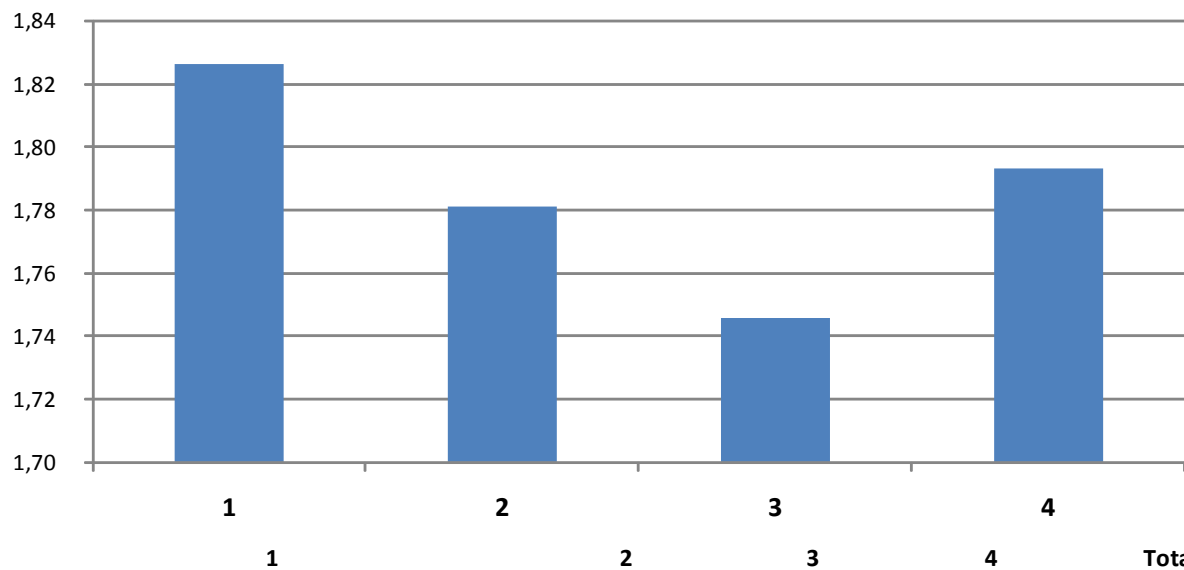


## Anys previstos per accedir a l'habitatge

Es destaca que hi ha grups socio-demogràfics on l'accés a l'habitatge és urgent, com les persones separades, divorciades o vídues, i d'altres que poden esperar a cercar un habitatge amb més temps.



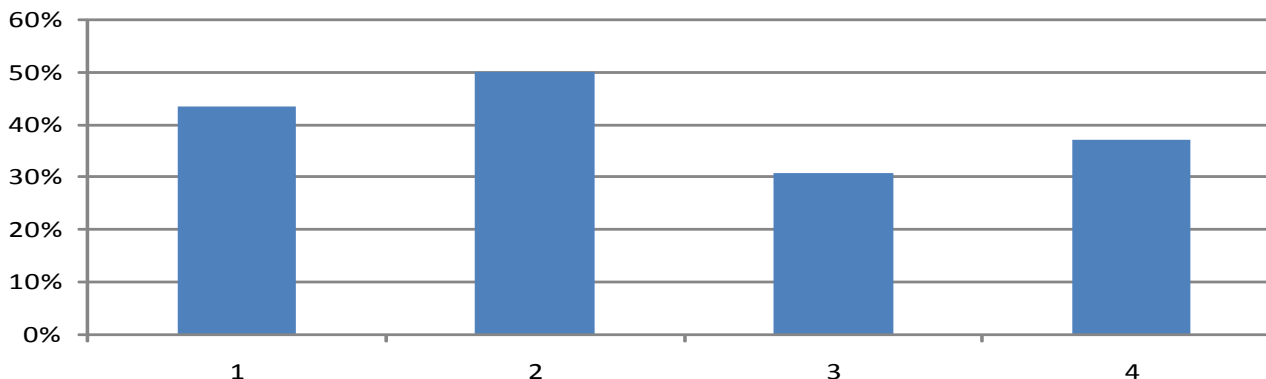
	Adults renda alta	Joves renda mitja-alta	Adults renda mitjà	Joves renda baixa
menys de 1 any	7	29	40	47
Entre 1 y 2 anys	12	50	56	92
Entre 3 y 4 anys	2	12	10	17
5 o més anys	2	5	8	11
<b>Total general</b>	<b>23</b>	<b>96</b>	<b>114</b>	<b>167</b>
<b>Mitjana (anys)</b>	<b>1,83</b>	<b>1,78</b>	<b>1,75</b>	<b>1,79</b>



