

Josep Roca Cladera dirigeix a l'ETSAB un nou grup d'

Activitats en Valoracions Immobiliàries i Gestió Urbanística

CPSV -UPC

A l'Escola d'Arquitectura, el 18 de Març, va tenir lloc l'acte de presentació pública del Centre d'Investigació de Valoracions Immobiliàries i Gestió Urbanística, dirigit pel Catedràtic Josep Roca i Cladera. Adjuntem un resum de les activitats relacionades amb aquesta iniciativa

El Centre de Política de Sòl i Valoracions (CPSV) és una entitat científico-tècnica de la UPC destinada a afiançar la recerca en el marc universitari amb una gran experiència especialitzada, iniciada al 1986, centrada en la política del sòl, la gestió i administració del urbanisme, la valoració immobiliària i urbana, les tècniques de sistemes d'informació geogràfica en l'anàlisi espacial de la ciutat, així com l'anàlisi de la qualitat de vida urbana en la perspectiva d'un desenvolupament sostenible.

L'objecte fonamental del CPSV és el de connectar el potencial d'investigació de la nostra Universitat amb les necessitats reals de la demanda provinent de l'àmbit professional, de l'administració i de l'empresa privada.

En aquesta tasca, s'han involucrat diferents departaments, grups de recerca i línies de recerca de la UPC.

El CPSV, com a secció del Departament de Construccions Arquitectòniques I desenvolupa en l'actualitat un programa d'estudis de tercer cicle:

- Programa de **Doctorat en Gestió i Valoració Urbana**
- Programa de **Màster en Gestió Urbanística (11^a edició)**
- Programa de **Màster en Valoracions Immobiliàries (15^a edició)**
- Programa de **Màster en Medi Ambient Urbà i Sostenibilitat (1^a edició)**
- Programa de **Postgrau en Gestió Urbanística (13^a edició)**
- Programa de **Postgrau en Valoracions Immobiliàries (20^a edició)**
- Cursos de Postgrau**

Actualment, la **Base de Dades de Barcelona** disposa d'un fons documental de més de 15 anys i d'informació digital de 1993, 1994, 1995 i fins a la data:

**Base de Dades Immobiliàries - Mercat d'Oficines - Mercat de Nova Planta
- Mercat de Segona Mà - Base de Dades de Llicències**

Els estudis del mercat immobiliari de Barcelona 1995 elaborats pel CPSV, del Departament de Construccions Arquitectòniques I, de la Universitat Politècnica de Catalunya, pretenen integrar nous instruments en l'anàlisi del mercat urbà.