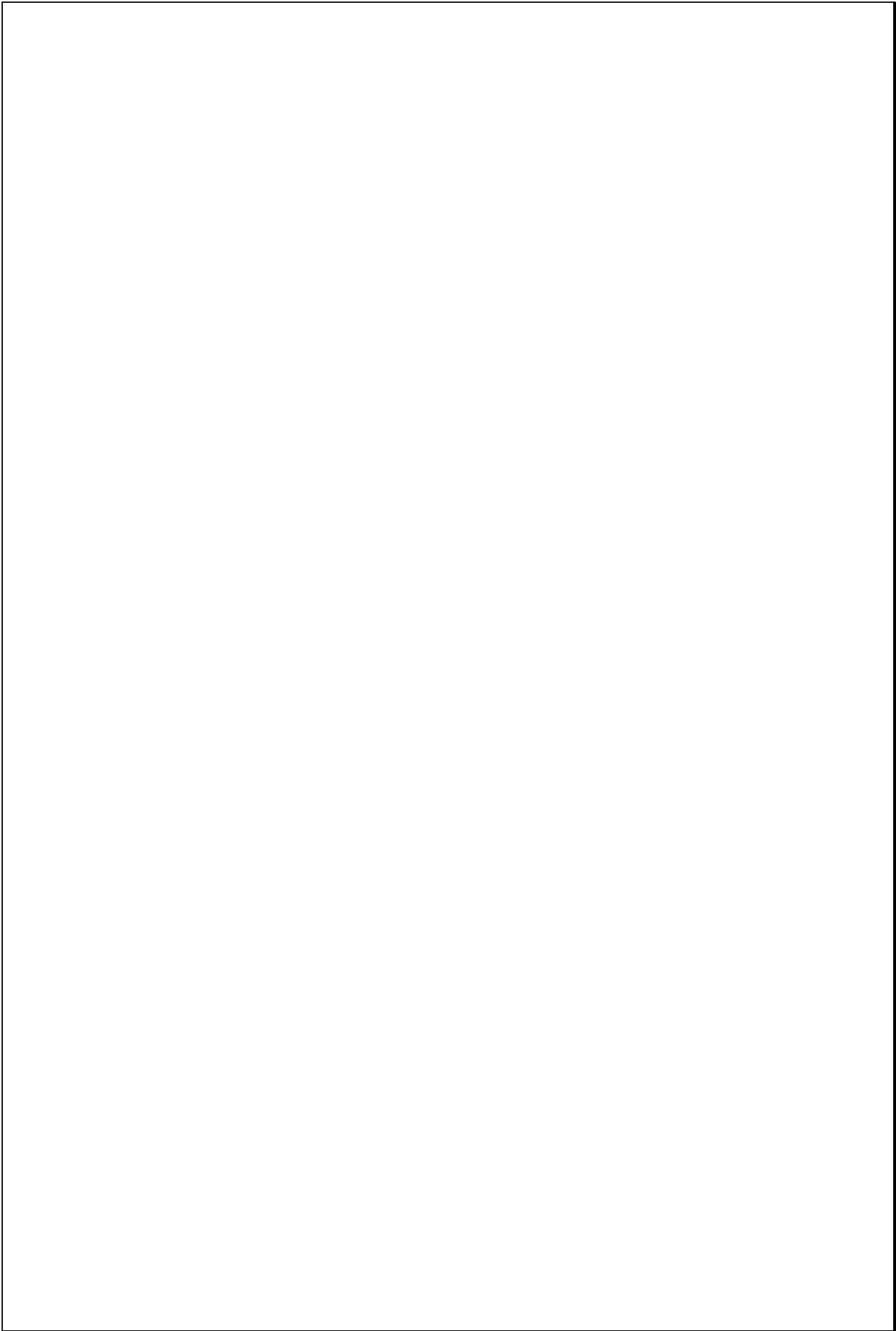
Fuentes:

Planta(s) Arquitectónica(s):



Planta

Escala 1:200



TIPOLOGIAS DE VIVIENDA EN LA PROVINCIA DE MANABI




UNIVERSIDAD POLITECNICA DE CATALUÑA

TESIS DOCTORAL REALIZADA POR: Arq. Miguel Camino Solorzano.

Ficha:141	Código: C-M.11	LEVANTAMIENTO FISICO	Fecha: Octubre /97
-----------	----------------	-----------------------------	--------------------

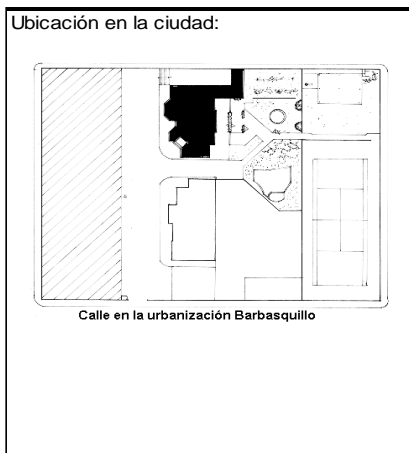
DATOS GENERALES			
1	Epoca:	2	Ciudad:
	Contemporánea		Manta
3	Período:	4	Año de construcción :
			1982
5	Propietario Inicial:	6	Propietario Actual:
	Gonzalo Escobar		Gonzalo Escobar

7	Proyecto	8	Construcción
	ESCOAL		ESCOAL
9	# de usuarios	10. Actividad Prod.	11. Nivel soc. econ.
	6	Arquitecto	Medio

ANALISIS DEL CONTEXTO							
12	Urbano	13	Rural				
	Central		Costa:				
	Periférico	X	Interior:				
			Montaña:				
			Adosada a un lado				
			Adosada a dos lados				
15	Infraestructura	16	Area del Terreno: 600 m2				
	Agua Potable	X	17 Area Edificada: 368 m2				
	Luz Eléctrica	X	18 Area del Departamento:				
	Alcantarillado		19 Topografía				
	Teléfono	X	<table border="1"> <tr> <td>Plana</td> <td>Irregular</td> </tr> <tr> <td colspan="2" style="text-align: center;">  </td> </tr> </table>	Plana	Irregular		
Plana	Irregular						
							
	Pozo séptico	X					
	Cisterna						
	Otros						

ANALISIS ARQUITECTONICO DE LA CONSTRUCCION INICIAL:			
20	# de plantas	2	21 Agrupamiento
	A desnivel		Unifamiliar
			X
22	Tenencia de la vivienda		
	Propietario	X	Plurifamiliar
	Inquilino		Vertical
			Horizontal
23	Usos		Original
	Solo vivienda	X	Actual
	Vivienda comercio		
	Vivienda taller		
	Vivienda Otros		

Espacio	P.1	P.2	P.3	P.T	Espacio	P.1	P.2	P.3	P.T
Recibidor					Lavandería	1			
Antesala					Tendedero	1			
Sala	1				Patio	1			
Estar		1			Garaje	1			
Comedor	1				Bodega	1			
Cocina	1				Azotea				
Dormitorio	2	4			Terraza	1			
Estudio					Letrina				
Oficina					ss.hh	2	5		
Locales comerc.					1/2 ss.hh				
Consultorio					Ducha				
Zaguán					Otros	1	1		



ANALISIS TECNOLOGICO

1	Cimientos	
	Madera	
	Piedra	
	Losa cimentación Hº Aº	
	Zapata corrida Hº Aº	
	Plintos -cadena -muros Hº Aº	X

7	Cubierta			
	Forma	Estructura	Recubrimiento	
	Plana	X	Madera	Zinc
	Cónica		Metálica	Eternit
	Inclinada		Hormigón	Paja
				Teja
				Cade
				Acero lam.
				Chova
				Otros

2	Estructura	
	Caña	
	Madera	
	Hormigón Armado	X
	Metálica	

1 caída	2 caídas	3 caídas	4 o mas caídas

3	Pisos	
	Nivel de piso	Material
	A ras	Tierra
	Semi elevado	X
	Elevado	Caña
	Otros	Madera
		Hormigón Sº
		X

8	Ventanas					
	Tipo	Hojas				Material
		1	2	3	4	
	Chazas					
	Persianas					
	Rebatibles					
	Guillotina					
	Corrediza		X	X		Aluminio y Vidrio
	Otros					

4	Entrepiso	
	Caña	
	Madera	
	Losa Maciza con vigas acarteladas	
	Losa alivianada con macizos y nervios	
	Losa alivianada con vigas perdidas	X

9	Acabados en:	
	Pisos Exteriores	Mortero
	Pisos interiores	Cerámica
	Entrepiso	Cerámica
	Baños	Pisos
		Paredes
		Cerámica
	Mesones	Cerámica
	Escaleras	Cerámica
	Paredes exteriores	Enlucido-Pintura
	Paredes interiores	Enlucido-Pintura
	Cielo Raso	Ninguno
	Cubiertas	Ninguno
	Cocina	Pisos
		Paredes
		Cerámica

5	Paredes exteriores	Revestimiento
	Caña	
	Madera	
	Bloque	
	Ladrillo	X
	Otros	Mortero

6	Paredes interiores	Revestimiento
	Caña	
	Madera	
	Bloque	
	Ladrillo	X
	Aglomerados	Mortero
	Mamp. de alum. y vidrio	
	Otros	

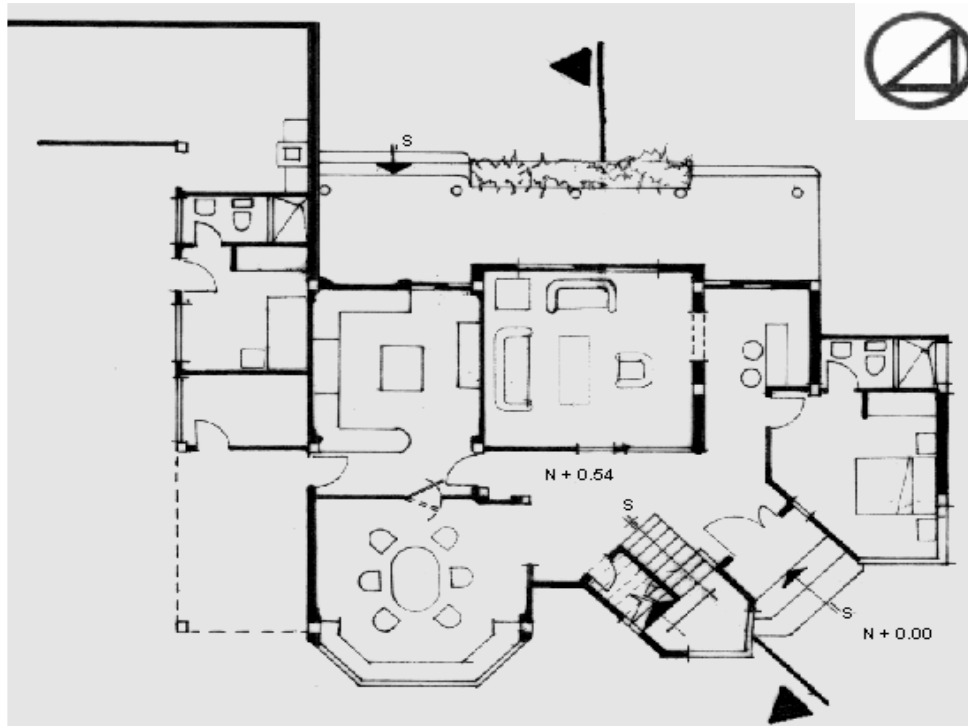
10	Conservación			
	Estado Actual			
	No Existe	Buena	Regular	Mala
		X		

11	Intervención		
	Año	Características	

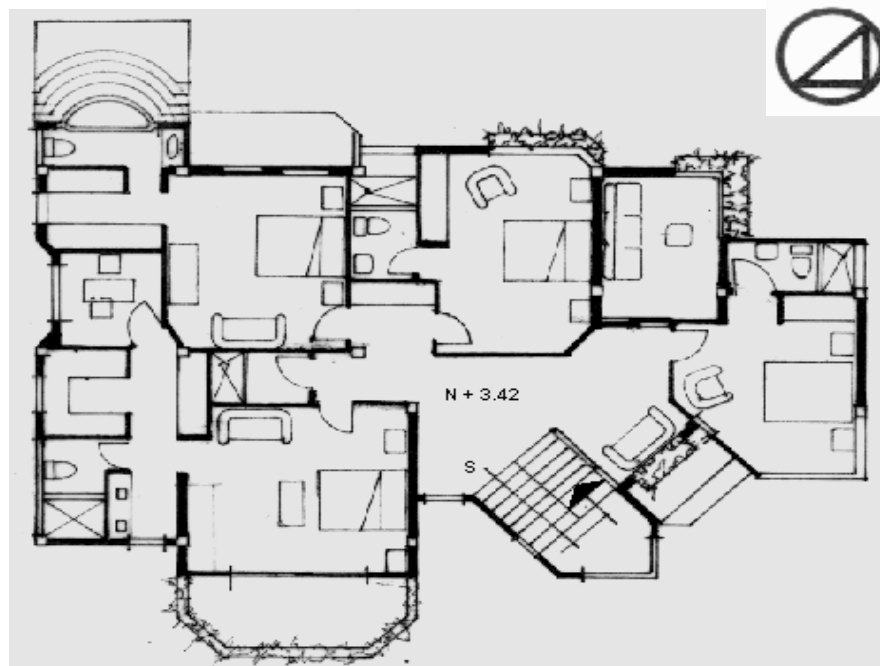
Observaciones :	

Fuentes:	
-----------------	--

Planta(s) Arquitectónica(s):

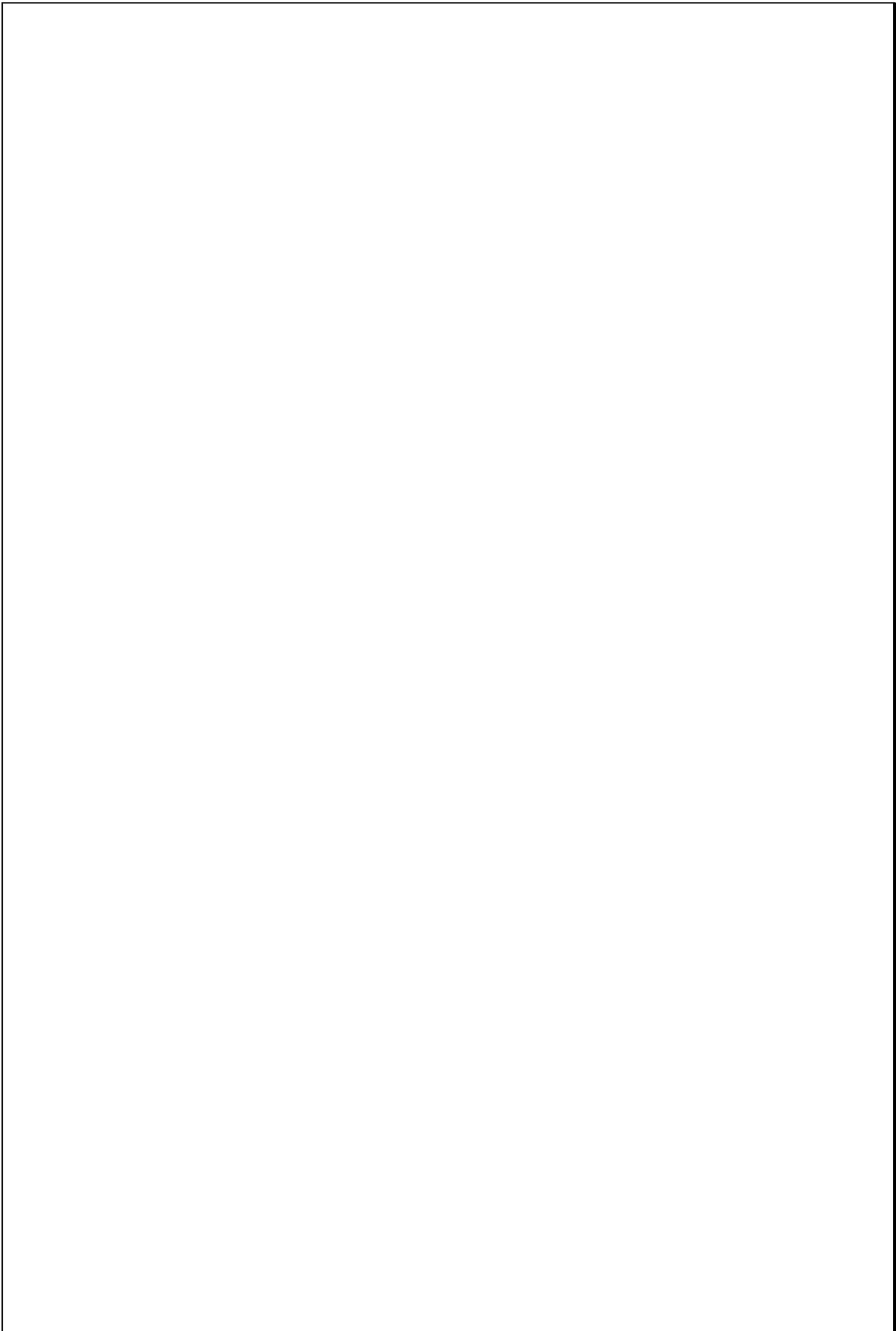


Planta Baja



Planta Alta

Escala 1:200



TIPOLOGIAS DE VIVIENDA EN LA PROVINCIA DE MANABI

UNIVERSIDAD POLITECNICA DE CATALUÑA

TESIS DOCTORAL REALIZADA POR: Arq. Miguel Camino Solorzano.

Ficha: 142	Código: C-M.12	LEVANTAMIENTO FISICO-TESIS	Fecha: Octubre /97
------------	----------------	----------------------------	--------------------

DATOS GENERALES			
1	Epoca: Contemporánea	2	Ciudad: Manta
3	Período:	4	Año de construcción: 1982
5	Propietario Inicial: Fam. Del Castillo- Carillo	6	Propietario Actual: Fam. Del Castillo- Carillo
7	Proyecto: Camino-Del Castillo	8	Construcción: Ing. Castillo
9	# de usuarios 5	10. Actividad Prod. Ingeniería	11. Nivel soc. econ. Medio Alto

ANALISIS DEL CONTEXTO			
12	Urbano	13	Rural
	Central	Costa:	Aislada
	Periférico	Interior:	Adosada a un lado
		Montaña:	Adosada a dos lados
15	Infraestructura	16	Area del Terreno: 416 m ²
	Agua Potable	17	Area Edificada: 146 m ²
	Luz Eléctrica	18	Area del Departamento:
	Alcantarillado	19	Topografía
	Teléfono		Plana
	Pozo séptico		Irregular
	Cisterna		
	Otros		

ANALISIS ARQUITECTONICO DE LA CONSTRUCCION INICIAL:			
20	# de plantas A desnivel	1	21 Agrupamiento Unifamiliar
22	Tenencia de la vivienda Propietario	X	Plurifamiliar
	Inquilino		Vertical
			Horizontal
23	Usos	Original	Actual
	Solo vivienda	X	X
	Vivienda comercio		
	Vivienda taller		
	Vivienda Otros		

Espacio	P.1	P.2	P.3	P.T	Espacio	P.1	P.2	P.3	P.T
Recibidor					Lavandería	1			
Antesala					Tendedero	1			
Sala	1				Patio	1			
Estar					Garaje	1			
Comedor	1				Bodega				
Cocina	1				Azotea				
Dormitorio	3				Terraza				
Estudio	1				Letrina				
Oficina					ss.hh	3			
Locales comerc.					1/2 ss.hh	1			
Consultorio					Ducha				
Zaguán					Otros				



ANALISIS TECNOLOGICO

1	Cimientos	
	Madera	
	Piedra	
	Losa cimentación Hº Aº	
	Zapata corrida Hº Aº	
	Plintos -cadena -muros Hº Aº	X

7	Cubierta					
	Forma		Estructura		Recubrimiento	
	Plana	X	Madera		Zinc	Eternit
	Cónica		Metálica		Paja	Teja
	Inclinada		Hormigón	X	Cade	Acero lam.
					Chova	Otros

2	Estructura	
	Caña	
	Madera	
	Hormigón Armado	X
	Metálica	

1 caída	2 caídas	3 caídas	4 o mas caídas

3	Pisos	
	Nivel de piso	Material
	A ras	X
	Semi elevado	Caña
	Elevado	Madera
	Otros	Hormigón Sº

8	Ventanas						
	Tipo		Hojas				Material
			1	2	3	4	
	Chazas						
	Persianas						
	Rebatibles						
	Guillotina						
	Corrediza		X				Aluminio y Vidrio
	Otros						

4	Entrepiso	
	Caña	
	Madera	
	Losa Maciza con vigas acarteladas	
	Losa alivianada con macizos y nervios	
	Losa alivianada con vigas perdidas	

9	Acabados en:	
	Pisos Exteriores	Mortero
	Pisos interiores	Mármol
	Entrepiso	
	Baños	Pisos
		Paredes
	Mesones	Mármol
	Escaleras	
	Paredes exteriores	Enlucido-Pintura
	Paredes interiores	Enlucido-Pintura
	Cielo Raso	Ninguno
	Cubiertas	Pintura
	Cocina	Pisos
		Paredes
		Mármol
		Cerámica

5	Paredes exteriores	Revestimiento
	Caña	
	Madera	
	Bloque	
	Ladrillo	X
	Otros	Mortero

10	Conservación			
	Estado Actual			
	No Existe	Buena	Regular	Mala
		X		

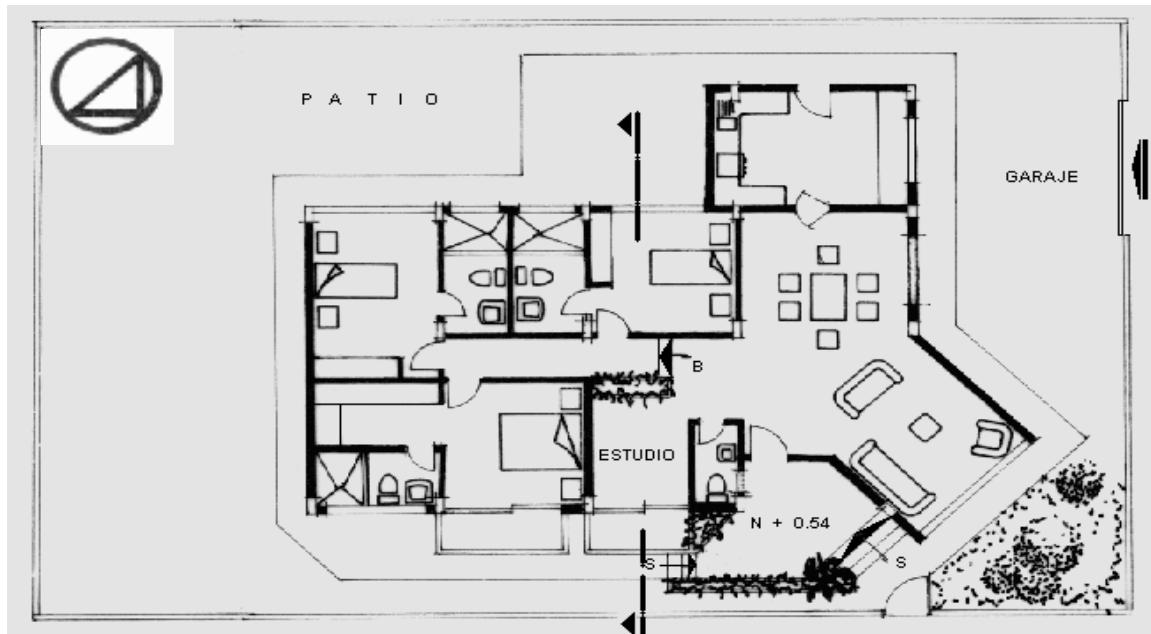
6	Paredes interiores	Revestimiento
	Caña	
	Madera	
	Bloque	
	Ladrillo	X
	Aglomerados	Mortero
	Mamp. de alum. y vidrio	
	Otros	

11	Intervención	
	Año	Características

Observaciones :

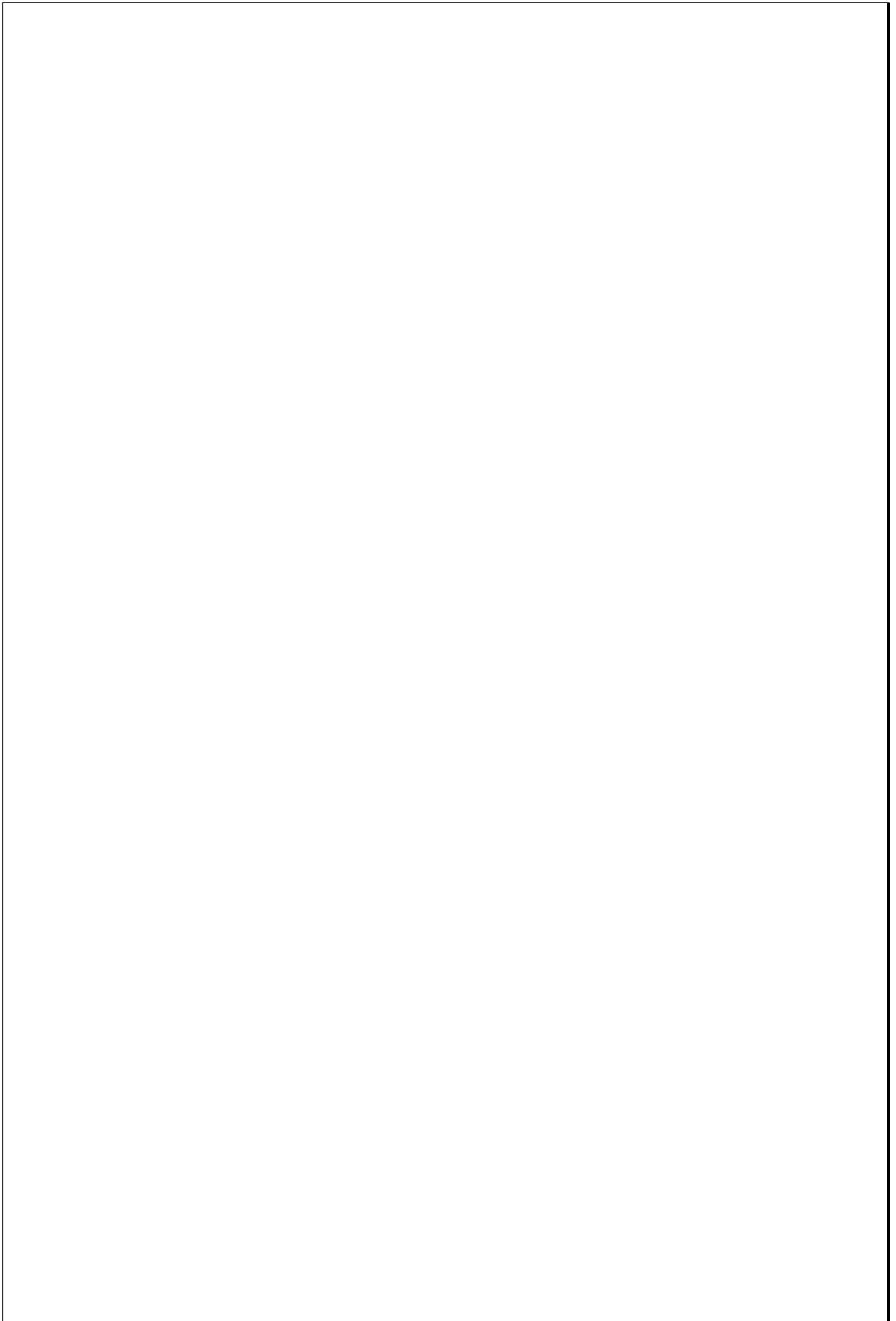
Fuentes:

Planta(s) Arquitectónica(s):



Planta

Escala 1:200



TIPOLOGIAS DE VIVIENDA EN LA PROVINCIA DE MANABI

UNIVERSIDAD POLITECNICA DE CATALUÑA

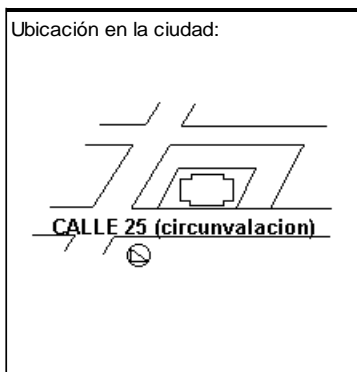
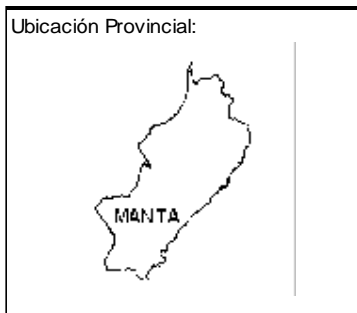
TESIS DOCTORAL REALIZADA POR: Arq. Miguel Camino Solorzano.

Ficha:143	Código: C-M.13	LEVANTAMIENTO FISICO	Fecha:Octubre /97
-----------	----------------	-----------------------------	-------------------

DATOS GENERALES				ANALISIS DEL CONTEXTO				
1	Epoca:	2	Ciudad:	12	Urbano	13	14	Forma de ocupación
	Contemporánea		Manta		Central	X	Costa:	Aislada
					Periférico		Interior:	Adosada a un lado
3	Período:	4	Año de construcción :				Montaña:	Adosada a dos lados
			1983	15	Infraestructura	16	Area del Terreno:	332m2
5	Propietario Inicial:	6	Propietario Actual:		Agua Potable	X	17	Area Edificada:
	Byron Vicuña Barcia		Byron Vicuña Barcia		Luz Eléctrica	X	18	Area del Departamento:
					Alcantarillado		19	Topografía
7	Proyecto	8	Construcción		Teléfono	X		Pana
	Arq. Cañizares		Arq. Cañizares		Pozo séptico	X		Irregular
9	# de usuarios	10	Actividad Prod.		Cisterna	X		
	7		Empleado Público	11	Otros			
			Medio Alto					

ANALISIS ARQUITECTONICO DE LA CONSTRUCCION INICIAL:			
20	# de plantas	2	21.Agrupamiento
	A desnivel		Unifamiliar
22	Tenencia de la vivienda		
	Propietario		Plurifamiliar
	Inquilino		Vertical
			Horizontal
23	Usos	Original	Actual
	Solo vivienda	X	X
	Vivienda comercio		
	Vivienda taller		
	Vivienda Otros		

Espacio	P.1	P.2	P.3	P.T	Espacio	P.1	P.2	P.3	P.T
Recibidor					Lavandería		2		
Antesala					Tendedero	1			
Sala	1	2			Patio	1			
Estar					Garaje	1			
Comedor	1	2			Bodega				
Cocina	1	2			Azotea				
Dormitorio	5	8			Terraza				
Estudio					Letrina				
Oficina					ss.hh	2	4		
Locales comerc.					1/2 ss.hh	2			
Consultorio					Ducha				
Zaguán					Otros				



ANALISIS TECNOLOGICO

1	Cimientos	
Madera		
Piedra		
Losa cimentación Hº Aº		
Zapata corrida Hº Aº		
Pintos -cadena -muros Hº Aº		X

7	Cubierta						
Forma		Estructura			Recubrimiento		
Plana		Madera		Zinc		Eternit	
Cónica		Metálica		Paja		Teja	
Inclinada	X	Hormigón	X	Cade		Acero lam.	
				Chova		Otros	

2	Estructura	
Caña		
Madera		
Hormigón Armado		X
Metálica		

1 caída	2 caídas	3 caídas	4 o mas caídas
	X		

3	Pisos		
Nivel de piso		Material	
A ras	X	Tierra	
Semi elevado		Caña	
Elevado		Madera	
Otros		Hormigón Sº	X

8	Ventanas						
Tipo	Hojas				Material		
	1	2	3	4			
Chazas							
Persianas							
Rebatibles							
Guillotina							
Corrediza	X				Aluminio y Vidrio		
Otros							

4	Entrepiso	
Caña		
Madera		
Losa Maciza con vigas acarteladas		
Losa alivianada con macizos y nervios		
Losa alivianada con vigas perdidas		X

9	Acabados en:	
Pisos Exteriores	Ninguno	
Pisos interiores	Baldosa	
Entrepiso	Baldosa	
Baños	Pisos	Cerámica
	Paredes	Cerámica
Mesones	Mármol	
Escaleras	Baldosa	
Paredes exteriores	Enlucido Pintura	
Paredes interiores	Enlucido Pintura	
Cielo Raso	Ninguno	
Cubiertas	Pintura	
Cocina	Pisos	Cerámica
	Paredes	Cerámica

5	Paredes exteriores	Revestimiento
Caña		
Madera		
Bloque		
Ladrillo	X	Enlucido
Otros		

6	Paredes interiores	Revestimiento
Caña		
Madera		
Bloque		
Ladrillo	X	
Aglomerados		
Mamp. de alum. y vidrio		
Otros		

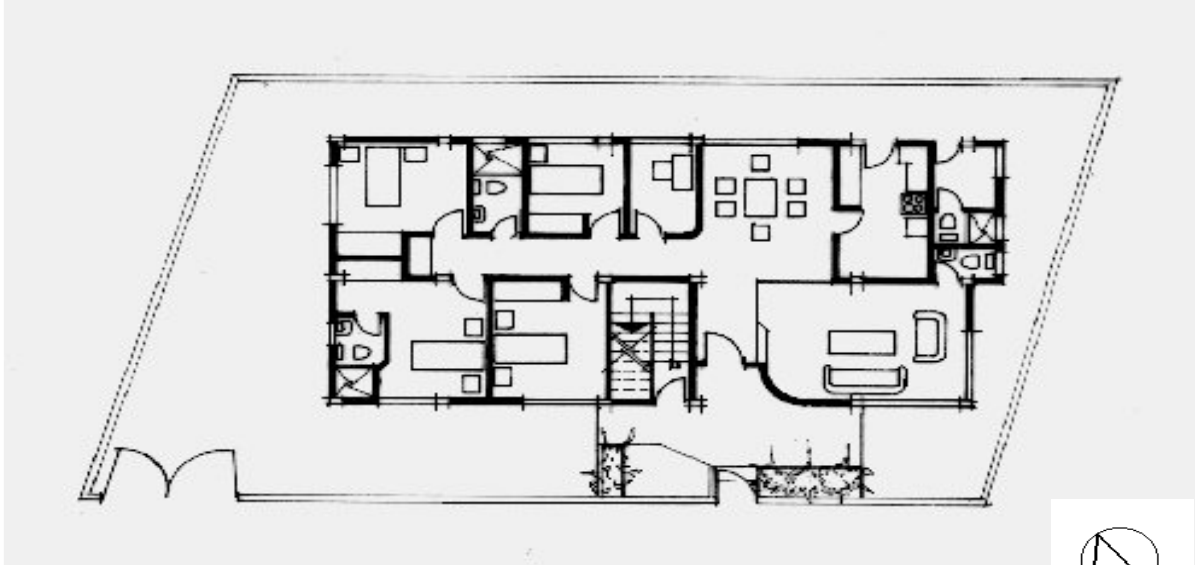
10	Conservación			
Estado Actual				
No Existe	Buena	Regular	Mala	
	X			

11	Intervención	
Año	Características	

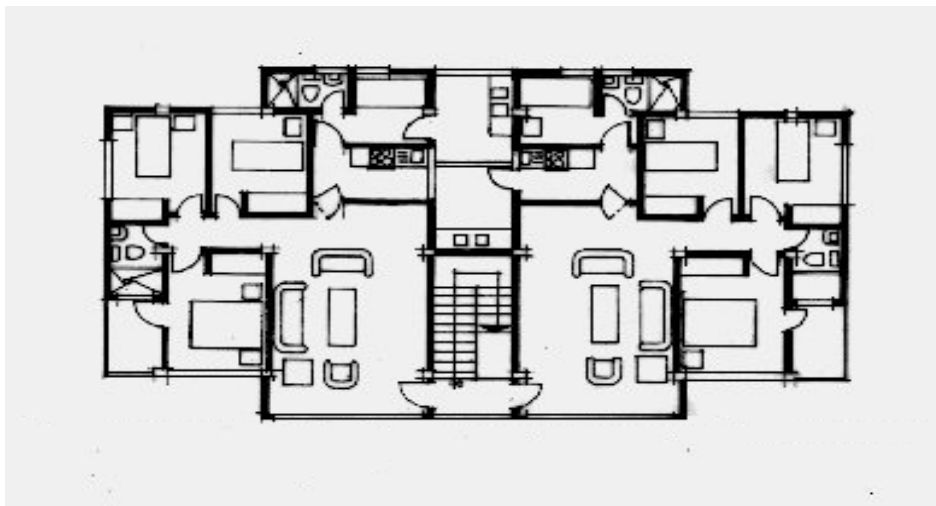
Observaciones :

Fuentes:

Planta(s) Arquitectónica(s):



Planta Baja



Planta Alta



Escala 1:200




TIPOLOGIAS DE VIVIENDA EN LA PROVINCIA DE MANABI

UNIVERSIDAD POLITECNICA DE CATALUÑA

TESIS DOCTORAL REALIZADA POR: Arq. Miguel Camino Solorzano.

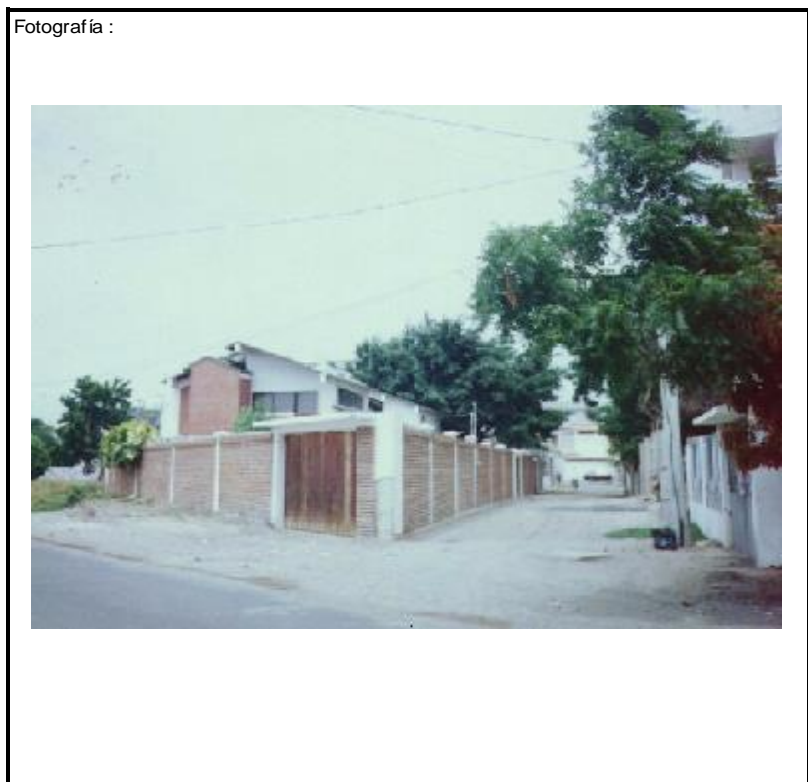
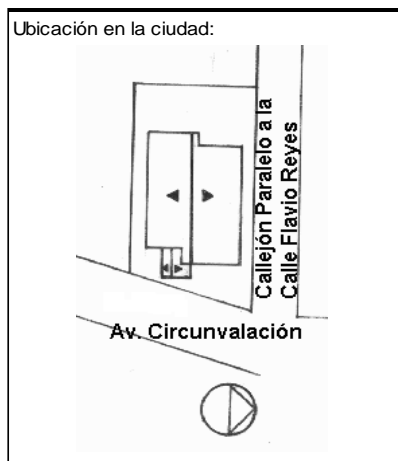
Ficha: 144	Código: C-M.14	LEVANTAMIENTO FISICO	Fecha: Octubre /97
------------	----------------	-----------------------------	--------------------

DATOS GENERALES		
1	Epoca: Contemporánea	2 Ciudad: Manta
3	Período:	4 Año de construcción : 1983
5	Propietario Inicial: Arq. Manolo Santos (+)	6 Propietario Actual: Hdos. Santos Santibáñez
7	Proyecto Arq. Manolo Santos	8 Construcción Arq. Manolo Santos
9 # de usuarios 6	10. Actividad Prod. Arquitecto	11. Nivel soc. econ. Medio Alto

ANALISIS DEL CONTEXTO			
12 Urbano	13 Rural	14. Forma de ocupación	
Central	X	Costa:	Aislada X
Periférico		Interior:	Adosada a un lado
		Montaña:	Adosada a dos lados
15 Infraestructura	16 Area del Terreno:	385 m2	
Agua Potable X	17 Area Edificada:	328 m2	
Luz Eléctrica X	18 Area del Departamento:		
Alcantarillado	19 Topografía		
Teléfono X	Plana Irregular		
Pozo séptico X			
Cisterna			
Otros			

ANALISIS ARQUITECTONICO DE LA CONSTRUCCION INICIAL:			
20 # de plantas	2	21 Agrupamiento	
A desnivel	X	Unifamiliar	X
22 Tenencia de la vivienda		Plurifamiliar	Vertical
Propietario	X		Horizontal
Inquilino			
23 Usos		Original	Actual
Solo vivienda	X	X	
Vivienda comercio			
Vivienda taller			
Vivienda Otros			

Espacio	P.1	P.2	P.3	P.T	Espacio	P.1	P.2	P.3	P.T
Recibidor					Lavandería		1		
Antesala		1			Tendedero		1		
Sala		1			Patio		1		
Estar			1		Garaje		1		
Comedor		1			Bodega		1		
Cocina		1			Azotea				
Dormitorio		3			Terraza				
Estudio	1				Letrina				
Oficina					ss.hh	2	2	3	
Locales comerc.					1/2 ss.hh				
Consultorio					Ducha				
Zaguán					Otros	1			



ANALISIS TECNOLOGICO

1	Cimientos	
Madera		
Piedra		
Losa cimentación H° A°		
Zapata corrida H° A°		
Plintos -cadena -muros H° A°		X

7	Cubierta					
Forma		Estructura		Recubrimiento		
Plana		Madera	X	Zinc	Eternit	
Cónica		Metálica		Paja	Teja	
Inclinada	X	Hormigón		Cade	Acero lam.	
				Chova	X Otros	

2	Estructura	
Caña		
Madera		
Hormigón Armado		X
Metálica		

1 caída	2 caídas	3 caídas	4 o mas caídas
	X		

3	Pisos		
Nivel de piso		Material	
A ras		Tierra	
Semi elevado	X	Caña	
Elevado		Madera	
Otros		Hormigón S°	X

8	Ventanas					
Tipo	Hojas				Material	
	1	2	3	4		
Chazas						
Persianas						
Rebatibles						
Guillotina						
Corrediza		X	X			
Otros						

4	Entrepiso		
Caña			
Madera			
Losa Maciza con vigas acarteladas			
Losa alivianada con macizos y nervios			
Losa alivianada con vigas perdidas			X

9	Acabados en:	
Pisos Exteriores	Ninguno	
Pisos interiores	Cerámica	
Entrepiso	Cerámica	
Baños	Pisos	Cerámica
	Paredes	Cerámica
Mesones	Plasmade	
Escaleras	Madera	
Paredes exteriores	Enlucido-Pintura-Ladrillo-Visto	
Paredes interiores	Enlucido-Pintura	
Cielo Raso	Duelas	
Cubiertas	Ninguno	
Cocina	Pisos	Cerámica
	Paredes	Cerámica

5	Paredes exteriores	Revestimiento
Caña		
Madera		
Bloque		
Ladrillo	X	Mortero
Otros		

6	Paredes interiores	Revestimiento
Caña		
Madera		
Bloque		
Ladrillo	X	Mortero
Aglomerados		
Mamp. de alum. y vidrio		
Otros		

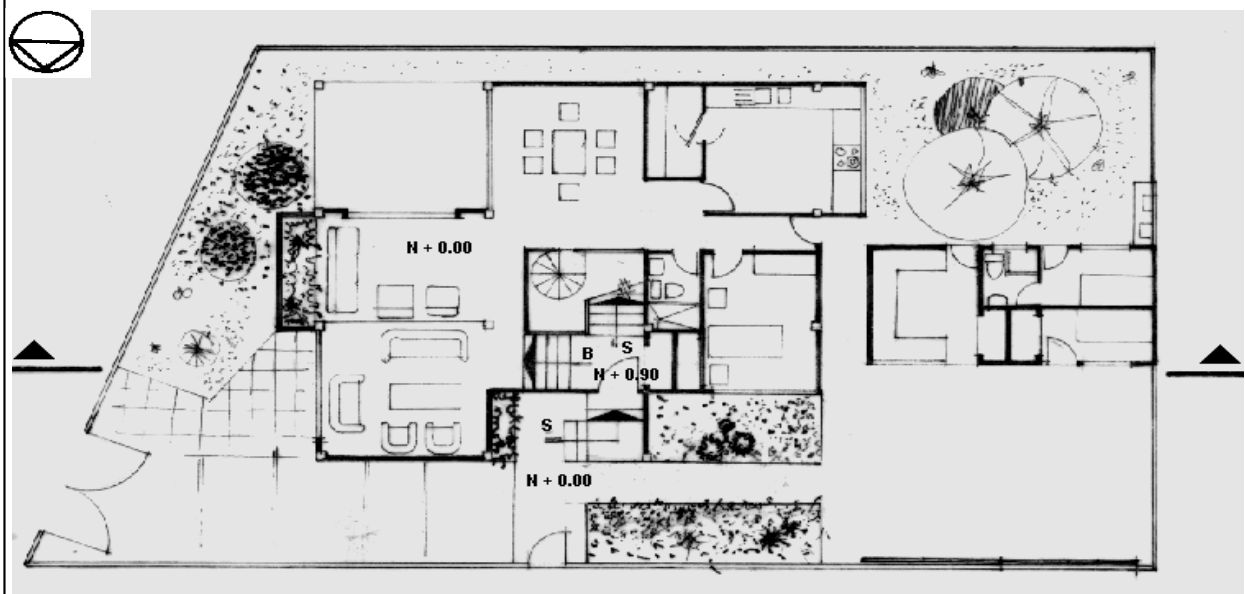
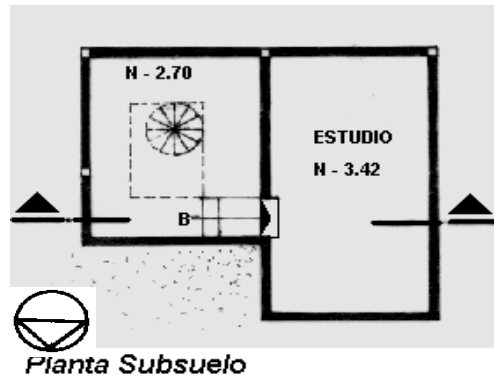
10	Conservación			
Estado Actual				
No Existe	Buena	Regular	Mala	
	X			

11	Intervención	
Año	Características	

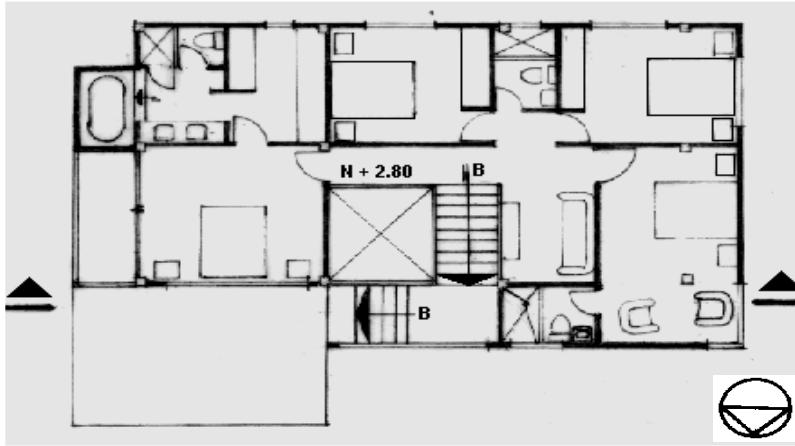
Observaciones :

Fuentes:

Planta(s) Arquitectónica(s):



Escala 1:200



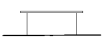
Planta Alta

TIPOLOGIAS DE VIVIENDA EN LA PROVINCIA DE MANABI

UNIVERSIDAD POLITECNICA DE CATALUÑA

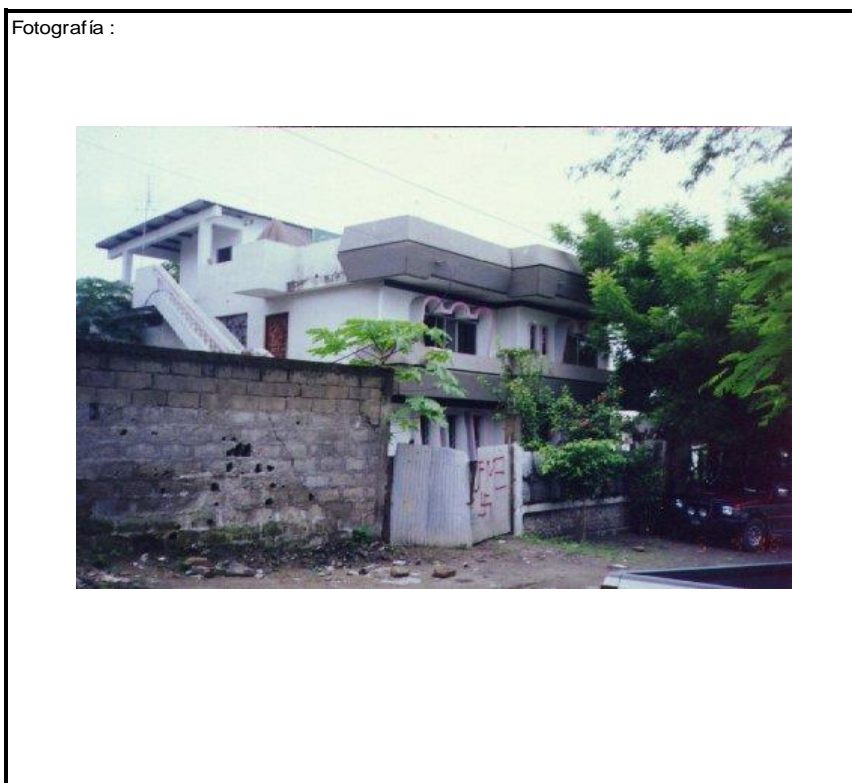
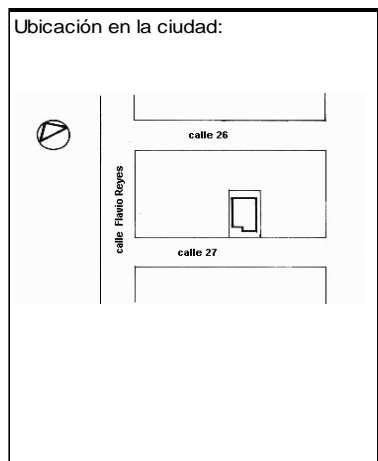
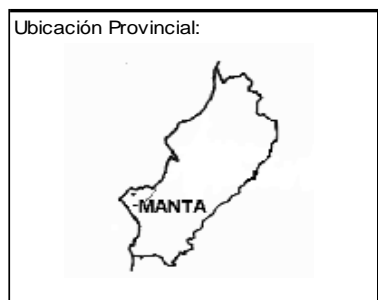
TESIS DOCTORAL REALIZADA POR: Arq. Miguel Camino Solorzano.

Ficha: 145	Código: C-M.15	LEVANTAMIENTO FISICO- TESIS	Fecha: Octubre /97
------------	----------------	------------------------------------	--------------------

DATOS GENERALES			ANALISIS DEL CONTEXTO						
1	Epoca: Contemporánea	2	Ciudad: Manta	12	Urbano	13	Rural	14	Forma de ocupación
3	Período:	4	Año de construcción: 1984	Central	X	Costa:		Aislada	X
5	Propietario Inicial: Arq. Teófilo Calderero	6	Propietario Actual: Arq. Teófilo Calderero	Periférico		Interior:		Adosada a un lado	
7	Proyecto Arq. Teófilo Calderero	8	Construcción Arq. Teófilo Calderero	Montaña:		Adosada a dos lados		15	Infraestructura
9	# de usuarios 9	10	Actividad Prod. Arquitecto	16	Area del Terreno:	250m2	17	Area Edificada:	278m2
		11	Nivel soc. econ. Medio	18	Area del Departamento:	103- 175 m2	19	Topografía	
				Alcantarillado	X	Plana	Irregular		
				Teléfono	X				
				Pozo séptico	X				
				Cisterna	X				
				Otros					

ANALISIS ARQUITECTONICO DE LA CONSTRUCCION INICIAL:			
20	# de plantas 2	21	Agrupamiento Unifamiliar
22	Tenencia de la vivienda		
	Propietario	X	Plurifamiliar
	Inquilino		Vertical
			Horizontal
23	Usos	Original	Actual
	Solo vivienda	X	X
	Vivienda comercio		
	Vivienda taller		
	Vivienda Otros		

Espacio	P.1	P.2	P.3	P.T	Espacio	P.1	P.2	P.3	P.T
Recibidor					Lavandería				
Antesala					Tendedero				
Sala	1	1			Patio				
Estar					Garaje				
Comedor	1	1			Bodega				
Cocina	1	1			Azotea				
Dormitorio	4	3			Terraza				
Estudio					Letrina				
Oficina					ss.hh	3	3		
Locales comerc.					1/2 ss.hh		1		
Consultorio					Ducha				
Zaguán					Otros				



ANALISIS TECNOLOGICO

1 Cimientos	
Madera	
Piedra	
Losa cimentación H° A°	
Zapata corrida H°A°	
Plintos -cadena -muros H°A°	X

7 Cubierta							
Forma		Estructura		Recubrimiento			
Plana	X	Madera		Zinc		Eternit	X
Cónica		Metálica	X	Paja		Teja	
Inclinada	X	Hormigón	X	Cade		Acero lam.	
				Chova		Otros	

2 Estructura	
Caña	
Madera	
Hormigón Armado	X
Metálica	

1 caída	2 caídas	3 caídas	4 o mas caídas
X			

3 Pisos			
Nivel de piso		Material	
A ras	X	Tierra	
Semi elevado		Caña	
Elevado		Madera	
Otros		Hormigón S°	X

8 Ventanas					
Tipo	Hojas				Material
	1	2	3	4	
Chazas					
Persianas					
Rebatibles					
Guillotina					
Corrediza	X	X			Aluminio - Vidrio
Otros					

4 Entrepiso	
Caña	
Madera	
Losa Maciza con vigas acarteladas	
Losa alivianada con macizos y nervios	
Losa alivianada con vigas perdidas	X

9 Acabado en:	
Pisos Exteriores	Concreto
Pisos interiores	Cerámica
Entrepiso	Cerámica
Baños	Pisos Paredes
	Cerámica Cerámica
Mesones	Mármol
Escaleras	
Paredes exteriores	Grano y pintura
Paredes interiores	Pintura
Cielo Raso	
Cubiertas	Ninguno
Cocina	Pisos Paredes
	Cerámica Cerámica

5 Paredes exteriores		Revestimiento
Caña		
Madera		
Bloque		
Ladrillo	X	Mortero
Otros		

6 Paredes interiores		Revestimiento
Caña		
Madera		
Bloque		
Ladrillo	X	Mortero
Aglomerados		
Mamp. de alum. y vidrio		
Otros		

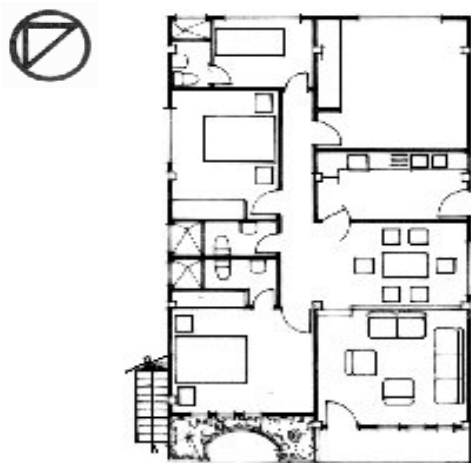
10 Conservación			
Estado Actual			
No Existe	Buena	Regular	Mala
	X		

11 Intervención	
Año	Características

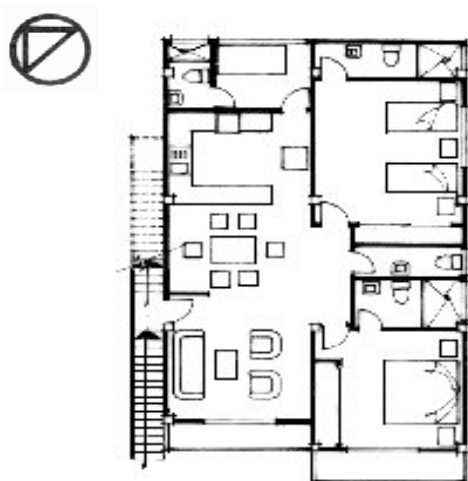
Observaciones :

Fuentes:

Planta(s) Arquitectónica(s):

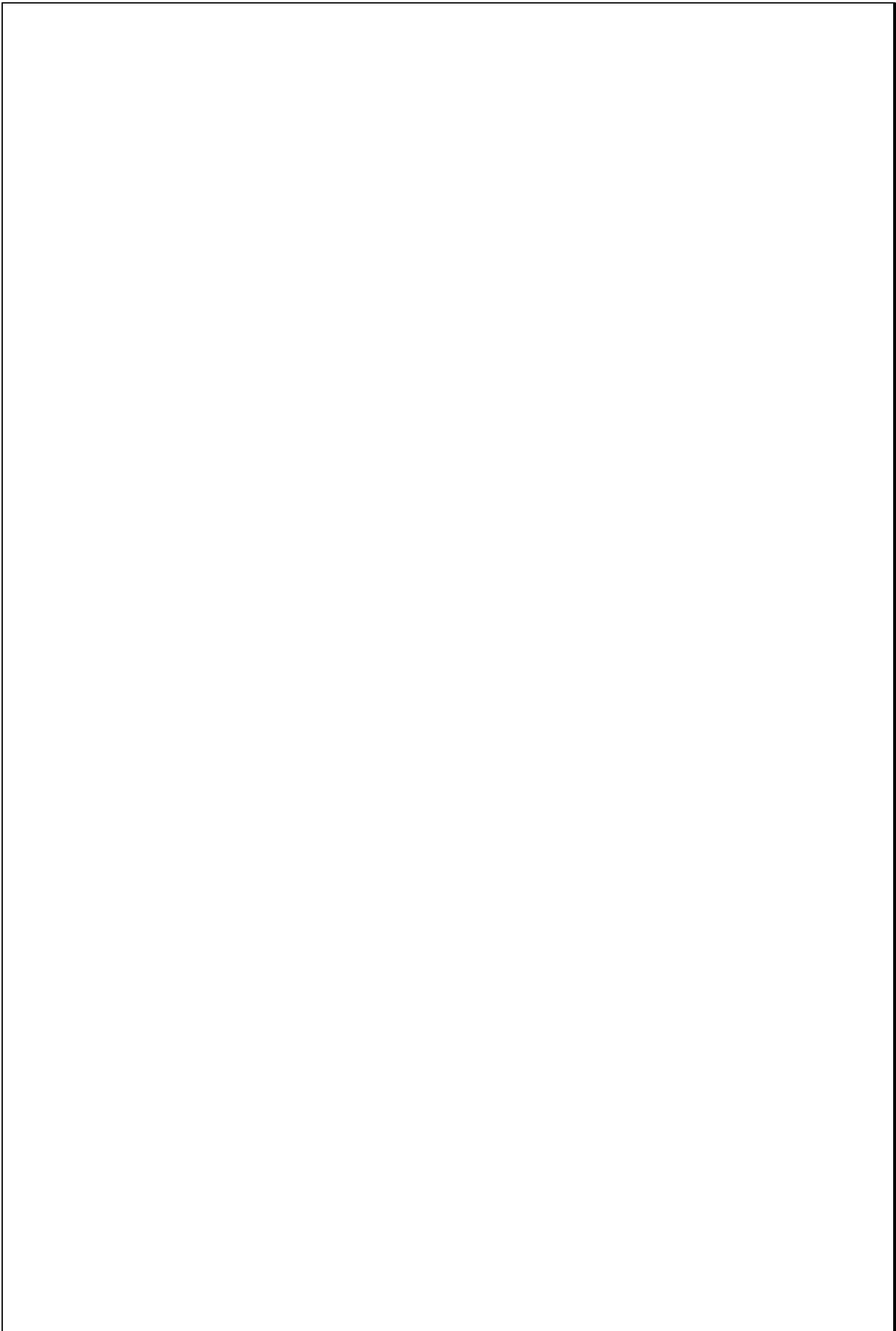


Planta Baja



Planta Alta

Escala 1:200



TIPOLOGIAS DE VIVIENDA EN LA PROVINCIA DE MANABI

UNIVERSIDAD POLITECNICA DE CATALUÑA

TESIS DOCTORAL REALIZADA POR: Arq. Miguel Camino Solorzano.

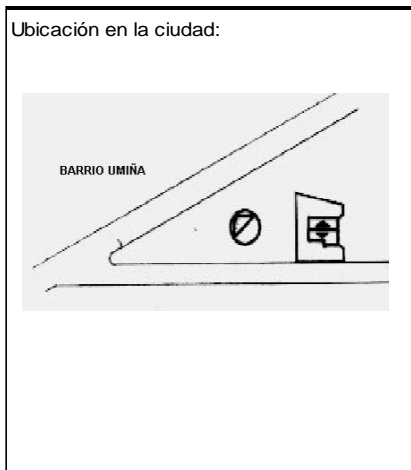
Ficha:146	Código: C-M.16	LEVANTAMIENTO FISICO	Fecha:Octubre /97
-----------	----------------	-----------------------------	-------------------

DATOS GENERALES			
1	Epoca: Contemporánea	2	Ciudad: Manta
3	Período: Fase II	4	Año de construcción: 1984
5	Propietario Inicial: Luz Camino	6	Propietario Actual: Luz Camino
7	Proyecto	8	Construcción
9	# de usuarios 3	10. Actividad Prod. Profesora	11. Nivel soc. econ. Media baja

ANALISIS DEL CONTEXTO			
12	Urbano	13	Rural
	Central	Costa:	Aislada
	Periférico X	Interior:	Adosada a un lado X
		Montaña:	Adosada a dos lados
15	Infraestructura	16	Area del Terreno: 230 m2
	Agua Potable X	17	Area Edificada: 79 m2
	Luz Eléctrica X	18	Area del Departamento:
	Alcantarillado	19	Topografía
	Teléfono X	Plana	Irregular
	Pozo séptico X		
	Cisterna X		
	Otros		

ANALISIS ARQUITECTONICO DE LA CONSTRUCCION INICIAL:			
20	# de plantas A desnivel	1	21 Agrupamiento Unifamiliar X
22	Tenencia de la vivienda Propietario X Inquilino	Plurifamiliar	Vertical Horizontal
23	Usos Solo vivienda Vivienda comercio Vivienda taller Vivienda Otros	Original X	Actual X

Espacio	P.1	P.2	P.3	P.T	Espacio	P.1	P.2	P.3	P.T
Recibidor					Lavandería	1			
Antesala					Tendedero				
Sala	1				Patio	1			
Estar					Garaje	1			
Comedor	1				Bodega				
Cocina	1				Azotea				
Dormitorio	3				Terraza				
Estudio					Letrina				
Oficina					ss.hh	1			
Locales comerc.					1/2 ss.hh	1			
Consultorio					Ducha				
Zaguán					Otros				



ANALISIS TECNOLOGICO

1	Cimientos	
Madera		
Piedra		
Losa cimentación Hº Aº		
Zapata corrida HºAº		
Plintos -cadena -muros HºAº		X

7	Cubierta						
Forma		Estructura			Recubrimiento		
Plana		Madera	X	Zinc	X	Eternit	X
Cónica		Metálica		Paja		Teja	
Inclinada	X	Hormigón		Cade		Acero lam.	
				Chova		Otros	

2	Estructura	
Caña		
Madera		
Hormigón Armado		X
Metálica		

1 caída	2 caídas	3 caídas	4 o mas caídas
	X		

3	Pisos		
Nivel de piso		Material	
A ras		Tierra	
Semi elevado		Caña	
Elevado	X	Madera	
Otros		Hormigón Sº	

8	Ventanas						
Tipo	Hojas				Material		
	1	2	3	4			
Chazas							
Persianas							
Rebatibles							
Guillotina							
Corrediza		X			Aluminio y vidrio		
Otros							

4	Entrepiso		
Caña			
Madera			
Losa Maciza con vigas acarteladas			
Losa alivianada con macizos y nervios			
Losa alivianada con vigas perdidas			

9	Acabados en:	
Pisos Exteriores		
Pisos interiores		Baldosa
Entrepiso		
Baños	Pisos	Baldosa
	Paredes	Azulejo
Mesones		Mármol
Escaleras		
Paredes exteriores		Pintura
Paredes interiores		Pintura
Cielo Raso		
Cubiertas		
Cocina	Pisos	Baldosa
	Paredes	Pintura

5	Paredes exteriores	Revestimiento
Caña		
Madera		
Bloque		
Ladrillo	X	Mortero
Otros		

10	Conservación			
Estado Actual				
No Existe	Buena	Regular	Mala	
	X			

6	Paredes interiores	Revestimiento
Caña		
Madera		
Bloque		
Ladrillo	X	Mortero
Aglomerados		
Mamp. de alum. y vidrio		
Otros		

11	Intervención	
Año	Características	

Observaciones :

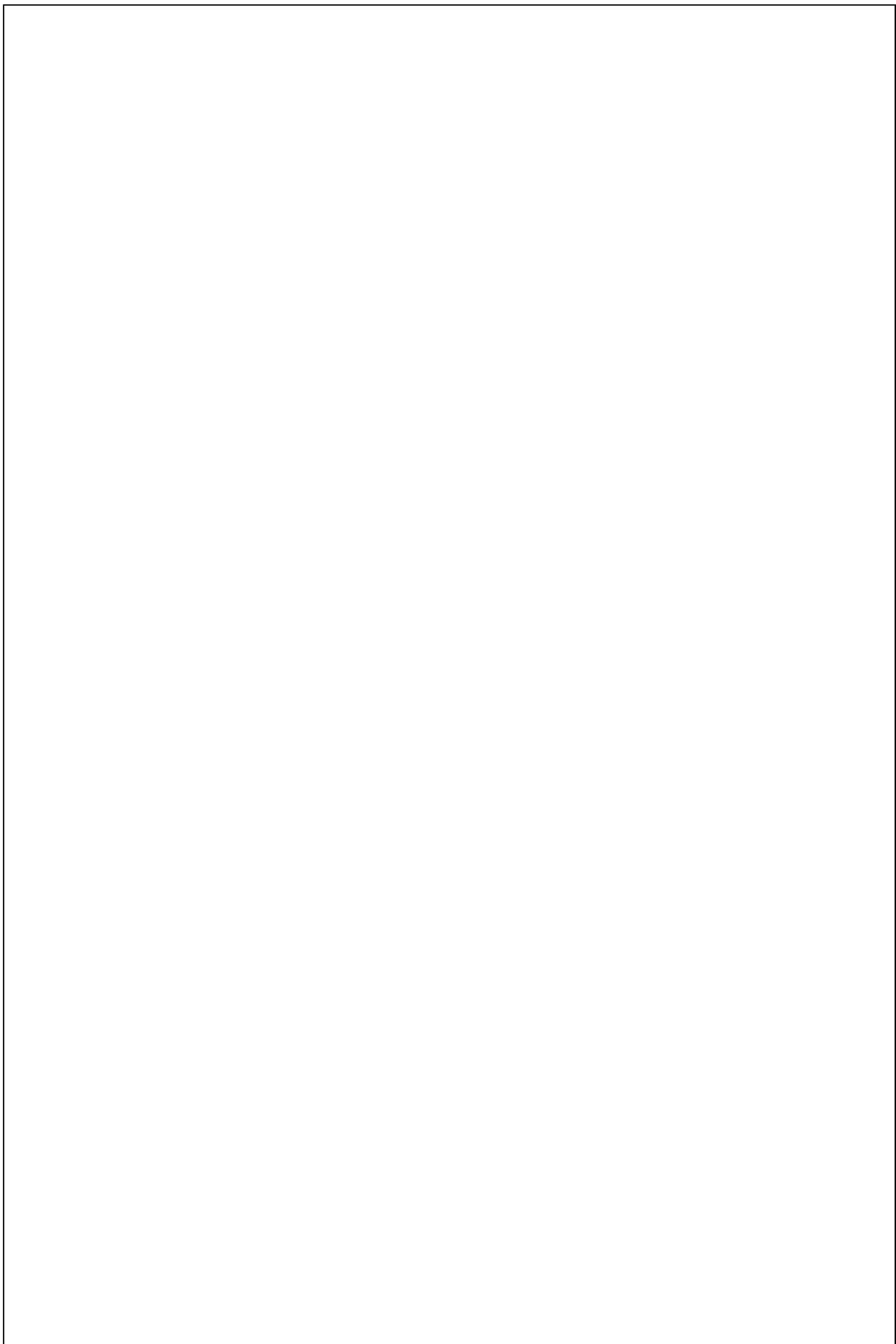
Fuentes:

Planta(s) Arquitectónica(s):



Planta Baja

Escala 1:200




TIPOLOGIAS DE VIVIENDA EN LA PROVINCIA DE MANABI

UNIVERSIDAD POLITECNICA DE CATALUÑA

TESIS DOCTORAL REALIZADA POR: Arq. Miguel Camino Solorzano.

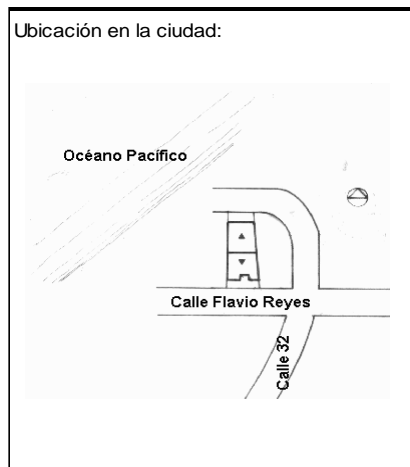
Ficha: 147	Código: C-M.17	LEVANTAMIENTO FISICO	Fecha: Octubre /97
------------	----------------	-----------------------------	--------------------

DATOS GENERALES			
1	Epoca: Contemporánea	2	Ciudad: Manta
3	Período: Fase II	4	Año de construcción: 1984
5	Propietario Inicial: Jorge Appenzauser	6	Propietario Actual: Jorge Appenzauser
7	Proyecto Arq. Jorge Alava	8	Construcción Arq. Jorge Alava
9	# de usuarios 5	10. Actividad Prod. Empresario	11. nivel soc. econ. Alto

ANALISIS DEL CONTEXTO			
12	Urbano:	13	Rural
	Central X	Costa:	Aislada
	Periférico	Interior:	Adosada a un lado X
		Montaña:	Adosada a dos lados
15	Infraestructura	16	Area del Terreno: 263 m ²
	Agua Potable X	17	Area Edificada: 462 m ²
	Luz Eléctrica X	18	Area del Departamento:
	Alcantarillado	19	Topografía
	Teléfono X		Plana Irregular
	Pozo séptico X		
	Cisterna		
	otros		

ANALISIS ARQUITECTONICO DE LA CONSTRUCCION INICIAL:			
20	# de plantas A desnivel	3	21 Agrupamiento Unifamiliar X
22	Tenencia de la vivienda Propietario X Inquilino		Plurifamiliar Vertical Horizontal
23	Usos Solo vivienda Vivienda comercio Vivienda taller Vivienda Otros	Original X	Actual X

Espacio	P.1	P.2	P.3	P.T	Espacio	P.1	P.2	P.3	P.T
Recibidor					Lavandería		1		
Antesala					Tendedero				
Sala		1			Patio				
Estar			1		Garaje		1		
Comedor		1			Bodega				
Cocina		1			Azotea				
Dormitorio		1			Terraza		1	1	
Estudio		1			Letrina				
Oficina					ss.hh	1	1	3	
Locales comerc.					1/2 ss.hh		1		
Consultorio					Ducha				
Zaguán					Otros	1			



ANALISIS TECNOLOGICO

1	Cimientos	
	Madera	
	Piedra	
	Losa cimentación Hº Aº	
	Zapata corrida Hº Aº	
	Plintos -cadena -muros Hº Aº	X

7	Cubierta					
	Forma	Estructura		Recubrimiento		
	Plana	Madera	X	Zinc	Eternit	
	Cónica	Metálica		Paja	Teja	X
	Inclinada	X	Hormigón	Cade	Acero lam.	
				Chova	Otros	

2	Estructura	
	Caña	
	Madera	
	Hormigón Armado	X
	Metálica	

1 caída	2 caídas	3 caídas	4 o mas caídas
	X		

3	Pisos		
	Nivel de piso	Material	
	A ras	Tierra	
	Semi elevado	X	Caña
	Elevado	Madera	
	Otros	Hormigón Sº	X

8	Ventanas					
	Tipo	Hojas				Material
		1	2	3	4	
	Chazas					
	Persianas					
	Rebatibles					
	Guillotina					
	Corrediza	X	X			Alumino y Vidrio
	Otros					

4	Entrepiso	
	Caña	
	Madera	
	Losa Maciza con vigas acarteladas	
	Losa alivianada con macizos y nervios	
	Losa alivianada con vigas perdidas	X

9	Acabados en:		
	Pisos Exteriores	Granito	
	Pisos interiores	Cerámica	
	Entrepiso	Cerámica	
	Baños	Pisos Paredes	Cerámica Cerámica
	Mesones		Mármol
	Escaleras		Cerámica
	Paredes exteriores		Enlucido-Pintura
	Paredes interiores		Enlucido-Pintura
	Cielo Raso		Duelas
	Cubiertas		Ninguno
	Cocina	Pisos Paredes	Cerámica Cerámica

5	Paredes exteriores	Revestimiento	
	Caña		
	Madera		
	Bloque		
	Ladrillo	X	Mortero
	Otros		

6	Paredes interiores	Revestimiento	
	Caña		
	Madera		
	Bloque		
	Ladrillo	X	Mortero
	Aglomerados		
	Mamp. de alum. y vidrio		
	Otros		

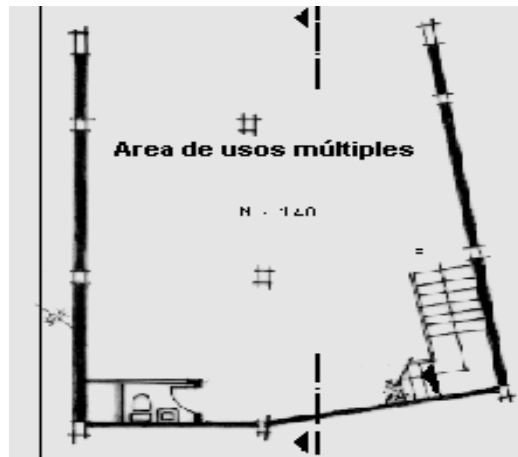
10	Conservación			
	Estado Actual			
	No Existe	Buena	Regular	Mala
		X		

11	Intervención	
	Año	Características

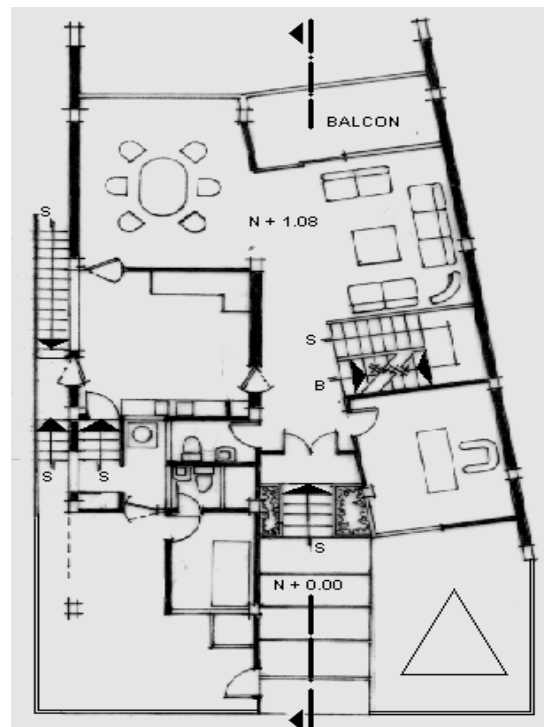
Observaciones :

Fuentes:

Planta(s) Arquitectónica(s):



Planta Subsuelo



Planta Baja

Escala 1:200



Planta Alta

TIPOLOGIAS DE VIVIENDA EN LA PROVINCIA DE MANABI

UNIVERSIDAD POLITECNICA DE CATALUÑA

TESIS DOCTORAL REALIZADA POR: Arq. Miguel Camino Solorzano.

Ficha:148	Código: C-M.18	LEVANTAMIENTO FISICO - TESIS	Fecha:Octubre /97
-----------	----------------	-------------------------------------	-------------------

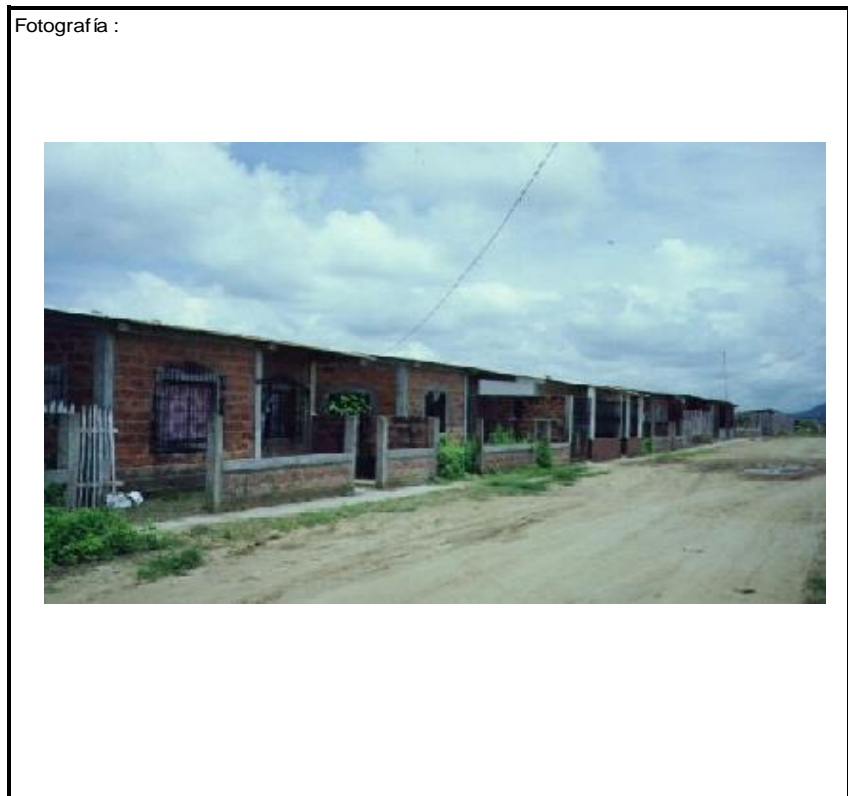
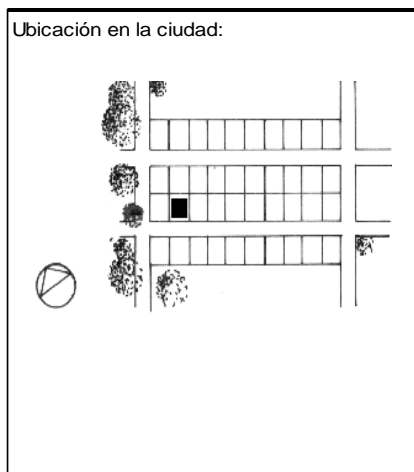
DATOS GENERALES			
1	Epoca:	2	Ciudad:
	Contemporánea		Manta
3	Período:	4	Año de construcción :
			1984
5	PropietarioPromotor:	6	Propietario Actual:
	Comunidad Religiosa		Diversos

7	Proyecto	8	Construcción
	Parroquia La Merced		Hogar de Cristo
9	# de usuarios	10	Actividad Prod.
	3 a 5		Diversa
		11	Nivel soc. econ.
			Bajo

ANALISIS DEL CONTEXTO											
12	Urbano	13	Rural								
	Central	X	Costa:								
	Periférico		Interior:								
			Montaña:								
			Aislada								
			Adosada a un lado								
			Adosada a dos lados								
15	Infraestructura	16	Area del Terreno: 130 m2								
	Agua Potable	17	Area Edificada: 59 m2								
	Luz Eléctrica	X	18 Area del Departamento:								
	Alcantarillado		19 Topografía								
	Teléfono		<table border="1"> <tr> <td>Plana</td> <td rowspan="4">Irregular</td> </tr> <tr> <td>Pozo séptico</td> <td>X</td> </tr> <tr> <td>Cisterna</td> <td>X</td> </tr> <tr> <td>Otros</td> <td></td> </tr> </table>	Plana	Irregular	Pozo séptico	X	Cisterna	X	Otros	
Plana	Irregular										
Pozo séptico		X									
Cisterna		X									
Otros											
	Otros										

ANALISIS ARQUITECTONICO DE LA CONSTRUCCION INICIAL:			
20	# de plantas	1	21 Agrupamiento
	A desnivel		Unifamiliar
22	Tenencia de la vivienda	X	Plurifamiliar
	Propietario		Vertical
	Inquilino		Horizontal
23	Usos	X	Original
	Solo vivienda		Actual
	Vivienda comercio		
	Vivienda taller		
	Vivienda Otros		

Espacio	P.1	P.2	P.3	P.T	Espacio	P.1	P.2	P.3	P.T
Recibidor					Lavanderia	1			
Antesala					Tendedero	1			
Sala	1				Patio	1			
Estar					Garaje	1			
Comedor	1				Bodega				
Cocina	1				Azotea				
Dormitorio	3				Terraza				
Estudio					Letrina				
Oficina					ss.hh	1			
Locales comerc.					1/2 ss.hh				
Consultorio					Ducha				
Zaguán					Otros				



ANALISIS TECNOLOGICO

1	Cimientos	
	Madera	
	Piedra	
	Losa cimentación Hº Aº	
	Zapata corrida Hº Aº	
	Pintos -cadena -muros Hº Aº	X

7	Cubierta					
	Forma	Estructura		Recubrimiento		
	Plana	Madera		Zinc	Eternit	X
	Cónica	Metálica	X	Paja	Teja	
	Inclinada	X	Hormigón	Cade	Acero lam.	
				Chova	Otros	

2	Estructura	
	Caña	
	Madera	
	Hormigón Armado	X
	Metálica	

1 caída	2 caídas	3 caídas	4 o mas caídas
	X		

3	Pisos			
	Nivel de piso	Material		
	A ras	X	Tierra	
	Semi elevado		Caña	
	Elevado		Madera	
	Otros		Hormigón Sº	X

8	Ventanas					
	Tipo	Hojas				Material
		1	2	3	4	
	Chazas					
	Persianas					
	Rebatibles		X			Hierro Forjado
	Guillotina					
	Corrediza					
	Otros					

4	Entrepiso	
	Caña	
	Madera	
	Losa Maciza con vigas acarteladas	
	Losa alivianada con macizos y nervios	
	Losa alivianada con vigas perdidas	

9	Acabados en:	
	Pisos Exteriores	Ninguno
	Pisos interiores	Enlucido
	Entrepiso	
	Baños	Pisos Enlucido
		Paredes Enlucido
	Mesones	Enlucido
	Escaleras	
	Paredes exteriores	Ninguno
	Paredes interiores	Ninguno
	Cielo Raso	
	Cubiertas	Ninguno
	Cocina	Pisos Enlucido
		Paredes Enlucido

5	Paredes exteriores	Revestimiento
	Caña	
	Madera	
	Bloque	
	Ladrillo	X
	Otros	Ninguno

10	Conservación			
	Estado Actual			
	No Existe	Buena	Regular	Mala
		X		

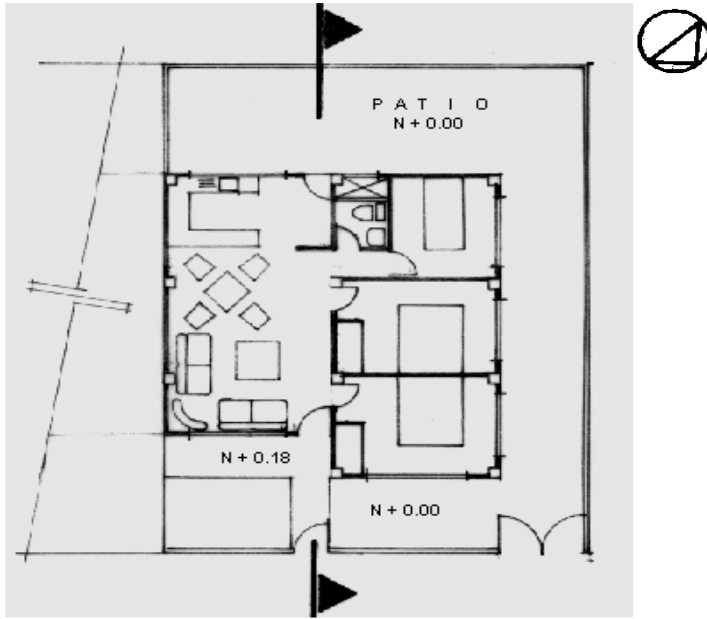
6	Paredes interiores	Revestimiento
	Caña	
	Madera	
	Bloque	
	Ladrillo	X
	Aglomerados	
	Mamp. de alum. y vidrio	
	Otros	Ninguno

11	Intervención	
	Año	Características

Observaciones :	Esta es un vivienda de verdadero "interés social" destinado a las clase sociales más bajas.
	Se entrega sin acabados.
	El conjunto comprende aproximadamente veinte casas.

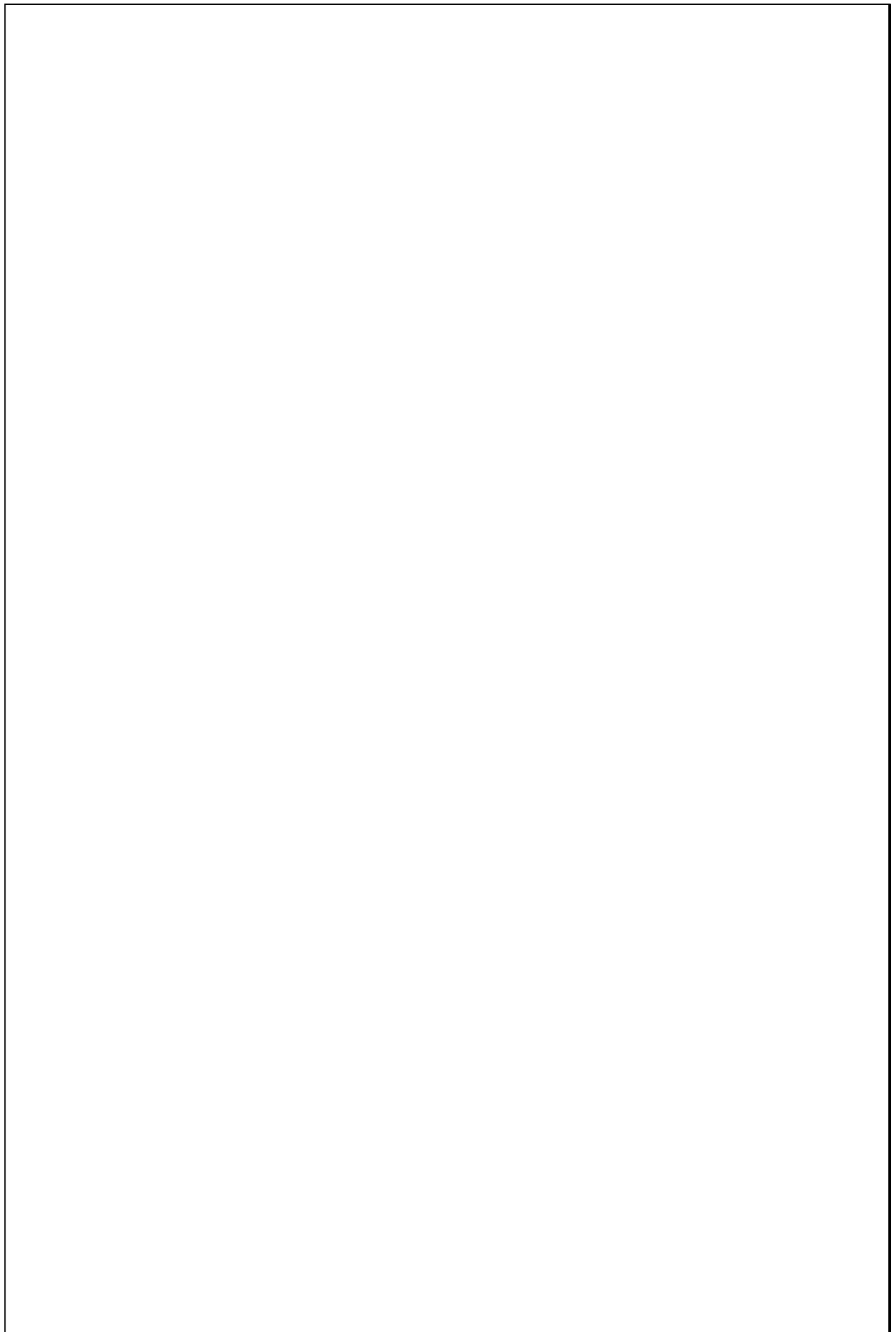
Fuentes:

Planta(s) Arquitectónica(s):



Planta

Escala 1:200




TIPOLOGIAS DE VIVIENDA EN LA PROVINCIA DE MANABI

UNIVERSIDAD POLITECNICA DE CATALUÑA

TESIS DOCTORAL REALIZADA POR: Arq. Miguel Camino Solorzano.

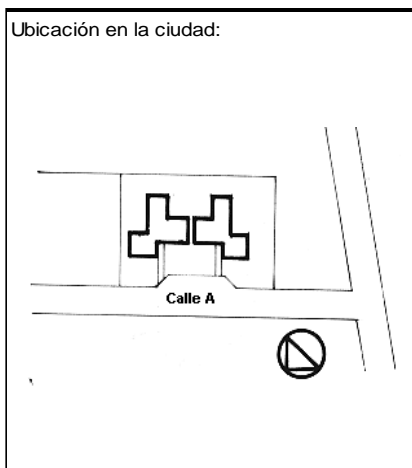
Ficha: 149	Código: C-M.19	LEVANTAMIENTO FISICO-TESIS	Fecha: Octubre /97
------------	----------------	-----------------------------------	--------------------

DATOS GENERALES			
1	Epoca: Contemporánea	2	Ciudad: Manta
3	Periodo:	4	Año de construcción: 1984
5	Propietario Promotor: Bco. Ecuatoriano de la Viv.	6	Propietario Actual: Propiedad Horizontal
7	Proyecto-Programa: Bco. Ecuatoriano de la Viv.	8	Construcción: JNV
9	# de usuarios: 3 a 5 prom. C/D.	10. Actividad Prod. Empresario	11. nivel soc. econ. Medio Alto

ANALISIS DEL CONTEXTO			
12	Urbano:	13	14. Forma de ocupación
	Central X	Costa:	Aislada
	Periférico	Interior:	Adosada a un lado X
		Montaña:	Adosada a dos lados
15	Infraestructura	16	Area del Terreno: 200 m2
	Agua Potable X	17	Area Edificada: 1890 m2
	Luz Eléctrica X	18	Area del Departamento: 53 m2
	Alcantarillado X	19	Topografía
	Teléfono X		Plana Irregular
	Pozo séptico		
	Cisterna X		
	otros		

ANALISIS ARQUITECTONICO DE LA CONSTRUCCION INICIAL:			
20	# de plantas: A desnivel	4	21 Agrupamiento: Unifamiliar
22	Tenencia de la vivienda: Propietario X Inquilino	Plurifamiliar	Vertical X Horizontal
23	Usos: Solo vivienda Vivienda comercio Vivienda taller Vivienda Otros	Original X	Actual X

Espacio	P.1	P.2	P.3	P.T	Espacio	P.1	P.2	P.3	P.T
Recibidor					Lavandería	1			1
Antesala					Tendedero				
Sala	3			3	Patio				
Estar					Garaje				
Comedor	3			3	Bodega				
Cocina	3			3	Azotea	3			3
Dormitorio	7			8	Terraza				
Estudio					Letrina				
Oficina					ss.hh	3			3
Locales comerc.					1/2 ss.hh				
Consultorio					Ducha				
Zaguán					Otros				



ANALISIS TECNOLÓGICO

1	Cimientos	
Madera		
Piedra		
Losa cimentación Hº Aº		
Zapata corrida Hº Aº		
Plintos -cadena -muros Hº Aº		X

7	Cubierta					
Forma		Estructura		Recubrimiento		
Plana	X	Madera		Zinc	Eternit	
Cónica		Metálica		Paja	Teja	
Inclinada		Hormigón	X	Cady	Acero lam.	
				Chova	Otros	

2	Estructura	
Caña		
Madera		
Hormigón Armado		X
Metálica		

1 caída	2 caídas	3 caídas	4 o mas caídas

3	Pisos		
Nivel de piso		Material	
A ras	X	Tierra	
Semí elevado		Caña	
Elevado		Madera	
Otros		Hormigón Sº	X

8	Ventanas					
Tipo	Hojas				Material	
	1	2	3	4		
Chazas						
Persianas						
Rebatibles						
Guillotina						
Corrediza		X		X	Aluminio y Vidrio	
Otros						

4	Entrepiso	
Caña		
Madera		
Losa Maciza con vigas acarteladas		
Losa alivianada con macizos y nervios		
Losa alivianada con vigas perdidas		X

9	Acabados en:	
Pisos Exteriores	Ninguno	
Pisos interiores	Enlucido	
Entrepiso	Enlucido	
Baños	Pisos	Enlucidos
	Paredes	Enlucidos
Mesones	Enlucidos	
Escaleras	Enlucido	
Paredes exteriores	Enlucido-Pintura	
Paredes interiores	Enlucido-Pintura	
Cielo Raso	Ninguno	
Cubiertas	Ninguno	
Cocina	Pisos	Enlucido
	Paredes	Enlucido

5	Paredes exteriores	Revestimiento
Caña		
Madera		
Bloque		
Ladrillo	X	Mortero
Otros		

6	Paredes interiores	Revestimiento
Caña		
Madera		
Bloque		
Ladrillo	X	Mortero
Aglomerados		
Mamp. de alum. y vidrio		
Otros		

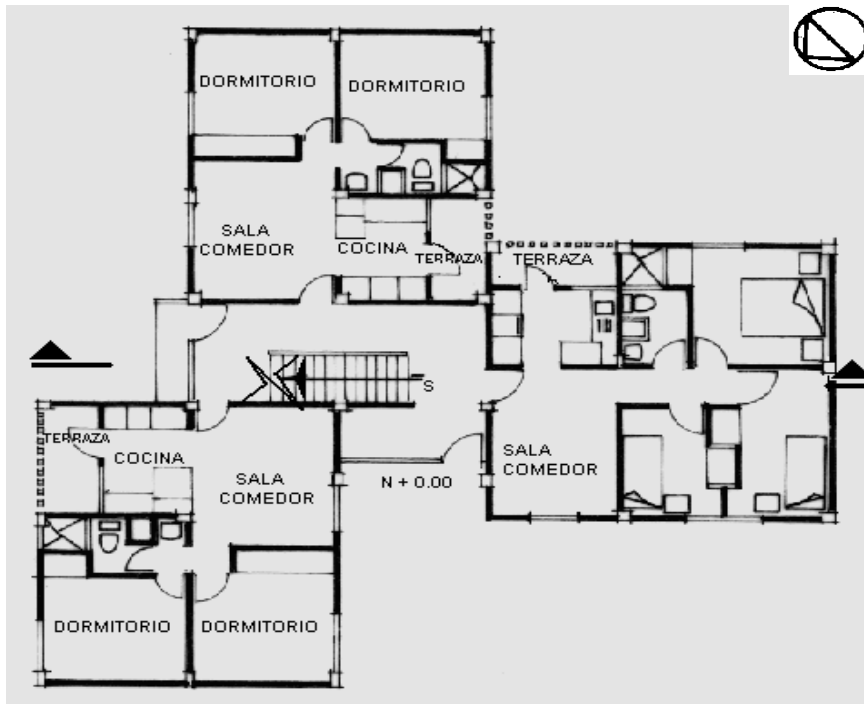
10	Conservación			
Estado Actual				
No Existe	Buena	Regular	Mala	
	X			

11	Intervención	
Año	Características	

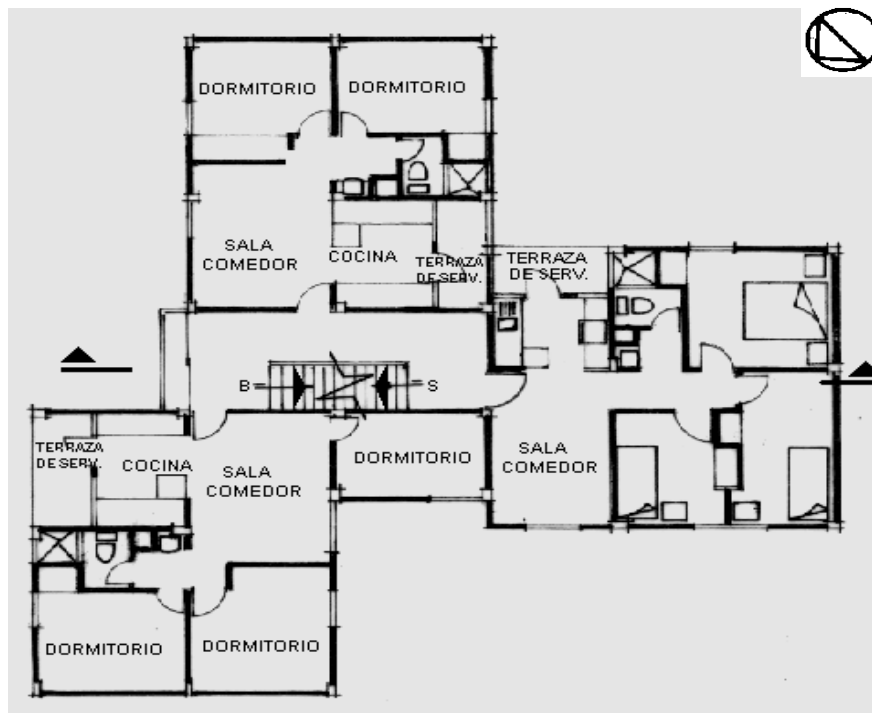
Observaciones :	Los departamentos se entregan sin acabados, al comprador.
	Cada bloque aloja quince departamentos.
	El conjunto se compone de 14 bloques

Fuentes:

Planta(s) Arquitectónica(s):

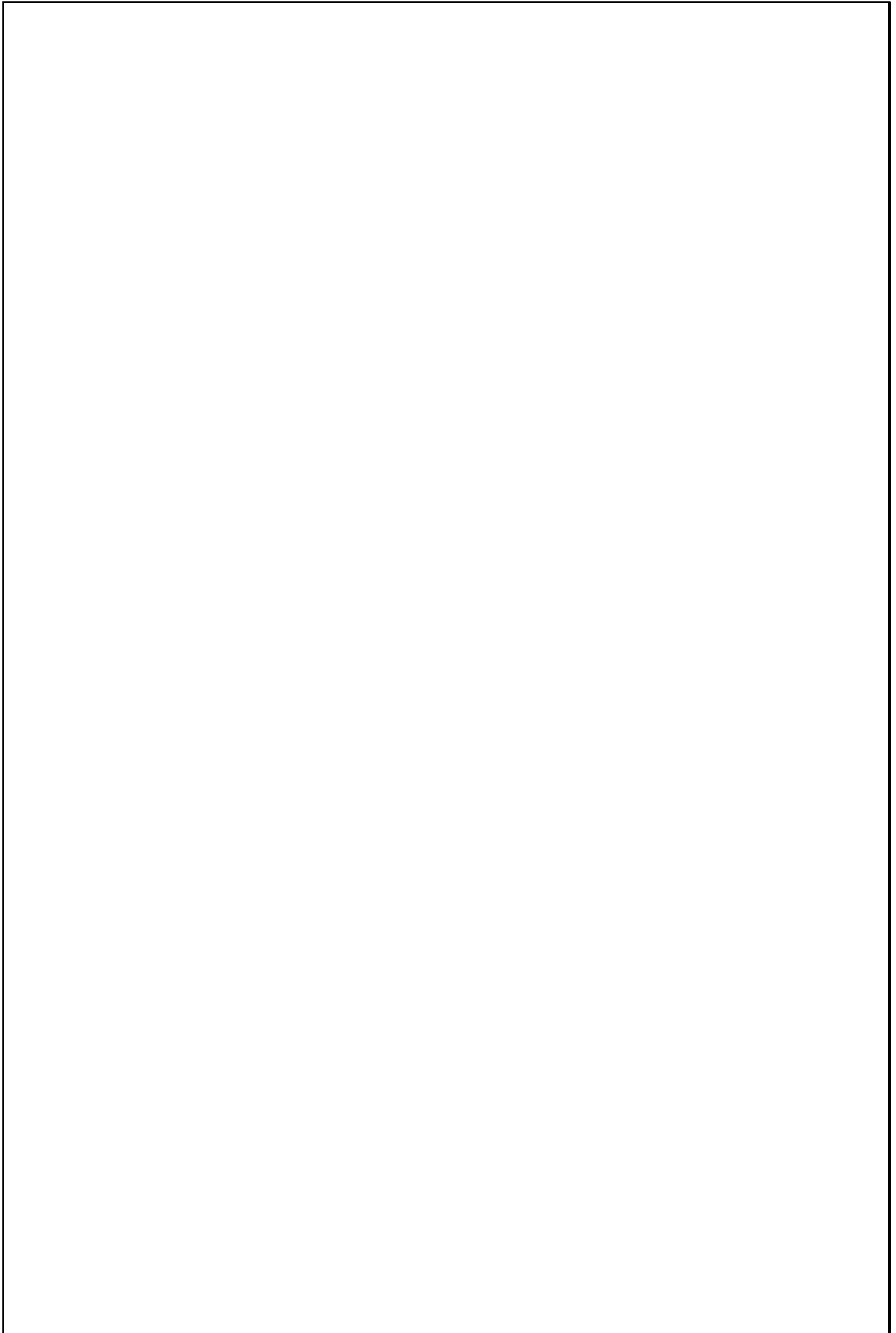


Planta Baja



Planta Alta Tipo

Escala 1:200



TIPOLOGIAS DE VIVIENDA EN LA PROVINCIA DE MANABI

UNIVERSIDAD POLITECNICA DE CATALUÑA

TESIS DOCTORAL REALIZADA POR: Arq. Miguel Camino Solorzano.

Ficha: 150	Código: C-M.20	LEVANTAMIENTO FISICO - TESIS	Fecha: Octubre /97
------------	----------------	-------------------------------------	--------------------

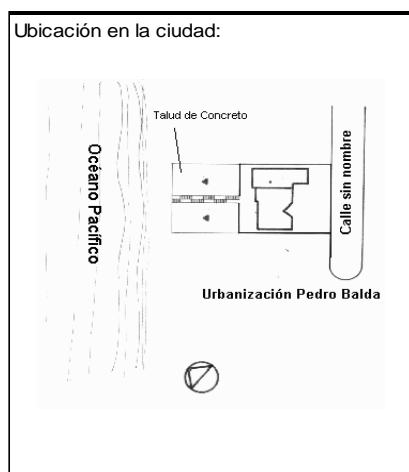
DATOS GENERALES			
1	Epoca:	2	Ciudad:
	Contemporánea		Manta
3	Período:	4	Año de construcción :
			1985
5	Propietario Inicial:	6	Propietario Actual:
	Wolf Harten		Wolf Harten

7	Proyecto	8	Construcción
	Arq. Jorge Alava		Arq. Jorge Alava
9	# de usuarios	10. Actividad Prod.	11. Nivel soc. econ.
	5		

ANALISIS DEL CONTEXTO				
12	Urbano	13	Rural	
	Central	X	Costa:	
	Periférico		Interior:	
			Montaña:	
14	Forma de ocupación			
			Aislada	
			Adosada a un lado	
			Adosada a dos lados	
15	Infraestructura	16	Area del Terreno: 1022 m2	
	Agua Potable	X	17	Area Edificada: 305 m2
	Luz Eléctrica	X	18	Area del Departamento:
	Alcantarillado		19	Topografía
	Teléfono	X	Plana	Irregular
	Pozo séptico	X		
	Cisterna			
	Otros			

ANALISIS ARQUITECTONICO DE LA CONSTRUCCION INICIAL:				
20	# de plantas	2	21	Agrupamiento
	A desnivel			Unifamiliar
22	Tenencia de la vivienda		Plurifamiliar	Vertical
	Propietario	X		
23	Usos		Original	Actual
	Solo vivienda	X	X	
	Vivienda comercio			
	Vivienda taller			
	Vivienda Otros			

Espacio	P.1	P.2	P.3	P.T	Espacio	P.1	P.2	P.3	P.T
Recibidor					Lavandería	1			
Antesala	1				Tendedero	1			
Sala	1				Patio	1			
Estar					Garaje	1			
Comedor	1				Bodega				
Cocina	1				Azotea				
Dormitorio	4				Terraza	1			
Estudio	1				Letrina				
Oficina					ss.hh	4			
Locales comerc.					1/2 ss.hh	1			
Consultorio					Ducha				
Zaguán					Otros	1			



ANALISIS TECNOLOGICO

1	Cimientos	
	Madera	
	Piedra	
	Losa cimentación Hº Aº	
	Zapata corrida Hº Aº	X
	Plintos -cadena -muros Hº Aº	

7	Cubierta					
	Forma	Estructura		Recubrimiento		
	Plana	X	Madera		Zinc	Eternit
	Cónica		Metálica		Paja	Teja
	Inclinada		Hormigón	X	Cade	Acero lam.
					Chova	Otros

2	Estructura	
	Caña	
	Madera	
	Hormigón Armado	X
	Metálica	

1 caída	2 caídas	3 caídas	4 o mas caídas

3	Pisos		
	Nivel de piso	Material	
	A ras	X	Tierra
	Semi elevado		Caña
	Elevado		Madera
	Otros		Hormigón Sº

8	Ventanas					
	Tipo	Hojas				Material
		1	2	3	4	
	Chazas					
	Persianas					
	Rebatibles					
	Guillotina					
	Corrediza		X			Aluminio y Vidrio
	Otros					

4	Entrepiso		
	Caña		
	Madera		
	Losa Maciza con vigas acarteladas		
	Losa alivianada con macizos y nervios		
	Losa alivianada con vigas perdidas		X

9	Acabados en:	
	Pisos Exteriores	Ninguno
	Pisos interiores	Cerámica
	Entrepiso	Cerámica
	Baños	Pisos Paredes
		Cerámica Cerámica
	Mesones	Mármol
	Escaleras	Cerámica
	Paredes exteriores	Enlucido-Pintura
	Paredes interiores	Enlucido-Pintura
	Cielo Raso	Duelas
	Cubiertas	Ninguno
	Cocina	Pisos Paredes
		Cerámica Cerámica

5	Paredes exteriores	Revestimiento
	Caña	
	Madera	
	Bloque	
	Ladrillo	X Mortero
	Otros	

6	Paredes interiores	Revestimiento
	Caña	
	Madera	
	Bloque	
	Ladrillo	X Mortero
	Aglomerados	
	Mamp. de alum. y vidrio	
	Otros	

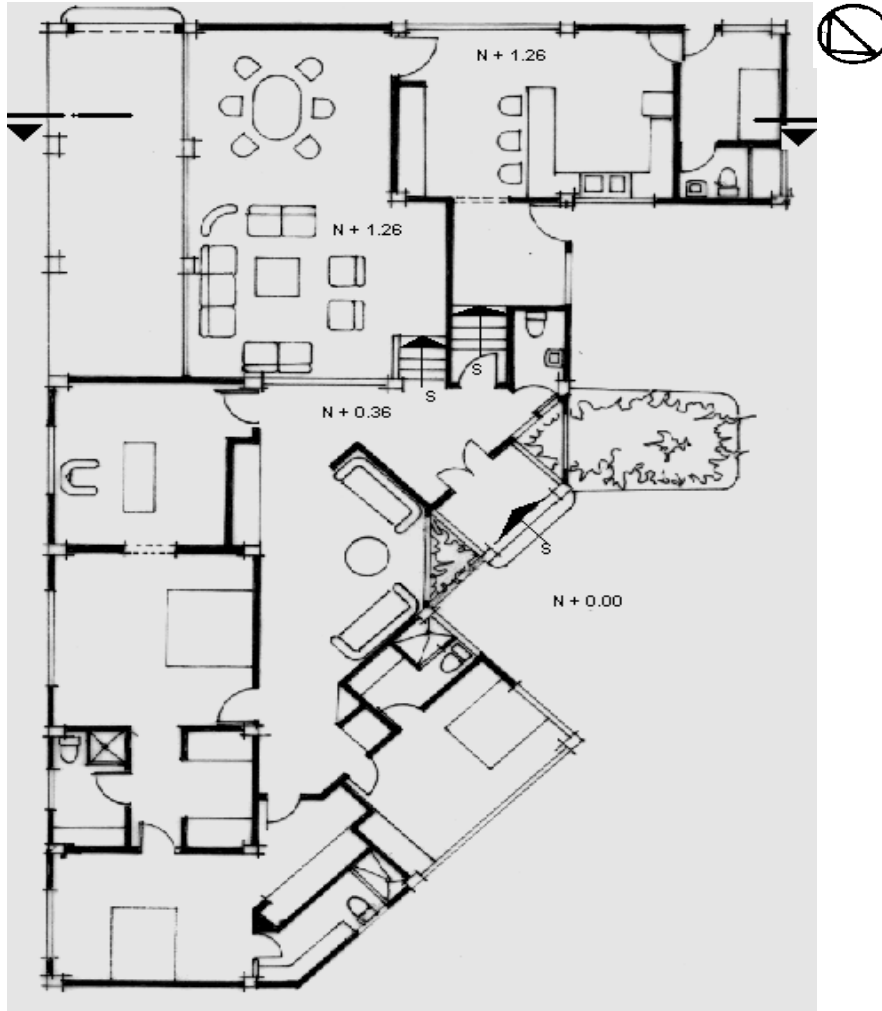
10	Conservación			
	Estado Actual			
	No Existe	Buena	Regular	Mala
		X		

11	Intervención	
	Año	Características

Observaciones :

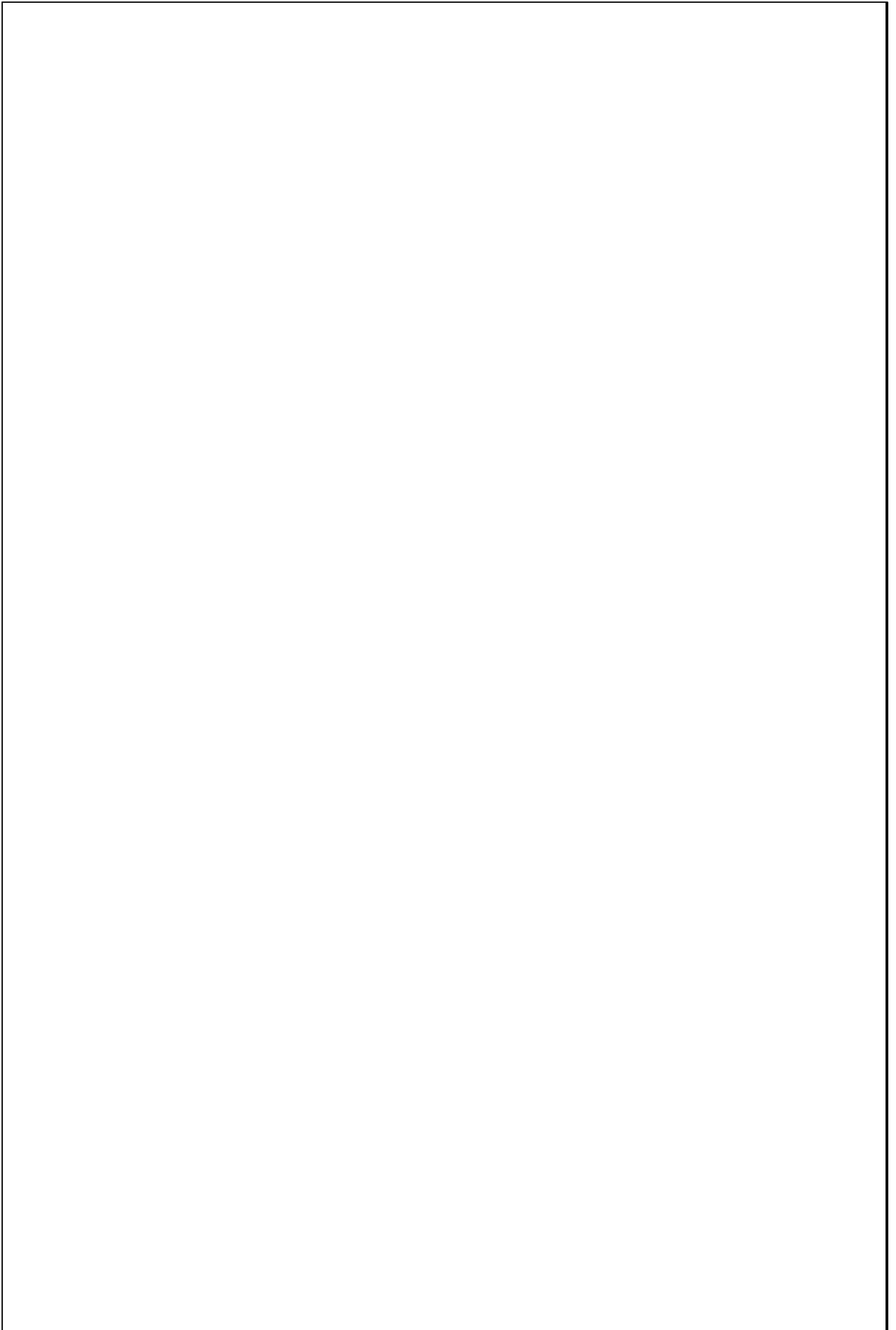
Fuentes:

Planta(s) Arquitectónica(s):



Planta

Escala 1:200



TIPOLOGIAS DE VIVIENDA EN LA PROVINCIA DE MANABI

UNIVERSIDAD POLITECNICA DE CATALUÑA

TESIS DOCTORAL REALIZADA POR: Arq. Miguel Camino Solorzano.

