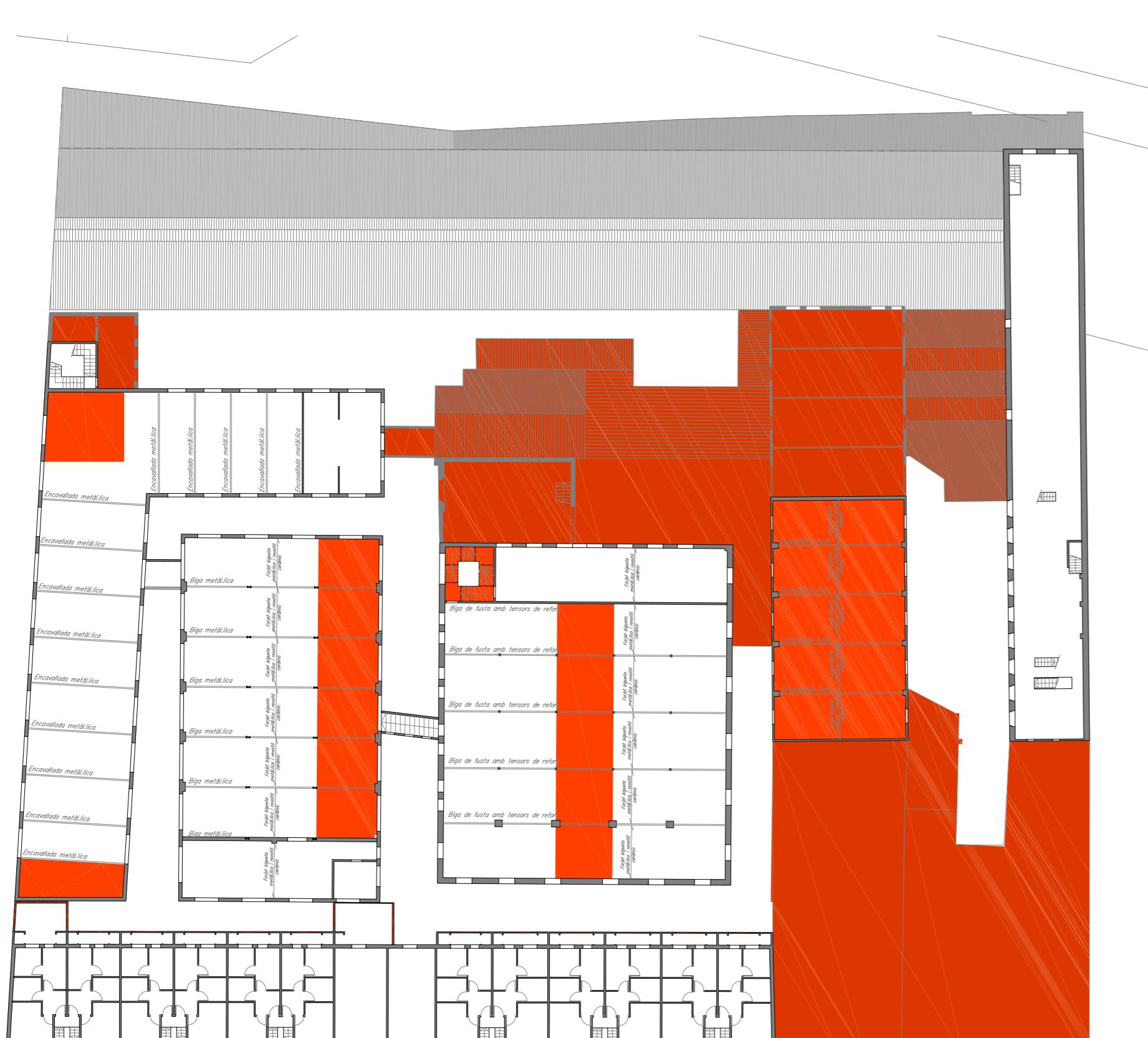


Estat actual\_PLANTA BAIXA\_Enderroc\_Excavació Recalç

■ Excavació  
■ Enderroc de llançament  
■ Enderroc d'edifici  
■ Enderroc de teulat

