

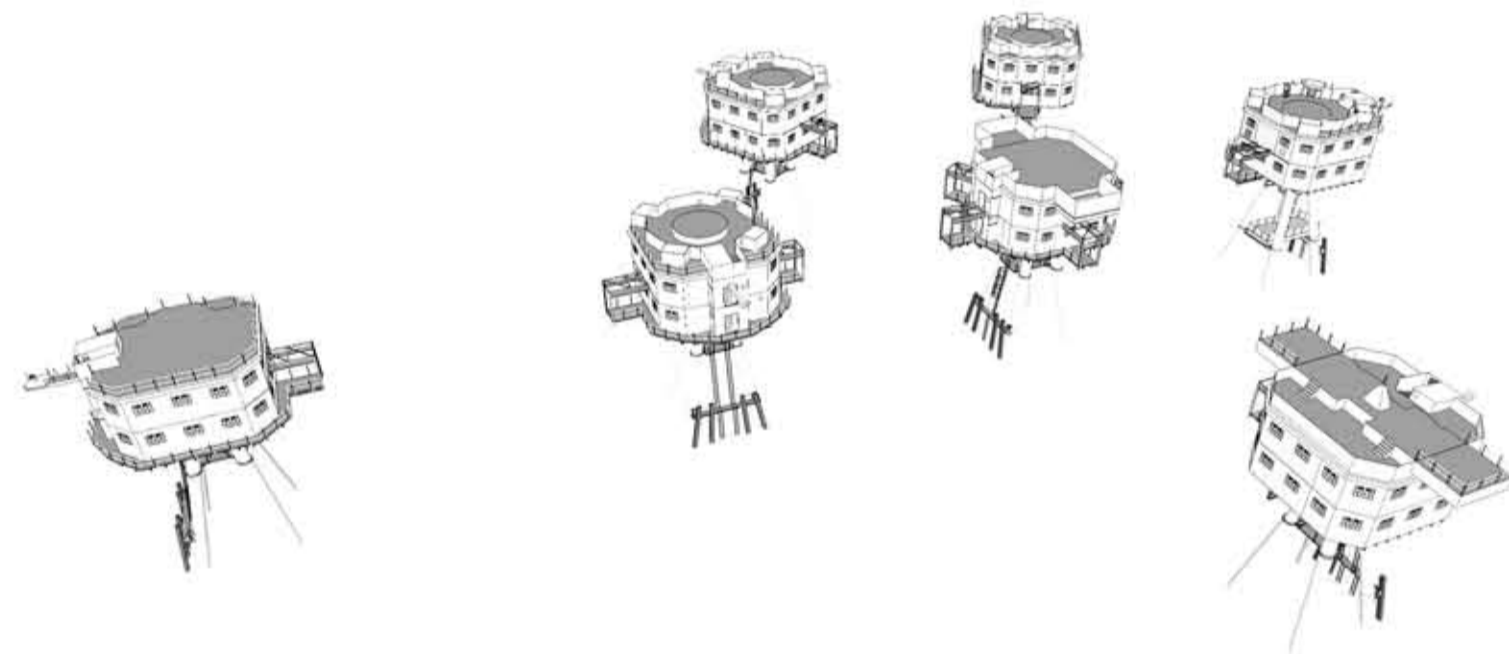
1 CONSERVACIÓN/RESTAURACIÓN ESTADO ACTUAL

Las siete torres originales del conjunto aún permanecen en pie, y el estado estructural parece óptimo para la reestructuración del complejo, con la idea propuesta. La conservación de los distintos módulos presentes en un estado de conservación bastante deplorable, forma parte de una intervención previa del equipo, para una puesta a punto, a la posterior construcción del nuevo edificio. Así, se tendrán que realizar varias tareas de sustitución e rehabilitación de los distintos elementos presentes.

Elementos aislados, actualmente. El ejército inglés después del abandono del complejo decidieron retirar todos los elementos de conexión entre las torres y el acceso a ellas.



Cada módulo había sido diseñado según las necesidades de los habitantes, así eran utilizados en tierra para que fueran familiarizándose.