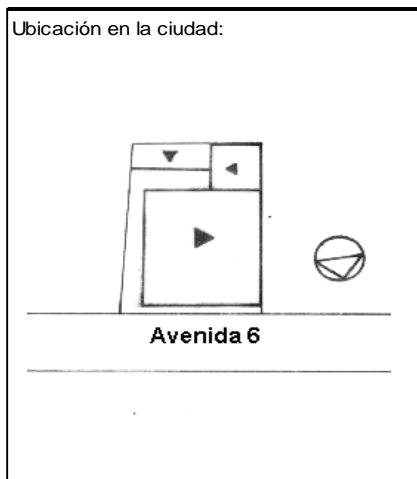
Ficha:151	Código: C-M.21	LEVANTAMIENTO FISICO - TESIS	Fecha:Octubre /97
-----------	----------------	-------------------------------------	-------------------

DATOS GENERALES			
1	Epoca:	2	Ciudad:
	Contemporánea		Manta
3	Período:	4	Año de construcción :
			1985
5	Propietario Inicial:	6	Propietario Actual:
	Ing.Gustavo Reyes		Ing.Gustavo Reyes
7	Proyecto	8	Construcción
	Ing. Gustavo Reyes		Ing. Gustavo Reyes
9	# de usuarios	10.Actividad Prod.	11.Nivel soc. econ.
	4	Ejecutivo de Empresa	Medio-Alto

ANALISIS DEL CONTEXTO			
12	Urbano	13	Rural
	Central	X	Costa:
	Periférico		Aislada
			Adosada a un lado
			X
			Adosada a dos lados
15	Infraestructura	16	Area del Terreno: 144 m2
	Agua Potable	X	17 Area Edificada: 203 m2
	Luz Eléctrica	X	18 Area del Departamento:
	Alcantarillado	X	19 Topografía
	Teléfono	X	Plana
	Pozo séptico		Irregular
	Cisterna		
	Otros		

ANALISIS ARQUITECTONICO DE LA CONSTRUCCION INICIAL:			
20	# de plantas	2	21 Agrupamiento
	A desnivel		Unifamiliar
			X
22	Tenencia de la vivienda		
	Propietario	X	Plurifamiliar
	Inquilino		Vertical
			Horizontal
23	Usos	Original	Actual
	Solo vivienda	X	X
	Vivienda comercio		
	Vivienda taller		
	Vivienda Otros		

Espacio	P.1	P.2	P.3	P.T	Espacio	P.1	P.2	P.3	P.T
Recibidor					Lavandería	1			
Antesala					Tendedero	1			
Sala	1				Patio	1			
Estar		1			Garaje	1			
Comedor	1				Bodega				
Cocina	1				Azotea				
Dormitorio	2	2			Terraza				
Estudio					Letrina				
Oficina					ss.hh	2	2		
Locales comerc.					1/2 ss.hh				
Consultorio					Ducha				
Zaguán					Otros				



ANALISIS TECNOLOGICO

1 Cimientos	
Madera	
Piedra	
Losa cimentación Hº Aº	
Zapata corrida Hº Aº	
Plintos -cadena -muros Hº Aº	X

7 Cubierta							
Forma		Estructura		Recubrimiento			
Plana		Madera	X	Zinc		Eternit	X
Cónica		Metálica		Paja		Teja	
Inclinada	X	Hormigón	X	Cade		Acero lam.	
				Chova		Otros	

2 Estructura	
Caña	
Madera	
Hormigón Armado	X
Metálica	

1 caída	2 caídas	3 caídas	4 o mas caídas
		X	

3 Pisos			
Nivel de piso		Material	
A ras		Tierra	
Semí elevado	X	Caña	
Elevado		Madera	
Otros		Hormigón Sº	X

8 Ventanas						
Tipo	Hojas				Material	
	1	2	3	4		
Chazas						
Persianas						
Rebatibles						
Guillotina						
Corrediza		X			Aluminio y Vidrio	
Otros						

4 Entrepiso	
Caña	
Madera	
Losa Maciza con vigas acarteladas	X
Losa alivianada con macizos y nervios	
Losa alivianada con vigas perdidas	

9 Acabados en:		
Pisos Exteriores	Ninguno	
Pisos interiores	Baldosa	
Entrepiso	Madera	
Baños	Pisos	Cerámica
	Paredes	Cerámica
Mesones	Mármol	
Escaleras	Madera	
Paredes exteriores	Enlucido-Pintura	
Paredes interiores	Enlucido-Pintura	
Cielo Raso	Madera	
Cubiertas	Pintura	
Cocina	Pisos	Baldosa
	Paredes	Cerámica

5 Paredes exteriores		Revestimiento
Caña		
Madera		
Bloque		
Ladrillo	X	Mortero
Otros		

10 Conservación			
Estado Actual			
No Existe	Buena	Regular	Mala
	X		

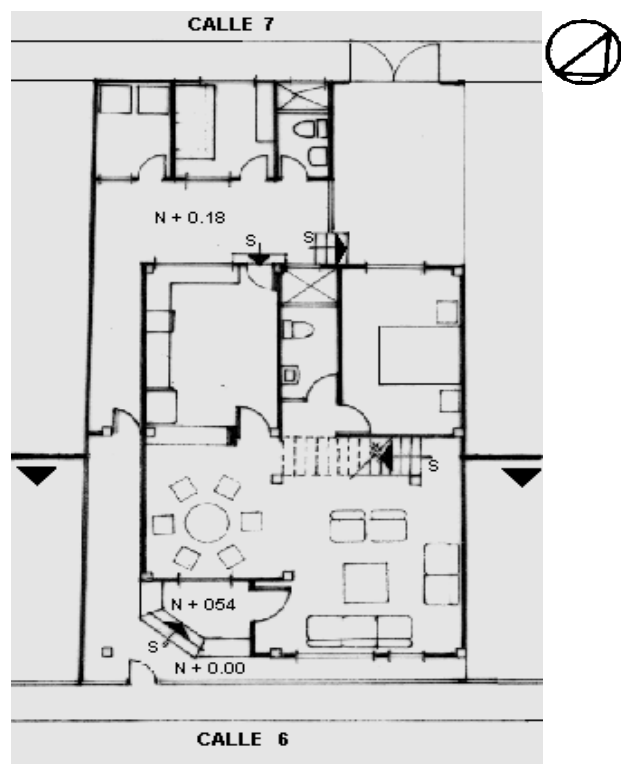
6 Paredes interiores		Revestimiento
Caña		
Madera		
Bloque		
Ladrillo	X	Mortero
Aglomerados		
Mamp. de alum. y vidrio		
Otros		

11 Intervención	
Año	Características

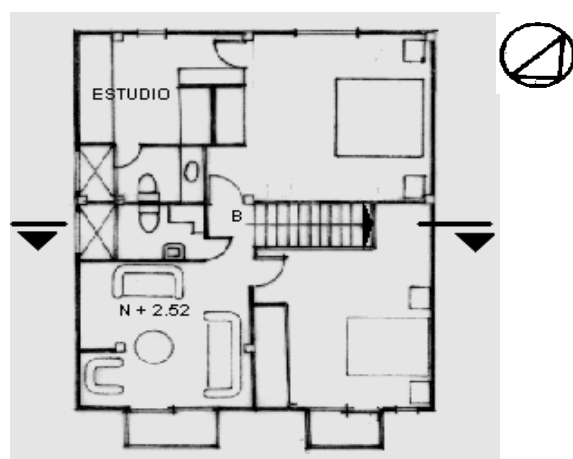
Observaciones :

Fuentes:

Planta(s) Arquitectónica(s):

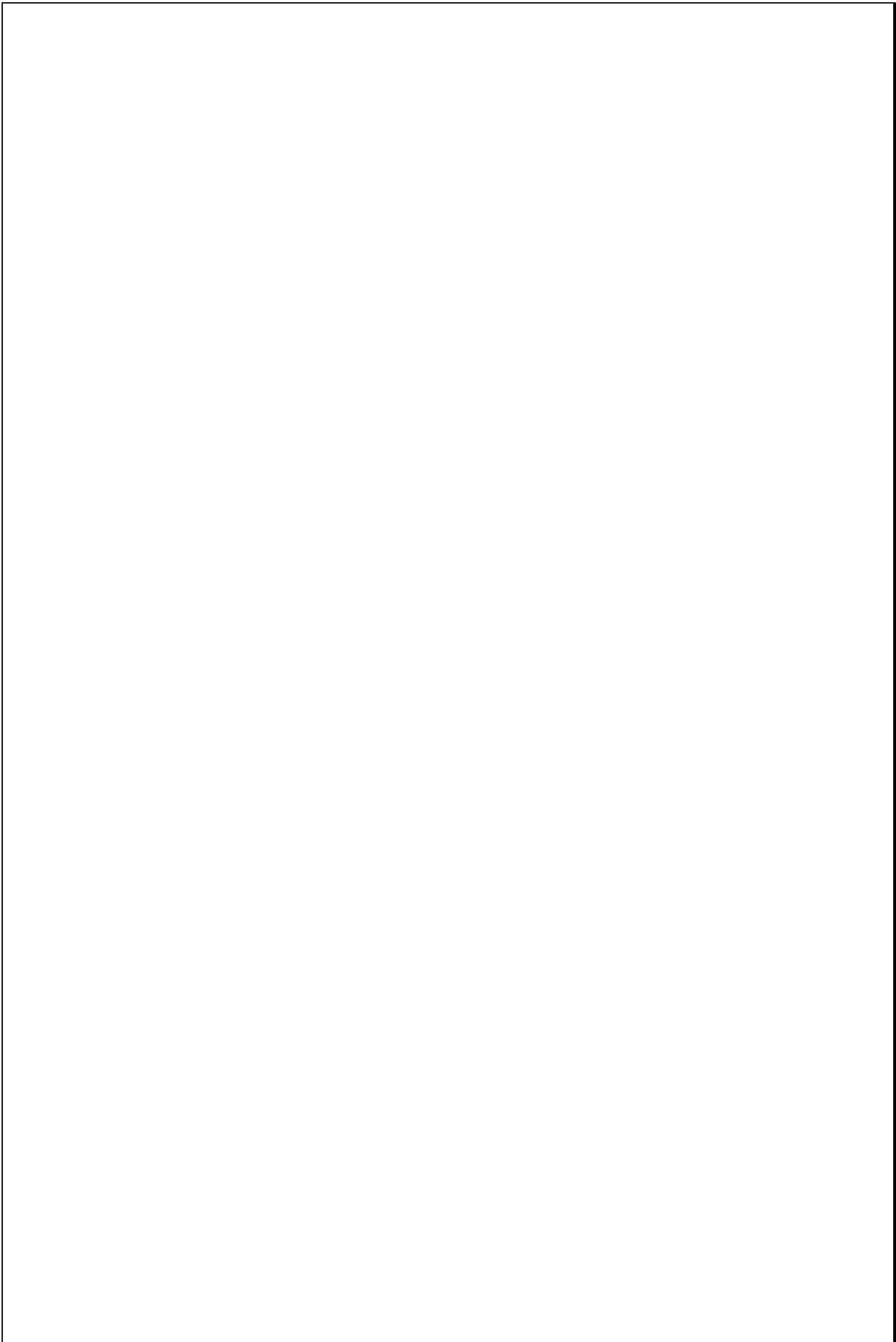


Planta Baja



Planta Alta

Escala 1:200



TIPOLOGIAS DE VIVIENDA EN LA PROVINCIA DE MANABI

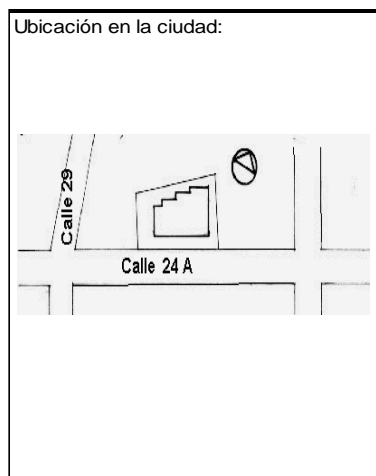
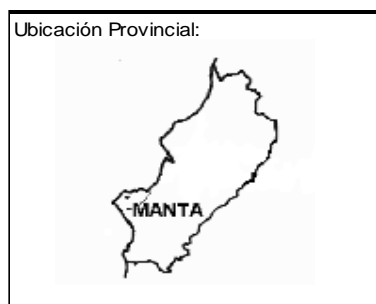
UNIVERSIDAD POLITECNICA DE CATALUÑA

TESIS DOCTORAL REALIZADA POR: Arq. Miguel Camino Solorzano.

Ficha: 152	Código: C-M.22	LEVANTAMIENTO FISICO	Fecha: Octubre /97
------------	----------------	----------------------	--------------------

DATOS GENERALES			ANALISIS DEL CONTEXTO						
1	Epoca: Contemporánea	2	Ciudad:	12	Urbano	13	Rural	14	Forma de ocupación
3	Período:	4	Año de construcción:	Central		Costa:		Aislada	X
5	Propietario Inicial: Arq. Andrés Cañizares	6	Propietario Actual: Arq. Andrés Cañizares	Periférico	X	Interior:		Adosada a un lado	
7	Proyecto Arq. Andrés Cañizares	8	Construcción Arq. Andrés Cañizares			Montaña:		Adosada a dos lados	
9	# de usuarios 6	10	Actividad Prod. Arquitecto	15	Infraestructura	16	Area del Terreno:	293m ²	
		11	nivel soc. econ. Medio	Agua Potable	X	17	Area Edificada:	141m ²	
				Luz Eléctrica	X	18	Area del Departamento:		
				Alcantarillado	X	19	Topografía		
				Teléfono	X		Plana	Irregular	
				Pozo séptico					
				Cisterna	X				
				otros					

ANALISIS ARQUITECTONICO DE LA CONSTRUCCION INICIAL:				Espacio	P.1	P.2	P.3	P.T	Espacio	P.1	P.2	P.3	P.T
20	# de plantas 1	21	Agrupamiento	Recibidor					Lavandería				
	A desnivel		Unifamiliar	Antesala					Tendedero				
22	Tenencia de la vivienda			Sala	1				Patio	1			
	Propietario	X	Plurifamiliar	Estar					Garage				
	Inquilino		Vertical	Comedor					Bodega				
			Horizontal	Cocina	1				Azotea				
23	Usos		Original	Dormitorio	4				Terraza				
	Solo vivienda		X	Estudio	1				Letrina				
	Vivienda comercio			Oficina					ss.hh	4			
	Vivienda taller			Locales comerc.					1/2 ss.hh	1			
	Vivienda Otros			Consultorio					Ducha				
				Zaguán					Otros				



ANALISIS TECNOLOGICO

1	Cimientos	
Madera		
Piedra		
Losa cimentación H° A°		
Zapata corrida H° A°		
Plintos -cadena -muros H° A°		X

7	Cubierta					
Forma		Estructura		Recubrimiento		
Plana	X	Madera		Zinc	Eternit	
Cónica		Metálica		Paja	Teja	
Inclinada		Hormigón	X	Cady	Acero lam.	
				Chova	Otros	

2	Estructura	
Caña		
Madera		
Hormigón Armado		X
Metálica		

1 caída	2 caídas	3 caídas	4 o mas caídas

3	Pisos		
Nivel de piso		Material	
A ras	X	Tierra	
Semi elevado		Caña	
Elevado		Madera	
Otros		Hormigón S°	X

8	Ventanas					
Tipo	Hojas				Material	
	1	2	3	4		
Chazas						
Persianas						
Rebatibles						
Guillotina						
Corrediza		X				Aluminio - Vidrio - Aluminio bronce
Otros						

4	Entrepiso	
Caña		
Madera		
Losa Maciza con vigas acarteladas		
Losa alivianada con macizos y nervios		
Losa alivianada con vigas perdidas		

9	Acabados en:	
Pisos Exteriores		Baldosa
Pisos interiores		Marmeton
Entrepiso		Ninguno
Baños	Pisos	Céramica
	Paredes	Ninguno
Mesones		Mármol
Escaleras		Ninguno
Paredes exteriores		Pintura
Paredes interiores		Pintura
Cielo Raso		Ninguno
Cubiertas		Ninguno
Cocina	Pisos	Baldosa - Marmetón
	Paredes	Céramica

5	Paredes exteriores	Revestimiento
Caña		
Madera		
Bloque		
Ladrillo	X	Mortero
Otros		

10	Conservación			
Estado Actual				
No Existe	Buena	Regular	Mala	
	X			

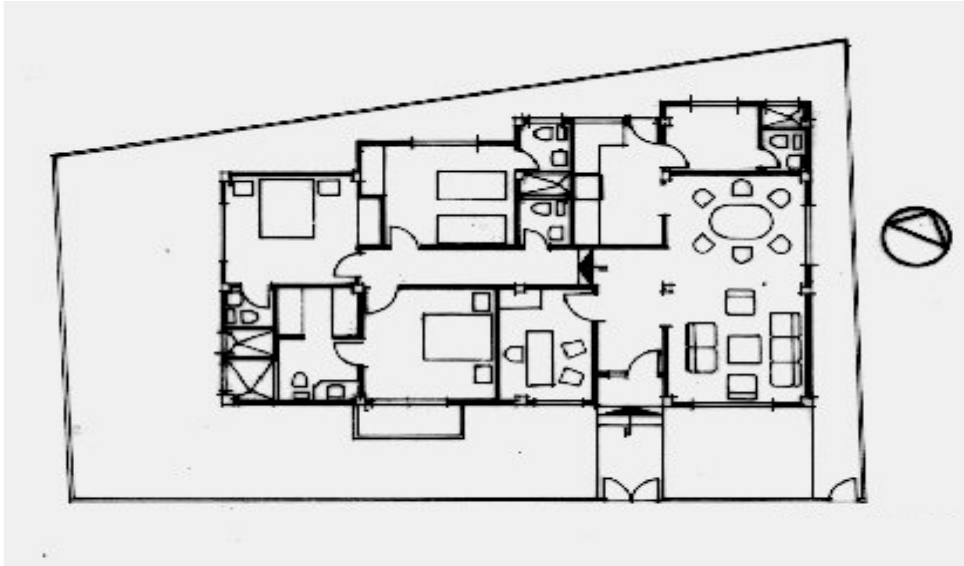
6	Paredes interiores	Revestimiento
Caña		
Madera		
Bloque		
Ladrillo	X	Mortero
Aglomerados		
Mamp. de alum. y vidrio		
Otros		

11	Intervención	
Año	Características	

Observaciones :

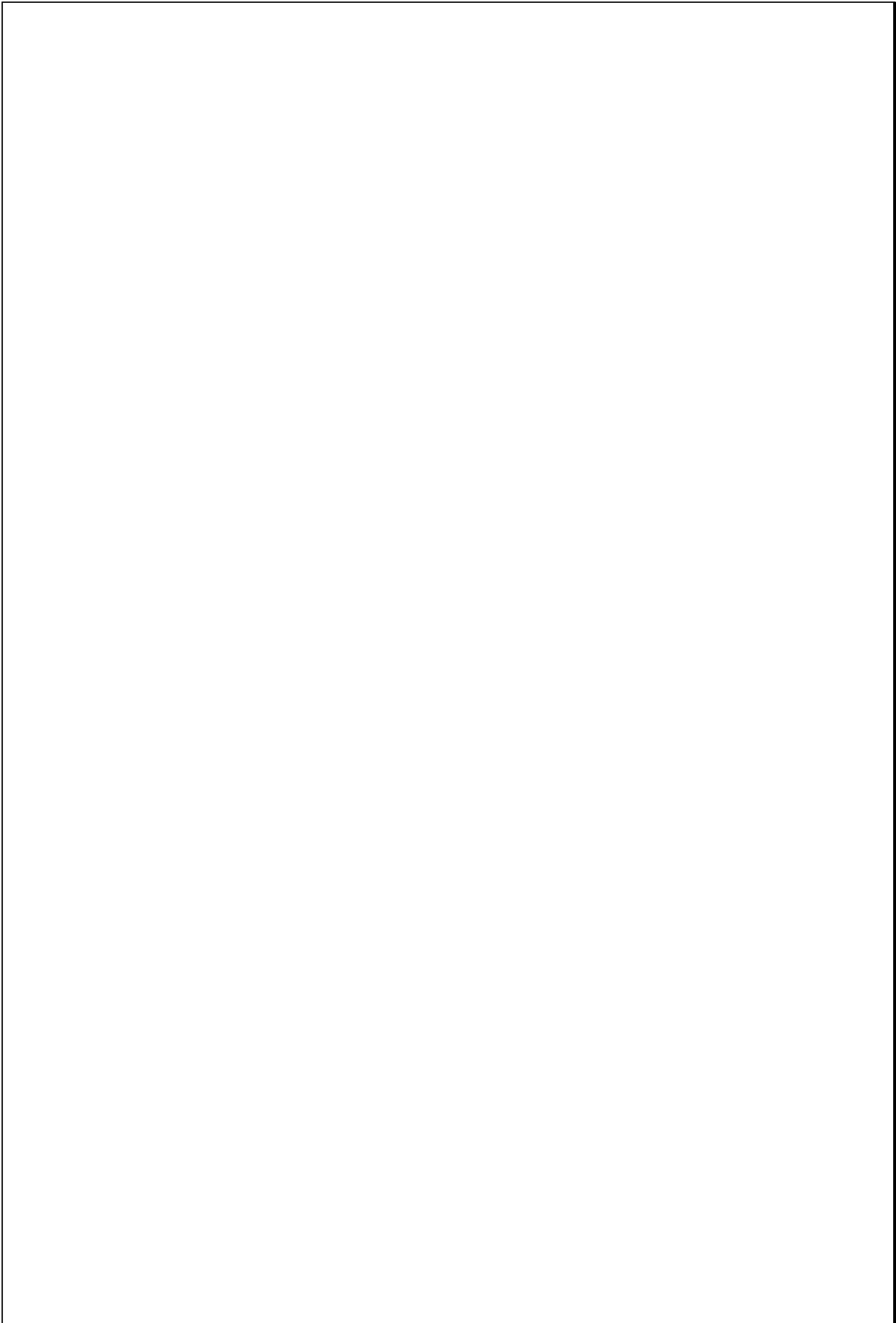
Fuentes:

Planta(s) Arquitectónica(s):



Planta

Escala 1:200



TIPOLOGIAS DE VIVIENDA EN LA PROVINCIA DE MANABI

UNIVERSIDAD POLITECNICA DE CATALUÑA

TESIS DOCTORAL REALIZADA POR: Arq. Miguel Camino Solorzano.

Ficha: 153	Código: C-M.23	LEVANTAMIENTO FISICO - TESIS	Fecha: Octubre /98
------------	----------------	-------------------------------------	--------------------

DATOS GENERALES			
1	Epoca: Contemporánea	2	Ciudad: Manta
3	Periodo:	4	Año de construcción: 1985
5	Propietario Inicial: Arq. Edison Vera	6	Propietario Actual: Arq. Edison Vera
7	Proyecto Arq. Edison Vera	8	Construcción Arq. Edison Vera
9	# de usuarios 3-4 C/derpar.	10. Actividad Prod.	Arquitecto
		11. Nivel soc. econ.	Medio Alto

ANALISIS DEL CONTEXTO			
12	Urbano:	13	Rural
	Central	Costa:	Aislada
	Semicentral X	Interior:	Adosada a un lado
	Periférico	Montaña:	Adosada a dos lados X
15	Infraestructura	16	Area del Terreno: 130 m2
	Agua Potable X	17	Area Edificada: 662 m2
	Luz Eléctrica X	18	Area del Departamento: 74 m2 y 90 m2
	Alcantarillado X	19	Topografía
	Teléfono X		Plana
	Pozo séptico		Irregular
	Cisterna		
	Otros		

ANALISIS ARQUITECTONICO DE LA CONSTRUCCION INICIAL:			
20	# de plantas A desnivel	4	21 Agrupamiento Unifamiliar
22	Tenencia de la vivienda		
	Propietario X	Plurifamiliar	Vertical X
	Inquilino X		Horizontal
23	Usos	Original	Actual
	Solo vivienda		
	Vivienda comercio	X	X
	Vivienda taller		
	Vivienda Otros		

Espacio	P.1	P.2	P.3	P.4	PT	Espacio	P.1	P.2	P.3	P.4	P.T
Recibidor						Lavandería					1
Antesala						Tendedero					
Sala		1	2	1		Patio					
Estar		1				Garaje	1				
Comedor		1	2	1		Bodega					1
Cocina		1	2	1		Azotea					
Dormitorio		2	4	3	1	Terraza					
Estudio						Letrina					
Oficina		1				ss.hh	1	3	3	3	1
Locales come	1					1/2 ss.hh					
Consultorio						Ducha					
Zaguán						Otros					1



ANALISIS TECNOLOGICO

1	Cimientos
Madera	
Piedra	
Losa cimentación H° A°	
Zapata corrida H°A°	
Plintos -cadena -muros H°A°	X

7 Cubierta						
Forma		Estructura		Recubrimiento		
Plana	X	Madera		Zinc		Eternit
Cónica		Metálica		Paja		Teja
Inclinada		Hormigón	X	Cade		Acero lam.
				Chova		Otros

2	Estructura
Caña	
Madera	
Hormigón Armado	X
Metálica	

1 caída	2 caídas	3 caídas	4 o mas caídas

3	Pisos		
Nivel de piso		Material	
A ras	X	Tierra	
Semi elevado		Caña	
Elevado		Madera	
Otros		Hormigón S°	X

8 Ventanas						
Tipo	Hojas				Material	
	1	2	3	4		
Chazas						
Persianas						
Rebatibles						
Guillotina						
Corrediza		X		X	Aluminio y Vidrio	
Otros						

4	Entrepiso	
Caña		
Madera		
Losa Maciza con vigas acarteladas		
Losa alivianada con macizos y nervios		
Losa alivianada con vigas perdidas		X

9 Acabados en:		
Pisos Exteriores	Ninguno	
Pisos interiores	Baldosa	
Entrepiso	Baldosa-Cerámica	
Baños	Pisos	Cerámica
	Paredes	Cerámica
Mesones	Cerámica	
Escaleras	Baldosa	
Paredes exteriores	Enlucido-Pintura	
Paredes interiores	Enlucido-Pintura	
Cielo Raso	Ninguno	
Cubiertas	Ninguno	
Cocina	Pisos	Cerámica
	Paredes	Cerámica

5	Paredes exteriores	Revestimiento
Caña		
Madera		
Bloque		
Ladrillo	X	Mortero
Otros		

6	Paredes interiores	Revestimiento
Caña		
Madera		
Bloque		
Ladrillo	X	Mortero
Agglomerados		
Mamp. de alum. y vidrio		
Otros		

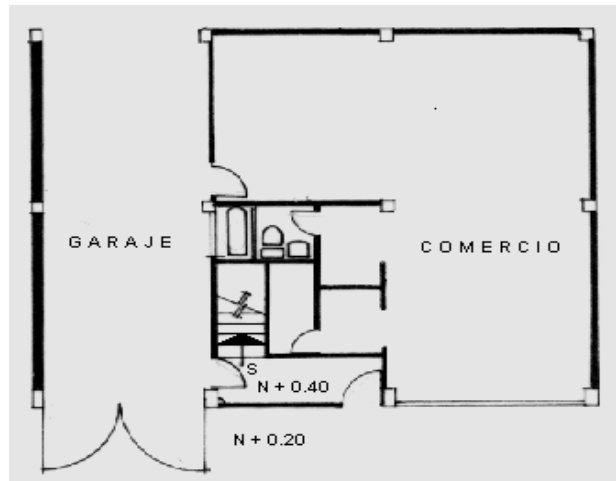
10 Conservación			
Estado Actual			
No Existe	Buena	Regular	Mala
	X		

11 Intervención	
Año	Características

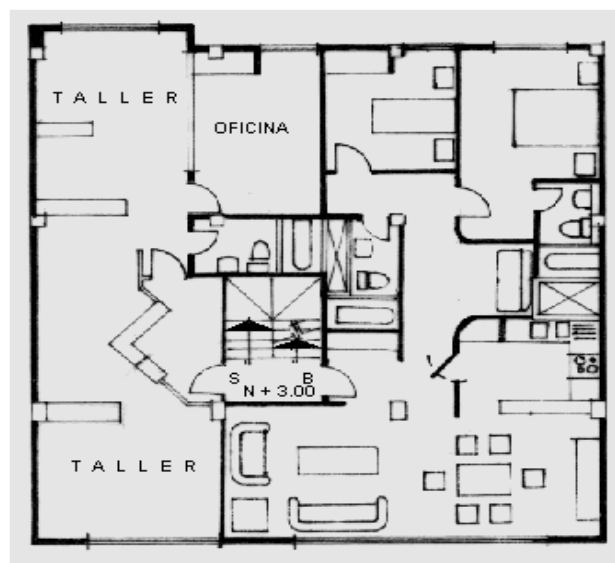
Observaciones :

Fuentes:

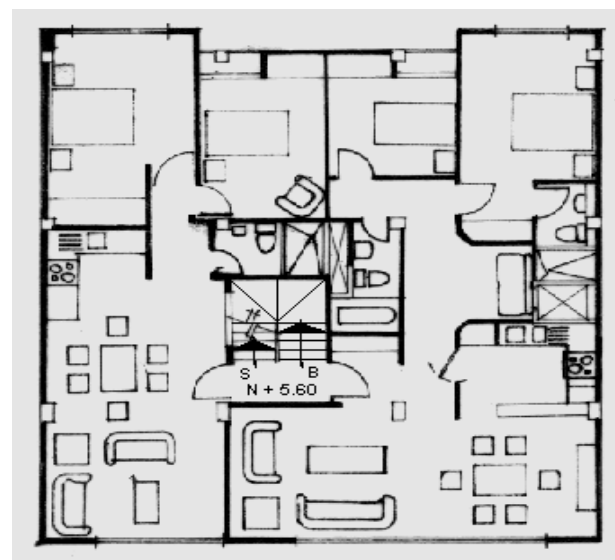
Planta(s) Arquitectónica(s):



Planta Baja

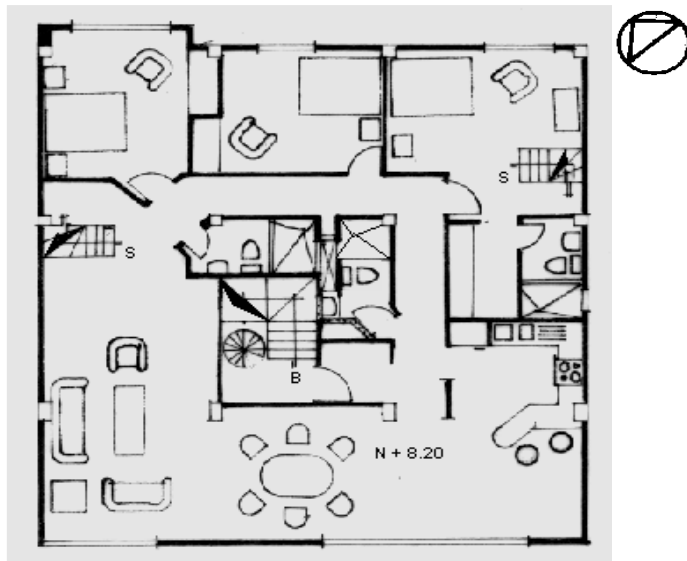


Planta Segundo Piso

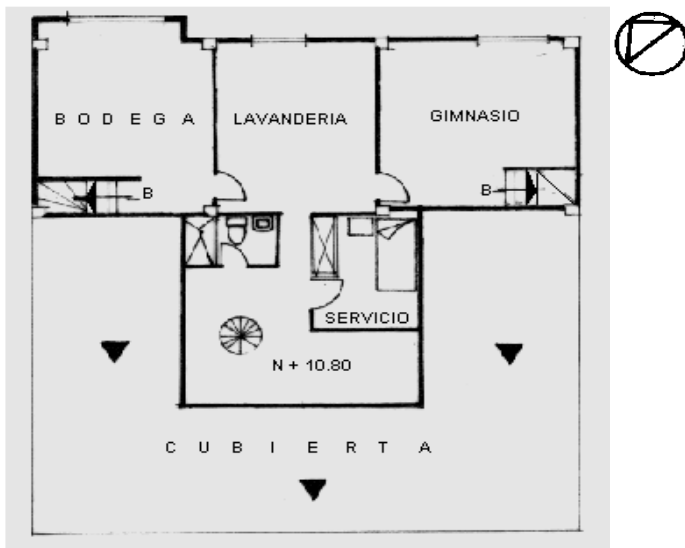


Planta Tercer Piso

Escala 1:200



Planta Cuarto Piso



Terraza

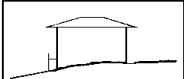
TIPOLOGIAS DE VIVIENDA EN LA PROVINCIA DE MANABI

UNIVERSIDAD POLITECNICA DE CATALUÑA

TESIS DOCTORAL REALIZADA POR: Arq. Miguel Camino Solorzano.

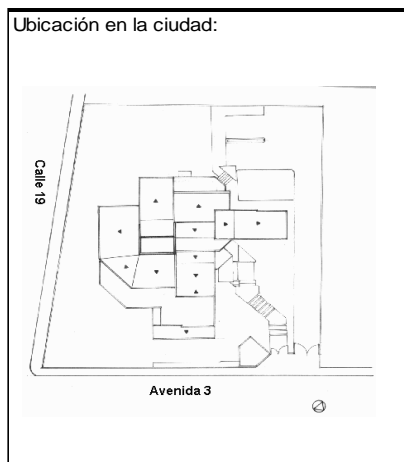
Ficha:154	Código: C-M.24	LEVANTAMIENTO FISICO - TESIS	Fecha:Octubre /97
-----------	----------------	-------------------------------------	-------------------

DATOS GENERALES			
1	Epoca: Contemporánea	2	Ciudad: Manta
3	Periodo:	4	Año de construcción : 1987
5	Propietario Inicial: Arq. Ronald Guttinger	6	Propietario Actual: Arq. Ronald Guttinger
7	Proyecto Arq. Ronald Guttinger	8	Construcción Arq. Ronald Guttinger
9	# de usuarios 4 C/depart.	10. Actividad Prod.	Varias
		11. Nivel soc. econ.	Alto

ANALISIS DEL CONTEXTO			
12	Urbano:	13	Rural
	Central		Costa:
	Periférico X		Interior:
			Montaña:
14	Forma de ocupación		
			Aislada X
			Adosada a un lado
			Adosada a dos lados
15	Infraestructura	16	Area del Terreno: 670 m2
	Agua Potable X	17	Area Edificada: 730 m2
	Luz Eléctrica X	18	Area del Departamento: 76 m2
	Alcantarillado X	19	Topografía
	Teléfono X		Plana
	Pozo séptico		Irregular
	Cisterna		
	Otros		

ANALISIS ARQUITECTONICO DE LA CONSTRUCCION INICIAL:			
20	# de plantas A desnivel	4	21 Agrupamiento Unifamiliar
22	Tenencia de la vivienda Propietario X Inquilino		Plurifamiliar Vertical X Horizontal
23	Usos	Original	Actual
	Solo vivienda	X	X
	Vivienda comercio		
	Vivienda taller		
	Vivienda Otros		

Espacio	P.1	P.2	P.3	P.4	Espacio	P.1	P.2	P.3	P.4
Recibidor					Lavandería	1	1	1	
Antesala					Tendedero	1	1	1	
Sala	1	1	1		Patio	1			
Estar				1	Garaje	1			
Comedor	1	1	1		Bodega	1			
Cocina	1	1	1		Azotea				
Dormitorio	3	3	1		Terraza	1	1	1	1
Estudio			1		Letrina				
Oficina					ss.hh	3	3	2	2
Locales comerc.					1/2 ss.hh				
Consultorio					Ducha				
Zaguán					Otros	1	1	1	



ANALISIS TECNOLOGICO

1 Cimientos	
Madera	
Piedra	
Losa cimentación Hº Aº	
Zapata corrida Hº Aº	X
Plintos -cadena -muros Hº Aº	

7 Cubierta						
Forma		Estructura		Recubrimiento		
Plana	X	Madera		Zinc		Eternit
Cónica		Metálica		Paja		Teja X
Inclinada	X	Hormigón	X	Cade		Acero lam.
				Chova		Otros

2 Estructura	
Caña	
Madera	
Hormigón Armado	X
Metálica	

1 caída	2 caídas	3 caídas	4 o mas caídas
			X

3 Pisos		
Nivel de piso	Material	
A ras		Tierra
Semi elevado	X	Caña
Elevado		Madera
Otros		Hormigón Sº

8 Ventanas						
Tipo	Hojas				Material	
	1	2	3	4		
Chazas						
Persianas						
Rebatibles						
Guillotina						
Corrediza		X			Aluminio y Vidrio	
Otros						

4 Entrepiso	
Caña	
Madera	
Losa Maciza con vigas acarteladas	
Losa alivianada con macizos y nervios	
Losa alivianada con vigas perdidas	X

9 Acabados en:		
Pisos Exteriores		Granito-cerámica
Pisos interiores		Cerámica
Entrepiso		Cerámica
Baños	Pisos	Cerámica
	Paredes	Cerámica
Mesones		Mármol
Escaleras		Cerámica
Paredes exteriores		Enlucido-Pintura-Piedra
Paredes interiores		Enlucido-Pintura
Cielo Raso		
Cubiertas		Ninguno
Cocina	Pisos	Cerámica
	Paredes	Cerámica

5 Paredes exteriores		Revestimiento
Caña		
Madera		
Bloque		
Ladrillo	X	Mortero y Piedra
Otros		

6 Paredes interiores		Revestimiento
Caña		
Madera		
Bloque		
Ladrillo	X	Mortero
Aglomerados		
Mamp. de alum. y vidrio		
Otros		

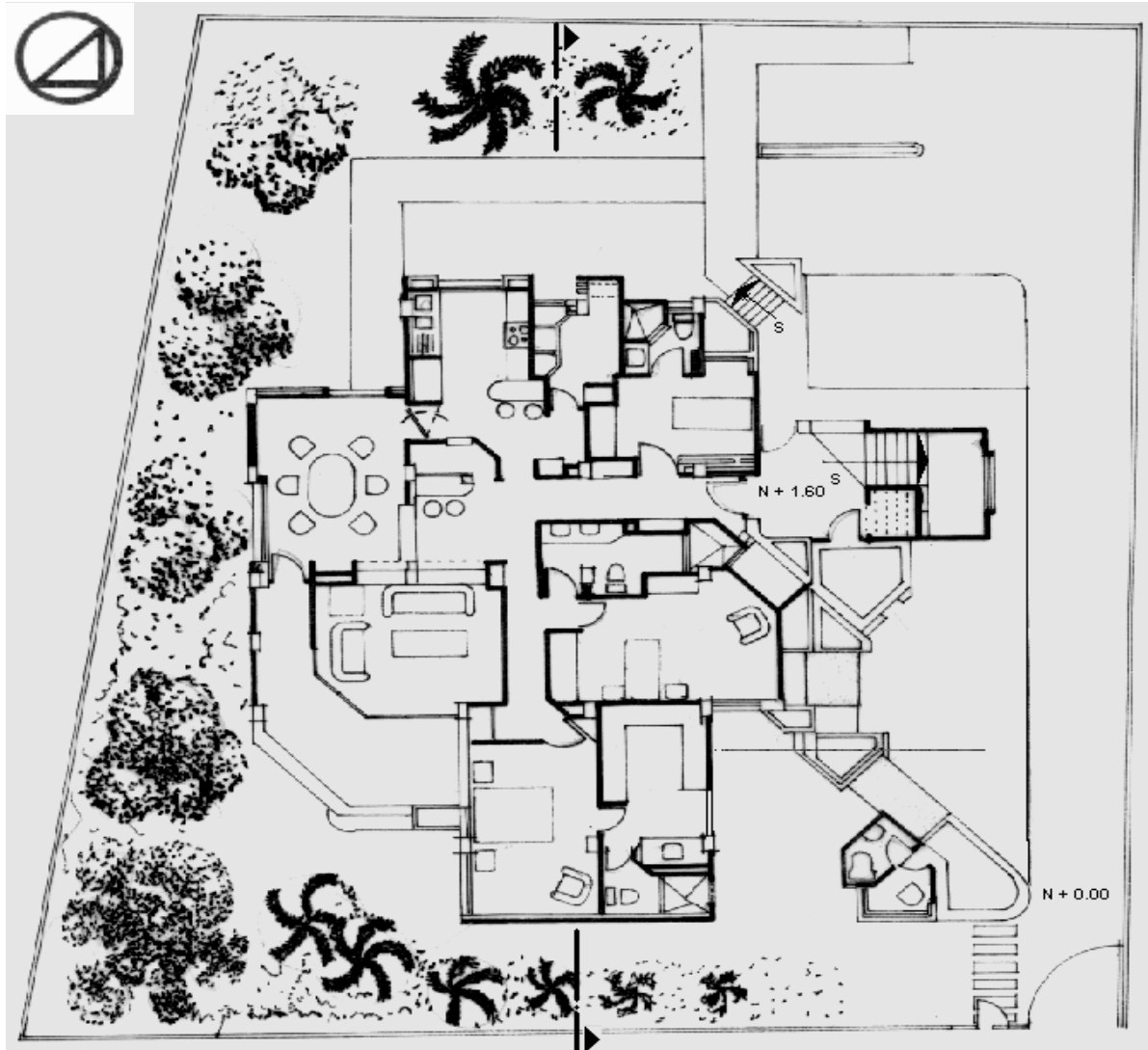
10 Conservación			
Estado Actual			
No Existe	Buena	Regular	Mala
	X		

11 Intervención	
Año	Características

Observaciones :

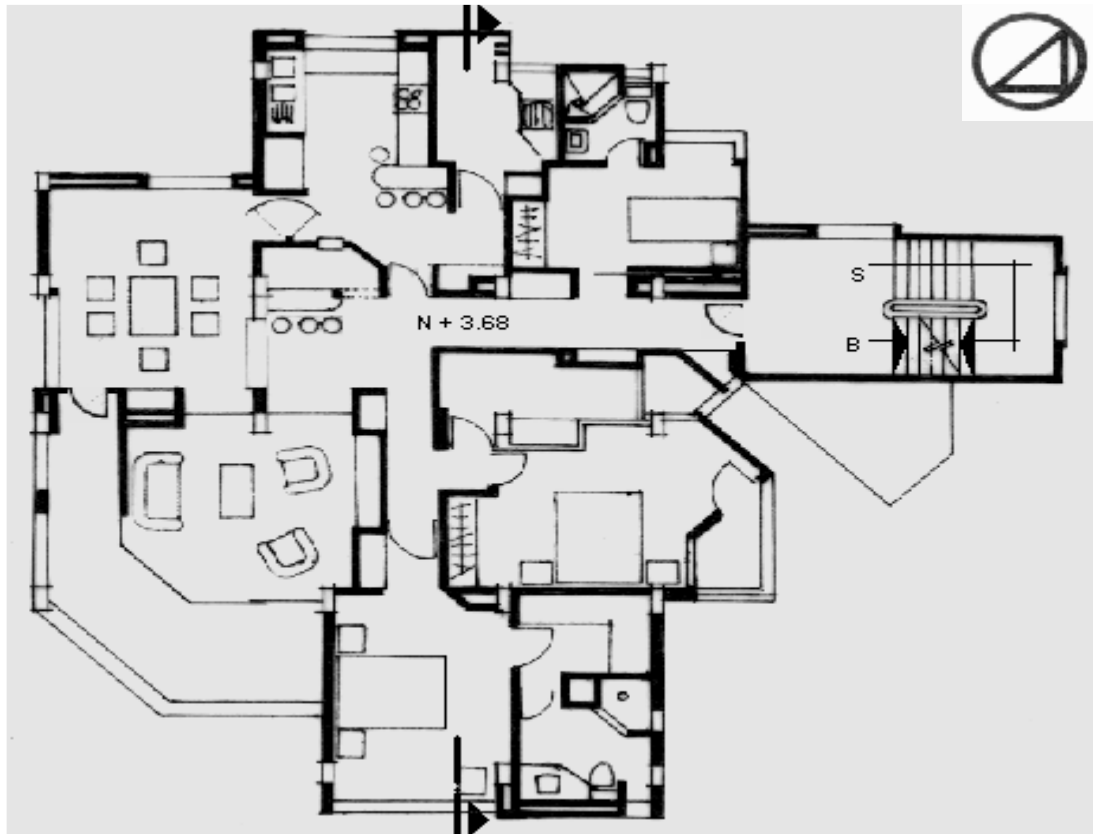
Fuentes:

Planta(s) Arquitectónica(s):

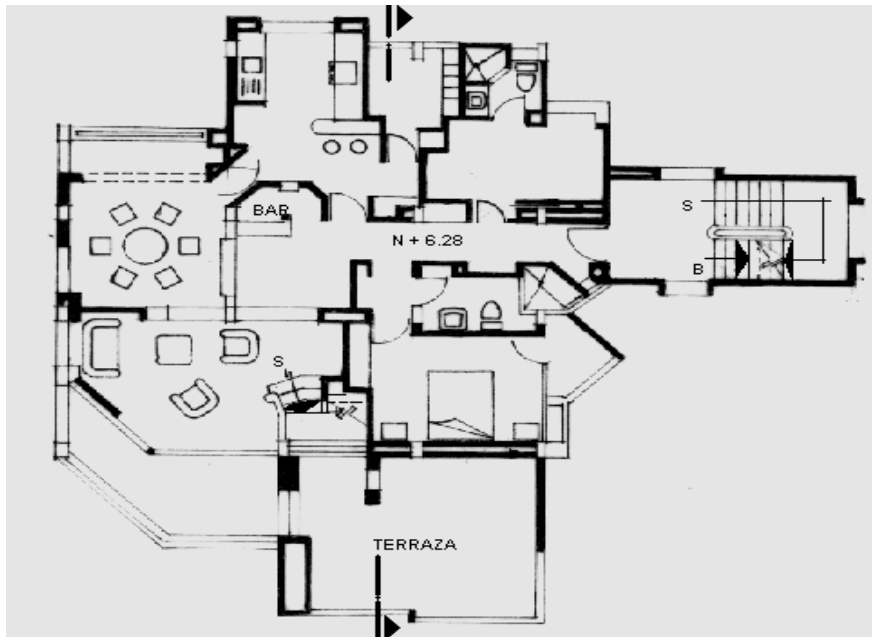


Planta Baja

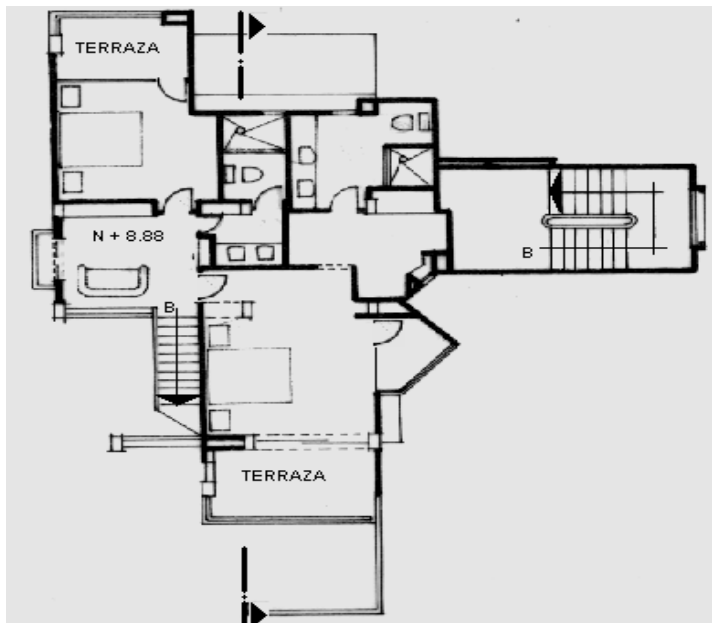
Escala 1:200



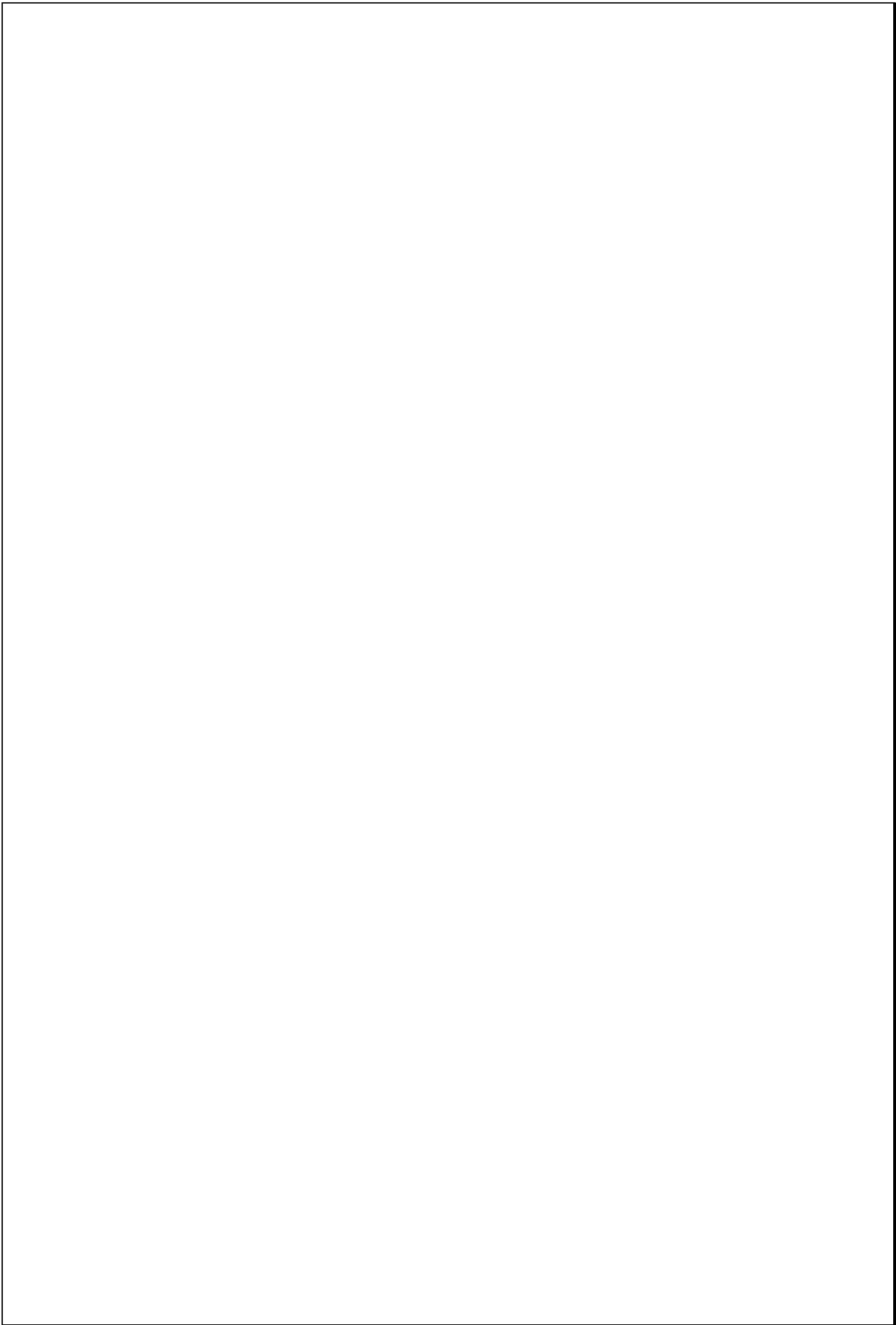
Planta Segundo Piso



Planta Tercer Piso



Planta Cuarto Piso




TIPOLOGIAS DE VIVIENDA EN LA PROVINCIA DE MANABI

UNIVERSIDAD POLITECNICA DE CATALUÑA

TESIS DOCTORAL REALIZADA POR: Arq. Miguel Camino Solorzano.

Ficha: 155	Código: C-M.25	LEVANTAMIENTO FISICO - TESIS	Fecha: Octubre /97
------------	----------------	-------------------------------------	--------------------

DATOS GENERALES				ANALISIS DEL CONTEXTO					
1	Epoca:	2	Ciudad:	12	Urbano	13	Rural	14	Forma de ocupación
	Contemporánea		Manta	Central		Costa:		Aislada	
3	Período:	4	Año de construcción:	Periférico	X	Interior:		Adosada a un lado	X
			1988	Montaña:		Adosada a dos lados			
5	Propietario Promotor:	6	Propietario Actual:	15	Infraestructura	16	Area del Terreno:	112 m2	
	Bco. Ecuatoriano de Viv.		Propiedad Horizontal	Agua Potable	X	17	Area Edificada:	77m2	
7	Proyecto-Programa	8	Construcción	Luz Eléctrica	X	18	Area del Departamento:		
	Bco. Ecuatoriano de Viv.		JNV	Alcantarillado	X	19	Topografía		
9	# de usuarios	10	Actividad Prod.	Teléfono	X	20	Plana	Irregular 	
	4 c/dep		Diversas	Nivel soc. econ.	Pozo séptico				
			Medio	Cisterna					
				Otros					

ANALISIS ARQUITECTONICO DE LA CONSTRUCCION INICIAL:				
20	# de plantas	2	21	Agrupamiento
	A desnivel		Unifamiliar	
22	Tenencia de la vivienda			
	Propietario	X	Plurifamiliar	Vertical
	Inquilino		Horizontal	X
23	Usos	Original	Actual	
	Solo vivienda	X	X	
	Vivienda comercio			
	Vivienda taller			
	Vivienda Otros			

Espacio	P.1	P.2	P.3	P.T	Espacio	P.1	P.2	P.3	P.T
Recibidor					Lavandería				
Antesala					Tendedero				
Sala	2				Patio				
Estar					Garaje				
Comedor	2				Bodega				
Cocina	2				Azotea				
Dormitorio	2	6			Terraza				
Estudio					Letrina				
Oficina					ss.hh	2	2		
Locales comerc.					1/2 ss.hh				
Consultorio					Ducha				
Zaguán					Otros				



ANALISIS TECNOLOGICO

1	Cimientos	
Madera		
Piedra		
Losa cimentación H° A°		
Zapata corrida H° A°		
Plintos -cadena -muros H° A°		X

7	Cubierta					
Forma		Estructura		Recubrimiento		
Plana		Madera		Zinc	Eternit	X
Cónica		Metálica	X	Paja	Teja	
Inclinada	X	Hormigón		Cade	Acero lam.	
				Chova	Otros	

2	Estructura	
Caña		
Madera		
Hormigón Armado		X
Metálica		

1 caída	2 caídas	3 caídas	4 o mas caídas
	X		

3	Pisos		
Nivel de piso		Material	
A ras	X	Tierra	
Semi elevado		Caña	
Elevado		Madera	
Otros		Hormigón S°	X

8	Ventanas					
Tipo	Hojas				Material	
	1	2	3	4		
Chazas						
Persianas						
Rebatibles						
Guillotina						
Corrediza		X			Aluminio y vidrio	
Otros						

4	Entrepiso	
Caña		
Madera		
Losa Maciza con vigas acarteladas		
Losa alivianada con macizos y nervios		
Losa alivianada con vigas perdidas		X

9	Acabados en:	
Pisos Exteriores	Ninguno	
Pisos interiores	Enlucido	
Entrepiso	Enlucido	
Baños	Pisos	Enlucido
	Paredes	Enlucido
Mesones	Enlucido	
Escaleras	Enlucido	
Paredes exteriores	Enlucido	
Paredes interiores	Enlucido	
Cielo Raso	Ninguno	
Cubiertas	Ninguno	
Cocina	Pisos	Ninguno
	Paredes	Ninguno

5	Paredes exteriores	Revestimiento
Caña		
Madera		
Bloque		
Ladrillo	X	Mortero
Otros		

10	Conservación			
Estado Actual				
No Existe	Buena	Regular	Mala	
	X			

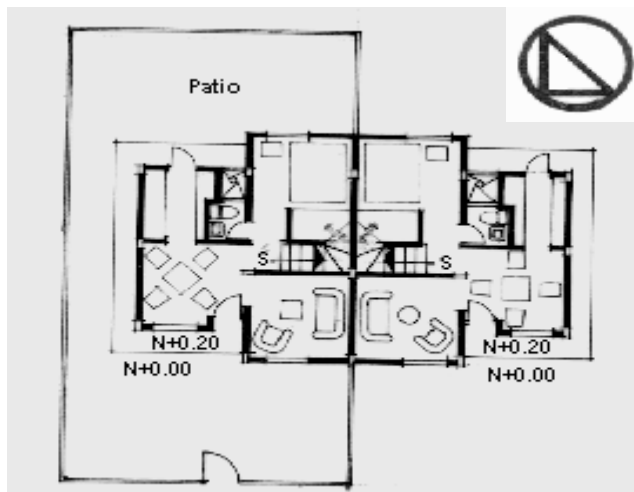
6	Paredes interiores	Revestimiento
Caña		
Madera		
Bloque		
Ladrillo	X	Mortero
Agglomerados		
Mamp. de alum. y vidrio		
Otros		

11	Intervención	
Año	Características	

Observaciones :

Fuentes:

Planta(s) Arquitectónica(s):



Planta Baja



Planta Alta

Escala 1:200



TIPOLOGIAS DE VIVIENDA EN LA PROVINCIA DE MANABI

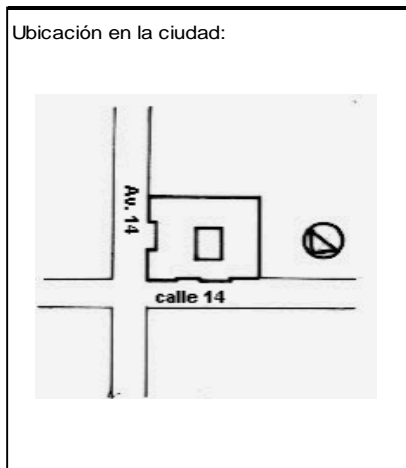
UNIVERSIDAD POLITECNICA DE CATALUÑA

TESIS DOCTORAL REALIZADA POR: Arq. Miguel Camino Solorzano.

Ficha:156	Código: C-M.26	LEVANTAMIENTO FISICO-TESIS	Fecha: Octubre /97
-----------	----------------	-----------------------------------	--------------------

DATOS GENERALES				ANALISIS DEL CONTEXTO			
1	Epoca: Contemporánea	2	Ciudad: Manta	12	Urbano	13	Rural
3	Período:	4	Año de construcción: 1988	14	Forma de ocupación	Central	X
5	Propietario Inicial: Mauro Barberán	6	Propietario Actual: Mauro Barberán	15	Infraestructura	Costa:	Aislada
7	Proyecto Arq. Francisco Moreira	8	Construcción Arq. Francisco Moreira	16	Area del Terreno:	Interior:	Adosada a un lado X
9	# de usuarios 2	10	Actividad Prod. Comerciante	17	Area Edificada:	Montaña:	Adosada a dos lados
		11	Nivel soc. econ. Alto	18	Area del Departamento:	19	Topografía
				19	Topografía	Plana	Irregular

ANALISIS ARQUITECTONICO DE LA CONSTRUCCION INICIAL:				Espacio							
#	de plantas	4	21. Agrupamiento	P.1	P.2	P.3	P.T	P.1	P.2	P.3	P.T
A	desnivel		Unifamiliar					Recibidor			Lavandería
#	Tenencia de la vivienda		Plurifamiliar	X				Antesala			Tendedero
	Propietario	X	Bloque					Sala		2	2
	Inquilino		Otros	X				Estar			Garaje
#	Usos		Original					Comedor		2	2
	Solo vivienda							Cocina		2	2
	Vivienda comercio	X						Dormitorio		6	6
	Vivienda taller							Estudio			Letrina
	Vivienda Otros							Oficina			ss.hh
								Locales comerc.	5		1/2 ss.hh
								Consultorio			Ducha
								Zaguán			Otros



ANALISIS TECNOLOGICO

1	Cimientos
Madera	
Piedra	
Losa cimentación Hº Aº	
Zapata corrida Hº Aº	
Plintos -cadena -muros Hº Aº	X

7	Cubierta					
Forma		Estructura		Recubrimiento		
Plana	X	Madera		Zinc	Eternit	
Cónica		Metálica		Paja	Teja	
Inclinada		Hormigón	X	Cade	Acero lam.	
				Chova	Otros	

2	Estructura
Caña	
Madera	
Hormigón Armado	X
Metálica	

1 caída	2 caídas	3 caídas	4 o más caídas

3	Pisos		
Nivel de piso		Material	
A ras	X	Tierra	
Semi elevado		Caña	
Elevado		Madera	
Otros		Hormigón Sº	X

8	Ventanas					
Tipo	Hojas				Material	
	1	2	3	4		
Chazas						
Persianas						
Rebatibles						
Guillotina						
Corrediza			X		Aluminio y vidrio	
Otros						

4	Entrepiso	
Caña		
Madera		
Losa Maciza con vigas acarteladas		
Losa alivianada con macizos y nervios		X
Losa alivianada con vigas perdidas		

9	Acabados en:	
Pisos Exteriores	Baldosa	
Pisos interiores	Baldosa	
Entrepiso	Baldosa	
Baños	Pisos	Cerámica
	Paredes	Cerámica
Mesones	Mármol	
Escaleras	Baldosa	
Paredes exteriores	Pintura	
Paredes interiores	Pintura	
Cielo Raso		
Cubiertas		
Cocina	Pisos	Baldosa
	Paredes	Pintura

5	Paredes exteriores	Revestimiento
Caña		
Madera		
Bloque		
Ladrillo	X	Mortero
Otros		

6	Paredes interiores	Revestimiento
Caña		
Madera		
Bloque		
Ladrillo	X	Mortero
Aglomerados		
Mamp. de alum. y vidrio		
Otros		

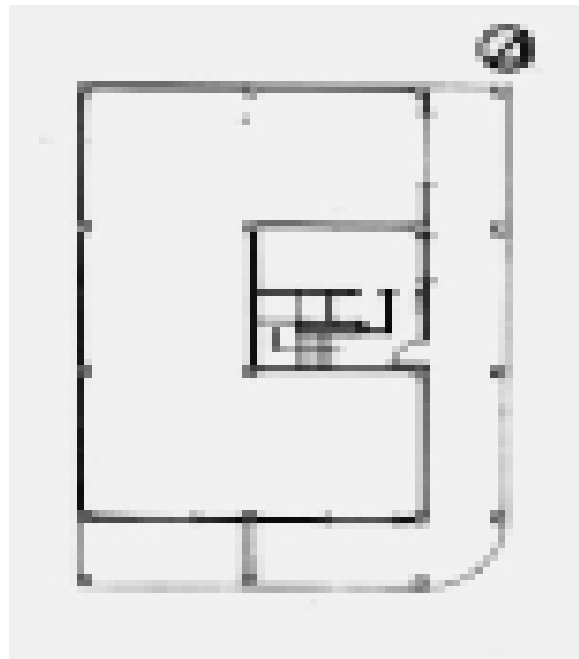
10	Conservación			
Estado Actual				
No Existe	Buena	Regular	Mala	

11	Intervención	
Año	Características	

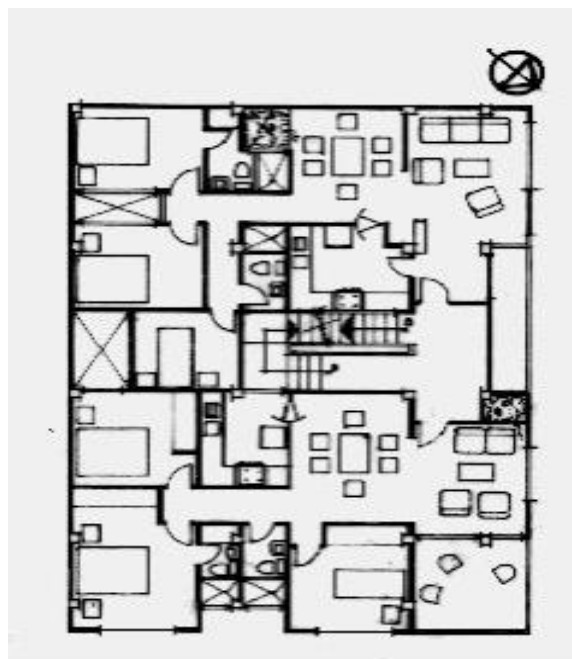
Observaciones :

Fuentes:

Planta(s) Arquitectónica(s):

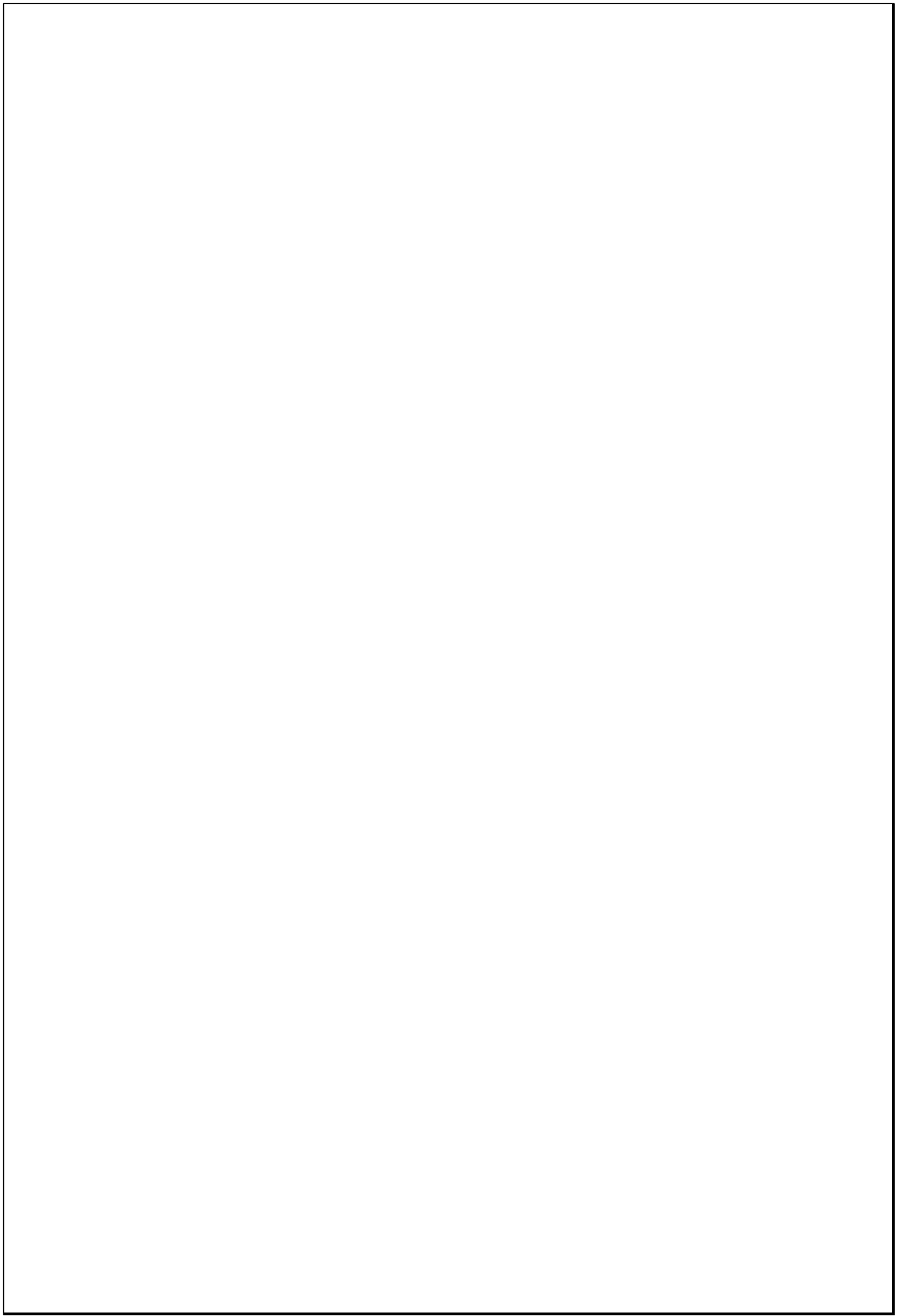


Planta Baja



Primer Planta Alta

Escala 1:200



TIPOLOGIAS DE VIVIENDA EN LA PROVINCIA DE MANABI

UNIVERSIDAD POLITECNICA DE CATALUÑA

TESIS DOCTORAL REALIZADA POR: Arq. Miguel Camino Solorzano.

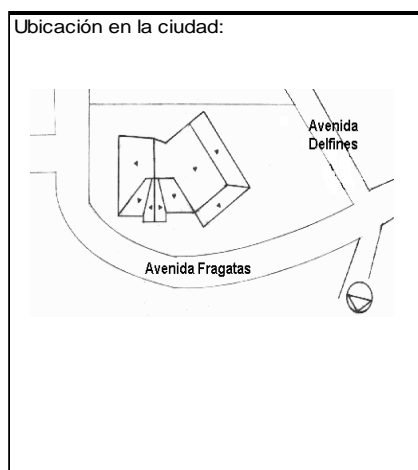
Ficha:157	Código: C-M.27	LEVANTAMIENTO FISICO-TESIS	Fecha:Octubre /97
-----------	----------------	-----------------------------------	-------------------

DATOS GENERALES			
1	Epoca: Contemporánea	2	Ciudad: Manta
3	Periodo:	4	Año de construcción : 1988
5	Propietario Inicial: Gustavo Munizaga	6	Propietario Actual: Gustavo Munizaga
7	Proyecto Arq. Jorge Alava	8	Construcción Arq. Jorge Alava
9	# de usuarios 5	10. Actividad Prod. Médico	11. Nivel soc. econ. Alto

ANALISIS DEL CONTEXTO			
12	Urbano	13	Rural
14. Forma de ocupación			
Central		Costa:	Aislada X
Periférico X		Interior:	Adosada a un lado
		Montaña:	Adosada a dos lados
15	Infraestructura	16	Area del Terreno: 815 m2
Agua Potable		17	Area Edificada: 436 m2
Luz Eléctrica X		18	Area del Departamento:
Alcantarillado		19	Topografía
Teléfono X		Plana Irregular	
Pozo séptico X			
Cisterna X			
Otros			

ANALISIS ARQUITECTONICO DE LA CONSTRUCCION INICIAL:			
20	# de plantas A desnivel	3	21 Agrupamiento Unifamiliar X
22	Tenencia de la vivienda Propietario X Inquilino		Plurifamiliar Vertical Horizontal
23	Usos Solo vivienda Vivienda comercio Vivienda taller Vivienda Otros	Original X	Actual X

Espacio	P.1	P.2	P.3	P.T	Espacio	P.1	P.2	P.3	P.T
Recibidor	1				Lavandería	1			
Antesala					Tendedero	1			
Sala	1				Patio	1			
Estar	1	1			Garaje	1			
Comedor	1				Bodega				
Cocina	1				Azotea				
Dormitorio	1	3	1		Terraza	1	1	1	
Estudio		1			Letrina				
Oficina					ss.hh	1	3		
Locales comerc.					1/2 ss.hh	1			
Consultorio					Ducha				
Zaguán					Otros				



ANALISIS TECNOLOGICO

1	Cimientos	
	Madera	
	Piedra	
	Losa cimentación H° A°	
	Zapata corrida H°A°	
	Plintos -cadena -muros H°A°	X

7	Cubierta					
	Forma	Estructura		Recubrimiento		
	Plana	Madera	X	Zinc	Eternit	
	Cónica	Metálica		Paja	Teja	
	Inclinada	X	Hormigón	Cade	Acero lam.	
				Chova	X	Otros

2	Estructura	
	Caña	
	Madera	
	Hormigón Armado	X
	Metálica	

1 caída	2 caídas	3 caídas	4 o mas caídas
			X

3	Pisos		
	Nivel de piso	Material	
	A ras	Tierra	
	Semi elevado	X	Caña
	Elevado	Madera	
	Otros	Hormigón S°	X

8	Ventanas					
	Tipo	Hojas				Material
		1	2	3	4	
	Chazas					
	Persianas					
	Rebatibles					
	Guillotina					
	Corrediza		X			Aluminio y Vidrio
	Otros					

4	Entrepiso	
	Caña	
	Madera	
	Losa Maciza con vigas acarteladas	
	Losa alivianada con macizos y nervios	
	Losa alivianada con vigas perdidas	X

9	Acabados en:	
	Pisos Exteriores	Ninguno
	Pisos interiores	Cerámica
	Entrepiso	Cerámica
	Baños	Pisos Paredes
		Cerámica Cerámica
	Mesones	Mármol
	Escaleras	Cerámica
	Paredes exteriores	Enlucido-Pintura
	Paredes interiores	Enlucido-Pintura
	Cielo Raso	Madera
	Cubiertas	Pintura
	Cocina	Pisos Paredes
		Cerámica Cerámica

5	Paredes exteriores	Revestimiento
	Caña	
	Madera	
	Bloque	
	Ladrillo	X Mortero
	Otros	

6	Paredes interiores	Revestimiento
	Caña	
	Madera	
	Bloque	
	Ladrillo	X Mortero
	Aglomerados	
	Mamp. de alum. y vidrio	
	Otros	

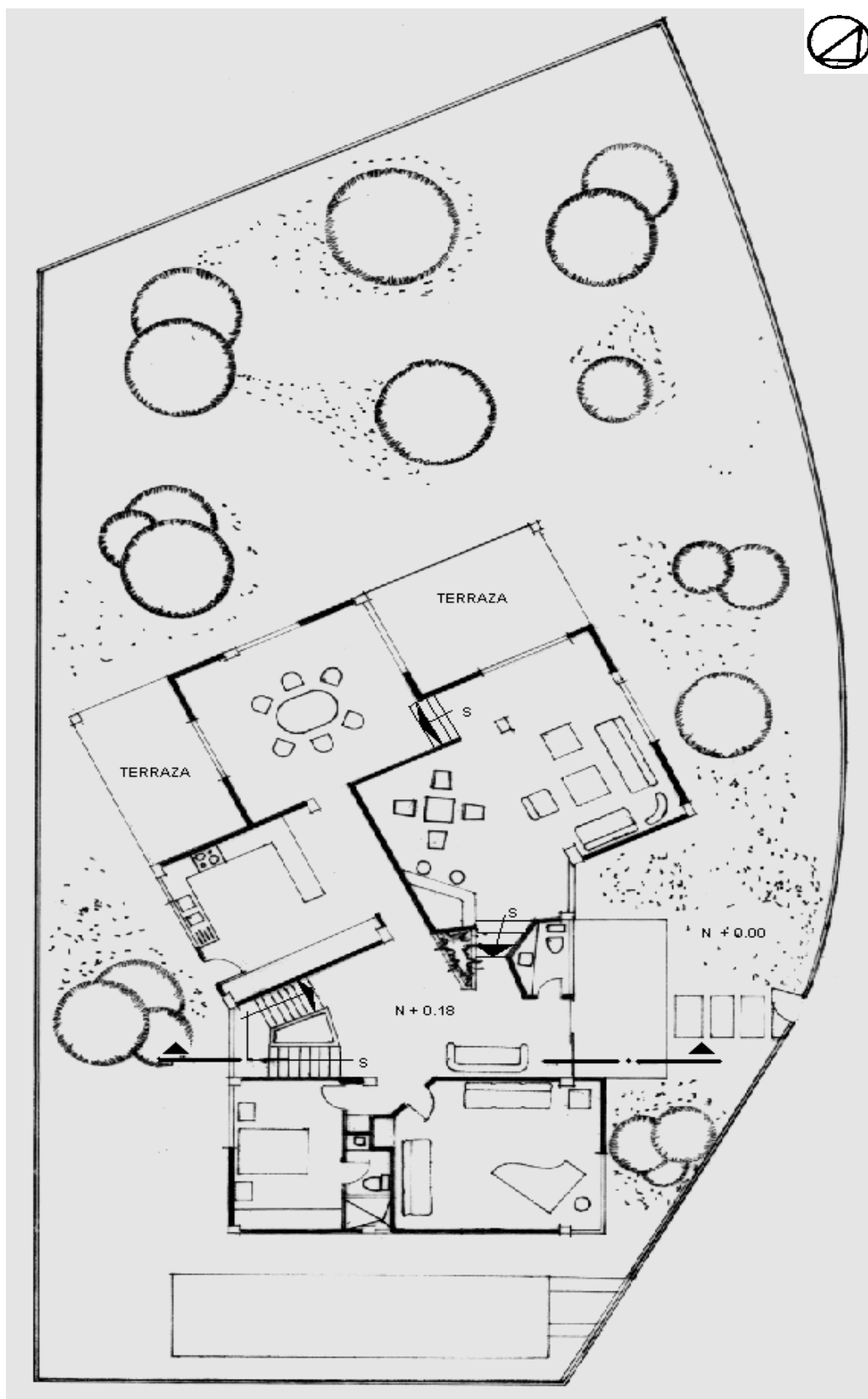
10	Conservación			
	Estado Actual			
	No Existe	Buena	Regular	Mala
		X		

11	Intervención	
	Año	Características

Observaciones :

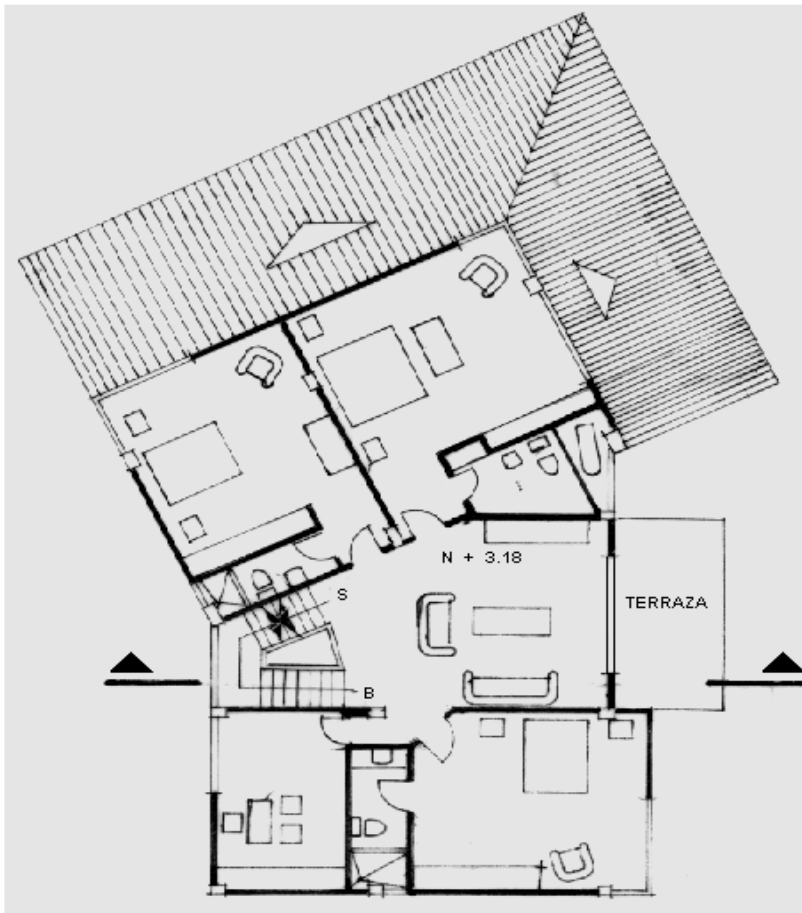
Fuentes:

Planta(s) Arquitectónica(s):

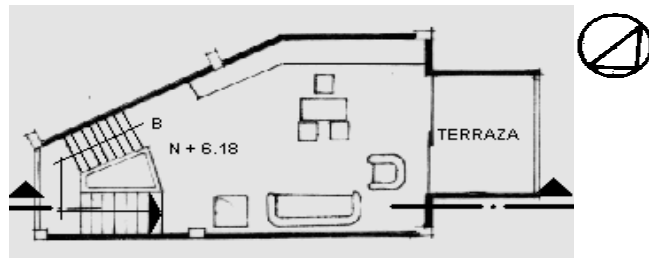


Planta Baja

Escala 1:200



Planta Alta



Attilo


TIPOLOGIAS DE VIVIENDA EN LA PROVINCIA DE MANABI

UNIVERSIDAD POLITECNICA DE CATALUÑA

TESIS DOCTORAL REALIZADA POR:Arq. Miguel Camino Solorzano.

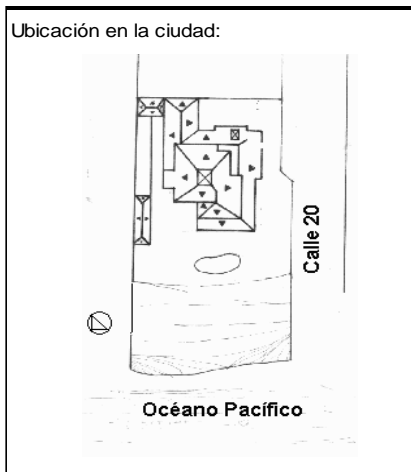
Ficha:158	Código: C-M.28	LEVANTAMIENTO FISICO-TESIS	Fecha:Octubre /97
-----------	----------------	-----------------------------------	-------------------

DATOS GENERALES		
1	Epoca: Contemporánea	2 Ciudad: Manta
3	Período:	4 Año de construcción : 1988-89
5	Propietario Inicial: Otto Schwarz	6 Propietario Actual: Otto Schwarz
7	Proyecto Arq. Ronald Guttinger	8 Construcción Arq. Ronald Guttinger
9	# de usuarios 4	10.Actividad Prod. Empresario
		11.Nivel soc. econ. Alto

ANALISIS DEL CONTEXTO			
12	Urbano	13	Rural
	Central	Costa:	Aislada
	Periférico	Interior:	A dosada a un lado
		Montaña:	A dosada a dos lados
15	Infraestructura	16	Area del Terreno: 700 m2
	Agua Potable	17	Area Edificada: 505 m2
	Luz Eléctrica	18	Area del Departamento:
	Alcantarillado	19	Topografía
	Teléfono		Plana
	Pozo séptico		Irregular
	Cisterna		
	Otros		

ANALISIS ARQUITECTONICO DE LA CONSTRUCCION INICIAL:		
20	# de plantas A desnivel	21 Agrupamiento Unifamiliar
22	Tenencia de la vivienda Propietario	Vertical
	Inquilino	Horizontal
23	Usos Solo vivienda	Original Actual
	Vivienda comercio	
	Vivienda taller	
	Vivienda Otros	

Espacio	P.1	P.2	P.3	P.T	Espacio	P.1	P.2	P.3	P.T
Recibidor					Lavandería	1			
Antesala					Tendedero	1			
Sala	1				Patio	1			
Estar					Garaje	2			
Comedor	1				Bodega	1			
Cocina	1				Azotea				
Dormitorio	2	2			Terraza	1	3		
Estudio	1	1			Letrina				
Oficina					ss.hh	3	2		
Locales comerc.					1/2 ss.hh				
Consultorio					Ducha	4			
Zaguán					Otros				



ANALISIS TECNOLOGICO

1	Cimientos	
Madera		
Piedra		
Losa cimentación Hº Aº		
Zapata corrida Hº Aº		X
Plintos -cadena -muros Hº Aº		

7	Cubierta					
Forma		Estructura		Recubrimiento		
Plana		Madera		Zinc	Eternit	
Cónica		Metálica		Paja	Teja X	
Inclinada	X	Hormigón	X	Cade	Acero lam.	
				Chova	Otros	

2	Estructura	
Caña		
Madera		
Hormigón Armado		X
Metálica		

1 caída	2 caídas	3 caídas	4 o mas caídas
			X

3	Pisos	
Nivel de piso		Material
A ras		Tierra
Semi elevado	X	Caña
Elevado		Madera
Otros		Hormigón Sº

8	Ventanas					
Tipo	Hojas				Material	
	1	2	3	4		
Chazas						
Persianas						
Rebatibles						
Guillotina						
Corrediza		X				Aluminio y Vidrio
Otros						

4	Entrepiso	
Caña		
Madera		
Losa Maciza con vigas acarteladas		
Losa alivianada con macizos y nervios		
Losa alivianada con vigas perdidas		X

9	Acabados en:	
Pisos Exteriores		Mortero-Enlucido
Pisos interiores		Madera- Cerámica
Entrepiso		Cerámica
Baños	Pisos	cerámica
	Paredes	Cerámica
Mesones		Mármol
Escaleras		Cerámica
Paredes exteriores		Enlucido-Pintura
Paredes interiores		Enlucido-Pintura
Cielo Raso		Ninguno
Cubiertas		Ninguno
Cocina	Pisos	Cerámica
	Paredes	Cerámica

5	Paredes exteriores	Revestimiento
Caña		
Madera		
Bloque		
Ladrillo	X	Mortero
Otros		

10	Conservación			
Estado Actual				
No Existe	Buena	Regular	Mala	
	X			

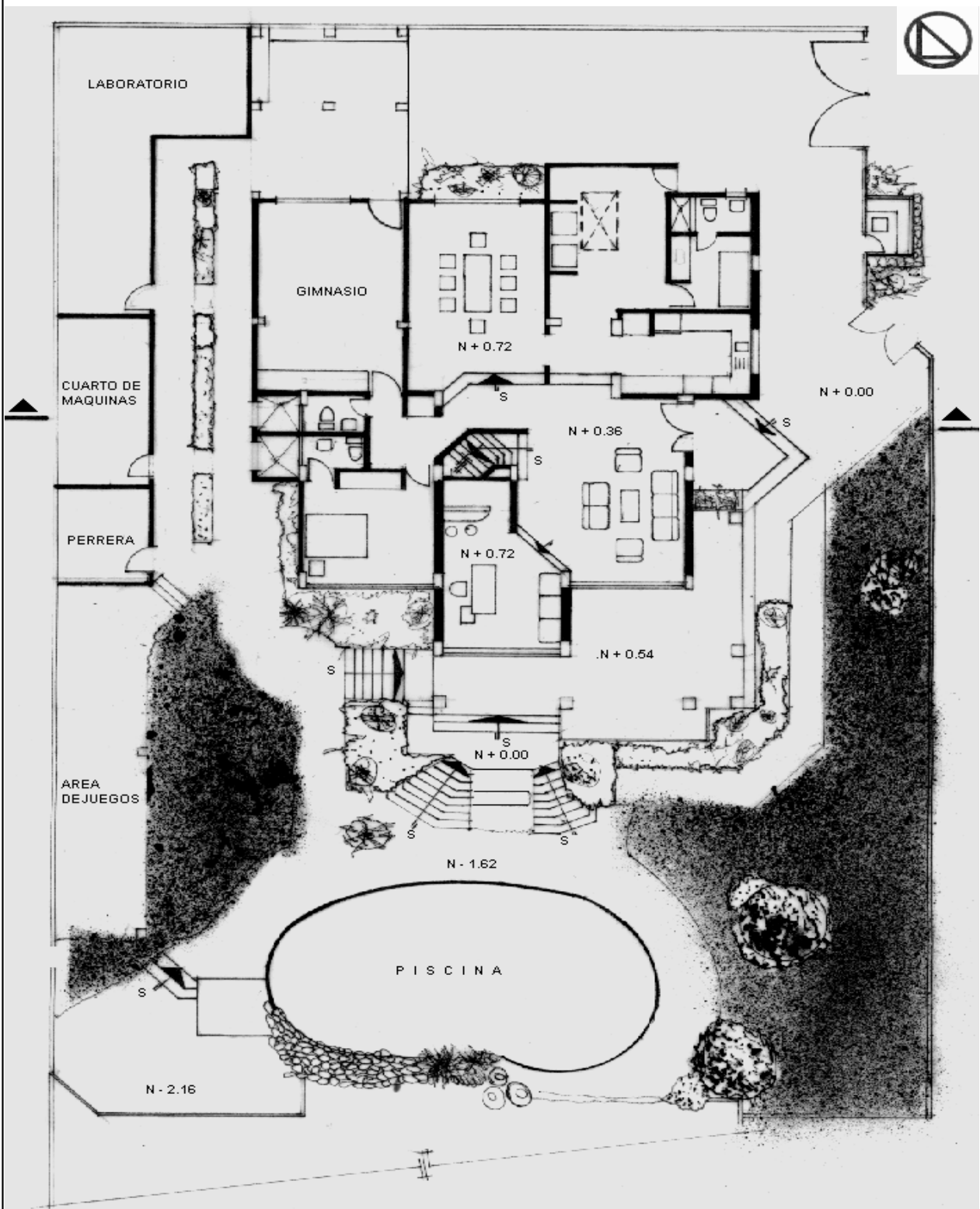
6	Paredes interiores	Revestimiento
Caña		
Madera		
Bloque		
Ladrillo	X	
Aglomerados		Mortero
Mamp. de alum. y vidrio		
Otros		

11	Intervención	
Año	Características	

Observaciones : Loseta ducto las instalaciones (50 cms por debajo de la losa) en los pasillos.

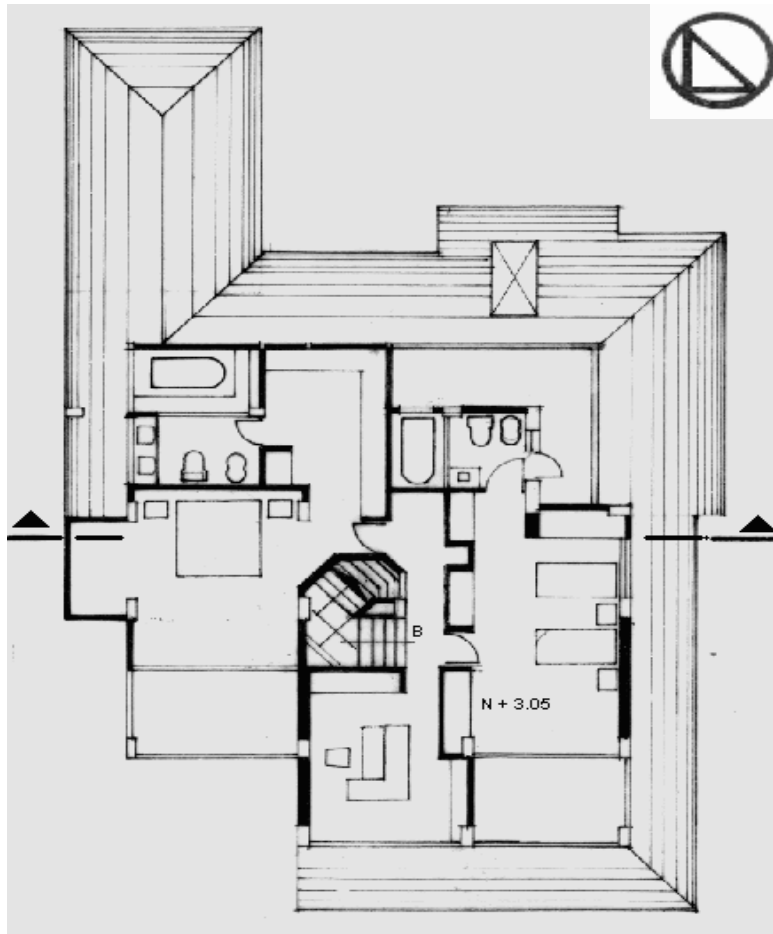
Fuentes:

Planta(s) Arquitectónica(s):



Planta Baja

Escala 1:200



Planta Alta

TIPOLOGIAS DE VIVIENDA EN LA PROVINCIA DE MANABI

UNIVERSIDAD POLITECNICA DE CATALUÑA

TESIS DOCTORAL REALIZADA POR: Arq. Miguel Camino Solorzano.

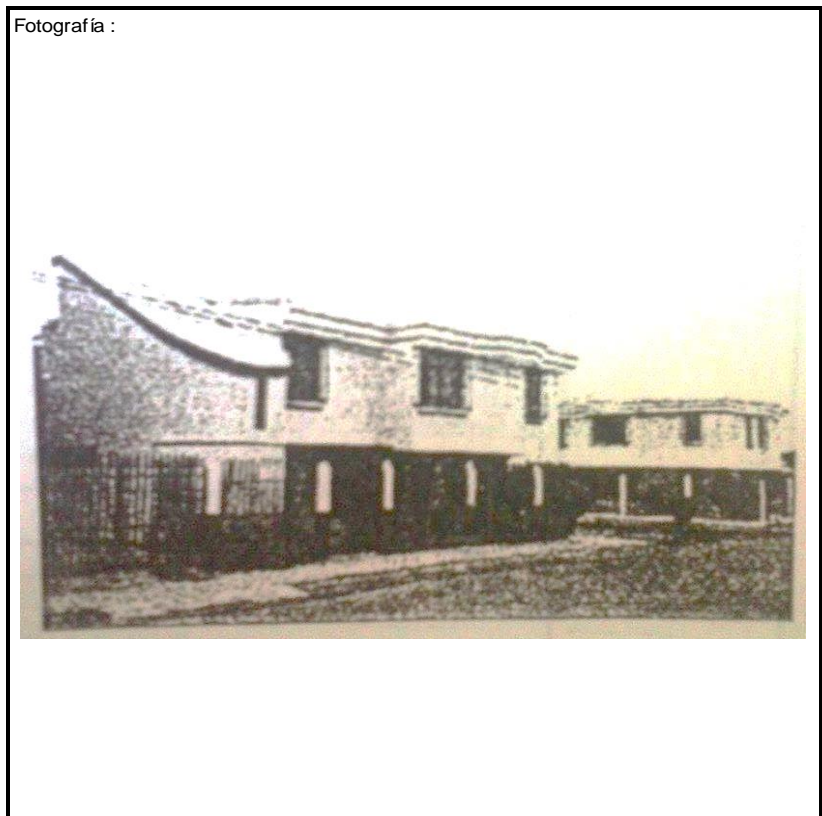
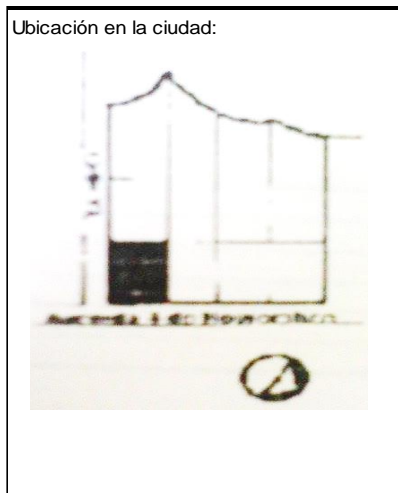
Ficha:159	Código: C-M.29	LEVANTAMIENTO FISICO - TESIS	Fecha:Octubre /97
-----------	----------------	-------------------------------------	-------------------

DATOS GENERALES		
1	Epoca: Contemporánea	2 Ciudad: Manta
3	Periodo:	4 Año de construcción : 1989-93
5	Propietario Inicial: Arq. Molina y Mut. Pich.	6 Propietario Actual: Diversos
7	Proyecto Arq. Yimy Molina	8 Construcción Arq. Yimy Molina
9	# de usuarios 4	10.Actividad Prod. Diversos
		11.Nivel soc. econ. Medio

ANALISIS DEL CONTEXTO				
12 Urbano	13 Rural	14 .Forma de ocupación		
Central	X	Costa:	Aislada	X
Periférico		Interior:	Adosada a un lado	
		Montaña:	Adosada a dos lados	
15 Infraestructura	16 Area del Terreno:			
Agua Potable	X	17 Area Edificada:	124 m2	
Luz Eléctrica	X	18 Area del Departamento:		
Alcantarillado	X	19 Topografía		
Teléfono	X	Plana	Irregular	
Pozo séptico				
Cisterna	X			
Otros				

ANALISIS ARQUITECTONICO DE LA CONSTRUCCION INICIAL:		
20	# de plantas A desnivel	21 Agrupamiento Unifamiliar
22	Tenencia de la vivienda Propietario X Inquilino	Plurifamiliar Vertical Horizontal X
23	Usos Solo vivienda X Vivienda comercio Vivienda taller Vivienda Otros	Original Actual X

Espacio	P.1	P.2	P.3	P.T	Espacio	P.1	P.2	P.3	P.T
Recibidor	1				Lavandería	1			
Antesala					Tendedero	1			
Sala	1				Patio	1			
Estar					Garaje	1			
Comedor	1				Bodega				
Cocina	1				Azotea				
Dormitorio		3			Terraza				
Estudio		1			Letrina				
Oficina					ss.hh	1	1		
Locales comerc.					1/2 ss.hh				
Consultorio					Ducha				
Zaguán					Otros	1			



ANALISIS TECNOLOGICO

1	Cimientos	
	Madera	
	Piedra	
	Losa cimentación Hº Aº	
	Zapata corrida HºAº	
	Plintos -cadena -muros HºAº	X

7	Cubierta							
	Forma		Estructura		Recubrimiento			
	Plana		Madera	X	Zinc		Eternit	X
	Cónica		Metálica		Paja		Teja	
	Inclinada	X	Hormigón		Cade		Acero lam.	
					Chova		Otros	

2	Estructura	
	Caña	
	Madera	
	Hormigón Armado	X
	Metálica	

1 caída	2 caídas	3 caídas	4 o mas caídas
X			

3	Pisos			
	Nivel de piso	Material		
	A ras	X	Tierra	
	Semi elevado		Caña	
	Elevado		Madera	
	Otros		Hormigón Sº	X

8	Ventanas						
	Tipo	Hojas				Material	
		1	2	3	4		
	Chazas						
	Persianas						
	Rebatibles						
	Guillotina						
	Corrediza		X				Aluminio y Vidrio
	Otros						

4	Entrepiso	
	Caña	
	Madera	
	Losa Maciza con vigas acarteladas	
	Losa alivianada con macizos y nervios	
	Losa alivianada con vigas perdidas	

9	Acabados en:		
	Pisos Exteriores	Ninguno	
	Pisos interiores	Baldosa	
	Entrepiso	Baldosa	
	Baños	Pisos Paredes	Cerámica Cerámica
	Mesones		Mármol
	Escaleras		Baldosa
	Paredes exteriores		Enlucido-Pintura
	Paredes interiores		Enlucido-Pintura
	Cielo Raso		Ninguno
	Cubiertas		Pintura
	Cocina	Pisos Paredes	Cerámica Cerámica

5	Paredes exteriores	Revestimiento
	Caña	
	Madera	
	Bloque	
	Ladrillo	X Mortero (parcialmente)
	Otros	

6	Paredes interiores	Revestimiento
	Caña	
	Madera	
	Bloque	
	Ladrillo	X Mortero
	Aglomerados	
	Mamp. de alum. y vidrio	
	Otros	

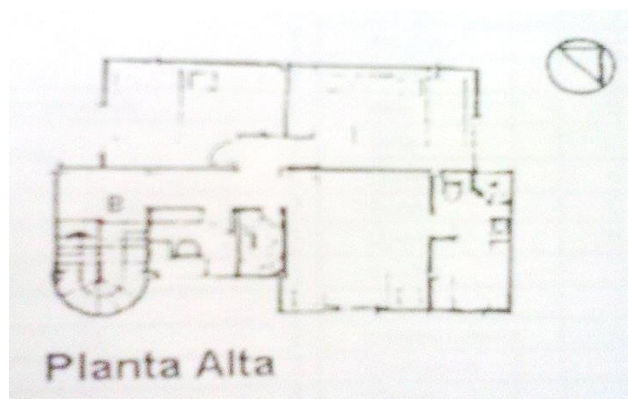
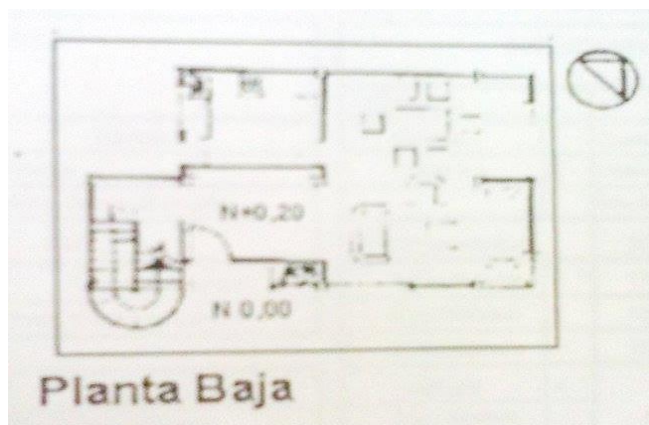
10	Conservación			
	Estado Actual			
	No Existe	Buena	Regular	Mala
		X		

11	Intervención	
	Año	Características

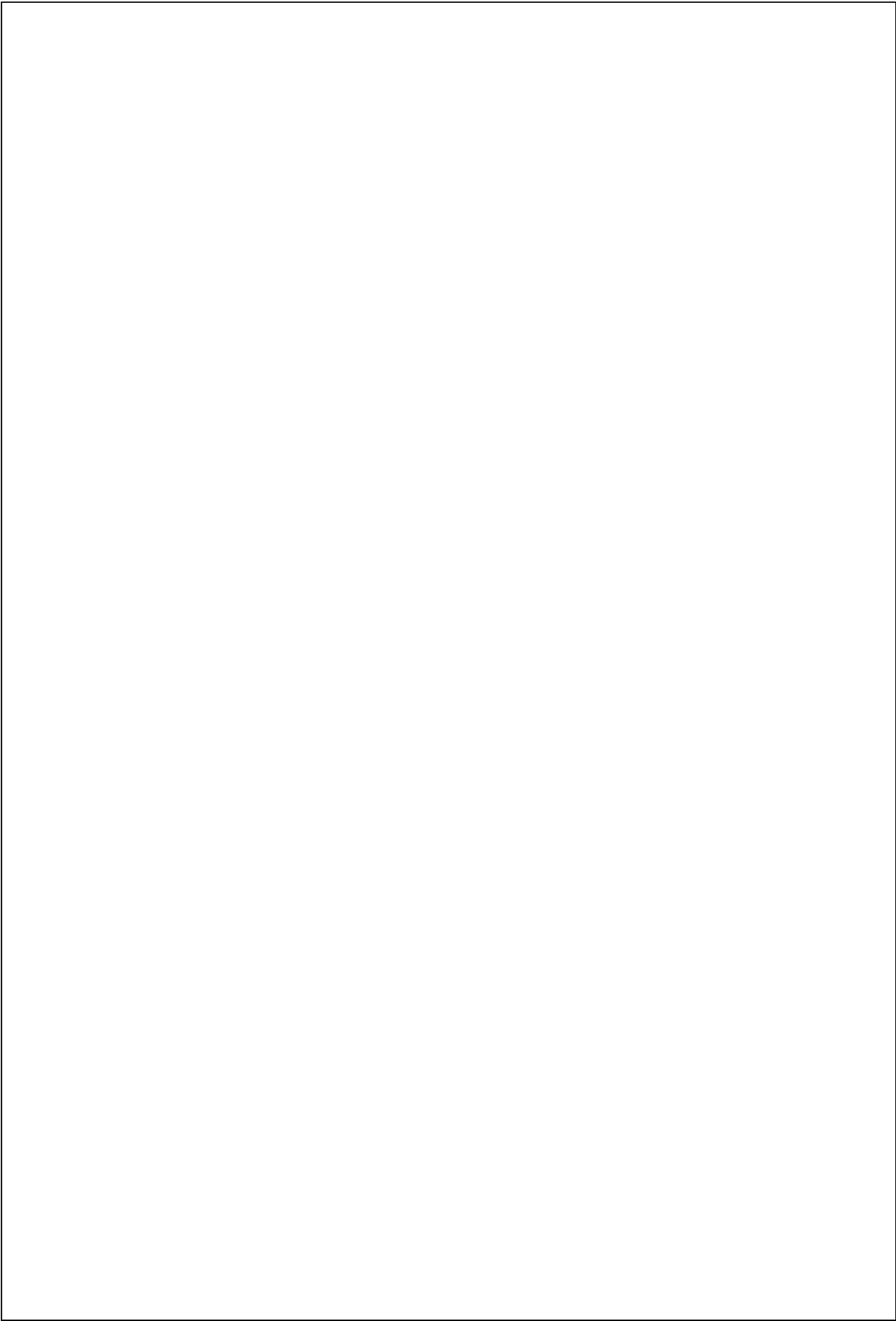
Observaciones :

Fuentes:

Planta(s) Arquitectónica(s):



Escala 1:200




TIPOLOGIAS DE VIVIENDA EN LA PROVINCIA DE MANABI

UNIVERSIDAD POLITECNICA DE CATALUÑA

TESIS DOCTORAL REALIZADA POR: Arq. Miguel Camino Solorzano.

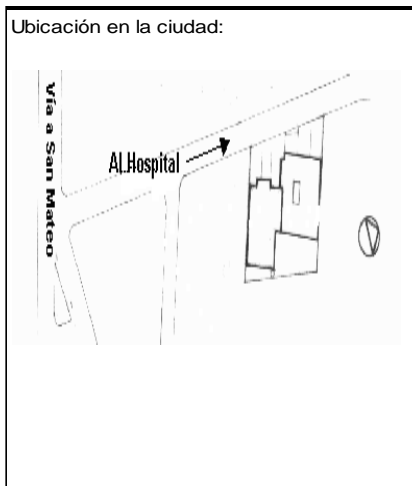
Ficha: 160	Código: C-M.30	LEVANTAMIENTO FISICO - TESIS	Fecha: Octubre /97
------------	----------------	-------------------------------------	--------------------

DATOS GENERALES			
1	Epoca:	2	Ciudad:
	Contemporánea		Manta
3	Período:	4	Año de construcción :
			1989
5	Propietario Inicial:	6	Propietario Actual:
	Fam. Gallegos Camino		Fam. Gallegos Camino
7	Proyecto	8	Construcción
	Sr. Carlos Gallegos		Sr. Carlos Gallegos
9	# de usuarios	10. Actividad Prod.	11. Nivel soc. econ.
	5	Laboratorio Clínico	Medio- Alto

ANALISIS DEL CONTEXTO				
12	Urbano	13	Rural	
	Central		Costa:	
	Periférico	X	Interior:	
			Montaña:	
			Adosada a dos lados	
			X	
15	Infraestructura	16	Area del Terreno: 558 m2	
	Agua Potable	X	17	Area Edificada: 574 m2
	Luz Eléctrica	X	18	Area del Departamento:
	Alcantarillado	X	19	Topografía
	Teléfono	X		Plana
	Pozo séptico			Irregular
	Cisterna			
	Otros			

ANALISIS ARQUITECTONICO DE LA CONSTRUCCION INICIAL:				
20	# de plantas	3	21	Agrupamiento
	A desnivel			Unifamiliar
				X
22	Tenencia de la vivienda			Plurifamiliar
	Propietario	X		Vertical
	Inquilino			Horizontal
23	Usos			Original
				Actual
	Solo vivienda			
	Vivienda comercio	X		X
	Vivienda taller			
	Vivienda Otros			

Espacio	P.1	P.2	P.3	P.T	Espacio	P.1	P.2	P.3	P.T
Recibidor		1			Lavandería		1		
Antesala		1			Tendedero		1		
Sala	1	1			Patio		1		
Estar		1	1		Garaje	1			
Comedor		1			Bodega	2			
Cocina		1			Azotea				
Dormitorio		1	4		Terraza			1	
Estudio					Letrina				
Oficina					ss.hh	1	1	3	
Locales comerc.		1			1/2 ss.hh		2		
Consultorio					Ducha				
Zaguán					Otros	1			



ANALISIS TECNOLOGICO

1	Cimientos	
Madera		
Piedra		
Losa cimentación Hº Aº		
Zapata corrida Hº Aº		
Plintos -cadena -muros Hº Aº		X

7	Cubierta					
Forma		Estructura		Recubrimiento		
Plana	X	Madera		Zinc	Eternit	
Cónica		Metálica		Paja	Teja	
Inclinada		Hormigón	X	Cade	Acero lam.	
				Chova	Otros	

2	Estructura	
Caña		
Madera		
Hormigón Armado		X
Metálica		

1 caída	2 caídas	3 caídas	4 o mas caídas

3	Pisos	
Nivel de piso		Material
A ras		Tierra
Semi elevado	X	Caña
Elevado		Madera
Otros	X	Hormigón Sº

8	Ventanas				
Tipo	Hojas				Material
	1	2	3	4	
Chazas					
Persianas					
Rebatibles					
Guillotina					
Corrediza			X		Aluminio y Vidrio
Otros					

4	Entrepiso	
Caña		
Madera		
Losa Maciza con vigas acarteladas		
Losa alivianada con macizos y nervios		
Losa alivianada con vigas perdidas		X

9	Acabados en:	
Pisos Exteriores		Mortero-Enlucido
Pisos interiores		Cerámica
Entrepiso		Cerámica
Baños	Pisos	Cerámica
	Paredes	Cerámica
Mesones		Mármol
Escaleras		Madera-Cerámica
Paredes exteriores		Ninguno
Paredes interiores		Enlucido-Pintura
Cielo Raso		Ninguno
Cubiertas		Ninguno
Cocina	Pisos	Cerámica
	Paredes	Cerámica

5	Paredes exteriores	Revestimiento
Caña		
Madera		
Bloque		
Ladrillo	X	Mortero (parcialmente)
Otros		

6	Paredes interiores	Revestimiento
Caña		
Madera		
Bloque		
Ladrillo	X	Mortero
Aglomerados		
Mamp. de alum. y vidrio		
Otros		

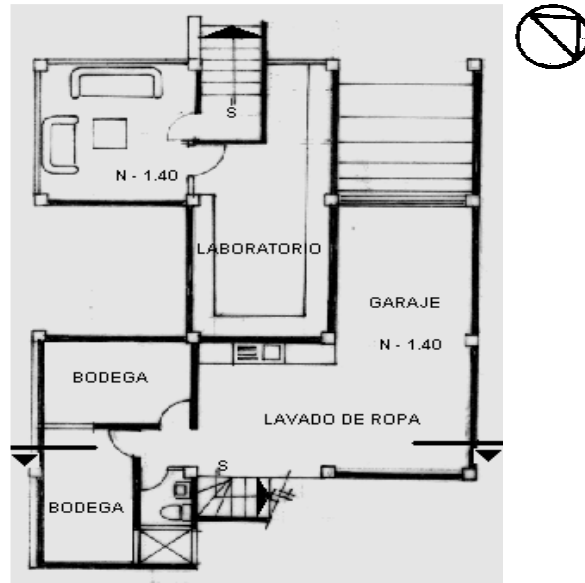
10	Conservación			
Estado Actual				
No Existe	Buena	Regular	Mala	
	X			

11	Intervención	
Año	Características	

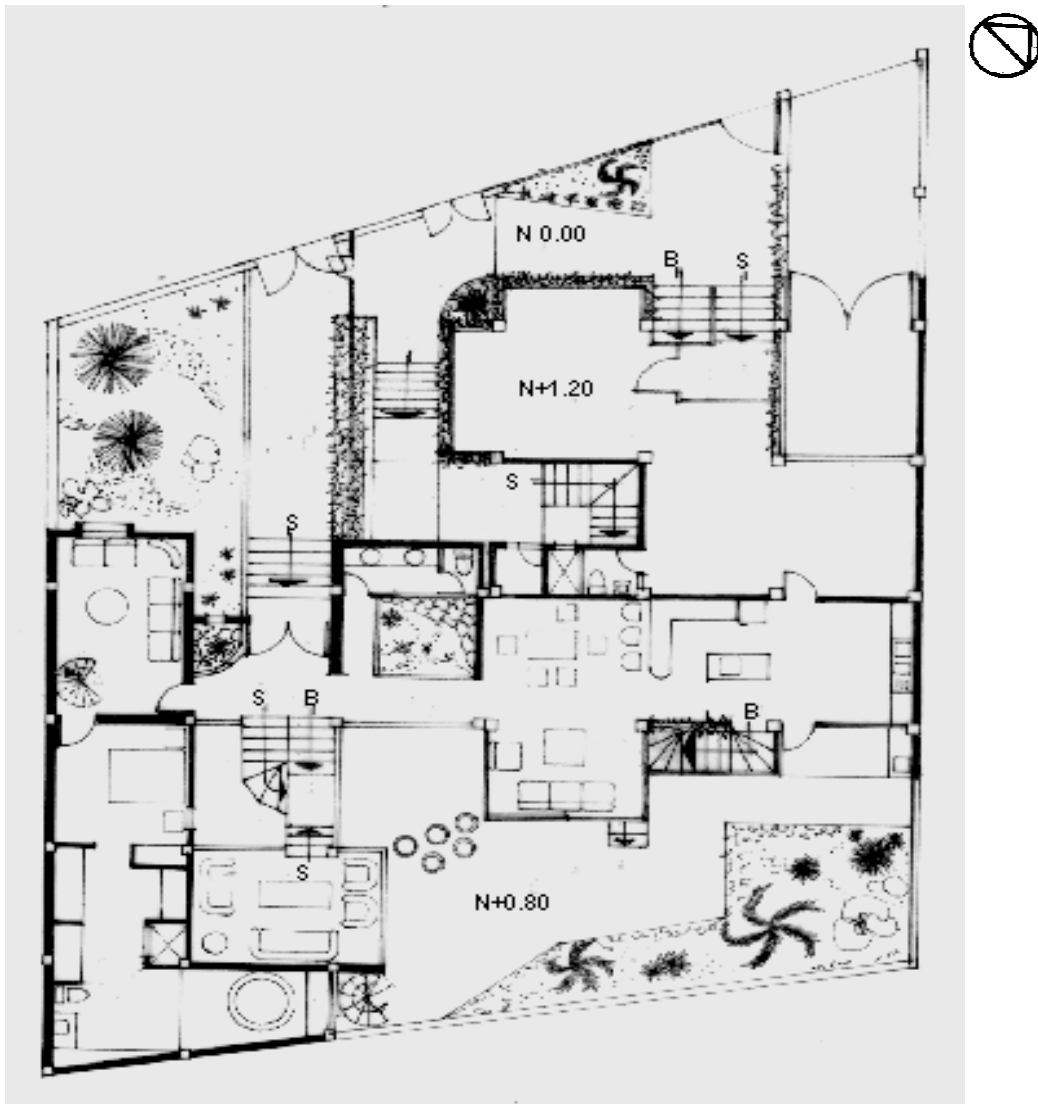
Observaciones :

Fuentes:

Planta(s) Arquitectónica(s):

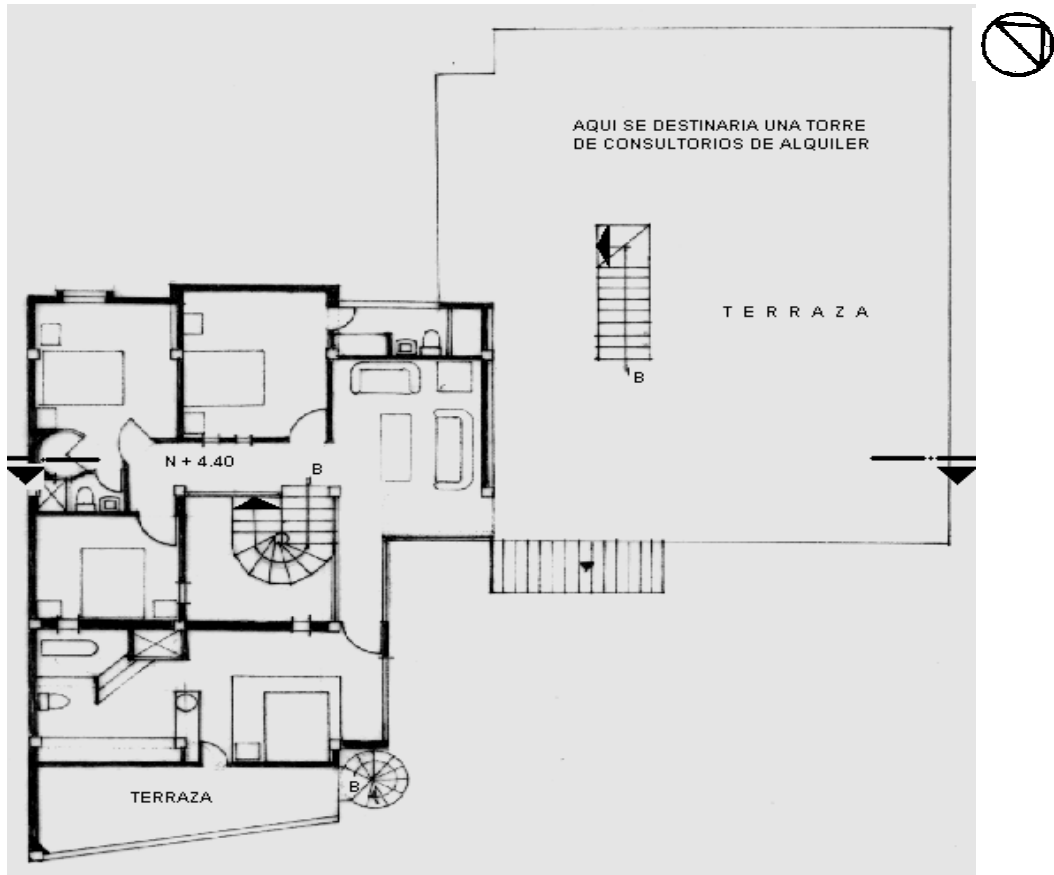


Planta Subsuelo



Planta Baja

Escala 1:200



Planta Alta

TIPOLOGIAS DE VIVIENDA EN LA PROVINCIA DE MANABI

UNIVERSIDAD POLITECNICA DE CATALUÑA

TESIS DOCTORAL REALIZADA POR: Arq. Miguel Camino Solorzano.

