



Leyenda

	Señal de salida		Sector Aparcamientos
	Señal de salida de emergencia		Sector Administrativo
	Iluminación autónoma para casos de emergencia		Sector Vivienda 1
	Recorrido de evacuación en caso de incendio		Sector Vivienda 2
	Trazado columna seca		Local de riesgo bajo
	Montante columna seca		Escalera protegida
	Toma de columna seca		Vestíbulo de independencia
	Hidrante exterior		
	Extintor 21A-113B		
	Interruptor de alarma de incendios		
	Sirena de incendios		
	Detector de CO		
	Detector termovelocimétrico		

Propagación interior

Sectores de incendio
 -Aparcamiento-> 3819,6m². Comunicado con el resto del edificio a través del vestíbulo de independencia.
 -Administrativo-> 1508m²<2500m²
 -Vivienda 1 (PB+2,PB+3,PB+4)-> 1984m²<2500m²
 -Vivienda 2 (PB+5,PB+6+Gimnasio y zona común, considerados de pública concurrencia pero dentro del sector de viviendas si no excede 500m², y tiene 216,15m²)-> 1538,85m²<2500m²

Locales de riesgo bajo
 -Trasteros 1(PB-3)=73,1m², Trasteros 2(PB-3)=59,9m², Trasteros 3(PB-2)=73,1m², Trasteros 4(PB-2)=59,9m²,Cuarto técnico ACS oficinas(PB-1),Cuarto técnico aguas oficinas(PB-1),Cuarto de depósito de aguas grises para reutilización(PB-1),Cuarto de depósito de aguas pluviales para reutilización(PB-1), Cuarto técnico de telecomunicaciones para oficinas(PB-1//PB+2), Cuarto técnico de electricidad para oficinas(PB-1),Cuarto técnico aguas viviendas(PB+1), Cuarto técnico de telecomunicaciones para viviendas(PB+1//ÁTICO), Cuarto técnico de electricidad para viviendas(PB+1), Sala de máquinas de instalaciones(ÁTICO)

Condiciones de estructura, paredes, techos y puertas

Sectores de incendios
 -Aparcamiento: Restistencia al fuego de elementos que delimitan sectores: EI120
 -Administrativo: Restistencia al fuego de elementos que delimitan sectores (h 2,5m<15m): EI60
 -Vivienda 1: Restistencia al fuego de elementos que delimitan sectores (h 14,63m>15m): EI60 // Elementos que separan las viviendas EI60
 -Vivienda 2: Restistencia al fuego de elementos que delimitan sectores (h 27,95m<28m): EI90 // Elementos que separan las viviendas EI60

Locales de riesgo bajo
 Resistencia al fuego de la estructura portante: R90 // Resistencia al fuego de las paredes y techos que separan la zona del resto del edificio: EI90 // Puertas de comunicación con el resto del edificio: EI45-C5

Ascensor y escaleras
 Puertas de ascensor: E30 // Medida mínima cabina de ascensor:1,40mx1,10m // Puertas escaleras (más desfavorable): EI120 // Aparcamiento con vestíbulo de independencia. Puerta vestíbulo: EI30-C5 // Escalera protegida aparcamientos // Escalera viviendas protegida (h=27,95m<28m) // Escalera oficinas no protegida (h=5,75m<28m)

Espacios ocultos. Paso de instalaciones
 Dispositivo intumescente en los forjados que se cambia de sector

Instalaciones contra incendios

General: Extintores portátiles eficacia 21A-113B a 15 m de recorrido desde origen de evacuación. En las zonas de riesgo especial, pudiendo servir un extintor a varios locales. // Hidrantes exteriores. Por tener mas de 6m de evacuación ascendente y más de 10.000m². Habiendo un total de 2 hidrantes exteriores (<20.000m²)
Aparcamiento Bocas de incendio equipadas (>500m²) // Sistema de detección de incendio (>500m²)
Administrativo Sistema de alarma (>1000m²)
Vivienda Columna seca (H evacuación>24m)

Evacuación de ocupantes

Densidad de ocupación viviendas: Viviendas (20m²/persona)->114 personas + Pública concurrencia (gimnasio sin aparatos 1,5m²/persona=78//zona común 2m²/persona=50)->128 personas + Zona de ocupación ocasional Nula->TOTAL 242 personas

Densidad de ocupación administrativo: Plantas o zonas de oficinas (10m²/persona)->130 personas + Vestíbulos generales y zonas de uso público (2m²/persona)->130 personas + Zona de ocupación ocasional Nula->TOTAL 260 personas

Densidad de ocupación aparcamiento: Vinculado a una actividad sujeta a horarios P-1(15m²/persona)->86 personas + En otros casos P-2,P-3 (40m²/persona)->32 personas->TOTAL 118 personas

Dimensionado de escaleras y pasos de viviendas:(H=27,95<28m=PROTEGIDA) Puertas y pasos=Cada planta (más desfavorable) 26 personas. A>P/200=0,13=>0,8m//Pasos y rampas=1m//Escalera protegida=E<3S+160As (S=14m²;As=1,30)=250>242 OK//Ancho escalera: 8 plantas 242 personas=1m<1,25m OK!

Dimensionado de escaleras y pasos de administrativo:(H=5,78<14m=NO PROTEGIDA)Pasos y rampas por planta=1m//Escalera no protegida=A>P/160 (P=260)=1,3m<2 escaleras de 1,5m y una de 1,2m(total 4,2m) OK//Ancho escalera: 260 personas=1,7m>1,25m NO! Se protege la escalera=1m<1,25m OK!

Dimensionado de escaleras y pasos de aparcamiento:(ESPECIALMENTE PROTEGIDA) Escalera especialmente protegida=E<3S+160As (S=14,2m²+16,5m²=30,7m²;As=1,25+1,25=2,50)=492,1>118 OK//Ancho escalera: 3 plantas 118 personas=1m<1,25m OK!