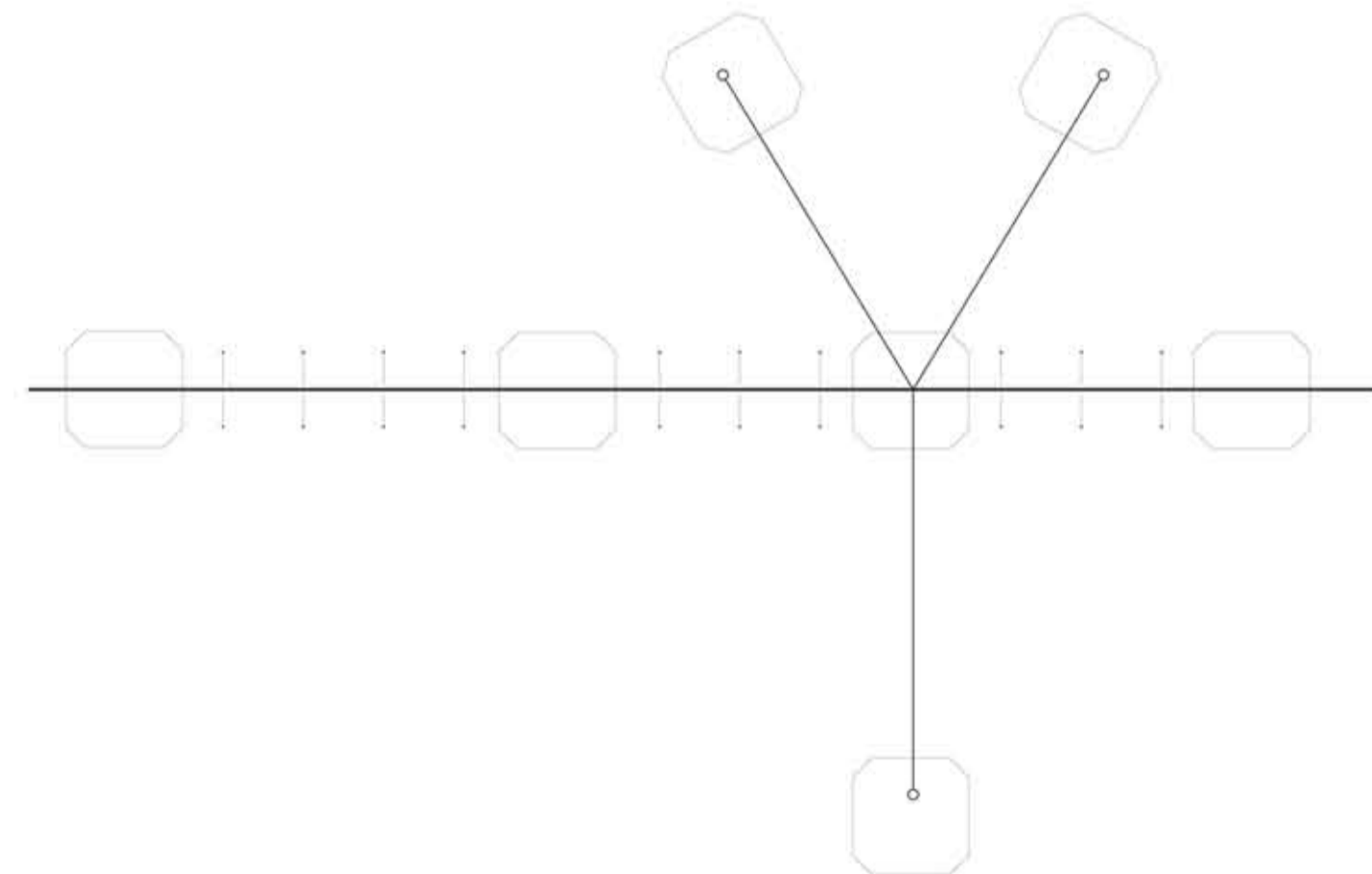
Situados en aguas poco profundas, de unos 30 metros, y a menos de 8 millas de la costa. Y fueron construidos en tan solo 8 semanas. El peso de cada torre es de unos 750tn. Y es el complejo de defensa más alejado de las principales líneas de navegación.



