

L'instal·lació de la xarxa de sanejament ha de complir els requisits establerts al Document Bàsic HS.5

Exigències:

-S'han de disposar tancaments hidràulics a l'instal·lació els quals impedeixin el pas d'aire contingut en ella als locals ocupats sense afectar el fluxe dels residus.

-Els conductes de la xarxa d'evacuació han de tenir el traçat més senzill possible, amb unes direccions i pendents que facilitin l'evacuació dels residus i ser autonetejables. S'ha d'evitar la retenció d'aigua al seu interior.

-Els diàmetres de les canonades han de ser els apropiats per transportar els residus en condicions segures.

-Les xarxes de canonades han de ser dissenyades de tal manera que siguin accessibles per a la seva reparació, per la qual cosa s'han de disposar a la vista o allotjades en forats o patis. En cas contrari haurán de comptar amb arquetes o registres.

-L'instal·lació no ha de utilitzar-se per a la evacuació d'un altre de tipus de residus que no siguin aigües residuals o pluvials.

Disseny:

-Els col·lectors han de desguassar, preferentment per gravetat, al pou general que constitueix el punt de connexió entre l'instal·lació i la xarxa de clavegueram públic, a través de la corresponent escamesa.

Projecte:

S'ha optat per un sistema de recollida d'aigües separatiu, per tal de reaprofitar les aigües grises i les aigües pluvials, recollint i conduint les aigües negres al pou general de l'edifici.

Les cambres humides de l'edifici es troben ubicades a una mateixa franja o nucli humit i tots els baixants, tant d'aigües grises com negres, s'ubiquen als murs tècnics del nucli humit, essent registrables des d'el punt d'acometida amb els aparells.

Quan el baixant es troba amb el col·lector general es disposa una arqueta registrable no sífònica per tal d'assegurar la correcta circulació a la xarxa.

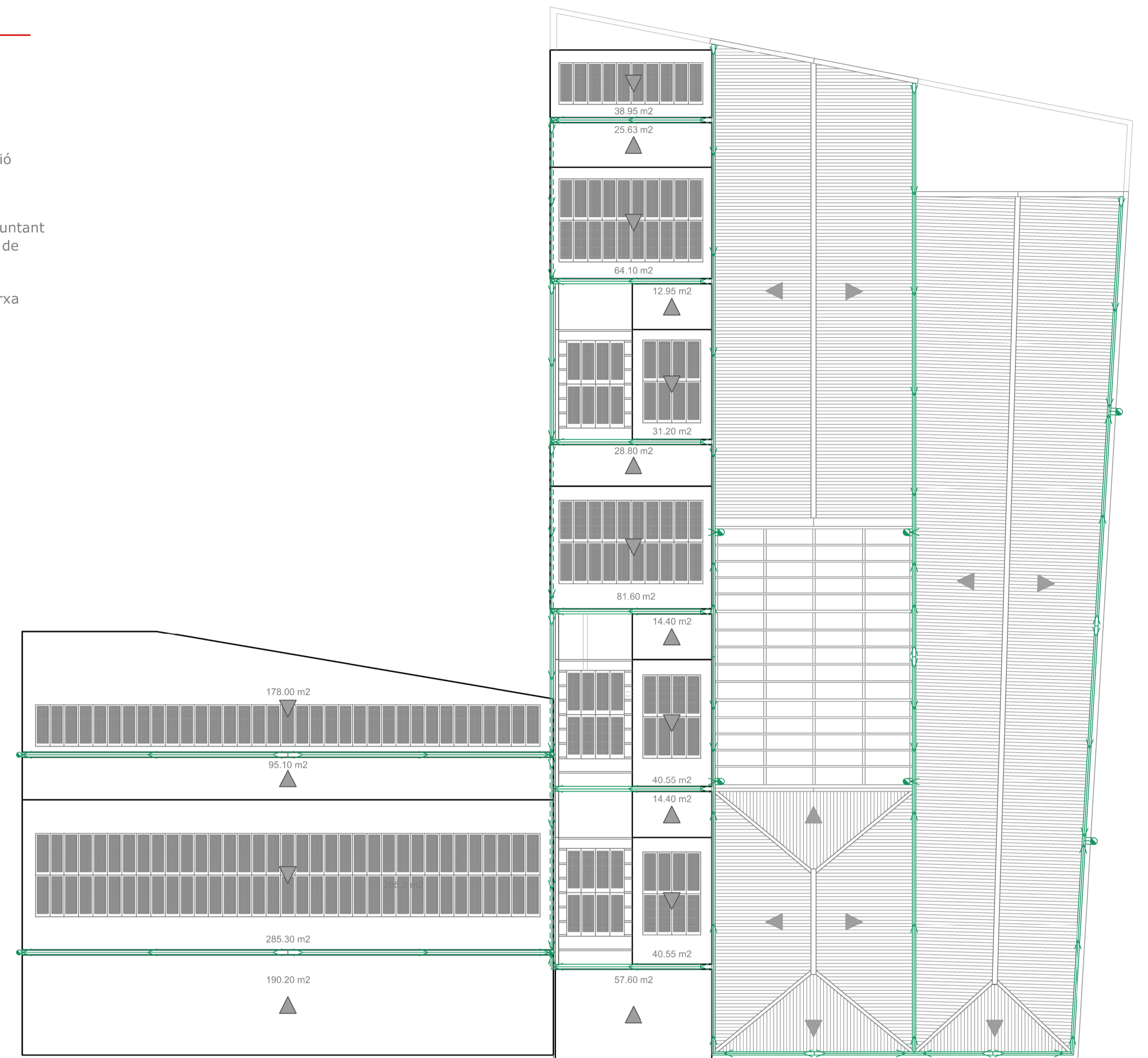
Aquest col·lector és soterrat, té un pendent del 2% i descansa a una rasa de parets verticals, amb una amplada igual al diàmetre del col·lector més 50 cm, amb un mínim de 60 cm. La seva profunditat dependrà del pendent del col·lector, i quan estigui sota la via pública haurà de ser com a mínim de 80 cm.

