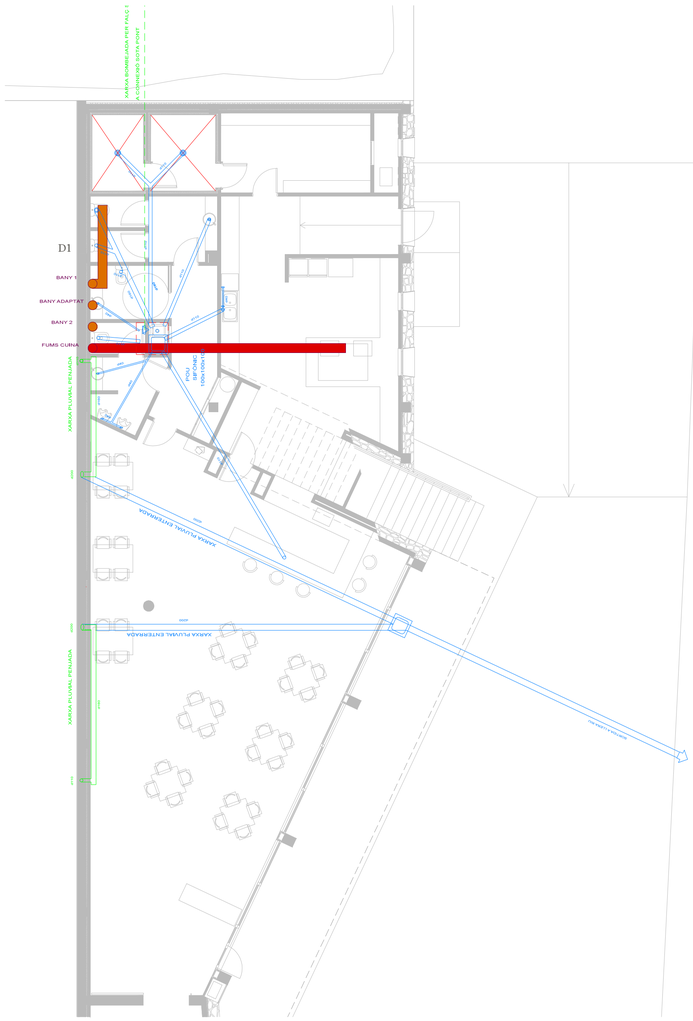
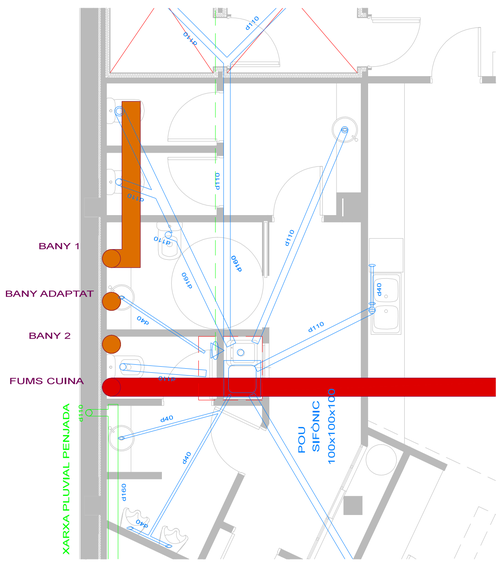
SANEJAMENT i VENTILACIÓ



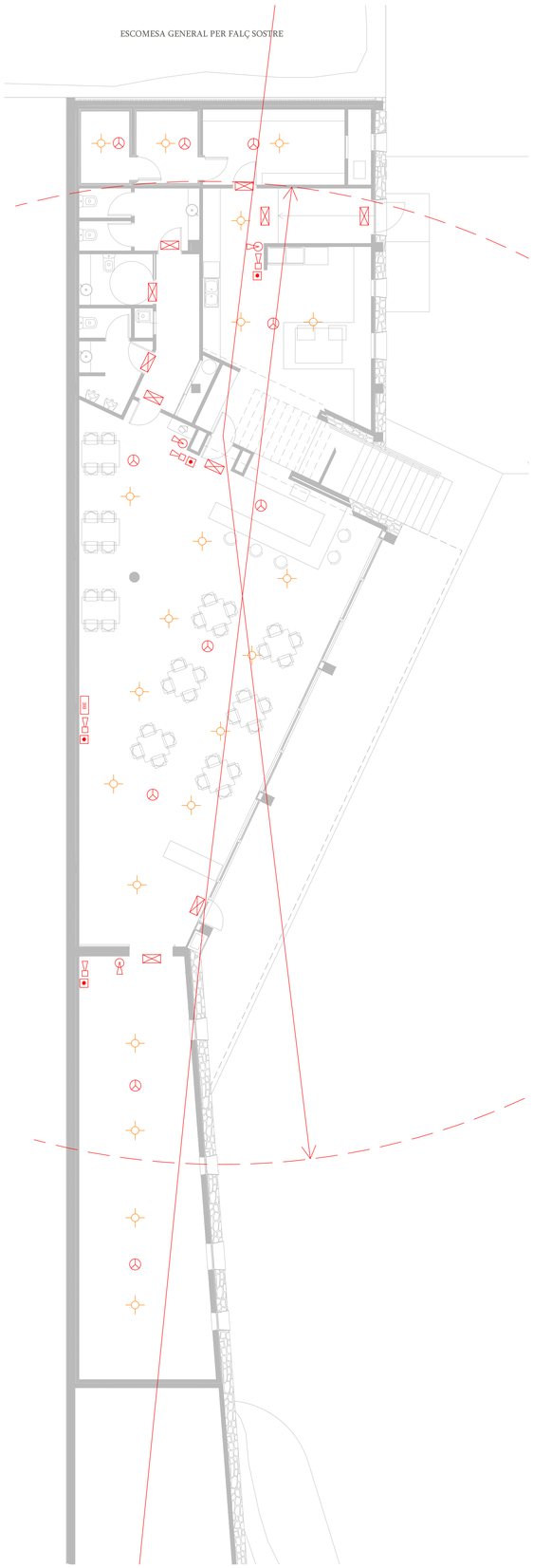
Detall 1 (centralització a pou sifònic i sistema de ventilació)



CRITERIS PER A LA XARXA DE SANEJAMENT
En quant a xarxa de sanejament, es tracta de manera separativa.
Les pluvials es recullen a coberta i es porten, enterrades per dins l'edifici fins a un registre en la plataforma passeig. D'allà es canalitzen al riu.