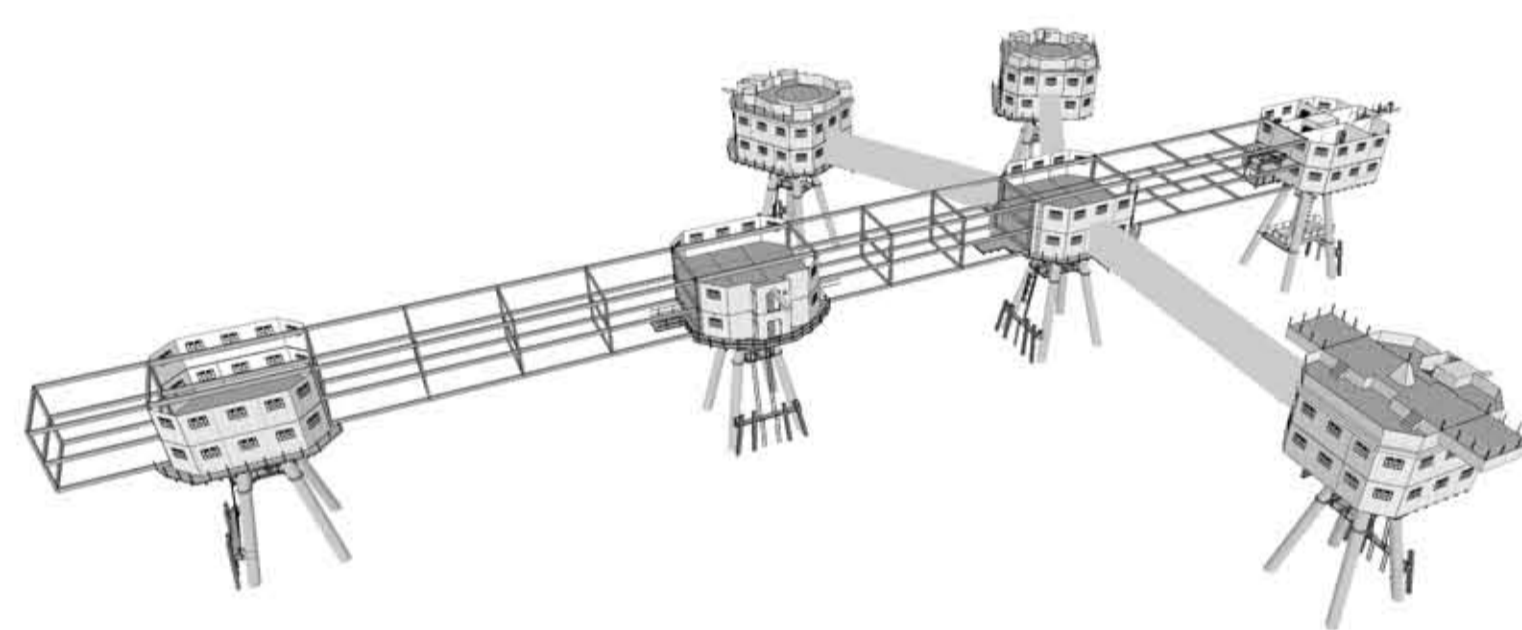
2 CONEXIÓN MÓDULOS CENTRALES Y AMPLIACIÓN DIRECTRIZ

Las torres centrales se conectan mediante puentes estructurales modulares, de tamaño variable en algunas zonas. Siendo el apoyo principal la antigua torre. Donde se realiza una nueva caja interior respetando al máximo la construcción existente, y utilizando la misma tipología constructiva. Únicamente se le añaden los volúmenes adyacentes y se perfora el diámetro de la viga a la piel externa de la torre para poder conectarse.

