



DENSIDAD Y VIVIENDA

Trinitat Nova tiene una superficie total de 55ha (79,3ha si contamos la falda de la montaña que se encuentra sobre la zona urbanizada). La densidad de la población es mediana tendiendo a la baja y su distribución no es homogénea.

- 01 - 194 OSH - 2,2pax/viv..
- 02 - 350 OSH + 50 P - 2,0pax/viv.
- 03 - 166 OSH + 40 INV - 2,0pax/viv.
- 04 - 232 INV - 2,2pax/viv.
- 05 - 408 INV - 2,3pax/viv.
- 06 - 384 PMV - 2,3pax/viv.
- 07 - 84 OSH + 191 PMV - 3,0pax/viv.
- 08 - 389 PMV - 2,1pax/viv.
- 09 - 268 INV - 2,5pax/viv.
- 10 - 144 INV + 50 PMV + 20 P - 2,4pax/viv.
- 11 - 444 OSH - 2,0pax/viv.

OSH: Obra Sindical del Hogar (1154)
 INV: Instituto Nacional de la Vivienda (1159)
 PMV: Patronato Municipal de la Vivienda (1004)
 P: Privadas (70)

ECOBARRIO DE TRINITAT NOVA

Se busca una conexión física del barrio con los barrios adyacentes y con el entorno metropolitano. Se trata de resolver las necesidades básicas de suministro en el entorno más próximo y de favorecer al mismo tiempo las conexiones entre piezas urbanas y las globales.

Se busca una continuidad en las zonas verdes interiores del barrio, tanto en las que apantallan la Avenida Meridiana como el arbolado de las calles paralelas que confluyen hacia el norte hasta encontrarse con las formaciones de la vertiente de solana de Collserola.



MOVILIDAD PEATONAL

La movilidad peatonal se desarrolla en las aceras resultantes del proceso de urbanización de cada tramo del viario y en los cruces diseñados como parte del esquema de la circulación motorizada.

No es así de extraño que en muchos lugares del distrito y del barrio las condiciones de la circulación peatonal sean extremadamente incómodas e inseguras, presentando multitud de inconcientos y obstáculos.

El flujo más importante de peatones se concentra en la parte más baja del barrio siendo esta donde se encuentran la mayor parte de equipamientos.



