

# STUJACIÓ

## LA CIUTAT DE CUENCA

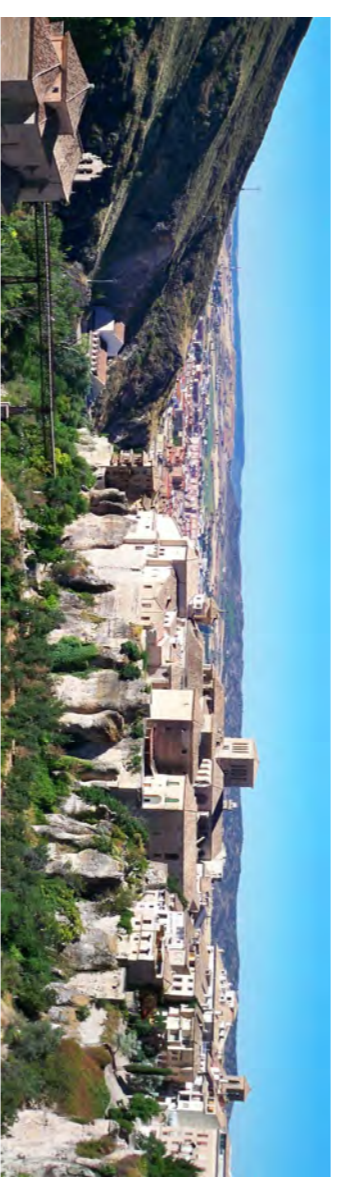
SUPERFÍCIE: 91106 km<sup>2</sup>  
 POBLACIÓ: 57.032 habitants (any 2012)  
 DENSITAT DE POBLACIÓ: 62,6 habitants/km<sup>2</sup>  
 COORDENADES: 40° 41' 0" N, 1° 11' 0" O (origen)

Cuenca és un municipi espanyol i ciutat capital de la província que rep el mateix nom. Cuenca, situada a la comunitat autònoma de Castella - La Manxa. És localitat de nord del terme geogràfic de la província i es troba a una distància mitjana de 946 m per sobre del nivell del mar.

Cuenca conserva un important patrimoni històric i arquitectònic, que serveix per tota la ciutat antiga però es focalitza principalment en edificis com la catedral o les "turisques cases" parpades.

La ciutat es divideix en dues zones ben diferenciades. La ciutat antiga i la ciutat nova. La primera està situada sobre un turó rocos rodger pel riu Júcar i per un collant d'edificis al sud, el riu Huécar. A l'oest i al sud de la ciutat antiga, i separada per el riu Huécar, s'estén la ciutat nova en diferents nivells i sud, amb el seu centre neuràlgic al carrer Comercio. L'altitud de la ciutat antiga arriba als 920 m per sobre del nivell del mar i la ciutat nova i els pocs més de 1000 metres o la part més alta de la ciutat antiga.

L'edifici de Cuenca ha estat basat tradicionalment en la cultura de sècul i en les explotacions forestals. En els últims anys el turisme ha realitzat considerablement el programa econòmic de la ciutat.



