

Tutor:
Alejandro Falcones de Sierra

Alumno:
Lorenzo Escario Urbán

Proyecto:
Rehabilitación y reforma de una casa unifamiliar entre medianeras en Angües(Huesca)

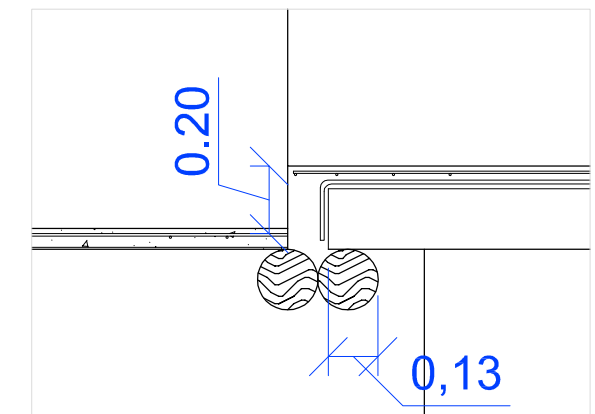
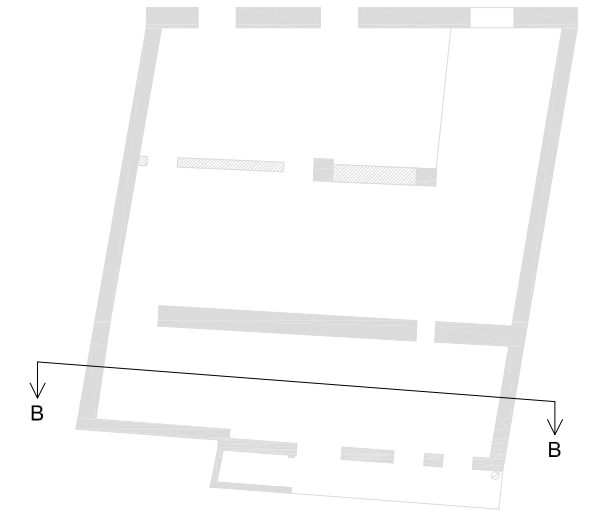
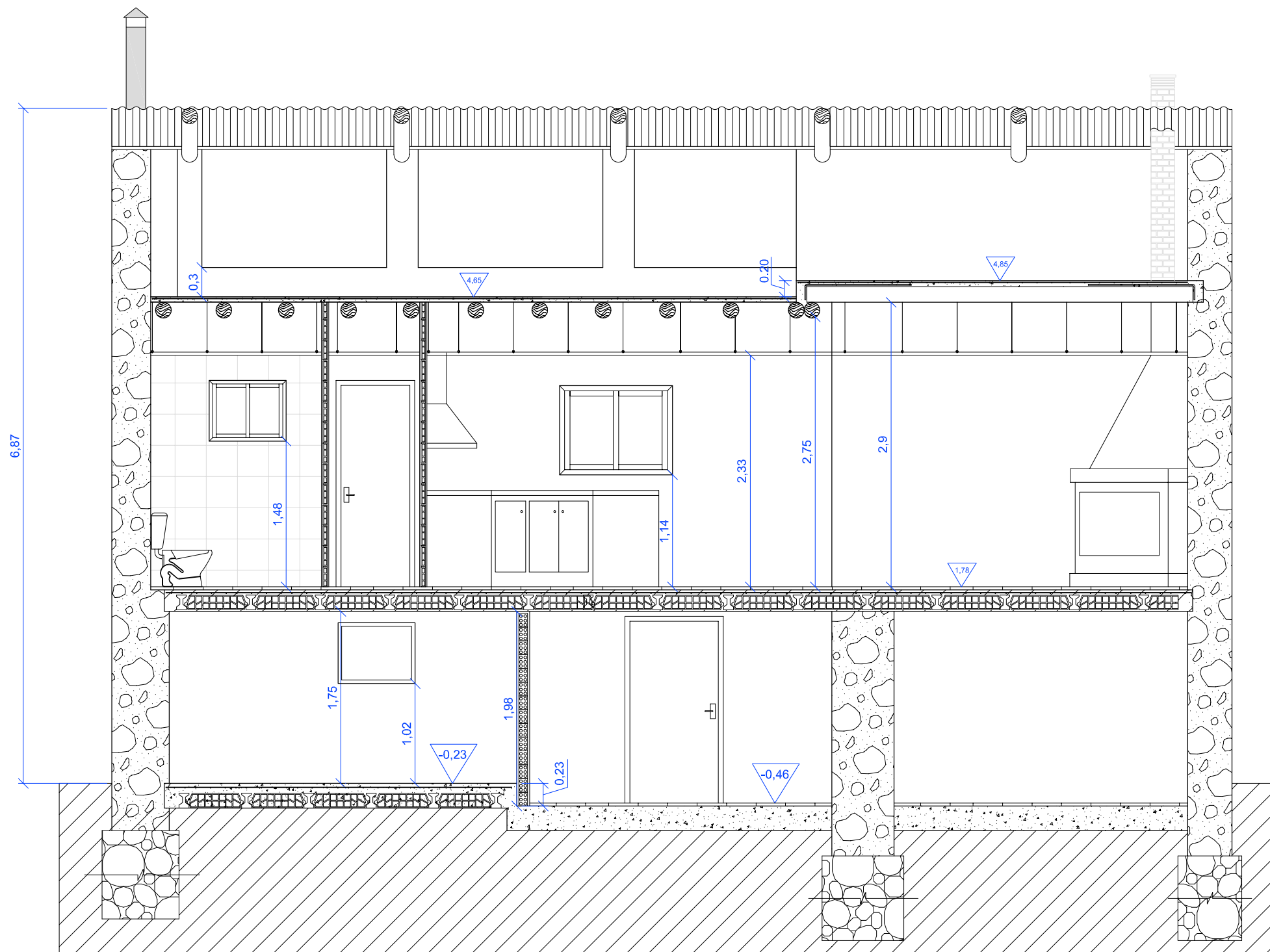
Fecha: Octubre de 2009
Plano: Sección A-A'
Estado Actual

Nº Plano:

15

Escala:

1/50



Tutor:
Alejandro Falcones de Sierra

Alumno:
Lorenzo Escario Urbán

Proyecto:
Rehabilitación y reforma de una casa unifamiliar entre medianeras en Angües(Huesca)

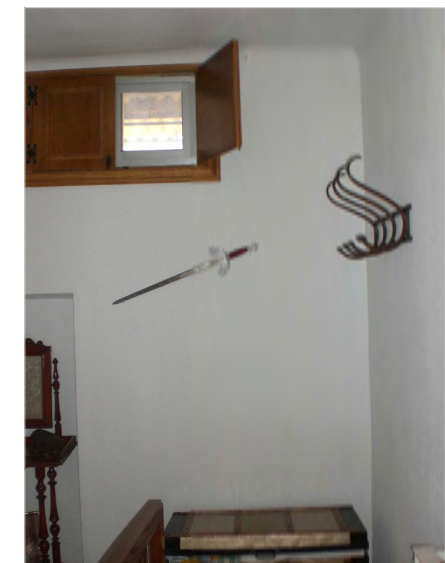
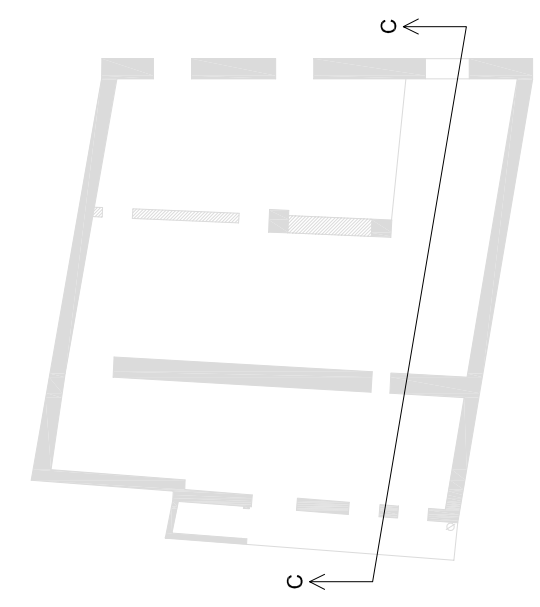
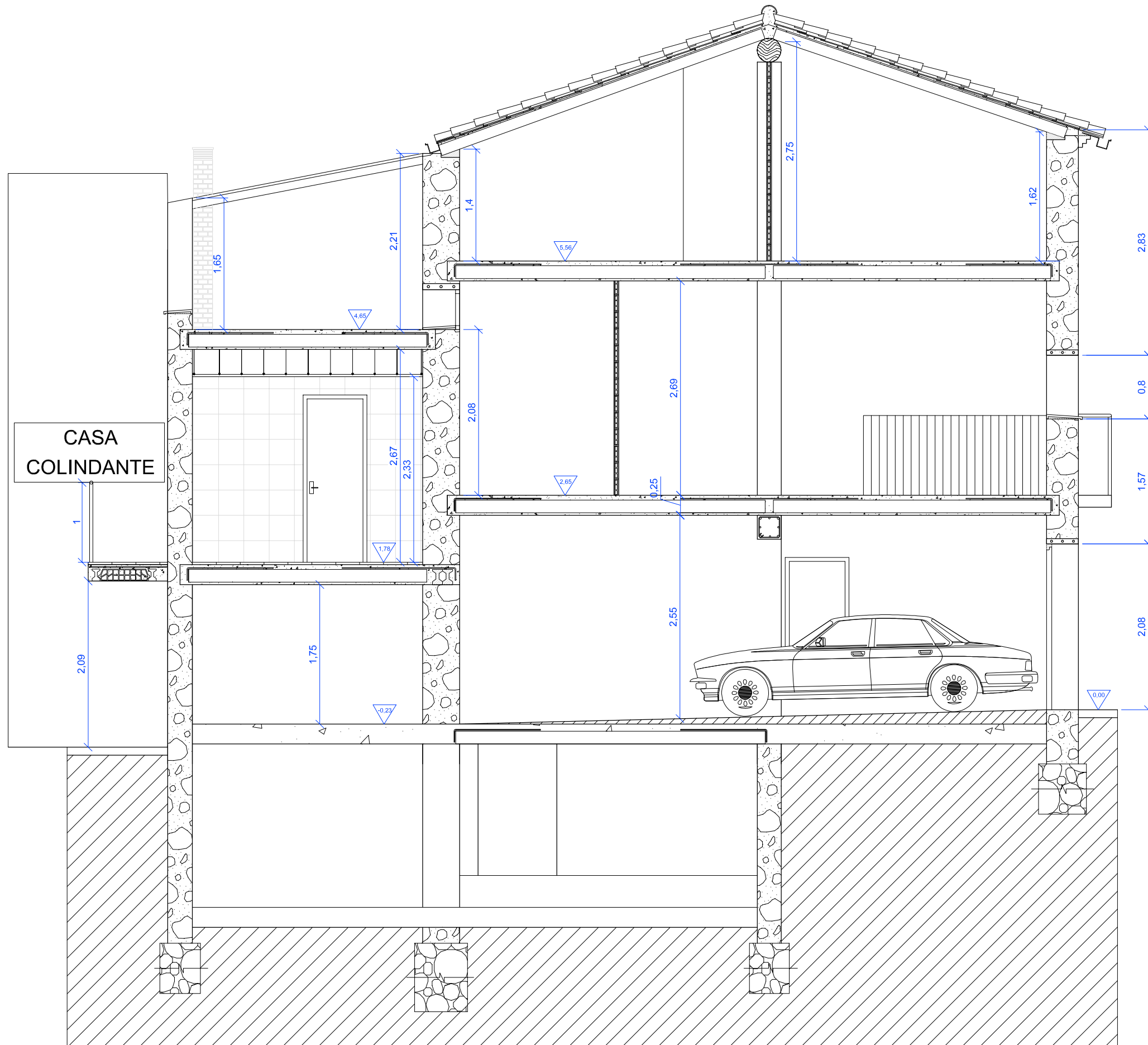
Fecha: Octubre de 2009
Plano: Sección B-B'
Estado Actual

Nº Plano:

16

Escala:

1/50



Ventanas de habitaciones
 Altura = 2,08 m
 Debido a diferencia de altura con la planta segunda en cota 4,65 m



Tutor:
 Alejandro Falcones de Sierra

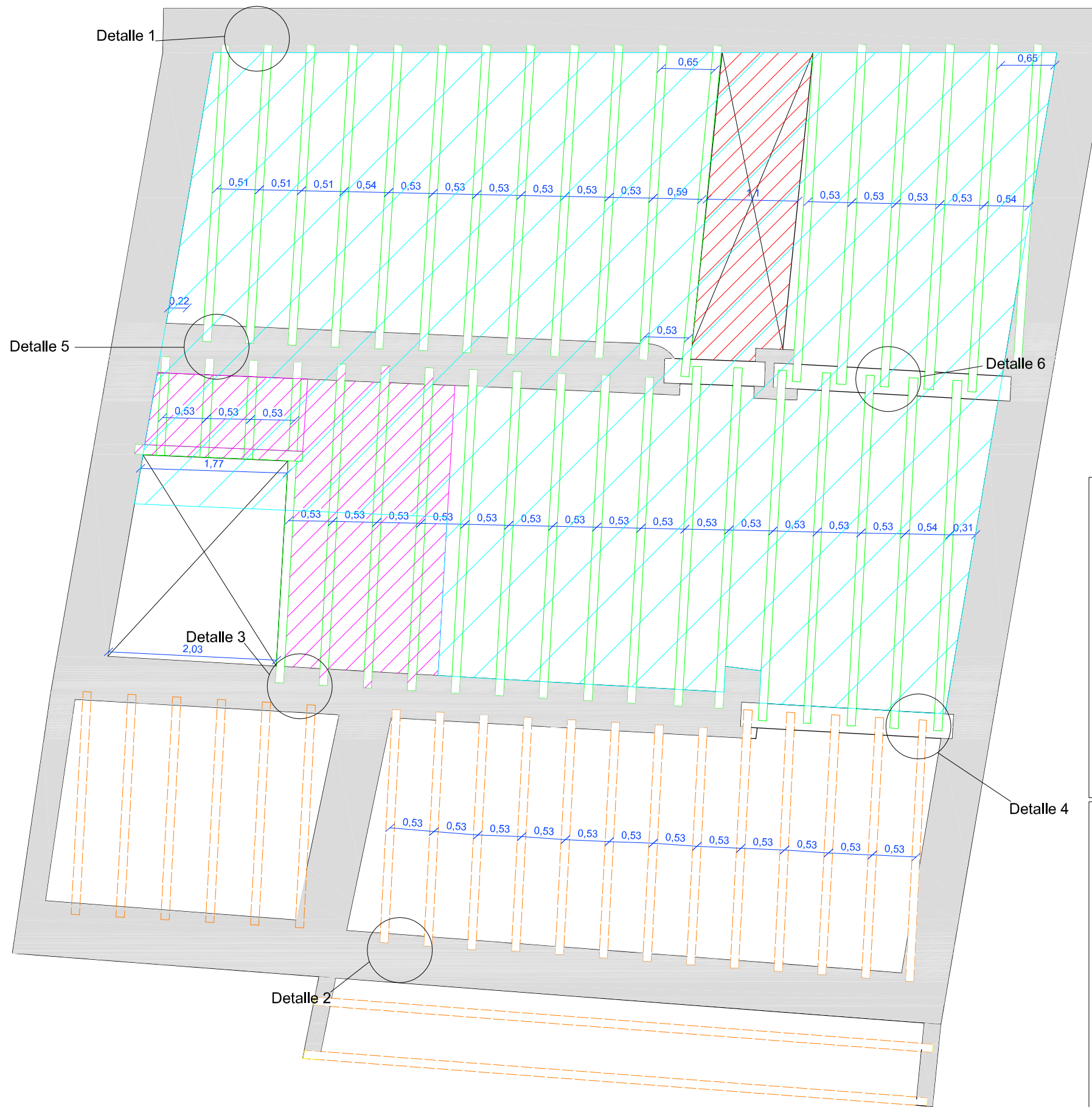
Alumno:
 Lorenzo Escario Urbán

Proyecto:
 Rehabilitación y reforma de una casa unifamiliar entre medianeras en Angües(Huesca)

Fecha: Octubre de 2009
 Plano: Sección C-C'
 Estado Actual

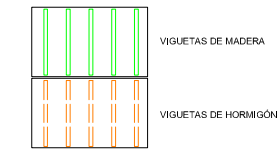
Nº Plano:
 17

Escala:
 1/50

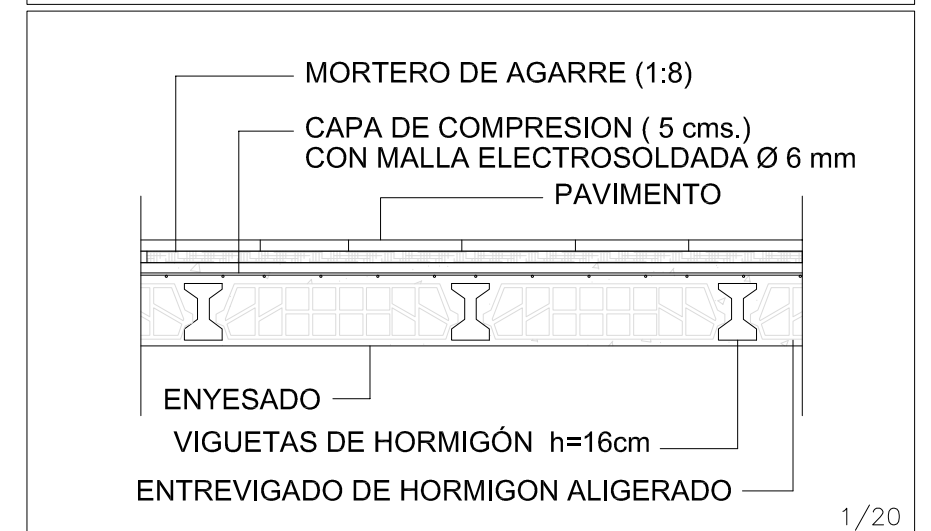
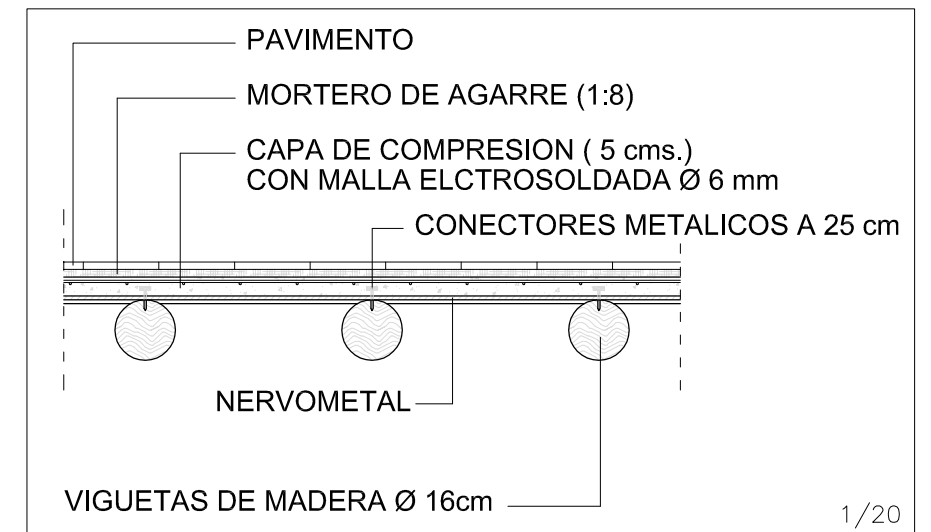
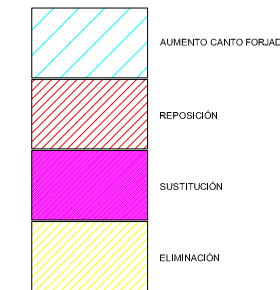


FORJADO PLANTA PRIMERA

ESTRUCTURA ACTUAL



ZONAS DE ACTUACIÓN



Tutor:
Alejandro Falcones de Sierra

Alumno:
Lorenzo Escario Urbán

Proyecto:
Rehabilitación y reforma de una casa unifamiliar entre medianeras en Angües (Huesca)

Fecha: Octubre de 2009
Plano: Forjado Planta 1°
Estructura Actual

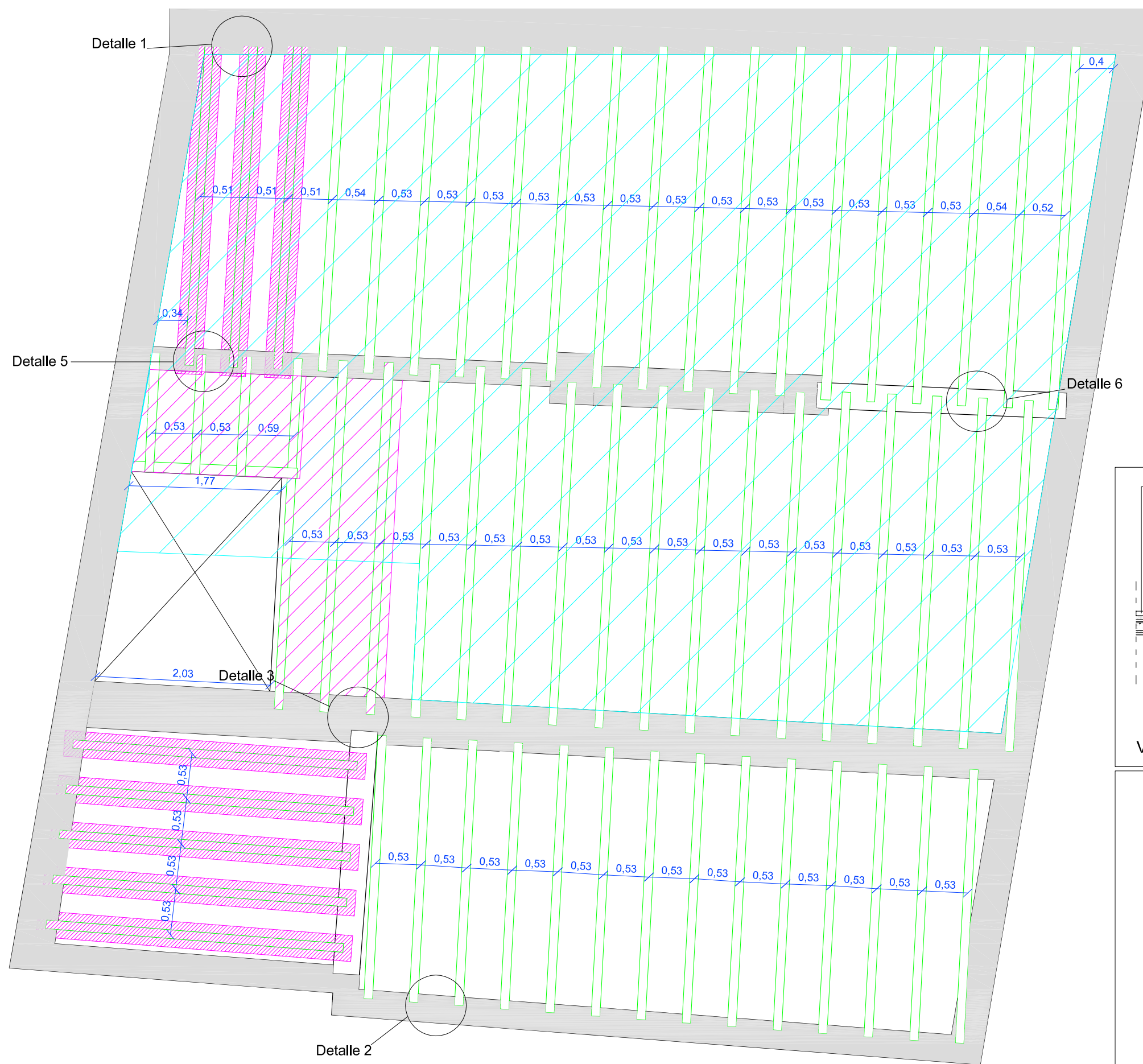
N° Plano:

19

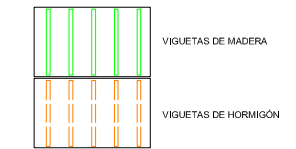
Escala:

1/50

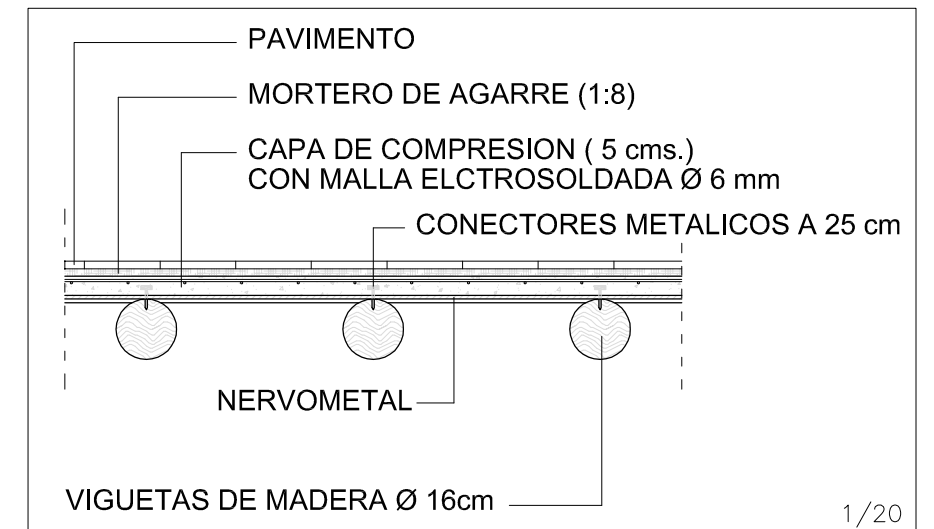
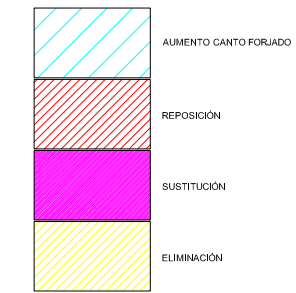
FORJADO PLANTA SEGUNDA



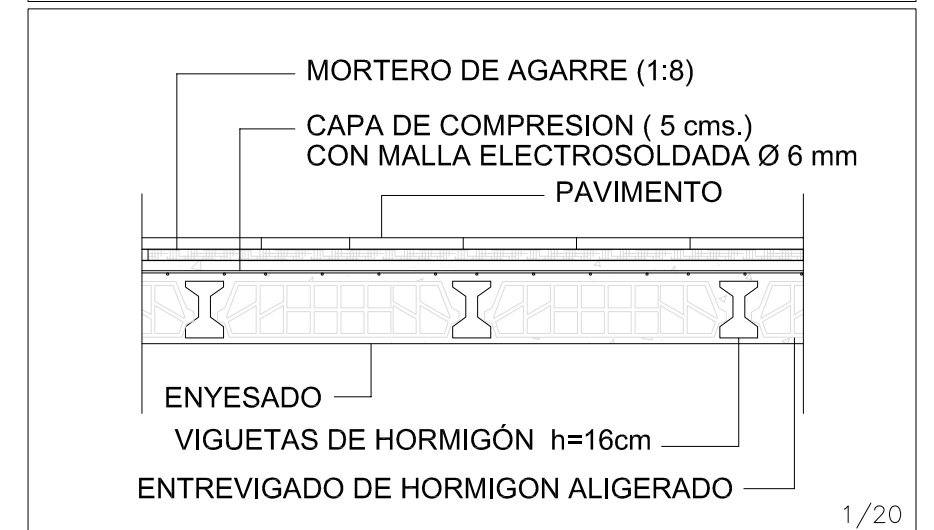
ESTRUCTURA ACTUAL



ZONAS DE ACTUACIÓN



1/20



1/20



Tutor:
Alejandro Falcones de Sierra

Alumno:
Lorenzo Escario Urbán

Proyecto:
Rehabilitación y reforma de una casa unifamiliar entre medianeras en Angües(Huesca)

Fecha: Octubre de 2009
Plano: Forjado Planta 2°
Estructura Actual

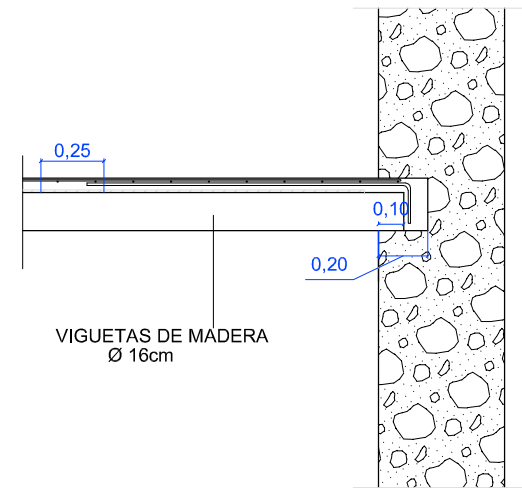
N° Plano:

20

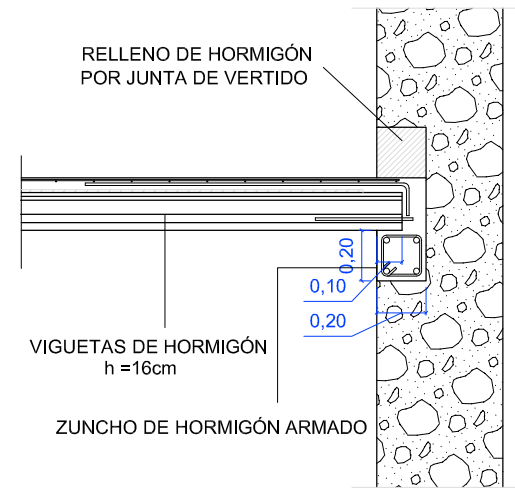
Escala:

1/50

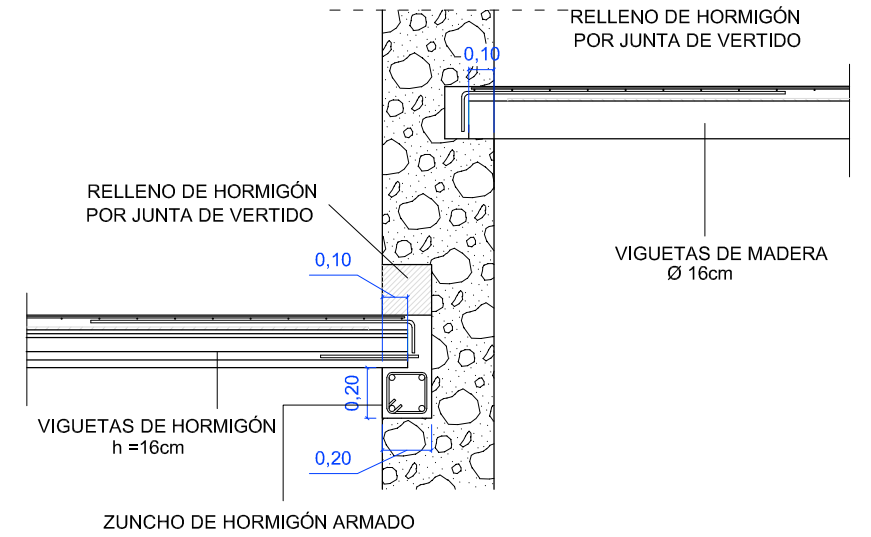
Detalle 1- Encuentro vigueta madera con pared de carga



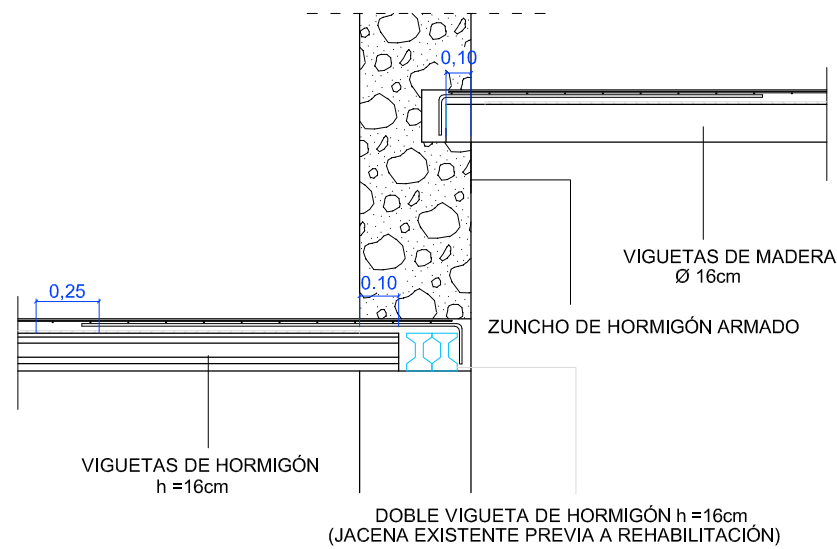
Detalle 2- Encuentro vigueta hormigón con pared de carga



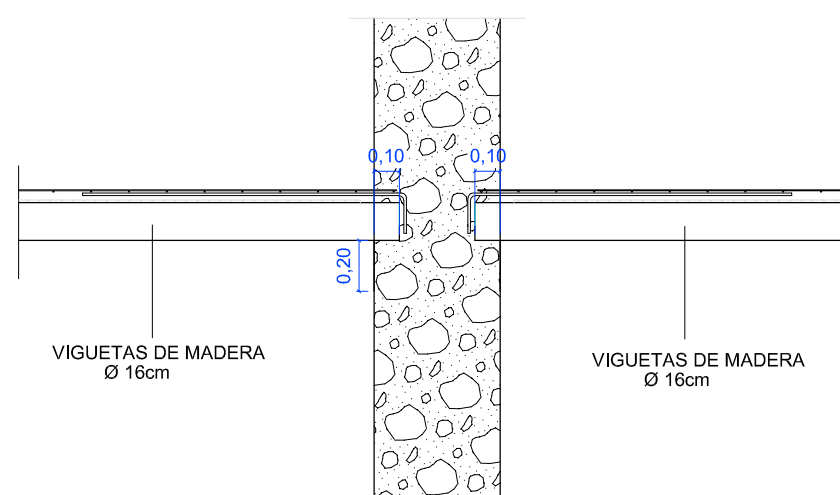
Detalle 3- Encuentro viguetas hormigón y madera con pared de carga y cambio de altura



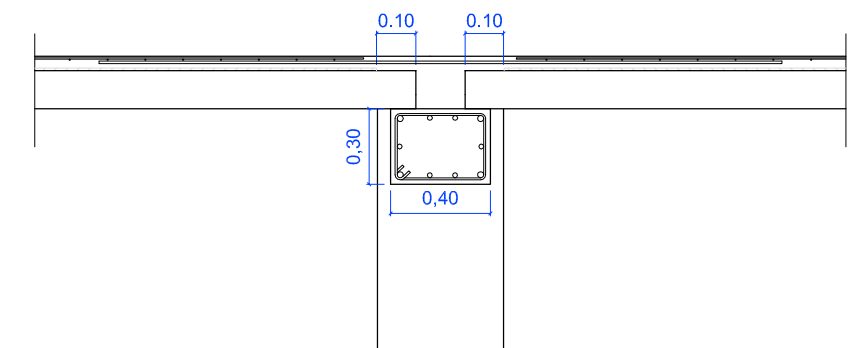
Detalle 4- Encuentro viguetas hormigón y madera con jácena hormigón prefabricado y cambio de altura



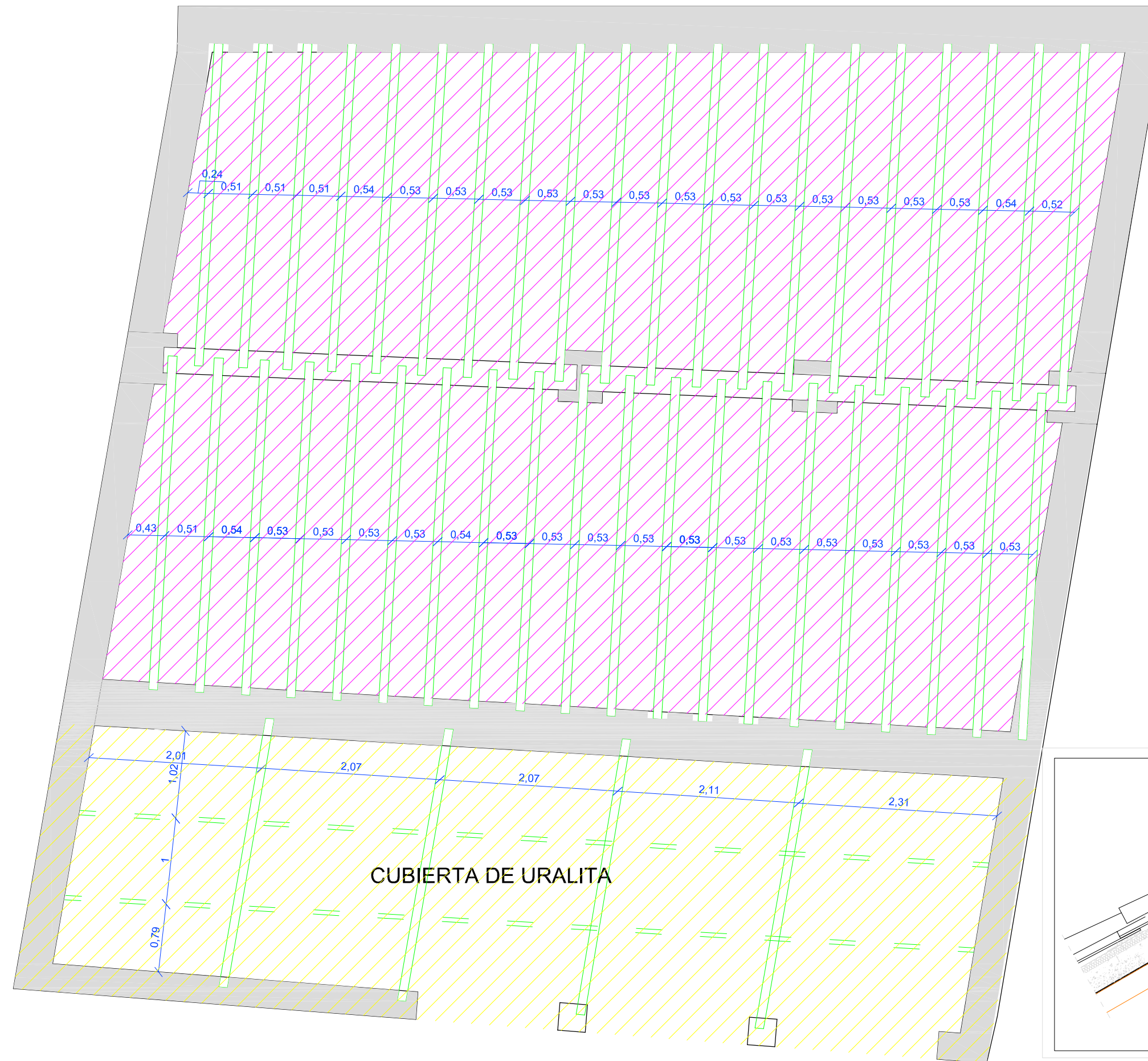
Detalle 5- Encuentro viguetas madera con pared de carga



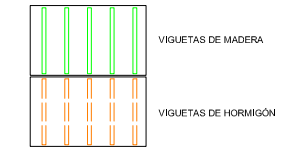
Detalle 6- Encuentro viguetas madera con jácena de hormigón armado



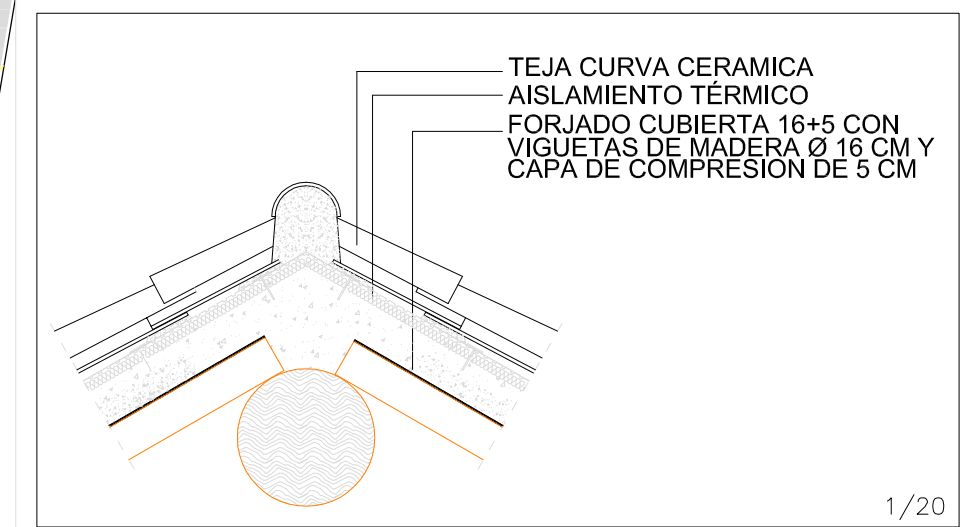
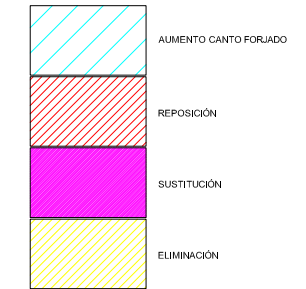
ESTRUCTURA CUBIERTA



ESTRUCTURA ACTUAL



ZONAS DE ACTUACIÓN



Tutor:

Alejandro Falcones de Sierra

Alumno:

Lorenzo Escario Urbán

Proyecto:

Rehabilitación y reforma de una casa unifamiliar entre medianeras en Angües(Huesca)

Fecha: Octubre de 2009

Plano: Estructura Cubierta
Estructura Actual

Nº Plano:

22

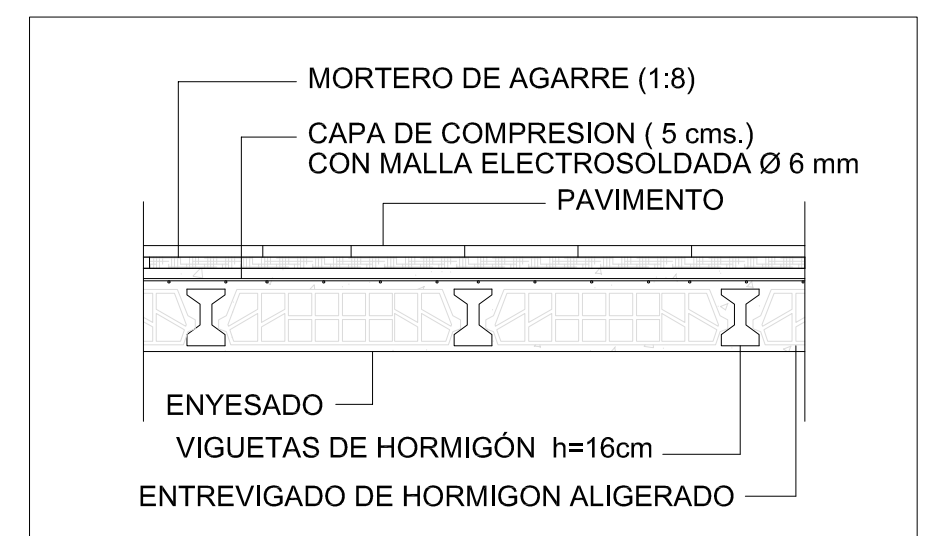
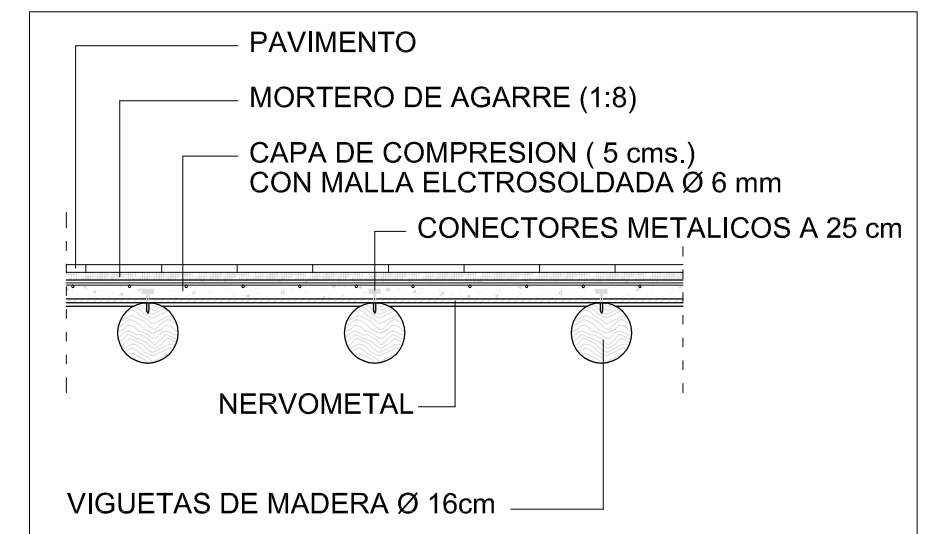
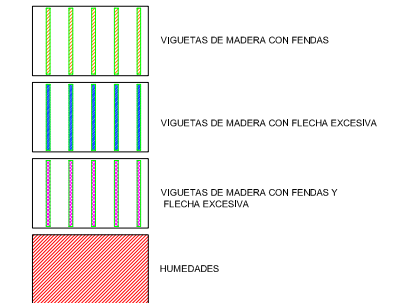
Escala:

1/50



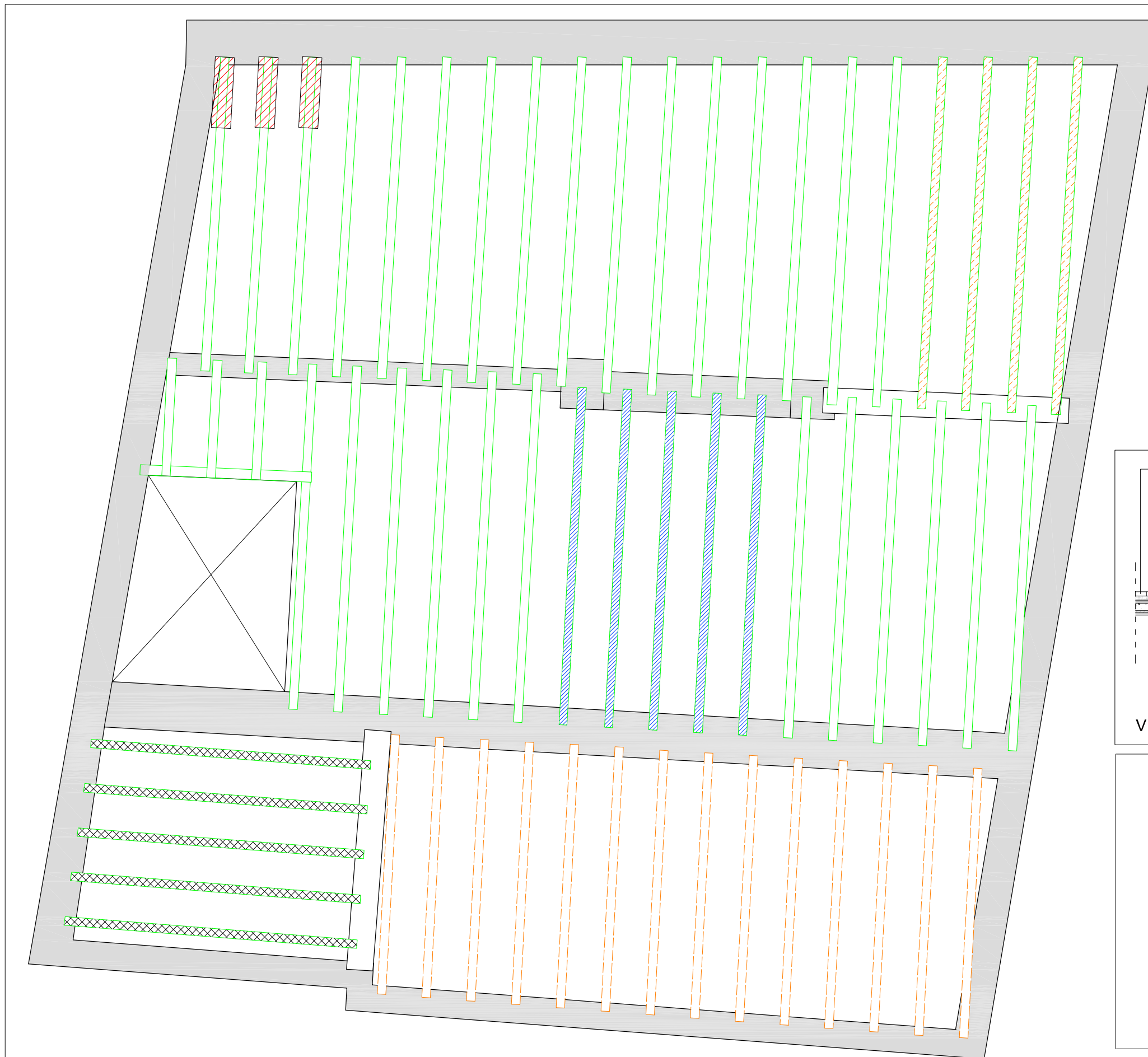
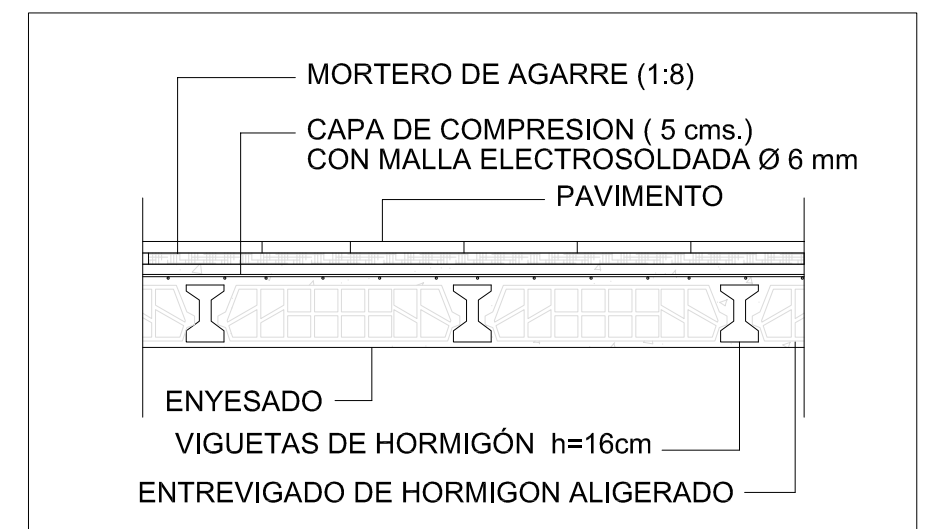
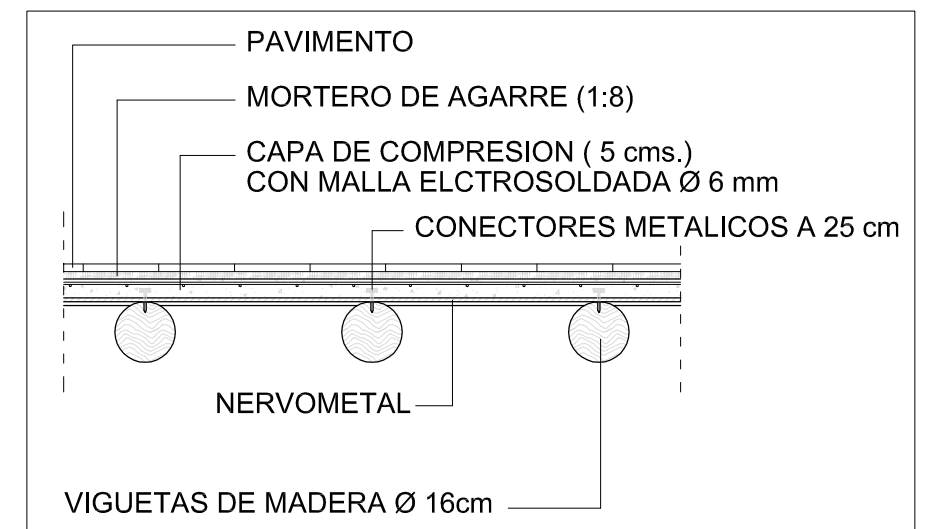
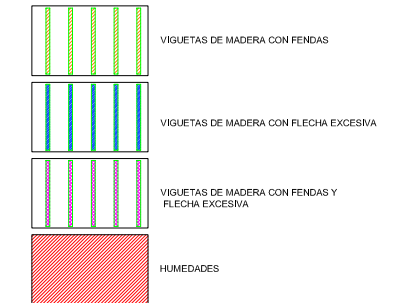
FORJADO PLANTA PRIMERA

PATOLOGÍAS



FORJADO PLANTA SEGUNDA

PATOLOGÍAS



Tutor:
Alejandro Falcones de Sierra

Alumno:
Lorenzo Escario Urbán

Proyecto:
Rehabilitación y reforma de una casa unifamiliar entre medianeras en Angües(Huesca)

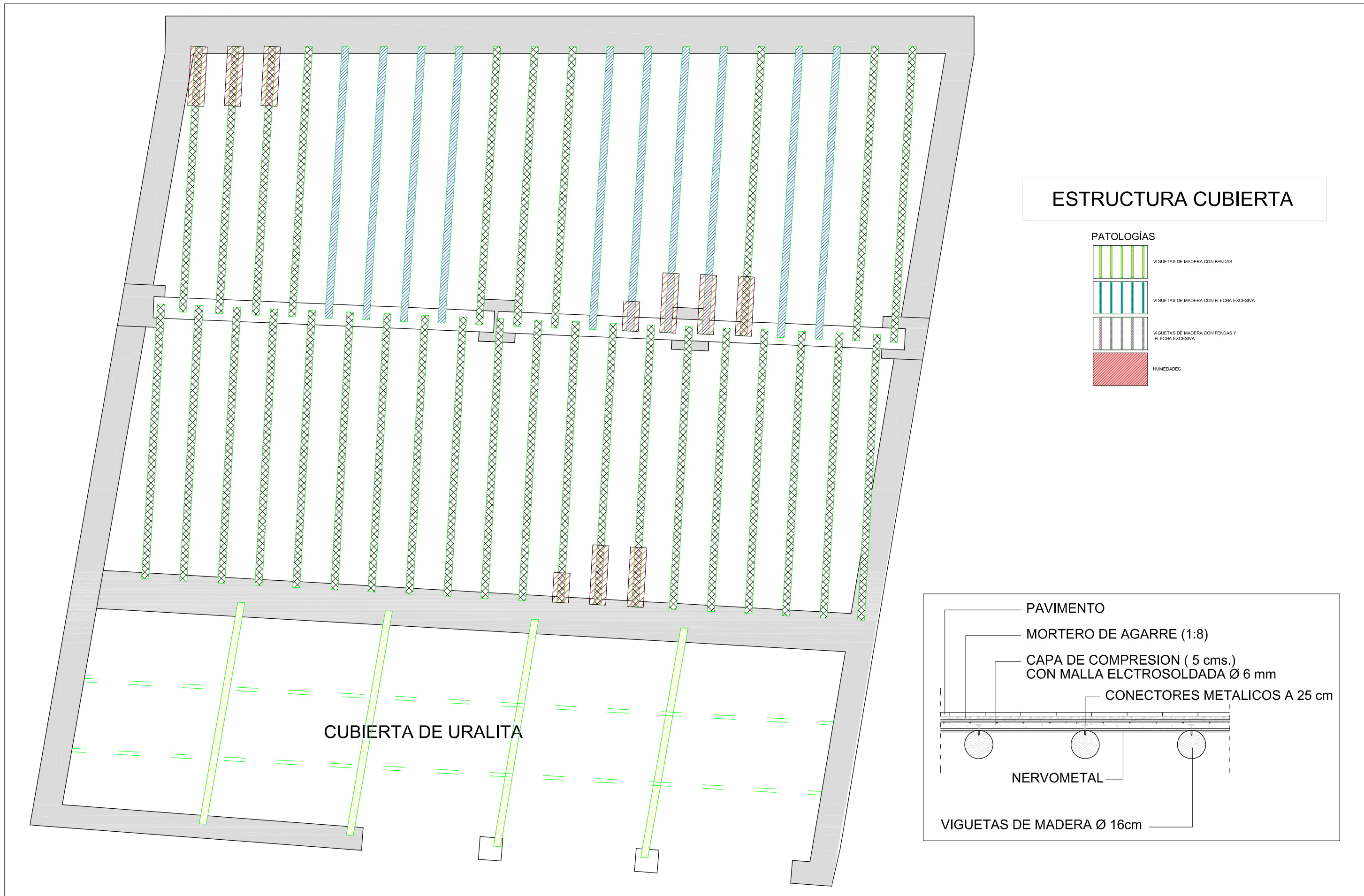
Fecha: Octubre de 2009
Plano: Forjado Planta 2°
Patologías

N° Plano:

24

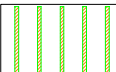
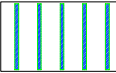
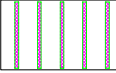

Escala:

1/50

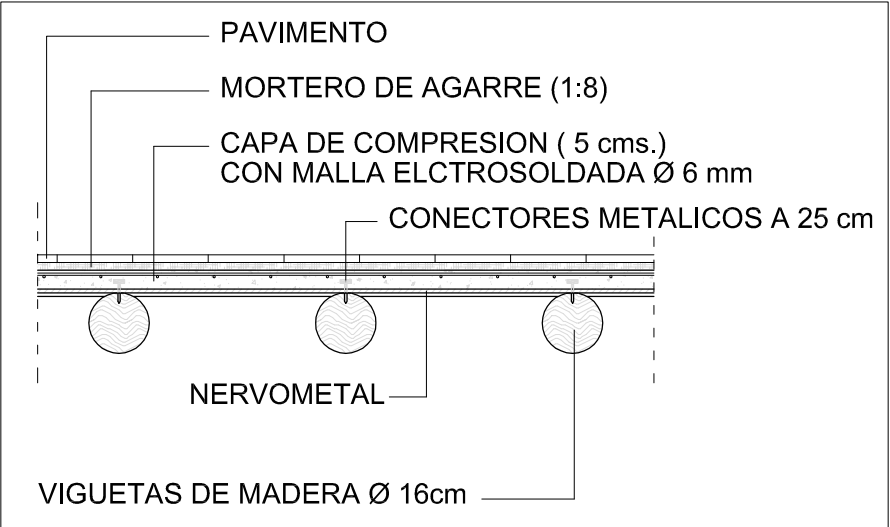


ESTRUCTURA CUBIERTA

PATOLOGÍAS

-  VIGUETAS DE MADERA CON FENDAS
-  VIGUETAS DE MADERA CON FLECHA EXCESIVA
-  VIGUETAS DE MADERA CON FENDAS Y FLECHA EXCESIVA
-  HUMEDADES

CUBIERTA DE URALITA



Tutor:
Alejandro Falcones de Sierra

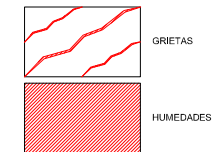
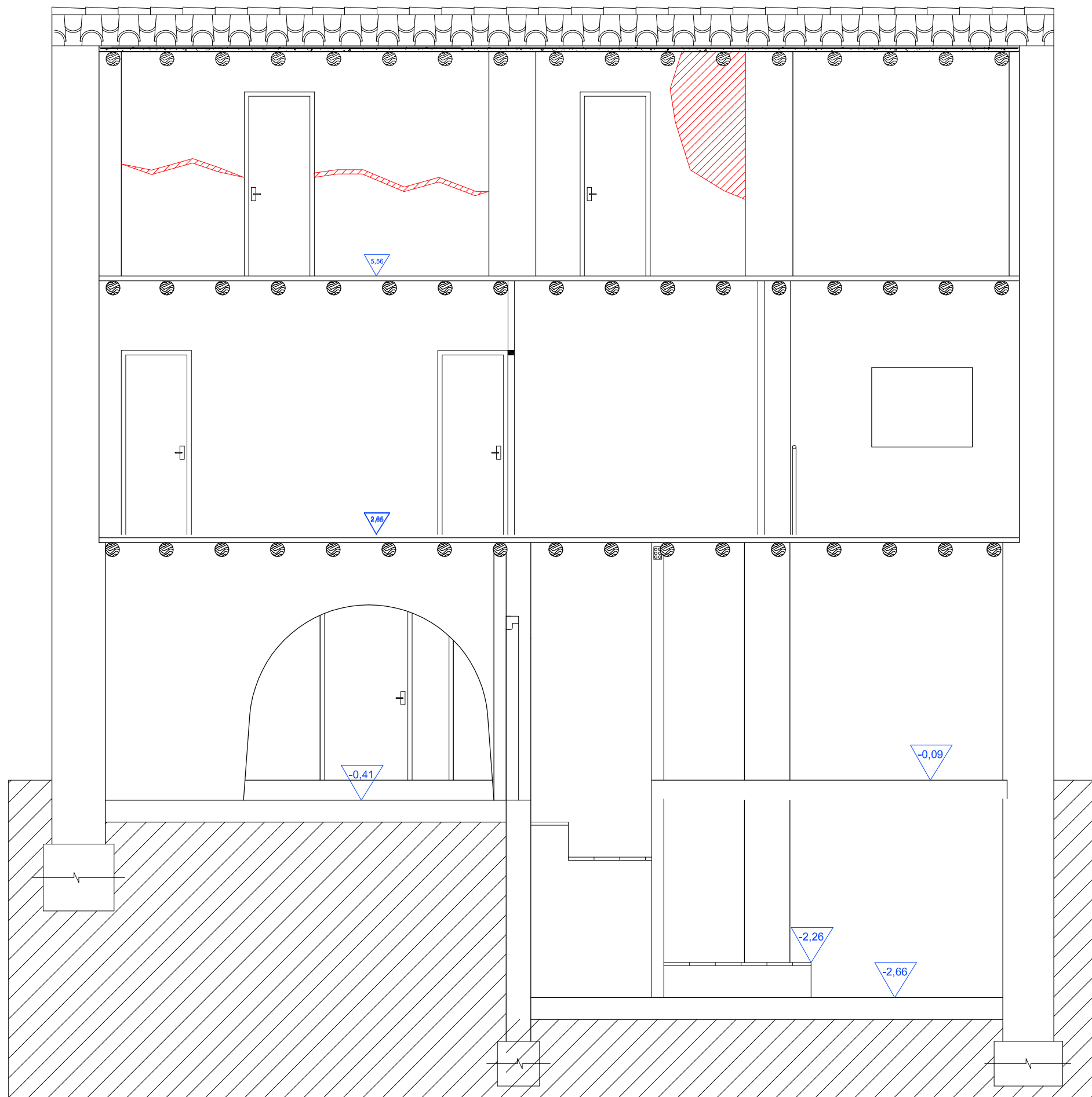
Alumno:
Lorenzo Escario Urbán

Proyecto:
Rehabilitación y reforma de una casa unifamiliar entre medianeras en Angües(Huesca)

Fecha: Octubre de 2009
Plano: Estructura Cubierta Patologías

Nº Plano:
25

Escala:
1/50



Tutor:
Alejandro Falcones de Sierra

Alumno:
Lorenzo Escario Urbán

Proyecto:
Rehabilitación y reforma de una casa unifamiliar entre medianeras en Angües(Huesca)

Fecha: Octubre de 2009

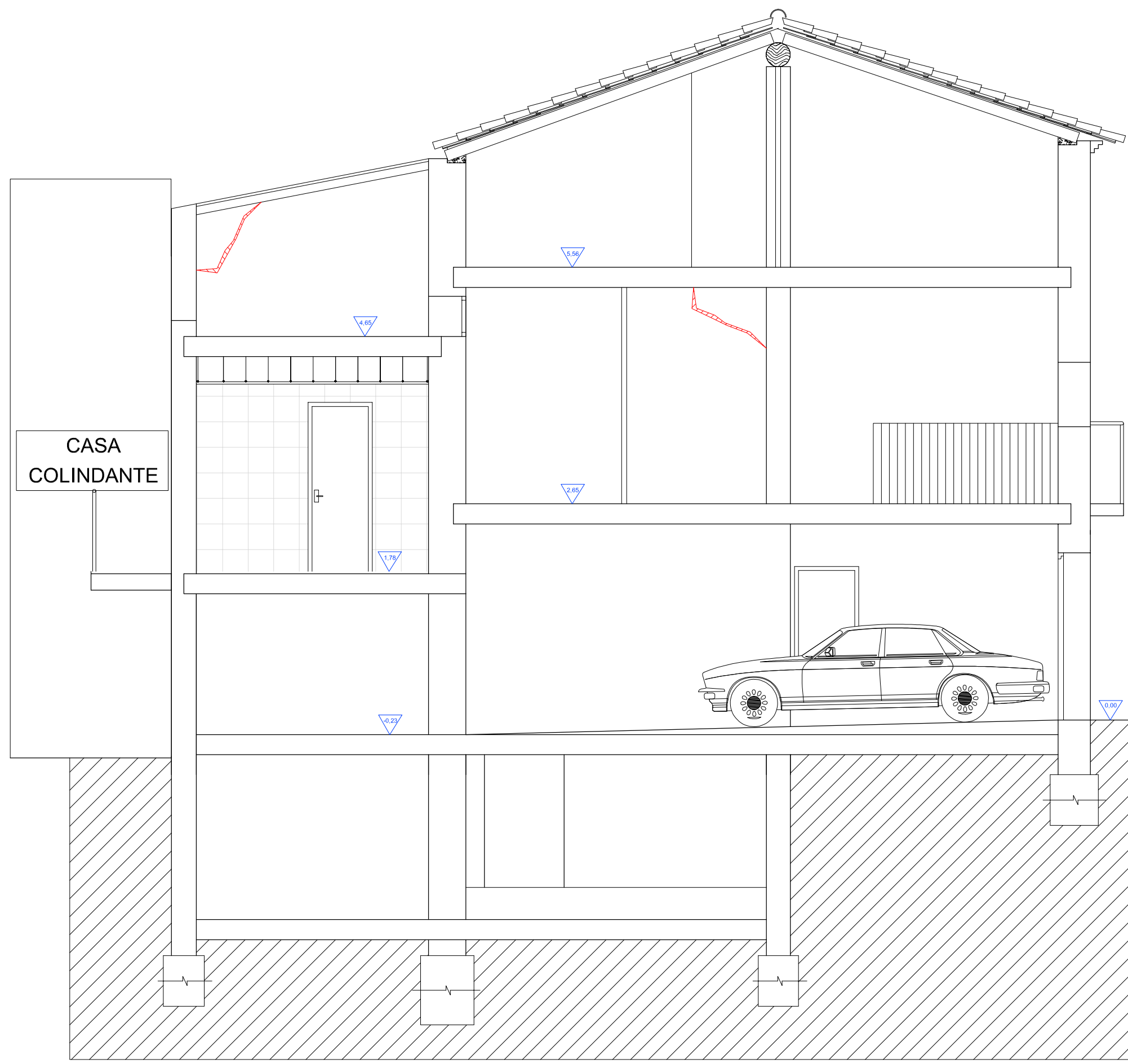
Plano: Sección 1
Patologías

Nº Plano:

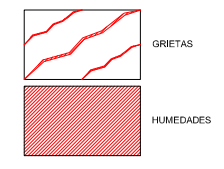
26

Escala:

1/50



CASA COLINDANTE



Tutor:
Alejandro Falcones de Sierra

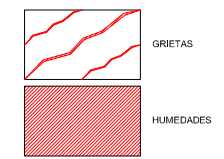
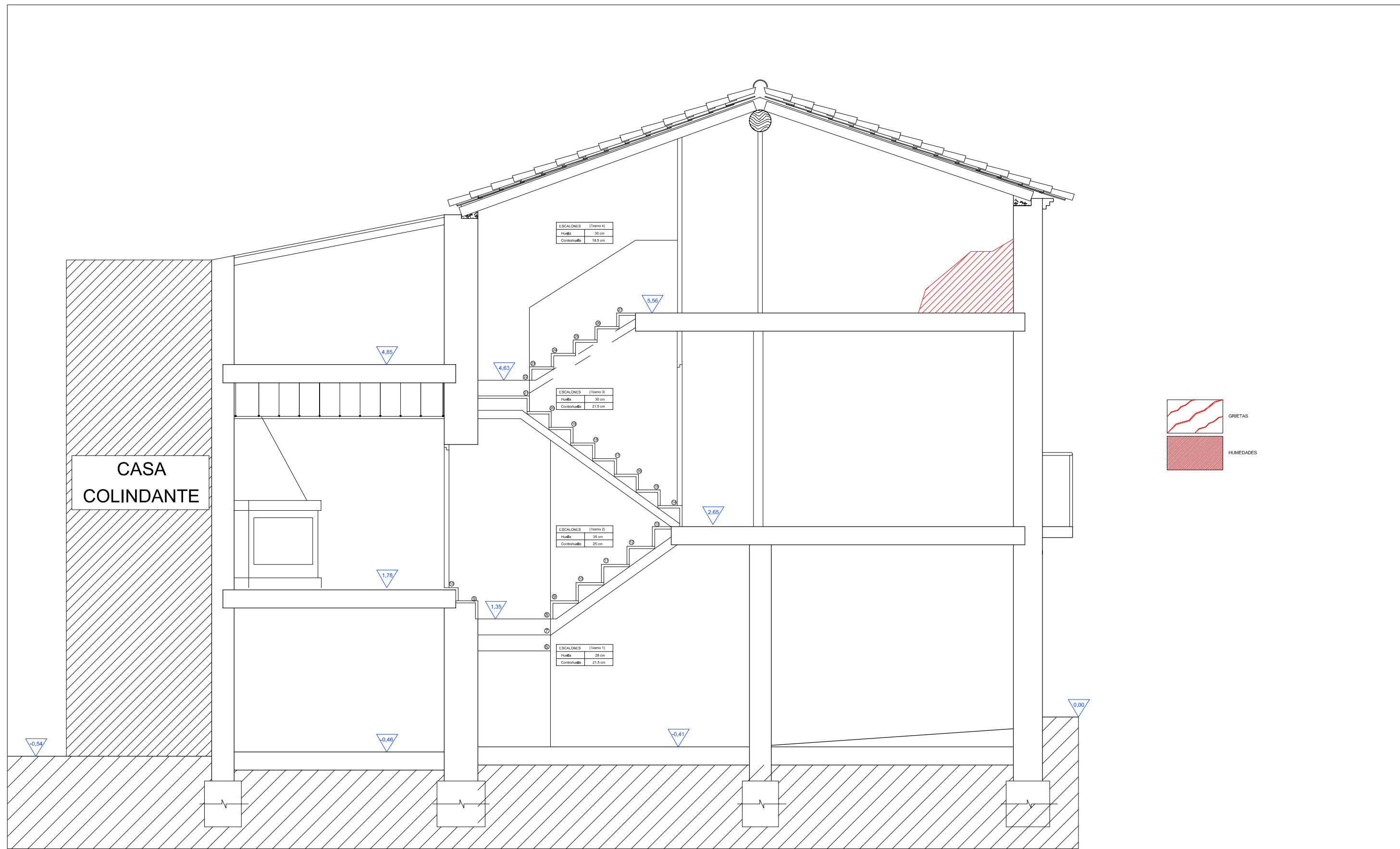
Alumno:
Lorenzo Escario Urbán

Proyecto:
Rehabilitación y reforma de una casa unifamiliar entre medianeras en Angües(Huesca)

Fecha: Octubre de 2009
Plano: Sección 2 Patologías

Nº Plano:
27

Escala:
1/50



Tutor:
Alejandro Falcones de Sierra

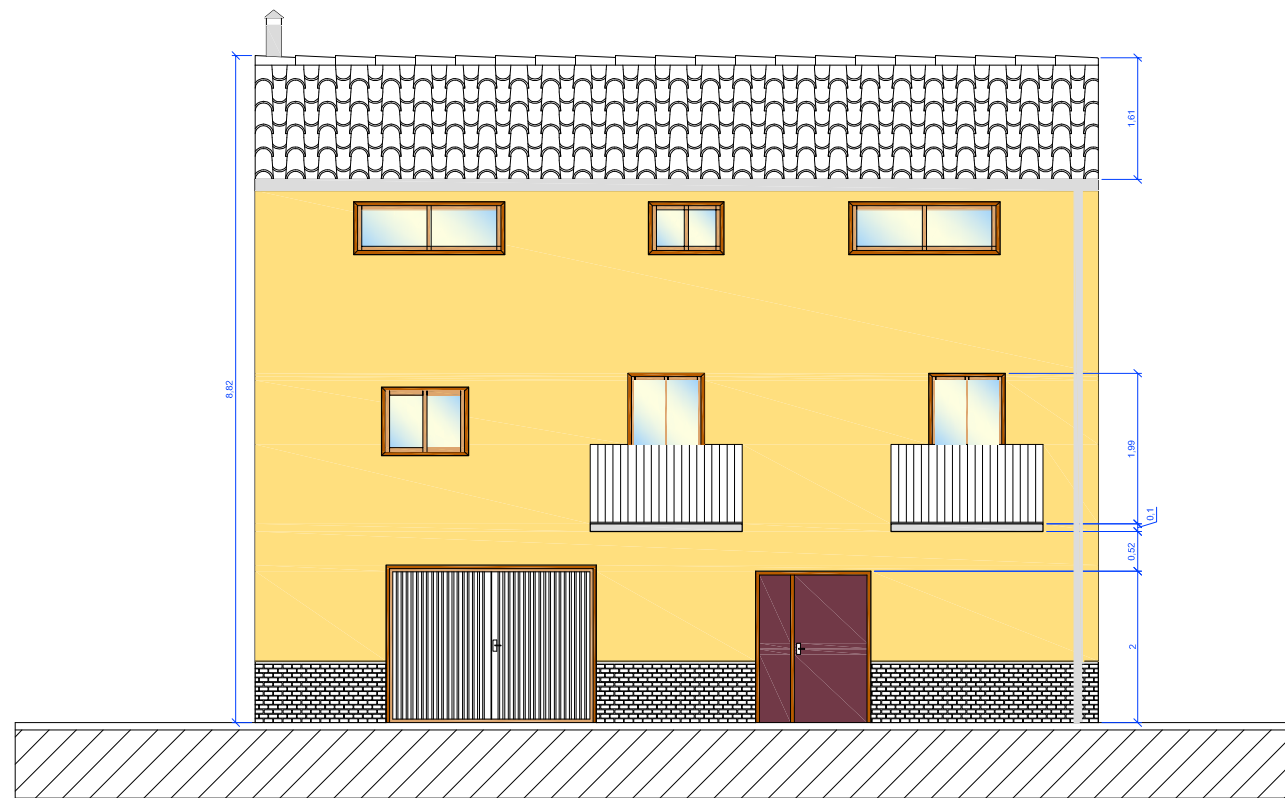
Alumno:
Lorenzo Escario Urbán

Proyecto:
Rehabilitación y reforma de una casa unifamiliar entre medianeras en Angües(Huesca)

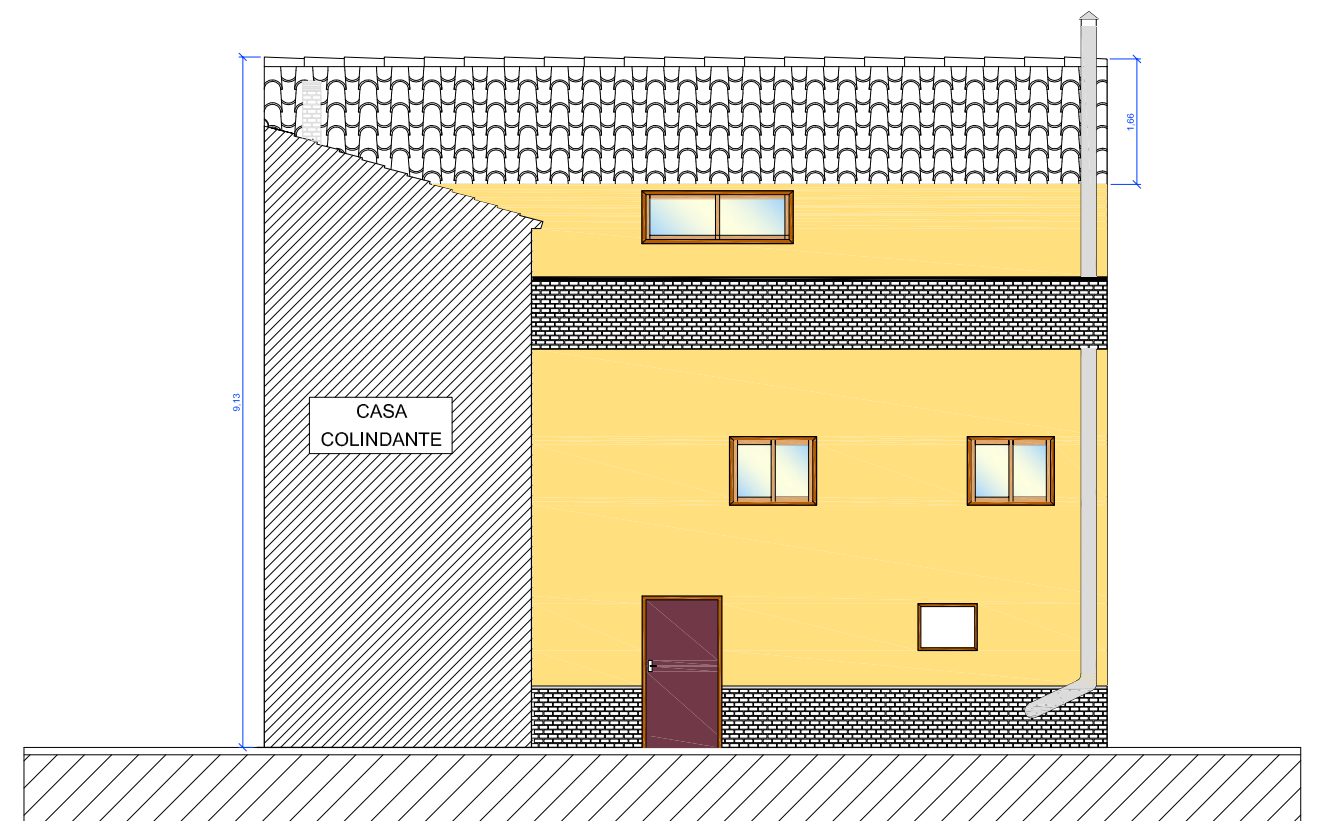
Fecha: Octubre de 2009
Plano: Sección 3 Patologías

Nº Plano:
28

Escala:
1/50

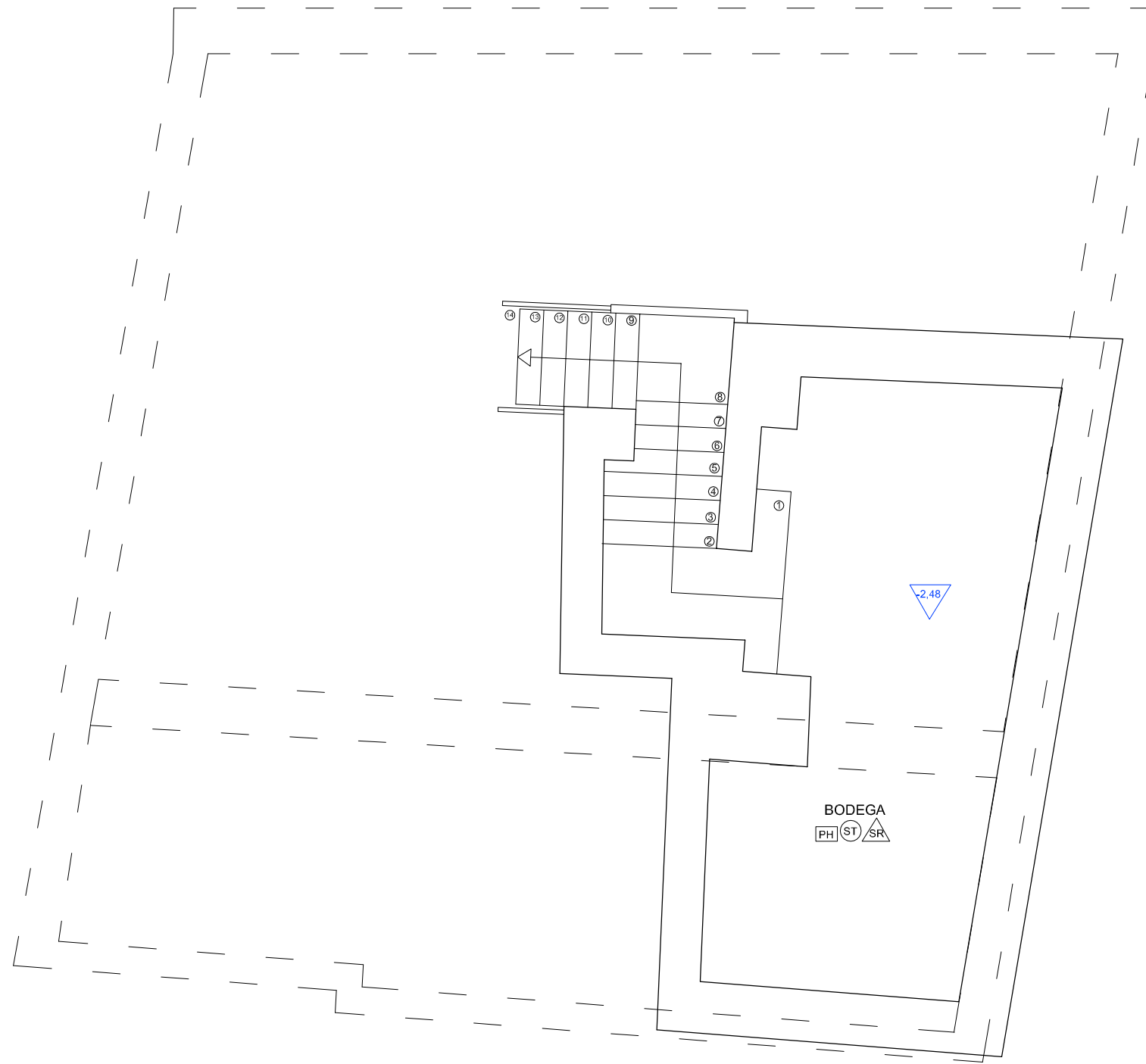


FACHADA PRINCIPAL

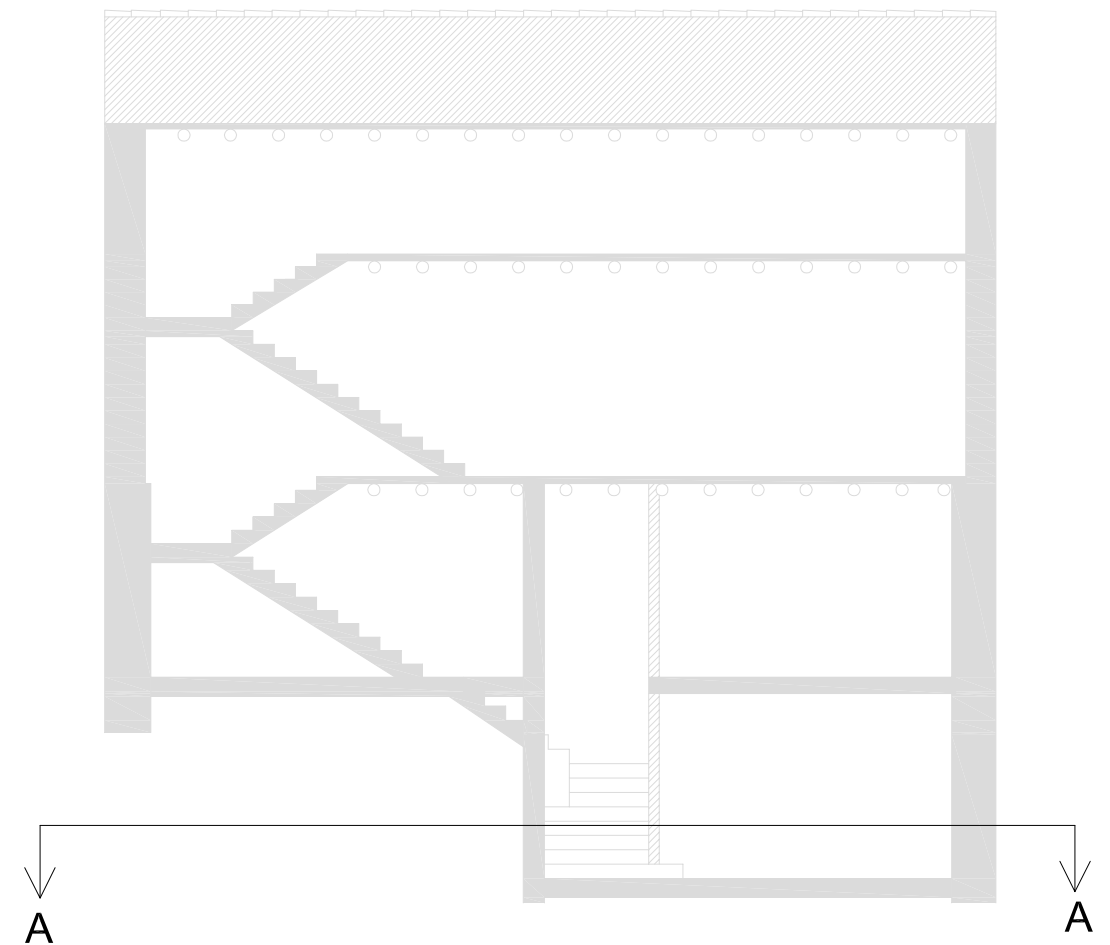


FACHADA POSTERIOR

PLANTA SOTANO (A-A)