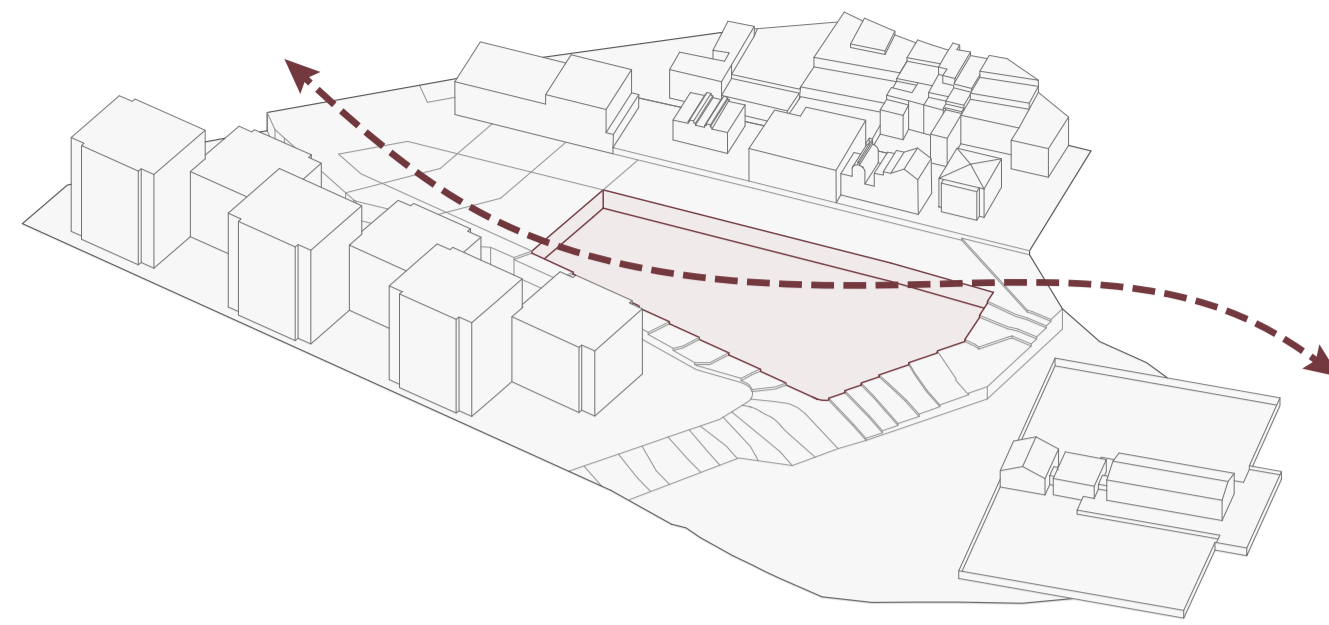
MOVILIDAD PÚBLICA

Trinitat Nova (contando la periferia) tiene, en su territorio, 4 líneas de autobuses diarios (●); 50 - 51 - 76 - 81, 4 líneas de autobuses nocturnos (●); N1 - N2 - N3 - N6 y tres líneas de metro (●): L4 - L3 - L11.

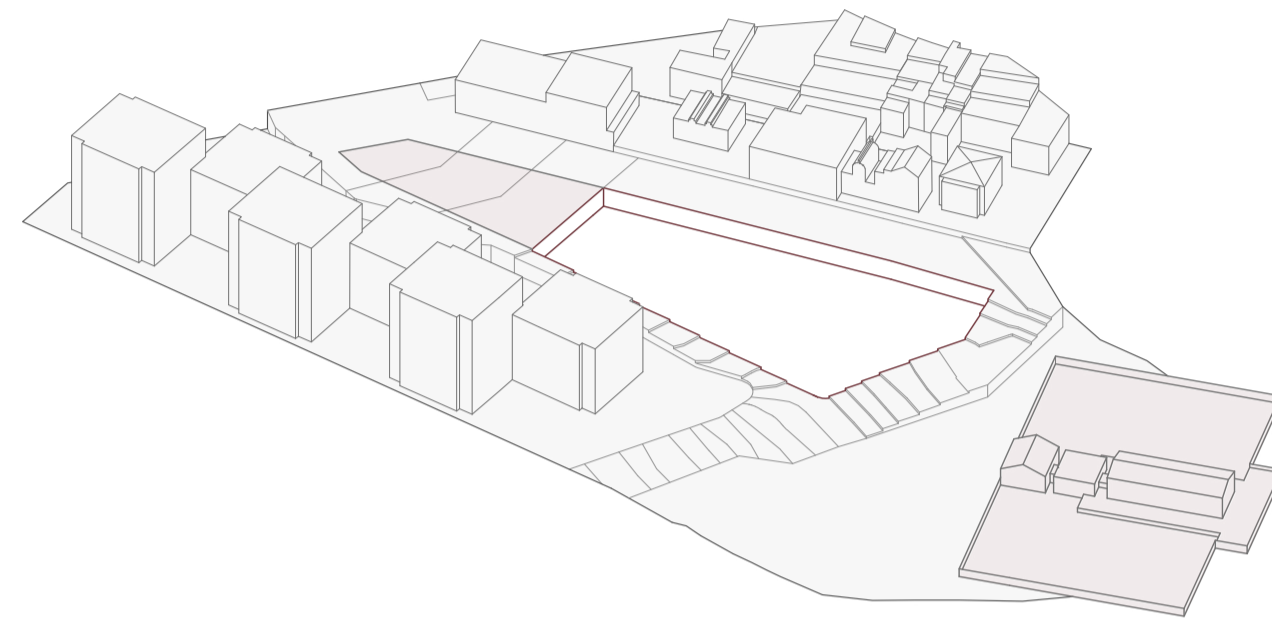
Observamos pues, una alta accesibilidad a todo el municipio y a la región metropolitana, lo que reduce la dependencia al automóvil.



