



SANEJAMENT_ evacuació aigües pluvials

L'evacuació d'aigües pluvials es realitza per mitjà de boneres al llarg de tota la coberta plana transitable, i a través de col·lectors en les cobertes metàl·liques del centre i+d, que presenten un pendent del 6% i desaiqüen als patis adjunts.

Dimensionat de la xarxa d'evacuació d'aigües pluvials:

Coberta plana:
 Boneres: com que la superfície de coberta en projecció horitzontal és superior a 500 m², es disposarà una bonera per cada 150 m² de coberta.
 Baixants: segons la taula per a baixants del codi tècnic, per a una superfície servida de 177 m², cal disposar baixants de 75mm de diàmetre nominal. Aquests passen per dins dels dobles murs de l'edifici i per pilars buits quan passen pel centre de la coberta i no hi ha programa a sota.
 Col·lectors: es calculen a secció plena en règim permanent. Per a un pendent de l'1% i una superfície de coberta de 150m², els col·lectors han de ser de 110 mm de diàmetre.

Coberta metàl·lica:
 Canalons: el diàmetre nominal dels canalons per a una intensitat pluviomètrica de 100mm/h, en funció del seu pendent i de la superfície de la coberta en projecció horitzontal és de 200mm.
 Baixants: els baixants de la coberta metàl·lica, que té una superfície més gran per baixant que la coberta transitable, han de ser de 90mm de diàmetre. Aquests es col·loquen a l'exterior, aprofitant els patis.
 Col·lectors: per a un pendent de l'1% i una superfície de coberta de 200m², els col·lectors han de ser de 110 mm de diàmetre.

SANEJAMENT_ evacuació aigües residuals

Pel que fa a la xarxa de sanejament d'aigües residuals, cadascun dels dos programes conté la seva pròpia xarxa independent, tal com en la resta dels sistemes d'instal·lacions.

Ventilació de les instal·lacions de sanejament:

D'acord amb el codi tècnic, la ventilació primària és suficient com a únic sistema de ventilació, ja que l'edifici té menys de 7 plantes. Els baixants d'aigües residuals es prolongaran fins a 1,30 m per sobre de la coberta.

Dimensionat de la xarxa d'evacuació d'aigües residuals:

Segons el nombre d'unitats de desguàs i el nombre d'alçades de l'edifici (inferior a 3), s'obté el diàmetre dels baixants i dels col·lectors d'aigües residuals dels dos edificis.

FONTANERIA

Cada edifici té la seva instal·lació de fontaneria. Les fonts d'abastiment d'aigua de són, d'una banda, la xarxa municipal d'aigua, i, de l'altra, d'un dipòsit de recollida d'aigües pluvials soterrat. El tractat de la instal·lació s'inicia amb la connexió a l'escomesa de la companyia i continua fins al quadre de comptadors, ubicat a la sala d'instal·lacions de cadascun dels dos programes. Tant les cisternes dels lavabos com les boques d'incendi s'alimenten a través del dipòsit de recollida d'aigües de pluja, així com de la xarxa d'aigua corrent, a la qual es connecten per assegurar-ne l'abastiment quan el dipòsit estigui sota mínims. Cada cambra humida disposa d'una vàlvula de registre i cada aparell conté la seva pròpia clau de pas.

Càlcul del dipòsit d'aigua reciclada:
 Superfície d'aigua reutilitzable de la coberta: 1100 m²
 1100 x 600 (índex pluviomètric)=660000 litres
 Amb una reserva de 60 dies= 11000 litres
 Dimensions del dipòsit: 11m³

