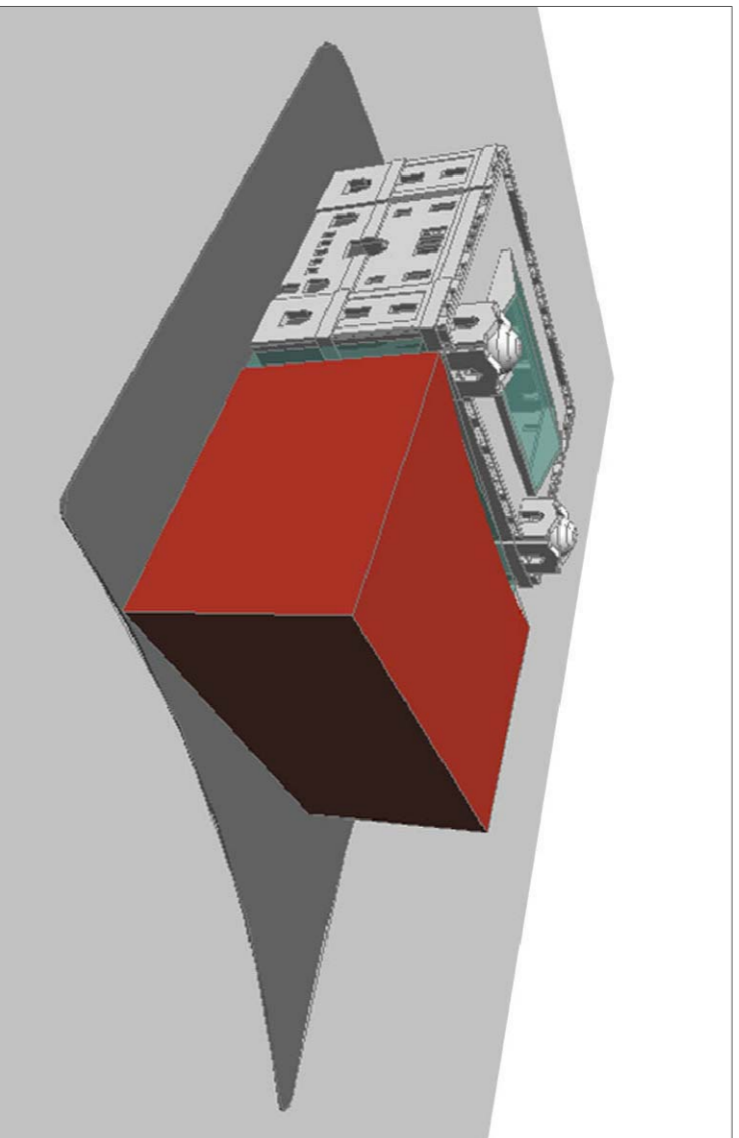
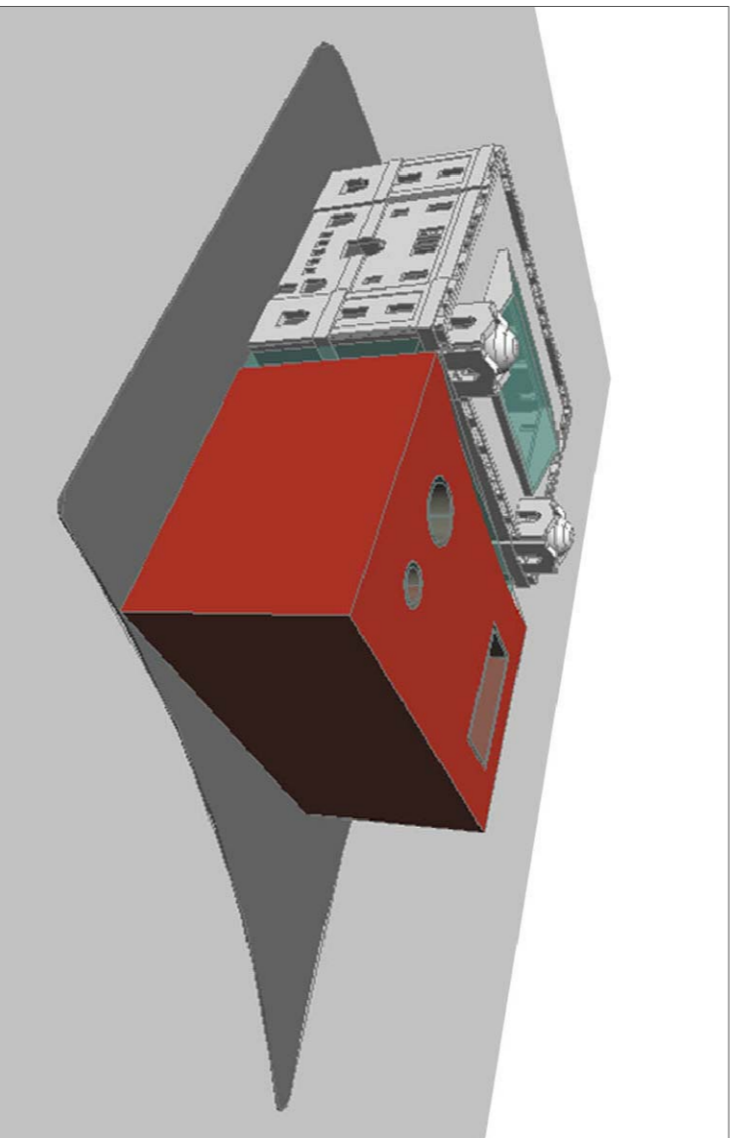


