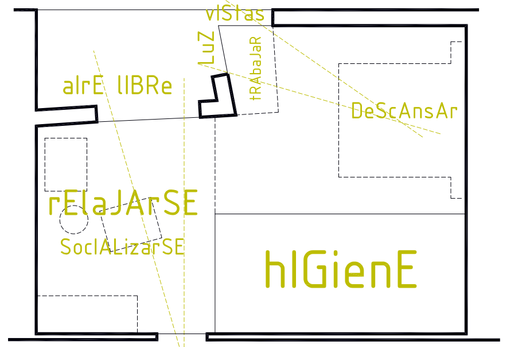
SITUACIÓN EN PLANTA

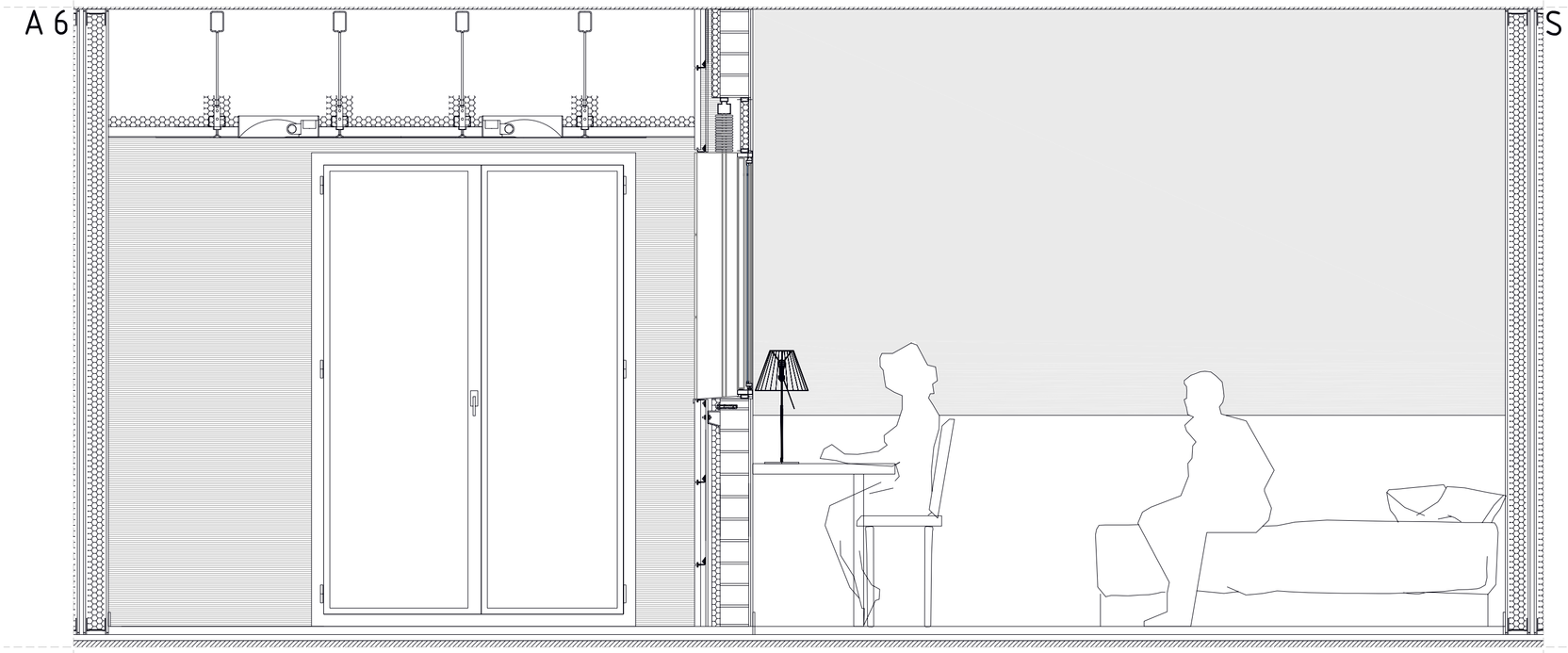
8 SUITES

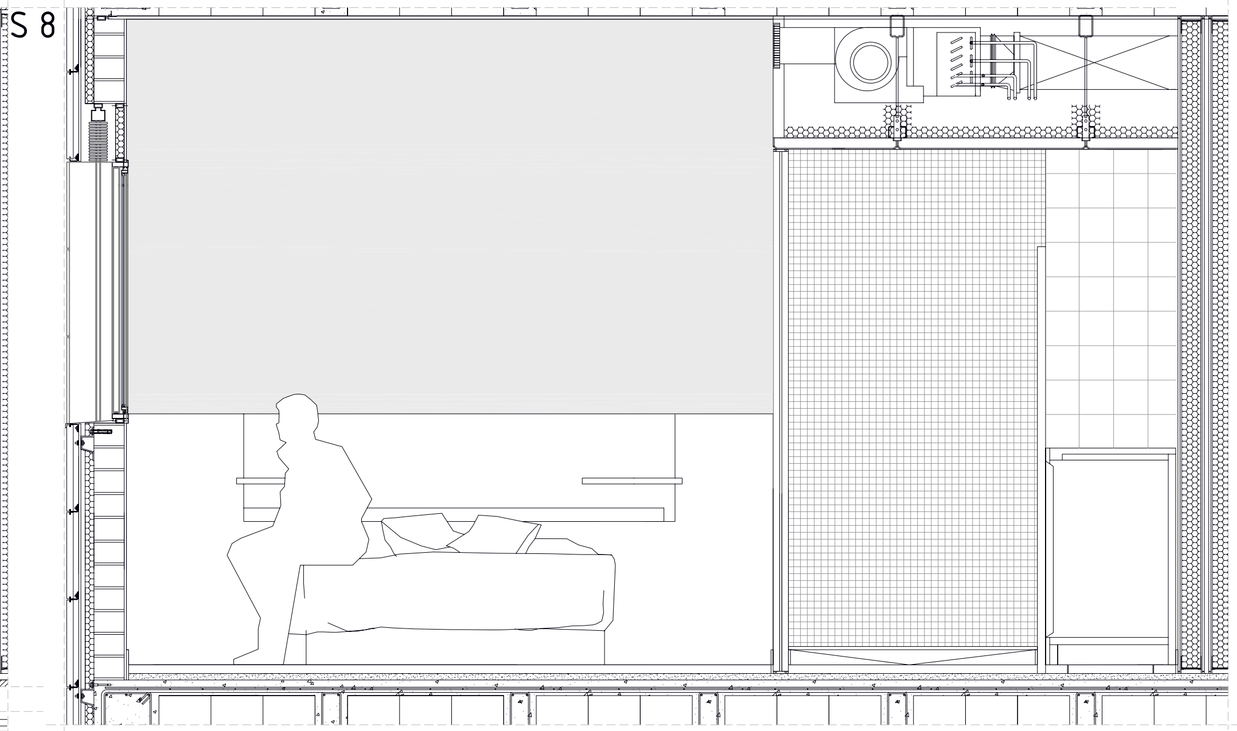
8 SUITES JUNIOR

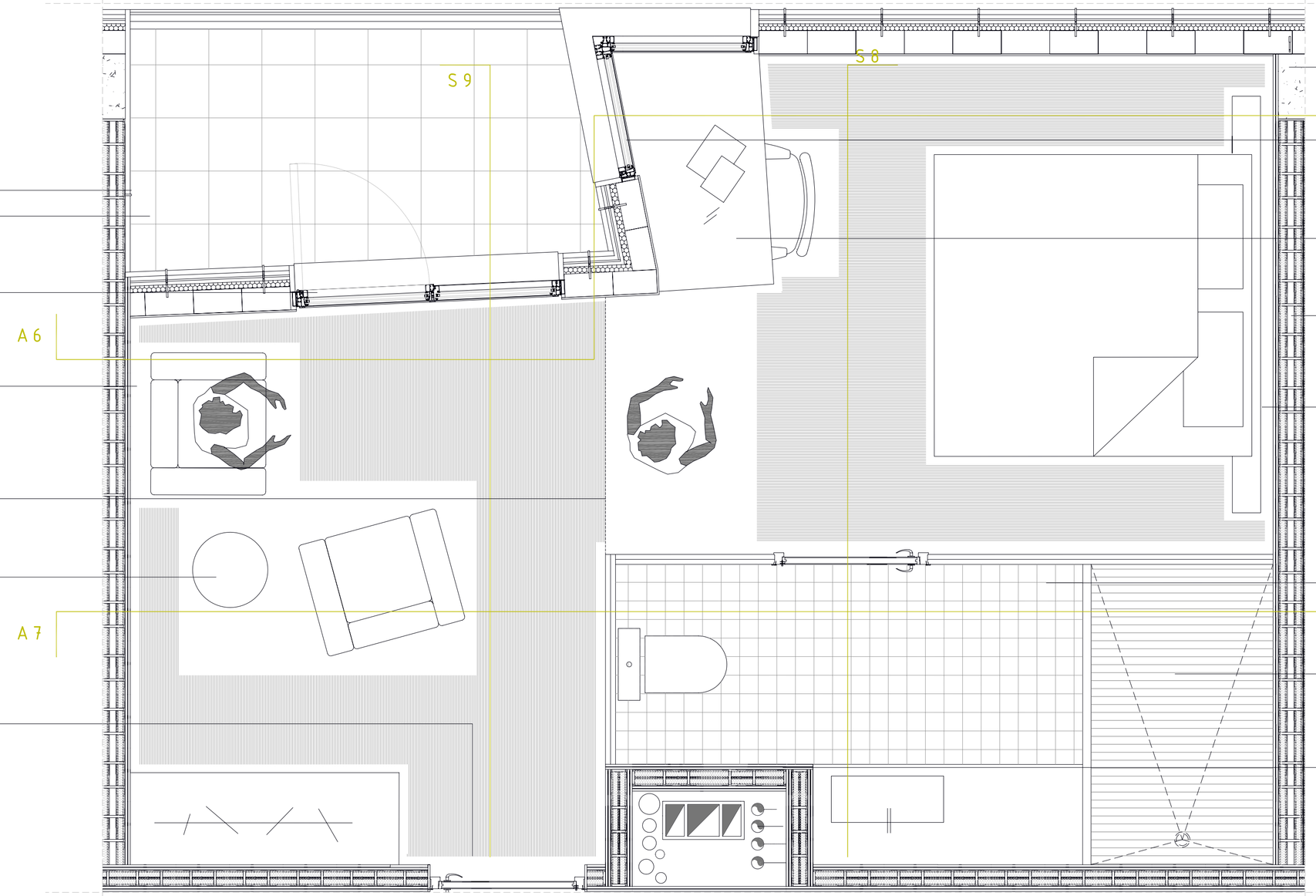
SUP ÚTIL = 4,15m2 terraza
21,28m2 alojamiento
6,65m2 baño
30,05m2

ESTRUCTURA habitación









FACHADA VENTILADA ACABADO DE PLACAS DE PIEDRA

TERRAZA
Como elemento diferenciador en fachada, en las suites junior se "abre un hueco" lo que permite la creación de una pequeña terraza. En consecuencia, la propia fachada también gira.
La terraza tiene un acabado de terrazo y una barandilla de vidrio transparente.

VENTANA EN ESQUINA
Entrada de luz natural en la habitación y salida a la terraza. La obertura está formada por dos hojas oscilantes.
MOD. REF. TECHNAL UNCITY.
Se incorpora un sistema de protección solar: una persiana metálica. Su uso permite oscurecer la habitación.

PAVIMENTO
