

# DISTRIBUCIÓ DEL PROGRAMA I CONFIGURACIÓ ESPACIAL

## PLANTA PRIMERA B (TERCERA B)\_E: 1/200



- Serveis comuns habitatges
- Habitatge + menjador
- Habitatge tipus
- Habitatge vinculat a estudis
- Circulació habitatges (privada)
- Escola Bressol
- Aparcament
- Serveis comuns estudis
- Estudi satèl·lit
- Estudi tipus
- Estudi vinculat a habitatge
- Circulació estudis (pública)
- Local comercial
- Instal·lacions i manteniment

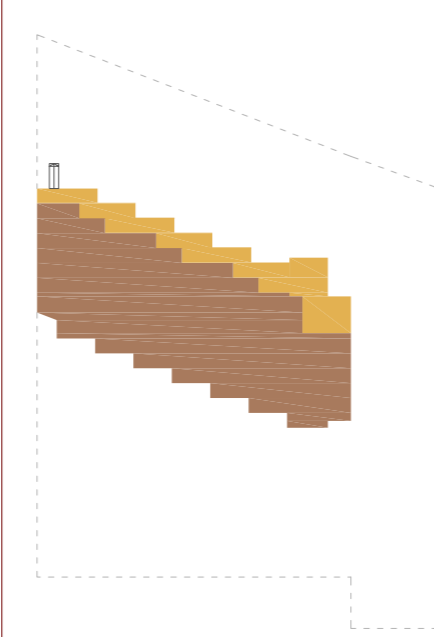
### SUPERFÍCIES ÚTILS I CONSTRUÏDES

\_Circulació i espais comuns = 73,47 m<sup>2</sup>  
 \_Habitatges tipus = (7) = 342,52 m<sup>2</sup>  
 SUPERFÍCIE ÚTIL = 415,99 m<sup>2</sup>  
 SUPERFÍCIE CONSTRUÏDA = 479,57 m<sup>2</sup>

### DESCRIPCIÓ

\_La Planta Primera B està situada a la cota +8,58 m.  
 \_En aquesta planta, que és de nova construcció i ocupa només la meitat de la superfície de la torre, es situen els Habitatges tipus, obrint-se a la façana interior d'illa. La seva circulació horitzontal, comunica mitjançant unes escales amb el nivell de la planta segona.  
 \_Aquesta planta està formada per un forjat nou, de xapa col·laborant i que descarrega en els pilars existents mitjançant una estructura metàl·lica de jàsseres i biguetes i uns collars d'acer.

### ESQUEMA DISTRIBUCIÓ PROGRAMA



### ESQUEMA ENDERROCS



## PLANTA SEGONA I SEGONA B (QUARTA I QUARTA B)\_E: 1/200



- Serveis comuns habitatges
- Habitatge + menjador
- Habitatge tipus
- Habitatge vinculat a estudis
- Circulació habitatges (privada)
- Escola Bressol
- Aparcament
- Serveis comuns estudis
- Estudi satèl·lit
- Estudi tipus
- Estudi vinculat a habitatge
- Circulació estudis (pública)
- Local comercial
- Instal·lacions i manteniment

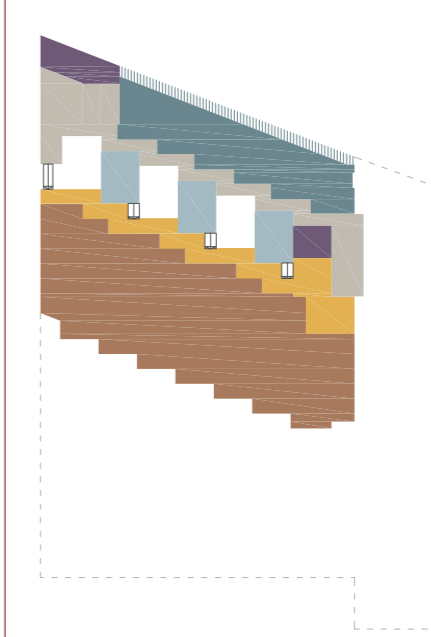
### SUPERFÍCIES ÚTILS I CONSTRUÏDES

**PLANTA SEGONA**  
 \_Circulació i espais comuns = 125,95 m<sup>2</sup>  
 \_Estudis tipus = (6) = 142,13 m<sup>2</sup>  
 \_Estudis satèl·lit = (3) = 46,80 m<sup>2</sup>  
 SUPERFÍCIE ÚTIL = 314,88 m<sup>2</sup>  
 SUPERFÍCIE CONSTRUÏDA = 390,55 m<sup>2</sup>  
**PLANTA SEGONA B**  
 \_Circulació i espais comuns = 73,47 m<sup>2</sup>  
 \_Habitatges tipus = (7) = 342,52 m<sup>2</sup>  
 SUPERFÍCIE ÚTIL = 415,99 m<sup>2</sup>  
 SUPERFÍCIE CONSTRUÏDA = 479,57 m<sup>2</sup>

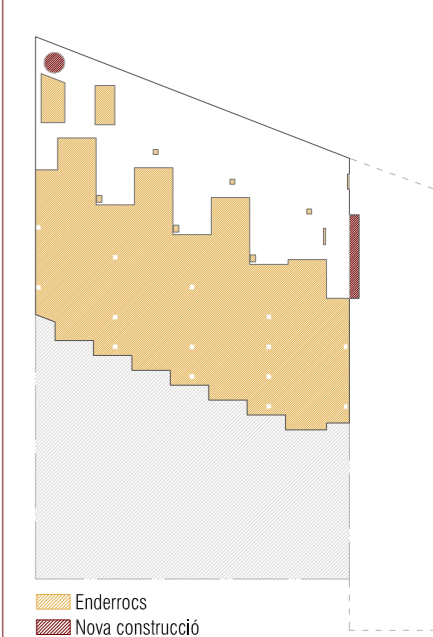
### DESCRIPCIÓ

\_La Plantes Segona i Segona B queden situades a diferents nivells, a les cotes +10,04 m i +11,55 m.  
 \_La Planta Segona B és igual que la Primera B, de nova construcció i ocupant només la superfície de la part posterior de la torre i amb el mateix programa d'Habitatges tipus. En la Planta Segona, que ocupa només l'altra meitat de la superfície, es situen els Estudis tipus i els Estudis satèl·lit, així com la seva circulació i espais comuns. Les dues circulacions queden comunicades mitjançant unes escales.  
 \_La Planta Segona B està formada per un forjat nou, de xapa col·laborant i que descarrega en els pilars existents mitjançant una estructura metàl·lica de jàsseres i biguetes i uns collars d'acer. I la Planta Segona, és el resultat d'un gran enderroc en la meitat de la superfície del forjat existent, realitzat per tal de poder situar-hi els dos nous.

### ESQUEMA DISTRIBUCIÓ PROGRAMA



### ESQUEMA ENDERROCS



## SECCIÓ TRANSVERSAL 1\_E: 1/200



## SECCIÓ TRANSVERSAL 2\_E: 1/200