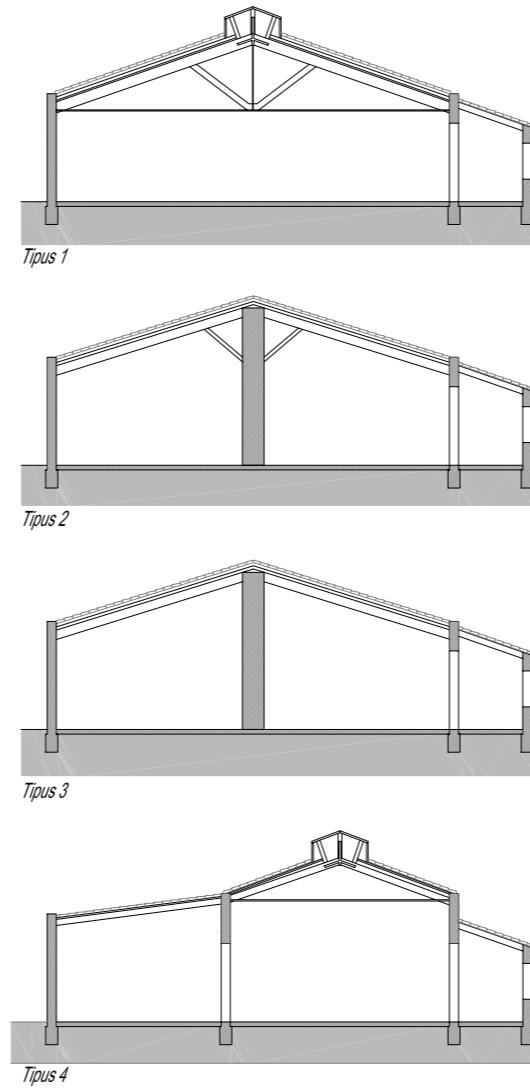


Estat actual\_PLANTA PRIMERA\_Enderroc



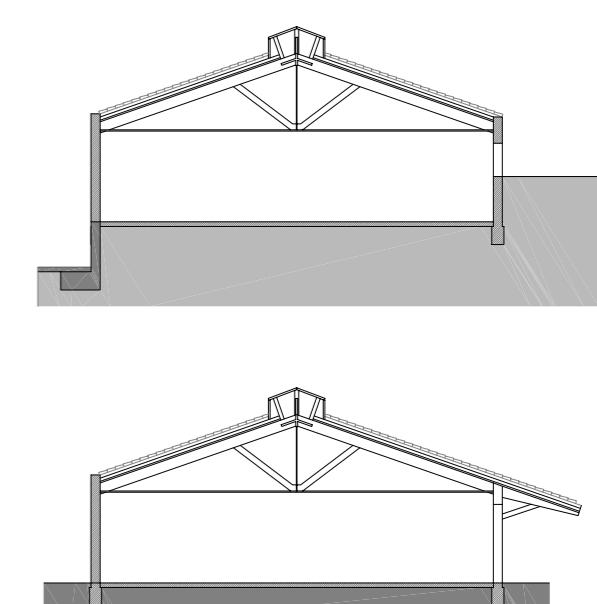
Estat actual\_PLANTA SEGONA\_Enderroc

Nau\_FOSECO



ESTAT ACTUAL

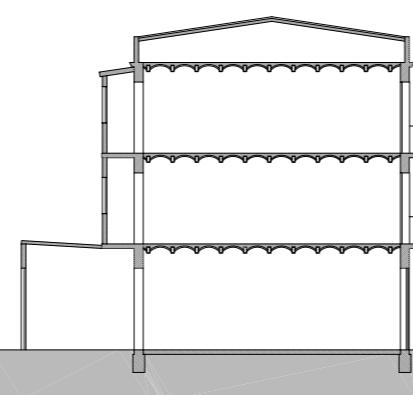
Any de construcció: 1884  
Tipologia estructural:  
Murs-dunes de càrrega  
Coberta de fàbrica de fusta  
Cofrat: encapçalat de fusta afianzada  
Teulat: biguetes de fusta, tauler ceràmic, teula  
Apilat: PB-2



ACTUACIÓ

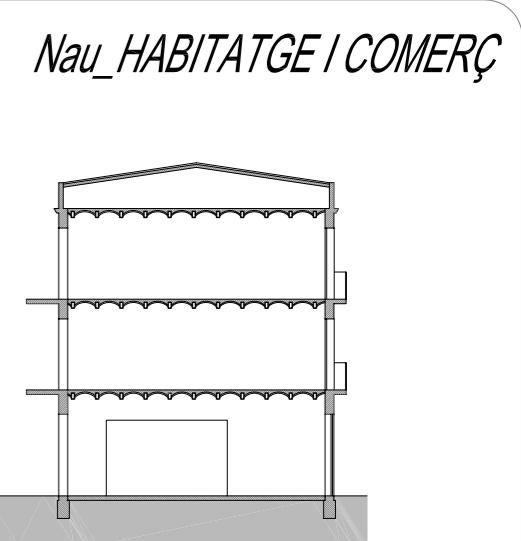
Substitució envelatades, unificar tipologia  
Reciclar de fàbrica interior per rebalar nivell plega interior  
Substitució coberta biguetes fusta, panel sandwich, teules  
Pilar, panels pivotants exposats  
Recuperació exterior fagana o fibrolita  
Millora allàmitat de teulat

