



SECTORS D'INCENDI:
 L'edifici està compartimentat en sectors d'incendi per planta i segons l'us dels diferents sectors. Per regla general, en edificis comercials o residencials públics, la superfície màxima d'un sector d'incendi és de 2.500m², que en el projecte correspon a cadascuna de les plantes. Tanmateix, s'ha generalitzat sub-sectors, degut a les diferents necessitats dels usos de les diferents plantes.
 Les escales d'evacuació, conformen cadascuna un sector aïllat per tal d'assegurar els recorreguts dels ocupants en cas d'incendi.
 Cada zona s'ha de protegir amb elements constructius que garanteixin un EI-90 i els elements divisoris dels diferents sub-sectors amb EI-60. Cada habitació ha de garantir un EI-60 i el comerç un EI-120.

RECORREGUTS D'EVACUACIÓ:
 Degut a l'existència de dues sortides en totes les plantes de l'edifici, els recorreguts d'evacuació no han d'excedir de 35m.
 Els recorreguts d'evacuació s'han dimensionat tenint en compte la densitat d'ocupació màxima en cas d'emergència, amb escales d'amplades superiors al 1,20m i pas de portes amb amplitges de mínim 0,80m.

ELEMENTS CONTRA-INCENDIS:
 S'han de col·locar mànegues contra-incendi (BIES), amb una instal·lació d'aigua independent de la resta de l'edifici, a una distància màxima de 25m. S'acompanyen de polsadors d'alarma i il·luminació d'emergència per tal de facilitar el camí dels ocupants en cas d'incendi.
 Extintors de pols separats no més de 15m des de qualsevol punt d'evacuació situat al recorregut de sortida. En els espais tècnics els extintors són de CO₂.
 Detectors de CO a cada recinte per tal de detectar qualsevol incendi.
 Il·luminació d'emergència en tots els recorreguts d'evacuació, garantint una il·luminació mínima de 1 lux a nivell de terra i de 5 lux en els espais on es situen els equips de protecció i quadres elèctrics.