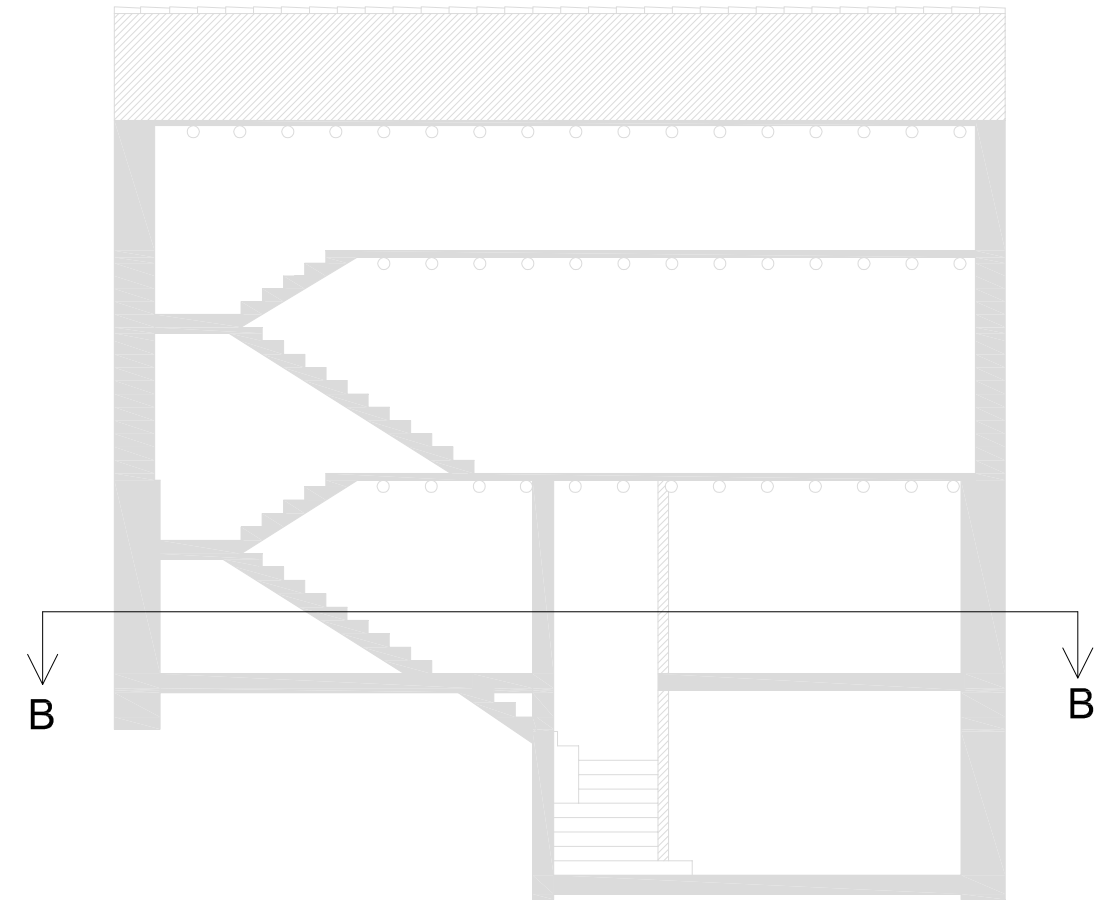
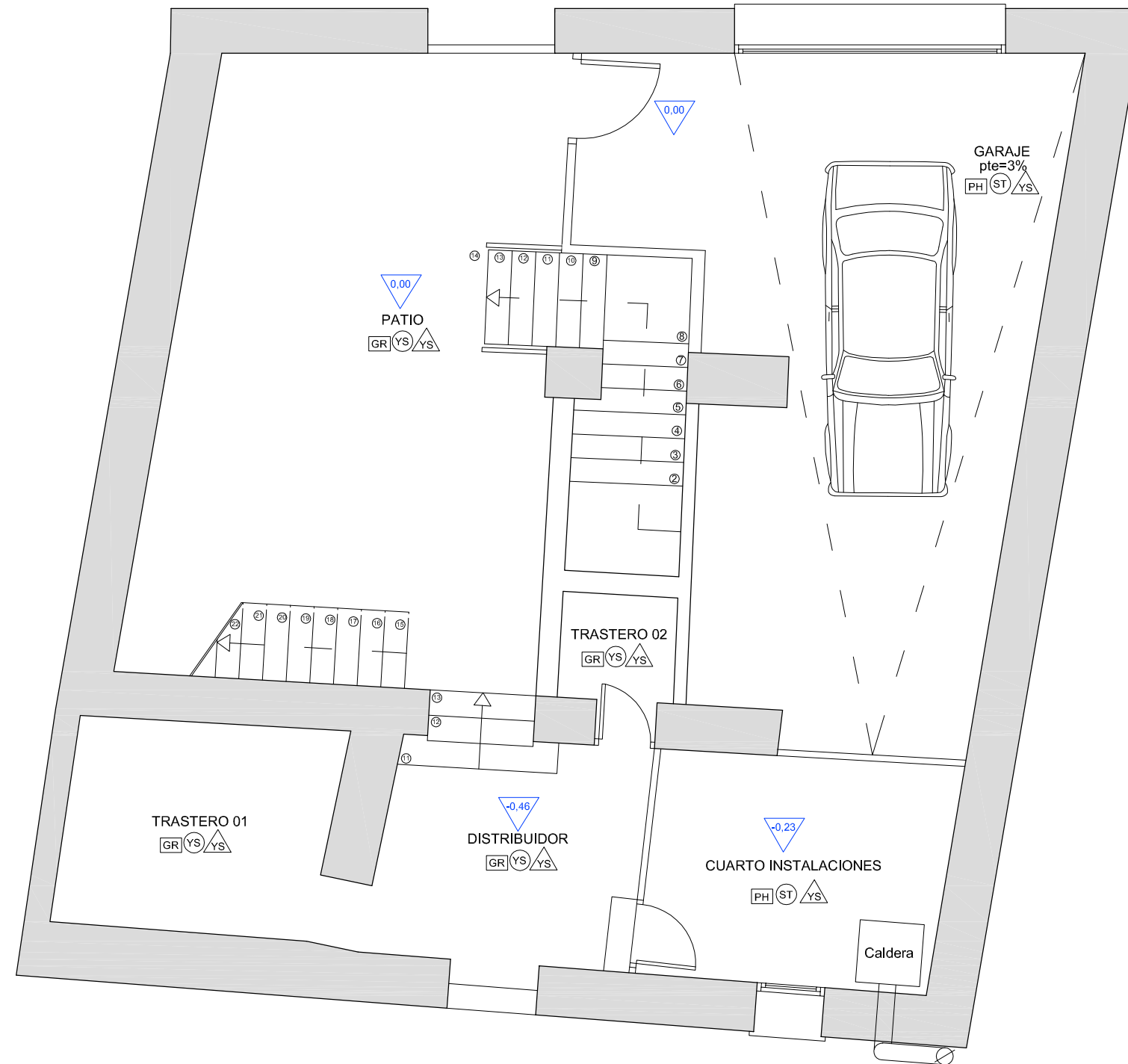


	SUPERFICIE
Recibidor	17,21 m ²
Bodega	21,94 m ²



- SUELOS**
- GR Pavimento de gres
 - PM Pavimento de madera
 - PG Peldaño de gres
 - PH Pavimento de hormigón
- TECHOS**
- YS Enlucido de yeso + Pintura
 - FY Falso techo + Enlucido + Pintura
 - ST Sin revestir
- PAREDES**
- YS Enlucido de yeso + Pintura
 - AL Alicatado de baldosa de gres
 - SR Sin revestir

PLANTA BAJA (B-B)



	SUPERFICIE
Patio	28,98 m ²
Garage	34,57 m ²
Cuarto inst.	9,48 m ²
Distribuidor	8,79 m ²
Trastero 01	7,64 m ²
Trastero 02	2,09 m ²

- SUELOS**
- GR Pavimento de gres
 - PM Pavimento de madera
 - PG Peldaño de gres
 - PH Pavimento de hormigón
- TECHOS**
- YS Enlucido de yeso + Pintura
 - FY Falso techo + Enlucido + Pintura
 - ST Sin revestir
- PAREDES**
- YS Enlucido de yeso + Pintura
 - AL Alicatado de baldosa de gres
 - SR Sin revestir



Tutor:
Alejandro Falcones de Sierra

Alumno:
Lorenzo Escario Urbán

Proyecto:
Rehabilitación y reforma de una casa unifamiliar entre medianeras en Angües(Huesca)

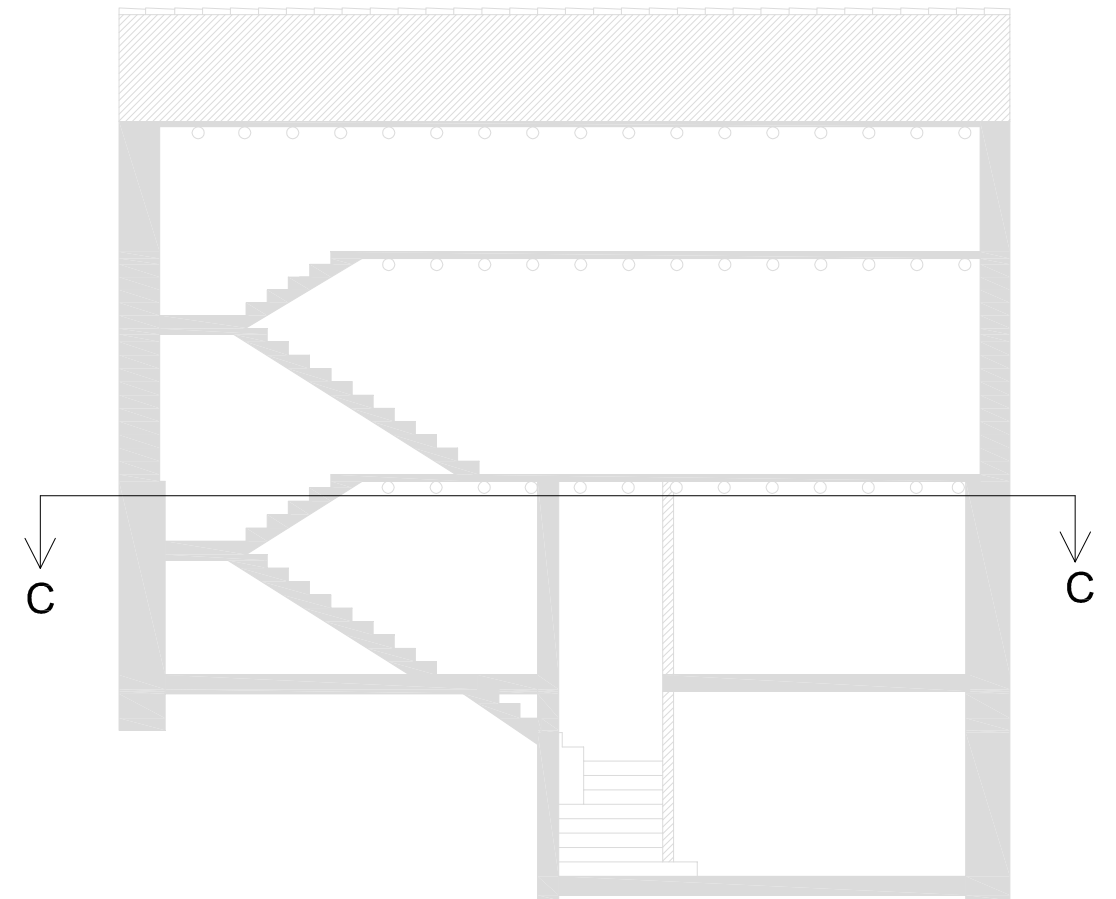
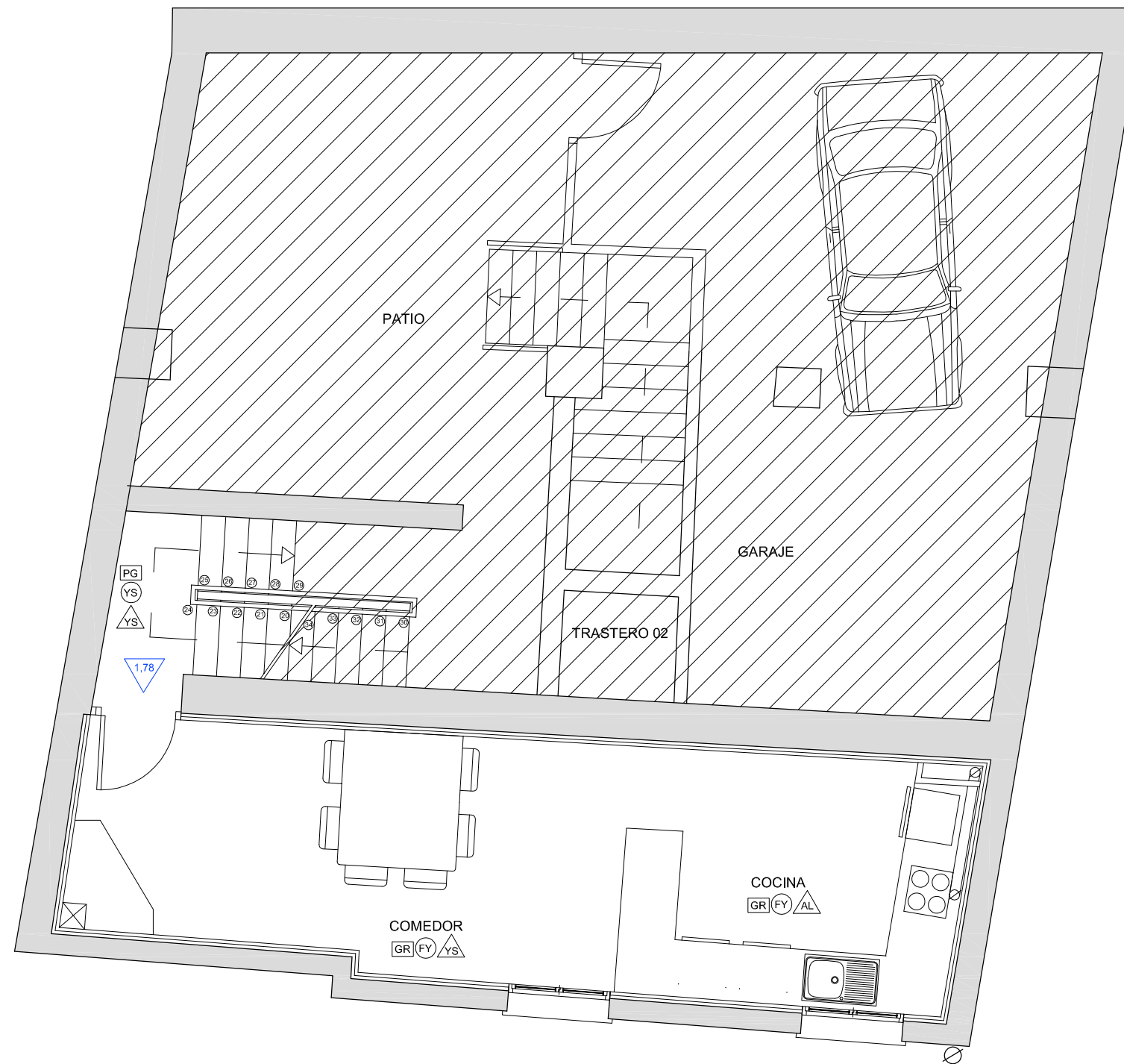
Fecha: Octubre de 2009
Plano: Planta Baja
Reforma (Distribución)

Nº Plano:

31

Escala:
1/150

PLANTA PRIMERA (C-C)



SUELOS

- GR Pavimento de gres
- PM Pavimento de madera
- PG Peldaño de gres
- PH Pavimento de hormigón

TECHOS

- YS Enlucido de yeso + Pintura
- FY Falso techo + Enlucido + Pintura
- ST Sin revestir

PAREDES

- YS Enlucido de yeso + Pintura
- AL Alicatado de baldosa de gres
- SR Sin revestir

	SUPERFICIE
Cocina	11,93 m ²
Comedor	17,60 m ²



Tutor:
Alejandro Falcones de Sierra

Alumno:
Lorenzo Escario Urbán

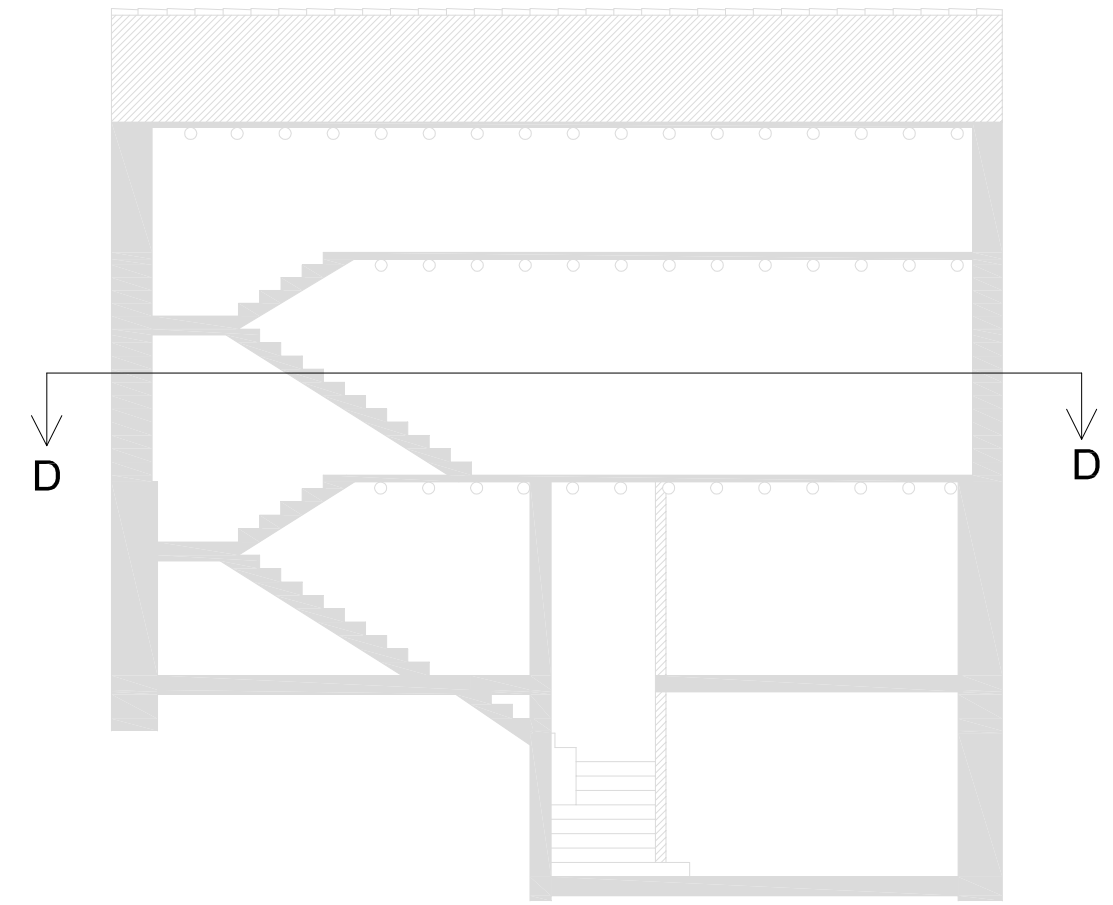
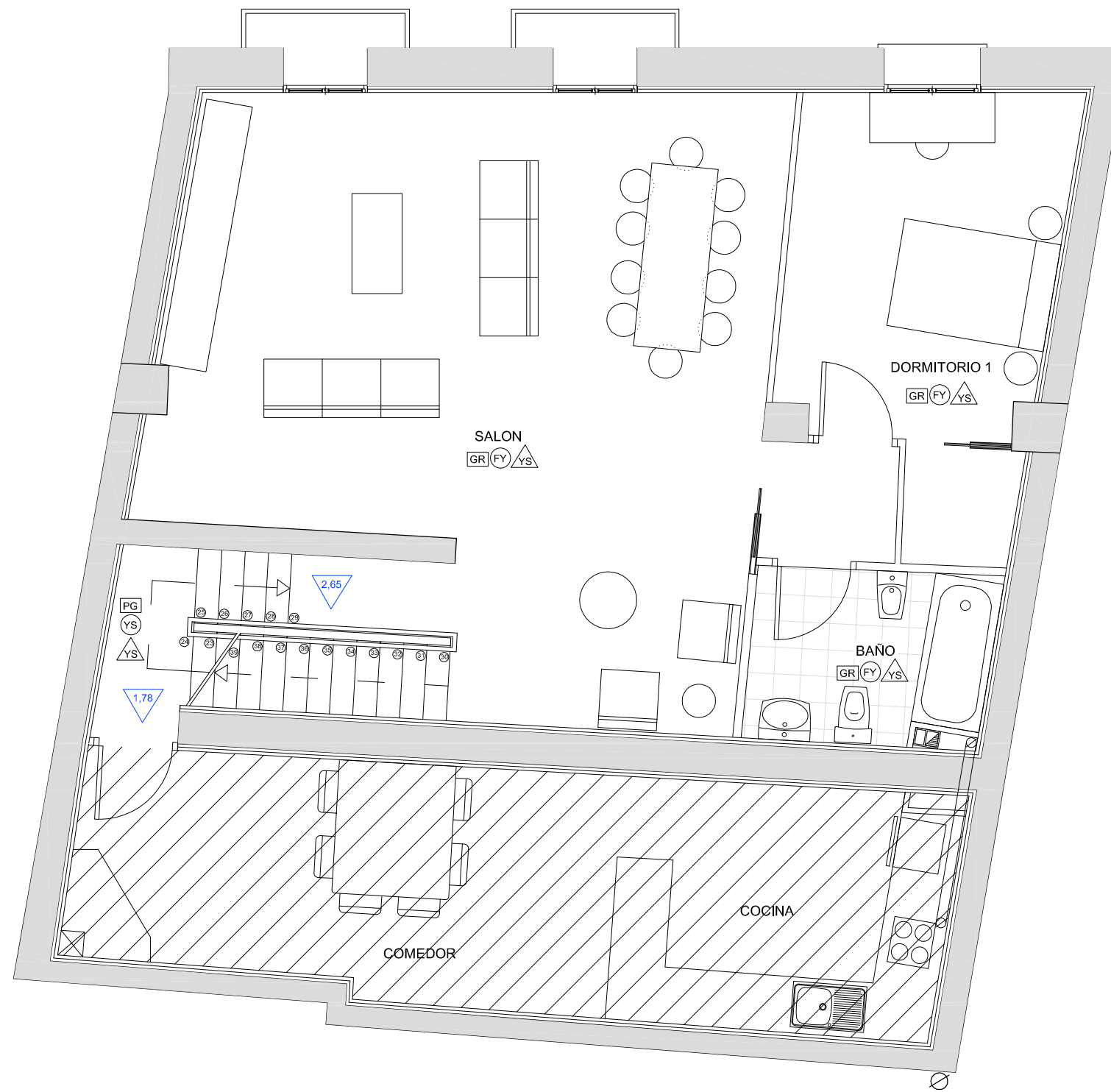
Proyecto:
Rehabilitación y reforma de una casa unifamiliar entre medianeras en Angües(Huesca)

Fecha: Octubre de 2009
Plano: Planta Primera (C-C)
Reforma (Distribución)

Nº Plano:
32

Escala:
1/150

PLANTA PRIMERA (D-D)



	SUPERFICIE
Salón	48,63 m ²
Recibidor	2,30 m ²
Dormitorio 1	15,37 m ²
Baño	6,05 m ²

- SUELOS**
- GR Pavimento de gres
 - PM Pavimento de madera
 - PG Peldaño de gres
 - PH Pavimento de hormigón
- TECHOS**
- YS Enlucido de yeso + Pintura
 - FY Falso techo + Enlucido + Pintura
 - ST Sin revestir
- PAREDES**
- YS Enlucido de yeso + Pintura
 - AL Alicatado de baldosa de gres
 - SR Sin revestir



Tutor:
Alejandro Falcones de Sierra

Alumno:
Lorenzo Escario Urbán

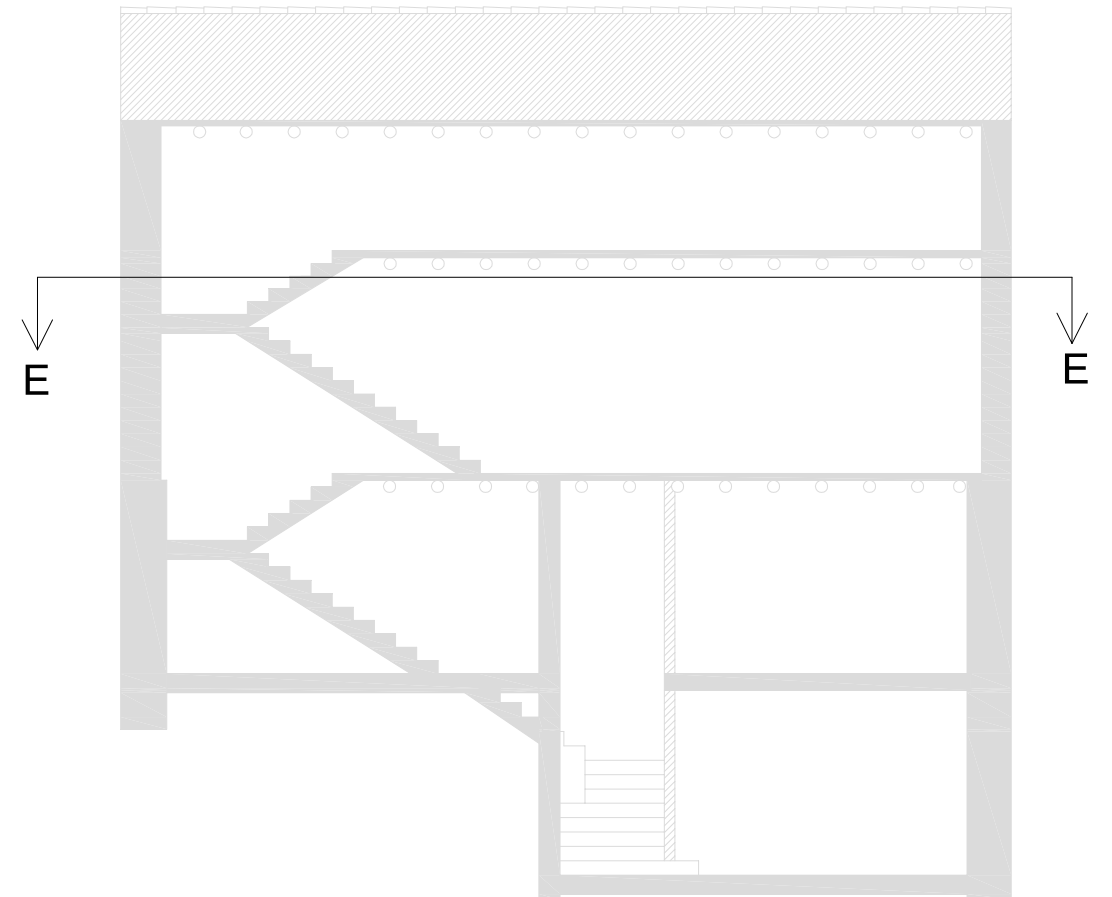
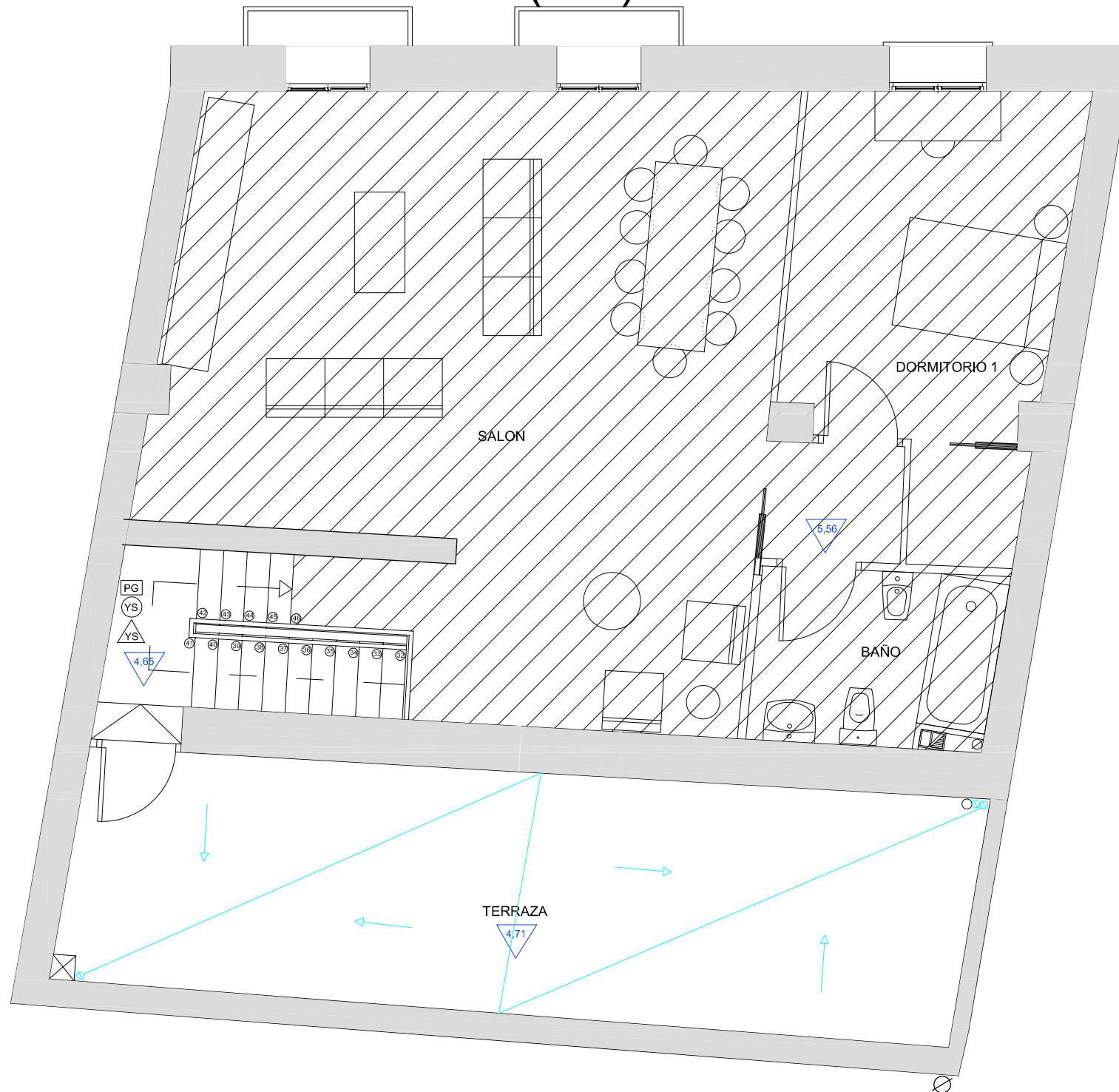
Proyecto:
Rehabilitación y reforma de una casa unifamiliar entre medianeras en Angües(Huesca)

Fecha: Octubre de 2009
Plano: Planta Primera (D-D)
Reforma (Distribución)

Nº Plano:
33

Escala:
1/150

PLANTA SEGUNDA (E-E)



SUELOS

- GR** Pavimento de gres
- PM** Pavimento de madera
- PG** Peldaño de gres
- PH** Pavimento de hormigón

TECHOS

- YS** Enlucido de yeso + Pintura
- FY** Falso techo + Enlucido + Pintura
- ST** Sin revestir

PAREDES

- YS** Enlucido de yeso + Pintura
- AL** Alicatado de baldosa de gres
- SR** Sin revestir

	SUPERFICIE
Terraza	29,53 m ²



Tutor:
Alejandro Falcones de Sierra

Alumno:
Lorenzo Escario Urbán

Proyecto:
Rehabilitación y reforma de una casa unifamiliar entre medianeras en Angües(Huesca)

Fecha: Octubre de 2009
Plano: Planta Segunda (E-E)
Reforma (Distribución)

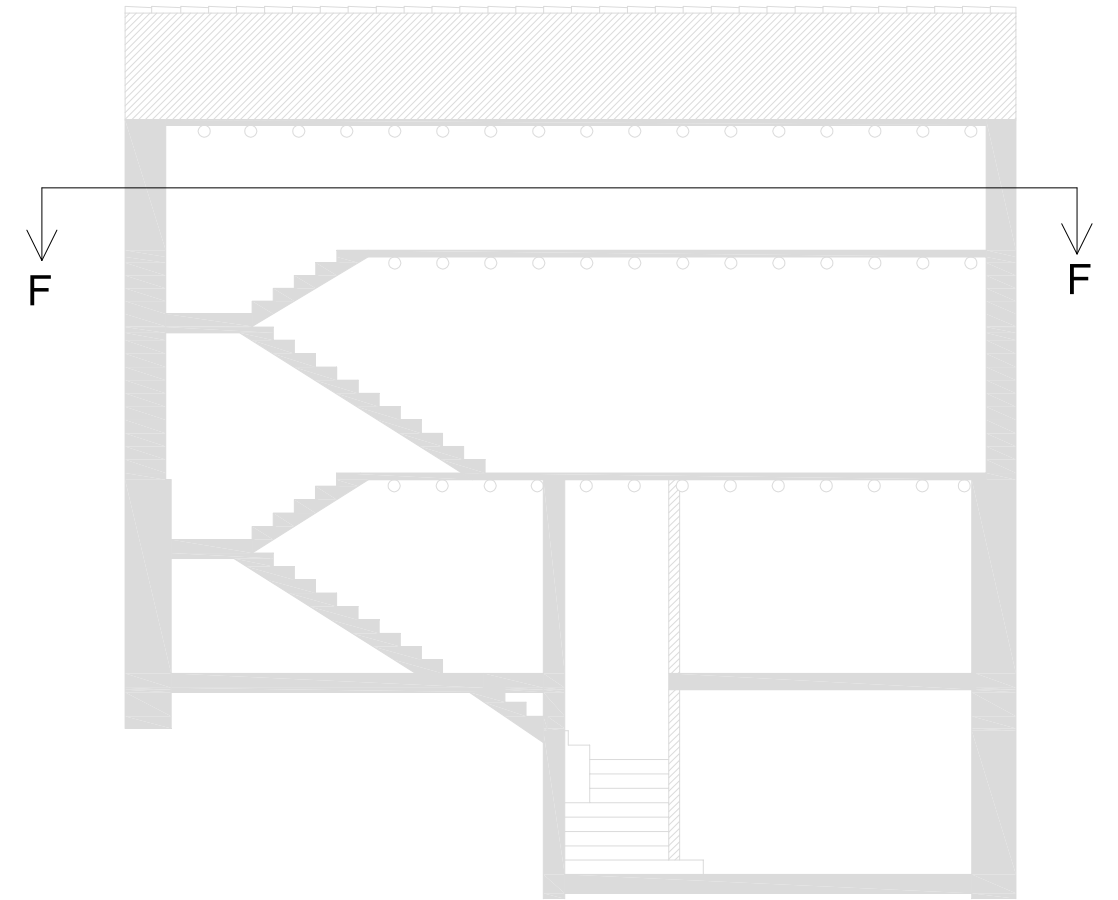
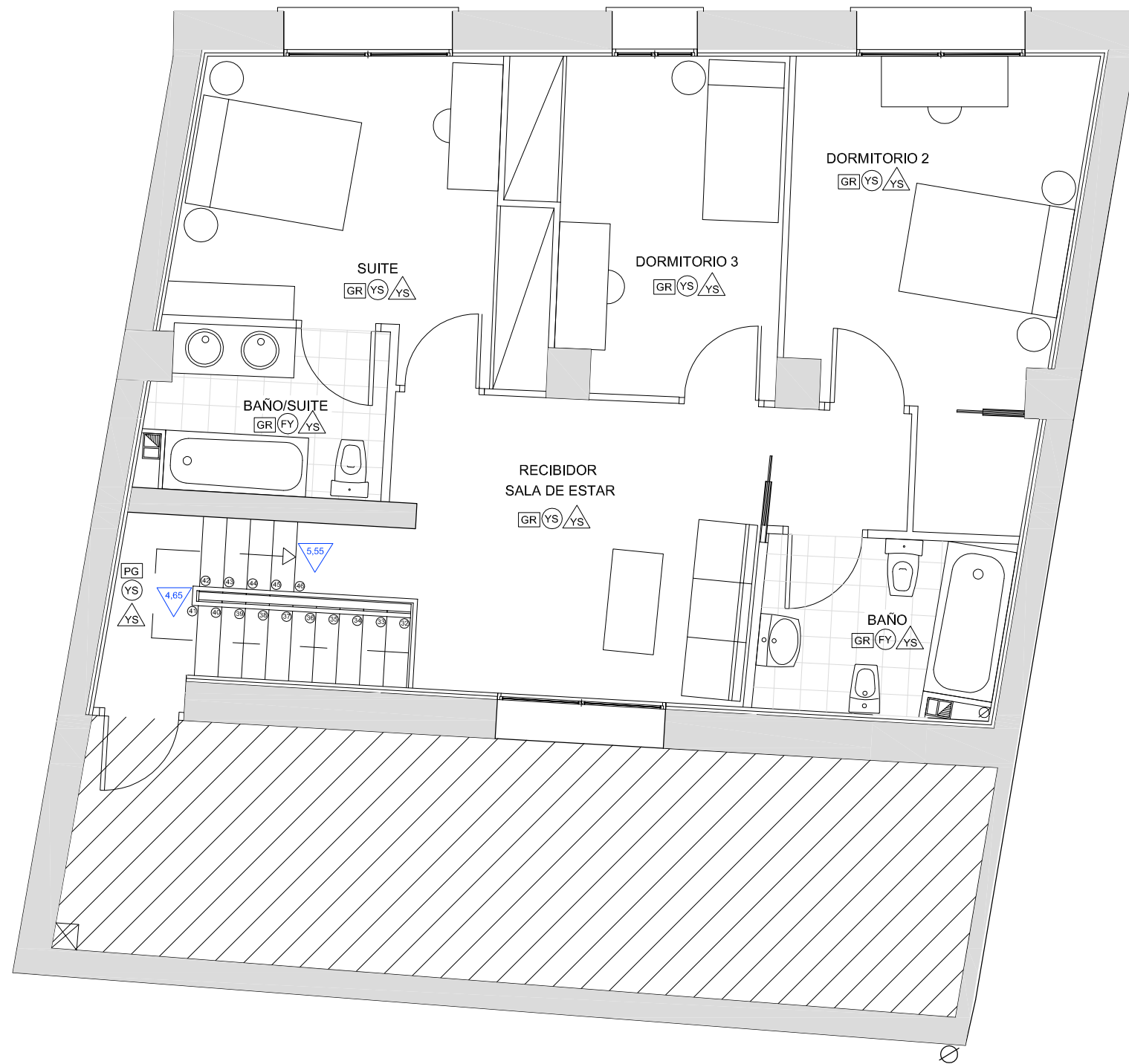
Nº Plano:

34

Escala:

1/150

PLANTA SEGUNDA (F-F)



	SUPERFICIE
Recibidor	16,31 m ²
Dormitorio 2	15,37 m ²
Dormitorio 3	11,62 m ²
Baño 1	6,05 m ²
Suite	14,52 m ²
Baño/Suite	5,60 m ²

- SUELOS**
- GR Pavimento de gres
 - PM Pavimento de madera
 - PG Peldaño de gres
 - PH Pavimento de hormigón
- TECHOS**
- YS Enlucido de yeso + Pintura
 - FY Falso techo + Enlucido + Pintura
 - ST Sin revestir
- PAREDES**
- YS Enlucido de yeso + Pintura
 - AL Alicatado de baldosa de gres
 - SR Sin revestir



Tutor:
Alejandro Falcones de Sierra

Alumno:
Lorenzo Escario Urbán

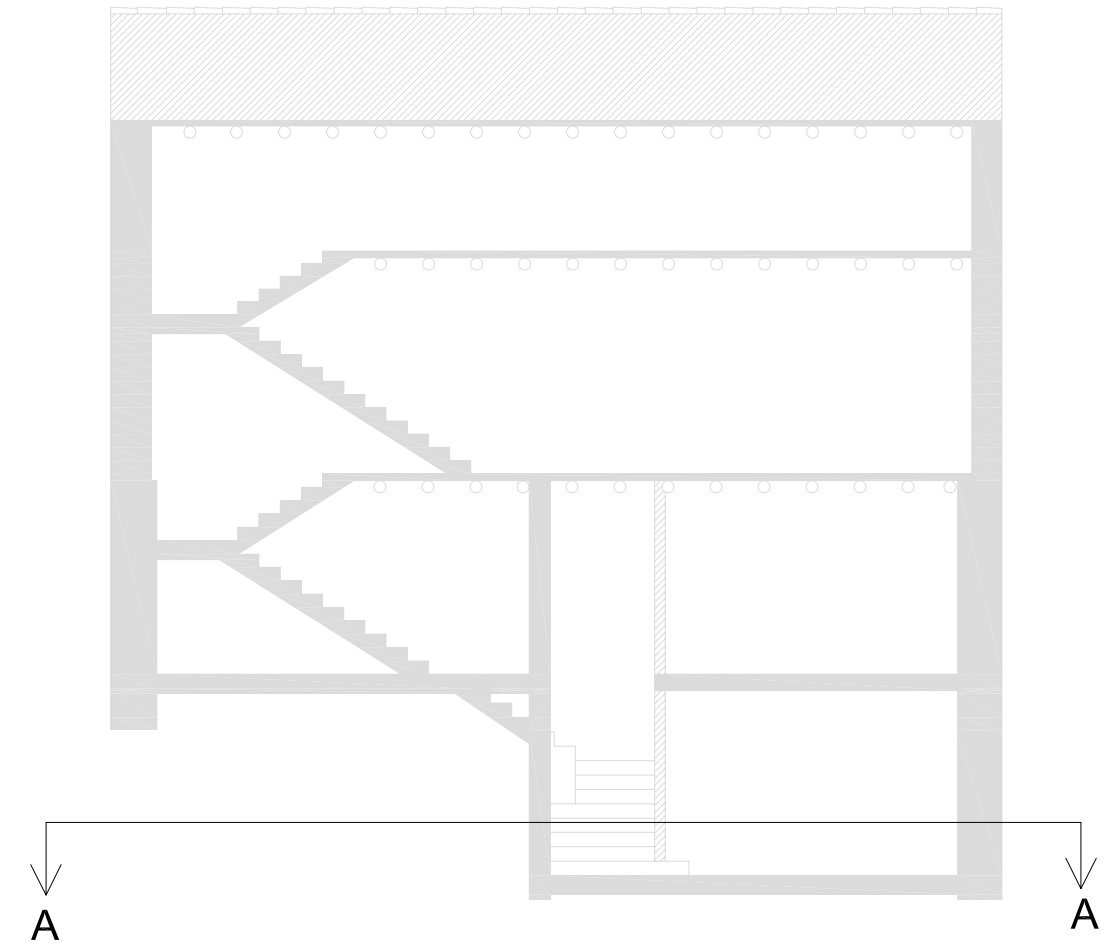
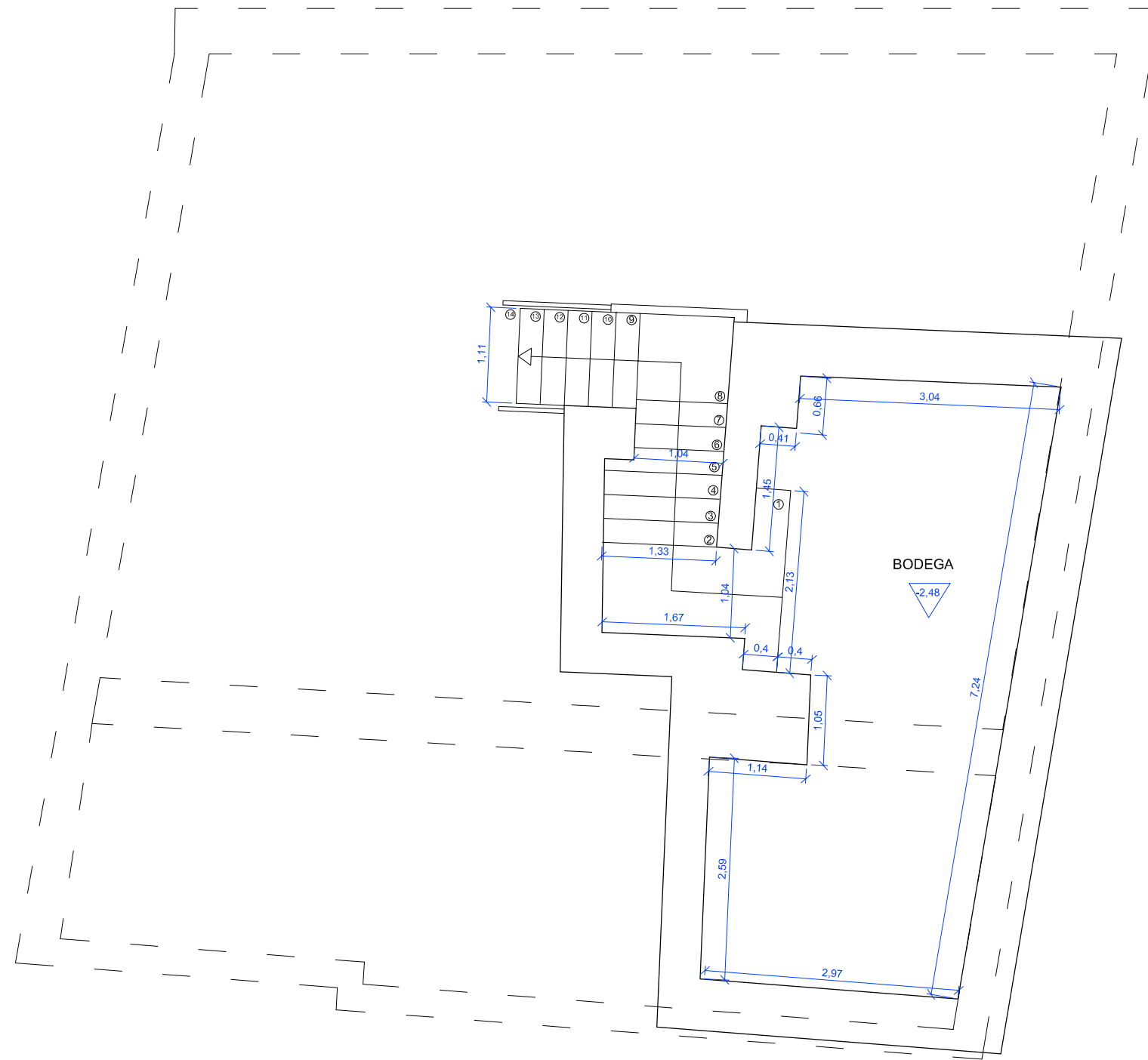
Proyecto:
Rehabilitación y reforma de una casa unifamiliar entre medianeras en Angües(Huesca)

