



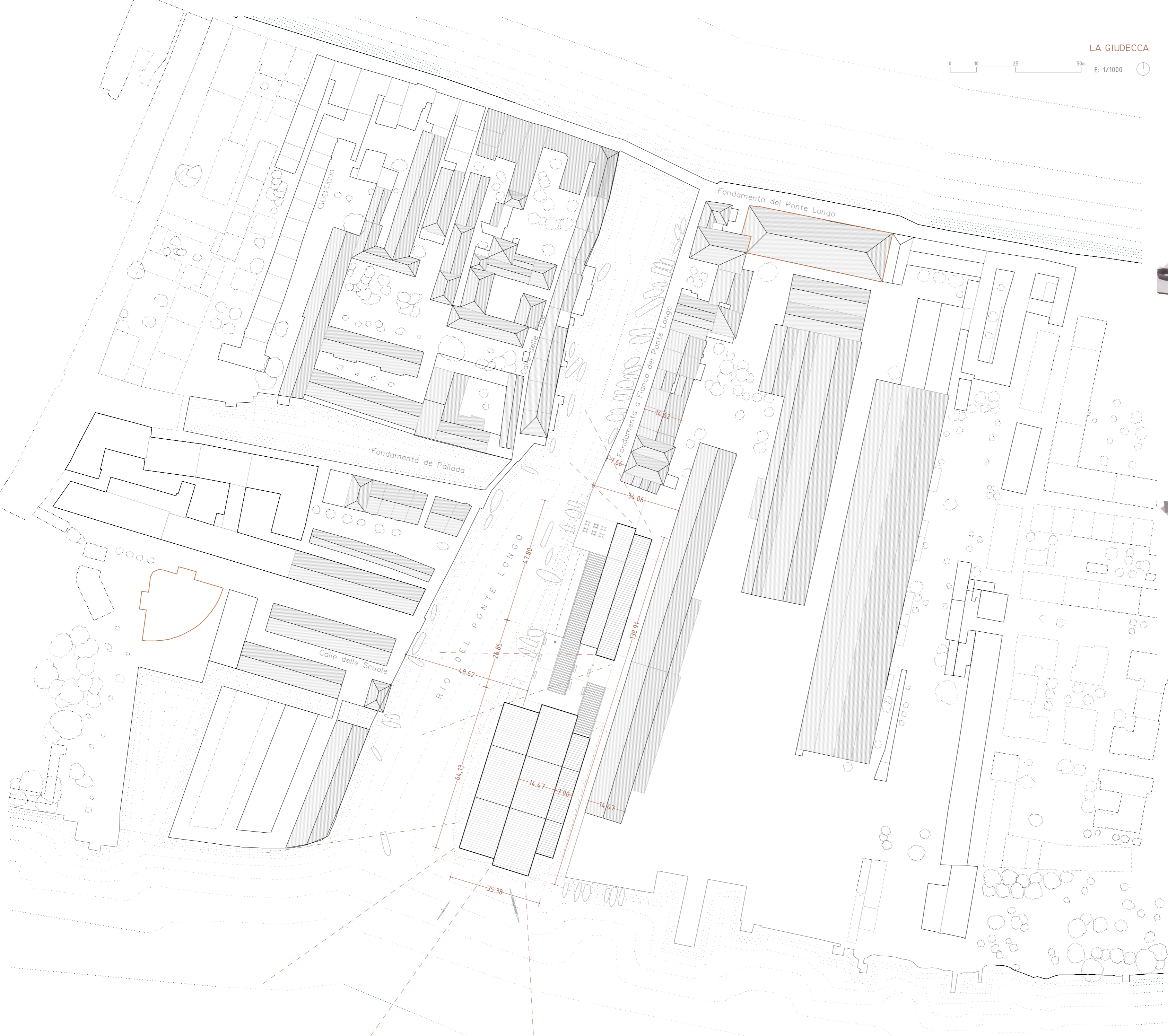
L'ILLA DE VENÈCIA

EMPLAÇAMENT

D'ALTRA BANDA, EN QUANT A LA RELACIÓ DEL SOLAR AMB LA CIUTAT, PODRÍEM DIR QUE ENS SITUAM A UNA ILLA QUE NO ES PRÒPIAMENT LA ILLA CENTRAL DE VENÈCIA, SINÓ LA GIUDECCA. AQUESTA ÉS UNA ILLA ALLARGADA SITUADA LONGITUDINALMENT A SOTA DE VENÈCIA, I QUE TÉ UN CARÀCTER PARTICULAR, MÉS ALLUNYADA HISTÒRICAMENT DEL BULLICI SOCIAL, ECONÒMIC I POLÍTIC DE LA ILLA PRINCIPAL, LA GIUDECCA HA SIGUT SEMPRE UN BARRI MÉS TRANQUIL, HABITAT PER PESCADORS (AL FRONT FAÇANA NORD HI TROBEM PALAUS TAMBÉ), ON A LA FRANJA LONGITUDINAL SUD SE LI HA DESTINAT UN ÚS MÉS RESIDUAL, DE "ASTILLERS", NAUS I HANGARS. AQUEST TIPUS DE TEIXIT ÉS EL QUE TROBEM AL EST DEL SOLAR, AL SUD LA LAGUNA, AL NORD TEIXIT RESIDENCIAL VERNACULAR I AL OEST TROBEM UN CANAL DE 40M D'AMPLADA I TAMBÉ UNA EXCEPCIÓ QUE AFECTA A TOTA LA ILLA: ÉS DELS POCOS LLOCS D'INTERVENCIÓ ARQUITECTÒNICA CONTEMPORÀNIA, ÉS A DIR, QUE TROBEM NOVES CONSTRUCCIONS.