Nau\_HABITATGE



ESTAT ACTUAL

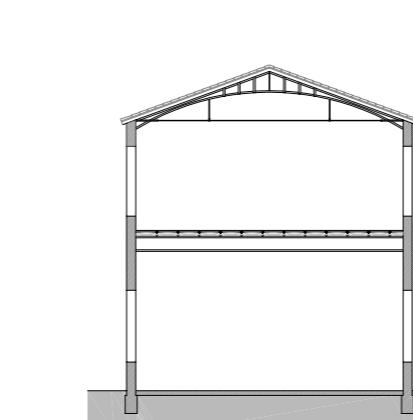
Any de construcció: 1882  
Originalment: activitat industrial. Transformat en habitatge al 1877  
Tipologia estructural:  
Murs de càrrega d'obra de fusta  
Foyat: biguetes de fusta / revestit ceràmic  
Apilat: PB-3



ACTUACIÓ

Eliminar construcció annexa en PB  
Eliminar galeria i convertir en passera  
Eliminar escala d'accés i convertir en nivell de cuines i banys  
Estabilitzar en PB  
Eliminar obertures interiors existents  
Millora allàmitat en dunes i coberta

Nau\_INDUSTRIA



ESTAT ACTUAL

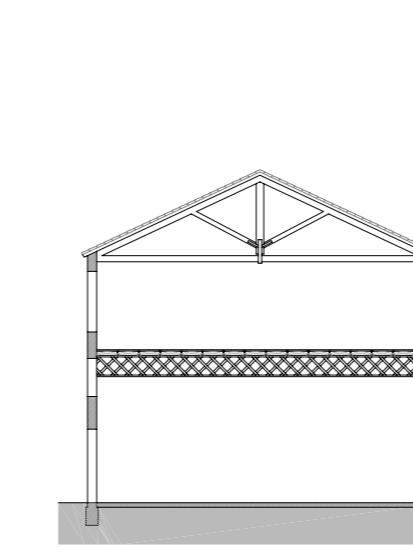
Any de construcció: 1852  
Originalment: activitat industrial. Transformat en habitatge al 1877  
Tipologia estructural:  
Murs de càrrega d'obra de fusta  
Foyat: biguetes de fusta / revestit ceràmic  
Apilat: PB-3

ACTUACIÓ

Obertura de forats en teulat per escales i banys  
Millora de fallament en dunes  
Sustitució coberta: biguetes fusta, panel sandwich, teules

Nau\_AUDITORI

Nau\_INDUSTRIA



ESTAT ACTUAL

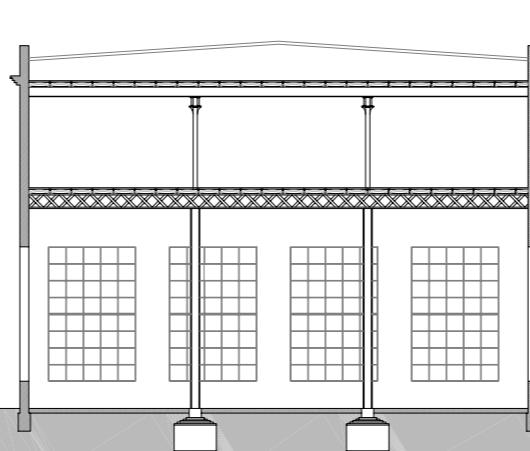
Any de construcció: 1829  
Originalment: activitat industrial  
Tipologia estructural:  
Murs-dunes de càrrega  
Coberta de fàbrica de fusta  
Foyat: biguetes, biguetes metàl·iques IPN / revolts ceràmic  
Coberta: encapçalada de biguetes metàl·iques, biguetes metàl·iques, tauler ceràmic / teula  
Apilat: PB-1

ACTUACIÓ

Substitució de la estructura de coberta per encapçalada metàl·ica  
Nova coberta de xapa de coure  
Eliminar foyat de planta primera. Manten galeria metàl·ica  
Ampliació de forats de fagana Nord-Est, fagana sota-oest  
Reciclat de murs  
Excavació espai sota auditori

