



La Planta Baja se distingue por contener el acceso al edificio, situado allí donde convergen los tramos del patio de embarcaciones y el muro posterior de la misma planta ambos de piedra. Este espacio exterior respondería a un vestíbulo anterior de entrada que se diferenciaría del hall. Este otro se encuentra una vez adentrados en el edificio, justo en la zona de recepción. Destaca como punto donde se expanden tres vectores visuales diferenciados (patio embarcaciones, mirador y servicio). La estructura de la planta se entiende a partir del patio central, que hace distinguibles una fraga de servicios diversos, situada a góndola, y un área libre desde donde se quita de las mejores visuales hacia el exterior. Tanto es así que, para disminuir el número de obstáculos que interfieren los vectores visuales hacia el exterior y dotar este espacio de máxima flexibilidad, se proponen unos paneles móviles de desplazamiento vertical que se recogen en el espacio interior de los tabiques de la planta superior. A norte, actuando como elemento de bisagra, se sitúa la parte del programa más íntima y cerrada en sí misma como son los vestuarios y el almacén de material náutico. Estos mantienen una relación directa con el patio de embarcaciones.