Fecha: Octubre de 2009
Plano: Planta Segunda (F-F)
Reforma (Distribución)

Nº Plano:
35

Escala:
1/150

PLANTA SOTANO (A-A)



	SUPERFICIE
Recibidor	17,21 m ²
Bodega	21,94 m ²



Tutor:
Alejandro Falcones de Sierra

Alumno:
Lorenzo Escario Urbán

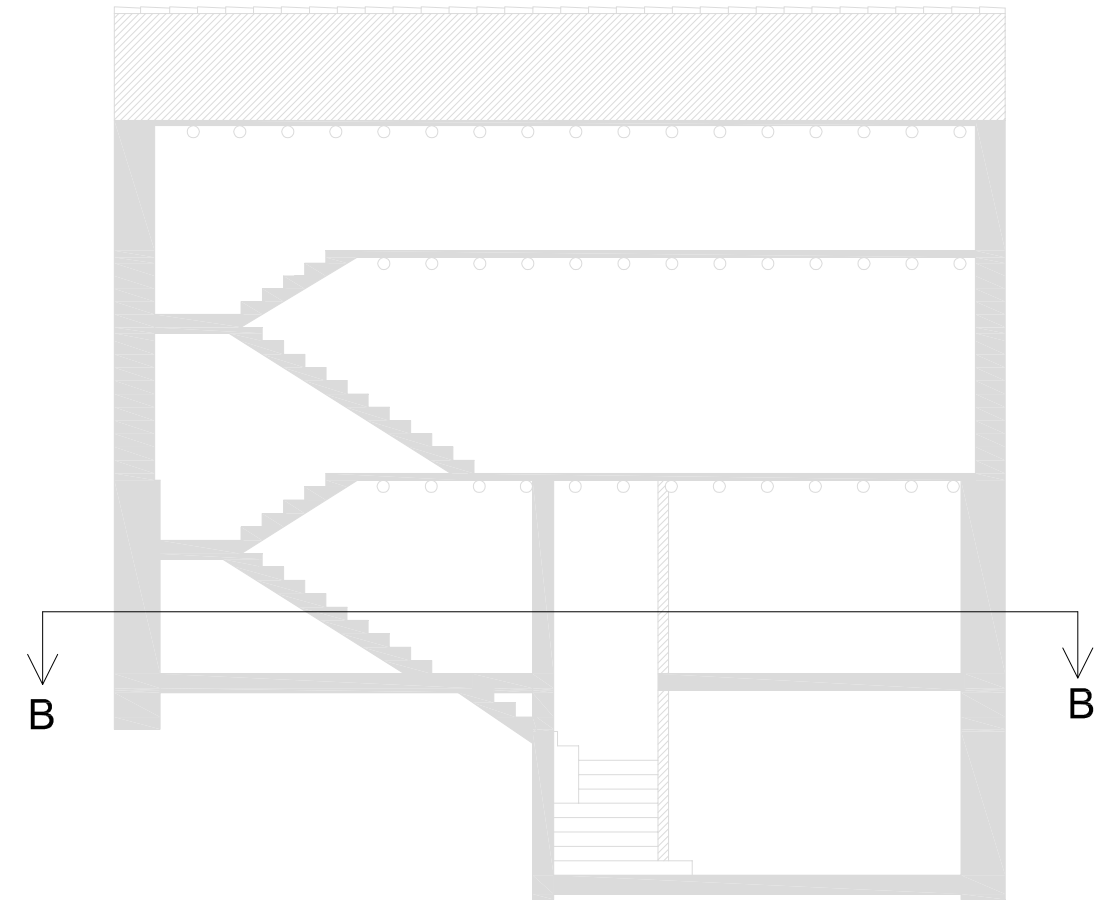
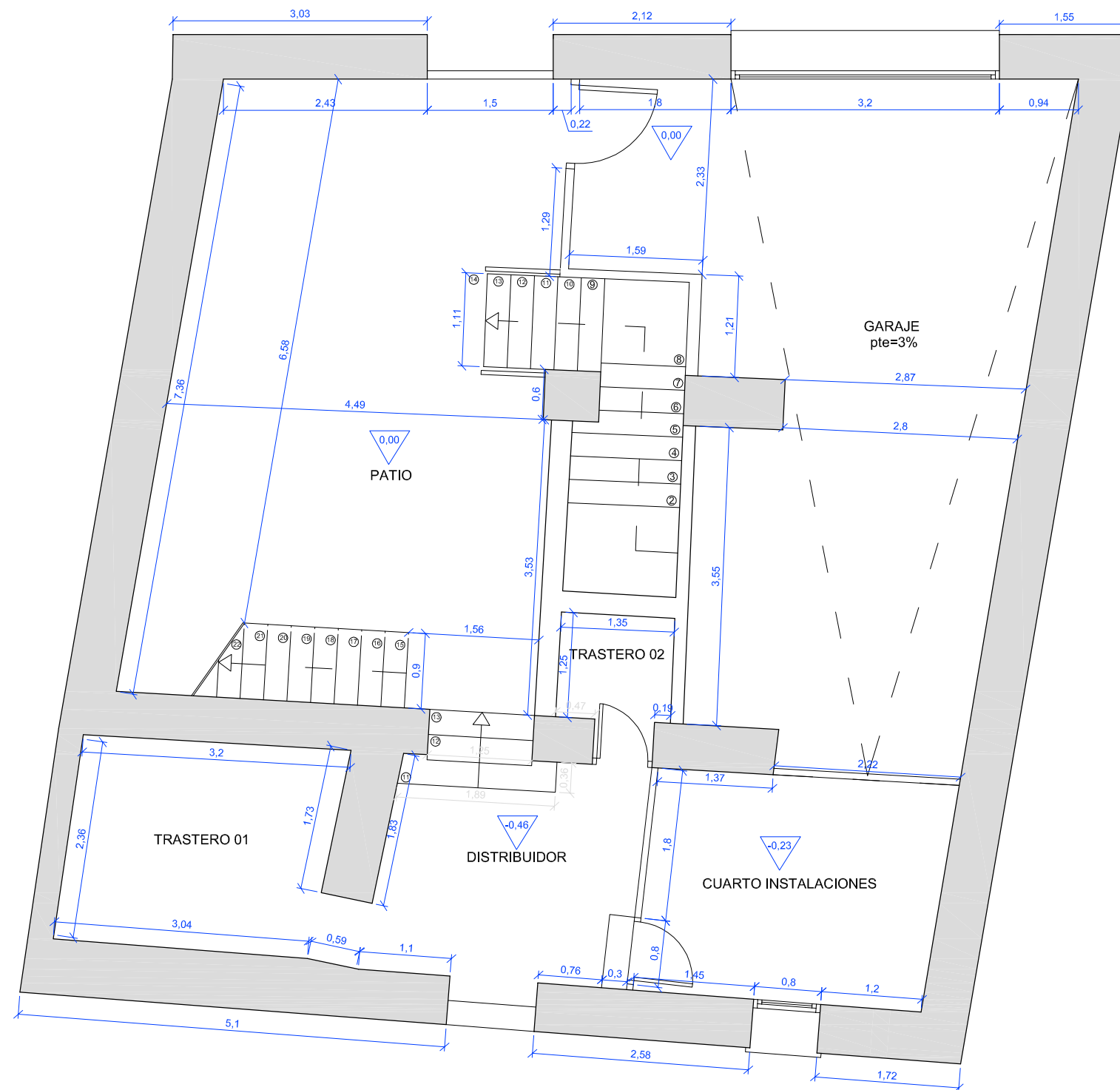
Proyecto:
Rehabilitación y reforma de una casa unifamiliar entre medianeras en Angües(Huesca)

Fecha: Octubre de 2009
Plano: Planta Sotano Reforma (Cotas)

N° Plano:
36

Escala:
1/150

PLANTA BAJA (B-B)



	SUPERFICIE
Patio	28,98 m ²
Garage	34,57 m ²
Cuarto inst.	9,48 m ²
Distribuidor	8,79 m ²
Trastero 01	7,64 m ²
Trastero 02	2,09 m ²



Tutor:
Alejandro Falcones de Sierra

Alumno:
Lorenzo Escario Urbán

Proyecto:
Rehabilitación y reforma de una casa unifamiliar entre medianeras en Angües(Huesca)

Fecha: Octubre de 2009
Plano: Planta Baja
Reforma (Cotas)

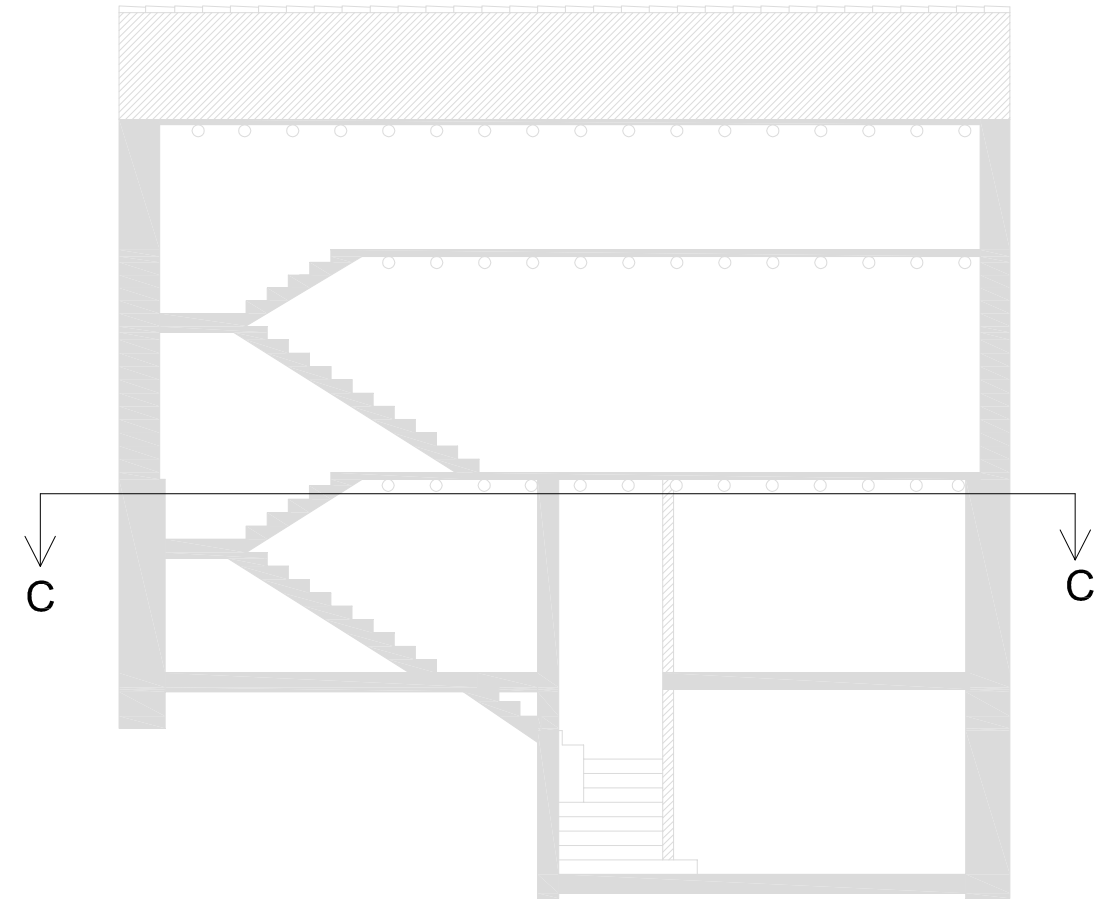
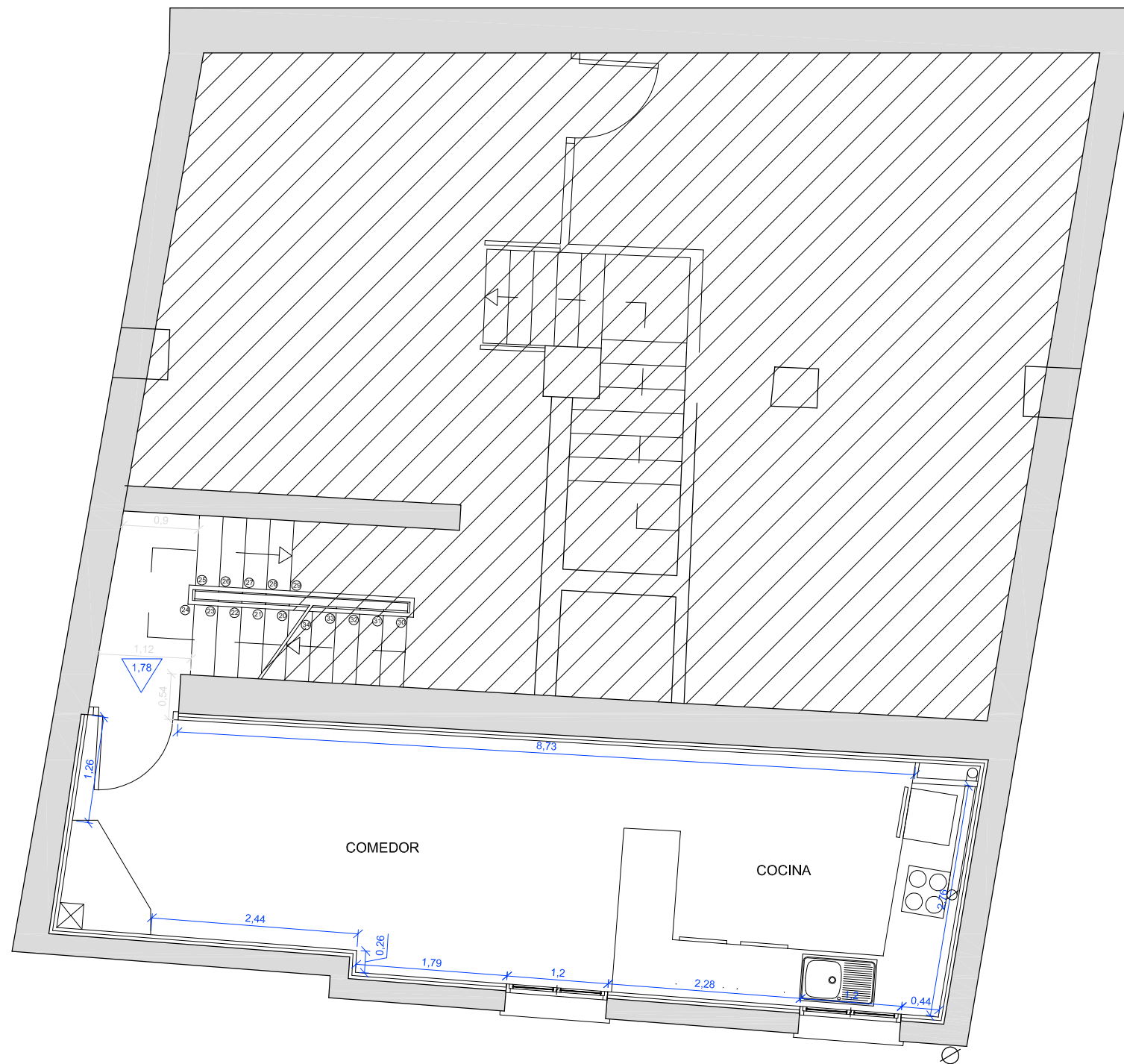
Nº Plano:

37

Escala:

1/150

PLANTA PRIMERA (C-C)



	SUPERFICIE
Cocina	11,93 m ²
Comedor	17,60 m ²



Tutor:
Alejandro Falcones de Sierra

Alumno:
Lorenzo Escario Urbán

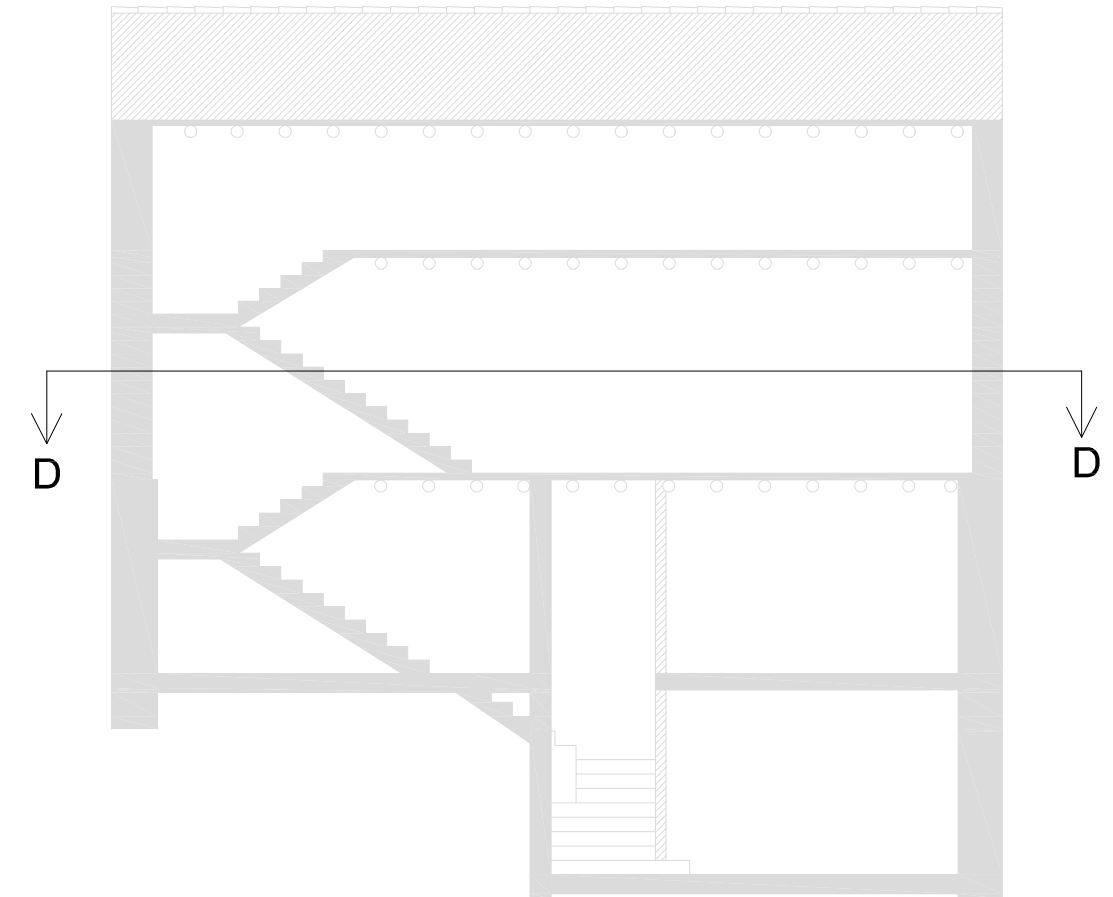
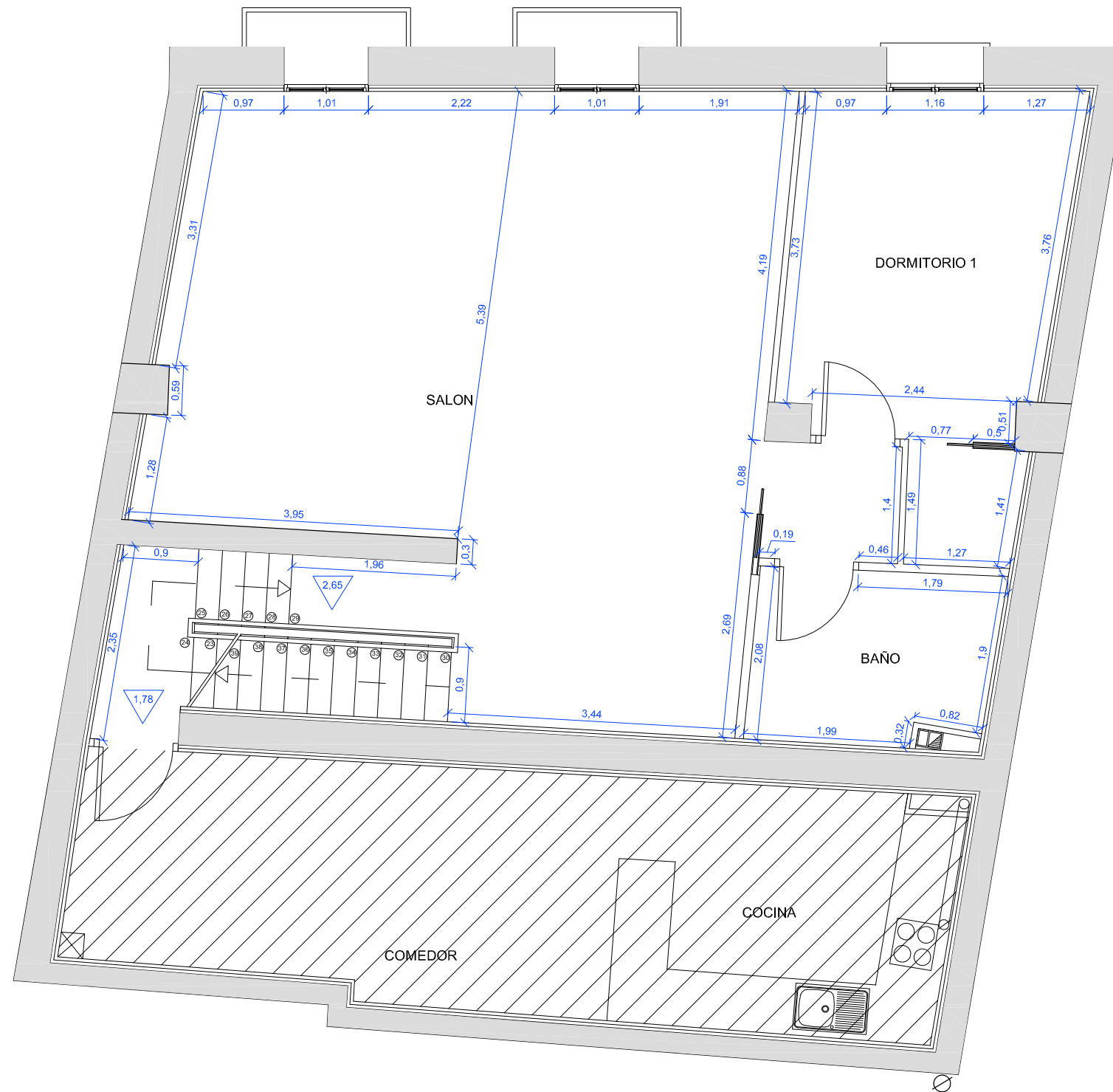
Proyecto:
Rehabilitación y reforma de una casa unifamiliar entre medianeras en Angües(Huesca)

Fecha: Octubre de 2009
Plano: Planta Primera (C-C)
Reforma (Cotas)

Nº Plano:
38

Escala:
1/150

PLANTA PRIMERA (D-D)



	SUPERFICIE
Salón	48,63 m ²
Recibidor	2,30 m ²
Dormitorio 1	15,37 m ²
Baño	6,05 m ²



Tutor:
Alejandro Falcones de Sierra

Alumno:
Lorenzo Escario Urbán

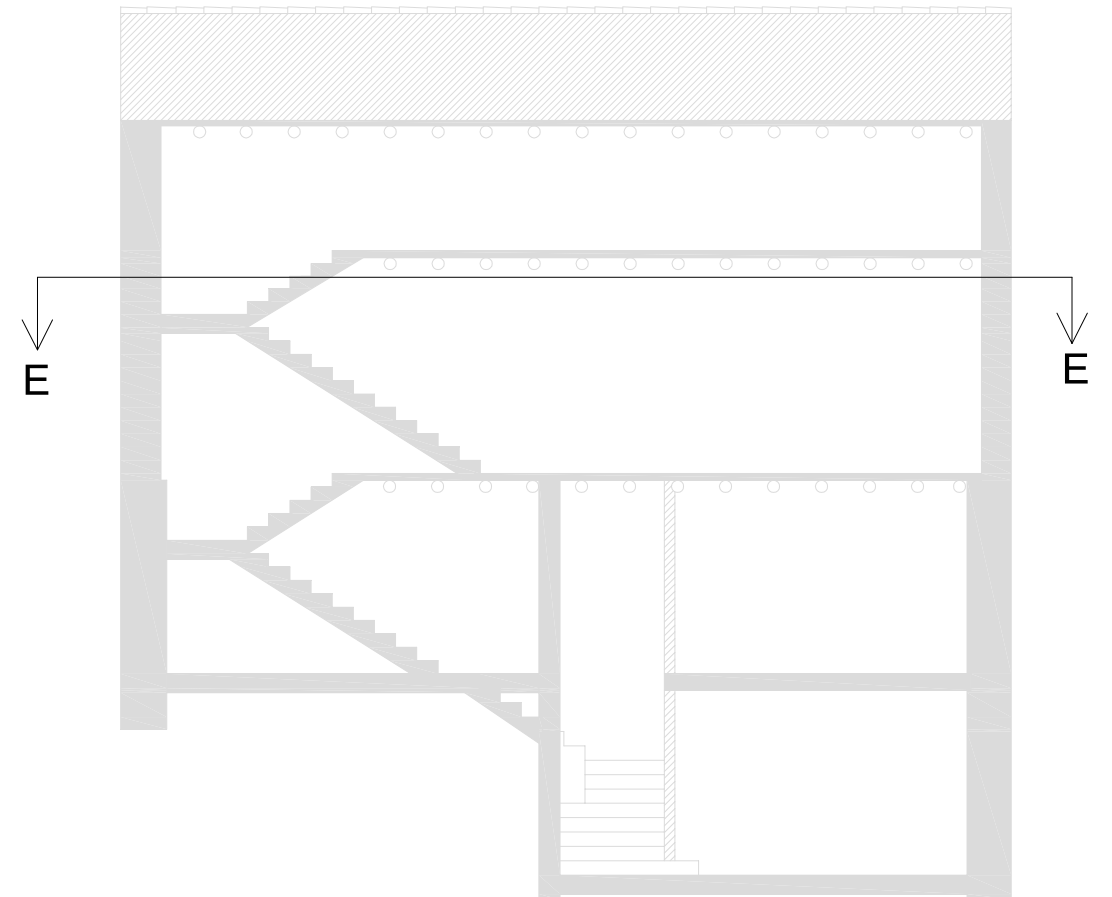
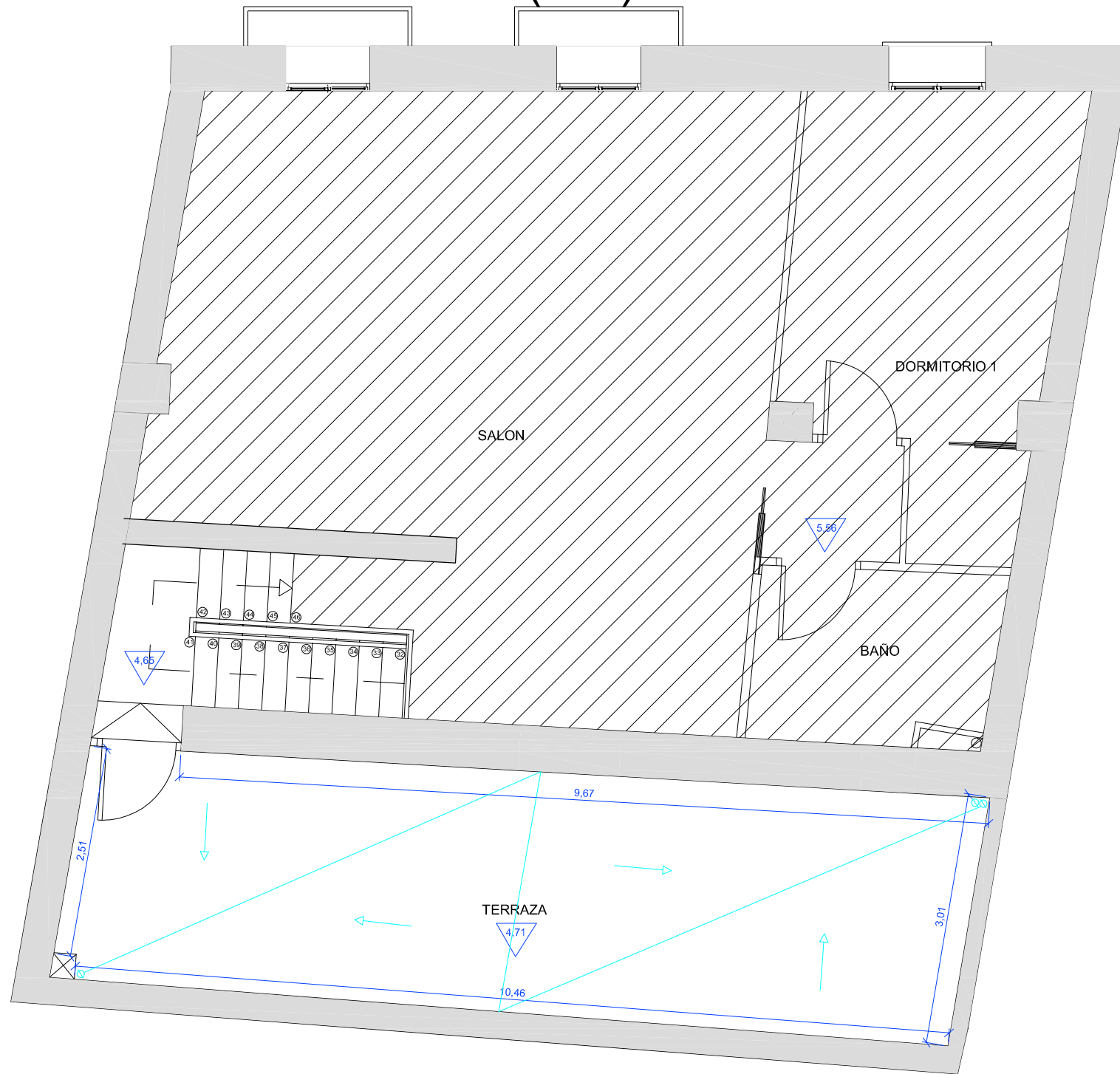
Proyecto:
Rehabilitación y reforma de una casa unifamiliar entre medianeras en Angües(Huesca)

Fecha: Octubre de 2009
Plano: Planta Primera (D-D)
Reforma (Cotas)

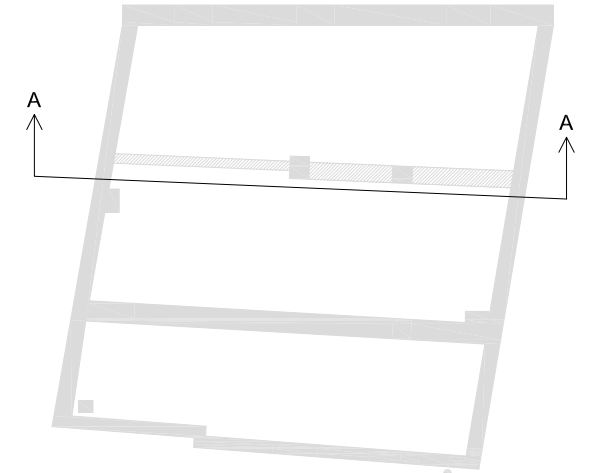
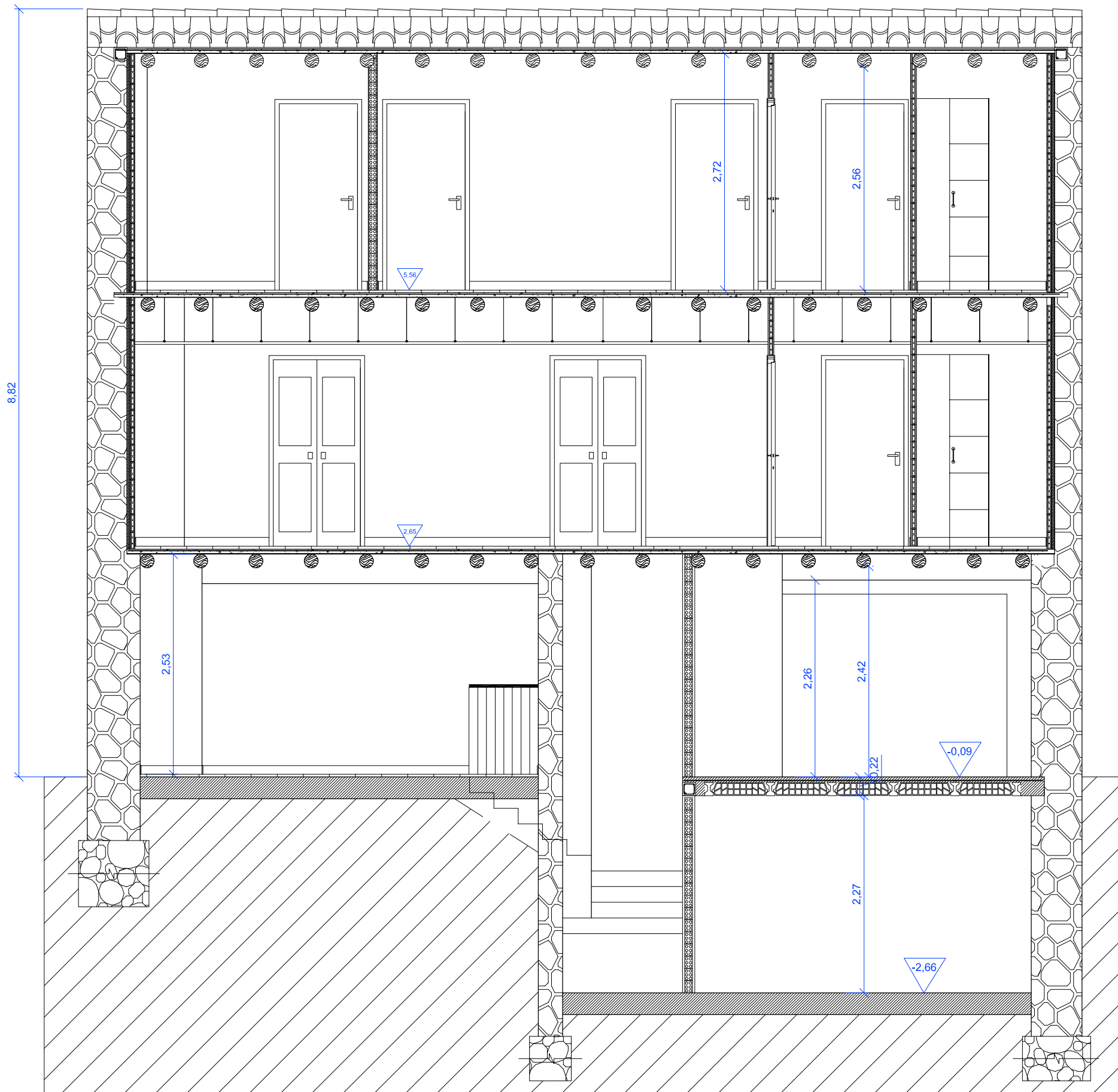
Nº Plano:
39

Escala:
1/150

PLANTA SEGUNDA (E-E)



	SUPERFICIE
Terraza	29,53 m ²



Tutor:
Alejandro Falcones de Sierra

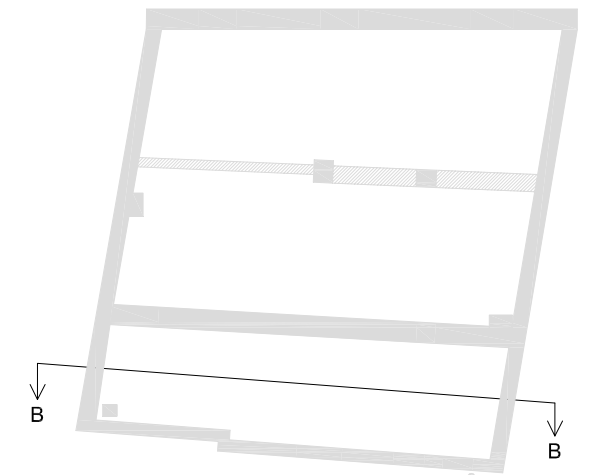
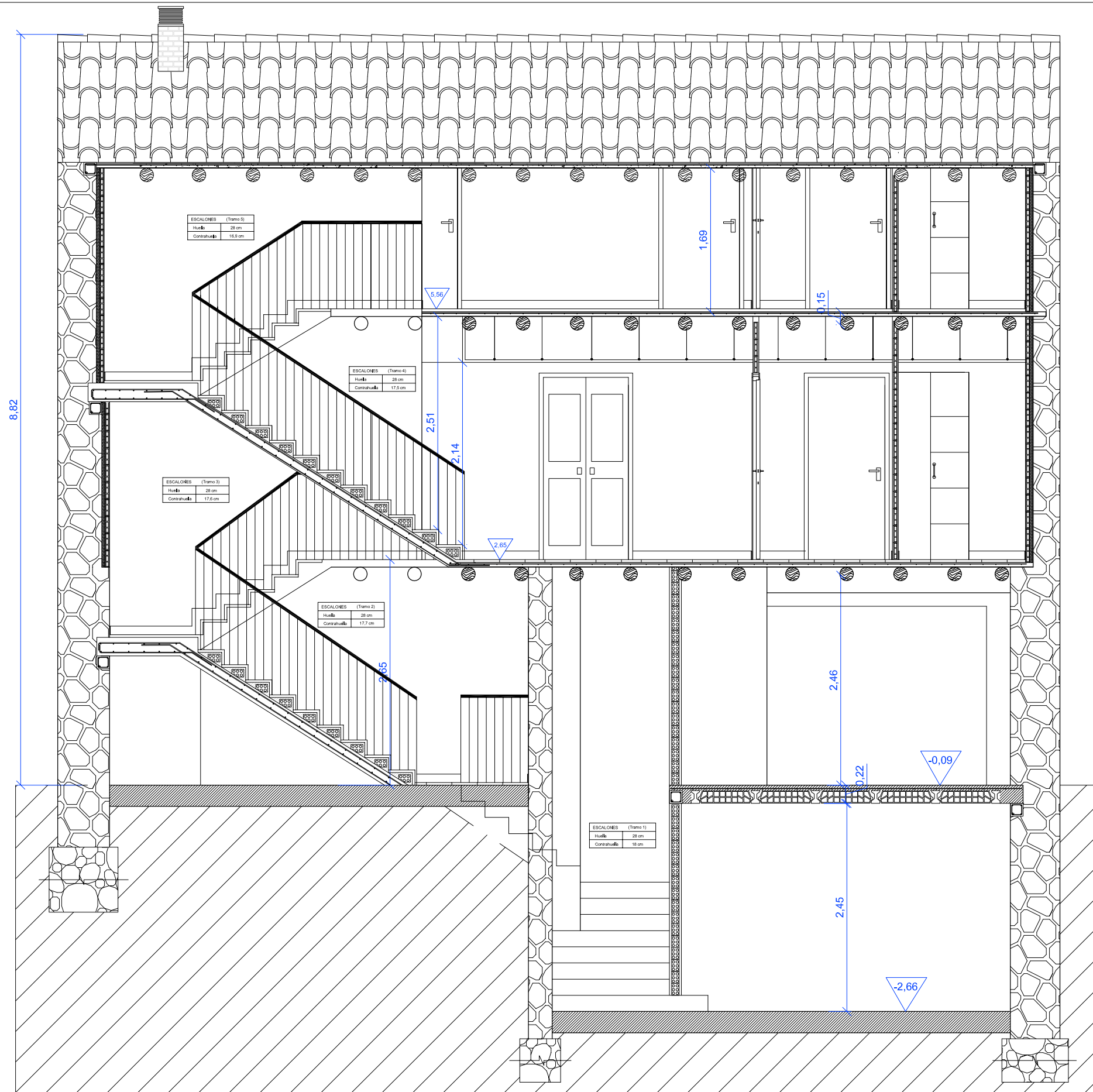
Alumno:
Lorenzo Escario Urbán

Proyecto:
Rehabilitación y reforma de una casa unifamiliar entre medianeras en Angües(Huesca)

Fecha: Octubre de 2009
Plano: Sección A-A
Reforma

Nº Plano:
42

Escala:
1/50



Tutor:
Alejandro Falcones de Sierra

Alumno:
Lorenzo Escario Urbán

Proyecto:
Rehabilitación y reforma de una casa unifamiliar entre medianeras en Angües(Huesca)

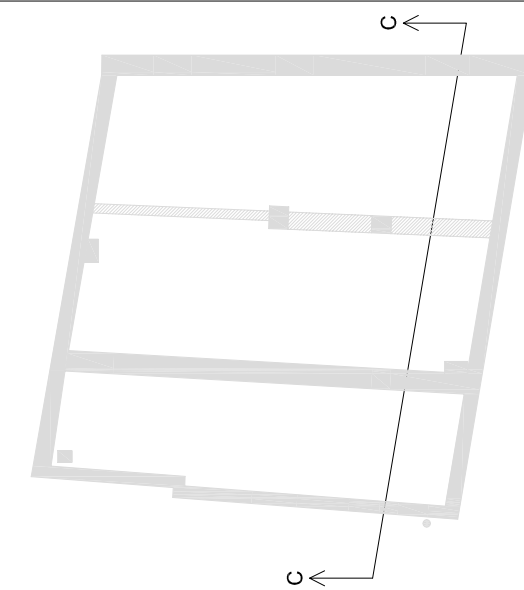
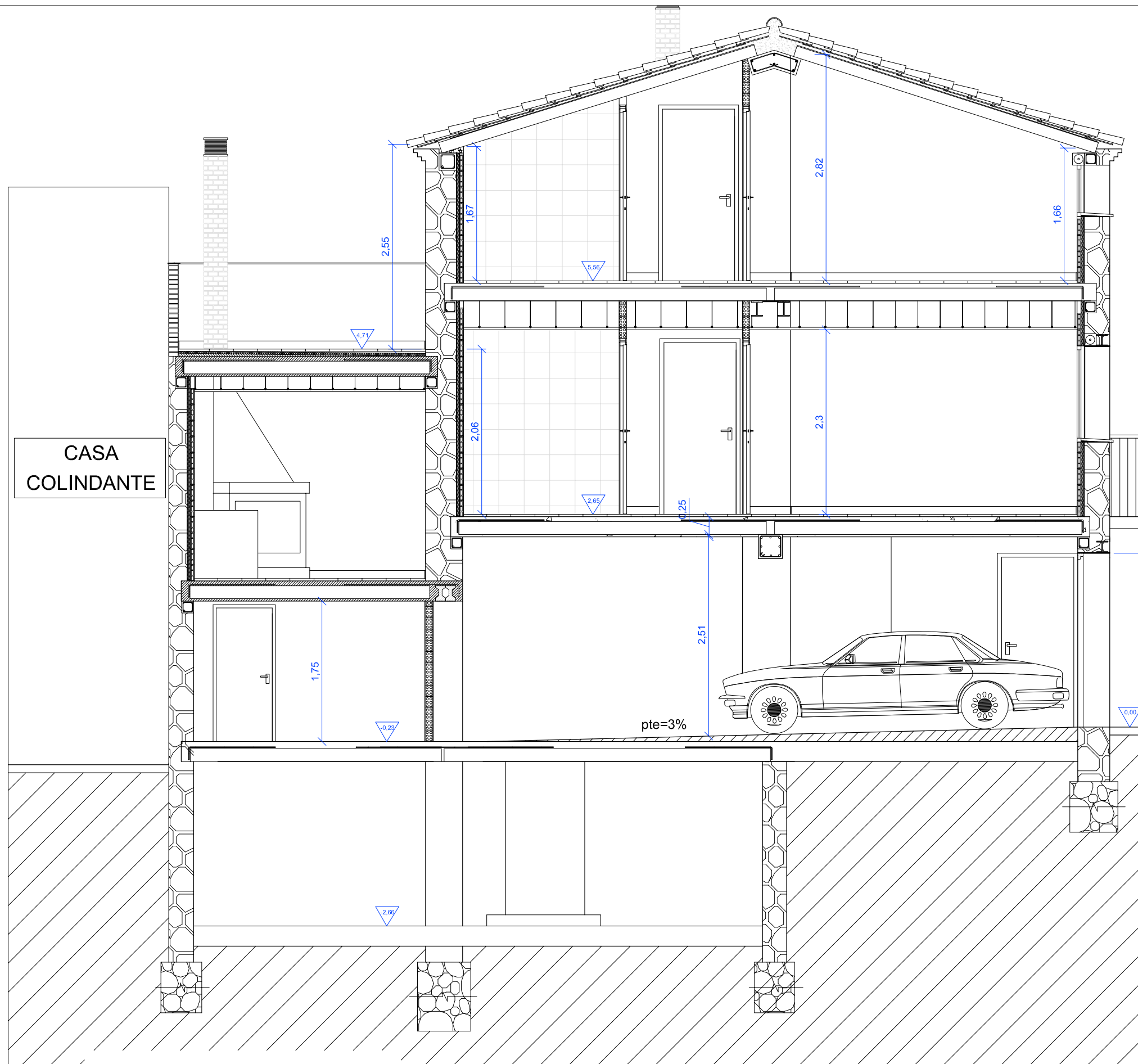
Fecha: Octubre de 2009
Plano: Sección (B-B)
Reforma