## Percentatge de persones que cerquen en el Mercat Lliure

Són els adults de renda mitja (formats en la seva major part per divorciats, separats o vidus) quins cerquen habitatges de manera més urgent i a més preferentment al mercat protegit

### Mercat lliure

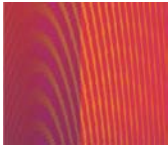


	1	2	3	4
	Adults renda alta	Joves renda mitja-alta	Adults renda mitjà	Joves renda baixa

Mercat lliure	10	48	35	62
HPO	13	48	79	105
	23	96	114	167
<b>Intervals</b>				
Mercat lliure	43%	50%	31%	37%
HPO	57%	50%	69%	63%

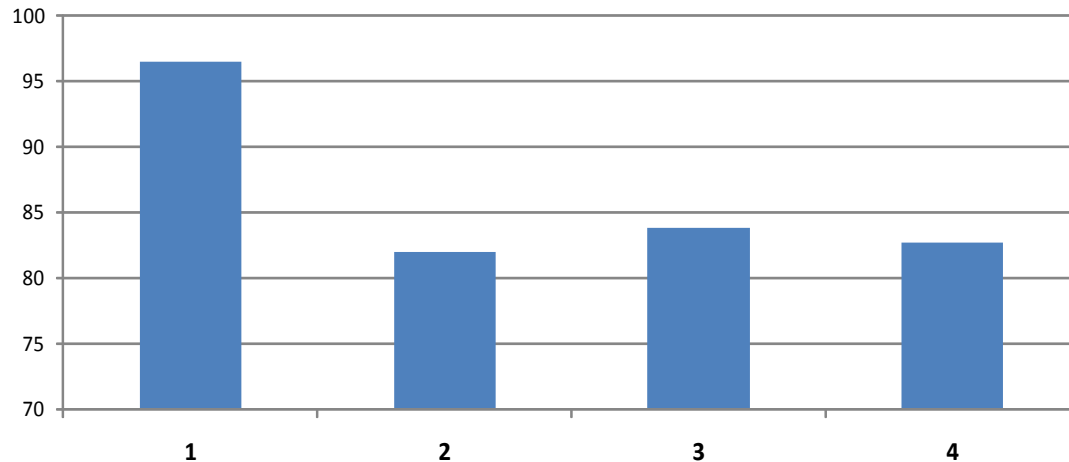
## **Tipologia d'habitatge cercat**

Els estudis són més cercats per les persones que tenen un poder adquisitiu mitja-alt o alt, ja siguin joves o adults, pot ser perquè les llars solen ser més petites a major nivell de renda.



## Superfície de l'habitatge cercat

Els grups més afavorits, en termes econòmics, són els que cerquen habitatges més grans, així de mitjana els adults de renda alta volen una superfície de 97m<sup>2</sup>, mentre que els joves de renda baixa volen de mitjana un habitatge amb una superfície de 83 m<sup>2</sup>