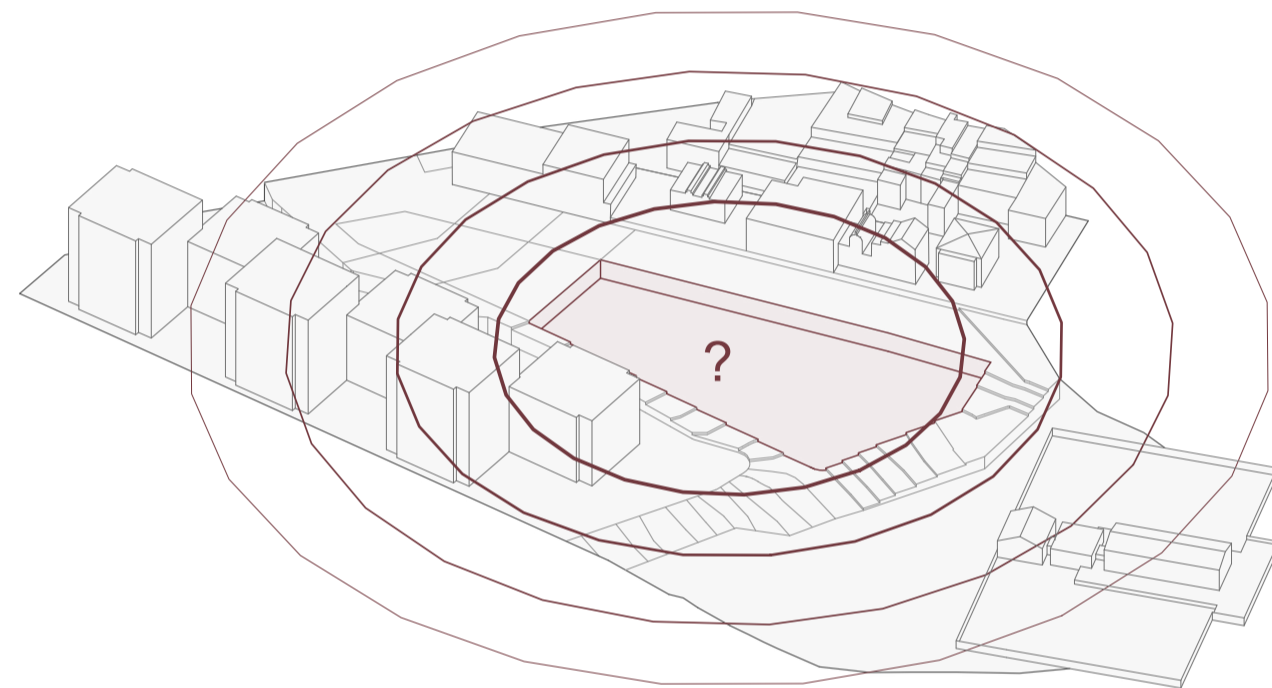
IMPUTS



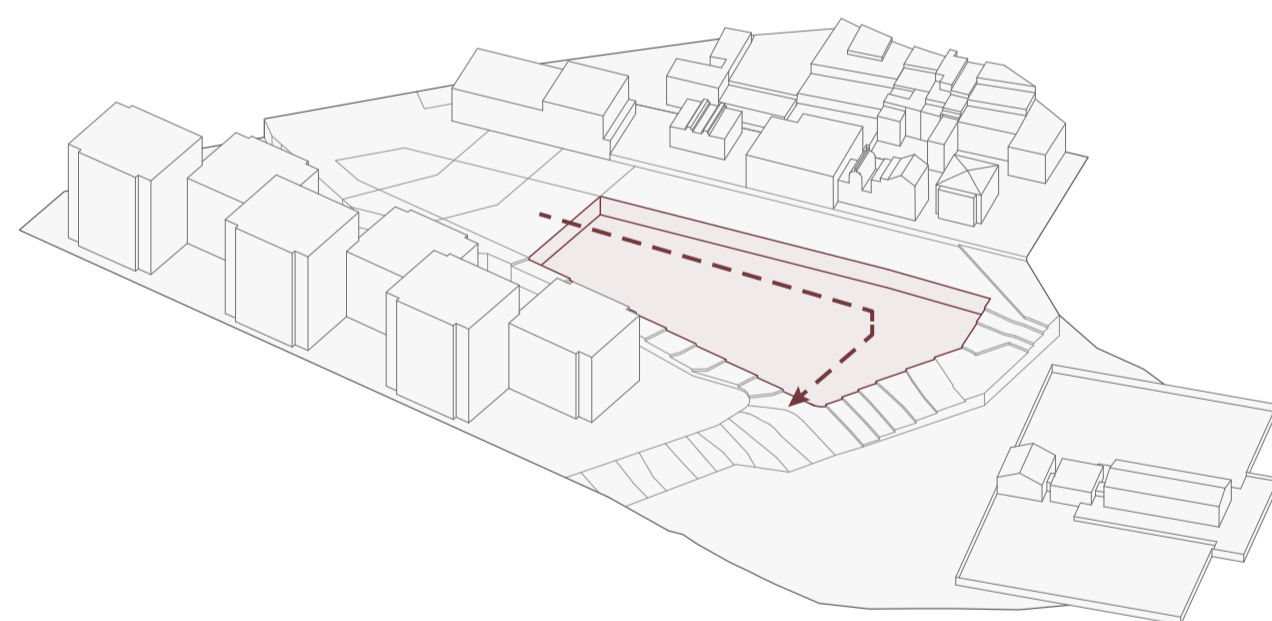
1. La parcela se encuentra en uno de los ejes a **UNIFICAR** según el nuevo plan de urbanismo de la zona.