Nº Plano:

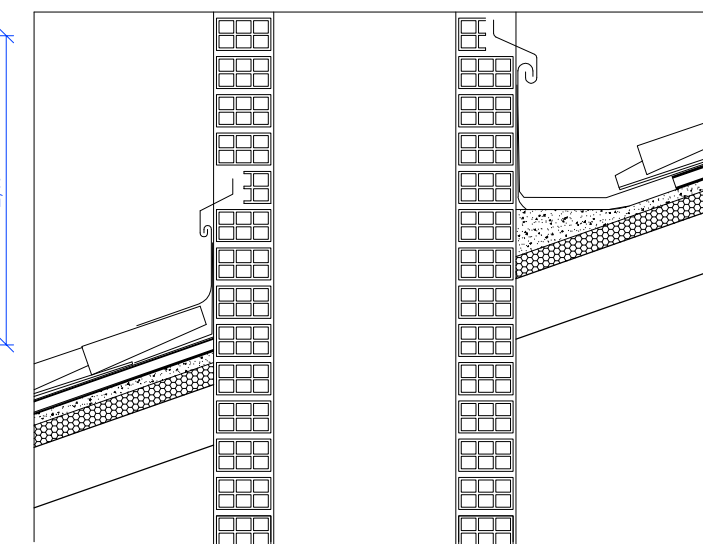
43

Escala:

1/50



Chimenea-cubierta teja



Tutor:
Alejandro Falcones de Sierra

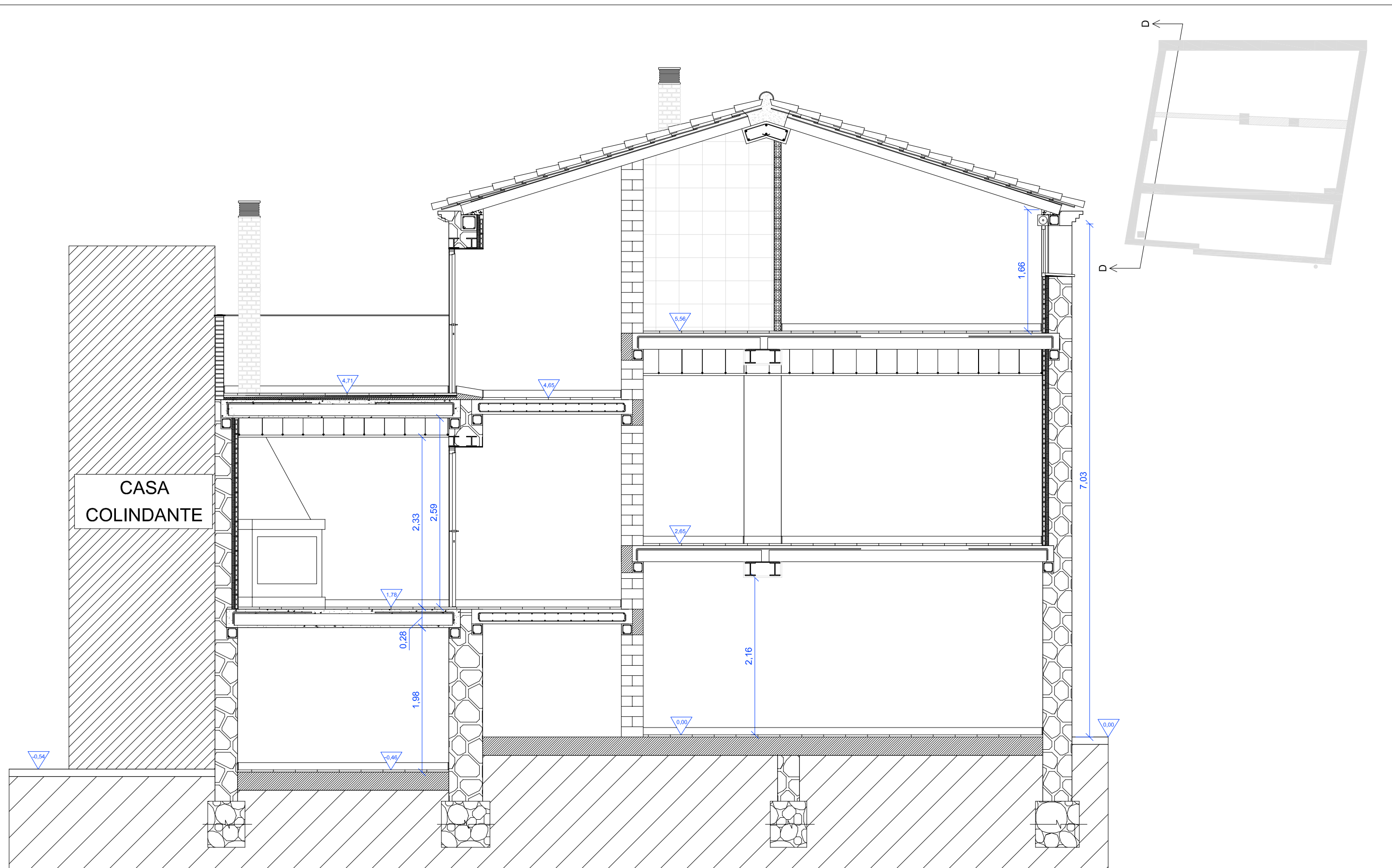
Alumno:
Lorenzo Escario Urbán

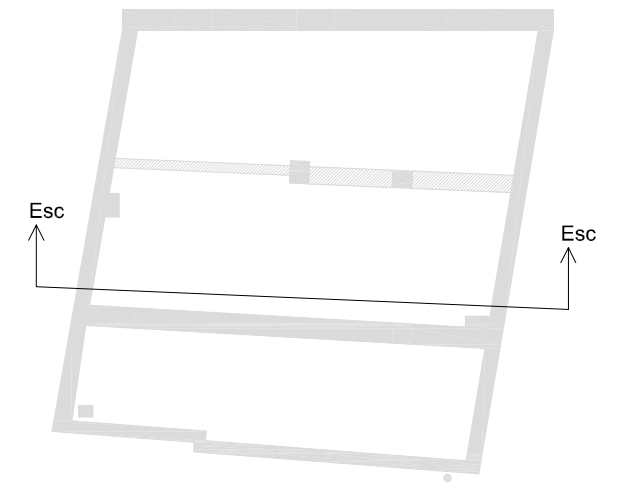
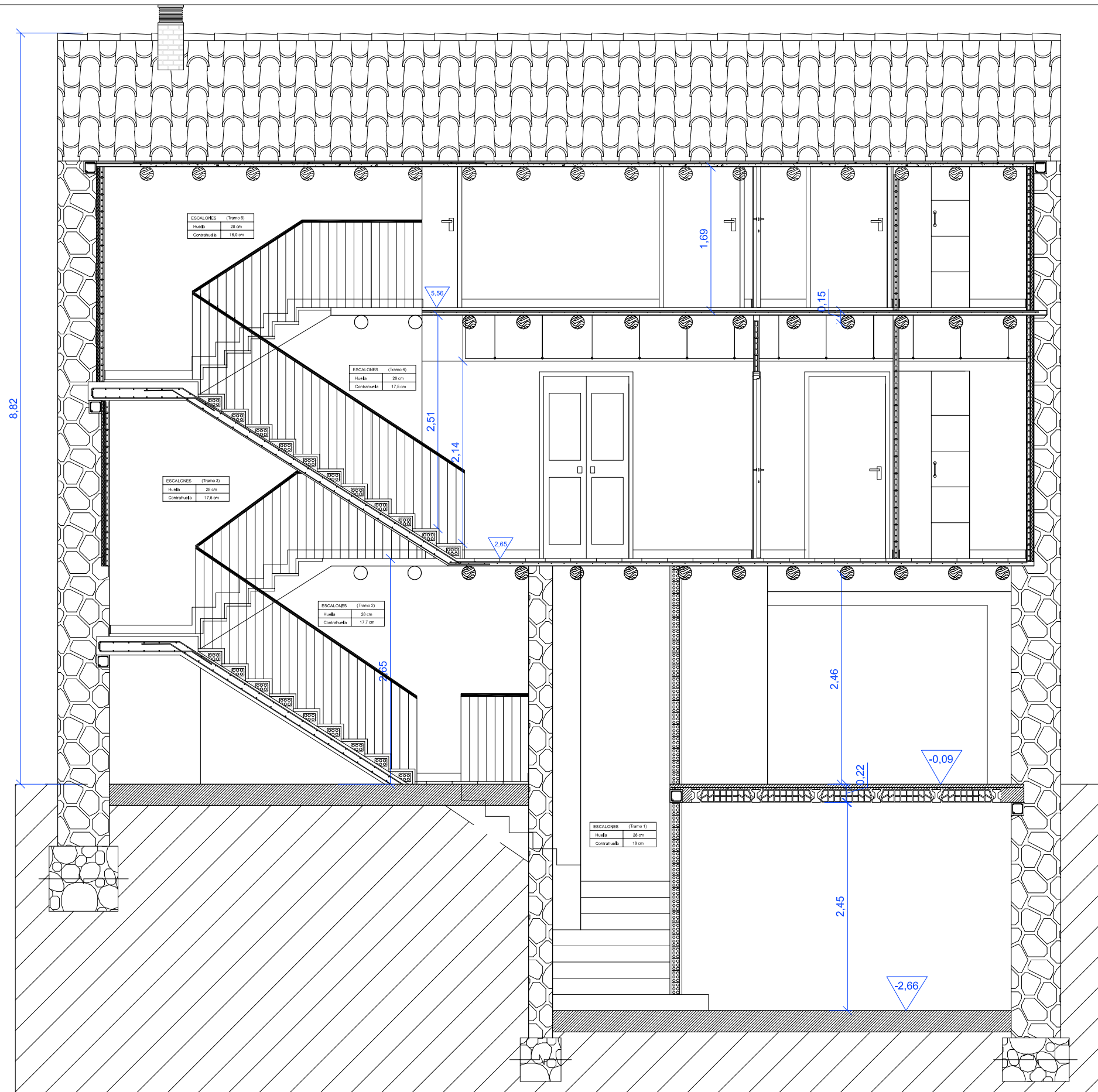
Proyecto:
Rehabilitación y reforma de una casa unifamiliar entre medianeras en Angües(Huesca)

Fecha: Octubre de 2009
Plano: Sección (C-C)
Reforma

Nº Plano:
44

Escala:
1/50





Tutor:
Alejandro Falcones de Sierra

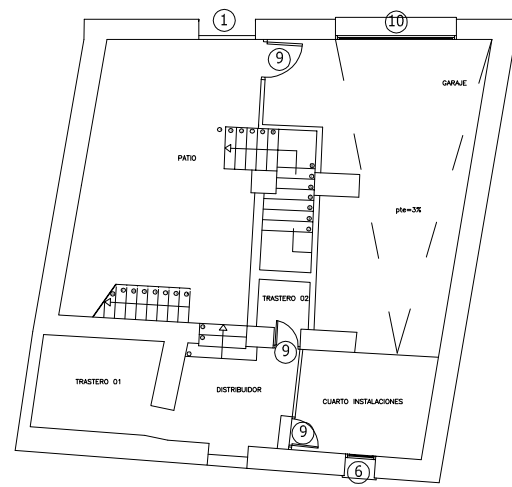
Alumno:
Lorenzo Escario Urbán

Proyecto:
Rehabilitación y reforma de una casa unifamiliar entre medianeras en Angües(Huesca)

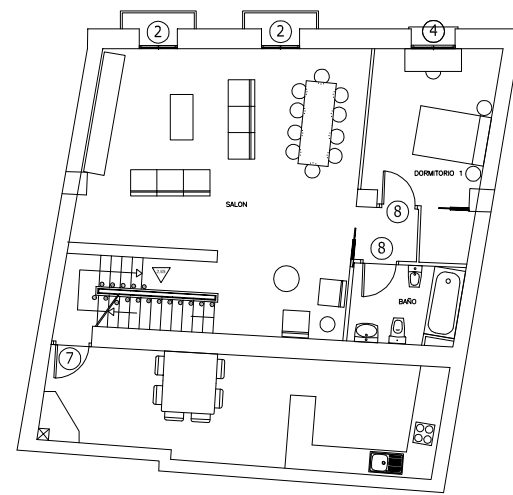
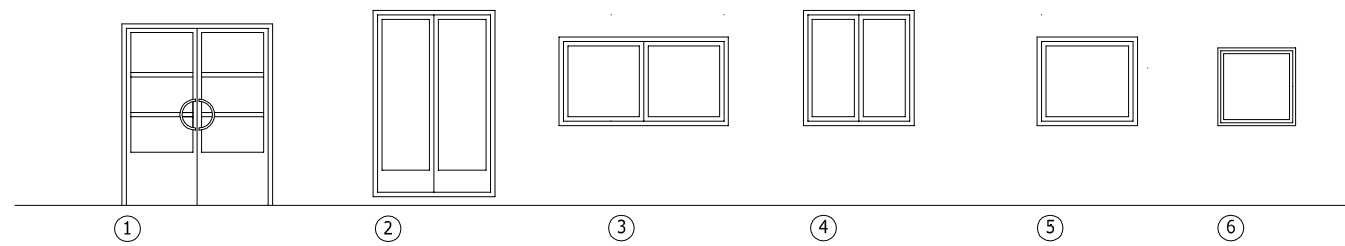
Fecha: Octubre de 2009
Plano: Sección Escalera Reforma

Nº Plano:
46

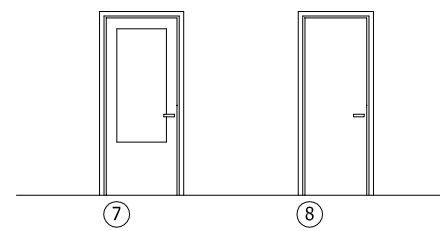
Escala:
1/50



CARPINTERÍA EXTERIOR



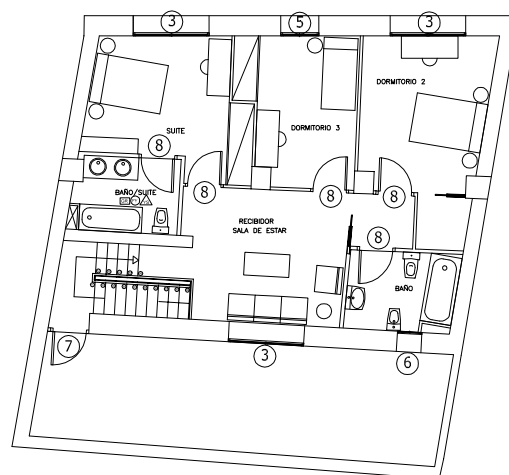
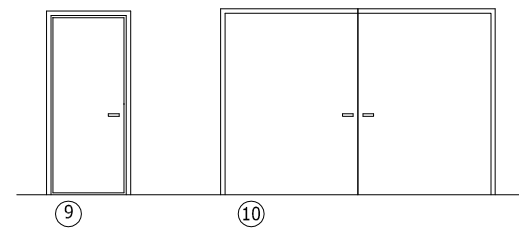
CARPINTERÍA INTERIOR MADERA

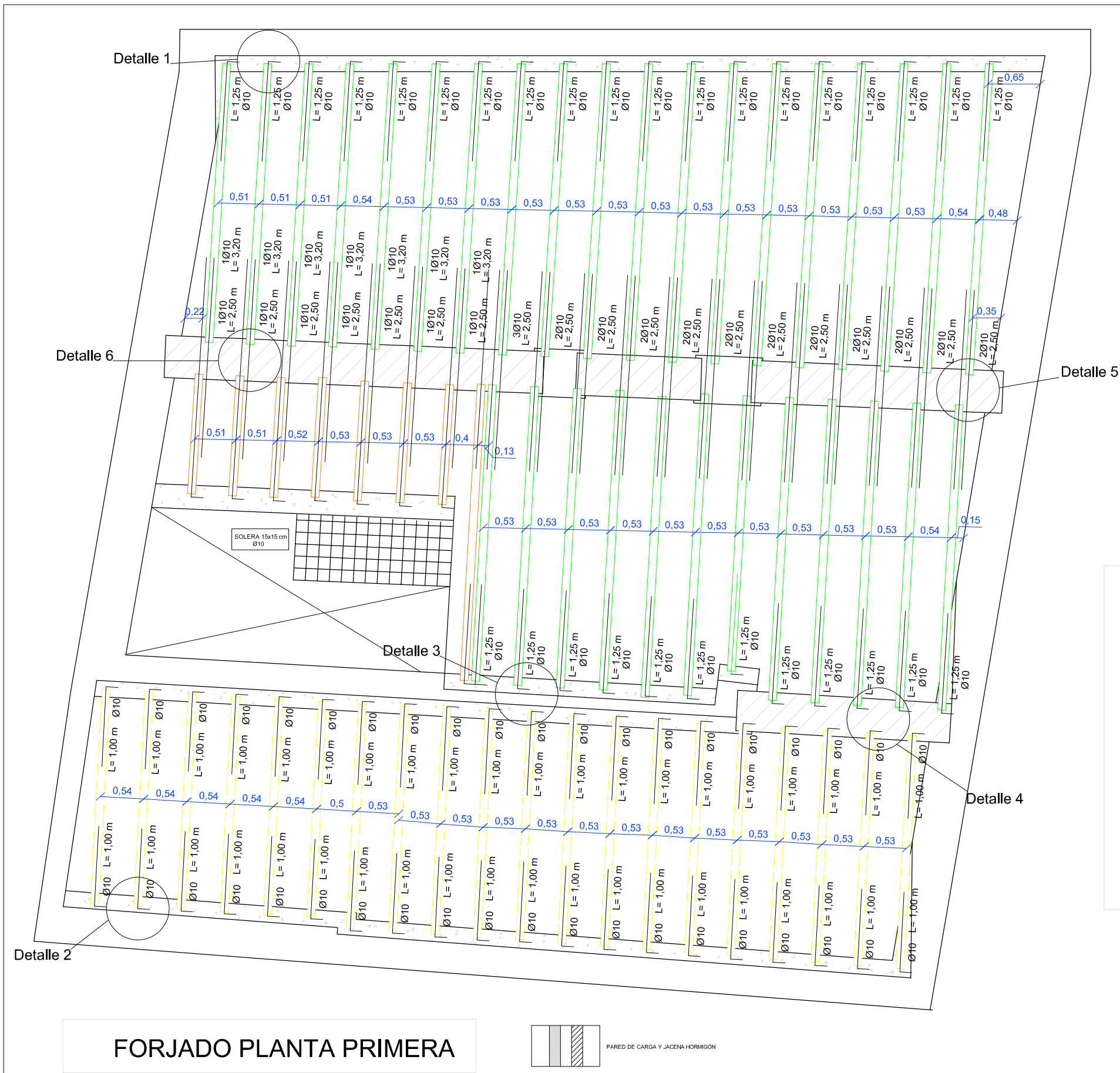


CUADRO CARPINTERIA

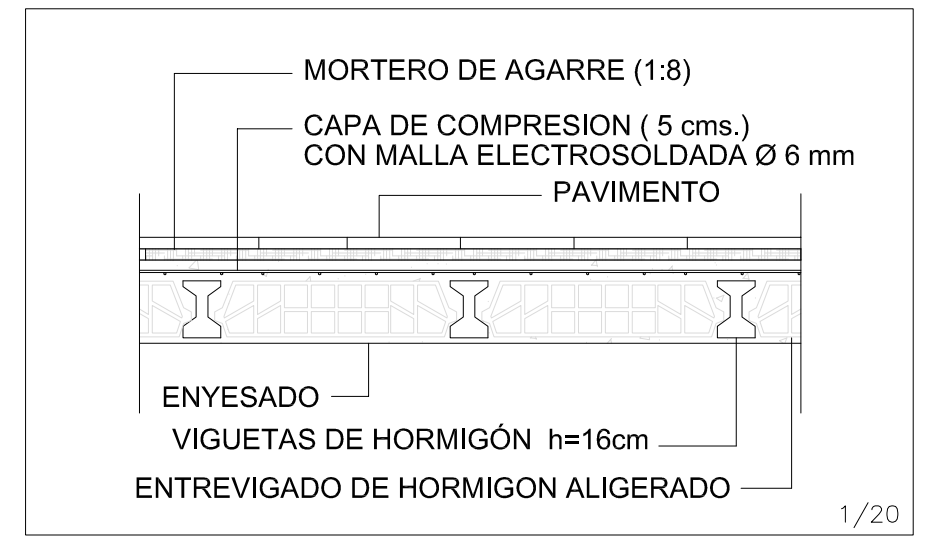
Nº ORDEN	DENOMINACION PIEZA	Nº UDS.	MEDIDAS TOTALES
1	PUERTA ENTRADA EDIFICIO	1	1,50x2,10
2	BALCONERA 2 HOJAS	2	1,15x2,10
3	VENTANA 2 HOJAS	3	2,15x0,70
4	VENTANA 2 HOJAS	1	1,35x1,20
5	VENTANA 2 HOJAS	1	1,15x0,70
6	VENTANA 1 HOJA	2	0,60x0,60
7	PUERTA PASO 1H. CRISTAL.	2	1,00x2,10
8	PUERTA PASO 1H	7	1,00x2,10
9	PUERTA PASO RF METALICA	2	0,95x2,10
10	PUERTA GARAJE	1	3,20x2,10

CARPINTERÍA INTERIOR METÁLICA

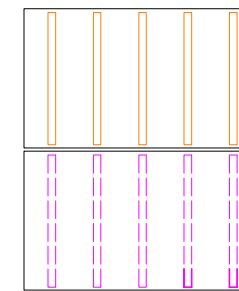




FORJADO PLANTA PRIMERA

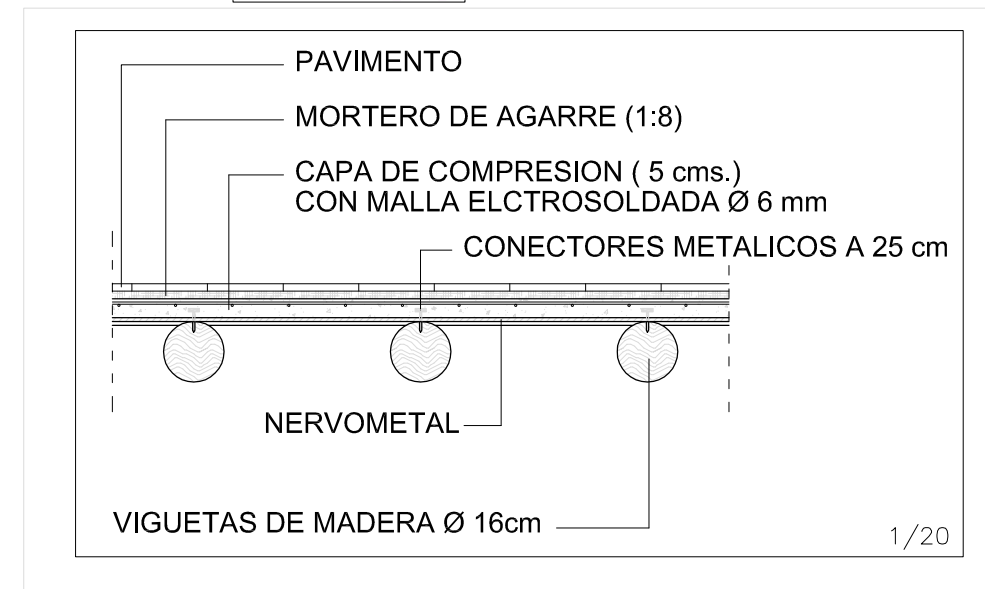


1/20

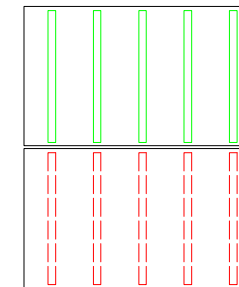


VIGUETAS DE HORMIGÓN EXISTENTES DE CANTO 16 cm.

VIGUETAS DE HORMIGÓN NUEVAS SUSTITUCIÓN VIGUETAS PRETENSADA DE HORMIGÓN DE CANTO 16 cm.



1/20



VIGUETAS DE MADERA EXISTENTES DE ROLLIZOS Ø16 cm

VIGUETAS DE MADERA NUEVAS SUSTITUCIÓN POR ROLLIZOS Ø16 cm



Tutor:
Alejandro Falcones de Sierra

Alumno:
Lorenzo Escario Urbán

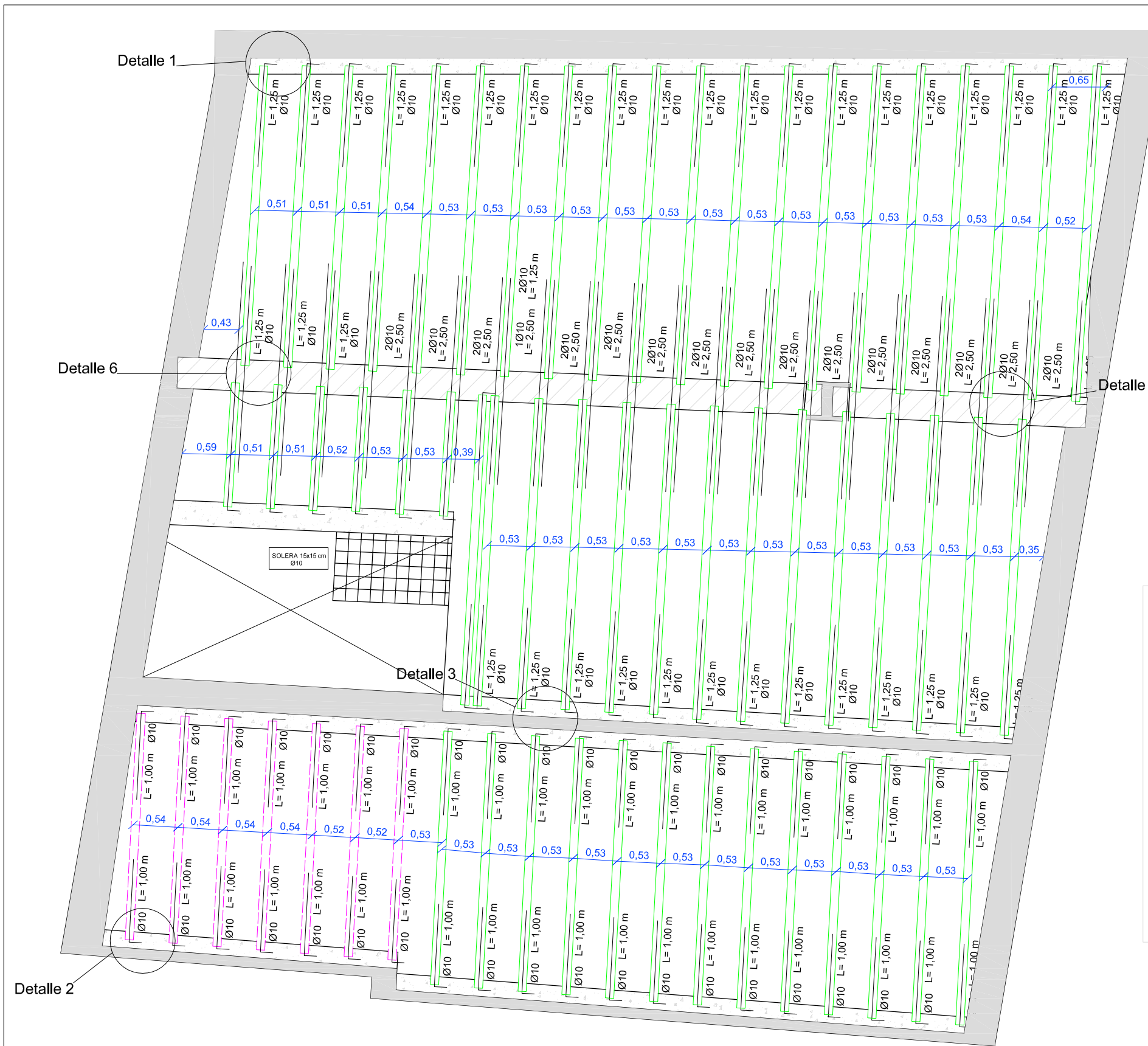
Proyecto:
Rehabilitación y reforma de una casa unifamiliar entre medianeras en Angües(Huesca)

Fecha: Octubre de 2009
Plano: Forjado Planta 1° Rehabilitación

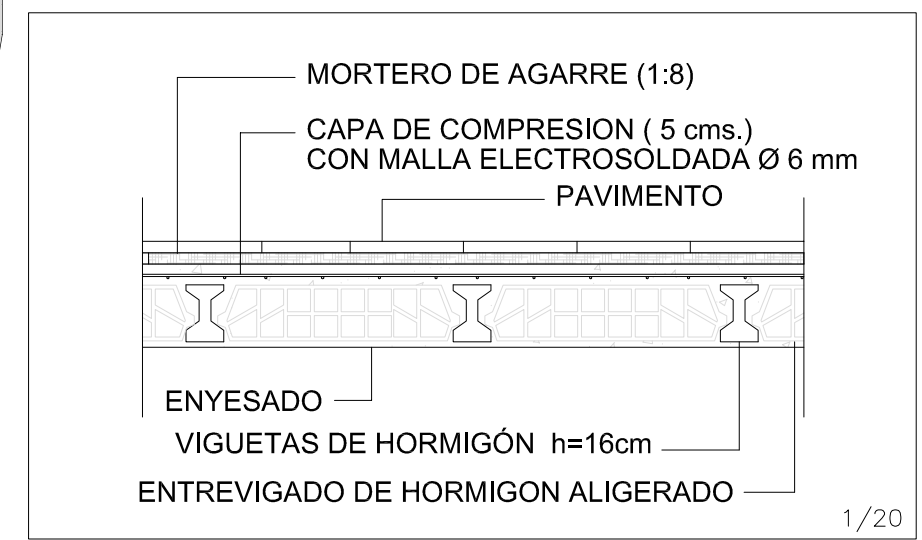
N° Plano:

48

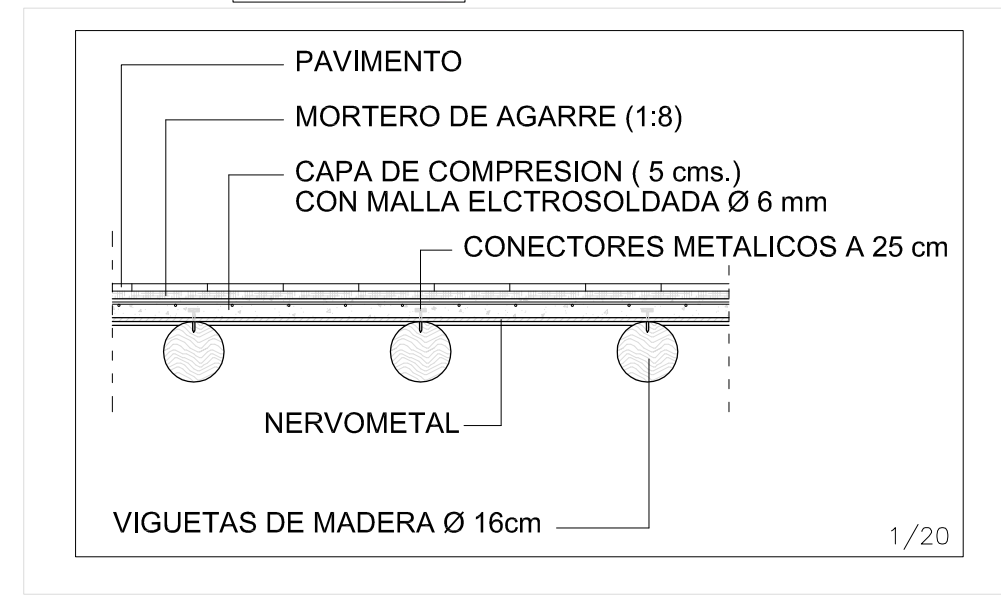
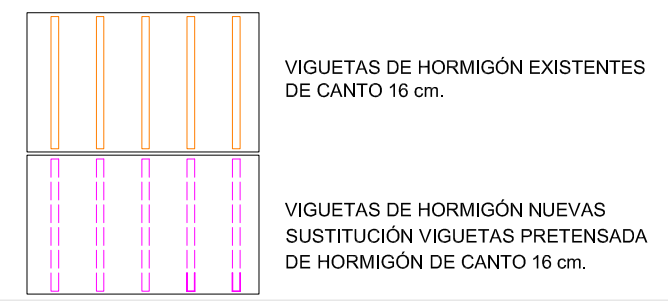
Escala:
1/50



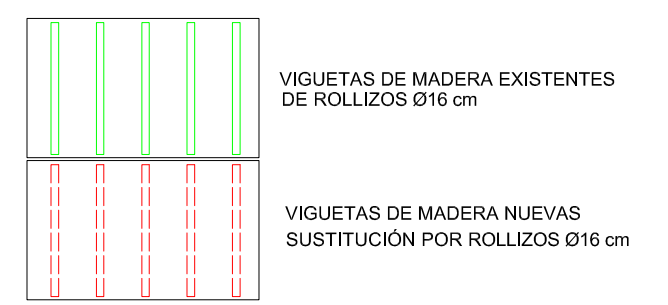
FORJADO PLANTA SEGUNDA



1/20



1/20



Tutor:
Alejandro Falcones de Sierra

Alumno:
Lorenzo Escario Urbán

Proyecto:
Rehabilitación y reforma de una casa unifamiliar entre medianeras en Angües(Huesca)

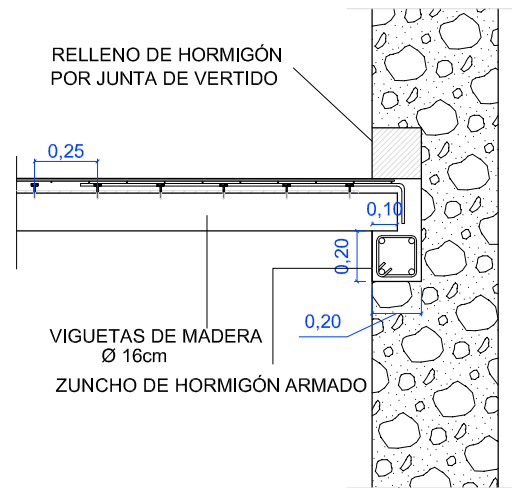
Fecha: Octubre de 2009
Plano: Forjado Planta 2° Rehabilitación

N° Plano:

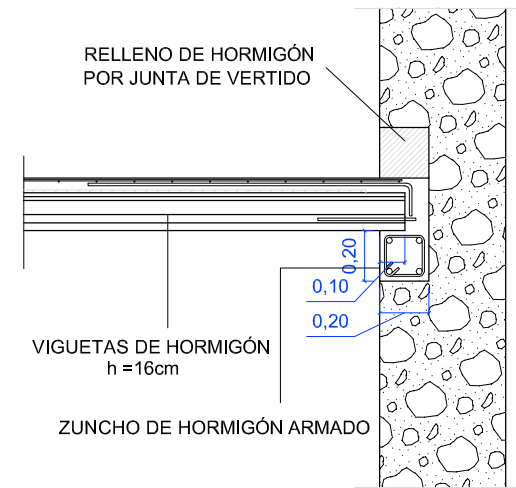
49

Escala:
1/50

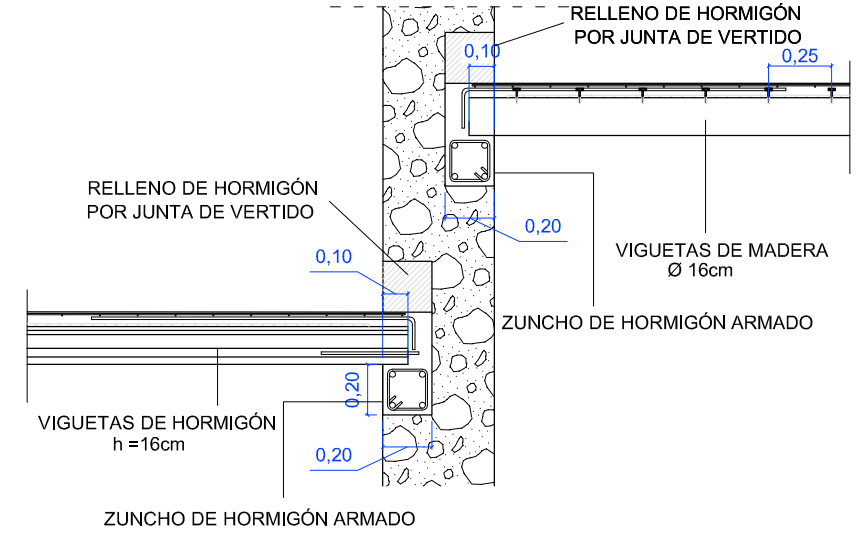
Detalle 1- Encuentro vigueta madera con pared de carga



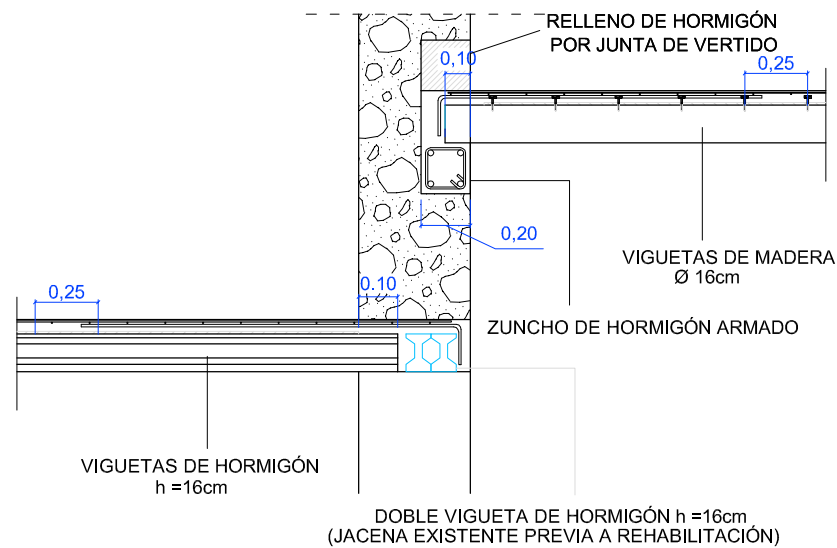
Detalle 2- Encuentro vigueta hormigón con pared de carga



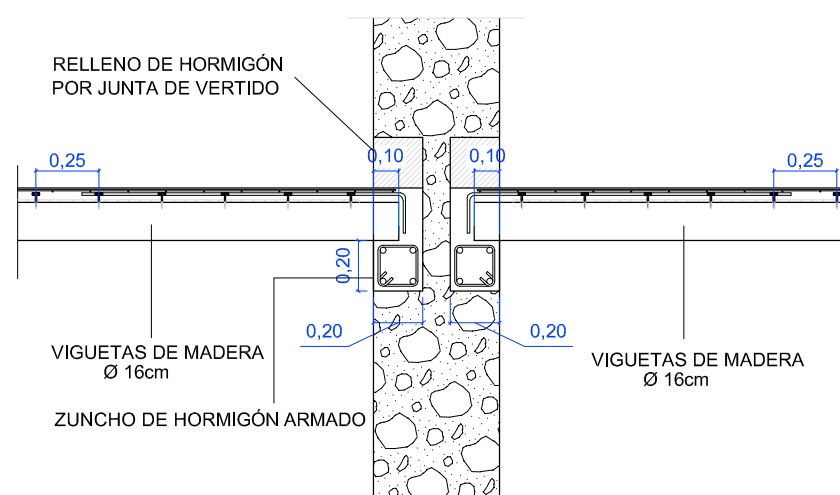
Detalle 3- Encuentro viguetas hormigón y madera con pared de carga y cambio de altura



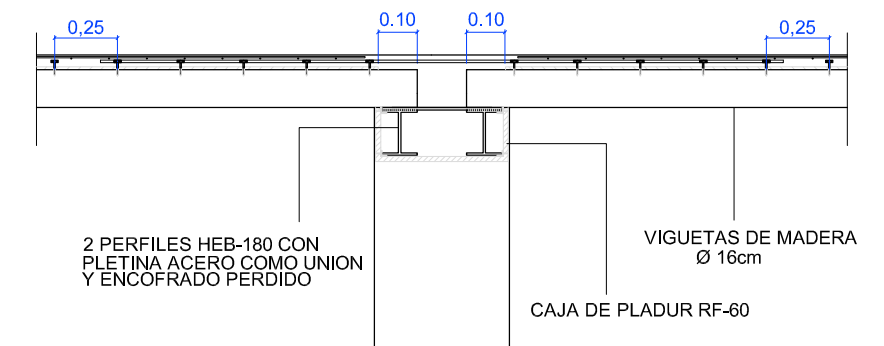
Detalle 4- Encuentro viguetas hormigón y madera con jácena hormigón prefabricado y cambio de altura