Pavimento contínuo vinílico heterogeneo compacto sobre soporte estabilizante (base niveladora) formado por rollos de 2x23m con grosor total de 2mm de los cuales 0,7mm es el grosor de la capa de uso.
MOD. REF. TARKETT ACCZENT WOOD.

LÍMITE FALSO TECHO
La pared del baño marca el límite del facho techo emfatizando la diferenciación de usos entre la zona mas social y a mas íntima de la habitación. El falso techo en suspensión contiene el fan-coil y también se colocan las luminarias.

MOBILIARIO
Dos sofás y una pequeña mesa auxiliar constituyen el mobiliario del espacio de la habitación mas social y destinado a sala de estar. Del mobiliario diseñado en las habitaciones dobles solamente se mantiene la parte del armario. El escritorio se ha separado del resto, tiene su propia autonomia, y la televisión se sitúa en el techo buscando, una vez mas, sorprender al usuario yendo mas allá de lo que está acostumbrado.

PUERTA
Puerta de madera maciza.

ESTRUCTURA
Pilares de Hormigón HA-25 protegido con un trasdosado interior de cartón yeso.

VENTANA EN ESQUINA
Entrada de luz natural en la habitación de forma poco habitual; en ángulo buscando ofrecer una visión mas amplia del exterior y a la vez diferente. La obertura está formada por dos módulos uno fijo y otro oscilobatiente.
MOD. REF. TECHNAL UNCITY.
Se incorpora un sistema de protección solar: una persiana metálica. Su uso permite oscurecer la habitación.

ESCRITORIO
El escritorio se coloca siguiendo el ángulo de la ventana de tal manera que permite beneficiarse tanto de la luz natural como de las vistas.

TABIQUE DIVISORIO HABITACIONES
Priorizando el AISLAMIENTO ACÚSTICO, se colocan placas MOD. REF: KNAUF ESPEIAL 300 que proporcionan un aislamiento acústico de 61dB. Estas se colocan fijan a la subestructura metálica necesaria formada por montantes verticales y canales horizontales de acero galvanizado. El acabado es pintado.