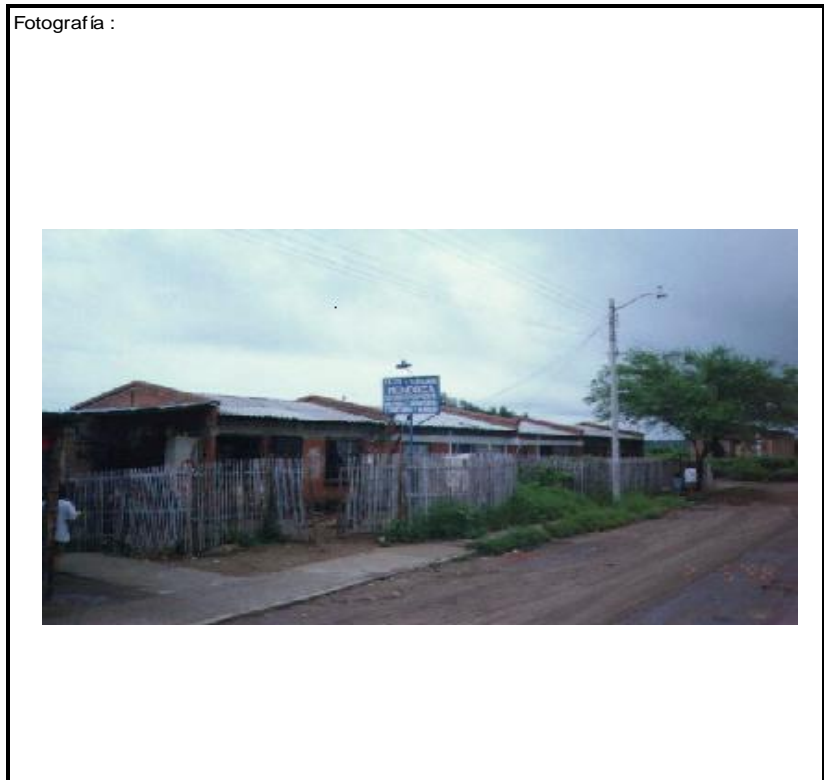
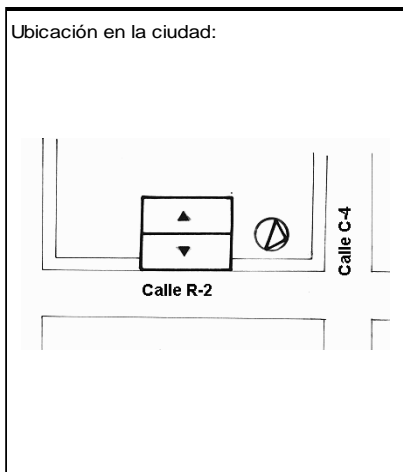
Ficha:161	Código: C-M.31	LEVANTAMIENTO FISICO-TESIS	Fecha:Octubre /97
-----------	----------------	----------------------------	-------------------

DATOS GENERALES			
1	Epoca: Contemporánea	2	Ciudad: Manta
3	Período:	4	Año de construcción: 1990
5	Propietario Promotor: Bco. Ecuatoriano de Viv.	6	Propietario Actual: Diversos
7	Proyecto	8	Construcción
9	# de usuarios 3 a 5 c/Depart.	10. Actividad Prod. Diversas	11. Nivel soc. econ. Medio Bajo

ANALISIS DEL CONTEXTO			
12	Urbano:	13	14. Forma de ocupación
	Central	Costa:	Aislada
	Periférico X	Interior:	Adosada a un lado
		Montaña:	Adosada a dos lados X
15	Infraestructura	16	Area del Terreno: 70 m ²
	Agua Potable X	17	Area Edificada: 37 m ²
	Luz Eléctrica X	18	Area del Departamento:
	Alcantarillado X	19	Topografía
	Teléfono		Plana
	Pozo séptico		Irregular
	Cisterna		
	otros		

ANALISIS ARQUITECTONICO DE LA CONSTRUCCION INICIAL:			
20	# de plantas A desnivel	1	21 Agrupamiento Unifamiliar
22	Tenencia de la vivienda Propietario X Inquilino		Plurifamiliar Vertical Horizontal X
23	Usos Solo vivienda Vivienda comercio Vivienda taller Vivienda Otros	Original X	Actual X

Espacio	P.1	P.2	P.3	P.T	Espacio	P.1	P.2	P.3	P.T
Recibidor					Lavandería	1			
Antesala					Tendedero	1			
Sala	1				Patio	1			
Estar		1			Garaje				
Comedor	1				Bodega				
Cocina	1				Azotea				
Dormitorio		3			Terraza				
Estudio	1				Letrina				
Oficina					ss.hh	1			
Locales comerc.					1/2 ss.hh				
Consultorio					Ducha				
Zaguán					Otros				



ANALISIS TECNOLOGICO

1	Cimientos	
	Madera	
	Piedra	
	Losa cimentación Hº Aº	
	Zapata corrida HºAº	
	Plintos -cadena -muros HºAº	X

7 Cubierta						
Forma		Estructura		Recubrimiento		
Plana		Madera	X	Zinc		Eternit
Cónica		Metálica		Paja		Teja
Inclinada	X	Hormigón		Cady		Acero lam.
				Chova		Otros

2	Estructura	
	Caña	
	Madera	
	Hormigón Armado	X
	Metálica	

1 caída	2 caídas	3 caídas	4 o mas caídas
	X		

3	Pisos	
	Nivel de piso	Material
	A ras	X
	Semi elevado	X
	Elevado	X
	Otros	X

8 Ventanas						
Tipo	Hojas				Material	
	1	2	3	4		
Chazas						
Persianas						
Rebatibles						
Guillotina						
Corrediza						
Otros	X					Rejas de seguridad

4	Entrepiso	
	Caña	
	Madera	
	Losa Maciza con vigas acarteladas	
	Losa alivianada con macizos y nervios	
	Losa alivianada con vigas perdidas	

9 Acabados en:		
Pisos Exteriores		Ninguno
Pisos interiores		Mortero-Enlucido
Entrepiso		
Baños	Pisos	Enlucido
	Paredes	Enlucido
Mesones		Enlucido
Escaleras		
Paredes exteriores		Ladrillo Visto
Paredes interiores		Enlucido
Cielo Raso		Ninguno
Cubiertas		Ninguno
Cocina	Pisos	Mortero-Enlucido
	Paredes	Enlucido

5	Paredes exteriores	Revestimiento
	Caña	
	Madera	
	Bloque	X
	Ladrillo	X
	Otros	

6	Paredes interiores	Revestimiento
	Caña	
	Madera	
	Bloque	X
	Ladrillo	X
	Aglomerados	
	Mamp. de alum. y vidrio	
	Otros	

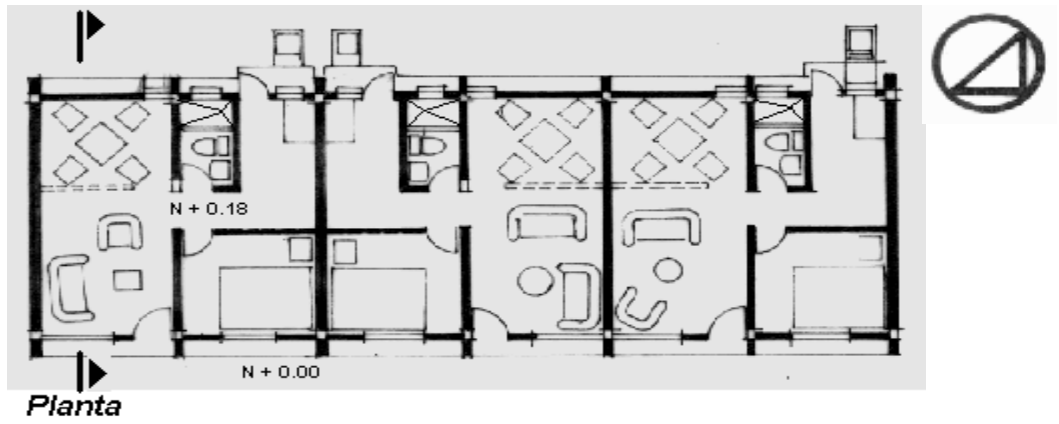
10 Conservación			
Estado Actual			
No Existe	Buena	Regular	Mala
	X		

11 Intervención	
Año	Características

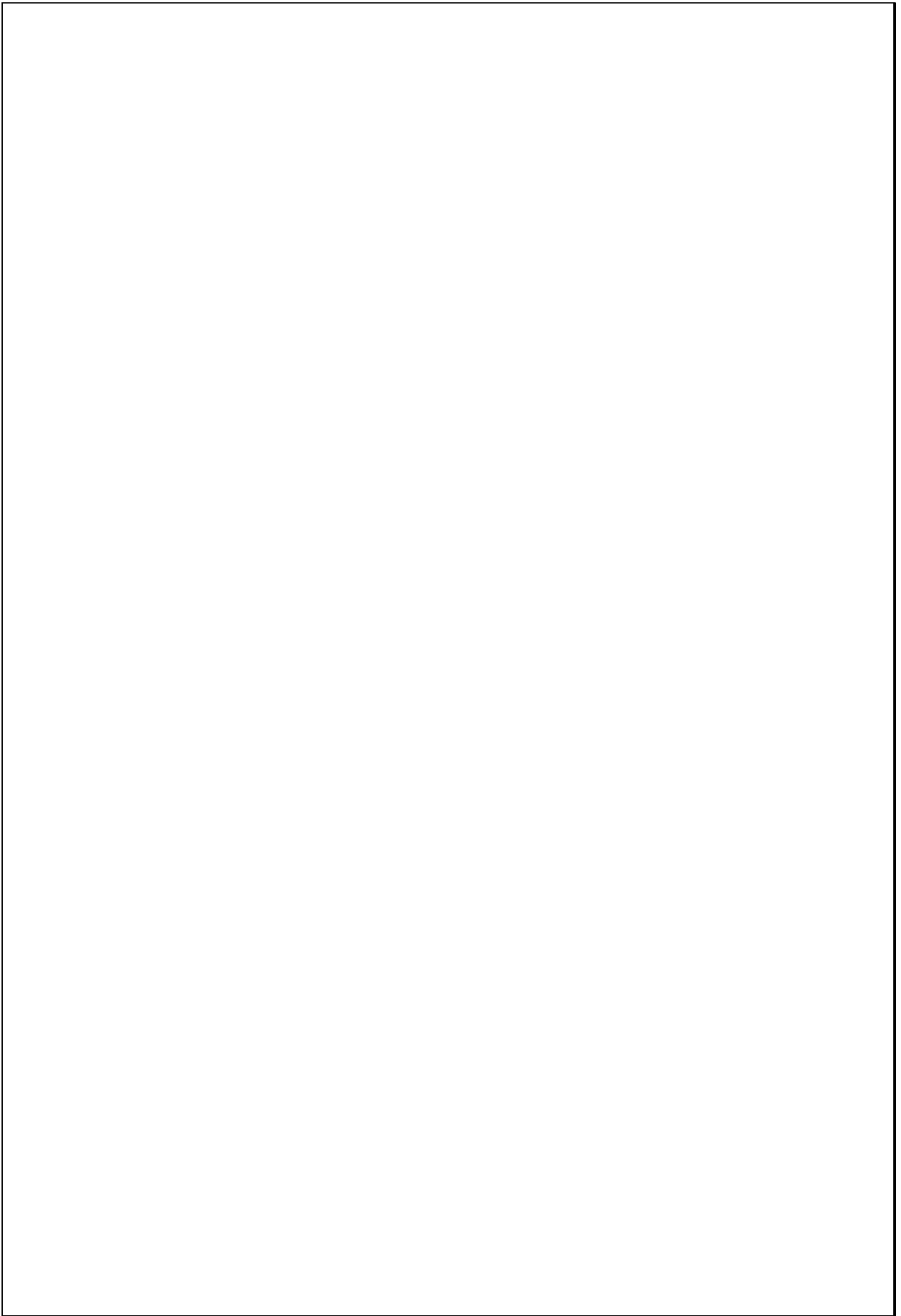
Observaciones :

Fuentes:

Planta(s) Arquitectónica(s):



Escala 1:200




TIPOLOGIAS DE VIVIENDA EN LA PROVINCIA DE MANABI

UNIVERSIDAD POLITECNICA DE CATALUÑA

TESIS DOCTORAL REALIZADA POR: Arq. Miguel Camino Solorzano.

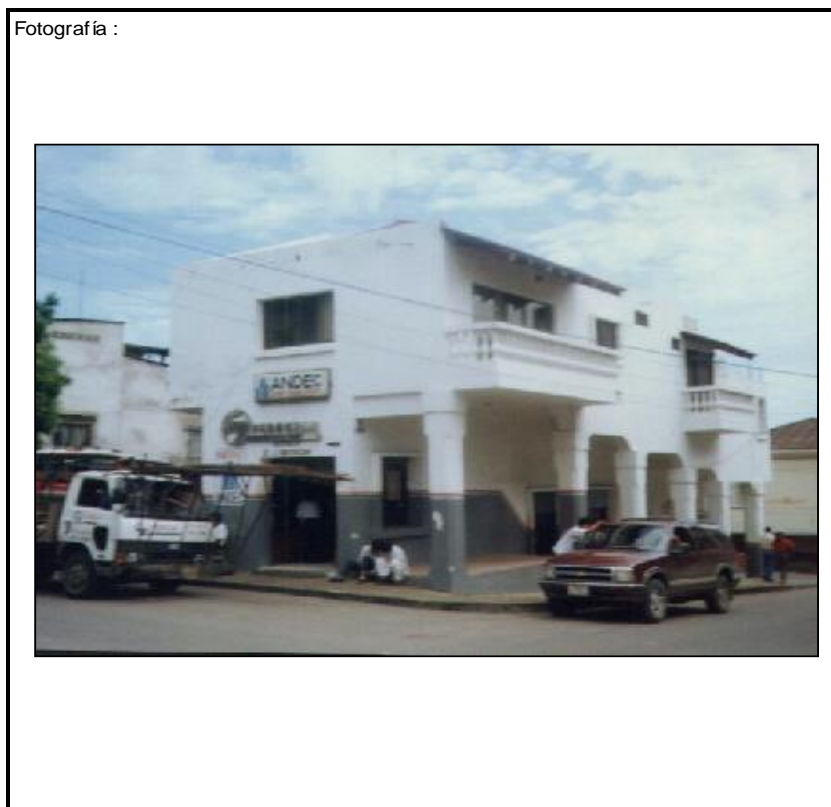
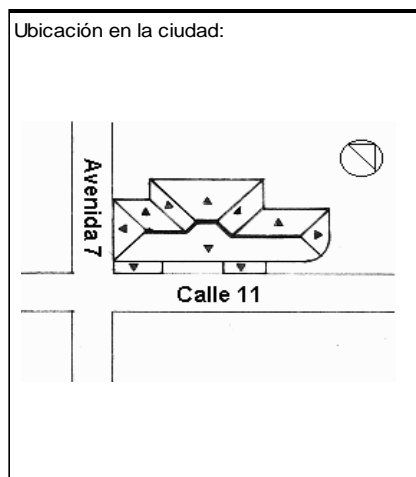
Ficha:162	Código: C-M.32	LEVANTAMIENTO FISICO - TESIS	Fecha:Octubre /97
-----------	----------------	-------------------------------------	-------------------

DATOS GENERALES		
1	Epoca: Contemporánea	2 Ciudad: Manta
3	Período:	4 Año de construcción : 1990
5	Propietario Inicial: Jorge Zambrano	6 Propietario Actual: Jorge Zambrano
7	Proyecto Arq. Ronald Guttinger	8 Construcción Arq. Ronald Guttinger
9 # de usuarios 3	10. Actividad Prod. Ingeniería	11. Nivel soc. econ. Ingeniería

ANALISIS DEL CONTEXTO				
12 Urbano		13 Rural		14 Forma de ocupación
Central	X	Costa:		Aislada
Periférico		Interior:		Adosada a un lado
		Montaña:		Adosada a dos lados
15 Infraestructura		16 Area del Terreno:	225 m2	
Agua Potable	X	17 Area Edificada:	257 m2	
Luz Eléctrica	X	18 Area del Departamento:	181 m2	
Alcantarillado	X	19 Topografía		
Teléfono	X	Plana	Irregular	
Pozo séptico				
Cisterna				
Otros				

ANALISIS ARQUITECTONICO DE LA CONSTRUCCION INICIAL:			
20 # de plantas	2	21 Agrupamiento	
A desnivel		Unifamiliar	X
22 Tenencia de la vivienda		Plurifamiliar	Vertical
Propietario	X		Horizontal
Inquilino			
23 Usos		Original	Actual
Solo vivienda			
Vivienda comercio		X	X
Vivienda taller			
Vivienda Otros			

Espacio	P.1	P.2	P.3	P.T	Espacio	P.1	P.2	P.3	P.
Recibidor					Lavandería				
Antesala					Tendedero				
Sala		1			Patio				
Estar		1			Garaje				
Comedor		1			Bodega	1			
Cocina		1			Azotea				
Dormitorio		2			Terraza		1		
Estudio					Letrina				
Oficina	3				ss.hh		1		
Locales comerc.					1/2 ss.hh	1	1		
Consultorio					Ducha				
Zaguán					Otros				



ANALISIS TECNOLOGICO

1	Cimientos	
Madera		
Piedra		
Losa cimentación Hº Aº		
Zapata corrida Hº Aº		
Plintos -cadena -muros Hº Aº		X

7	Cubierta						
Forma		Estructura		Recubrimiento			
Plana		Madera	X	Zinc		Eternit	X
Cónica		Metálica		Paja		Teja	
Inclinada	X	Hormigón		Cade		Acero lam.	
				Chova		Otros	

2	Estructura	
Caña		
Madera		
Hormigón Armado		X
Metálica		

1 caída	2 caídas	3 caídas	4 o mas caídas
			X

3	Pisos		
Nivel de piso		Material	
A ras	X	Tierra	
Semi elevado		Caña	
Elevado		Madera	
Otros		Hormigón Sº	

8	Ventanas						
Tipo	Hojas				Material		
	1	2	3	4			
Chazas							
Persianas							
Rebatibles							
Guillotina							
Corrediza		X			Aluminio y Vidrio		
Otros							

4	Entrepiso		
Caña			
Madera			
Losa Maciza con vigas acarteladas			
Losa alivianada con macizos y nervios			
Losa alivianada con vigas perdidas			X

9	Acabados en:	
Pisos Exteriores	Baldosa	
Pisos interiores	Cerámica	
Entrepiso	Cerámica	
Baños	Pisos	Cerámica
	Paredes	Cerámica
Mesones	Mármol	
Escaleras	Cerámica	
Paredes exteriores	Enlucido-Pintura	
Paredes interiores	Enlucido-Pintura	
Cielo Raso	Madera	
Cubiertas	Pintura	
Cocina	Pisos	Cerámica
	Paredes	Cerámica

5	Paredes exteriores		Revestimiento
Caña			
Madera			
Bloque			
Ladrillo	X	Mortero	
Otros			

6	Paredes interiores		Revestimiento
Caña			
Madera			
Bloque			
Ladrillo	X	Mortero	
Aglomerados			
Mamp. de alum. y vidrio			
Otros			

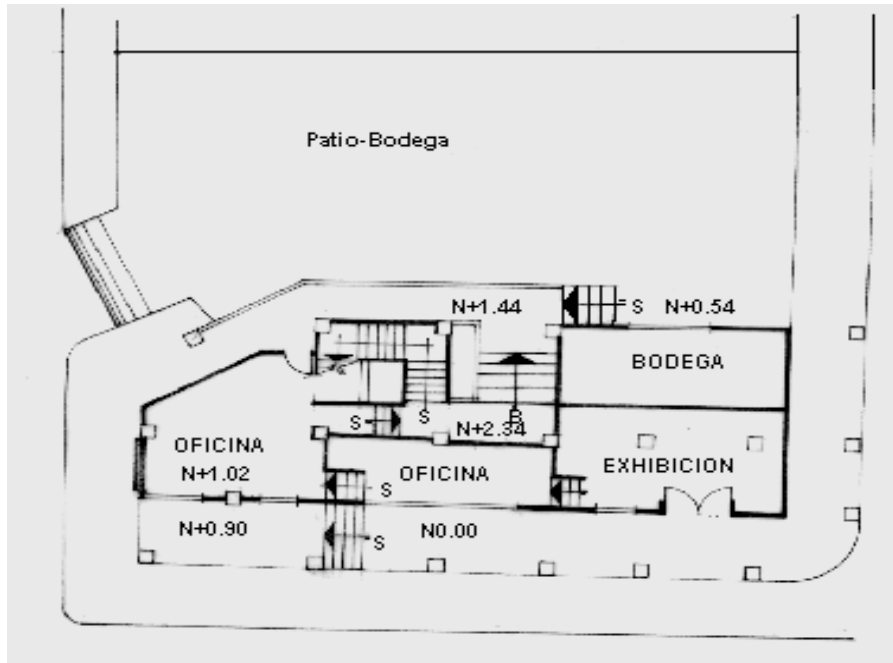
10	Conservación			
Estado Actual				
No Existe	Buena	Regular	Mala	
	X			

11	Intervención	
Año	Características	

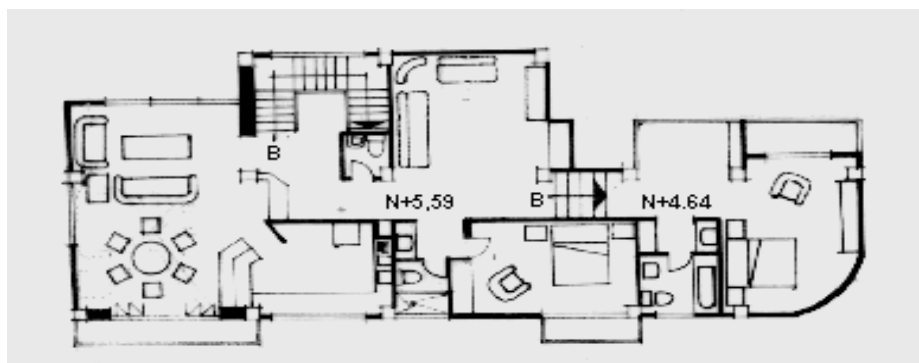
Observaciones :

Fuentes:

Planta(s) Arquitectónica(s):

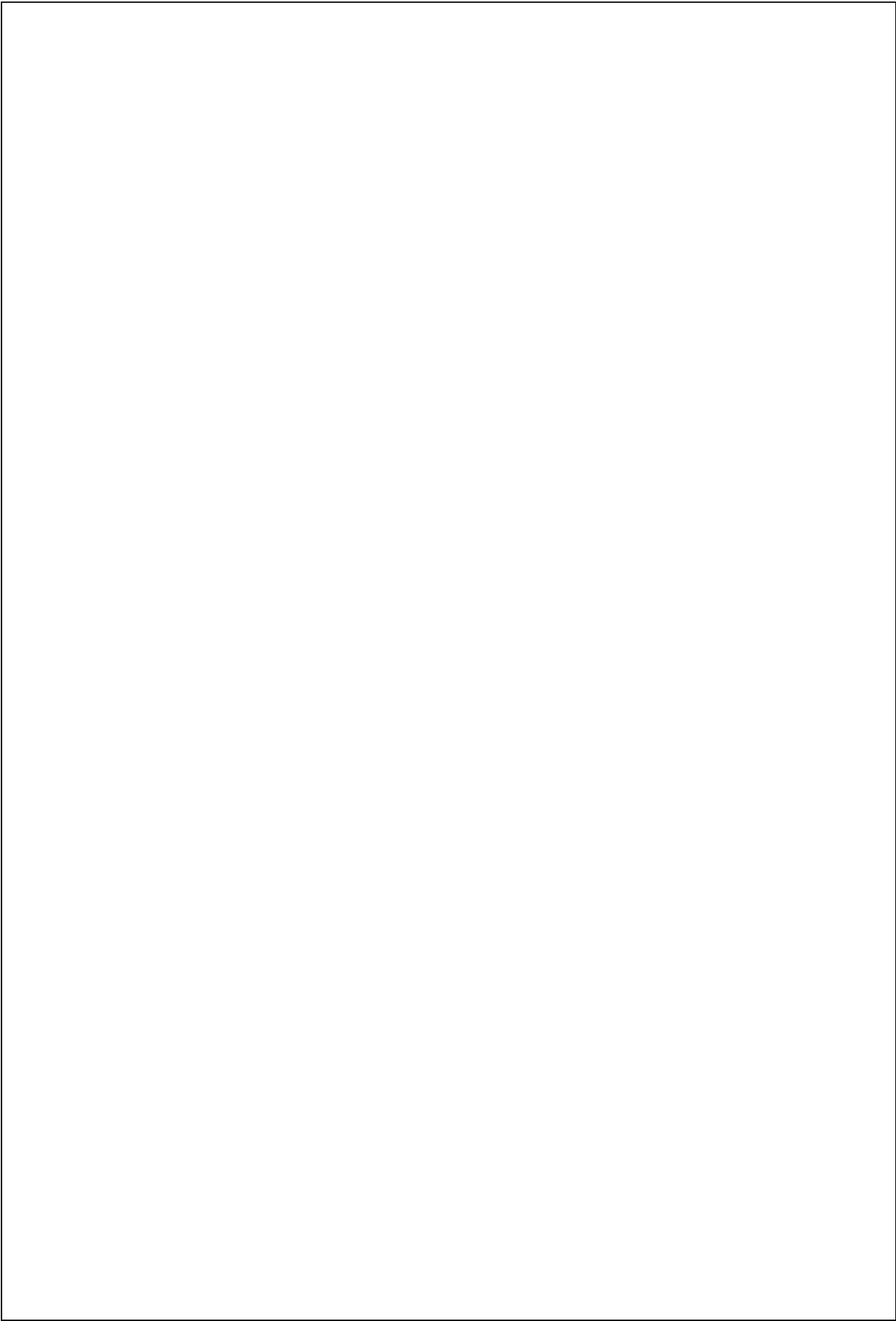


Planta Baja



Planta Alta

Escala 1:200



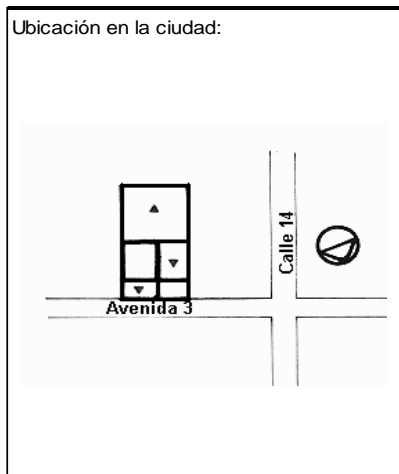
TIPOLOGIAS DE VIVIENDA EN LA PROVINCIA DE MANABI

UNIVERSIDAD POLITECNICA DE CATALUÑA

TESIS DOCTORAL REALIZADA POR: Arq. Miguel Camino Solorzano.

Ficha:163		Código: C-M.33		LEVANTAMIENTO FISICO-TESIS		Fecha:Octubre /97	
DATOS GENERALES				ANALISIS DEL CONTEXTO			
1 Epoca:		2 Ciudad:		12 Urbano:		13	
Contemporánea		Manta		Central X		Costa:	
3 Período:		4 Año de construcción :		Periférico		Interior:	
		1990				Montaña:	
5 Propietario Inicial:		6 Propietario Actual:		15 Infraestructura		16 Área del Terreno: 180 m2	
Carlos Escobar		Propiedad Horizontal		Agua Potable X		17 Área Edificada: 1150 m2	
7 Proyecto		8 Construcción		Luz Eléctrica X		18 Área del Departamento: 139 m2	
ESCOAL		ESCOAL		Alcantarillado X		19 Topografía	
9 # de usuarios		10. Actividad Prod.		Teléfono X		Plana Irregular	
5 C/Depart.		Diversas		Pozo séptico			
		11. nivel soc. econ.		Cisterna X			
		Medio-Alto		otros			

ANALISIS ARQUITECTONICO DE LA CONSTRUCCION INICIAL:				Espacio					P.1	P.2	P.3	P.T	Espacio					P.1	P.2	P.3	P.T	
20 # de plantas				8	21 Agrupamiento								Lavandería									
A desnivel				Unifamiliar								Tendedero										
22 Tenencia de la vivienda				Propietario X				Vertical X				Patio										
Inquilino X				Plurifamiliar				Horizontal				Garaje										
23 Usos				Original				Actual				Comedor					1					
Solo vivienda												Cocina					1	Bodega	1			
Vivienda comercio				X				X				Dormitorio								1		
Vivienda taller												Estudio										
Vivienda Otros												Oficina						3			3	
												Locales comerc.					1				1/2 ss.hh	3
												Consultorio									Ducha	
												Zaguán									Otros	1



ANALISIS TECNOLOGICO

1	Cimientos	
Madera		
Piedra		
Losa cimentación H° A°		
Zapata corrida H°A°		
Plintos -cadena -muros H°A°		X

7	Cubierta						
Forma		Estructura		Recubrimiento			
Plana		Madera	X	Zinc		Eternit	X
Cónica		Metálica		Paja		Teja	
Inclinada	X	Hormigón		Cady		Acero lam.	
				Chova		Otros	

2	Estructura	
Caña		
Madera		
Hormigón Armado		X
Metálica		

1 caída	2 caídas	3 caídas	4 o mas caídas
	X		

3	Pisos		
Nivel de piso		Material	
A ras	X	Tierra	
Semi elevado		Caña	
Elevado		Madera	
Otros		Hormigón S°	X

8	Ventanas					
Tipo	Hojas				Material	
	1	2	3	4		
Chazas						
Persianas						
Rebatibles						
Guillotina						
Corrediza		X			Aluminio y Vidrio	
Otros						

4	Entrepiso	
Caña		
Madera		
Losa Maciza con vigas acarteladas		
Losa alivianada con macizos y nervios		
Losa alivianada con vigas perdidas		

9	Acabados en:	
Pisos Exteriores	Baldosa	
Pisos interiores	Baldosa	
Entrepiso	Baldosa	
Baños	Pisos	Cerámica
	Paredes	Cerámica
Mesones	Cerámica	
Escaleras	Baldosa	
Paredes exteriores	Enlucido-Pintura	
Paredes interiores	Enlucido-Pintura	
Cielo Raso	Ninguno	
Cubiertas	Ninguno	
Cocina	Pisos	Baldosa
	Paredes	Cerámica

5	Paredes exteriores		Revestimiento
Caña			
Madera			
Bloque			
Ladrillo	X	Mortero	
Otros			

6	Paredes interiores		Revestimiento
Caña			
Madera			
Bloque			
Ladrillo	X	Mortero	
Aglomerados			
Mamp. de alum. y vidrio			
Otros			

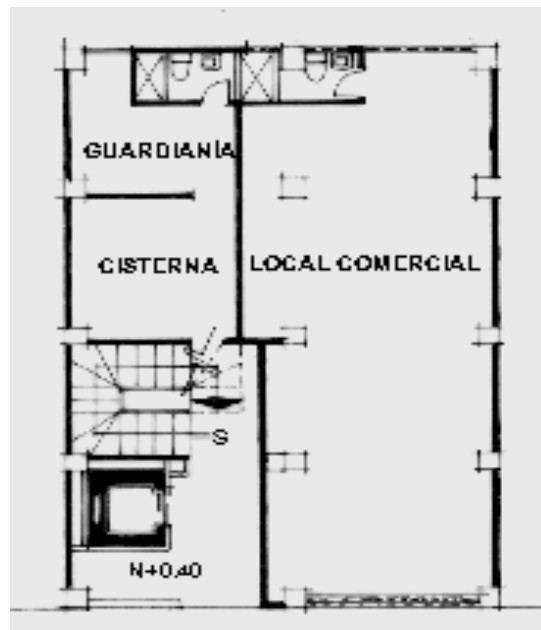
10	Conservación			
Estado Actual				
No Existe	Buena	Regular	Mala	
	X			

11	Intervención	
Año	Características	

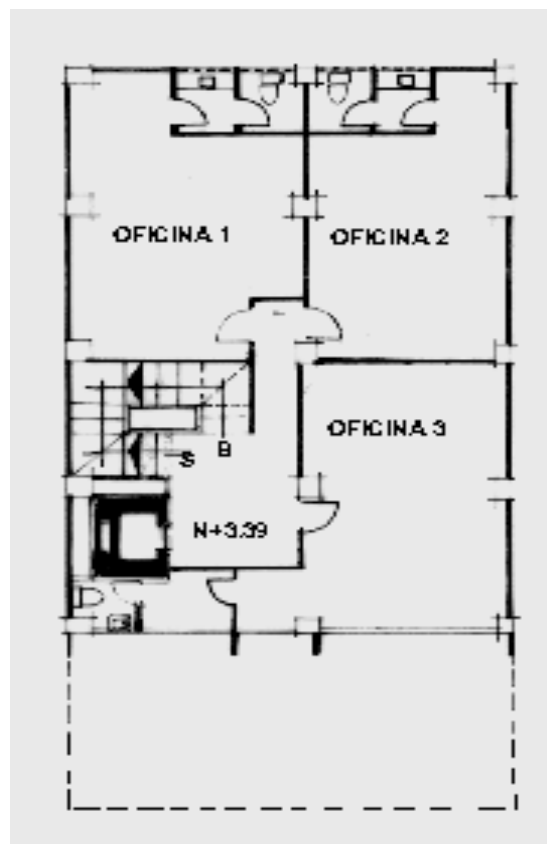
Observaciones :	Este edificio aloja 6 departamentos

Fuentes:

Planta(s) Arquitectónica(s):

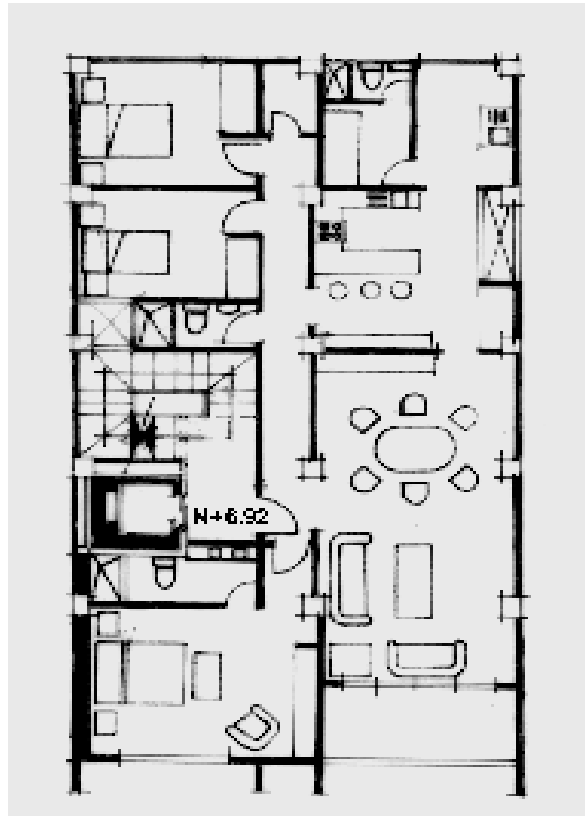


Planta baja



Planta Mezanine

Escala 1:200



Planta Tipo 3-7

TIPOLOGIAS DE VIVIENDA EN LA PROVINCIA DE MANABI

UNIVERSIDAD POLITECNICA DE CATALUÑA

TESIS DOCTORAL REALIZADA POR:Arq. Miguel Camino Solorzano.

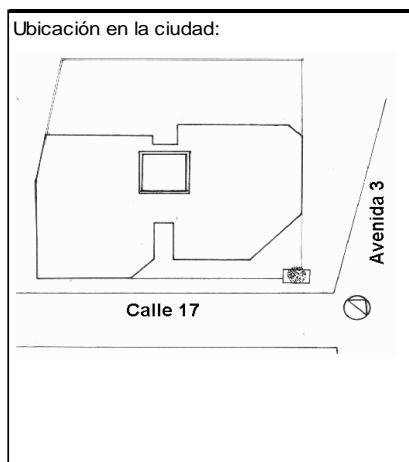
Ficha:164	Código: C-M.34	LEVANTAMIENTO FISICO-TESIS	Fecha:Octubre /97
-----------	----------------	-----------------------------------	-------------------

DATOS GENERALES			
1	Epoca:	2	Ciudad:
	Contemporánea		Manta
3	Período:	4	Año de construcción :
			1991
5	Propietario Inicial:	6	Propietario Actual:
	Bco. Internacional		Propiedad Horizontal
7	Proyecto	8	Construcción
	Arq. Jorge Alava		Arq. Jorge Alava
9	# de usuarios	10	Actividad Prod.
	3-4 c/Depart.		Diversa
		11	Nivel soc. econ.
			Medio alto

ANALISIS DEL CONTEXTO			
12	Urbano	13	Rural
	Central	X	Costa:
	Periférico		Interior:
			Montaña:
14	Forma de ocupación		
	Aislada		X
	Adosada a un lado		
	Adosada a dos lados		
15	Infraestructura	16	Area del Terreno: 400 m2
	Agua Potable	X	17 Area Edificada: 1069 m2
	Luz Eléctrica	X	18 Area del Departamento: 97y 105 m2
	Alcantarillado	X	19 Topografía
	Teléfono	X	Plana
	Pozo séptico		Irregular
	Cisterna		
	Otros		

ANALISIS ARQUITECTONICO DE LA CONSTRUCCION INICIAL:			
20	# de plantas	5	21 Agrupamiento
	A desnivel		Unifamiliar
22	Tenencia de la vivienda		
	Propietario	X	Plurifamiliar
	Inquilino		Vertical
			Horizontal
23	Usos	Original	Actual
	Solo vivienda		
	Vivienda comercio	X	X
	Vivienda taller		
	Vivienda Otros		

Espacio	P.1	P.2	P.3	P.T	Espacio	P.1	P.2	P.3	P.T
Recibidor				1	Lavandería				
Antesala					Tendedero				
Sala	1			2	Patio	1			
Estar					Garaje	1			
Comedor	1			1	Bodega				
Cocina	1			2	Azotea				
Dormitorio	1			4	Terraza			1	2
Estudio					Letrina				
Oficina					ss.hh	1			2
Locales comerc	2				1/2 ss.hh	2			1
Consultorio					Ducha				
Zaguán					Otros				



ANALISIS TECNOLOGICO

1	Cimientos	
Madera		
Piedra		
Losa cimentación H° A°		
Zapata corrida H° A°		
Plintos -cadena -muros H° A°		X

7	Cubierta					
Forma		Estructura		Recubrimiento		
Plana	X	Madera		Zinc	Eternit	
Cónica		Metálica		Paja	Teja	
Inclinada		Hormigón	X	Cade	Acero lam.	
				Chova	Otros	

2	Estructura	
Caña		
Madera		
Hormigón Armado		X
Metálica		

1 caída	2 caídas	3 caídas	4 o mas caídas

3	Pisos	
Nivel de piso		Material
A ras		Tierra
Semí elevado	X	Caña
Elevado		Madera
Otros		Hormigón S°

8	Ventanas					
Tipo	Hojas				Material	
	1	2	3	4		
Chazas						
Persianas						
Rebatibles						
Guillotina						
Corrediza		X		X		Aluminio y vidrio
Otros						

4	Entrepiso	
Caña		
Madera		
Losa Maciza con vigas acarteladas		
Losa alivianada con macizos y nervios		
Losa alivianada con vigas perdidas		X

9	Acabados en:	
Pisos Exteriores		Ninguno
Pisos interiores		Baldosa
Entrepiso		Baldosa
Baños	Pisos	Cerámica
	Paredes	Cerámica
Mesones		Mármol
Escaleras		Baldosa
Paredes exteriores		Enlucido-Pintura
Paredes interiores		Enlucido-Pintura
Cielo Raso		Ninguno
Cubiertas		Ninguno
Cocina	Pisos	Cerámica
	Paredes	Cerámica

5	Paredes exteriores	Revestimiento
Caña		
Madera		
Bloque		
Ladrillo	X	Mortero
Otros		

6	Paredes interiores	Revestimiento
Caña		
Madera		
Bloque		
Ladrillo	X	Mortero
Aglomerados		
Mamp. de alum. y vidrio		
Otros		

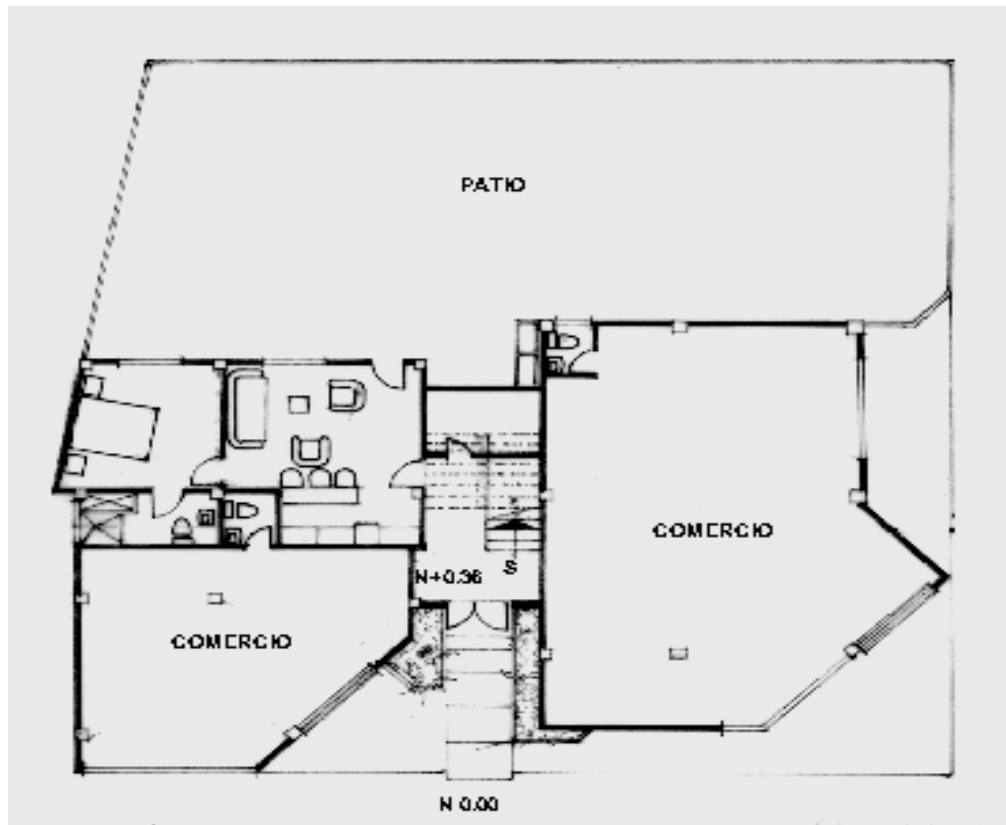
10	Conservación			
Estado Actual				
No Existe	Buena	Regular	Mala	
	X			

11	Intervención	
Año	Características	

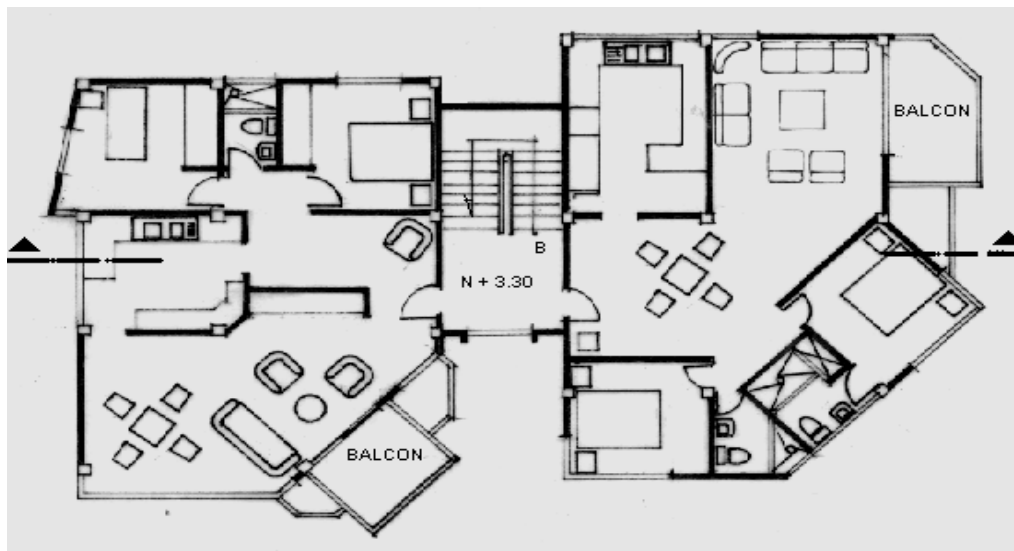
Observaciones :	El edificio aloja 9 departamentos

Fuentes:

Planta(s) Arquitectónica(s):

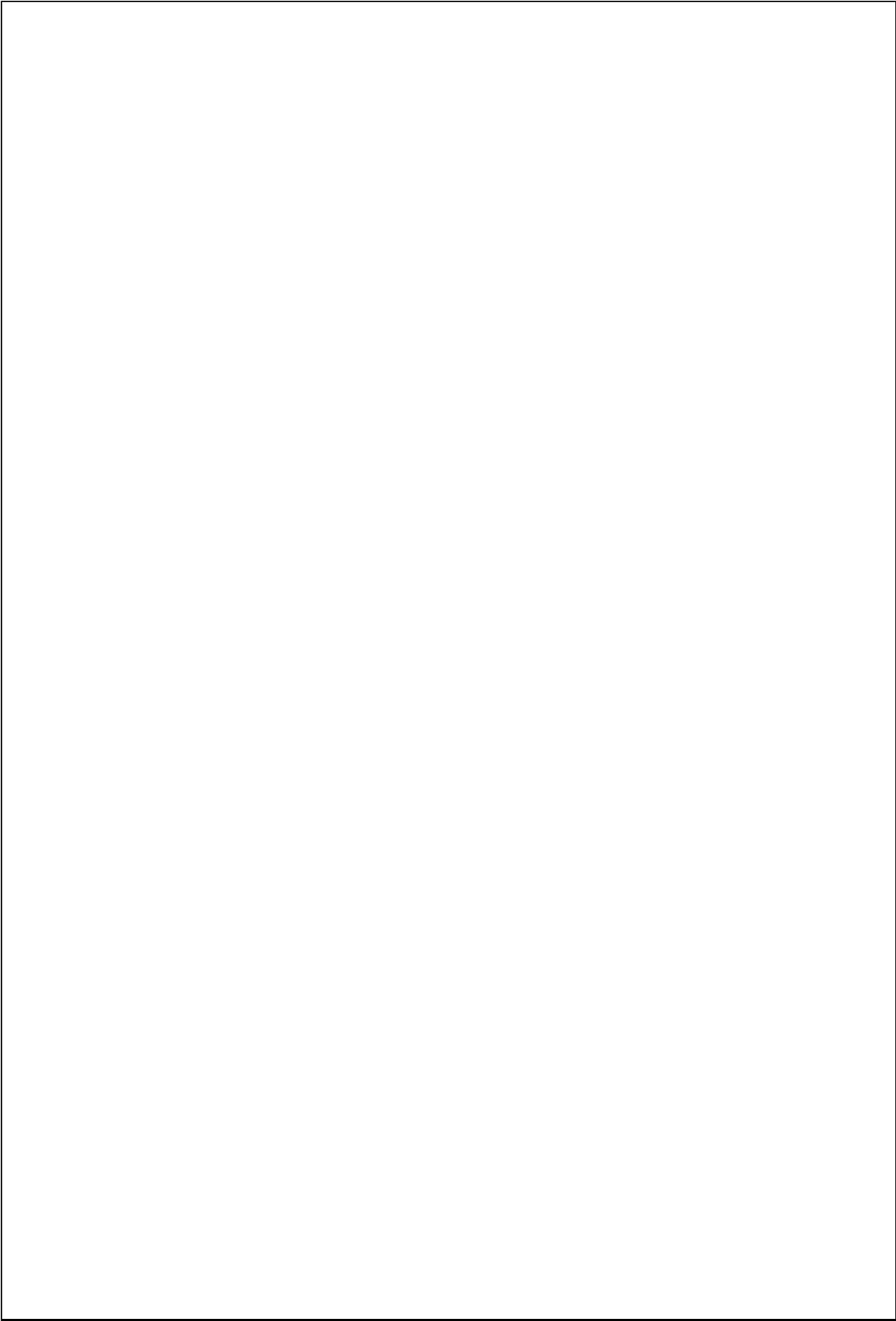


Planta Baja



Planta Tipo

Escala 1:200




TIPOLOGIAS DE VIVIENDA EN LA PROVINCIA DE MANABI

UNIVERSIDAD POLITECNICA DE CATALUÑA

TESIS DOCTORAL REALIZADA POR: Arq. Miguel Camino Solorzano.

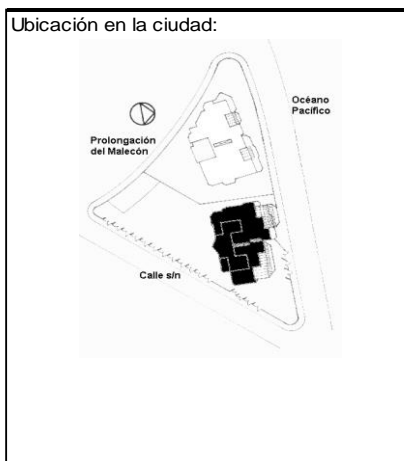
Ficha:165	Código: C-M.35	LEVANTAMIENTO FISICO-TESIS	Fecha:Octubre /97
-----------	----------------	-----------------------------------	-------------------

DATOS GENERALES		
1	Epoca: Contemporánea	2 Ciudad: Manta
3	Período:	4 Año de construcción : 1994
5	Propietario Inicial: Ing. Jorge Zambrano	6 Propietario Actual: Ing. Jorge Zambrano
7	Proyecto ESCOAL	8 Construcción Ing. Jorge Zambrano
9 # de usuarios 3-5 c/dep	10. Actividad Prod. Diversa	11. Nivel soc. econ. Alto

ANALISIS DEL CONTEXTO			
12 Urbano	13 Rural	14 Forma de ocupación	
Central	X	Costa:	Aislada X
Periférico		Interior:	A dosada a un lado
		Montaña:	A dosada a dos lados
15 Infraestructura	16 Area del Terreno:	3152 m2	
Agua Potable	X	17 Area Edificada:	
Luz Eléctrica	X	18 Area del Departamento:	
Alcantarillado	X	19 Topografía	
Teléfono	X	Plana	Irregular 
Pozo séptico			
Cisterna			
otros			

ANALISIS ARQUITECTONICO DE LA CONSTRUCCION INICIAL:			
20 # de plantas	10	21 Agrupamiento	
A desnivel		Unifamiliar	
22 Tenencia de la vivienda		Plurifamiliar	Vertical X
Propietario	X		Horizontal
Inquilino	X		
23 Usos		Original	Actual
Solo vivienda	X	X	
Vivienda comercio			
Vivienda taller			
Vivienda Otros			

Espacio	P.1	P.2	P.3	P.T	Espacio	P.1	P.2	P.3	P.T
Recibidor		2		2	Lavandería		2		2
Antesala					Tendedero				
Sala	3	2			Patio				
Estar					Garaje				
Comedor	3	3		2	Bodega	1			
Cocina	3			2	Azotea				
Dormitorio	3	3		8	Terraza				
Estudio					Letrina				
Oficina	1	4			ss.hh	3	4		7
Locales comerc.					1/2 ss.hh	1	1		
Consultorio					Ducha				
Zaguán					Otros	1			2



ANALISIS TECNOLÓGICO

1	Cimientos	
Madera		
Piedra		
Losa cimentación Hº Aº		
Zapata corrida Hº Aº		
Plintos -cadena -muros Hº Aº		X

7	Cubierta					
Forma		Estructura		Recubrimiento		
Plana	X	Madera		Zinc	Eternit	
Cónica		Metálica		Paja	Teja	
Inclinada		Hormigón	X	Cade	Acero lam.	
				Chova	Otros	

2	Estructura	
Caña		
Madera		
Hormigón Armado		X
Metálica		

1 caída	2 caídas	3 caídas	4 o mas caídas

3	Pisos	
Nivel de piso		Material
A ras		Tierra
Semi elevado		Caña
Elevado		Madera
Otros		Hormigón Sº

8	Ventanas					
Tipo	Hojas				Material	
	1	2	3	4		
Chazas						
Persianas						
Rebatibles						
Guillotina						
Corrediza		X	X		Aluminio y Vidrio	
Otros						

4	Entrepiso	
Caña		
Madera		
Losa Maciza con vigas acarteladas		
Losa alivianada con macizos y nervios		
Losa alivianada con vigas perdidas		X

9	Acabados en:	
Pisos Exteriores	Mortero-Enlucido	
Pisos interiores	Cerámica	
Entrepiso	Cerámica	
Baños	Pisos	Cerámica
	Paredes	Cerámica
Mesones	Mármol	
Escaleras	Cerámica	
Paredes exteriores	Enlucido-Pintura	
Paredes interiores	Enlucido-Pintura	
Cielo Raso	Ninguno	
Cubiertas	Ninguno	
Cocina	Pisos	Cerámica
	Paredes	Cerámica

5	Paredes exteriores	Revestimiento
Caña		
Madera		
Bloque		
Ladrillo	X	Mortero
Otros		

6	Paredes interiores	Revestimiento
Caña		
Madera		
Bloque		
Ladrillo	X	Mortero
Aglomerados		
Mamp. de alum. y vidrio		
Otros		

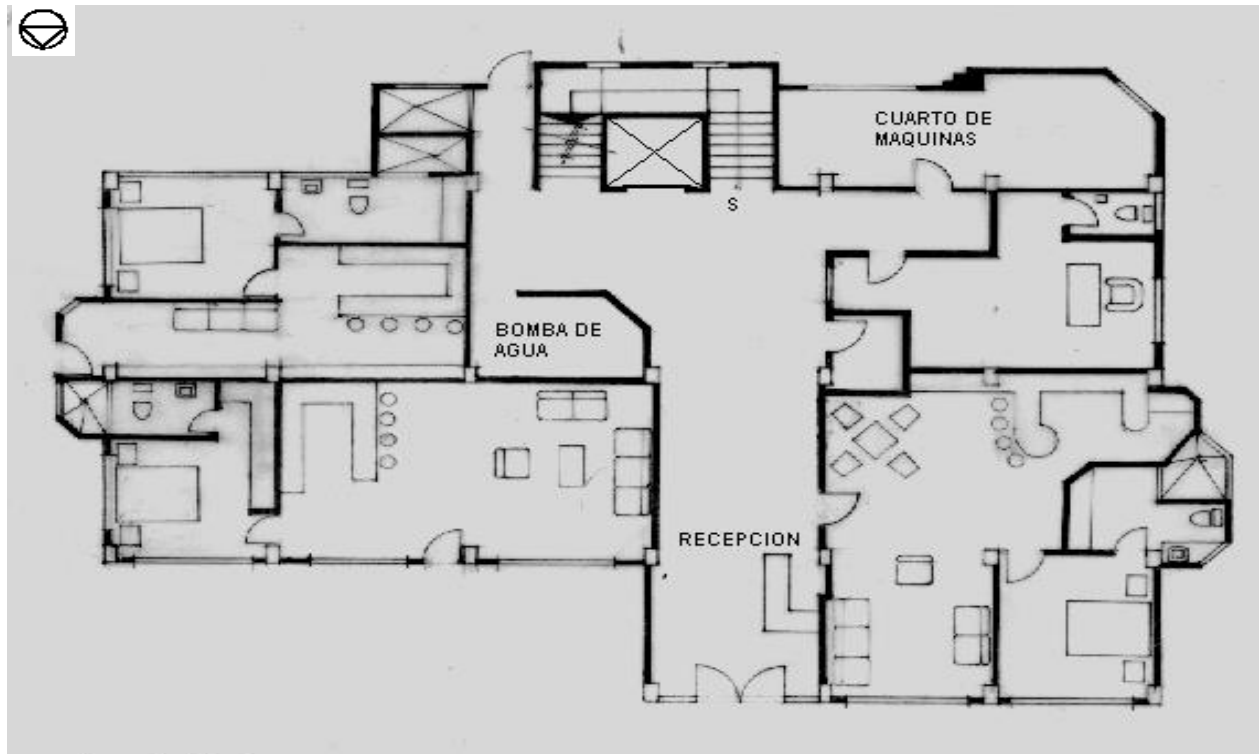
10	Conservación			
Estado Actual				
No Existe	Buena	Regular	Mala	
	X			

11	Intervención	
Año	Características	

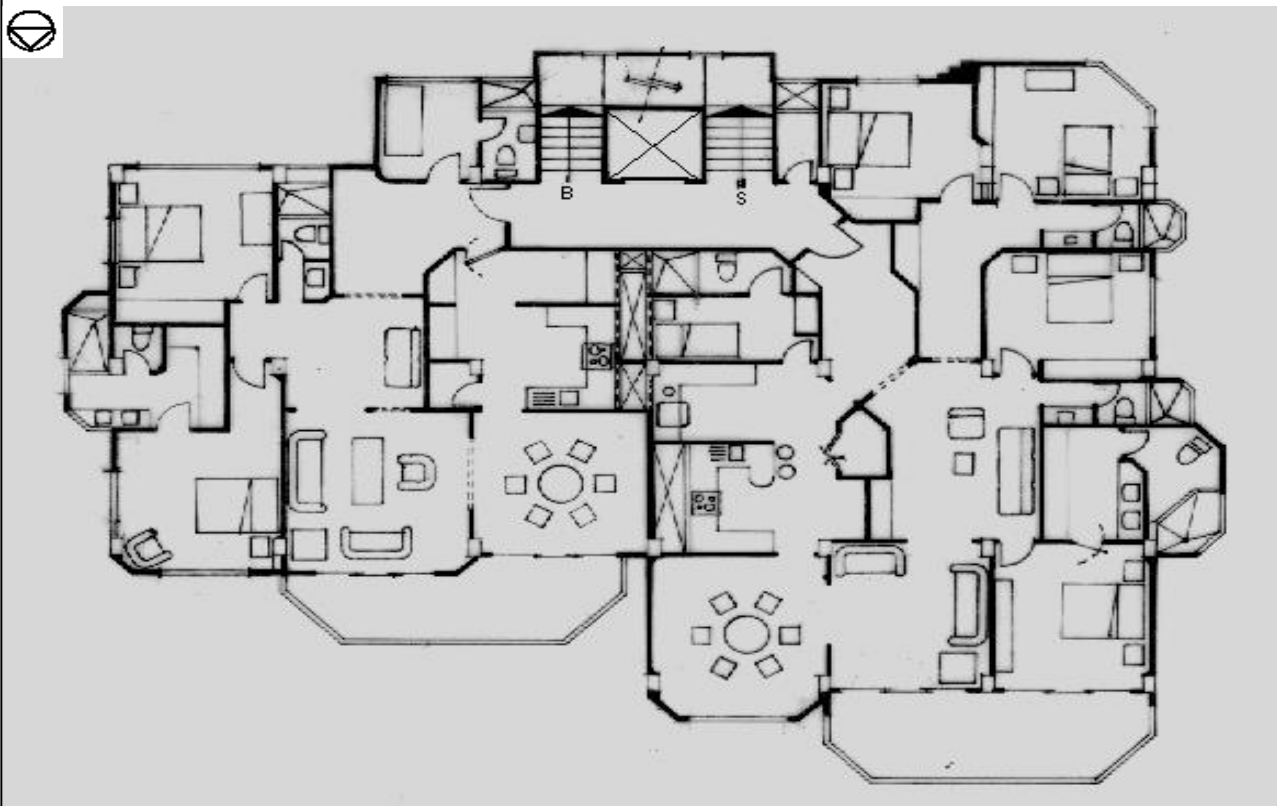
Observaciones :

Fuentes:

Planta(s) Arquitectónica(s):

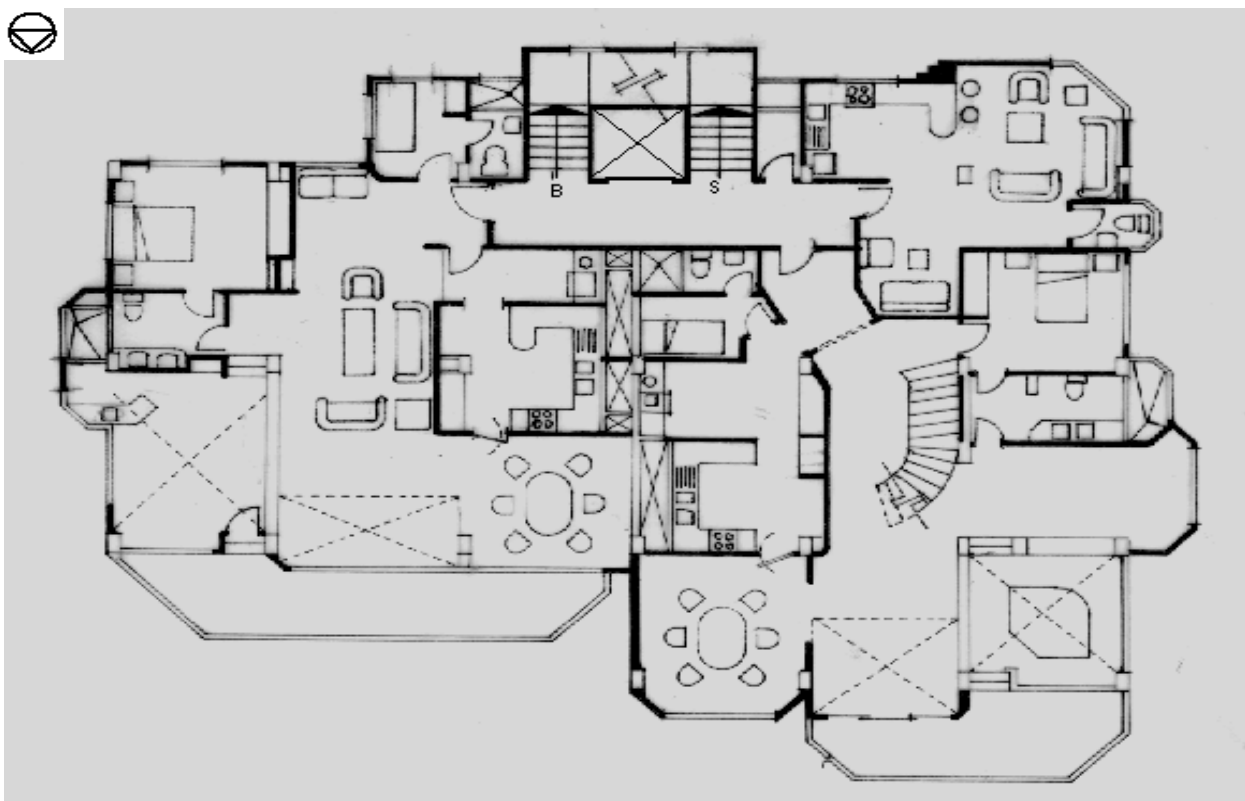


Planta Baja

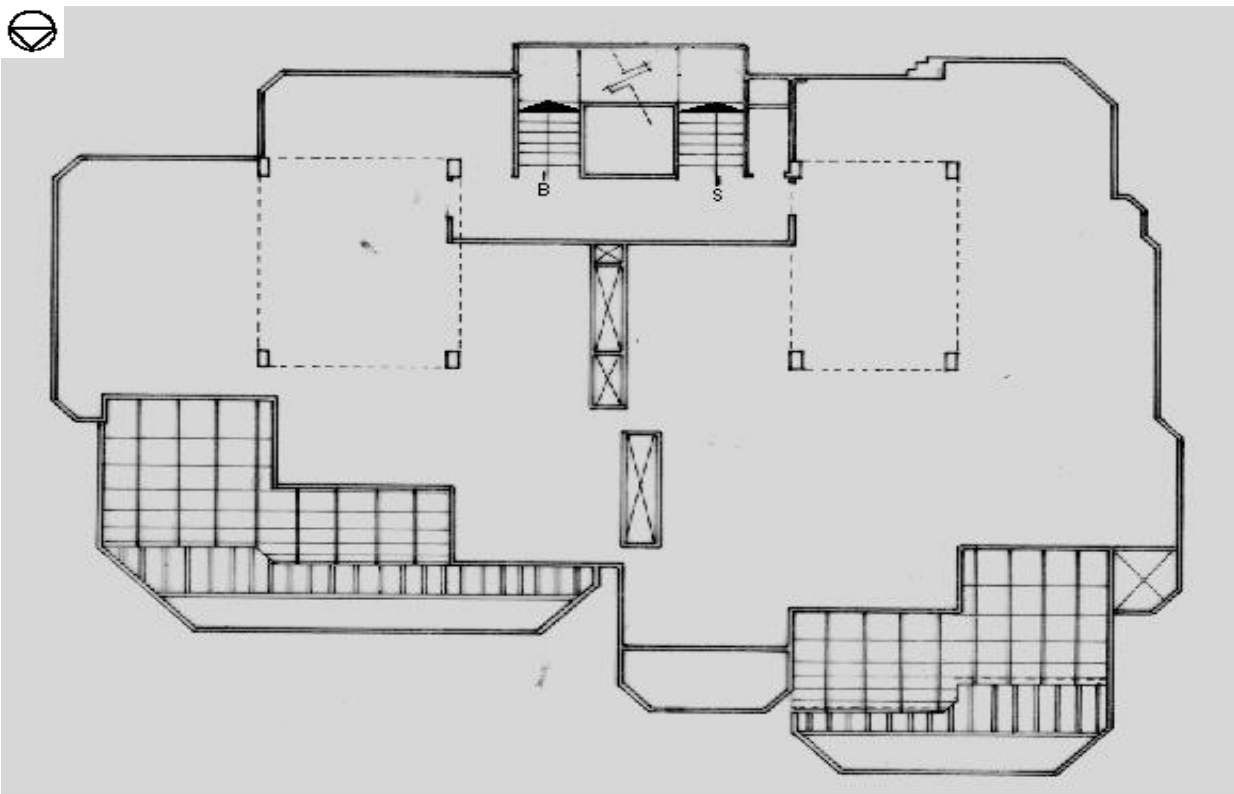


Planta Tipo

Escala 1:200



Planta Duplex



Planta Terraza

TIPOLOGIAS DE VIVIENDA EN LA PROVINCIA DE MANABI

UNIVERSIDAD POLITECNICA DE CATALUÑA

TESIS DOCTORAL REALIZADA POR: Arq. Miguel Camino Solorzano.

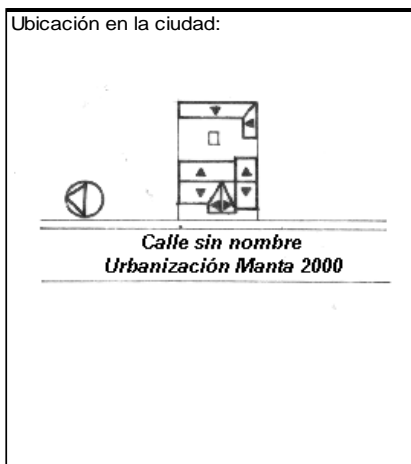
Ficha:166	Código: C-M.36	LEVANTAMIENTO FISICO-TESIS	Fecha:Octubre /97
-----------	----------------	-----------------------------------	-------------------

DATOS GENERALES			
1	Epoca: Contemporánea	2	Ciudad: Manta
3	Período:	4	Año de construcción: 1994
5	Propietario Inicial: Dr. Eduardo Cadena	6	Propietario Actual: Eduardo Cadena
7	Proyecto Arq. Miguel Camino	8	Construcción Arq. Miguel Camino
9	# de usuarios 5	10. Actividad Prod. Médico	11. Nivel soc. econ. Medio-alto

ANALISIS DEL CONTEXTO			
12	Urbano	13	Rural
	Central		Costa:
	Periférico X		Interior:
			Montaña:
14	Forma de ocupación		
			Aislada
			Adosada a un lado
			Adosada a dos lados X
15	Infraestructura	16	Area del Terreno: 317 m2
	Agua Potable X	17	Area Edificada: 230 m2
	Luz Eléctrica X	18	Area del Departamento:
	Alcantarillado X	19	Topografía
	Teléfono X		Plana
	Pozo séptico		Irregular
	Cisterna X		
	Otros		

ANALISIS ARQUITECTONICO DE LA CONSTRUCCION INICIAL:			
20	# de plantas A desnivel X	21	Agrupamiento Unifamiliar X
22	Tenencia de la vivienda Propietario X Inquilino		Plurifamiliar Vertical Horizontal
23	Usos Solo vivienda X Vivienda comercio Vivienda taller Vivienda Otros		Original Actual X

Espacio	P.1	P.2	P.3	P.T	Espacio	P.1	P.2	P.3	P.T
Recibidor					Lavandería	1			
Antesala					Tendedero	1			
Sala	1				Patio	1			
Estar					Garaje	1			
Comedor	1				Bodega				
Cocina	1				Azotea				
Dormitorio	3	2			Terraza		1		
Estudio	1				Letrina				
Oficina					ss.hh	3	2		
Locales comerc.					1/2 ss.hh	1			
Consultorio					Ducha				
Zaguán					Otros	1			



ANALISIS TECNOLÓGICO

1	Cimientos	
Madera		
Piedra		
Losa cimentación Hº Aº		
Zapata corrida Hº Aº		
Pintos -cadena -muros Hº Aº		X

7	Cubierta					
Forma		Estructura		Recubrimiento		
Plana		Madera	X	Zinc		
Cónica		Metálica		Paja	Eternit X	
Inclinada	X	Hormigón		Cade	Acero lam.	
				Chova	Otros	

2	Estructura	
Caña		
Madera		
Hormigón Armado		X
Metálica		

1 caída	2 caídas	3 caídas	4 o mas caídas
			X

3	Pisos		
Nivel de piso		Material	
A ras		Tierra	
Semi elevado	X	Caña	
Elevado		Madera	
Otros		Hormigón Sº	X

8	Ventanas					
Tipo	Hojas				Material	
	1	2	3	4		
Chazas						
Persianas						
Rebatibles						
Guillotina						
Corrediza		X				Aluminio y Vidrio
Otros						

4	Entrepiso		
Caña			
Madera			
Losa Maciza con vigas acarteladas			
Losa alivianada con macizos y nervios			
Losa alivianada con vigas perdidas			X

9	Acabados en:	
Pisos Exteriores		Cerámica-Granito
Pisos interiores		Mármol
Entrepiso		Mármol
Baños	Pisos	Cerámica
	Paredes	Cerámica
Mesones		Mármol
Escaleras		Mármol
Paredes exteriores		Enlucido-Pintura-Piedra
Paredes interiores		Enlucido-Pintura
Cielo Raso		Madera
Cubiertas		Pintura
Cocina	Pisos	Terrazo
	Paredes	Cerámica

5	Paredes exteriores	Revestimiento
Caña		
Madera		
Bloque		
Ladrillo	X	Mortero
Otros		

10	Conservación			
Estado Actual				
No Existe	Buena	Regular	Mala	
	X			

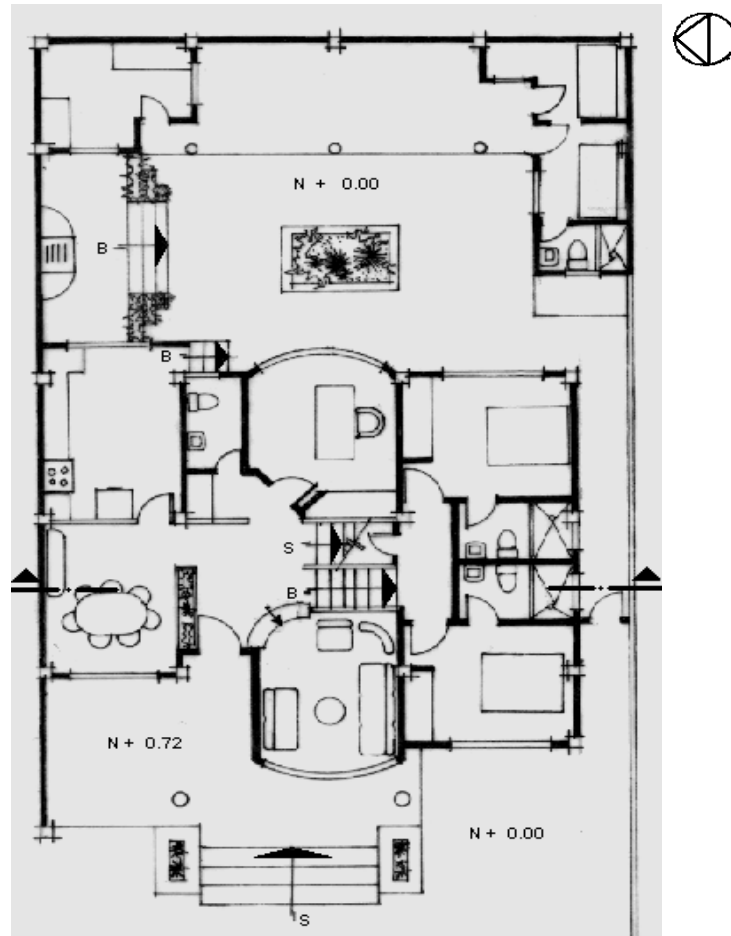
6	Paredes interiores	Revestimiento
Caña		
Madera		
Bloque		
Ladrillo	X	Mortero
Aglomerados		
Mamp. de alum. y vidrio		
Otros		

11	Intervención	
Año	Características	

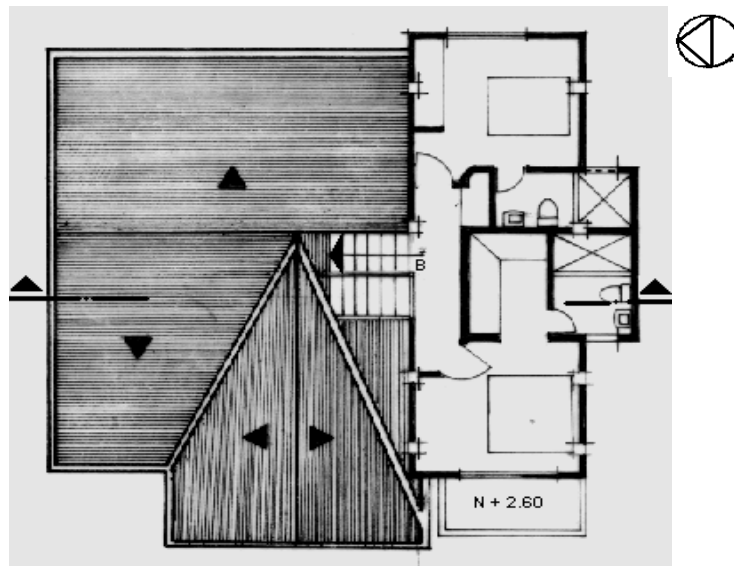
Observaciones :

Fuentes:

Planta(s) Arquitectónica(s):

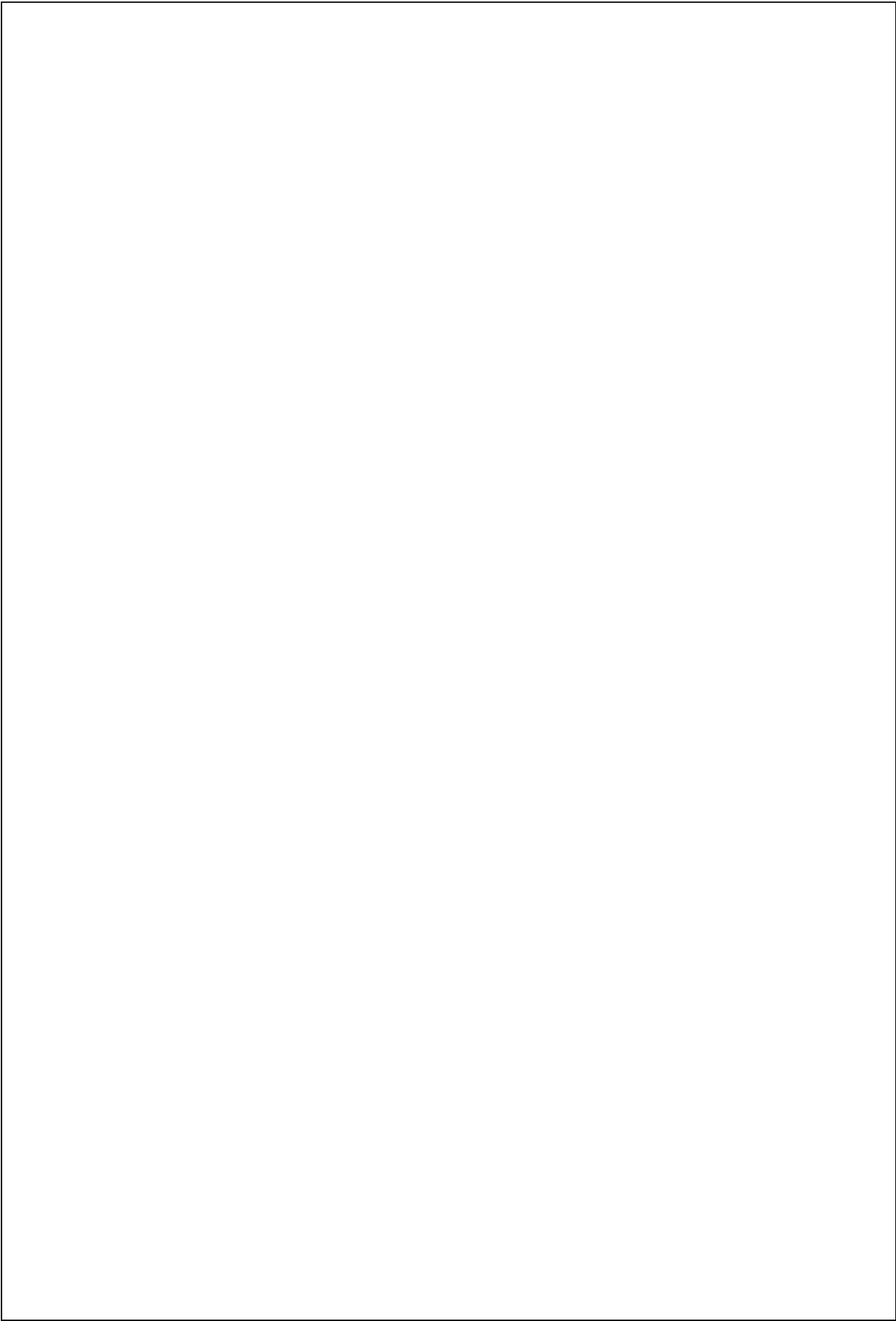


Planta Baja



Planta Alta

Escala 1:200



TIPOLOGIAS DE VIVIENDA EN LA PROVINCIA DE MANABI

UNIVERSIDAD POLITECNICA DE CATALUÑA

TESIS DOCTORAL REALIZADA POR: Arq. Miguel Camino Solorzano.

Ficha:167	Código: C-M.37	LEVANTAMIENTO FISICO-TESIS	Fecha:Octubre /97
-----------	----------------	-----------------------------------	-------------------

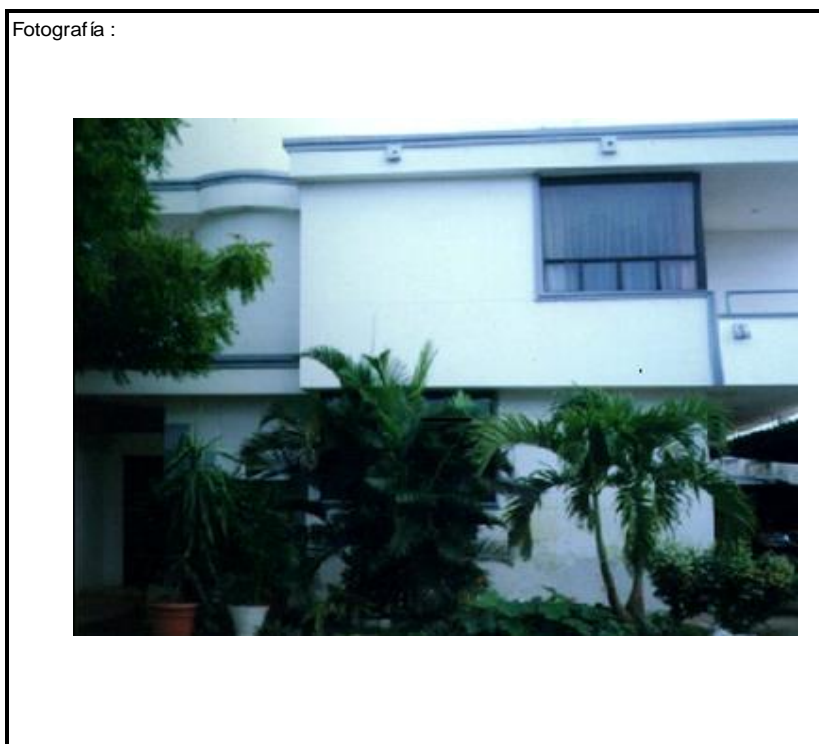
DATOS GENERALES			
1	Epoca:	2	Ciudad:
	Contemporánea		Manta
3	Período:	4	Año de construcción :
			1994
5	Propietario Inicial:	6	Propietario Actual:
	Arq. Patricio Alvarado.		Arq. Patricio Alvarado

7	Proyecto	8	Construcción
	ESCOAL		ESCOAL
9	# de usuarios	10. Actividad Prod.	11. Nivel soc. econ.

ANALISIS DEL CONTEXTO			
12	Urbano	13	Rural
	Central		Costa:
	Periférico x		Interior:
			Montaña:
14	Forma de ocupación		
			Aislada x
			Adosada a un lado
			Adosada a dos lados
15	Infraestructura	16	Area del Terreno: 669 m2
	Agua Potable x	17	Area Edificada: 279 m2
	Luz Eléctrica x	18	Area del Departamento:
	Alcantarillado x	19	Topografía
	Teléfono x		Plana
	Pozo séptico		Irregular
	Cisterna		
	Otros		

ANALISIS ARQUITECTONICO DE LA CONSTRUCCION INICIAL:			
20	# de plantas	2	21 Agrupamiento
	A desnivel		Unifamiliar x
22	Tenencia de la vivienda		
	Propietario x		Plurifamiliar Vertical
	Inquilino		Horizontal
23	Usos	Original	Actual
	Solo vivienda	x	x
	Vivienda comercio		
	Vivienda taller		
	Vivienda Otros		

Espacio	P.1	P.2	P.3	P.T	Espacio	P.1	P.2	P.3	P.T
Recibidor					Lavandería	1			
Antesala					Tendedero	1			
Sala	1				Patio	1			
Estar		1			Garaje	1			
Comedor	1				Bodega	1			
Cocina	1				Azotea				
Dormitorio	1	3			Terraza		1		
Estudio	1				Letrina				
Oficina					ss.hh	2	3		
Locales comerc.					1/2 ss.hh	1			
Consultorio					Ducha				
Zaguán					Otros				



ANALISIS TECNOLOGICO

1	Cimientos	
Madera		
Piedra		
Losa cimentación H° A°		
Zapata corrida H°A°		
Plintos -cadena -muros H°A°		x

7	Cubierta					
Forma		Estructura		Recubrimiento		
Plana	x	Madera		Zinc	Eternit	
Cónica		Metálica		Paja	Teja	
Inclinada		Hormigón	x	Cade	Acero lam.	
				Chova	Otros	

2	Estructura	
Caña		
Madera		
Hormigón Armado		x
Metálica		

1 caída	2 caídas	3 caídas	4 o mas caídas
			x

3	Pisos		
Nivel de piso		Material	
A ras	x	Tierra	
Semi elevado		Caña	
Elevado		Madera	
Otros		Hormigón S°	x

8	Ventanas				
Tipo	Hojas				Material
	1	2	3	4	
Chazas					
Persianas					
Rebatibles					
Guillotina					
Corrediza		x			Aluminio y vidrio
Otros					

4	Entrepiso		
Caña			
Madera			
Losa Maciza con vigas acarteladas			
Losa alivianada con macizos y nervios			
Losa alivianada con vigas perdidas			x

9	Acabados en:	
Pisos Exteriores	Cerámica	
Pisos interiores	Cerámica	
Entrepiso	Cerámica	
Baños	Pisos	Cerámica
	Paredes	Cerámica
Mesones	Mármol	
Escaleras	Mármol	
Paredes exteriores	Enlucido Pintura	
Paredes interiores	Enlucido Pintura	
Cielo Raso	Madera	
Cubiertas	Pintura	
Cocina	Pisos	Cerámica
	Paredes	Cerámica

5	Paredes exteriores	Revestimiento
Caña		
Madera		
Bloque		
Ladrillo	x	Mortero
Otros		

6	Paredes interiores	Revestimiento
Caña		
Madera		
Bloque		
Ladrillo	x	Mortero
Aglomerados		
Mamp. de alum. y vidrio		
Otros		

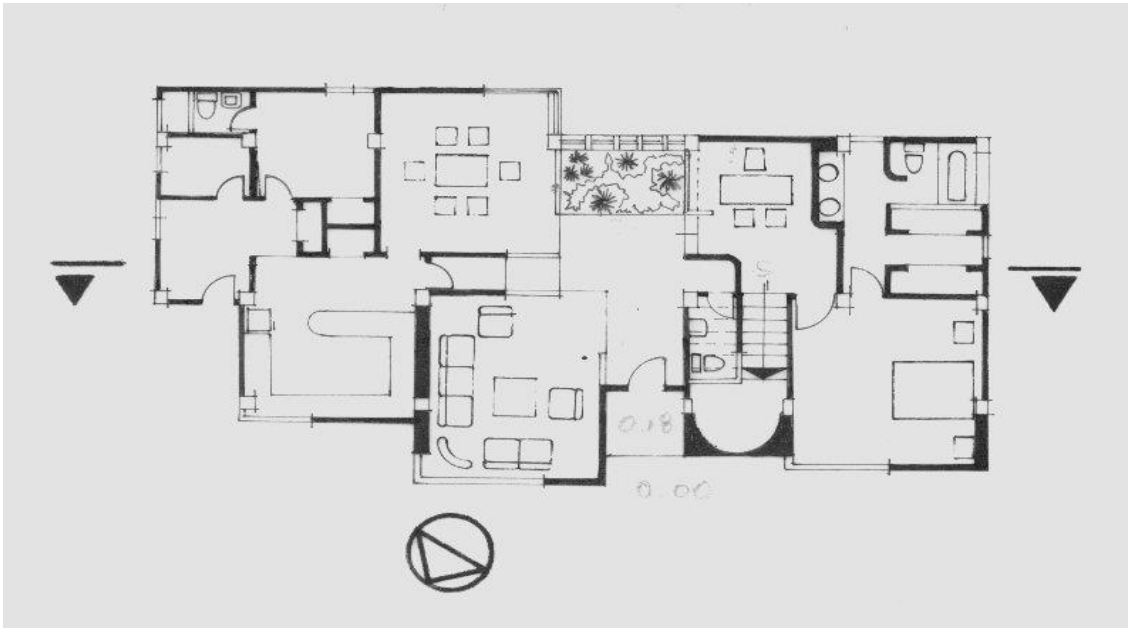
10	Conservación			
Estado Actual				
No Existe	Buena	Regular	Mala	
	x			

11	Intervención	
Año	Características	

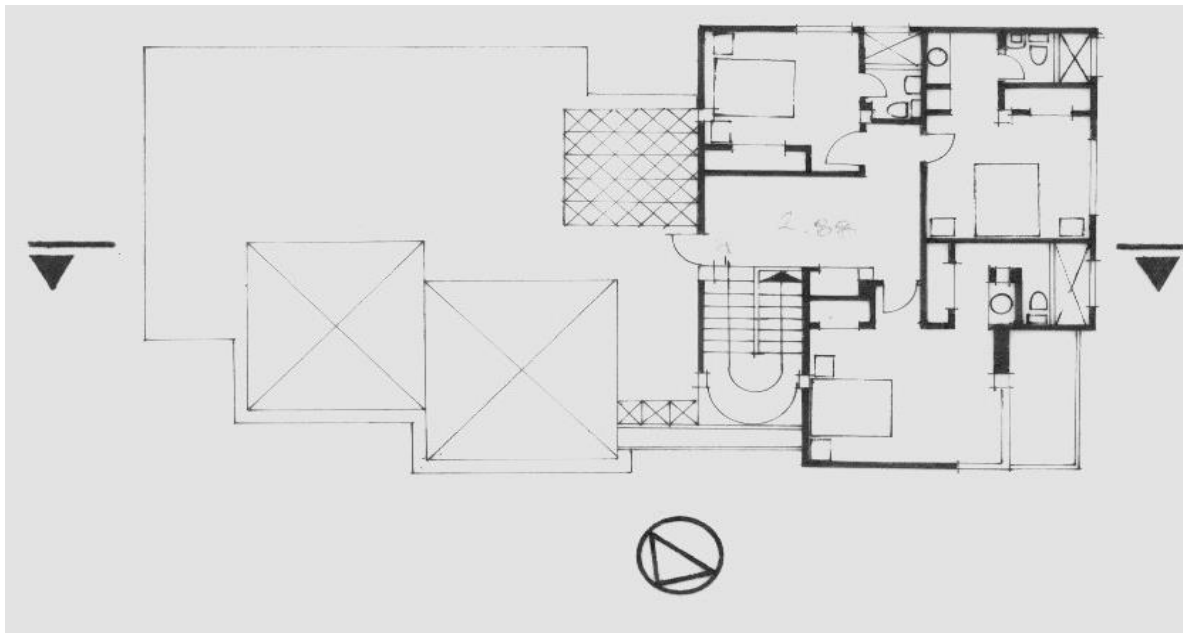
Observaciones :

Fuentes:

Planta(s) Arquitectónica(s):

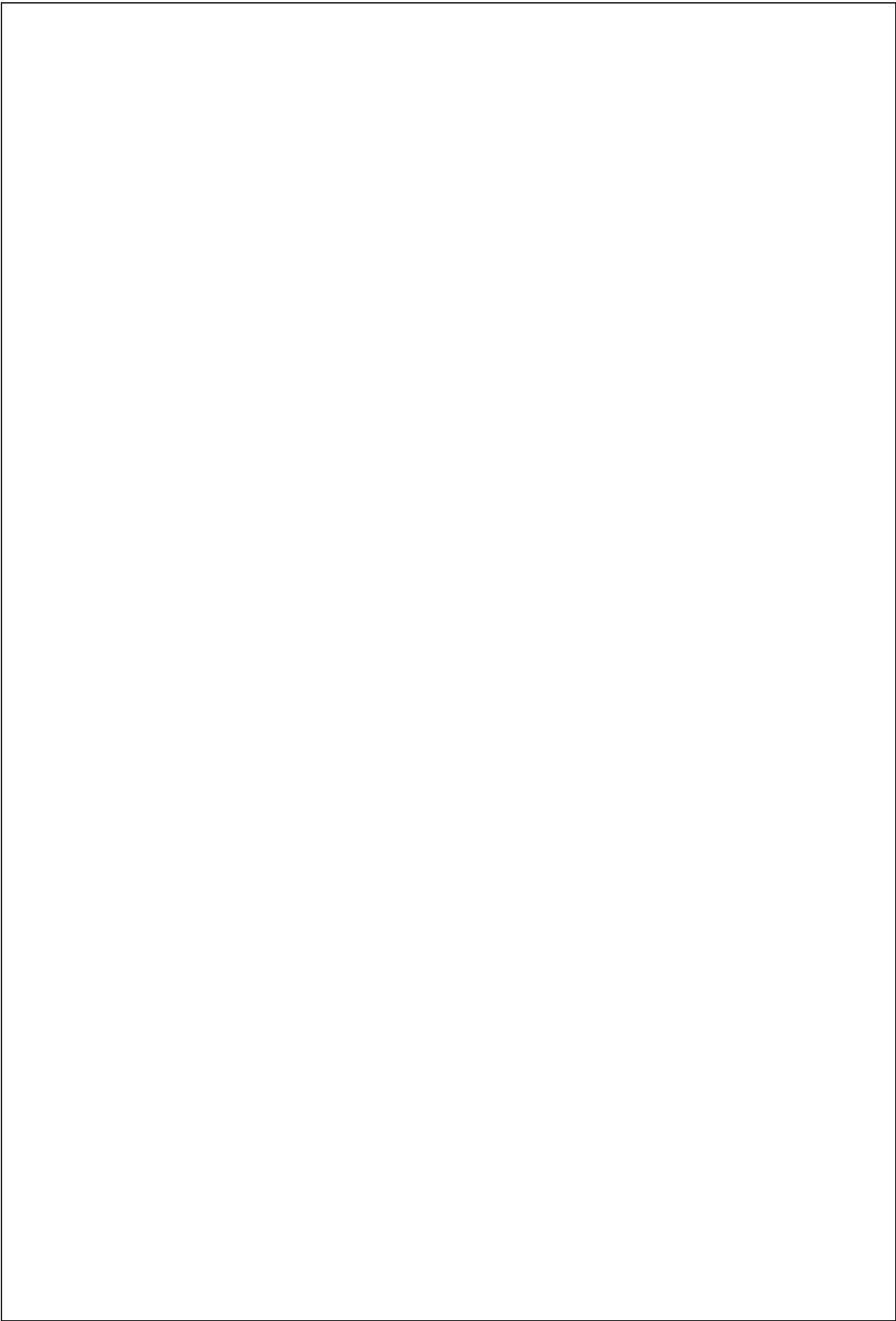


Planta Baja



Planta Alta

Escala 1:200



TIPOLOGIAS DE VIVIENDA EN LA PROVINCIA DE MANABI

UNIVERSIDAD POLITECNICA DE CATALUÑA

TESIS DOCTORAL REALIZADA POR: Arq. Miguel Camino Solorzano.

Ficha: 168	Código: C-M.38	LEVANTAMIENTO FISICO - TESIS	Fecha: Octubre /98
------------	----------------	-------------------------------------	--------------------

DATOS GENERALES				ANALISIS DEL CONTEXTO				
1	Epoca:	2	Ciudad:	12	Urbano	13	Rural	
	Contemporánea		Manta		Central		Costa:	
3	Período:	4	Año de construcción:		Semicentral		Interior:	
			1994		Periférico	X	Montaña:	
5	Propietario Inicial:	6	Propietario Actual:	15	Infraestructura	16	Area del Terreno:	
	Arq. Ronald Guttinger		Propiedad Horizontal		Agua Potable	X	2700 m ²	
7	Proyecto	8	Construcción		Luz Eléctrica	X	17	Area Edificada:
	Arq. Ronald Guttinger		Arq. Ronald Guttinger		Alcantarillado		18	Area del Departamento:
9	# de usuarios	10	Actividad Prod.		19	Topografía		238 m ²
	5 c/Depart.		Varias					
					Teléfono	X		
					Pozo séptico	X		
					Cisterna	X		
					Otros			

ANALISIS ARQUITECTONICO DE LA CONSTRUCCION INICIAL:			
20	# de plantas	5	21
	A desnivel		Agrupamiento
22	Tenencia de la vivienda	Unifamiliar	
	Propietario	X	Vertical
	Inquilino		Horizontal
23	Usos	Original	Actual
	Solo vivienda	X	X
	Vivienda comercio		
	Vivienda taller		
	Vivienda Otros		

Espacio	P.1	P.2	P.3	P.4	PT	Espacio	P.1	P.2	P.3	P.4	P.T
Recibidor						Lavandería		1	1		
Antesala						Tendedero					
Sala		1	1			Patio	1				
Estar						Garaje	1				
Comedor		1				Bodega	4				
Cocina		1	1			Azotea					
Dormitorio		4	3			Terraza		1	1		
Estudio						Letrina					
Oficina						ss.hh		4	3		
Locales comerc.						1/2 ss.hh					
Consultorio						Ducha					
Zaguán						Otros					



ANALISIS TECNOLOGICO

1 Cimientos	
Madera	
Piedra	
Losa cimentación Hº Aº	
Zapata corrida Hº Aº	
Pintos -cadena -muros Hº Aº	X

7 Cubierta							
Forma		Estructura		Recubrimiento			
Plana		Madera		Zinc		Eternit	
Cónica		Metálica		Paja		Teja	
Inclinada	X	Hormigón	X	Cade		Acero lam.	
				Chova		Otros	

2 Estructura	
Caña	
Madera	
Hormigón Armado	X
Metálica	

1 caída	2 caídas	3 caídas	4 o mas caídas
			X

3 Pisos			
Nivel de piso		Material	
A ras	X	Tierra	
Semí elevado		Caña	
Elevado		Madera	
Otros		Hormigón Sº	X

8 Ventanas						
Tipo	Hojas				Material	
	1	2	3	4		
Chazas						
Persianas						
Rebatibles						
Guillotina						
Corrediza		X			Aluminio y vidrio	
Otros						

4 Entrepiso	
Caña	
Madera	
Losa Maciza con vigas acarteladas	
Losa alivianada con macizos y nervios	
Losa alivianada con vigas perdidas	X

9 Acabados en:		
Pisos Exteriores		Enlucido
Pisos interiores		Cerámica
Entrepiso		Cerámica
Baños	Pisos	Cerámica
	Paredes	Cerámica
Mesones		Mármol
Escaleras		Cerámica
Paredes exteriores		Enlucido-Pintura
Paredes interiores		Enlucido-Pintura
Cielo Raso		
Cubiertas		Ninguno
Cocina	Pisos	Cerámica
	Paredes	Cerámica

5 Paredes exteriores		Revestimiento
Caña		
Madera		
Bloque		
Ladrillo	X	Mortero
Otros		

6 Paredes interiores		Revestimiento
Caña		
Madera		
Bloque		
Ladrillo	X	Mortero
Aglomerados		
Mamp. de alum. y vidrio		
Otros		

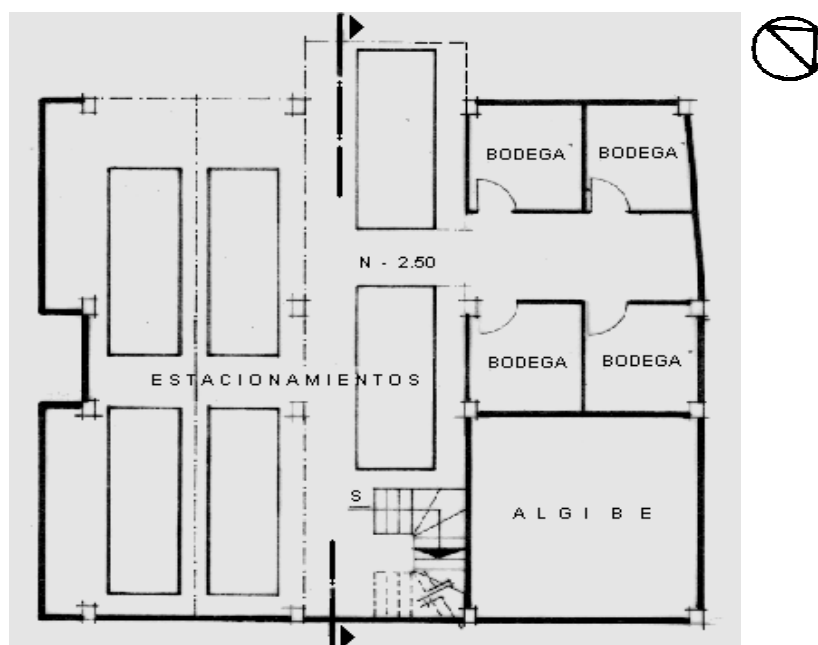
10 Conservación			
Estado Actual			
No Existe	Buena	Regular	Mala
	X		

11 Intervención	
Año	Características

Observaciones :	Este edificio aloja 4 departamentos

Fuentes:	

Planta(s) Arquitectónica(s):

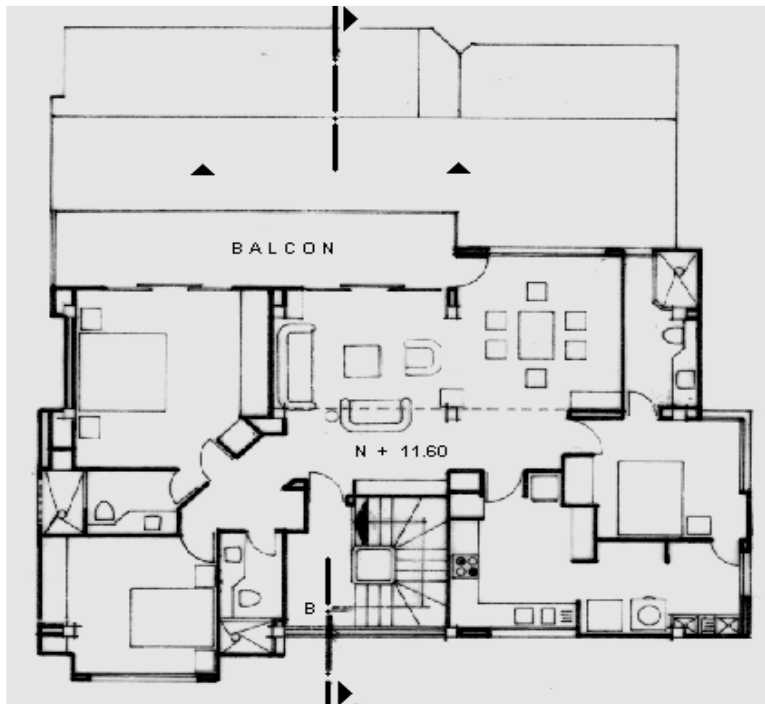


Planta Subsuelo



Planta Tipo

Escala 1:200



Planta Penthouse

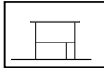
TIPOLOGIAS DE VIVIENDA EN LA PROVINCIA DE MANABI

UNIVERSIDAD POLITECNICA DE CATALUÑA

TESIS DOCTORAL REALIZADA POR: Arq. Miguel Camino Solorzano.

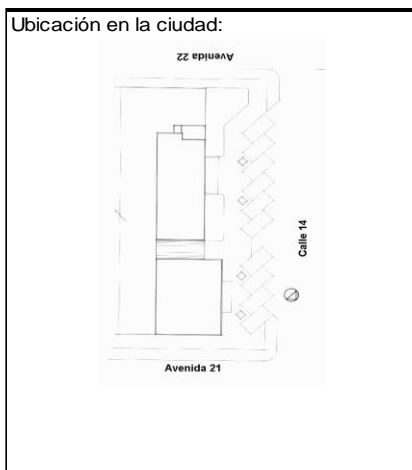
Ficha: 169	Código: C-M.39	LEVANTAMIENTO FISICO-TESIS	Fecha: Octubre /97
------------	----------------	-----------------------------------	--------------------

DATOS GENERALES			
1	Epoca:	2	Ciudad:
	Contemporánea		Manta
3	Período:	4	Año de construcción :
			1994
5	Propietario Inicial:	6	Propietario Actual:
	Marcos Marchán		Marcos Marchán
7	Proyecto	8	Construcción
	Arq. Ximena Del Castillo		Arq. Ximena Del Castillo
9	# de usuarios	10. Actividad Prod.	11. Nivel soc. econ.
	4-6 c/Depart.	Empresario	Alto

ANALISIS DEL CONTEXTO			
12	Urbano	13	Rural
	Central	X	Costa:
	Periférico		Aislada
			X
			Adosada a un lado
			Adosada a dos lados
15	Infraestructura	16	Area del Terreno: 2925m2
	Agua Potable	X	17 Area Edificada: 1474 m2
	Luz Eléctrica	X	18 Area del Departamento 84, 159 y 174 m2
	Alcantarillado	X	19 Topografía
	Teléfono	X	Plana
	Pozo séptico		Irregular
	Cisterna		
	Otros		

ANALISIS ARQUITECTONICO DE LA CONSTRUCCION INICIAL:			
20	# de plantas	4	21 Agrupamiento
	A desnivel		Unifamiliar
22	Tenencia de la vivienda		Plurifamiliar
	Propietario	X	Vertical
	Inquilino		Horizontal
23	Usos	Original	Actual
	Solo vivienda		
	Vivienda comercio	X	X
	Vivienda taller		
	Vivienda Otros		

Espacio	P.1	P.2	P.3	P.T	Espacio	P.1	P.2	P.3	P.T
Recibidor					Lavandería		2		
Antesala					Tendedero				
Sala		2			Patio	1			
Estar		1			Garaje				
Comedor		2			Bodega	1			
Cocina		2			Azotea				
Dormitorio		8			Terraza				
Estudio					Letrina				
Oficina	3				ss.hh	2	8		
Locales comer	1				1/2 ss.hh	1			
Consultorio					Ducha				
Zaguán					Otros				



ANALISIS TECNOLOGICO

1	Cimientos	
	Madera	
	Piedra	
	Losa cimentación Hº Aº	
	Zapata corrida Hº Aº	
	Plintos -cadena -muros Hº Aº	X

7	Cubierta					
	Forma		Estructura		Recubrimiento	
	Plana	X	Madera		Zinc	Eternit
	Cónica		Metálica		Paja	Teja
	Inclinada		Hormigón	X	Cade	Acero lam.
					Chova	Otros

2	Estructura	
	Caña	
	Madera	
	Hormigón Armado	X
	Metálica	

1 caída	2 caídas	3 caídas	4 o mas caídas

3	Pisos		
	Nivel de piso	Material	
	A ras	X	Tierra
	Semi elevado		Caña
	Elevado		Madera
	Otros		Hormigón Sº

8	Ventanas					
	Tipo	Hojas				Material
		1	2	3	4	
	Chazas					
	Persianas					
	Rebatibles					
	Guillotina					
	Corrediza		X			Aluminio y Vidrio
	Otros					

4	Entrepiso	
	Caña	
	Madera	
	Losa Maciza con vigas acarteladas	
	Losa alivianada con macizos y nervios	
	Losa alivianada con vigas perdidas	X

9	Acabados en:	
	Pisos Exteriores	Cerámica
	Pisos interiores	Cerámica
	Entrepiso	Cerámica
	Baños	Pisos Paredes
		Cerámica Cerámica
	Mesones	Mármol
	Escaleras	Cerámica
	Paredes exteriores	Enlucido-Pintura
	Paredes interiores	Enlucido-Pintura
	Cielo Raso	Ninguno
	Cubiertas	Ninguno
	Cocina	Pisos Paredes
		Cerámica Cerámica

5	Paredes exteriores	Revestimiento
	Caña	
	Madera	
	Bloque	
	Ladrillo	X Mortero
	Otros	

10	Conservación			
	Estado Actual			
	No Existe	Buena	Regular	Mala
		X		

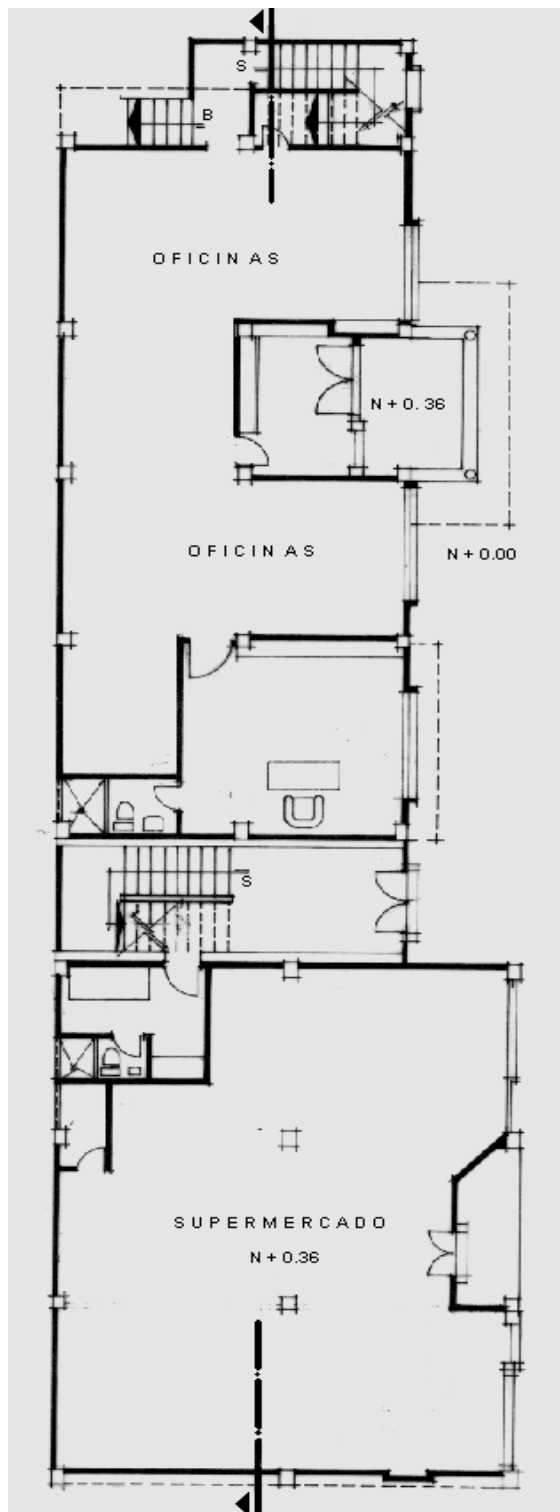
6	Paredes interiores	Revestimiento
	Caña	
	Madera	
	Bloque	
	Ladrillo	X Mortero
	Aglomerados	
	Mamp. de alum. y vidrio	
	Otros	

11	Intervención	
	Año	Características

Observaciones :	La lavandería está en la planta de terraza
	El edificio aloja seis departamentos

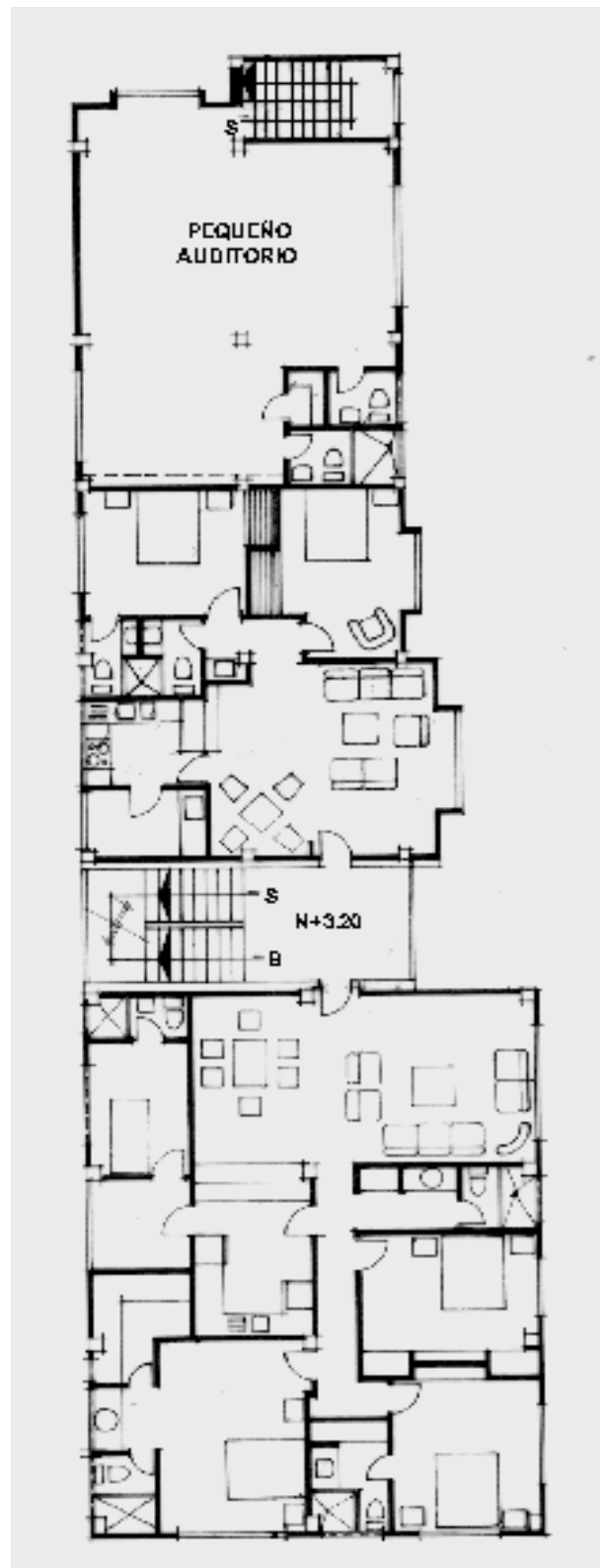
Fuentes:

Planta(s) Arquitectónica(s):

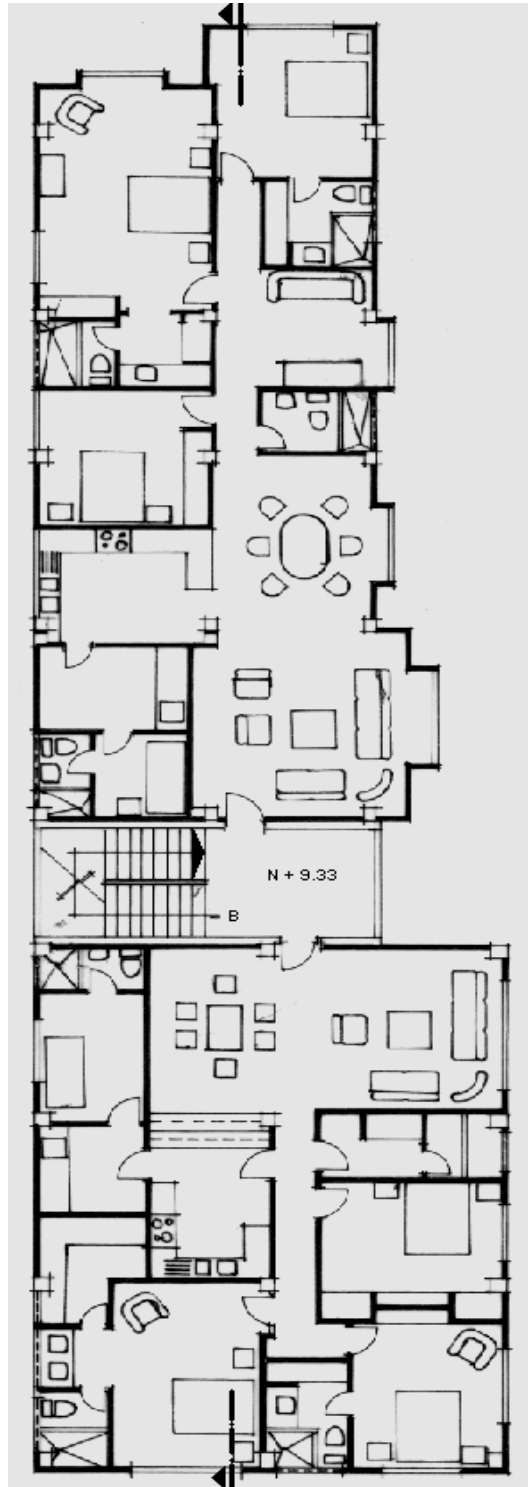


Planta Baja

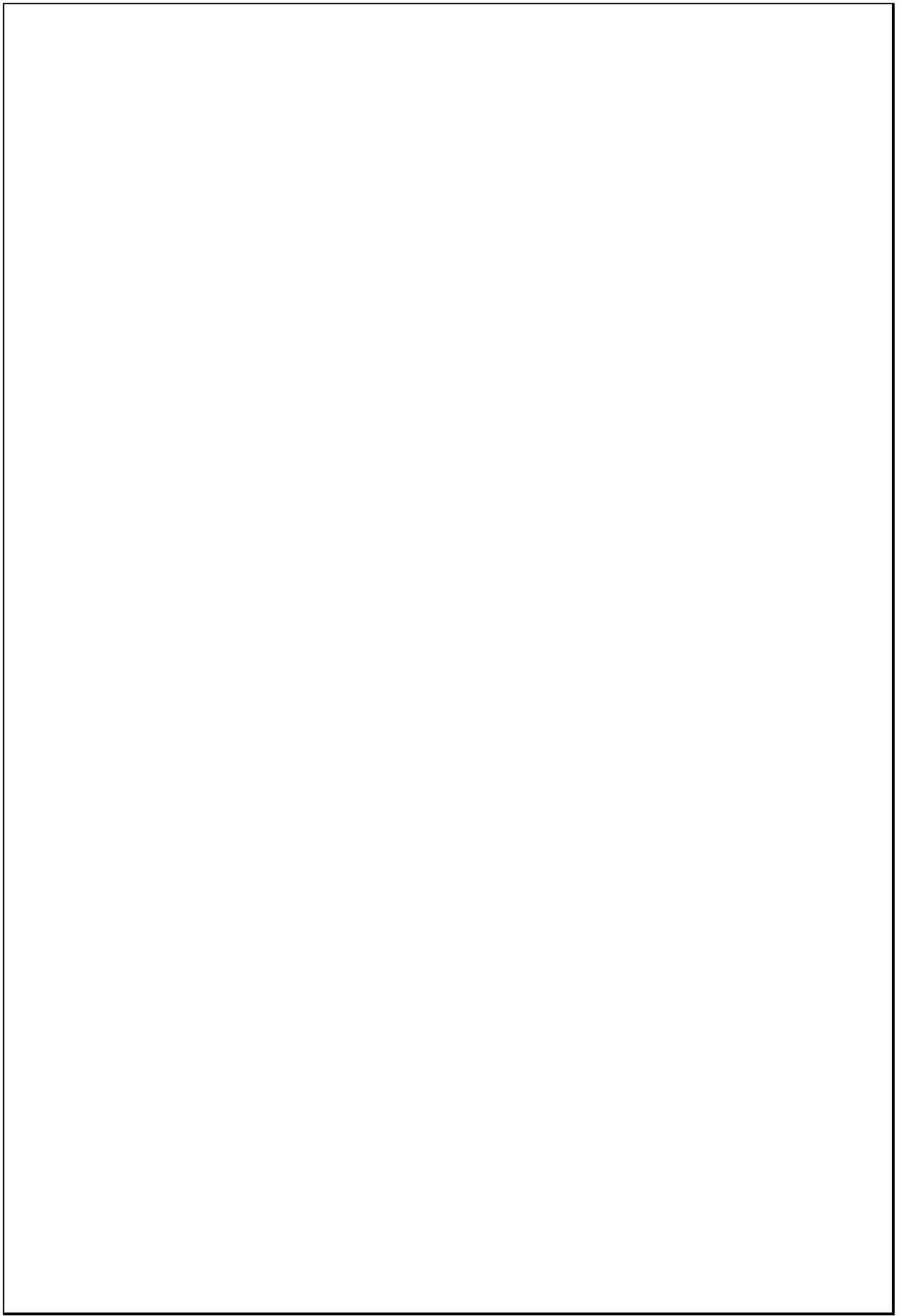
Escala 1:200



Planta Alta



Planta Tipo - 2 y 3 Nivel




TIPOLOGIAS DE VIVIENDA EN LA PROVINCIA DE MANABI

UNIVERSIDAD POLITECNICA DE CATALUÑA

TESIS DOCTORAL REALIZADA POR: Arq. Miguel Camino Solorzano.

