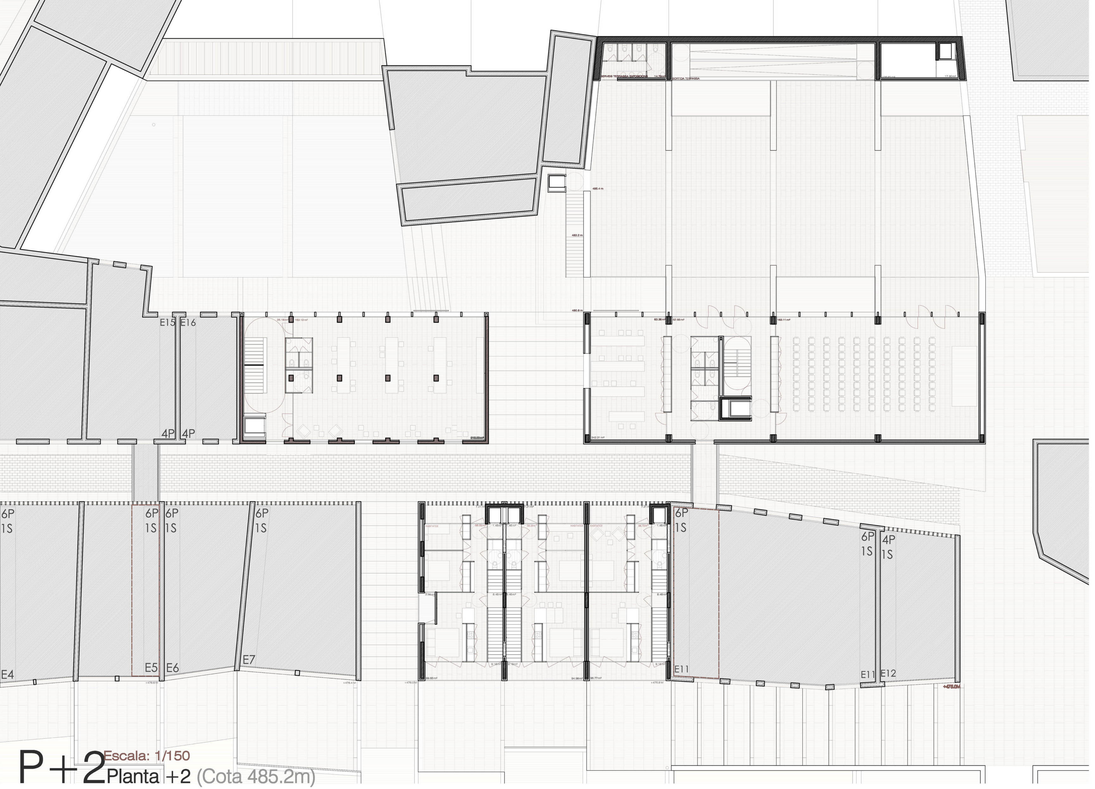
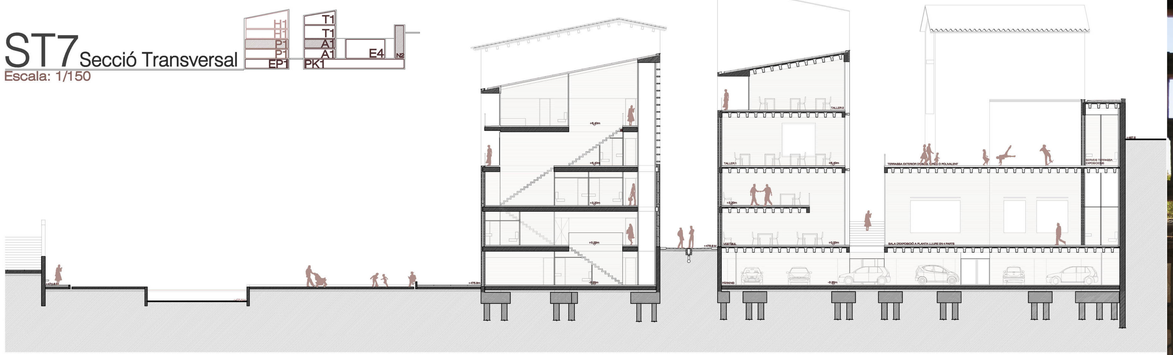


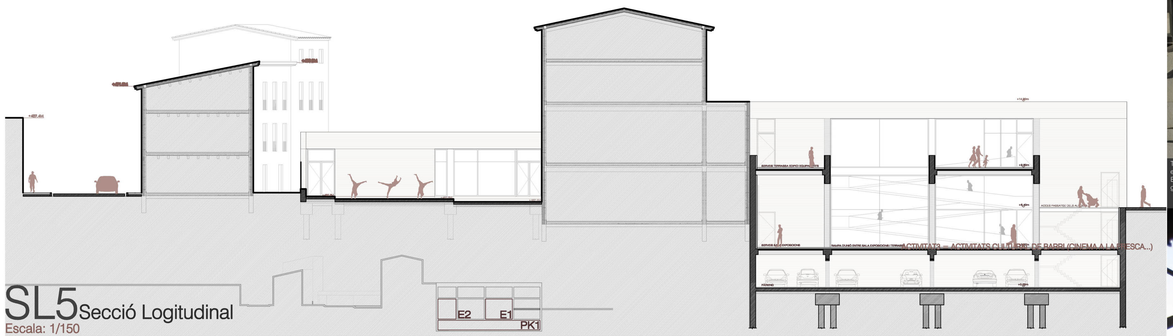
P+2 Planta +2 (Cota 485.2m)

