

PARTS DEL SISTEMA

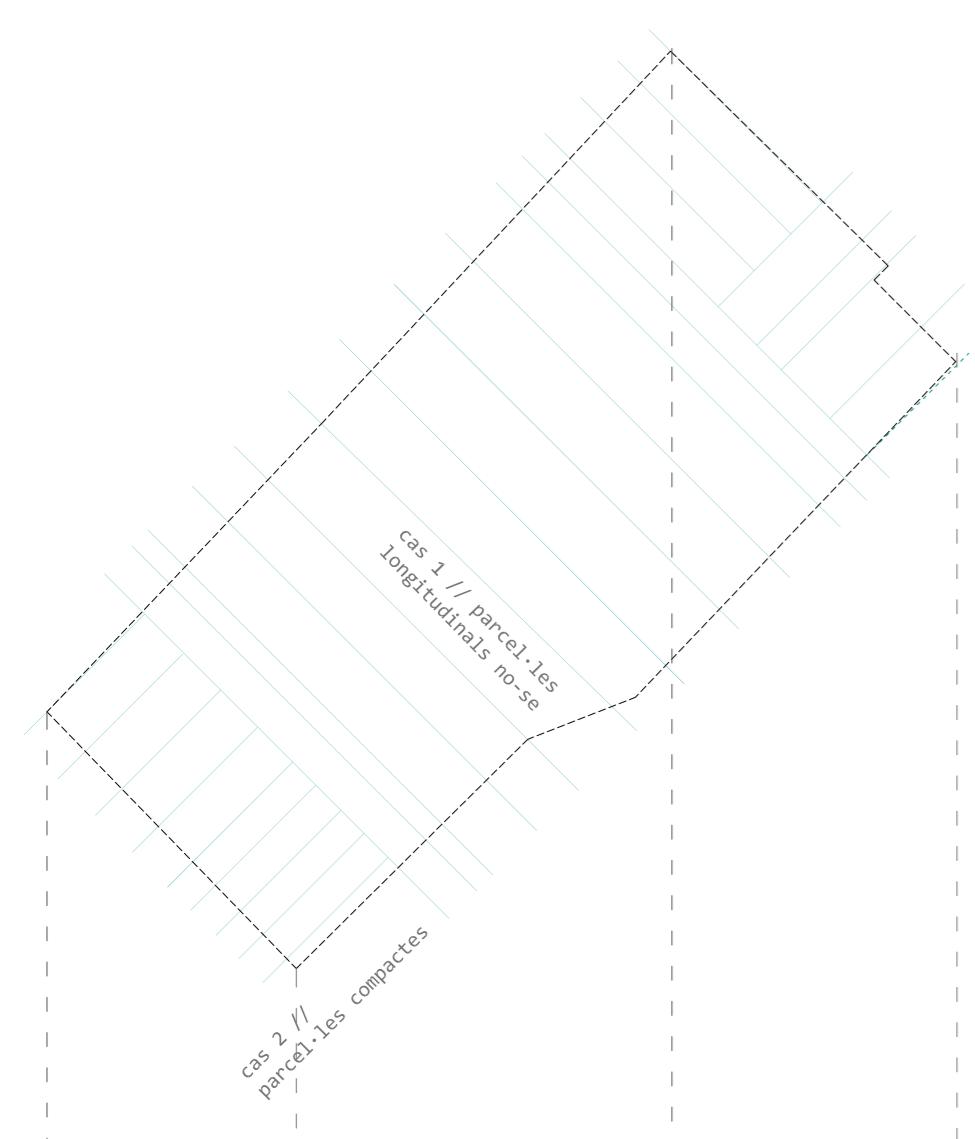
//// el sistema ////

Constructivament es planteja un sistema reversible i desmontable, contribuint a disminuir la petja material de la edificació al final de la seva vida útil. També afavorirà la "des-consolidació" del barri, oferint-li noves oportunitats urbanes.