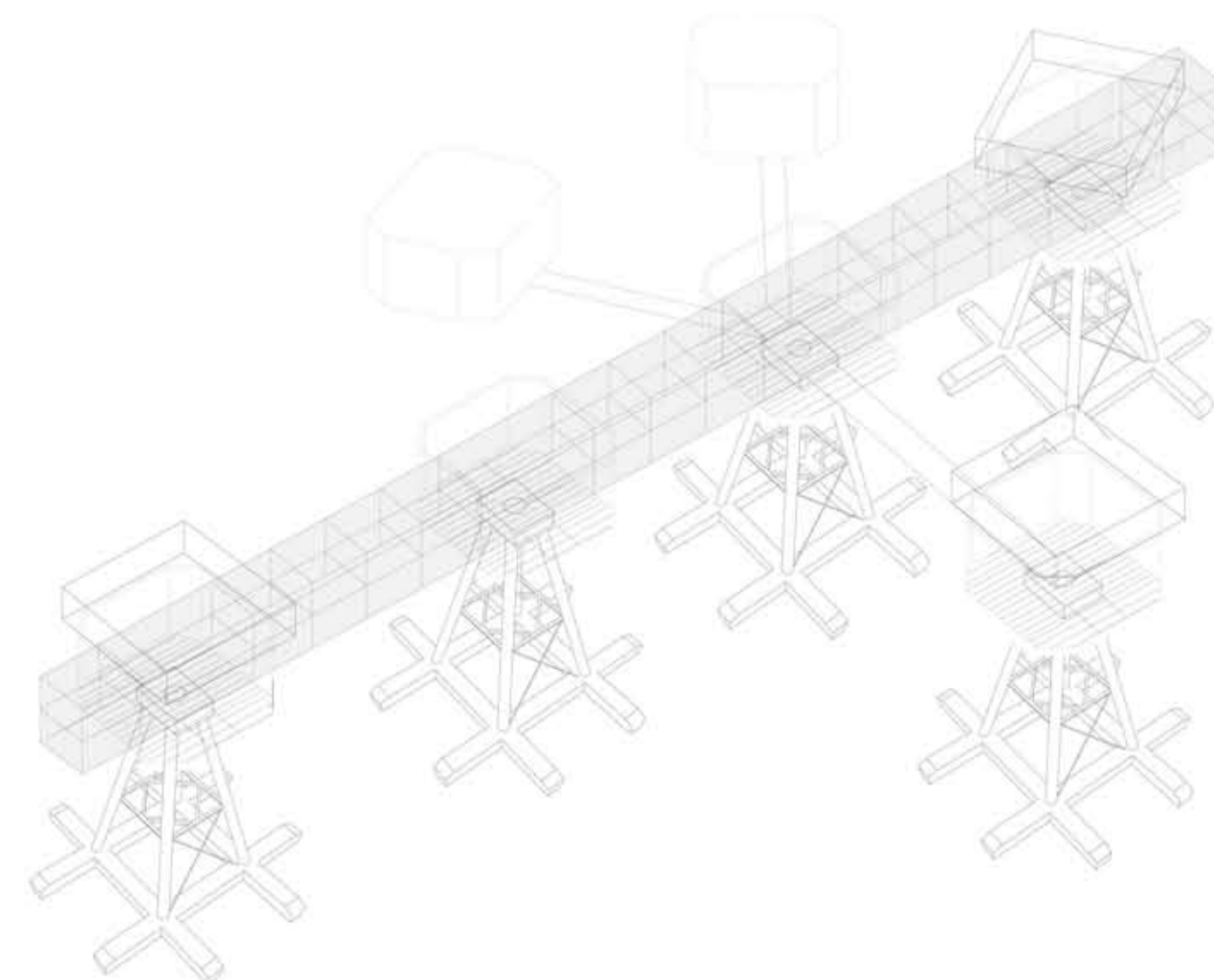
Los elementos antes aislados pasan a formar un todo unido, siendo la parte central principal del nuevo edificio. Donde todas las conexiones se realizan a través. Hasta llegar al Hall central donde hace de distribuidor.



El nuevo volumen central de 2 pisos, se conecta por todo el interior, utilizando las antiguas aberturas como elementos de cruce entre lo nuevo y lo viejo. Se ve perfectamente la división, y se respira la vida anterior. Pero con un nuevo propósito y un nuevo fin.