Ficha:170	Código: C-M.40	LEVANTAMIENTO FISICO-TESIS	Fecha:Octubre /97
-----------	----------------	-----------------------------------	-------------------

DATOS GENERALES			
1	Epoca: Contemporánea	2	Ciudad: Manta
3	Periodo:	4	Año de construcción : 1995
5	Propietario Promotor: Ing.Jorge Zambrano	6	Propietario Actual: Propiedad Horizontal
7	Proyecto ESCOAL	8	Construcción Ing. Jorge Zambrano
9	# de usuarios 2 a 6 c/Depart.	10.Actividad Prod. Diversa	11.nivel soc. econ. Alto

ANALISIS DEL CONTEXTO			
12	Urbano	13	Rural
	Central		Costa:
	Periférico X		Interior:
			Montaña:
			Aislada X
			Adosada a un lado
			Adosada a dos lados
15	Infraestructura	16	Area del Terreno:
	Agua Potable X	17	Area Edificada: 3448 m2
	Luz Eléctrica X	18	Area del Departamento: 180 y 193 m2
	Alcantarillado X	19	Topografía 1560 m2
	Teléfono X		Plana
	Pozo séptico		Irregular
	Cisterna X		
	Otros		

ANALISIS ARQUITECTONICO DE LA CONSTRUCCION INICIAL:			
20	# de plantas A desnivel	21.Agrupamiento Unifamiliar	
22	Tenencia de la vivienda Propietario X Inquilino	Plurifamiliar X Bloque Otros	
23	Usos	Original	Actual
	Solo vivienda	X	X
	Vivienda comercio		
	Vivienda taller		
	Vivienda Otros		

Espacio	P.1	P.2	P.3	P.4	PT	Espacio	P.1	P.2	P.3	P.4	P.T
Recibidor		1	1		2	Lavandería					
Antesala		2	2			Tendedero					
Sala	2	2	3		2	Patio					
Estar				2		Garaje					
Comedor	2	2	3		2	Bodega					
Cocina	2	2	3		2	Azotea					
Dormitorio	3	7	9		6	Terraza			1		
Estudio						Letrina					
Oficina	2					ss.hh			2	6	
Locales comer	1					1/2 ss.hh	2	3			
Consultorio						Ducha					
Zaguán						Otros					



ANALISIS TECNOLOGICO

1	Cimientos	
	Madera	
	Piedra	
	Losa cimentación Hº Aº	
	Zapata corrida Hº Aº	
	Plintos -cadena -muros Hº Aº	X

7	Cubierta				
	Forma	Estructura	Recubrimiento		
	Plana	X	Madera	Zinc	Eternit
	Cónica		Metálica	Paja	Teja
	Inclinada		Hormigón	X	Cade
				Chova	Acero lam.
					Otros

2	Estructura	
	Caña	
	Madera	
	Hormigón Armado	X
	Metálica	

1 caída	2 caídas	3 caídas	4 o mas caídas

3	Pisos	
	Nivel de piso	Material
	A ras	X
	Semi elevado	Caña
	Elevado	Madera
	Otros	Hormigón Sº

8	Ventanas		
	Tipo	Hojas	Material
		1 2 3 4	
	Chazas		
	Persianas		
	Rebatibles		
	Guillotina		
	Corrediza	X	X
	Otros		Aluminio y Vidrio

4	Entrepiso	
	Caña	
	Madera	
	Losa Maciza con vigas acarteladas	
	Losa alivianada con macizos y nervios	
	Losa alivianada con vigas perdidas	X

9	Acabados en:	
	Pisos Exteriores	Mortero-Enlucido
	Pisos interiores	Cerámica
	Entrepiso	Cerámica
	Baños	Pisos
		Paredes
		Cerámica
		Cerámica
	Mesones	Mármol
	Escaleras	Mármol
	Paredes exteriores	Enlucido-Pintura
	Paredes interiores	Enlucido-Pintura
	Cielo Raso	Ninguno
	Cubiertas	Pintura
	Cocina	Pisos
		Paredes
		Cerámica
		Cerámica

5	Paredes exteriores	Revestimiento
	Caña	
	Madera	
	Bloque	
	Ladrillo	X
	Otros	Mortero

6	Paredes interiores	Revestimiento
	Caña	
	Madera	
	Bloque	
	Ladrillo	X
	Aglomerados	Mortero
	Mamp. de alum. y vidrio	
	Otros	

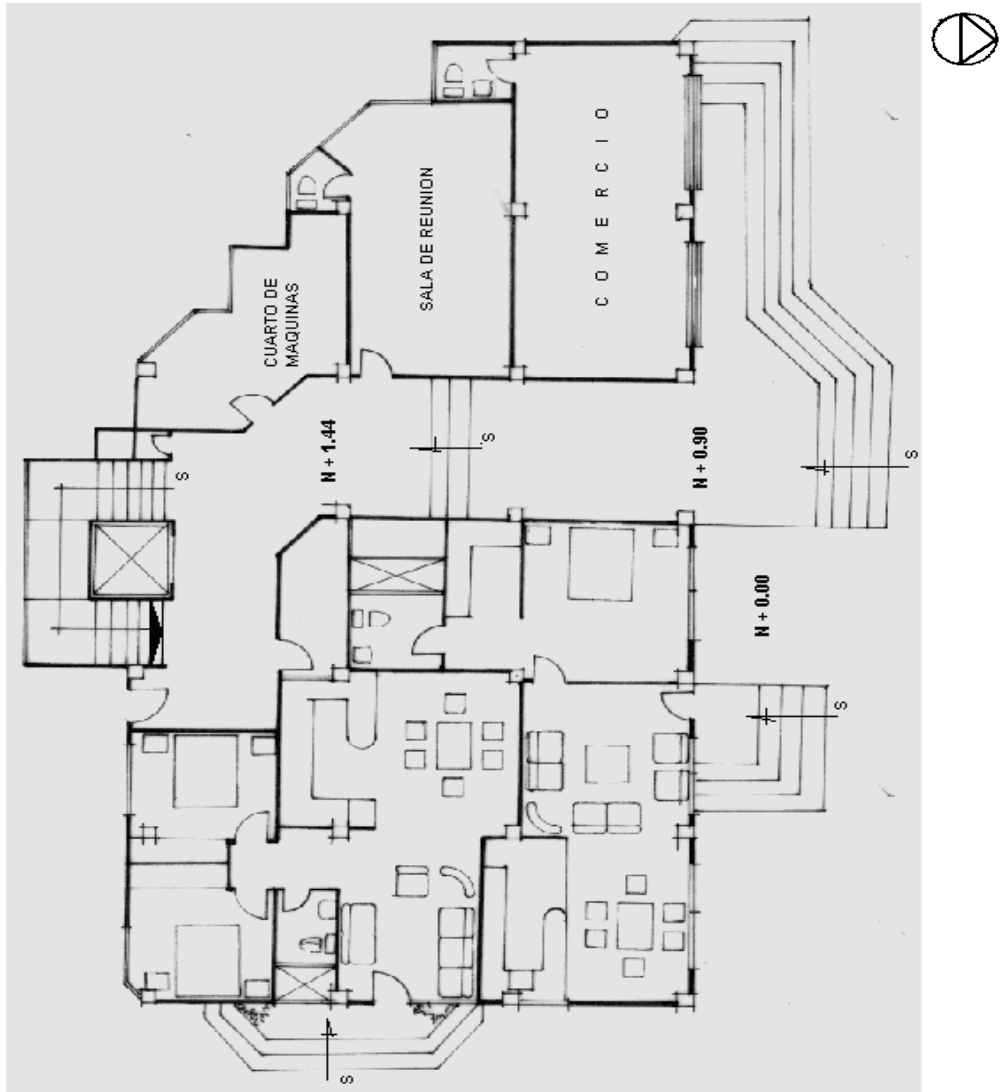
10	Conservación		
	Estado Actual		
	No Existe	Buena	Regular
		X	Mala

11	Intervención	
	Año	Características

Observaciones :	Los departamentos se vendieron sin acabados sus propietarios colocaron de primera calidad
	El edificio aloja 18 departamentos

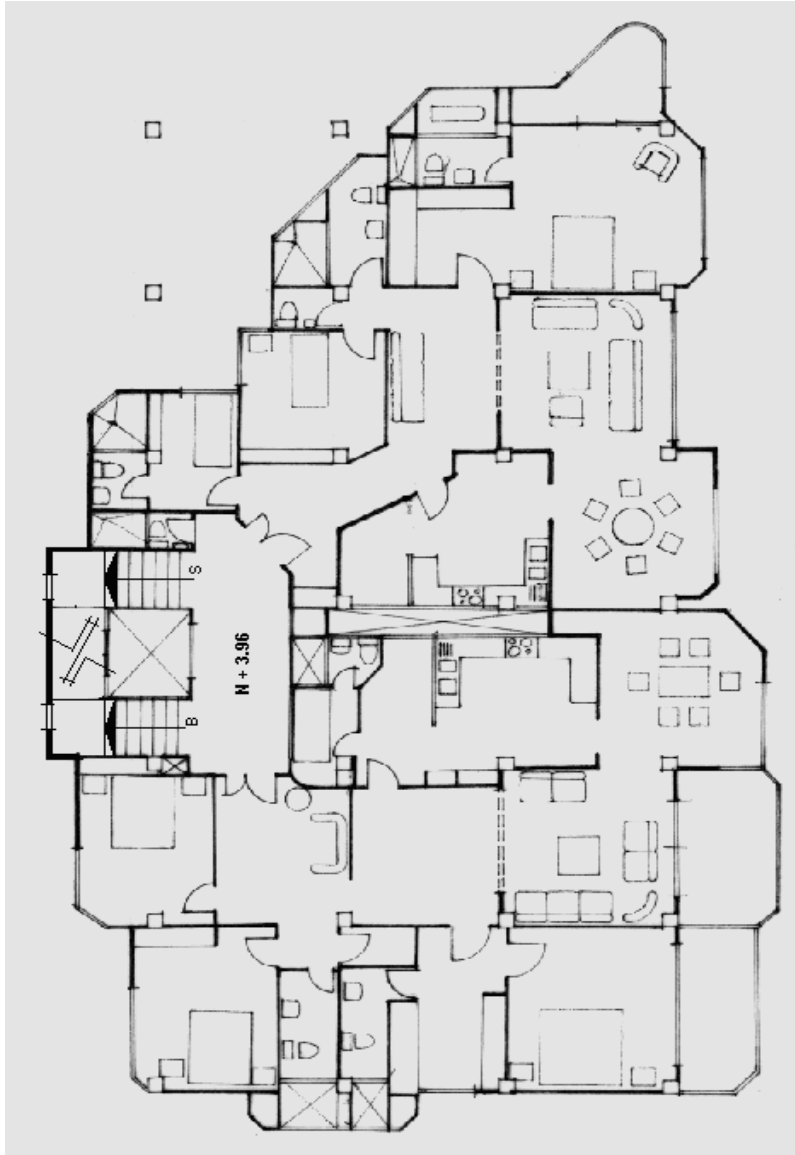
Fuentes:

Planta(s) Arquitectónica(s):

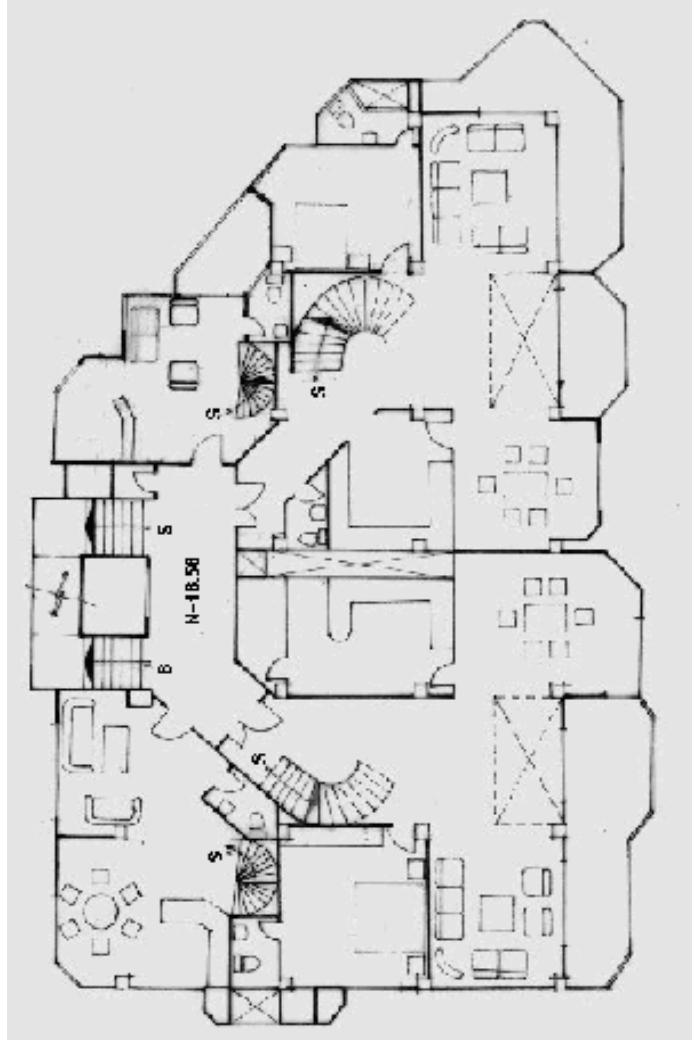


Planta Baja

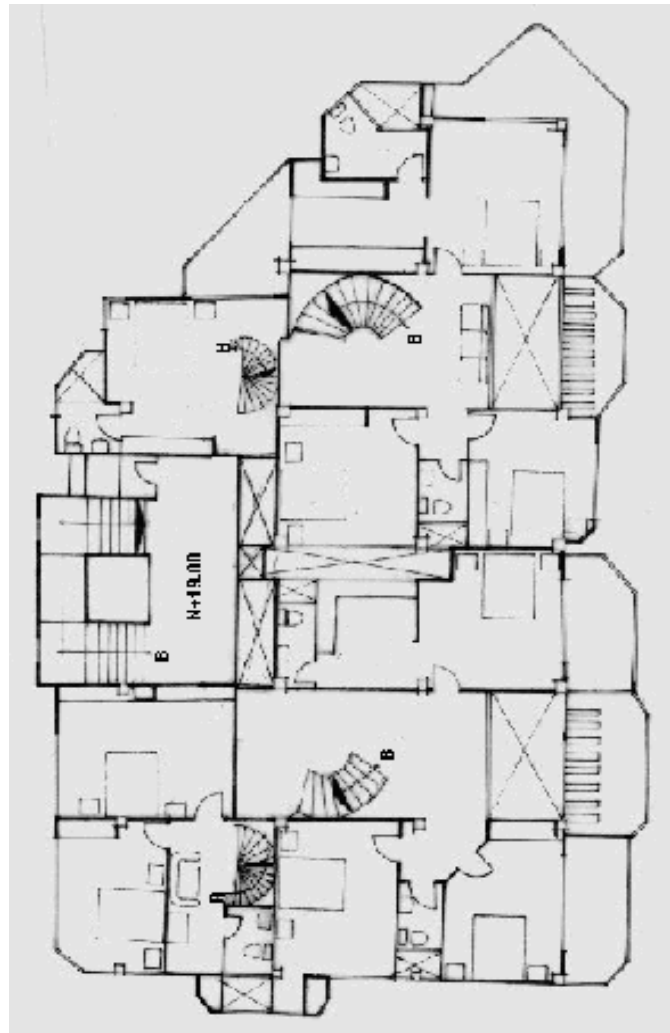
Escala 1:200



Planta Tipo



Planta Piso 8 Duplex



Planta Piso 9 Duplex

TIPOLOGIAS DE VIVIENDA EN LA PROVINCIA DE MANABI

UNIVERSIDAD POLITECNICA DE CATALUÑA

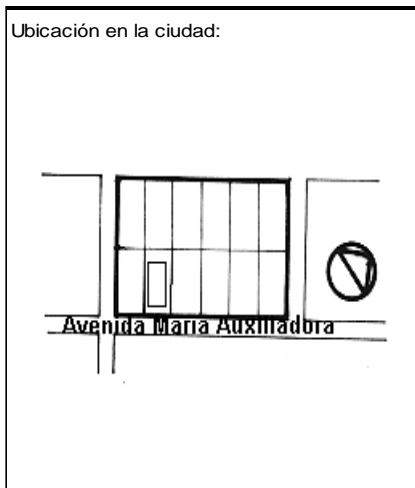
TESIS DOCTORAL REALIZADA POR: Arq. Miguel Camino Solorzano.

Ficha: 171	Código: C-M.41	LEVANTAMIENTO FISICO - TESIS	Fecha: Octubre /97
------------	----------------	-------------------------------------	--------------------

DATOS GENERALES				ANALISIS DEL CONTEXTO			
1	Epoca:	2	Ciudad:	12	Urbano	13	Rural
	Contemporánea		Manta		Central		14
3	Período:	4	Año de construcción:		Costa:		Forma de ocupación
			1994		Interior:		Aislada
5	Propietario Inicial:	6	Propietario Actual:		Montaña:		Adosada a un lado
	Arq. Yimmy Molina		Diversos				Adosada a dos lados
7	Proyecto-Programa	8	Construcción	15	Infraestructura	16	Area del Terreno:
	Arq. Yimmy Molina		Arq. Yimmy Molina		Agua Potable		180 m2
9	# de usuarios	10	Actividad Prod.		Luz Eléctrica	17	Area Edificada:
	4 a 5 prom.		Diversa		Alcantarillado		140 m2
					Telefono	18	Area del Departamento:
					Pozo séptico	19	Topografía
					Cisterna		Pлана
					Otros		Irregular

ANALISIS ARQUITECTONICO DE LA CONSTRUCCION INICIAL:			
20	# de plantas	2	21 Agrupamiento
	A desnivel		Unifamiliar
22	Tenencia de la vivienda		Plurifamiliar
	Propietario	X	Vertical
	Inquilino		Horizontal
23	Usos		Original
	Solo vivienda	X	Actual
	Vivienda comercio		
	Vivienda taller		
	Vivienda Otros		

Espacio	P.1	P.2	P.3	P.T	Espacio	P.1	P.2	P.3	P.T
Recibidor					Lavandería	1			
Antesala					Tendedero	1			
Sala	1				Patio	1			
Estar					Garaje	1			
Comedor	1				Bodega				
Cocina	1				Azotea				
Dormitorio		3			Terraza				
Estudio					Letrina				
Oficina					ss.hh		2		
Locales comerc.					1/2 ss.hh	1			
Consultorio					Ducha				
Zaguán					Otros				



ANALISIS TECNOLOGICO

1	Cimientos
Madera	
Piedra	
Losa cimentación Hº Aº	
Zapata corrida HºAº	
Plintos -cadena -muros HºAº	X

7 Cubierta							
Forma		Estructura		Recubrimiento			
Plana	X	Madera		Zinc		Eternit	
Cónica		Metálica		Paja		Teja	
Inclinada		Hormigón	X	Cade		Acero lam.	
				Chova		Otros	

2	Estructura
Caña	
Madera	
Hormigón Armado	X
Metálica	

1 caída	2 caídas	3 caídas	4 o mas caídas

3	Pisos		
Nivel de piso	Material		
A ras	X	Tierra	
Semi elevado		Caña	
Elevado		Madera	
Otros		Hormigón Sº	X

8 Ventanas							
Tipo	Hojas				Material		
	1	2	3	4			
Chazas							
Persianas							
Rebatibles							
Guillotina							
Corrediza		X			Aluminio y Vidrio		
Otros							

4	Entrepiso	
Caña		
Madera		
Losa Maciza con vigas acarteladas		
Losa alivianada con macizos y nervios		
Losa alivianada con vigas perdidas		X

9 Acabados en:		
Pisos Exteriores	Ninguno	
Pisos interiores	Cerámica	
Entrepiso	Cerámica	
Baños	Pisos	Cerámica
	Paredes	Cerámica
Mesones	Mármol	
Escaleras	Cerámica	
Paredes exteriores	Enlucido-Pintura	
Paredes interiores	Enlucido-Pintura	
Cielo Raso		
Cubiertas	Pintura	
Cocina	Pisos	Cerámica
	Paredes	Cerámica

5	Paredes exteriores	Revestimiento
Caña		
Madera		
Bloque		
Ladrillo	X	Mortero
Otros		

6	Paredes interiores	Revestimiento
Caña		
Madera		
Bloque		
Ladrillo		
Aglomerados		
Mamp. de alum. y vidrio		
Otros		

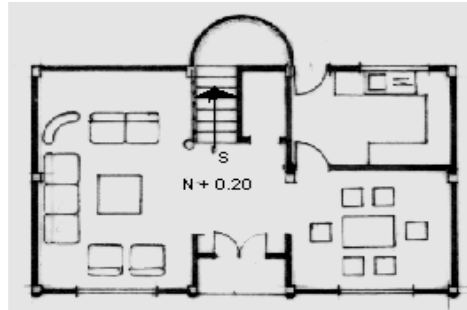
10 Conservación			
Estado Actual			
No Existe	Buena	Regular	Mala
	X		

11 Intervención	
Año	Características

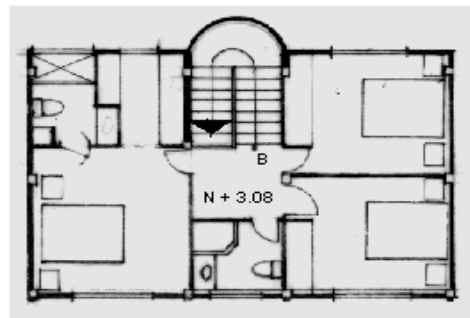
Observaciones :

Fuentes:

Planta(s) Arquitectónica(s):

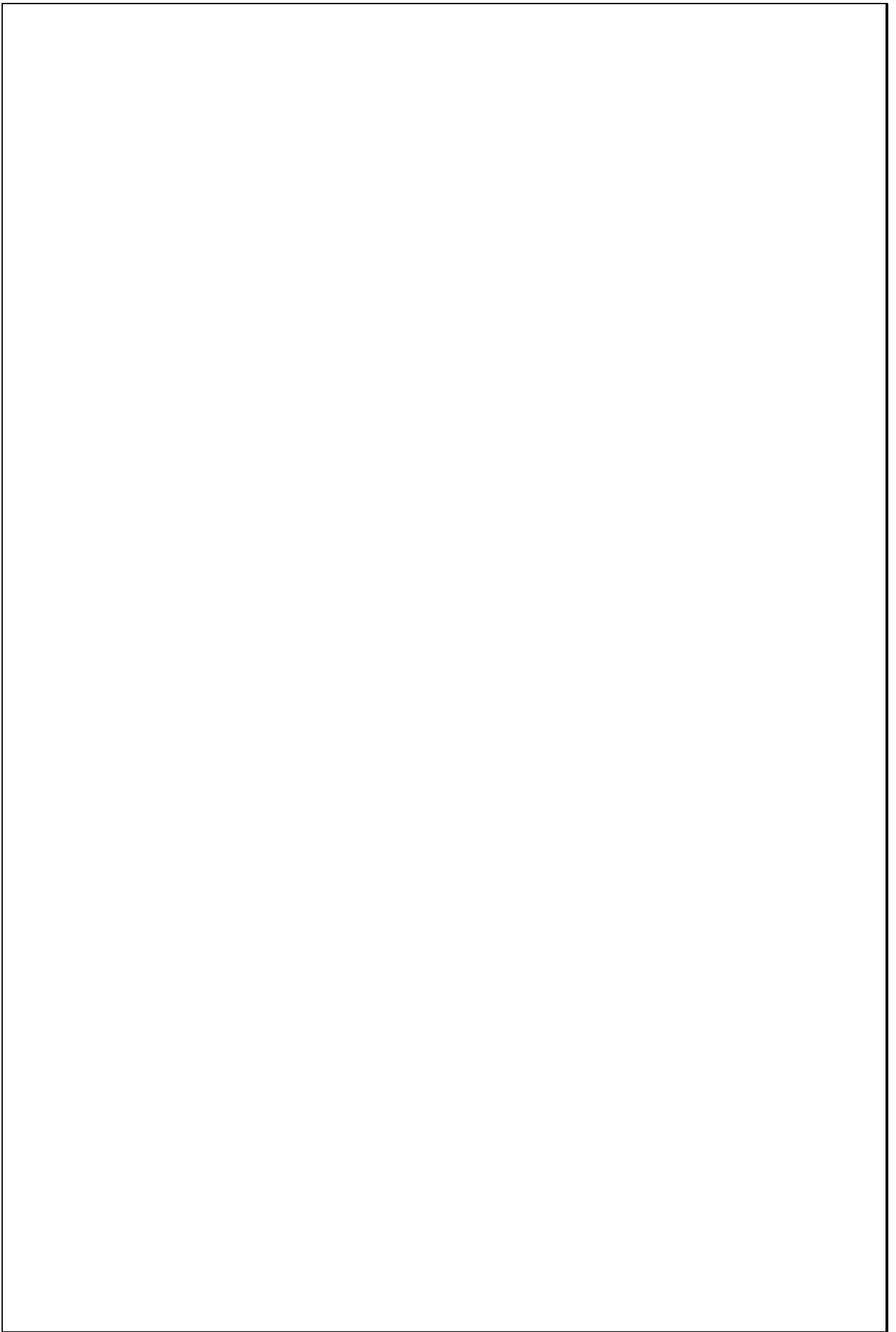


Planta Baja



Planta Alta

Escala 1:200




TIPOLOGIAS DE VIVIENDA EN LA PROVINCIA DE MANABI

UNIVERSIDAD POLITECNICA DE CATALUÑA

TESIS DOCTORAL REALIZADA POR: Arq. Miguel Camino Solorzano.

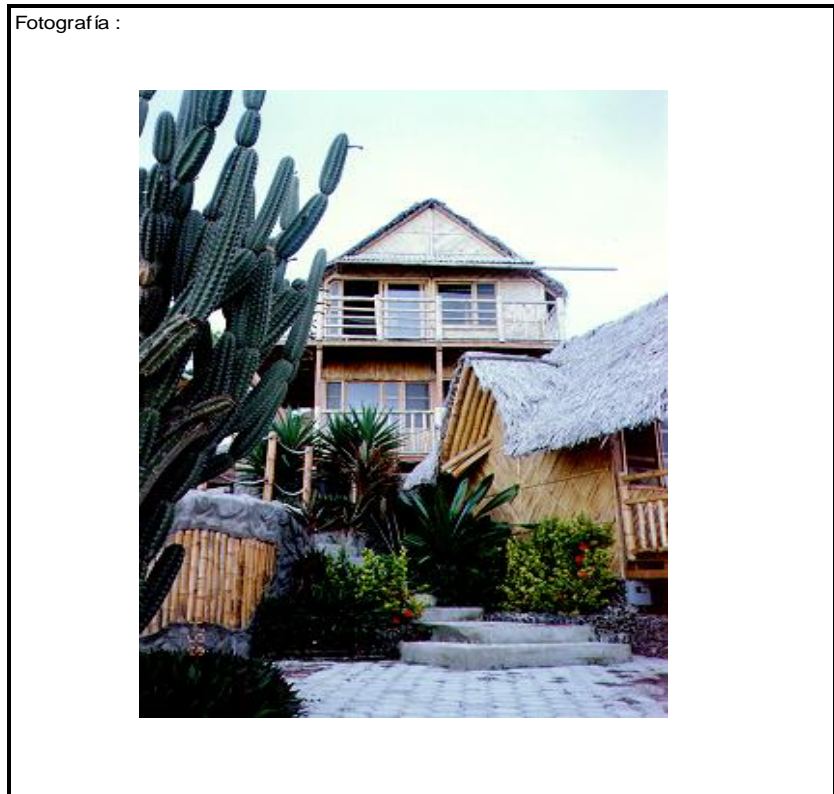
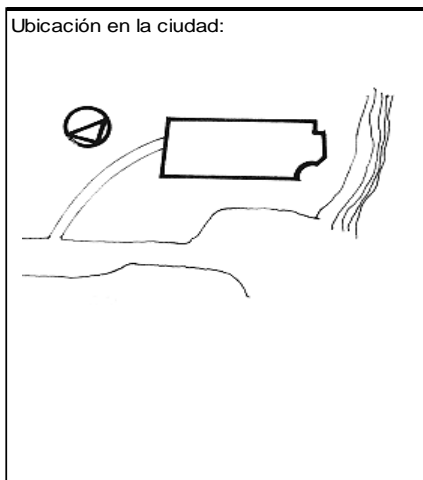
Ficha:172	Código: C-M.42	LEVANTAMIENTO FISICO - TESIS	Fecha:Octubre /97
-----------	----------------	-------------------------------------	-------------------

DATOS GENERALES		
1	Epoca: Contemporánea	2 Ciudad: Manta
3	Período:	4 Año de construcción : 1996
5	Propietario Inicial: Dr. Sinópolis	6 Propietario Actual: Ec. Giotto Vera
7	Proyecto Arq. Ximena Del Castillo	8 Construcción Arq. Ximena Del Castillo
9 # de usuarios 4	10.Actividad Prod. Camaronero	11.Nivel soc. econ. Medio-Alto

ANALISIS DEL CONTEXTO			
12 Urbano	13 Rural	14	Forma de ocupación
Central	Costa:	Aislada	X
Periférico X	Interior:	Adosada a un lado	
	Montaña:	Adosada a dos lados	
15 Infraestructura	16 Area del Terreno:	926 m2	
Agua Potable	17 Area Edificada:	234 m2	
Luz Eléctric X	18 Area del Departamento:		
Alcantarillado	19 Topografía		
Teléfono	Plana	Irregular	
Pozo séptic X			
Cisterna X			
Otros			

ANALISIS ARQUITECTONICO DE LA CONSTRUCCION INICIAL:			
20 # de plantas A desnivel	1	21 Agrupamiento Unifamiliar	X
22 Tenencia de la vivienda Propietario X Inquilino		Plurifamiliar	Vertical Horizontal
23 Usos Solo vivienda Vivienda comercio Vivienda taller Vivienda Otros	Original X	Actual X	

Espacio	P.1	P.2	P.3	P.T	Espacio	P.1	P.2	P.3	P.T
Recibidor					Lavanderia				
Antesala					Tendedero				
Sala					Patio	1			
Estar					Garaje	1			
Comedor	1				Bodega				
Cocina	1				Azotea				
Dormitorio	3				Terraza	3			
Estudio					Letrina				
Oficina					ss.hh	3			
Locales comerc.					1/2 ss.hh				
Consultorio					Ducha	3			
Zaguán					Otros	1			



ANALISIS TECNOLOGICO

1	Cimientos	
Madera		
Piedra		
Losa cimentación Hº Aº		
Zapata corrida Hº Aº		
Plintos -cadena -muros Hº Aº		X

7	Cubierta					
Forma		Estructura		Recubrimiento		
Plana		Madera	X	Zinc	Eternit	
Cónica		Metálica		Paja	Teja	
Inclinada	X	Hormigón		Cade	X Acero lam.	
				Chova	Otros	

2	Estructura	
Caña		
Madera		X
Hormigón Armado		X
Metálica		

1 caída	2 caídas	3 caídas	4 o mas caídas
	X		

3	Pisos	
Nivel de piso		Material
A ras		Tierra
Semi elevado	X	Caña
Elevado		Madera
Otros	X	Hormigón Sº

8	Ventanas					
Tipo	Hojas				Material	
	1	2	3	4		
Chazas						
Persianas						
Rebatibles		X			Madera y Vidrio	
Guillotina						
Corrediza						
Otros						

4	Entrepiso	
Caña		
Madera		
Losa Maciza con vigas acarteladas		
Losa alivianada con macizos y nervios		
Losa alivianada con vigas perdidas		

9	Acabados en:	
Pisos Exteriores	Piedra-Ladrillo	
Pisos interiores	Madera	
Entrepiso		
Baños	Pisos	Cerámica
	Paredes	Cerámica
Mesones	Madera	
Escaleras	Madera	
Paredes exteriores	Ninguno	
Paredes interiores	Ninguno	
Cielo Raso	Ninguno	
Cubiertas	Ninguno	
Cocina	Pisos	Madera
	Paredes	Madera

5	Paredes exteriores	Revestimiento
Caña	X	Ninguno
Madera		
Bloque		
Ladrillo	X	Ninguno
Otros		

10	Conservación			
Estado Actual				
No Existe	Buena	Regular	Mala	
	X			

6	Paredes interiores	Revestimiento
Caña	X	Ninguno
Madera		
Bloque		
Ladrillo	X	Mortero
Aglomerados		
Mamp. de alum. y vidrio		
Otros		

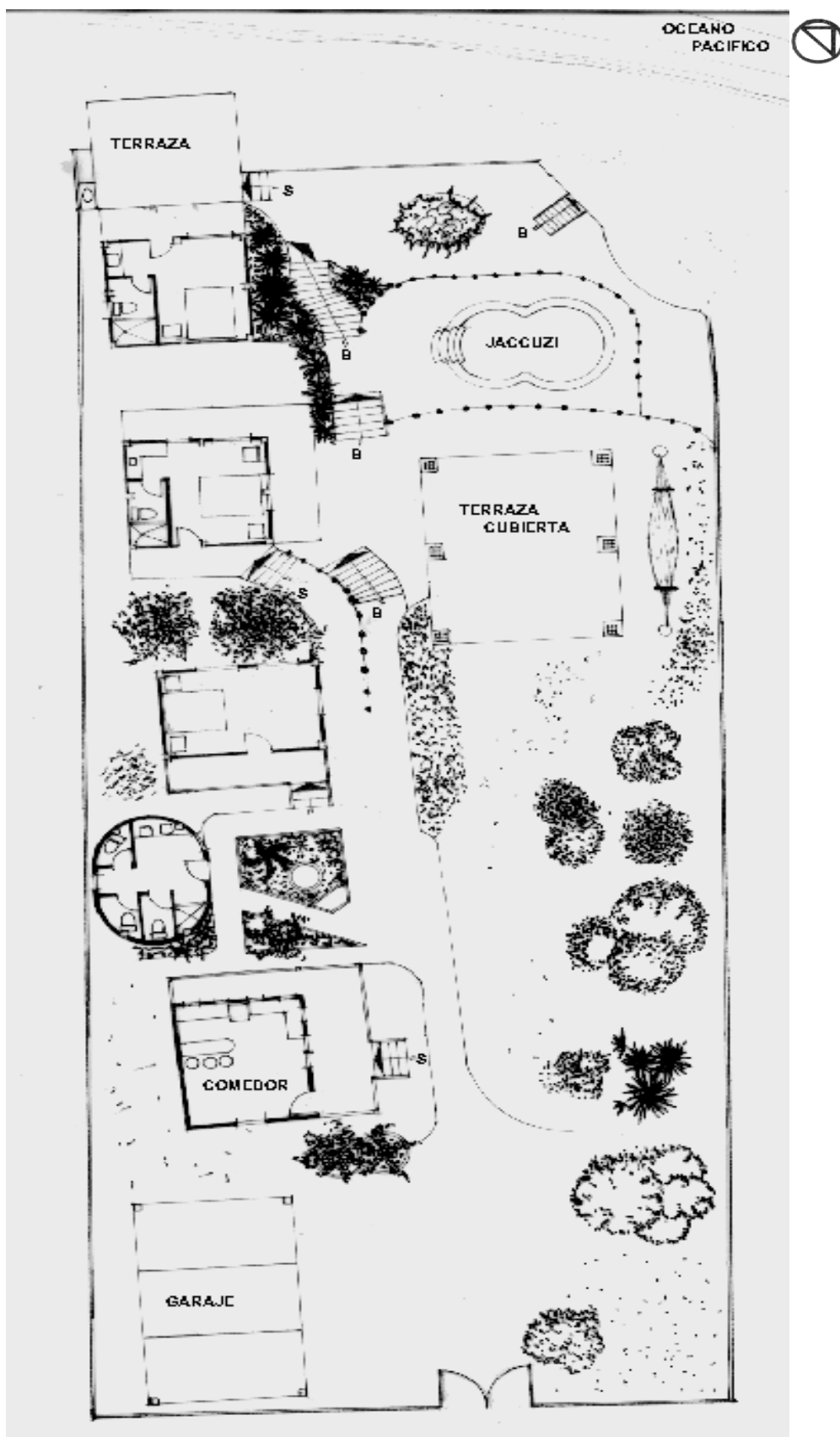
11	Intervención	
Año	Características	

Observaciones :

La Tipología de ésta vivienda es en cabañas, en las cuales cada una de ellas desempeña una función.

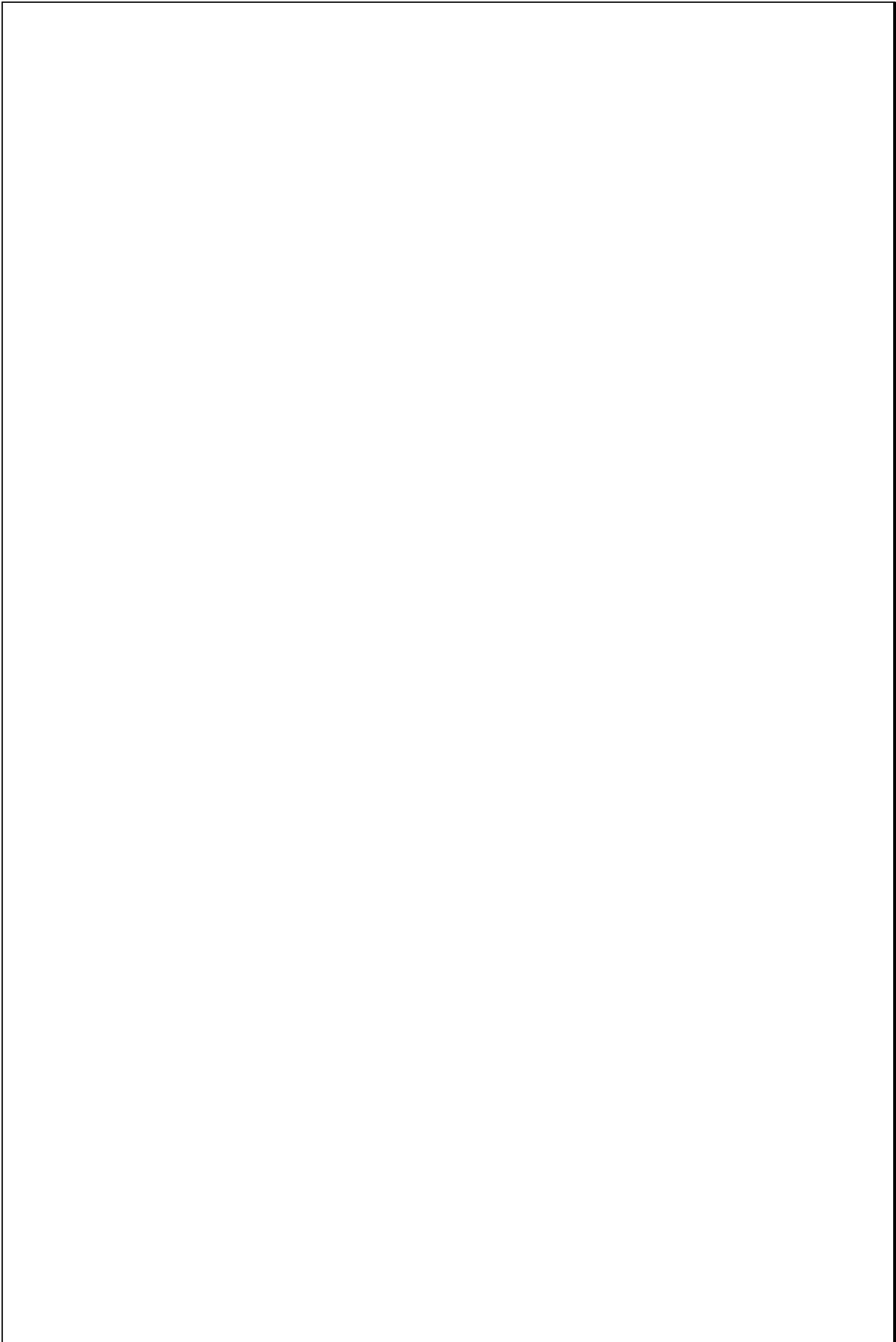
Fuentes:

Planta(s) Arquitectónica(s):



Planta

Escala 1:200



TIPOLOGIAS DE VIVIENDA EN LA PROVINCIA DE MANABI

UNIVERSIDAD POLITECNICA DE CATALUÑA

TESIS DOCTORAL REALIZADA POR: Arq. Miguel Camino Solorzano.

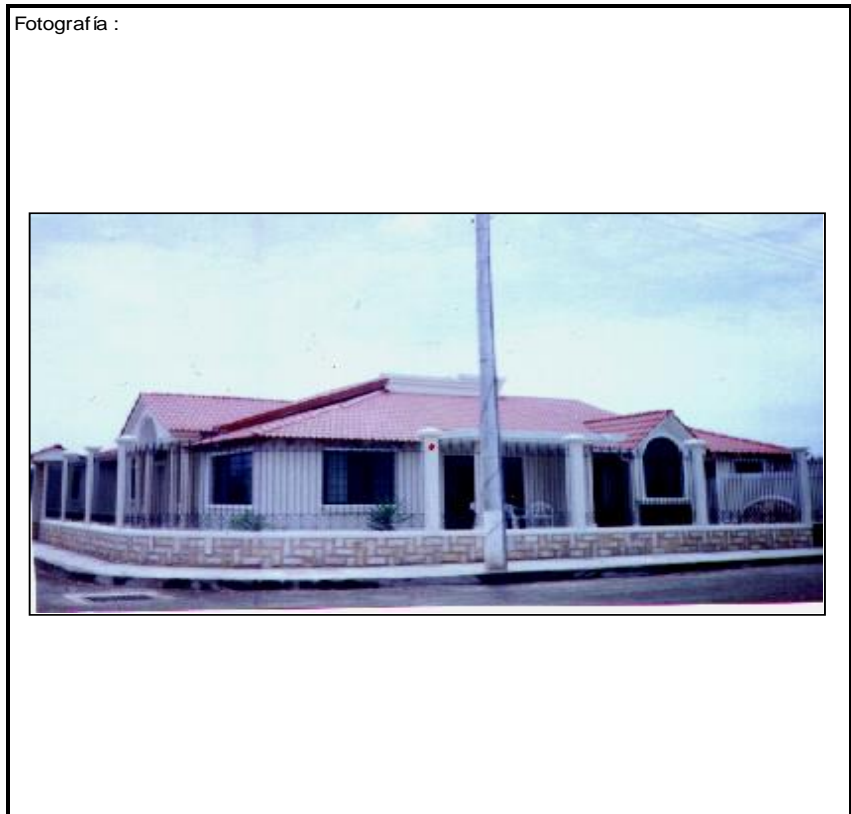
Ficha: 173	Código: C-M.43	LEVANTAMIENTO FISICO - TESIS	Fecha: Octubre /97
------------	----------------	-------------------------------------	--------------------

DATOS GENERALES			
1	Epoca:	2	Ciudad:
	Contemporánea		Manta
3	Período:	4	Año de construcción :
			1997
5	Propietario Inicial:	6	Propietario Actual:
	Elba Mendita		Elba Mendieta
7	Proyecto	8	Construcción
	Arq. Ximena del Castillo		Arq. Ximena del Castillo
9	# de usuarios	10. Actividad Prod.	11. Nivel soc. econ.
	5	Varias	Media Alta

ANALISIS DEL CONTEXTO			
12	Urbano	13	Rural
	Central	Costa:	Aislada
	Periférico	Interior:	Adosada a un lado
		Montaña:	Adosada a dos lados
15	Infraestructura	16	Area del Terreno:
	Agua Potable	17	Area Edificada: 600 m2
	Luz Eléctrica	18	Area del Departamento: 245 m2
	Alcantarillado	19	Topografía
	Teléfono		Pana
	Pozo séptico		Irregular
	Cisterna		
	Otros		

ANALISIS ARQUITECTONICO DE LA CONSTRUCCION INICIAL:			
20	# de plantas	1	21 Agrupamiento
	A desnivel		Unifamiliar
22	Tenencia de la vivienda		Vertical
	Propietario	X	Horizontal
	Inquilino		X
23	Usos	Original	Actual
	Solo vivienda	X	X
	Vivienda comercio		
	Vivienda taller		
	Vivienda Otros		

Espacio	P.1	P.2	P.3	P.T	Espacio	P.1	P.2	P.3	P.T
Recibidor	1				Lavandería	1			
Antesala	1				Tendedero	1			
Sala	1				Patio	1			
Estar					Garaje	1			
Comedor	1				Bodega				
Cocina	1				Azotea				
Dormitorio	4				Terraza				
Estudio					Letrina				
Oficina					ss.hh	4			
Locales comerc.					1/2 ss.hh	1			
Consultorio					Ducha				
Zaguán					Otros	2			



ANALISIS TECNOLOGICO

1	Cimientos
Madera	
Piedra	
Losa cimentación H° A°	
Zapata corrida H° A°	
Plintos -cadena -muros H° A°	X

7 Cubierta						
Forma		Estructura		Recubrimiento		
Plana		Madera	X	Zinc		Eternit
Cónica		Metálica		Paja		Teja
Inclinada	X	Hormigón		Cade		Acero lam.
				Chova		Otros

2	Estructura
Caña	
Madera	
Hormigón Armado	X
Metálica	

1 caída	2 caídas	3 caídas	4 o mas caídas
			X

3	Pisos		
Nivel de piso		Material	
A ras		Tierra	
Semi elevado	X	Caña	
Elevado		Madera	
Otros		Hormigón S°	X

8 Ventanas						
Tipo	Hojas				Material	
	1	2	3	4		
Chazas						
Persianas						
Rebatibles						
Guillotina						
Corrediza		X			Aluminio y Vidrio	
Otros						

4	Entrepiso
Caña	
Madera	
Losa Maciza con vigas acarteladas	
Losa alivianada con macizos y nervios	
Losa alivianada con vigas perdidas	

9 Acabados en:		
Pisos Exteriores		Enlucido
Pisos interiores		Marmol
Entrepiso		
Baños	Pisos	Cerámica
	Paredes	Cerámica
Mesones		Mármol
Escaleras		Ceramica
Paredes exteriores		Enlucido-Pintura
Paredes interiores		Enlucido-Pintura
Cielo Raso		Ninguno
Cubiertas		Ninguno
Cocina	Pisos	Cerámica
	Paredes	Cerámica

5	Paredes exteriores	Revestimiento
Caña		
Madera		
Bloque		
Ladrillo	X	Mortero (parcialmente)
Otros		

10 Conservación			
Estado Actual			
No Existe	Buena	Regular	Mala
	X		

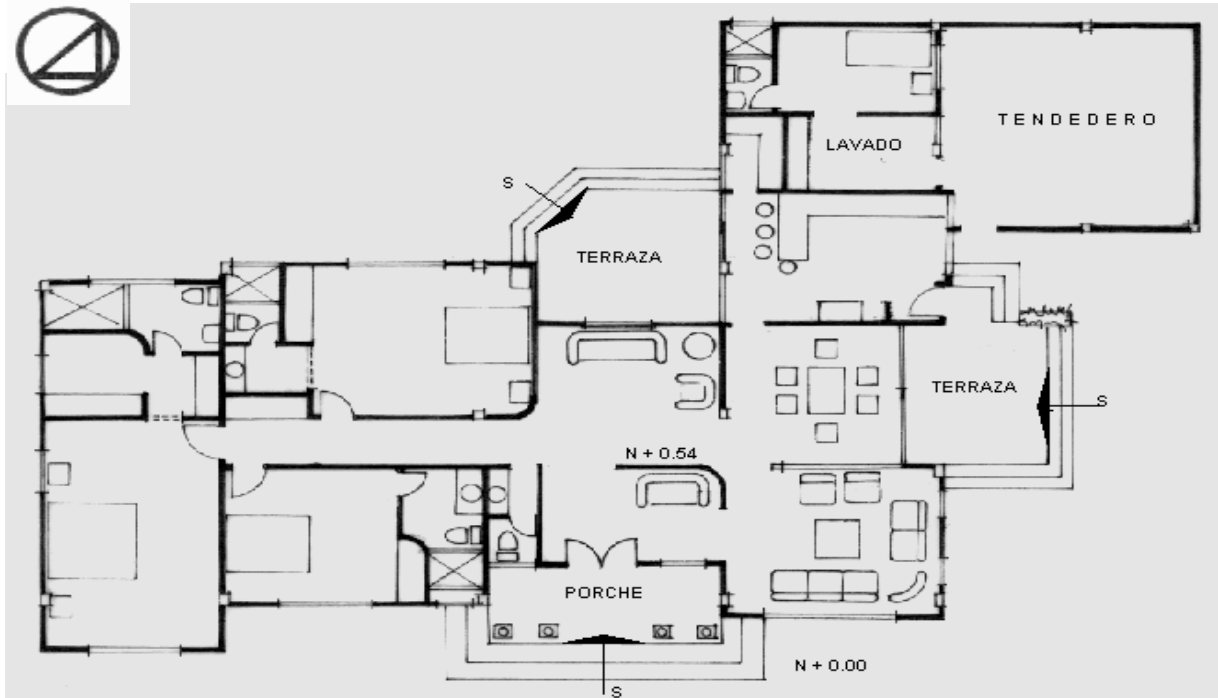
6	Paredes interiores	Revestimiento
Caña		
Madera		
Bloque		
Ladrillo	X	Mortero
Aglomerados		
Mamp. de alum. y vidrio		
Otros		

11 Intervención	
Año	Características

Observaciones :

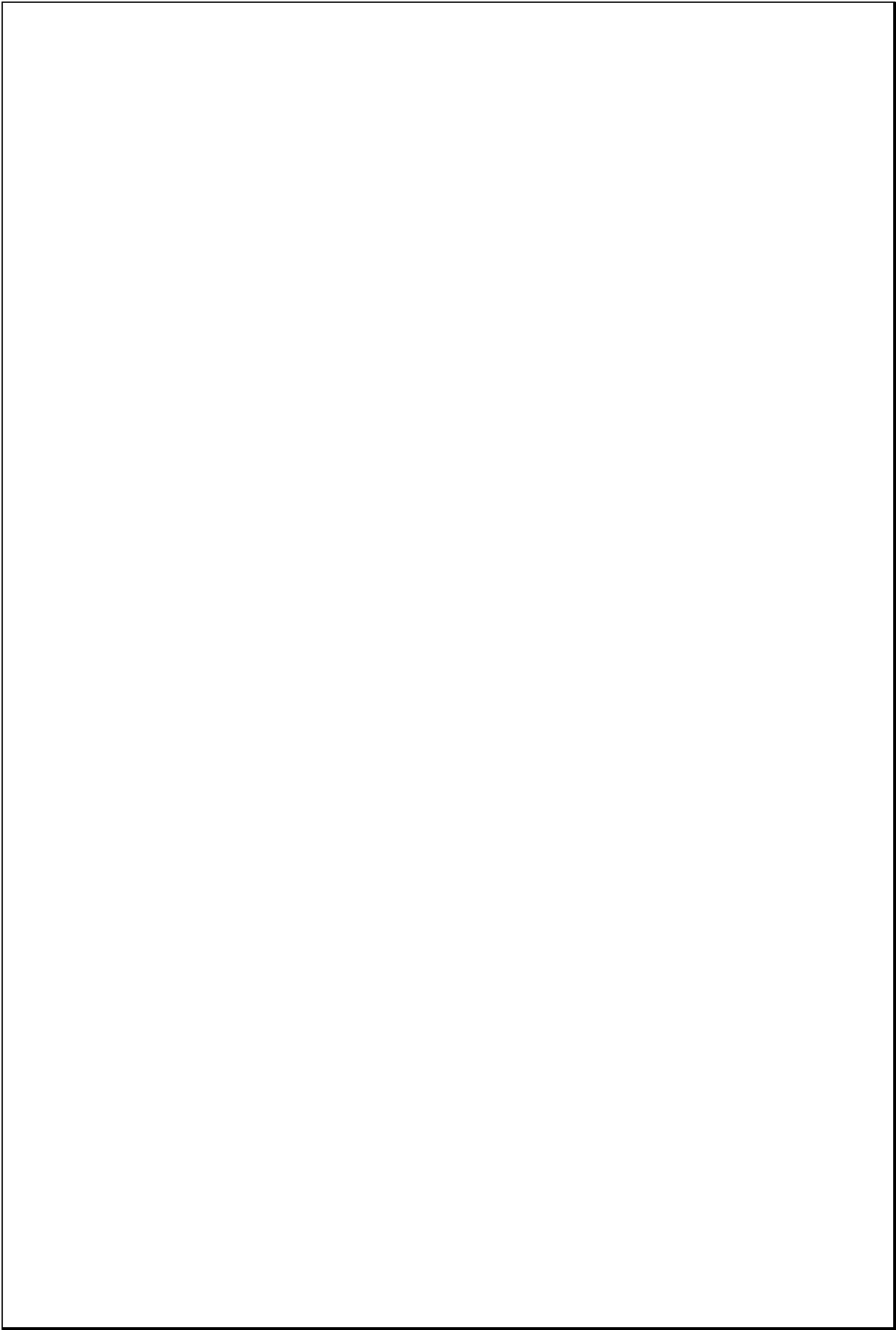
Fuentes:

Planta(s) Arquitectónica(s):



Planta Baja

Escala 1:200




TIPOLOGIAS DE VIVIENDA EN LA PROVINCIA DE MANABI

UNIVERSIDAD POLITECNICA DE CATALUÑA

TESIS DOCTORAL REALIZADA POR:Arq. Miguel Camino Solorzano.

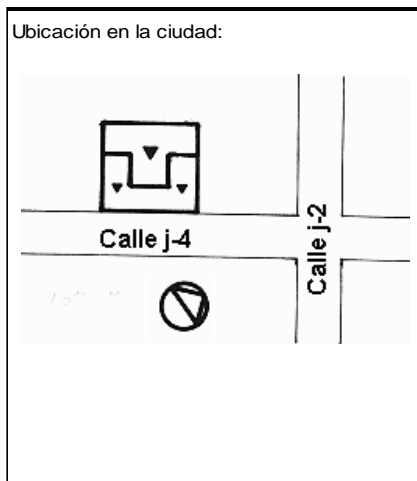
Ficha:174	Código: C-M.44	LEVANTAMIENTO FISICO-TESIS	Fecha:Octubre /97
-----------	----------------	-----------------------------------	-------------------

DATOS GENERALES			
1	Epoca: Contemporánea	2	Ciudad: Manta
3	Periodo:	4	Año de construcción : 1996
5	Propietario Inicial: Arq. Edison Vera	6	Propietario Actual: Arq. Edison Vera
7	Proyecto Arq. Edison Vera	8	Construcción 1996
9	# de usuarios 2-4	10.Actividad Prod. Arquitecto	11.Nivel soc. econ. Alto

ANALISIS DEL CONTEXTO			
12	Urbano:	13	14.Forma de ocupación
	Central	X	Costa:
	Periférico		Interior:
			Montaña:
15	Infraestructura	16	Area del Terreno: 300 m2
	Agua Potable	X	17 Area Edificada: 860 m2
	Luz Eléctrica	X	18 Area del Departamento: 695 m2
	Alcantarillado	X	19 Topografía
	Teléfono	X	Plana
	Pozo séptico		Irregular
	Cisterna		
	otros		

ANALISIS ARQUITECTONICO DE LA CONSTRUCCION INICIAL:			
20	# de plantas A desnivel	4	21 Agrupamiento Unifamiliar
22	Tenencia de la vivienda Propietario Inquilino	X X	Plurifamiliar Vertical Horizontal
23	Usos Solo vivienda Vivienda comercio Vivienda taller Vivienda Otros	 X 	Original Actual X

Espacio	P.1	P.2	P.T	P.T	Espacio	P.1	P.2	P.	P.
Recibidor					Lavandería				6
Antesala					Tendedero				
Sala		3	2		Patio				
Estar					Garaje				
Comedor		3	2		Bodega				1
Cocina		3	2		Azotea				
Dormitorio		5	6		Terraza				1
Estudio					Letrina				
Oficina					ss.hh		5		5
Locales come	3				1/2 ss.hh	3			
Consultorio					Ducha				
Zaguán					Otros				



ANALISIS TECNOLOGICO

1	Cimientos
Madera	
Piedra	
Losa cimentación Hº Aº	
Zapata corrida Hº Aº	
Plintos -cadena -muros Hº Aº	X

7 Cubierta						
Forma		Estructura		Recubrimiento		
Plana	X	Madera		Zinc		Eternit
Cónica		Metálica		Paja		Teja
Inclinada		Hormigón	X	Cady		Acero lam.
				Chova		Otros

2	Estructura
Caña	
Madera	
Hormigón Armado	X
Metálica	

1 caída	2 caídas	3 caídas	4 o mas caídas

3	Pisos		
Nivel de piso		Material	
A ras	X	Tierra	
Semi elevado		Caña	
Elevado		Madera	
Otros		Hormigón Sº	X

8 Ventanas						
Tipo	Hojas				Material	
	1	2	3	4		
Chazas						
Persianas						
Rebatibles						
Guillotina						
Corrediza		X			Aluminio y Vidrio	
Otros						

4	Entrepiso		
Caña			
Madera			
Losa Maciza con vigas acarteladas			
Losa alivianada con macizos y nervios			
Losa alivianada con vigas perdidas			X

9 Acabados en:		
Pisos Exteriores		Ninguno
Pisos interiores		Baldosa
Entrepiso		Cerámica
Baños	Pisos	Cerámica
	Paredes	Cerámica
Mesones		Mármol
Escaleras		Baldosa
Paredes exteriores		Enlucido-Pintura
Paredes interiores		Enlucido-Pintura
Cielo Raso		Ninguno
Cubiertas		Ninguno
Cocina	Pisos	Cerámica
	Paredes	Cerámica

5	Paredes exteriores	Revestimiento
Caña		
Madera		
Bloque		
Ladrillo	X	Mortero
Otros		

6	Paredes interiores	Revestimiento
Caña		
Madera		
Bloque		
Ladrillo	X	Mortero
Aglomerados		
Mamp. de alum. y vidrio		
Otros		

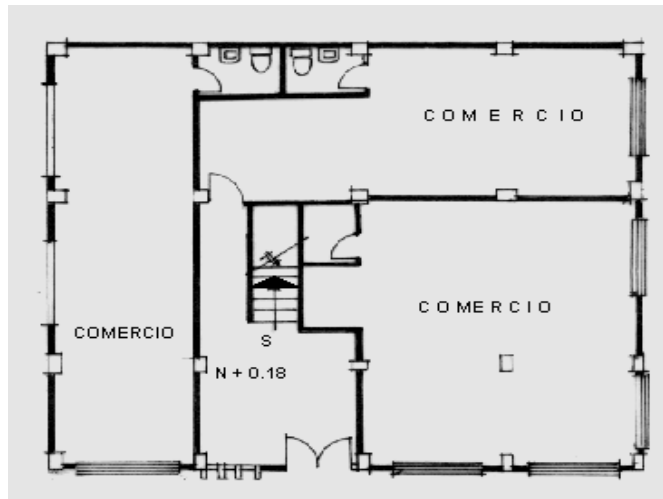
10 Conservación			
Estado Actual			
No Existe	Buena	Regular	Mala
	X		

11 Intervención	
Año	Características

Observaciones :	En la primer planta alta existen 3 departamentos
	Las plantas dos y tres son tipo y tienen dos departamentos cada una

Fuentes:

Planta(s) Arquitectónica(s):

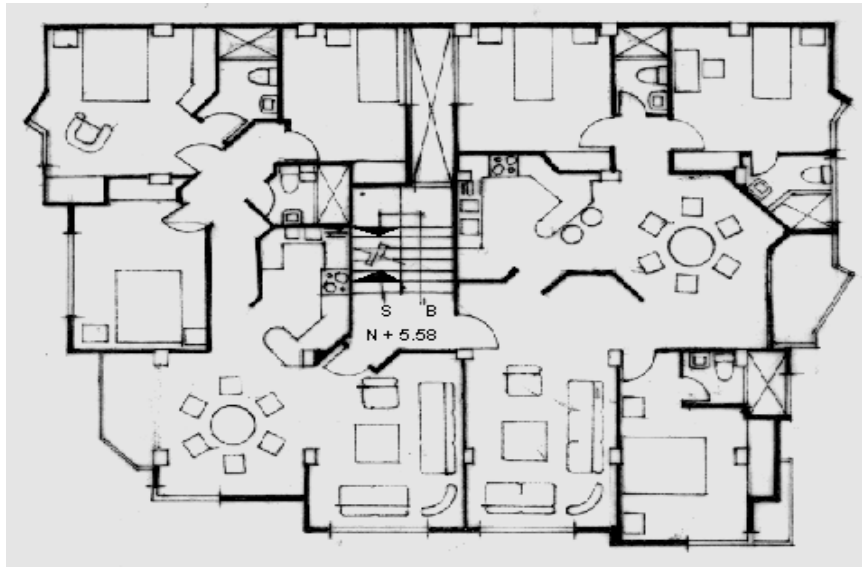


Planta Baja

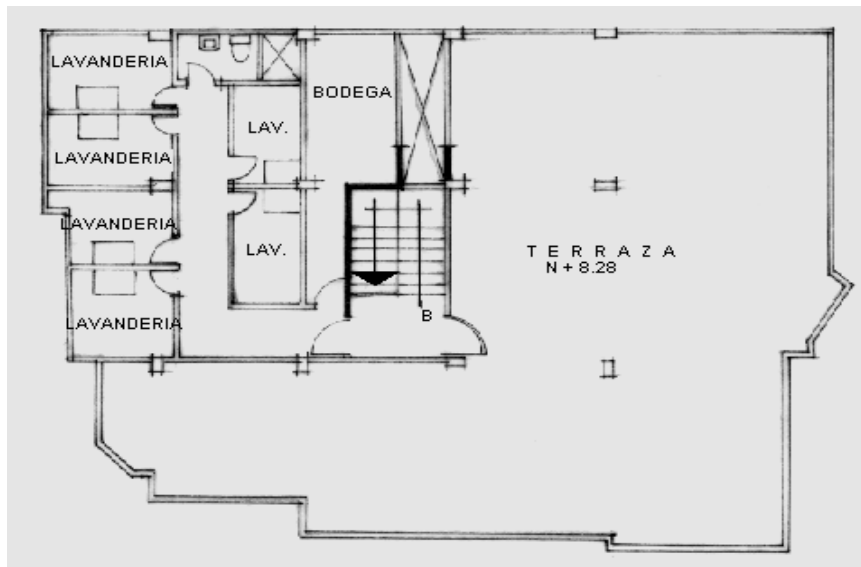


Planta Segundo Piso

Escala 1:200



Planta Tipo - 3 y 4 Piso



Planta Terraza

TIPOLOGIAS DE VIVIENDA EN LA PROVINCIA DE MANABI


UNIVERSIDAD POLITECNICA DE CATALUÑA

TESIS DOCTORAL REALIZADA POR: Arq. Miguel Camino Solorzano.

Ficha: 175	Código: C-M.46	LEVANTAMIENTO FISICO - TESIS	Fecha: Octubre /97
------------	----------------	-------------------------------------	--------------------

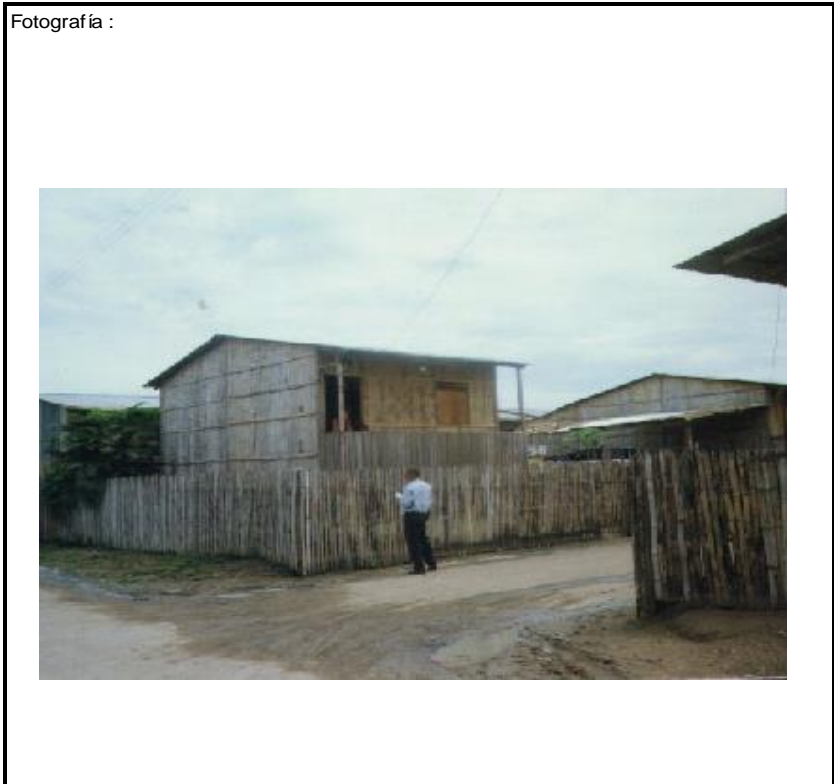
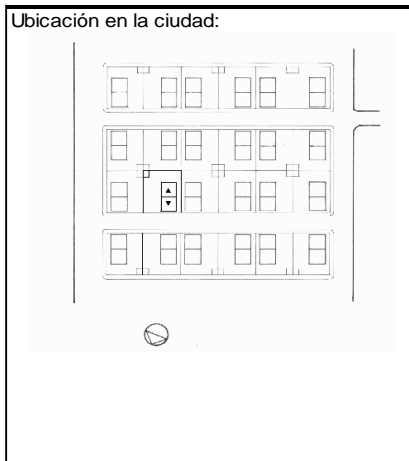
DATOS GENERALES			
1	Epoca:	2	Ciudad:
	Contemporánea		Manta
3	Período:	4	Año de construcción:
			1997
5	Propietario Promotor:	6	Propietario Actual:
	Cmd. Relg. La Merced		Diversos

7	Proyecto-Programa	8	Construcción
	Hogar de Cristo		Hogar de Cristo
9	# de usuarios	10	Actividad Prod.
	4 a 5 c/Casa		Diversos
		11	Nivel soc. econ.
			Bajo

ANALISIS DEL CONTEXTO				
12	Urbano	13	Rural	
	Central		Costa:	
	Periférico	X	Interior:	
			Montaña:	
			Aislada	
			Adosada a un lado	
			Adosada a dos lados	
15	Infraestructura	16	Área del Terreno: 90m2	
	Agua Potable	X	17	Área Edificada: 32 m2
	Luz Eléctrica	X	18	Área del Departamento:
	Alcantarillado		19	Topografía
	Teléfono			Plana
	Pozo séptico	X		Irregular
	Cisterna			
	Otros			

ANALISIS ARQUITECTONICO DE LA CONSTRUCCION INICIAL:				
20	# de plantas	1	21	Agrupamiento
	A desnivel			Unifamiliar
22	Tenencia de la vivienda			Plurifamiliar
	Propietario	X		Vertical
	Inquilino			Horizontal
			X	
23	Usos		Original	Actual
	Solo vivienda	X		X
	Vivienda comercio			
	Vivienda taller			
	Vivienda Otros			

Espacio	P.1	P.2	P.3	P.T	Espacio	P.1	P.2	P.3	P.T
Recibidor					Lavandería	1			
Antesala					Tendedero	1			
Sala	1				Patio	1			
Estar					Garage				
Comedor	1				Bodega				
Cocina	1				Azotea				
Dormitorio	1				Terraza				
Estudio					Letrina	1			
Oficina					ss.hh				
Locales comerc.					1/2 ss.hh				
Consultorio					Ducha	1			
Zaguán					Otros				



ANALISIS TECNOLOGICO

1	Cimientos	
Madera		X
Piedra		
Losa cimentación Hº Aº		
Zapata corrida Hº Aº		
Plintos -cadena -muros Hº Aº		

7	Cubierta					
Forma	Estructura	Recubrimiento				
Plana	Madera	X	Zinc	X	Eternit	
Cónica	Metálica		Paja		Teja	
Inclinada	X	Hormigón	Cade		Acero lam.	
			Chova		Otros	

2	Estructura	
Caña		X
Madera		
Hormigón Armado		
Metálica		

1 caída	2 caídas	3 caídas	4 o mas caídas
	X		

3	Pisos	
Nivel de piso	Material	
A ras	Tierra	
Semi elevado	Caña	
Elevado	X	Madera
Otros		Hormigón Sº

8	Ventanas	
Tipo	Hojas	Material
	1 2 3 4	
Chazas		
Persianas		
Rebatibles	X	Madera
Guillotina		
Corrediza		
Otros		

4	Entrepiso	
Caña		
Madera		
Losa Maciza con vigas acarteladas		
Losa alivianada con macizos y nervios		
Losa alivianada con vigas perdidas		

9	Acabados en:	
Pisos Exteriores		Ninguno
Pisos interiores		Ninguno
Entrepiso		
Baños	Pisos	
	Paredes	
Mesones		
Escaleras		Madera-Caña
Paredes exteriores		Ninguno
Paredes interiores		Ninguno
Cielo Raso		
Cubiertas		Ninguno
Cocina	Pisos	Madera-Caña
	Paredes	Caña

5	Paredes exteriores	Revestimiento
Caña	X	
Madera		
Bloque		
Ladrillo		
Otros		

6	Paredes interiores	Revestimiento
Caña	X	Ninguno
Madera		
Bloque		
Ladrillo		
Aglomerados		
Mamp. de alum. y vidrio		
Otros		

10	Conservación	
Estado Actual		
No Existe	Buena	Regular
	X	Mala

11	Intervención	
Año	Características	

Observaciones : Casa prefabricadas de verdadero interés social.
 Este programa lo realizó el Municipio y la iglesia para alojar a damnificados de inundaciones producidas por el Fenómeno El Niño.
 El conjunto se compone de 24 casas.

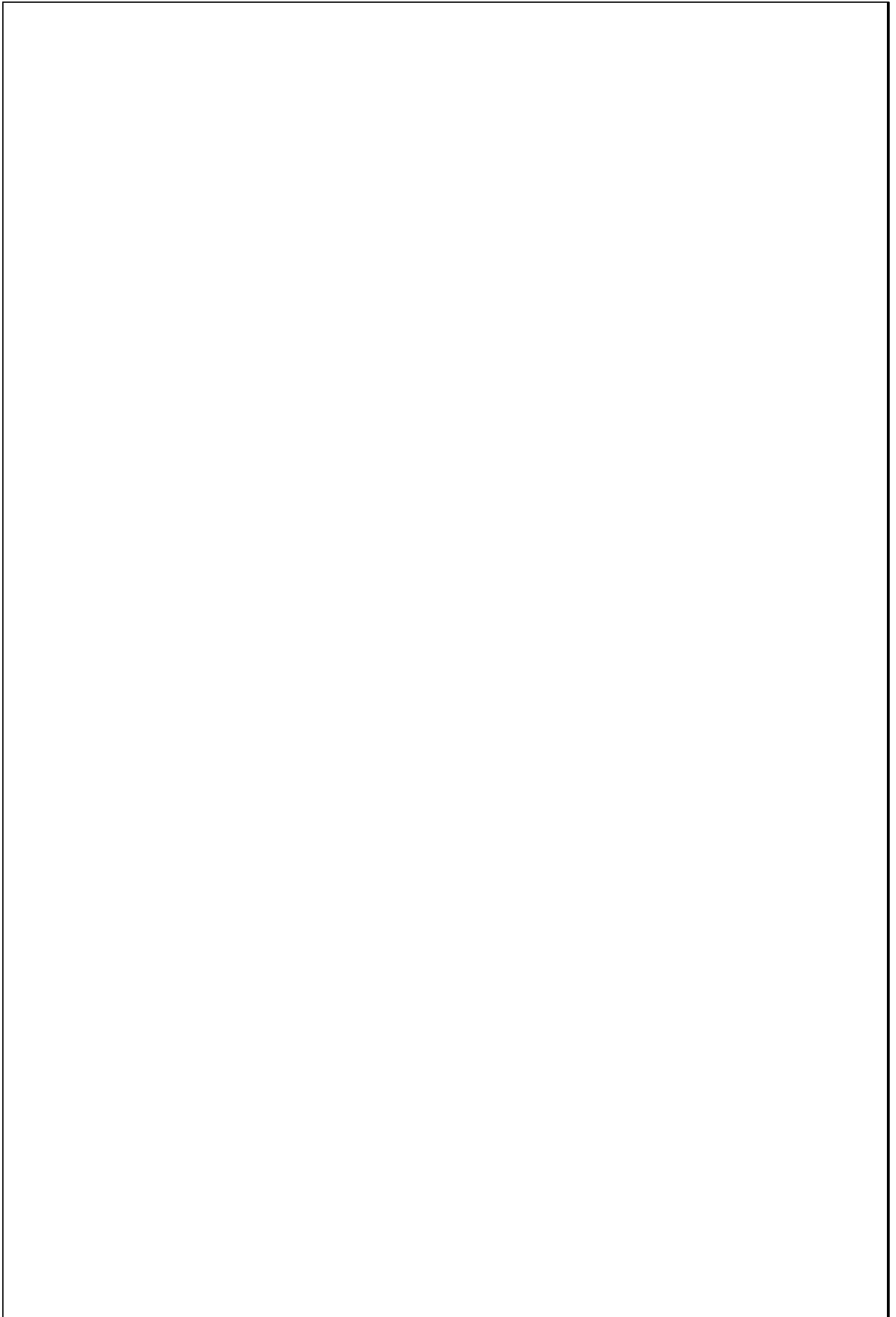
Fuentes:

Planta(s) Arquitectónica(s):



Planta Tipo

Escala 1:200



TIPOLOGIAS DE VIVIENDA EN LA PROVINCIA DE MANABI

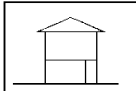
UNIVERSIDAD POLITECNICA DE CATALUÑA

TESIS DOCTORAL REALIZADA POR: Arq. Miguel Camino Solorzano.

Ficha: 176	Código: C-M.47	LEVANTAMIENTO FISICO - TESIS	Fecha: Octubre /97
------------	----------------	-------------------------------------	--------------------

DATOS GENERALES			
1	Epoca:	2	Ciudad:
	Contemporánea		Manta
3	Período:	4	Año de construcción :
			1995
5	Propietario Promotor:	6	Propietario Actual:
	ESCOAL		Diversos

7	Proyecto- Programa:	8	Construcción
	ESCOAL		ESCOAL
9	# de usuarios	10. Actividad Prod.	11. Nivel soc. econ.
	5 c/casa.	Diversa	Medio- Alto

ANALISIS DEL CONTEXTO				
12	Urbano	13	Rural	
	Central		Costa:	
	Periférico	X	Interior:	
			Montaña:	
15	Infraestructura	16	Area del Terreno: 254 m2	
	Agua Potable	X	17	Area Edificada: 171 m2
	Luz Eléctrica	X	18	Area del Departamento:
	Alcantarillado		19	Topografía
	Teléfono	X		Plana
	Pozo séptico	X		Irregular
	Cisterna			
	Otros			

ANALISIS ARQUITECTONICO DE LA CONSTRUCCION INICIAL:				
20	# de plantas	2	21	Agrupamiento
	A desnivel			Unifamiliar
22	Tenencia de la vivienda			
	Propietario	X		Plurifamiliar
	Inquilino			Vertical
				Horizontal
23	Usos			Original
	Solo vivienda	X		Actual
	Vivienda comercio			
	Vivienda taller			
	Vivienda Otros			

Espacio	P.1	P.2	P.3	P.T	Espacio	P.1	P.2	P.3	P.T
Recibidor	1				Lavandería	1			
Antesala					Tendedero	1			
Sala	1				Patio	1			
Estar		1			Garage	1			
Comedor	1				Bodega				
Cocina	1				Azotea				
Dormitorio	1	3			Terraza		1		
Estudio					Letrina				
Oficina					ss.hh	1	2		
Locales comerc.					1/2 ss.hh	1			
Consultorio					Ducha				
Zaguán					Otros				



ANALISIS TECNOLOGICO

1	Cimientos	
	Madera	
	Piedra	
	Losa cimentación Hº Aº	
	Zapata corrida Hº Aº	
	Pintos -cadena -muros Hº Aº	X

7	Cubierta					
	Forma		Estructura		Recubrimiento	
	Plana		Madera		Zinc	Eternit
	Cónica		Metálica		Paja	Teja
	Inclinada	X	Hormigón	X	Cade	Acero lam.
					Chova	Otros

2	Estructura	
	Caña	
	Madera	
	Hormigón Armado	X
	Metálica	

1 caída	2 caídas	3 caídas	4 o mas caídas
	X		

3	Pisos		
	Nivel de piso	Material	
	A ras		Tierra
	Semi elevado	X	Caña
	Elevado		Madera
	Otros		Hormigón Sº

8	Ventanas					
	Tipo	Hojas				Material
		1	2	3	4	
	Chazas					
	Persianas					
	Rebatibles					
	Guillotina					
	Corrediza		X			Aluminio y Vidrio
	Otros					

4	Entrepiso		
	Caña		
	Madera		
	Losa Maciza con vigas acarteladas		
	Losa alivianada con macizos y nervios		
	Losa alivianada con vigas perdidas		X

9	Acabados en:	
	Pisos Exteriores	Ninguno
	Pisos interiores	Cerámica
	Entrepiso	Cerámica
	Baños	Pisos Paredes
		Cerámica Cerámica
	Mesones	Mármol
	Escaleras	Cerámica
	Paredes exteriores	Enlucido-Pintura
	Paredes interiores	Enlucido-Pintura
	Cielo Raso	Ninguno
	Cubiertas	Pintura
	Cocina	Pisos Paredes
		Cerámica Cerámica

5	Paredes exteriores	Revestimiento
	Caña	
	Madera	
	Bloque	
	Ladrillo	X
	Otros	Mortero

6	Paredes interiores	Revestimiento
	Caña	
	Madera	
	Bloque	
	Ladrillo	X
	Aglomerados	Mortero
	Mamp. de alum. y vidrio	
	Otros	

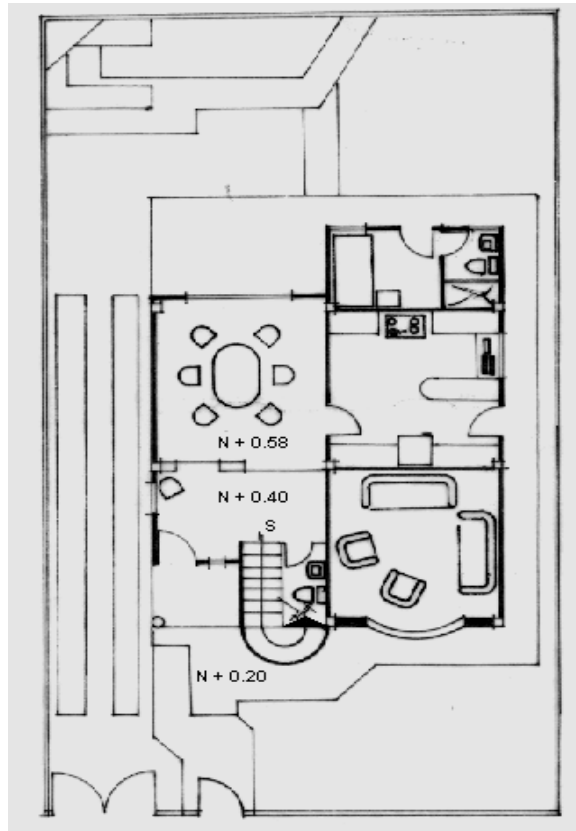
10	Conservación			
	Estado Actual			
	No Existe	Buena	Regular	Mala
		X		

11	Intervención	
	Año	Características

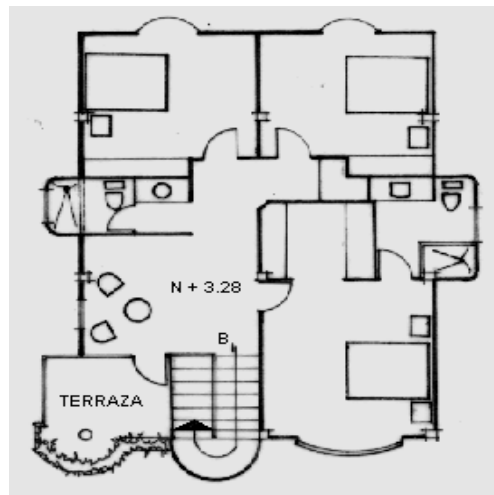
Observaciones :	El conjunto se compone de 8 casas

Fuentes:

Planta(s) Arquitectónica(s):

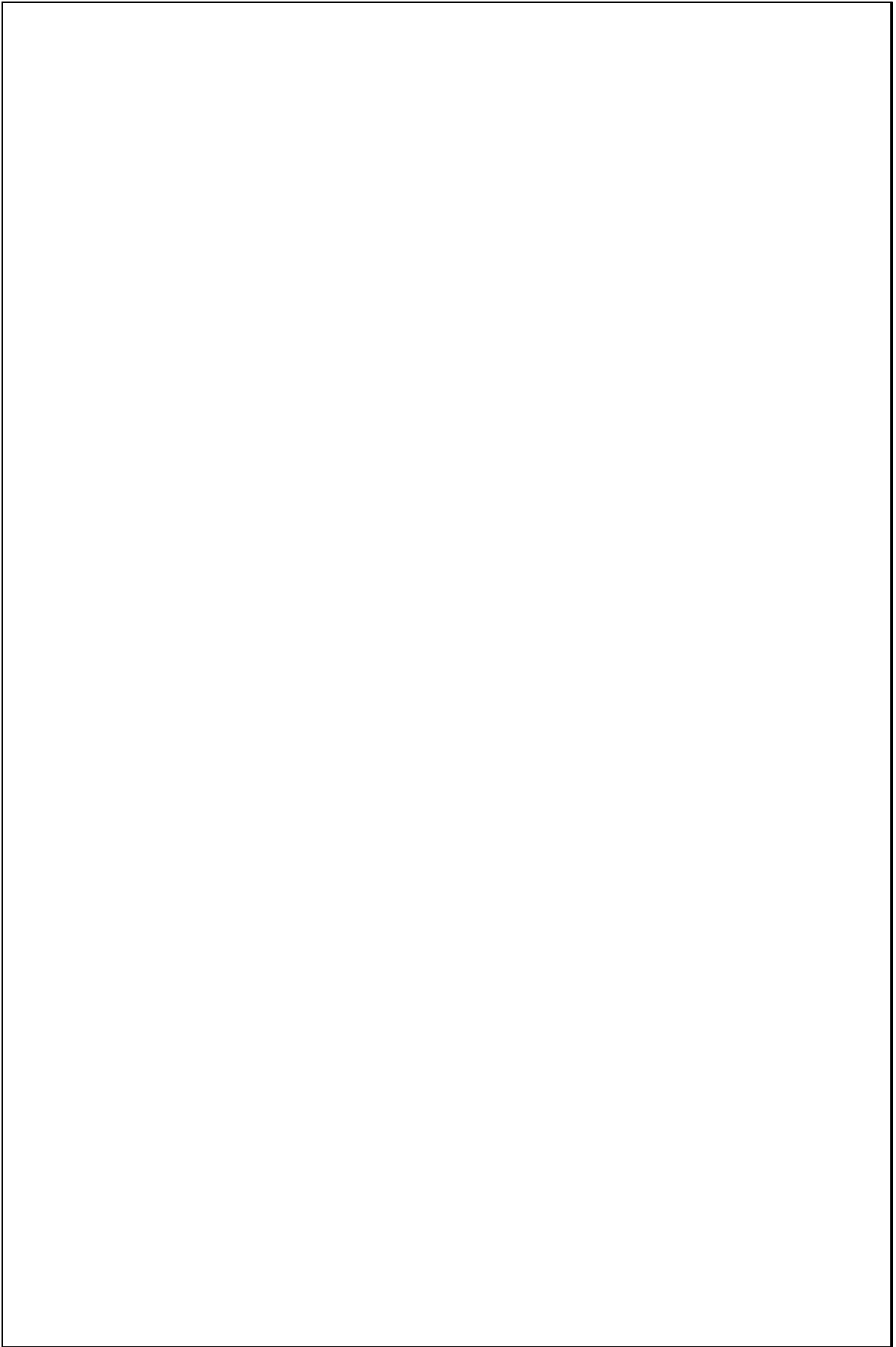


Planta Baja



Planta Alta

Escala 1:200




TIPOLOGIAS DE VIVIENDA EN LA PROVINCIA DE MANABI

UNIVERSIDAD POLITECNICA DE CATALUÑA

TESIS DOCTORAL REALIZADA POR: Arq. Miguel Camino Solorzano.

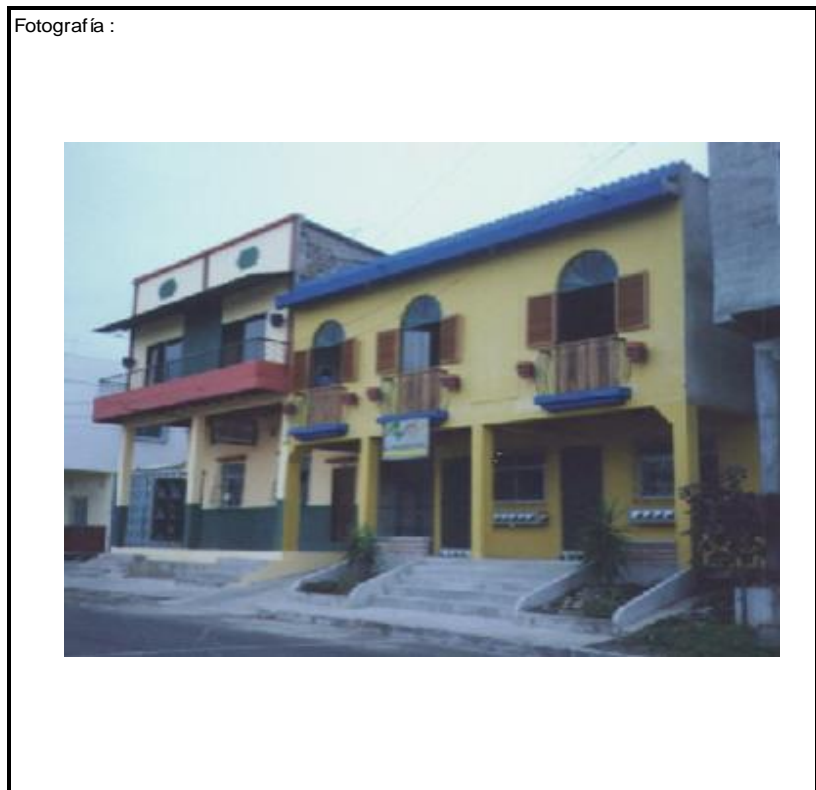
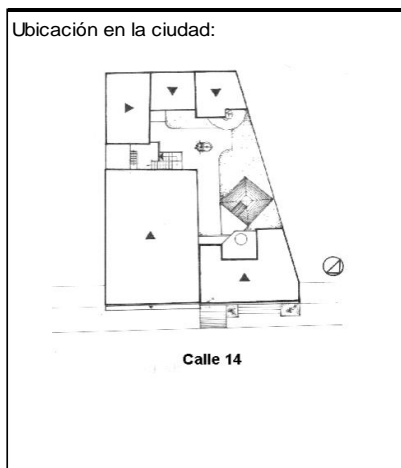
Ficha:177	Código: C-M.47	LEVANTAMIENTO FISICO - TESIS	Fecha: Octubre /97
-----------	----------------	-------------------------------------	--------------------

DATOS GENERALES			
1	Epoca:	2	Ciudad:
	Contemporánea		Manta
3	Período:	4	Año de construcción :
			1997
5	Propietario Inicial:	6	Propietario Actual:
	Alba Solórzano		Alba Solórzano
7	Proyecto	8	Construcción
	Arq. Miguel Camino		Arq. Miguel Camino
9	# de usuarios	10. Actividad Prod.	11. Nivel soc. econ.
	1	Profesora	Medio

ANALISIS DEL CONTEXTO			
12	Urbano	13	Rural
	Central		Costa:
	Periférico X		Aislada
			Adosada a un lado
			Adosada a dos lados X
15	Infraestructura	16	Area del Terreno: 150 m2
	Agua Potable X	17	Area Edificada: 104 m2
	Luz Eléctrica X	18	Area del Departamento:
	Alcantarillado X	19	Topografía
	Teléfono X		Plana
	Pozo séptico		Irregular
	Cisterna X		
	Otros		

ANALISIS ARQUITECTONICO DE LA CONSTRUCCION INICIAL:			
20	# de plantas	2	21 Agrupamiento
	A desnivel		Unifamiliar X
22	Tenencia de la vivienda		
	Propietario X		Plurifamiliar Vertical
	Inquilino		Horizontal
23	Usos	Original	Actual
	Solo vivienda		
	Vivienda comercio		
	Vivienda taller		
	Vivienda Otros	X	X

Espacio	P.1	P.2	P.3	P.T	Espacio	P.1	P.2	P.3	P.T
Recibidor					Lavandería		1		
Antesala					Tendedero				
Sala		1			Patio	1			
Estar					Garaje				
Comedor		1			Bodega	1			
Cocina		1			Azotea				
Dormitorio		1			Terraza				
Estudio					Letrina				
Oficina					ss.hh		1		
Locales comerc.					1/2 ss.hh	1			
Consultorio					Ducha	1			
Zaguán					Otros	1			



ANALISIS TECNOLOGICO

1	Cimientos	
Madera		
Piedra		
Losa cimentación Hº Aº		
Zapata corrida Hº Aº		
Plintos -cadena -muros Hº Aº		X

7	Cubierta						
Forma		Estructura		Recubrimiento			
Plana		Madera		Zinc		Eternit	X
Cónica		Metálica	X	Paja		Teja	
Inclinada	X	Hormigón		Cade		Acero lam.	
				Chova		Otros	

2	Estructura	
Caña		
Madera		
Hormigón Armado		X
Metálica		

1 caída	2 caídas	3 caídas	4 o mas caídas
X			

3	Pisos		
Nivel de piso		Material	
A ras		Tierra	
Semi elevado	X	Caña	
Elevado		Madera	
Otros		Hormigón Sº	X

8	Ventanas					
Tipo		Hojas				Material
		1	2	3	4	
Chazas		X				Hierro-Madera-Vidrio
Persianas						
Rebatibles						
Guillotina						
Corrediza						
Otros						

4	Entrepiso	
Caña		
Madera		X
Losa Maciza con vigas acarteladas		
Losa alivianada con macizos y nervios		
Losa alivianada con vigas perdidas		X

9	Acabados en:	
Pisos Exteriores		Granito
Pisos interiores		Cerámica
Entrepiso		Laca
Baños	Pisos	Cerámica
	Paredes	Cerámica
Mesones		Mármol
Escaleras		Cerámica-Granito
Paredes exteriores		Enlucido-Pintura
Paredes interiores		Enlucido-Pintura
Cielo Raso		Fibro-cemento
Cubiertas		Pintura
Cocina	Pisos	Cerámica
	Paredes	Cerámica

5	Paredes exteriores	Revestimiento
Caña		
Madera		
Bloque		
Ladrillo	X	Mortero
Otros		

6	Paredes interiores	Revestimiento
Caña		
Madera		
Bloque		
Ladrillo	X	
Aglomerados		
Mamp. de alum. y vidrio	X	
Otros		

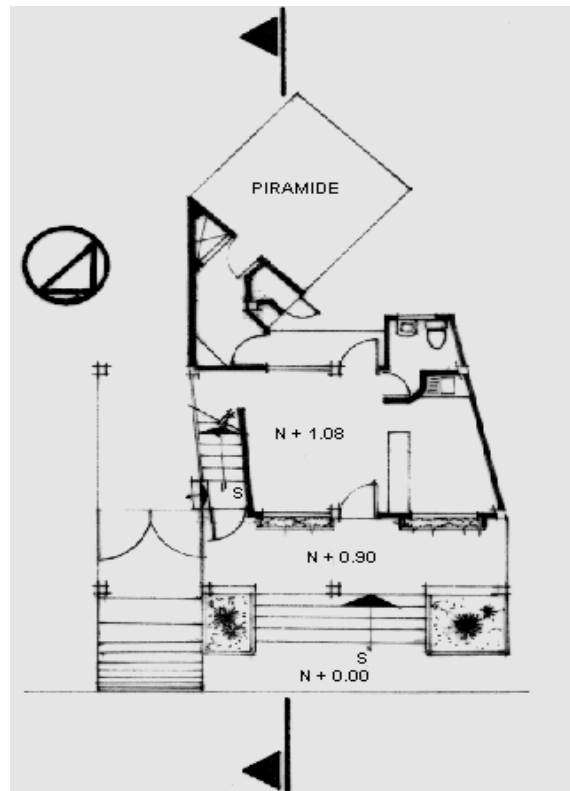
10	Conservación			
Estado Actual				
No Existe	Buena	Regular	Mala	
	X			

11	Intervención	
Año	Características	

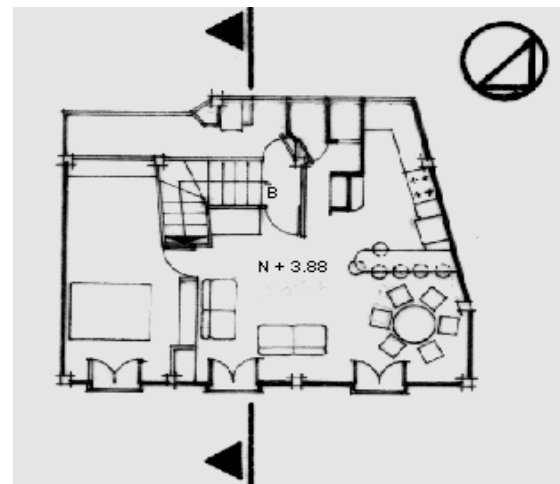
Observaciones :
Anteriormente existía una modesta vivienda de una planta .
Se derrocó parte de ella y se reciclaron los materiales, usándolos en la nueva vivienda; cubierta,ventanas ,rejas de seguridad, estructuras,etc.

Fuentes:

Planta(s) Arquitectónica(s):

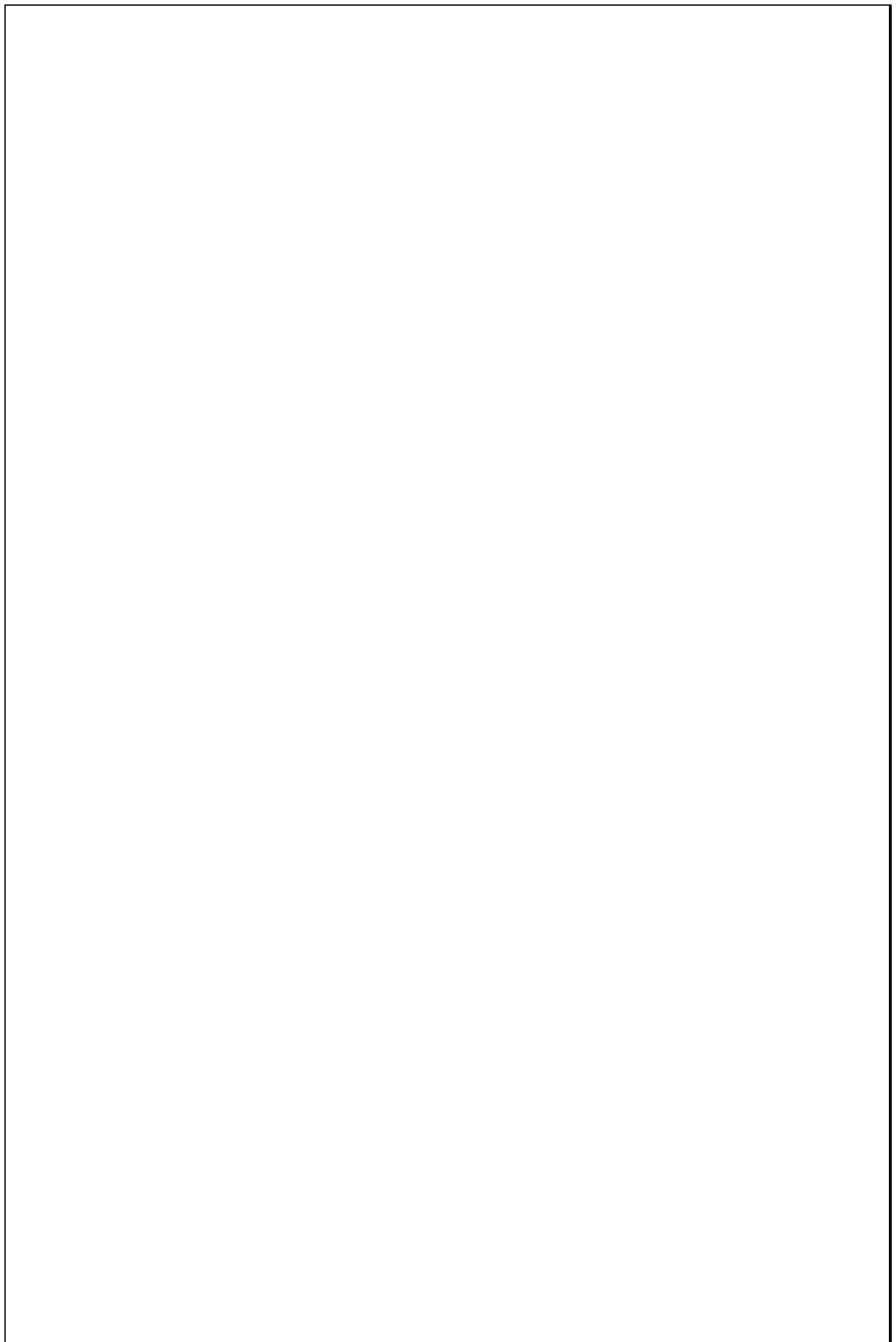


Planta Baja



Planta Alta

Escala 1:200



TIPOLOGIAS DE VIVIENDA EN LA PROVINCIA DE MANABI


UNIVERSIDAD POLITECNICA DE CATALUÑA

TESIS DOCTORAL REALIZADA POR: Arq. Miguel Camino Solorzano.

Ficha:178	Código: C-P.41	LEVANTAMIENTO FISICO-TESIS	Fecha:Octubre /97
-----------	----------------	----------------------------	-------------------

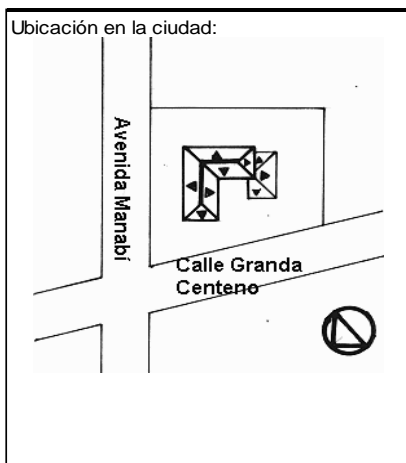
DATOS GENERALES			
1	Epoca:	2	Ciudad:
	Contemporánea		Portoviejo
3	Período:	4	Año de construcción :
			1981
5	Propietario inicial:	6	Propietario Actual:
	Walter Cevallos		Walter Cevallos

7	Proyecto	8	Construcción
	Arq. Wilter Giler		Arq. Wilter Giler
9	# de usuarios	10. Actividad Prod.	11. Nivel soc. econ.
	9	Economista	Alto

ANALISIS DEL CONTEXTO				
12	Urbano	13	Rural	
	Central		Costa:	
	Periférico	X	Interior:	
			Montaña:	
14	Forma de ocupación			
			Aislada	
			Adosada a un lado	
			Adosada a dos lados	
15	Infraestructura	16	Area del Terreno: 280 m2	
	Agua Potable	X	17	Area Edificada: 359 m2
	Luz Eléctrica	X	18	Area del Departamento:
	Alcantarillado	X	19	Topografía
	Teléfono	X		Plana
	Pozo séptico			Irregular
	Cisterna			
	Otros			

ANALISIS ARQUITECTONICO DE LA CONSTRUCCION INICIAL:				
20	# de plantas	1	21	Agrupamiento
	A desnivel			Unifamiliar
				X
22	Tenencia de la vivienda			
	Propietario	X	Plurifamiliar	Vertical
	Inquilino			Horizontal
23	Usos		Original	Actual
	Solo vivienda	X		X
	Vivienda comercio			
	Vivienda taller			
	Vivienda Otros			

Espacio	P.1	P.2	P.3	P.T	Espacio	P.1	P.2	P.3	P.T
Recibidor	1				Lavandería	1			
Antesala					Tendedero	1			
Sala	1				Patio	1			
Estar	1				Garage	1			
Comedor	1	1			Bodega				
Cocina	1				Azotea				
Dormitorio	1	4			Terraza				
Estudio					Letrina				
Oficina					ss.hh	1	4		
Locales comerc.					1/2 ss.hh	2			
Consultorio					Ducha				
Zaguán					Otros	1			



ANALISIS TECNOLOGICO

1	Cimientos	
Madera		
Piedra		
Losa cimentación Hº Aº		
Zapata corrida HºAº		
Plintos -cadena -muros HºAº		X

7	Cubierta					
Forma		Estructura		Recubrimiento		
Plana		Madera		Zinc	Eternit	
Cónica		Metálica		Paja	Teja	
Inclinada	X	Hormigón	X	Cade	Acero lam.	
				Chova	Otros	

2	Estructura	
Caña		
Madera		
Hormigón Armado		X
Metálica		

1 caída	2 caídas	3 caídas	4 o mas caídas
			X

3	Pisos	
Nivel de piso		Material
A ras	X	Tierra
Semi elevado		Caña
Elevado		Madera
Otros		Hormigón Sº

8	Ventanas					
Tipo	Hojas				Material	
	1	2	3	4		
Chazas						
Persianas						
Rebatibles						
Guillotina						
Corrediza		X			Aluminio y Vidrio	
Otros						

4	Entrepiso	
Caña		
Madera		
Losa Maciza con vigas acarteladas		
Losa alivianada con macizos y nervios		
Losa alivianada con vigas perdidas		X

9	Acabados en:	
Pisos Exteriores	Baldosa	
Pisos interiores	Mármol, madera, baldosa	
Entrepiso	Mármol, madera.	
Baños	Pisos	Cerámica
	Paredes	Cerámica
Mesones	Mármol	
Escaleras	Madera	
Paredes exteriores	Enlucido-Pintura	
Paredes interiores	Enlucido-Pintura	
Cielo Raso	Ninguno	
Cubiertas	Pintura	
Cocina	Pisos	Mármol
	Paredes	Cerámica

5	Paredes exteriores	Revestimiento
Caña		
Madera		
Bloque		
Ladrillo	X	Mortero
Otros		

6	Paredes interiores	Revestimiento
Caña		
Madera		
Bloque		
Ladrillo	X	Mortero
Aglomerados		
Mamp. de alum. y vidrio		
Otros		

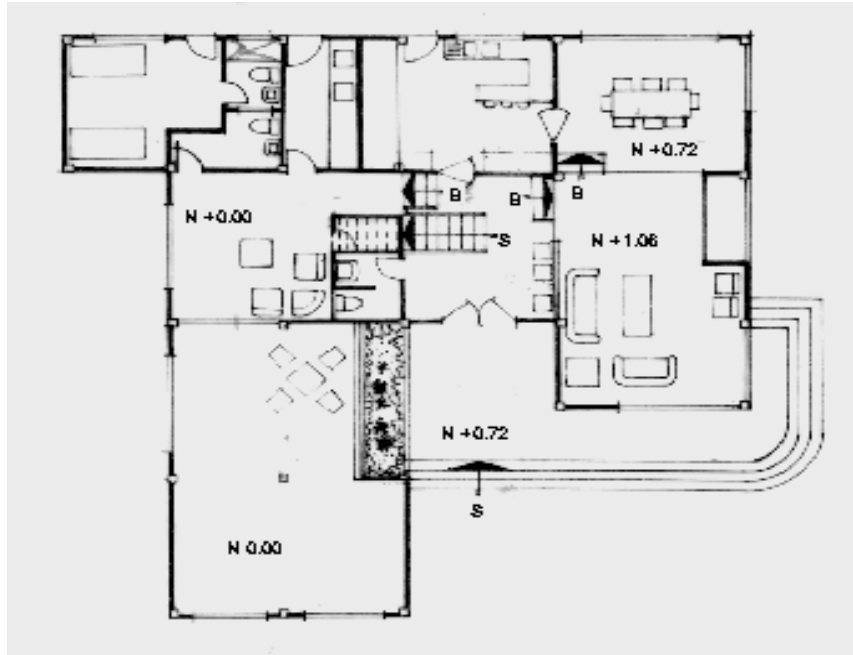
10	Conservación			
Estado Actual				
No Existe	Buena	Regular	Mala	
	X			

11	Intervención	
Año	Características	

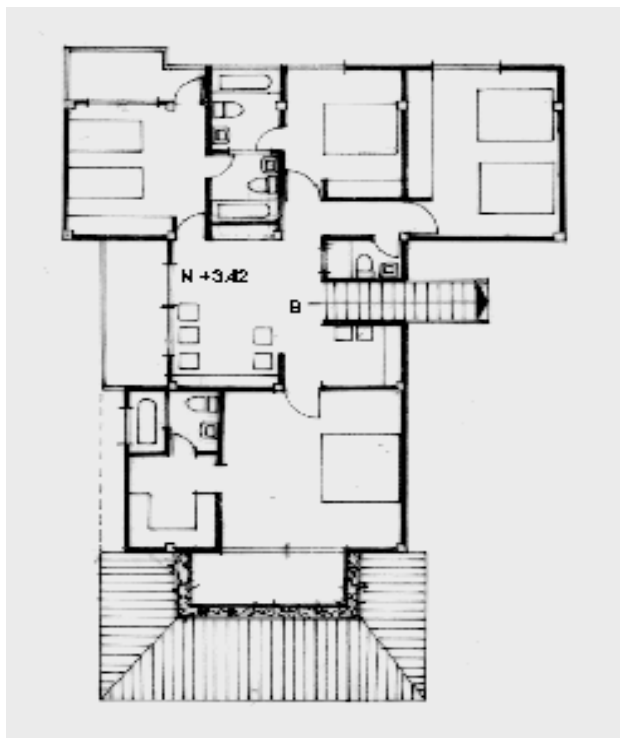
Observaciones :

Fuentes:

Planta(s) Arquitectónica(s):

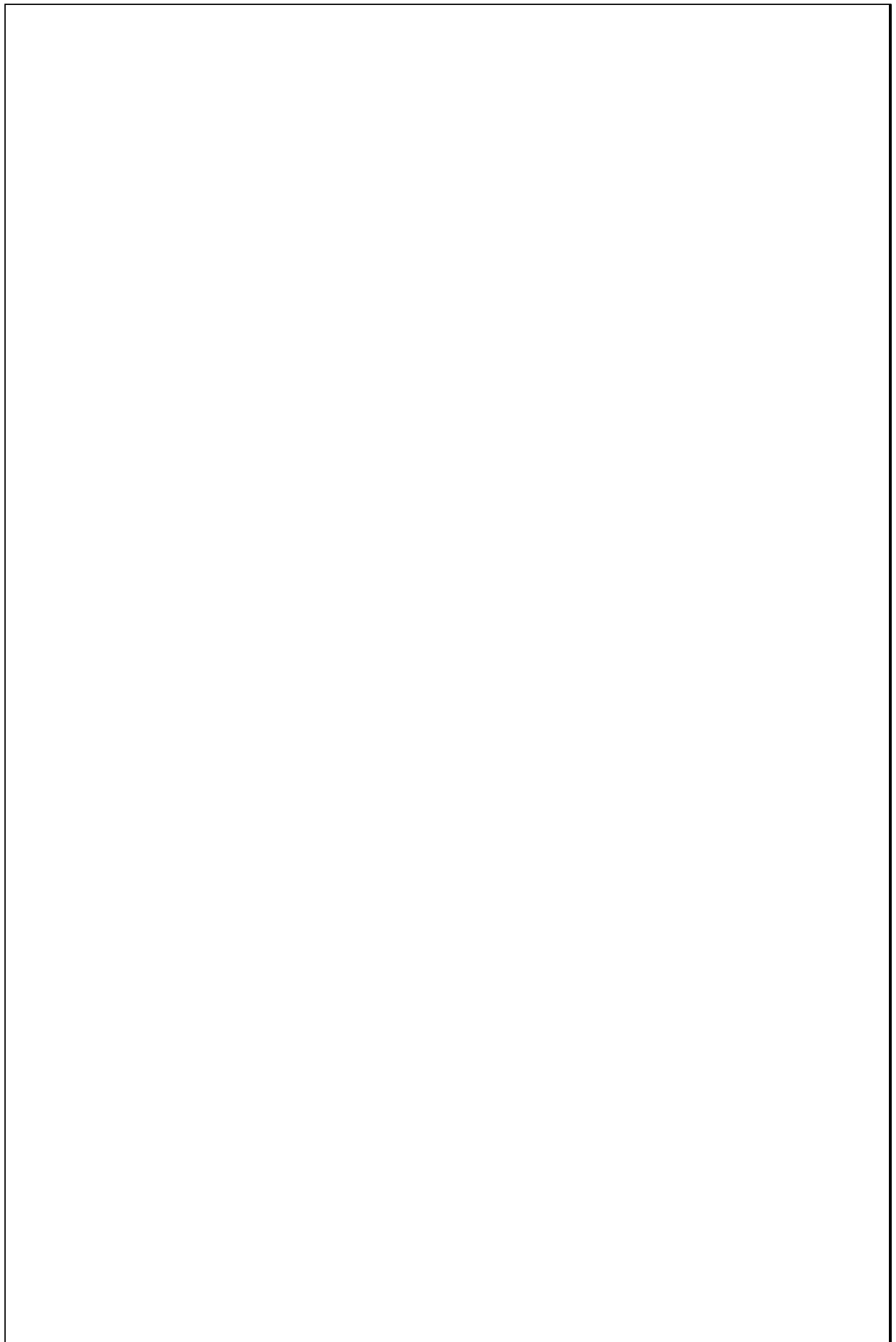


Planta Baja



Planta Alta

Escala 1:200



TIPOLOGIAS DE VIVIENDA EN LA PROVINCIA DE MANABI

UNIVERSIDAD POLITECNICA DE CATALUÑA

TESIS DOCTORAL REALIZADA POR: Arq. Miguel Camino Solorzano.

Ficha:179	Código:C.P.49	LEVANTAMIENTO FISICO-TESIS	Fecha:Octubre /97
-----------	---------------	-----------------------------------	-------------------

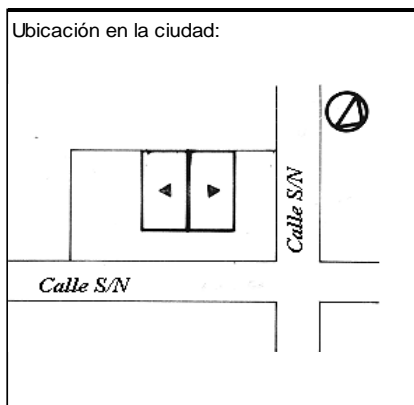
DATOS GENERALES			
1	Epoca:	2	Ciudad:
	Contemporánea		Portoviejo
3	Período:	4	Año de construcción :
			1982
5	Propietario Inicial:	6	Propietario Actual:
	Coop. 15 de Abril		Diversos

7	Proyecto	8	Construcción
	Arq. Milton de la Cadena		Arq. Milton de la Cadena
9	# de usuarios	10. Actividad Prod.	11. Nivel soc. econ.
	4 prom c/casa	Diversas	Medio

ANALISIS DEL CONTEXTO			
12	Urbano	13	Rural
		14	Forma de ocupación
	Central	x	Costa:
	Periférico		Aislada
			Adosada a un lado
			x
			Adosada a dos lados
15	Infraestructura	16	Area del Terreno: 130 m2
	Agua Potable	x	17 Area Edificada: 97 m2
	Luz Eléctrica	x	18 Area del Departamento:
	Alcantarillado	x	19 Topografía
	Teléfono	x	Plana
	Pozo séptico		Irregular
	Cisterna		
	Otros		

ANALISIS ARQUITECTONICO DE LA CONSTRUCCION INICIAL:			
20	# de plantas	2	21 Agrupamiento
	A desnivel		Unifamiliar
			x
22	Tenencia de la vivienda		
	Propietario	x	Plurifamiliar
	Inquilino		Vertical
			Horizontal
23	Usos	Original	Actual
	Solo vivienda	x	
	Vivienda comercio		
	Vivienda taller		x
	Vivienda Otros		

Espacio	P.1	P.2	P.3	P.T	Espacio	P.1	P.2	P.3	P.T
Recibidor					Lavandería	1			
Antesala					Tendedero	1			
Sala	1				Patio	1			
Estar					Garaje				
Comedor	1				Bodega				
Cocina	1				Azotea				
Dormitorio		3			Terraza				
Estudio					Letrina				
Oficina					ss.hh		1		
Locales comerc.					1/2 ss.hh	1			
Consultorio					Ducha				
Zaguán					Otros				



ANALISIS TECNOLOGICO

1	Cimientos
Madera	
Pedra	
Losa cimentación H° A°	
Zapata corrida H° A°	
Plintos -cadena -muros H° A°	x

7	Cubierta			
Forma	Estructura	Recubrimiento		
Plana	Madera	Zinc	Eternit	x
Cónica	Metálica	x	Paja	Teja
Inclinada	x	Hormigón	Cade	Acero lam.
			Chova	Otros

2	Estructura
Caña	
Madera	
Hormigón Armado	x
Metálica	

1 caída	2 caídas	3 caídas	4 o mas caídas
	x		

3	Pisos	
Nivel de piso	Material	
A ras	x	Tierra
Semi elevado		Caña
Elevado		Madera
Otros		Hormigón S°

8	Ventanas	
Tipo	Hojas	Material
	1 2 3 4	
Chazas		
Persianas		
Rebatibles		
Guillotina		
Corrediza	x	Aluminio y vidrio
Otros		

4	Entrepiso
Caña	
Madera	
Losa Maciza con vigas acarteladas	
Losa alivianada con macizos y nervios	
Losa alivianada con vigas perdidas	x

9	Acabados en:	
Pisos Exteriores	Ninguno	
Pisos interiores	Baldosa	
Entrepiso	Baldosa	
Baños	Pisos Paredes	Cerámica Cerámica
Mesones	Mármol	
Escaleras	Baldosa	
Paredes exteriores	Enlucido-pintura	
Paredes interiores	Enlucido-pintura	
Cielo Raso	Ninguno	
Cubiertas	Ninguno	
Cocina	Pisos Paredes	Cerámica Cerámica

5	Paredes exteriores	Revestimiento
Caña		
Madera		
Bloque		
Ladrillo	x	Mortero
Otros		

6	Paredes interiores	Revestimiento
Caña		
Madera		
Bloque		
Ladrillo	x	Mortero
Aglomerados		
Mamp. de alum. y vidrio		
Otros		

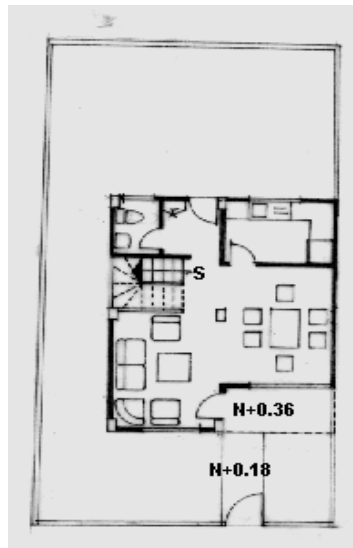
10	Conservación		
Estado Actual			
No Existe	Buena	Regular	Mala
	x		

11	Intervención
Año	Características

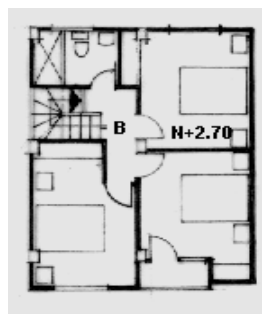
Observaciones :

Fuentes:

Planta(s) Arquitectónica(s):

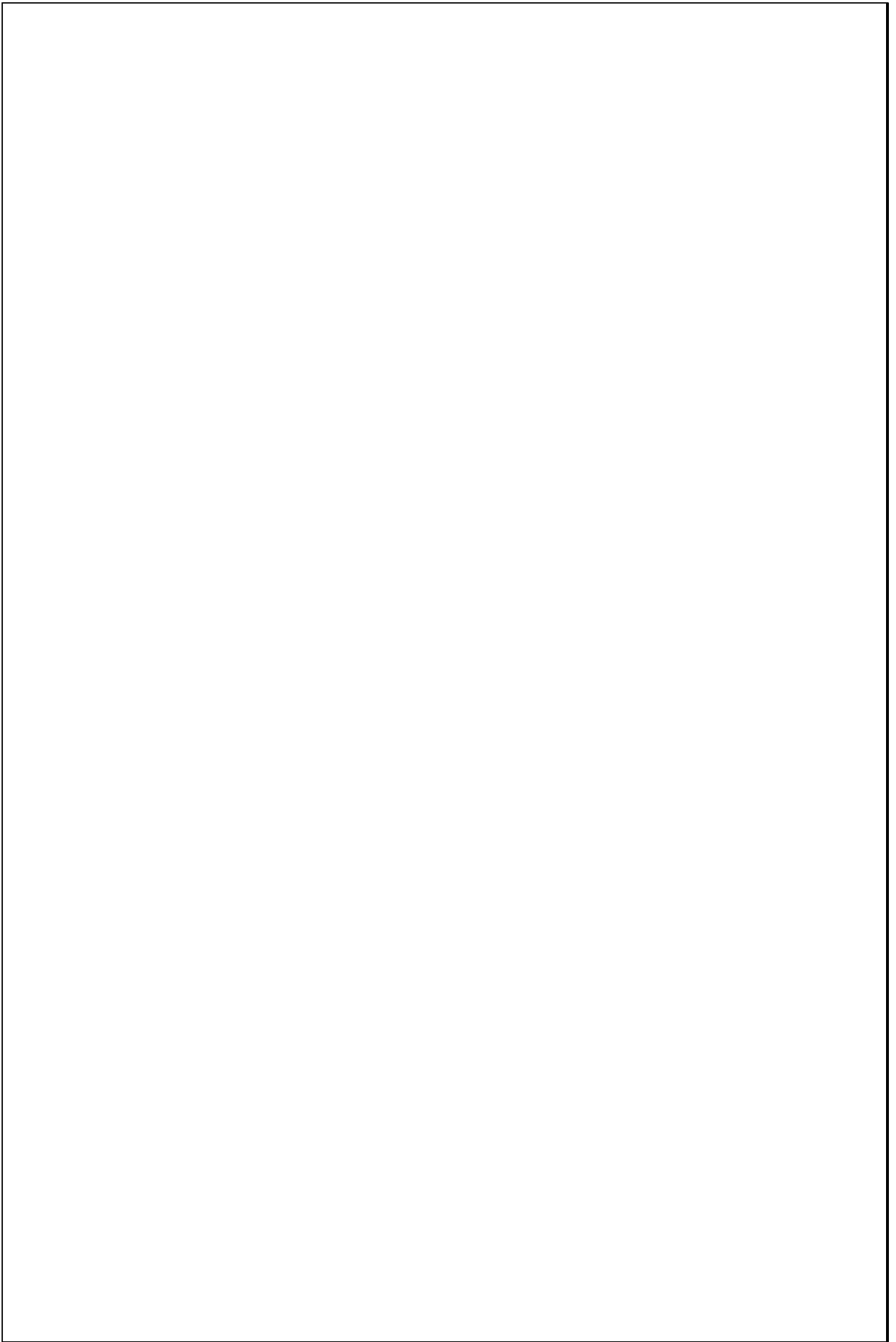


PLANTA BAJA



PLANTA ALTA

Escala 1:200



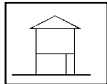
TIPOLOGIAS DE VIVIENDA EN LA PROVINCIA DE MANABI

UNIVERSIDAD POLITECNICA DE CATALUÑA

TESIS DOCTORAL REALIZADA POR: Arq. Miguel Camino Solorzano.