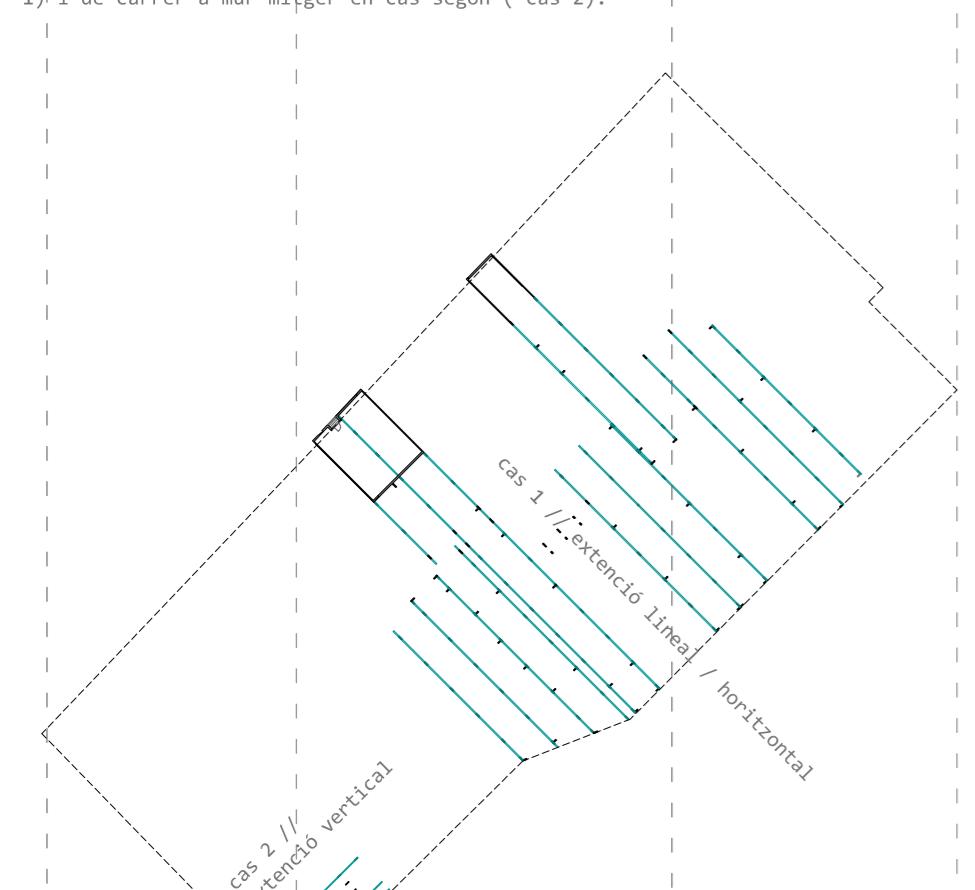
Però també s'ha dissenyat amb pretensions de que el sistema sigui exportable, a través de l'estudi de diversos models d'elements prefabricats (armaris programàtics, sistemes de cobertes en secció plana, pilars altissos, implantació en vertical, etc.) i amb diverses formes d'extensió verticals, on els elements de distribució i programa es situen uns sobre els altres (cas 2). O també horitzontal, creant un edifici manta (cas 1), dependent de les traces i configuració de l'emplaçament.