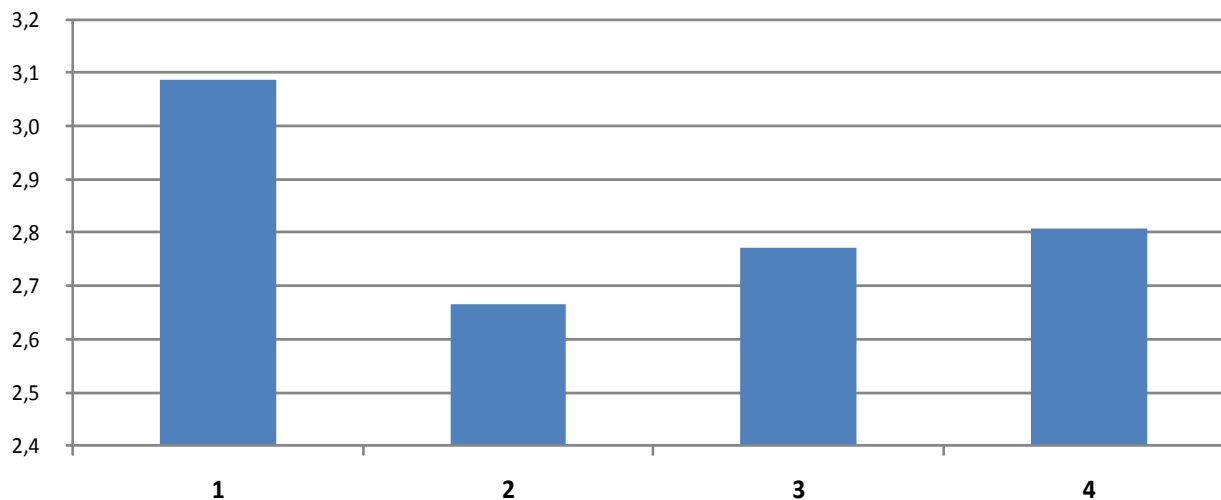


	1	2	3	4
	Adults renda alta	Joves renda mitja-alta	Adults renda mitja	Joves renda baixa
De 81 a 100 m <sup>2</sup>	10	34	37	62
De 61 a 80 m <sup>2</sup>	5	30	40	61
De 41 a 60 m <sup>2</sup>	2	19	18	22
De 101 a 140 m <sup>2</sup>	3	9	9	15
De 141 a 200 m <sup>2</sup>	3	4	8	6
Menys de 40 m <sup>2</sup>	-	-	2	1
<b>Total general</b>	<b>23</b>	<b>96</b>	<b>114</b>	<b>167</b>



## Nombre de dormitoris cercats

El nombre de dormitoris està correlacionada amb la superfície així, de mitjana els adults de renda alta volen 3,1, mentre que els joves al voltant de 2,8 dormitoris



