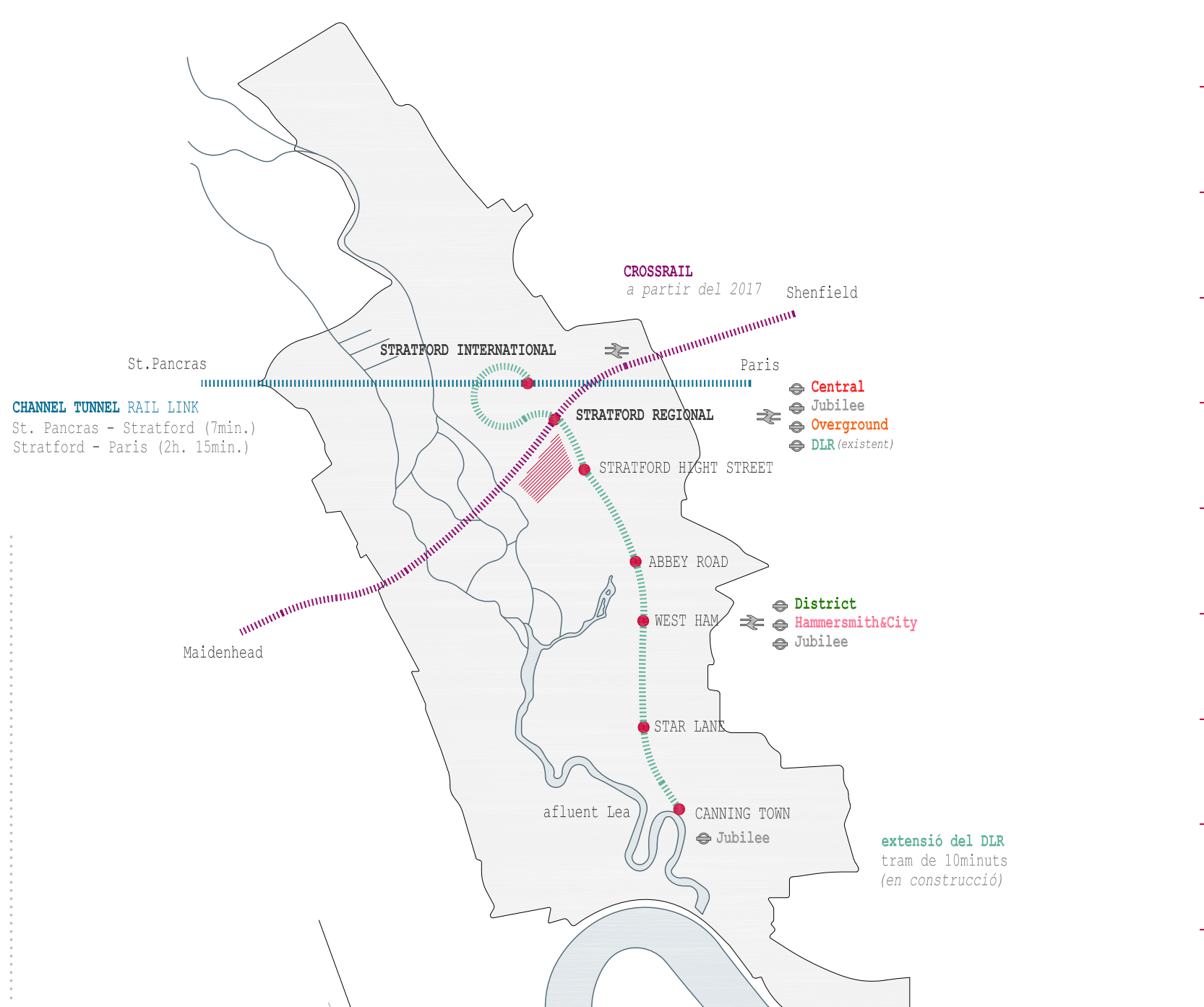
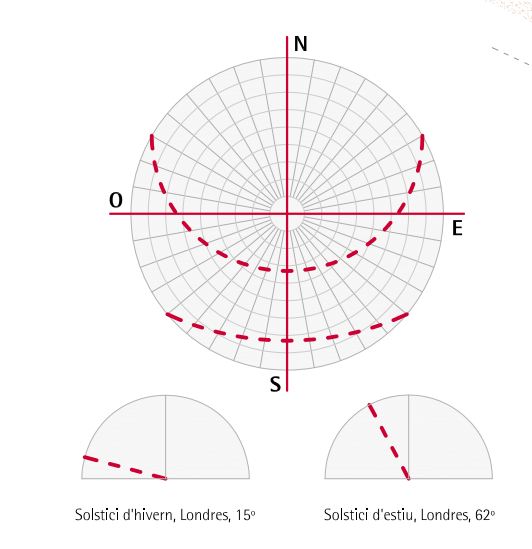