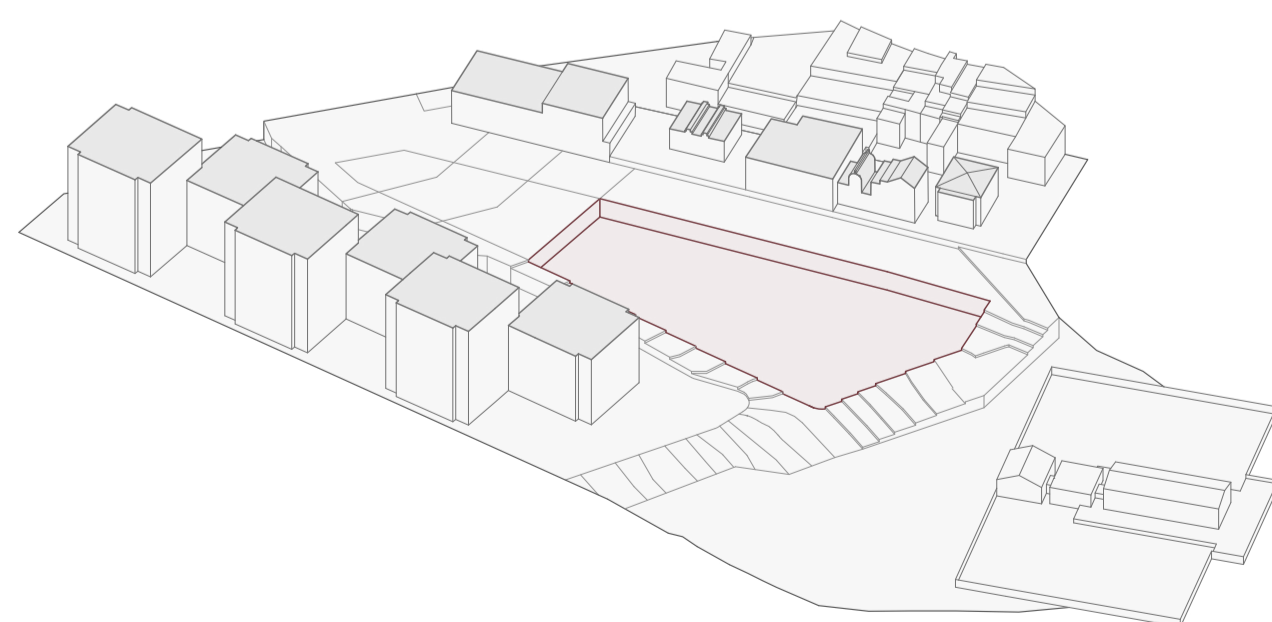
2. Nos encontramos con dos elementos o **PUNTOS DE INTERÉS INMEDIATOS**, la plaza y el camino peatonal y la Casa de les Aigües, de interés cultural.