Nau\_TALLERS

Nau\_INDUSTRIA



ESTAT ACTUAL

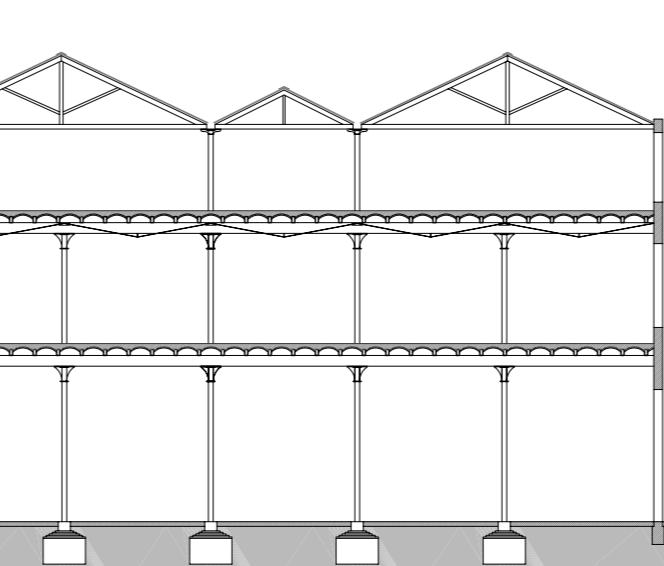
Any de construcció: 1884  
Remunta primera planta: 1856  
Tipologia estructural:  
Murs-dunes de càrrega d'obra de fusta  
Pilar circulars de fusta  
Foyat: biguetes gelosia, biguetes metàl·iques, revestit ceràmic  
Coberta: estabillable  
Apilat: PB-1

ACTUACIÓ

Enderroc de foyat crucial de fagana  
Constructiu de foyat interior (xapa col·laborant + estructura metàlica)  
Excavació crucial de fagana  
Reciclat de mur i fonament de pilars exposats per excavació  
Millora d'allàmitat en tancaments i coberta (xapa de coure, panel sandwich)  
Apilat: PB-2

Nau\_TALLERS

Nau\_INDUSTRIA



ESTAT ACTUAL

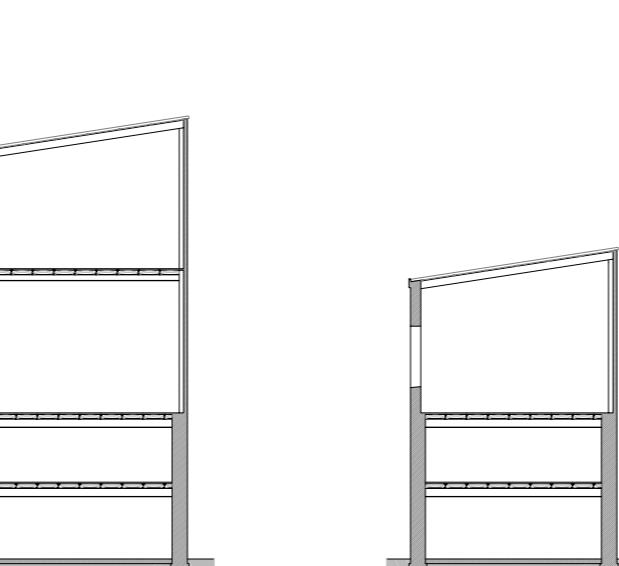
Any de construcció: 1884  
Remunta segona planta: 1856  
Tipologia estructural:  
Murs-dunes de càrrega d'obra de fusta  
Pilar circulars de fusta  
Foyat: biguetes de fusta (ja de tirants)  
Coberta: encapçalades + teula fibrociment  
Apilat: PB-2

ACTUACIÓ

Enderroc de foyat crucial central  
Constructiu de foyat interior (xapa col·laborant + estructura metàlica)  
Excavació plana baixa  
Reciclat de mur i fonament de pilars exposats per excavació  
Millora d'allàmitat en tancaments i coberta (xapa de coure, panel sandwich)  
Apilat: PB-3

Nau\_TALLERS

Nau\_INDUSTRIA



ESTAT ACTUAL

Any de construcció: 1829  
Tipologia estructural:  
Murs-dunes de càrrega d'obra de fusta  
Foyat: biguetes de metall iques, biguetes metàl·iques IPN / revestit ceràmic  
Coberta: biguetes de fusta + xapa de fibrociment  
Apilat: PB-2, PB-3

ACTUACIÓ

Enderroc de foyat primera planta  
Constructiu de foyat a planta 1/2  
Excavació exterior  
Reciclat de pilars exposats per excavació  
Millora d'allàmitat en tancaments i coberta (panel sandwich + teula)  
Apilat: PB-1, PB-2

Nau\_HABITATGE EXPOSICIÓ