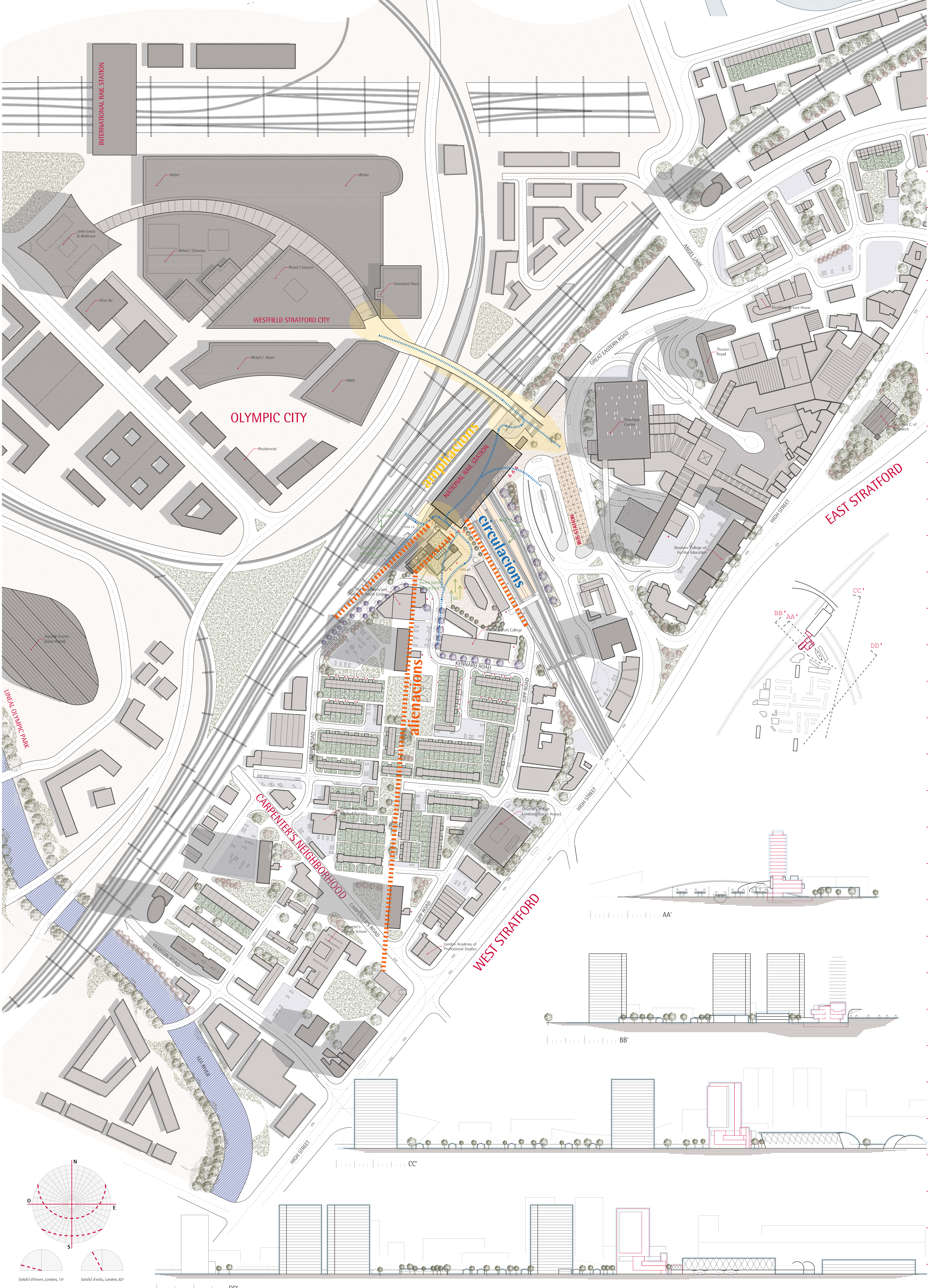