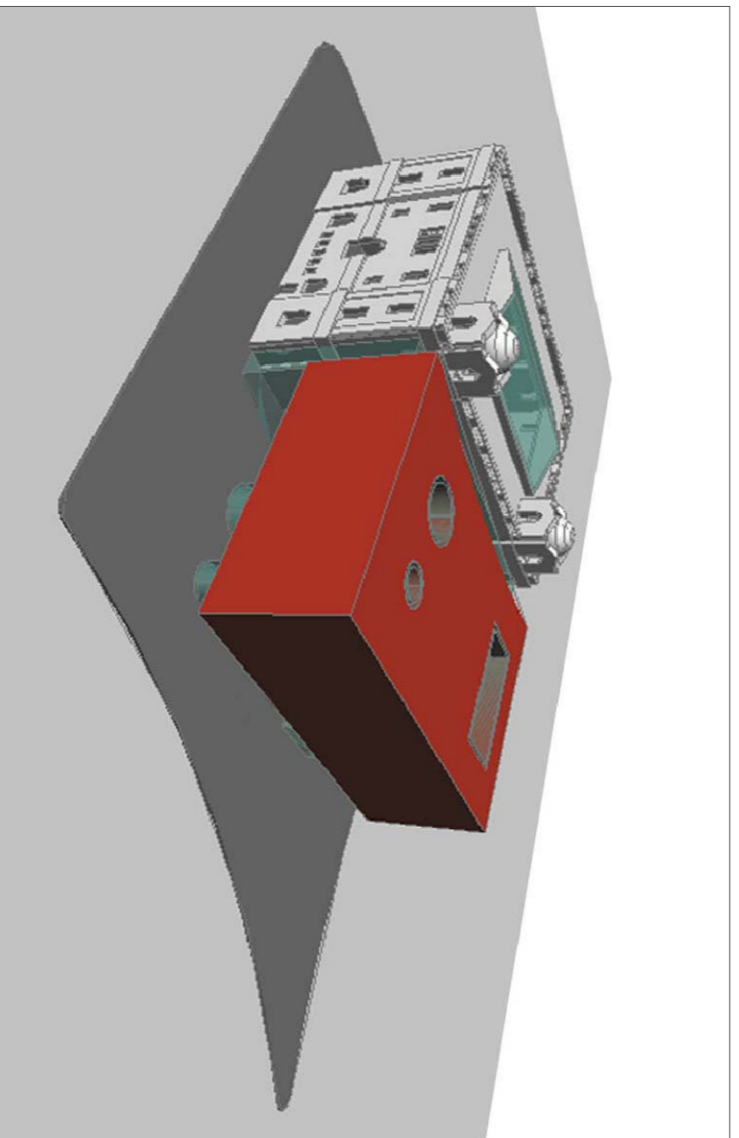
1- AMPLIACIÓ



2- RELACIÓ AMB FAÇANA EXISTENT



3- NUCLIS DE COMUNICACIÓ I ESTRUCTURALS



4- ESPAI LLIBRE EN PLANTA BAIXA

Facanes

Problema: les dues façanes no tenen la mateixa importància. La que dona al Pla de Palau es la representativa, mentre que que dona cap a la Barceloneta queda com la façana del pati de darrere. A això no ajuda el fet que aquí es situa l'aparcament de l'edifici, fent difícil la connexió des del carrer a la porta.

