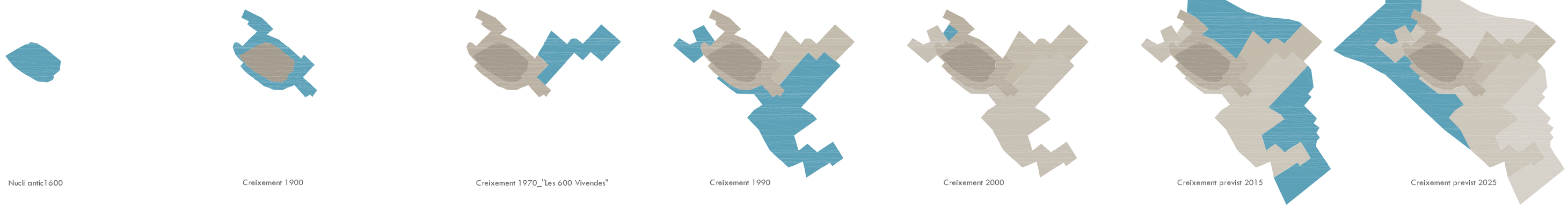
EVOLUCIÓ URBANA



PROPOSTA URBANÍSTICA I ARQUITECTÒNICA

nucli
6000 habitants
dèficit d'equipaments
dèficit d'espais públics de qualitat

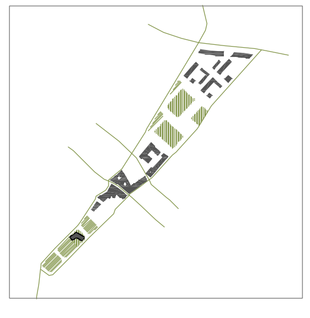
terme municipal
patrimoni paisatgístic, agrícola i cultural
patrimoni de la Humanitat (Centcelles)
masos i conjunts arquitectònics de rellevància
xarxa de camins en precari estat

futur
reconnectar el nucli amb el seu entorn
recuperació dels valors existents

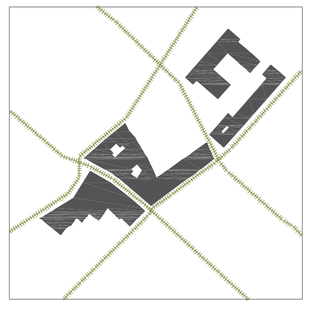
estratègia 01_infraestructures
recuperar la xarxa de camins
restaurar conjunts de masos
recuperar espais d'alt interès natural: riu, les gavarres, agricultura
integració de les infraestructures (AVE, AP7, Autovia) en el territori

estratègia 02_ sistema espais públics + equipaments + habitatge
casc antic: rehabilitació de façanes + oxigenar eixos: identificar eixos potencials verds i rodats
nous espais públics: integrar-los en el sistema
equipaments: projectar-ne de nous i rehabilitar els antics
noves ordenacions: compactar-les i densificar-les

estratègia 02.1_dinamitzadors
detectar espais del sistema susceptibles de ser noves centralitats.
connectades entre elles mitjançant els eixos verds i peatonals
equipaments + habitatge + comerç + zones verdes

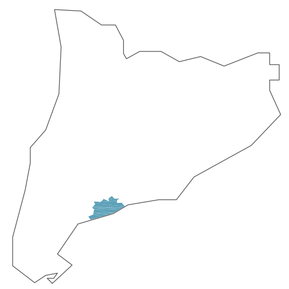


estratègia 02.2_zona actuació
nous equipaments
recuperació d'espais públics
noves edificacions integrades en el nucli

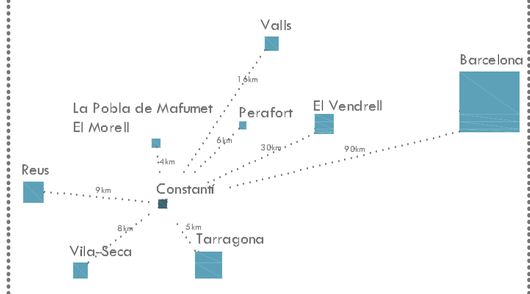


estratègia 02.3_Plaça Jacint Verdaguer
dinamitzador principal del sistema
nova centralitat urbana
Centre Atenció Primària + Complex Municipal
fita urbana del poble
escenari de diverses activitats

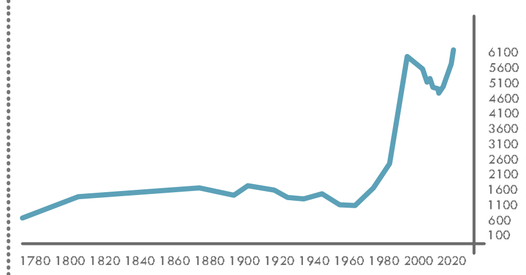
COMARCA DEL TARRAGONÈS



DISTÀNCIES



EVOLUCIÓ DEMOGRÀFICA



IMATGES

mariona gens franquès _ TRIBUNAL _ miguel usandizaga - pepa gómez - montse pons
escola tècnica superior d'arquitectura del vallès

CONSTANTÍ (pfc)- juny 2011

arquitectura i espais urbans
Plaça Jacint Verdaguer
CAP - complex municipal