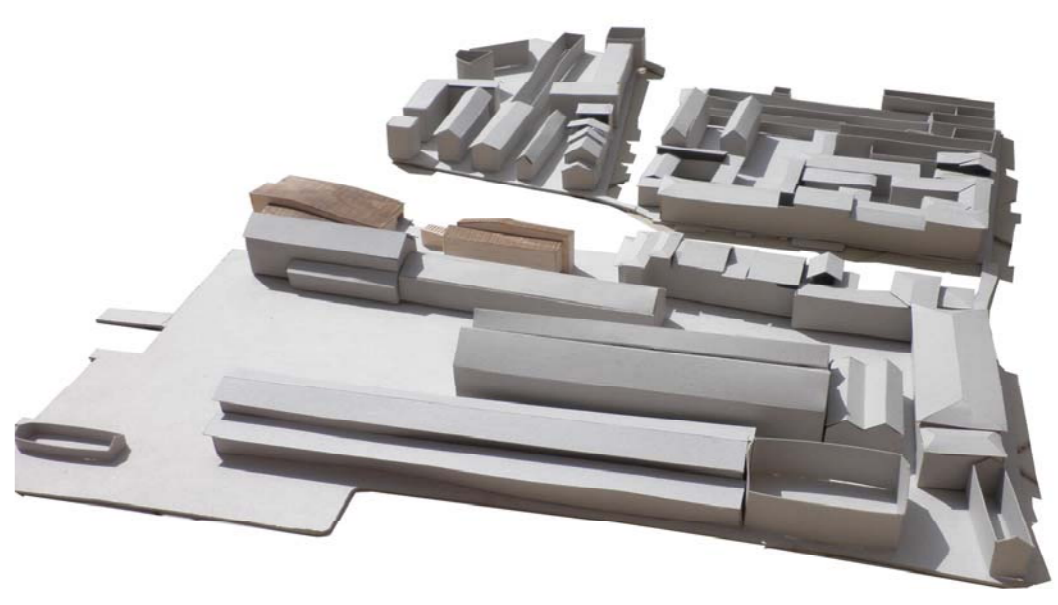
PROPOSTA

URBANÍSTICAMENT, EL PROJECTE S'ENTÉN COM A UN SOL EDIFICI, FORMAT PER DUES UNITATS (SÓN TAMBÉ DUES UNITATS PROGRAMÀTIQUES, RESIDÈNCIA I ESCOLA DE REM) I UN BUIT QUE ELS RELACIONA. EL VOLUM DE LA RESIDÈNCIA DÓNIA CONTINUITAT AL TEIXIT RESIDENCIAL ADJACENT, TANT EN PLANTA COM EN ALÇADA. PERMET CONTINUAR LA FONDAMENTA (TIPOLOGIA DE CARRER VENECIÀ, ON TROBEM CANAL I ACERA QUE PERMET EL PAS I ACCÉS A LES VIVENDES) I PER TANT LA CIRCULACIÓ CAP A L'ESPAI CENTRAL I DESPRÉS A L'ESCOLA DE REM; COL·LOCADA AL PUNT DE MÉS TENSIÓ DEL SOLAR, ENCARAT A LA LAGUNA I EN CONTACTE DIRECTE AMB L'AIGUA.

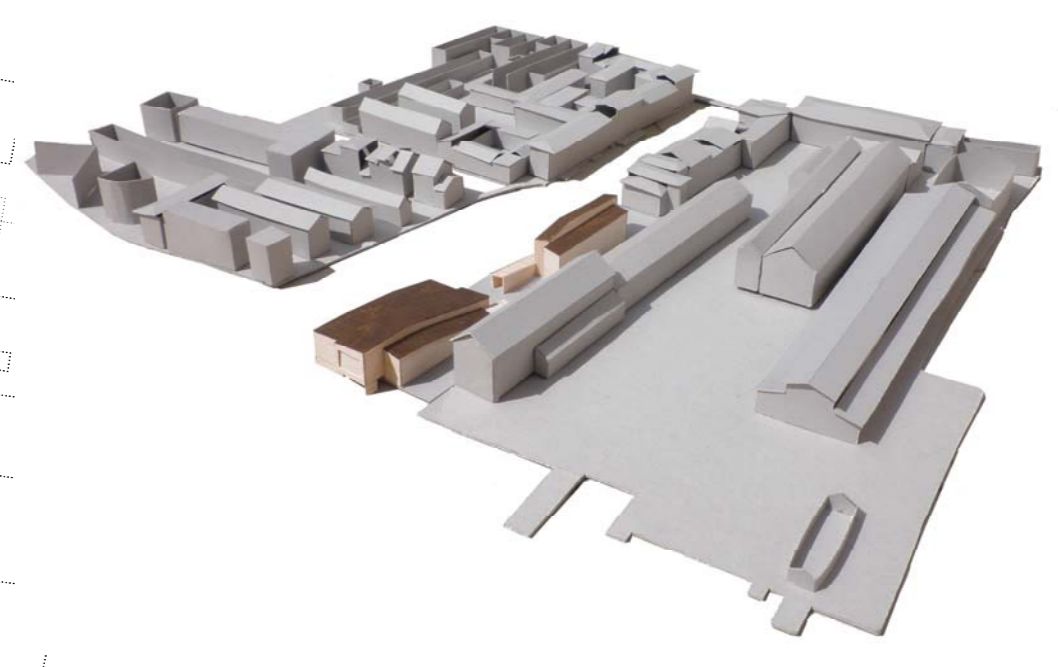


LA GIUDECCA

VISTA DES DEL CAMPANAR DE SAN MICHELLE



VISTA DES DE LA LAGUNA



VISTA DES DEL CAMÍ ALVAPORETTO CAP A L'ILLA DE VENÈCIA