Proposta: es proposa realitzar una ampliació de l'edifici justament en aquests terrenys on ara hi ha l'aparcament, prenent com a eix la façana posterior, a la manera de mirall, aquesta quedaria dins del nou conjunt desplaçant la nova façana de l'edifici cap al carrer i donant-li la mateixa importància que te la façana del Pla de Palau

Facana Pla de Palau

Facana posterior

Permeabilitat

Problema: la permeabilitat entre els dos costats està limitada per les jardineres situades en les façanes laterals així com per l'aparcament abans esmenat.

Proposta: per tal de millorar la permeabilitat entre ambdós costats am la conversió de l'aparcament en una plaça coberta i la supressió de les jardineres per a ampliar les voreres.

Vorera lateral

Aparcament

Espai lliure

Problema: a més de la discontinuïtat entre les dues façanes de l'edifici que suposa l'aparcament, la gran superfície que té la plaça de Pau de la Vila i el fet que els punts d'interès estan en el seu contorn fa que l'us d'aquesta siga molt reduït.

Proposta: a més de la supressió de l'aparcament i l'aproximació de l'edifici cap a la plaça de Pau Vila el fet de situar aquí una activitat comercial-cultural pot sel que esdevingui un pol d'atracció i que pel fet de destacar en el centre i no en el contorn de la plaça pot fer que s'incrementi l'us d'aquesta.

Plaça de Pau Vila

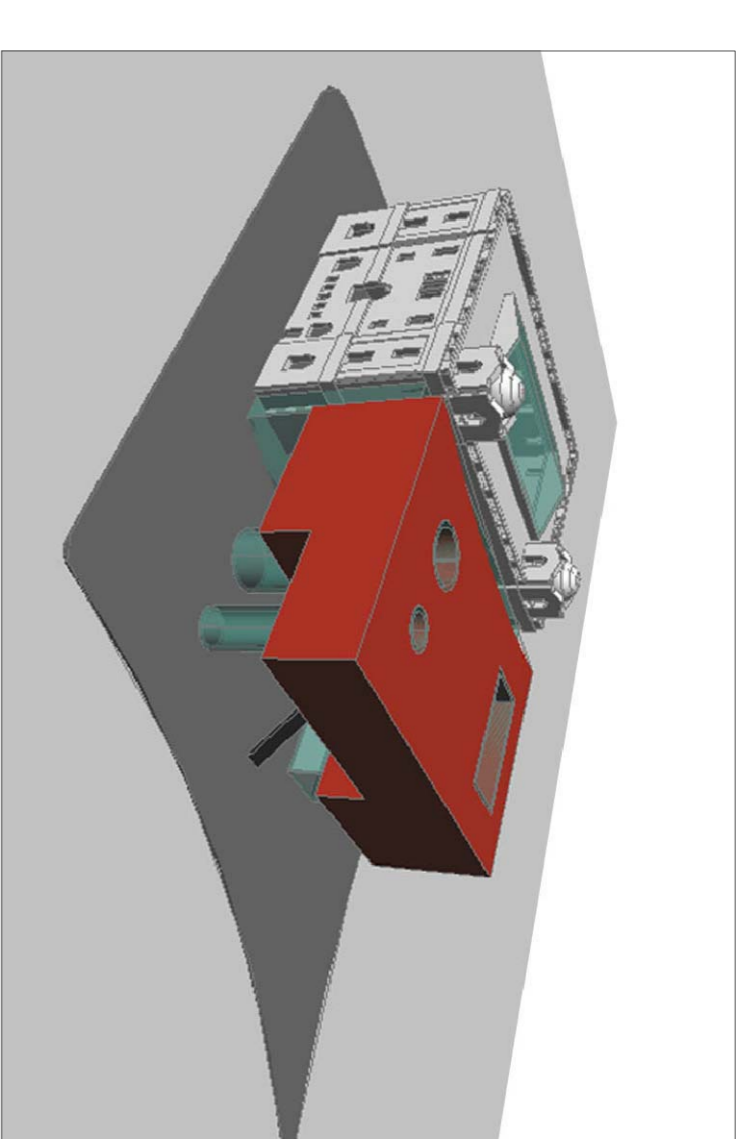
Metro

Problema: la ubicació de la boca del metro de barceloneta, també potencia les circulacions tangencials, sense que el gran nombre d'usuaris que té aquesta estació suposi que aquesta plaça sigui un lloc animat.