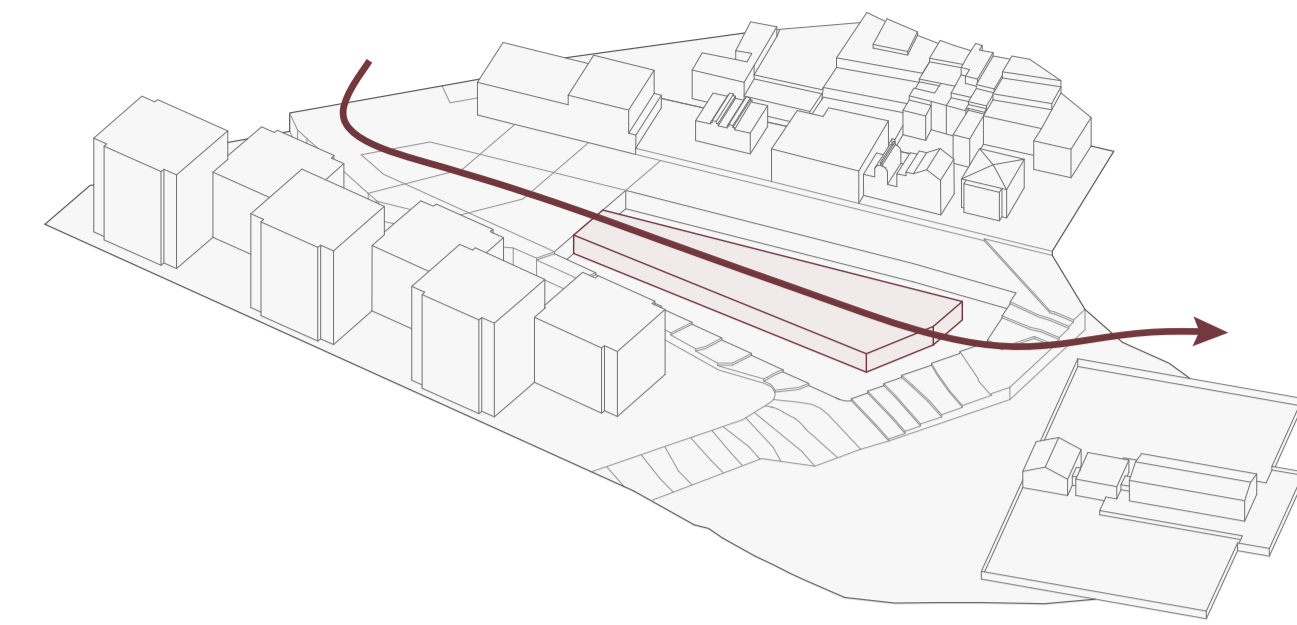
3. Se detecta una **FALTA DE EQUIPAMIENTOS O LUGARES** donde realizar actividades lúdico-culturales.



