



NOVES CENTRALITATS A LA SAGRERA

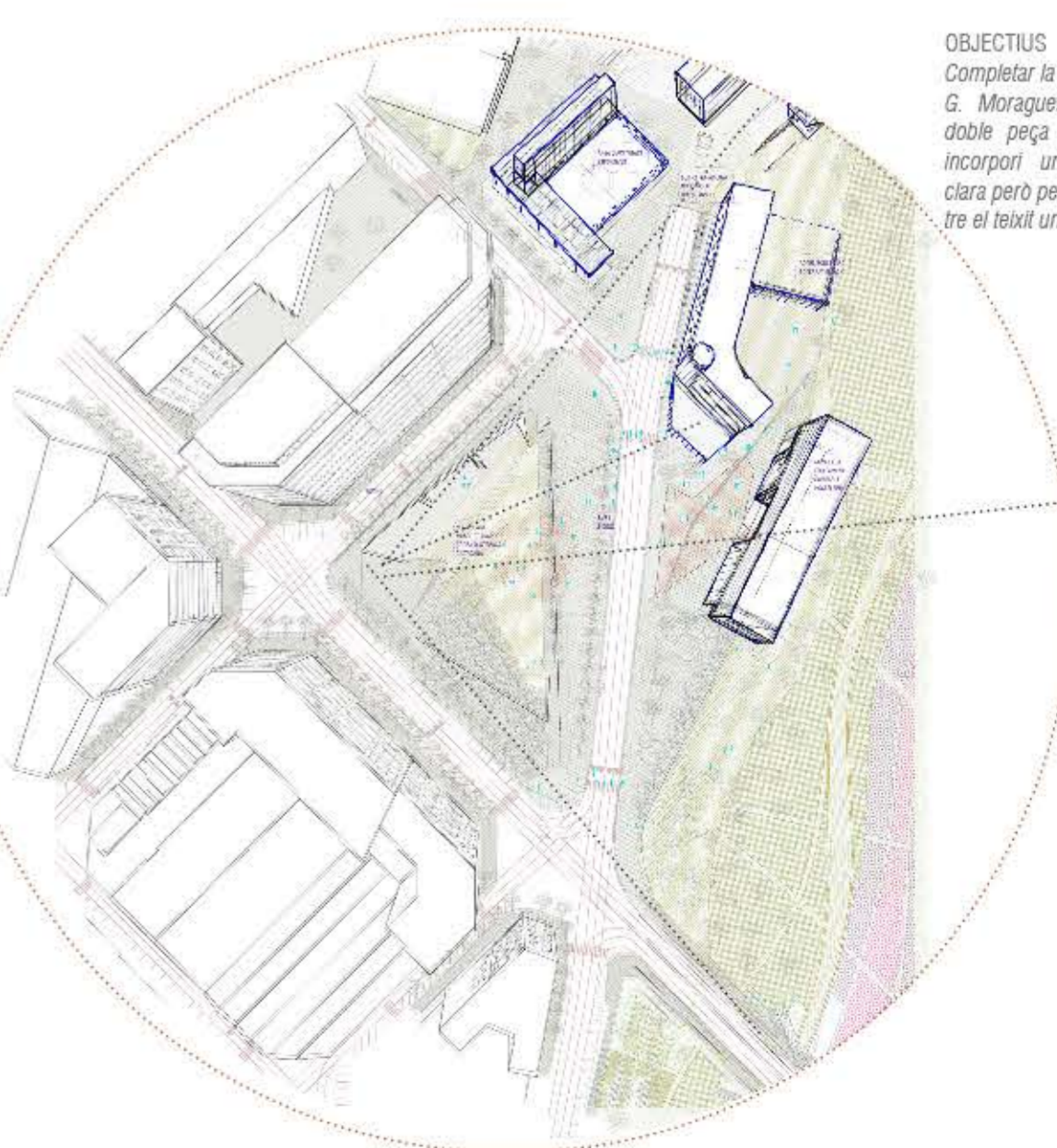
OBJECTIUS
Completar teixit St. Andreu-La Sagrera, permeabilitzar la nova façana urbana, integrar estació-barri-ciutat i potenciar un nou àmbit residencial amb espais comunitaris oberts i autogestionats.



OBJECTIUS
Prolongació del teixit urbà existent i enllaçar-lo amb el lobby de l'estació, amb una estratègia de prolongació de traces existents, de manera que l'estació s'expandeix fins relacionar-se amb la nova façana urbana.



OBJECTIUS
Completar la plaça del G. Moragues amb una doble peça que també incorpori una transició clara però permeable entre el teixit urbà i el parc.



SITUACIÓ URBANA

La situació de La Sagrera mostra un teixit inacabat, i on l'actuació general serà d'establir unes continuïtats visuals, crear una nova façana urbana amb vistes al parc lineal i a l'estació intermodal. Dins aquestes actuacions es creen unes places estratègiques al barri que articulen nous recorreguts i enllaços possibles, a més d'acotar aquests nous espais que s'obriran al nou parc.

PROGRESSIVA ACTIVACIÓ BIOLÒGICA

La pràctica totalitat de l'àrea d'actuació quedarà pavimentada amb materials més o menys porosos, i que progressivament filtraran la massa vegetal del parc. Hi haurà nous recorreguts que connectaran, a través de parc, els barris de La Sagrera i St. Martí, i aquests recorreguts tindran una massa arbolada que iniciaran, des de Sagrera, aquests fils perimetrials del parc.

ACOTAR EL GRAN BUIT URBÀ

La Sagrera talla irregularment el seu teixit, i trobem una gran superfície oblidada. Les actuacions que es proposen busquen uns nous espais urbans acotats, amb una escala humana, perceptible, que traiguin perspectives a diverses escales, que permetin la percepció d'aquests nous espais, del parc i la percepció propera de Sant Martí.

POTENCIAR LES PERSPECTIVES

En aquest sentit, i mitjançant uns traçats que obriran o llançaran visuals mitjançant recorreguts i espais diversos, les arquitectures i la vegetació, s'aconseguiran amplies perspectives des de cada porta urbana d'accés a l'àmbit del parc-estació. Com a referents visuals, trobem el pont de Bac de Roda, l'edifici històric de la RENFE, les noves peces de l'estació intermodal que seran sempre perceptibles des de les noves places distribuïdores de La Sagrera.

USOS I ACTIVITATS EXISTENTS

Les arquitectures i activitats existents condicionaran directament el conjunt de l'àmbit de La Sagrera. La proposta de nous usos, en aquest cas, ús residencial, mixte, equipament sanitari i cultural, segueix unes realitats existents i es tracta d'ampliar aquestes activitats, ampliant serveis bàsics i necessaris a La Sagrera i, també, altres barris colindants.

RELACIÓ AMB EL VESTÍBUL DEL T.A.V.

Donat que les noves peces principals de l'estació intermodal es trobaran dins l'àmbit de La Sagrera, es trobaran diversos accessos.

NOVES ARQUITECTURES

A diferència de St. Martí, a la Sagrera es proposa diverses noves arquitectures que construiran i tractaran de completar un teixit urbà indefinidament.

- Arquitectures mixed-use: nova façana urbana del barri; ús residencial, comercial, locals de lloguer.
- Arquitectures socials: equipaments sanitaris, esportius i culturals.
- Arquitectures nova estació: dos peces de gran alçada (serveis d'oficines, hosteleria, altres serveis); vestíbul T.A.V. (dins del parc).