## EL SOLAR DEL PROJECTE

SUPERFÍCIE: 1178,90 m<sup>2</sup>  
 SEPARACIONS A L'ENTORN: Alcega i carrer

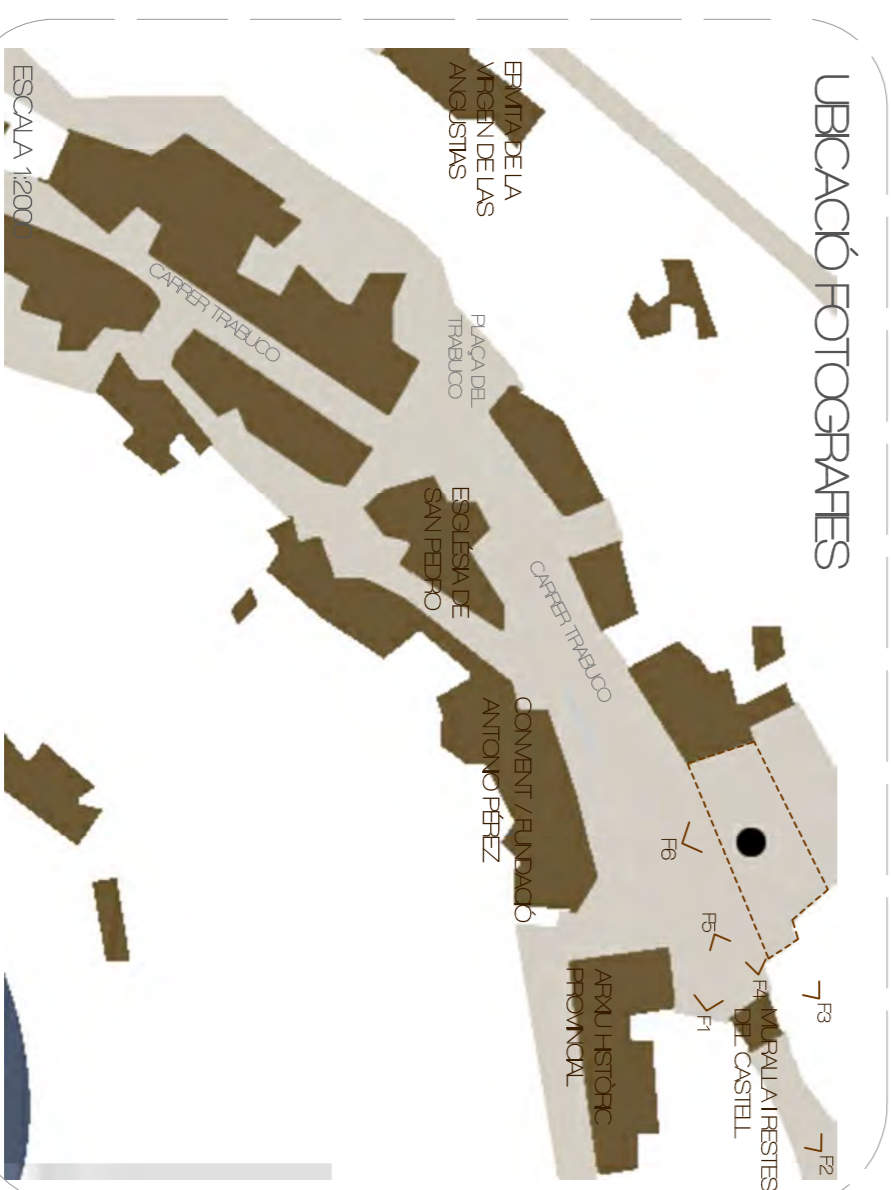
El solar està situat a l'extrem sud de la ciutat antiga de Cuenca. És roca i un terreny amb força pendents, emmarcat al nord i al sud pel riu Júcar i el seu collant, el Huécar. Des del solar es gaudixen unes magnífiques vistes de les muntanyes que envolten la ciutat de Cuenca.

El bloc es caracteritza per formar part del conjunt històric de la ciutat. El solar es troba en contacte directe amb les restes de la murada antiga de Cuenca i les, amb vistes a la muralla i al nord i rodger edificacions antigues rodjords del casc antic de la ciutat.

L'objectiu del solar és pot fer coesistent el carrer Tirocuro, deixant entrar la ciutat nova, o, venint de la carretera CUV 9144, creuant-la i la murada dels de l'est. L'objectiu és potenciar el nord.