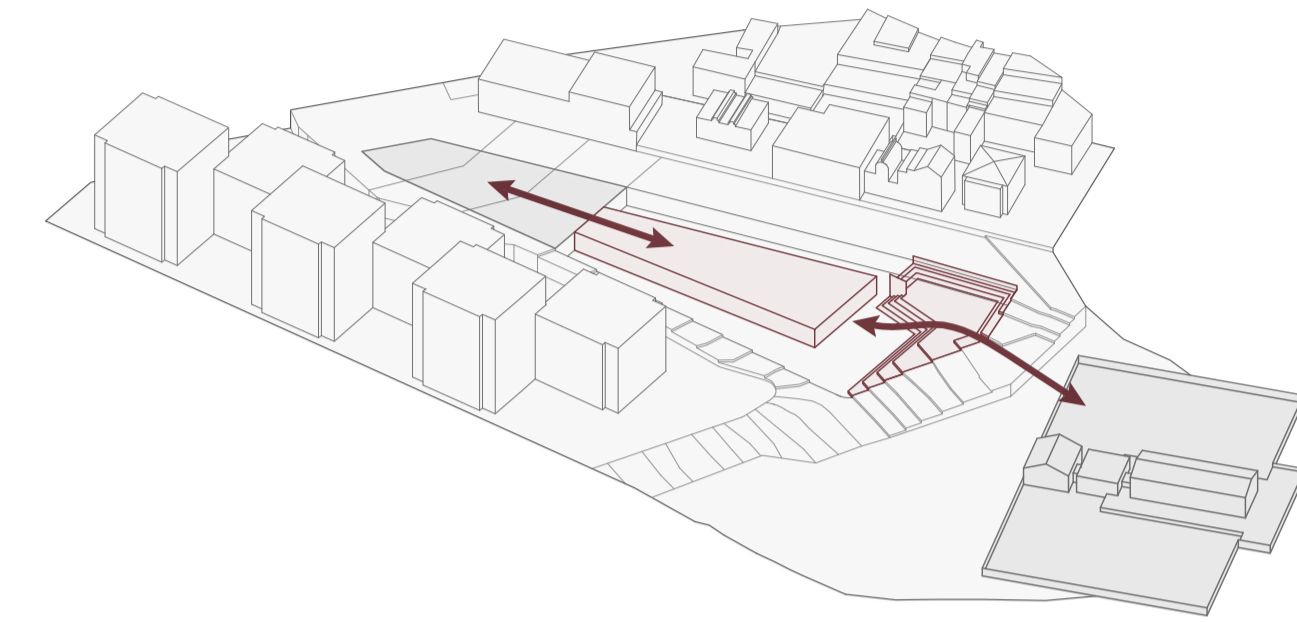
4. El terreno de la parcela sufre un **GRAN DESNIVEL** entre un extremo y otro.