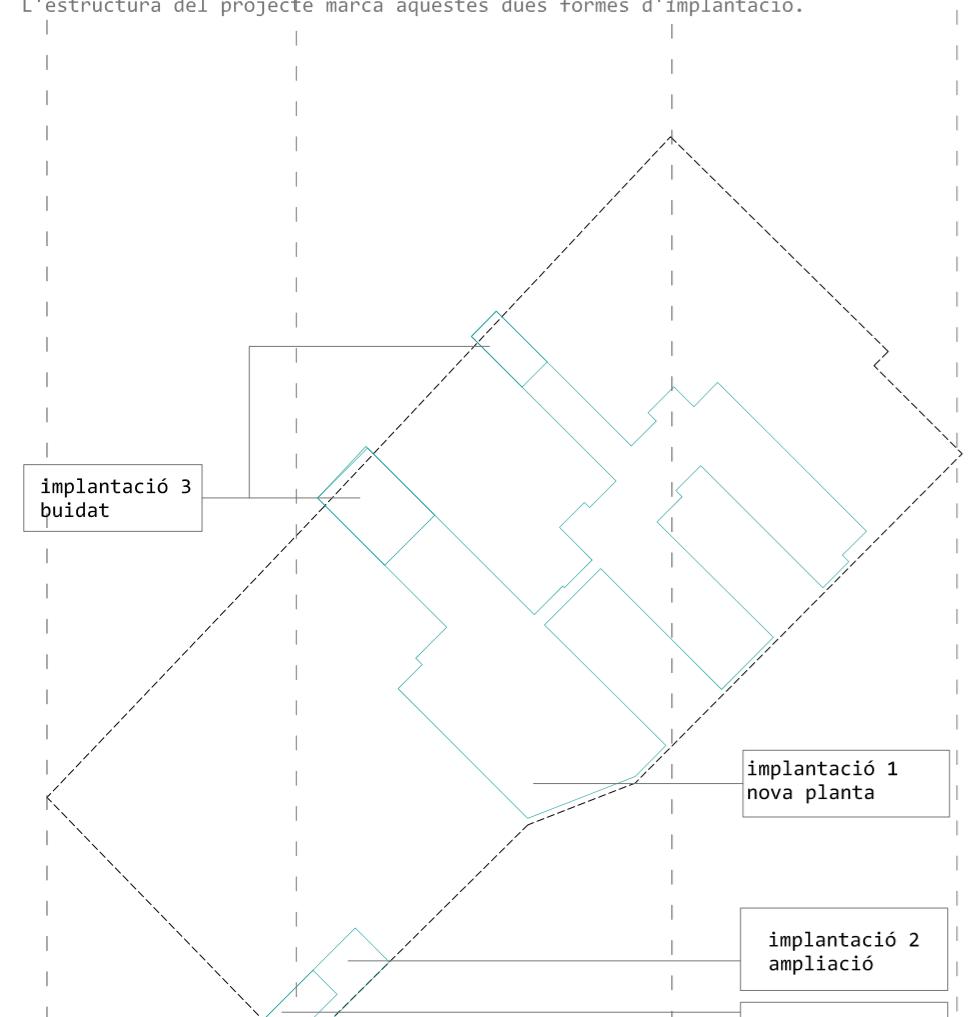
//// tipus d'implantació ////



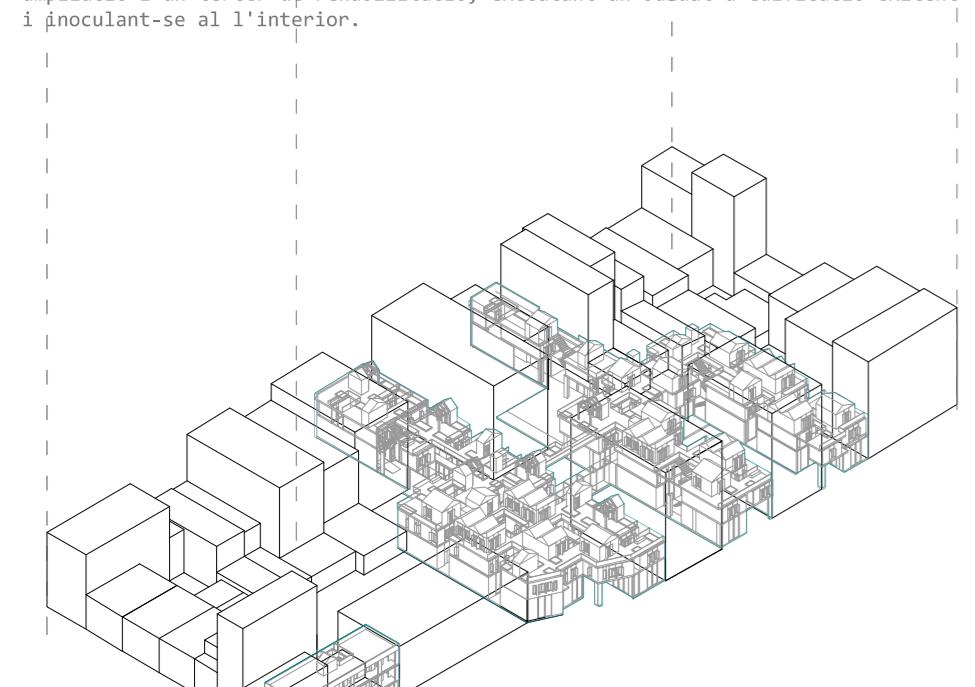
TRACES HISTÒRIQUES
podem observar que les traces històriques del parcel·lar ens marquen una configuració en franges/longitudinals de carrer a carrer en un primer cas (cas 1) i de carrer a mur mitger en cas segon (cas 2).