Detalle 5- Encuentro viguetas madera con pared de carga



Detalle 6- Encuentro viguetas madera con jácena de hormigón armado



Tutor:
Alejandro Falcones de Sierra

Alumno:
Lorenzo Escario Urbán

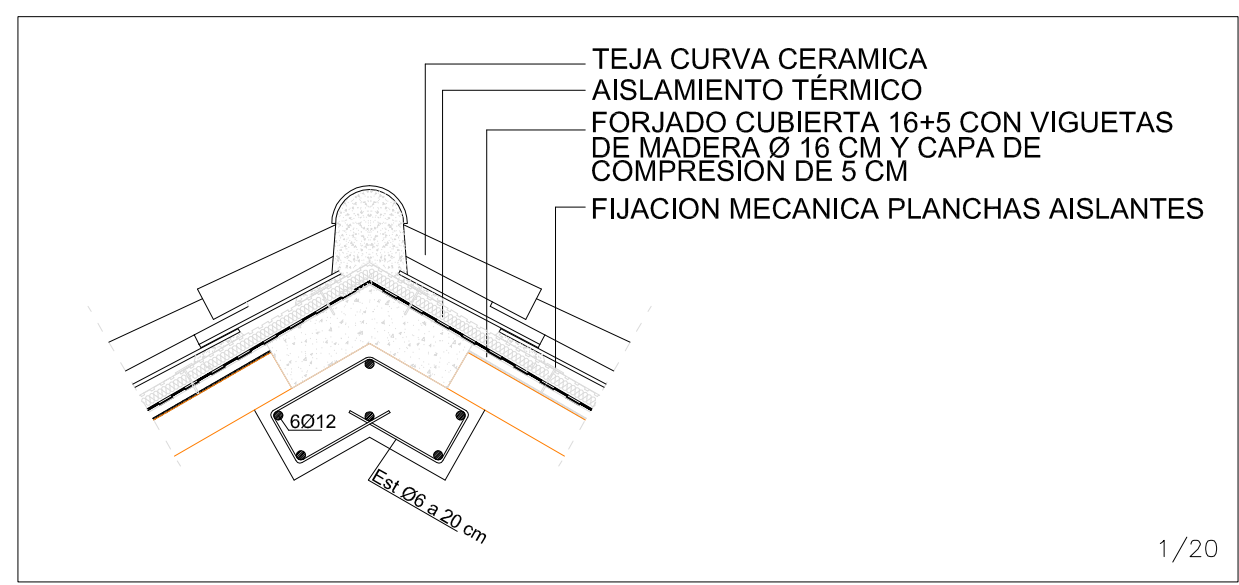
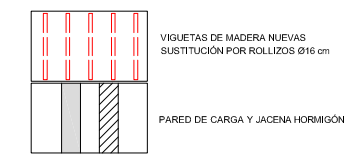
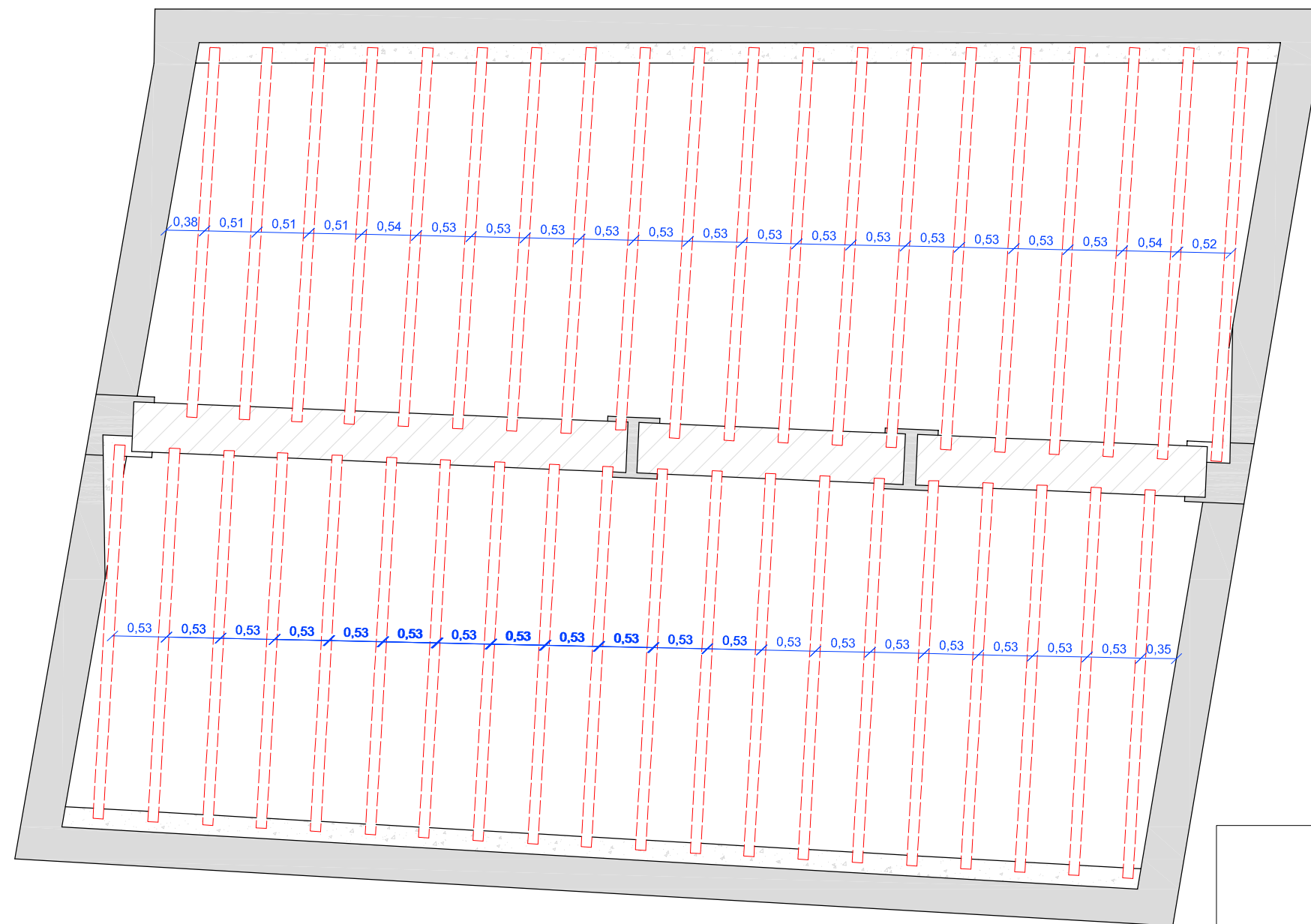
Proyecto:
Rehabilitación y reforma de una casa unifamiliar entre medianeras en Angües(Huesca)

Fecha: Octubre de 2009
Plano: Detalles Rehabilitación

Nº Plano:

50

Escala:
1/20



1/20

ESTRUCTURA CUBIERTA



Tutor:
Alejandro Falcones de Sierra

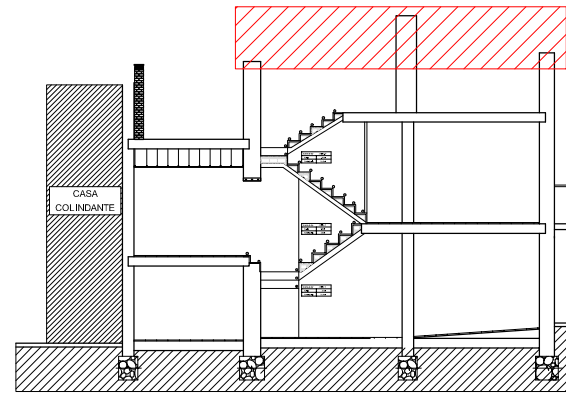
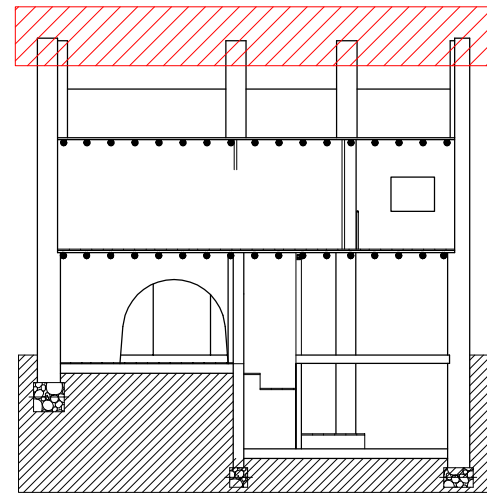
Alumno:
Lorenzo Escario Urbán

Proyecto:
Rehabilitación y reforma de una casa unifamiliar entre medianeras en Angües(Huesca)

Fecha: Octubre de 2009
Plano: Estructura Cubierta Rehabilitación

Nº Plano:
51

Escala:
1/50

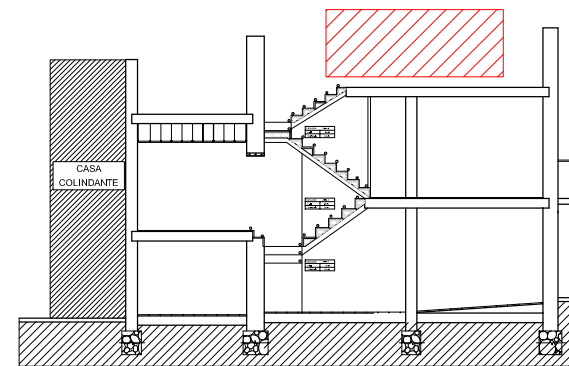
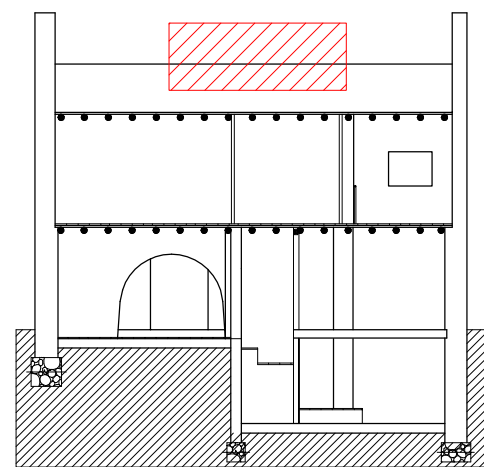


Fase I: Demolición cubierta

- Extracción tejas cerámicas
- Demolición entrevigado
- Extracción de viguetas de madera
- Extracción de jacena madera

 DERRIBOS

 CONSTRUCCIÓN



Fase II: Desmontar muros y tabiques P2

- Demolición muros
- Demolición tabiques
- Extracción de jacena madera



Proyectos Final

Tutor:

Alejandro Falcones de Sierra

Alumno:

Lorenzo Escario Urbán

Proyecto:

Rehabilitación y reforma de una casa unifamiliar entre medianeras en Angües(Huesca)

Fecha: Octubre de 2009

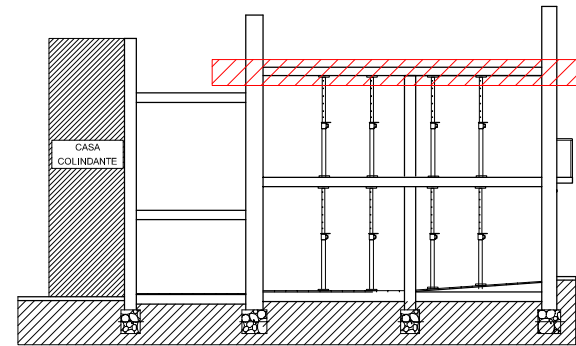
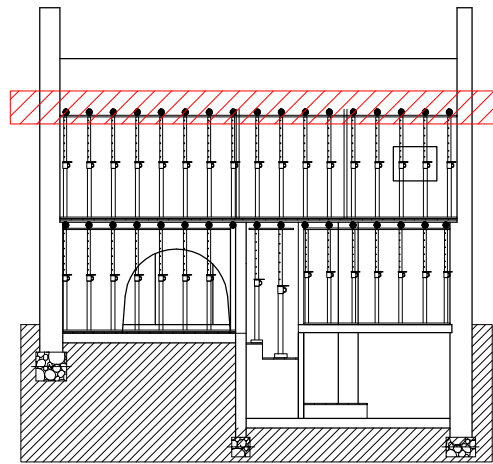
Plano: Fase I
Proceso Constructivo

Nº Plano:

52

Escala:

1/200

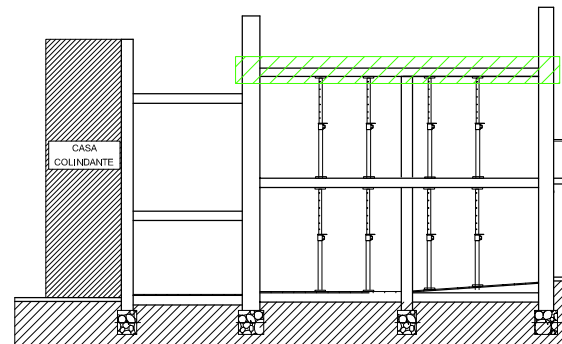
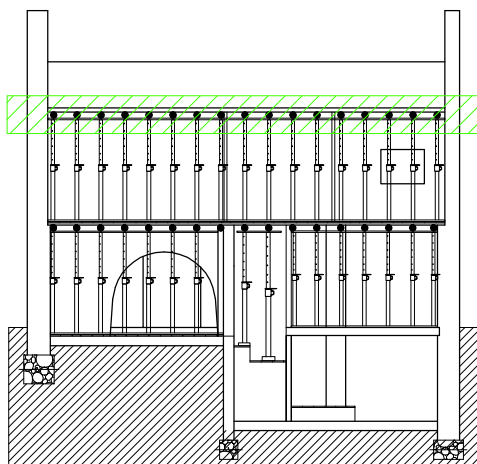


Fase III: Apuntalar PB y P1 y retirar forjado P2

- Apuntalar plantas en extremos y centro viguetas
- Demolición capa de compresión actual
- Extracción entrevigado

 DERRIBOS

 CONSTRUCCIÓN



Fase IV: Reforzar P2

- Construcción de los zunchos
- Colocación nuevas jacenas (2 HEB-180) con picado superior muros
- Colocación conectores
- Colocación nervometal y mallazo
- Hormigonado capa compresión



Proyectos Final

Tutor:

Alejandro Falcones de Sierra

Alumno:

Lorenzo Escario Urbán

Proyecto:

Rehabilitación y reforma de una casa unifamiliar entre medianeras en Angües(Huesca)

Fecha: Octubre de 2009

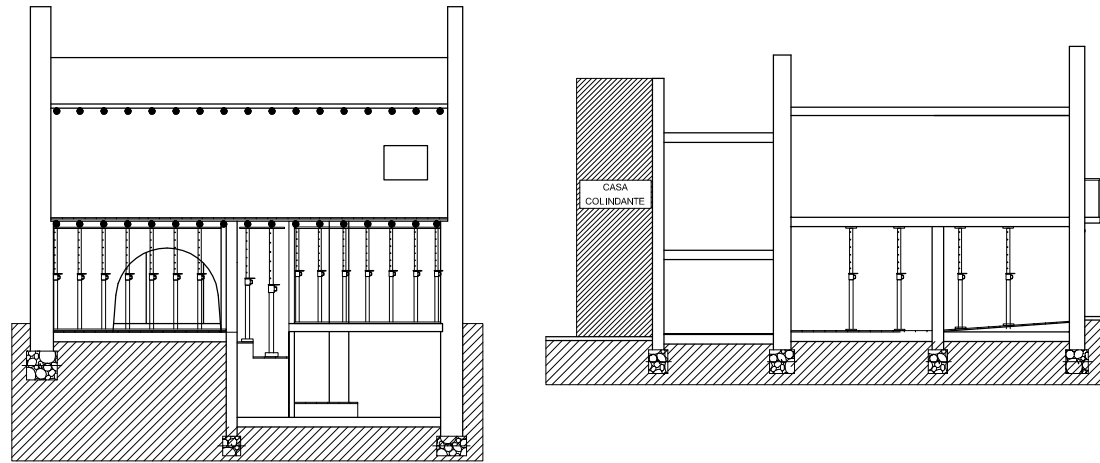
Plano: Fase II
Proceso Constructivo

Nº Plano:

53

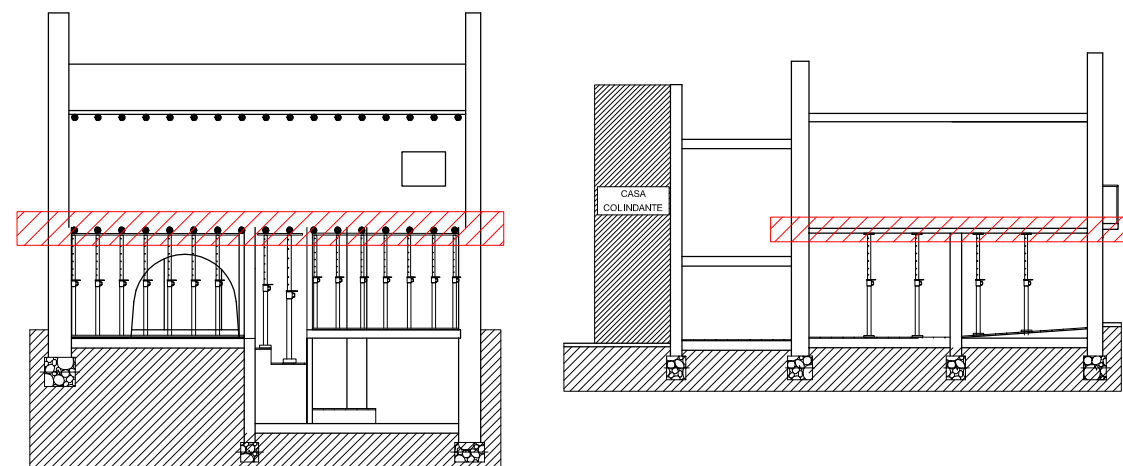
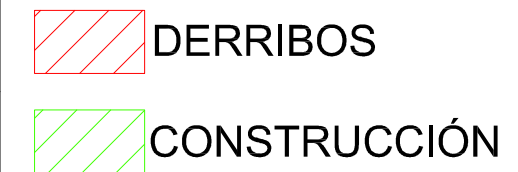
Escala:

1/200



Fase V: Desmontar muros P1 y desapuntalar P1

- Demolición muros P1
- Desapuntalar P1 despues de 28 dias del hormigonado del forjado P2



Fase VI: Retirar forjado P1

- Demolición capa de compresión
- Extracción entrevigado



Proyectos Final

Tutor:

Alejandro Falcones de Sierra

Alumno:

Lorenzo Escario Urbán

Proyecto:

Rehabilitación y reforma de una casa unifamiliar entre medianeras en Angües(Huesca)

Fecha: Octubre de 2009

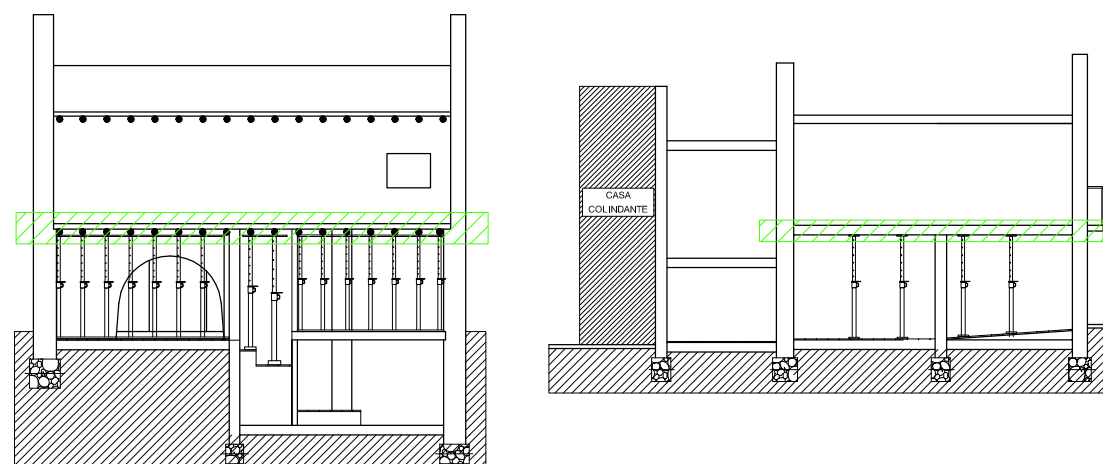
Plano: Fase III
Proceso Constructivo

Nº Plano:

54

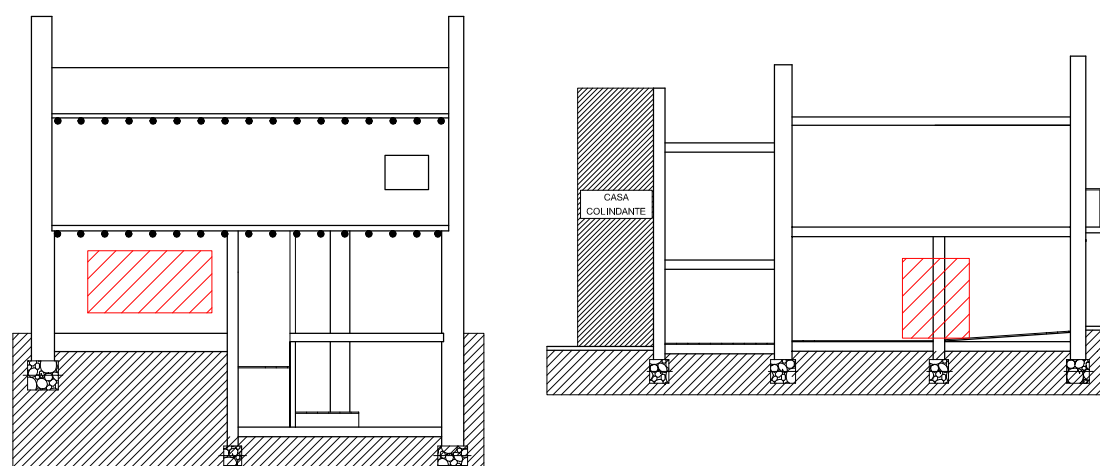
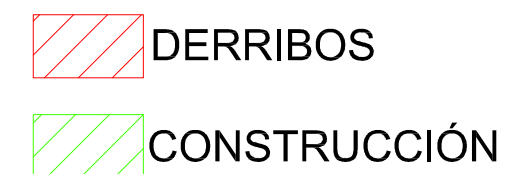
Escala:

1/200



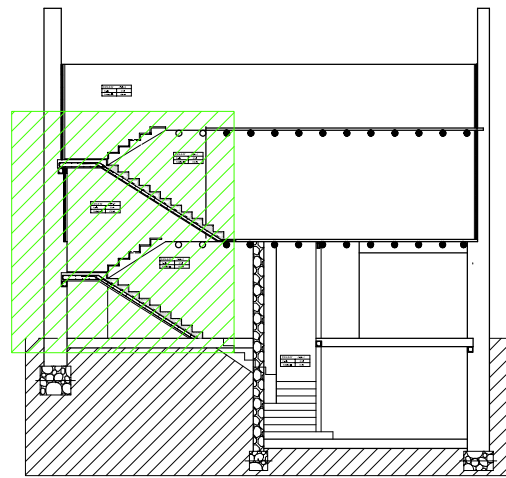
Fase VII: Reforzar P1

- Construcción de los zunchos
- Colocación nuevas jacenas (2 HEB-180) con picado superior muros
- Colocación conectores
- Colocación nervometal y mallazo
- Hormigonado capa compresión

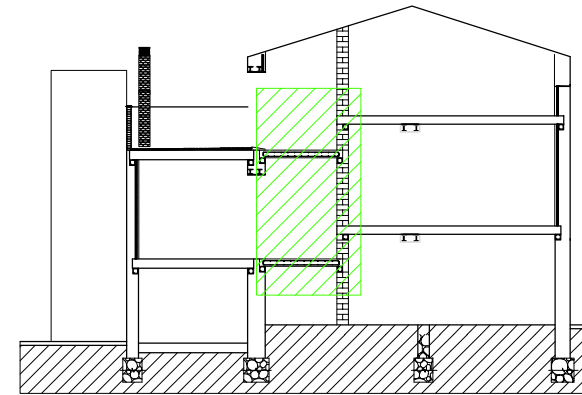


Fase VIII: Desmontar muros PB y desapuntalar PB

- Demolición muros PB
- Desapuntalar PB despues de 28 dias del hormigonado del forjado P1



SECCIÓN ESCALERA

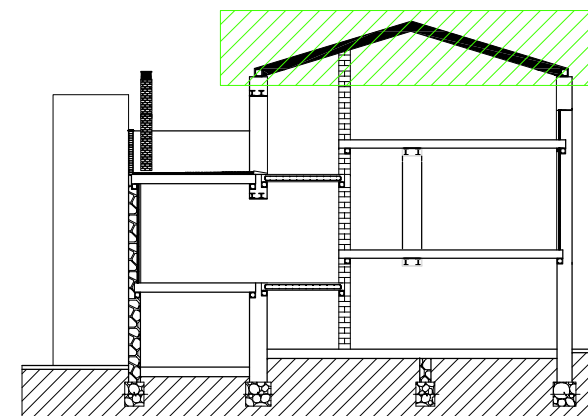
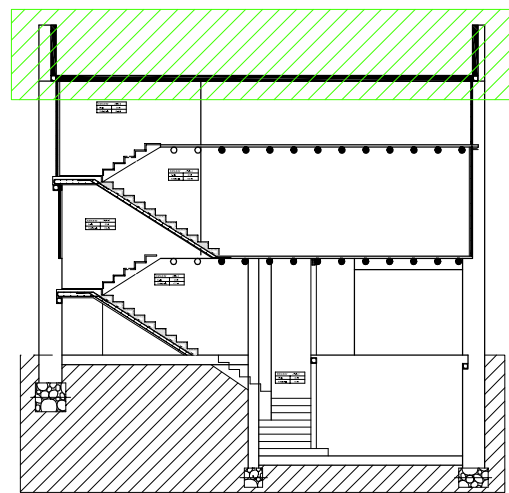


Fase IX: Construcción caja de escalera

- Construcción del muro lateral
- Construcción zunchos en muros
- Encofrado losa escalera
- Colocación armado losa
- Hormigonado escalera
- Realización peldaño

 DERRIBOS

 CONSTRUCCIÓN



Fase X: Construir zuncho perimetral cubierta

- Construir muros para conseguir pendiente deseada
- Construcción zuncho perimetral de cubierta



Proyectos Final

Tutor:

Alejandro Falcones de Sierra

Alumno:

Lorenzo Escario Urbán

Proyecto:

Rehabilitación y reforma de una casa unifamiliar entre medianeras en Angües(Huesca)

Fecha: Octubre de 2009

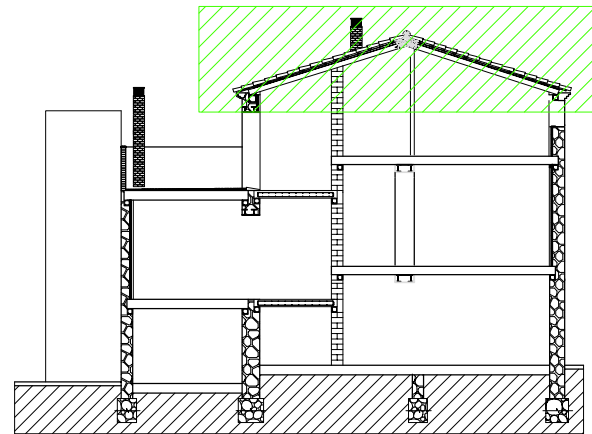
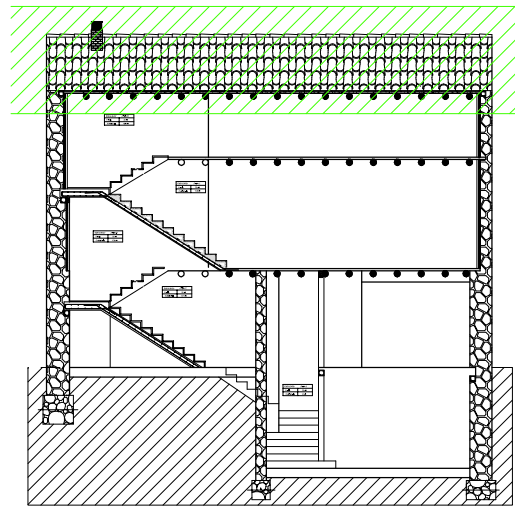
Plano: Fase V
Proceso Constructivo

Nº Plano:

56

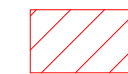
Escala:

1/200

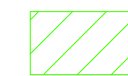


Fase XI: Construcción cubierta

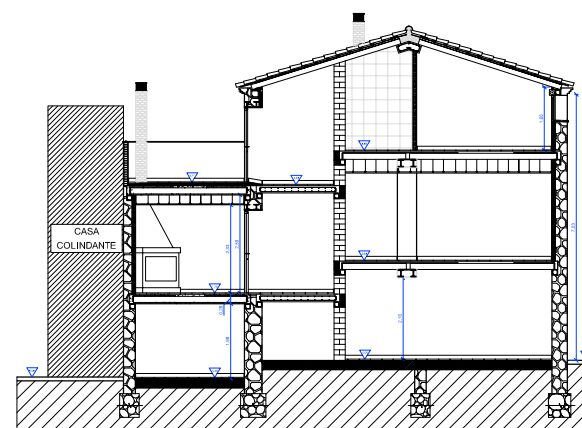
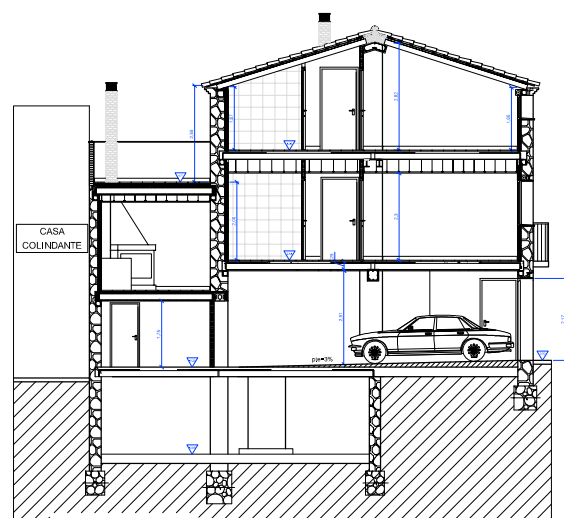
- Construcción jacena de HA
- Colocación viguetas de madera
- Colación capas cubierta
- Colocación tejas como acabado
- Realización cumbre



DERRIBOS



CONSTRUCCIÓN



Fase XII: Realización instalaciones y acabados

- Obras de tabiquería
- Realización instalaciones
- Realización revestimientos
- Realización acabados



Proyectos Final

Tutor:

Alejandro Falcones de Sierra

Alumno:

Lorenzo Escario Urbán

Proyecto:

Rehabilitación y reforma de una casa unifamiliar entre medianeras en Angües(Huesca)

Fecha: Octubre de 2009

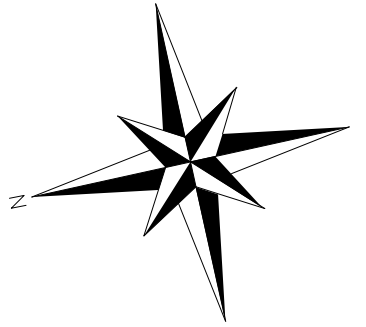
Plano: Fase VI
Proceso Constructivo

Nº Plano:

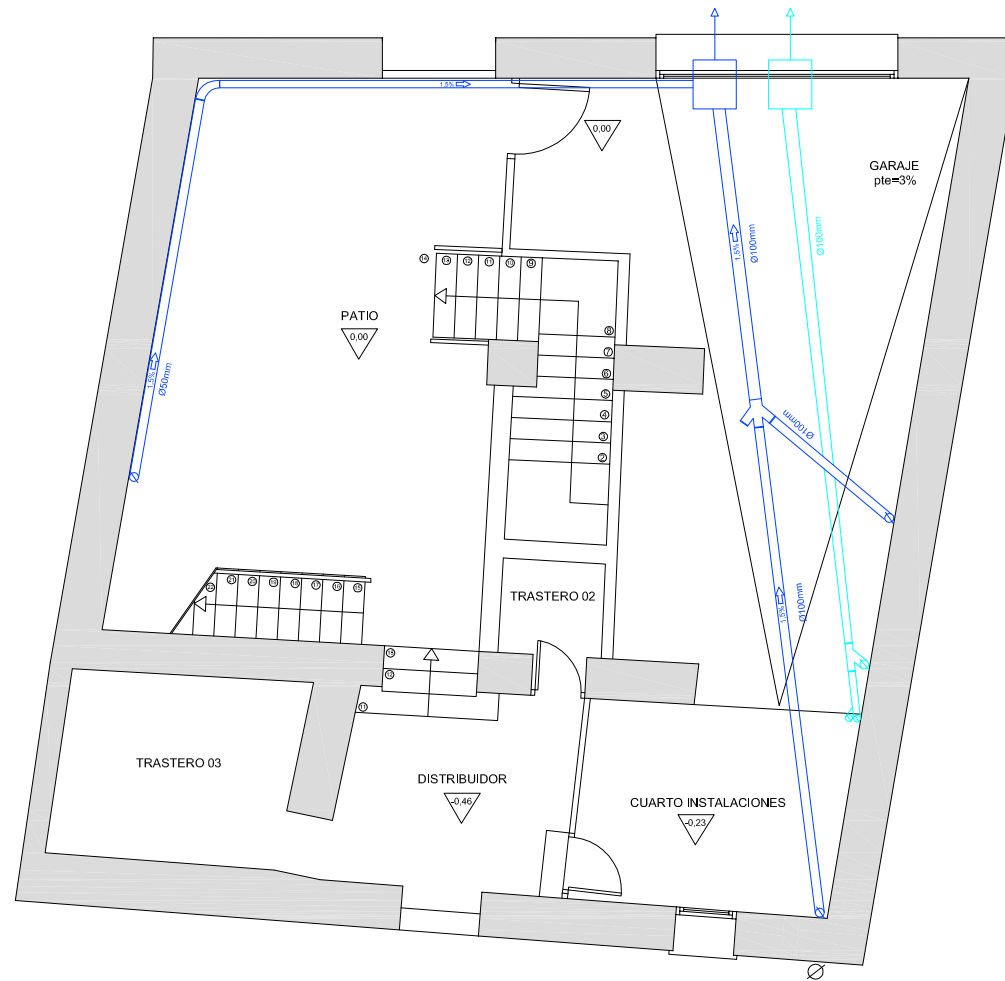
57

Escala:

1/200



PLANTA BAJA (COTA 0,00m)

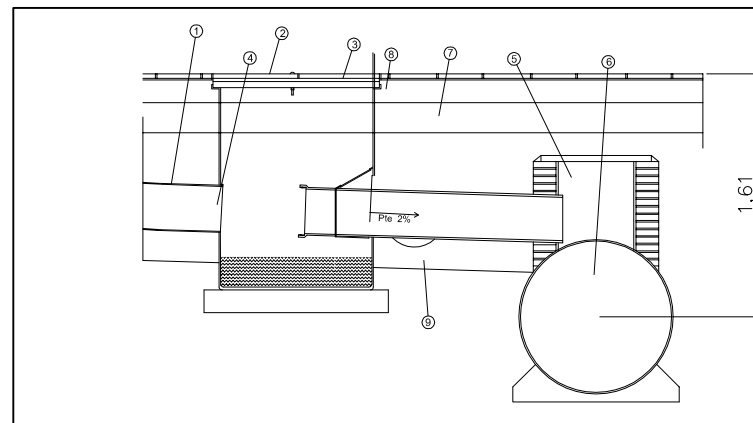


PLANTA PRIMERA
(COTA 1,78 y 2,65m)



INSTALACIONES

SANEAMIENTO



DETALLE ARQUETA SIFONICA Y CONEXION A RED GENERAL

1. TUBO DE EVACUACIÓN Ø 300 mm DE MATERIAL PLASTICO
2. ARQUETA SIFONICA PREFABRICADA (100 x 100 cm)
3. TAPA DE REGISTRO DE ARQUETA SIFONICA
4. TUBO DE EVACUACIÓN Ø 315 mm DE CONEXION A RED GENERAL
5. ACOMETIDA A LA RED GENERAL
6. RED GENERAL Ø 100 cm
7. CAPA DE ENCACHADO DE GRAVA 20 cm
8. SOLERA DE HORMIGON DE 15 cm DE ESPESOR
9. PASATUBO DE FIBROCEMENTO HOLGURA 2 cm

1/50



Proyectos Final

Tutor:

Alejandro Falcones de Sierra

Alumno:

Lorenzo Escario Urbán

Proyecto:

Rehabilitación y reforma de una casa unifamiliar entre medianeras en Angües(Huesca)

Fecha: Octubre de 2009

Plano: Saneamiento 1
Instalaciones

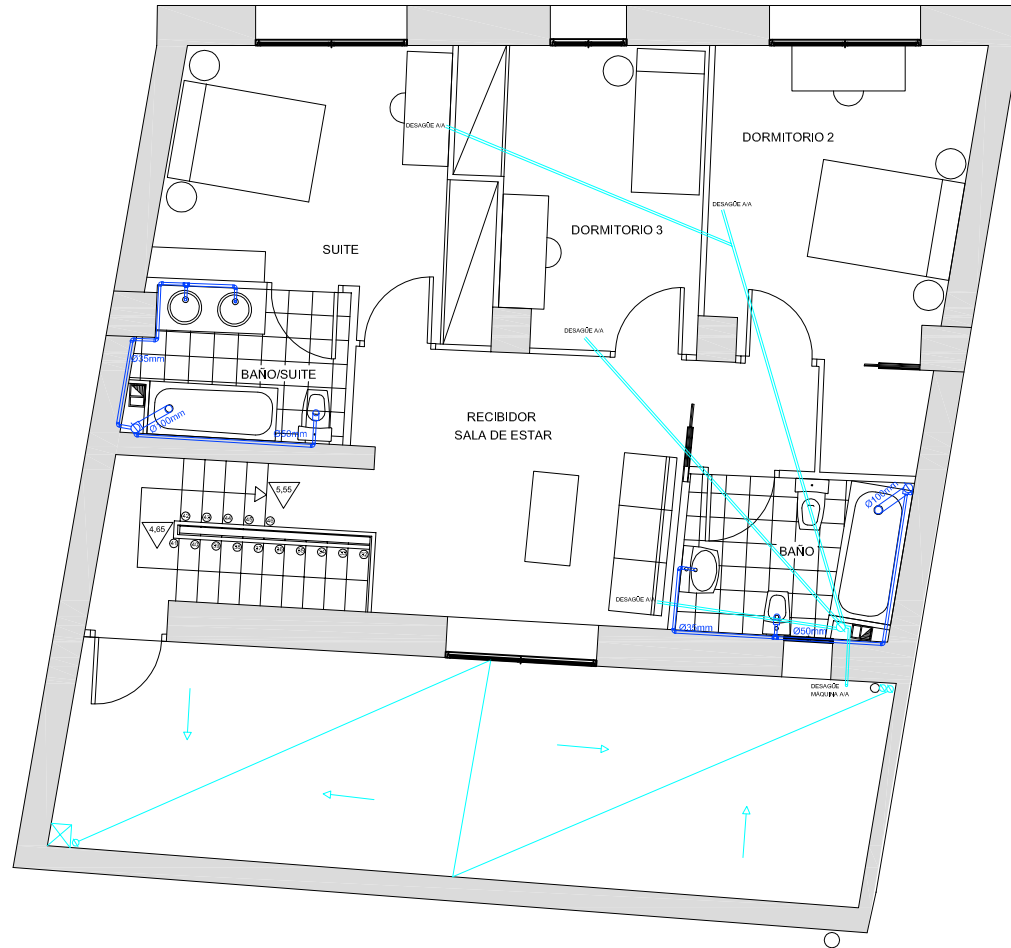
Nº Plano:

58

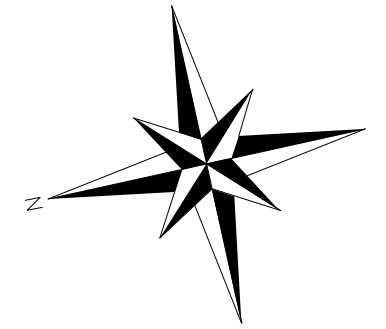
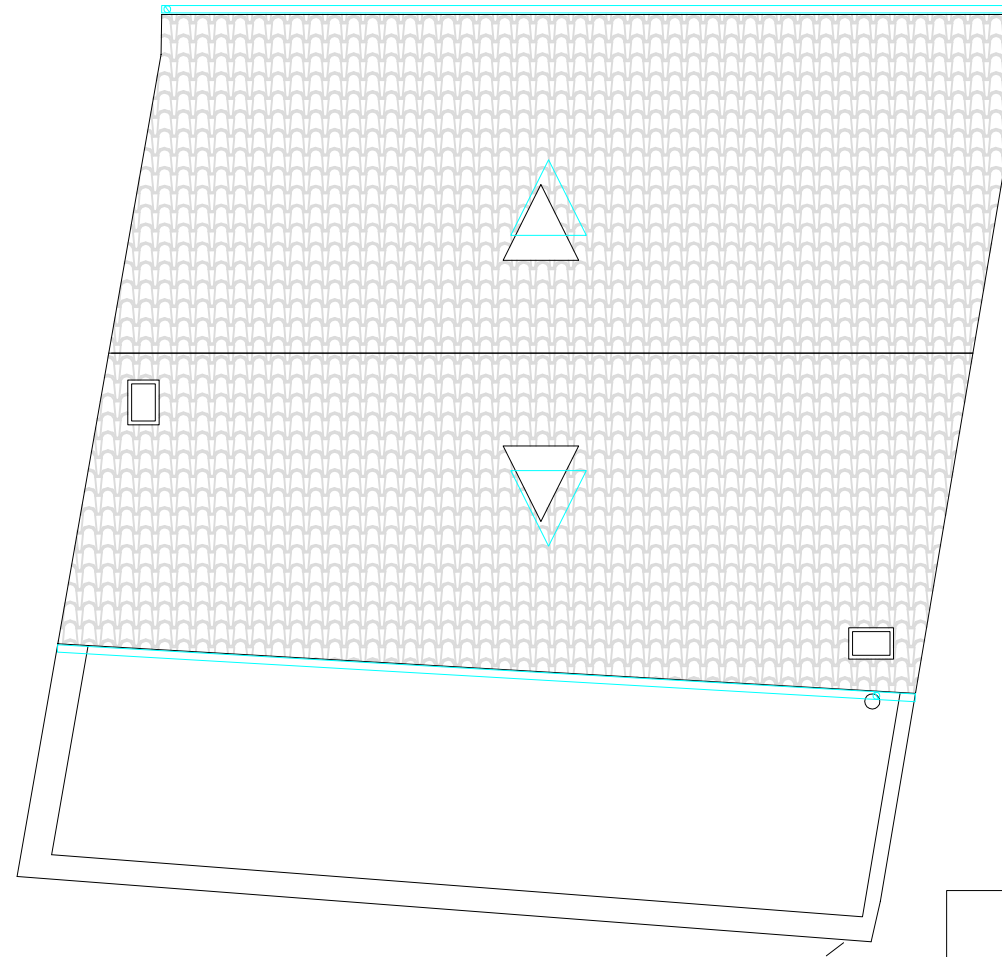
Escala:

1/100

PLANTA SEGUNDA
(COTA 4,55 y 5,55m)

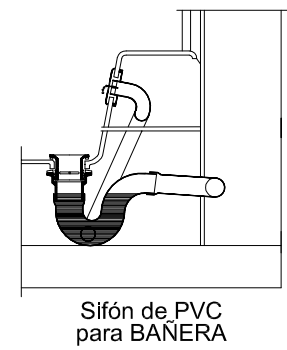
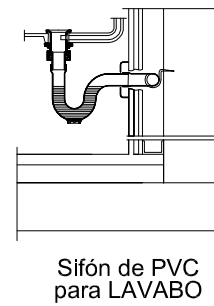
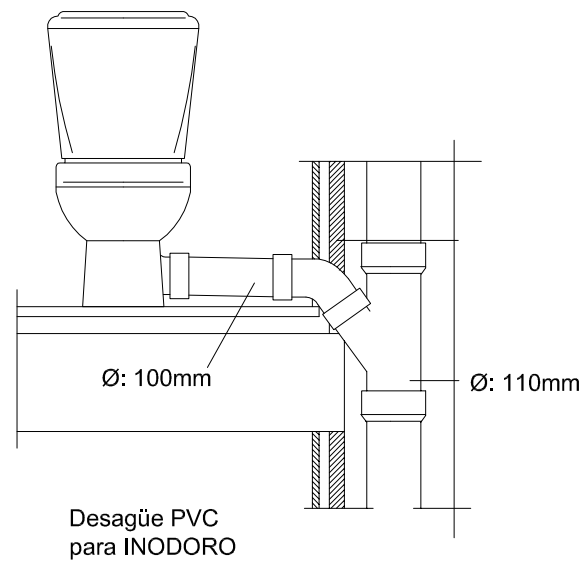


PLANTA CUBIERTA



INSTALACIONES
SANEAMIENTO

DESAGÜES SANITARIOS



1/20



Proyectos Final

Tutor:
Alejandro Falcones de Sierra

Alumno:
Lorenzo Escario Urbán

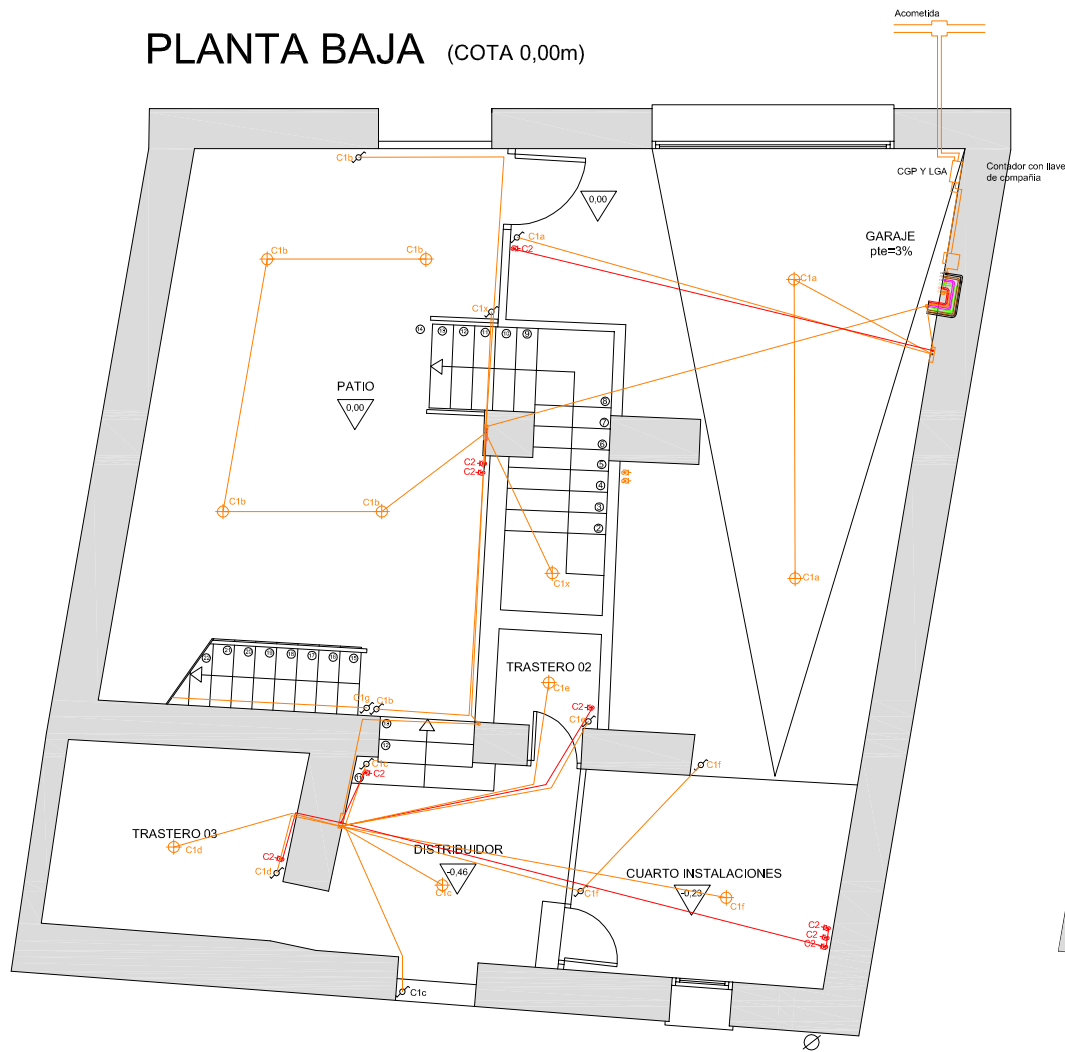
Proyecto:
Rehabilitación y reforma de una casa unifamiliar entre medianeras en Angües(Huesca)

