

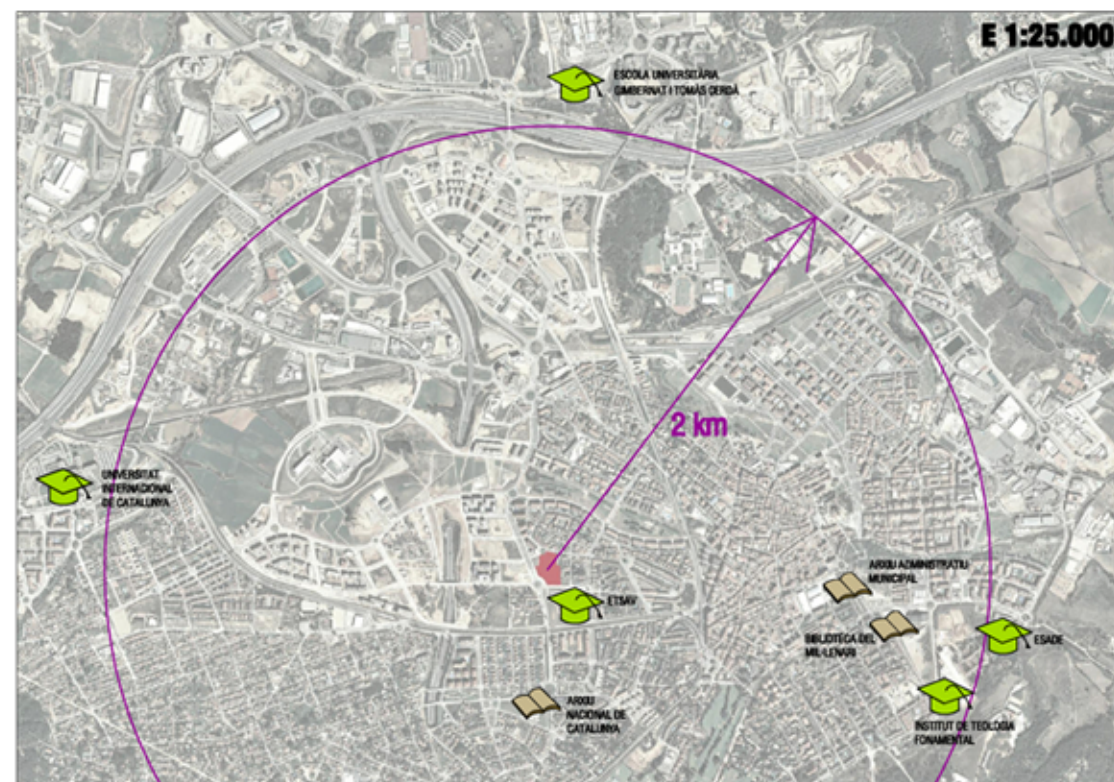
E 1:50.000

## SITUACIÓ A NIVELL MUNICIPAL

El solar on està situat el projecte es troba a Sant Cugat del Vallès, població a l'esquena del Tibidabo, en un paratge idíl·lic, conservat i rodejat per la muntanya de Collserola. Un enclavament inigualable, molt pròxim a Barcelona, molt ben comunicat, per carreteres, autopistes i línies de tren. També és la porta del Vallès a la capital i està molt aprop de grans universitats i centres de recerca, per exemple, la Universitat de Barcelona, UPC's, Universitat Autònoma de Barcelona, UPC de Terrassa, el Parc Tecnològic de Cerdanyola i molts altres no queden a més de 30 minuts amb tren o cotxe.

Més que una ciutat és un poble gran molt tranquil i ideal per a viure gaudint del silenci i la natura, per tant es converteix en un lloc ideal per a ubicar-hi una residència universitària.