Com ja s'ha dit, totes les cambres humides de l'edifici es troben agrupades en una mateixa "franja", facilitant així la distribució d'aigua. Al mateix temps, la producció d'A.C.S. es fa a partir de captadors solars repartits per tota la coberta nova i en aquesta franja es on s'ubica el sistema de bescanvi, acumulació i la caldera. Des d'aquí l'aigua calenta baixa i realitza el mateix recorregut que l'aigua freda.

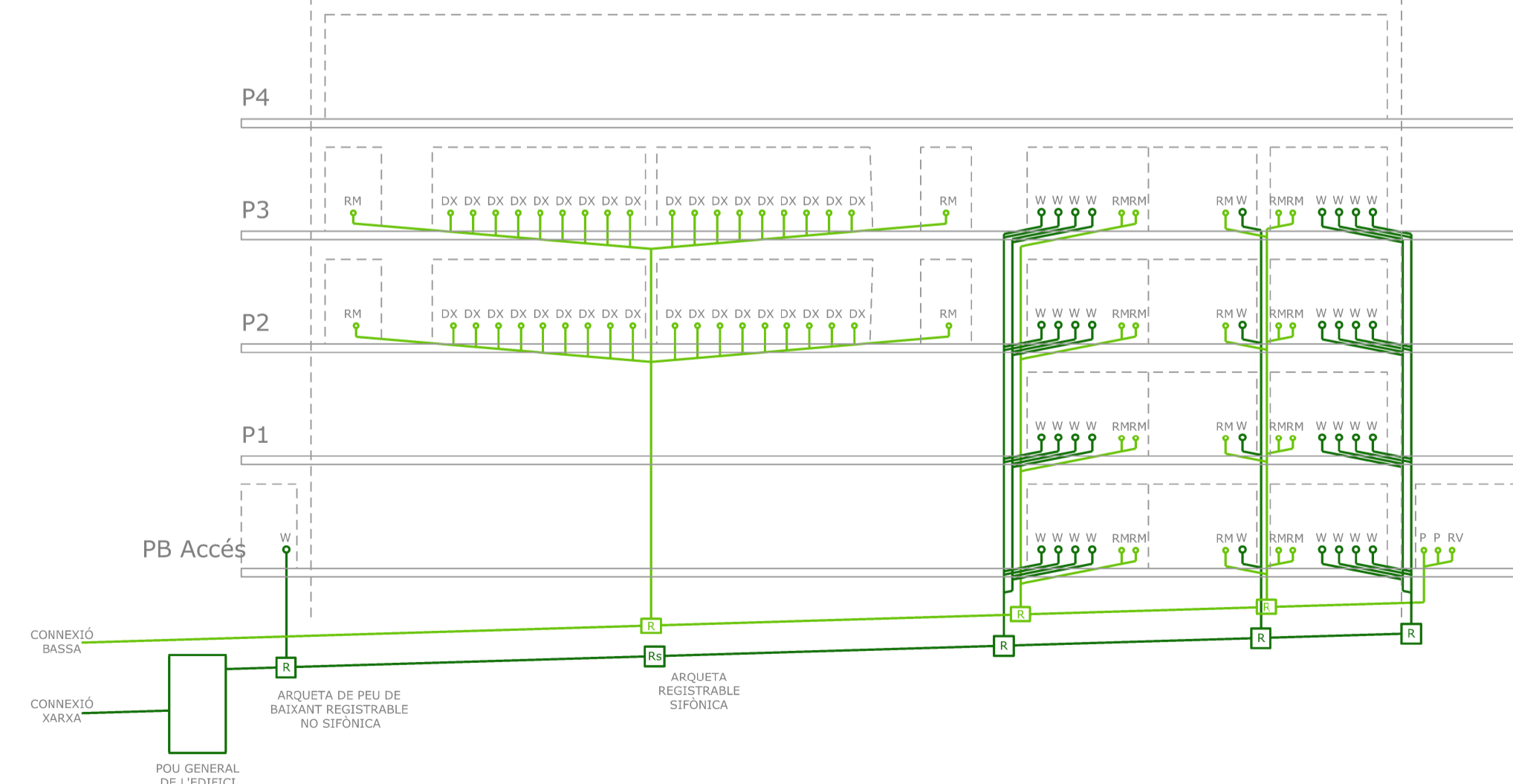
Degut a que s'ha de fer pujar l'aigua freda fins a les diferents cambres, a la base del muntant s'ha de disposar una vàlvula anti retorn i una clau de pas amb aixeta de buidat, per tal de garantir la possibilitat de buidar trams concrets per a la seva reparació.

Les cisternes dels vàters s'abastiran amb aigua prèviament ha estat recollida per la xarxa d'aigües grises de l'edifici i tractada a la bassa.

	abastiment aigua freda
	abstiment aigua calenta
	abastiment aigües grises (cisterna W.C.)
	aigua de la xarxa solar
	abastiment vertical
	aixeta
	clau de pas
	vàlvula anti retorn
	comptador
	clau de pas amb aixeta de buidat
	dispositiu anti ariete (només aigua freda)
	dispositiu de purga (només aigua freda)
	baixant aigües negres
	xarxa de desguàs d'aigües negres
	punt de desguàs, recollida d'aigües grises
	xarxa de recollida d'aigües grises
	punt de desguàs, recollida d'aigües pluvials
	xarxa de recollida d'aigües pluvial



Esquema de sanejament



Esquema de distribució d'aigua i producció d'A.C.S.

