

ÀMBIT D'ACTUACIÓ, LA BADIA DEL FANGAR I EL PORT DE L'ILLA DE MAR

El Delta presenta dues fletxes litorals, la Punta del Fangar al Nord i la Punta de Banyà al Sud. Aquestes delimiten dues badies d'aigües someres, la Badia del Fangar i la Badia dels Alfacs.

Les badies constitueixen espais importants també des d'un punt de vista socioeconòmic, per les activitats en aquicultura, pesca i marisqueig que acullen, fet que és degut a la seva gran capacitat productiva. Les badies reben aportacions d'aigua dolça rica en nutrients procedents del desguàs dels arrossars; el fraccionament espacial i temporal de les mateixes, juntament amb la favorable relació superfície-volum de les badies i un règim de vents adequat, provoca una eficaç barreja que fa que cada 1 m³ d'aigua dolça d'entrada generi una circulació 10 vegades superior. Els temps mitjans de renovació de les badies se situen entre 2 i 10 dies a la Badia del Fangar i al voltant de 20 dies a la Badia dels Alfacs. La taxa de renovació de l'aigua és crítica: quan és molt alta, els nutrients s'exporten al mar ràpidament i és mínim el temps d'aprofitament dels mateixos a la badia. Quan és molt baixa, s'arriba a condicions eutròfiques, que generen situacions d'anòxia, proliferacions biològiques nocives, mortals i d'organismes, etc.

3,4km² aigua / 2,9km² terra
estudi de la zona d'actuació

ESTRATÈGIA ESPECÍFICA

Reprogramació i inserció de les primeres idees
les activitats programàtiques generen connexions, les connexions generen arquitectura

S'elegeix un punt de caràcter prioritari i es desenvolupa com a model d'actuació del sistema, en aquest cas el Port de l'Illa de Mar.
La zona superior, la zona més fragmentada, que tot i ser la més recent en quant al desenvolupament socioeconòmic, és on no s'ha seguit ni una bona conducta urbanística ni ambiental, més aviat ens trobem davant d'un cúmul de dubtoses intervencions basades amb el convencionalisme més agressiu.

*Intervenir a partir dels principals fils argumentals que podrien definir el que entenem per Delta:

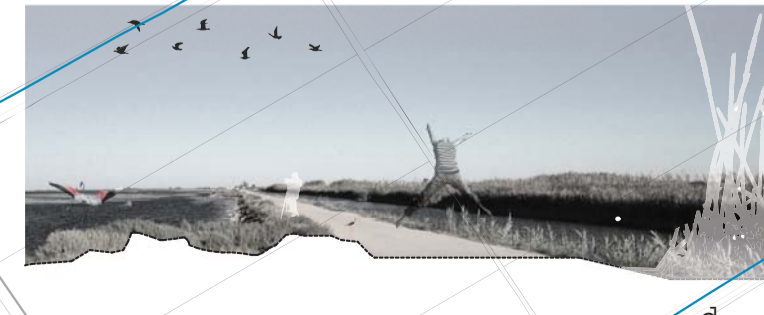
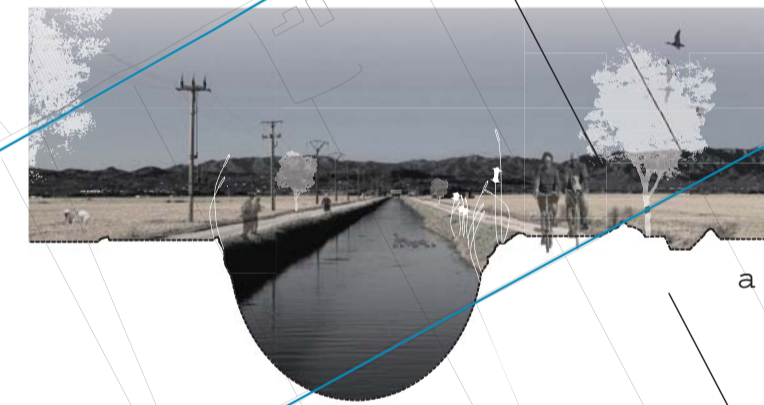
SISTEMA BOTÀNIC/SISTEMA AGRARI/SISTEMA HÍDRIC o AQUÀTIC dels quals aniran sorgint eines/mecanismes que escriuran les regles del joc

ÉS A DIR, LES PRÒPIES CARACTERÍSTIQUES DEL LLOC GENEREN PROGRAMA I PROPOSTA

SISTEMA AQUÀTIC
paisatge associat: badia, muscleres i algues
gestió associada: Parc Natural, Confrades pescadors, MOFU, Forcs de la Generalitat, IRTA

SISTEMA BOTÀNIC
paisatge associat: vegetació aquàtica i terrestre
gestió associada: parcs naturals, pagesos i pescadors

SISTEMA AGRARI
paisatge associat: camps erròs
gestió associada: arrossars del Delta, IRTA



afectació al PEIN / ZEPA / parc natural/xarxa natura 2000...
el projecte s'efectua en terrenys de titularitat pública, no es presenten afectacions a tercera ni expropiacions
el projecte s'integra dins d'una zona d'elevat interès natural, forma part d'un Pla d'Espais d'Interès Natural (PEIN), s'inclou dins de la XARXA NATURA 2000, es troba parcialment dins del Parc Natural, és a l'inventari de zones humides i interès geològic de la Generalitat de Catalunya i zona ZEPA, a més de zona RAMSAR
al classificar-se com a sòl protegit haurem de tenir en compte:
decret 328/1992, 14 de desembre pel qual s'aprova el Pla d'Espais d'Interès Natural, capítol 3, article 12 i 13, Regulació d'usos i activitats i règim urbanístic
(...) als espais delimitats pel pla s'apliquen els articles 127 i 128 del text refós de la legislació urbanística vigent a Catalunya (decret legislatiu 1/1990, 12 de juliol) (...)
article 127
el decret legislatiu estableix unes mesures i unes condicions per a la conservació i la protecció de tots els seus elements naturals a fi d'evitar-ne la seva degradació, i de les edificacions i instal·lacions que per les seves característiques especials s'aconseguin mentre no s'apliquin programes d'actuació urbanística, els terrenys classificats com a sòl no urbanitzable no programat estaran subjectes a unes limitacions:
hauran de respectar els usos del Pla general
no es podran realitzar altres construccions que les destinades a explotacions agrícoles amb relació amb la ruralitat
no obstant, s'autoritzaran, seguint el procediment de l'article 68, edificacions i instal·lacions d'utilitat pública o d'interès social que hagin d'emplaçar-se en el medi rural
els tipus d'instal·lacions hauran de ser adequats a la seva condició, conforme a les normes que el Pla estableixi