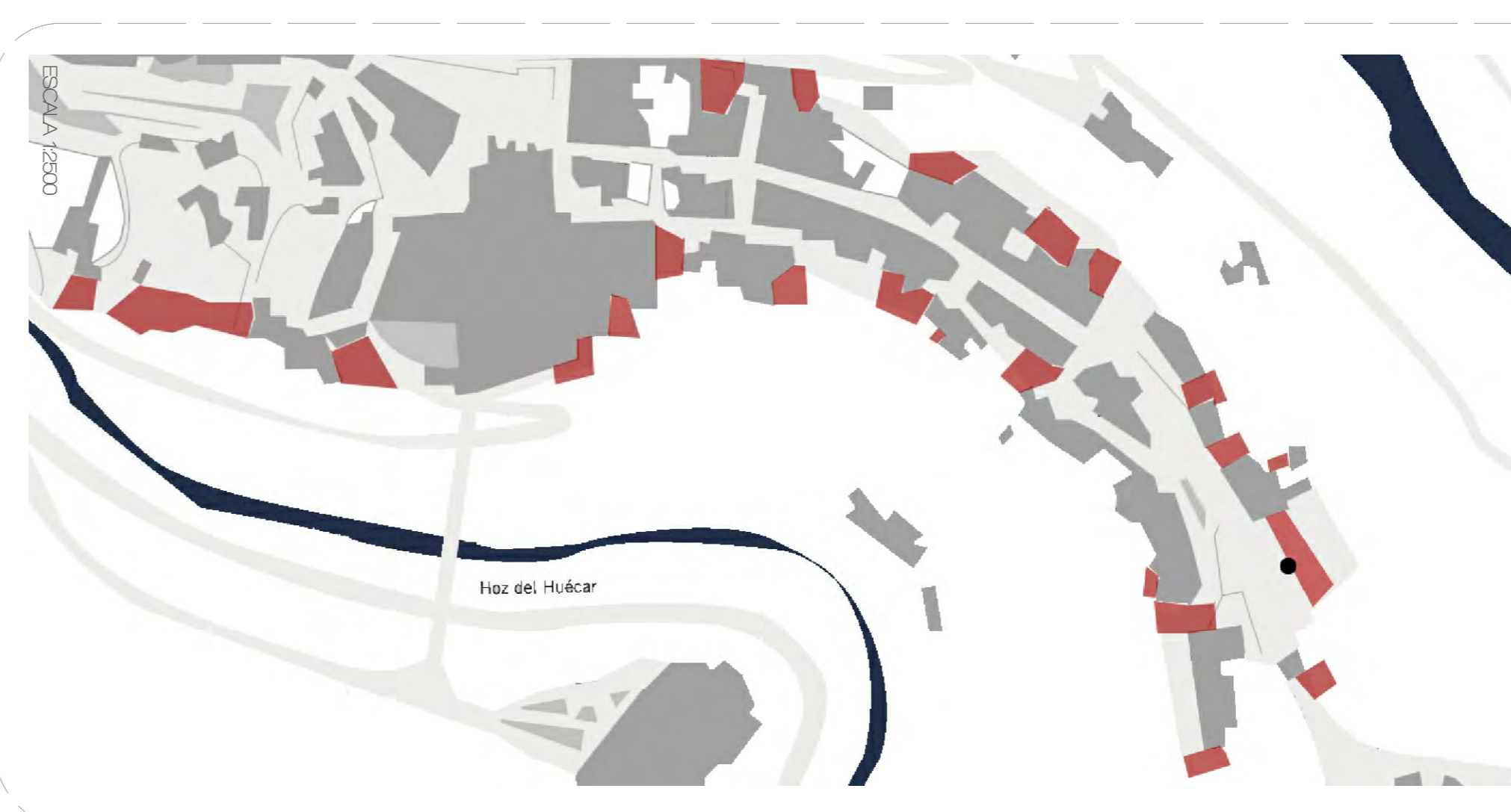


## UBACIÓ FOTOGRAFES

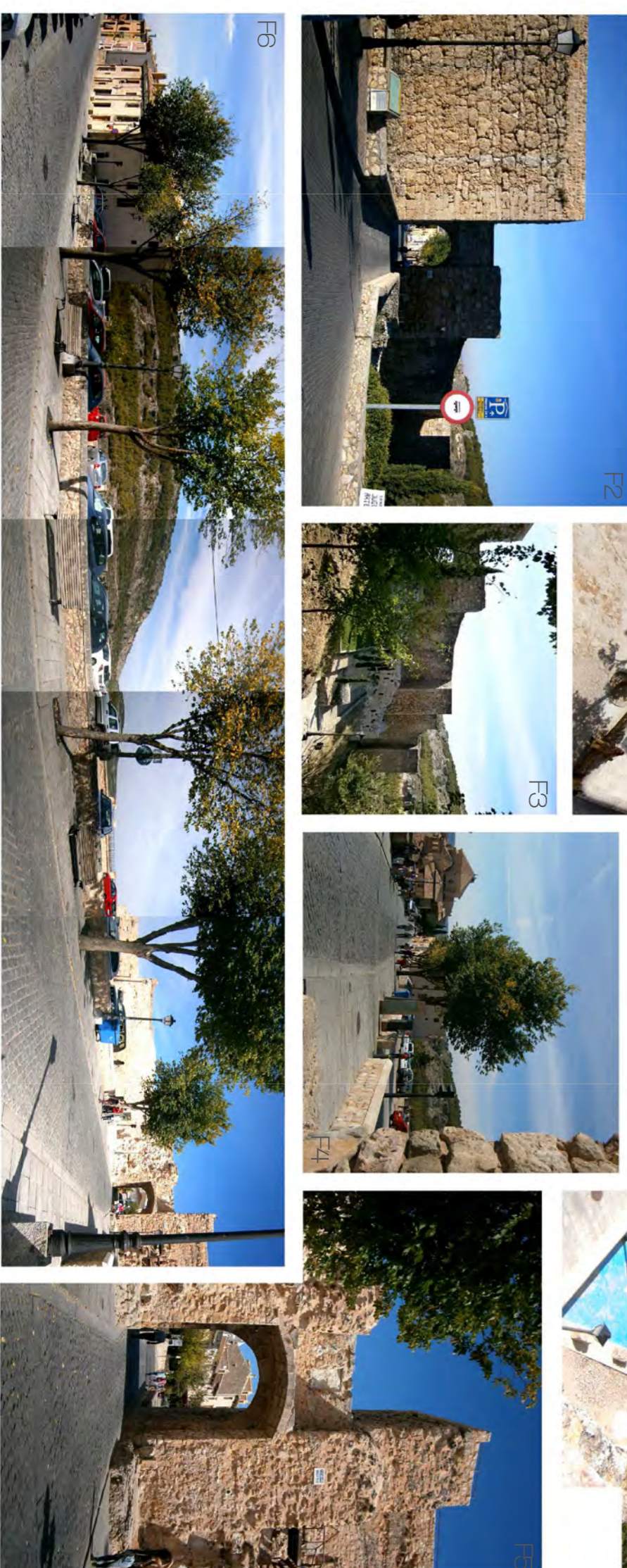