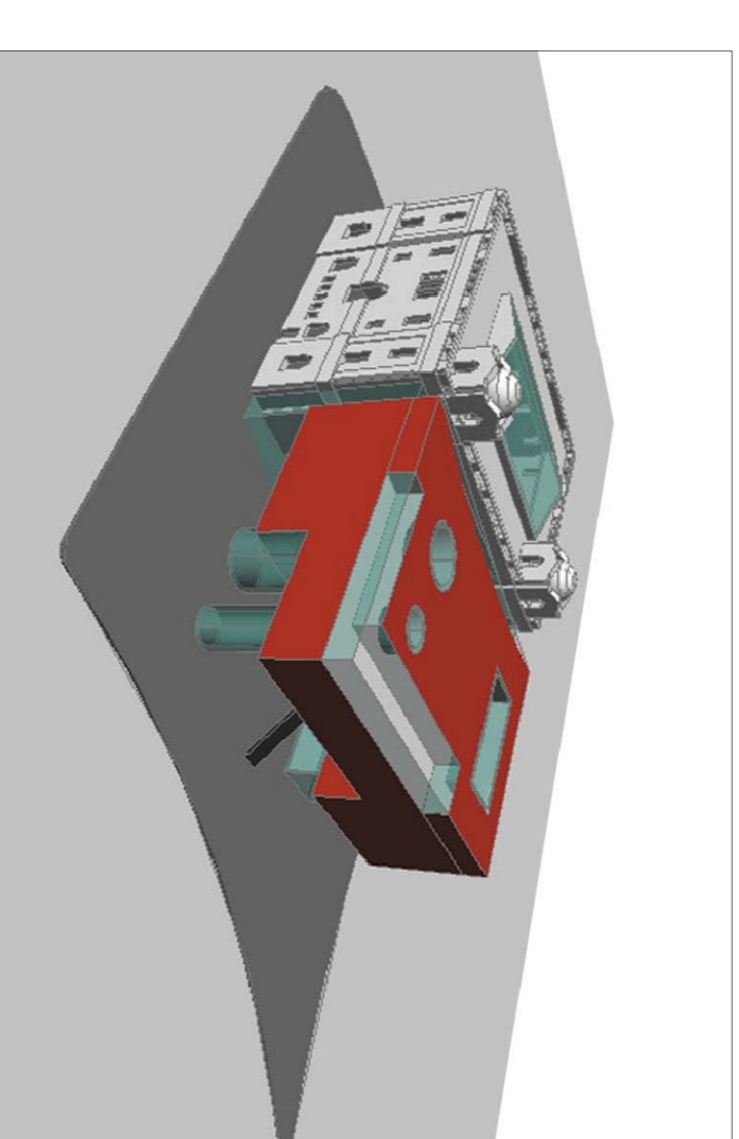
Proposta: fer un altre accés al metro que a més de millorar l'accessibilitat a aquest, cosa que actualment s'ha fet però de manera poc integral i dispersa. A més a més la combinació d'una sèrie d'elements com són una activitat comercial i cultural, una plaça coberta i un accés al metro pot suposar una millora notable per a un espai que actualment està molt poc utilitzat tot i la seva excel·lent ubicació.

