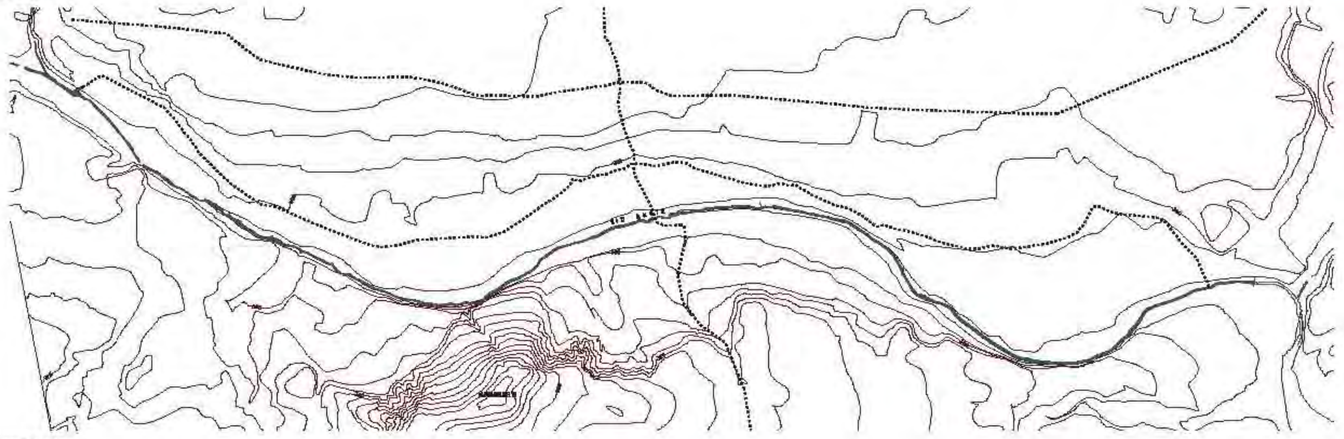
ANÀLISI DE L'ESTAT ACTUAL

LES CAPES DE LA CIUTAT | SUPORT | USOS | ACTIVITAT | MOBILITAT

EL SUPORT



RELLEU
TRAÇES HISTÒRIQUES
EL RIOI

EL PARCEL·LARI

PARCEL·LARI

TIPOLOGIES EDIFICATÒRIES

mostra d'algunes tipologies

ADOBERIES XVIII-XIX
INDÚSTRIA S.XX
HABITATGES

ALÇADES EDIFICATÒRIES

PB+4
PB+3
PB+2
PB+1
PB

ELEMENTS PATRIMONIALS

ACTIVITATS

INDÚSTRIA ACTIVA
Intervenció activa del PGOM exercpat
EQUIPAMENTS MUNICIPALS-MUSEUS

USOS DEL SÒL

Límit terme municipal
Clarmunda protegida
CLAU 17. Industrial edificació exclosa

MOBILITAT I ACCESSIBILITAT

XARXA VÀRIA PRINCIPAL
XARXA VÀRIA SECUNDÀRIA
XARXA PEATONAL
CARRERS INDEFINITS

PLA DIRECTOR I USOS I MOBILITAT

PLA DIRECTOR DE LA CONCA D'ODENA
Aprovat el desembre del 2008

L'àmbit delimitat pel pla director de la Conca d'Odena inclou diversos municipis pròxims a Igualada, així de diegot a l'excessiva superfície del municipi d'Igualada i el fet d'haver-se actuat el seu sòl no ha comportat una contradicció lliure els diversos municipis.

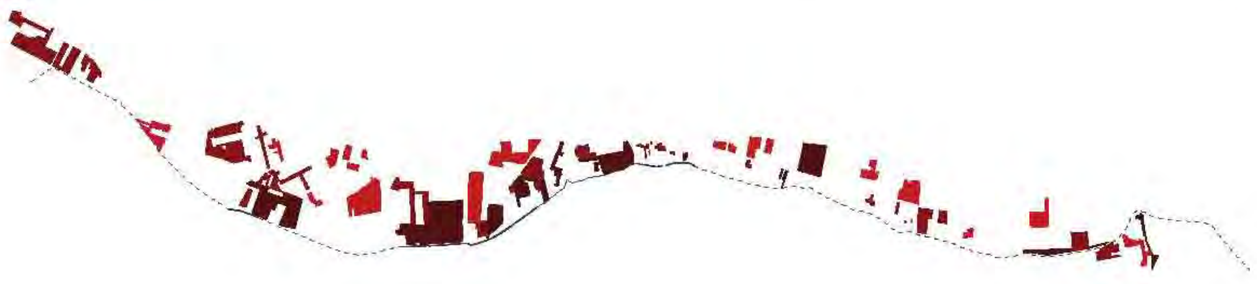
El pla preveu 224 Ha de nou sòl industrial.

Sector de les adoberies:
Àmbit de transformació, front Anoia, el nou parc fluvial, amb usos mixtes sobre una xarxa viària i espais verds integrats al parc fluvial. Es preveu la conservació d'elements patrimonials i la gamma. Remeses connexions de continuïtat amb el nucli urbà d'Igualada i el seu parc.

El seu parc fluvial:
La incorporació de diversa amb parcs urbans amb continuïtat territorial, particularment la incorporació del Riu Anoia com a parc territorial i els diversos municipis.
Noves infraestructures:

El pla aposta per el transport públic fent arribar una línia ferroviària.
Pel que fa a la ciutat preveu reconvertir l'antiga N-II i preu també la ronda Sud per davanter el nàdic creat.