# ANÀLISI

## ESQUEMA ESPAS MIRADOR

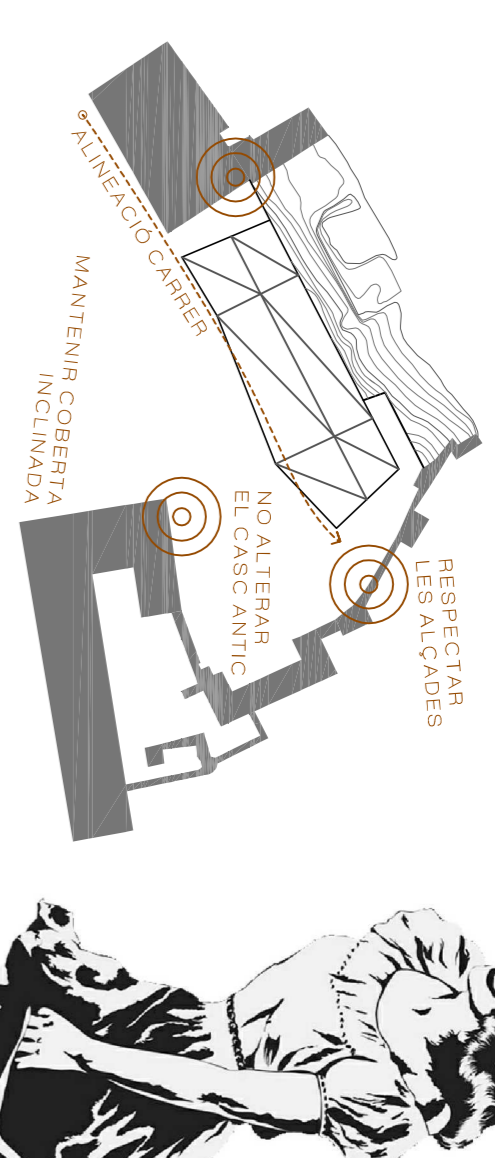


## ESQUEMA EQUIPAMENTS I PLACES

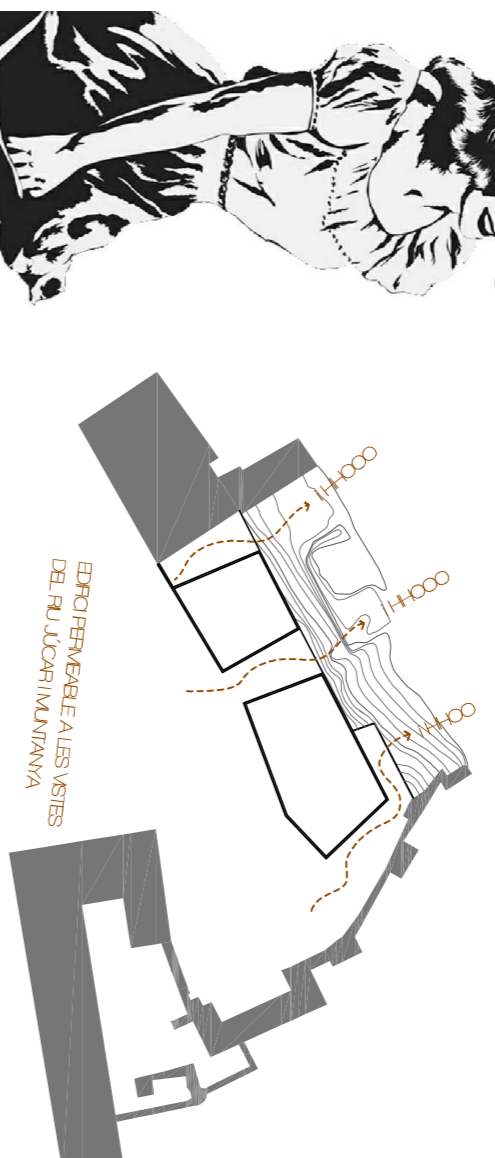