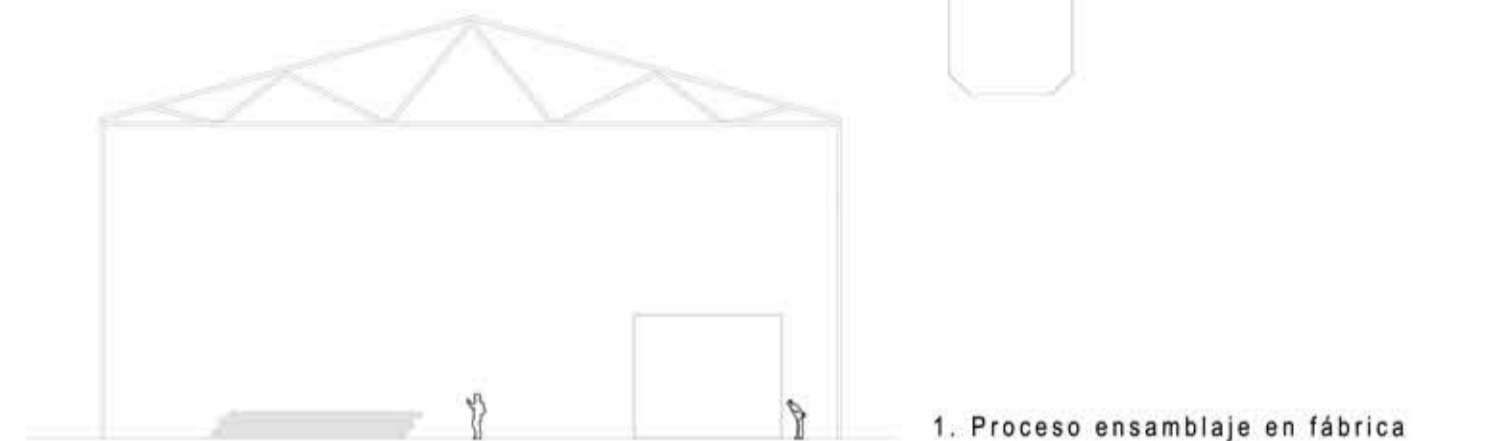
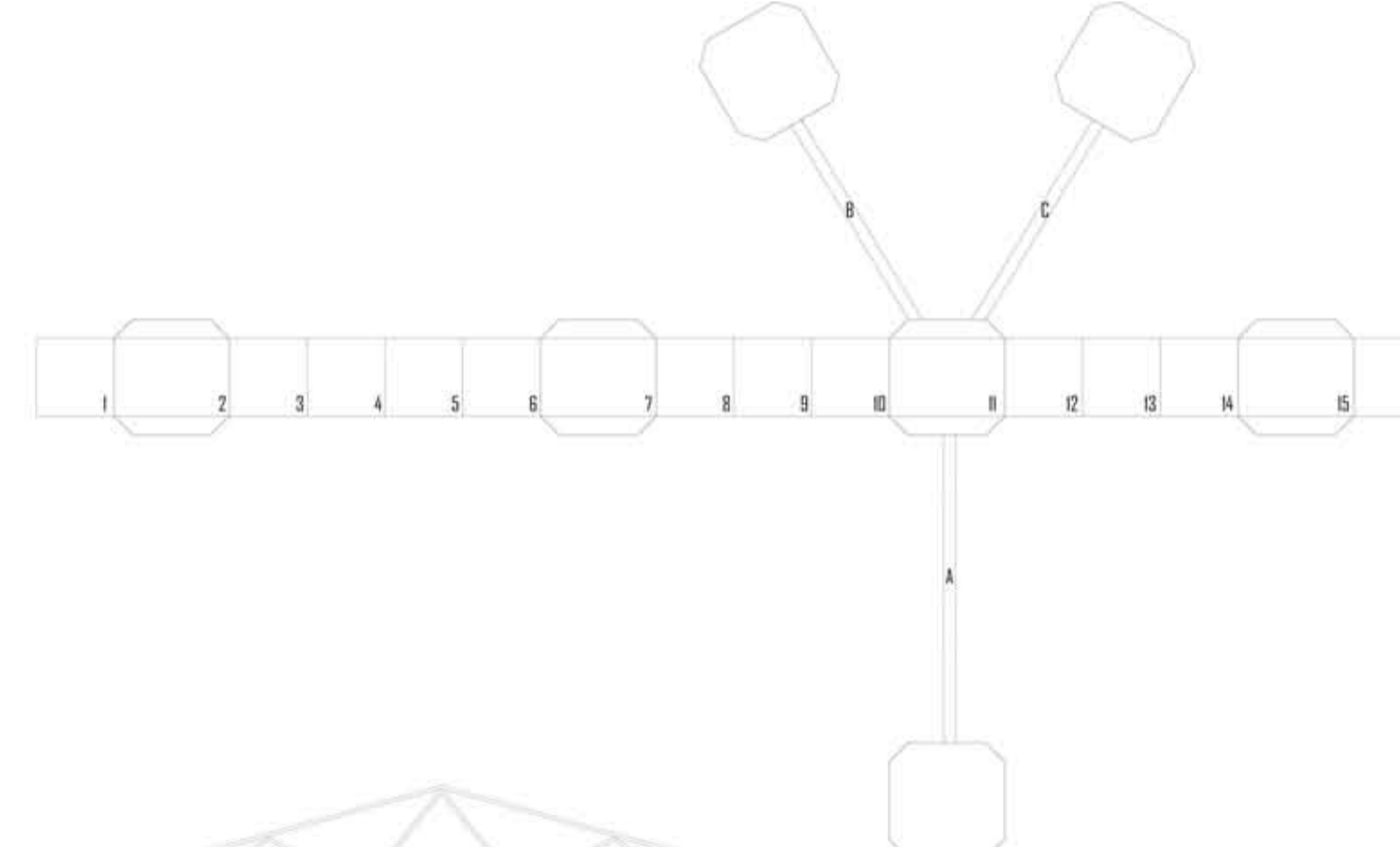
Lo nuevo pasa a formar parte de lo viejo, y recíprocamente las dos estructuras se funden en una. Creando un complejo rígido, pero flexible. Donde todo el peso se apoya en las antiguas estructuras militares ancladas en el suelo marino.