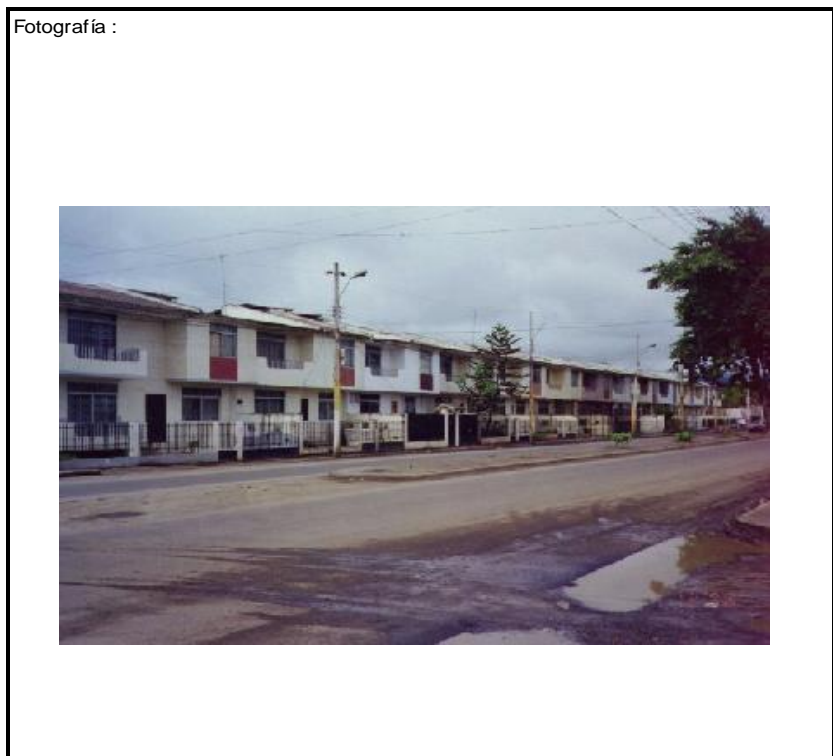
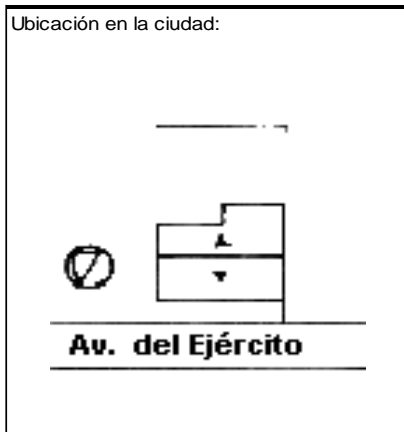
Ficha: 180	Código: C-P.50	LEVANTAMIENTO FISICO-TESIS	Fecha: Octubre /97
------------	----------------	-----------------------------------	--------------------

DATOS GENERALES		
1	Epoca: Contemporánea	2 Ciudad: Portoviejo
3	Período:	4 Año de construcción: 1984
5	Propietario Promotor: Mutualista Manabí	6 Propietario Actual: Diversos
7	Proyecto	8 Construcción
9 # de usuarios 4 prom./casa	10. Actividad Prod. Diversas	11. Nivel soc. econ. Medio

ANALISIS DEL CONTEXTO		
12 Urbano	13 Rural	14. Forma de ocupación
Central	X	Costa:
Periférico		Interior:
		Montaña:
		Adosada a dos lados
X		
15 Infraestructura	16 Area del Terreno:	110 m2
Agua Potable	X	17 Area Edificada:
Luz Eléctrica	X	157 m2
Alcantarillado	X	18 Area del Departamento:
		19 Topografía
Teléfono	X	Plana
Pozo séptico		Irregular
Cisterna		
Otros		

ANALISIS ARQUITECTONICO DE LA CONSTRUCCION INICIAL:		
20 # de plantas	2	21 Agrupamiento
A desnivel		Unifamiliar
22 Tenencia de la vivienda		Plurifamiliar
Propietario	X	Vertical
Inquilino		Horizontal
X		X
23 Usos	Original	Actual
Solo vivienda	X	X
Vivienda comercio		
Vivienda taller		
Vivienda Otros		

Espacio	P.1	P.2	P.3	P.T	Espacio	P.1	P.2	P.3	P.T
Recibidor					Lavandería	1			
Antesala					Tendedero	1			
Sala	1				Patio	1			
Estar					Garage				
Comedor	1				Bodega				
Cocina	1	3			Azotea				
Dormitorio					Terraza				
Estudio					Letrina				
Oficina					ss.hh		2		
Locales comerc.					1/2 ss.hh	1			
Consultorio					Ducha				
Zaguán					Otros				



ANALISIS TECNOLOGICO

1 Cimientos	
Madera	
Piedra	
Losa cimentación H ^o A ^o	
Zapata corrida H ^o A ^o	
Plintos -cadena -muros H ^o A ^o	X

7 Cubierta					
Forma		Estructura		Recubrimiento	
Plana		Madera		Zinc	X
Cónica		Metálica		Paja	X
Inclinada	X	Hormigón	X	Cade	X
				Chova	X

2 Estructura	
Caña	
Madera	
Hormigón Armado	X
Metálica	

1 caída	2 caídas	3 caídas	4 o mas caídas
	X		

3 Pisos			
Nivel de piso		Material	
A ras		Tierra	
Semí elevado	X	Caña	
Elevado		Madera	
Otros		Hormigón S ^o	X

8 Ventanas					
Tipo	Hojas				Material
	1	2	3	4	
Chazas					
Persianas					
Rebatibles					
Guillotina					
Corrediza		X			Aluminio y vidrio
Otros					

4 Entrepiso	
Caña	
Madera	
Losa Maciza con vigas acarteladas	
Losa alivianada con macizos y nervios	
Losa alivianada con vigas perdidas	X

9 Acabados en:		
Pisos Exteriores		Mortero-Enlucido
Pisos interiores		Baldosa
Entrepiso		Baldosa
Baños	Pisos	Baldosa
	Paredes	Cerámica
Mesones		Cerámica
Escaleras		Granito
Paredes exteriores		Enlucido-Pintura
Paredes interiores		Enlucido-Pintura
Cielo Raso		
Cubiertas		Ninguno
Cocina	Pisos	Baldosa
	Paredes	Cerámica

5 Paredes exteriores		Revestimiento
Caña		
Madera		
Bloque		
Ladrillo	X	Mortero
Otros		

6 Paredes interiores		Revestimiento
Caña		
Madera		
Bloque		
Ladrillo	X	Mortero
Aglomerados		
Mamp. de alum. y vidrio		
Otros		

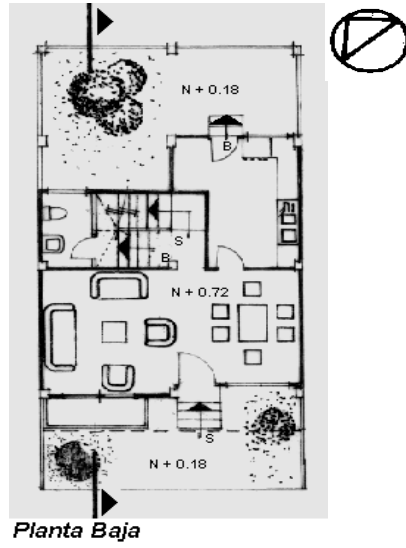
10 Conservación			
Estado Actual			
No Existe	Buena	Regular	Mala
	X		

11 Intervención	
Año	Características

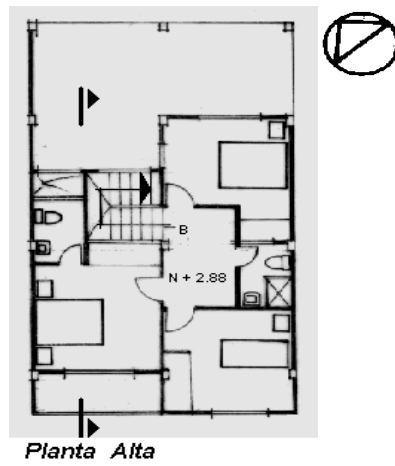
Observaciones :	Este programa se compone de 50 casas

Fuentes:

Planta(s) Arquitectónica(s):

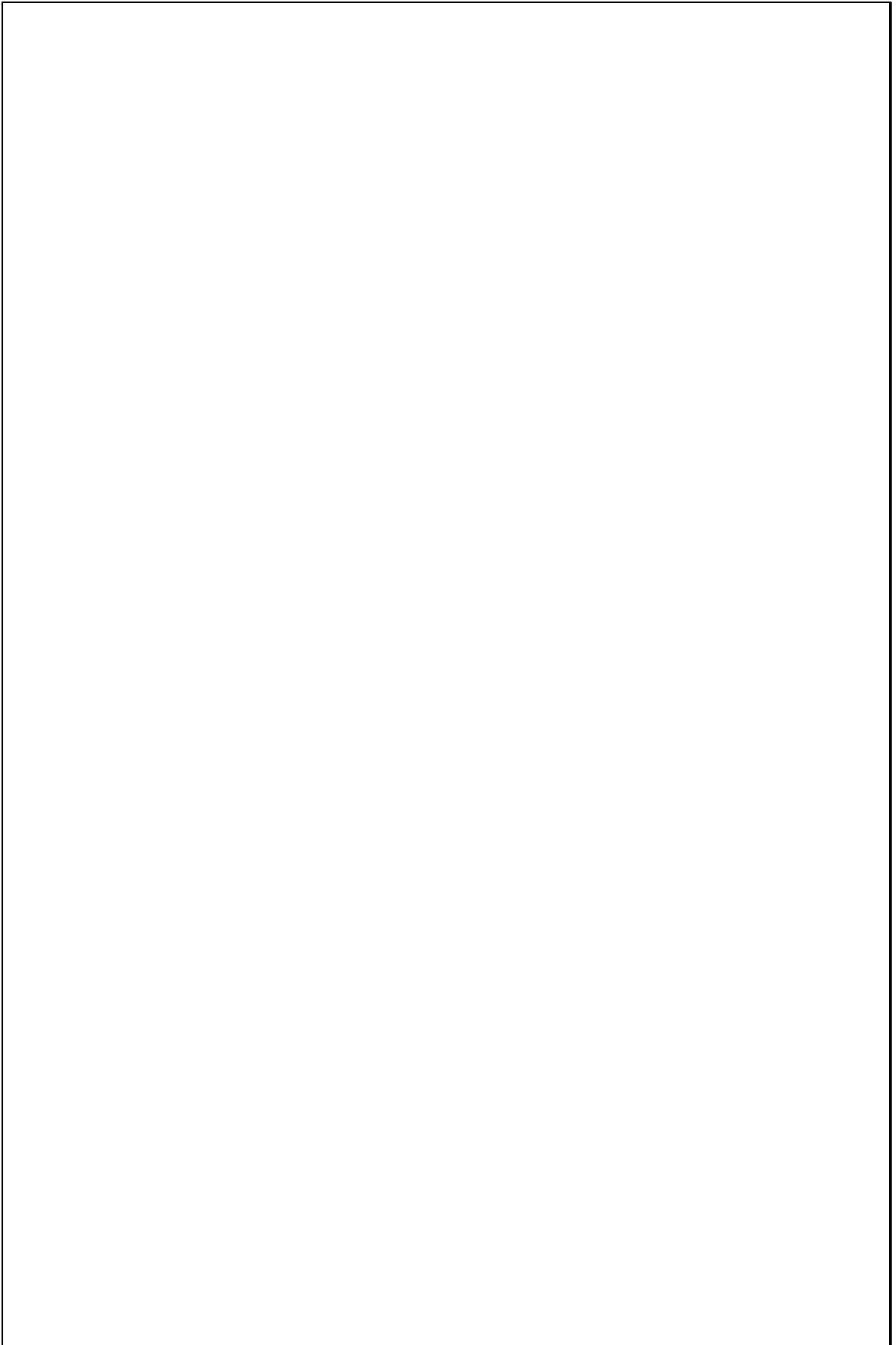


Planta Baja



Planta Alta

Escala 1:200



TIPOLOGIAS DE VIVIENDA EN LA PROVINCIA DE MANABI

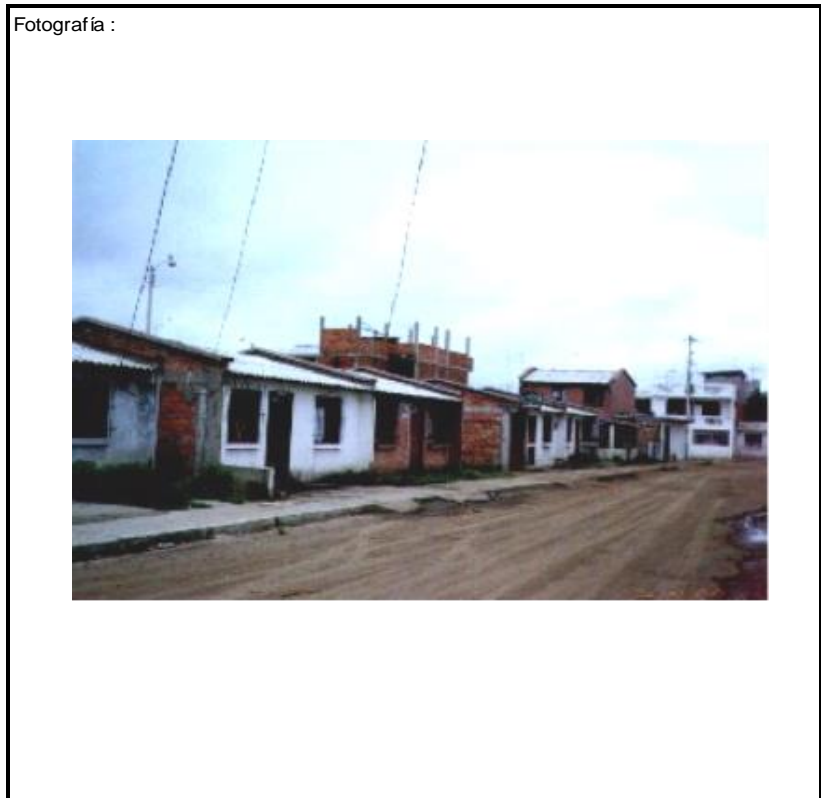
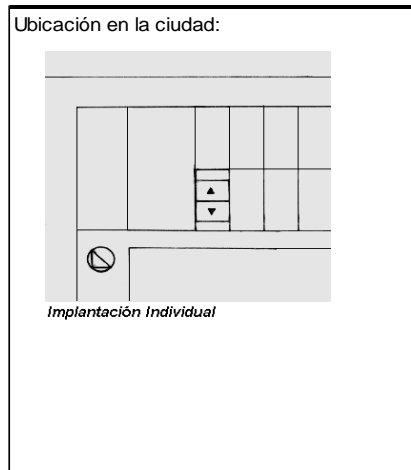
UNIVERSIDAD POLITECNICA DE CATALUÑA

TESIS DOCTORAL REALIZADA POR: Arq. Miguel Camino Solorzano.

Ficha: 181	Código: C-P.51	LEVANTAMIENTO FISICO - TESIS	Fecha: Octubre /97
------------	----------------	-------------------------------------	--------------------

DATOS GENERALES				ANALISIS DEL CONTEXTO			
1	Epoca: Contemporánea	2	Ciudad: Portoviejo	12	Urbano	13	Rural
3	Período:	4	Año de construcción: 1984- 1985		Central	Costa:	14
5	Propietario Promotor Bco. Ecuatoriano de Viv.	6	Propietario Actual: Diversos		Periférico	Interior:	Forma de ocupación
7	Proyecto Programa Bco. Ecuatoriano de Viv.	8	Construcción JNV			Aislada	
9	# de usuarios 3	10	Actividad Prod. Diversas	11	Nivel soc. econ. Medio	Adosada a un lado	
						Adosada a dos lados	X
				15	Infraestructura	16	Area del Terreno: 72 m2
					Agua Potable	17	Area Edificada: 40 m2
					Luz Eléctrica	18	Area del Departamento:
					Alcantarillado	19	Topografía
					Teléfono		
					Pozo séptico		
					Cisterna		
					Otros		

ANALISIS ARQUITECTONICO DE LA CONSTRUCCION INICIAL:				Espacio	P.1	P.2	P.3	P.T	Espacio	P.1	P.2	P.3	P.T
20	# de plantas A desnivel	1	21	Agrupamiento Unifamiliar	Recibidor				Lavandería	1			
22	Tenencia de la vivienda Propietario	X	Plurifamiliar	Vertical	Antesala				Tendedero	1			
	Inquilino		Horizontal	X	Sala	1			Patio	1			
23	Usos Solo vivienda	X	Original	Actual	Estar				Garage				
	Vivienda comercio				Comedor	1			Bodega				
	Vivienda taller				Cocina	1			Azotea				
	Vivienda Otros				Dormitorio	1			Terraza				
					Estudio				Letrina				
					Oficina				ss.hh	1			
					Locales comerc.				1/2 ss.hh				
					Consultorio				Ducha				
					Zaguán				Otros				



ANALISIS TECNOLOGICO

1	Cimientos	
Madera		
Piedra		
Losa cimentación H° A°		
Zapata corrida H° A°		
Pintos -cadena -muros H° A°		X

7	Cubierta						
Forma		Estructura			Recubrimiento		
Plana		Madera	X	Zinc		Eternit	X
Cónica		Metálica		Paja		Teja	
Inclinada	X	Hormigón		Cade		Acero lam.	
				Chova		Otros	

2	Estructura	
Caña		
Madera		
Hormigón Armado		X
Metálica		

1 caída	2 caídas	3 caídas	4 o mas caídas
	X		

3	Pisos		
Nivel de piso		Material	
A ras	X	Tierra	
Semi elevado		Caña	
Elevado		Madera	
Otros		Hormigón S°	X

8	Ventanas						
Tipo	Hojas				Material		
	1	2	3	4			
Chazas							
Persianas							
Rebatibles							
Guillotina							
Corrediza		X			Aluminio y Vidrio		
Otros							

4	Entrepiso	
Caña		
Madera		X
Losa Maciza con vigas acarteladas		
Losa alivianada con macizos y nervios		
Losa alivianada con vigas perdidas		

9	Acabados en:	
Pisos Exteriores	Ninguno	
Pisos interiores	Enlucido	
Entrepiso	Enlucido	
Baños	Pisos	Enlucido
	Paredes	Enlucido
Mesones	Enlucido	
Escaleras	Enlucido	
Paredes exteriores	Enlucido-Pintura	
Paredes interiores	Enlucido-Pintura	
Cielo Raso	Ninguno	
Cubiertas	Ninguno	
Cocina	Pisos	Cerámica
	Paredes	Cerámica

5	Paredes exteriores	Revestimiento
Caña		
Madera		
Bloque		
Ladrillo	X	Ladrillo
Otros		

10	Conservación			
Estado Actual				
No Existe	Buena	Regular	Mala	
		X		

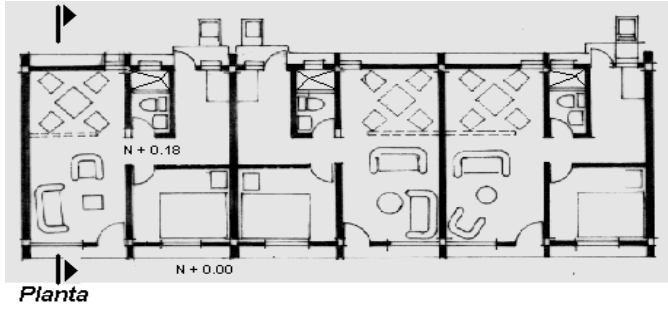
6	Paredes interiores	Revestimiento
Caña		
Madera		
Bloque		
Ladrillo	X	Ladrillo
Aglomerados		
Mamp. de alum. y vidrio		
Otros		

11	Intervención	
Año	Características	

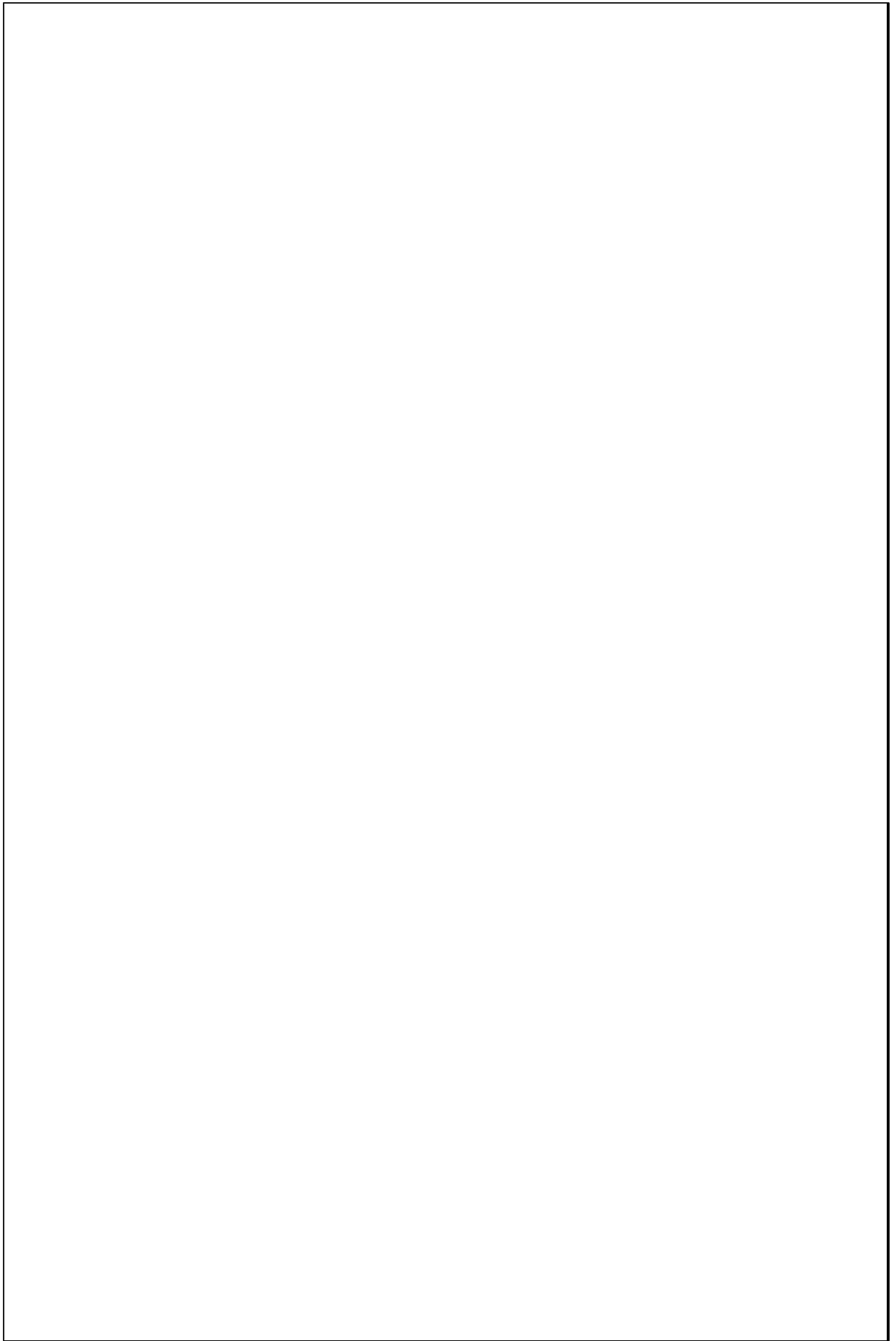
Observaciones :
El programa se compone de casas.
Se entregaron las casas sin acabados a los compradores

Fuentes:

Planta(s) Arquitectónica(s):



Escala 1:200




TIPOLOGIAS DE VIVIENDA EN LA PROVINCIA DE MANABI

UNIVERSIDAD POLITECNICA DE CATALUÑA

TESIS DOCTORAL REALIZADA POR: Arq. Miguel Camino Solorzano.

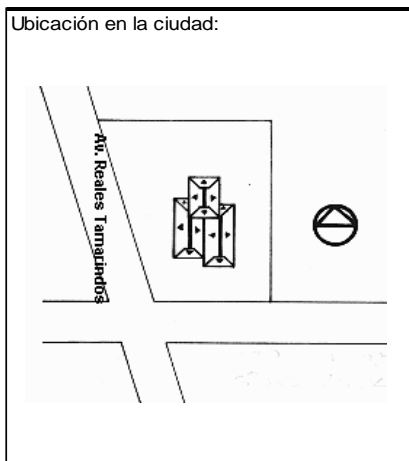
Ficha: 182	Código: C-P.52	LEVANTAMIENTO FISICO - TESIS	Fecha: Octubre /97
------------	----------------	-------------------------------------	--------------------

DATOS GENERALES		
1	Epoca: Contemporánea	2 Ciudad: Portoviejo
3	Período:	4 Año de construcción: 1985
5	Propietario Inicial: Fam. Giler Alava	6 Propietario Actual: Fam. Giler Alava
7	Proyecto Arq. Wilther Giler	8 Construcción Arq. Wilther Giler
9 # de usuarios	10. Actividad Prod. Arquitecto	11. Nivel soc. econ. Alto

ANALISIS DEL CONTEXTO			
12 Urbano	13 Rural	14 Forma de ocupación	
Central	Costa:	Aislada	X
Periférico X	Interior:	A dosada a un lado	
	Montaña:	A dosada a dos lados	
15 Infraestructura	16 Area del Terreno:	1912m ²	
Agua Potable X	17 Area Edificada:	396m ²	
Luz Eléctrica X	18 Area del Departamento:		
Alcantarillado	19 Topografía		
Teléfono X	Plana	Irregular	
Pozo séptico X			
Cisterna			
Otros			

ANALISIS ARQUITECTONICO DE LA CONSTRUCCION INICIAL:			
20 # de plantas	2	21 Agrupamiento	
A desnivel		Unifamiliar	X
22 Tenencia de la vivienda		Plurifamiliar	Vertical
Propietario X			Horizontal
Inquilino			
23 Usos	Original	Actual	
Solo vivienda	X	X	
Vivienda comercio			
Vivienda taller			
Vivienda Otros			

Espacio	P.1	P.2	P.3	P.T	Espacio	P.1	P.2	P.3	P.T
Recibidor					Lavandería	1			
Antesala					Tendedero	1			
Sala	1				Patio	1			
Estar	1	1			Garaje	1			
Comedor	2				Bodega				
Cocina	1				Azotea				
Dormitorio	3	2			Terraza	1			
Estudio					Letrina				
Oficina					ss.hh	2	1		
Locales comerc.					1/2 ss.hh	1			
Consultorio					Ducha				
Zaguán					Otros	2			



ANALISIS TECNOLOGICO

1	Cimientos	
Madera		
Piedra		
Losa cimentación Hº Aº		
Zapata corrida Hº Aº		
Plintos -cadena -muros Hº Aº		X

7	Cubierta					
Forma		Estructura		Recubrimiento		
Plana		Madera		Zinc	Eternit	
Cónica	X	Metálica		Paja	Teja	
Inclinada		Hormigón	X	Cade	Acero lam.	
				Chova	Otros	

2	Estructura	
Caña		
Madera		
Hormigón Armado		X
Metálica		

1 caída	2 caídas	3 caídas	4 o mas caídas
			X

3	Pisos		
Nivel de piso		Material	
A ras		Tierra	
Semi elevado	X	Caña	
Elevado		Madera	
Otros		Hormigón Sº	X

8	Ventanas					
Tipo	Hojas				Material	
	1	2	3	4		
Chazas						
Persianas						
Rebatibles						
Guillotina						
Corrediza		X			Alumino y Vidrio	
Otros						

4	Entrepiso	
Caña		
Madera		
Losa Maciza con vigas acarteladas		
Losa alivianada con mœizos y nervios		
Losa alivianada con vigas perdidas		X

9	Acabados en:	
Pisos Exteriores	Ninguno	
Pisos interiores	Mármol-Parquet	
Entrepiso	Parquet	
Baños	Pisos	Cerámica
	Paredes	Cerámica
Mesones	Mármol	
Escaleras	Mármol	
Paredes exteriores	Enlucido-Pintura	
Paredes interiores	Enlucido-Pintura	
Cielo Raso		
Cubiertas	Pintura	
Cocina	Pisos	Cerámica
	Paredes	Cerámica

5	Paredes exteriores	Revestimiento
Caña		
Madera		
Bloque		
Ladrillo	X	Mortero
Otros		

6	Paredes interiores	Revestimiento
Caña		
Madera		
Bloque		
Ladrillo	X	Mortero
Aglomerados		
Mamp. de alum. y vidrio		
Otros		

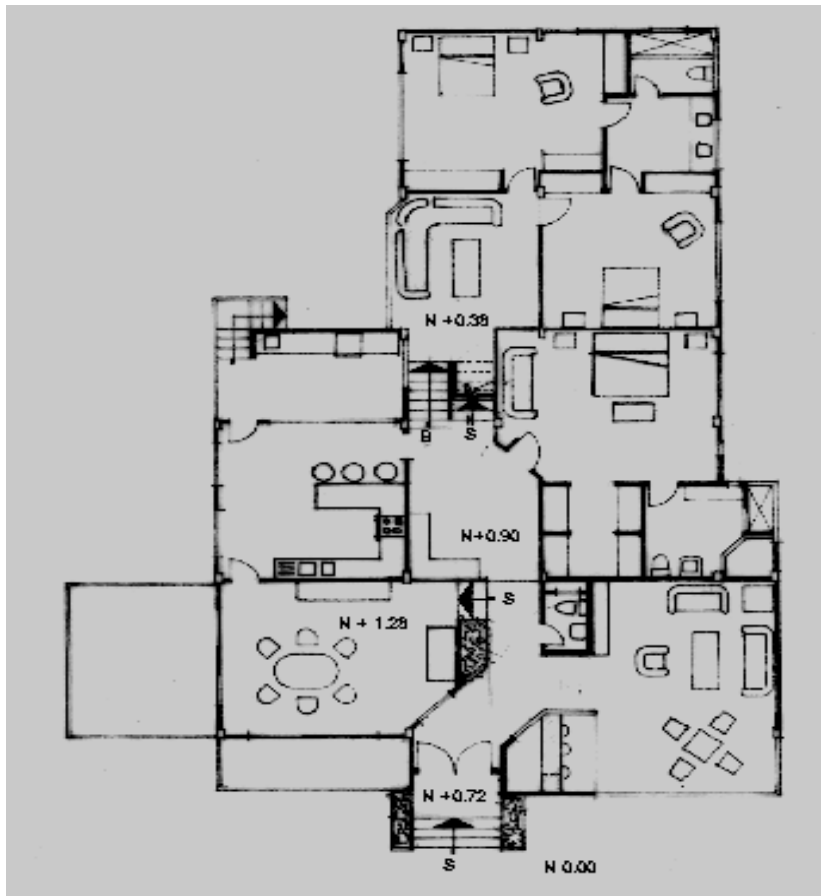
10	Conservación			
Estado Actual				
No Existe	Buena	Regular	Mala	
	X			

11	Intervención	
Año	Características	

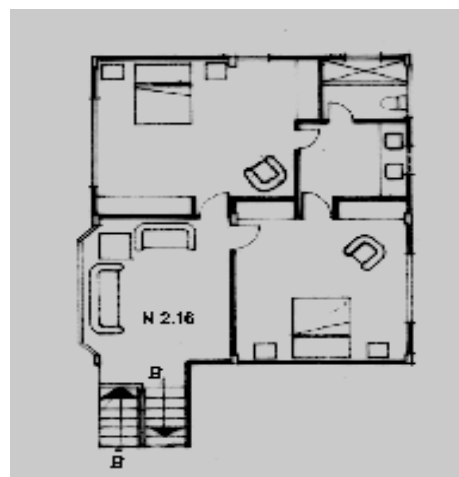
Observaciones :

Fuentes:

Planta(s) Arquitectónica(s):

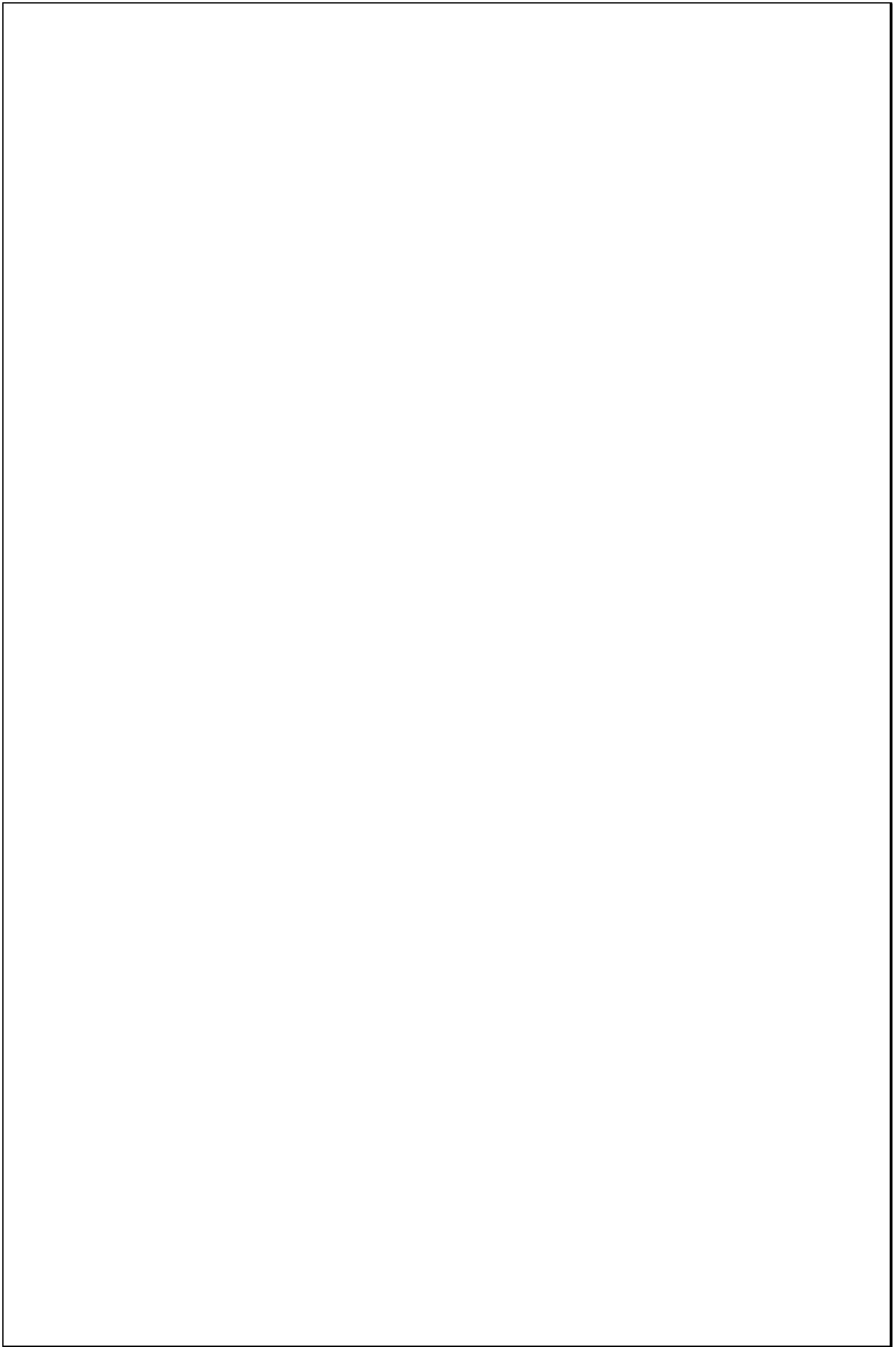


Planta Baja



Planta Alta

Escala 1:200



TIPOLOGIAS DE VIVIENDA EN LA PROVINCIA DE MANABI

UNIVERSIDAD POLITECNICA DE CATALUÑA

TESIS DOCTORAL REALIZADA POR: Arq. Miguel Camino Solorzano.

Ficha:183	Código: C-P.53	LEVANTAMIENTO FISICO - TESIS	Fecha:Octubre /97
-----------	----------------	-------------------------------------	-------------------

DATOS GENERALES		
1	Epoca: Contemporánea	2 Ciudad: Portoviejo
3	Período:	4 Año de construcción : 1990
5	Propietario Inicial: Ing. Guido Carranza	6 Propietario Actual: Diversos
7	Proyecto Grupo Carran S. A.	8 Construcción Grupo Carran S. A.
9 # de usuarios 4	10.Actividad Prod. Diversas	11.Nivel soc. econ. Medio Alto

ANALISIS DEL CONTEXTO			
12 Urbano	13 Rural	14 Forma de ocupación	
Central	X	Costa:	Aislada
Periférico		Interior:	Adosada a un lado X
		Montaña:	Adosada a dos lados
15 Infraestructura	16 Area del Terreno: 129m2		
Agua Potable	X	17 Area Edificada: 135m2	
Luz Eléctrica	X	18 Area del Departamento:	
Alcantarillado	X	19 Topografía	
Teléfono	X	Plana	Irregular
Pozo séptico			
Cisterna			
Otros			

ANALISIS ARQUITECTONICO DE LA CONSTRUCCION INICIAL:			
20 # de plantas	2	21 Agrupamiento	
A desnivel		Unifamiliar	
22 Tenencia de la vivienda			
Propietario	X	Plurifamiliar	Vertical X
Inquilino			Horizontal
23 Usos		Original	Actual
Solo vivienda	X		X
Vivienda comercio			
Vivienda taller			
Vivienda Otros			

Espacio	P.1	P.2	P.3	P.T	Espacio	P.1	P.2	P.3	P.T
Recibidor					Lavandería	1			
Antesala					Tendedero	1			
Sala	1				Patio	1			
Estar		1			Garaje	1			
Comedor	1				Bodega				
Cocina	1				Azotea				
Dormitorio		3			Terraza				
Estudio					Letrina				
Oficina					ss.hh		2		
Locales comerc.					1/2 ss.hh				
Consultorio					Ducha				
Zaguán					Otros				



ANALISIS TECNOLOGICO

1	Cimientos	
Madera		
Piedra		
Losa cimentación Hº Aº		
Zapata corrida Hº Aº		
Plintos -cadena -muros Hº Aº		X

7	Cubierta					
Forma		Estructura		Recubrimiento		
Plana	X	Madera		Zinc	Eternit	
Cónica		Metálica		Paja	Teja	
Inclinada		Hormigón	X	Cade	Acero lam.	
				Chova	Otros	

2	Estructura	
Caña		
Madera		
Hormigón Armado		X
Metálica		

1 caída	2 caídas	3 caídas	4 o mas caídas

3	Pisos	
Nivel de piso		Material
A ras		Tierra
Semi elevado	X	Caña
Elevado		Madera
Otros		Hormigón Sº

8	Ventanas					
Tipo	Hojas				Material	
	1	2	3	4		
Chazas						
Persianas						
Rebatibles						
Guillotina						
Corrediza		X			Aluminio y vidrio	
Otros						

4	Entrepiso	
Caña		
Madera		
Losa Maciza con vigas acarteladas		
Losa alivianada con macizos y nervios		
Losa alivianada con vigas perdidas		X

9	Acabados en:	
Pisos Exteriores		Enlucido
Pisos interiores		Cerámica
Entrepiso		Cerámica
Baños	Pisos	Cerámica
	Paredes	Cerámica
Mesones		Mármol
Escaleras		Cerámica
Paredes exteriores		Enlucido-Pintura
Paredes interiores		Enlucido-Pintura
Cielo Raso		
Cubiertas		Ninguno
Cocina	Pisos	Cerámica
	Paredes	Cerámica

5	Paredes exteriores	Revestimiento
Caña		
Madera		
Bloque		
Ladrillo	X	Mortero
Otros		

6	Paredes interiores	Revestimiento
Caña		
Madera		
Bloque		
Ladrillo	X	Mortero
Aglomerados		
Mamp. de alum. y vidrio		
Otros		

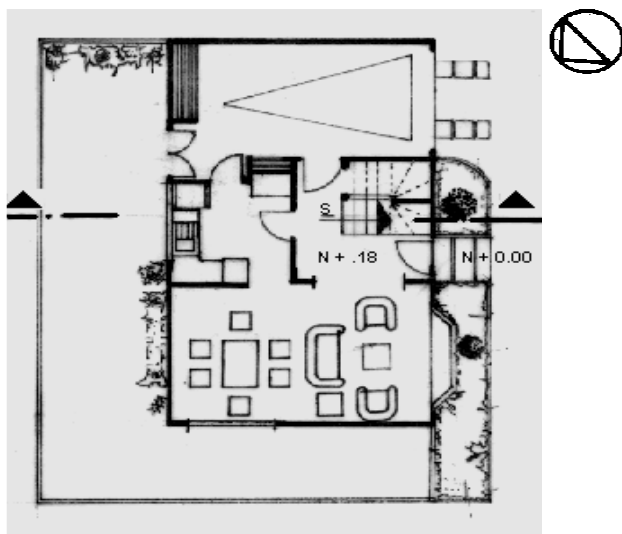
10	Conservación			
Estado Actual				
No Existe	Buena	Regular	Mala	
	X			

11	Intervención	
Año	Características	

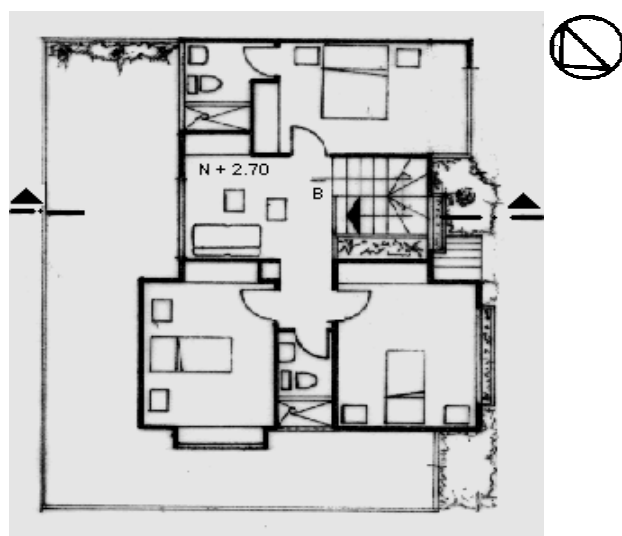
Observaciones :
El conjunto se compone de 28 casas

Fuentes:

Planta(s) Arquitectónica(s):

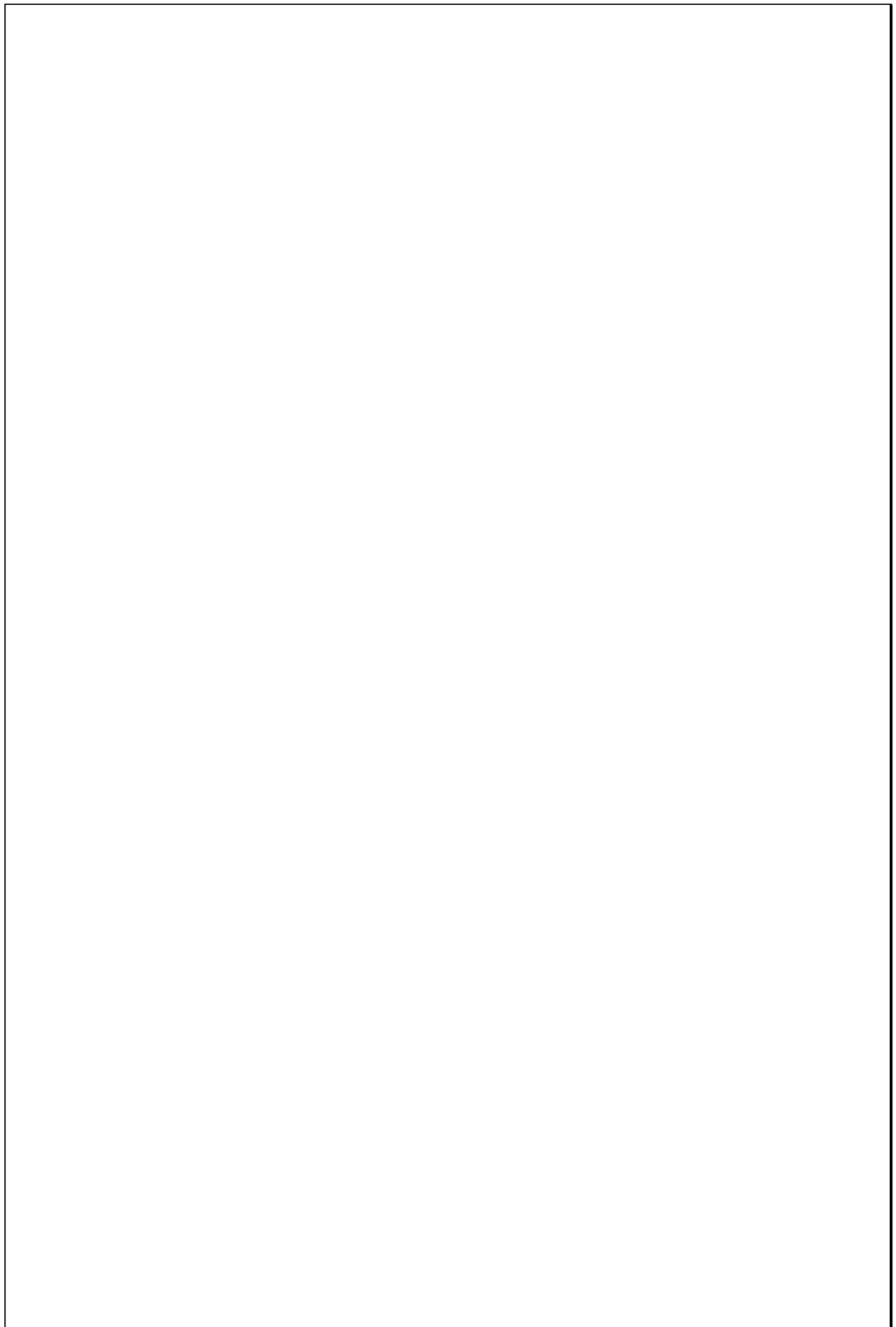


Planta Baja



Planta Alta

Escala 1:200



TIPOLOGIAS DE VIVIENDA EN LA PROVINCIA DE MANABI

UNIVERSIDAD POLITECNICA DE CATALUÑA

TESIS DOCTORAL REALIZADA POR: Arq. Miguel Camino Solorzano.

Ficha:184	Código: C-P.54	LEVANTAMIENTO FISICO - TESIS	Fecha: Octubre /97
-----------	----------------	-------------------------------------	--------------------

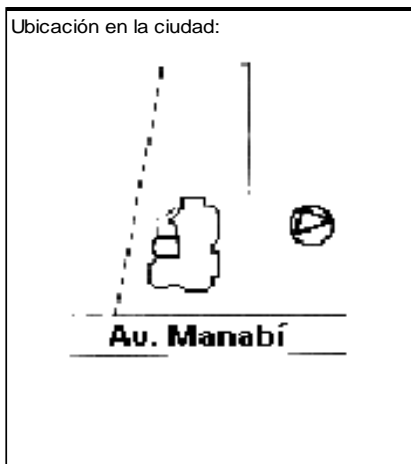
DATOS GENERALES			
1	Epoca:	2	Ciudad:
	Contemporanea		Portoviejo
3	Período:	4	Año de construcción :
			1990
5	Propietario Inicial:	6	Propietario Actual:
	Dra. Haidé Jimenez		Dra. Haidé Jimenez

7	Proyecto	8	Construcción
	Arqs. Carpio y Chávez		Arqs. Carpio y Chávez
9	# de usuarios	10. Actividad Prod.	11. Nivel soc. econ.
	6	Medicina	Alto

ANALISIS DEL CONTEXTO			
12	Urbano	13	Rural
	Central		Costa:
	Periférico	X	Interior:
			Montaña:
			Adosada a dos lados
15	Infraestructura	16	Area del Terreno: 372m ²
	Agua Potable	17	Area Edificada: 1092m ²
	Luz Eléctrica	18	Area del Departamento:
	Alcantarillado	19	Topografía
	Teléfono		Plana
	Pozo séptico		Irregular
	Cisterna		
	Otros		

ANALISIS ARQUITECTONICO DE LA CONSTRUCCION INICIAL:			
20	# de plantas	2	21 Agrupamiento
	A desnivel		Unifamiliar
22	Tenencia de la vivienda		Vertical
	Propietario	X	Horizontal
	Inquilino		
23	Usos	Original	Actual
	Solo vivienda	X	X
	Vivienda comercio		
	Vivienda taller		
	Vivienda Otros		

Espacio	P.1	P.2	P.3	P.T	Espacio	P.1	P.2	P.3	P.T
Recibidor					Lavandería	1			
Antesala					Tendedero	1			
Sala	1				Patio	1			
Estar					Garaje	1			
Comedor	2				Bodega				
Cocina	1				Azotea				
Dormitorio	1	4			Terraza		1		
Estudio	1				Letrina				
Oficina					ss.hh	1	4		
Locales comerc.					1/2 ss.hh	1	1		
Consultorio					Ducha				
Zaguán					Otros	3			



ANALISIS TECNOLOGICO

1	Cimientos	
Madera		
Piedra		X
Losa cimentación Hº Aº		
Zapata corrida Hº Aº		
Plintos -cadena -muros Hº Aº		X

7	Cubierta					
Forma		Estructura		Recubrimiento		
Plana	X	Madera		Zinc	Eternit	
Cónica		Metálica		Paja	Teja	
Inclinada		Hormigón	X	Cade	Acero lam.	
				Chova	Otros	

2	Estructura	
Caña		
Madera		
Hormigón Armado		X
Metálica		

1 caída	2 caídas	3 caídas	4 o mas caídas

3	Pisos	
Nivel de piso		Material
A ras	X	Tierra
Semi elevado		Caña
Elevado		Madera
Otros		Hormigón Sº

8	Ventanas					
Tipo	Hojas				Material	
	1	2	3	4		
Chazas						
Persianas						
Rebatibles						
Guillotina						
Corrediza		X				Aluminio y Vidrio
Otros						

4	Entrepiso	
Caña		
Madera		
Losa Maciza con vigas acarteladas		
Losa alivianada con macizos y nervios		
Losa alivianada con vigas perdidas		X

9	Acabados en:	
Pisos Exteriores		Cerámica
Pisos interiores		Mármol
Entrepiso		Mármol
Baños	Pisos	Cerámica
	Paredes	Cerámica
Mesones		Cerámica
Escaleras		Mármol-Madera
Paredes exteriores		Enlucido-Pintura
Paredes interiores		Enlucido-Pintura
Cielo Raso		Ninguno
Cubiertas		Ninguno
Cocina	Pisos	Cerámica
	Paredes	Cerámica

5	Paredes exteriores	Revestimiento
Caña		
Madera		
Bloque		
Ladrillo	X	Mortero
Otros		

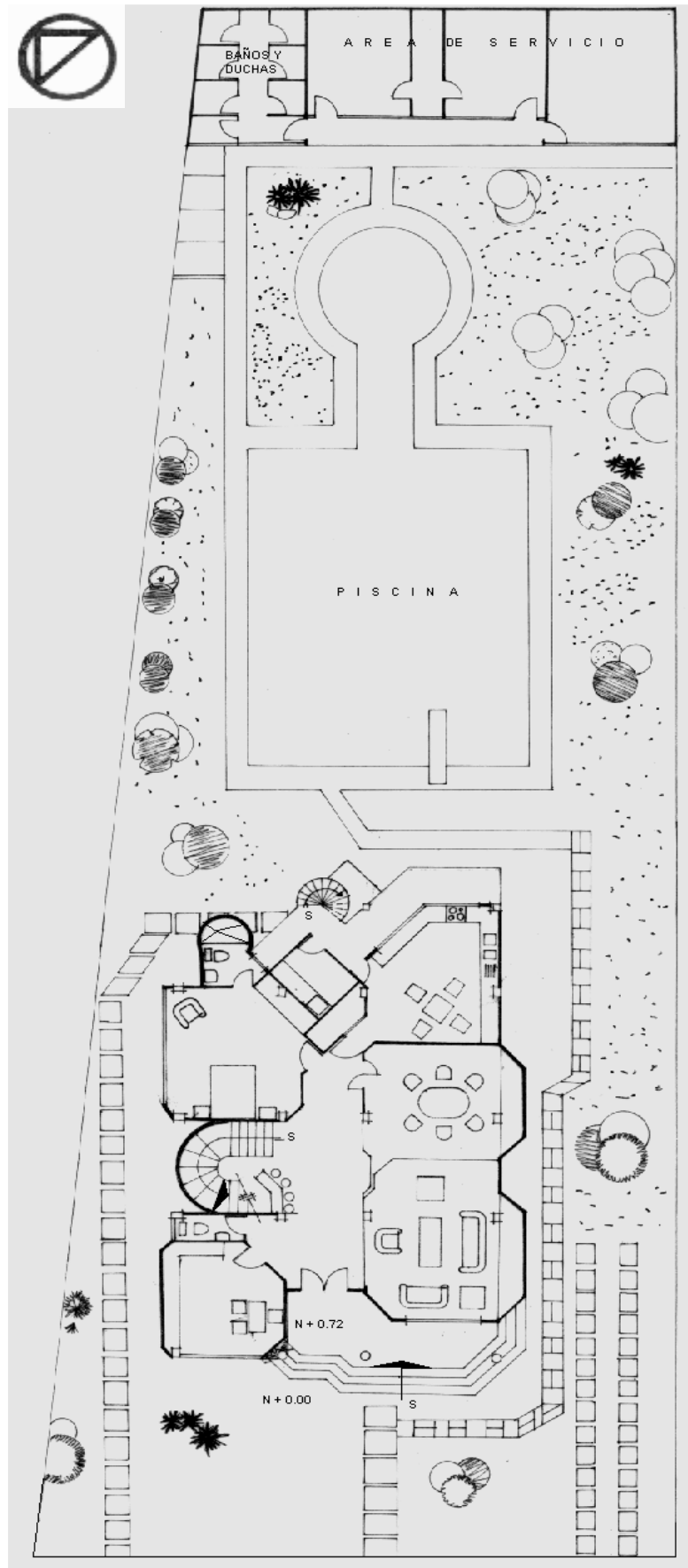
6	Paredes interiores	Revestimiento
Caña		
Madera		
Bloque		
Ladrillo	X	Mortero
Aglomerados		
Mamp. de alum. y vidrio		
Otros		

10	Conservación			
Estado Actual				
No Existe	Buena	Regular	Mala	
	X			
11	Intervención			
Año	Características			

Observaciones :

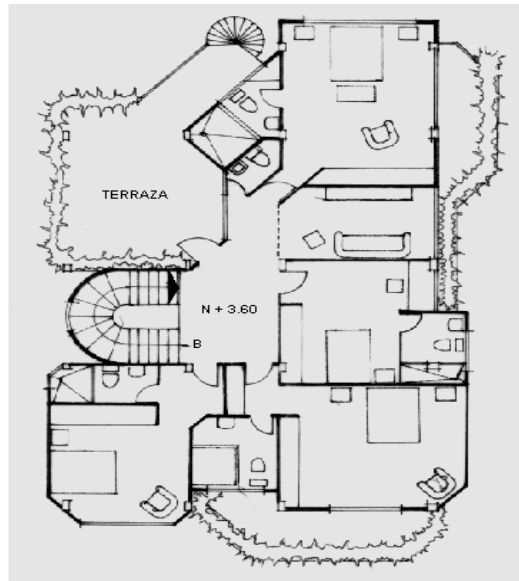
Fuentes:

Planta(s) Arquitectónica(s):



Escala 1:200

Planta General



Planta Alta

TIPOLOGIAS DE VIVIENDA EN LA PROVINCIA DE MANABI

UNIVERSIDAD POLITECNICA DE CATALUÑA

TESIS DOCTORAL REALIZADA POR: Arq. Miguel Camino Solorzano.

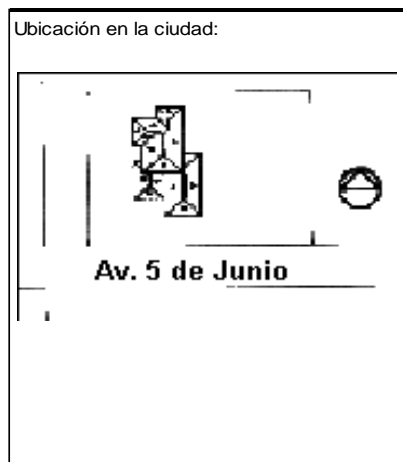
Ficha: 185	Código: C-P.55	LEVANTAMIENTO FISICO - TESIS	Fecha: Octubre /97
------------	----------------	-------------------------------------	--------------------

DATOS GENERALES		
1	Epoca: Contemporánea	2 Ciudad: Portoviejo
3	Período:	4 Año de construcción: 1992-93
5	Propietario Inicial: Dr. Yandry Giler	6 Propietario Actual: Dr. Yandry Giler
7	Proyecto Arq. Wilther Giler	8 Construcción Arq. Wilther Giler
9 # de usuarios 6	10. Actividad Prod. Médico	11. Nivel soc. econ. Alto

ANALISIS DEL CONTEXTO			
12 Urbano	13 Rural	14	Forma de ocupación
Central	X	Costa:	Aislada X
Periférico		Interior:	Adosada a un lado
		Montaña:	Adosada a dos lados
15 Infraestructura	16	Area del Terreno: 1000 m2	
Agua Potable	X	17	Area Edificada: 321 m2
Luz Eléctrica	X	18	Area del Departamento:
Alcantarillado	X	19	Topografía
Teléfono	X	Plana Irregular	
Pozo séptico			
Cisterna			
Otros			

ANALISIS ARQUITECTONICO DE LA CONSTRUCCION INICIAL:			
20 # de plantas	2	21 Agrupamiento	
A desnivel		Unifamiliar	X
22 Tenencia de la vivienda		Plurifamiliar	Vertical
Propietario	X		Horizontal
Inquilino			
23 Usos		Original	Actual
Solo vivienda	X	X	
Vivienda comercio			
Vivienda taller			
Vivienda Otros			

Espacio	P.1	P.2	P.3	P.T	Espacio	P.1	P.2	P.3	P.T
Recibidor					Lavandería	1			
Antesala					Tendedero	1			
Sala	1				Patio	1			
Estar	1	1			Garaje	1			
Comedor	1				Bodega				
Cocina	1				Azotea				
Dormitorio	3	3			Terraza				
Estudio					Letrina				
Oficina					ss.hh	2	2		
Locales comerc.					1/2 ss.hh	1			
Consultorio					Ducha				
Zaguán					Otros				



ANALISIS TECNOLÓGICO

1	Cimientos	
Madera		
Piedra		
Losa cimentación Hº Aº		
Zapata corrida HºAº		
Plintos -cadena -muros HºAº		X

7	Cubierta					
Forma		Estructura		Recubrimiento		
Plana		Madera		Zinc	Eternit	
Cónica		Metálica		Paja	Teja X	
Inclinada	X	Hormigón	X	Cade	Acero lam.	
				Chova	Otros	

2	Estructura	
Caña		
Madera		
Hormigón Armado		X
Metálica		

1 caída	2 caídas	3 caídas	4 o mas caídas
			X

3	Pisos		
Nivel de piso		Material	
A ras		Tierra	
Semi elevado	X	Caña	
Elevado		Madera	
Otros		Hormigón Sº	X

8	Ventanas				
Tipo	Hojas				Material
	1	2	3	4	
Chazas					
Persianas					
Rebatibles					
Guillotina					
Corrediza		X			Aluminio y vidrio
Otros					

4	Entrepiso	
Caña		
Madera		
Losa Maciza con vigas acarteladas		
Losa alivianada con macizos y nervios		
Losa alivianada con vigas perdidas		X

9	Acabados en:	
Pisos Exteriores		Cerámica
Pisos interiores		Mármol
Entrepiso		Mármol
Baños	Pisos	Cerámica
	Paredes	Cerámica
Mesones		Mármol
Escaleras		Mármol
Paredes exteriores		Enlucido-Pintura
Paredes interiores		Cerámica-Enlucido-Pintura
Cielo Raso		
Cubiertas		Pintura
Cocina	Pisos	Cerámica
	Paredes	Cerámica

5	Paredes exteriores	Revestimiento
Caña		
Madera		
Bloque		
Ladrillo	X	Mortero
Otros		

10	Conservación		
Estado Actual			
No Existe	Buena	Regular	Mala
	X		

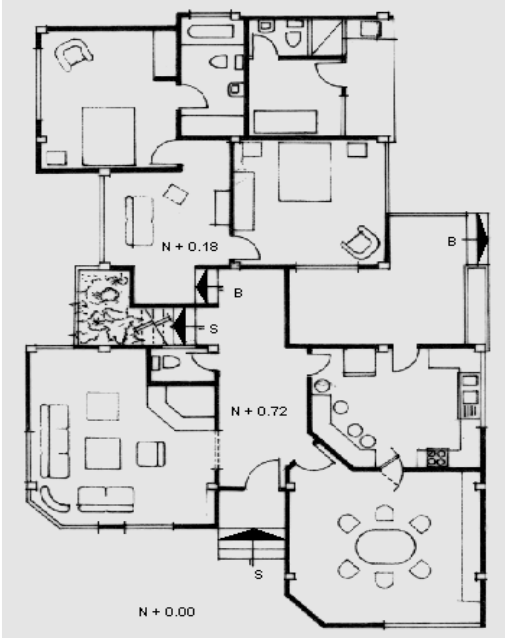
6	Paredes interiores	Revestimiento
Caña		
Madera		
Bloque		
Ladrillo	X	Mortero
Aglomerados		
Mamp. de alum. y vidrio		
Otros		

11	Intervención	
Año	Características	

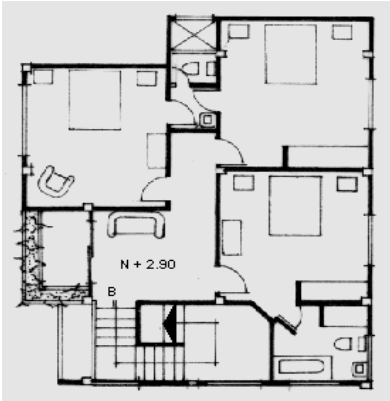
Observaciones :

Fuentes:

Planta(s) Arquitectónica(s):

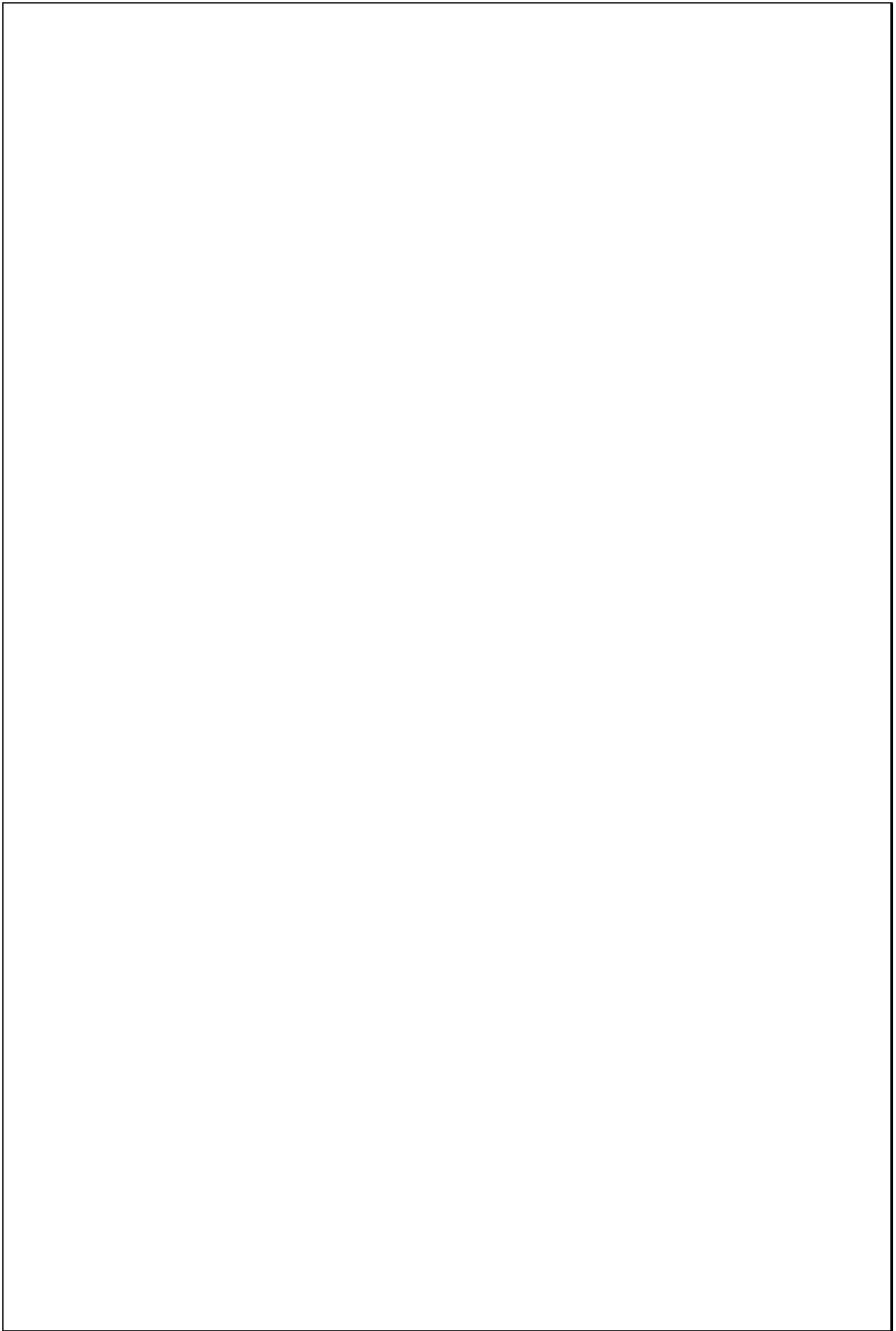


Planta Baja



Planta Alta

Escala 1:200



TIPOLOGIAS DE VIVIENDA EN LA PROVINCIA DE MANABI




UNIVERSIDAD POLITECNICA DE CATALUÑA

TESIS DOCTORAL REALIZADA POR: Arq. Miguel Camino Solorzano.

Ficha:186	Código:C-P.56	LEVANTAMIENTO FISICO - TESIS	Fecha:Octubre /97
-----------	---------------	-------------------------------------	-------------------

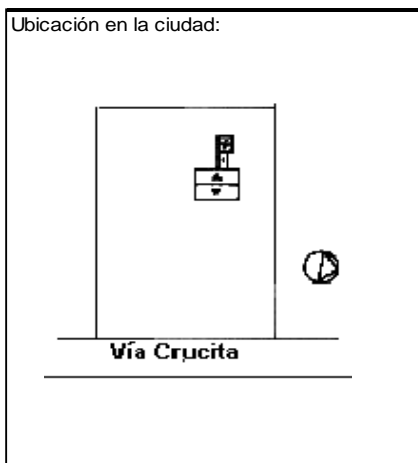
DATOS GENERALES			
1	Epoca:	2	Ciudad:
	Contemporánea		Portoviejo
3	Período:	4	Año de construcción :
			1993
5	Propietario- Promotor:	6	Propietario Actual:
	Carran S.A.		CarranS.A.

7	Proyecto	8	Construcción
	Grupo Carranza S.A.		Grupo Carranza S.A.
9	# de usuarios	10.Actividad Prod.	11.Nivel soc. econ.
	2	Empresario	Alto

ANALISIS DEL CONTEXTO							
12	Urbano	13	Rural				
Central		Costa:	Aislada				
Periférico		X	Interior:				
		Montaña:	Adosada a un lado				
			Adosada a dos lados				
15	Infraestructura	16	Area del Terreno: 5220 m2				
Agua Potable		X	17	Area Edificada: 98m2			
Luz Eléctrica		X	18	Area del Departamento:			
Alcantarillado			19	Topografía			
Teléfono		X	<table border="1"> <tr> <td>Plana</td> <td>Irregular</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> </tr> </table>	Plana	Irregular		
Plana	Irregular						
							
Pozo séptico		X					
Cisterna							
Otros							

ANALISIS ARQUITECTONICO DE LA CONSTRUCCION INICIAL:				
20	# de plantas	1	21	Agrupamiento
	A desnivel		Unifamiliar	X
22	Tenencia de la vivienda	X	Plurifamiliar	Vertical
	Propietario		Horizontal	
23	Inquilino		Original	Actual
	Usos			
	Solo vivienda	X	X	
	Vivienda comercio			
	Vivienda taller			
	Vivienda Otros			

Espacio	P.1	P.2	P.3	P.T	Espacio	P.1	P.2	P.3	P.T
Recibidor					Lavandería				
Antesala					Tendedero				
Sala					Patio	1			
Estar					Garaje	1			
Comedor					Bodega				
Cocina	1				Azotea		1		
Dormitorio		2			Terraza		1		
Estudio					Letrina				
Oficina					ss.hh		1		
Locales comerc.					1/2 ss.hh				
Consultorio					Ducha				
Zaguán					Otros	1			



ANALISIS TECNOLOGICO

1	Cimientos	
Madera		X
Piedra		
Losa cimentación Hº Aº		
Zapata corrida Hº Aº		
Plintos -cadena -muros Hº Aº		

7	Cubierta					
Forma		Estructura		Recubrimiento		
Plana		Madera	X	Zinc	Eternit	
Cónica		Metálica		Paja	Teja	
Inclinada	X	Hormigón		Cade	X Acero lam.	
				Chova	Otros	

2	Estructura	
Caña		
Madera		X
Hormigón Armado		
Metálica		

1 caída	2 caídas	3 caídas	4 o mas caídas
	X		

3	Pisos	
Nivel de piso		Material
A ras		Tierra
Semi elevado		Caña
Elevado	X	Madera
Otros		Hormigón Sº

8	Ventanas					
Tipo	Hojas				Material	
	1	2	3	4		
Chazas						
Persianas						
Rebatibles		X				Madera
Guillotina						
Corrediza						
Otros						

4	Entrepiso	
Caña		
Madera		X
Losa Maciza con vigas acarteladas		
Losa alivianada con macizos y nervios		
Losa alivianada con vigas perdidas		

9	Acabados en:	
Pisos Exteriores	Ninguno	
Pisos interiores	Madera	
Entrepiso	Madera	
Baños	Pisos	Cerámica (Loseta)
	Paredes	Cerámica
Mesones	Madera	
Escaleras	Madera	
Paredes exteriores	Ninguno	
Paredes interiores	Ninguno	
Cielo Raso	Ninguno	
Cubiertas	Ninguno	
Cocina	Pisos	Fogón al aire libre
	Paredes	Ninguno

5	Paredes exteriores	Revestimiento
Caña	X	Ninguno
Madera		
Bloque		
Ladrillo		
Otros		

10	Conservación			
Estado Actual				
No Existe	Buena	Regular	Mala	
	X			

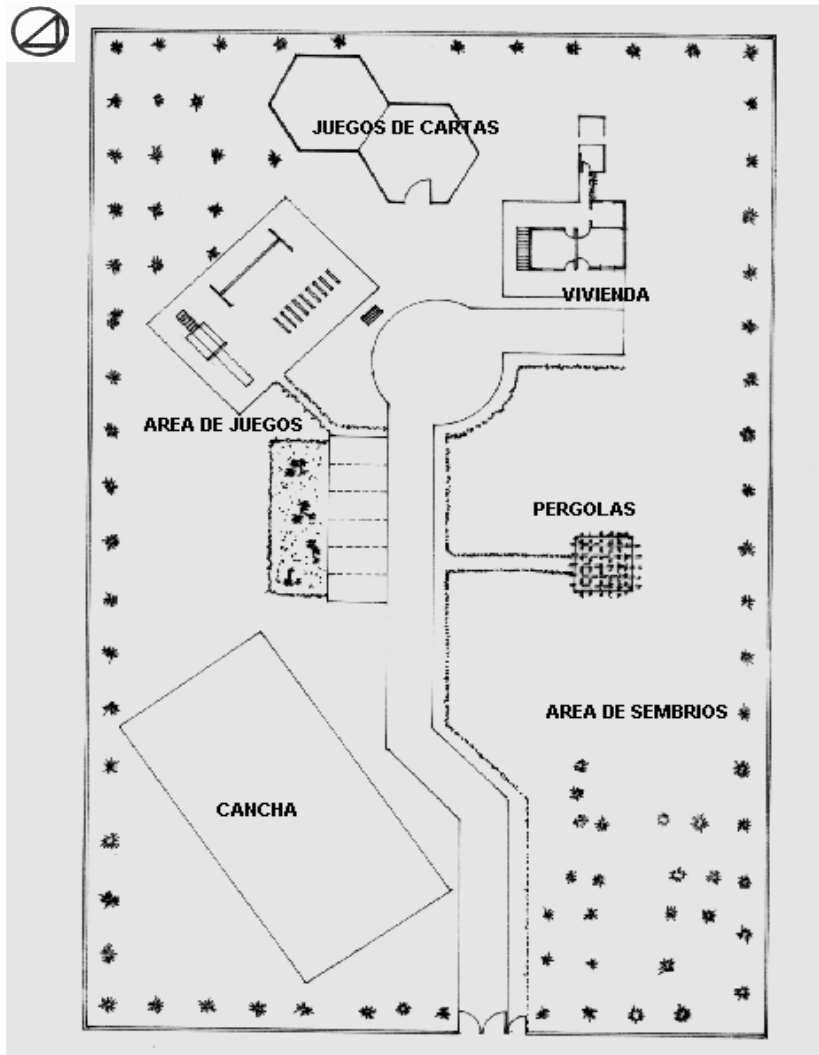
6	Paredes interiores	Revestimiento
Caña	X	Ninguno
Madera		
Bloque		
Ladrillo		
Aglomerados		
Mamp. de alum. y vidrio		
Otros		

11	Intervención	
Año	Características	

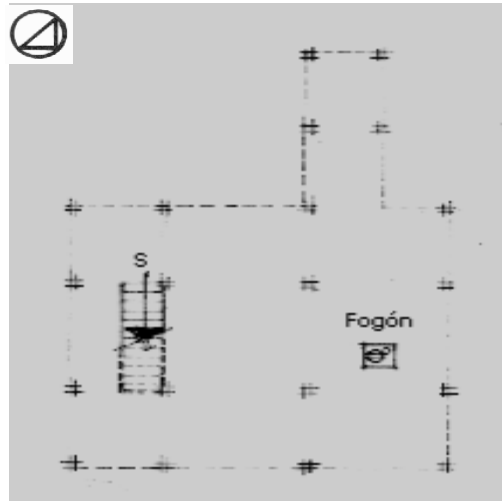
Observaciones :
Vivienda de segunda residencia , tipo finca , muy próxima a la ciudad.
Reinvindica la vivienda campesina, para una clase social de estrato alto
El conjunto se compone de 15 fincas .

Fuentes:

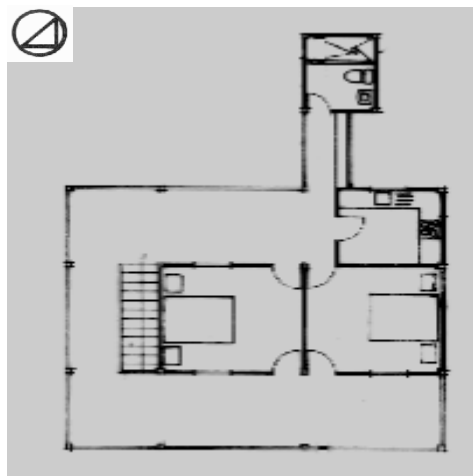
Planta(s) Arquitectónica(s):



Implantación de Lote



Planta Libre



Planta Alta

Escala 1:200

TIPOLOGIAS DE VIVIENDA EN LA PROVINCIA DE MANABI

UNIVERSIDAD POLITECNICA DE CATALUÑA

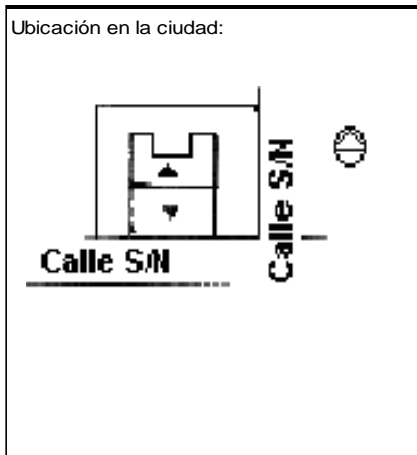
TESIS DOCTORAL REALIZADA POR: Arq. Miguel Camino Solorzano.

Ficha: 187	Código: C.P-57	LEVANTAMIENTO FISICO - TESIS	Fecha: Octubre /97
------------	----------------	-------------------------------------	--------------------

DATOS GENERALES				ANALISIS DEL CONTEXTO										
1	Epoca:	2	Ciudad:	12	Urbano	13	Rural							
	Contemporánea		Portoviejo		Central		Costa:							
3	Periodo:	4	Año de construcción:		Periférico	X	Interior:							
			1993				Montaña:							
5	Propietario Promotor:	6	Propietario Actual:	15	Infraestructura	16	Area del Terreno:							
	Bco. Ecuatoriano de Viv.		Diversos				105 m2							
7	Proyecto-Programa:	8	Construcción		Agua Potable	X	17	Area Edificada:						
	Bco. Ecuatoriano de Viv.		JNV		Luz Eléctrica	X		46 m2						
9	# de usuarios	10	Actividad Prod.		Alcantarillado	X	18	Area del Departamento:						
	3 c/ vivienda		Diversas					Topografía						
			11. Nivel soc. econ.		Teléfono			<table border="1"> <tr> <td>Plana</td> <td rowspan="5">Irregular</td> </tr> <tr> <td>Pozo séptico</td> </tr> <tr> <td>Cisterna</td> </tr> <tr> <td>Otros</td> </tr> <tr> <td></td> </tr> </table>	Plana	Irregular	Pozo séptico	Cisterna	Otros	
Plana	Irregular													
Pozo séptico														
Cisterna														
Otros														
			Medio											

ANALISIS ARQUITECTONICO DE LA CONSTRUCCION INICIAL:				
20	# de plantas	1	21	Agrupamiento
	A desnivel			Unifamiliar
22	Tenencia de la vivienda			
	Propietario	X		Plurifamiliar
	Inquilino			Vertical
				Horizontal
23	Usos			Original
	Solo vivienda	X		Actual
	Vivienda comercio			
	Vivienda taller			
	Vivienda Otros			

Espacio	P.1	P.2	P.3	P.T	Espacio	P.1	P.2	P.3	P.T
Recibidor					Lavandería	1			
Antesala					Tendedero	1			
Sala	1				Patio	1			
Estar					Garaje				
Comedor	1				Bodega				
Cocina	1				Azotea				
Dormitorio	2				Terraza				
Estudio					Letrina				
Oficina					ss.hh	1			
Locales comerc.					1/2 ss.hh				
Consultorio					Ducha				
Zaguán					Otros				



ANALISIS TECNOLOGICO

1	Cimientos	
Madera		
Piedra		
Losa cimentación Hº Aº		
Zapata corrida Hº Aº		
Plintos -cadena -muros Hº Aº		X

7	Cubierta						
Forma		Estructura		Recubrimiento			
Plana		Madera	X	Zinc		Eternit	X
Cónica		Metálica		Paja		Teja	
Inclinada	X	Hormigón		Cade		Acero lam.	
				Chova		Otros	

2	Estructura	
Caña		
Madera		
Hormigón Armado		X
Metálica		

1 caída	2 caídas	3 caídas	4 o mas caídas
	X		

3	Pisos		
Nivel de piso		Material	
A ras	X	Tierra	
Semi elevado		Caña	
Elevado		Madera	
Otros		Hormigón Sº	X

8	Ventanas						
Tipo		Hojas				Material	
		1	2	3	4		
Chazas							
Persianas							
Rebatibles							
Guillotina							
Corrediza		X				Aluminio y vidrio	
Otros							

4	Entrepiso	
Caña		
Madera		
Losa Maciza con vigas acarteladas		
Losa alivianada con macizos y nervios		
Losa alivianada con vigas perdidas		

9	Acabados en:	
Pisos Exteriores		Ninguno
Pisos interiores		Enlucido
Entrepiso		
Baños	Pisos	Enlucido
	Paredes	Enlucido
Mesones		Enlucido
Escaleras		
Paredes exteriores		Enlucido
Paredes interiores		Enlucido
Cielo Raso		Ninguno
Cubiertas		Ninguno
Cocina	Pisos	Enlucido
	Paredes	Enlucido

5	Paredes exteriores		Revestimiento
Caña			
Madera			
Bloque			
Ladrillo	X	Mortero	
Otros			

10	Conservación			
Estado Actual				
No Existe	Buena	Regular	Mala	
	X			

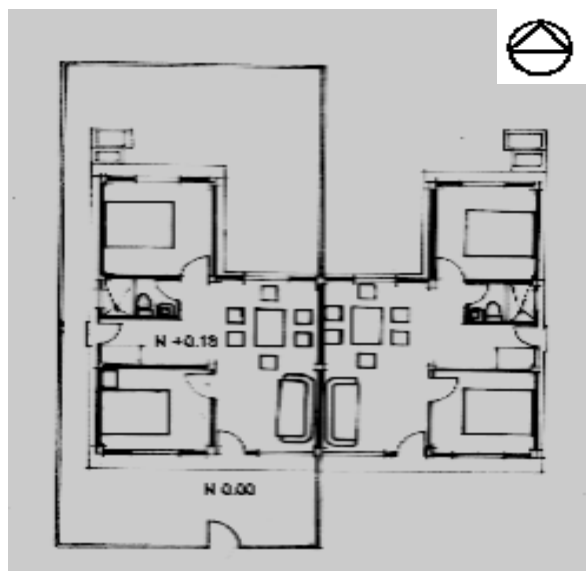
6	Paredes interiores		Revestimiento
Caña			
Madera			
Bloque			
Ladrillo	X	Mortero	
Aglomerados			
Mamp. de alum. y vidrio			
Otros			

11	Intervención	
Año	Características	

Observaciones :
Viviendas entregadas a los compradores sin acabados

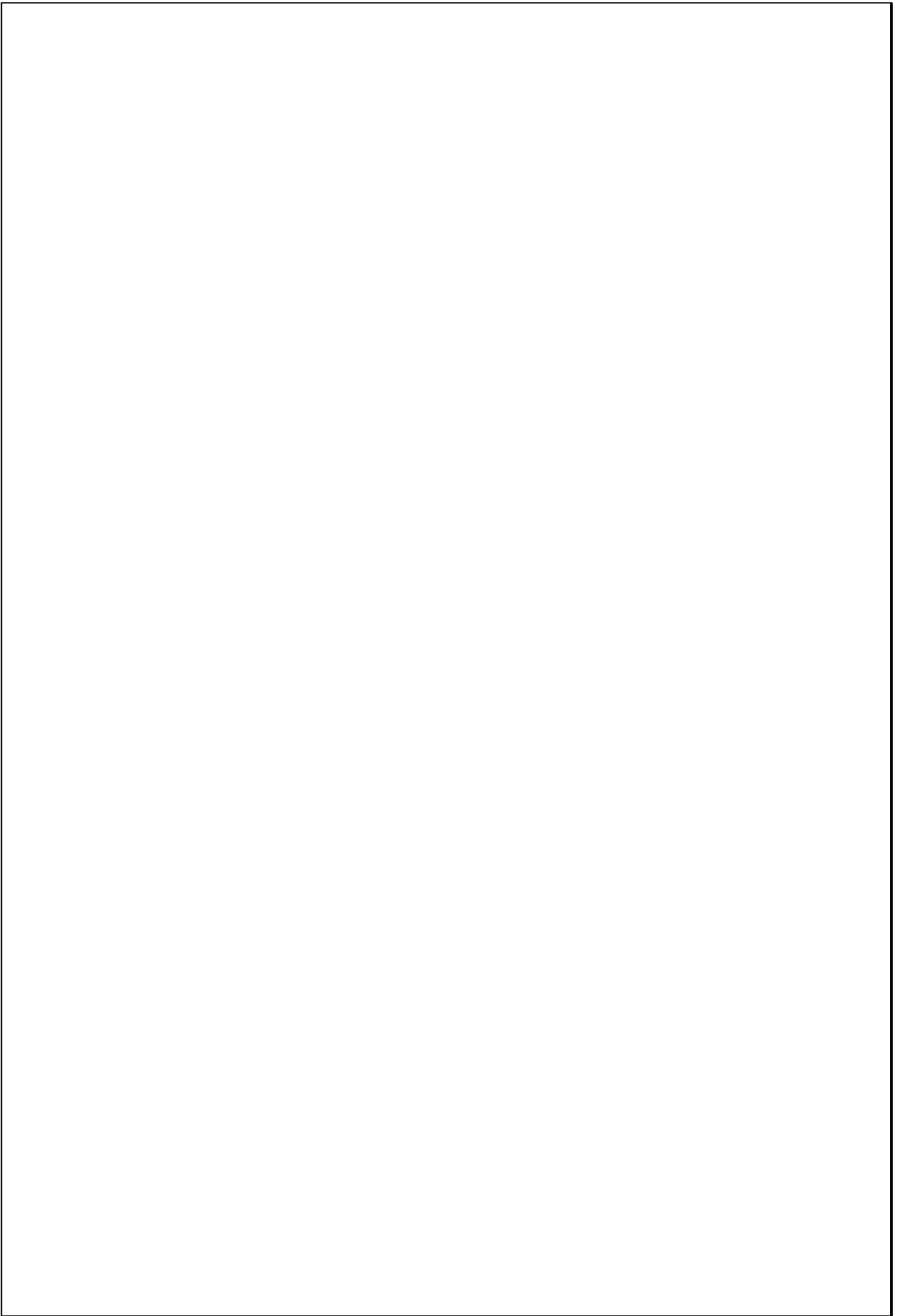
Fuentes:

Planta(s) Arquitectónica(s):



Planta

Escala 1:200



TIPOLOGIAS DE VIVIENDA EN LA PROVINCIA DE MANABI

UNIVERSIDAD POLITECNICA DE CATALUÑA

TESIS DOCTORAL REALIZADA POR:Arq. Miguel Camino Solorzano.

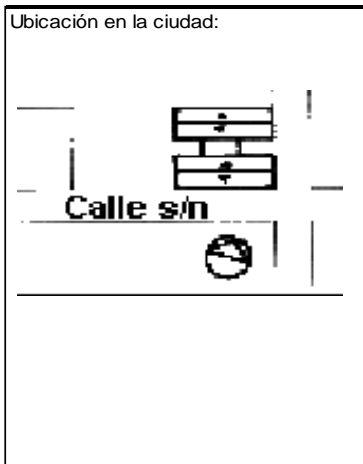
Ficha:188	Código:C-P.58	LEVANTAMIENTO FISICO - TESIS	Fecha:Octubre /97
-----------	---------------	-------------------------------------	-------------------

DATOS GENERALES			
1	Epoca: Contemporánea	2	Ciudad: Portoviejo
3	Periodo:	4	Año de construcción : 1994
5	Proietaarío-Promotor Bco. Ecuatoriano de Viv.	6	Propietario Actual: Diversos
7	Proyecto-Programa Bco. Ecuatoriano de Viv.	8	Construcción JNV
9	# de usuarios 3 a 5 c/dep.	10.Actividad Prod. Diversas	11.Nivel soc. econ. Medio

ANALISIS DEL CONTEXTO			
12	Urbano	13	Rural
	Central		Costa:
	Periférico X		Interior:
			Montaña:
		14	Forma de ocupación
			Aislada
			Adosada a un lado
			Adosada a dos lados X
15	Infraestructura	16	Area del Terreno: 407 m2
	Agua Potable X	17	Area Edificada: 1248 m2
	Luz Eléctrica X	18	Area del Departamento: 80 y 65 m2
	Alcantarillado X	19	Topografía
	Teléfono X		Plana
	Pozo séptico		Irregular
	Cisterna		
	Otros		

ANALISIS ARQUITECTONICO DE LA CONSTRUCCION INICIAL:			
20	# de plantas A desnivel	4	21 Agrupamiento Unifamiliar
22	Tenencia de la vivienda		
	Propietario X	Plurifamiliar	Vertical X
	Inquilino		Horizontal
23	Usos	Original	Actual
	Solo vivienda	X	X
	Vivienda comercio		
	Vivienda taller		
	Vivienda Otros		

Espacio	P.1	P.2	P.3	P.T	Espacio	P.1	P.2	P.3	P.T
Recibidor					Lavandería	4			4
Antesala					Tendedero	4			4
Sala	4			4	Patio	4			
Estar					Garaje				
Comedor	4			4	Bodega	4			4
Cocina	4			4	Azotea				
Dormitorio	11			12	Terraza				
Estudio					Letrina				
Oficina					ss.hh	4			4
Locales comerc.					1/2 ss.hh				
Consultorio					Ducha				
Zaguán					Otros				



ANALISIS TECNOLOGICO

1	Cimientos	
Madera		
Piedra		
Losa cimentación Hº Aº		
Zapata corrida HºAº		X
Plintos -cadena -muros HºAº		

7	Cubierta					
	Forma	Estructura			Recubrimiento	
	Plana	X	Madera		Zinc	Eternit
	Cónica		Metálica		Paja	Teja
	Inclinada		Hormigón	X	Cade	Acero lam.
					Chova	Otros

2	Estructura	
Caña		
Madera		
Hormigón Armado		X
Metálica		

1 caída	2 caídas	3 caídas	4 o mas caídas

3	Pisos		
	Nivel de piso	Material	
	A ras	X	Tierra
	Semi elevado		Caña
	Elevado		Madera
	Otros		Hormigón Sº

8	Ventanas					
	Tipo	Hojas				Material
		1	2	3	4	
	Chazas					
	Persianas					
	Rebatibles					
	Guillotina					
	Corrediza		X			Aluminio y Vidrio
	Otros					

4	Entrepiso	
Caña		
Madera		
Losa Maciza con vigas acarteladas		
Losa alivianada con macizos y nervios		
Losa alivianada con vigas perdidas		X

9	Acabado en:	
	Pisos Exteriores	Ninguno
	Pisos interiores	Cerámica
	Entrepiso	Cerámica
	Baños	Pisos Paredes
		Baldosa Cerámica
	Mesones	Cerámica
	Escaleras	Baldosa
	Paredes exteriores	Enlucido-Pintura
	Paredes interiores	Enlucido-Pintura
	Cielo Raso	Ninguno
	Cubiertas	Ninguno
	Cocina	Pisos Paredes
		Baldosa Cerámica

5	Paredes exteriores	Revestimiento
	Caña	
	Madera	
	Bloque	
	Ladrillo	X Mortero
	Otros	

6	Paredes interiores	Revestimiento
	Caña	
	Madera	
	Bloque	
	Ladrillo	X Mortero
	Aglomerados	
	Mamp. de alum. y vidrio	
	Otros	

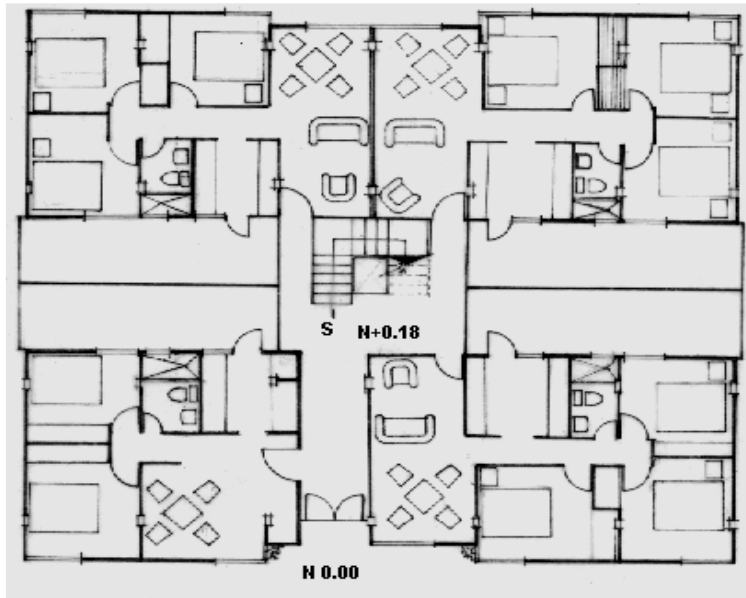
10	Conservación			
	Estado Actual			
	No Existe	Buena	Regular	Mala
		X		

11	Intervención	
	Año	Características

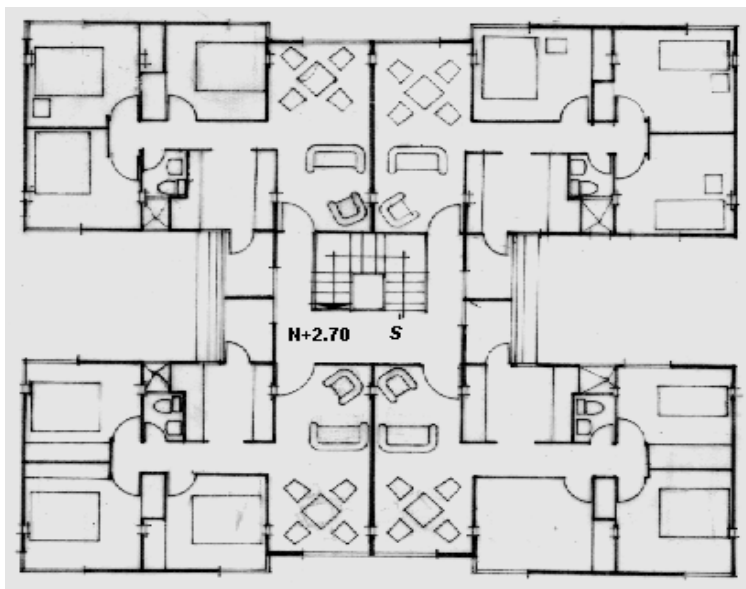
Observaciones :
El programa se compone de 27 bloques
Cada bloque comprende 16 departamentos

Fuentes:

Planta(s) Arquitectónica(s):

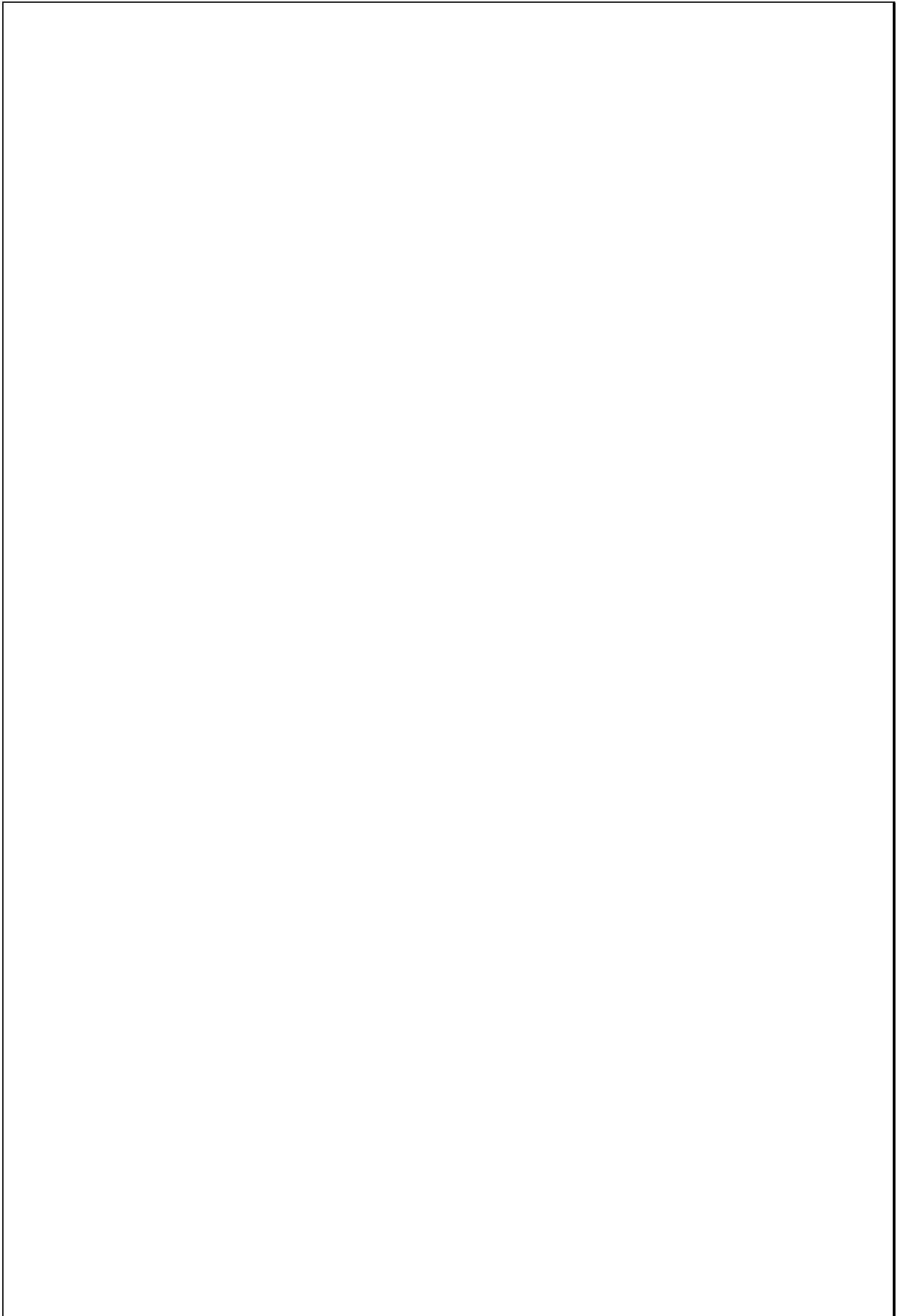


PLANTA BAJA



PLANTA TIPO

Escala 1:200

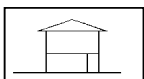


TIPOLOGIAS DE VIVIENDA EN LA PROVINCIA DE MANABI

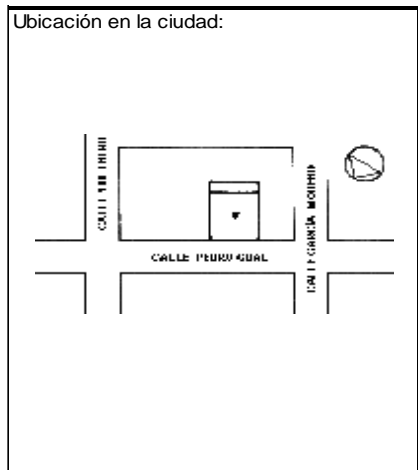
UNIVERSIDAD POLITECNICA DE CATALUÑA

TESIS DOCTORAL REALIZADA POR: Arq. Miguel Camino Solorzano.

Ficha: 189	Código: C-P-59	LEVANTAMIENTO FISICO - TESIS	Fecha: Octubre /97
------------	----------------	-------------------------------------	--------------------

DATOS GENERALES				ANALISIS DEL CONTEXTO				
1	Epoca:	2	Ciudad:	12	Urbano	13	Rural	
	Contemporánea		Portoviejo		Central	X	Costa:	
					Periférico		Interior:	
3	Período:	4	Año de construcción:				Montaña:	
			1994				Aislada	
							A dosada a un lado	
5	Propietario Inicial:	6	Propietario Actual:	15	Infraestructura	16	Forma de ocupación	
	Fam. Giler Mera		Fam. Giler Mera				A dosada a dos lados	
							X	
7	Proyecto	8	Construcción		Agua Potable	X	17	Area del Terreno: 250 m2
	Arq. Miguel Camino		Arq. Miguel Camino		Luz Eléctrica	X	17	Area Edificada: 730 m2
					Alcantarillado	X	18	Area del Departamento: 506 m2
9	# de usuarios	10	Actividad Prod.		Teléfono	X	19	Topografía
	4		Comercio		Pozo séptico			<div style="display: flex; justify-content: space-around;"> <div style="text-align: center;">Plana </div> <div style="text-align: center;">Irregular</div> </div>
		11	Nivel soc. econ.		Cisterna			
			Alto		Otros			

ANALISIS ARQUITECTONICO DE LA CONSTRUCCION INICIAL:													
				Espacio	P.1	P.2	P.3	P.T	Espacio	P.1	P.2	P.3	P.T
20	# de plantas	3	21	Agrupamiento	Recibidor				Lavandería				1
	A desnivel			Unifamiliar	Antesala				Tendedero				1
				X	Sala		1		Patio				
22	Tenencia de la vivienda				Estar				Garaje				
	Propietario	X		Plurifamiliar	Comedor		1		Bodega	2	1		
	Inquilino			Vertical	Cocina		1		Azotea				
				Horizontal	Dormitorio		4	2	Terraza		1	1	
23	Usos			Original	Estudio			1	Letrina				
	Solo vivienda			Actual	Oficina	1			ss.hh		4	2	
	Vivienda comercio	X	X		Locales comerc.	2			1/2 ss.hh	3	1	1	
	Vivienda taller				Consultorio				Ducha				
	Vivienda Otros				Zaguán				Otros		2	1	



ANALISIS TECNOLOGICO

1	Cimientos
Madera	
Piedra	
Losa cimentación Hº Aº	
Zapata corrida Hº Aº	
Plintos -cadena -muros Hº Aº	X

7 Cubierta					
Forma		Estructura		Recubrimiento	
Plana		Madera		Zinc	Eternit X
Cónica		Metálica	X	Paja	Teja
Inclinada	X	Hormigón		Cade	Acero lam.
				Chova	Otros

2	Estructura
Caña	
Madera	
Hormigón Armado	X
Metálica	

1 caída	2 caídas	3 caídas	4 o mas caídas
	X		

3	Pisos		
Nivel de piso		Material	
A ras	X	Tierra	
Semi elevado		Caña	
Elevado		Madera	
Otros		Hormigón Sº	X

8 Ventanas					
Tipo	Hojas				Material
	1	2	3	4	
Chazas					
Persianas					
Rebatibles					
Guillotina					
Corrediza		X			Aluminio y vidrio
Otros					

4	Entrepiso
Caña	
Madera	
Losa Maciza con vigas acarteladas	
Losa alivianada con macizos y nervios	
Losa alivianada con vigas perdidas	X

9 Acabados en:		
Pisos Exteriores		Baldosa
Pisos interiores		Baldosa-Cerámica
Entrepiso		Mármol y terrazo
Baños	Pisos	Cerámica
	Paredes	Cerámica
Mesones		Mármol
Escaleras		Cerámica
Paredes exteriores		Enlucido-Pintura-Mármol
Paredes interiores		Enlucido-Pintura
Cielo Raso		
Cubiertas		
Cocina	Pisos	Cerámica
	Paredes	Cerámica

5	Paredes exteriores	Revestimiento
Caña		
Madera		
Bloque		
Ladrillo	X	Mortero
Otros		

10 Conservación			
Estado Actual			
No Existe	Buena	Regular	Mala
	X		

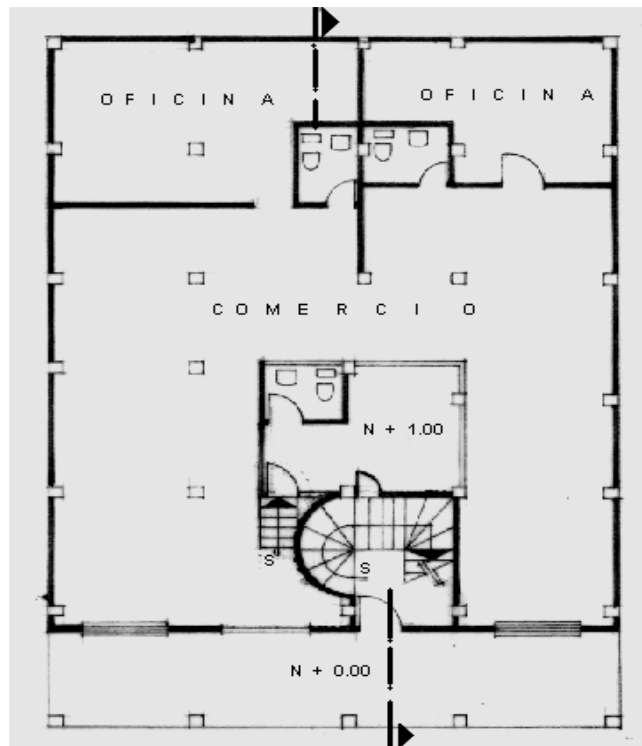
6	Paredes interiores	Revestimiento
Caña		
Madera		
Bloque		
Ladrillo	X	Mortero
Aglomerados		
Mamp. de alum. y vidrio		
Otros		

11 Intervención	
Año	Características

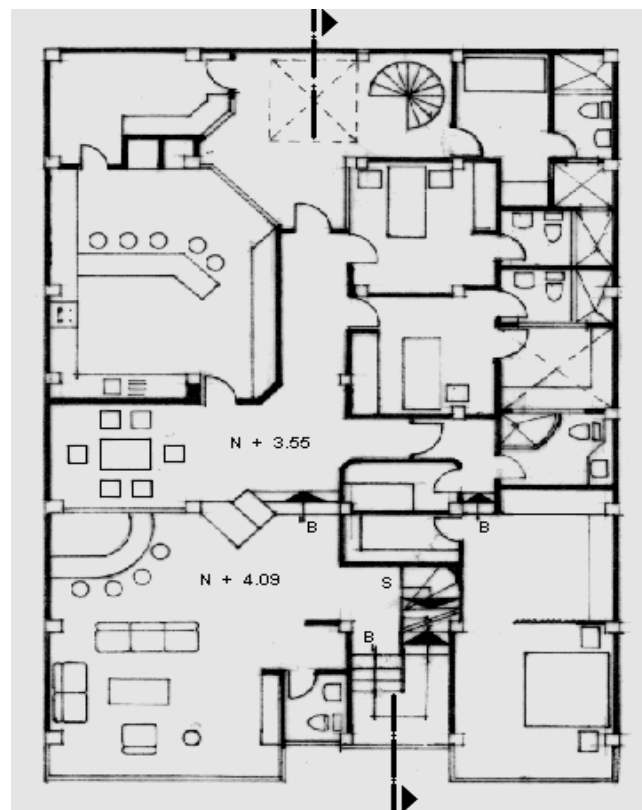
Observaciones :

Fuentes:

Planta(s) Arquitectónica(s):

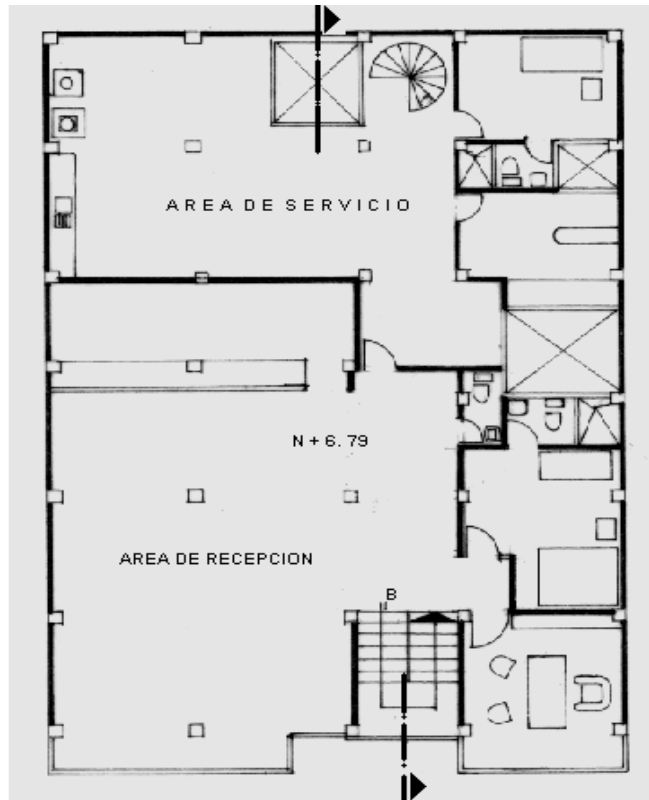


Planta Baja



Planta Segundo Piso

Escala 1:200



Planta Tercer Piso

TIPOLOGIAS DE VIVIENDA EN LA PROVINCIA DE MANABI

UNIVERSIDAD POLITECNICA DE CATALUÑA

TESIS DOCTORAL REALIZADA POR:Arq. Miguel Camino Solorzano.

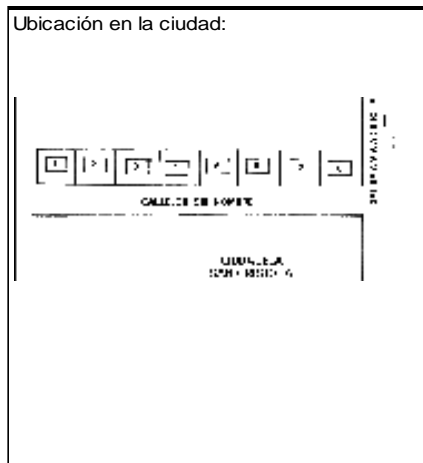
Ficha: 190	Código: C-P.60	LEVANTAMIENTO FISICO	Fecha: Octubre /97
------------	----------------	-----------------------------	--------------------

DATOS GENERALES		
1	Epoca: Contemporánea	2 Ciudad: Portoviejo
3	Período:	4 Año de construcción : 1994
5	Propietario Promotor: Arq. Guillermo Celi	6 Propietario Actual: Diversos
7	Proyecto-Conjunto Arq. Guillermo Celi	8 Construcción Arq. Guillermo Celi
9	# de usuarios 3	10. Actividad Prod. Diversas
		11. Nivel soc. econ. Medio

ANALISIS DEL CONTEXTO							
12	Urbano	13	Rural				
	Central		Costa:				
	Periférico	X	Interior:				
			Montaña:				
			Adosada a dos lados				
15	Infraestructura	16	Area del Terreno: 135 m2				
	Agua Potable	X	17 Area Edificada: 59 m2				
	Luz Eléctrica	X	18 Area del Departamento:				
	Alcantarillado	X	19 Topografía				
	Teléfono	X	<table border="1"> <tr> <td>Plana</td> <td>Irregular</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> </tr> </table>	Plana	Irregular		
Plana	Irregular						
	Pozo séptico						
	Cisterna						
	Otros						

ANALISIS ARQUITECTONICO DE LA CONSTRUCCION INICIAL:			
20	# de plantas A desnivel	1	21 Agrupamiento Unifamiliar
			X
22	Tenencia de la vivienda		
	Propietario	X	Plurifamiliar
	Inquilino		Vertical
			Horizontal
23	Usos	Original	Actual
	Solo vivienda	X	X
	Vivienda comercio		
	Vivienda taller		
	Vivienda Otros		

Espacio	P.1	P.2	P.3	P.T	Espacio	P.1	P.2	P.3	P.T
Recibidor					Lavandería	1			
Antesala					Tendedero	1			
Sala	1				Patio	1			
Estar					Garaje				
Comedor	1				Bodega				
Cocina	1				Azotea				
Dormitorio	3				Terraza				
Estudio					Letrina				
Oficina					ss.hh	1			
Locales comerc.					1/2 ss.hh				
Consultorio					Ducha				
Zaguán					Otros				



ANALISIS TECNOLOGICO

1	Cimientos	
Madera		
Piedra		
Losa cimentación Hº Aº		
Zapata corrida Hº Aº		
Plintos -cadena -muros Hº Aº		X

7		Cubierta			
Forma		Estructura		Recubrimiento	
Plana	X	Madera		Zinc	Eternit
Cónica		Metálica		Paja	Teja
Inclinada		Hormigón	X	Cade	Acero lam.
				Chova	Otros

2	Estructura	
Caña		
Madera		
Hormigón Armado		X
Metálica		

1 caída	2 caídas	3 caídas	4 o mas caídas

3	Pisos		
Nivel de piso		Material	
A ras	X	Tierra	
Semi elevado		Caña	
Elevado		Madera	
Otros		Hormigón Sº	X

8		Ventanas			
Tipo	Hojas				Material
	1	2	3	4	
Chazas					
Persianas					
Rebatibles					
Guillotina					
Corrediza		X			Aluminio y vidrio
Otros					

4	Entrepiso	
Caña		
Madera		
Losa Maciza con vigas acarteladas		
Losa alivianada con macizos y nervios		
Losa alivianada con vigas perdidas		

9		Acabados en:	
Pisos Exteriores		Ninguno	
Pisos interiores		Baldosa	
Entrepiso			
Baños	Pisos	Cerámica	
	Paredes	Cerámica	
Mesones		Cerámica	
Escaleras			
Paredes exteriores		Enlucido-Pintura	
Paredes interiores		Enlucido-Pintura	
Cielo Raso		Ninguno	
Cubiertas		Pintura	
Cocina	Pisos	Baldosa	
	Paredes	Cerámica	

5	Paredes exteriores		Revestimiento
Caña			
Madera			
Bloque			
Ladrillo	X	Mortero	
Otros			

6	Paredes interiores		Revestimiento
Caña			
Madera			
Bloque			
Ladrillo	X	Mortero	
Aglomerados			
Mamp. de alum. y vidrio			
Otros			

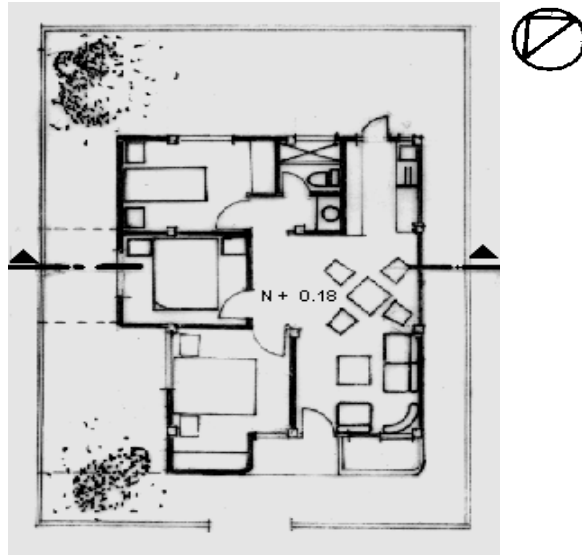
10				Conservación			
				Estado Actual			
No Existe		Buena		Regular		Mala	
		X					

11		Intervención	
Año	Características		

Observaciones :
El conjunto se compone de 8 casas

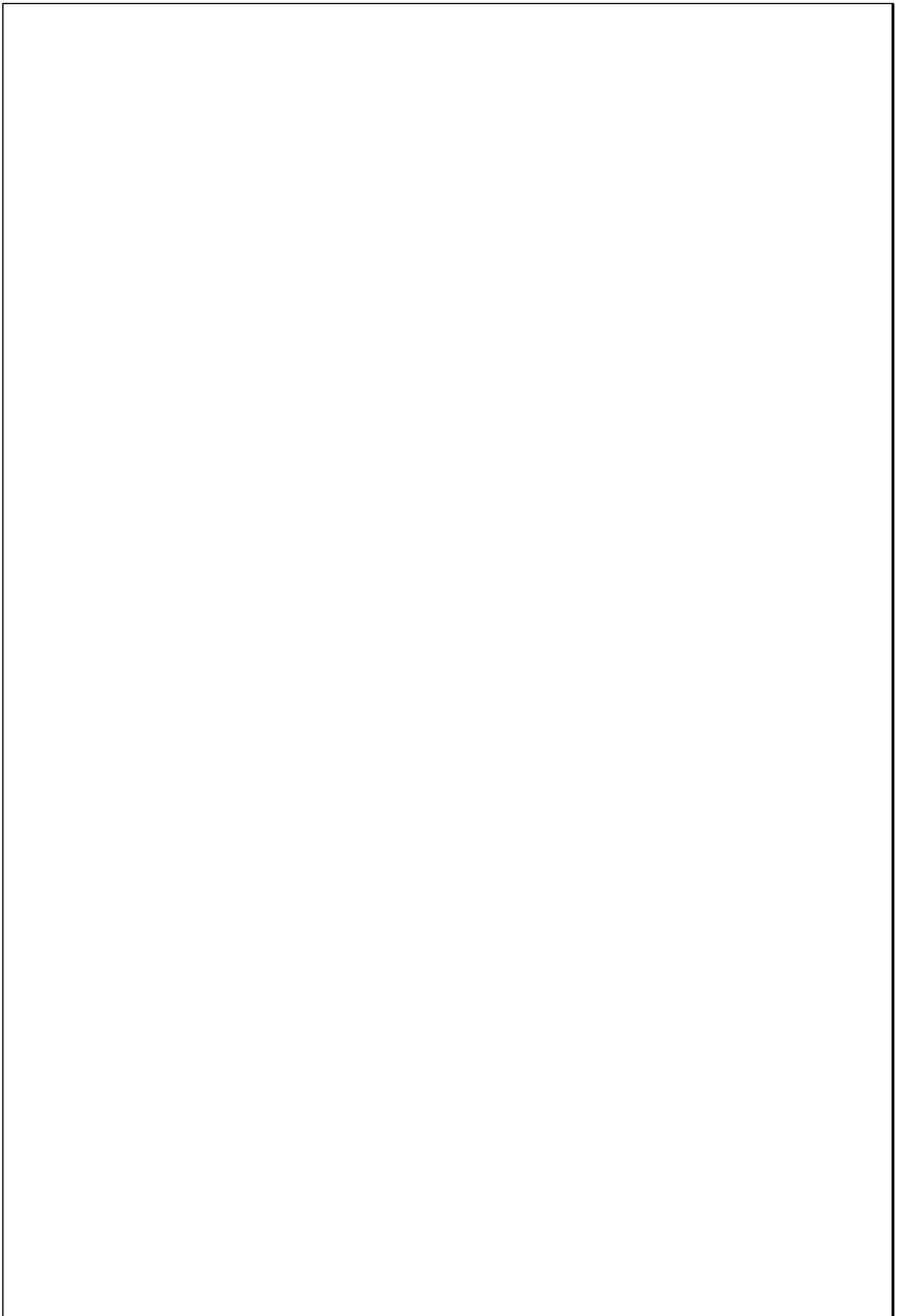
Fuentes:

Planta(s) Arquitectónica(s):



Planta

Escala 1:200



TIPOLOGIAS DE VIVIENDA EN LA PROVINCIA DE MANABI

UNIVERSIDAD POLITECNICA DE CATALUÑA

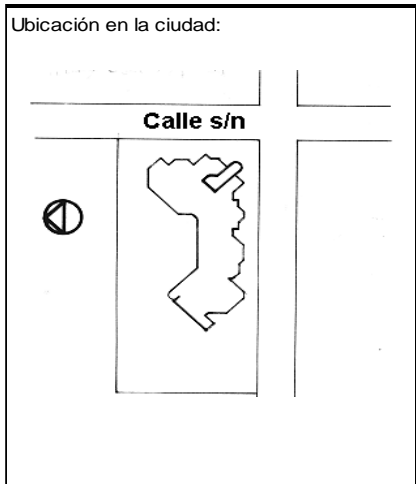
TESIS DOCTORAL REALIZADA POR: Arq. Miguel Camino Solorzano.