Vista cap a la boca del metro

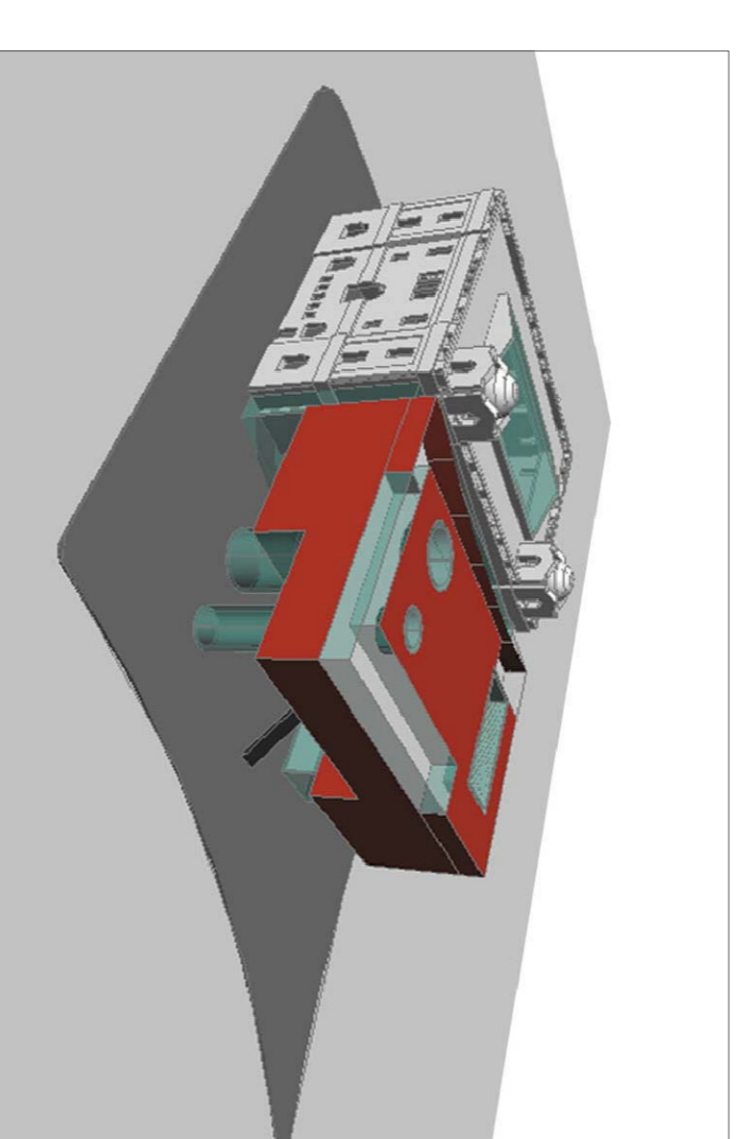
Plaça de Pau Vila



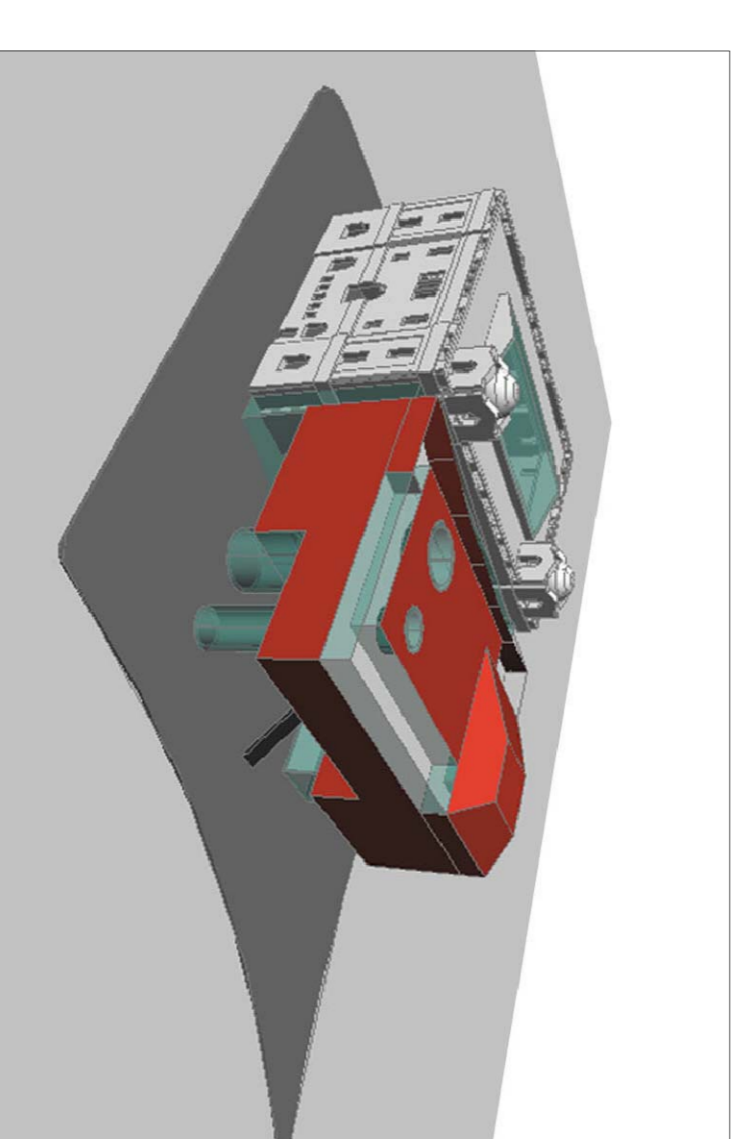
5- OBERTURA CAP AL PORT, POTENCIACIÓ EIX CENTRAL



6- CREACIÓ TERRASSES DAVANT PER A APROFITAR VISTES CAP A LA MAR



7- TERRASSES EN PART POSTERIOR PER A INSTAL·LACIONS



8- CORONACIÓ NUCLI