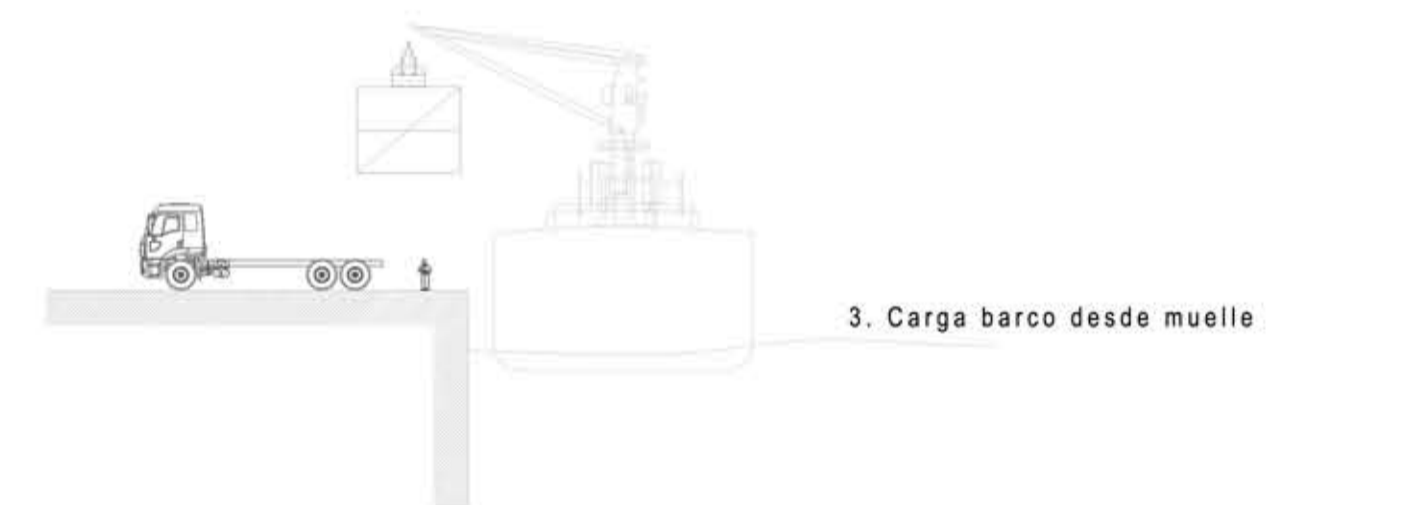
3 UTILIZACIÓN MÓDULOS PREFABRICADOS

El elemento central o edificio en sí. Esta compuesto por 16 módulos, prefabricados con todos sus componentes necesarios, para su posterior habitabilidad. El trabajo es realizado en fábrica. Y luego transportado hasta el muelle donde se encargaran del transporte y el posterior montaje. Cada módulo tiene unas dimensiones aproximadas de 8x8x5,50 metros. Haciendo de este sistema una estandarización constructiva donde el tiempo y costo de la obra se minimizan muy considerablemente.

Cada módulo viene numerado e identificado para su correcta disposición, en la obra, y con el consiguiente ahorro de tiempo. Las uniones son realizadas in situ. Y no es necesario de personal cualificado debido a la simpleza de este sistema.