BUITS I ESPAIS D'OPORTUNITAT



BUITS URBANS

PATRIMONI

El valor que podem trobar als edificacions a nivell arquitectònic dipositat, dels següents aspectes:

- TIPOLÒGICS: La relació entre la forma i funció. Adoberies, tèxtil·ques tèxtils, sanroques, molins, de caràcter agrícola.
- FORMALS. Al llegir per cas determinats elements que configuren les façanes a base de predominen l'horitzontal, composicions, combinacions i ornamentació, tralla d'un element cultural que podem no representatiu o simbòlics.
- CONSTRUCTIUS: elements estructurals i elements de caràcter singular (pas arca, voltes, pilars, encavallades...) i molts elements vinculats al nou i la gestió de l'aigua.

Tot i així, molt més enllà d'aquests valors, el patrimoni cultural que conformen en el seu si també hi neix una valor pel·lícul també als ambients i les condicions quantitatives. Els valors ambientals venen definits per la relació entre els valors arquitectònics (exposats tipològics i formals). Això encara més hi han edificis molt determinats, molts d'aquests són els que per la seva extinció donen avant el conjunt.

ELEMENTS PROTEGITS SEGONS EL PLA ESPECIAL DE PROTECCIÓ I CONSERVACIÓ DEL PATRIMONI ARQUITECTÒNIC I CATALÈS DEL TERME MUNICIPAL D'IGUALADA:

1_ El Rec, la recollida i el Molí de Masella.
2_ Edifici a Igualadina Colonera.
3_ Blindatge de Pagueres.
4_ Sanroca de Cal Sabat.
5_ Façana modernista c. de la Creueta nº 19-21.
6_ Façana modernista c. Creueta nº 23.
7_ Façana modernista c. Creueta nº 22-24.
8_ Cal Sayer (masana de la pell).
9_ Cal Salator.
10_ Façana modernista Balada Sant Nicolau 1-9.
11_ Adoberia masana de Cal Bassotes.
12_ La Clínica Igualadina.
13_ Casa modernista c. Concepció cantonada Isabela calet.
14_ Antiga adoberia Pallrol.
15_ Adoberia Bellvitis.
16_ Casa modernista Plaça la Barrala.
17_ Conjunt de les "Cases Barates".

ADOBERIES AMB VOLTES A LA PLANTA BAIXA:

18_ Adoberia propietat de Sr. Evarist Balasch.
19_ Adoberia de Cal Bassotes.
20_ Adoberia de Sa Pala.
20_ Antiga adoberia de cal Segalà a cal Valls.
21_ Adoberia propietat de Tenjedi, S.A.
22_ Antiga adoberia Cal Ton del Jaume.
23_ Antiga adoberia de Cal Pallrol.
24_ Antiga adoberia de cal Mayo.
25_ Adoberia propietat de Garavilla.
26_ Adoberia propietat de Josep M. Vidal.
27_ Antiga adoberia del Mirgued del Mercat.
28_ Antiga adoberia propietat de Sr. Mart.
29_ Adoberia de Cal Mateguito.

ALTRES ELEMENTS RELLEVANTS I NO CATALOGATS:

30_ Conjunt d'edifici industrials, els seus patis i sanroques al carrer Joan Abad números 20 al 30.
31_ Antiga fàbrica de vapor de Francesc D'Assis Mir, que conserva l'edifici i una xemeneia en el seu pati interior. I la seva façana que dóna a la carrer del Rec.
32_ Conjunt de façanes del carrer de la Creueta i quantitge.
33_ Passatge carrer Sant Ignasi nº 22.
34_ Façana edifici industrial plaça dels Ingenieros Lpati c. Del sol.
35_ Carrer del Sol, números 15, habitatge i antiga adoberia.
36_ Edifici la Bella, c. Del Rec nº 15.
37_ Conjunt de façanes carrer del Sol, entre els números 28 al 36 que la conformaria amb el carrer de Sant Pelayo, inclòs l'edifici de Martí Berlan.
38_ Passatge i pati c. del Sol números 30.
39_ Galeria coberta a la cruïlla de línia c. del Sol nº 41.
40_ Façanes c. Del Sol 49-47 i 20-22 conformada entre la balzada de l'any.
41_ Pati interior adoberia ubicada de l'una nº 3.
42_ Pati interior pitlerales del carrer Concepció nº 6.
43_ Fàbrica de Carlos Reifs que inaugurada per Isabela calet.
44_ Façana posterior de Cal Bassotes i altres naves amb sobres i pati.
45_ Adoberia de cotilla Bella a la vora del riu Anoia.
46_ Balcada del Carme, dos del número 9 fins la confluència amb la ronda.
47_ Angull situat a la travessia de sant Antoni.
48_ Façana balcada de Sant Antoni números 34-36.
49_ Façana balcada cb Sant Antoni 9-13.
50_ Conjunt de façanes balcada de Sant Antoni 56 al 60.
51_ Pati passatge Sant Antoni de Baix número 64.
52_ Conjunt de façanes balcada de Sant Antoni, números 90 al 92.
53_ Façana balcada de Sant Antoni número 47.
54_ Pati interior adoberia c. Sant Antoni de Baix números 96-98.
55_ Façana balcada Sant Antoni confronda Joaquina Vedruna i Carlist.
56_ Pati passatge adoberia carrer Sant Antoni de Baix número 86.
57_ Façana Travessia de Sant Antoni número 1 IE.
58_ Façanes C/ De la Palomo.
59_ Façana C/. Verdaguer número 4.
60_ Casa d'Antoni Ines Capell.
61_ Façana magatzem c. Victoriano del Passeig carrerada Arenys de Mar.

ELEMENTS PROTEGITS
ELEMENTS D'INTERÈS
ELEMENTS DE POC INTERÈS