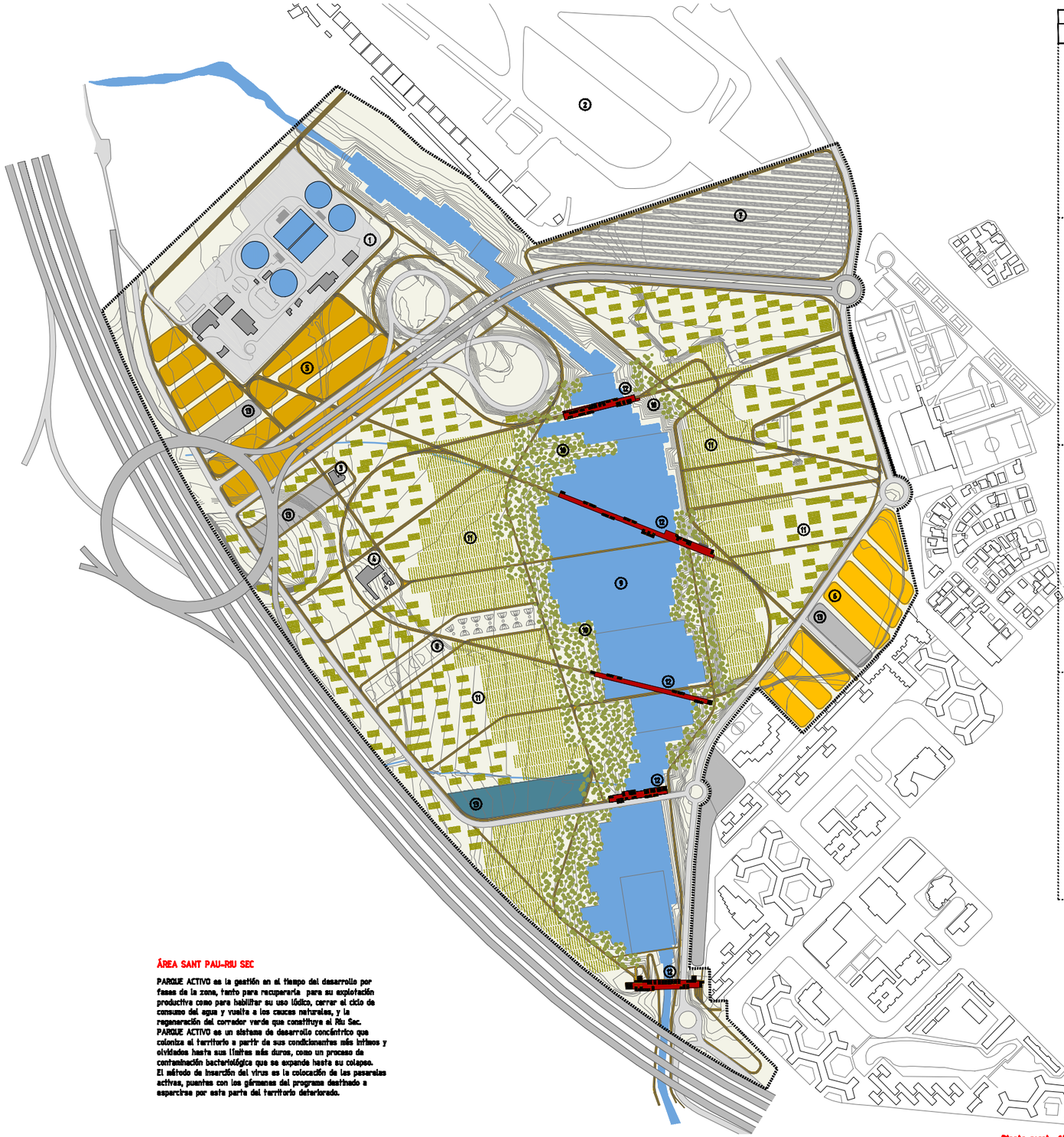
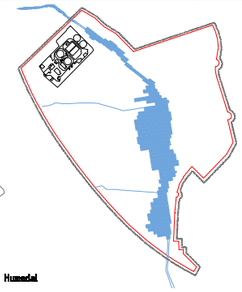
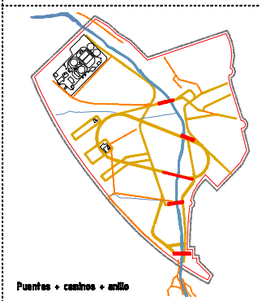
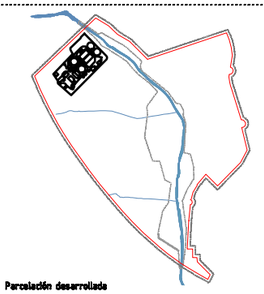