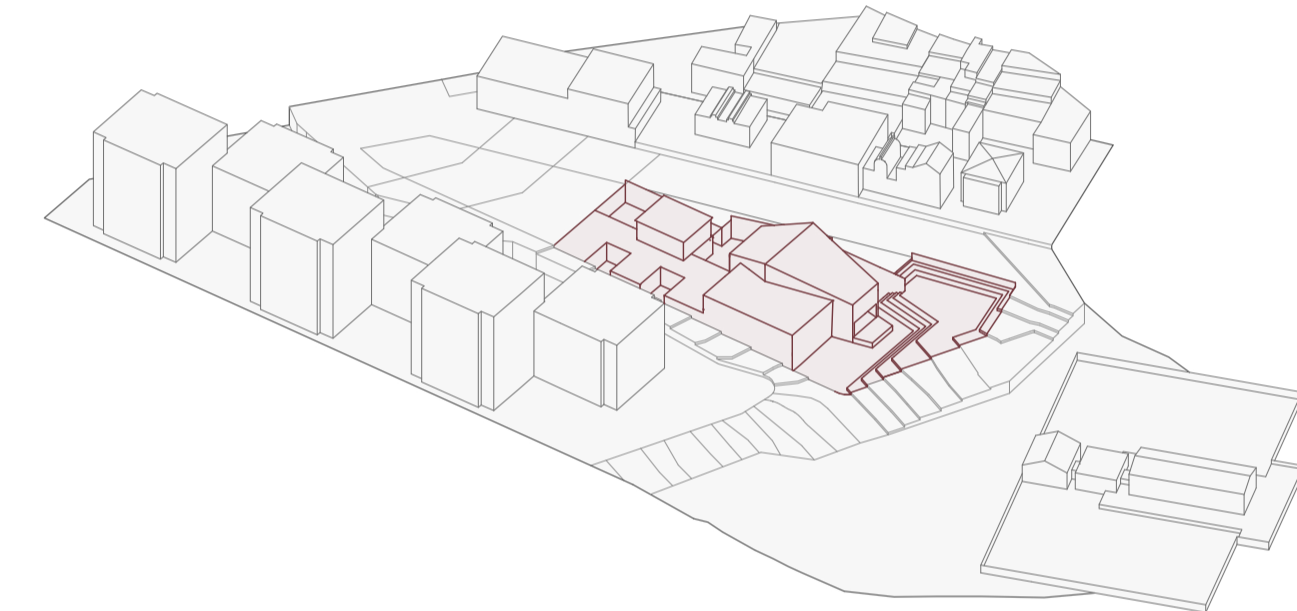
5. El marco de la parcela se encuentra rodeado por **FACHADAS RETRANQUEADAS**.



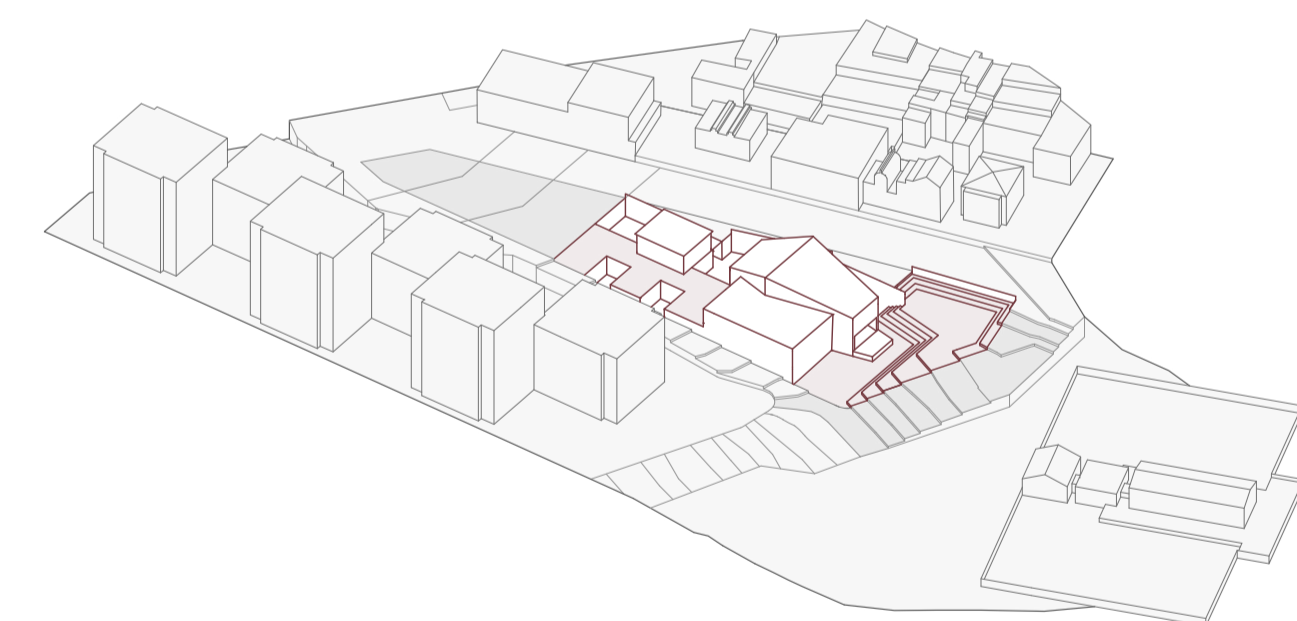
1. El edificio se proyecta como una **CONTINUACIÓN DEL RECORRIDO**.