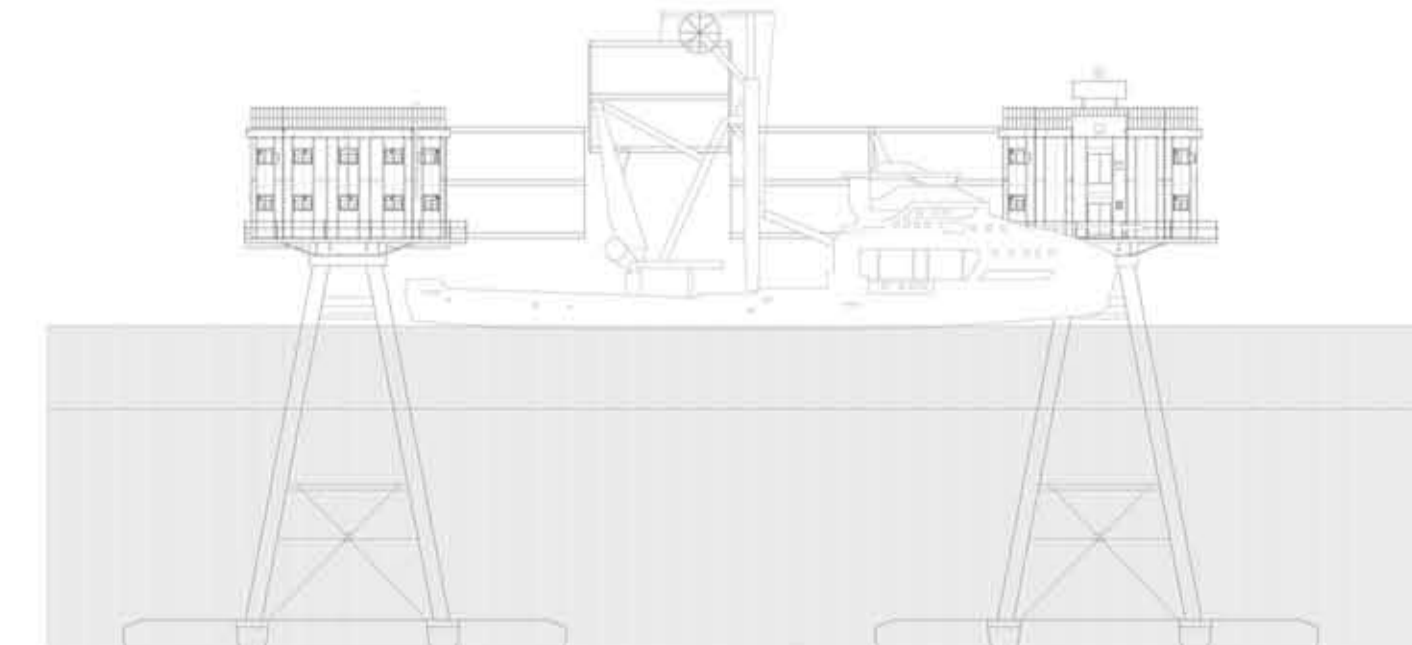


2. Empaquetado y transporte a muelle



4. Transporte a complejo

5. Descarga y montaje in situ



4 MATERIALIZACIÓN-RESPECTO ENTORNO MARINO

Aunque la construcción es reciente, por el ambiente que les ha tocado sufrir, uno de los más extremos de todo el planeta. Las torres han sufrido un deterioro bastante considerable. Pero con un mantenimiento y tratamiento adecuado, esto no sucedería.



Entonces la idea es mantener al máximo las características actuales del complejo, pero resulta evidente que ciertas partes necesitan de una actuación más radical. Por la imposibilidad de recuperación.



Peró a parte de este respeto con lo existente, también se exige un respeto con el entorno inmediato, que aunque no sujeto a normativas urbanísticas concretas, existen normativas ambientales, que favorecen o impiden un desarrollo adecuado de los ecosistemas marinos.



El propósito es la creación de un edificio de 0 emisiones de CO2, aunque en la construcción no sea posible. Una vez construido, todo el diseño e captación de energía proviene de sistemas renovables, sin conectarse a la red general. Influidando así con el nuevo concepto de eco-región que se le quiere fomentar en estas tierras londinenses.



Utilización energía mareomotriz, muy adecuada para el sitio donde nos encontramos y con unas capacidades de obtención de energía muy elevadas, haciendo totalmente innecesaria la red general

