



**URBANITZACIÓ**

Els punts d'accés o evacuació han d'estar pavimentats i desguassats per tal de mantenir la neteja, integrat i higiènic dels edificis. Amb aquesta premissa es desenvolupen unes línies relacionades amb les circulacions, la topografia i la forma del edifici que marquen el desenvolupament de la urbanització.

La línia perpendicular de circulació, que uneix l'aparcament, l'ETSAV, el CRIT i el CRAI té una pendent considerable. Per aquest raó mantenim la franja d'escales que ara existeix, i fem un camí directe amb grans per salvar el desnivell. A més, per tal de permetre l'accessibilitat a tothom es fan unes terrasses comunicades mitjançant rampes. Aquestes terrasses estaran pavimentades i desguassades en la línia més marcada de la urbanització, i combinarà la zona verda amb unes franges de formigó. Amb aquesta combinació aconseguim un paviment mixt, fàcil de trepitjar, agrat d'utilitzar i que filtra l'aigua per tornar-la a la terra. Aquesta zona fa de transició entre el paviment dur i l'espai verd sense manteniment.

Envoltant l'edifici tot l'espai exterior està tractat i acomodat per tal de mantenir la integritat del mateix, i procurar que les façanes pateixin el mínim possible en casos de pluja bàsicament. Això no treu que en alguns casos, tocant a l'edifici hi trobem vegetació. En aquests casos, la vegetació serà controlada, i necessitarà un cert manteniment. Les zones així tractades estaran ataludades de l'edifici al carrer per tal de no envair cap a la façana. En casos de pendent paral·lela a l'edifici una línia de recollida d'aigua separarà la vegetació de la façana.

Per últim, les zones de sortida d'emergència que no estan directament vinculades als espais d'accés a l'edifici, també estaran pavimentades, i hauran una superfície suficient com per a acollir el nombre de gent que pugui ser evacuada per aquestes sortides.

Com a elements dins la urbanització de l'espai lliure (dels cantons de banda al mobiliari urbà) trobarem murs de formigó i tapes de talús d'acer cortès. Els murs de formigó normalment solcaran un desnivell o marcaran un punt singular. Seran d'alçada constant i no superaran els 75cm per tal que no s'hi pugui sentar. Els elements d'acer cortès tenen com a finalitat separar una zona vegetal d'una pavimentada quan hi hagi un desnivell i calgui frenar un talús.

<p><b>PAVIMENT DUR EN PECES 10X60CM</b></p>  <p>Aquest paviment, de granit o formigó, en peces de 10x60cm, està muntat sobre una solera exterior i amb una pendent d'1,5% per al desguàs en cas de pluja.</p>	<p><b>PAVIMENT DUR DE FORMIGÓ</b></p>  <p>Paviment in situ de formigó amb junts cada 2 o 2.5m. Acabat amb textura amb finalitat antilliscant i pendent per al desguàs en cas de pluja.</p>	<p><b>PAVIMENT MIXT D'HERBA I FORMIGÓ</b></p>  <p>Franges de formigó prefabricades, per donar rigidesa a una superfície que també comi herba. Farà de transició entre paviments durs i zones verdes. (foto orientativa) L'aigua de pluja torna a la terra.</p>
<p><b>PARTERRE / TALÚS D'HERBES VARIADES</b></p>    <p>Espais verds domesticats, en forma de parterres o talúsos. Herba que requerirà un cert manteniment, però no excessiu, com ara trèvol, heura o semblant, combinat amb petits punts de color amb lavanda i roses. Aquestes flors tampoc requereixen manteniment.</p>	<p><b>HERBA SENSE MANTENIMENT</b></p>   <p>Espai verd 'salvatge' amb herba de manteniment molt baix, només poda un cop o dos a l'any. En punts concrets es podria afegir llavors de rosella o lavanda també, que tampoc necessiten manteniment. L'aigua de pluja torna a la terra.</p>	