MOBILIARIO CAMA
Cabecero de la cama formado por una leja de madera maciza que se amplía en los extremos para conevrtirse en mesita de noche.

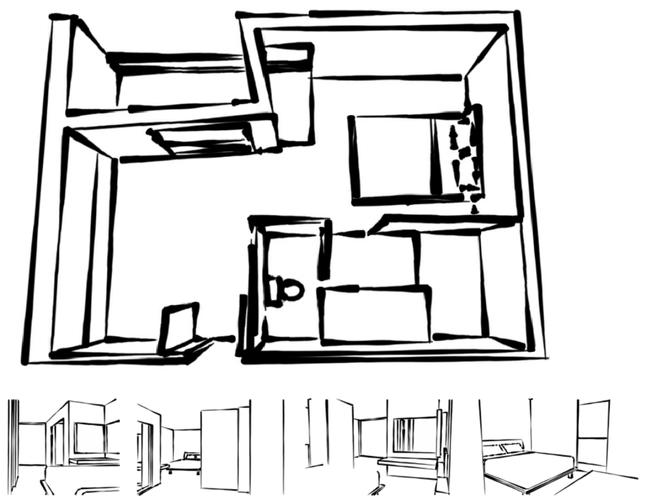
PAVIMENTO/REVESTIMIENTO BAÑO
El baño presenta un revestimiento contínuo de gresite cuyas medidas serán mas pequeñas en el pavimento (3x3cm) que en las paredes (5x5cm). En el pavimento se colocará una capa antideslizante como acabado.
MOD. REF. HISBALIT SERIE CRISTAL PLATINO.

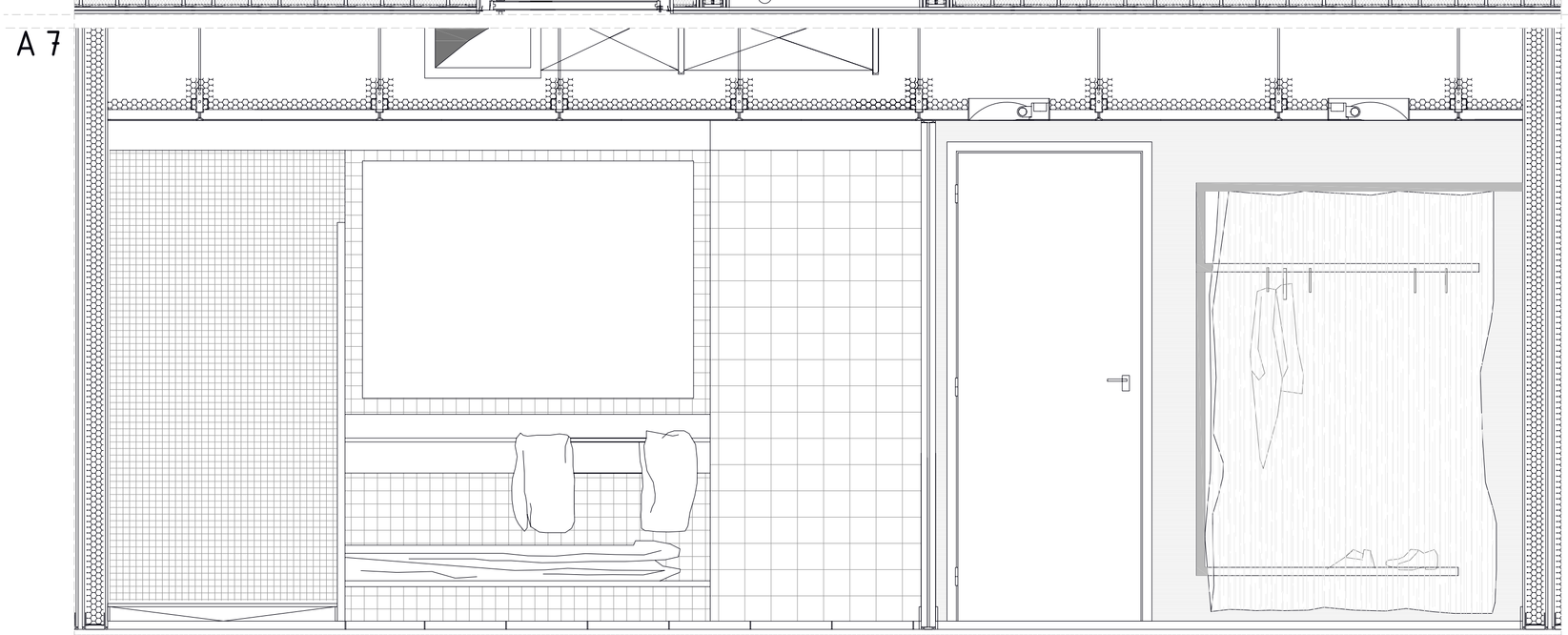
DUCHA
Con la intención de obtener una superfície de ducha caliente al tacto, se fijan sobre la estructura de la ducha unas lamas de madera específicas que resisten frente a la humedad y el agua dejando un espacio entre ellas de 2cm para la evacuación del agua.