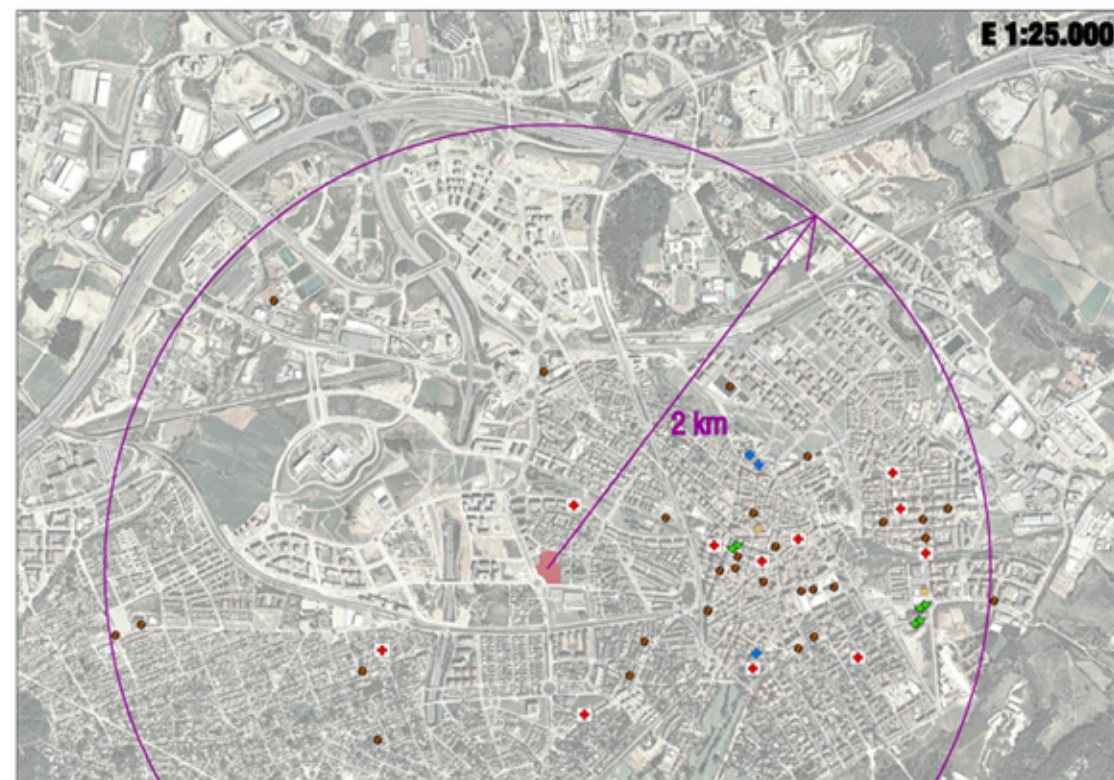
## UNIVERSITATS I BIBLIOTEQUES



E 1:25.000

El solar està situat al centre d'una zona amb una alta concentració de centres d'ensenyament superior i equipaments de recerca, en aquest cas l'anàlisi proposat abarca un radi de 2 km, que és una distància raonable per fer-la en bus urbà o en bici.