TRACES ESTRUCTURALS
el sistema permet una doble implantació a través de seguir les franges longitudinals en un primer (cas 1), formant una extensió lineal / horitzontal i un segon cas (cas 2), implantació en vertical.
L'estructura del projecte marca aquestes dues formes d'implantació.

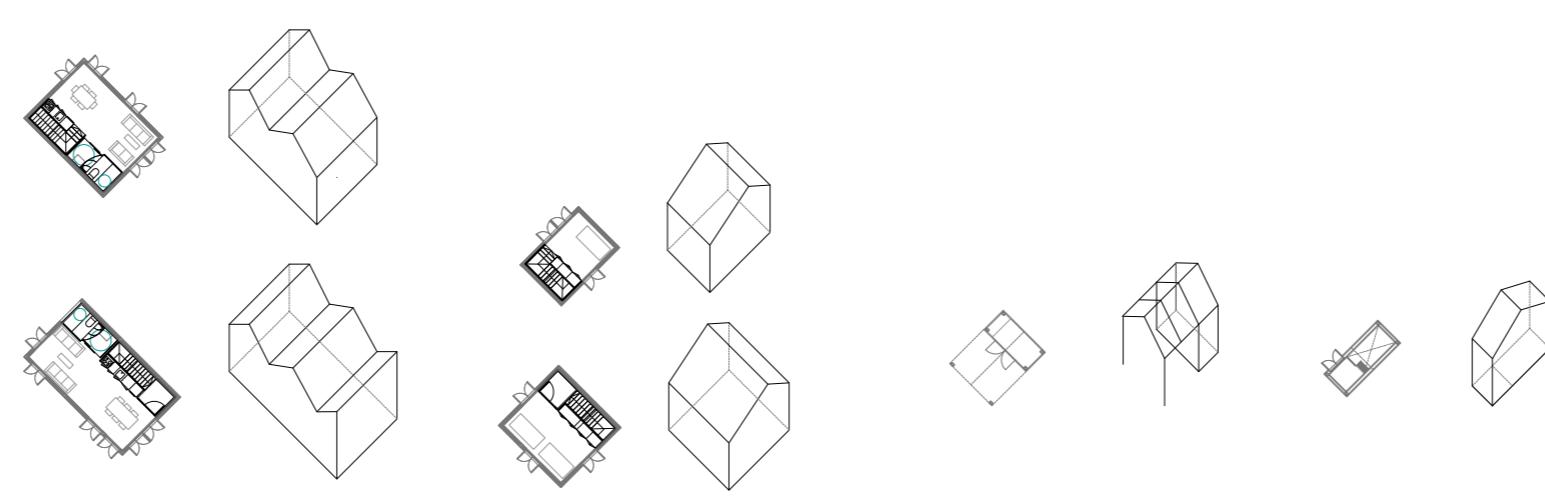


TIPUS D'IMPLANTACIÓ
Es configura a més tres tipus d'implantació: el primer de nova planta, el segon ampliació i un tercer de rehabilitació, executant un buidat d'edificació existent i photoculant-se al seu interior.



//// badalots ////

Dependent del programa i usuaris que serveix el badalot es caracteritza per una geometria i una materialitat.