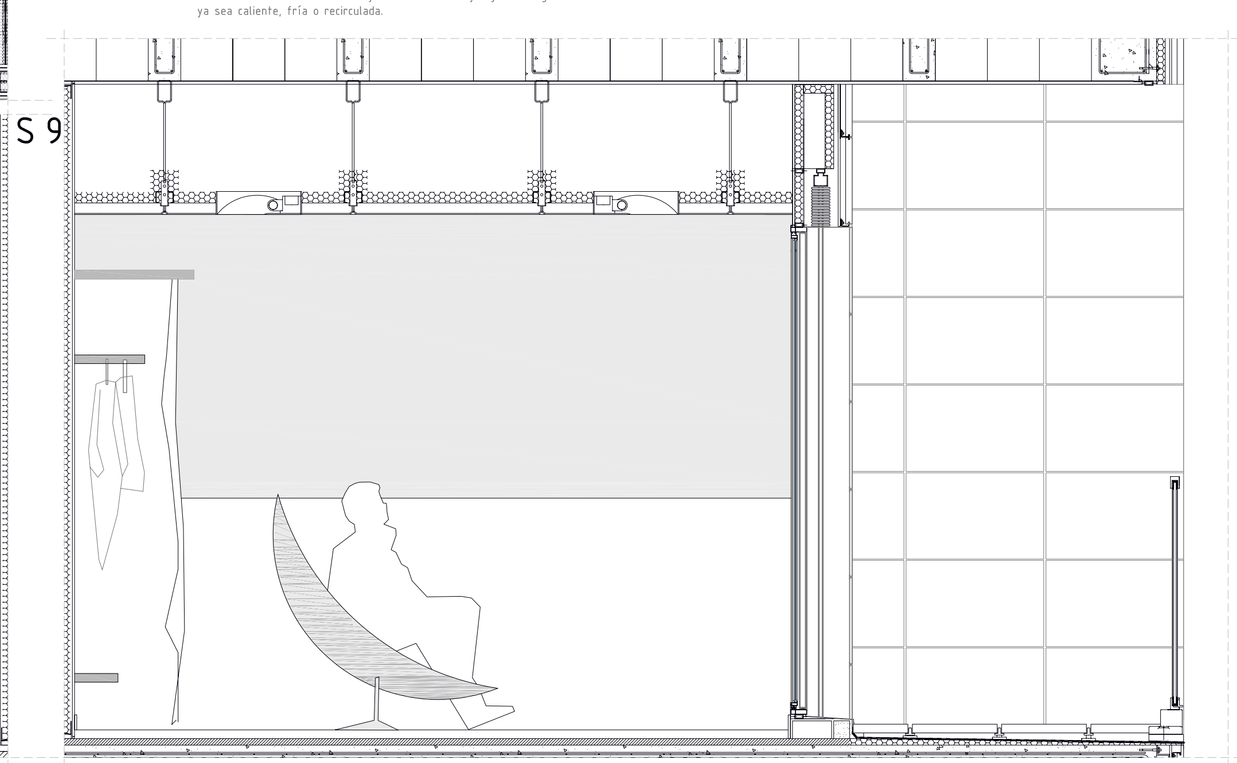
INSTALACIONES
Cámara para el paso de las instalaciones registrable desde el pasillo de las habitaciones. De entre las instalaciones se encuentran: bajantes de pluviales i residuales, ventilación/extracción del baño y tubos de subida y bajada de agua ya sea caliente, fría o recirculada.

DISEÑO

ESBOZOS.
Vistas del interior de una de las suites junior.







HOTEL de CUATRO ESTRELLAS en BARCELONA

(1:20)

ESTEVAN ESTEBAN, BLANCA

Proyecto de Fin de Carrera
Tutor: LLUÍS JUBERT ROSICH
Escola Tècnica Superior d'Arquitectura del Vallès
Junio 2009