## SERVEIS VARIS

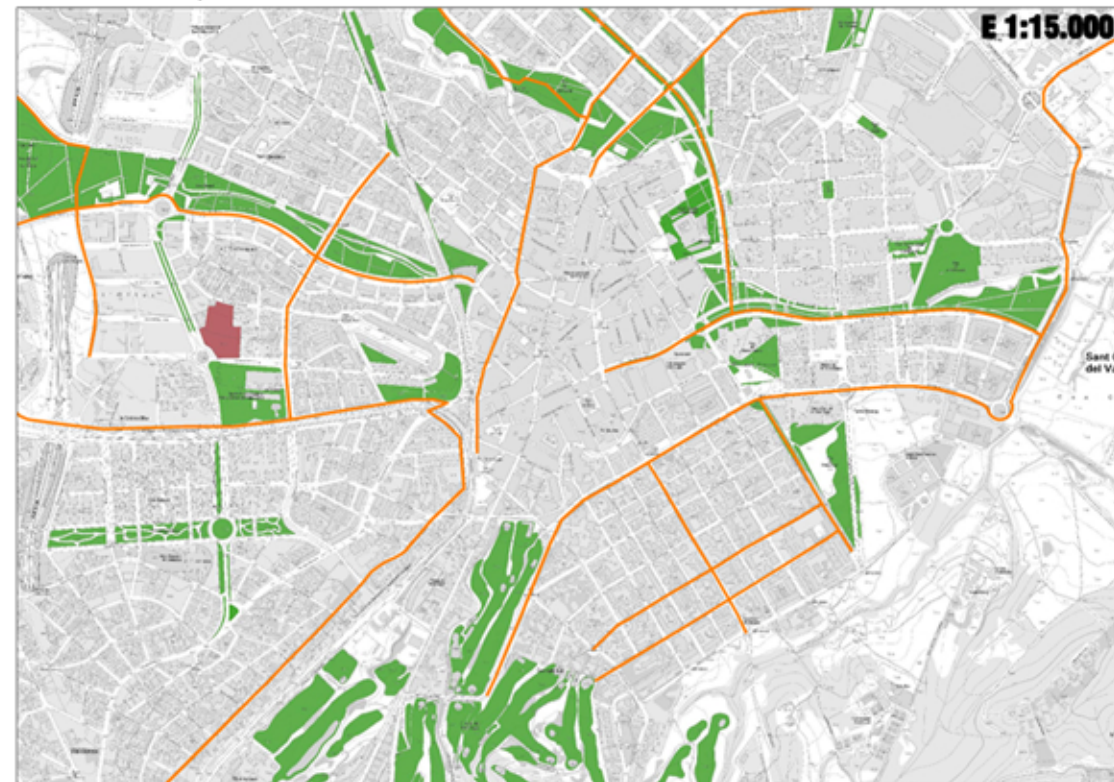


E 1:25.000

El solar es troba en una zona residencial d'edificació aïllada però a 10-15 minuts a peu del centre de Sant Cugat. Davant la falta de comerços pròxims he previst un Bar/Restaurant que forma part del complex de la residència per a complementar els menjadors comunitaris. També s'ha previst un gimnàs i una piscina descoberta molt vinculada a la residència per a posar a l'abast de l'estudiant el màxim de serveis possibles. Tot i que cal dir que la intenció és que el bar, el restaurant i el gimnàs siguin usats també per la gent que viu als voltants.

## MOBILITAT

### ESPAIS VERDS, VIES VERDES I CARRIL BICI



E 1:15.000

Sant Cugat és una ciutat amb elevat percentatge d'espais verds, ja sigui pels dos grans parcs que l'atravesen, com per la proximitat amb Collserola, i també per la gran quantitat de jardins privats i vies verdes que uneixen les grans masses de vegetació.

Les grans alternatives al cotxe són per una banda anar a peu, passejant per les avingudes i carrers arbrats o anar amb bici. Hi ha una gran xarxa de carril bici que connecta quasi tot el municipi, així doncs, anar amb bici d'un lloc a l'altre es converteix en el mitjà de transport més ecològic i còmode.

Per tal de fomentar l'ús de la bicicleta i fer accessible tot el solar, un dels criteris de disseny més importants del projecte ha sigut idear un sistema de rampes que conduixin al resident, tant si entra per la part sud com per la part nord, fins a la planta baixa del seu mòdul, on hi ha instal·lat un pàrquing de bicicletes. També és possible atravesar de dalt a baix el solar sense baixar de la bici.

### LÍNIES DE BUS URBÀ



Sant Cugat, a més d'estar molt ben connectada amb la xarxa ferroviària també té vuit línies de bus, tres de les quals passen molt aprop del solar i condueixen d'est a oest i de nord a sud, abarcant quasi bé tota la ciutat.

## ESTUDI DEL SOLAR



E 1:2.000

## VISTES AÈRIES



## RESIDÈNCIA D'ESTUDIANTS GIMNÀS + RESTAURANT AL CAMPUS DE ST.CUGAT