Ficha: 191	Código: C-P.61	LEVANTAMIENTO FISICO - TESIS	Fecha: Octubre /97
------------	----------------	-------------------------------------	--------------------

DATOS GENERALES				ANALISIS DEL CONTEXTO			
1	Epoca: Contemporánea	2	Ciudad: Portoviejo	12	Urbano	13	Rural
3	Período:	4	Año de construcción: 1994	14. Forma de ocupación			
5	Propietario Inicial: Dr. Fransisco Abril	6	Propietario Actual: Dr. Fransisco Abril	15	Infraestructura	16	Area del Terreno: 712m ²
7	Proyecto Arqs. Carpio y Chávez	8	Construcción Arqs. Carpio y Chavez	17	Agua Potable X	17	Area Edificada: 450m ²
9	# de usuarios 8	10	Actividad Prod. Médico	18	Luz Eléctrica X	18 Area del Departamento:	
11	Nivel soc. econ. Alto		19	Topografía			
				19	Teléfono X	19	Topografía
				20	Pozo séptico	20	Topografía
				21	Cisterna	21	Topografía
				22	Otros	22	Topografía

ANALISIS ARQUITECTONICO DE LA CONSTRUCCION INICIAL:			
20	# de plantas	2	Agrupamiento
		21	Unifamiliar <input checked="" type="checkbox"/> X
		22	Plurifamiliar <input type="checkbox"/>
		23	Vertical <input type="checkbox"/>
		24	Horizontal <input type="checkbox"/>
		25	Original <input type="checkbox"/>
		26	Actual <input checked="" type="checkbox"/> X
		27	Solo vivienda <input checked="" type="checkbox"/> X
		28	Vivienda comercio <input type="checkbox"/>
		29	Vivienda taller <input type="checkbox"/>
		30	Vivienda Otros <input type="checkbox"/>

Espacio	P.1	P.2	P.3	P.T	Espacio	P.1	P.2	P.3	P.T
Recibidor	1				Lavandería	1			
Antesala					Tendedero	1			
Sala	1				Patio	1			
Estar		2			Garaje	1			
Comedor	1				Bodega				
Cocina	1				Azotea				
Dormitorio	2	5			Terraza		1		
Estudio	1				Letrina				
Oficina					ss.hh	3	5		
Locales comerc.					1/2 ss.hh	1			
Consultorio					Ducha	3			
Zaguán					Otros	1			



ANALISIS TECNOLOGICO

1	Cimientos
Madera	
Piedra	
Losa cimentación H ^o A ^o	
Zapata corrida H ^o A ^o	
Pintos -cadena -muros H ^o A ^o	X

7 Cubierta							
Forma		Estructura		Recubrimiento			
Plana	X	Madera		Zinc		Eternit	
Cónica		Metálica		Paja		Teja	
Inclinada		Hormigón	X	Cade		Acero lam.	
				Chova		Otros	

2	Estructura
Caña	
Madera	
Hormigón Armado	X
Metálica	

1 caída	2 caídas	3 caídas	4 o mas caídas

3	Pisos		
Nivel de piso		Material	
A ras		Tierra	
Semi elevado	X	Caña	
Elevado		Madera	
Otros		Hormigón S ^o	X

8 Ventanas							
Tipo	Hojas				Material		
	1	2	3	4			
Chazas							
Persianas							
Rebatibles							
Guillotina							
Corrediza		X			Aluminio y vidrio		
Otros							

4	Entrepiso
Caña	
Madera	
Losa Maciza con vigas acarteladas	
Losa alivianada con macizos y nervios	
Losa alivianada con vigas perdidas	X

9 Acabados en:		
Pisos Exteriores	Granito	
Pisos interiores	Mármol-Cerámica	
Entrepiso	Mármol-Cerámica	
Baños	Pisos	Cerámica
	Paredes	Cerámica
Mesones	Mármol	
Escaleras	Mármol	
Paredes exteriores	Enlucido-Pintura	
Paredes interiores	Enlucido-Pintura	
Cielo Raso	Ninguno	
Cubiertas	pintura	
Cocina	Pisos	Cerámica
	Paredes	Cerámica

5	Paredes exteriores	Revestimiento
Caña		
Madera		
Bloque		
Ladrillo	X	Mortero
Otros		

10			
Conservación			
Estado Actual			
No Existe	Buena	Regular	Mala
	X		

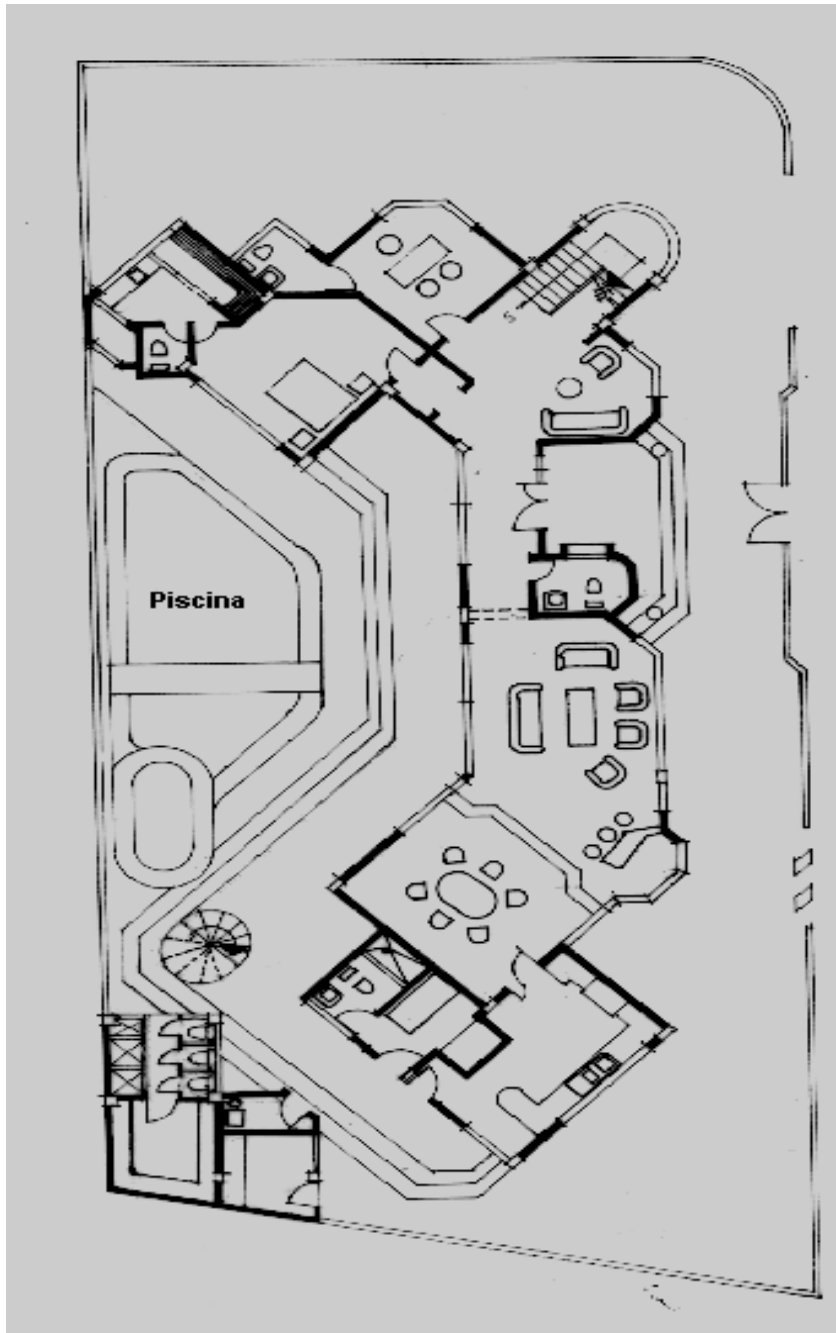
6	Paredes interiores	Revestimiento
Caña		
Madera		
Bloque		
Ladrillo	X	Mortero
Aglomerados		
Mamp. de alum. y vidrio		
Otros		

11	
Intervención	
Año	Características

Observaciones :

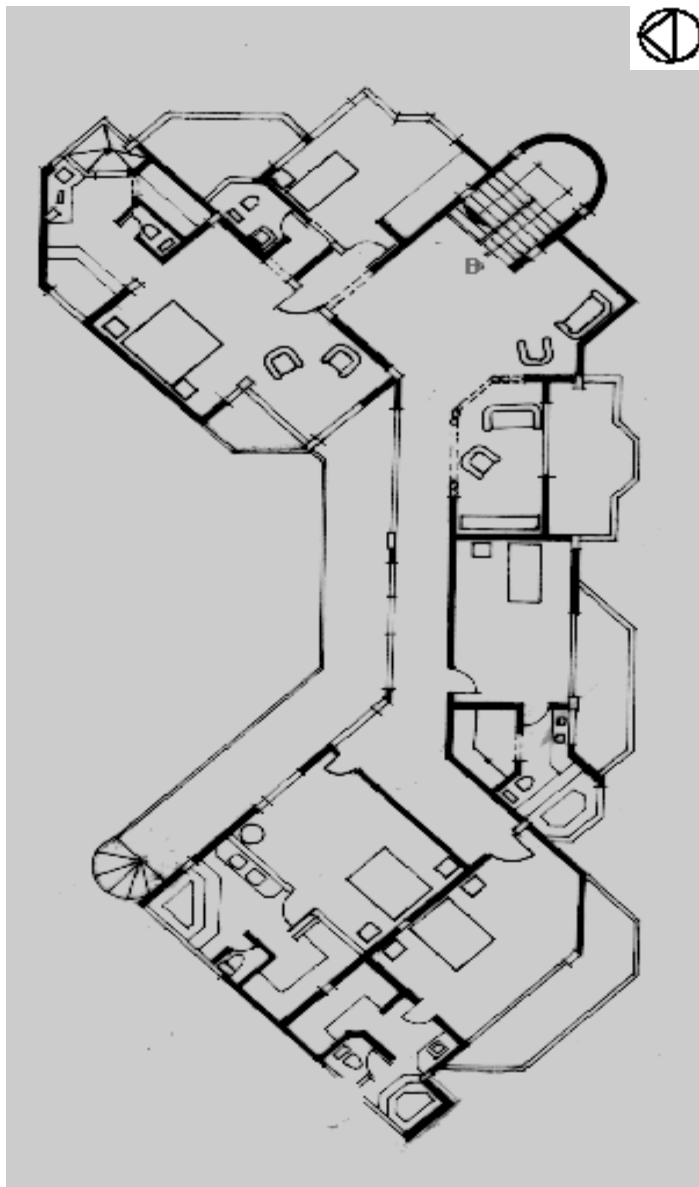
Fuentes:

Planta(s) Arquitectónica(s):



Planta Baja

Escala 1:200



Planta Alta

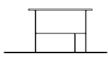
TIPOLOGIAS DE VIVIENDA EN LA PROVINCIA DE MANABI

UNIVERSIDAD POLITECNICA DE CATALUÑA

TESIS DOCTORAL REALIZADA POR: Arq. Miguel Camino Solorzano.

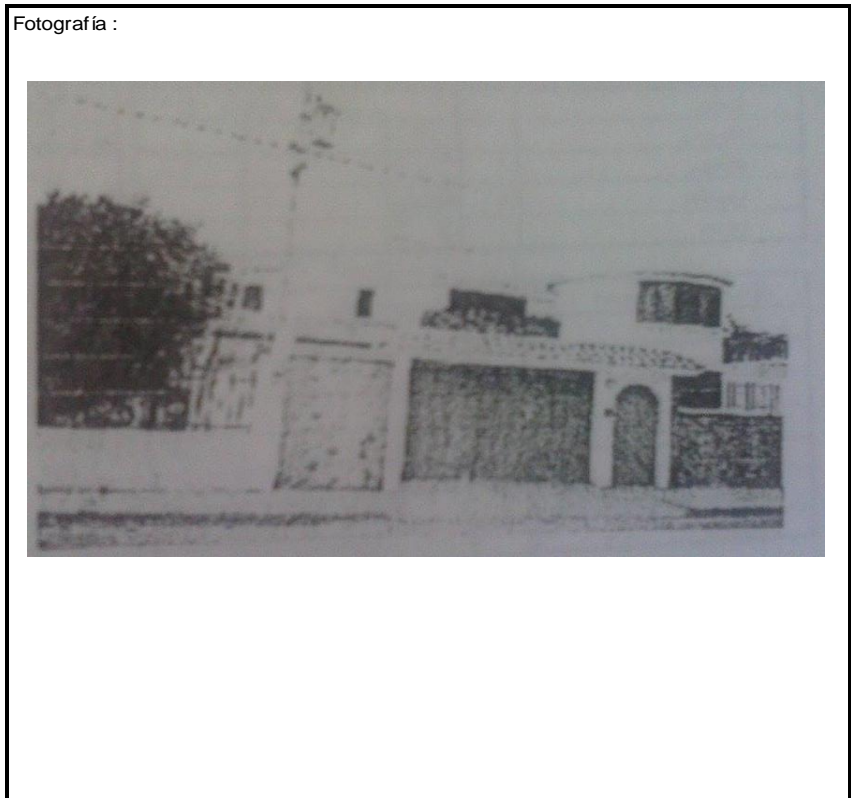
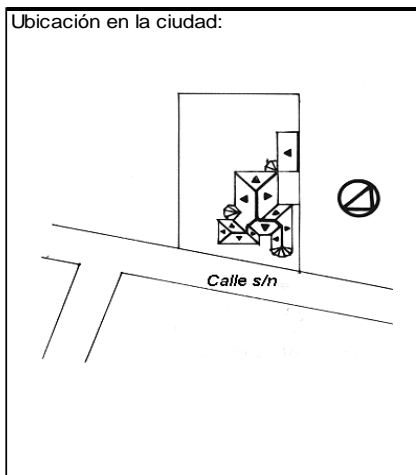
Ficha: 192	Código: C-P.62	LEVANTAMIENTO FISICO - TESIS	Fecha: Octubre /97
------------	----------------	-------------------------------------	--------------------

DATOS GENERALES			
1	Epoca: Contemporánea	2	Ciudad: Portoviejo
3	Periodo:	4	Año de construcción : 1995
5	Propietario Inicial: Fam. Alcívar Vázquez	6	Propietario Actual: Fam. Alcívar Vázquez
7	Proyecto Arq. Carlos Vázquez	8	Construcción Arq. Carlos Vázquez
9	# de usuarios 5	10. Actividad Prod. Médico	11. Nivel soc. econ. Alto

ANALISIS DEL CONTEXTO				
12	Urbano	13	Rural	
	Central	Costa:	Aislada	
	Periférico	Interior:	Adosada a un lado	
		Montaña:	Adosada a dos lados	
15	Infraestructura	16	Area del Terreno: 800 m2	
	Agua Potable	X	17	Area Edificada: 390 m2
	Luz Eléctrica	X	18	Area del Departamento:
	Alcantarillado	X	19	Topografía
	Teléfono	X	Plana	Irregular
	Pozo séptico			
	Cisterna			
	Otros			

ANALISIS ARQUITECTONICO DE LA CONSTRUCCION INICIAL:			
20	# de plantas A desnivel	2	21 Agrupamiento Unifamiliar
22	Tenencia de la vivienda Propietario	X	Vertical
	Inquilino		Horizontal
23	Usos	Original	Actual
	Solo vivienda	X	X
	Vivienda comercio		
	Vivienda taller		
	Vivienda Otros		

Espacio	P.1	P.2	P.3	P.T	Espacio	P.1	P.2	P.3	P.T
Recibidor					Lavandería				
Antesala					Tendedero				
Sala	1				Patio				
Estar	1	1			Garaje				
Comedor	2				Bodega				
Cocina	1				Azotea				
Dormitorio	1	3			Terraza	1			
Estudio	1				Letrina				
Oficina					ss.hh	1	3		
Locales comerc.					1/2 ss.hh				
Consultorio					Ducha				
Zaguán					Otros	3			



ANALISIS TECNOLOGICO

1	Cimientos
Madera	
Pedra	
Losa cimentación Hº Aº	
Zapata corrida Hº Aº	
Plintos -cadena -muros Hº Aº	X

7 Cubierta							
Forma		Estructura		Recubrimiento			
Plana		Madera	X	Zinc		Eternit	
Cónica		Metálica		Paja		Teja	X
Inclinada	X	Hormigón	X	Cade		Acero lam.	
				Chova		Otros	

2	Estructura
Caña	
Madera	
Hormigón Armado	X
Metálica	

1 caída	2 caídas	3 caídas	4 o mas caídas
			X

3	Pisos		
Nivel de piso		Material	
A ras		Tierra	
Semi elevado	X	Caña	
Elevado		Madera	
Otros		Hormigón Sº	X

8 Ventanas							
Tipo	Hojas				Material		
	1	2	3	4			
Chazas							
Persianas							
Rebatibles							
Guillotina							
Corrediza		X			Aluminio y vidrio		
Otros							

4	Entrepiso
Caña	
Madera	
Losa Maciza con vigas acarteladas	
Losa alivianada con macizos y nervios	
Losa alivianada con vigas perdidas	X

9 Acabados en:		
Pisos Exteriores	Granito	
Pisos interiores	Cerámica - Madera	
Entrepiso	Cerámica - Madera	
Baños	Pisos	Cerámica
	Paredes	Cerámica
Mesones	Mármol	
Escaleras	Madera	
Paredes exteriores	Enlucido-Grafito-Piedra	
Paredes interiores	Enlucido-Pintura	
Cielo Raso	Madera	
Cubiertas	Ninguno	
Cocina	Pisos	Cerámica
	Paredes	Cerámica

5	Paredes exteriores	Revestimiento
Caña		
Madera		
Bloque		
Ladrillo	X	Mortero
Otros		

10 Conservación			
Estado Actual			
No Existe	Buena	Regular	Mala
	X		

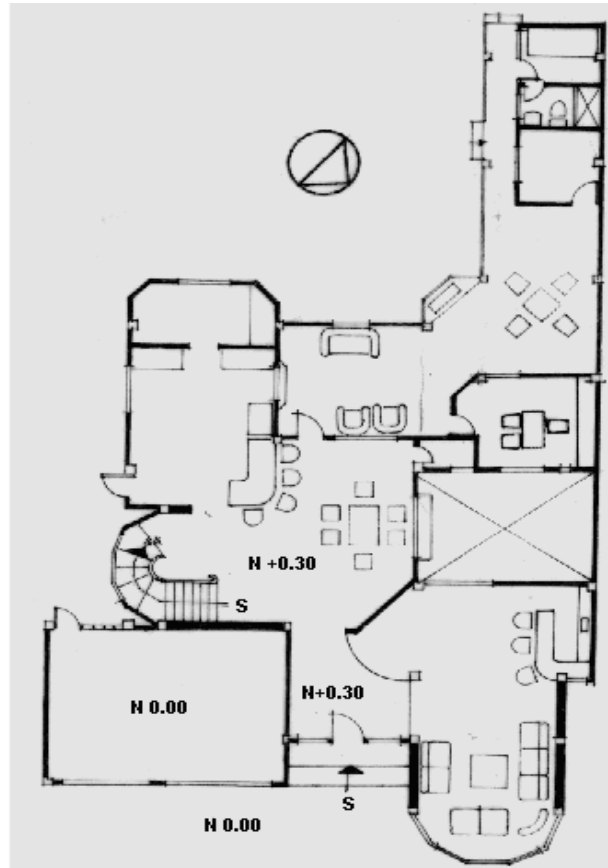
6	Paredes interiores	Revestimiento
Caña		
Madera		
Bloque		
Ladrillo	X	Mortero
Aglomerados		
Mamp. de alum. y vidrio		
Otros		

11 Intervención	
Año	Características

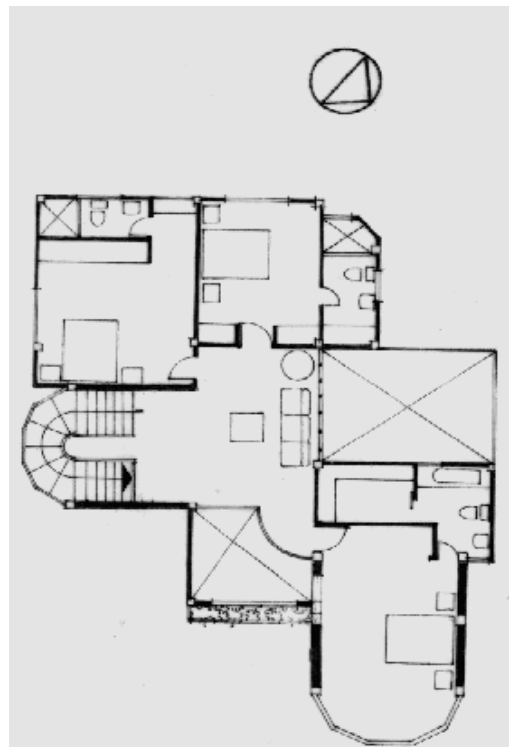
Observaciones :

Fuentes:

Planta(s) Arquitectónica(s):



PLANTA BAJA



PLANTA ALTA

Escala 1:200



TIPOLOGIAS DE VIVIENDA EN LA PROVINCIA DE MANABI

UNIVERSIDAD POLITECNICA DE CATALUÑA

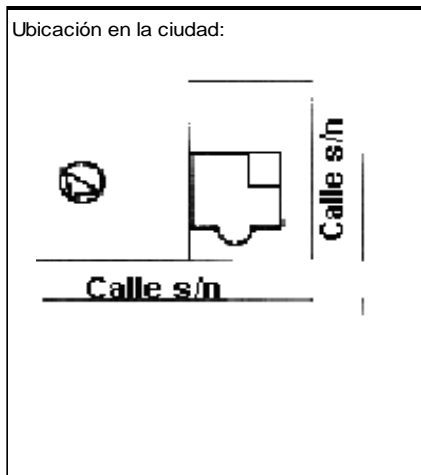
TESIS DOCTORAL REALIZADA POR: Arq. Miguel Camino Solorzano.

Ficha: 193	Código: C-P.63	LEVANTAMIENTO FISICO - TESIS	Fecha: Octubre /97
------------	----------------	-------------------------------------	--------------------

DATOS GENERALES				ANALISIS DEL CONTEXTO			
1	Epoca: Contemporánea	2	Ciudad: Portoviejo	12	Urbano	13	Rural
3	Período:	4	Año de construcción: 1996		Central	14	Forma de ocupación
5	Propietario Promotor: VEPA CON-CINAC-CELI	6	Propietario Actual: Diversos		Periférico		Aislada
7	Proyecto-conjunto Arq. Guillermo Celi	8	Construcción Arq. Guillermo Celi		X	Costa:	Adosada a un lado
9	# de usuarios 4	10	Actividad Prod. Diversas	15	Infraestructura	Montaña:	Adosada a dos lados
		11	Nivel soc. econ. Medio-Alto				X
				16	Area del Terreno:		
					Agua Potable	17	Area Edificada: 145 m2
					X	18	Area del Departamento:
					Luz Eléctrica	19	Topografía
					X		
					Alcantarillado		
					X		
					Teléfono		
					X		
					Pozo séptico		
					Cisterna		
					Otros		

ANALISIS ARQUITECTONICO DE LA CONSTRUCCION INICIAL:			
20	# de plantas A desnivel	21	Agrupamiento Unifamiliar
22	Tenencia de la vivienda Propietario		Vertical
	Inquilino		Horizontal
23	Usos	Original	Actual
	Solo vivienda	X	X
	Vivienda comercio		
	Vivienda taller		
	Vivienda Otros		

Espacio	P.1	P.2	P.3	P.T	Espacio	P.1	P.2	P.3	P.T
Recibidor					Lavandería	1			
Antesala					Tendedero	1			
Sala	1				Patio	1			
Estar					Garaje				
Comedor	1				Bodega				
Cocina	1				Azotea				
Dormitorio	1	3			Terraza				
Estudio					Letrina				
Oficina					ss.hh	1	2		
Locales comerc.					1/2 ss.hh	1			
Consultorio					Ducha				
Zaguán					Otros	1			



ANALISIS TECNOLOGICO

1	Cimientos	
Madera		
Piedra		
Losa cimentación Hº Aº		
Zapata corrida Hº Aº		
Plintos -cadena -muros Hº Aº		X

7	Cubierta					
Forma		Estructura		Recubrimiento		
Plana	X	Madera		Zinc	Eternit	
Cónica		Metálica		Paja	Teja	
Inclinada		Hormigón	X	Cady	Acero lam.	
				Chova	Otros	

2	Estructura	
Caña		
Madera		
Hormigón Armado		X
Metálica		

1 caída	2 caídas	3 caídas	4 o mas caídas

3	Pisos		
Nivel de piso		Material	
A ras	X	Tierra	
Semi elevado		Caña	
Elevado		Madera	
Otros		Hormigón Sº	X

8	Ventanas					
Tipo	Hojas				Material	
	1	2	3	4		
Chazas						
Persianas						
Rebatibles						
Guillotina						
Corrediza		X			Aluminio y vidrio	
Otros						

4	Entrepiso	
Caña		
Madera		
Losa Maciza con vigas acarteladas		
Losa alivianada con macizos y nervios		
Losa alivianada con vigas perdidas		X

9	Acabados en:	
Pisos Exteriores	Adoquines	
Pisos interiores	Baldosa	
Entrepiso	Baldosa	
Baños	Pisos	Cerámica
	Paredes	Cerámica
Mesones	Granito Azul	
Escaleras	Baldosa	
Paredes exteriores	Enlucido-Pintura	
Paredes interiores	Enlucido-Pintura	
Cielo Raso	Ninguno	
Cubiertas	Pintura	
Cocina	Pisos	Baldosa
	Paredes	Cerámica

5	Paredes exteriores	Revestimiento
Caña		
Madera		
Bloque		
Ladrillo	X	Mortero
Otros		

6	Paredes interiores	Revestimiento
Caña		
Madera		
Bloque		
Ladrillo	X	Mortero
Aglomerados		
Mamp. de alum. y vidrio		
Otros		

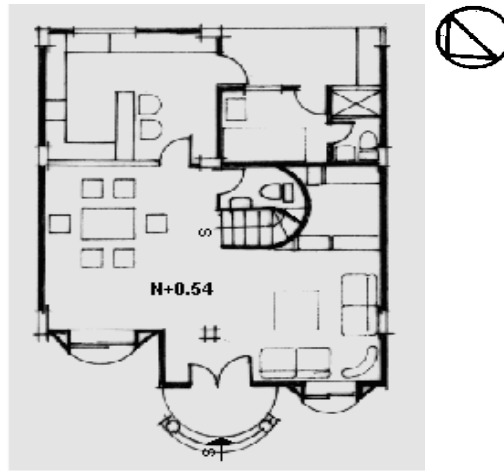
10	Conservación			
Estado Actual				
No Existe	Buena	Regular	Mala	
	X			

11	Intervención	
Año	Características	

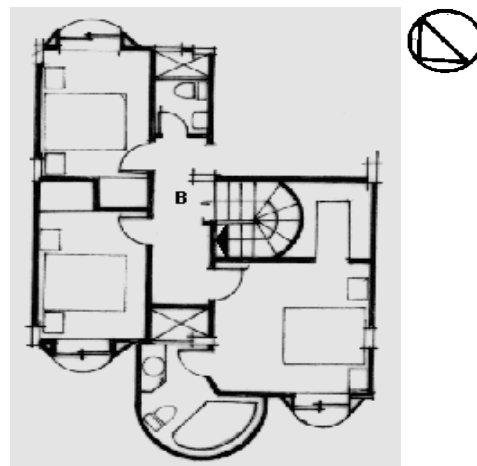
Observaciones :
El conjunto se compone de predios
Tiene un área Comunitaria,Recreativa y Social.

Fuentes:

Planta(s) Arquitectónica(s):

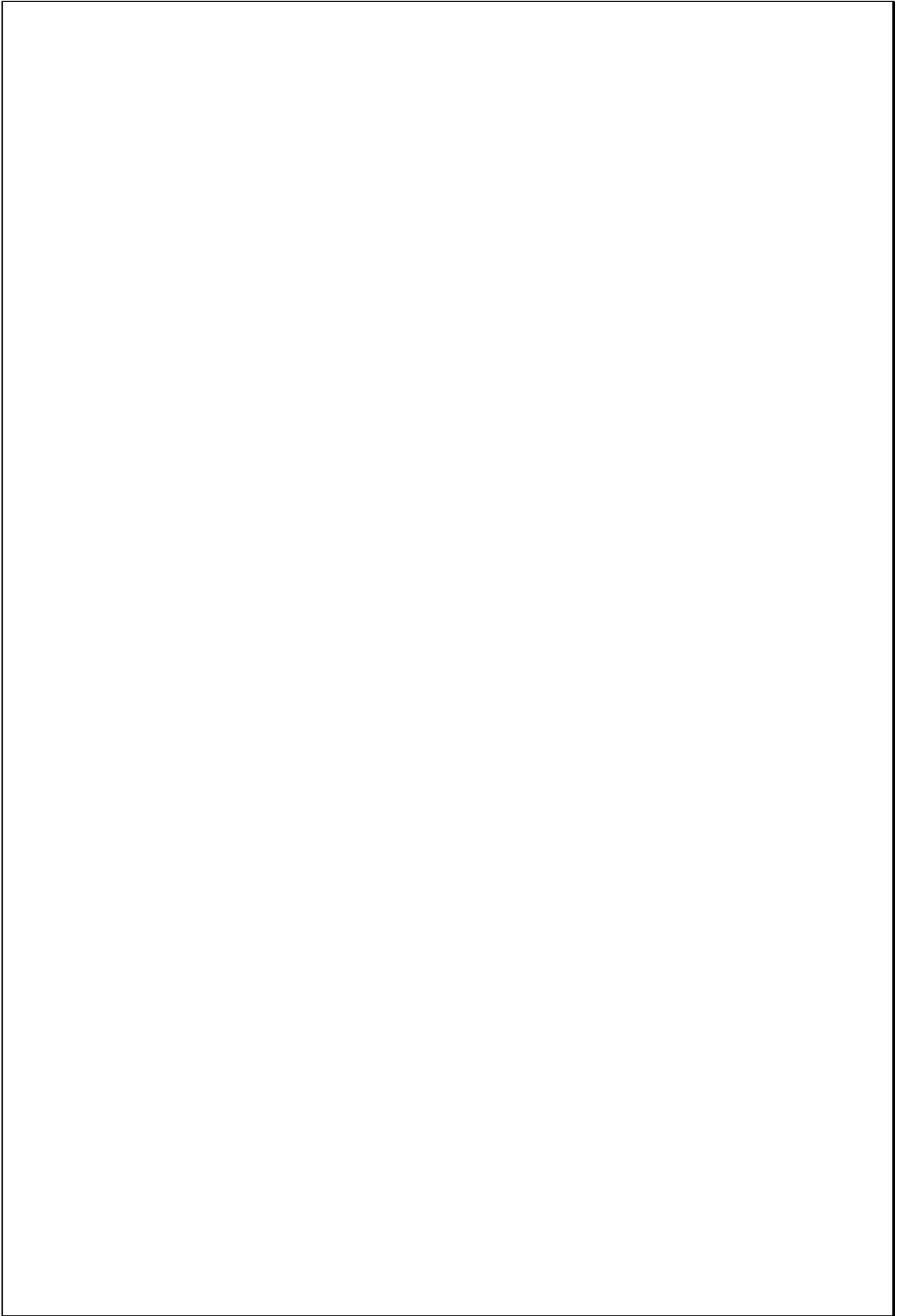


PLANTA BAJA



PLANTA ALTA

Escala 1:200



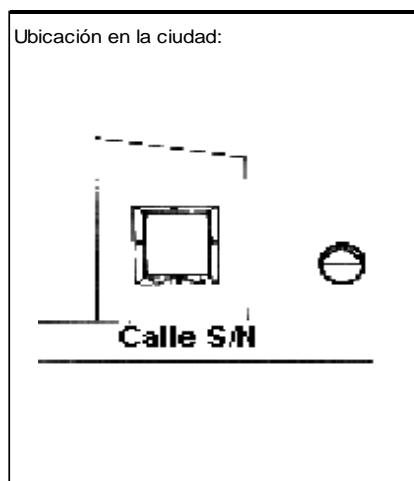
TIPOLOGIAS DE VIVIENDA EN LA PROVINCIA DE MANABI

UNIVERSIDAD POLITECNICA DE CATALUÑA

TESIS DOCTORAL REALIZADA POR: Arq. Miguel Camino Solorzano.

Ficha: 194	Código: C-P.64	LEVANTAMIENTO FISICO - TESIS	Fecha: Octubre /97
DATOS GENERALES		ANALISIS DEL CONTEXTO	
1	Epoca: Contemporánea	2	Ciudad: Portoviejo
3	Período:	4	Año de construcción: 1997
5	Propietario Promotor Carran S.A.	6	Propietario Actual: Diversos
7	Proyecto Conjunto Grupo Carran S.A.	8	Construcción Grupo Carran S.A.
9	# de usuarios 4	10. Actividad Prod. Diversa	11. Nivel soc. econ. Medio Alto
		12	Urbano
		13	Rural
		14	Forma de ocupación
		Central	Costa: Aislada X
		Periférico X	Interior: A dosada a un lado
			Montaña: A dosada a dos lados
		15	Infraestructura
		16	Area del Terreno:
		Agua Potable X	17 Area Edificada: 190m ²
		Luz Eléctrica X	18 Area del Departamento:
		Alcantarillado X	19 Topografía
		Teléfono X	<div style="display: flex; justify-content: space-around;"> <div style="text-align: center;">Plana </div> <div style="text-align: center;">Irregular</div> </div>
		Pozo séptico	
		Cisterna	
		Otros	

ANALISIS ARQUITECTONICO DE LA CONSTRUCCION INICIAL:													
20	# de plantas	2	21 Agrupamiento	Espacio	P.1	P.2	P.3	P.T	Espacio	P.1	P.2	P.3	P.T
	A desnivel		Unifamiliar X	Recibidor					Lavandería	1			
22	Tenencia de la vivienda	X	Plurifamiliar	Antesala					Tendedero	1			
	Propietario		Vertical	Sala	1				Patio	1			
	Inquilino		Horizontal	Estar		1			Garaje				
23	Usos		Original	Comedor	1				Bodega				
	Solo vivienda	X	X	Cocina	1				Azotea				
	Vivienda comercio			Dormitorio		3			Terraza				
	Vivienda taller			Estudio	1				Letrina				
	Vivienda Otros			Oficina					ss.hh		2		
				Locales comerc.					1/2 ss.hh	1			
				Consultorio					Ducha				
				Zaguán					Otros				



ANALISIS TECNOLOGICO

1	Cimientos	
	Madera	
	Piedra	
	Losa cimentación H° A°	
	Zapata corrida H° A°	
	Pintos -cadena -muros H° A°	X

7	Cubierta					
	Forma		Estructura		Recubrimiento	
	Plana		Madera		Zinc	Eternit
	Cónica		Metálica		Paja	Teja
	Inclinada	X	Hormigón	X	Cade	Acero lam.
					Chova	Otros

2	Estructura	
	Caña	
	Madera	
	Hormigón Armado	X
	Metálica	

1 caída	2 caídas	3 caídas	4 o mas caídas
			X

3	Pisos		
	Nivel de piso		Material
	A ras	X	Tierra
	Semi elevado		Caña
	Elevado		Madera
	Otros		Hormigón S°

8	Ventanas							
	Tipo		Hojas				Material	
			1	2	3	4		
	Chazas							
	Persianas							
	Rebatibles							
	Guillotina							
	Corrediza			X			Aluminio-Vidrio	
	Otros							

4	Entrepiso	
	Caña	
	Madera	
	Losa Maciza con vigas acarteladas	
	Losa alivianada con macizos y nervios	
	Losa alivianada con vigas perdidas	

9	Acabados en:	
	Pisos Exteriores	Mortero
	Pisos interiores	Baldosa
	Entrepiso	Baldosa
	Baños	Pisos Paredes
		Cerámica Cerámica
	Mesones	Mármol
	Escaleras	Baldosa
	Paredes exteriores	Enlucido-Pintura
	Paredes interiores	Enlucido-Pintura
	Cielo Raso	Ninguno
	Cubiertas	Pintura
	Cocina	Pisos Paredes
		Cerámica Cerámica

5	Paredes exteriores		Revestimiento
	Caña		
	Madera		
	Bloque		
	Ladrillo	X	Mortero
	Otros		

6	Paredes interiores		Revestimiento
	Caña		
	Madera		
	Bloque		
	Ladrillo	X	Mortero
	Aglomerados		
	Mamp. de alum. y vidrio		
	Otros		

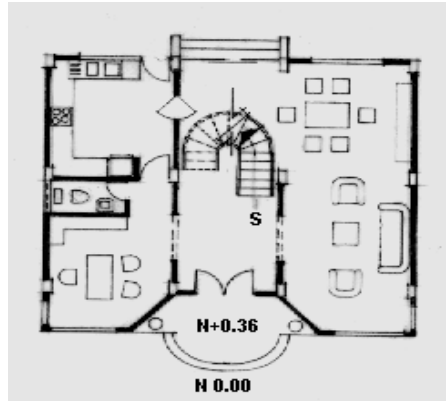
10	Conservación			
	Estado Actual			
	No Existe	Buena	Regular	Mala
		X		

11	Intervención	
	Año	Características

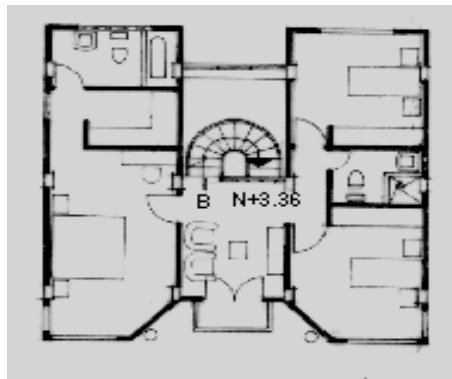
Observaciones :	El conjunto tiene un área comunitaria-recreativa-social

Fuentes:

Planta(s) Arquitectónica(s):



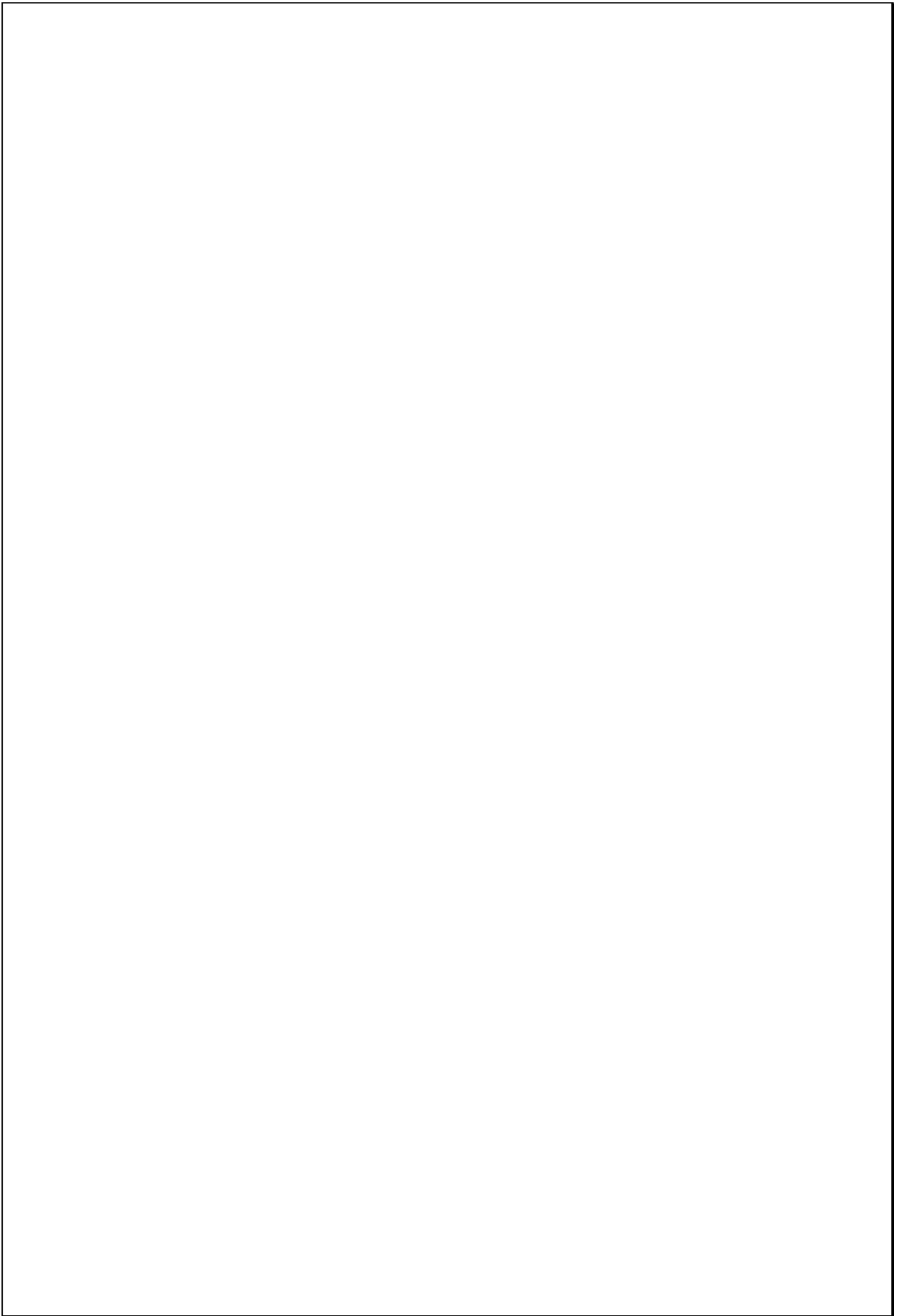
PLANTA BAJA



PLANTA ALTA



Escala 1:200



TIPOLOGIAS DE VIVIENDA EN LA PROVINCIA DE MANABI

UNIVERSIDAD POLITECNICA DE CATALUÑA

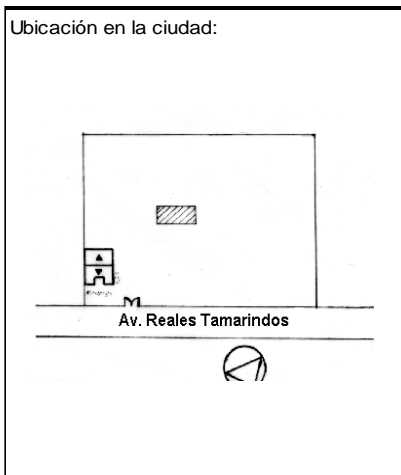
TESIS DOCTORAL REALIZADA POR: Arq. Miguel Camino Solorzano.

Ficha: 195	Código: C-P.65	LEVANTAMIENTO FISICO-TESIS	Fecha: Octubre /97
------------	----------------	-----------------------------------	--------------------

DATOS GENERALES				ANALISIS DEL CONTEXTO				
1	Epoca:	2	Ciudad:	12	Urbano	13	Rural	
	Contemporánea		Portoviejo		Central		Costa:	
3	Periodo:	4	Año de construcción:		Periférico	X	Interior:	
			1997				Adosada a un lado	
5	Propietario Inicial:	6	Propietario Actual:	15	Infraestructura	16	Area del Terreno: 250 m2	
	Fam: Cordovéz		Fam: Cordovéz		Agua Potable	X	17	Area Edificada: 124m2
					Luz Eléctrica	X	18	Area del Departamento:
					Alcantarillado	X	19	Topografía
7	Proyecto	8	Construcción		Teléfono	X	Plana	Irregular
	Arq. Carlos Vásquez		Arq. Carlos Vásquez		Pozo séptico			
9	# de usuarios	10	Actividad Prod.	11	Nivel soc. econ.			
	4		Taller Mecánico		Medio - Alto			

ANALISIS ARQUITECTONICO DE LA CONSTRUCCION INICIAL:			
20	# de plantas	4	21. Agrupamiento
	A desnivel		Unifamiliar
			X
22	Tenencia de la vivienda	Plurifamiliar	
	Propietario	X	Bloque
	Inquilino		Otros
23	Usos	Original	Actual
	Solo vivienda		
	Vivienda comercio		
	Vivienda taller		
	Vivienda Otros	X	X

Espacio	P.1	P.2	P.3	P.T	Espacio	P.1	P.2	P.3	P.T
Recibidor					Lavandería	1			
Antesala					Tendedero	1			
Sala	1				Patio	1			
Estar					Garaje	1			
Comedor	1				Bodega				
Cocina	1				Azotea				
Dormitorio	3				Terraza				
Estudio					Letrina				
Oficina					ss.hh	2			
Locales comerc.					1/2 ss.hh	1			
Consultorio					Ducha				
Zaguán					Otros				



ANALISIS TECNOLOGICO

1	Cimientos	
	Madera	
	Piedra	
	Losa cimentación Hº Aº	
	Zapata corrida Hº Aº	
	Plintos -cadena -muros Hº Aº	X

7	Cubierta					
	Forma		Estructura		Recubrimiento	
	Plana		Madera		Zinc	Eternit X
	Cónica		Metálica	X	Paja	Teja
	Inclinada	X	Hormigón		Cade	Acero lam.
					Chova	Otros

2	Estructura	
	Caña	
	Madera	
	Hormigón Armado	
	Metálica	X

1 caída	2 caídas	3 caídas	4 o mas caídas
	X		

3	Pisos		
	Nivel de piso	Material	
	A ras	X	Tierra
	Semi elevado		Caña
	Elevado		Madera
	Otros		Hormigón Sº

8	Ventanas					
	Tipo	Hojas				Material
		1	2	3	4	
	Chazas					
	Persianas					
	Rebatibles		X			Madera y vidrio
	Guillotina					
	Corrediza					
	Otros					

4	Entrepiso	
	Caña	
	Madera	
	Losa Maciza con vigas acarteladas	
	Losa alivianada con macizos y nervios	
	Losa alivianada con vigas perdidas	

9	Acabados en:		
	Pisos Exteriores	Mortero - Enlucido	
	Pisos interiores	Vinil	
	Entrepiso	Ninguno	
	Baños	Pisos	Vinil
		Paredes	Cerámica
	Mesones	Mármol	
	Escaleras		
	Paredes exteriores	Pintura	
	Paredes interiores	Pintura	
	Cielo Raso	Fibro-cemento	
	Cubiertas	Pintura	
	Cocina	Pisos	Vinil
		Paredes	Cerámica

5	Paredes exteriores	Revestimiento
	Caña	
	Madera	
	Bloque	
	Ladrillo	X Ninguno
	Otros	

10	Conservación			
	Estado Actual			
	No Existe	Buena	Regular	Mala
		X		

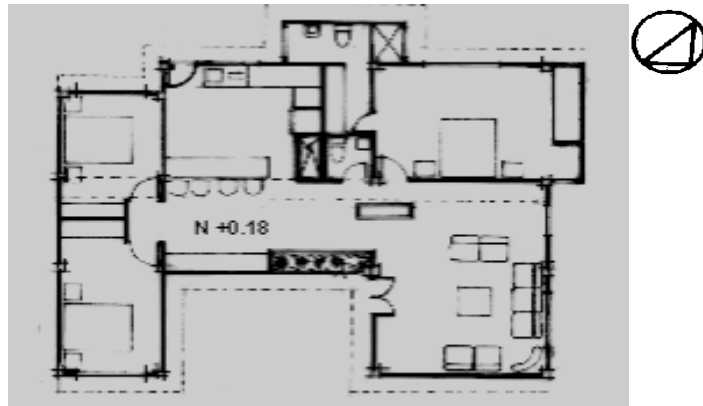
6	Paredes interiores	Revestimiento
	Caña	
	Madera	
	Bloque	
	Ladrillo	X Mortero
	Aglomerados	
	Mamp. de alum. y vidrio	
	Otros	

11	Intervención	
	Año	Características

Observaciones :

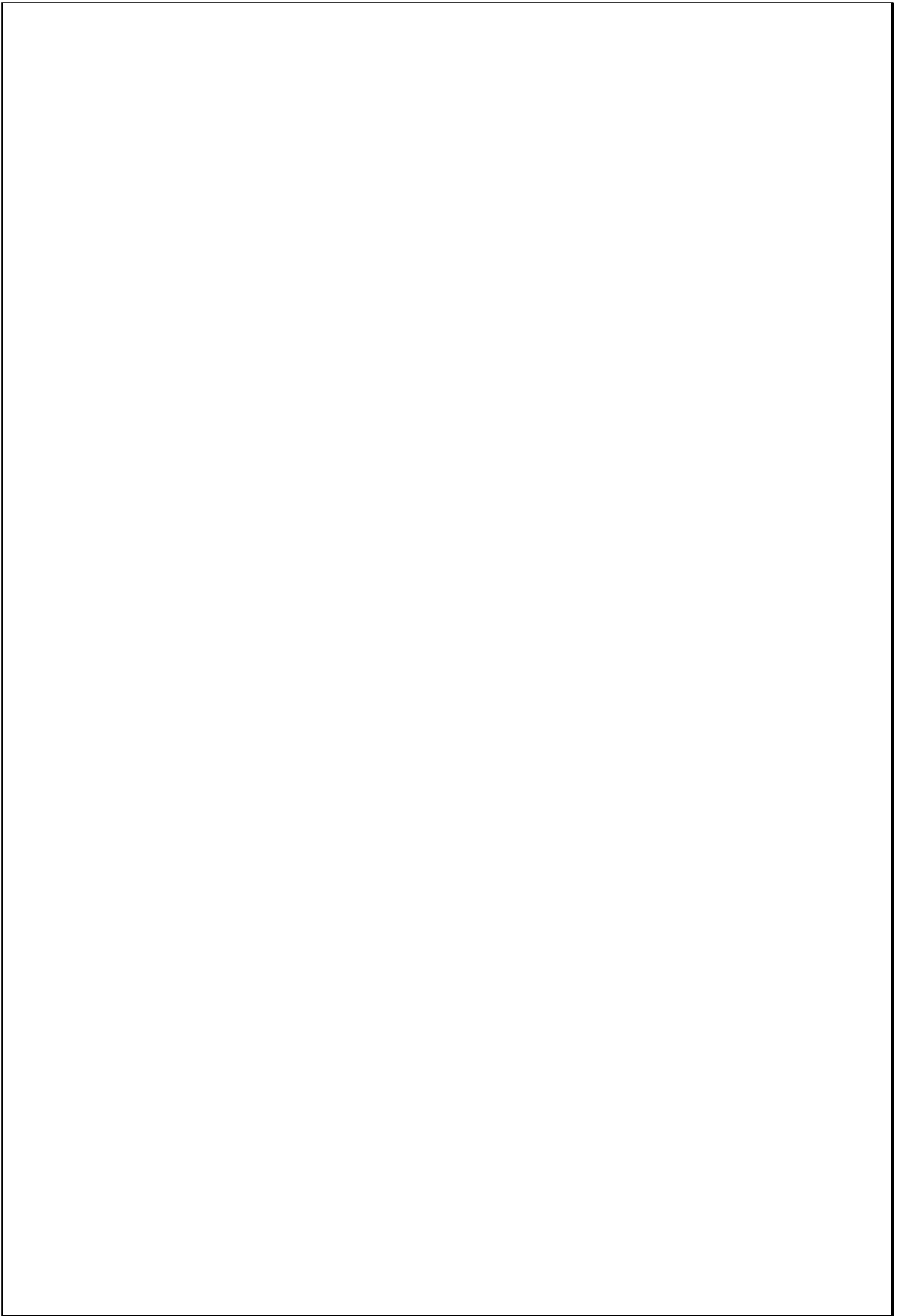
Fuentes:

Planta(s) Arquitectónica(s):



Planta

Escala 1:200



Fichas Rurales

TIPOLOGIAS DE VIVIENDA EN LA PROVINCIA DE MANABI

UNIVERSIDAD POLITECNICA DE CATALUÑA

TESIS DOCTORAL REALIZADA POR: Arq. Miguel Camino Solorzano.

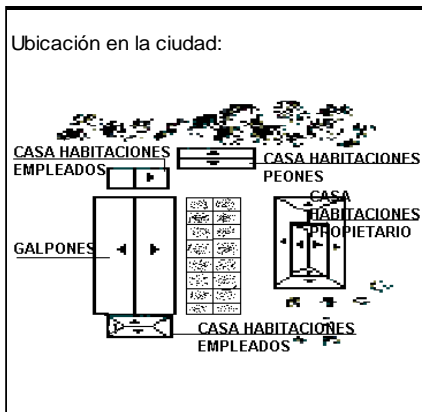
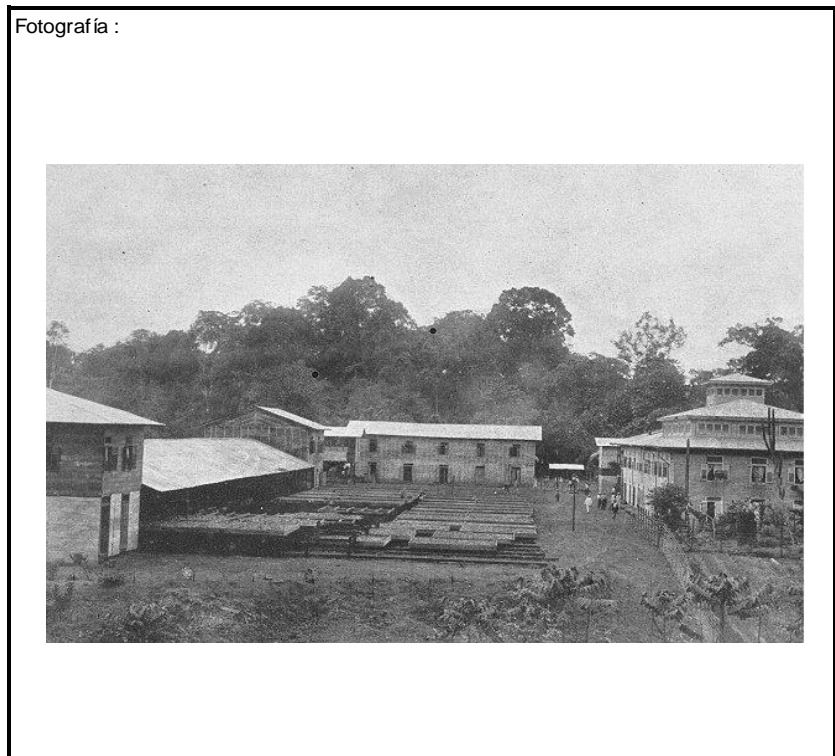
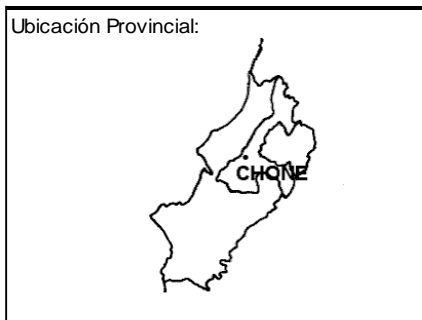
Ficha: 01	Código: Rr-C.1	LEVANTAMIENTO FISICO _ TESIS	Fecha: Octubre /97
-----------	----------------	-------------------------------------	--------------------

DATOS GENERALES		
1	Epoca: Republica	2 Ciudad: Chone
3	Periodo:	4 Año de construcción : 1891
5	Propietario Inicial: Juan Polit	6 Propietario Actual: Juan Polit
7	Proyecto Maestr.Constr.de"Oficio"	8 Construcción Maestr.Constr de"Oficio"
9	# de usuarios No preciso	10.Actividad Prod. Agro-Industria-Gand.
		11.Nivel soc. econ. Alto

ANALISIS DEL CONTEXTO			
12	Urbano	13	Rural
	Central	Costa:	Aislada X
	Periférico	Interior:	Adosada a un lado
		Montaña: X	Adosada a dos lados
15	Infraestructura	16	Area del Terreno: 2000Has
	Agua Potable	17	Area Edificada:
	Luz Eléctrica	18	Area del Departamento:
	Alcantarillado	19	Topografía
	Teléfono		Plana Irregular
	Pozo séptico		
	Cisterna		
	Otros X		

ANALISIS ARQUITECTONICO DE LA CONSTRUCCION INICIAL:			
20	# de plantas A desnivel	4	21 Agrupamiento Unifamiliar X
22	Tenencia de la vivienda Propietario X Inquilino		Plurifamiliar Vertical Horizontal
23	Usos Solo vivienda Vivienda comercio Vivienda taller Vivienda Otros	Original X	Actual X

Espacio	P.1	P.2	P.3	P.T	Espacio	P.1	P.2	P.3	P.T
Recibidor					Lavandería				
Antesala					Tendedero				
Sala					Patio				
Estar					Garaje				
Comedor					Bodega				
Cocina					Azotea				
Dormitorio					Terraza				
Estudio					Letrina	1			
Oficina					ss.hh				
Locales comerc.					1/2 ss.hh				
Consultorio					Ducha				
Zaguán					Otros				



ANALISIS TECNOLOGICO

1	Cimientos	
Madera		X
Piedra		
Losa cimentación H° A°		
Zapata corrida H° A°		
Plintos -cadena -muros H° A°		

2	Estructura	
Caña		
Madera		X
Hormigón Armado		
Metálica		

3	Pisos		
Nivel de piso		Material	
A ras	X	Tierra	
Semi elevado		Caña	
Elevado		Madera	X
Otros		Hormigón S°	

4	Entrepiso	
Caña		
Madera		X
Losa Maciza con vigas acarteladas		
Losa alivianada con macizos y nervios		
Losa alivianada con vigas perdidas		

5	Paredes exteriores	Revestimiento
Caña	X	Quincha
Madera	X	
Bloque		
Ladrillo		
Otros		

6	Paredes interiores	Revestimiento
Caña	X	Quincha
Madera	X	
Bloque		
Ladrillo		
Aglomerados		
Mamp. de alum. y vidrio		
Otros		

7	Cubierta						
Forma		Estructura		Recubrimiento			
Plana		Madera	X	Zinc	X	Eternit	
Cónica		Metálica		Paja		Teja	
Inclinada	X	Hormigón		Cade		Acero lam.	
				Chova		Otros	

1 caída	2 caídas	3 caídas	4 o mas caídas
	X		

8	Ventanas					
Tipo	Hojas				Material	
	1	2	3	4		
Chazas		X			Madera	
Persianas						
Rebatibles						
Guillotina						
Corrediza						
Otros						

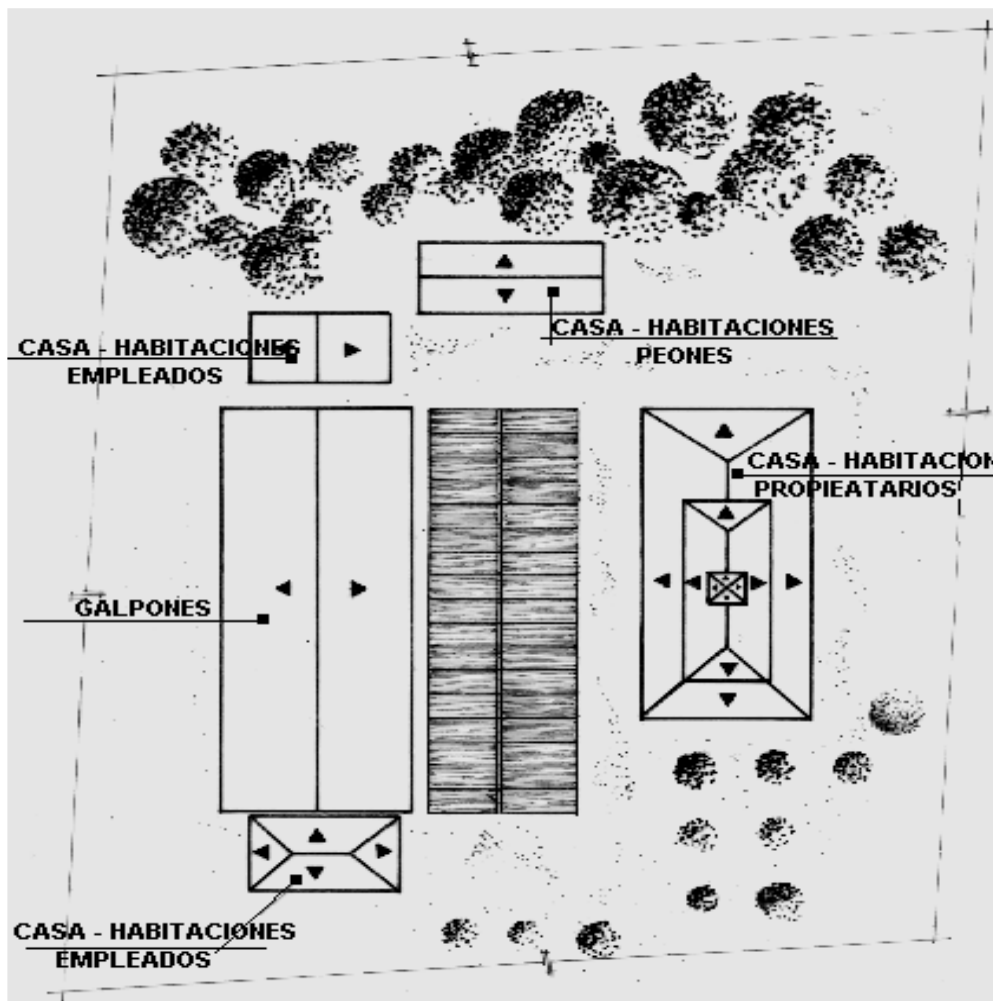
9	Acabados en:	
Pisos Exteriores		
Pisos interiores		
Entrepiso		
Baños	Pisos	
	Paredes	
Mesones		
Escaleras		
Paredes exteriores		
Paredes interiores		
Cielo Raso		
Cubiertas		
Cocina	Pisos	
	Paredes	

10	Conservación			
Estado Actual				
No Existe	Buena	Regular	Mala	
X				
11 Intervención				
Año	Características			

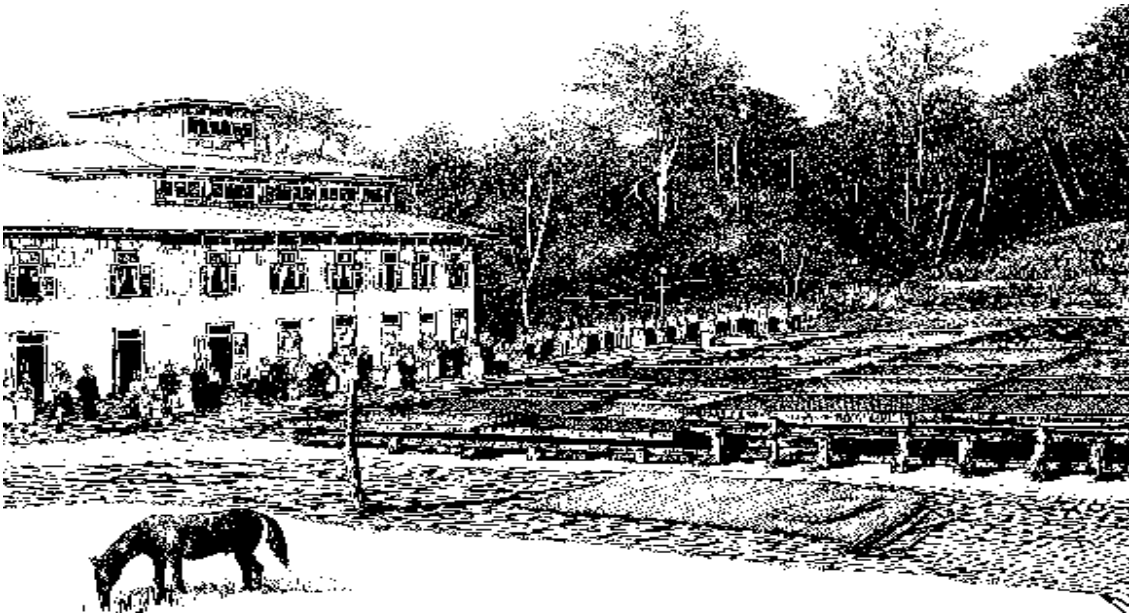
Observaciones :	Se desconoce la distribución espacial de las plantas arquitectónicas, por ello el casillero de los espacios aparece vacío, al igual que el de los acabados.
	En cuanto a infraestructura en aquella época solo se contaba con letrinas y un espacio en la azotea que actualmente se conoce como baño.

Fuentes:	El Ecuador, guía Comercial Agrícola e Industrial de la República. Compañía Guia del Ecuador: 1909
----------	---

Planta(s) Arquitectónica(s):



Sin Escala



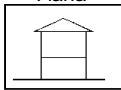
TIPOLOGIAS DE VIVIENDA EN LA PROVINCIA DE MANABI

UNIVERSIDAD POLITECNICA DE CATALUÑA

TESIS DOCTORAL REALIZADA POR: Arq. Miguel Camino Solorzano.

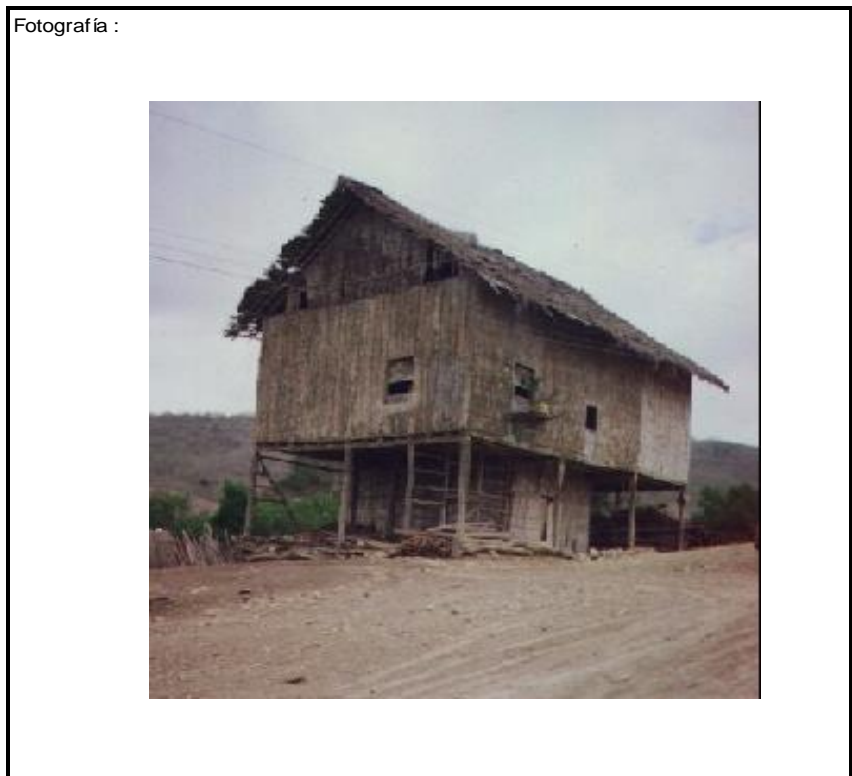
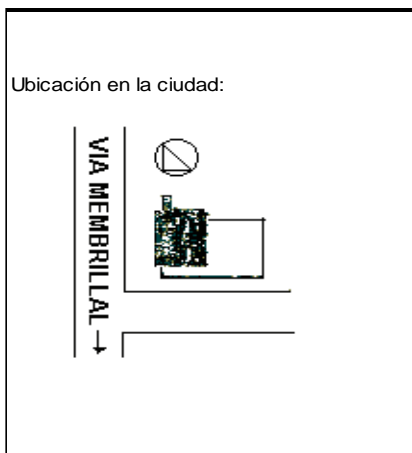
Ficha:02	Código: Rr-M2	LEVANTAMIENTO FISICO	Fecha: Octubre /97
----------	---------------	-----------------------------	--------------------

DATOS GENERALES			
1	Epoca: República	2	Ciudad: Jipijapa
3	Periodo:	4	Año de construcción: 1900
5	Propietario Inicial:	6	Propietario Actual: Abandonada
7	Proyecto Maestr.Constr.de "Oficio"	8	Construcción Maestr.Constr. de "Oficio"
9	# de usuarios 6	10. Actividad Prod. Agricultura- Ganadería	11. Nivel soc. econ.

ANALISIS DEL CONTEXTO			
12	Urbano	13	Rural
	Central	Costa:	Aislada X
	Periférico	Interior:	Adosada a un lado
		Montaña: X	Adosada a dos lados
15	Infraestructura	16	Area del Terreno: 391 m2
	Agua Potable	17	Area Edificada: 118 m2
	Luz Eléctrica	18	Area del Departamento:
	Alcantarillado	19	Topografía
	Teléfono		Plana 
	Pozo séptico		Irregular
	Cisterna		
	Otros X		

ANALISIS ARQUITECTONICO DE LA CONSTRUCCION INICIAL:			
20	# de plantas A desnivel	2	Unifamiliar X
22	Tenencia de la vivienda Propietario X Inquilino	Plurifamiliar Otros	Vertical Horizontal
23	Usos Solo vivienda Vivienda comercio Vivienda taller Vivienda Otros	Original X	Actual X

Espacio	P.1	P.2	P.3	P.T	Espacio	P.1	P.2	P.3	P.T
Recibidor					Lavandería				
Antesala					Tendedero				
Sala		1			Patio				
Estar					Garaje				
Comedor		1			Bodega				
Cocina		1			Azotea				
Dormitorio		3			Terraza				
Estudio					Letrina	1			
Oficina					ss.hh				
Locales comerc.					1/2 ss.hh				
Consultorio					Ducha				
Zaguán	1				Otros				



ANALISIS TECNOLÓGICO

1	Cimientos	
Madera		X
Piedra		
Losa cimentación Hº Aº		
Zapata corrida Hº Aº		
Plintos -cadena -muros Hº Aº		

7	Cubierta					
Forma		Estructura		Recubrimiento		
Plana		Madera	X	Zinc		Eternit
Cónica		Metálica		Paja		Teja
Inclinada	X	Hormigón		Cade	X	Acero lam.
				Chova		Otros

2	Estructura	
Caña		
Madera		X
Hormigón Armado		
Metálica		

1 caída	2 caídas	3 caídas	4 o mas caídas
	X		

3	Pisos		
Nivel de piso		Material	
A ras	X	Tierra	
Semi elevado		Caña	
Elevado	X	Madera	X
Otros		Hormigón Sº	

8	Ventanas					
Tipo	Hojas				Material	
	1	2	3	4		
Chazas						
Persianas						
Rebatibles	X				Madera	
Guillotina						
Corrediza						
Otros						

4	Entrepiso	
Caña		
Madera		X
Losa Maciza con vigas acarteladas		
Losa alivianada con macizos y nervios		
Losa alivianada con vigas perdidas		

9	Acabados en:	
Pisos Exteriores		Ninguno
Pisos interiores		Ninguno
Entrepiso		Ninguno
Baños	Pisos	
	Paredes	
Mesones		
Escaleras		Caña
Paredes exteriores		Ninguno
Paredes interiores		Ninguno
Cielo Raso		Ninguno
Cubiertas		Ninguno
Cocina	Pisos	Caña
	Paredes	Ninguno

5	Paredes exteriores		Revestimiento
Caña	X	Ninguno	
Madera			
Bloque			
Ladrillo			
Otros			

6	Paredes interiores		Revestimiento
Caña	X	Ninguno	
Madera			
Bloque			
Ladrillo			
Aglomerados			
Mamp. de alum. y vidrio			
Otros			

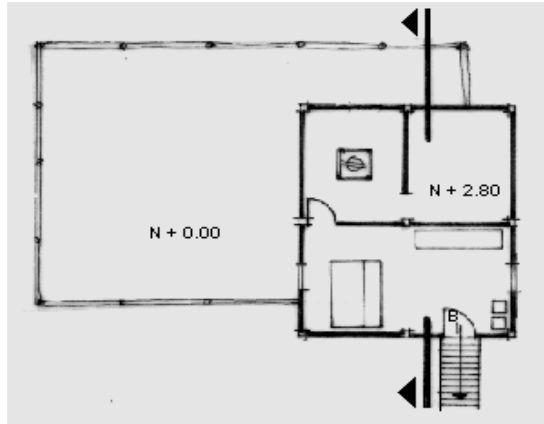
10	Conservación			
Estado Actual				
No Existe	Buena	Regular	Mala	
		X		

11	Intervención	
Año	Características	

Observaciones :	La vivienda no poseía baños por ello los casilleros de acabados aparecen vacíos.
	En cuanto a infraestructura en aquella época solo se contaba con letrinas

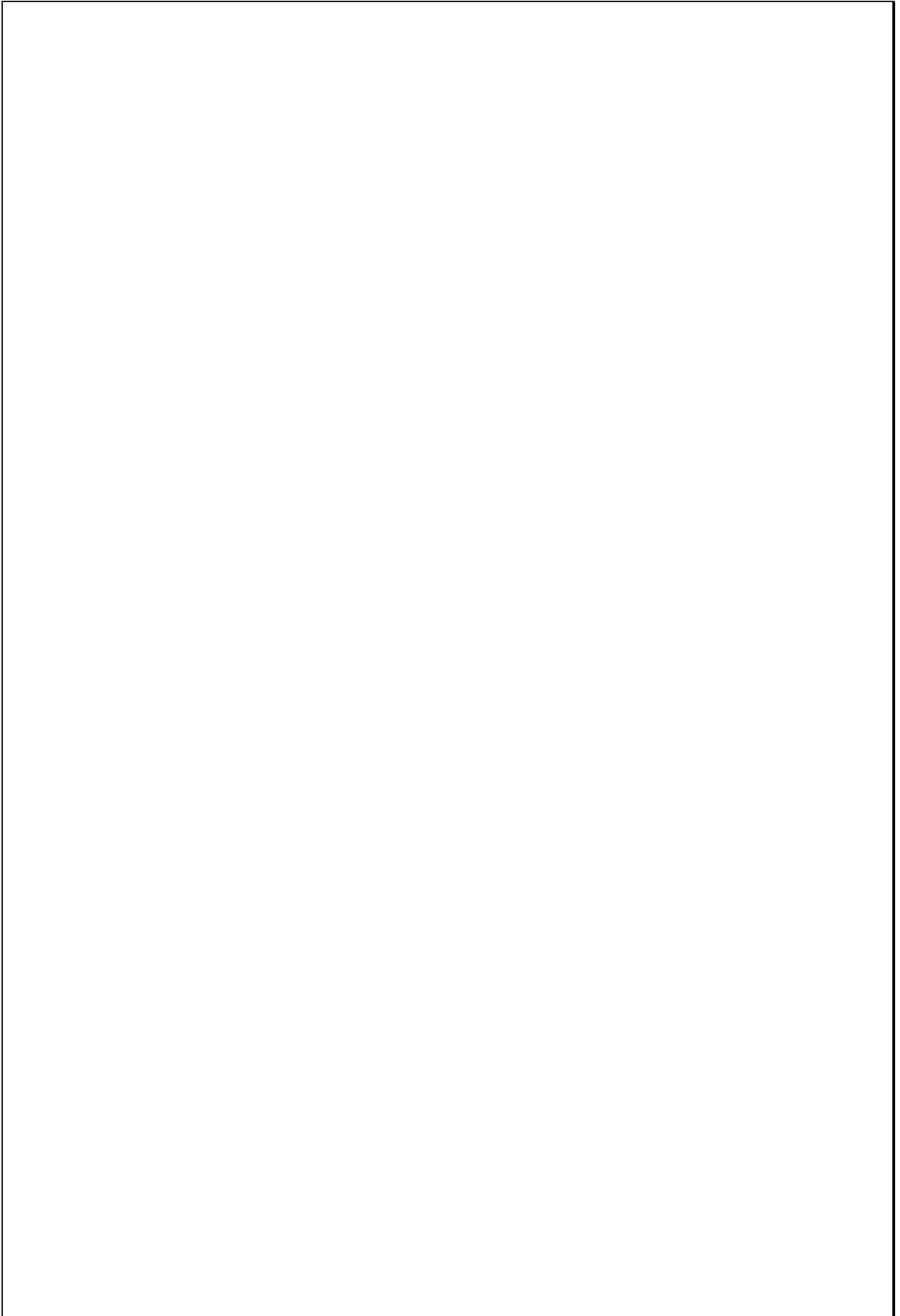
Fuentes:

Planta(s) Arquitectónica(s):



Planta

Escala 1:200



TIPOLOGIAS DE VIVIENDA EN LA PROVINCIA DE MANABI

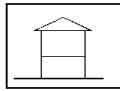
UNIVERSIDAD POLITECNICA DE CATALUÑA

TESIS DOCTORAL REALIZADA POR: Arq. Miguel Camino Solorzano.

Ficha:03	Código: Rr-M3	LEVANTAMIENTO FISICO - TESIS	Fecha: Octubre /98
----------	---------------	------------------------------	--------------------

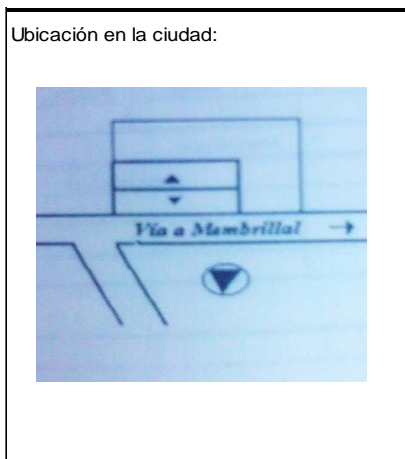
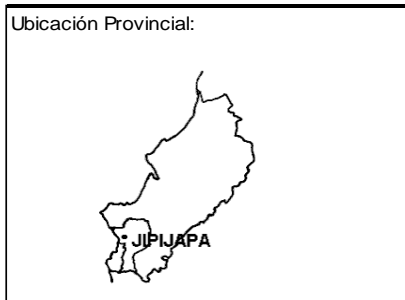
DATOS GENERALES			
1	Epoca:	2	Ciudad:
	República		Jipijapa
3	Período:	4	Año de construcción :
			1910-20
5	Propietario Inicial:	6	Propietario Actual:
	Se desconoce		Abandonada

7	Proyecto	8	Construcción
	Maestr.constr.de"oficio"		Maestr.constr.de"oficio"
9	# de usuarios	10.Actividad Prod.	11.Nivel soc. econ.
	6	Agricultura-ganadería	Medio

ANALISIS DEL CONTEXTO			
12	Urbano	13	Rural
		14	Forma de ocupación
	Central	Costa:	Aislada x
	Semicentral	Interior:	Adosada a un lado
	Periférico	Montaña: x	Adosada a dos lados
15	Infraestructura	16	Area del Terreno: 391 m2
	Agua Potable	17	Area Edificada: 118 m2
	Luz Eléctrica	18	Area del Departamento:
	Alcantarillado	19	Topografía
	Teléfono		Plana
	Pozo séptico		Irregular
	Cisterna		
	Otros	x	

ANALISIS ARQUITECTONICO DE LA CONSTRUCCION INICIAL:			
20	# de plantas	21	Agrupamiento
	A desnivel		Unifamiliar x
22	Tenencia de la vivienda		Plurifamiliar
	Propietario x		Vertical
	Inquilino		Horizontal
23	Usos	Original	Actual
	Solo vivienda	x	x
	Vivienda comercio		
	Vivienda taller		
	Vivienda Otros		

Espacio	P.1	P.2	P.3	P.T	Espacio	P.1	P.2	P.3	P.T
Recibidor					Lavandería				
Antesala					Tendedero				
Sala		1			Patio				
Estar					Garage				
Comedor		1			Bodega				
Cocina		1			Azotea				
Dormitorio		3			Terraza				
Estudio					Letrina	1			
Oficina					ss.hh				
Locales comerc.					1/2 ss.hh				
Consultorio					Ducha				
Zaguán	1				Otros				



ANALISIS TECNOLOGICO

1	Cimientos	
Madera		x
Piedra		
Losa cimentación Hº Aº		
Zapata corrida HºAº		
Plintos -cadena -muros HºAº		

7	Cubierta					
Forma		Estructura		Recubrimiento		
Plana		Madera	x	Zinc		
Cónica		Metálica		Paja		
Inclinada	x	Hormigón		Cade	x	
				Chova		
				Otros		

2	Estructura	
Caña		
Madera		x
Hormigón Armado		
Metálica		

1 caída	2 caídas	3 caídas	4 o mas caídas
	x		

3	Pisos		
Nivel de piso		Material	
A ras	x	Tierra	
Semi elevado		Caña	
Elevado		Madera	x
Otros		Hormigón Sº	

8	Ventanas					
Tipo	Hojas				Material	
	1	2	3	4		
Chazas						
Persianas						
Rebatibles		x			Madera	
Guillotina						
Corrediza						
Otros						

4	Entrepiso	
Caña		
Madera		x
Losa Maciza con vigas acarteladas		
Losa alivianada con macizos y nervios		
Losa alivianada con vigas perdidas		

9	Acabados en:	
Pisos Exteriores	Ninguno	
Pisos interiores	Ninguno	
Entrepiso	Ninguno	
Baños	Pisos	
	Paredes	
Mesones		
Escaleras	Caña	
Paredes exteriores	Ninguno	
Paredes interiores	Ninguno	
Cielo Raso	Ninguno	
Cubiertas	Ninguno	
Cocina	Pisos	Caña
	Paredes	Ninguno

5	Paredes exteriores		Revestimiento
Caña	x		
Madera			
Bloque			
Ladrillo			
Otros			

6	Paredes interiores		Revestimiento
Caña	x		
Madera			
Bloque			
Ladrillo			
Aglomerados			
Mamp. de alum. y vidrio			
Otros			

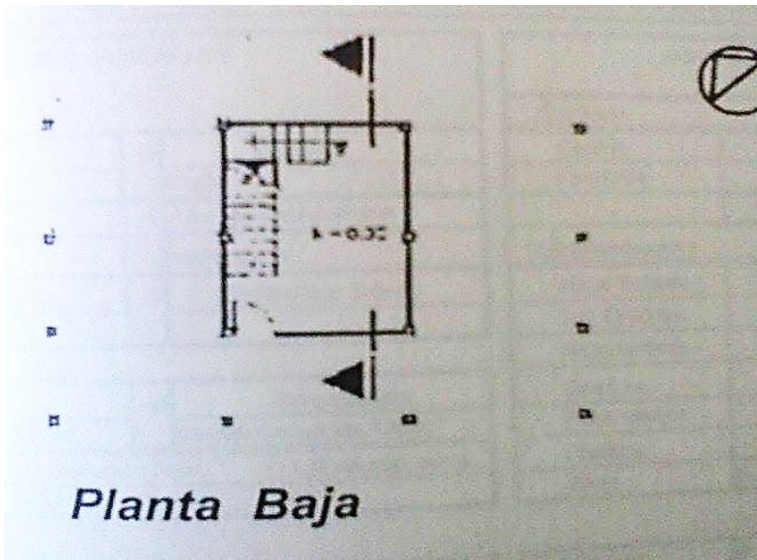
10	Conservación			
Estado Actual				
No Existe	Buena	Regular	Mala	
		x		

11	Intervención	
Año	Características	

Observaciones :
La vivienda carece de baño por ello los casilleros de acabados aparecen vacíos al igual que el de los mesones.

Fuentes:

Planta(s) Arquitectónica(s):



Escala 1:200



TIPOLOGIAS DE VIVIENDA EN LA PROVINCIA DE MANABI

UNIVERSIDAD POLITECNICA DE CATALUÑA

TESIS DOCTORAL REALIZADA POR: Arq. Miguel Camino Solorzano.

Ficha: 04	Código: Rr.Pa.4	LEVANTAMIENTO FISICO-TESIS	Fecha: Octubre /97
-----------	-----------------	-----------------------------------	--------------------

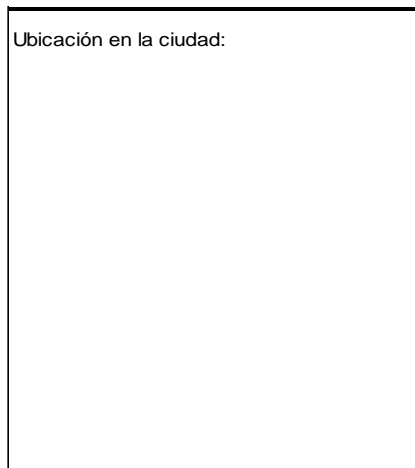
DATOS GENERALES			
1	Epoca:	2	Ciudad:
	República		Paján.
3	Periodo:	4	Año de construcción :
			1900 aprox.
5	Propietario Inicial:	6	Propietario Actual:
	Francisco Castro.		

ANALISIS DEL CONTEXTO			
12	Urbano	13	Rural
	Central		Costa:
	Periférico		Interior:
			Montaña: X
			Aislada X
			Adosada a un lado
			Adosada a dos lados
15	Infraestructura	16	Area del Terreno:
	Agua Potable	17	Area Edificada:
	Luz Eléctrica	18	Area del Departamento:
	Alcantarillado	19	Topografía
	Teléfono		Plana
	Pozo séptico		Irregular
	Cisterna		
	Otros	X	

7	Proyecto	8	Construcción
	Maestr.Constr.de "Oficio"		Maestr.Constr.de "Oficio"
9	# de usuarios	10	Actividad Prod.
	No preciso		Agricultura-Ganad.
		11	Nivel soc. econ.
			Alto

ANALISIS ARQUITECTONICO DE LA CONSTRUCCION INICIAL:			
20	# de plantas	2	Agrupamiento
	A desnivel		Unifamiliar X
22	Tenencia de la vivienda		
	Propietario		X
	Inquilino		Vertical
			Horizontal
23	Usos	Original	Actual
	Solo vivienda	X	X
	Vivienda comercio		
	Vivienda taller		
	Vivienda Otros		

Espacio	P.1	P.2	P.3	P.T	Espacio	P.1	P.2	P.3	P.T
Recibidor					Lavandería				
Antesala					Tendedero				
Sala					Patio				
Estar					Garaje				
Comedor					Bodega				
Cocina					Azotea				
Dormitorio					Terraza				
Estudio					Letrina	1			
Oficina					ss.hh				
Locales comerc.					1/2 ss.hh				
Consultorio					Ducha				
Zaguán					Otros				



ANALISIS TECNOLOGICO

1	Cimientos	
Madera		X
Piedra		
Losa cimentación Hº Aº		
Zapata corrida Hº Aº		
Plintos -cadena -muros Hº Aº		

7	Cubierta					
Forma		Estructura		Recubrimiento		
Plana		Madera	X	Zinc	Eternit	
Cónica		Metálica		Paja	Teja	
Inclinada	X	Hormigón		Cade	X Acero lam.	
				Chova	Otros	

2	Estructura	
Caña		
Madera		X
Hormigón Armado		
Metálica		

1 caída	2 caídas	3 caídas	4 o mas caídas
	X		

3	Pisos		
Nivel de piso		Material	
A ras	X	Tierra	
Semi elevado		Caña	
Elevado		Madera	X
Otros		Hormigón Sº	

8	Ventanas				
Tipo	Hojas				Material
	1	2	3	4	
Chazas					
Persianas					
Rebatibles	X				Madera
Guillotina	X				Madera
Corrediza					
Otros					

4	Entrepiso	
Caña		
Madera		X
Losa Maciza con vigas acarteladas		
Losa alivianada con macizos y nervios		
Losa alivianada con vigas perdidas		

9	Acabados en:	
Pisos Exteriores		
Pisos interiores		
Entrepiso		
Baños	Pisos	
	Paredes	
Mesones		
Escaleras		
Paredes exteriores		
Paredes interiores		
Cielo Raso		
Cubiertas		
Cocina	Pisos	
	Paredes	

5	Paredes exteriores	Revestimiento
Caña	X	Ninguno
Madera		
Bloque		
Ladrillo		
Otros		

10	Conservación			
Estado Actual				
No Existe	Buena	Regular	Mala	
X				

6	Paredes interiores	Revestimiento
Caña	X	Ninguno
Madera		
Bloque		
Ladrillo		
Aglomerados		
Mamp. de alum. y vidrio		
Otros		

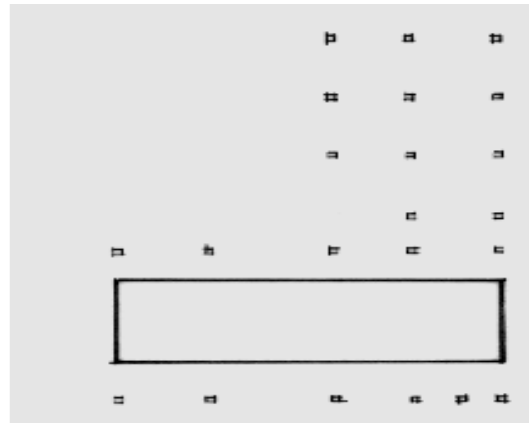
11	Intervención	
Año	Características	

Observaciones : Se desconoce la distribución espacial de las plantas arquitectónicas, por ello los casilleros respectivos, se encuentran vacíos al igual que el de acabados.

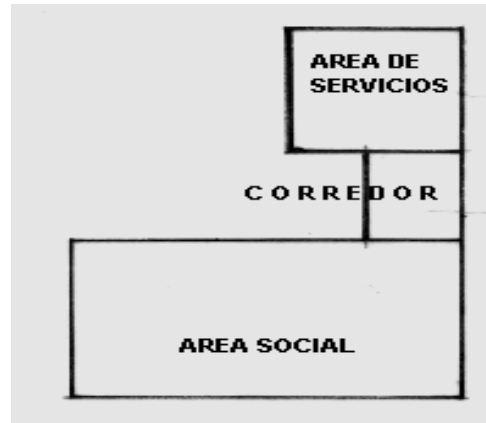
En cuanto a infraestructura en aquella época solo se contaba con letrinas

Fuentes: El Ecuador, guía Comercial Agrícola e Industrial de la República. Compañía Guia del Ecuador: 1909

Planta(s) Arquitectónica(s):



Planta Baja



Planta Alta

Escala 1:200



TIPOLOGIAS DE VIVIENDA EN LA PROVINCIA DE MANABI

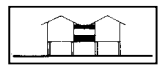
UNIVERSIDAD POLITECNICA DE CATALUÑA

TESIS DOCTORAL REALIZADA POR: Arq. Miguel Camino Solorzano.

Ficha: 05	Código: Rr-P.5	LEVANTAMIENTO FISICO	Fecha: Octubre /97
-----------	----------------	-----------------------------	--------------------

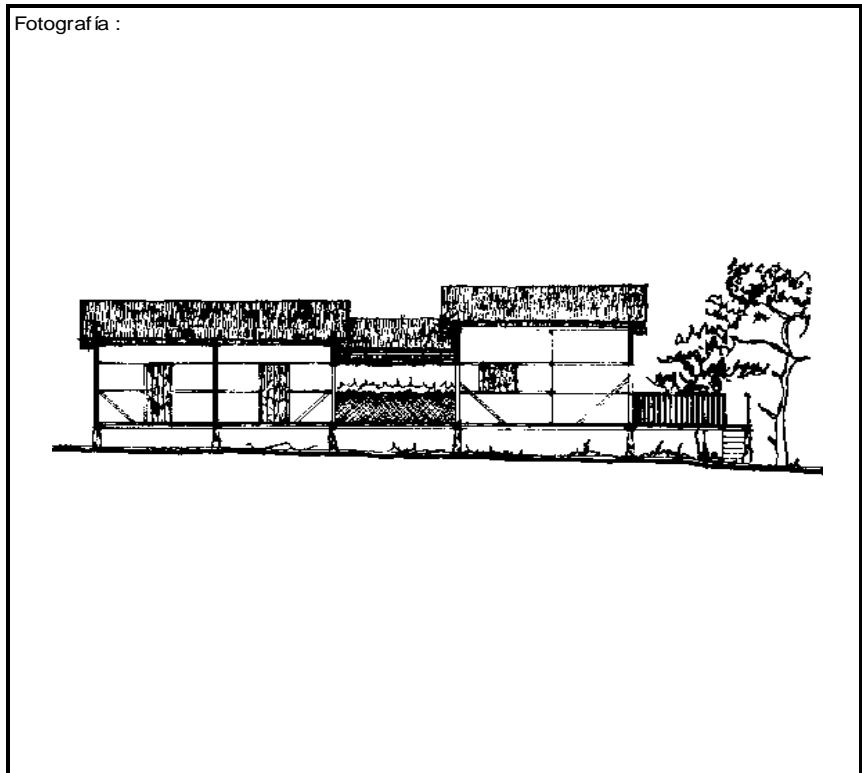
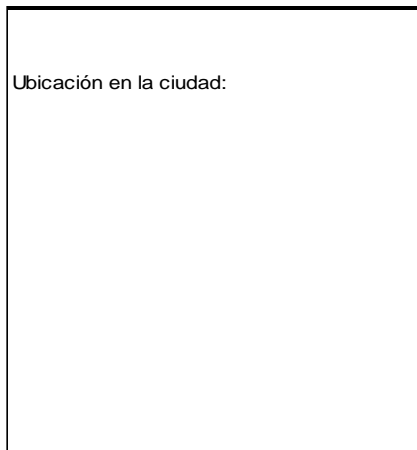
DATOS GENERALES			
1	Epoca:	2	Ciudad:
	República		Portoviejo
3	Periodo:	4	Año de construcción :
			1918 Aprox.
5	Propietario Inicial:	6	Propietario Actual:
	Se desconoce		Se desconoce

7	Proyecto	8	Construcción
	Maestr.constr.de"Oficio"		Maestr.Constr.de"Oficio"
9	# de usuarios	10. Actividad Prod.	11. Nivel soc. econ.
	5		

ANALISIS DEL CONTEXTO			
12 Urbano:	13 Rural:	14 Forma de ocupación	
Central	Costa:	Aislada	X
Periférico	Interior: X	Adosada a un lado	
	Montaña:	Adosada a dos lados	
15 Infraestructura	16 Area del Terreno: 120 m2		
Agua Potable	17 Area Edificada: 103m2		
Luz Eléctrica	18 Area del Departamento:		
Alcantarillado	19 Topografía		
Teléfono	Plana		Irregular 
Pozo séptico			
Cisterna			
Otros			

ANALISIS ARQUITECTONICO DE LA CONSTRUCCION INICIAL:			
20	# de plantas	21. Agrupamiento	A desnivel
			Unifamiliar X
22	Tenencia de la vivienda	Plurifamiliar	
	Propietario	X Bloque	
	Inquilino	Otros	
23	Usos	Original	Actual
	Solo vivienda	X	X
	Vivienda comercio		
	Vivienda taller		
	Vivienda Otros		

Espacio	P.1	P.2	P.3	P.T	Espacio	P.1	P.2	P.3	P.T
Recibidor					Lavandería	1			
Antesala					Tendedero	1			
Sala	1				Patio	1			
Estar					Garaje				
Comedor	1				Bodega				
Cocina	1				Azotea	1			
Dormitorio	3				Terraza				
Estudio					Letrina	1			
Oficina					ss.hh				
Locales comerc.					1/2 ss.hh				
Consultorio					Ducha				
Zaguán					Otros				



ANALISIS TECNOLOGICO

1	Cimientos	
Madera		X
Piedra		
Losa cimentación Hº Aº		
Zapata corrida Hº Aº		
Plintos -cadena -muros Hº Aº		

7	Cubierta					
Forma		Estructura		Recubrimiento		
Plana		Madera	X	Zinc		Eternit
Cónica		Metálica		Paja		Teja
Inclinada	X	Hormigón		Cade	X	Acero lam.
				Chova		Otros

2	Estructura	
Caña		
Madera		X
Hormigón Armado		
Metálica		

1 caída	2 caídas	3 caídas	4 o mas caídas
			X

3	Pisos		
Nivel de piso		Material	
A ras		Tierra	
Semi elevado		Caña	X
Elevado	X	Madera	
Otros		Hormigón Sº	

8	Ventanas					
Tipo	Hojas				Material	
	1	2	3	4		
Chazas						
Persianas						
Rebatibles		X				Rebatibles
Guillotina						
Corrediza						
Otros						

4	Entrepiso	
Caña		
Madera		
Losa Maciza con vigas acarteladas		
Losa alivianada con macizos y nervios		
Losa alivianada con vigas perdidas		

9	Acabados en:	
Pisos Exteriores		Ninguno
Pisos interiores		Ninguno
Entrepiso		
Baños	Pisos	
	Paredes	
Mesones		
Escaleras		Caña
Paredes exteriores		Ninguno
Paredes interiores		Ninguno
Cielo Raso		Ninguno
Cubiertas		Ninguno
Cocina	Pisos	Ninguno
	Paredes	Ninguno

5	Paredes exteriores	Revestimiento
Caña	X	Ninguno
Madera		
Bloque		
Ladrillo		
Otros		

6	Paredes interiores	Revestimiento
Caña	X	Ninguno
Madera		
Bloque		
Ladrillo		
Aglomerados		
Mamp. de alum. y vidrio		
Otros		

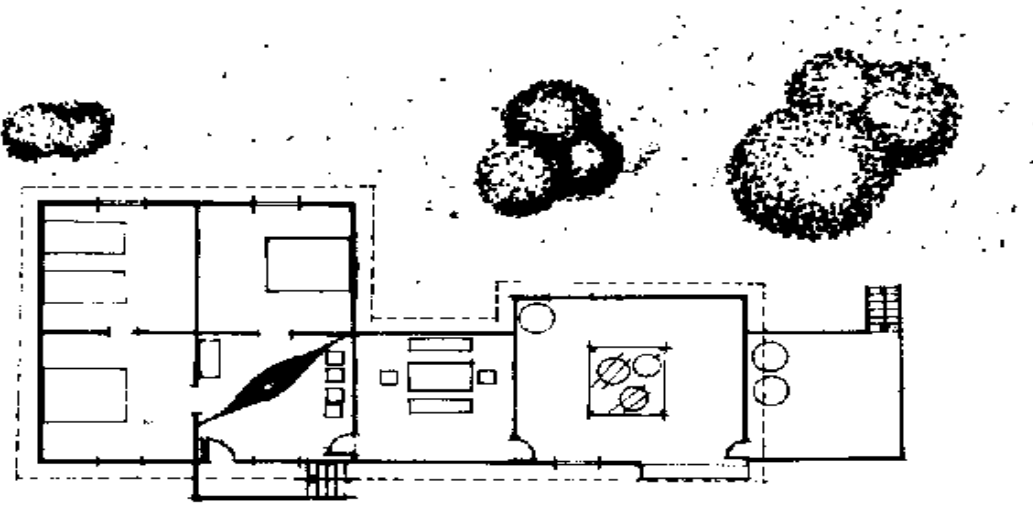
10	Conservación			
Estado Actual				
No Existe	Buena	Regular	Mala	
		X		

11	Intervención	
Año	Características	

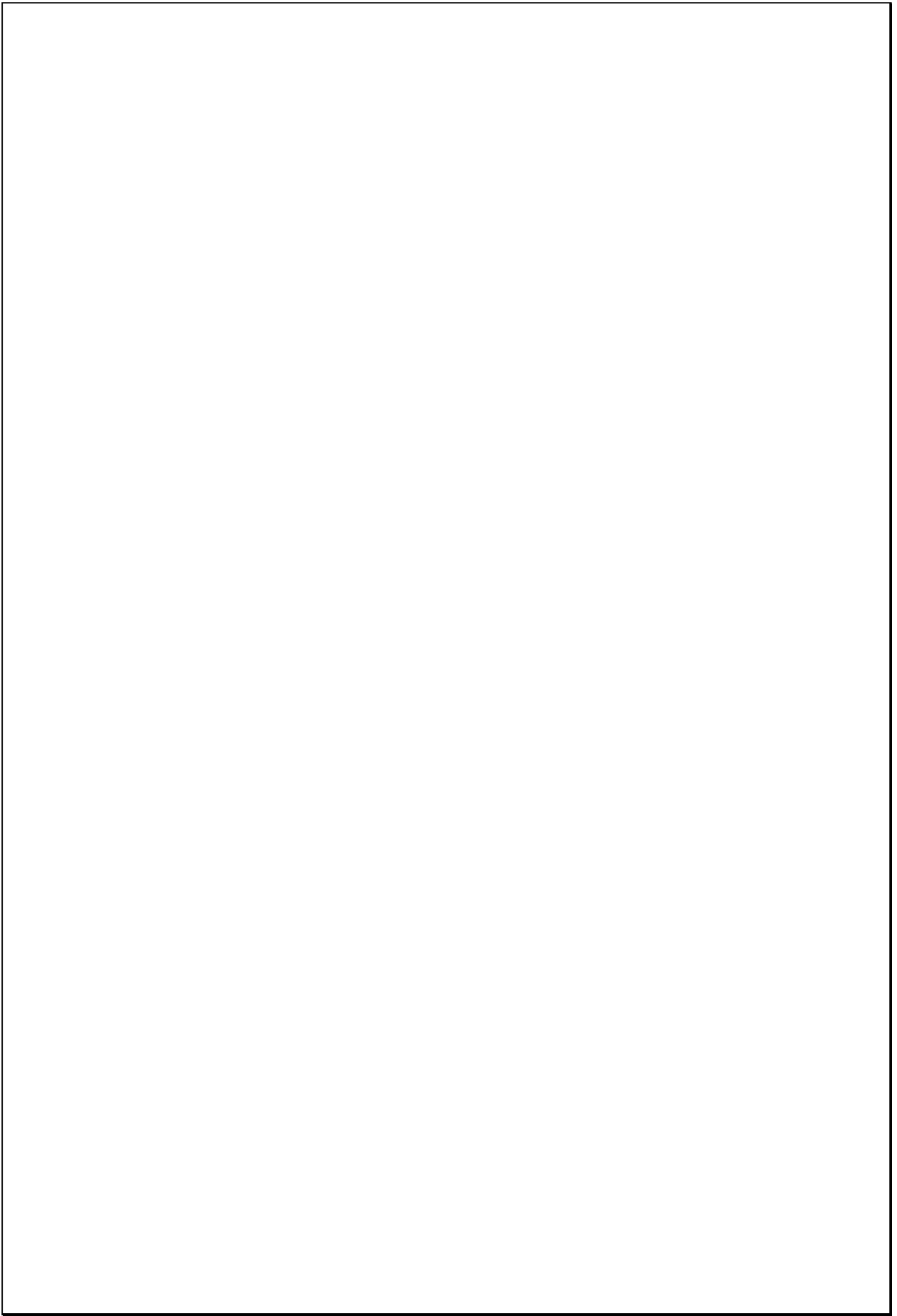
Observaciones : Los casilleros que aparecen vacíos en el cuadro de acabados se deben a la ausencia de los mismos en la vivienda.

Fuentes: Macías, Palma, Zambrano : 1997

Planta(s) Arquitectónica(s):



Escala 1:200



TIPOLOGIAS DE VIVIENDA EN LA PROVINCIA DE MANABI

UNIVERSIDAD POLITECNICA DE CATALUÑA

TESIS DOCTORAL REALIZADA POR: Arq. Miguel Camino Solorzano.

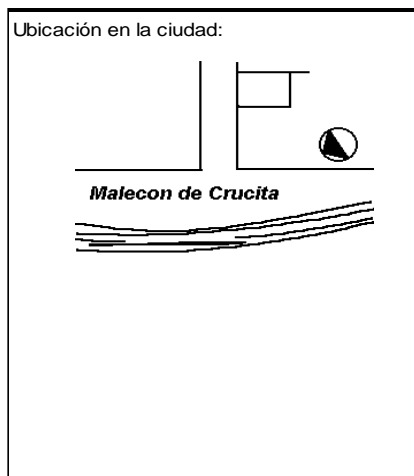
Ficha: 06	Código: Mr-CR.1	LEVANTAMIENTO FISICO - TESIS	Fecha: Octubre /97
-----------	-----------------	-------------------------------------	--------------------

DATOS GENERALES			
1	Epoca: Moderna	2	Ciudad: Crucita-Portoviejo
3	Período:	4	Año de construcción: 1965
5	Propietario Inicial: Ignacio Panta	6	Propietario Actual: Ignacio Panta
7	Proyecto	8	Construcción Maestr.const.de"Oficio"
9	# de usuarios 3	10. Actividad Prod. Pesca	11. Nivel soc. econ. Bajo

ANALISIS DEL CONTEXTO			
12	Urbano	13	Rural
	Central	Costa:	X
	Periférico	Interior:	
		Montaña:	
14	Forma de ocupación		
	Aislada		X
	Adosada a un lado		
	Adosada a dos lados		
15	Infraestructura	16	Area del Terreno:
	Agua Potable	17	Area Edificada: 60 m2
	Luz Eléctrica X	18	Area del Departamento:
	Alcantarillado	19	Topografía
	Teléfono		Plana
	Pozo séptico X		Irregular
	Cisterna		
	Otros		

ANALISIS ARQUITECTONICO DE LA CONSTRUCCION INICIAL:			
20	# de plantas A desnivel	1	21 Agrupamiento Unifamiliar X
22	Tenencia de la vivienda Propietario X Inquilino		Plurifamiliar Vertical Horizontal
23	Usos Solo vivienda Vivienda comercio Vivienda taller Vivienda Otros	Original X	Actual X

Espacio	P.1	P.2	P.3	P.T	Espacio	P.1	P.2	P.3	P.T
Recibidor					Lavandería	1			
Antesala					Tendedero	1			
Sala	1				Patio	1			
Estar					Garaje				
Comedor	1				Bodega				
Cocina	1				Azotea				
Dormitorio	2				Terraza				
Estudio					Letrina				
Oficina					ss.hh	1			
Locales comerc.					1/2 ss.hh				
Consultorio					Ducha				
Zaguán					Otros				



ANALISIS TECNOLOGICO

1	Cimientos	
Madera		X
Piedra		
Losa cimentación H° A°		
Zapata corrida H° A°		
Pintos -cadena -muros H° A°		

7	Cubierta					
Forma		Estructura		Recubrimiento		
Plana		Madera	X	Zinc		Eternit
Cónica		Metálica		Paja		Teja
Inclinada	X	Hormigón		Cade	X	Acero lam.
				Chova		Otros

2	Estructura	
Caña		
Madera		X
Hormigón Armado		
Metálica		

1 caída	2 caídas	3 caídas	4 o mas caídas
	X		

3	Pisos		
Nivel de piso		Material	
A ras		Tierra	
Semi elevado	X	Caña	
Elevado		Madera	X
Otros		Hormigón S°	

8	Ventanas					
Tipo	Hojas				Material	
	1	2	3	4		
Chazas						
Persianas						
Rebatibles		X			Madera	
Guillotina						
Corrediza						
Otros						

4	Entrepiso	
Caña		
Madera		X
Losa Maciza con vigas acarteladas		
Losa alivianada con macizos y nervios		
Losa alivianada con vigas perdidas		

9	Acabados en:	
Pisos Exteriores	Ninguno	
Pisos interiores	Ninguno	
Entrepiso		
Baños	Pisos	Mortero
	Paredes	Ninguno
Mesones	Ninguno	
Escaleras	Caña	
Paredes exteriores	Ninguno	
Paredes interiores	Ninguno	
Cielo Raso		
Cubiertas	Ninguno	
Cocina	Pisos	Ninguno
	Paredes	Ninguno

5	Paredes exteriores		Revestimiento
Caña	X	Ninguno	
Madera			
Bloque			
Ladrillo			
Otros			

6	Paredes interiores		Revestimiento
Caña	X	Ninguno	
Madera			
Bloque			
Ladrillo			
Aglomerados			
Mamp. de alum. y vidrio			
Otros			

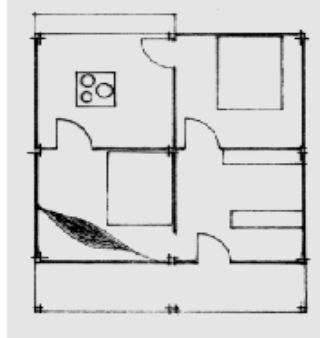
10	Conservación			
Estado Actual				
No Existe	Buena	Regular	Mala	
		X		

11	Intervención	
Año	Características	

Observaciones : Los casilleros que aparecen vacíos en el cuadro de acabados se deben a la ausencia de los mismos en el interior de la vivienda.

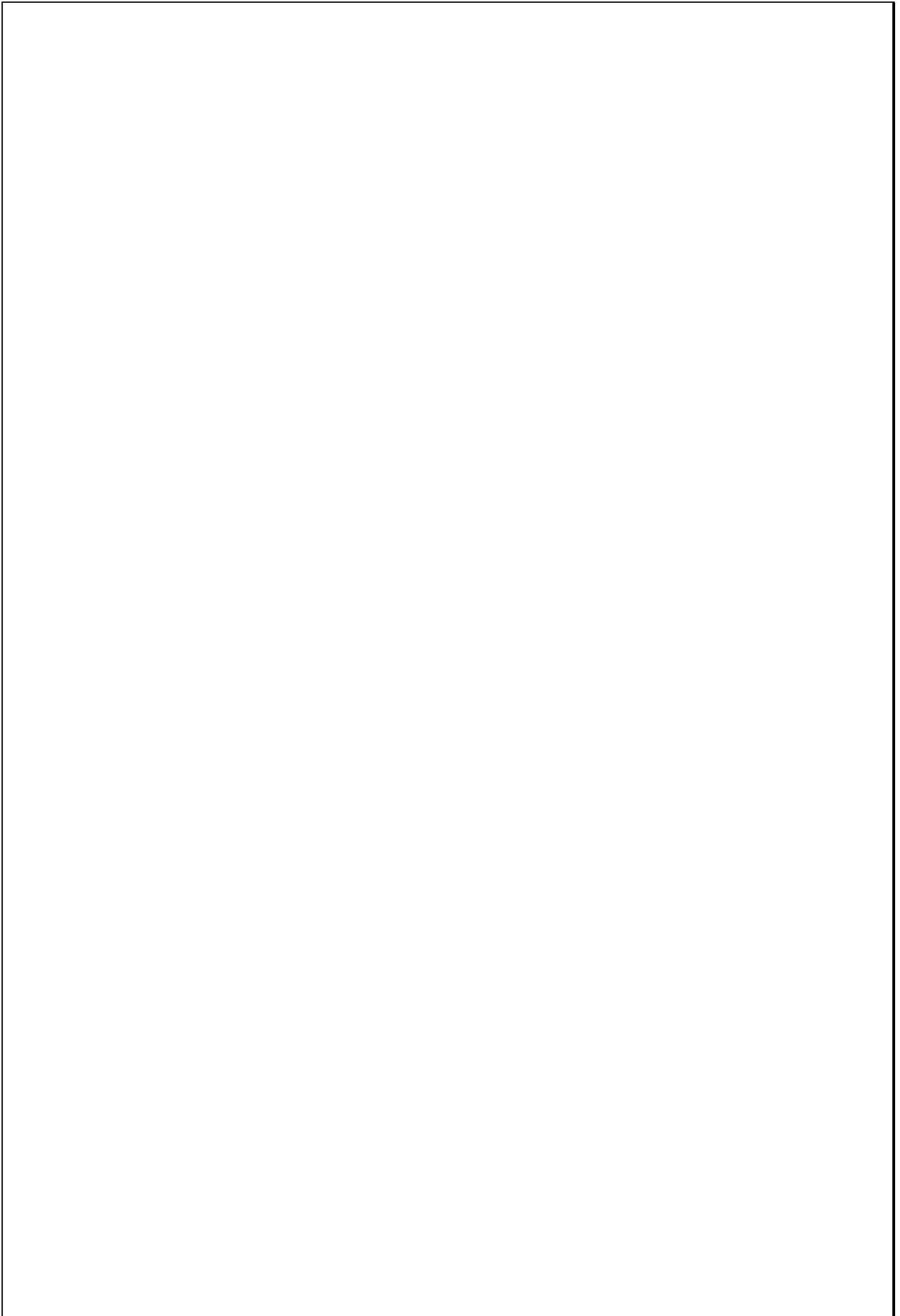
Fuentes:

Planta(s) Arquitectónica(s):



Planta

Escala 1:200



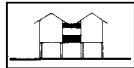
TIPOLOGIAS DE VIVIENDA EN LA PROVINCIA DE MANABI

UNIVERSIDAD POLITECNICA DE CATALUÑA

TESIS DOCTORAL REALIZADA POR: Arq. Miguel Camino Solorzano.

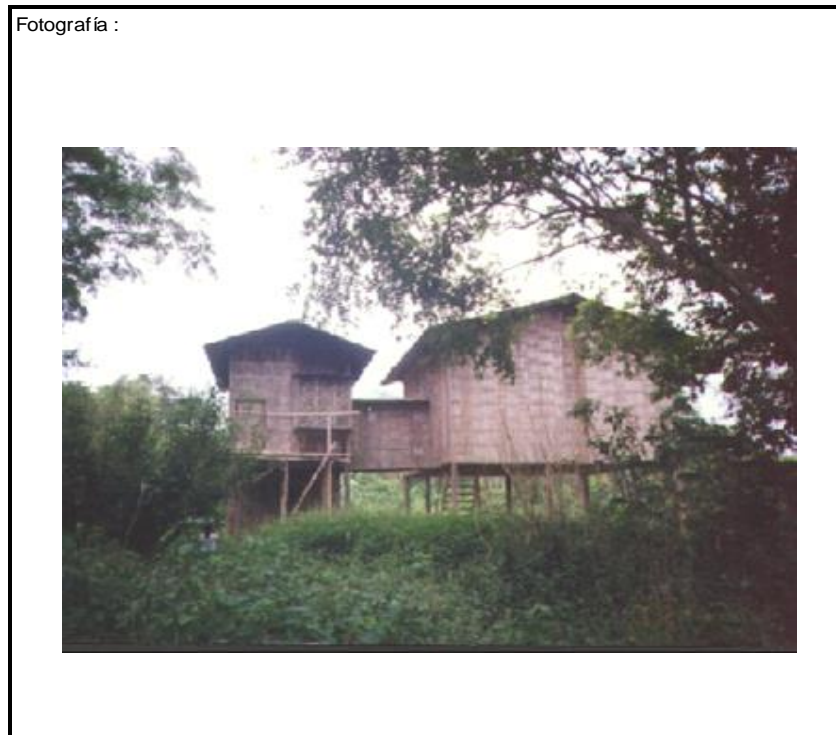
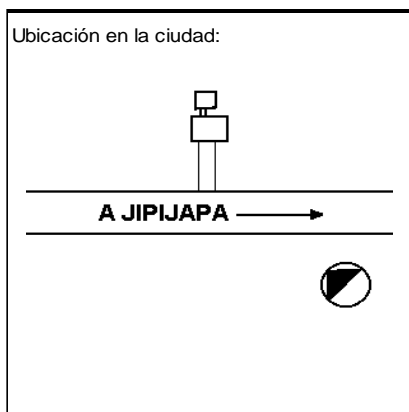
Ficha: 07	Código: Mr-CH.2	LEVANTAMIENTO FISICO-TESIS	Fecha: Octubre /97
-----------	-----------------	-----------------------------------	--------------------

DATOS GENERALES			
1	Epoca:	2	Ciudad:
	Moderna		Chadez-Jipijapa
3	Período:	4	Año de construcción :
			1960
5	Propietario Inicial:	6	Propietario Actual:
	Mariana Rodriguez		Hdos. Rodriguez
7	Proyecto	8	Construcción
			Maestr.Constr.de "Oficio"
9	# de usuarios	10. Actividad Prod.	11. Nivel soc. econ.
	14	Agricultura	Medio

ANALISIS DEL CONTEXTO			
12	Urbano	13	Rural
	Central		Costa:
	Periférico		Interior:
			Montaña: X
		14	Forma de ocupación
			Aislada X
			Adosada a un lado
			Adosada a dos lados
15	Infraestructura	16	Area del Terreno:
	Agua Potable		Area Edificada: 115 m2
	Luz Eléctrica X	17	Area del Departamento:
	Alcantarillado	18	Topografía
	Teléfono	19	Plana
	Pozo séptico		Irregular
	Cisterna		
	Otros		

ANALISIS ARQUITECTONICO DE LA CONSTRUCCION INICIAL:			
20	# de plantas	21	Agrupamiento
	A desnivel		Unifamiliar X
22	Tenencia de la vivienda		
	Propietario X		Plurifamiliar
	Inquilino		Vertical
			Horizontal
23	Usos	Original	Actual
	Solo vivienda	X	X
	Vivienda comercio		
	Vivienda taller		
	Vivienda Otros		

Espacio	P.1	P.2	P.3	P.T	Espacio	P.1	P.2	P.3	P.T
Recibidor					Lavandería	1			
Antesala					Tendedero	1			
Sala		1			Patio	1			
Estar					Garaje				
Comedor		1			Bodega	1			
Cocina		1			Azotea		1		
Dormitorio		2			Terraza				
Estudio					Letrina	1			
Oficina					ss.hh				
Locales comerc.					1/2 ss.hh				
Consultorio					Ducha				
Zaguán					Otros				



ANALISIS TECNOLOGICO

1	Cimientos	
Madera		X
Piedra		
Losa cimentación Hº Aº		
Zapata corrida Hº Aº		
Plintos -cadena -muros Hº Aº		

7	Cubierta					
Forma		Estructura		Recubrimiento		
Plana		Madera	X	Zinc	Eternit	
Cónica		Metálica		Paja	Teja	
Inclinada	X	Hormigón		Cade	X Acero lam.	
				Chova	Otros	

2	Estructura	
Caña		
Madera		X
Hormigón Armado		
Metálica		

1 caída	2 caídas	3 caídas	4 o mas caídas
	X		

3	Pisos		
Nivel de piso		Material	
A ras		Tierra	
Semí elevado	X	Caña	
Elevado		Madera	X
Otros		Hormigón Sº	

8	Ventanas				
Tipo	Hojas				Material
	1	2	3	4	
Chazas					
Persianas					
Rebatibles					
Guillotina					
Corrediza					
Otros					

4	Entrepiso	
Caña		
Madera		X
Losa Maciza con vigas acarteladas		
Losa alivianada con macizos y nervios		
Losa alivianada con vigas perdidas		

9	Acabados en:	
Pisos Exteriores	Ninguno	
Pisos interiores	Ninguno	
Entrepiso	Ninguno	
Baños	Pisos	
	Paredes	
Mesones	Ninguno	
Escaleras	Madera y caña	
Paredes exteriores	Ninguno	
Paredes interiores	Ninguno	
Cielo Raso		
Cubiertas	Ninguno	
Cocina	Pisos	Ninguno
	Paredes	Ninguno

5	Paredes exteriores	Revestimiento
Caña	X	Ninguno
Madera		
Bloque		
Ladrillo		
Otros		

6	Paredes interiores	Revestimiento
Caña	X	Ninguno
Madera		
Bloque		
Ladrillo		
Aglomerados		
Mamp. de alum. y vidrio		
Otros		

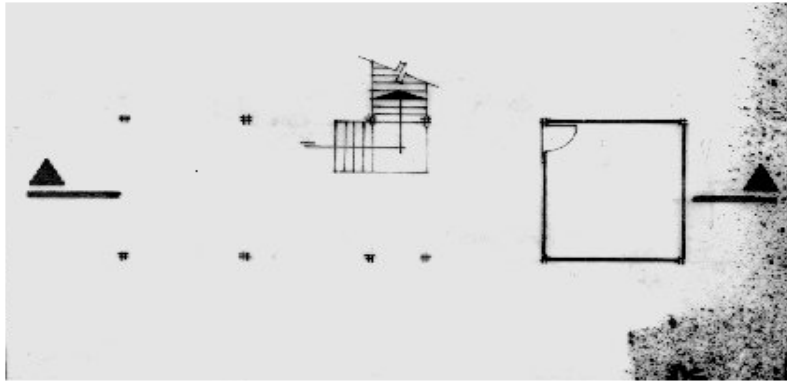
10	Conservación			
Estado Actual				
No Existe	Buena	Regular	Mala	
	X			

11	Intervención	
Año	Características	

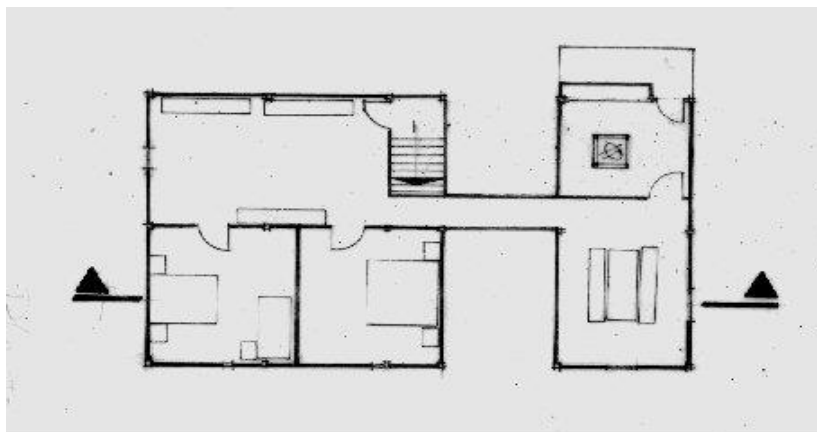
Observaciones : Los casilleros que aparecen en blanco en el cuadro de acabados se deben a la ausencia de los mismos en el interior de la misma.