**Dormitoris**

**1**

**2**

**3**

**4**

Adults renda alta

Joves renda mitja-alta

Adults renda mitja

Joves renda baixa

3	9	53	57	86
2	3	26	30	45
4	9	8	18	27
1	2	8	8	8
5	0	1	1	1
Total	23	96	114	167

**Mitjana (dormitoris)**

**3,1**

**2,7**

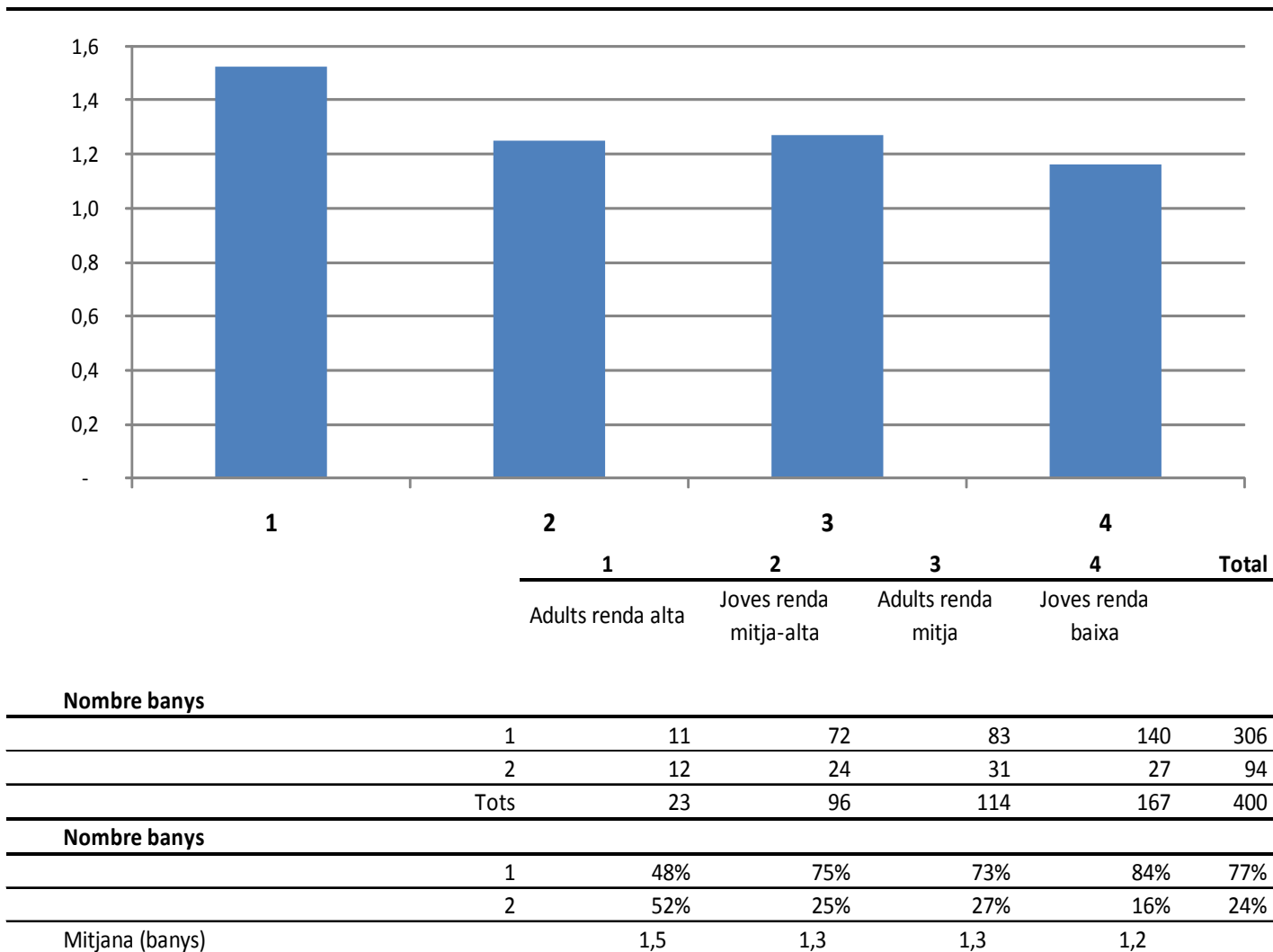
**2,8**

**2,8**



## Nombre de banys cercats

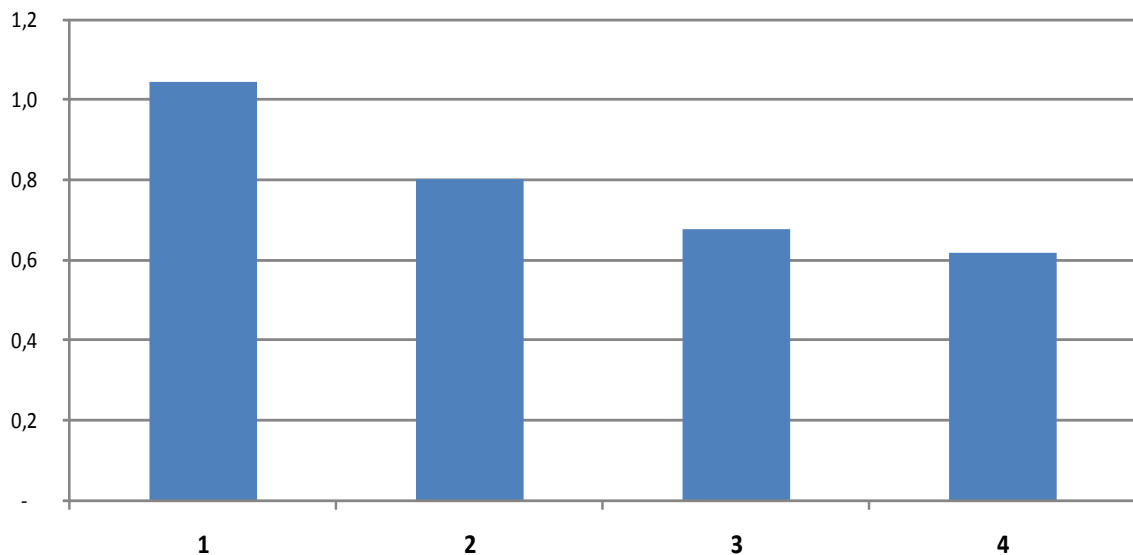
El major nombre de banys es el demandat pels adults de renda alta





## Nombre mitjà de places de pàrking cercades

En relació a les necessitats d'aparcament aquestes estan novament més determinades pel nivell socioeconòmic que no pas per la condició sociodemogràfica (edat-estat civil), doncs els adults de renda més alta són els que cerquen més places d'aparcament. Així, de mitjana cerquen un habitatge amb 1 plaça d'aparcament.



Plaços	1	2	3	4	Total
	Adults renda alta	Joves renda mitja-alta	Adults renda mitja	Joves renda baixa	
1	16	69	69	95	249
0	3	23	41	68	135
2	4	4	4	4	16
Total	23	96	114	167	400



## **Principals motivacions per accedir a un altre habitatge**

El nivell de renda condiona les estratègies d'accés a l'habitatge, quan menys nivell de renda menor és la proporció de persones que volen accedir a l'habitatge soles.