# ESTRATÈGIA

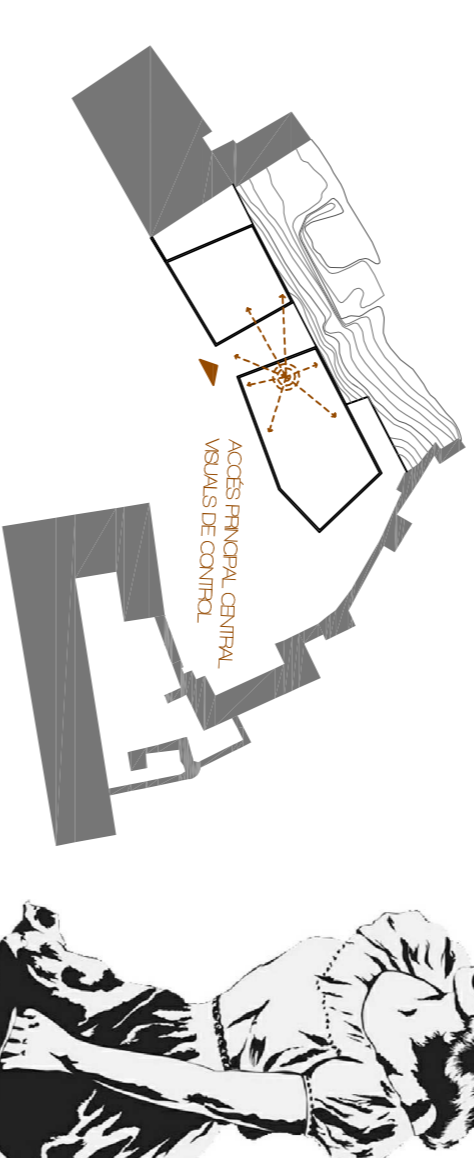
## 1) ESENCIAL I INTEGRACIÓ AL CASC ANTIC II