Les fecals es centralitzen en un pou sifònic i d'allà es bombegen per falç sostre cap a la connexió de clavegueram que hi ha sota el pont

VENTILACIÓ
La ventilació de banys i cuina es fa de manera forçada i es disposa a coberta de 4 sortides de fums que acompanyen la tanca separadora de la central.
Els conductes de ventilació van pel falç sostre fins arribar al punt on es centralitzen.



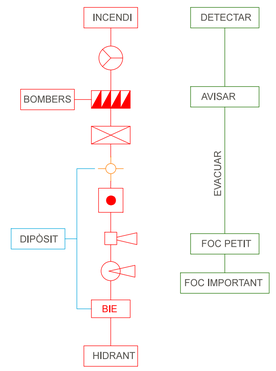
INCENDIS

USOS PLANTA

- Zona pública
- Zona privada
- Zona de risc especial

Planta segons usos

PLA D'EMERGÈNCIA



LLEGENDA	
PROTECCIÓ	
	Llum d'emergència
	Central de detecció d'incendis
	Ruixadors
	Detector termovelocimètric
	Polsador d'alarma
	Alarma interior amb megafonia
	Extintor portàtil 21A-113B
BIE	Equip BIE-25

La instal·lació de protecció contra incendis s'ha dissenyat en funció de la normativa CTE-DB-SI.

PROPAGACIÓ INTERIOR (CTE-DB-SI 1)

SECTOR:
- Ús: Pública concurrència_ Es considera tota la planta com un únic sector d'incendi.

LOCALS I ZONES DE RISC ESPECIAL:
- Sala de màquines
- Cuina

CARACTERÍSTIQUES (Risc Baix):
- Estructura.....R90
- Parets i sostres.....EI90 (Planta baixa_pública concurrència....EI120)
- Vestíbul d'independència.....No
- Portes.....EI_2 45-C5
- Longitud màx. evacuació.....<25m

ELEMENTS CONSTRUCTIUS:
-Parets i sostres.....C-s2, d0
- Paviments.....E_{FL}
- Espais ocults no estancs.....B-s3, d0

PROPAGACIÓ EXTERIOR (CTE-DB-SI 2)

Comprovació de la posició d'obertures, que puguin comunicar diferents sectors d'incendi.

ENLLUMENAT D'EMERGÈNCIA (CTE-DB-SU A4)

La instal·lació és fixa i està provista de font pròpia d'energia, aquesta ha d'entrar automàticament en funcionament al produir-se una fallida d'alimentació de la instal·lació de l'enllumenat normal. Es considera com a fallida el descens de la tensió d'alimentació per sota del 70% del seu valor nominal.

La il·luminació d'emergència d'evacuació es situa marcant els recorreguts de sortida.....1 lux

La il·luminació de protecció i extinció d'incendis es situa marcant els punts d'interès.....5 lux

Es garanteix el subministrament de corrent per una hora a través d'un grup electrògen.

EVACUACIÓ D'OCUPANTS (CTE-DB-SI 3)

CÀLCUL D'OCUPACIÓ:

Ús Pública concurrència
Zones ús general.....2 m^2/pers.
Sala polivalent.....2 m^2/pers.
Zona bar.....1'5 m^2/pers.

RECORREGUTS D'EVACUACIÓ:
Més d'una sortida de planta
Longitud màxima 25m

MITJANS D'EVACUACIÓ:
Portes i passos..... A>P/200 (Amin=0'80 m)
Passeres.....A>P/200 (Amin=1'00 m)
Escales no protegides.....A>P/160 (Amin=1'00 m)

INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ (CTE-DB-SI 4)

DOTACIÓ ELEMENTS DE PROTECCIÓ:
Extintors (21A-113B).....c/ 15 m
Boques d'Incendi Equipades.....c/ 25 m
Sistema de detecció i alarma, si la Sc>500 m^2.....Si
Instal·lació automàtica d'extinció, si la Sc>5.000 m^2.....Si
Hidrants exteriors.....1ud.

INTERVENCIÓ DELS BOMBERS (CTE-DB-SI 5)

CONDICIONS D'APROXIMACIÓ ALS EDIFICIS:
Amplada mínima lliure.....3'50 m
Alçada mínima lliure.....4'50 m
Capacitat portant vial.....20 KN/ m^2

ENTORN DELS EDIFICIS (h > 9 m):
Amplada mínima lliure.....5'00 m
Alçada lliure.....la de l'edifici (17'50 m)
Separació màx. vehicle-façana.....18'00 m
Distància màx. a punt d'accés.....30'00 m
Pendent màx.....10%

ACCESSIBILITAT PER FAÇANA:
Ampit.....<1'20 m
Obertura mínima (bxh).....0'80 x 1'20 m

RESISTÈNCIA AL FOC ESTRUCTURA (CTE-DB-SI 6)

Plantes sobre rasant. (h<28 m).....R90 / R120
Zones de risc especial (risc baix).....R90