D BADALOT DONES MALTRACTADES:

ús: MENJADOR / CUINA / ESTAR TANCAMENT: PANELL SANDWICH + TEULA RECUPERADA PINTADA DE BLANC

J BADALOT JOVES:

ús: ESTUDI/HABITACIÓ PANELL SANDWICH + TEULA RECUPERADA PINTADA DE BLANC

A BADALOT AVIS:

ús: MAGATZEM, JARDÍ D'HABITACIÓ, BARRAQUETA TANCAMENT: TEULA SIMPLE POLICARBONAT ONDULAT

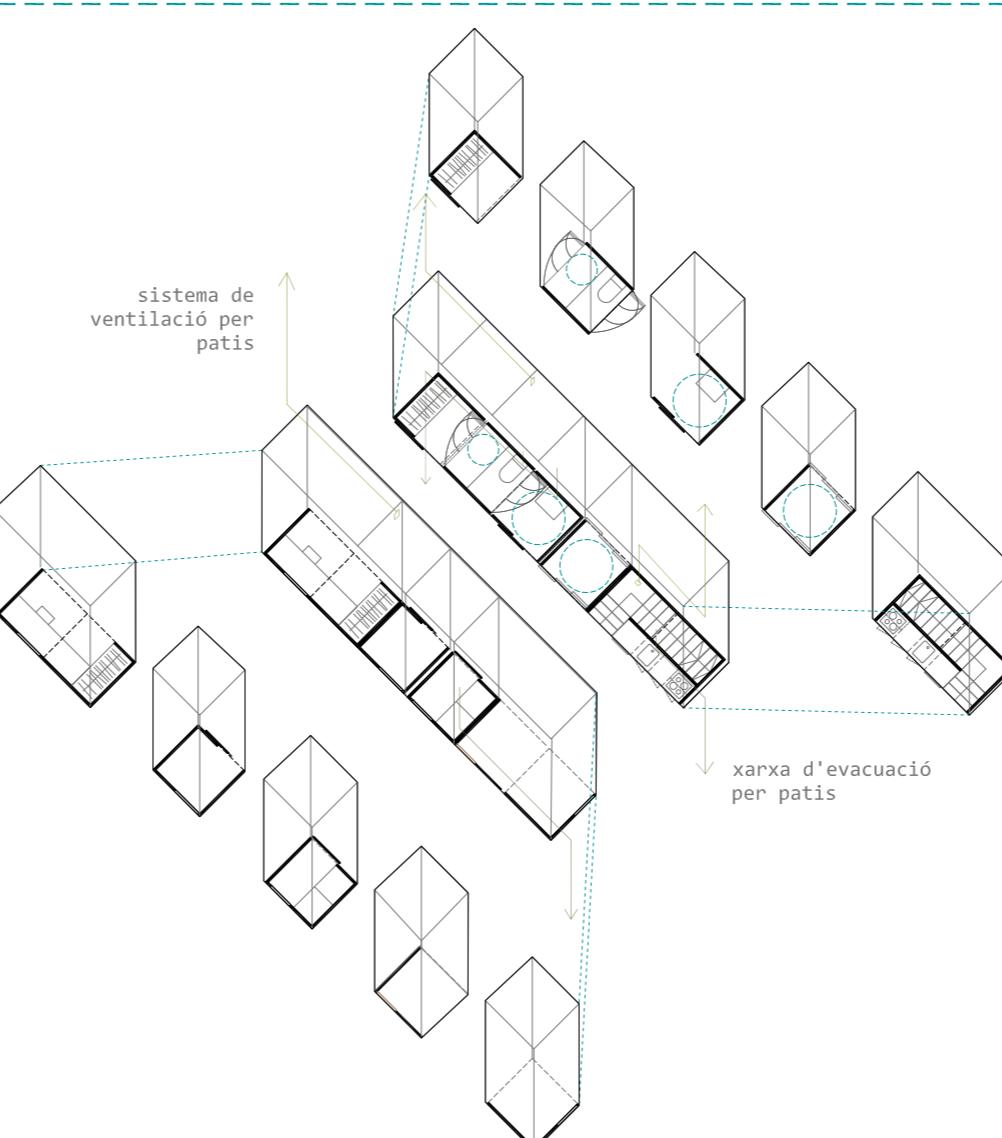
S BADALOT SOLTER:

ús: LLUERNARI TANCAMENT: DOBLE CAPA POLICARBONAT + AÏLLAMENT TRANSILUCID

//// franges programàtiques ////

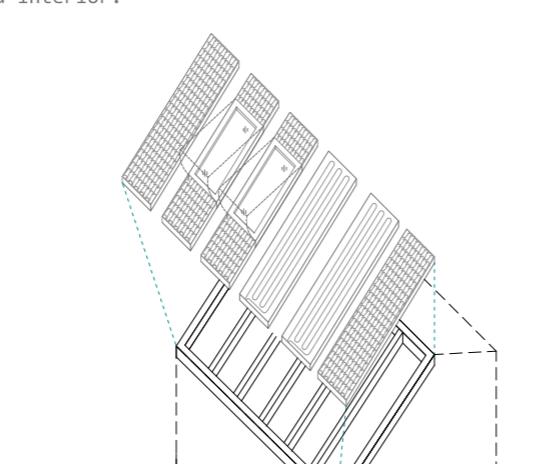
Els armaris programàtics, espais servidors prefabricats s'ordenen a través de franges que ordenen tot el projecte.

Seràn transportats a l'obra i directament recolzats en l'estructura. Després s'efectuaràn les connexions a les xarxes d'instal·lacions i serveis.



//// pell ////

La pell de l'edifici s'ha projectat a través de franges de diferents característiques dependents dels usos de cada pell i la seva orientació i la l'activitat que es produeix en el seu interior.



PELL HORIZONTAL

C cubierta capotada
3 cm panel fusta OSB
1,5 cm placas cartón guix laminat

C opaque
teula plana reutilizada
3 cm panel fusta OSB 15 cm llana de roca
1,5 cm placas cartón guix laminat

C transitable
paviment elevat fusta
càmera d'aire 5 cm
doble capa
panel estructural 7cm
aïllament llana de roca 5 cm
fals sostre acabat fusta 3cm

F badalots lluernari
doble capa
policarbonat 7 celles 3,5 cm

PELL VERTICAL

F badalots opacs
acabat interior placa cartón guix 1,5 cm
aïllament 12 cm llana de roca
panel OSB 1,5 cm
acabat placa euronit 1,5cm

C translúcid:
capa policarbonat ondulat 0,5 cm

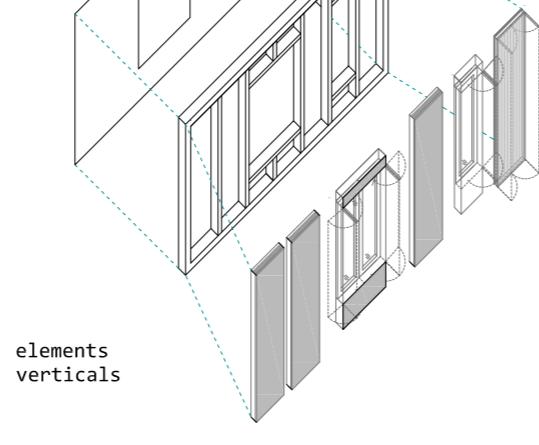
F badalots lluernari
doble capa
policarbonat 7 celles 3,5 cm

F SE-SO
muro troncal
5 cm panel fusta
4,5 cm cámara aire
3,5 cm policarbonat
porticos aïllants

F finestra climat 4x8
mallorquina fusta

F ACABAT INTERIOR PLACA CARTÓN GUIX 1,5 CM
AÏLLAMENT 12 CM LLANA DE ROCA
PANEL OSB 1,5 CM
ACABAT SÀFATA ACER GALVANITZAT 3mm

F SE
ACABAT INTERIOR PLACA CARTÓN GUIX 1,5 CM
AÏLLAMENT 12 CM LLANA DE ROCA
PANEL OSB 1,5 CM
CÀMERA D'AIRE 20 CM
ACABAT PLACA SERAMICA 1,5CM



//// estructura ////

L'estrategia estructural es basa en la creació de portics longitudinals de fusta segons la forma del parcel·lar històric de l'illa.

Els portics estan formats per pantalles de de fusta laminada de 20x 80 cm i portics programàtics que recolzen sobre unes bigues transversals de menys secció.