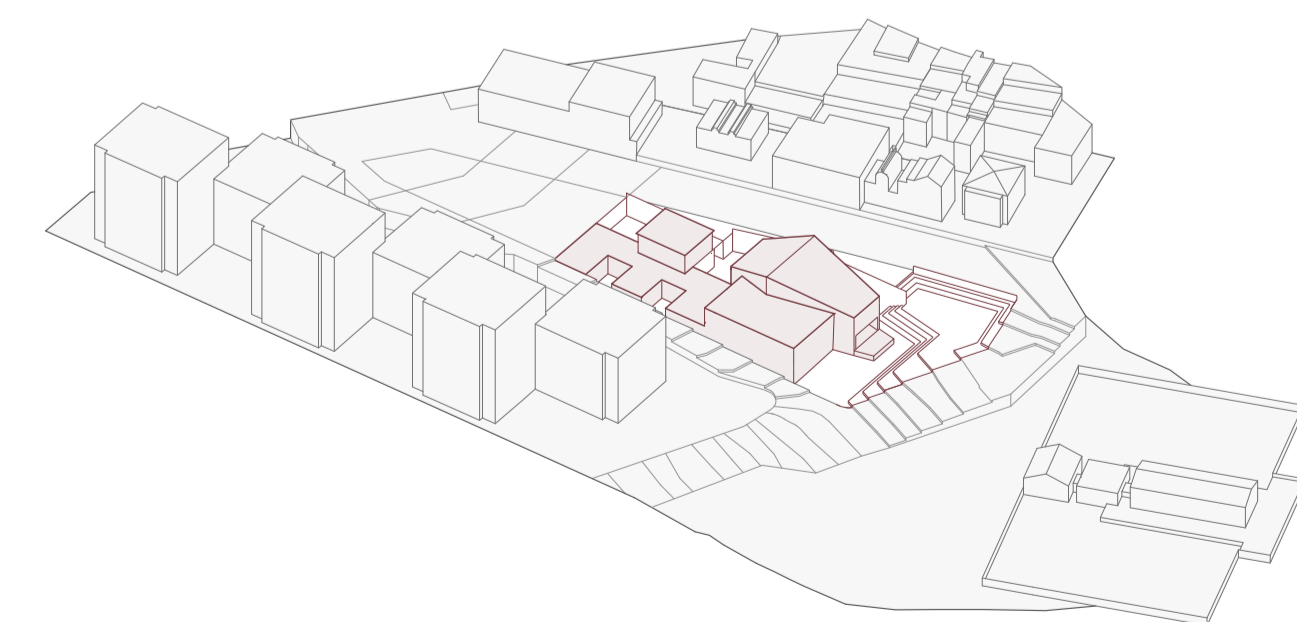
2. Se establece una **RELACIÓN DIRECTA** entre los puntos de interés más inmediatos



3. Aparecen los **ESPACIOS** para poder desarrollar estas actividades tanto en forma de espacios cerrados como abiertos.



4. Se propone desarrollar el edificio en **AMBOS NIVELES**, creando dos accesos a cota y utilizando la cubierta de la planta baja como prolongación de la plaza.



5. El edificio responde con un **RETRANQUEO** integrándose en el ámbito donde se encuentra.

OPORTUNIDADES