| FASE 1 | FASE 2 | FASE 3 |
|---|---|---|
| 2008 | 2010 | 2015 ... |
| **ACTIVACIÓN**<br>Nivel de intervención vírica, inserción de las pasarelas dotadas de programa que como parches ligan las dos riberas del río, creando ciclos de recorrido, hiperconectando sus margenes. Este será el primer paso, el programa de estos puentes habitados estará relacionado con las actividades a desarrollar en toda la parcela. En esta primera fase, como tranformación fundamental se ejecutará el humedal de depuración de aguas residuales. También se recuperarán los edificios catalogados para su uso público. | **EXPLOTACIÓN**<br>Transformaciones fundamentales: construcción del anillo de conexión metropolitana y vial elevado que atravesará la parcela, construcción dalos viales secundarios de circunvalación del parque. Primera parcelación del parque y cultivo de los primero árboles destinados a regeneración de la vegetación endémica de ribera mediterránea, a explotar porcentualmente a tres años vista. Primeros asentamientos industriales al final de la segunda fase. Los caminos se irán ejecutando en armonía cone el crecimiento de los cultivos. | **EXPERIMENTACIÓN**<br>Consolidación de la colonización industrial del terreno, asentamiento de la industria entorno a la depuradora, ligada a las mejores conexiones con la infraestructuras de conexión y en una zona ya intervenida. Consolidación del huerto solar que abastecerá a la industria en la zona entre el vial y el área de servidumbre del aeropuerto. Area de expotación comercial en la parcela colindante con Badia del Vallés. Se habilita también un área de investigación universitaria en colaboración con la UAB para experimentación con espacies vegetales y control de la biodiversidad de la zona. |
| <br>Puente activadoras + caminos existentes | <br>Autopista + vias secundarias + aparcamiento | <br>Lotesamento |
|  <br>Humedal | <br>Arboles, primera colonización | <br>Arboles año 2015 |
| <br>Puentes + caminos existentes + anillo |  <br>Puentes + caminos + anillo | <br>Caminos desarrollados |
| | |  <br>Parcelación desarrollada |

**ÁREA SANT PAU-RIU SEC**

PARQUE ACTIVO es la gestión en el tiempo del desarrollo por fases de la zona, tanto para recuperarla para su explotación productiva como para habilitar su uso lúdico, cerrar el ciclo de consumo del agua y vuelta a los cauces naturales, y la regeneración del corredor verde que constituya el Riu Sec.
PARQUE ACTIVO es un sistema de desarrollo concéntrico que coloniza el territorio a partir de sus condicionantes más intimos y olvidados hasta sus límites más duros, como un proceso de contaminación bacteriológica que se expande hasta su colapso.
El método de inserción del virus es la colocación de las pasarelas activas, puentes con los gérmenes del programa destinado a esparcirse por esta parte del territorio deteriorado.

**LEYENDA**

1. EDAR Sabadell
2. Aeropuerto
3. Enlace de Sant Pau
4. Masia
5. Industria blanca.
6. Área comercial
7. Huerto solar
8. Área deportiva
9. Humedal de depuración
10. Área segregación de vegetación de ribera.
11. Área de explotación de viveros de especies comerciales.
12. Pasarelas activas
13. Área de investigación universitaria.
14. Aparcamiento

Plano geral . 1/2000