Distàncies, en temps, des d'Stratford, als punts més importants de la Ciutat de Londres



Línies fèrries de la zona anomenada "Lower Lea Valley"



Subsèl d'Niem, Londres, 19' Subsèl d'Estri, Londres, 62'



Stratford, barri de l'est de Londres del districte de *Newham*, serà la carta de presentació dels Jocs Olímpics aquest proper 2012, motiu pel qual la zona està en plena requalificació urbana i planament immersa en el desenvolupament d'un Master Plan.

Londres ha crescut d'una manera imprevistada i poc estudiada, comparant amb el planament urbà de Barcelona que condem, però és ja la segona intervenció a gran escala que afecta directament al barri.

La primera va ser després de la 2a Guerra Mundial, quan es va decidir reconstruir els treballs bombardejats en funció d'uns paràmetres de densitat. Calla que prop d'un milió d'habitants manessin del centre de Londres; Stratford, però assentament agrari reconverit a ciutat industrial amb l'arribada del ferrocarril (1839), acollí gran part d'aquesta onada migratòria, construint-s'hi, consegüentment, extensos complexos residencials. Fou una de les *New Towns* que hi hagué a prop de la Ciutat. Amb els anys quedà absorbita formant part de la Gran Ciutat de Londres però sempre li ha restat aquesta connexió neguiba de barri perifèric, de ciutat satèl·le.

Aquesta vegada, el pla urbanístic es per ampliar i millorar Stratford. En els propers 15 anys, a més a més dels estadi i instal·lacions usats pels Jocs, s'haurà ampliat la zona amb 5 nous barris residencials, un seguit de centres de negocis, oficines, hotels, comerços i espais comunitaris i s'haurà acabat de construir el parc més gran d'Europa.

L'emplaçament proposat per fer l'**STRATFORD HOTEL** té un potencial altíssim a l'estar col·locat al costat de l'estació de tren que fa de porta a la Ciutat Olímpica i al *Westfield Center*, el centre comercial amb més botigues d'Europa.

S'està generant, doncs, un nou punt de centralitat a la ciutat de Londres.

És aquesta excel·lent connexió viària i subterrània, ferroviària de la zona, el factor clau que ha portat a apostar per la seva revitalització amb l'arribada de més línies de metro i trens regionals i des de l'any 2009, amb la construcció d'una estació Internacional que unirà Stratford, directament amb París, amb poc més de 2 hores.

El solar que rebra l'**STRATFORD HOTEL** està a la banda oest del barri d'Stratford, a tocar de l'estació però molt mal comunicat a aquesta, a l'extrem d'una petita agrupació veïnal anomenada *Carpenter's Neighbourhood*, filla del *Mixed Development* londinenc.

Pensant no només en el que hi ha ara sinó en tot el que hi haurà un cop estigui completat el pla urbanístic, i procurant resumir la complexa lectura de l'entorn, tenim la Ciutat Olímpica d'una banda, el Barri d'Stratford de l'altra, estem tocant a una de les estacions de tren més importants de Londres, i ens trobem formant part d'una agrupació veïnal de pocs recursos que, de moment, han exclòs del pla de millora urbana.

I aquí és on comença el paper del meu projecte: l'**HOTEL AL BARRI D' STRATFORD DE LONDRES**