



**HABITATGES**

h14	Escala al bloc de 30 habdage A	33m <sup>2</sup>
h15	Escala al bloc de 30 habdage B	27m <sup>2</sup>
h15	Habitatge 9	58.73m <sup>2</sup>
h16	Habitatge 10	53.80m <sup>2</sup>
h16	Habitatge 10	57.60m <sup>2</sup>
h17	Habitatge 11	52.30m <sup>2</sup>
h17	Habitatge 11	57.60m <sup>2</sup>
h18	Habitatge 12	57.60m <sup>2</sup>
h19	Habitatge 13	52.30m <sup>2</sup>
h19	Habitatge 13	57.60m <sup>2</sup>
h20	Habitatge 14	52.30m <sup>2</sup>
h21	Habitatge 15	57.60m <sup>2</sup>
h22	Habitatge 16	52.30m <sup>2</sup>
h23	Habitatge 17	55.80m <sup>2</sup>
h23	Habitatge 17	50.50m <sup>2</sup>
h24	Habitatge 18	58.73m <sup>2</sup>
h25	Habitatge 19	53.80m <sup>2</sup>
h26	Habitatge 20	57.60m <sup>2</sup>
h27	Habitatge 21	52.30m <sup>2</sup>
h27	Habitatge 21	62.84m <sup>2</sup>
h27	Habitatge 21	55.80m <sup>2</sup>

La tercera i la quarta planta són exclusivament residencials. Seguint la volumetria de la quarta planta, se situen a una banda els 30 habitatges amb dos niusos d'escala i a l'altra 3 habitatges amb un únic nucli de comunicacions.

**Habitatges**

En 34 habitatges del projecte, són habitatges minims de tipologia pública. Es proposa un habitatge dotacional amb una creta mínima d'habitabilitat, mantenint de cura durada, vinculada directament a usuaris de Hospital Clínic, a pacients amb un tractament de llarga durada, però que no sigui necessari la seva hospitalització i a familiars de pacients de llarga estada a Hospital. També es contemplen altres tipologies de pacients que poden ser el de joves estudiants de la facultat o de personal en practicum.

Aquest càrcter crea, dels habitatges, fixa que sigui de tipus especial com a l'hora de dissenyar i fer servir i de preveure materials i acabats, tenint en compte el bon comportament i requisit, el seu confort i la seva flexibilitat.

Al tractar-se d'habitatges amb una superfície mínima, s'ha comprontat que es compleixen els requisits mínims establerts pel decret d'habitabilitat 55/2009 i tot els habitatges han de disposar, com a mínim una estança, un bany, una cuina, un menjador i un dormitori. A més, ha de tenir un espai de vida, un espai de treball i un espai de relaxació. A més, ha de tenir un espai de vida, un espai de treball i un espai de relaxació. A més, ha de tenir un espai de vida, un espai de treball i un espai de relaxació.

Perquè pugui ser un únic espai s'han de complir les condicions següents:

1. **Condicion**

Superfície total EBC: 20m<sup>2</sup>

1. **Condicion**

Incorpre un cercle de 80x80m

2. **Condicion**

Consisteix amb la figura més gran que s'ajusti a la superfície mínima amb la sala menjador amb 3,50m<sup>2</sup>

3. **Condicion**

3.4 superfície útil de l'habitatge haurà de ser mínim de 10 m<sup>2</sup> i s'hi haurà d'incorporar un cercle de 80x80m

3.5 un altre dels aspectes ordenats per aquest nou decret és l'accessibilitat, en aquest cas es requereix que les condicions mínimes per a l'edificació dels habitatges de tots els habitatges de tota la planta no es puguin aplicar.

3.6 el projecte ha de tenir en compte les condicions mínimes establertes pel decret d'habitabilitat 55/2009 i tot els habitatges han de disposar, com a mínim una estança, un bany, una cuina, un menjador i un dormitori. A més, ha de tenir un espai de vida, un espai de treball i un espai de relaxació. A més, ha de tenir un espai de vida, un espai de treball i un espai de relaxació.

3.7 el projecte ha de tenir en compte les condicions mínimes establertes pel decret d'habitabilitat 55/2009 i tot els habitatges han de disposar, com a mínim una estança, un bany, una cuina, un menjador i un dormitori. A més, ha de tenir un espai de vida, un espai de treball i un espai de relaxació. A més, ha de tenir un espai de vida, un espai de treball i un espai de relaxació.

3.8 el projecte ha de tenir en compte les condicions mínimes establertes pel decret d'habitabilitat 55/2009 i tot els habitatges han de disposar, com a mínim una estança, un bany, una cuina, un menjador i un dormitori. A més, ha de tenir un espai de vida, un espai de treball i un espai de relaxació. A més, ha de tenir un espai de vida, un espai de treball i un espai de relaxació.

3.9 el projecte ha de tenir en compte les condicions mínimes establertes pel decret d'habitabilitat 55/2009 i tot els habitatges han de disposar, com a mínim una estança, un bany, una cuina, un menjador i un dormitori. A més, ha de tenir un espai de vida, un espai de treball i un espai de relaxació. A més, ha de tenir un espai de vida, un espai de treball i un espai de relaxació.

3.10 el projecte ha de tenir en compte les condicions mínimes establertes pel decret d'habitabilitat 55/2009 i tot els habitatges han de disposar, com a mínim una estança, un bany, una cuina, un menjador i un dormitori. A més, ha de tenir un espai de vida, un espai de treball i un espai de relaxació. A més, ha de tenir un espai de vida, un espai de treball i un espai de relaxació.

3.11 el projecte ha de tenir en compte les condicions mínimes establertes pel decret d'habitabilitat 55/2009 i tot els habitatges han de disposar, com a mínim una estança, un bany, una cuina, un menjador i un dormitori. A més, ha de tenir un espai de vida, un espai de treball i un espai de relaxació. A més, ha de tenir un espai de vida, un espai de treball i un espai de relaxació.

3.12 el projecte ha de tenir en compte les condicions mínimes establertes pel decret d'habitabilitat 55/2009 i tot els habitatges han de disposar, com a mínim una estança, un bany, una cuina, un menjador i un dormitori. A més, ha de tenir un espai de vida, un espai de treball i un espai de relaxació. A més, ha de tenir un espai de vida, un espai de treball i un espai de relaxació.

3.13 el projecte ha de tenir en compte les condicions mínimes establertes pel decret d'habitabilitat 55/2009 i tot els habitatges han de disposar, com a mínim una estança, un bany, una cuina, un menjador i un dormitori. A més, ha de tenir un espai de vida, un espai de treball i un espai de relaxació. A més, ha de tenir un espai de vida, un espai de treball i un espai de relaxació.

3.14 el projecte ha de tenir en compte les condicions mínimes establertes pel decret d'habitabilitat 55/2009 i tot els habitatges han de disposar, com a mínim una estança, un bany, una cuina, un menjador i un dormitori. A més, ha de tenir un espai de vida, un espai de treball i un espai de relaxació. A més, ha de tenir un espai de vida, un espai de treball i un espai de relaxació.