Escala: 1/150



ST7 Secció Transversal

Escala: 1/150



SL5 Secció Logitudinal

Escala: 1/150

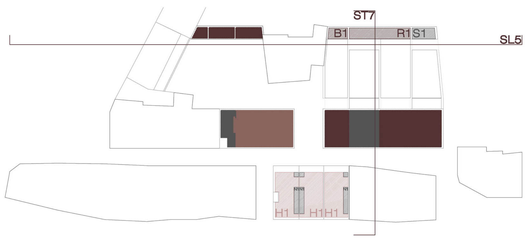
TRAMA ASSECADORS, en les plantes superiors dels edificis tipus del barri (zona assecadors-habitatge) es troben unes gelosies de totxo les quals originalment serveixen per ventil·lar on s'estenen les pells. El projecte aprofita aquesta solució constructiva per definir un espai en galeria i polivalent pels habitatges que trobem en aquestes plantes.

INFO PLANTA+2 ADOBERIES DE VIC

En Planta +2 encontre ta presència de la terrassa que prové de l'edifici B. Aquest espai exterior està pensat per ser una prolongació de l'edifici checupermentis. En primer lloc pot ser la prolongació de la sala d'espectadors de P6, convertint-se així en un jardí d'escultures. En segon lloc pot ser la prolongació de l'espai privat de la sala polivalent que trobem en la mateixa P+2 d'aquest Edifici B. Entenent aquesta activitat per una superfície exterior d'aquesta magnitud pot ser molt interessant per realitzar-hi tallers de pintura, danses, classes d'aquí per activitats vàlenses a l'edifici, com cinema a la fresca, classe vàrts a l'exterior...Això de possible parcuçà la Terrassa té un accés directe des del passatge de les Adoberies de Vic, a través de la sala de conferències del primer pis. Des l'Edifici B tambçà trobem un espai Taller dedicat a la formació de professionals o artistes del barri o no.

En l'Edifici 2 comença la secçiencia d'espais de Treball que varen activitats hotlitzi, trobem espais de 150 m² amb el corresçident accés, nucli de comunicadore i els seus serveis adeçuats.

En aquest nivell, en l'Edifici 1 je acarenen els habitatges, uns espais molt flexibles, d'una 85 m² els quals delitrem convenient en la P5.



E1 PROGRAMA +2 Escala: 1/500

INTERVENCIÓ BARRI DE LES ADOBERIES DE VIC

EDIFICI1

8xT1 = 9 Habitatges (Entenent-se un nucli de servei) Una ocupació de cada dos hores (Aquest nombre) 66,69 m² +6,18m²

8xN1 = 9 Nuclis 9,91 m²

Sup. OB ED1 76,76 m² x 9 = 690,84 m²

Sup. construïda ED1 86,76 m² + 87,96 m² + 92,85 m² = 270,41 m²

EDIFICI2

1xT1 = Espais de Treball (Espais flexibles amb serveis incorporats i intercanviables interior per poder assistir-se a l'espai supermitjançà) 153,13 m²

1xN1 = 1 Nuclis 28,16 m²

Sup. OB ED1 178,91 m²

Sup. construïda ED1 200,84 m²

EDIFICI3

1xT1 = Espai de Taller (Espai de formació i pre-formació per professionals especialitzats o no i per artistes, espai flexible amb formes de fum i comportament) 68,56 m²

1xN1 = Nucli de serveis i escales chuttis. 66,09 m²

1xT1 = Sala Polivalent (Espai flexible per vàrs tipus d'activitats, sales de fum, vestidor per ser-hi, cafeteria per gent jove, ventiladores...amb accés i pantalla de la terrassa) 169,11 m²

1xB1 = Rampa d'unió entre Sala d'Exposicions i Jardí d'escultures. 47,78 m²

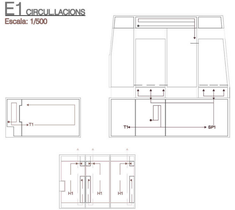
1xB1 = Sanya Terrasses d'exposició o polivalent. 14,79 m²

Sup. OB ED1 566,11 m²

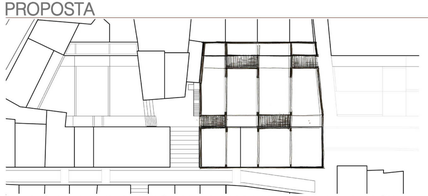
Sup. construïda ED1 66,52m²+328,95m²+44,87m²

E1 CIRCULLACIONS

Escala: 1/500



PROPOSTA



- La proposta prestin solucionar el malestr problema de llum i ventil·lació que solucionoven ele antics buits. En el projecte aquests buits d'ordenen i es proporcionen en funció de la trama interior de l'edifici i de les necessitats del projecte (sobretot de programa). Ela buits de llum juguen amb la possibilitat de ser tancats i oberts i no són tant rígids com antigament (condutaven il·luminació natural fins al planyalg).

ESTAT ACTUAL

Evolució dels buits de llum E1

- Ela buits de llum existents en el solar venen justificats per la seva important superfície en planta. Com que les façanes perimetrals queden molt allunyades del centre de la parcel·la la dificultat d'entrada de llum fa que ela edificis necessitin "respirar" mitjançant aquest buits descoberts i poc ordenats (semblen col·locats a l'atzar).

INTERVENCIÓ AL BARRI DE LES ADOBERIES DE VIC

OCTUBRE 2008 PFC ROGER PARAREDA CASALS

TRIBUNAL 4: JORDI GARCÉS, AGUSTÍ OBIOLS, JOSEP PARCERISSA, DAVID FERRER

A08 PLANTA +2 E=1/150

VINCLES; SINGULARITATS