Fecha: Octubre de 2009
Plano: Saneamiento 2
Instalaciones

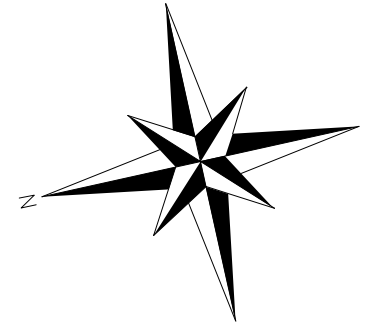
Nº Plano:
59

Escala:
1/100

PLANTA BAJA (COTA 0,00m)

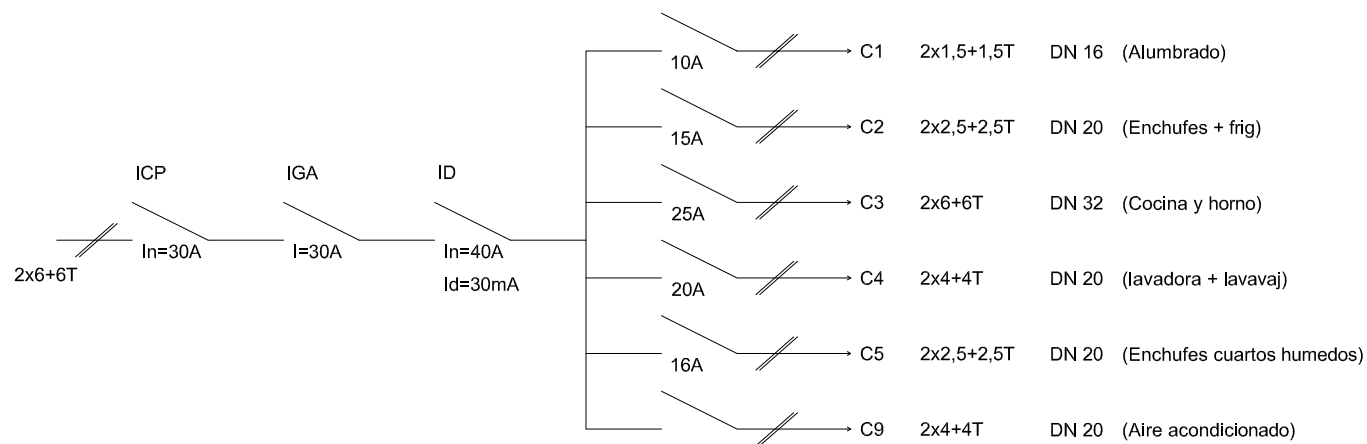


PLANTA PRIMERA (COTA 1,78 y 2,65m)



INSTALACIONES ELECTRICIDAD

ESQUEMA UNIFILAR



CIRCUITO		LEYENDA	
C1	Alumbrado		Interruptor
C2	Enchufes		Enchufe
C3	Cocina y horno		Punto de luz
C4	Lavadora y lavavajillas		
C5	Enchufes cuartos humedos		
C9	Aire acondicionado		



Proyectos Final

Tutor:

Alejandro Falcones de Sierra

Alumno:

Lorenzo Escario Urbán

Proyecto:

Rehabilitación y reforma de una casa unifamiliar entre medianeras en Angües(Huesca)

Fecha: Octubre de 2009

Plano: Electricidad 1
Instalaciones

Nº Plano:

60

Escala:

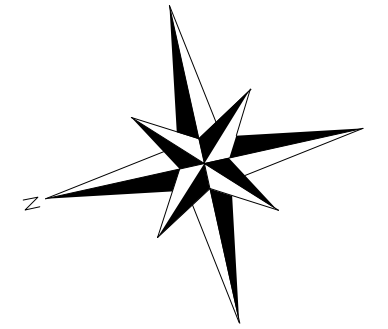
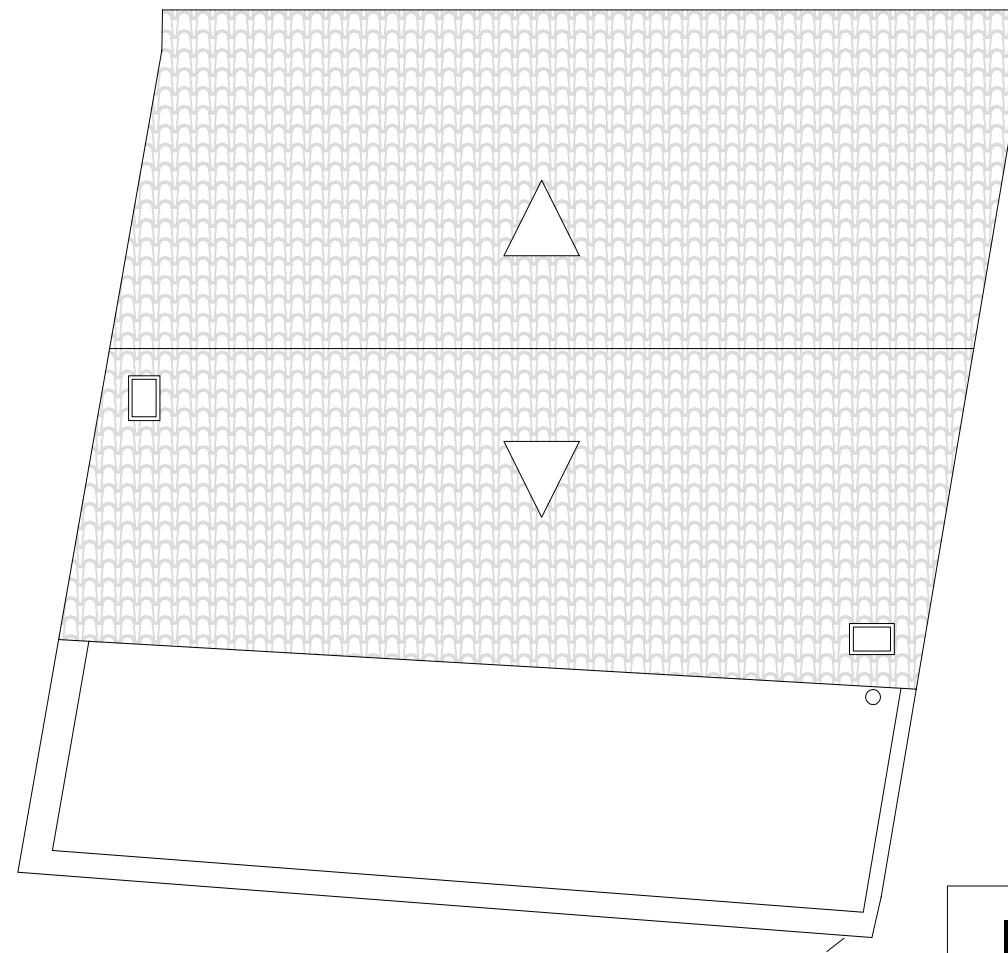
1/100

PLANTA SEGUNDA

(COTA 4,55 y 5,55m)



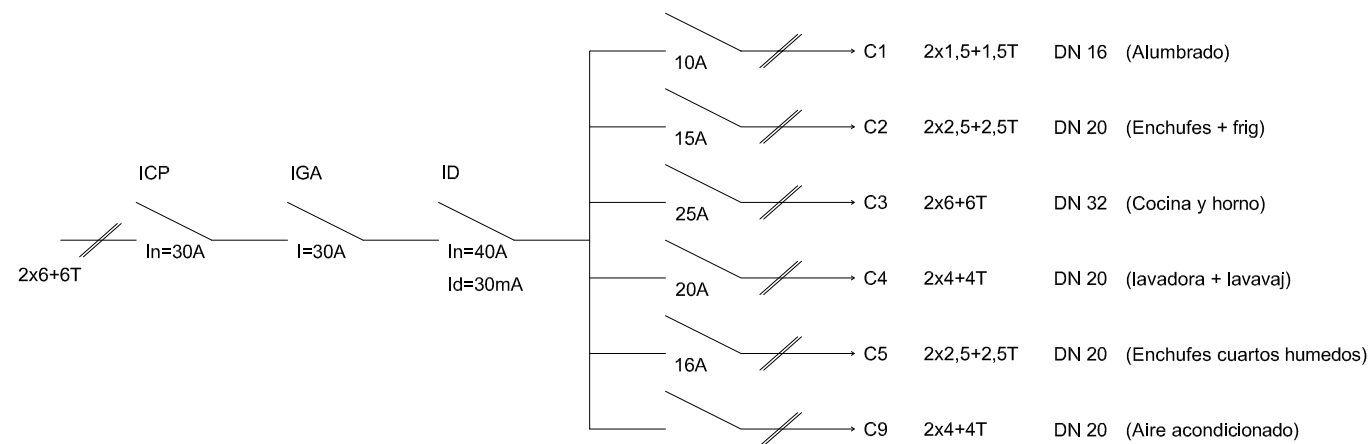
PLANTA CUBIERTA



INSTALACIONES

ELECTRICIDAD

ESQUEMA UNIFILAR



CIRCUITO		LEYENDA	
C1	Alumbrado		Interruptor
C2	Enchufes		Enchufe
C3	Cocina y horno		Punto de luz
C4	Lavadora y lavavajillas		
C5	Enchufes cuartos humedos		
C9	Aire acondicionado		



Proyectos Final

Tutor:

Alejandro Falcones de Sierra

Alumno:

Lorenzo Escario Urbán

Proyecto:

Rehabilitación y reforma de una casa unifamiliar entre medianeras en Angües(Huesca)

Fecha: Octubre de 2009

Plano: Electricidad 2
Instalaciones

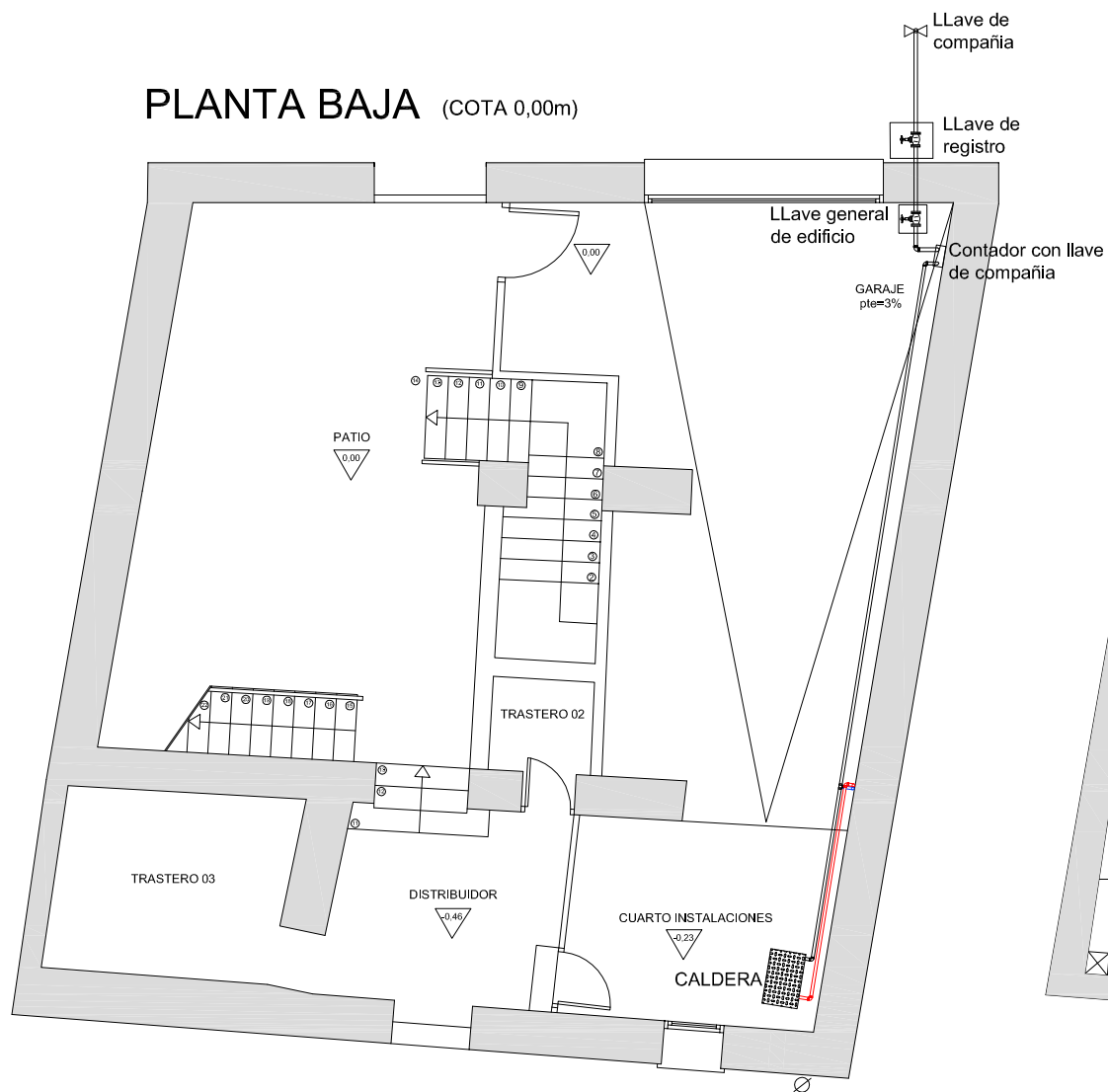
Nº Plano:

61

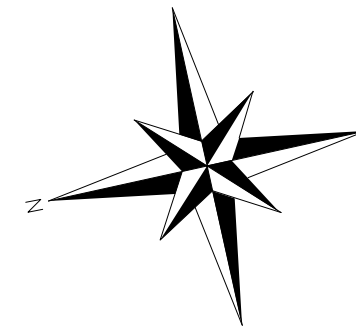
Escala:

1/100

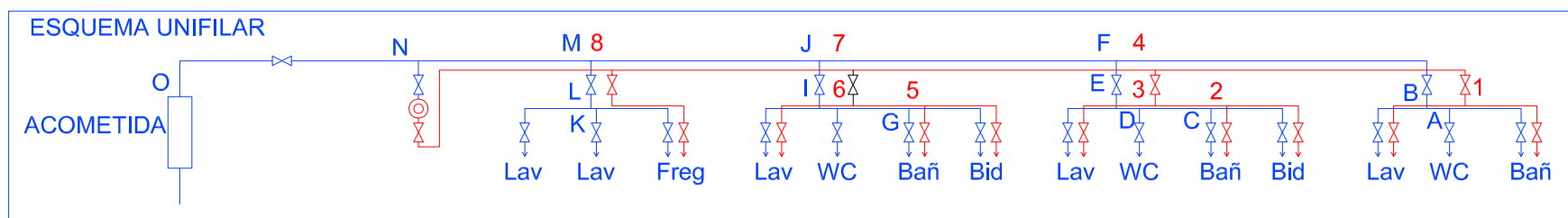
PLANTA BAJA (COTA 0,00m)



PLANTA PRIMERA (COTA 1,78 y 2,65m)



INSTALACIONES
FONTANERÍA



LEYENDA	
	Agua caliente
	Agua fría
	LLave cuarto humedo
	LLave cuarto humedo
	LLave de aparato
	LLave de aparato



Tutor:
Alejandro Falcones de Sierra

Alumno:
Lorenzo Escario Urbán

Proyecto:
Rehabilitación y reforma de una casa unifamiliar entre medianeras en Angües(Huesca)

Fecha: Octubre de 2009
Plano: Fontanería 1
Instalaciones

Nº Plano:

62

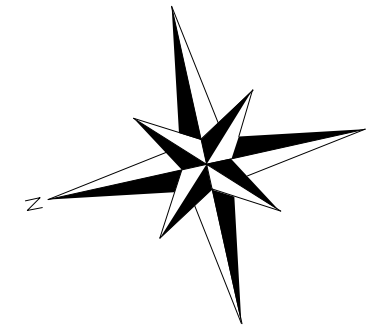
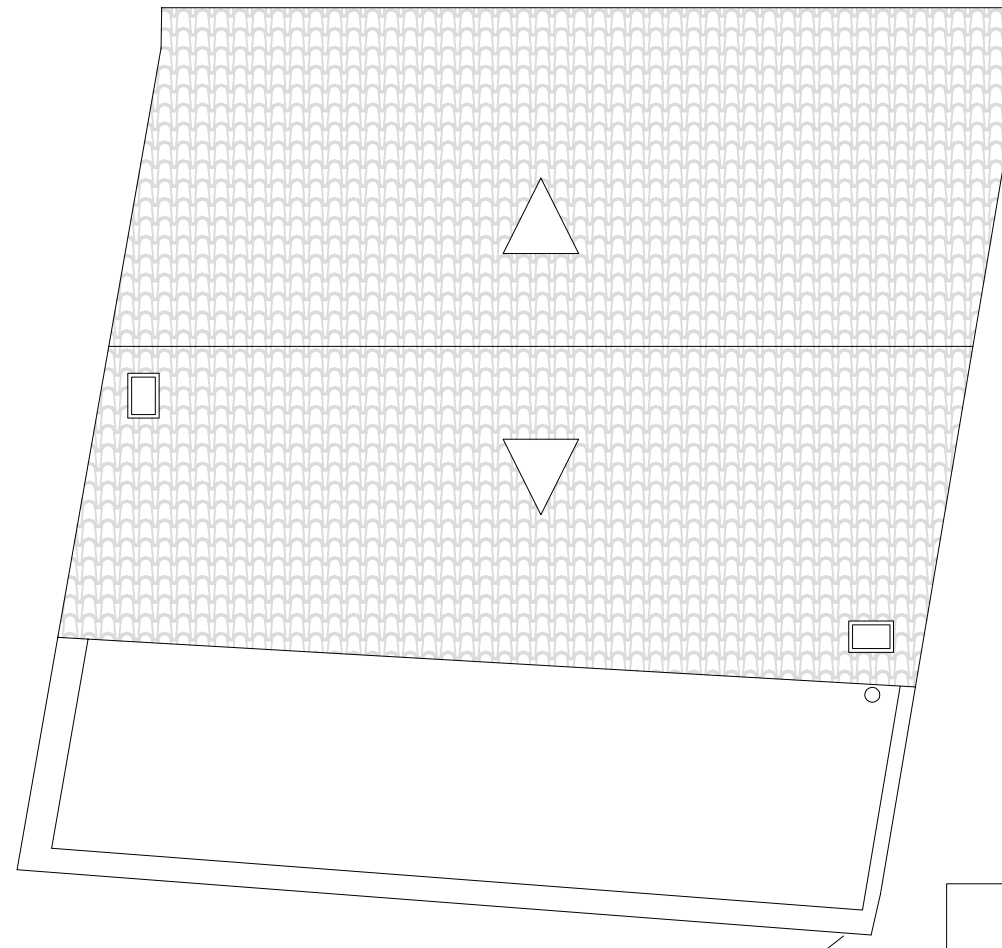
Escala:

1/100

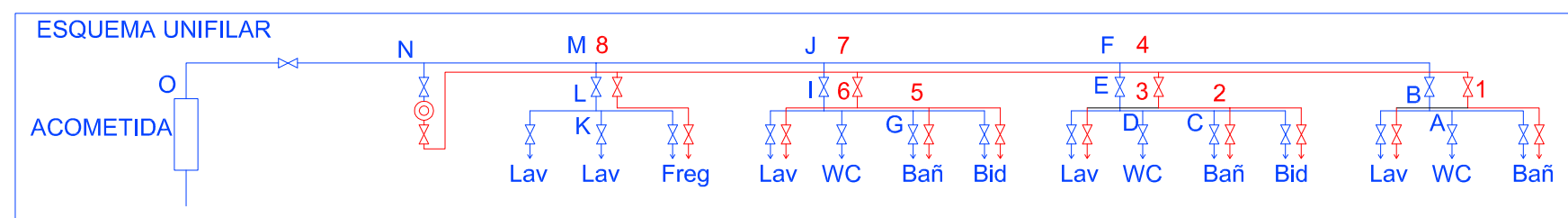
PLANTA SEGUNDA
(COTA 4,55 y 5,55m)



PLANTA CUBIERTA



INSTALACIONES
FONTANERÍA



LEYENDA	
	Agua caliente
	Agua fría
	LLave cuarto humedo
	LLave cuarto humedo
	LLave de aparato
	LLave de aparato



Proyectos Final

Tutor:
Alejandro Falcones de Sierra

Alumno:
Lorenzo Escario Urbán

Proyecto:
Rehabilitación y reforma de una casa unifamiliar entre medianeras en Angües(Huesca)

Fecha: Octubre de 2009
Plano: Fontanería 2
Instalaciones

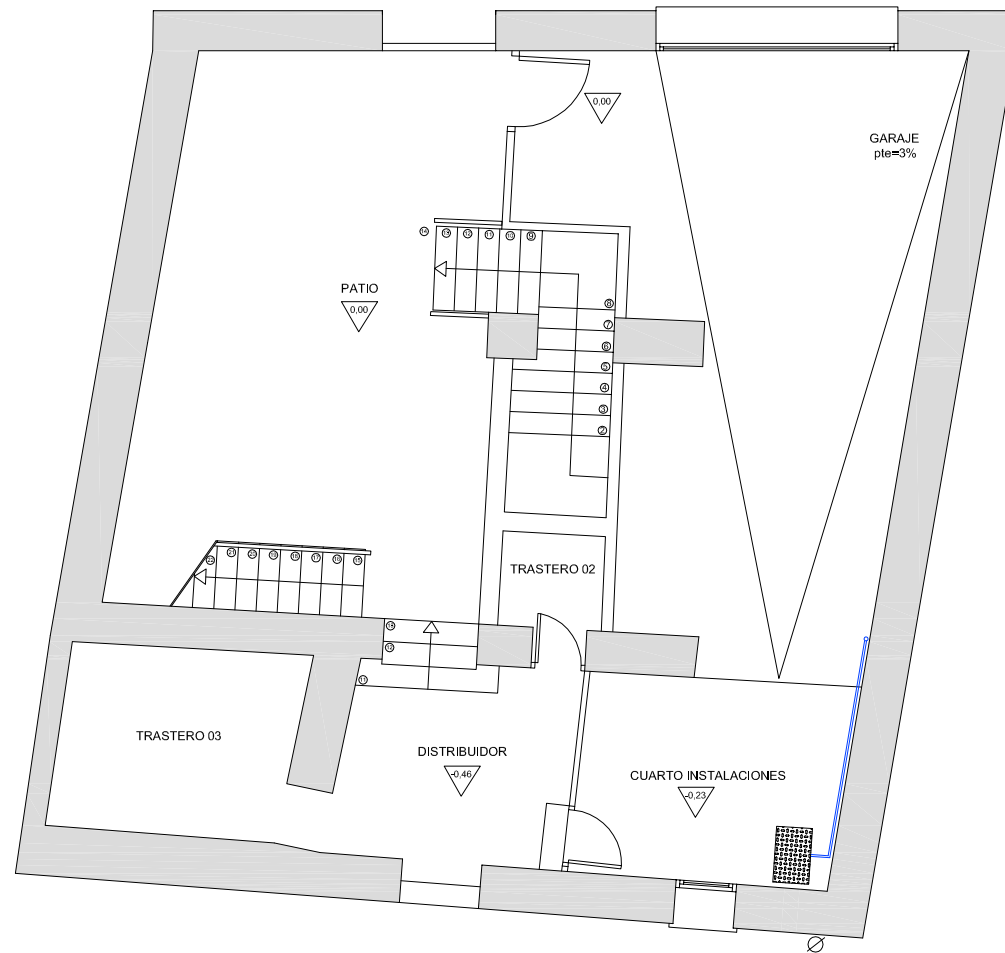
Nº Plano:

63

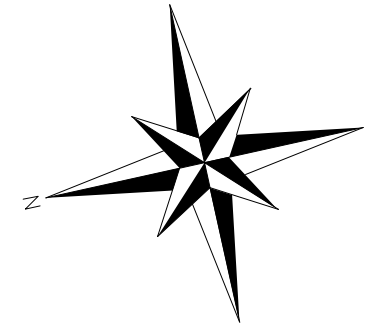
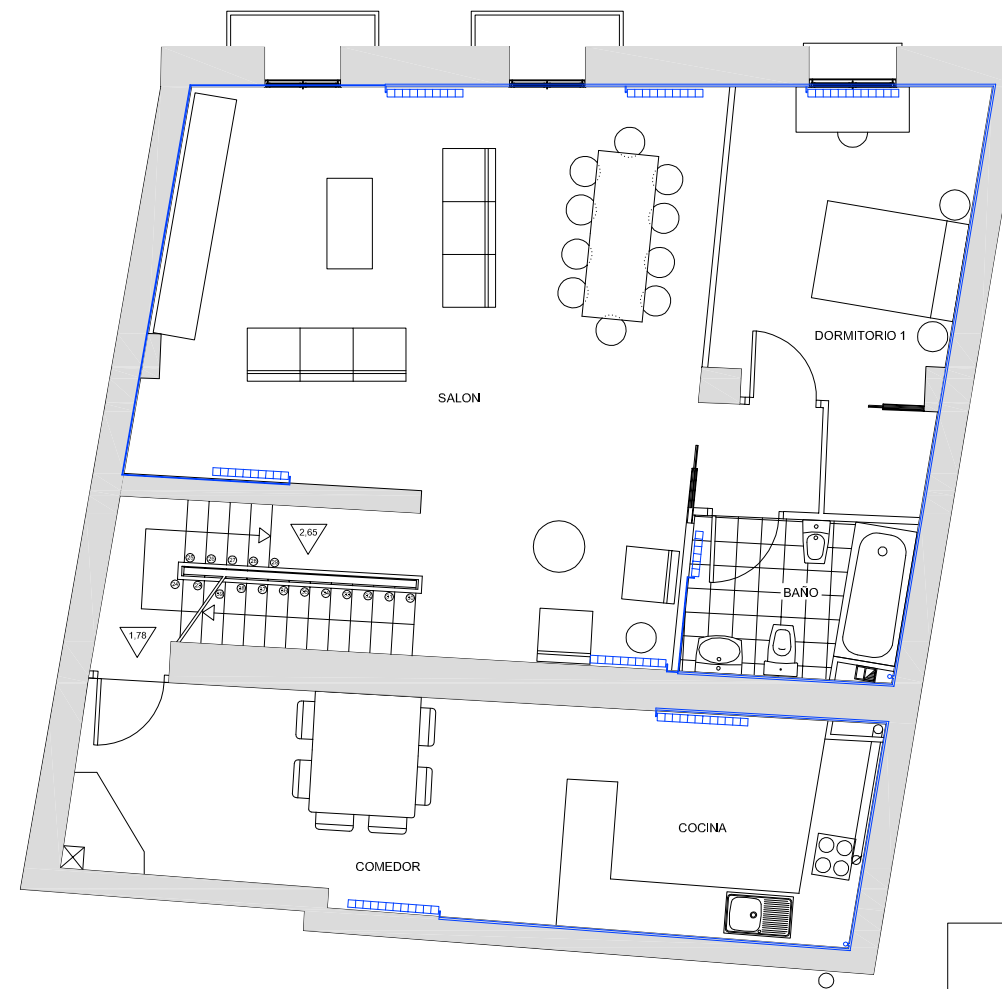
Escala:

1/100

PLANTA BAJA (COTA 0,00m)

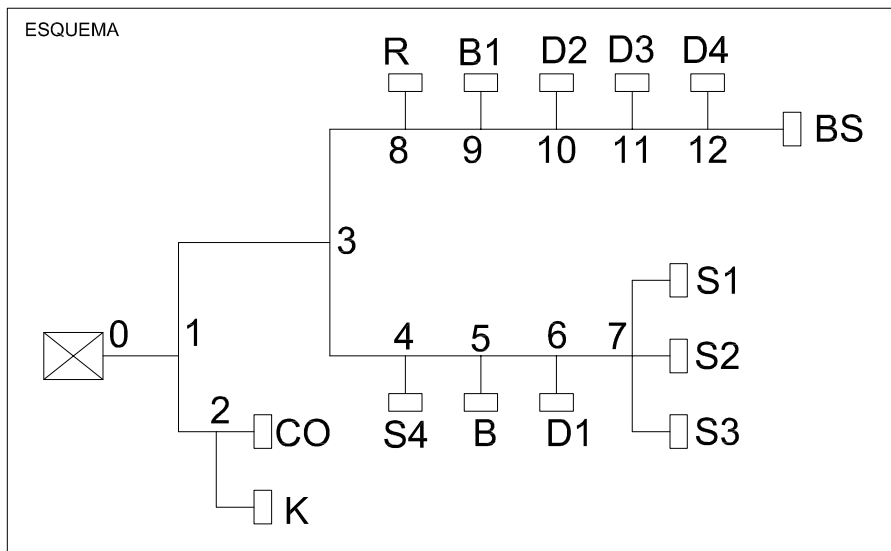


PLANTA PRIMERA (COTA 1,78 y 2,65m)



INSTALACIONES

CALEFACCIÓN



RADIADORES DE ALUMINIO	
RADIADOR	Nº ELEMENTOS
Cocina	12
Comedor	12
Salon	(4 x 10)
Habitación 1	12
Baño	6

LEYENDA	
	Emisores
	Conduitos



Proyectos Final

Tutor:

Alejandro Falcones de Sierra

Alumno:

Lorenzo Escario Urbán

Proyecto:

Rehabilitación y reforma de una casa unifamiliar entre medianeras en Angües(Huesca)

Fecha: Octubre de 2009

Plano: Calefacción 1
Instalaciones

Nº Plano:

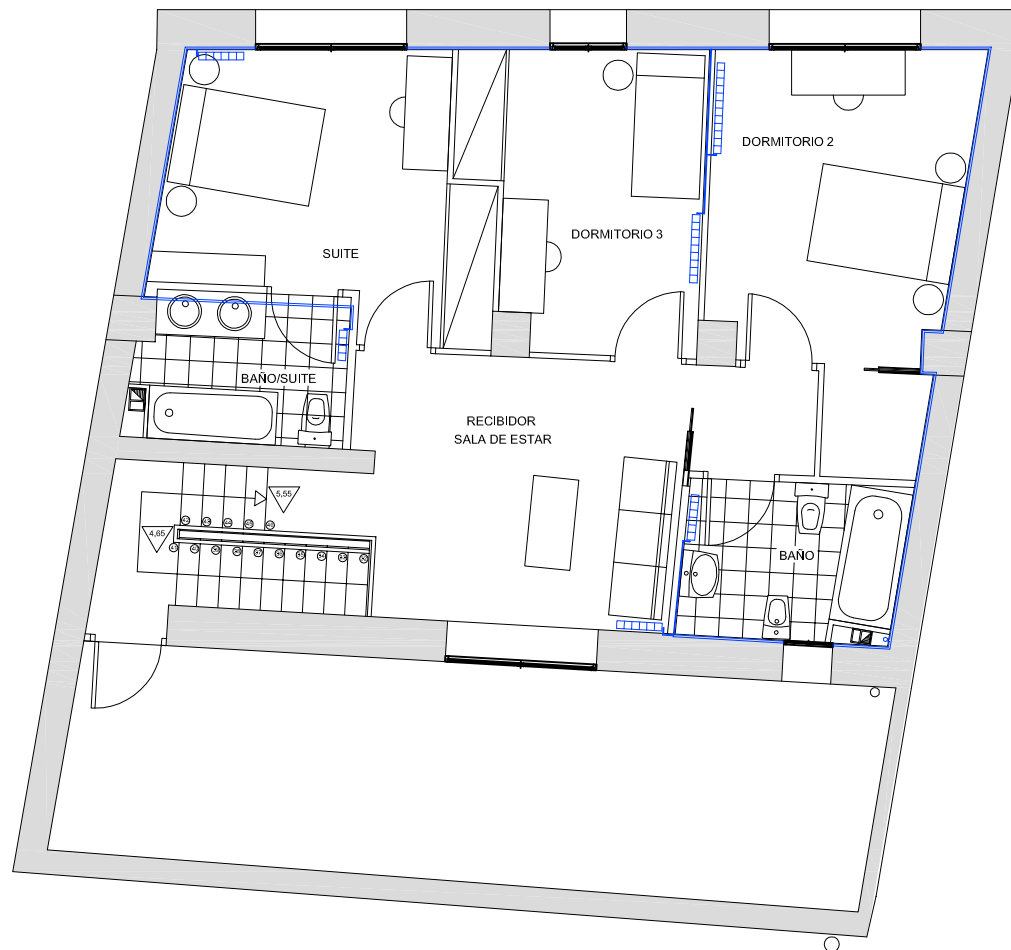
64

Escala:

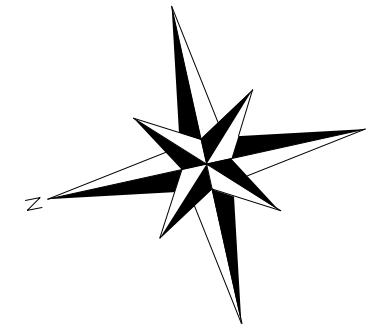
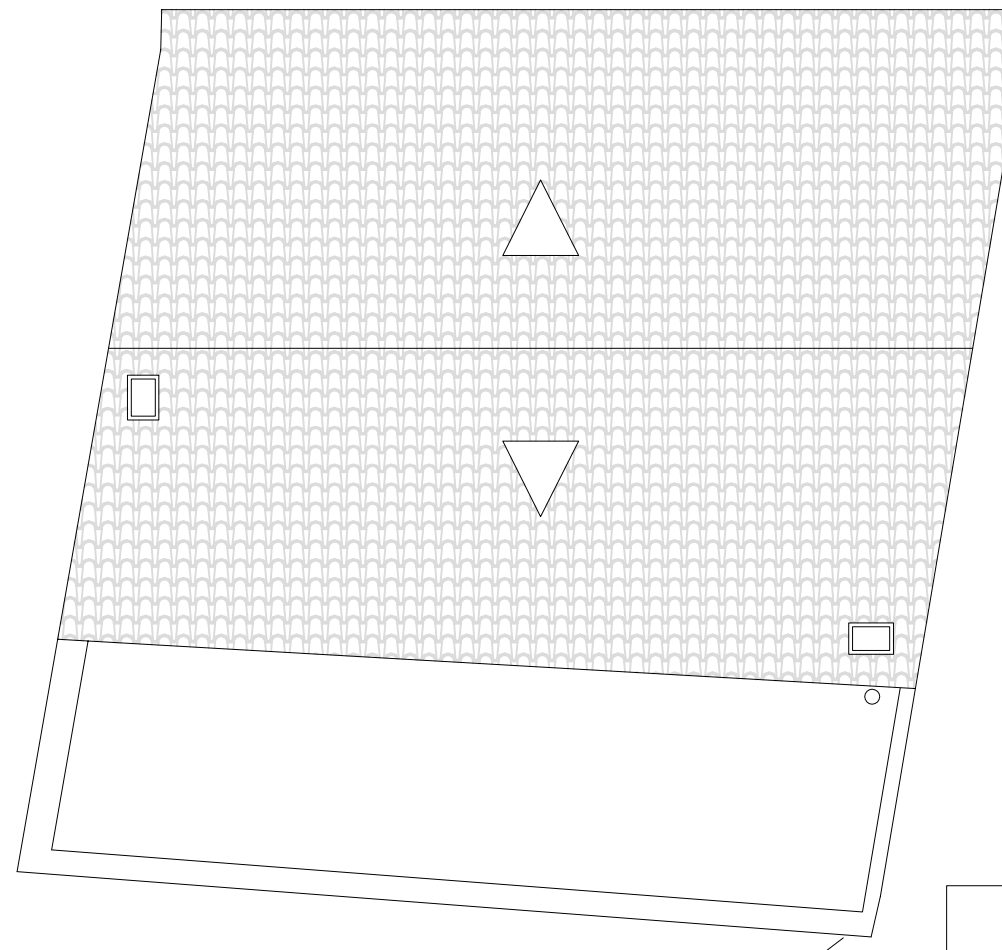
1/100

PLANTA SEGUNDA

(COTA 4,55 y 5,55m)

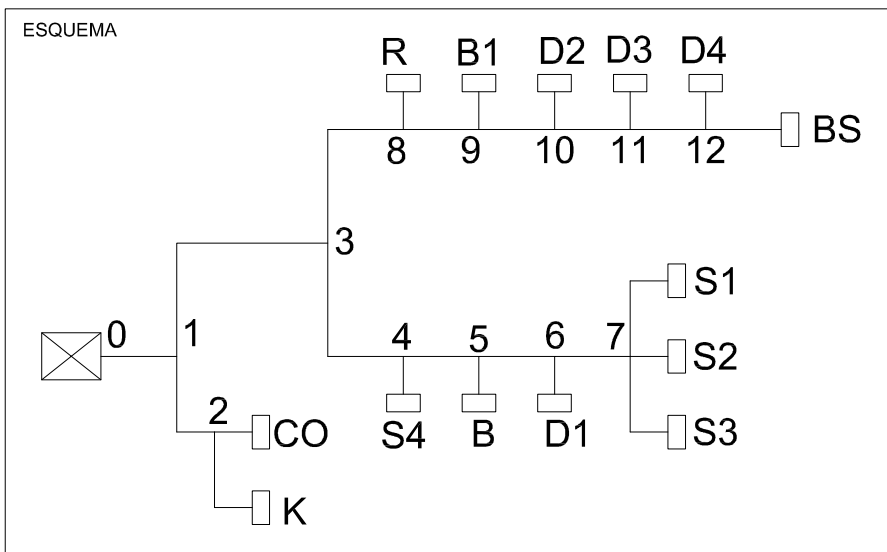


PLANTA CUBIERTA



INSTALACIONES

CALEFACCIÓN



RADIADORES DE ALUMINIO	
RADIADOR	Nº ELEMENTOS
Recibidor-SE	12
Baño	6
Habitación 2	12
Habitación 3	9
Suite	12
Baño-Suite	4

LEYENDA	
	Emisores
	Conduitos



Proyectos Final

Tutor:

Alejandro Falcones de Sierra

Alumno:

Lorenzo Escario Urbán

Proyecto:

Rehabilitación y reforma de una casa unifamiliar entre medianeras en Angües(Huesca)

Fecha: Octubre de 2009

Plano: Calefacción 2
Instalaciones

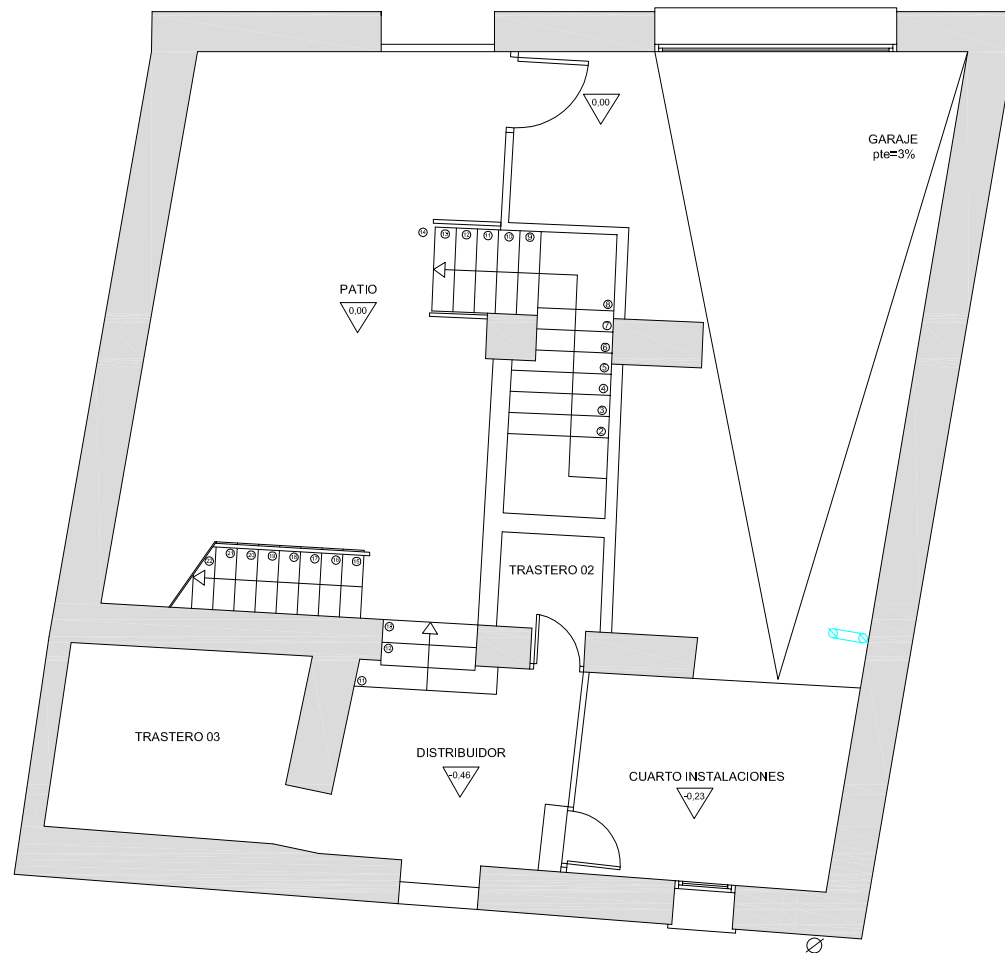
Nº Plano:

65

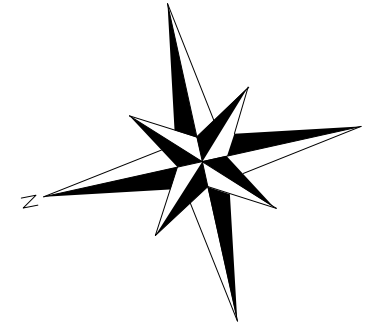
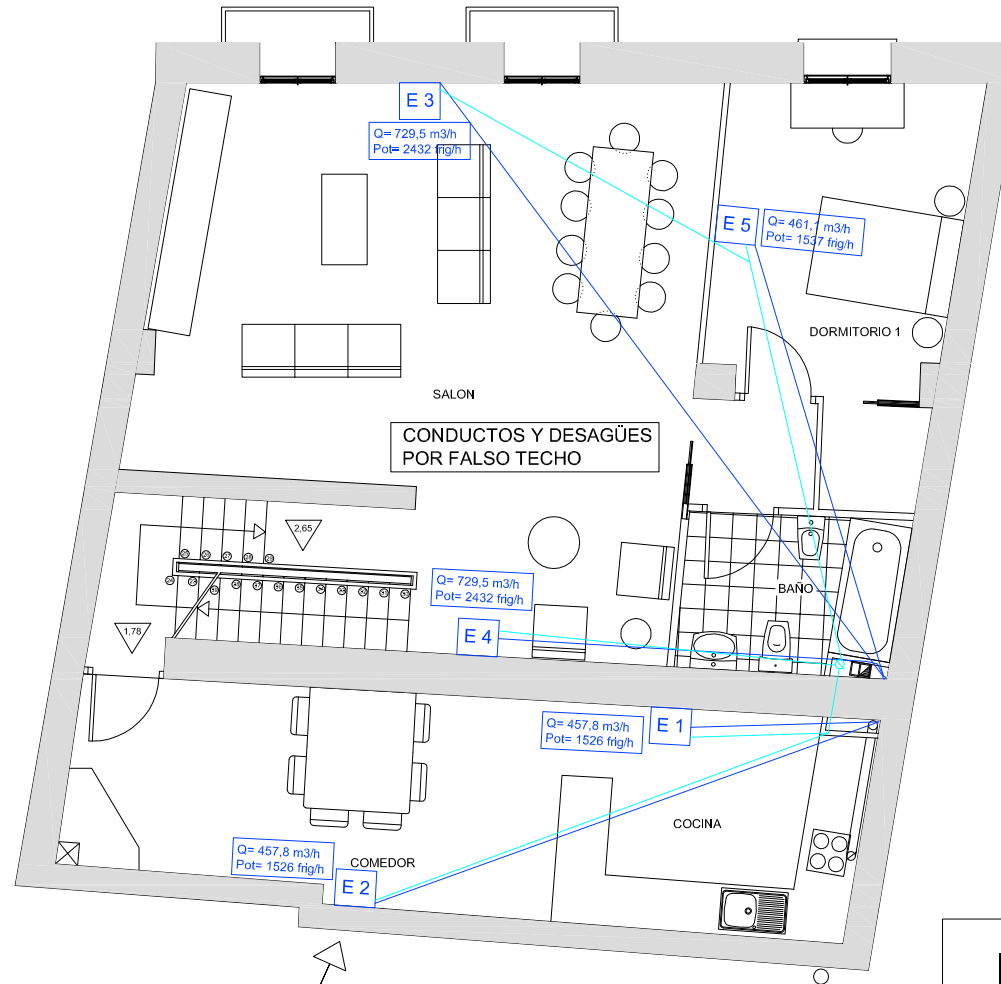
Escala:

1/100

PLANTA BAJA (COTA 0,00m)



PLANTA PRIMERA
(COTA 1,78 y 2,65m)



INSTALACIONES
AIRE ACONDICIONADO



Maquina de aire acondicionado
Tipo: split de pared partida de 6000 fr

EMISORES	FRIG/HORA
E 1	1526
E 2	1526
E 3	2432
E 4	2432
E 5	1537

DESAGÜE	—
AIRE FRIO	—



Tutor:
Alejandro Falcones de Sierra

Alumno:
Lorenzo Escario Urbán

Proyecto:
Rehabilitación y reforma de una casa unifamiliar entre medianeras en Angües(Huesca)

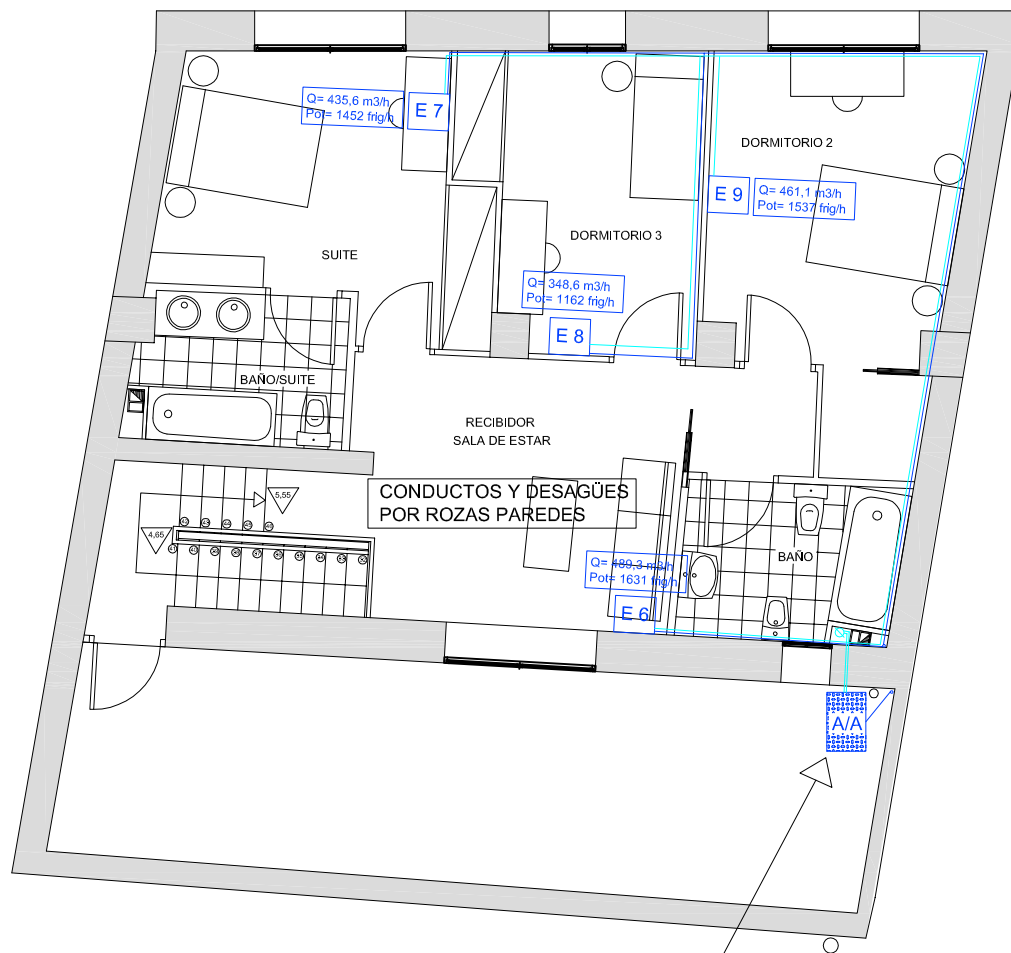
Fecha: Octubre de 2009
Plano: Aire Acondicionado 1 Instalaciones

Nº Plano:
66

Escala:
1/100

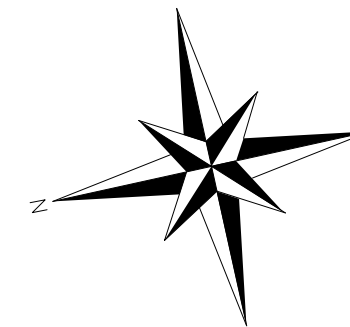
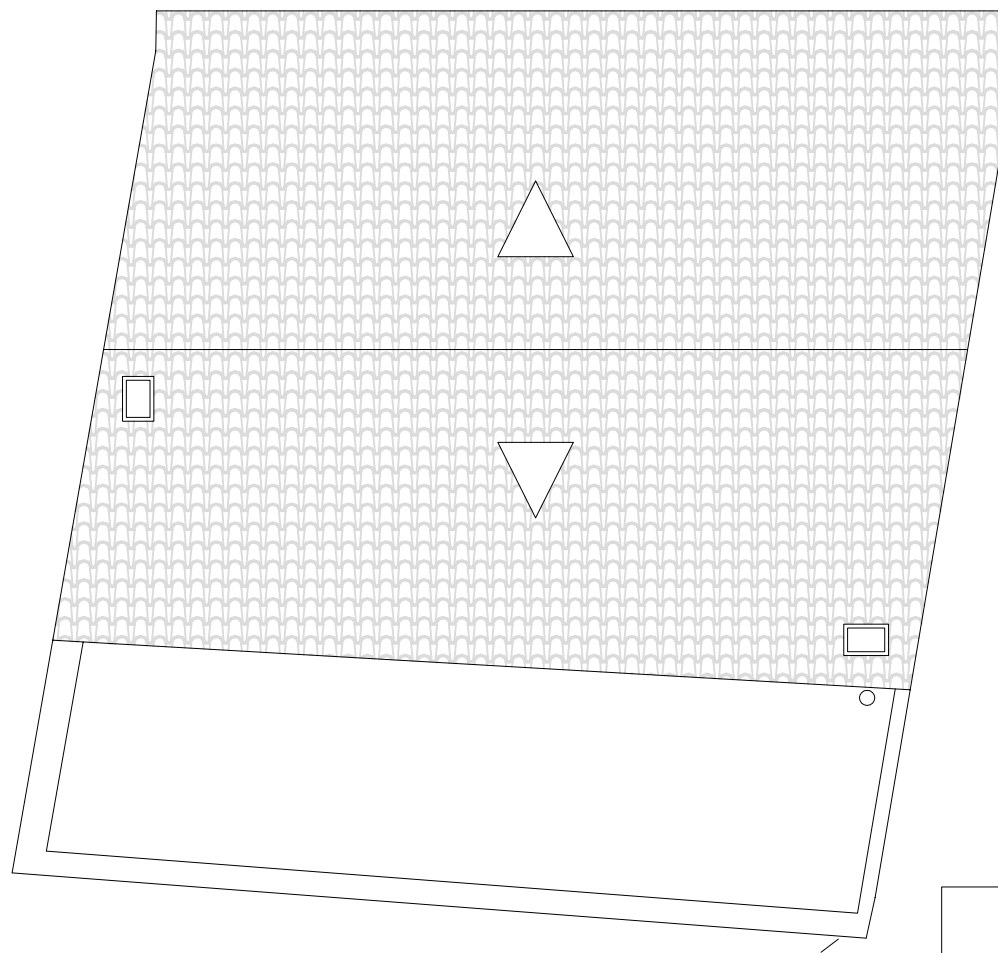
PLANTA SEGUNDA

(COTA 4,55 y 5,55m)



Capacidad frigorífica: Potencia de frío (W)
1850-6150-7330
Consumo total:Refrigeración W
720-1750-2330
Intensidad absorbida:Fuente de alimentación
1, 220-240, 50
Dimensiones (Alto x Ancho x Profundidad)
655 x 870 x 320
Peso neto
57 Kg

PLANTA CUBIERTA



INSTALACIONES

AIRE ACONDICIONADO



EMISORES	FRIG/HORA
E 6	1631
E 7	1452
E 8	1162
E 9	1537

DESAGÜE	—
AIRE FRIO	—



Proyectos Final

Tutor:

Alejandro Falcones de Sierra

Alumno:

Lorenzo Escario Urbán

Proyecto:

Rehabilitación y reforma de una casa unifamiliar entre medianeras en Angües(Huesca)

Fecha: Octubre de 2009

Plano: Aire Acondicionado 2 Instalaciones

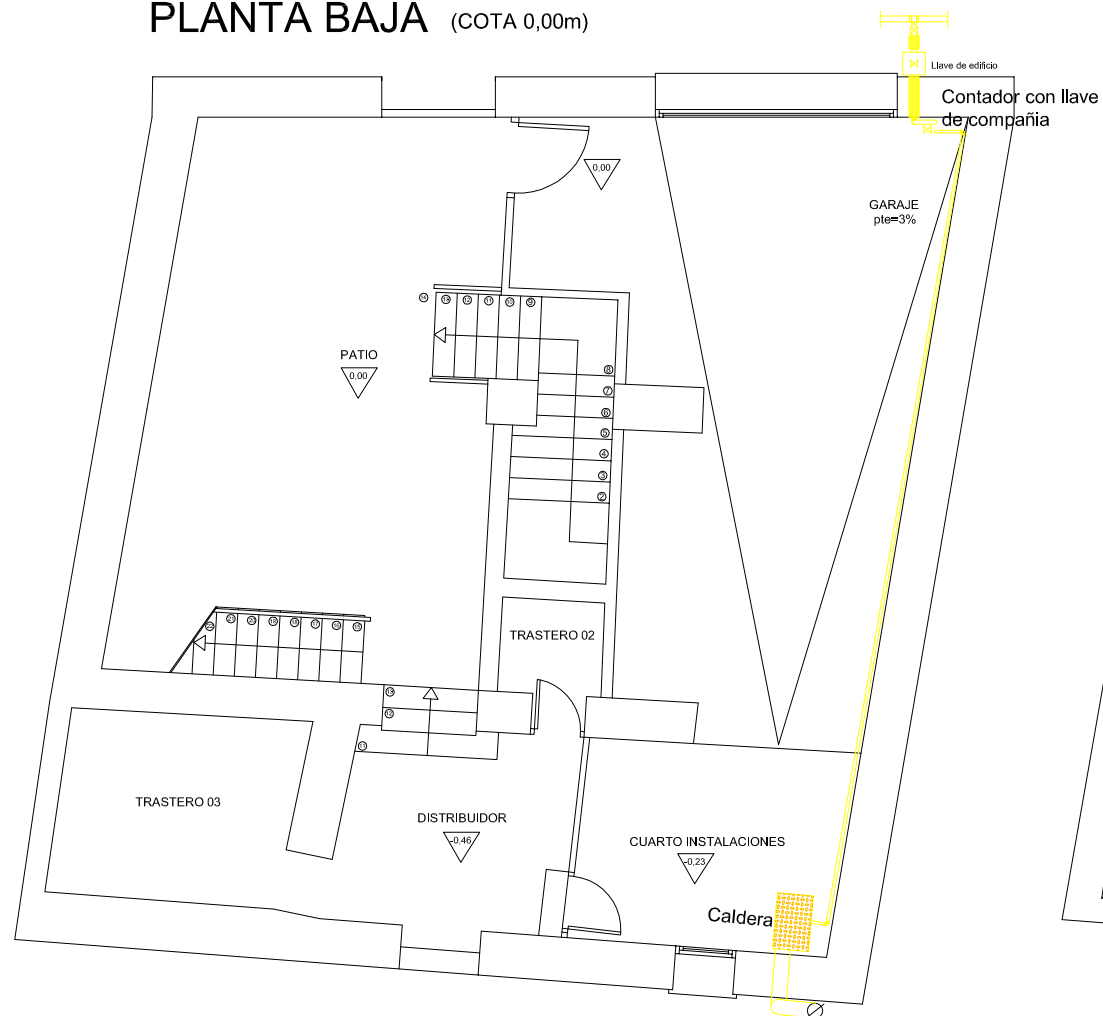
Nº Plano:

67

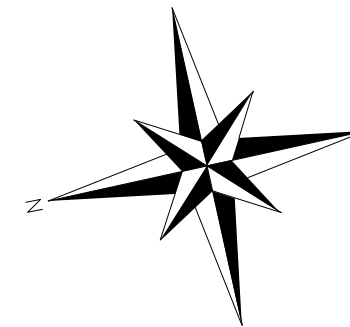
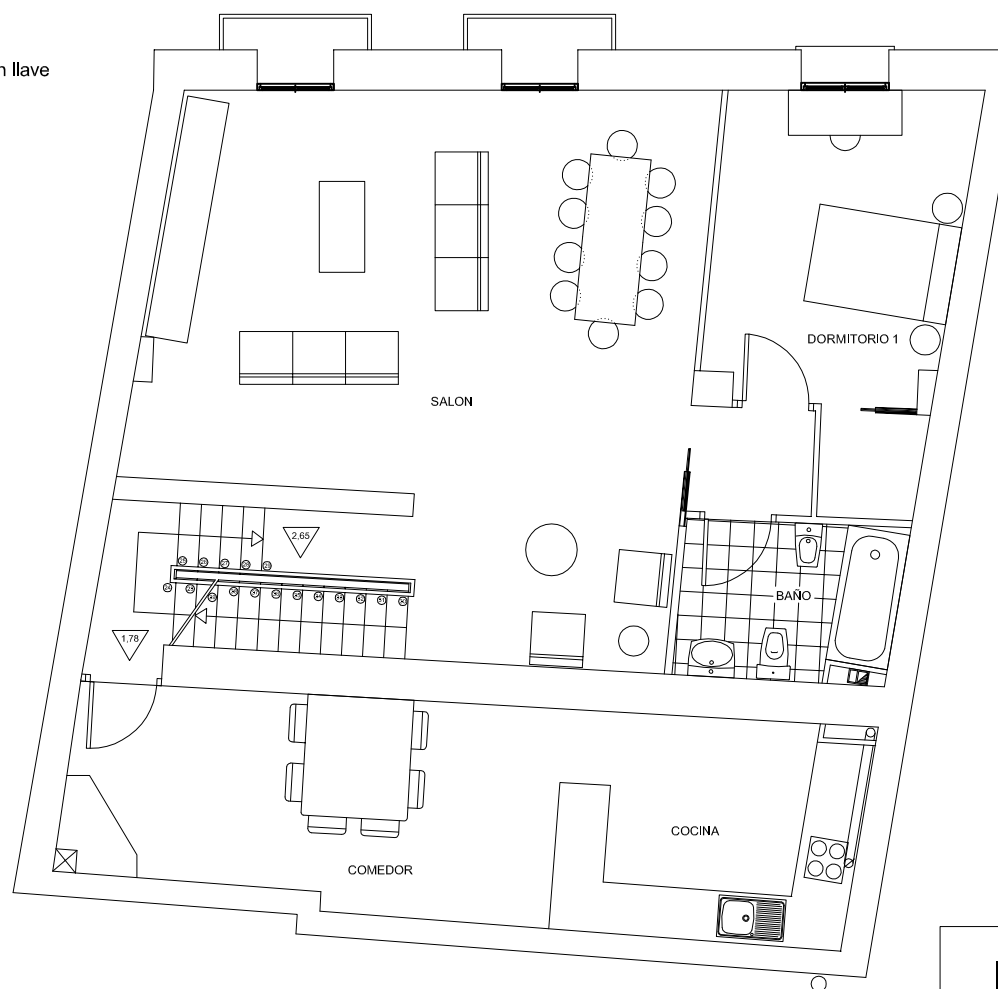
Escala:

1/100

PLANTA BAJA (COTA 0,00m)



PLANTA PRIMERA
(COTA 1,78 y 2,65m)



INSTALACIONES

GAS

Caldera marca Roca tipo Laura
Alimentación eléctrica: 230 V - 50 Hz monofásica
Rendimiento de combustión: 93,4%
Prioridad A.C.S.: SI
Potencia Calefacción y A.C.S.: Modulante
Sistema regulación: Electrónico
Presión mínima encendido A.C.S.: 0,3 bar
Caudal mínimo encendido A.C.S.: 3 l/ min.
Presión máx. de servicio circuito Calefacción: 3 bar
Temperatura máx. de servicio circuito Calefacción: 90 °C
Capacidad bruta depósito expansión: 8 litros
Presión llenado depósito expansión: 0,75 bar
Presión máx. de servicio del circuito A.C.S.: 7 bar
Temperatura máx. de servicio del circuito A.C.S.: 60 °C
Peso aproximado: (modelos de tiro natural) 43 kg
Tipo de protección eléctrica: IP 44

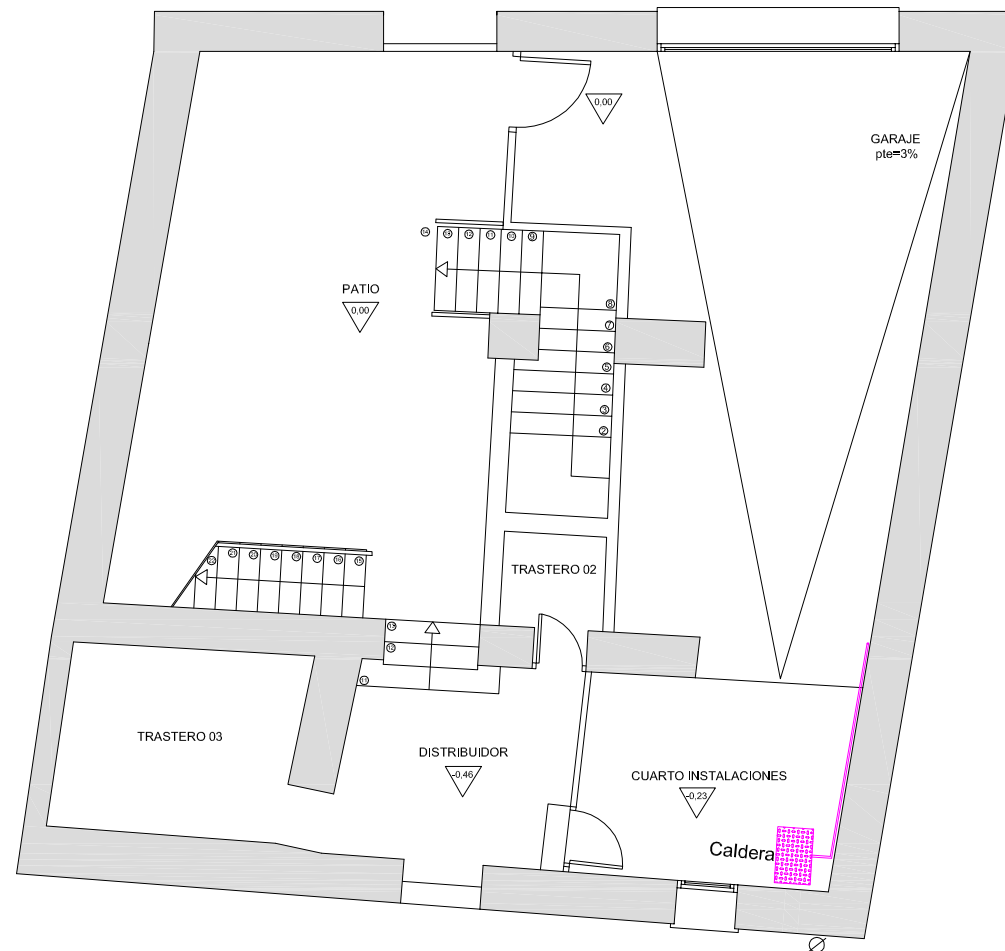


CALDERA	
Caudal	2,5 m³/h
Acumulacion	125 l

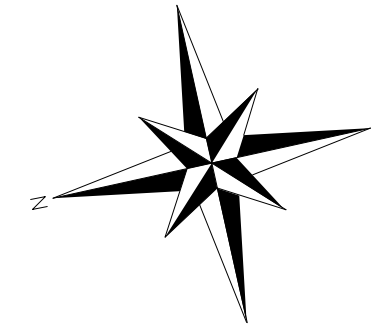
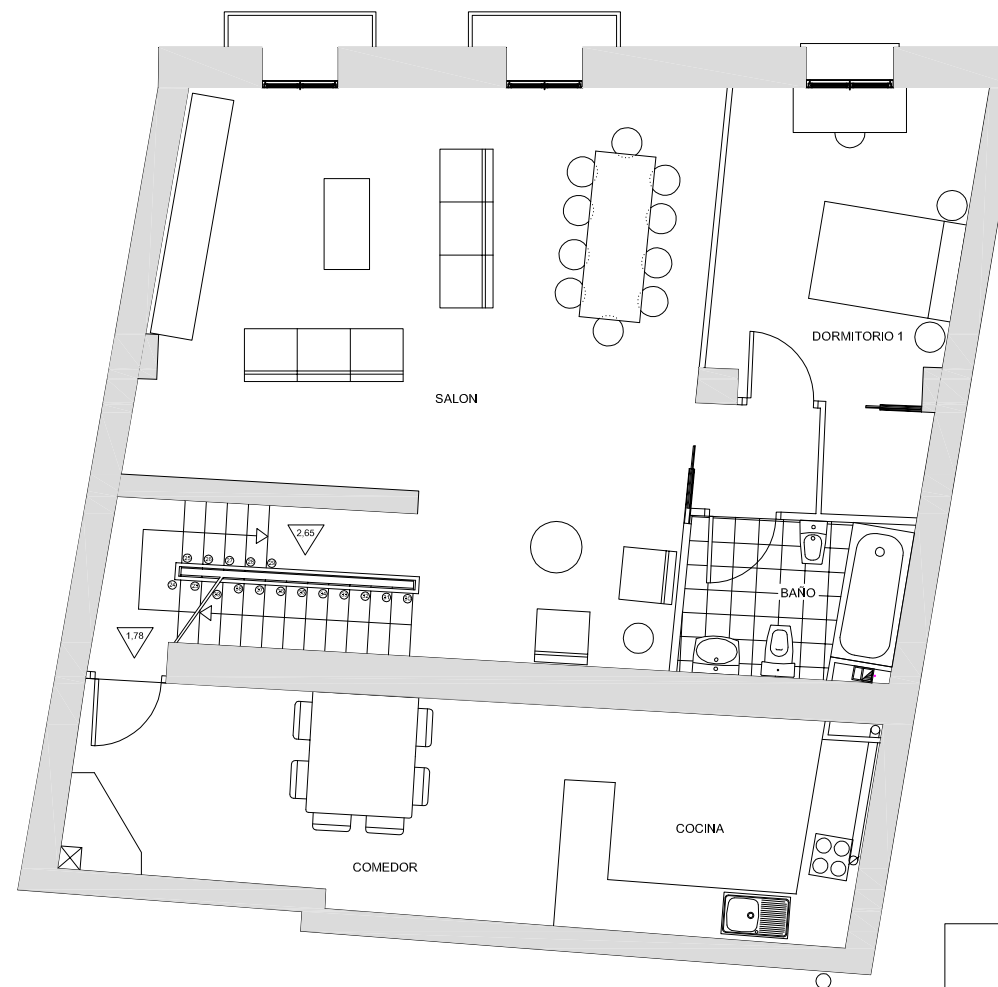
CONDUCTO	
Seccion	15 mm²

LEYENDA	
	LLlave de edificio
	LLlave de compañía
	Vaina de acero Ø 10 cm

PLANTA BAJA (COTA 0,00m)



PLANTA PRIMERA
(COTA 1,78 y 2,65m)



INSTALACIONES
ENERGÍA SOLAR

Caldera marca Roca tipo Laura
Alimentación eléctrica: 230 V - 50 Hz monofásica
Rendimiento de combustión: 93,4%
Prioridad A.C.S.: SI
Potencia Calefacción y A.C.S.: Modulante
Sistema regulación: Electrónico
Presión mínima encendido A.C.S.: 0,3 bar
Caudal mínimo encendido A.C.S.: 3 l / min.
Presión máx. de servicio circuito Calefacción: 3 bar
Temperatura máx. de servicio circuito Calefacción: 90 °C
Capacidad bruta depósito expansión: 8 litros
Presión llenado depósito expansión: 0,75 bar
Presión máx. de servicio del circuito A.C.S.: 7 bar
Temperatura máx. de servicio del circuito A.C.S.: 60 °C
Peso aproximado: (modelos de tiro natural) 43 kg
Tipo de protección eléctrica: IP 44

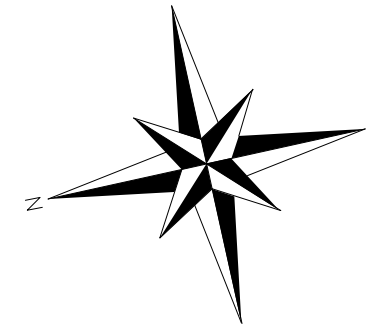
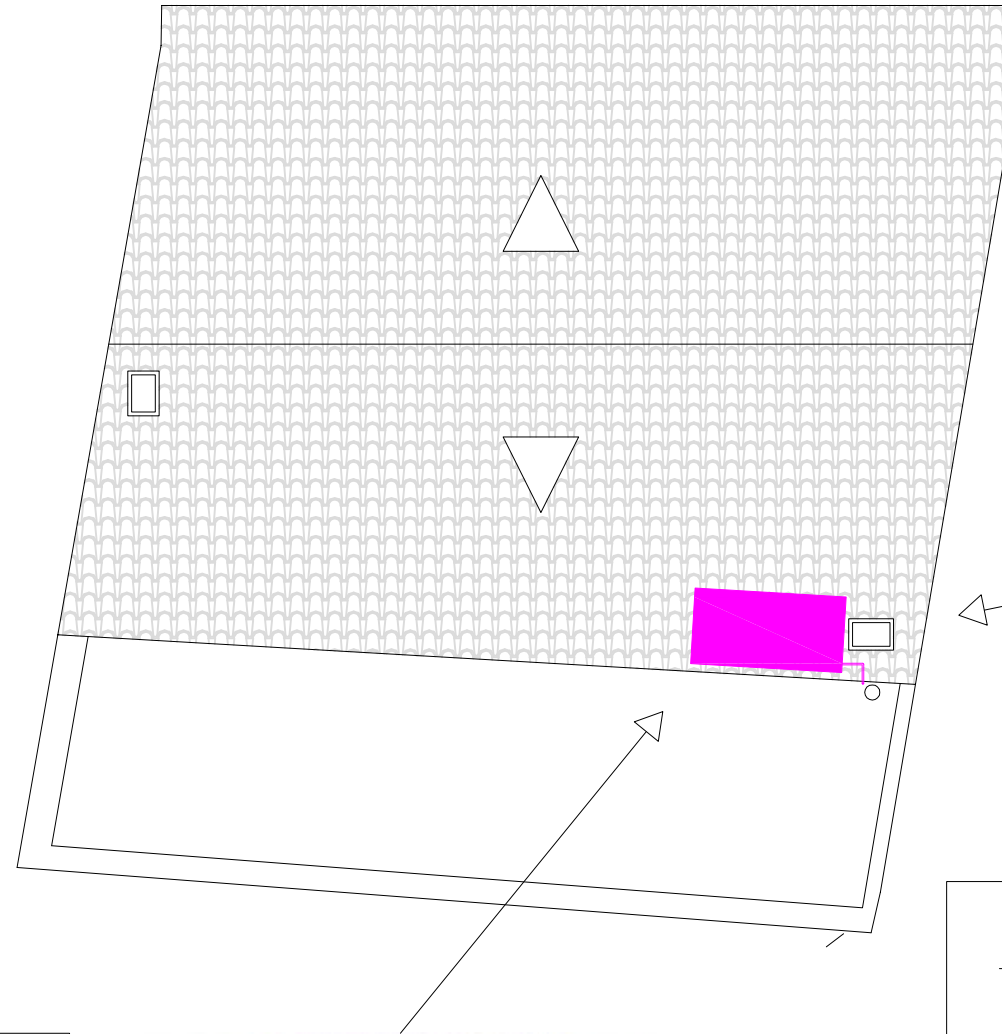


PLANTA SEGUNDA

(COTA 4,55 y 5,55m)

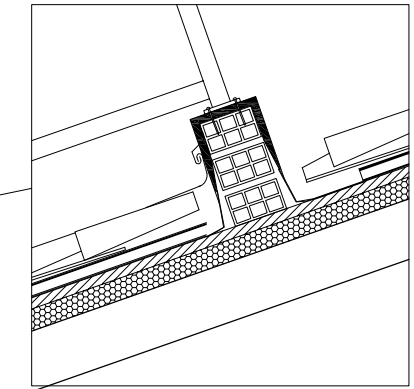


PLANTA CUBIERTA



Detalle 1

Placa solar-cubierta teja



INSTALACIONES

ENERGÍA SOLAR

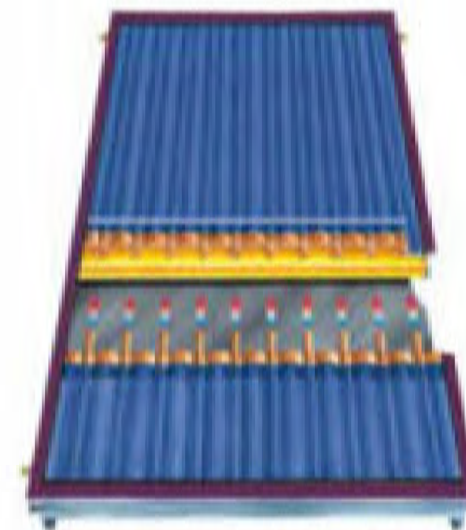
Características detalladas Placas Solares

Colector Plano: Dimensiones: 2000x1000x95mm
Peso Neto: 41,6Kg

Cubierta Transparente: Material: Vidrio templado bajo en hierro
Espesor: 4mm
Transmitancia: 87%-91%

Absorbedor: Dimensiones: 1840x950mm
Material: Cobre rojo
Acabado: Soldadura por ultrasonidos
Capacidad: 1,8l

Aislamiento térmico: Material: Fibra de vidrio negro
Espesor: 50mm



Proyectos Final

Tutor:

Alejandro Falcones de Sierra

Alumno:

Lorenzo Escario Urbán

Proyecto:

Rehabilitación y reforma de una casa unifamiliar entre medianeras en Angües(Huesca)

Fecha: Octubre de 2009

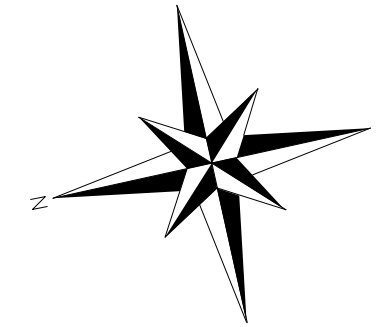
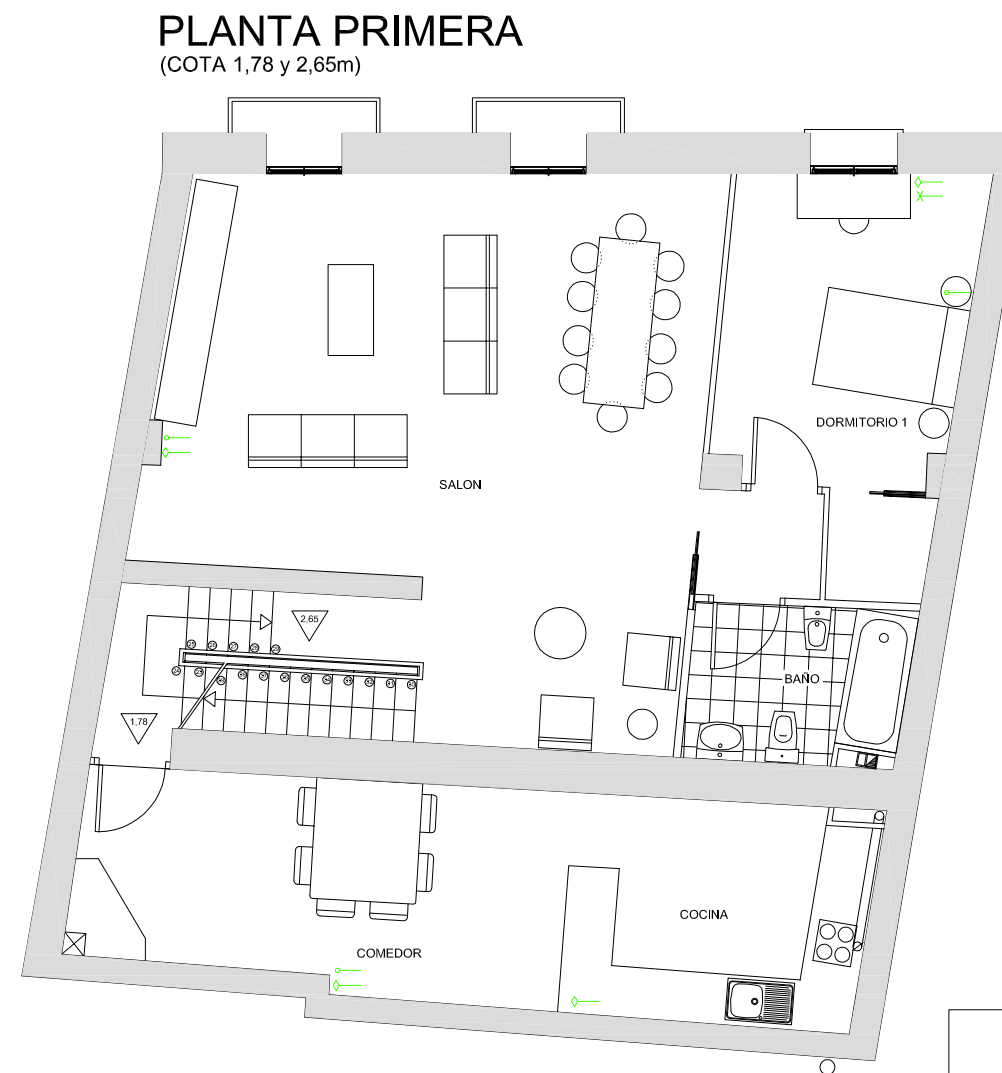
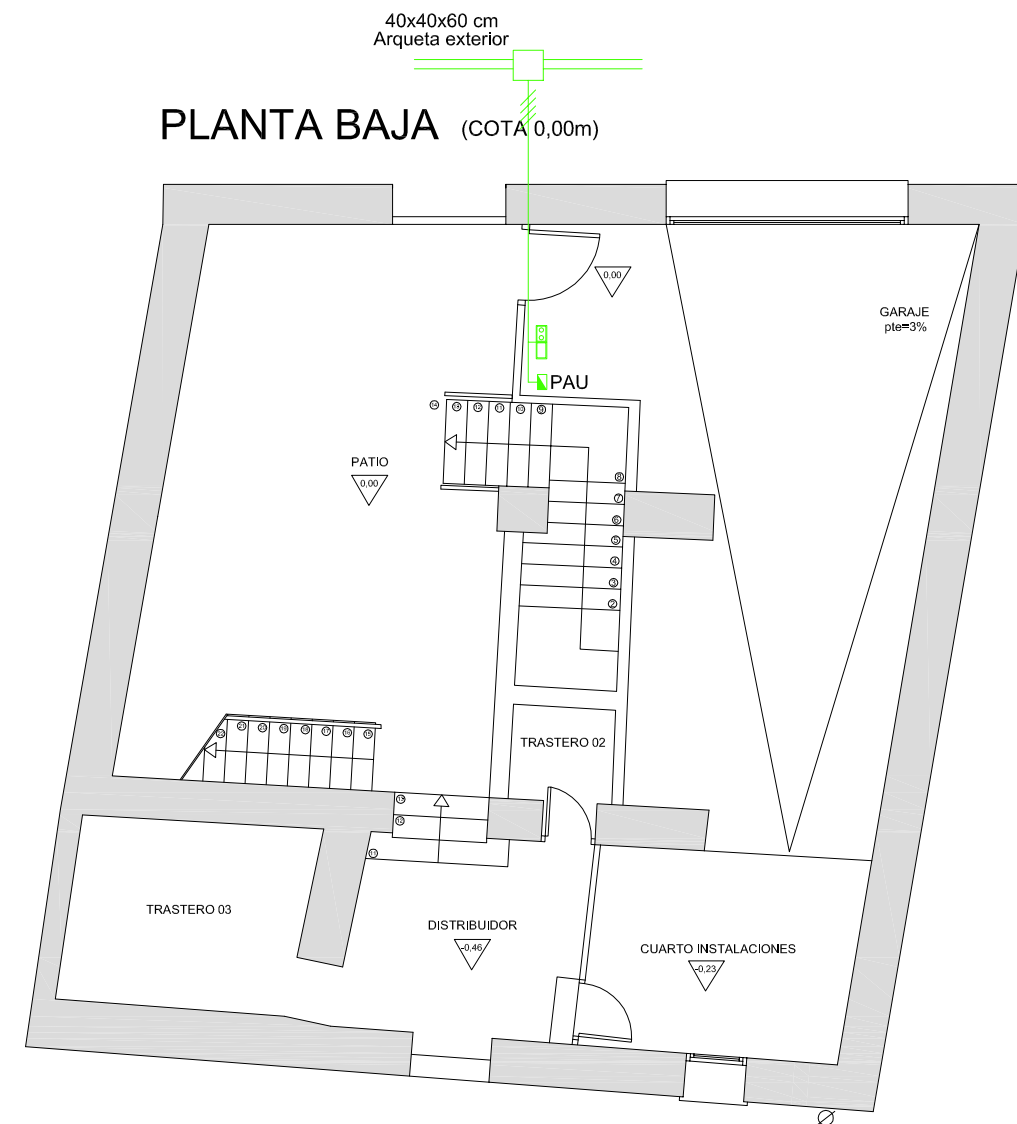
Plano: Solar 2
Instalaciones

Nº Plano:

70

Escala:

1/100



INSTALACIONES
TELECOMUNICACIONES

LEYENDA	
	Telefono
	Television/Radio
	ADSL



Tutor:
Alejandro Falcones de Sierra

Alumno:
Lorenzo Escario Urbán

Proyecto:
Rehabilitación y reforma de una casa unifamiliar entre medianeras en Angües(Huesca)

Fecha: Octubre de 2009
Plano: Telecomunicaciones 1
Instalaciones

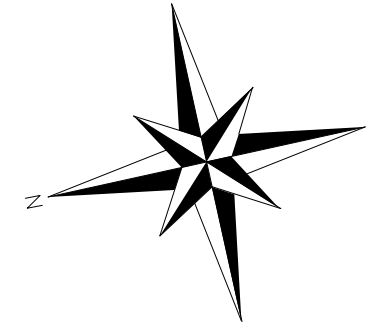
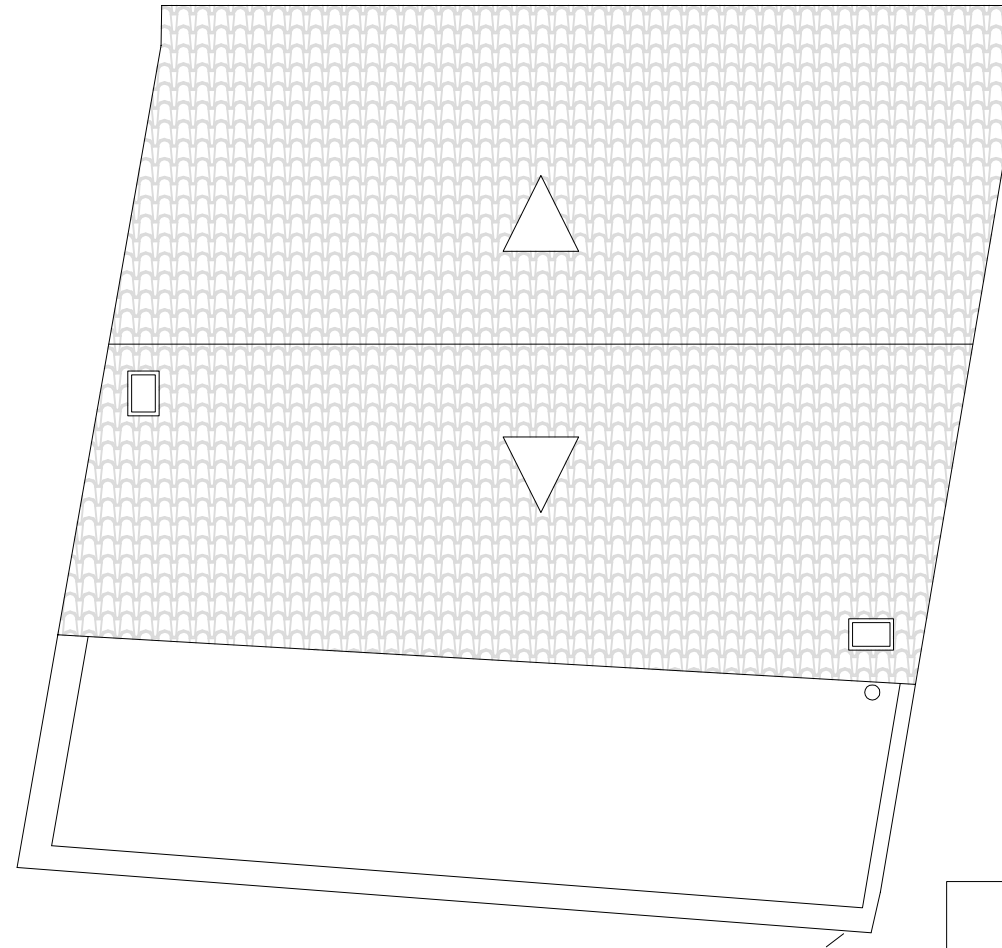
Nº Plano:
71

Escala:
1/100

PLANTA SEGUNDA
(COTA 4,55 y 5,55m)



PLANTA CUBIERTA



INSTALACIONES
TELECOMUNICACIONES

LEYENDA	
	Telefono
	Television/Radio
	ADSL



Proyectos Final

Tutor:

Alejandro Falcones de Sierra

Alumno:

Lorenzo Escario Urbán

Proyecto:

Rehabilitación y reforma de una casa unifamiliar entre medianeras en Angües(Huesca)

Fecha: Octubre de 2009

Plano: Telecomunicaciones 2
Instalaciones

Nº Plano:

72

Escala:

1/100