Fuentes:

Planta(s) Arquitectónica(s):

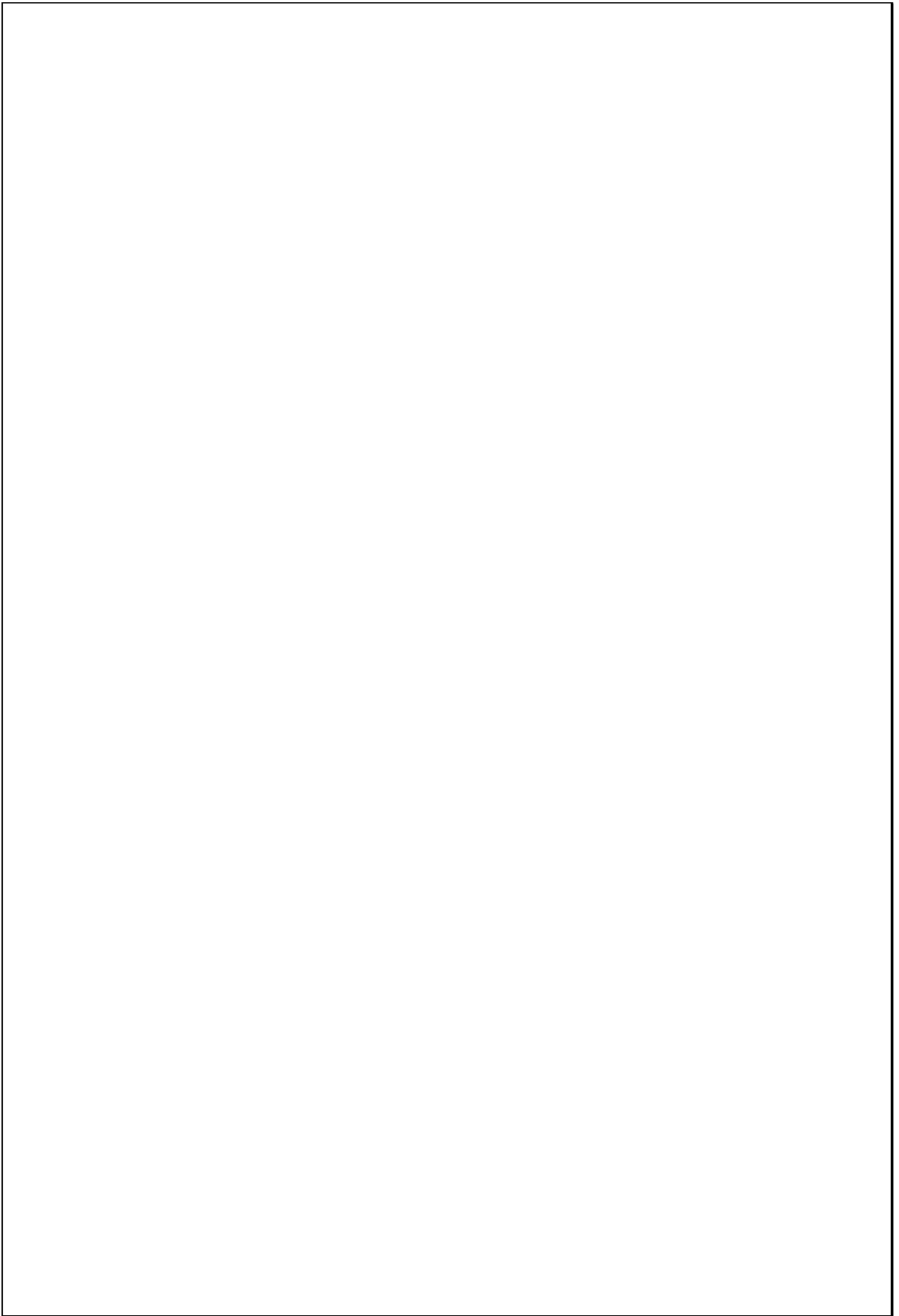


Planta Baja



Planta Alta

Escala 1:200



TIPOLOGIAS DE VIVIENDA EN LA PROVINCIA DE MANABI

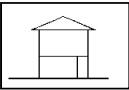
UNIVERSIDAD POLITECNICA DE CATALUÑA

TESIS DOCTORAL REALIZADA POR: Arq. Miguel Camino Solorzano.

Ficha: 08	Código: Mr-C.3	LEVANTAMIENTO FISICO - TESIS	Fecha: Octubre /97
-----------	----------------	-------------------------------------	--------------------

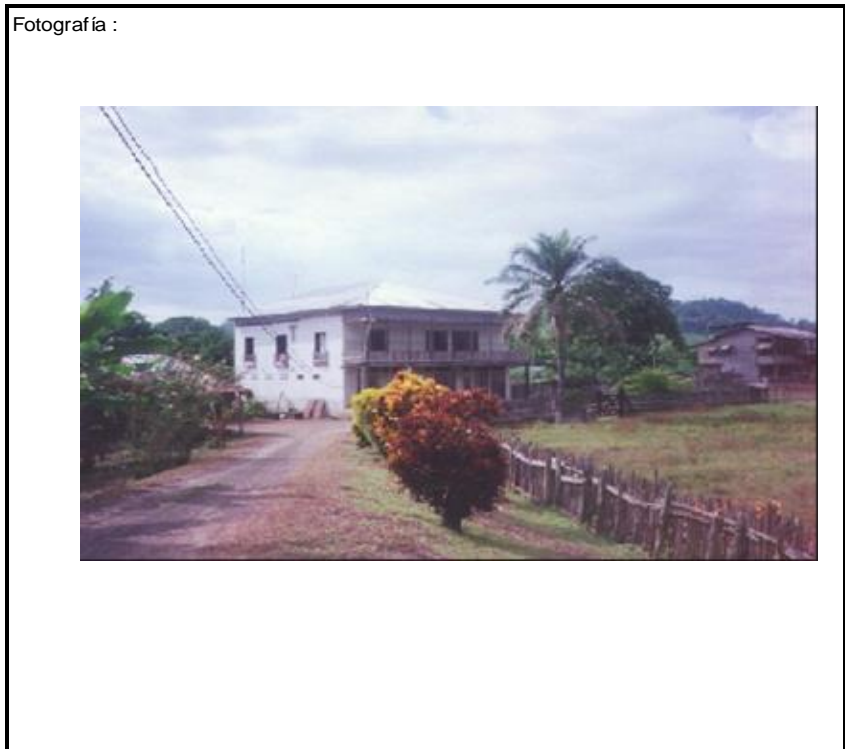
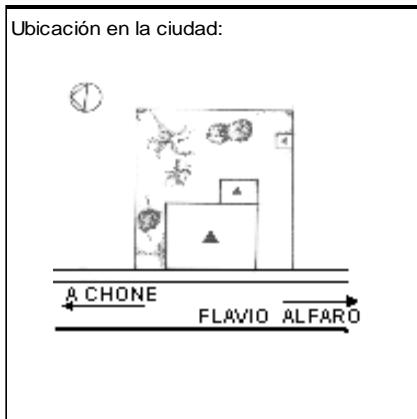
DATOS GENERALES			
1	Epoca:	2	Ciudad:
	Moderna		Chone
3	Período:	4	Año de construcción:
			1936
5	Propietario Inicial:	6	Propietario Actual:
	Ramón Andrade		Roberto Vásquez

7	Proyecto	8	Construcción
			Maestr.constr.de "oficio"
9	# de usuarios	10. Actividad Prod.	11. Nivel soc. econ.
	8	Agricultura	Alto

ANALISIS DEL CONTEXTO			
12	Urbano	13	Rural
		14	Forma de Ocupación
	Central		Costa:
	Periférico		Interior: X
			Montaña:
			Aislada X
			Adosada a un lado
			Adosada a dos lados
15	Infraestructura	16	Area del Terreno: 56 Has
	Agua Potable	17	Area Edificada: 564 m2
	Luz Eléctrica X	18	Area del Departamento:
	Alcantarillado	19	Topografía
	Teléfono		Plana
	Pozo séptico X		Irregular
	Cisterna		
	Otros		

ANALISIS ARQUITECTONICO DE LA CONSTRUCCION INICIAL:			
20	# de plantas	2	21 Agrupamiento
	A desnivel		Unifamiliar
22	Tenencia de la vivienda		
	Propietario X		Plurifamiliar
	Inquilino		Vertical
			Horizontal
23	Usos	Original	Actual
	Solo vivienda		
	Vivienda comercio		
	Vivienda taller		
	Vivienda Otros	X	X

Espacio	P.1	P.2	P.3	P.T	Espacio	P.1	P.2	P.3	P.T
Recibidor					Lavandería				
Antesala					Tendedero				
Sala		1			Patio				
Estar					Garaje				
Comedor		1			Bodega	3	1		
Cocina		1			Azotea				
Dormitorio		5			Terraza				
Estudio					Letrina				
Oficina					ss.hh		1		
Locales comerc.					1/2 ss.hh		1		
Consultorio					Ducha				
Zaguán	2				Otros		1		



ANALISIS TECNOLOGICO

1	Cimientos	
Madera		X
Piedra		
Losa cimentación Hº Aº		
Zapata corrida HºAº		
Plintos -cadena -muros HºAº		

7	Cubierta					
Forma		Estructura		Recubrimiento		
Plana		Madera	X	Zinc	X	Eternit
Cónica		Metálica		Paja		Teja
Inclinada	X	Hormigón		Cade		Acero lam.
				Chova		Otros

2	Estructura	
Caña		
Madera		X
Hormigón Armado		
Metálica		

1 caída	2 caídas	3 caídas	4 o mas caídas
			X

3	Pisos		
Nivel de piso		Material	
A ras	X	Tierra	
Semi elevado		Caña	
Elevado		Madera	
Otros		Hormigón Sº	X

8	Ventanas					
Tipo	Hojas				Material	
	1	2	3	4		
Chazas		X			Madera	
Persianas						
Rebatibles						
Guillotina						
Corrediza						
Otros						

4	Entrepiso		
Caña			
Madera			X
Losa Maciza con vigas acarteladas			
Losa alivianada con macizos y nervios			
Losa alivianada con vigas perdidas			

9	Acabados en:	
Pisos Exteriores	Ninguno	
Pisos interiores	Ninguno	
Entrepiso	Ninguno	
Baños	Pisos	Cerámica
	Paredes	Cerámica
Mesones	Madera	
Escaleras	Madera	
Paredes exteriores	Pintura	
Paredes interiores	Pintura	
Cielo Raso	Madera	
Cubiertas	Ninguno	
Cocina	Pisos	Ninguno
	Paredes	Ninguno

5	Paredes exteriores	Revestimiento
Caña	X	Quincha
Madera		
Bloque		
Ladrillo		
Otros		

6	Paredes interiores	Revestimiento
Caña	X	Quincha
Madera		
Bloque		
Ladrillo		
Aglomerados		
Mamp. de alum. y vidrio		
Otros		

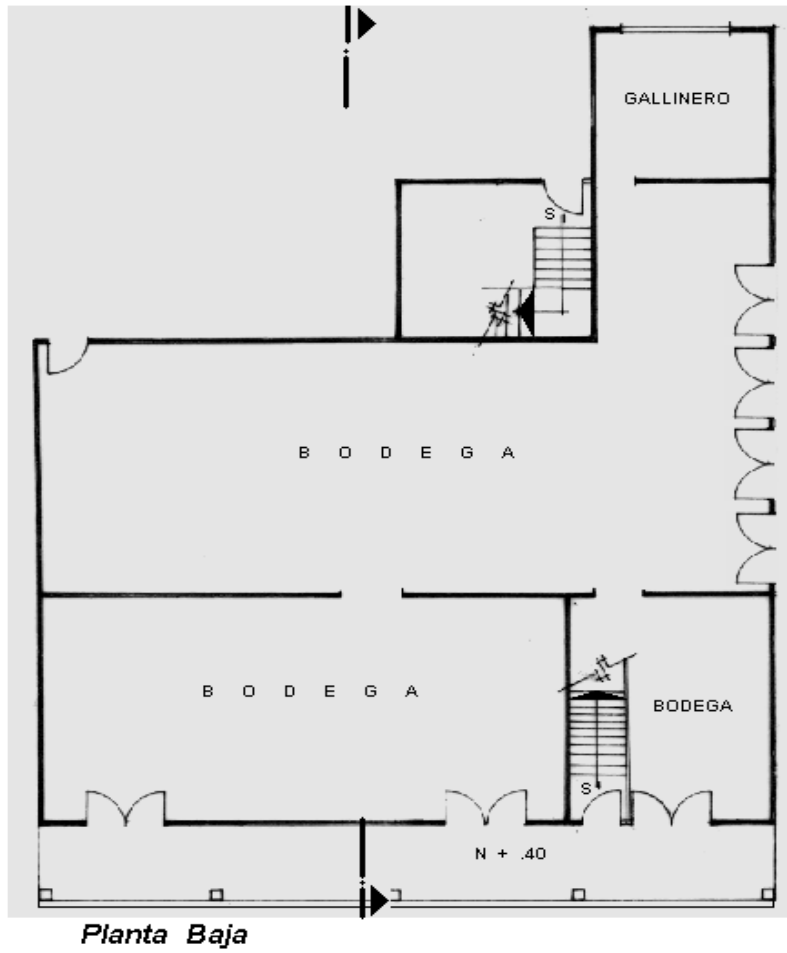
10	Conservación			
Estado Actual				
No Existe	Buena	Regular	Mala	
	X			

11	Intervención	
Año	Características	

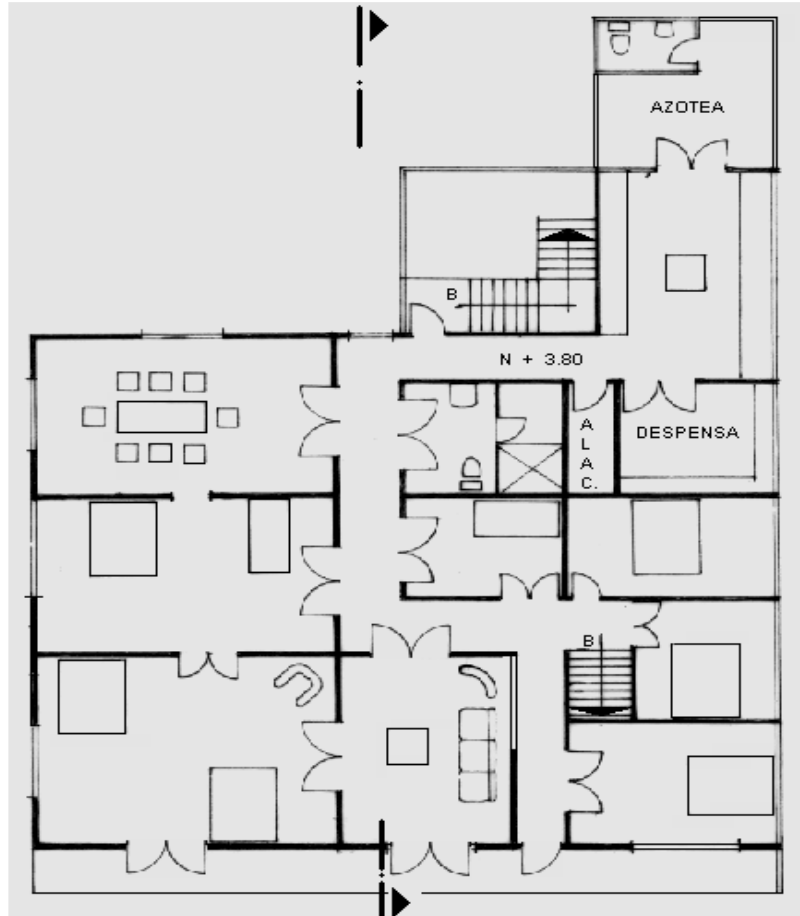
Observaciones :

Fuentes:

Planta(s) Arquitectónica(s):



Escala 1:200



Planta Alta

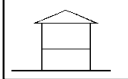
TIPOLOGIAS DE VIVIENDA EN LA PROVINCIA DE MANABI

UNIVERSIDAD POLITECNICA DE CATALUÑA

TESIS DOCTORAL REALIZADA POR: Arq. Miguel Camino Solorzano.

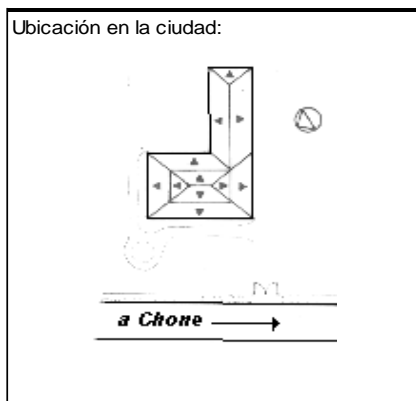
Ficha: 09	Código: Mr-C.4	LEVANTAMIENTO FISICO-TESIS	Fecha: Octubre /97
-----------	----------------	-----------------------------------	--------------------

DATOS GENERALES			
1	Epoca: Moderna	2	Ciudad: Chone
3	Período:	4	Año de construcción: 1954
5	Propietario Inicial: Dolores Plaza	6	Propietario Actual: Egny Maria Plaza
7	Proyecto	8	Construcción Autor desconocido
9	# de usuarios 10	10. Actividad Prod. Ganadería	11. Nivel soc. econ. Alto

ANALISIS DEL CONTEXTO			
12	Urbano	13	Rural
14		Forma de Ocupación	
Central		Costa:	Aislada X
Periférico		Interior: X	Adosada a un lado
		Montaña:	Adosada a dos lados
15	Infraestructura	16	Area del Terreno:
Agua Potable		17	Area Edificada: 521 m2
Luz Eléctrica X		18	Area del Departamento:
Alcantarillado		19	Topografía
Teléfono		Plana Irregular	
Pozo séptico			
Cisterna X			
Otros			

ANALISIS ARQUITECTONICO DE LA CONSTRUCCION INICIAL:			
20	# de plantas A desnivel	21	Agrupamiento Unifamiliar
22	Tenencia de la vivienda Propietario X Inquilino	Plurifamiliar	Vertical X Horizontal
23	Usos Solo vivienda X Vivienda comercio Vivienda taller Vivienda Otros	Original	Actual X

Espacio	P.1	P.2	P.3	P.T	Espacio	P.1	P.2	P.3	P.T
Recibidor	1				Lavandería	1			
Antesala					Tendedero	1			
Sala	1				Patio	1			
Estar		1			Garaje				
Comedor	1	1			Bodega	4	1		
Cocina	1	1			Azotea		1		
Dormitorio	3	6			Terraza		1		
Estudio					Letrina				
Oficina					ss.hh	1	4		
Locales comerc.					1/2 ss.hh				
Consultorio					Ducha				
Zaguán					Otros		1		



ANALISIS TECNOLÓGICO

1	Cimientos
Madera	
Piedra	
Losa cimentación Hº Aº	
Zapata corrida Hº Aº	
Plintos -cadena -muros Hº Aº	X

7 Cubierta					
Forma		Estructura		Recubrimiento	
Plana		Madera	X	Zinc	X
Cónica		Metálica		Paja	
Inclinada	X	Hormigón		Cade	
				Chova	
				Otros	

2	Estructura
Caña	
Madera	
Hormigón Armado	X
Metálica	

1 caída	2 caídas	3 caídas	4 o mas caídas
			X

3	Pisos		
Nivel de piso		Material	
A ras	X	Tierra	
Semi elevado		Caña	
Elevado		Madera	
Otros		Hormigón Sº	X

8 Ventanas					
Tipo	Hojas				Material
	1	2	3	4	
Chazas					
Persianas					
Rebatibles					
Guillotina					
Corrediza		X			Aluminio y vidrio
Otros					

4	Entrepiso	
Caña		
Madera		X
Losa Maciza con vigas acarteladas		
Losa alivianada con macizos y nervios		
Losa alivianada con vigas perdidas		

9 Acabados en:		
Pisos Exteriores		Mármol
Pisos interiores		Mármol
Entrepiso		Laca
Baños	Pisos	Cerámica
	Paredes	Cerámica
Mesones		Mármol
Escaleras		Mármol
Paredes exteriores		Pintura
Paredes interiores		Pintura
Cielo Raso		Yeso
Cubiertas		Ninguno
Cocina	Pisos	Mármol
	Paredes	Pintura

5	Paredes exteriores	Revestimiento
Caña		
Madera		
Bloque		
Ladrillo	X	Mortero y vistos
Otros		

6	Paredes interiores	Revestimiento
Caña		
Madera		
Bloque		
Ladrillo	X	Mortero
Aglomerados		
Mamp. de alum. y vidrio		
Otros		

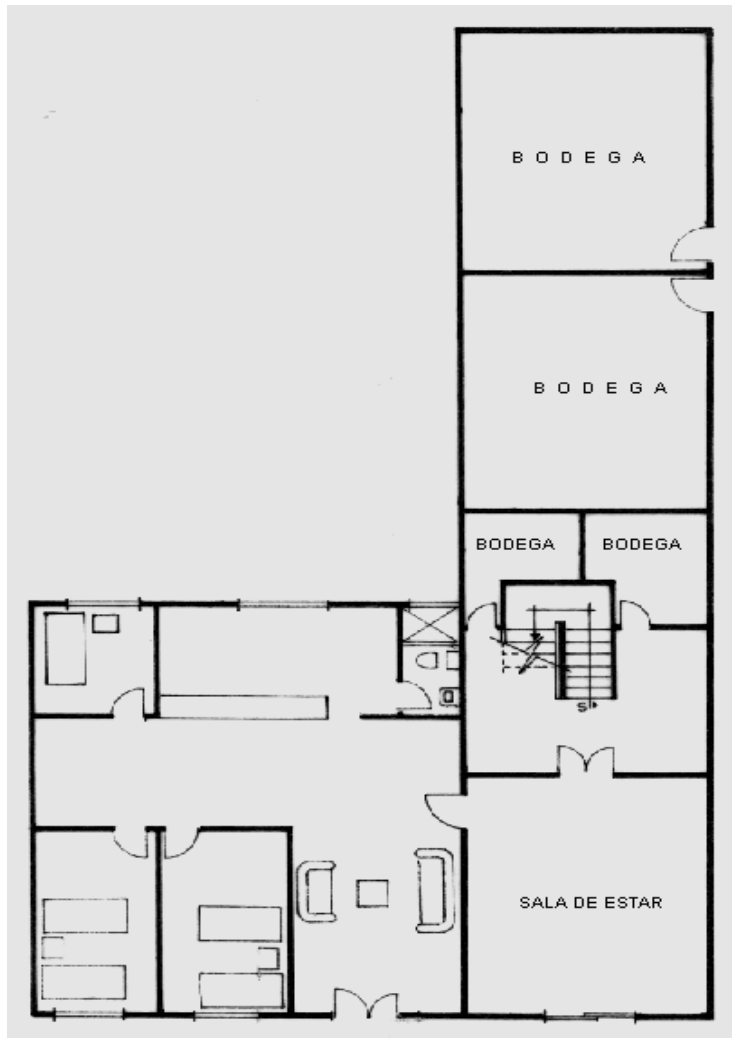
10 Conservación			
Estado Actual			
No Existe	Buena	Regular	Mala
	X		

11 Intervención	
Año	Características

Observaciones :

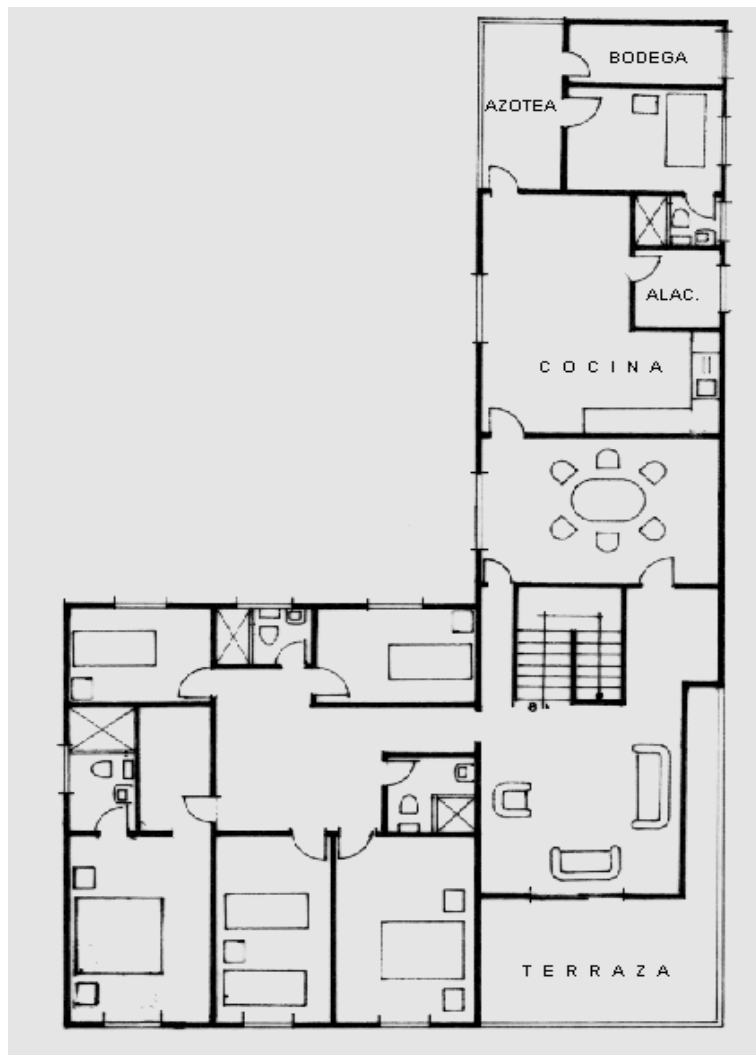
Fuentes:

Planta(s) Arquitectónica(s):



Planta Baja

Escala 1:200



Planta Alta

TIPOLOGIAS DE VIVIENDA EN LA PROVINCIA DE MANABI

UNIVERSIDAD POLITECNICA DE CATALUÑA

TESIS DOCTORAL REALIZADA POR: Arq. Miguel Camino Solorzano.

Ficha: 10	Código: Mr-C.5	LEVANTAMIENTO FISICO-TESIS	Fecha: Octubre /97
-----------	----------------	-----------------------------------	--------------------

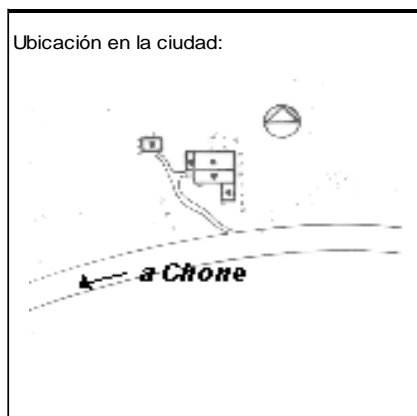
DATOS GENERALES			
1	Epoca: Moderna	2	Ciudad: Chone
3	Período:	4	Año de construcción: 1970
5	Propietario Inicial: Ivan Giler	6	Propietario Actual: Ivan Giler

ANALISIS DEL CONTEXTO			
12	Urbano	13	Rural
	Central	Costa:	Aislada
	Periférico	Interior: X	Adosada a un lado
		Montaña:	Adosada a dos lados
15	Infraestructura	16	Area del Terreno: 50 Has
	Agua Potable	17	Area Edificada: 232 m2
	Luz Eléctrica X	18	Area del Departamento:
	Alcantarillado	19	Topografía
	Teléfono		Plana
	Pozo séptico X		Irregular
	Cisterna		
	otros		

7	Proyecto	8	Construcción Maestr.constr.de "Oficio"
9	# de usuarios 6	10. Actividad Prod. Ganadería	11. Nivel soc. econ. Medio alto

ANALISIS ARQUITECTONICO DE LA CONSTRUCCION INICIAL:			
20	# de plantas A desnivel	2	21 Agrupamiento Unifamiliar X
22	Tenencia de la vivienda Propietario X Inquilino		Plurifamiliar Vertical Horizontal
23	Usos Solo vivienda Vivienda comercio Vivienda taller Vivienda Otros	Original X	Actual X

Espacio	P.1	P.2	P.3	P.T	Espacio	P.1	P.2	P.3	P.T
Recibidor					Lavandería	1			
Antesala					Tendedero	1			
Sala	1				Patio	1			
Estar					Garaje				
Comedor	1				Bodega	1			
Cocina	1				Azotea				
Dormitorio		4			Terraza				
Estudio					Letrina				
Oficina					ss.hh	1	2		
Locales comerc.					1/2 ss.hh				
Consultorio					Ducha				
Zaguán					Otros				



ANALISIS TECNOLOGICO

1	Cimientos	
Madera		X
Piedra		
Losa cimentación Hº Aº		
Zapata corrida Hº Aº		
Plintos -cadena -muros Hº Aº		X

7 Cubierta					
Forma	Estructura		Recubrimiento		
Plana	Madera	X	Zinc	X	Eternit
Cónica	Metálica		Paja		Teja
Inclinada	X	Hormigón	Cade		Acero lam.
			Chova		Otros

2	Estructura	
Caña		
Madera		X
Hormigón Armado		
Metálica		

1 caída	2 caídas	3 caídas	4 o mas caídas
		X	

3	Pisos	
Nivel de piso	Material	
A ras	X	Tierra
Semi elevado		Caña
Elevado		Madera
Otros		Hormigón Sº

8 Ventanas					
Tipo	Hojas				Material
	1	2	3	4	
Chazas					
Persianas					
Rebatibles					
Guillotina					
Corrediza		X			Madera y vidrio
Otros					

4	Entrepiso	
Caña		
Madera		X
Losa Maciza con vigas acarteladas		
Losa alivianada con macizos y nervios		
Losa alivianada con vigas perdidas		

9 Acabados en:		
Pisos Exteriores		Ninguno
Pisos interiores		Ninguno
Entrepiso		Ninguno
Baños	Pisos	Cerámica
	Paredes	Cerámica
Mesones		Cerámica
Escaleras		Madera
Paredes exteriores		Ninguno
Paredes interiores		Ninguno
Cielo Raso		Madera
Cubiertas		Ninguno
Cocina	Pisos	Ninguno
	Paredes	Ninguno

5	Paredes exteriores	Revestimiento
Caña		
Madera	X	Ninguno
Bloque		
Ladrillo	X	Ninguno
Otros		

6	Paredes interiores	Revestimiento
Caña		
Madera	X	ninguno
Bloque		
Ladrillo		
Aglomerados		
Mamp. de alum. y vidrio		
Otros		

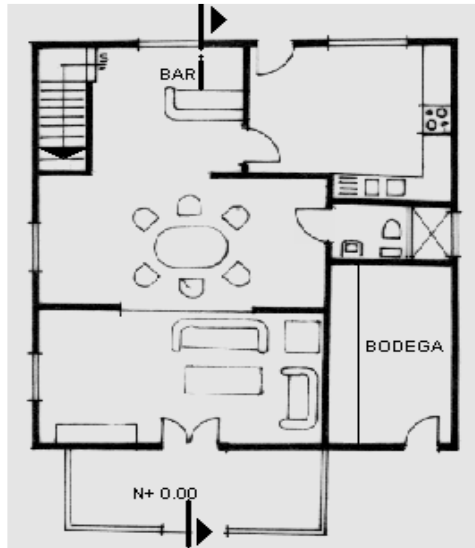
10 Conservación			
Estado Actual			
No Existe	Buena	Regular	Mala
	X		

11 Intervención	
Año	Características

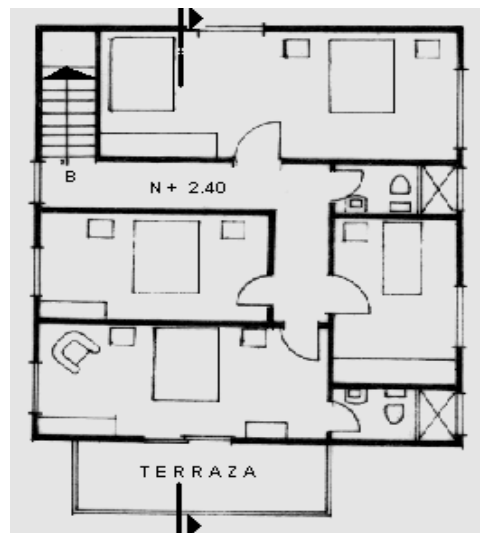
Observaciones :

Fuentes:

Planta(s) Arquitectónica(s):

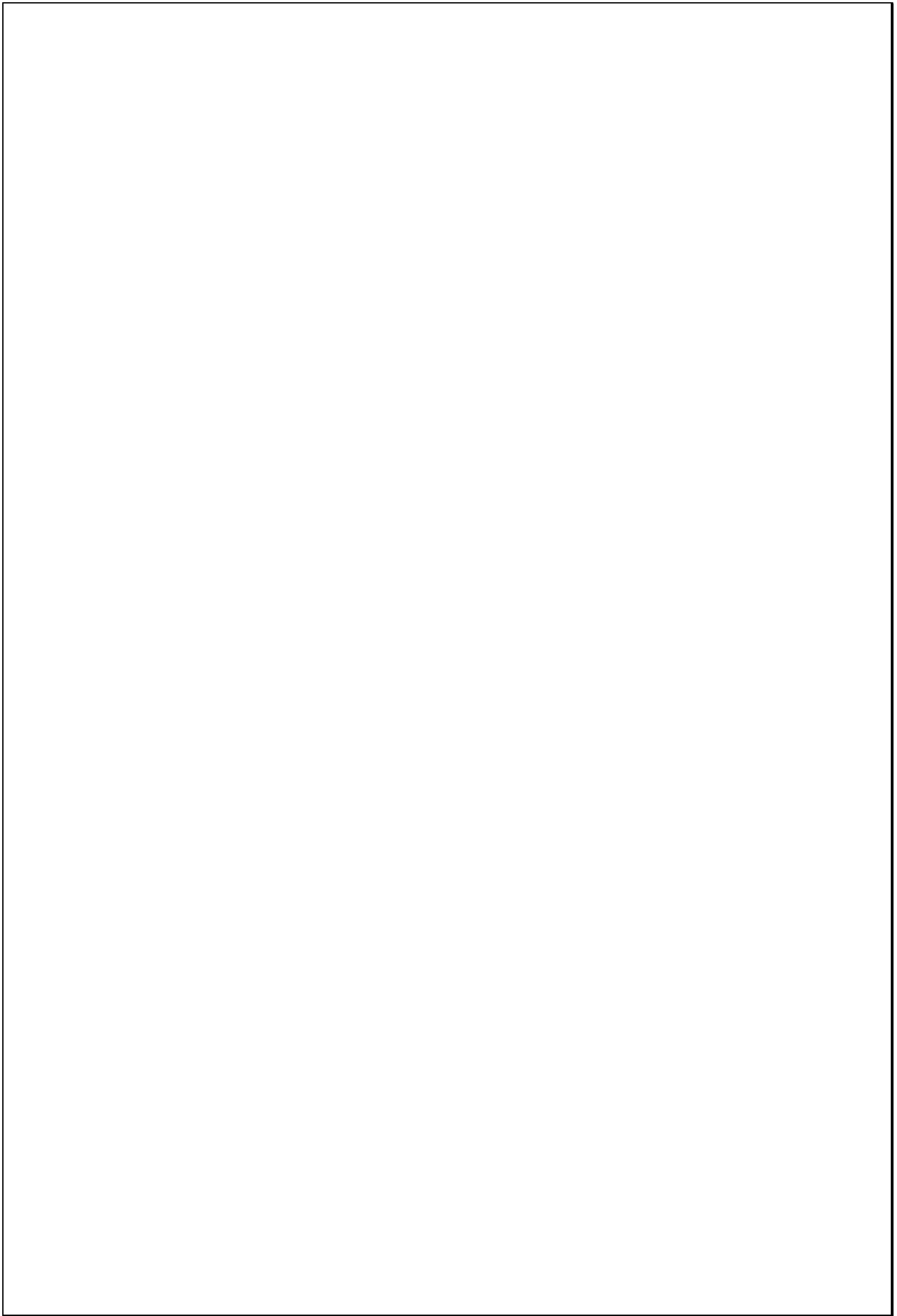


Planta Baja



Planta Alta

Escala 1:200



TIPOLOGIAS DE VIVIENDA EN LA PROVINCIA DE MANABI

UNIVERSIDAD POLITECNICA DE CATALUÑA

TESIS DOCTORAL REALIZADA POR: Arq. Miguel Camino Solorzano.

Ficha: 11	Código: Mr-CA.6	LEVANTAMIENTO FISICO-TESIS	Fecha: Octubre /97
-----------	-----------------	-----------------------------------	--------------------

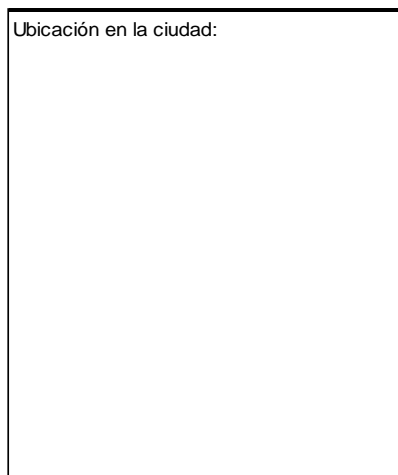
DATOS GENERALES			
1	Epoca:	2	Ciudad:
	Moderna		El Carmen
3	Periodo:	4	Año de construcción :
			1961
5	Propietario Inicial:	6	Propietario Actual:
	Carlos Salazar		Carlos Salazar

7	Proyecto	8	Construcción
			Maestr.constr.de "Oficio"
9	# de usuarios	10. Actividad Prod.	11. Nivel soc.econ.
	7	Comercio	Medio

ANALISIS DEL CONTEXTO			
12	Urbano	13	Rural
	Central	Costa:	Aislada
	Periférico	Interior: X	Adosada a un lado
		Montaña:	Adosada a dos lados
15	Infraestructura	16	Area del Terreno:
	Agua Potable	17	Area Edificada: 168 m2
	Luz Eléctrica	18	Area del Departamento:
	Alcantarillado	19	Topografía
	Teléfono		Plana
	Pozo séptico		Irregular
	Cisterna		
	otros		

ANALISIS ARQUITECTONICO DE LA CONSTRUCCION INICIAL:			
20	# de plantas	1	Agrupamiento
	A desnivel		Unifamiliar X
22	Tenencia de la vivienda		
	Propietario X	Plurifamiliar	Vertical
	Inquilino		Horizontal
23	Usos	Original	Actual
	Solo vivienda	X	X
	Vivienda comercio		
	Vivienda taller		
	Vivienda Otros		

Espacio	P.1	P.2	P.3	P.T	Espacio	P.1	P.2	P.3	P.T
Recibidor					Lavandería	1			
Antesala					Tendedero	1			
Sala	1				Patio	1			
Estar					Garaje				
Comedor	1				Bodega				
Cocina	1				Azotea				
Dormitorio	5				Terraza	1			
Estudio					Letrina				
Oficina					ss.hh	2			
Locales comerc.					1/2 ss.hh				
Consultorio					Ducha				
Zaguán					Otros	1			



ANALISIS TECNOLOGICO

1	Cimientos	
Madera		
Piedra		X
Losa cimentación H° A°		
Zapata corrida H°A°		
Plintos -cadena -muros H°A°		

7	Cubierta					
	Forma	Estructura		Recubrimiento		
	Plana		Madera	X	Zinc	X
	Cónica		Metálica		Paja	Teja
	Inclinada	X	Hormigón		CadE	Acero lam.
					Chova	Otros

2	Estructura	
Caña		
Madera		X
Hormigón Armado		
Metálica		

1 caída	2 caídas	3 caídas	4 o mas caídas
	X		

3	Pisos		
	Nivel de piso	Material	
	A ras		Tierra
	Semi elevado	X	Caña
	Elevado		Madera
	Otros		Hormigón S°

8	Ventanas					
	Tipo	Hojas				Material
		1	2	3	4	
	Chazas					
	Persianas					
	Rebatibles		X			Madera vidrio
	Guillotina					
	Corrediza					
	Otros					

4	Entrepiso	
Caña		
Madera		
Losa Maciza con vigas acarteladas		
Losa alivianada con macizos y nervios		
Losa alivianada con vigas perdidas		

9	Acabados en:	
	Pisos Exteriores	Ninguno
	Pisos interiores	Ninguno
	Entrepiso	
	Baños	Pisos Mortero
		Paredes Mortero
	Mesones	Mortero
	Escaleras	Mortero
	Paredes exteriores	Pintura
	Paredes interiores	Pintura
	Cielo Raso	Madera
	Cubiertas	Ninguno
	Cocina	Pisos Ninguno
		Paredes Ninguno

5	Paredes exteriores	Revestimiento
Caña		
Madera	X	Ninguno
Bloque		
Ladrillo		
Otros		

6	Paredes interiores	Revestimiento
Caña		
Madera	X	Ninguno
Bloque		
Ladrillo		
Aglomerados		
Mamp. de alum. y vidrio		
Otros		

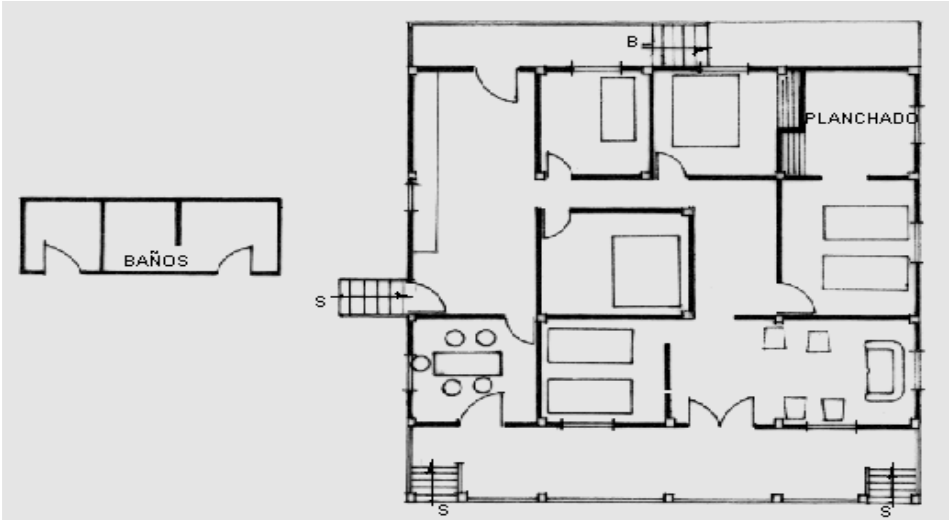
10	Conservación			
	Estado Actual			
	No Existe	Buena	Regular	Mala
		X		

11	Intervención	
	Año	Características

Observaciones :

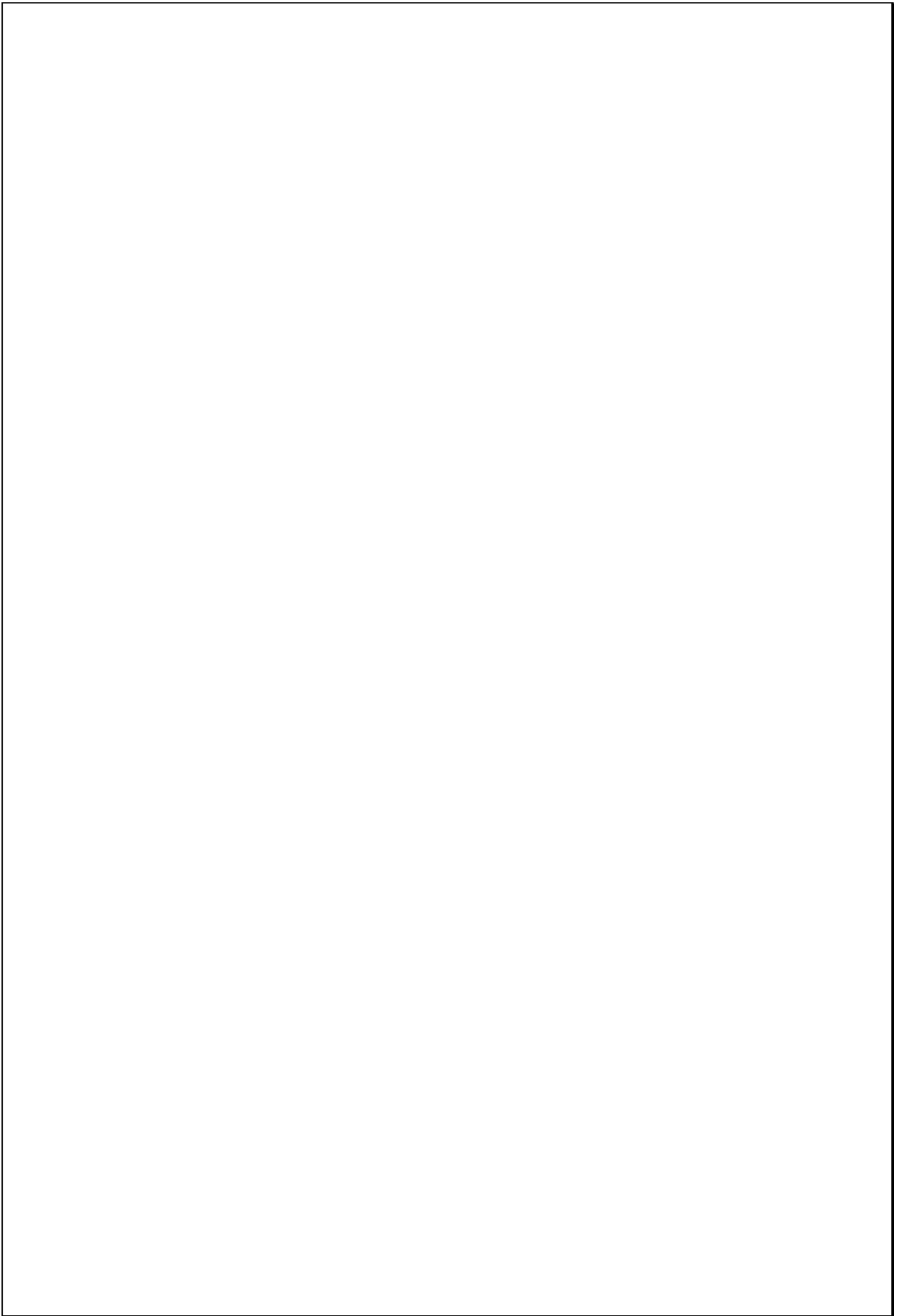
Fuentes:

Planta(s) Arquitectónica(s):



Planta

Escala 1:200



TIPOLOGIAS DE VIVIENDA EN LA PROVINCIA DE MANABI

UNIVERSIDAD POLITÉCNICA DE CATALUÑA

TESIS DOCTORAL REALIZADA POR: Arq. Miguel Camino Solorzano.

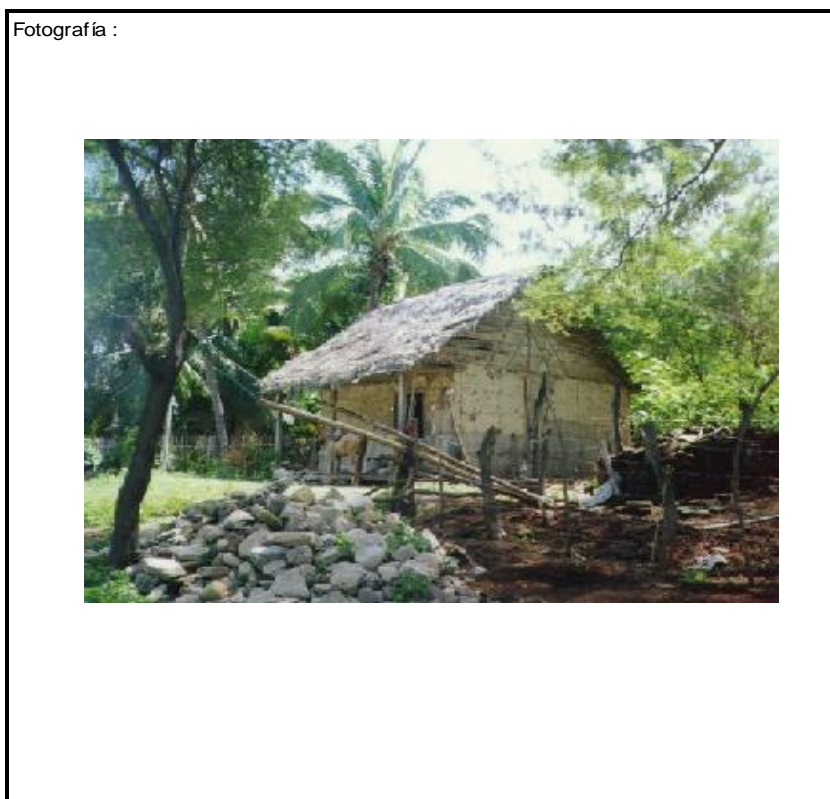
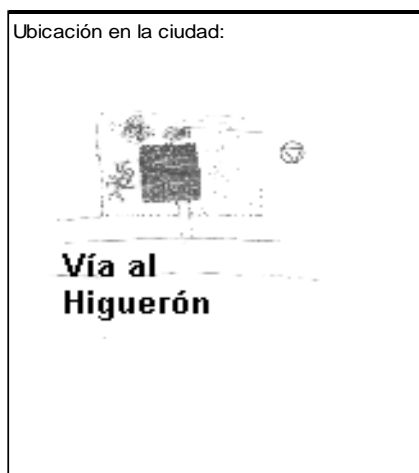
Ficha: 012	Código: Mr-H.7	LEVANTAMIENTO FISICO	Fecha: Octubre /97
------------	----------------	-----------------------------	--------------------

DATOS GENERALES			
1	Epoca:	2	Ciudad:
	Moderna		Higuerón - Portoviejo
3	Período:	4	Año de construcción :
			1960
5	Propietario Inicial:	6	Propietario Actual:
	Aquiles Chica		Aquiles Chica
7	Proyecto	8	Construcción
			Maestr.Constr.de"Oficio"
9	# de usuarios	10.Actividad Prod.	11.Nivel soc.econ.
	3	Agricultura	Bajo

ANALISIS DEL CONTEXTO			
12	Urbano	13	14.Forma de ocupación
	Central	Costa:	Aislada X
	Periférico	Interior: X	Adosada a un lado
		Montaña:	Adosada a dos lados
15	Infraestructura	16	Area del Terreno:
	Agua Potable	17	Area Edificada: 44 m2
	Luz Eléctrica X	18	Area del Departamento:
	Alcantarillado	19	Topografía
	Teléfono		Plana Irregular
	Pozo séptico		
	Cisterna		
	Otros		

ANALISIS ARQUITECTONICO DE LA CONSTRUCCION INICIAL:			
20	# de plantas	1	21 Agrupamiento
	A desnivel		Unifamiliar X
22	Tenencia de la vivienda		Plurifamiliar Vertical
	Propietario X		Horizontal
	Inquilino		
23	Usos	Original	Actual
	Solo vivienda	X	X
	Vivienda comercio		
	Vivienda taller		
	Vivienda Otros		

Espacio	P.1	P.2	P.3	P.T	Espacio	P.1	P.2	P.3	P.T
Recibidor					Lavandería	1			
Antesala					Tendedero	1			
Sala	1				Patio	1			
Estar					Garaje				
Comedor					Bodega				
Cocina	1				Azotea				
Dormitorio	2				Terraza				
Estudio					Letrina	1			
Oficina					ss.hh				
Locales comerc.					1/2 ss.hh				
Consultorio					Ducha				
Zaguán					Otros				



ANALISIS TECNOLOGICO

1	Cimientos	
Madera		X
Piedra		
Losa cimentación Hº Aº		
Zapata corrida Hº Aº		
Plintos -cadena -muros Hº Aº		

7	Cubierta					
Forma		Estructura		Recubrimiento		
Plana		Madera	X	Zinc		
Cónica		Metálica		Paja		
Inclinada	X	Hormigón		Cade	X	
				Chova		
				Acero lam.		
				Otros		

2	Estructura	
Caña		
Madera		X
Hormigón Armado		
Metálica		

1 caída	2 caídas	3 caídas	4 o mas caídas
	X		

3	Pisos		
Nivel de piso		Material	
A ras	X	Tierra	
Semi elevado		Caña	
Elevado		Madera	X
Otros		Hormigón Sº	

8	Ventanas					
Tipo	Hojas				Material	
	1	2	3	4		
Chazas						
Persianas						
Rebatibles						
Guillotina						
Corrediza						
Otros						

4	Entrepiso	
Caña		
Madera		
Losa Maciza con vigas acarteladas		
Losa alivianada con macizos y nervios		
Losa alivianada con vigas perdidas		

9	Acabados en:	
Pisos Exteriores		Ninguno
Pisos interiores		Ninguno
Entrepiso		
Baños	Pisos	
	Paredes	
Mesones		
Escaleras		
Paredes exteriores		Ninguno
Paredes interiores		Ninguno
Cielo Raso		
Cubiertas		
Cocina		Pisos
	Paredes	Ninguno

5	Paredes exteriores		Revestimiento
Caña	X	Quincha	
Madera			
Bloque			
Ladrillo			
Otros			

10	Conservación			
Estado Actual				
No Existe	Buena	Regular	Mala	
		X		

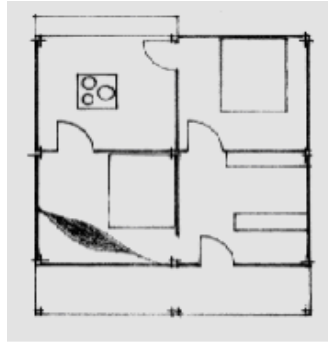
6	Paredes interiores		Revestimiento
Caña	X	Ninguno	
Madera			
Bloque			
Ladrillo			
Aglomerados			
Mamp. de alum. y vidrio			
Otros			

11	Intervención	
Año	Características	

Observaciones :	Los casilleros que aparecen vacíos en el cuadro de acabados, se deben a la ausencia de los mismos en el interior de la vivienda; así mismo carece de ventanas como lo demuestra el respectivo casillero.

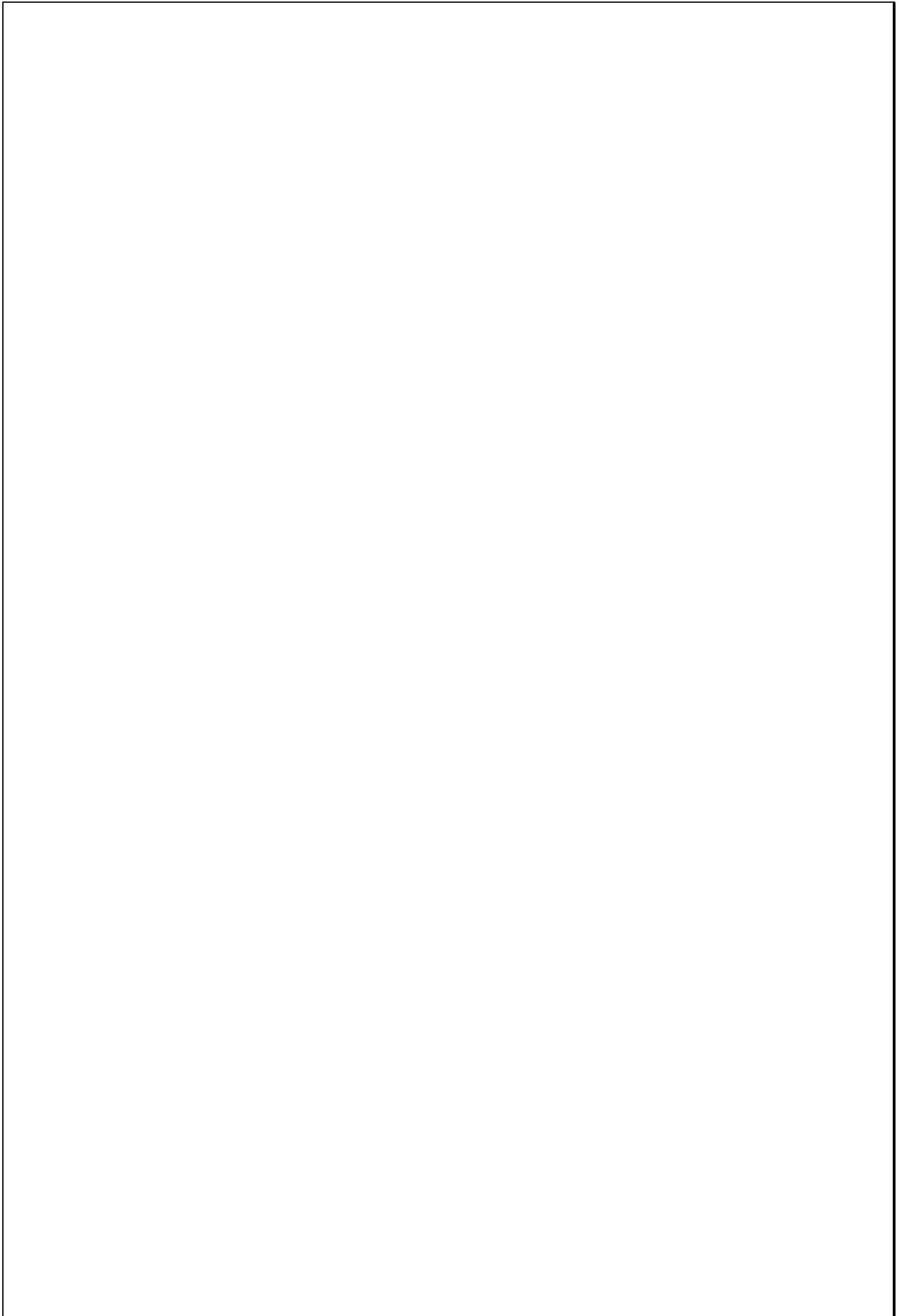
Fuentes:

Planta(s) Arquitectónica(s):



Planta

Escala 1:200



TIPOLOGIAS DE VIVIENDA EN LA PROVINCIA DE MANABI

UNIVERSIDAD POLITECNICA DE CATALUÑA

TESIS DOCTORAL REALIZADA POR: Arq. Miguel Camino Solorzano.

Ficha: 13	Código: Mr-T.8	LEVANTAMIENTO FISICO	Fecha: Octubre /97
-----------	----------------	-----------------------------	--------------------

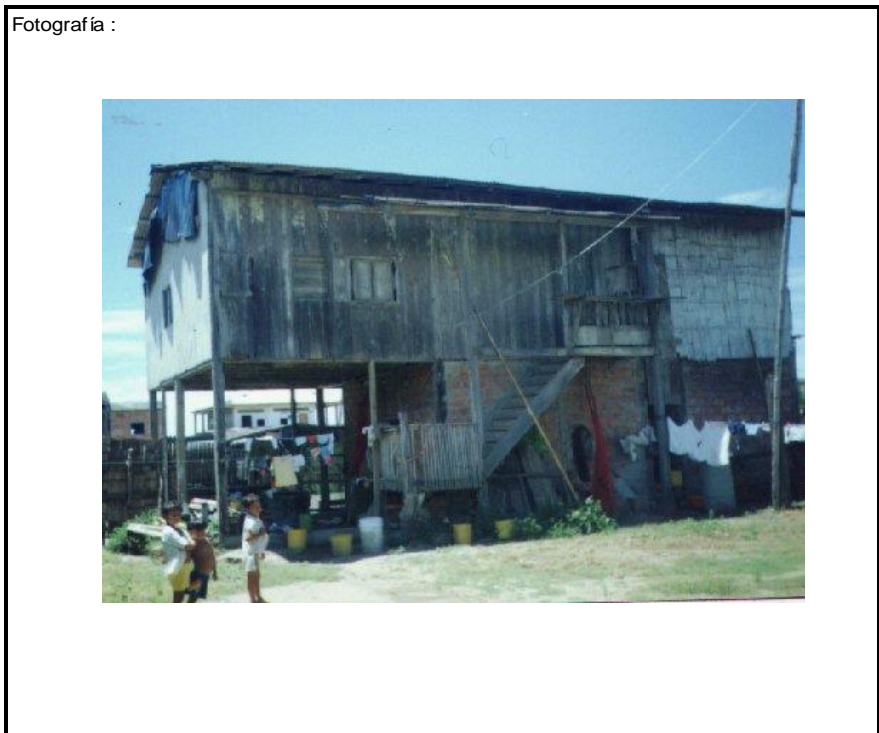
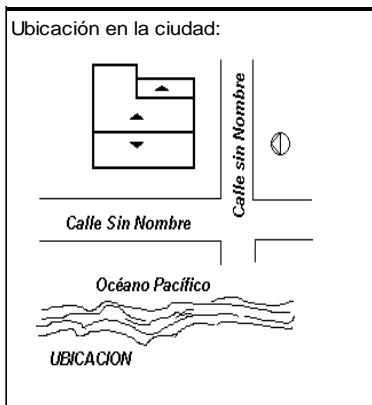
DATOS GENERALES			
1	Epoca:	2	Ciudad:
	Moderno		Puerto López-Las Tunas
3	Periodo:	4	Año de construcción :
			1960
5	Propietario Inicial:	6	Propietario Actual:
	Carlos Manuel Jara		Claudio Manuel Jara

7	Proyecto	8	Construcción
			Maestro Const. de Oficio
9	# de usuarios	10. Actividad Prod.	11. nivel soc. econ.
	5	Pesca	Bajo

ANALISIS DEL CONTEXTO			
12	Urbano	13	Rural
	Central	Costa:	X
	Periférico	Interior:	
		Montaña:	
14	Forma de ocupación		
	Aislada		X
	Adosada a un lado		
	Adosada a dos lados		
15	Infraestructura	16	Area del Terreno:
	Agua Potable		
	Luz Eléctrica	X	17 Area Edificada: 137 m2
	Alcantarillado		18 Area del Departamento:
	Teléfono		19 Topografía
	Pozo séptico		Plana
	Cisterna		Irregular
	otros		

ANALISIS ARQUITECTONICO DE LA CONSTRUCCION INICIAL:			
20	# de plantas	2	21 Agrupamiento
	A desnivel		Unifamiliar X
22	Tenencia de la vivienda		
	Propietario	X	Plurifamiliar Vertical
	Inquilino		Horizontal
23	Usos	Original	Actual
	Solo vivienda		
	Vivienda comercio		
	Vivienda taller		
	Vivienda Otros	X	X

Espacio	P.1	P.2	P.3	P.T	Espacio	P.1	P.2	P.3	P.T
Recibidor					Lavandería				
Antesala					Tendedero				
Sala	1				Patio				
Estar					Garage				
Comedor	1				Bodega	1			
Cocina	1				Azotea				
Dormitorio	4				Terraza				
Estudio					Letrina	1			
Oficina					ss.hh				
Locales comerc.					1/2 ss.hh				
Consultorio					Ducha				
Zaguán					Otros				



ANALISIS TECNOLOGICO

1	Cimientos	
Madera		X
Piedra		
Losa cimentación Hº Aº		
Zapata corrida Hº Aº		
Plintos -cadena -muros Hº Aº		

7	Cubierta						
Forma		Estructura			Recubrimiento		
Plana		Madera	X	Zinc	X	Eternit	
Cónica		Metálica		Paja		Teja	
Inclinada	X	Hormigón		Cade		Acero lam.	
				Chova		Otros	

2	Estructura	
Caña		
Madera		X
Hormigón Armado		
Metálica		

1 caída	2 caídas	3 caídas	4 o mas caídas
	X		

3	Pisos		
Nivel de piso		Material	
A ras		Tierra	
Semi elevado	X	Caña	
Elevado		Madera	X
Otros		Hormigón Sº	

8	Ventanas				
Tipo	Hojas				Material
	1	2	3	4	
Chazas					
Persianas					
Rebatibles		X			Madera
Guillotina					
Corrediza					
Otros					

4	Entrepiso	
Caña		
Madera		X
Losa Maciza con vigas acarteladas		
Losa alivianada con macizos y nervios		
Losa alivianada con vigas perdidas		

9	Acabados en:	
Pisos Exteriores	Ninguno	
Pisos interiores	Ninguno	
Entrepiso	Ninguno	
Baños	Pisos	
	Paredes	
Mesones	Madera	
Escaleras	Madera	
Paredes exteriores	Ninguno	
Paredes interiores	Ninguno	
Cielo Raso		
Cubiertas	Ninguno	
Cocina	Pisos	Ninguno
	Paredes	Ninguno

5	Paredes exteriores	Revestimiento
Caña		
Madera	X	
Bloque		
Ladrillo		
Otros		

6	Paredes interiores	Revestimiento
Caña		
Madera	X	
Bloque		
Ladrillo		
Aglomerados		
Mamp. de alum. y vidrio		
Otros		

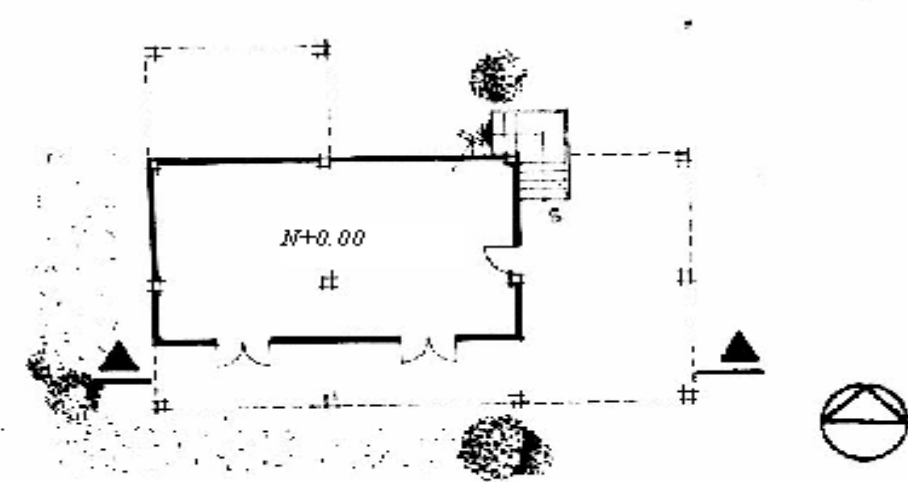
10	Conservación			
Estado Actual				
No Existe	Buena	Regular	Mala	
		X		

11	Intervención	
Año	Características	

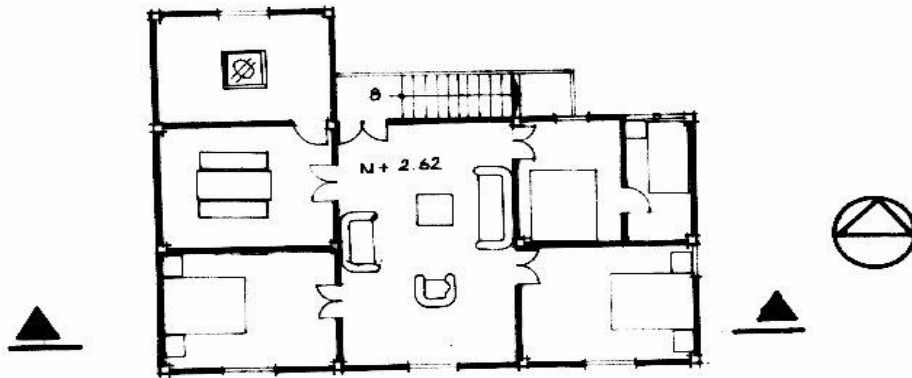
Observaciones :

Fuentes:

Planta(s) Arquitectónica(s):

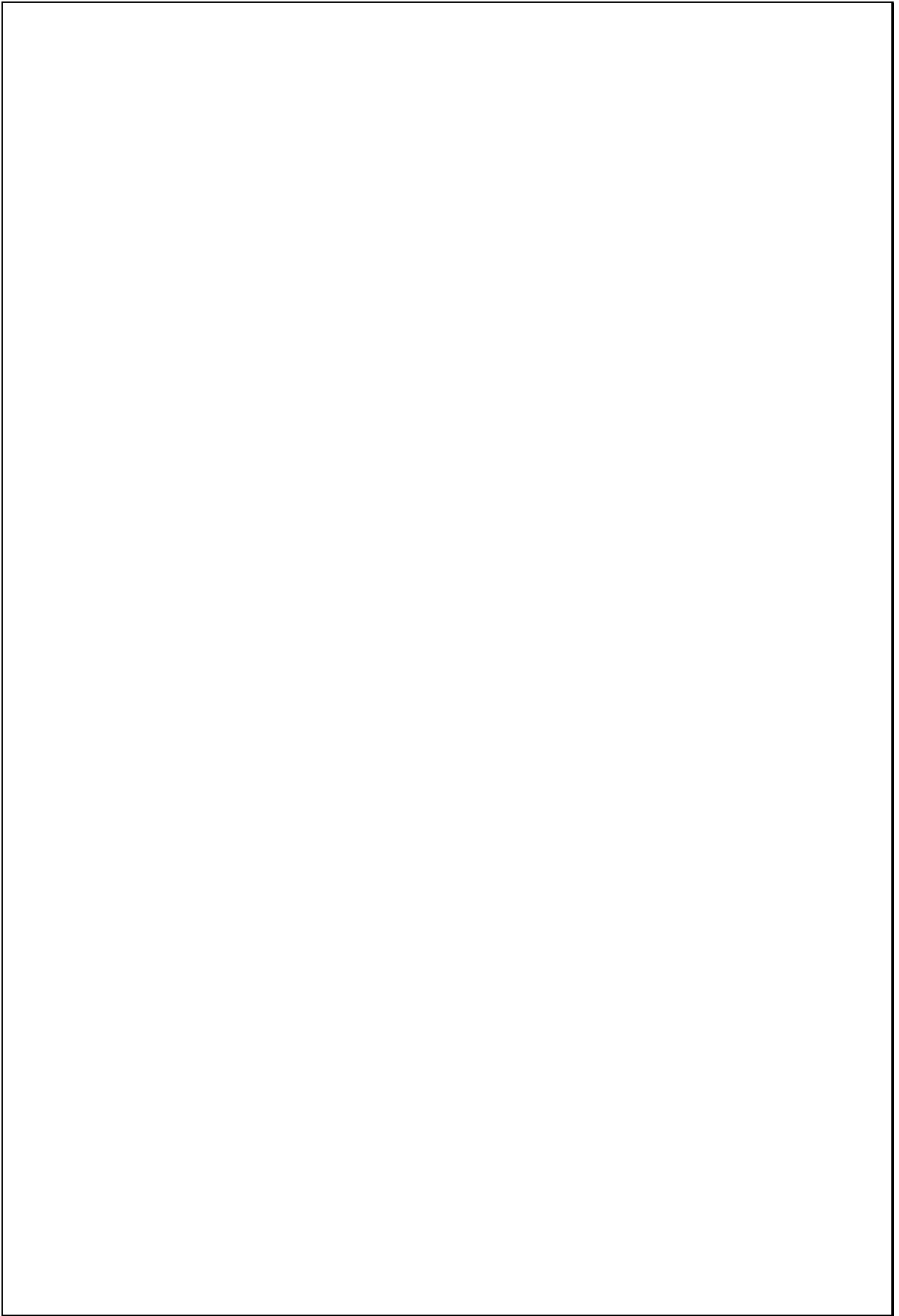


Planta Baja



Planta Alta

Escala 1:200



TIPOLOGIAS DE VIVIENDA EN LA PROVINCIA DE MANABI


UNIVERSIDAD POLITECNICA DE CATALUÑA

TESIS DOCTORAL REALIZADA POR: Arq. Miguel Camino Solorzano.

Ficha: 14	Código: MR-T9	LEVANTAMIENTO FISICO - TESIS	Fecha: Octubre /97
-----------	---------------	-------------------------------------	--------------------

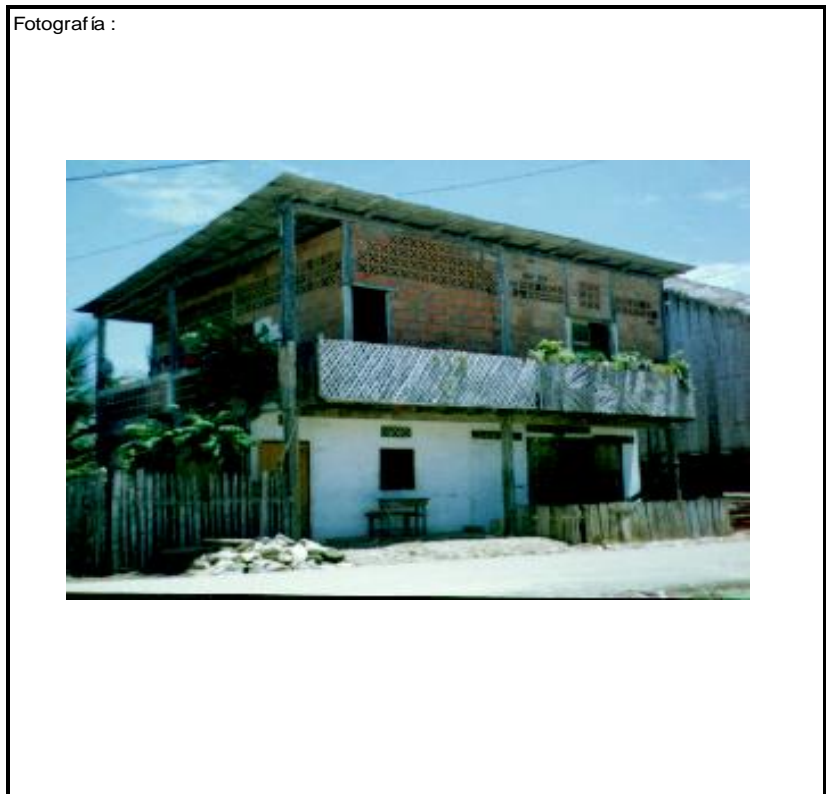
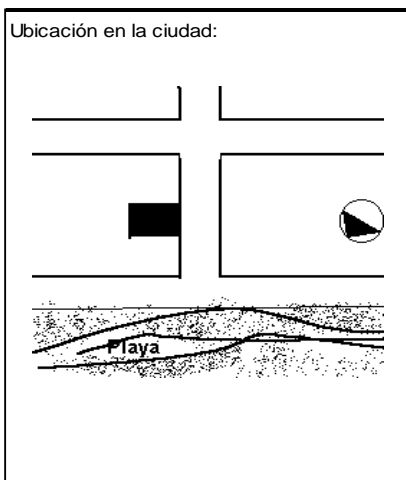
DATOS GENERALES			
1	Epoca:	2	Ciudad:
	Moderna		Manta
3	Período:	4	Año de construcción :
			1972
5	Propietario Inicial:	6	Propietario Actual:
	Elieser Plúa		Elieser Plúa

7	Proyecto	8	Construcción
			Maestr.constr.de"Oficio"
9	# de usuarios	10. Actividad Prod.	11. Nivel soc.econ.
	9	Pesca	Medio

ANALISIS DEL CONTEXTO			
12	Urbano	13	Rural
		14	Forma de Ocupación
	Central	Costa:	X
	Periférico	Interior:	
		Montaña:	
			Aislada
			Adosada a un lado X
			Adosada a dos lados
15	Infraestructura	16	Area del Terreno: 600 m2
	Agua Potable	17	Area Edificada: 157 m2
	Luz Eléctrica X	18	Area del Departamento:
	Alcantarillado	19	Topografía
	Teléfono		Plana
	Pozo séptico X		Irregular
	Cisterna		
	otros		

ANALISIS ARQUITECTONICO DE LA CONSTRUCCION INICIAL:			
20	# de plantas	2	21 Agrupamiento
	A desnivel		Unifamiliar X
22	Tenencia de la vivienda		
	Propietario X	Plurifamiliar	Vertical
	Inquilino		Horizontal
23	Usos	Original	Actual
	Solo vivienda	X	X
	Vivienda comercio		
	Vivienda taller		
	Vivienda Otros		

Espacio	P.1	P.2	P.3	P.T	Espacio	P.1	P.2	P.3	P.T
Recibidor					Lavandería				
Antesala					Tendedero				
Sala			1		Patio				
Estar					Garaje				
Comedor	1				Bodega	1			
Cocina	1				Azotea				
Dormitorio			2		Terraza				
Estudio					Letrina	1			
Oficina					ss.hh				
Locales comerc.					1/2 ss.hh				
Consultorio					Ducha				
Zaguán					Otros				



ANALISIS TECNOLÓGICO

1	Cimientos	
Madera		X
Piedra		
Losa cimentación Hº Aº		
Zapata corrida Hº Aº		
Plintos -cadena -muros Hº Aº		

7	Cubierta					
Forma		Estructura		Recubrimiento		
Plana		Madera	X	Zinc	X	Eternit
Cónica		Metálica		Paja		Teja
Inclinada	X	Hormigón		Cade		Acero lam.
				Chova		Otros

2	Estructura	
Caña		
Madera		X
Hormigón Armado		
Metálica		

1 caída	2 caídas	3 caídas	4 o mas caídas
	X		

3	Pisos		
Nivel de piso		Material	
A ras	X	Tierra	
Semi elevado		Caña	
Elevado		Madera	X
Otros		Hormigón Sº	

8	Ventanas					
Tipo	Hojas				Material	
	1	2	3	4		
Chazas						
Persianas						
Rebatibles		X			Madera y vidrio	
Guillotina						
Corrediza						
Otros						

4	Entrepiso	
Caña		
Madera		X
Losa Maciza con vigas acarteladas		
Losa alivianada con macizos y nervios		
Losa alivianada con vigas perdidas		

9	Acabados en:	
Pisos Exteriores	Ninguno	
Pisos interiores	Ninguno	
Entrepiso	Ninguno	
Baños	Pisos	
	Paredes	
Mesones	Madera	
Escaleras	Madera	
Paredes exteriores	Pintura	
Paredes interiores	Ninguno	
Cielo Raso		
Cubiertas	Ninguno	
Cocina	Pisos	Ninguno
	Paredes	Ninguno

5	Paredes exteriores	Revestimiento
Caña		
Madera		
Bloque		
Ladrillo	X	Visto y Mortero
Otros		

6	Paredes interiores	Revestimiento
Caña		
Madera		
Bloque		
Ladrillo	X	Ninguno
Aglomerados		
Mamp. de alum. y vidrio		
Otros		

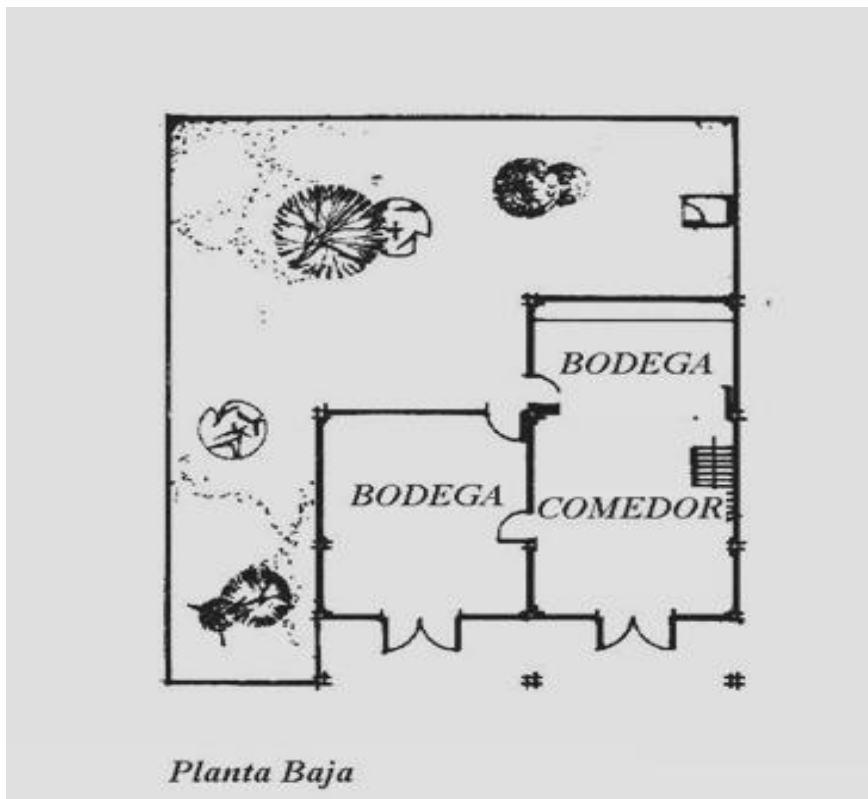
10	Conservación			
Estado Actual				
No Existe	Buena	Regular	Mala	
	X			

11	Intervención	
Año	Características	

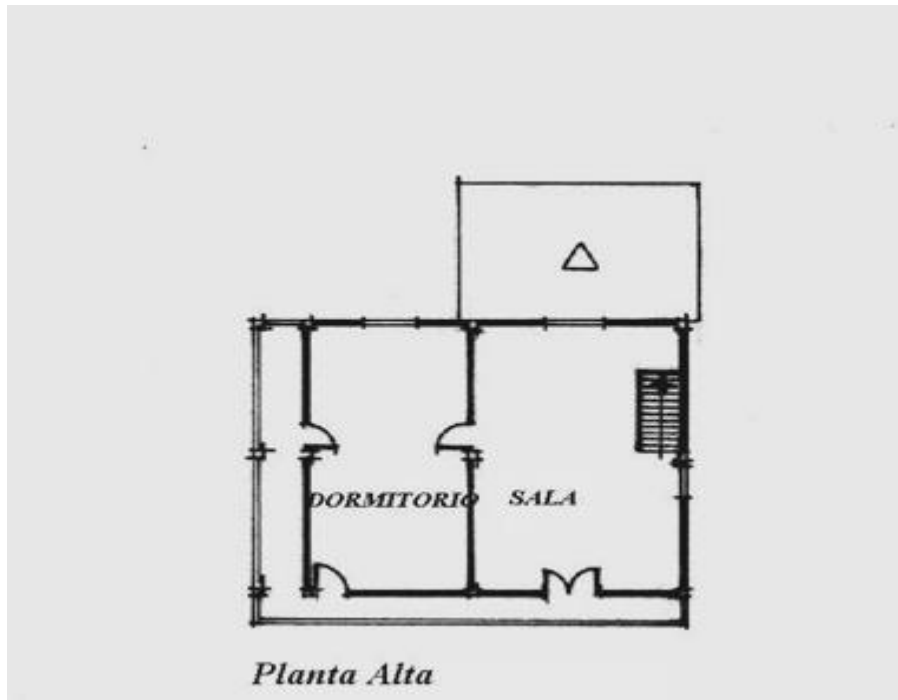
Observaciones :	Los casilleros que aparecen vacíos en el cuadro de acabados, se deben a la ausencia de los mismos en la vivienda.

Fuentes:

Planta(s) Arquitectónica(s):



Escala 1:200



Planta Alta

TIPOLOGIAS DE VIVIENDA EN LA PROVINCIA DE MANABI


UNIVERSIDAD POLITECNICA DE CATALUÑA

TESIS DOCTORAL REALIZADA POR: Arg. Miguel Camino Solorzano.

Ficha: 15	Código: Mr-PU.10	LEVANTAMIENTO FISICO -TESIS	Fecha: Octubre /97
-----------	------------------	------------------------------------	--------------------

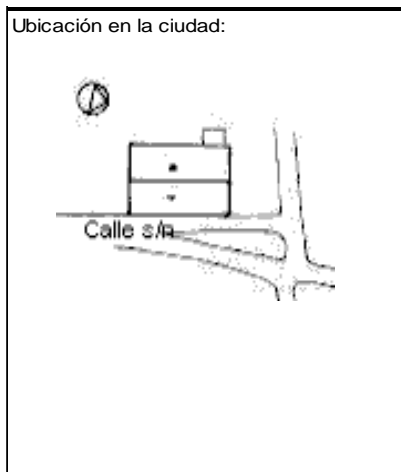
DATOS GENERALES			
1	Epoca: Moderna	2	Ciudad: Pto. Rico - Pto. Lopez
3	Período:	4	Año de construcción : 1960
5	Propietario Inicial: Carlos Mero Chávez	6	Propietario Actual: Carlos Mero Chávez

7	Proyecto	8	Construcción Maestr.constr. De "Oficio"
9	# de usuarios 5	10. Actividad Prod. Agricultura	11. Nivel soc.econ. Medio

ANALISIS DEL CONTEXTO			
12	Urbano	13	Rural
	Central	Costa:	X
	Periférico	Interior:	
		Montaña:	
14	Forma de ocupación		
		Aislada	
		Adosada a un lado	X
		Adosada a dos lados	
15	Infraestructura	16	Area del Terreno:
	Agua Potable	17	Area Edificada: 190 m2
	Luz Eléctrica X	18	Area del Departamento:
	Alcantarillado	19	Topografía
	Teléfono		Pana
	Pozo séptico X		Irregular
	Cisterna		
	Otros		

ANALISIS ARQUITECTONICO DE LA CONSTRUCCION INICIAL:			
20	# de plantas A desnivel	21	Agrupamiento Unifamiliar X
22	Tenencia de la vivienda Propietario X Inquilino		Plurifamilia Vertical Horizontal
23	Usos Solo vivienda Vivienda comercio Vivienda taller Vivienda Otros		Original Actual X X

Espacio	P.1	P.2	P.3	P.T	Espacio	P.1	P.2	P.3	P.T
Recibidor					Lavandería	1			
Antesala					Tendedero	1			
Sala		1			Patio	1			
Estar					Garaje				
Comedor		1			Bodega	2			
Cocina		1			Azotea		1		
Dormitorio		2			Terraza				
Estudio					Letrina	1			
Oficina					ss.hh				
Locales comerc.					1/2 ss.hh				
Consultorio					Ducha				
Zaguán	1				Otros				



ANALISIS TECNOLOGICO

1	Cimientos	
Madera		X
Piedra		
Losa cimentación Hº Aº		
Zapata corrida Hº Aº		
Pintos -cadena -muros Hº Aº		

7	Cubierta					
Forma		Estructura		Recubrimiento		
Plana		Madera	X	Zinc	X	Eternit
Cónica		Metálica		Paja		Teja
Inclinada	X	Hormigón		Cade		Acero lam.
				Chova		Otros

2	Estructura	
Caña		
Madera		X
Hormigón Armado		
Metálica		

1 caída	2 caídas	3 caídas	4 o mas caídas
X			

3	Pisos		
Nivel de piso		Material	
A ras	X	Tierra	
Semí elevado		Caña	
Elevado		Madera	X
Otros		Hormigón Sº	

8	Ventanas					
Tipo	Hojas				Material	
	1	2	3	4		
Chazas						
Persianas						
Rebatibles		X				Madera
Guillotina						
Corrediza						
Otros						

4	Entrepiso		
Caña			
Madera			X
Losa Maciza con vigas acarteladas			
Losa alivianada con macizos y nervios			
Losa alivianada con vigas perdidas			

9	Acabados en:	
Pisos Exteriores	Ninguno	
Pisos interiores	Ninguno	
Entrepiso	Ninguno	
Baños	Pisos	
	Paredes	
Mesones	Ninguno	
Escaleras	Madera	
Paredes exteriores	Pintura	
Paredes interiores	Ninguno	
Cielo Raso		
Cubiertas	Ninguno	
Cocina	Pisos	Ninguno
	Paredes	Ninguno

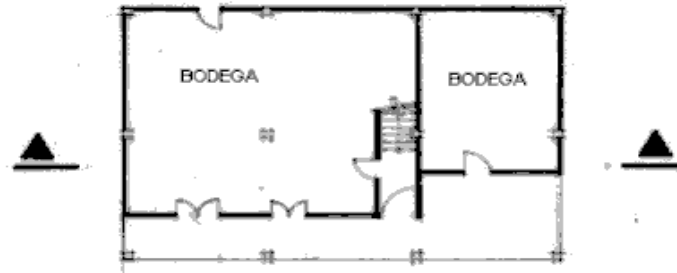
5	Paredes exteriores	Revestimiento
Caña		
Madera	X	Ninguno
Bloque		
Ladrillo		
Otros		

10	Conservación			
Estado Actual				
No Existe	Buena	Regular	Mala	
		X		
11	Intervención			
Año	Características			
1982	Cambio de paredes en Planta Baja.			

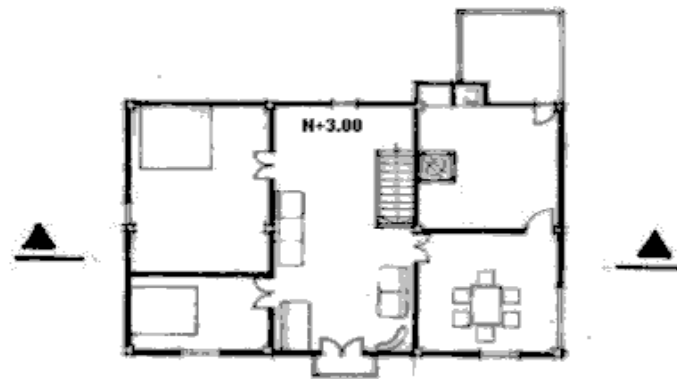
Observaciones :	Los casilleros que aparecen vacíos en el cuadro de acabados, se deben a la ausencia de los mismos en el interior de la vivienda.

Fuentes:

Planta(s) Arquitectónica(s):

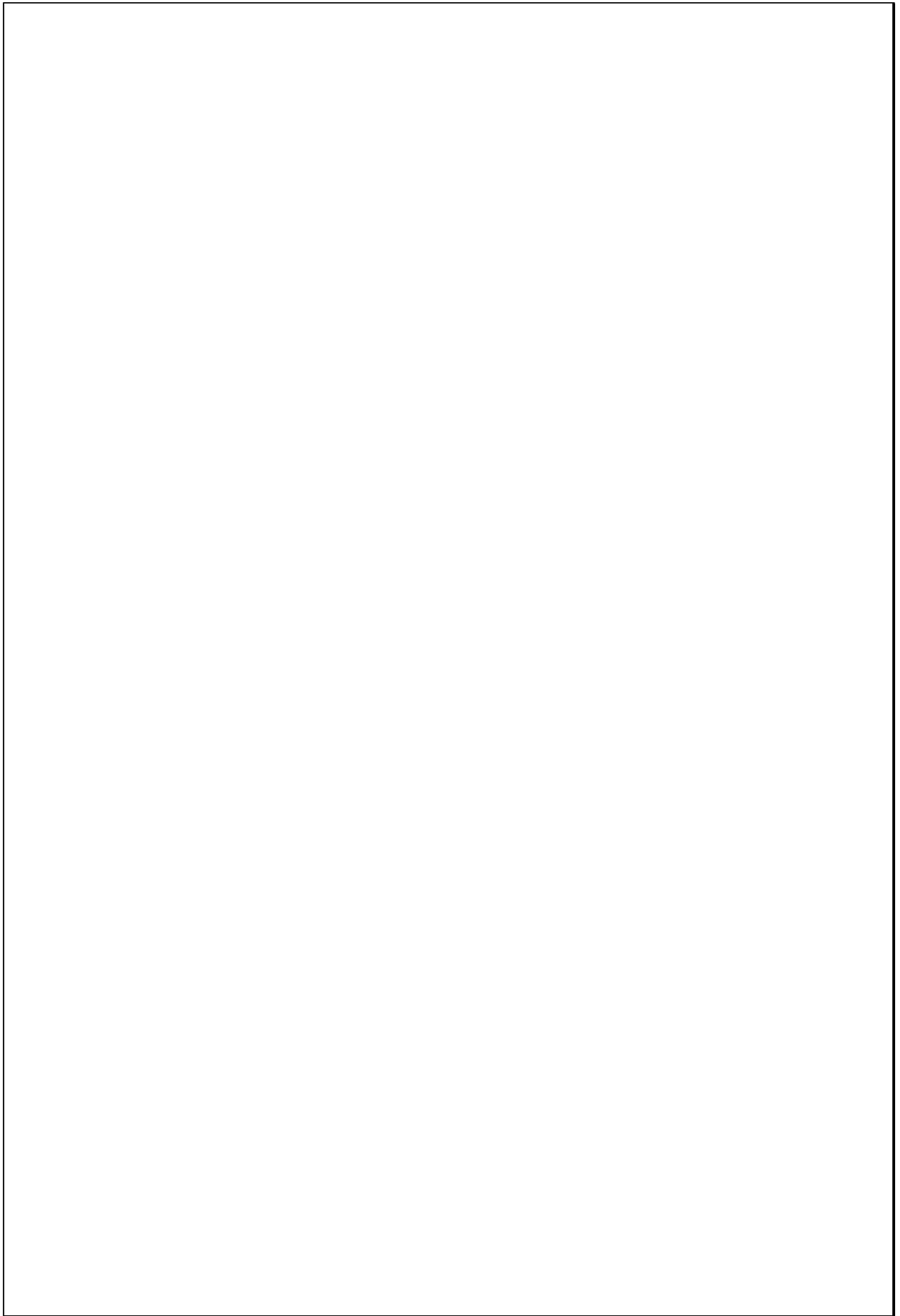


Planta Baja



Planta Alta

Escala 1:200




TIPOLOGIAS DE VIVIENDA EN LA PROVINCIA DE MANABI

UNIVERSIDAD POLITECNICA DE CATALUÑA

TESIS DOCTORAL REALIZADA POR: Arq. Miguel Camino Solorzano.

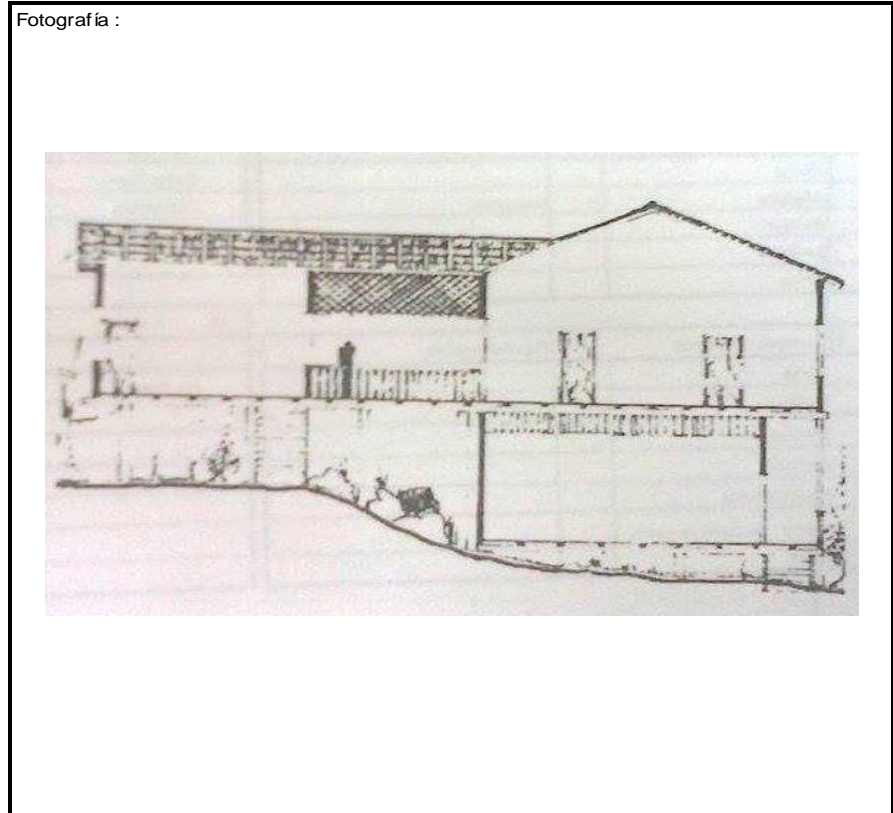
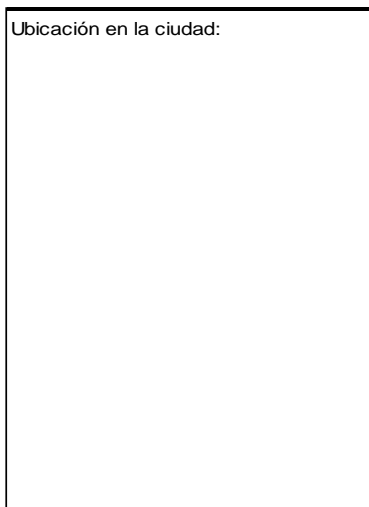
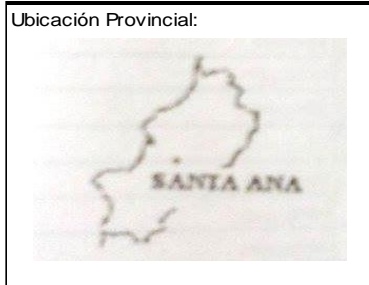
Ficha: 016	Código: Mr-SA.11	LEVANTAMIENTO FISICO - TESIS	Fecha: Octubre /97
------------	------------------	-------------------------------------	--------------------

DATOS GENERALES			
1	Epoca: Moderna	2	Ciudad: Santa Ana
3	Periodo:	4	Año de construcción : 1924
5	Propietario Inicial: Fam. Velásquez	6	Propietario Actual: Fam. Velásquez
7	Proyecto	8	Construcción Maestr.constr.de "Oficio"
9	# de usuarios 8	10. Actividad Prod. Avicultura	11. Nivel soc.econ. Medio-Alto

ANALISIS DEL CONTEXTO			
12	Urbano	13	Rural
	Central		Costa:
	Periférico		Interior:
			Montaña: X
		14	Forma de ocupación
			Aislada X
			Adosada a un lado
			Adosada a dos lados
15	Infraestructura	16	Area del Terreno: 506 m2
	Agua Potable	17	Area Edificada: 275 m2
	Luz Eléctrica	18	Area del Departamento:
	Alcantarillado	19	Topografía
	Teléfono		Plana
	Pozo séptico		Irregular
	Cisterna		
	Otros X		

ANALISIS ARQUITECTONICO DE LA CONSTRUCCION INICIAL:			
20	# de plantas A desnivel	2	21 Agrupamiento Unifamiliar X
22	Tenencia de la vivienda		
	Propietario X		Plurifamiliar
	Inquilino		Vertical
			Horizontal
23	Usos	Original	Actual
	Solo vivienda		
	Vivienda comercio		
	Vivienda taller		
	Vivienda Otros	X	X

Espacio	P.1	P.2	P.3	P.T	Espacio	P.1	P.2	P.3	P.T
Recibidor					Lavandería				
Antesala					Tendedero				
Sala		1			Patio	1			
Estar					Garaje				
Comedor		1			Bodega	1			
Cocina		1			Azotea				
Dormitorio		5			Terraza				
Estudio					Letrina	1			
Oficina					ss.hh				
Locales comerc.					1/2 ss.hh				
Consultorio					Ducha				
Zaguán	1				Otros				



ANALISIS TECNOLOGICO

1	Cimientos	
Madera		X
Piedra		
Losa cimentación H° A°		
Zapata corrida H°A°		
Plintos -cadena -muros H°A°		

2	Estructura	
Caña		
Madera		X
Hormigón Armado		
Metálica		

3	Pisos		
Nivel de piso		Material	
A ras		Tierra	
Semi elevado	X	Caña	
Elevado		Madera	X
Otros		Hormigón S°	

4	Entrepiso	
Caña		
Madera		X
Losa Maciza con vigas acarteladas		
Losa alivianada con macizos y nervios		
Losa alivianada con vigas perdidas		

5	Paredes exteriores	Revestimiento
Caña		
Madera	X	Ninguno
Bloque		
Ladrillo		
Otros		

6	Paredes interiores	Revestimiento
Caña		
Madera	X	Ninguno
Bloque		
Ladrillo		
Aglomerados		
Mamp. de alum. y vidrio		
Otros		

7	Cubierta					
Forma		Estructura		Recubrimiento		
Plana		Madera	X	Zinc		
Cónica		Metálica		Paja		
Inclinada	X	Hormigón		Cade	X	
				Chova		
				Eternit		
				Teja		
				Acero lam.		
				Otros		

1 caída	2 caídas	3 caídas	4 o mas caídas
			X

8	Ventanas				
Tipo	Hojas				Material
	1	2	3	4	
Chazas					
Persianas					
Rebatibles		X			Madera
Guillotina					
Corrediza					
Otros					

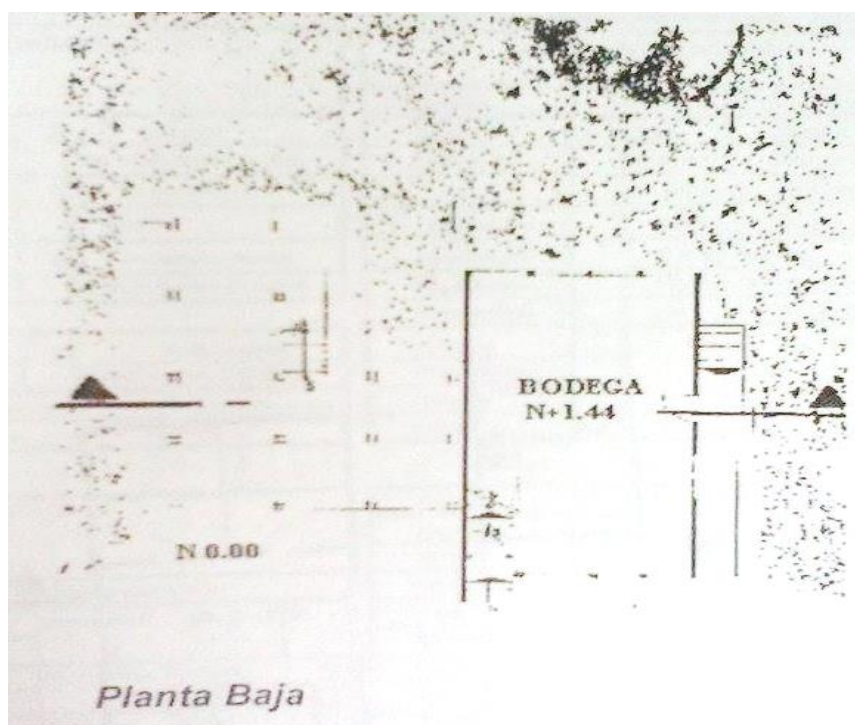
9	Acabados en:	
Pisos Exteriores		Ninguno
Pisos interiores		Ninguno
Entrepiso		Ninguno
Baños	Pisos	
	Paredes	
Mesones		Madera
Escaleras		Madera
Paredes exteriores		Ninguno
Paredes interiores		Ninguno
Cielo Raso		
Cubiertas		Ninguno
Cocina	Pisos	Ninguno
	Paredes	Ninguno

10	Conservación			
Estado Actual				
No Existe	Buena	Regular	Mala	
X				
11	Intervención			
Año	Características			

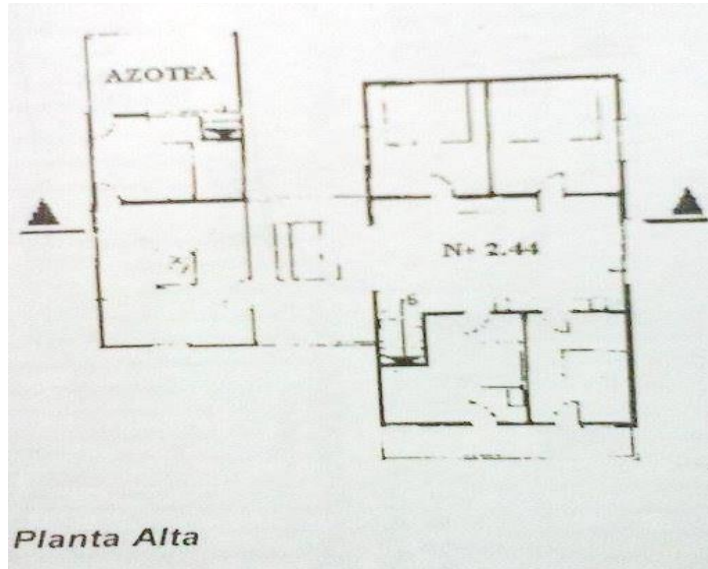
Observaciones : Los casilleros que aparecen vacíos en el cuadro de acabados, se debe a la ausencia de los mismos en el interior de la vivienda.

Fuentes:

Planta(s) Arquitectónica(s):



Escala 1:200



Planta Alta

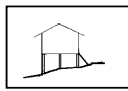
TIPOLOGIAS DE VIVIENDA EN LA PROVINCIA DE MANABI

UNIVERSIDAD POLITECNICA DE CATALUÑA

TESIS DOCTORAL REALIZADA POR: Arq. Miguel Camino Solorzano.

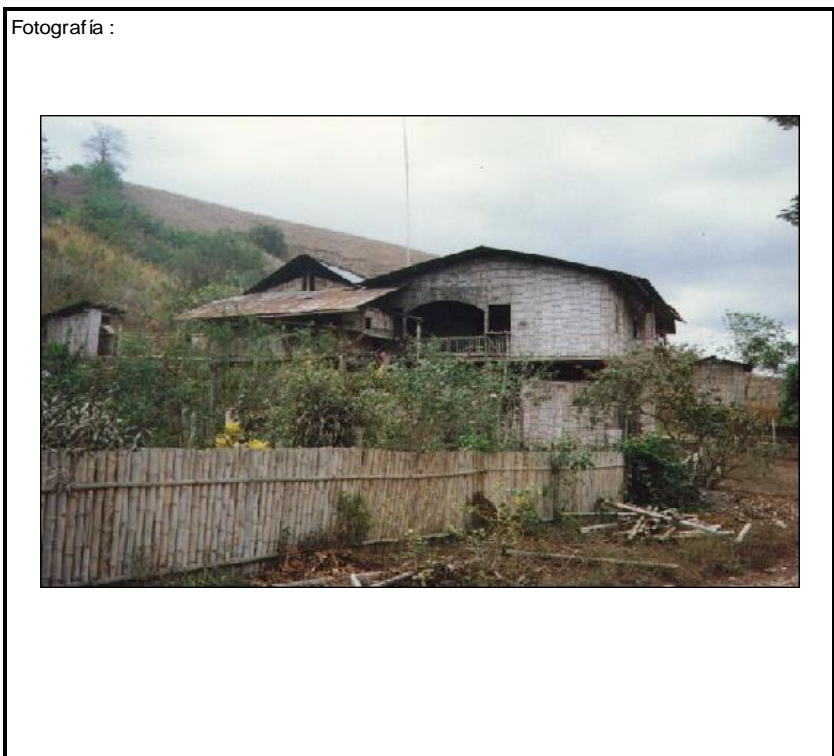
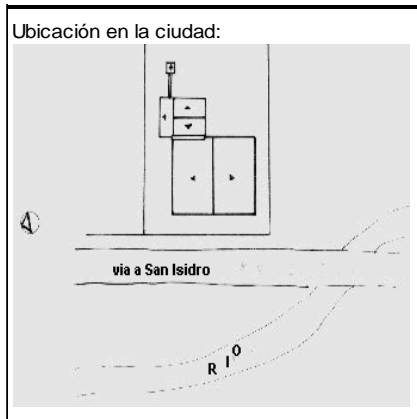
Ficha: 17	Código: Mr-SI.12	LEVANTAMIENTO FISICO-TESIS	Fecha: Octubre /97
-----------	------------------	-----------------------------------	--------------------

DATOS GENERALES			
1	Epoca: Moderna	2	Ciudad: San Isidro-Bahía de Car.
3	Periodo:	4	Año de construcción: 1938
5	Propietario Inicial: Plinio Salvatierra	6	Propietario Actual: Plinio Salvatierra Cedeño
7	Proyecto	8	Construcción Maestr.constr. De"oficio"
9	# de usuarios 8	10. Actividad Prod. Agricultura	11. Nivel soc.econ. Medio

ANALISIS DEL CONTEXTO			
12	Urbano	13	Rural
	Central	Costa:	Aislada X
	Periférico	Interior:	Adosada a un lado
		Montaña: X	Adosada a dos lados
15	Infraestructura	16	Area del Terreno: 484 m ²
	Agua Potable	17	Area Edificada: 182 m ²
	Luz Eléctrica	18	Area del Departamento:
	Alcantarillado	19	Topografía
	Teléfono		Plana Irregular
	Pozo séptico		
	Cisterna		
	Otros	X	

ANALISIS ARQUITECTONICO DE LA CONSTRUCCION INICIAL:			
20	# de plantas A desnivel	21	Agrupamiento Unifamiliar X
22	Tenencia de la vivienda Propietario X Inquilino		Plurifamiliar Vertical Horizontal
23	Usos Solo vivienda Vivienda comercio Vivienda taller Vivienda Otros		Original Actual

Espacio	P.1	P.2	P.3	P.T	Espacio	P.1	P.2	P.3	P.T
Recibidor					Lavandería	1			
Antesala					Tendedero	1			
Sala			1		Patio	1			
Estar					Garaje				
Comedor			1		Bodega	1			
Cocina			1		Azotea		1		
Dormitorio			3		Terraza				
Estudio					Letrina	1			
Oficina					ss.hh				
Locales comerc.					1/2 ss.hh				
Consultorio					Ducha	1			
Zaguán			1		Otros	1			



ANALISIS TECNOLOGICO

1	Cimientos
Madera	X
Piedra	
Losa cimentación Hº Aº	
Zapata corrida Hº Aº	
Plintos -cadena -muros Hº Aº	

7 Cubierta							
Forma		Estructura		Recubrimiento			
Plana		Madera	X	Zinc	X	Eternit	
Cónica		Metálica		Paja		Teja	
Inclinada	X	Hormigón		Cade		Acero lam.	
				Chova		Otros	

2	Estructura
Caña	
Madera	X
Hormigón Armado	
Metálica	

1 caída	2 caídas	3 caídas	4 o mas caídas
			X

3	Pisos		
Nivel de piso		Material	
A ras	X	Tierra	
Semi elevado	X	Caña	
Elevado		Madera	X
Otros		Hormigón Sº	

8 Ventanas							
Tipo	Hojas				Material		
	1	2	3	4			
Chazas							
Persianas							
Rebatibles	X				Madera		
Guillotina							
Corrediza							
Otros							

4	Entrepiso	
Caña		
Madera		X
Losa Maciza con vigas acarteladas		
Losa alivianada con macizos y nervios		
Losa alivianada con vigas perdidas		

9 Acabados en:		
Pisos Exteriores		Ninguno
Pisos interiores		Ninguno
Entrepiso		Ninguno
Baños	Pisos	Ninguno
	Paredes	Ninguno
Mesones		Madera
Escaleras		Madera
Paredes exteriores		Ninguno
Paredes interiores		Ninguno
Cielo Raso		Madera
Cubiertas		Ninguno
Cocina	Pisos	Ninguno
	Paredes	Ninguno

5	Paredes exteriores	Revestimiento
Caña	X	Ninguno
Madera		
Bloque		
Ladrillo		
Otros		

10 Conservación			
Estado Actual			
No Existe	Buena	Regular	Mala
	X		

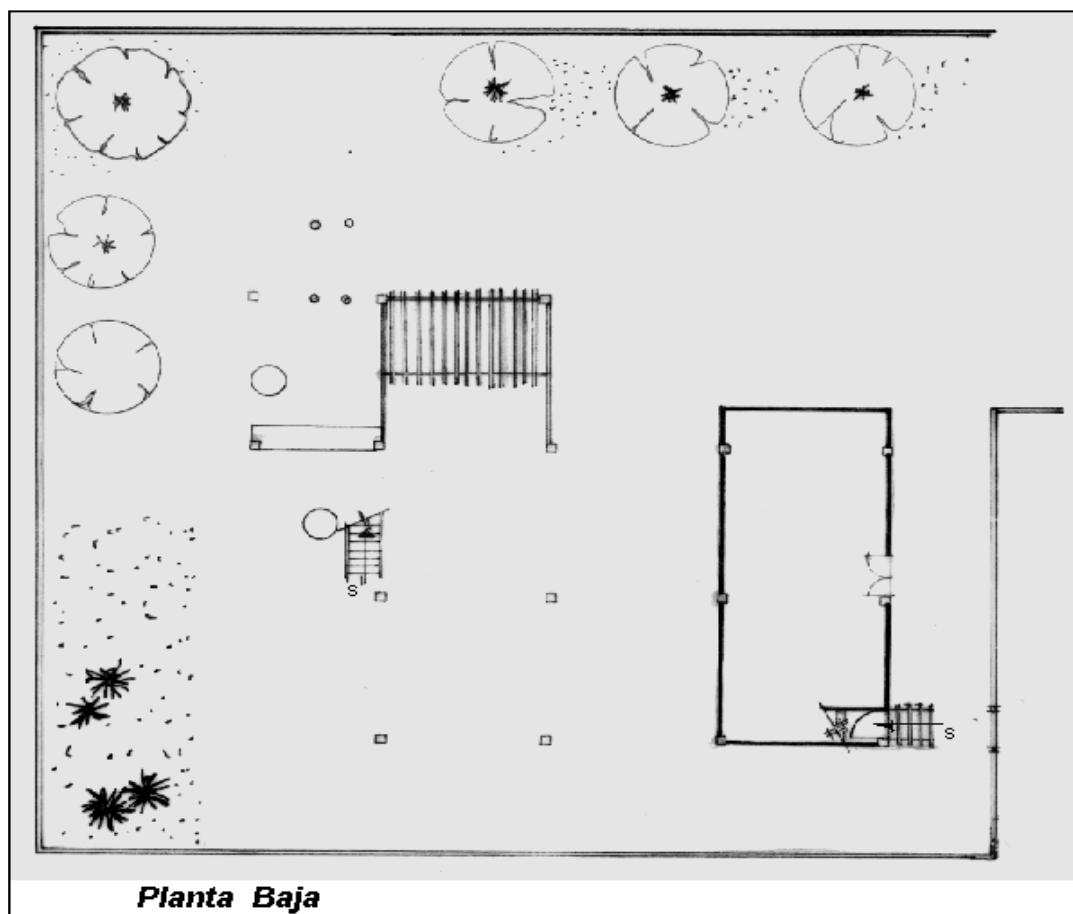
6	Paredes interiores	Revestimiento
Caña	X	Ninguno
Madera		
Bloque		
Ladrillo		
Aglomerados		
Mamp. de alum. y vidrio		
Otros		

11 Intervención	
Año	Características

Observaciones :

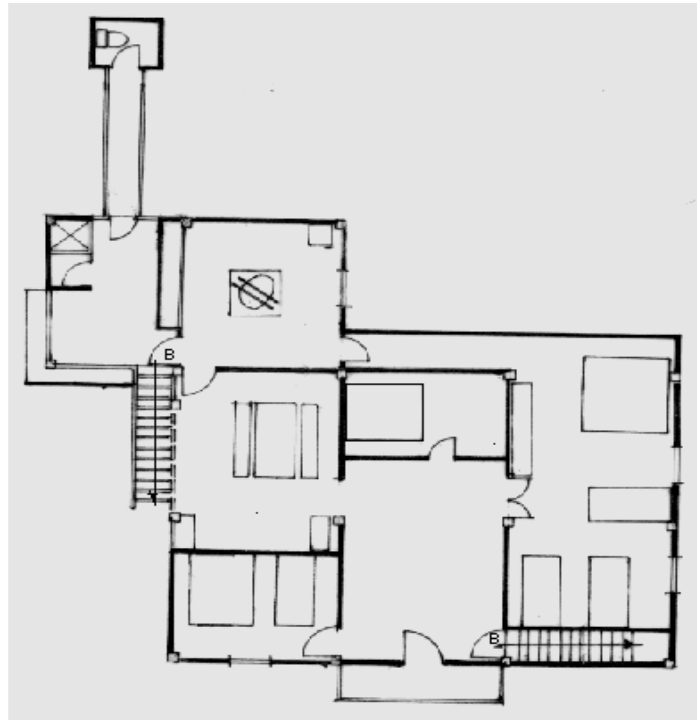
Fuentes:

Planta(s) Arquitectónica(s):



Planta Baja

Escala 1:200



Planta Alta

TIPOLOGIAS DE VIVIENDA EN LA PROVINCIA DE MANABI

UNIVERSIDAD POLITECNICA DE CATALUÑA

TESIS DOCTORAL REALIZADA POR: Arq. Miguel Camino Solorzano.