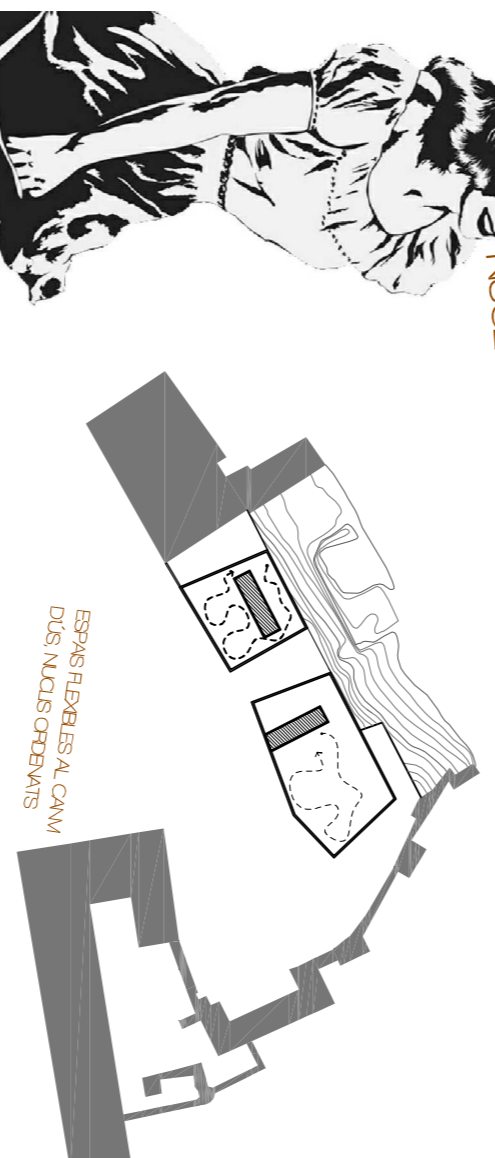
## 2) GNERACIÓ ESPAS MIRADOR II



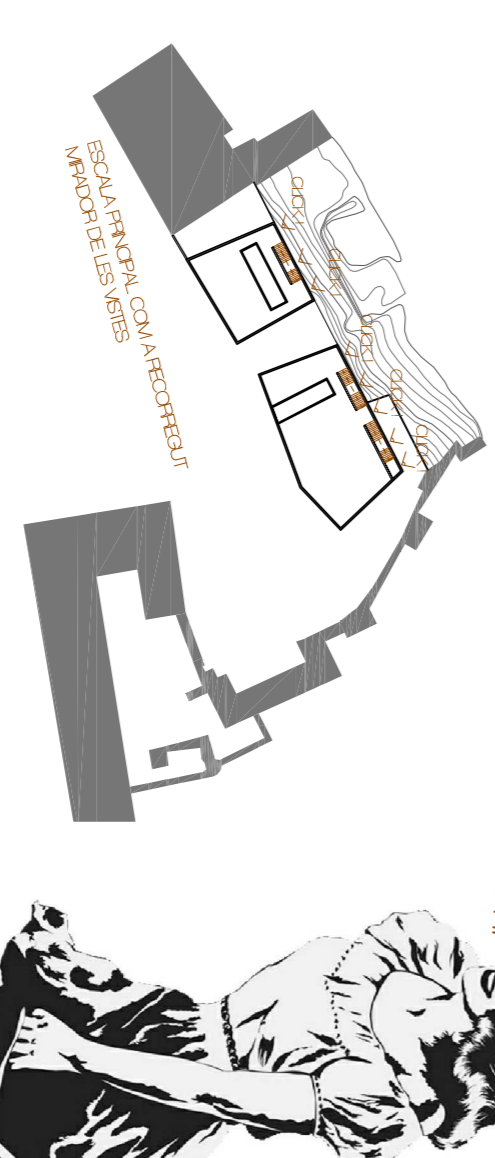
## 3) ENTRADA PRINCIPAL, CONTROL EDIFICI II



## 4) ALIAS COMPACTES, ESPAS FLEXIBLES II



## 5) CONEXO HORIZONTAL, ESCALA MIRADOR II



## 6) BIBLIOTECA, CONECTORA DEL EDIFICI II