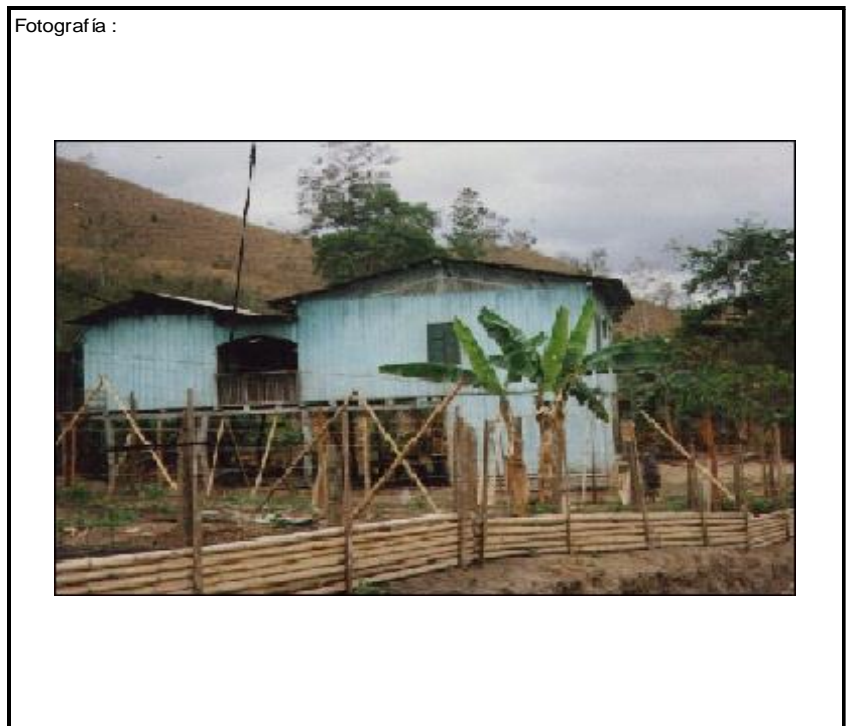
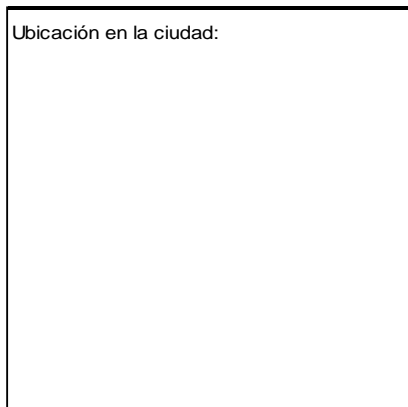
Ficha: 18	Código: Mr.SI.13	LEVANTAMIENTO FISICO-TESIS		Fecha: Octubre /97
-----------	------------------	-----------------------------------	--	--------------------

DATOS GENERALES			
1	Epoca: Moderna	2	Ciudad: San Isidro -Bahía de Car.
3	Período:	4	Año de construcción : 1954
5	Propietario Inicial: Octavio Salvatierra	6	Propietario Actual: Octavio Salvatierra
7	Proyecto	8	Construcción Maestr.constr.de"Oficio"
9	# de usuarios 4	10. Actividad Prod. Agricultura	11. Nivel soc.econ. Medio Alto

ANALISIS DEL CONTEXTO			
12	Urbano	13	Rural
	Central	Costa:	Aislada
	Periférico	Interior:	Adosada a un lado
		Montaña: X	Adosada a dos lados
15	Infraestructura	16	Area del Terreno: 490 m2
	Agua Potable	17	Area Edificada: 189 m2
	Luz Eléctrica	18	Area del Departamento:
	Alcantarillado	19	Topografía
	Teléfono		Plana
	Pozo séptico		Irregular
	Cisterna		
	Otros	X	

ANALISIS ARQUITECTONICO DE LA CONSTRUCCION INICIAL:			
20	# de plantas A desnivel	21	Agrupamiento Unifamiliar X
22	Tenencia de la vivienda Propietario X Inquilino		Plurifamiliar Vertical Horizontal
23	Usos Solo vivienda Vivienda comercio Vivienda taller Vivienda Otros		Original Actual
		X	X

Espacio	P.1	P.2	P.3	P.T	Espacio	P.1	P.2	P.3	P.T
Recibidor					Lavandería	1			
Antesala					Tendedero	1			
Sala		1			Patio	1			
Estar					Garaje				
Comedor		1			Bodega	1			
Cocina		1			Azotea		1		
Dormitorio		2			Terraza				
Estudio					Letrina	1			
Oficina					ss.hh				
Locales comerc.					1/2 ss.hh		1		
Consultorio					Ducha		2		
Zaguán	1				Otros	1	1		



ANALISIS TECNOLOGICO

1	Cimientos
Madera	X
Piedra	
Losas cimentación Hº Aº	
Zapata corrida Hº Aº	
Plintos -cadena -muros Hº Aº	

7 Cubierta					
Forma		Estructura		Recubrimiento	
Plana		Madera	X	Zinc	X
Cónica		Metálica		Paja	
Inclinada	X	Hormigón		Cade	
				Chova	
				Otros	

2	Estructura
Caña	
Madera	X
Hormigón Armado	
Metálica	

1 caída	2 caídas	3 caídas	4 o mas caídas
			X

3	Pisos
Nivel de piso	Material
A ras	Tierra
Semi elevado	X
Elevado	Madera
Otros	Hormigón Sº

8 Ventanas					
Tipo	Hojas				Material
	1	2	3	4	
Chazas					
Persianas					
Rebatibles		X			Madera y vidrio
Guillotina					
Corrediza					
Otros					

4	Entrepiso
Caña	
Madera	X
Losas Macizas con vigas acarteladas	
Losas alivianadas con macizos y nervios	
Losas alivianadas con vigas perdidas	

9 Acabados en:	
Pisos Exteriores	Ninguno
Pisos interiores	Ninguno
Entrepiso	Ninguno
Baños	Pisos
	Paredes
Mesones	Ninguno
Escaleras	Madera
Paredes exteriores	Pintura
Paredes interiores	Pintura
Cielo Raso	Madera
Cubiertas	Ninguno
Cocina	Pisos
	Paredes

5	Paredes exteriores	Revestimiento
Caña		
Madera	X	Ninguno
Bloque		
Ladrillo		
Otros		

6	Paredes interiores	Revestimiento
Caña		
Madera	X	Ninguno
Bloque		
Ladrillo		
Aglomerados		
Mamp. de alum. y vidrio		
Otros		

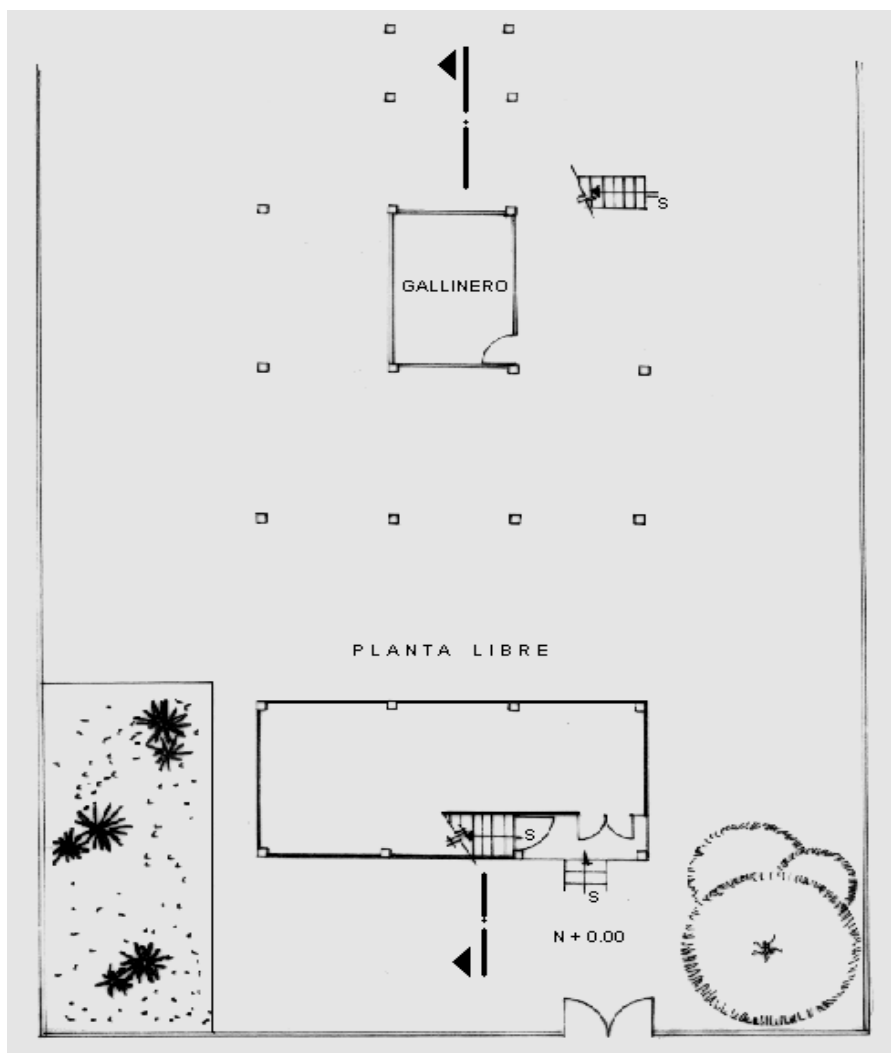
10 Conservación			
Estado Actual			
No Existe	Buena	Regular	Mala
	X		

11 Intervención	
Año	Características

Observaciones :

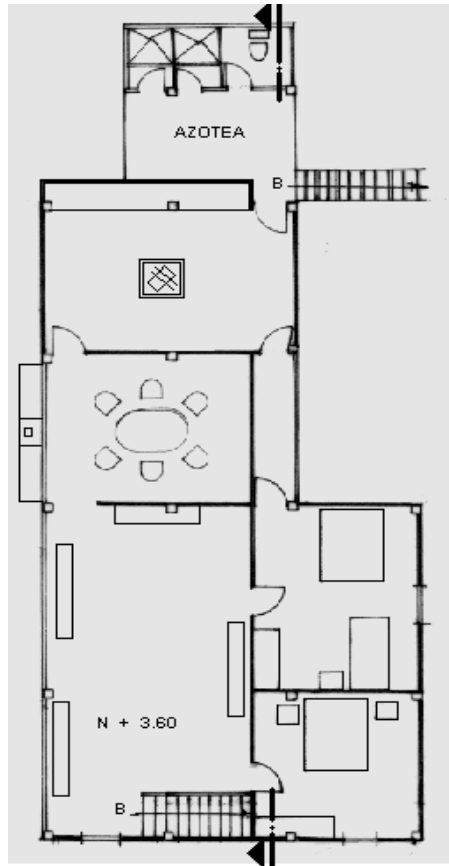
Fuentes:

Planta(s) Arquitectónica(s):



Planta Baja

Escala 1:200



Planta Alta

TIPOLOGIAS DE VIVIENDA EN LA PROVINCIA DE MANABI

UNIVERSIDAD POLITECNICA DE CATALUÑA

TESIS DOCTORAL REALIZADA POR: Arq. Miguel Camino Solorzano.

Ficha: 19	Código: Mr-SJ.14	LEVANTAMIENTO FISICO	Fecha: Octubre /97
-----------	------------------	-----------------------------	--------------------

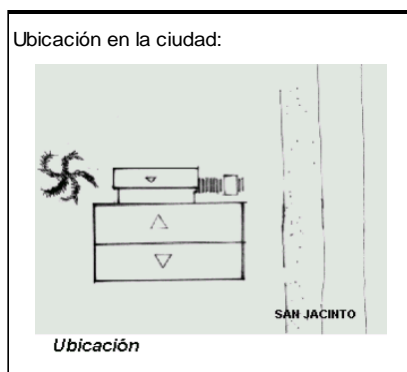
DATOS GENERALES			
1	Epoca: Moderna	2	Ciudad: Rocafuerte-San Jacinto
3	Periodo:	4	Año de construcción: 1970
5	Propietario Inicial: Armando Zambrano	6	Propietario Actual: Armando Zambrano

7	Proyecto	8	Construcción Maestro Constr. de Oficio
9	# de usuarios 3	10. Actividad Prod. Agricultura	11. Nivel soc. econ. Medio

ANALISIS DEL CONTEXTO			
12	Urbano:	13. Rural	14. Forma de ocupación
	Central	Costa:	Aislada X
	Periférico	Interior: X	Adosada a un lado
		Montaña:	Adosada a dos lados
15	Infraestructura	16	Area del Terreno:
	Agua Potable	17	Area Edificada: 3600 m2
	Luz Eléctrica X	18	Area del Departamento: 154 m2
	Alcantarillado	19	Topografía
	Teléfono X		Pana Irregular
	Pozo séptico X		
	Cisterna		
	Otros		

ANALISIS ARQUITECTONICO DE LA CONSTRUCCION INICIAL:			
20	# de plantas A desnivel	21. Agrupamiento Unifamiliar X	
22	Tenencia de la vivienda Propietario X Inquilino	Plurifamiliar Bloque Otros	
23	Usos Solo vivienda Vivienda comercio Vivienda taller Vivienda Otros	Original X X	Actual X

Espacio	P.1	P.2	P.3	P.T	Espacio	P.1	P.2	P.3	P.T
Recibidor					Lavandería		1		
Antesala					Tendedero				
Sala		1			Patio				
Estar					Garage				
Comedor		1			Bodega	2	1		
Cocina		1			Azotea		1		
Dormitorio		2			Terraza				
Estudio					Letrina				
Oficina					ss.hh				
Locales comerc.					1/2 ss.hh		1		
Consultorio					Ducha		1		
Zaguán					Otros				



ANALISIS TECNOLOGICO

1	Cimientos	
Madera		X
Piedra		
Losa cimentación Hº Aº		
Zapata corrida Hº Aº		
Plintos -cadena -muros Hº Aº		X

7	Cubierta					
Forma		Estructura		Recubrimiento		
Plana		Madera	X	Zinc	X	Eternit
Cónica		Metálica		Paja		Teja
Inclinada	X	Hormigón		Cade		Acero lam.
				Chova		Otros

2	Estructura	
Caña		X
Madera		X
Hormigón Armado		
Metálica		

1 caída	2 caídas	3 caídas	4 o mas caídas
	X		

3	Pisos		
Nivel de piso		Material	
A ras	X	Tierra	
Semi elevado		Caña	
Elevado		Madera	X
Otros		Hormigón Sº	

8	Ventanas					
Tipo	Hojas				Material	
	1	2	3	4		
Chazas						
Persianas						
Rebatibles		X			Madera	
Guillotina						
Corrediza						
Otros						

4	Entrepiso		
Caña			
Madera			X
Losa Maciza con vigas acarteladas			
Losa alivianada con macizos y nervios			
Losa alivianada con vigas perdidas			

9	Acabados en:		
Pisos Exteriores			Ninguno
Pisos interiores			Ninguno
Entrepiso			Ninguno
Baños	Pisos		Mortero
	Paredes		Mortero
Mesones			Madera
Escaleras			Madera,caña
Paredes exteriores			Pintura
Paredes interiores			Pintura
Cielo Raso			
Cubiertas			Ninguno
Cocina	Pisos		Ninguno
	Paredes		Pintura

5	Paredes exteriores	Revestimiento
Caña	X	Zinc, mortero
Madera		
Bloque		
Ladrillo		
Otros		

6	Paredes interiores	Revestimiento
Caña	X	Mortero
Madera		
Bloque		
Ladrillo		
Aglomerados		
Mamp. de alum. y vidrio		
Otros		

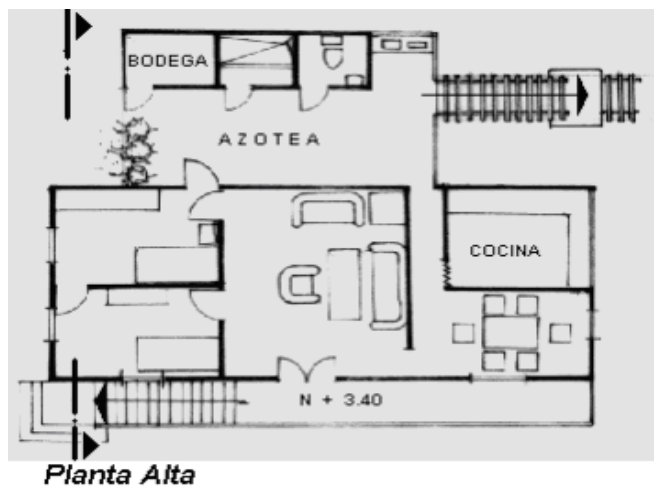
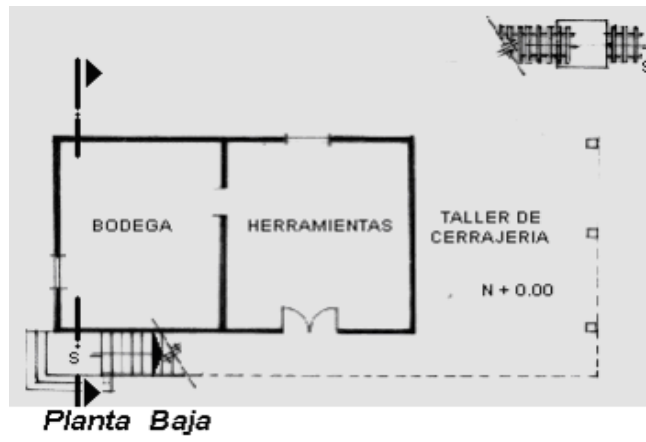
10	Conservación			
Estado Actual				
No Existe	Buena	Regular	Mala	
		X		

11	Intervención	
Año	Características	

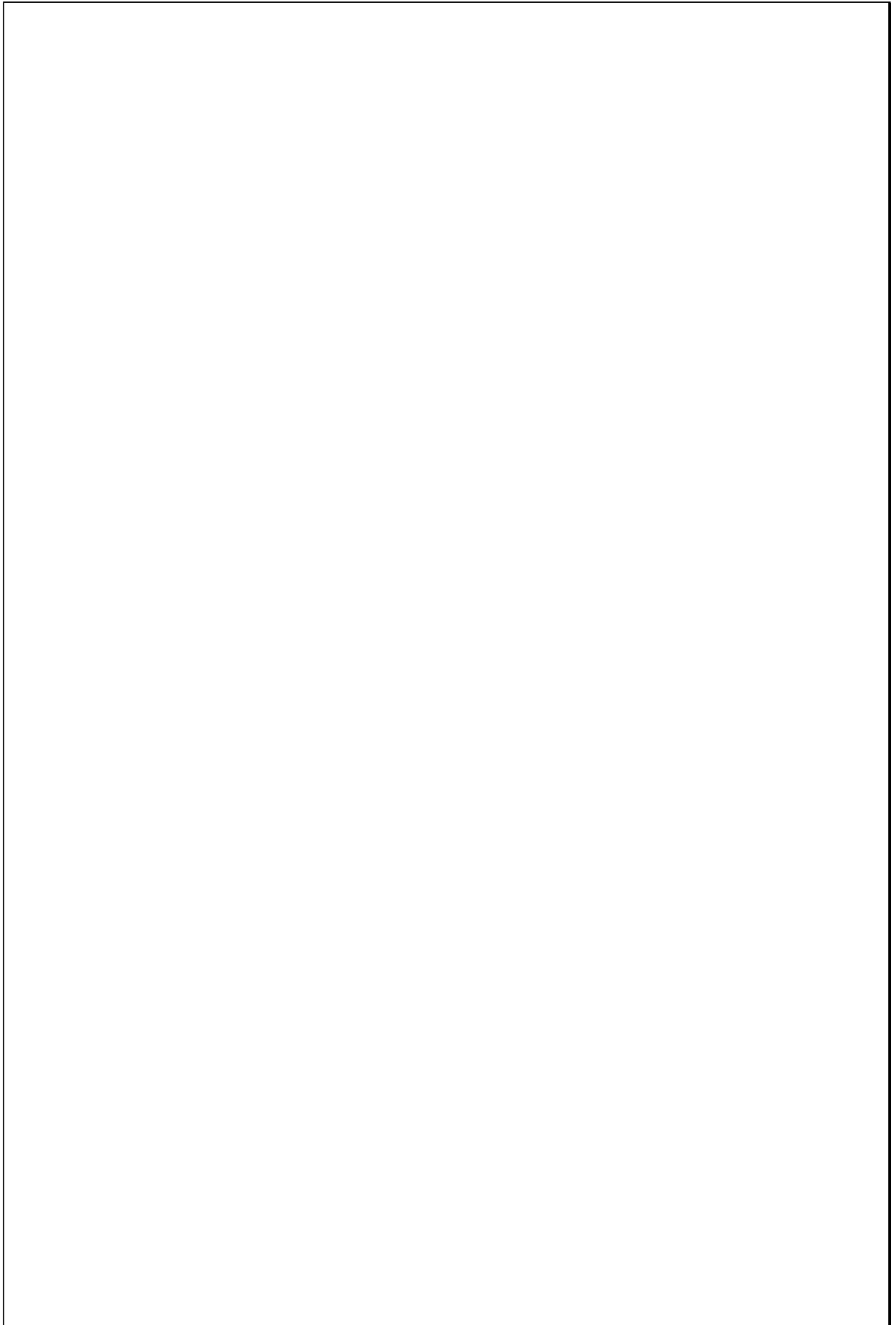
Observaciones :

Fuentes:

Planta(s) Arquitectónica(s):



Escala 1:200



TIPOLOGIAS DE VIVIENDA EN LA PROVINCIA DE MANABI

UNIVERSIDAD POLITECNICA DE CATALUÑA

TESIS DOCTORAL REALIZADA POR: Arq. Miguel Camino Solorzano.

Ficha:20	Código: Cr-CO.1	LEVANTAMIENTO FISICO - TESIS	Fecha: Octubre /97
----------	-----------------	-------------------------------------	--------------------

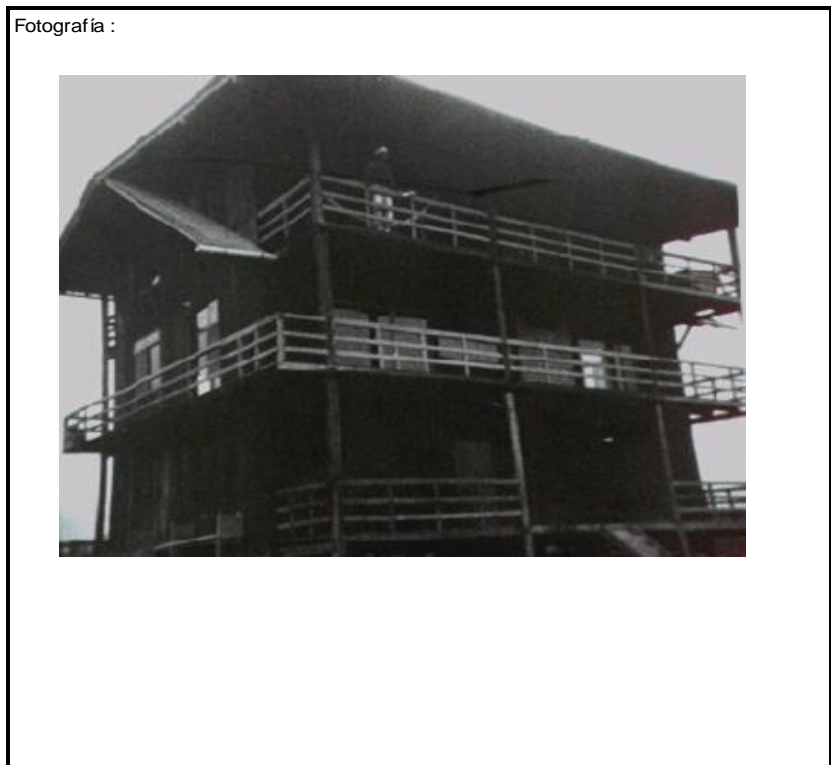
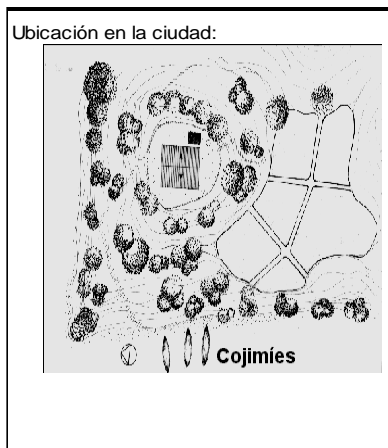
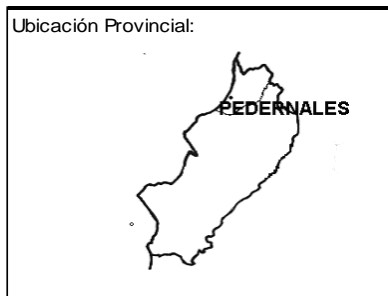
DATOS GENERALES			
1	Epoca: Contemporánea	2	Ciudad: Cojimies-Pedernales
3	Período:	4	Año de construcción : 1984
5	Propietario Inicial: Giotto Vera	6	Propietario Actual: Giotto Vera

7	Proyecto Of. Del Castillo - Camino	8	Construcción Of. Del Castillo - Camino
9	# de usuarios 5	10. Actividad Prod. Camaronero	11. Nivel soc. econ. Medio - Alto

ANALISIS DEL CONTEXTO			
12	Urbano	13	Rural
	Central	Costa:	Aislada X
	Periférico	Interior:	Adosada a un lado
		Montaña: X	Adosada a dos lados
15	Infraestructura	16	Area del Terreno:
	Agua Potable	17	Area Edificada: 360m2
	Luz Eléctrica	18	Area del Departamento:
	Alcantarillado	19	Topografía
	Teléfono	Plana	Irregular
	Pozo séptico		
	Cisterna X		
	Otros		

ANALISIS ARQUITECTONICO DE LA CONSTRUCCION INICIAL:			
20	# de plantas A desnivel	3	21 Agrupamiento Unifamiliar X
22	Tenencia de la vivienda Propietario X Inquilino	Plurifamiliar	Vertical Horizontal
23	Usos	Original	Actual
	Solo vivienda	X	X
	Vivienda comercio		
	Vivienda taller		
	Vivienda Otros		

Espacio	P.1	P.2	P.3	P.T	Espacio	P.1	P.2	P.3	P.T
Recibidor					Lavandería				
Antesala					Tendedero				
Sala		1			Patio				
Estar			1		Garaje				
Comedor		1			Bodega	1			
Cocina		1			Azotea				
Dormitorio		2	2		Terraza		1	1	
Estudio			1		Letrina				
Oficina					ss.hh	1	1		
Locales comerc	1				1/2 ss.hh				
Consultorio					Ducha				
Zaguán	1				Otros				



ANALISIS TECNOLOGICO

1	Cimientos	
Madera		X
Piedra		
Losa cimentación Hº Aº		
Zapata corrida Hº Aº		
Plintos -cadena -muros Hº Aº		

7	Cubierta						
Forma		Estructura		Recubrimiento			
Plana		Madera	X	Zinc		Eternit	X
Cónica		Metálica		Paja		Teja	
Inclinada	X	Hormigón		Cade		Acero lam.	
				Chova		Otros	

2	Estructura	
Caña		
Madera		X
Hormigón Armado		
Metálica		

1 caída	2 caídas	3 caídas	4 o mas caídas
	X		

3	Pisos		
Nivel de piso		Material	
A ras		Tierra	
Semi elevado	X	Caña	
Elevado		Madera	X
Otros		Hormigón Sº	

8	Ventanas					
Tipo	Hojas				Material	
	1	2	3	4		
Chazas						
Persianas						
Rebatibles						
Guillotina						
Corrediza		X			Madera y Vidrio	
Otros						

4	Entrepiso	
Caña		
Madera		X
Losa Maciza con vigas acarteladas		
Losa alivianada con macizos y nervios		
Losa alivianada con vigas perdidas		

9	Acabados en:	
Pisos Exteriores	Ninguno	
Pisos interiores		
Entrepiso		
Baños	Pisos	Cerámica
	Paredes	Cerámica
Mesones	Madera	
Escaleras	Madera	
Paredes exteriores	Ninguno	
Paredes interiores	Ninguno	
Cielo Raso	Ninguno	
Cubiertas	Ninguno	
Cocina	Pisos	Madera
	Paredes	Madera

5	Paredes exteriores		Revestimiento	
Caña				
Madera	X		Ninguno	
Bloque				
Ladrillo				
Otros				

6	Paredes interiores		Revestimiento	
Caña				
Madera	X		Ninguno	
Bloque				
Ladrillo				
Agglomerados				
Mamp. de alum. y vidrio				
Otros				

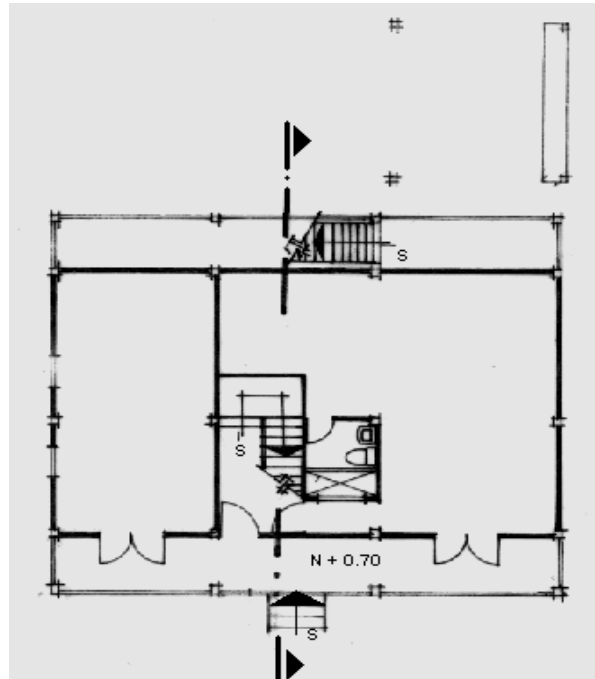
10	Conservación			
Estado Actual				
No Existe	Buena	Regular	Mala	
	X			

11	Intervención	
Año	Características	

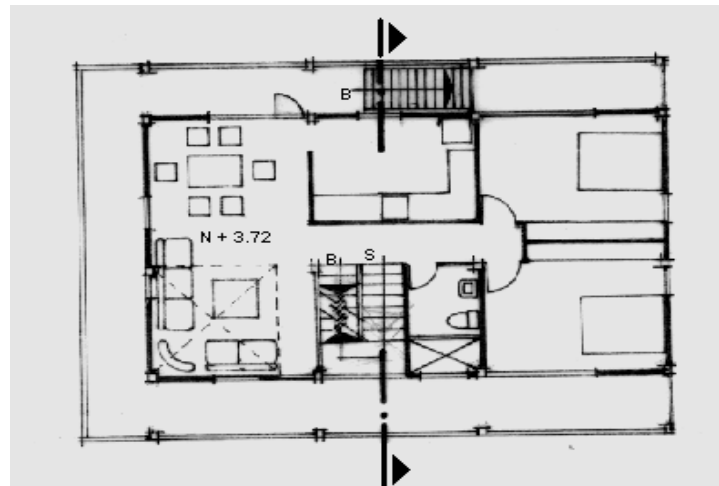
Observaciones :

Fuentes:

Planta(s) Arquitectónica(s):



Planta Baja



Planta Alta

Escala 1:200



TIPOLOGIAS DE VIVIENDA EN LA PROVINCIA DE MANABI

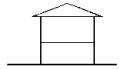
UNIVERSIDAD POLITECNICA DE CATALUÑA

TESIS DOCTORAL REALIZADA POR: Arq. Miguel Camino Solorzano.

Ficha: 21	Código: Cr-CL.2	LEVANTAMIENTO FISICO - TESIS	Fecha: Octubre /97
-----------	-----------------	-------------------------------------	--------------------

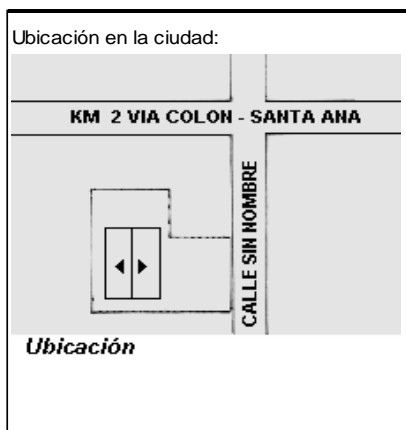
DATOS GENERALES			
1	Epoca:	2	Ciudad:
	Contemporánea		Colón-Portoviejo
3	Período:	4	Año de construcción:
			1996
5	Propietario Inicial:	6	Propietario Actual:
	Teodoro Vera		Teodoro Vera

7	Proyecto	8	Construcción		
	Maestr. Constr.de"Oficio"		Maestr.Constr.de"Oficio"		
9	# de usuarios	10	Actividad Prod.	11	Nivel soc. econ.
	3		Agricultura		Medio Alto

ANALISIS DEL CONTEXTO					
12	Urbano	13	Rural	14	Forma de ocupación
	Central		Costa:		Aislada X
	Periférico		Interior: X		Adosada a un lado
			Montaña:		Adosada a dos lados
15	Infraestructura	16	Area del Terreno:	2 Ha.	
	Agua Potable	17	Area Edificada:	131m2	
	Luz Eléctrica X	18	Area del Departamento:		
	Alcantarillado	19	Topografía		
	Teléfono		Pana	Irregular	
	Pozo séptico X				
	Cisterna X				
	Otros				

ANALISIS ARQUITECTONICO DE LA CONSTRUCCION INICIAL:				
20	# de plantas	1	21	Agrupamiento
	A desnivel			Unifamiliar X
22	Tenencia de la vivienda			
	Propietario X			Plurifamiliar Vertical
	Inquilino			Horizontal
23	Usos			Original Actual
	Solo vivienda			X X
	Vivienda comercio			
	Vivienda taller			
	Vivienda Otros			

Espacio	P.1	P.2	P.3	P.T	Espacio	P.1	P.2	P.3	P.T
Recibidor					Lavandería				
Antesala					Tendedero				
Sala	1				Patio				
Estar					Garaje				
Comedor	1				Bodega				
Cocina	1				Azotea				
Dormitorio	2				Terraza	1			
Estudio					Letrina				
Oficina					ss.hh	1			
Locales comerc.					1/2 ss.hh				
Consultorio					Ducha				
Zaguán					Otros				



ANALISIS TECNOLOGICO

1	Cimientos	
Madera		X
Piedra		
Losa cimentación Hº Aº		
Zapata corrida Hº Aº		
Plintos -cadena -muros Hº Aº		

7	Cubierta					
Forma		Estructura		Recubrimiento		
Plana		Madera	X	Zinc	X	Eternit
Cónica		Metálica		Paja		Teja
Inclinada	X	Hormigón		Cade		Acero lam.
				Chova		Otros

2	Estructura	
Caña		
Madera		X
Hormigón Armado		
Metálica		

1 caída	2 caídas	3 caídas	4 o mas caídas
	X		

3	Pisos		
Nivel de piso		Material	
A ras		Tierra	
Semi elevado		Caña	
Elevado	X	Madera	X
Otros		Hormigón Sº	

8	Ventanas					
Tipo		Hojas				Material
		1	2	3	4	
Chazas						
Persianas						
Rebatibles		X				Madera
Guillotina						
Corrediza						
Otros						

4	Entrepiso	
Caña		
Madera		X
Losa Maciza con vigas acarteladas		
Losa alivianada con macizos y nervios		
Losa alivianada con vigas perdidas		

9	Acabados en:	
Pisos Exteriores		Ninguno
Pisos interiores		Ninguno
Entrepiso		Ninguno
Baños	Pisos	Loseta- Enlucido
	Paredes	Caña
Mesones		Madera
Escaleras		Madera
Paredes exteriores		Ninguno
Paredes interiores		Ninguno
Cielo Raso		Ninguno
Cubiertas		Ninguno
Cocina	Pisos	Madera
	Paredes	Caña

5	Paredes exteriores		Revestimiento
Caña	X		Ninguno
Madera			
Bloque			
Ladrillo			
Otros			

10	Conservación			
Estado Actual				
No Existe	Buena	Regular	Mala	
	X			

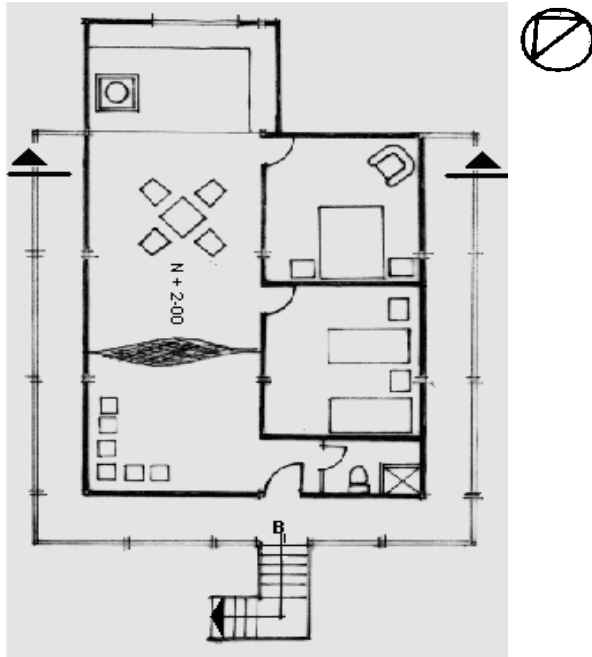
6	Paredes interiores		Revestimiento
Caña	X		Ninguno
Madera			
Bloque			
Ladrillo			
Aglomerados			
Mamp. de alum. y vidrio			
Otros			

11	Intervención	
Año	Características	

Observaciones :

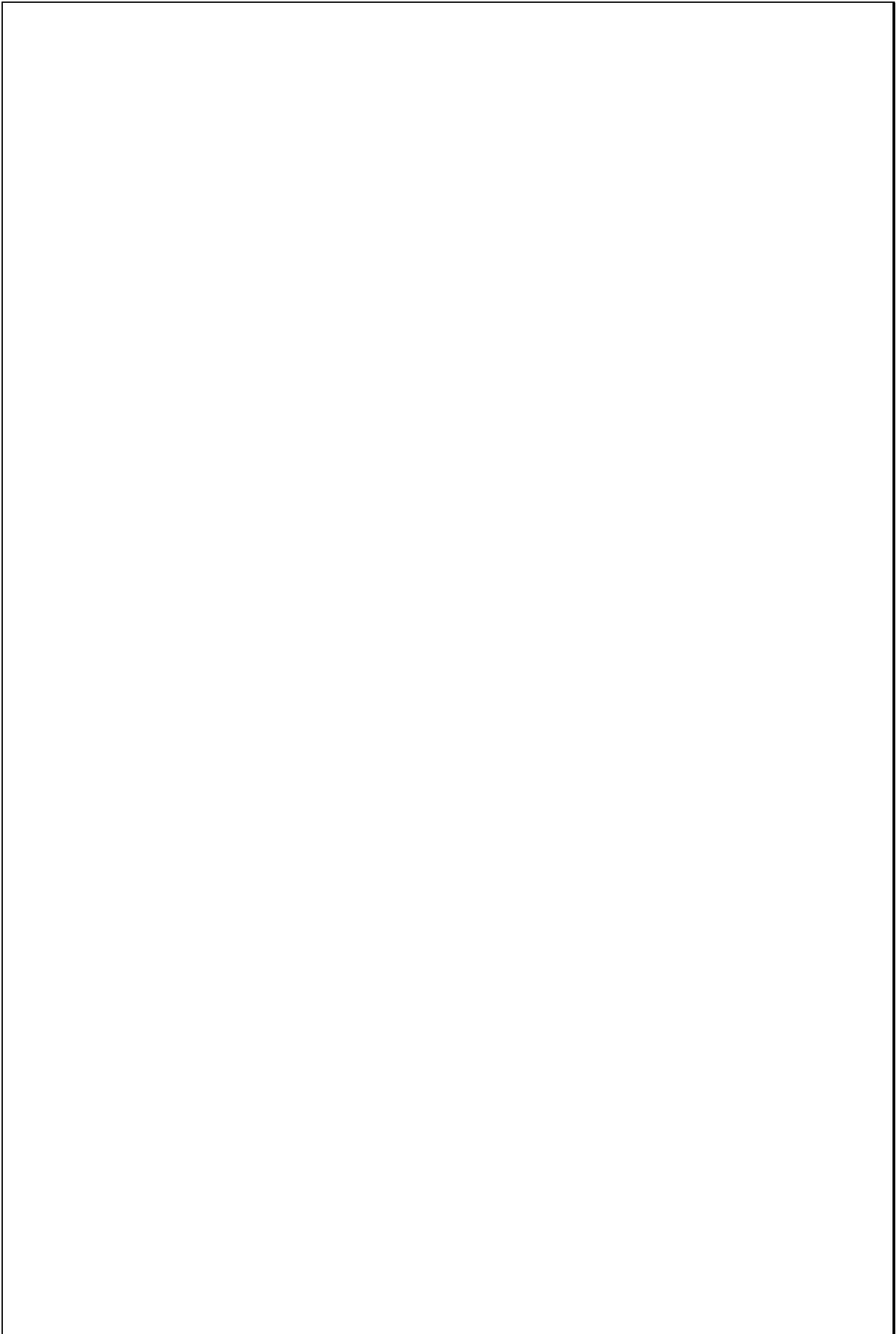
Fuentes:

Planta(s) Arquitectónica(s):



Planta Alta

Escala 1:200



TIPOLOGIAS DE VIVIENDA EN LA PROVINCIA DE MANABI

UNIVERSIDAD POLITECNICA DE CATALUÑA

TESIS DOCTORAL REALIZADA POR: Arq. Miguel Camino Solorzano.

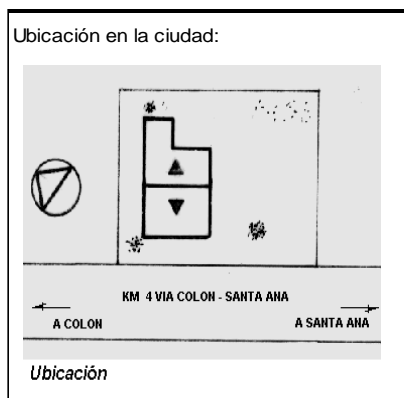
Ficha: 22	Código: Cr-CL.3	LEVANTAMIENTO FISICO - TESIS	Fecha: Octubre /97
-----------	-----------------	-------------------------------------	--------------------

DATOS GENERALES			
1	Epoca:	2	Ciudad:
	Contemporánea		Colón - Portoviejo
3	Período:	4	Año de construcción:
			1997
5	Propietario Inicial:	6	Propietario Actual:
	Vicente Mera		Vicente Mera
7	Proyecto	8	Construcción
	Maestr.Constr.de"Oficio"		Maestr.Constr.de"Oficio"
9	# de usuarios	10	Actividad Prod.
	5		Agricultura
		11	Nivel soc. econ.
			Bajo

ANALISIS DEL CONTEXTO			
12	Urbano	13	Rural
	Central	14	Forma de ocupación
	Periférico	Costa:	Aislada X
		Interior: X	Adosada a un lado
		Montaña:	Adosada a dos lados
15	Infraestructura	16	Area del Terreno: 726 m2
	Agua Potable	17	Area Edificada: 73 m2
	Luz Eléctrica X	18	Area del Departamento:
	Alcantarillado	19	Topografía
	Teléfono		Plana Irregular
	Pozo séptico X		
	Cisterna X		
	Otros		

ANALISIS ARQUITECTONICO DE LA CONSTRUCCION INICIAL:			
20	# de plantas	1	21 Agrupamiento
	A desnivel		Unifamiliar X
22	Ocupantes		
	Propietario X		Plurifamiliar Vertical
	Inquilino		Horizontal
23	Usos	Original	Actual
	Solo vivienda	X	X
	Vivienda comercio		
	Vivienda taller		
	Vivienda Otros		

Espacio	P.1	P.2	P.3	P.T	Espacio	P.1	P.2	P.3	P.T
Recibidor					Lavandería	1			
Antesala					Tendedero	1			
Sala	1				Patio	1			
Estar					Garaje				
Comedor	1				Bodega				
Cocina	1				Azotea				
Dormitorio	2				Terraza				
Estudio					Letrina				
Oficina					ss.hh	1			
Locales comerc.					1/2 ss.hh				
Consultorio					Ducha				
Zaguán					Otros				



ANALISIS TECNOLOGICO

1	Cimientos	
Madera		X
Piedra		
Losa cimentación Hº Aº		
Zapata corrida Hº Aº		
Plintos -cadena -muros Hº Aº		

7	Cubierta					
Forma		Estructura		Recubrimiento		
Plana		Madera	X	Zinc	X	Eternit
Cónica		Metálica		Paja		Teja
Inclinada	X	Hormigón		Cade		Acero lam.
				Chova		Otros

2	Estructura	
Caña		
Madera		X
Hormigón Armado		
Metálica		

1 caída	2 caídas	3 caídas	4 o mas caídas
	X		

3	Pisos		
Nivel de piso		Material	
A ras		Tierra	
Semi elevado		Caña	
Elevado	X	Madera	X
Otros		Hormigón Sº	

8	Ventanas					
Tipo	Hojas				Material	
	1	2	3	4		
Chazas						
Persianas						
Rebatibles	X					Madera y Vidrio
Guillotina						
Corrediza						
Otros						

4	Entrepiso	
Caña		
Madera		X
Losa Maciza con vigas acarteladas		
Losa alivianada con macizos y nervios		
Losa alivianada con vigas perdidas		

9	Acabados en:	
Pisos Exteriores		Ninguno
Pisos interiores		Ninguno
Entrepiso		Ninguno
Baños	Pisos	Loseta-Enlucido
	Paredes	Caña
Mesones		Madera
Escaleras		Madera
Paredes exteriores		Ninguno
Paredes interiores		Ninguno
Cielo Raso		Ninguno
Cubiertas		Ninguno
Cocina	Pisos	Madera
	Paredes	Caña

5	Paredes exteriores	Revestimiento
Caña	X	Madera
Madera		
Bloque		
Ladrillo		
Otros		

10	Conservación			
Estado Actual				
No Existe	Buena	Regular	Mala	
	X			

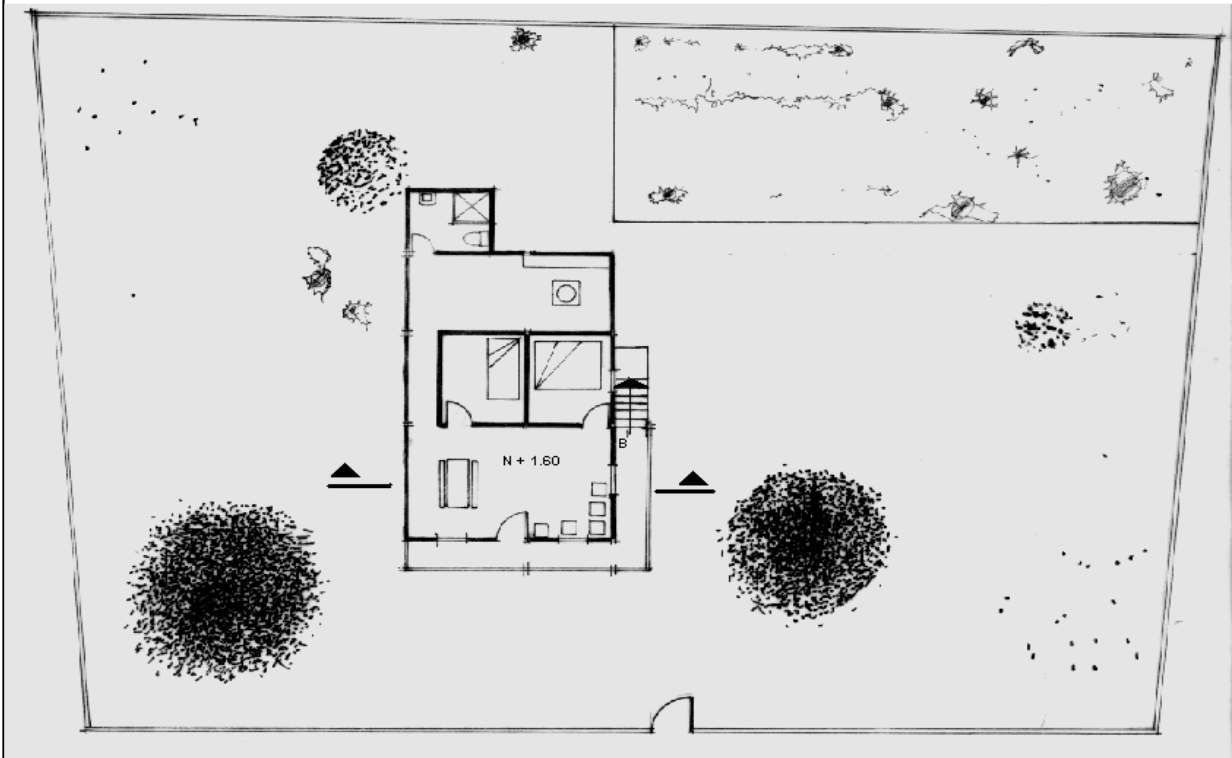
6	Paredes interiores	Revestimiento
Caña	X	Madera
Madera		
Bloque		
Ladrillo		
Aglomerados		
Mamp. de alum. y vidrio		
Otros		

11	Intervención	
Año	Características	

Observaciones :

Fuentes:

Planta(s) Arquitectónica(s):



Planta Alta

Escala 1:200



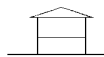
TIPOLOGIAS DE VIVIENDA EN LA PROVINCIA DE MANABI

UNIVERSIDAD POLITECNICA DE CATALUÑA

TESIS DOCTORAL REALIZADA POR: Arq. Miguel Camino Solorzano.

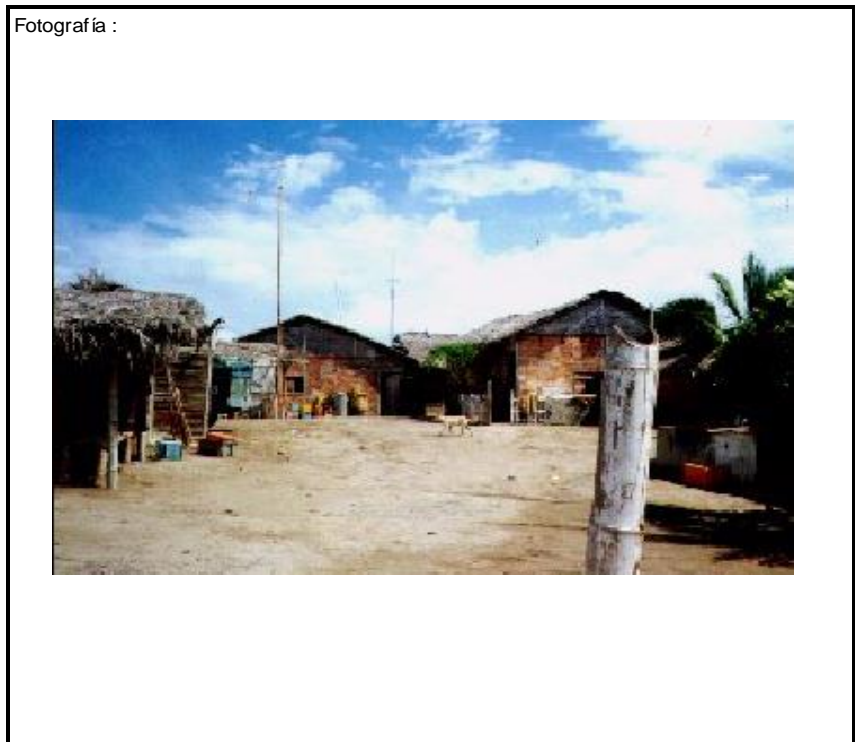
Ficha: 23	Código: Cr-CU.4	LEVANTAMIENTO FISICO - TESIS	Fecha: Octubre /97
-----------	-----------------	-------------------------------------	--------------------

DATOS GENERALES			
1	Epoca:	2	Ciudad:
	Contemporánea		Crucita - Portoviejo
3	Período:	4	Año de construcción :
			1990
5	Propietario Inicial:	6	Propietario Actual:
	Victoriano Choez		Victoriano Choez
7	Proyecto	8	Construcción
	Maestr.Const.de"Oficio"		Maestr.Constr.de"Oficio"
9	# de usuarios	10	Actividad Prod.
	3		Pesca
		11	Nivel soc. econ.
			Bajo

ANALISIS DEL CONTEXTO			
12	Urbano	13	Rural
	Central	Costa:	X
	Periférico	Interior:	
		Montaña:	
14	Forma de ocupación		
	Aislada		
	Adosada a un lado		X
	Adosada a dos lados		
15	Infraestructura	16	Area del Terreno: 94 m2
	Agua Potable	17	Area Edificada: 60m2
	Luz Eléctrica X	18	Area del Departamento:
	Alcantarillado	19	Topografía
	Teléfono		Plana
	Pozo séptico		Irregular
	Cisterna		
	Otros		

ANALISIS ARQUITECTONICO DE LA CONSTRUCCION INICIAL:			
20	# de plantas	1	21 Agrupamiento
	A desnivel		Unifamiliar X
22	Tenencia de la vivienda		
	Propietario X	Plurifamiliar	Vertical
	Inquilino		Horizontal
23	Usos	Original	Actual
	Solo vivienda X		X
	Vivienda comercio		
	Vivienda taller		
	Vivienda Otros		

Espacio	P.1	P.2	P.3	P.T	Espacio	P.1	P.2	P.3	P.T
Recibidor					Lavandería				
Antesala					Tendedero				
Sala	1				Patio				
Estar					Garaje				
Comedor	1				Bodega				
Cocina	1				Azotea				
Dormitorio	2				Terraza				
Estudio					Letrina	1			
Oficina					ss.hh				
Locales comerc.					1/2 ss.hh				
Consultorio					Ducha				
Zaguán					Otros				



ANALISIS TECNOLOGICO

1	Cimientos	
Madera		X
Piedra		
Losa cimentación H° A°		
Zapata corrida H° A°		
Plintos -cadena -muros H° A°		

7	Cubierta					
Forma		Estructura		Recubrimiento		
Plana		Madera	X	Zinc	X	Eternit
Cónica		Metálica		Paja		Teja
Inclinada	X	Hormigón		Cade		Acero lam.
				Chova		Otros

2	Estructura	
Caña		
Madera		X
Hormigón Armado		
Metálica		

1 caída	2 caídas	3 caídas	4 o mas caídas
	X		

3	Pisos			
Nivel de piso		Material		
A ras	X	Tierra	X	
Semi elevado		Caña		
Elevado		Madera		
Otros		Hormigón S°		

8	Ventanas					
Tipo	Hojas				Material	
	1	2	3	4		
Chazas						
Persianas						
Rebatibles		X				Madera
Guillotina						
Corrediza						
Otros						

4	Entrepiso	
Caña		
Madera		
Losa Maciza con vigas acarteladas		
Losa alivianada con macizos y nervios		
Losa alivianada con vigas perdidas		

9	Acabados en:	
Pisos Exteriores		Ninguno
Pisos interiores		Ninguno
Entrepiso		
Baños	Pisos	
	Paredes	
Mesones		Ninguno
Escaleras		
Paredes exteriores		Ninguno
Paredes interiores		Ninguno
Cielo Raso		
Cubiertas		Ninguno
Cocina	Pisos	Ninguno
	Paredes	Ninguno

5	Paredes exteriores		Revestimiento
Caña	X		Ninguno
Madera			
Bloque			
Ladrillo			
Otros			

10	Conservación			
Estado Actual				
No Existe	Buena	Regular	Mala	
		X		

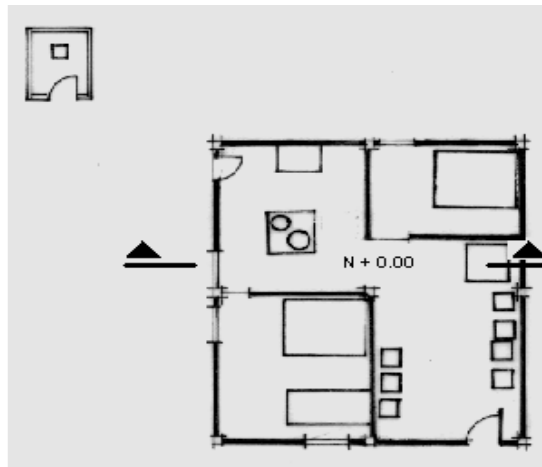
6	Paredes interiores		Revestimiento
Caña	X		Ninguno
Madera			
Bloque			
Ladrillo			
Aglomerados			
Mamp. de alum. y vidrio			
Otros			

11	Intervención	
Año	Características	

Observaciones :	Los casilleros que aparecen vacíos en el cuadro de acabados, se deben a la ausencia de los mismos en el interior de la vivienda.

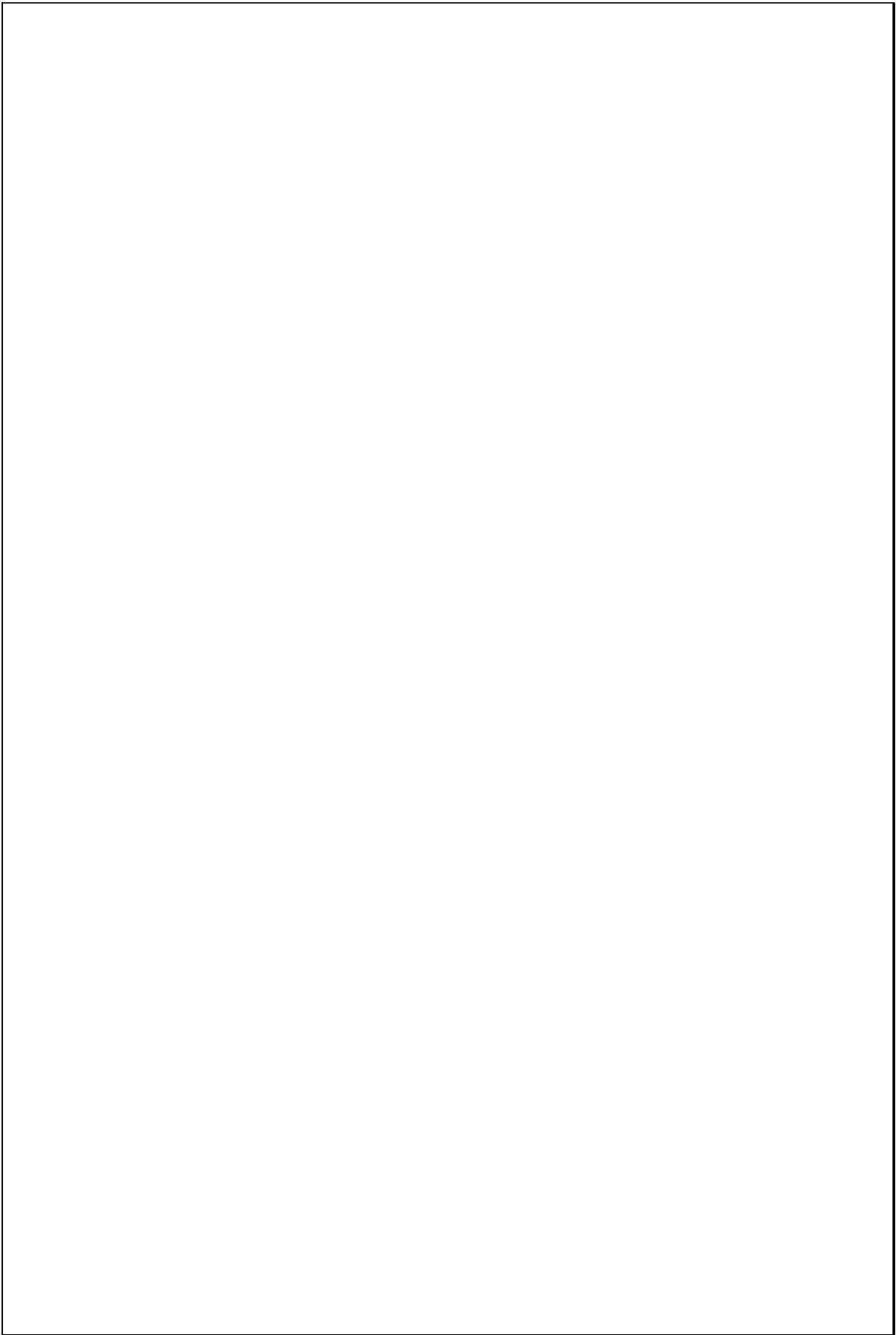
Fuentes:

Planta(s) Arquitectónica(s):



Planta

Escala 1:200



TIPOLOGIAS DE VIVIENDA EN LA PROVINCIA DE MANABI

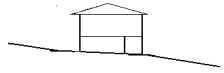
UNIVERSIDAD POLITECNICA DE CATALUÑA

TESIS DOCTORAL REALIZADA POR: Arq. Miguel Camino Solorzano.

Ficha: 24	Código: Cr-CU.5	LEVANTAMIENTO FISICO - TESIS	Fecha: Octubre /97
-----------	-----------------	-------------------------------------	--------------------

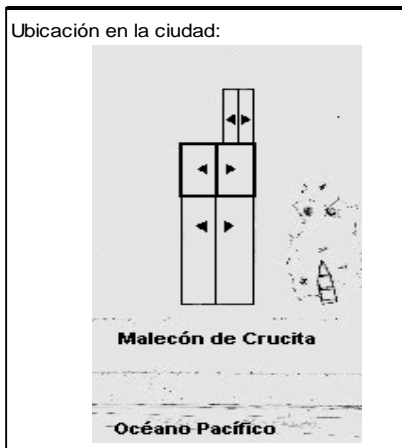
DATOS GENERALES			
1	Epoca:	2	Ciudad:
	Contemporánea		Crucita Portoviejo
3	Período:	4	Año de construcción:
			1990
5	Propietario Inicial:	6	Propietario Actual:
	Joel Domínguez		Joel Domínguez

7	Proyecto	8	Construcción		
	Maestr. Constr. de "Oficio"		Maestr. Constr. de "Oficio"		
9	# de usuarios	10.	Actividad Prod.	11.	Nivel soc. econ.
	5		Pesca		Bajo

ANALISIS DEL CONTEXTO					
12	Urbano	13	Rural	14	Forma de ocupación
	Central		Costa:	X	Aislada
	Periférico		Interior:		Adosada a un lado X
			Montaña:		Adosada a dos lados
15	Infraestructura	16	Area del Terreno:		
	Agua Potable		17	Area Edificada:	97 m2
	Luz Eléctrica X		18	Area del Departamento:	
	Alcantarillado		19	Topografía	
	Teléfono			Plana	Irregular
	Pozo séptico				
	Cisterna				
	Otros				

ANALISIS ARQUITECTONICO DE LA CONSTRUCCION INICIAL:				
20	# de plantas	2	21	Agrupamiento
	A desnivel			Unifamiliar X
22	Tenencia de la vivienda			
	Propietario X			Plurifamiliar Vertical
	Inquilino			Horizontal
23	Usos			Original Actual
	Solo vivienda		X	X
	Vivienda comercio			
	Vivienda taller			
	Vivienda Otros			

Espacio	P.1	P.2	P.3	P.T	Espacio	P.1	P.2	P.3	P.T
Recibidor					Lavandería				
Antesala					Tendedero				
Sala	1				Patio	1			
Estar					Garaje				
Comedor	1				Bodega				
Cocina	1				Azotea				
Dormitorio	2	1			Terraza				
Estudio					Letrina	1			
Oficina					ss.hh				
Locales comerc.					1/2 ss.hh				
Consultorio					Ducha				
Zaguán					Otros				



ANALISIS TECNOLOGICO

1	Cimientos	
Madera		X
Piedra		
Losa cimentación Hº Aº		
Zapata corrida HºAº		
Plintos -cadena -muros HºAº		

7	Cubierta							
Forma		Estructura			Recubrimiento			
Plana		Madera	X	Zinc		Eternit		
Cónica		Metálica		Paja		Teja		
Inclinada	X	Hormigón		Cade	X	Acero lam.		
				Chova		Otros		

2	Estructura	
Caña		
Madera		X
Hormigón Armado		
Metálica		

1 caída	2 caídas	3 caídas	4 o mas caídas
	X		

3	Pisos			
Nivel de piso		Material		
A ras		Tierra		
Semi elevado	x	Caña		
Elevado		Madera		x
Otros		Hormigón Sº		

8	Ventanas							
Tipo		Hojas				Material		
		1	2	3	4			
Chazas								
Persianas								
Rebatibles		X				Madera		
Guillotina								
Corrediza								
Otros								

4	Entrepiso	
Caña		
Madera		
Losa Maciza con vigas acarteladas		
Losa alivianada con macizos y nervios		
Losa alivianada con vigas perdidas		

9	Acabados en:	
Pisos Exteriores		Ninguno
Pisos interiores		Ninguno
Entrepiso		
Baños	Pisos	
	Paredes	
Mesones		Madera
Escaleras		Madera
Paredes exteriores		Ninguno
Paredes interiores		Ninguno
Cielo Raso		Ninguno
Cubiertas		Ninguno
Cocina	Pisos	Madera
	Paredes	Ninguno

5	Paredes exteriores	Revestimiento
Caña	X	Ninguno
Madera		
Bloque		
Ladrillo		
Otros		

6	Paredes interiores	Revestimiento
Caña	X	Ninguno
Madera		
Bloque		
Ladrillo		
Aglomerados		
Mamp. de alum. y vidrio		
Otros		

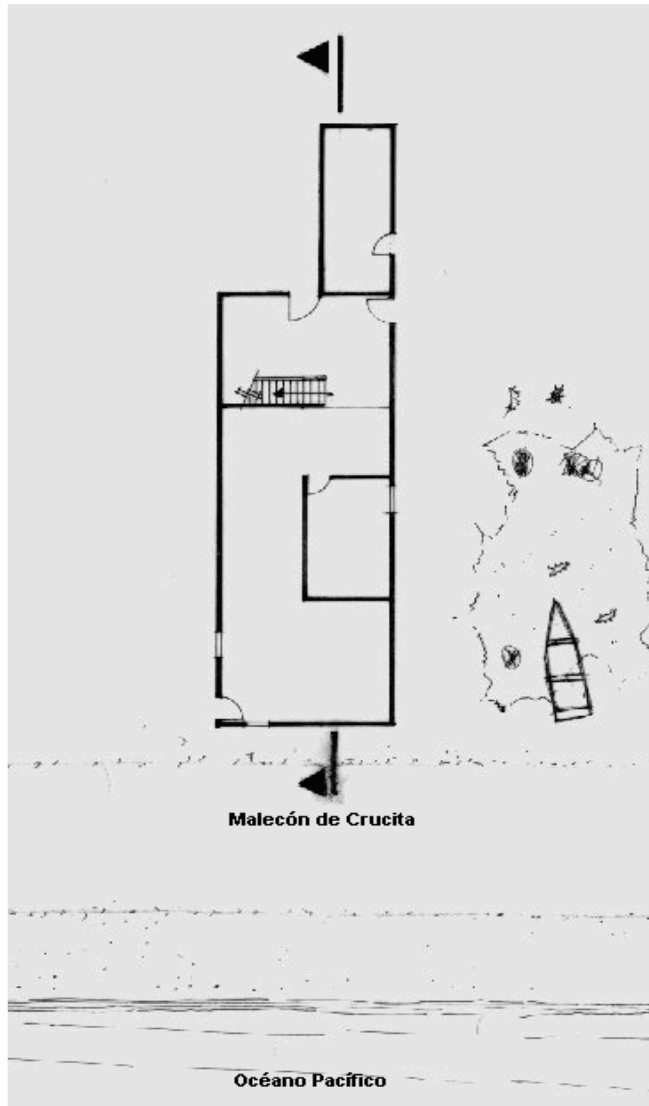
10	Conservación			
Estado Actual				
No Existe	Buena	Regular	Mala	
		X		

11	Intervención	
Año	Características	

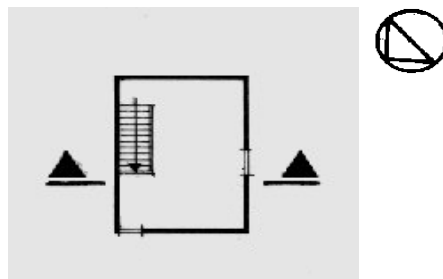
Observaciones : Los casilleros que aparecen vacíos en el cuadro de acabados, se debe a la ausencia de los mismos en la vivienda.

Fuentes:

Planta(s) Arquitectónica(s):

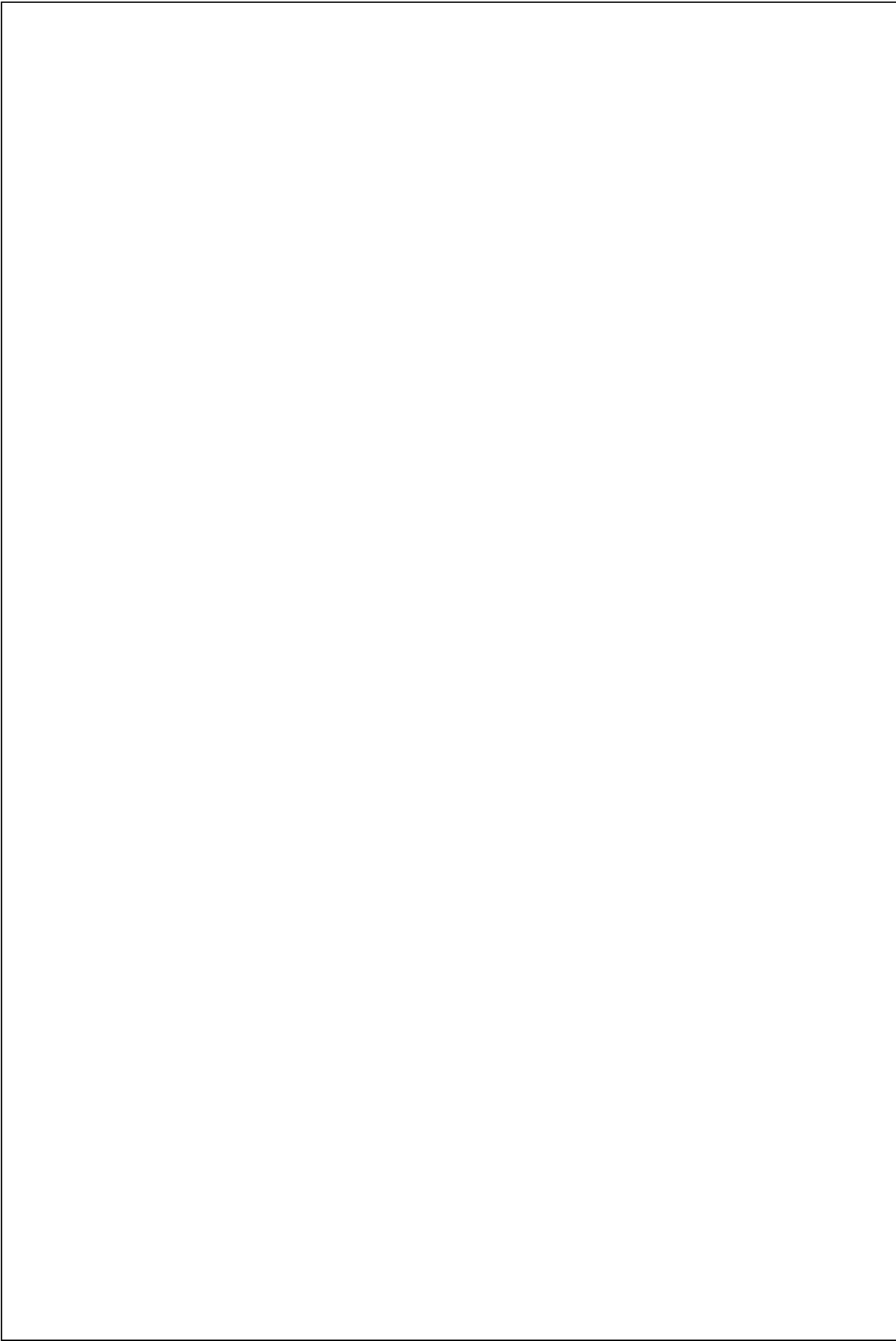


PLANTA BAJA



PLANTA ALTA

Escala 1:200



TIPOLOGIAS DE VIVIENDA EN LA PROVINCIA DE MANABI

UNIVERSIDAD POLITECNICA DE CATALUÑA

TESIS DOCTORAL REALIZADA POR: Arq. Miguel Camino Solorzano.

Ficha: 25	Código: Cr-EC.6	LEVANTAMIENTO FISICO - TESIS	Fecha: Octubre /97
-----------	-----------------	-------------------------------------	--------------------

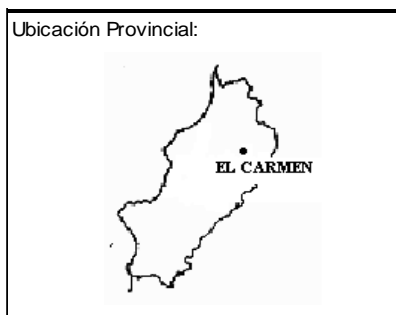
DATOS GENERALES			
1	Epoca:	2	Ciudad:
	Contemporánea		El Carmen
3	Período:	4	Año de construcción :
			1985
5	Propietario Inicial:	6	Propietario Actual:
	Carmen Aráuz		Carmen Aráuz

7	Proyecto	8	Construcción
	Maestr.Constr.de"Oficio"		Maestr.Constr.de"Oficio"
9	# de usuarios	10.Actividad Prod.	11.Nivel soc. econ.
	8	Agricultura	Medio

ANALISIS DEL CONTEXTO			
12	Urbano	13	Rural
	Central	Costa:	Aislada
	Periférico	Interior:	Adosada a un lado
		Montaña:	Adosada a dos lados
15	Infraestructura	16	Area del Terreno:
	Agua Potable	17	Area Edificada: 49m2
	Luz Eléctrica	18	Area del Departamento:
	Alcantarillado	19	Topografía
	Teléfono		Plana
	Pozo séptico		Irregular
	Cisterna		
	Otros		

ANALISIS ARQUITECTONICO DE LA CONSTRUCCION INICIAL:			
20	# de plantas	1	21 Agrupamiento
	A desnivel		Unifamiliar
22	Tenencia de la vivienda		Vertical
	Propietario	X	Horizontal
	Inquilino		
23	Usos	Original	Actual
	Solo vivienda	X	X
	Vivienda comercio		
	Vivienda taller		
	Vivienda Otros		

Espacio	P.1	P.2	P.3	P.T	Espacio	P.1	P.2	P.3	P.T
Recibidor					Lavandería				
Antesala					Tendedero				
Sala	1				Patio				
Estar					Garaje				
Comedor	1				Bodega				
Cocina	1				Azotea	1			
Dormitorio	3				Terraza				
Estudio					Letrina	1			
Oficina					ss.hh				
Locales comerc.					1/2 ss.hh				
Consultorio					Ducha				
Zaguán					Otros				



ANALISIS TECNOLOGICO

1	Cimientos	
Madera		X
Piedra		
Losa cimentación H° A°		
Zapata corrida H° A°		
Plintos -cadena -muros H° A°		

7	Cubierta					
Forma		Estructura		Recubrimiento		
Plana		Madera	X	Zinc	X	Eternit
Cónica		Metálica		Paja		Teja
Inclinada	X	Hormigón		Cade	X	Acero lam.
				Chova		Otros

2	Estructura	
Caña		
Madera		X
Hormigón Armado		
Metálica		

1 caída	2 caídas	3 caídas	4 o mas caídas
	X		

3	Pisos		
Nivel de piso		Material	
A ras		Tierra	
Semi elevado	X	Caña	
Elevado		Madera	X
Otros		Hormigón S°	

8	Ventanas				
Tipo	Hojas				Material
	1	2	3	4	
Chazas					
Persianas					
Rebatibles		X			Madera
Guillotina					
Corrediza					
Otros					

4	Entrepiso	
Caña		
Madera		X
Losa Maciza con vigas acarteladas		
Losa alivianada con macizos y nervios		
Losa alivianada con vigas perdidas		

9	Acabados en:	
Pisos Exteriores	Ninguno	
Pisos interiores	Ninguno	
Entrepiso		
Baños	Pisos	
	Paredes	
Mesones	Madera	
Escaleras	Madera	
Paredes exteriores	Ninguno	
Paredes interiores	Ninguno	
Cielo Raso	Ninguno	
Cubiertas	Ninguno	
Cocina	Pisos	Ninguno
	Paredes	Ninguno

5	Paredes exteriores		Revestimiento
Caña			
Madera	X		Madera
Bloque			
Ladrillo			
Otros			

6	Paredes interiores		Revestimiento
Caña			
Madera	X		Madera
Bloque			
Ladrillo			
Aglomerados			
Mamp. de alum. y vidrio			
Otros			

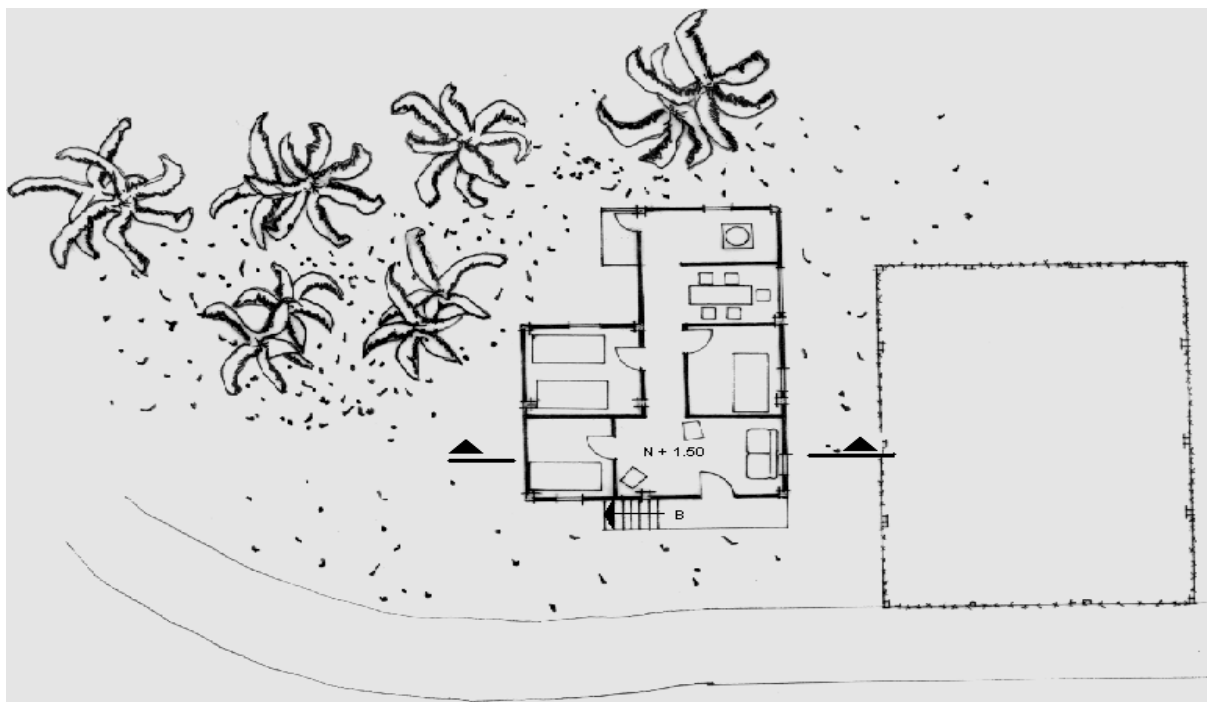
10	Conservación			
Estado Actual				
No Existe	Buena	Regular	Mala	
	X			

11	Intervención	
Año	Características	

Observaciones :	Los casilleros vacios en el cuadro de acabados, se deben a la ausencia de los mismos en la vivienda

Fuentes:

Planta(s) Arquitectónica(s):



Planta

Escala 1:200



TIPOLOGIAS DE VIVIENDA EN LA PROVINCIA DE MANABI


UNIVERSIDAD POLITECNICA DE CATALUÑA

TESIS DOCTORAL REALIZADA POR: Arq. Miguel Camino Solorzano.

Ficha: 26	Código: Cr-H.7	LEVANTAMIENTO FISICO - TESIS	Fecha: Octubre /97
-----------	----------------	-------------------------------------	--------------------

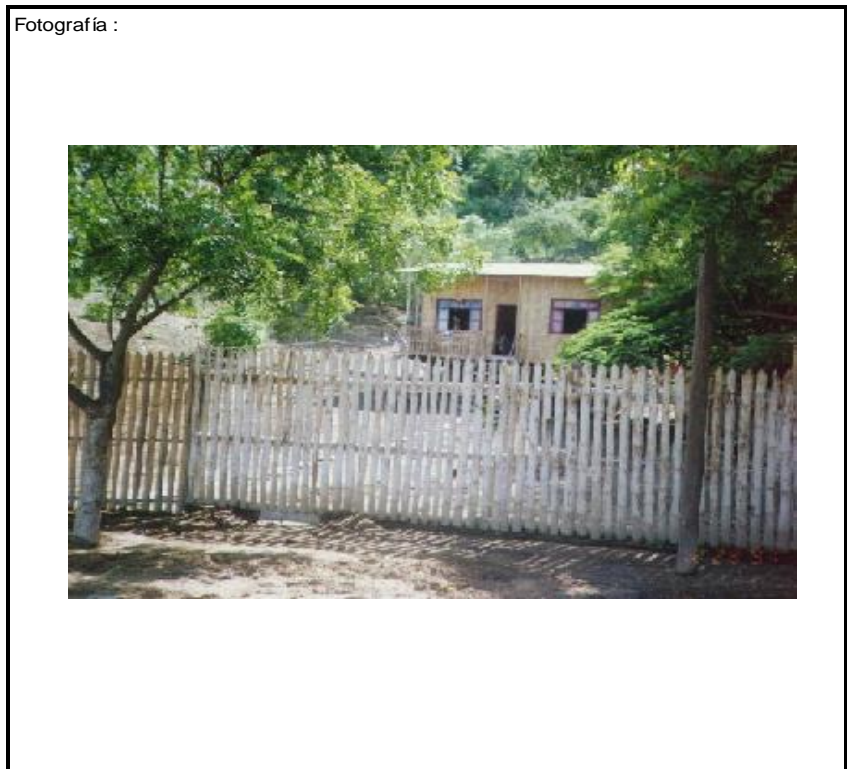
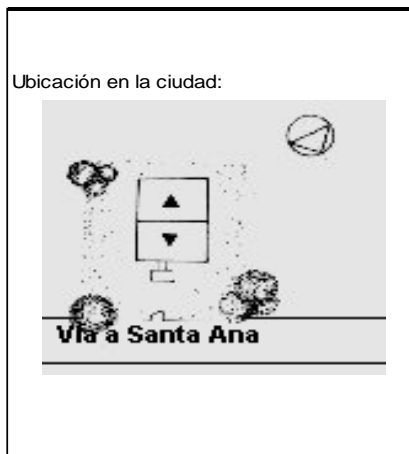
DATOS GENERALES			
1	Epoca:	2	Ciudad:
	Contemporánea		Higuerón- Portoviejo
3	Periodo:	4	Año de construcción :
			1997
5	Propietario Inicial:	6	Propietario Actual:
	Patricia Alcívar		Patricia Alcívar

7	Proyecto	8	Construcción
	Maestr. Constr.de"Oficio"		Maestr. Constr.de"Oficio"
9	# de usuarios	10. Actividad Prod.	11. Nivel soc. econ.
	6	Agricultura	Bajo

ANALISIS DEL CONTEXTO			
12	Urbano	13	Rural
	Central		Costa:
	Periférico		Interior: X
			Montaña:
			Adosada a dos lados
14	Forma de ocupación		
			X
15	Infraestructura	16	Area del Terreno:
	Agua Potable		17 Area Edificada: 70m2
	Luz Eléctrica X	18	Area del Departamento:
	Alcantarillado	19	Topografía
	Teléfono		Plana
	Pozo séptico		Irregular
	Cisterna X		
	Otros		

ANALISIS ARQUITECTONICO DE LA CONSTRUCCION INICIAL:			
20	# de plantas	1	21 Agrupamiento
	A desnivel		Unifamiliar X
22	Tenencia de la vivienda		
	Propietario X	Plurifamiliar	Vertical
	Inquilino		Horizontal
23	Usos	Original	Actual
	Solo vivienda	X	X
	Vivienda comercio		
	Vivienda taller		
	Vivienda Otros		

Espacio	P.1	P.2	P.3	P.T	Espacio	P.1	P.2	P.3	P.T
Recibidor					Lavandería				
Antesala					Tendedero				
Sala	1				Patio	1			
Estar					Garaje				
Comedor	1				Bodega				
Cocina	1				Azotea				
Dormitorio	3				Terraza				
Estudio					Letrina				
Oficina					ss.hh				
Locales comerc.					1/2 ss.hh	1			
Consultorio					Ducha	1			
Zaguán					Otros				



ANALISIS TECNOLOGICO

1	Cimientos	
Madera		X
Piedra		
Losa cimentación Hº Aº		
Zapata corrida Hº Aº		
Plintos -cadena -muros Hº Aº		

7	Cubierta					
Forma		Estructura		Recubrimiento		
Plana		Madera	X	Zinc	X	Eternit
Cónica		Metálica		Paja		Teja
Inclinada	X	Hormigón		Cade		Acero lam.
				Chova		Otros

2	Estructura	
Caña		
Madera		X
Hormigón Armado		
Metálica		

1 caída	2 caídas	3 caídas	4 o mas caídas
	X		

3	Pisos		
Nivel de piso		Material	
A ras		Tierra	
Semi elevado	X	Caña	
Elevado		Madera	X
Otros		Hormigón Sº	

8	Ventanas					
Tipo	Hojas				Material	
	1	2	3	4		
Chazas						
Persianas						
Rebatibles		X			Madera y Vidrio	
Guillotina						
Corrediza						
Otros						

4	Entrepiso	
Caña		
Madera		
Losa Maciza con vigas acarteladas		
Losa alivianada con macizos y nervios		
Losa alivianada con vigas perdidas		

9	Acabados en:	
Pisos Exteriores	Ninguno	
Pisos interiores	Ninguno	
Entrepiso	Ninguno	
Baños	Pisos	Caña
	Paredes	Caña
Mesones	Madera	
Escaleras	Madera	
Paredes exteriores	Ninguno	
Paredes interiores	Ninguno	
Cielo Raso	Ninguno	
Cubiertas	Ninguno	
Cocina	Pisos	Madera
	Paredes	Caña

5	Paredes exteriores		Revestimiento
Caña	X	Ninguno	
Madera			
Bloque			
Ladrillo			
Otros			

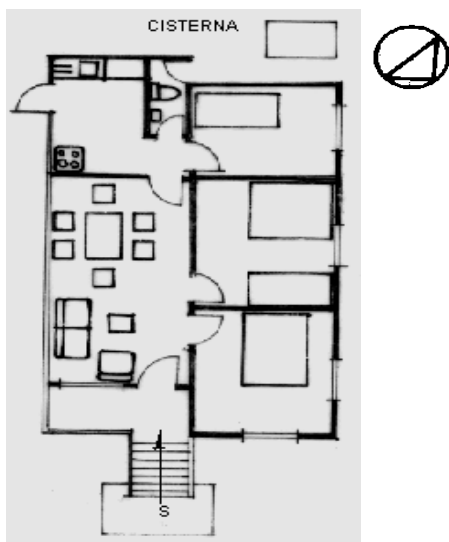
6	Paredes interiores		Revestimiento
Caña	X	Ninguno	
Madera			
Bloque			
Ladrillo			
Aglomerados			
Mamp. de alum. y vidrio			
Otros			

10	Conservación			
Estado Actual				
No Existe	Buena	Regular	Mala	
	X			
11	Intervención			
Año	Características			

Observaciones :

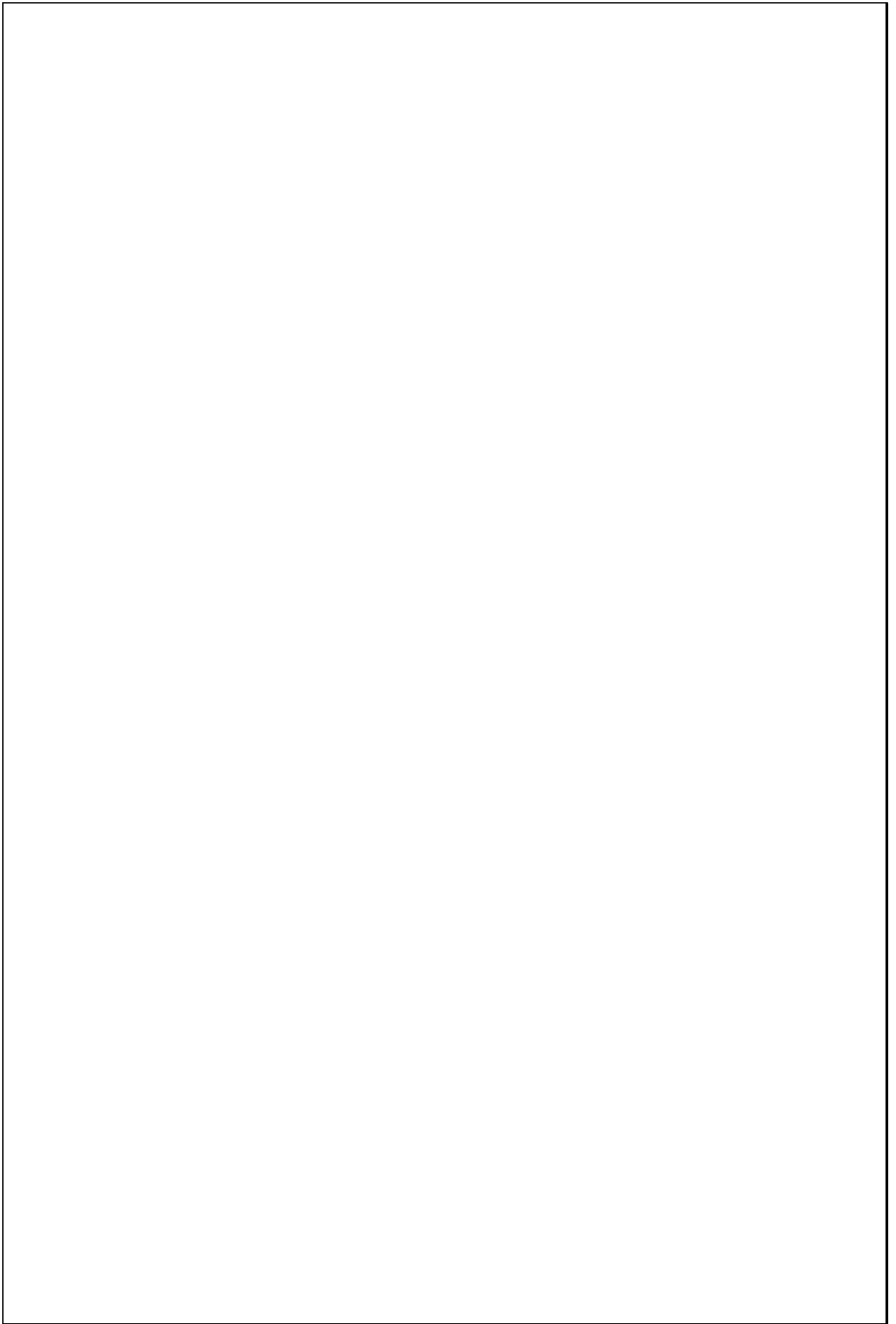
Fuentes:

Planta(s) Arquitectónica(s):



Planta

Escala 1:200



TIPOLOGIAS DE VIVIENDA EN LA PROVINCIA DE MANABI

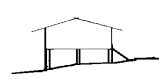
UNIVERSIDAD POLITECNICA DE CATALUÑA

TESIS DOCTORAL REALIZADA POR: Arq. Miguel Camino Solorzano.

Ficha: 27	Código: Cr-M.8	LEVANTAMIENTO FISICO - TESIS	Fecha: Octubre /97
-----------	----------------	-------------------------------------	--------------------

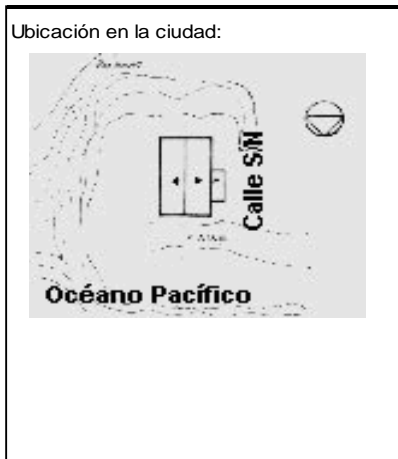
DATOS GENERALES			
1	Epoca: Contemporánea	2	Ciudad: Manta
3	Periodo:	4	Año de construcción: 1984
5	Propietario Inicial: Hugo Tubay	6	Propietario Actual: Hugo Tubay

7	Proyecto Maestr. Constr. de "Oficio"	8	Construcción Maestr. Constr. de "Oficio"
9	# de usuarios 4	10. Actividad Prod. Pesca	11. Nivel soc. econ. Bajo

ANALISIS DEL CONTEXTO			
12	Urbano	13	Rural
	Central	Costa:	X
	Periférico	Interior:	
		Montaña:	
14	Forma de ocupación		
		Aislada	
		Adosada a un lado	X
		Adosada a dos lados	
15	Infraestructura	16	Area del Terreno:
	Agua Potable	17	Area Edificada: 80m2
	Luz Eléctrica X	18	Area del Departamento:
	Alcantarillado	19	Topografía
	Teléfono		Plana
	Pozo séptico X		Irregular
	Cisterna		
	Otros		

ANALISIS ARQUITECTONICO DE LA CONSTRUCCION INICIAL:				
20	# de plantas	1	21	Agrupamiento
	A desnivel			Unifamiliar X
22	Tenencia de la vivienda			
	Propietario X	Plurifamiliar	Vertical	
	Inquilino		Horizontal	
23	Usos	Original	Actual	
	Solo vivienda	X	X	
	Vivienda comercio			
	Vivienda taller			
	Vivienda Otros			

Espacio	P.1	P.2	P.3	P.T	Espacio	P.1	P.2	P.3	P.T
Recibidor					Lavandería	1			
Antesala					Tendedero	1			
Sala	1				Patio				
Estar					Garaje				
Comedor	1				Bodega				
Cocina	1				Azotea	1			
Dormitorio	2				Terraza				
Estudio					Letrina				
Oficina					ss.hh				
Locales comerc.					1/2 ss.hh	1			
Consultorio					Ducha				
Zaguán					Otros				



ANALISIS TECNOLOGICO

1	Cimientos	
Madera		X
Piedra		
Losa cimentación Hº Aº		
Zapata corrida Hº Aº		
Plintos -cadena -muros Hº Aº		

7	Cubierta					
Forma		Estructura		Recubrimiento		
Plana		Madera	X	Zinc	X	Eternit
Cónica		Metálica		Paja		Teja
Inclinada	X	Hormigón		Cade		Acero lam.
				Chova		Otros

2	Estructura	
Caña		
Madera		X
Hormigón Armado		
Metálica		

1 caída	2 caídas	3 caídas	4 o mas caídas
	X		

3	Pisos		
Nivel de piso		Material	
A ras		Tierra	
Semí elevado	X	Caña	
Elevado		Madera	X
Otros		Hormigón Sº	

8	Ventanas				
Tipo	Hojas				Material
	1	2	3	4	
Chazas					
Persianas		X			Madera
Rebatibles					
Guillotina					
Corrediza					
Otros					

4	Entrepiso	
Caña		
Madera		
Losa Maciza con vigas acarteladas		
Losa alivianada con macizos y nervios		
Losa alivianada con vigas perdidas		

9	Acabados en:	
Pisos Exteriores		Ninguno
Pisos interiores		Ninguno
Entrepiso		
Baños	Pisos	Madera
	Paredes	Caña
Mesones		Madera
Escaleras		Madera
Paredes exteriores		Ninguno
Paredes interiores		Ninguno
Cielo Raso		
Cubiertas		Ninguno
Cocina	Pisos	Ninguno
	Paredes	Ninguno

5	Paredes exteriores		Revestimiento
Caña			
Madera			
Bloque			
Ladrillo	X	Ninguno	
Otros			

6	Paredes interiores		Revestimiento
Caña			
Madera			
Bloque			
Ladrillo	X	Ninguno	
Aglomerados			
Mamp. de alum. y vidrio			
Otros			

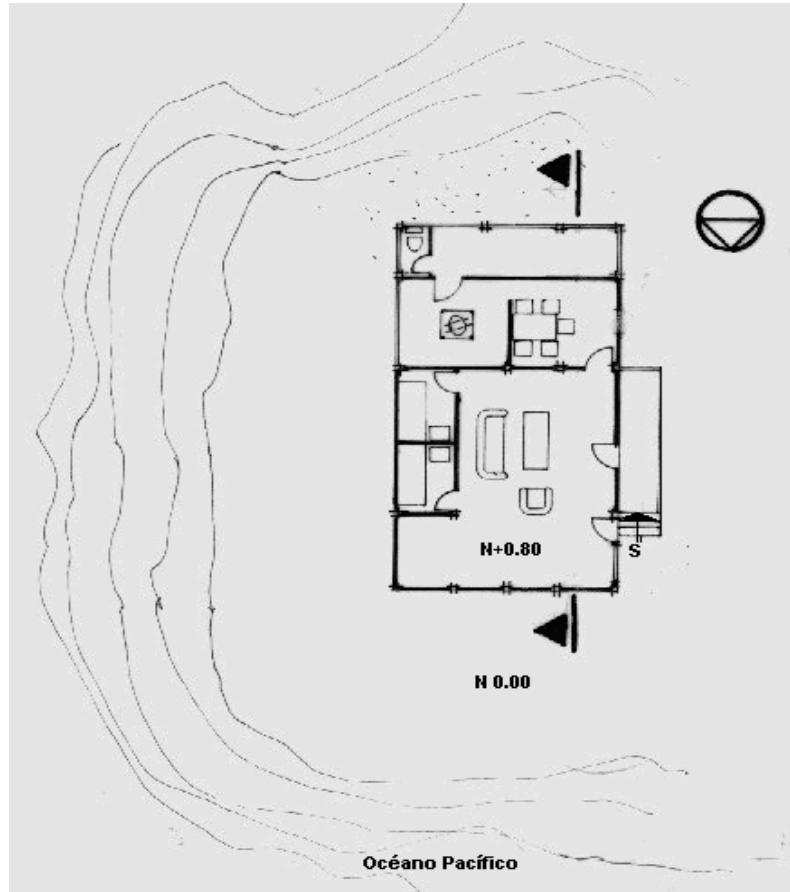
10	Conservación			
Estado Actual				
No Existe	Buena	Regular	Mala	
		X		

11	Intervención	
Año	Características	

Observaciones : Los casilleros vacíos en el cuadro de acabados, se deben a la ausencia de los mismos en el interior de la vivienda.

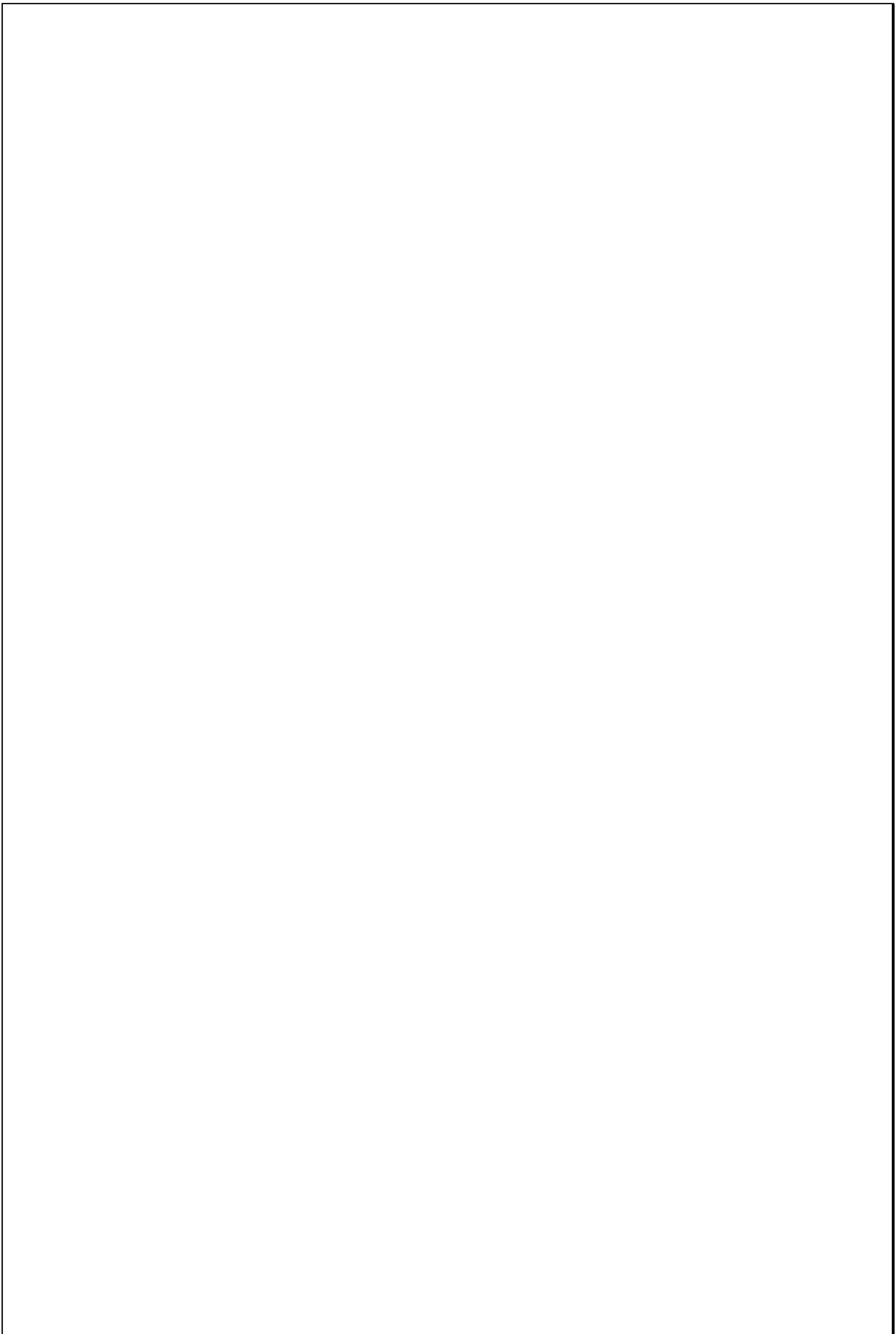
Fuentes:

Planta(s) Arquitectónica(s):



PLANTA

Escala 1:200



TIPOLOGIAS DE VIVIENDA EN LA PROVINCIA DE MANABI


UNIVERSIDAD POLITECNICA DE CATALUÑA

TESIS DOCTORAL REALIZADA POR:Arq. Miguel Camino Solorzano.

Ficha: 28	Código: Cr-M.9	LEVANTAMIENTO FISICO - TESIS	Fecha: Octubre /97
-----------	----------------	-------------------------------------	--------------------

DATOS GENERALES			
1	Epoca:	2	Ciudad:
	Contemporanea		Manta
3	Período:	4	Año de construcción :
			1989
5	Propietario Inicial:	6	Propietario Actual:
	Lupe Flores		Lupe Flores

7	Proyecto	8	Construcción
	Maestr.Constr.de"Oficio"		Maestr.Constr.de"Oficio"
9	# de usuarios	10.Actividad Prod.	11.Nivel soc. econ.
	3	Pesca	Bajo

ANALISIS DEL CONTEXTO			
12	Urbano	13	Rural
	Central	Costa:	X
	Periférico	Interior:	
		Montaña:	
14	Forma de ocupación		
		Aislada	
		Adosada a un lado	X
		Adosada a dos lados	
15	Infraestructura	16	Area del Terreno:
	Agua Potable	17	Area Edificada: 28m2
	Luz Eléctrica X	18	Area del Departamento:
	Alcantarillado	19	Topografía
	Teléfono		Plana
	Pozo séptico		Irregular
	Cisterna		
	Otros		

ANALISIS ARQUITECTONICO DE LA CONSTRUCCION INICIAL:			
20	# de plantas	1	21 Agrupamiento
	A desnivel		Unifamiliar X
22	Tenencia de la vivienda		
	Propietario X	Plurifamiliar	Vertical
	Inquilino		Horizontal
23	Usos		Original Actual
	Solo vivienda	X	X
	Vivienda comercio		
	Vivienda taller		
	Vivienda Otros		

Espacio	P.1	P.2	P.3	P.T	Espacio	P.1	P.2	P.3	P.T
Recibidor					Lavandería				
Antesala					Tendedero				
Sala	1				Patio				
Estar					Garaje				
Comedor	1				Bodega				
Cocina	1				Azotea				
Dormitorio	1				Terraza				
Estudio					Letrina	1			
Oficina					ss.hh				
Locales comerc.					1/2 ss.hh				
Consultorio					Ducha				
Zaguán					Otros				



ANALISIS TECNOLOGICO

1	Cimientos	
Madera		X
Piedra		
Losa cimentación Hº Aº		
Zapata corrida HºAº		
Plintos -cadena -muros HºAº		

7	Cubierta						
Forma		Estructura		Recubrimiento			
Plana		Madera	X	Zinc	X	Eternit	
Cónica		Metálica		Paja		Teja	
Inclinada	X	Hormigón		Cade		Acero lam.	
				Chova		Otros	

2	Estructura	
Caña		
Madera		X
Hormigón Armado		
Metálica		

1 caída	2 caídas	3 caídas	4 o mas caídas
	X		

3	Pisos	
Nivel de piso		Material
A ras		Tierra
Semi elevado	X	Caña
Elevado		Madera
Otros		Hormigón Sº

8	Ventanas						
Tipo	Hojas				Material		
	1	2	3	4			
Chazas							
Persianas							
Rebatibles							
Guillotina							
Corrediza							
Otros							

4	Entrepiso	
Caña		
Madera		
Losa Maciza con vigas acarteladas		
Losa alivianada con macizos y nervios		
Losa alivianada con vigas perdidas		

9	Acabados en:	
Pisos Exteriores	Ninguno	
Pisos interiores	Ninguno	
Entrepiso		
Baños	Pisos	
	Paredes	
Mesones		
Escaleras	Caña	
Paredes exteriores	Ninguno	
Paredes interiores	Ninguno	
Cielo Raso		
Cubiertas	Ninguno	
Cocina	Pisos	Ninguno
	Paredes	Ninguno

5	Paredes exteriores	Revestimiento
Caña	X	Ninguno
Madera		
Bloque		
Ladrillo		
Otros		

6	Paredes interiores	Revestimiento
Caña	X	Ninguno
Madera		
Bloque		
Ladrillo		
Aglomerados		
Mamp. de alum. y vidrio		
Otros		

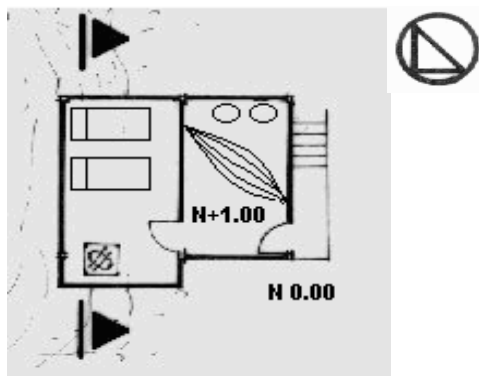
10	Conservación			
Estado Actual				
No Existe	Buena	Regular	Mala	
			X	

11	Intervención	
Año	Características	

Observaciones : Los espacios numerados en la página anterior se dan tan solo en dos habitaciones.
 La vivienda no posee ventanas, y carece además de los espacios que se indican en el cuadro de acabados por lo cual aparecen vacíos.

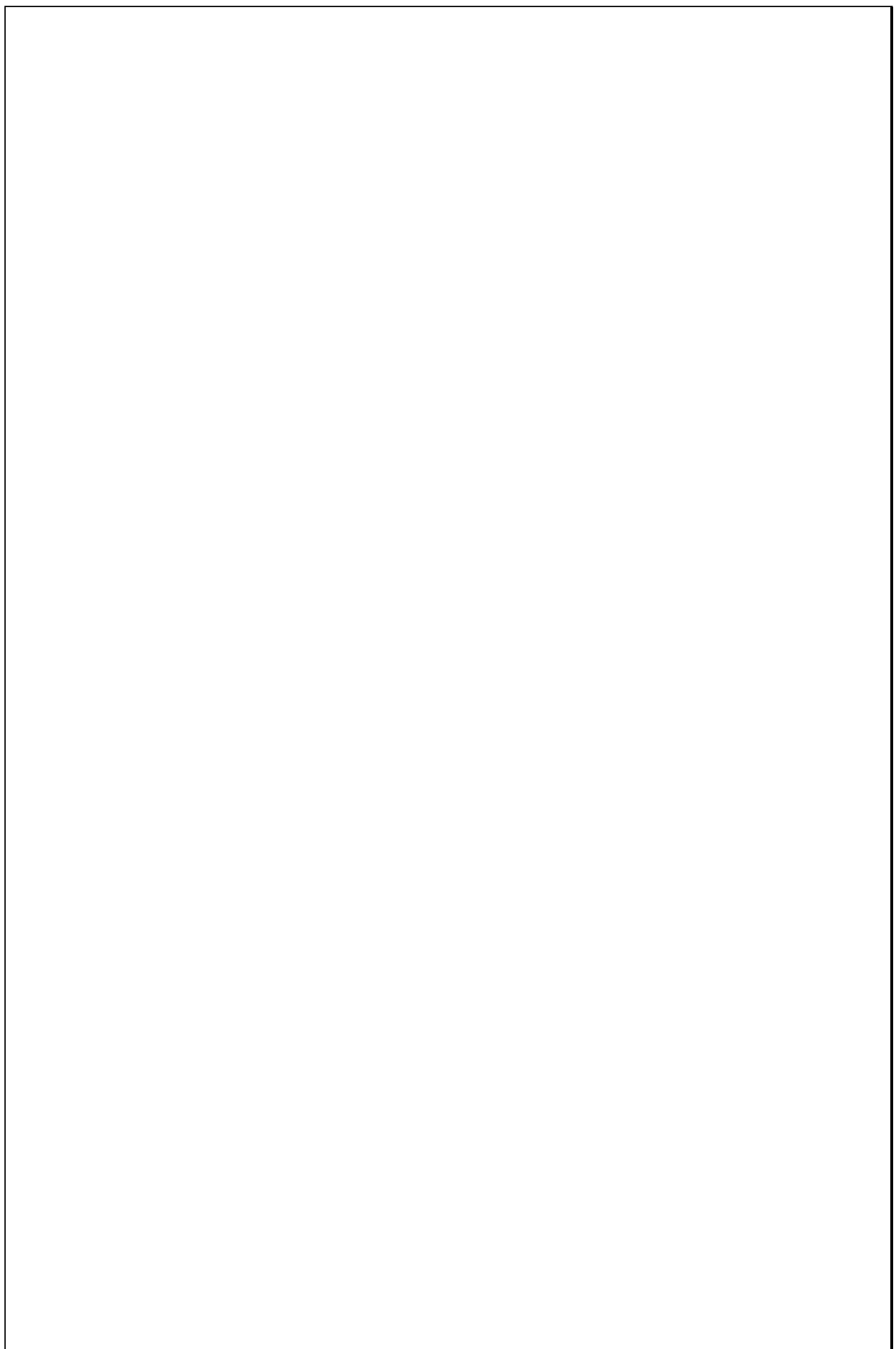
Fuentes:

Planta(s) Arquitectónica(s):



Planta

Escala 1:200



TIPOLOGIAS DE VIVIENDA EN LA PROVINCIA DE MANABI

UNIVERSIDAD POLITECNICA DE CATALUÑA

TESIS DOCTORAL REALIZADA POR: Arq. Miguel Camino Solorzano.

Ficha: 29	Código: Cr-SC.10	LEVANTAMIENTO FISICO - TESIS	Fecha: Octubre /97
-----------	------------------	-------------------------------------	--------------------

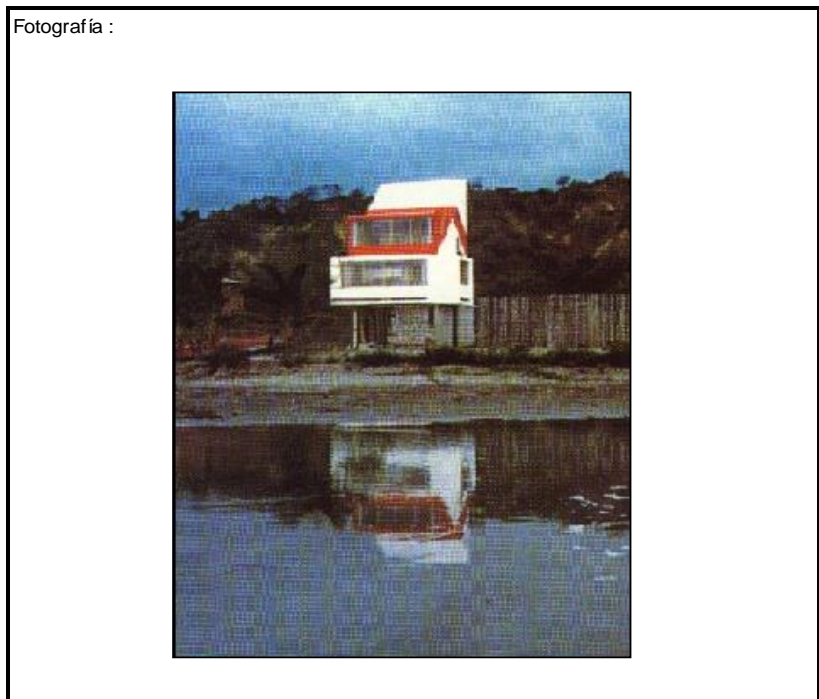
DATOS GENERALES			
1	Epoca:	2	Ciudad:
	Contemporáneo		San Clemente-Bahía de Car.
3	Período:	4	Año de construcción :
			1982
5	Propietario Inicial:	6	Propietario Actual:
	Arq. César Gálvez		Arq. César Gálvez

7	Proyecto	8	Construcción
	Arq. César Gálvez		Arq. César Gálvez
9	# de usuarios	10. Actividad Prod.	11. Nivel soc. econ.
	2	Arquitecto	Alto

ANALISIS DEL CONTEXTO							
12	Urbano	13	Rural				
	Central	Costa:	X				
	Periférico	Interior:					
		Montaña:					
14	Forma de ocupación						
	Aislada		X				
	Adosada a un lado						
	Adosada a dos lados						
15	Infraestructura	16	Area del Terreno: 8Ha.				
	Agua Potable	17	Area Edificada: 36m2				
	Luz Eléctrica X	18	Area del Departamento:				
	Alcantarillado	19	Topografía				
	Teléfono		<table border="1"> <tr> <td>Plana</td> <td>Irregular</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> </tr> </table>	Plana	Irregular		
Plana	Irregular						
	Pozo séptico X						
	Cisterna X						
	Otros						

ANALISIS ARQUITECTONICO DE LA CONSTRUCCION INICIAL:			
20	# de plantas	3	21 Agrupamiento
	A desnivel		Unifamiliar X
22	Tenencia de la vivienda		
	Propietario X	Plurifamiliar	Vertical
	Inquilino		Horizontal
23	Usos	Original	Actual
	Solo vivienda	X	X
	Vivienda comercio		
	Vivienda taller		
	Vivienda Otros		

Espacio	P.1	P.2	P.3	P.T	Espacio	P.1	P.2	P.3	P.T
Recibidor					Lavandería	1			
Antesala					Tendedero	1			
Sala		1			Patio	1			
Estar					Garaje				
Comedor		1			Bodega				
Cocina		1			Azotea				
Dormitorio			1		Terraza				
Estudio					Letrina				
Oficina					ss.hh	1	1		
Locales comerc.					1/2 ss.hh				
Consultorio					Ducha				
Zaguán					Otros				



ANALISIS TECNOLOGICO

1	Cimientos	
Madera		
Piedra		X
Losa cimentación Hº Aº		
Zapata corrida Hº Aº		
Pintos -cadena -muros Hº Aº		

7	Cubierta						
Forma		Estructura		Recubrimiento			
Plana	X	Madera	X	Zinc		Eternit	
Cónica		Metálica		Paja		Teja	
Inclinada	X	Hormigón		Cade		Acero lam.	
				Chova		Otros	
						X	

2	Estructura	
Caña		
Madera		
Hormigón Armado		X
Metálica		

1 caída	2 caídas	3 caídas	4 o mas caídas
X			

3	Pisos		
Nivel de piso		Material	
A ras	X	Tierra	
Semi elevado		Caña	
Elevado		Madera	
Otros		Hormigón Sº	X

8	Ventanas						
Tipo	Hojas				Material		
	1	2	3	4			
Chazas							
Persianas							
Rebatibles							
Guillotina							
Corrediza		X			Madera y Vidrio		
Otros							

4	Entrepiso	
Caña		
Madera		X
Losa Maciza con vigas acarteladas		
Losa alivianada con macizos y nervios		
Losa alivianada con vigas perdidas		

9	Acabados en:	
Pisos Exteriores		Ninguno
Pisos interiores		
Entrepiso		
Baños	Pisos	Cerámica
	Paredes	Cerámica
Mesones		Madera
Escaleras		Madera
Paredes exteriores		Pintura
Paredes interiores		Ninguno
Cielo Raso		Ninguno
Cubiertas		Pintura
Cocina	Pisos	Madera
	Paredes	Madera

5	Paredes exteriores	Revestimiento
Caña		
Madera	X	Pintura
Bloque		
Ladrillo		
Otros		

6	Paredes interiores	Revestimiento
Caña		
Madera	X	Ninguno
Bloque		
Ladrillo		
Aglomerados		
Mamp. de alum. y vidrio		
Otros		

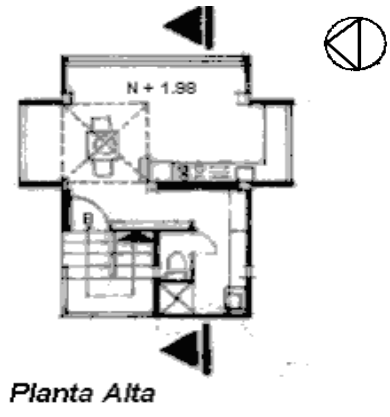
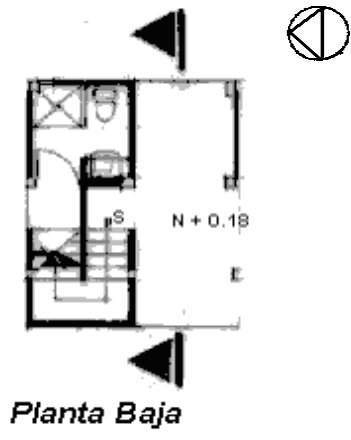
10	Conservación		
Estado Actual			
No Existe	Buena	Regular	Mala
	X		

11	Intervención	
Año	Características	

Observaciones :	Las paredes se hicieron con planchas de embalaje (madera)

Fuentes:

Planta(s) Arquitectónica(s):



Escala 1:200

